Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8745049
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido *(30/12/2025 3:06:32 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8745049
Objeto del contrato	Contratar las Obras de mantenimiento y adecuación locativas en el Edificio Rodrigo Lara Bonilla
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	30 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1 día para terminar *(1/01/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Barranquilla

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INGENIERIA JJ SAS ZOMAC

COLOMBIA, Puerto Asís
Número de documento 901338104

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INGENIERIA JJ SAS ZOMAC	BBVA	Corriente	0726000100019565

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JIMMY SHARMI YOR SUAREZ DAZA* ***Fecha de aprobación:*** *30/12/2025 3:35:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JAIME HIRAM DE SANTIS VILLADIEGO* ***Fecha de aprobación:*** *30/12/2025 4:27:07 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	Rama Judicial–Dirección Seccional de Admon. Judicial de Barranquilla
Proceso de Contratación	SAMC-005-2025
Título de la oferta	OFERTA INGENIERIA Y CNSTRUCCIONES JJ SAS ZOMAC
Cuantía del contrato	802.242.198 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 7 horas para terminar *(31/12/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00			

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	4 días de tiempo transcurrido *(26/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Pago de salarios				
☑% del valor del contrato	15,00	Fecha de vigencia (desde)	4 días de tiempo transcurrido *(26/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Estabilidad y calidad de la obra				
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	4 días de tiempo transcurrido *(26/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Otro:	Garantía de protección de los bienes			
☐% del valor del contrato		Fecha de vigencia (desde)	4 días de tiempo transcurrido *(26/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑Valor de la garantía	200,00 COP	Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 1 hora para terminar *(30/12/2025 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.18777435	Seriedad de la oferta	-	80.224.219,00 COP	-	22/03/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8745049
Proveedor INGENIERIA JJ SAS ZOMAC
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	3768 RESOLUCIO'N APERTURA PROCESO 005-2025.pdf	3768 RESOLUCIO'N APERTURA PROCESO 005-2025.pdf	Descargar	Detalle
☐	ANALISIS DE MERCADO.xlsx	ANALISIS DE MERCADO.xlsx	Descargar	Detalle
☐	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.pdf	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.pdf	Descargar	Detalle
☐	EP Obra V.2.pdf	EP Obra V.2.pdf	Descargar	Detalle

☐	especificaciones tecnicas - Piso 8.pdf	especificaciones tecnicas - Piso 8.pdf	Descargar Detalle
☐	ESTUDIOS SECTOR.pdf	ESTUDIOS SECTOR.pdf	Descargar Detalle
☐	FORMATO DE COTIZACION.xlsx	FORMATO DE COTIZACION.xlsx	Descargar Detalle
☐	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025.docx	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025.docx	Descargar Detalle
☐	Matriz riesgos Obra.pdf	Matriz riesgos Obra.pdf	Descargar Detalle
☐	PLIEGOS OBRA DEFINITIVO SAMC- 005-2025.pdf	PLIEGOS OBRA DEFINITIVO SAMC- 005-2025.pdf	Descargar Detalle
☐	PLIEGOS OBRA SAMC- 005-2025.pdf	PLIEGOS OBRA SAMC- 005-2025.pdf	Descargar Detalle
☐	resolución de adjudicación SAMC-005-2025.pdf	resolución de adjudicación SAMC-005-2025.pdf	Descargar Detalle
☐	CERT.1.pdf	CERT.1.pdf	Descargar Detalle
☐	CERT.2 .pdf	CERT.2 .pdf	Descargar Detalle
☐	CMP.pdf	CMP.pdf	Descargar Detalle
☐	CO1_OTLCNTNR_814941495_CO1_RPL_5365704.pdf	CO1_OTLCNTNR_814941495_CO1_RPL_5365704.pdf	Descargar Detalle
☐	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_1.xlsx	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_1.xlsx	Descargar Detalle
☐	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_2.xlsx	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_2.xlsx	Descargar Detalle
☐	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_3.xlsx	CUADRO EXPERIENCIA J.J. ZOMAC. SAS K RESIDUAL_3.xlsx	Descargar Detalle
☐	DLF143799A_POLIZA_85_44_101142461_20251222091814.pdf	DLF143799A_POLIZA_85_44_101142461_20251222091814.pdf	Descargar Detalle
☐	DOCUMENTOS PROCESO.rar	DOCUMENTOS PROCESO.rar	Descargar Detalle
☐	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025_1.pdf	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025_1.pdf	Descargar Detalle
☐	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025_2.pdf	FORMATOS OBRA SAMC 005-2025_2.pdf	Descargar Detalle
☐	O.E.xlsx	O.E.xlsx	Descargar Detalle
☐	RUP JJ SAS ZOMAC_1.pdf	RUP JJ SAS ZOMAC_1.pdf	Descargar Detalle
☐	RUP JJ SAS ZOMAC_2.pdf	RUP JJ SAS ZOMAC_2.pdf	Descargar Detalle
☐	RUT 25-02-2025.pdf	RUT 25-02-2025.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones calle 40 no 44 - 80 primer piso edificio Centro Cívico
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección calle 40 no 44 - 80 primer piso edificio Centro Cívico
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 40 No. 44-80 primer ´piso Edificio Lara Bonilla	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.8745049

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	802.242.198,00	802.242.198,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	72101500	VALOR TOTAL DE LA OFERTA	1,00	UN	802.242.198,00	802.242.198,00	802.242.198,00	802.242.198,00

2 CO1.PCCNTR.8745049

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	802.242.198,00	802.242.198,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	72101500	VALOR TOTAL DE LA OFERTA	1,00	UN	802.242.198,00	802.242.198,00	802.242.198,00	802.242.198,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

	Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
✔	Formato de Experiencia	☐	☑
✔	Certificaciones	☐	☑
	Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
✔	RUP	☐	☑
✔	RUT	☐	☑
	Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
	Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
	Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
	Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
	La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del	☐	☐

	Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.		
	Actas de Asamblea	☐	☐
✔	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☑
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
DOC_C_0 TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LA INVITACION Y ESTUDIO PREVIO	☐	☑

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 1 hora para terminar *(30/12/2025 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: -

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	CDP 2425 UE 803 Reparaciones Locativas Rodrigo Lara Bonilla.xlsx	CDP 2425 UE 803 Reparaciones Locativas Rodrigo Lara Bonilla.xlsx	(detalle)
☐	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.pdf	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.pdf	(detalle)
☐	EP Obra V.2.pdf	EP Obra V.2.pdf	(detalle)
☐	ESTUDIOS SECTOR.pdf	ESTUDIOS SECTOR.pdf	(detalle)
☐	ESTUDIOS SECTOR.pdf	ESTUDIOS SECTOR.pdf	(detalle)
☐	PLIEGOS OBRA DEFINITIVO SAMC- 005-2025.pdf	PLIEGOS OBRA DEFINITIVO SAMC- 005-2025.pdf	(detalle)
☐	resolución de adjudicación SAMC-005-2025.pdf	resolución de adjudicación SAMC-005-2025.pdf	(detalle)
☐	Matriz riesgos Obra.pdf	Matriz riesgos Obra.pdf	(detalle)
☐	especificaciones tecnicas - Piso 8.pdf	especificaciones tecnicas - Piso 8.pdf	(detalle)
☐	3768 RESOLUCIO'N APERTURA PROCESO 005-2025.pdf	3768 RESOLUCIO'N APERTURA PROCESO 005-2025.pdf	(detalle)
☐	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.doc	CLAUSULADO CONTRATO NO-SAMC005-2025Lara Bonilla.doc	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JAIME HIRAM DE SANTI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	3185478462	Guardar y notificar
Supervisor	ALFREDO RAFAEL HAI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	72293509	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	JAIME HIRAM DE SANTI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	3185478462	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	JAIME HIRAM DE SANTIS VILLADIEGO	30/12/2025 4:27:06 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JAIME HIRAM DE SANTIS VILLADIEGO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	802.242.198
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	802.242.198

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000027	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 27-01-01-203

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2425	CDP	Generado	6.000.000 COP	802.242.198 COP	27-01-01-203	-	Editar

Saldo de CDP 6.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 802.242.198 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 1/12/2025 3:03 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -