
 <b>ASOMUNICIPIOS</b> <small>ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL CATATUMBO          PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios</b>	<b>Código: ADM-F00          Versión 1: dic          2022</b>
	<b>Gestión Financiera y Administrativa</b>	


<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 058/2025</b>													
Lugar: Ocaña				De fecha:		dd	19	mm	12	aaaa	2025		
Periodo del recibo final del contrato de prestación de servicios													
del	dd	06	mm	11	aaaa	2025	al	dd	05	mm	12	aaaa	2025
Contratista:		Nelson Alexander Quiroz Tapia											
<b>Objeto del contrato de prestación de servicios:</b>													
Prestación de servicios profesionales como supervisor en el proceso de los valores catastrales rezagados en las zonas rurales de los municipios en los cuales la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar- Asomunicipios actúa como gestor catastral y que deben realizar este procedimiento en el marco del alcance definido por la ley 2294 de 2023.													
Fecha suscripción Contrato ASM NO. 058/2025						dd	06	mm	08	aaaa	2025		
<b>Personas que intervienen en la presente Acta:</b>													
<b>Dalgie Esperanza Torrado Rizo:</b> Subdirectora Financiera y Administrativa – Asomunicipios Supervisión del Contrato ASM NO. 058/2025 <b>Nelson Alexander Quiroz Tapia</b> Contratista													
<b>Desarrollo del Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación</b>													
<b>1. Revisión y validación de la Supervisión al informe final de actividades, correspondiente al contrato de prestación de servicio ASM NO. 058/2025</b>													
La Supervisión realizó revisión y aprobación al cumplimiento de la(s) actividad(es) y/o producto(s) entregado(s) en el desarrollo del objeto contractual del periodo citado en la presente Acta, conforme al informe final de actividades del Contrato ASM NO. 058/2025, en tal sentido valida el (los) mismo(s) y se recibe(n) a satisfacción.													
<b>Producto 1: Realizar control de calidad de campo y oficina al trabajo realizado por los reconocedores prediales que se encuentran a su cargo, verificando que se hayan determinado los linderos y áreas de los predios de acuerdo con el soporte jurídico, si se cuenta con él y efectuando el estudio sumario del derecho de propiedad.</b>													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
<b>Producto 2: Realizar el control de calidad a la información correspondiente a la actualización de avalúos rurales entregada por los reconocedores económicos y evaluadores</b>													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
<b>Producto 3: Asegurar la calidad de la información correspondiente a base gráfica proveniente de la consolidación SIG del proyecto actualización catastro multipropósito, cumpliendo con los procedimientos y documentos del IGAC y formatos oficiales de Asomunicipios</b>													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
<b>Producto 4: Revisar que el equipo de reconocimiento económico realice los ajustes y correcciones solicitadas, y el correcto registro de la información física y jurídica</b>													
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta													
<b>Producto 5: Revisar que el equipo de reconocimiento y evaluadores realice los ajustes y correcciones solicitadas, y el correcto registro de la información física y jurídica de cada predio en los ítems de datos</b>													



 <b>ASOMUNICIPIOS</b> <small>ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL CATATUMBO          PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios</b>	<b>Código: ADM-F00          Versión 1: dic          2022</b>
	<b>Gestión Financiera y Administrativa</b>	

<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 058/2025</b>							
Lugar: Ocaña	De fecha:	dd	19	mm	12	aaaa	2025
generales, propietarios, construcción, observaciones, ofertas inmobiliarias, datos de contacto (si aplica) y restricciones de la aplicación móvil							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 6: Garantizar que los reconocedores y evaluadores cumplan con las normas, procedimientos, calidad y rendimientos mínimos establecidos para esta labor</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 7: Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas de la actualización catastral</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 8: Realizar desplazamientos al municipio asignado, de acuerdo con la programación que elabore el supervisor del contrato, en los casos que sea requerido para dar cumplimiento al objeto y obligaciones de este</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 9: Entregar informes periódicos del proceso a su cargo cuando le sean requeridos; así como un informe final de actividades desarrolladas, acordes a la naturaleza del contrato</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 10: Realizar las labores campo y oficina que le permitan adelantar el control de calidad, verificación de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, junto con los formatos que sean requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos establecidos.</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 11: Asistir a las reuniones a las que sea convocado para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de los productos</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
<b>Producto 12: Las demás que le sean asignadas por el Director Ejecutivo y que sean necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.</b>							
Recibido y validado a satisfacción según compromiso contractual del periodo de la presente Acta							
Nota: Se tomó como apoyo técnico para la validación pertinente de la presente Acta de Recibo parcial, el Informe de seguimiento y control técnico al contrato de prestación de servicios, realizado por Juan Camilo Alsina Correa como coordinador de la Gestión Catastral de la Asociación de Municipios del Catatumbo, Provincia de Ocaña y Sur del Cesar – Asomunicipios.							
<b>2. Informe de la Supervisión de la ejecución del contrato de prestación de servicio ASM NO. 058/2025</b>							
Atendiendo la necesidad jurídica, técnica e institucional de realizar supervisión a los contratos que se llevan a cabo en la Asociación de Municipios del Catatumbo Provincia de Ocaña y Sur del Cesar - Asomunicipios, me permito reportar como Supervisora del Contrato ASM NO. 058/2025 que el(la) contratista <b>Nelson Alexander Quiroz Tapia</b> , identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 1.064.839.157 de Río de Oro- Cesar; que en el marco de la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No.058/2025, ha hecho entrega del informe final de actividades, cumpliendo a satisfacción con las responsabilidades generales y específicas contenidas en el contrato en mención,							



 <b>ASOMUNICIPIOS</b> <small>ASOCIACION DE MUNICIPIOS DEL CAJATUMBO          PROVINCIA DE OCAÑA Y SUR DEL CESAR</small>	<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios</b>	<b>Código: ADM-F00          Versión 1: dic          2022</b>
	<b>Gestión Financiera y Administrativa</b>	

<b>Acta de Recibo Final, Terminación y Liquidación          Contrato de Prestación de Servicios Profesionales ASM No. 058/2025</b>		
Lugar: Ocaña	De fecha:	dd 19 mm 12 aaaa 2025
dentro del periodo de recibo final citado en la presente Acta, por lo que se autoriza cancelar el pago final, por un valor de DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000,00) M/CTE.		
<b>3. Balance financiero del contrato de prestación de servicio ASM NO. 058/2025</b>		
#	Descripción	Valor
1	Valor total del Contrato ASM NO. 058/2025	\$ 40.000.000,00
2	Pago(s) realizado(s) – acta(s) N° 01; N° 02; N° 03	\$ 30.000.000,00
3	Valor de la presente acta final	\$ 10.000.000,00
4	Saldo por ejecutar	\$ 00
<b>4. Cierre del acta de recibo final, terminación y liquidación</b>		
<p>La Supervisión del Contrato ASM NO. 058/2025, manifiesta que se ha recibido, revisado y validado a conformidad los productos correspondientes al informe de final de actividades del contrato en mención, como consta en los numerales 1, 2 y 3 del presente documento.</p> <p>Por lo anteriormente expuesto y con base en el desarrollo de la presente Acta, se da por terminado y liquidado el Contrato ASM NO. 058/2025</p> <p>Para dejar constancia, se firma por los que intervinieron en la presente Acta.</p>		
<i>Original firmado</i> <hr/> <b>Dalgie Esperanza Torrado Rizo</b> Supervisora		<i>Original firmado</i> <hr/> <b>Nelson Alexander Quiroz Tapia</b> Contratista

