



ACTA DE PAGO N°3
CONTRATO OBRA PÚBLICA
N°COP-003-2025-CD



NÚMERO DEL CONTRATO: N°COP-003-2025-CD

CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL (EDUR).

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA MASTER ORIENTE S.A.S

SUPERVISORA: VALERIA CENDOYA ARIAS.

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE PLACAS Y ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO, GARANTIZANDO SU PRESERVACIÓN PARA LA ACTIVIDAD FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE.

VALOR DEL CONTRATO: CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/L (\$ 416.645.135).

FECHA DEL CONTRATO: 29 DE ABRIL DE 2025

FECHA ACTA DE INICIO: 02 DE MAYO DE 2025

PLAZO INICIAL: CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE LA PRESENTE ANUALIDAD.

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL - SECOP II: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

PRORROGA N° 1:

TIEMPO ADICIONADO: UN (1) MES MÁS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL.

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: PRIMERO (01) DE OCTUBRE DE 2025.

PRORROGA N° 2:

TIEMPO ADICIONADO: DOS (02) MESES MÁS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN FINAL.

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DE 2025.

ADICION N° 01:

VALOR ADICIONADO: \$ 138.870.775,67

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 555.515.910.67

Que, en diciembre de 2025, se reunieron las siguientes personas, el señor **MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA** identificado con cédula de ciudadanía N° **71.113.392** quien actúa como **El Contratante** de la **Empresa de Desarrollo Urbano y Rural**; el señor **ELKIN ALONSO GÓMEZ ALZATE** con cedula de ciudadanía N° **71.115.533** quien actúa como **El Contratista** de la empresa **CONSTRUCTORA MASTER ORIENTE S.A.S** con **NIT. 901.467.557-3**, y la señora **VALERIA CENDOYA ARIAS** identificado con cedula de ciudadanía N°**1.036.399.740** quien actúa como la **SUPERVISORA TÉCNICA**



ACTA DE PAGO N°3
CONTRATO OBRA PÚBLICA
N°COP-003-2025-CD



por parte de la EDUR, con el fin de proceder con el pago del **Acta de Pago N°3** del Contrato de Obra COP-003-2025-CD del 29 de abril 2025, cuyo objeto es **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE PLACAS Y ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO, GARANTIZANDO SU PRESERVACIÓN PARA LA ACTIVIDAD FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE** por un VALOR FINAL de **Quinientos cincuenta y cinco millones quinientos quince mil novecientos diez pesos con sesenta y siete centavos M/L (\$555.515.910.67).**

CUADRO DE PAGOS	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 416.645.135,00
VALOR ADICIÓN N°1:	\$ 138.870.775,67
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 555.515.910,67
VALOR ACTA N°1 – PAGADO	\$ 241.673.690,42
VALOR ACTA N°2 – PAGADO	\$ 149.868.256,58
VALOR ACTA N°3 – PENDIENTE POR PAGAR	\$ 163.973.963,67
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 555.515.910,67
VALOR TOTAL NO EJECUTADO	\$ 0,00

Se anexa el informe de Supervisión de la EDUR y el acta de avance N°3 con corte del 01 de octubre al 02 de diciembre de 2025, el cual se respalda y soporta con la documentación correspondiente al seguimiento de la ejecución del Contrato de Obra Pública N°COP-003-2025-CD, necesarios para efectuar el pago correspondiente.

Para constancia se firma por las partes en los términos antes citados el mes de diciembre de 2025.


MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA
Representante Legal
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural – Edur
Contratante


VALERIA CENDOYA ARIAS
Supervisora Técnica Contrato de Obra
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural – Edur


ELKIN ALONSO GOMEZ ALZATE
Representante legal
CONSTRUCTORA MASTER ORIENTE S.A.S
Contratista de obra