Cali Valle del Cauca, diciembre de 2025

Señores
ADN PROYECTOS SAS Atte. Arq. JULIAN LONDOÑO
Representante Legal
Interventor

Señores:
RED DE SALUD DEL ORIENTE E.S.E
Doctor ALEJANDRO RAMÍREZ GONZÁLEZ
Supervisor del Contrato

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 100.23.17.20250003. ASUNTO: Solicitud formal de prórroga al plazo de ejecución por treinta (30) días calendario.

Cordial saludo,

Yo, HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ, identificado como aparece al pie de mi firma, y como contratista del contrato de la referencia , cuyo objeto es la adecuación de la infraestructura física de las IPS adscritas a la Red de Salud del Oriente (específicamente los Puestos de Salud Alirio Mora y Pizamos) , me permito solicitar de manera formal una prórroga de treinta (30) días calendario al plazo de ejecución contractual.

Esta solicitud busca extender el vencimiento actual del 30 de diciembre de 2025 hasta el 30 de enero de 2026, fundamentada en las siguientes consideraciones técnicas y factores externos:

Avance Significativo de Ejecución
A la fecha, el proyecto presenta un avance promedio verificado por el Ministerio de Salud del 91,12%. Esto demuestra el compromiso con la ejecución; sin embargo, el saldo restante del 8,88% requiere de un plazo razonable para garantizar la calidad y el cumplimiento normativo.

Condiciones Climáticas y Fuerza Mayor
Durante noviembre y diciembre, las lluvias persistentes en Santiago de Cali han superado los promedios históricos. Según las bitácoras de obra, se han perdido 14 días efectivos de trabajo, afectando directamente:

El secado de superficies para pinturas y acabados finales.

Los trabajos en cubiertas y exteriores por imposibilidad técnica bajo lluvia.

El fraguado de morteros y fundición de concreto por la alta saturación de humedad.

Restricciones de Suministros (Temporada Decembrina y Feria de Cali)
La cadena de suministros ha sufrido interrupciones debido al cierre programado de proveedores estratégicos de materiales críticos (perfilería, aparatos sanitarios y componentes eléctricos) entre el 15 de diciembre de 2025 y el 15 de enero de 2026. Esta situación externa ha postergado la entrega de pedidos hasta después del 10 de enero de 2026.

Subsanación de Hallazgos Técnicos y Calidad
En las mesas técnicas recientes, se han identificado detalles que requieren atención para cumplir con los estándares de la Resolución 3100 de 2019, tales como:

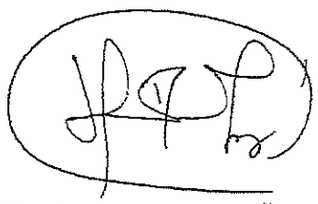
P.S. Alirio Mora: Corrección de fisuras en mampostería, ajustes de presión de agua y sellos sanitarios.

P.S. Pizamos: Nivelación de andenes, sellado de juntas de dilatación y ajustes en cielo rasos.

Compromisos Administrativos

Es importante precisar que esta solicitud de prórroga no implica adición presupuestal al valor original del contrato ($1.144.790.420). El tiempo adicional permitirá realizar las pruebas funcionales de sistemas, capacitaciones al personal de operación y la entrega formal de una infraestructura segura y duradera.

Atentamente



HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ
C.C. No. 10.548.685 de Pop.
Contratista