ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

IT 1 **SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA GFCI**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRA** **UNIDAD: M2** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
				Sub-Total	$ 1871,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TOMA	UND	$ 54.274,00	1,00	$ 54.274,00	
				Sub-Total	$ 54.274,00

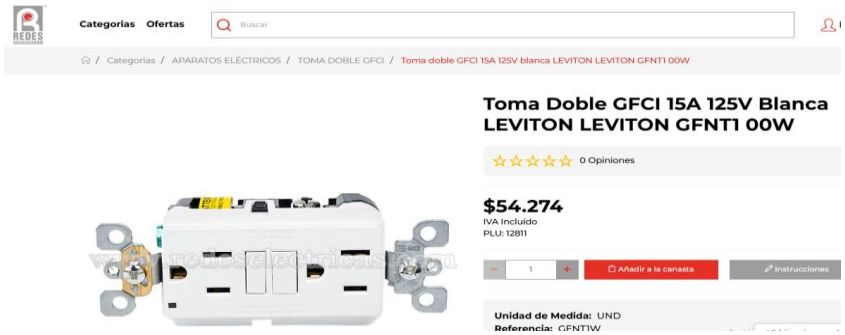
III. TRANSPORTES

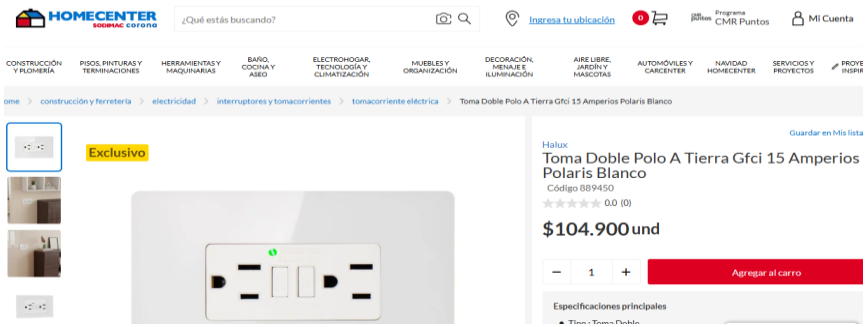
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

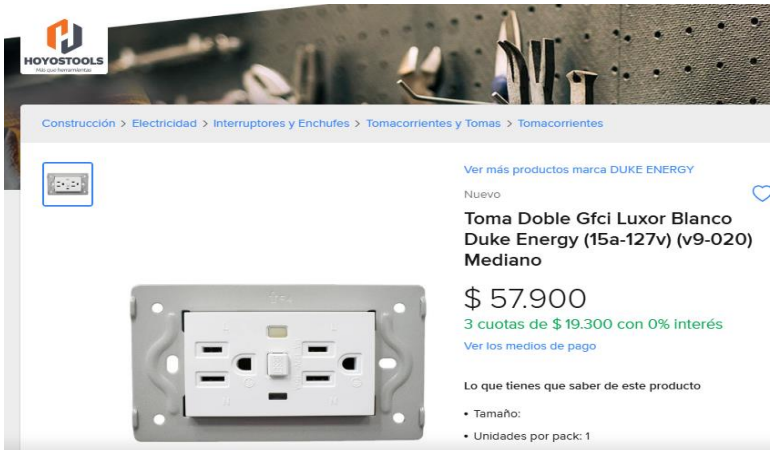
IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	10,00	$ 37.434,32	
					Sub-Total	$ 37.434,32

Total Costo Directo	$ 93.580







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

I 2 **SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 24 WATS**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRA** **UNIDAD: M2** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
ANDAMIO SECCION	D	$ 1.750,00	1,00	$ 1.750,00	
				Sub-Total	$ 3621,72

II. MATERIALES EN OBRA

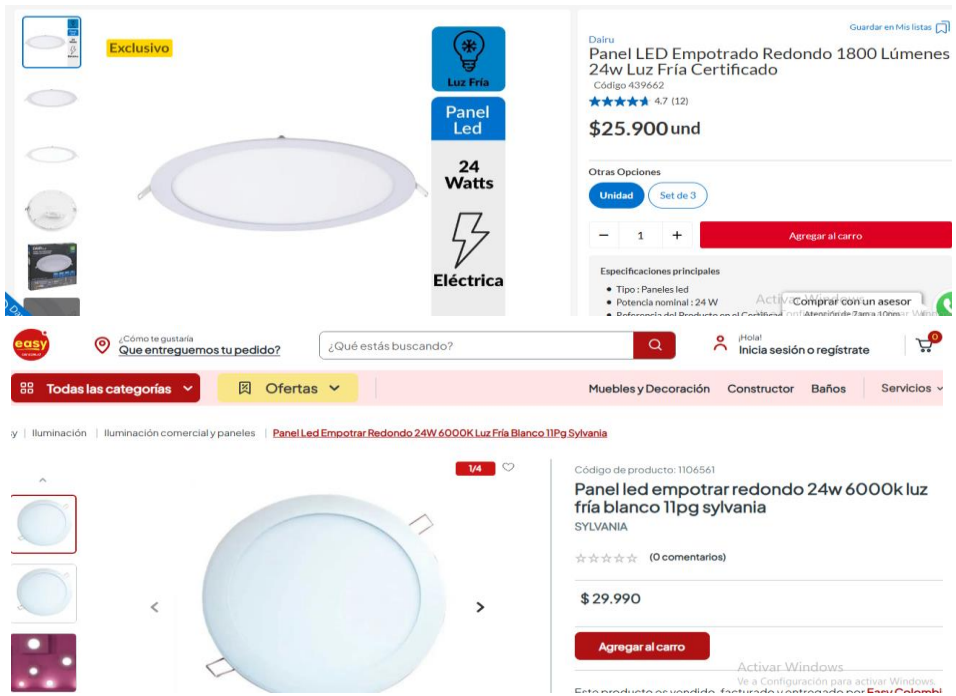
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PANEL LED EMPOTRADO 24 WATS	UND	$ 25.900,00	1,00	$ 25.900,00	
				Sub-Total	$ 25.900,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	8,00	$ 46.792,90	
					Sub-Total	$ 46.792,90
				Total Costo Directo		$ 76.315





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

I 3 **SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 36 WATS**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRÁ** **UNIDAD: M2** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
ANDAMIO SECCION	D	$ 1.750,00	1,00	$ 1.750,00	
				Sub-Total	$ 3621,72

II. MATERIALES EN OBRA

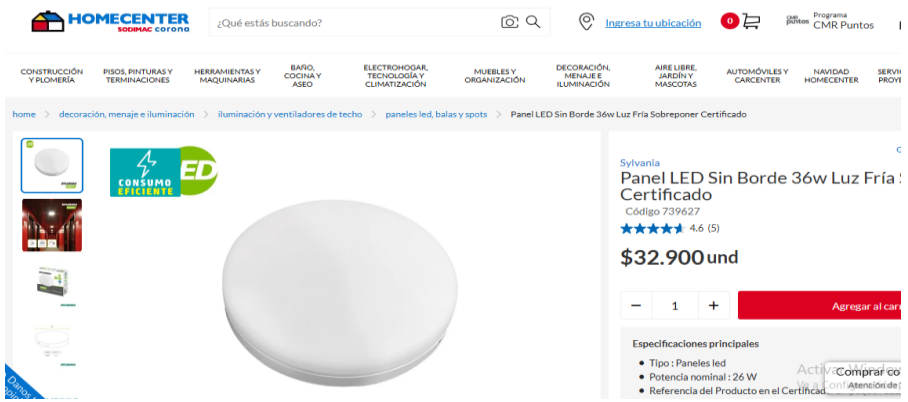
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PANEL LED EMPOTRADO 36 WATS	UND	$ 32.900,00	1,00	$ 32.900,00	
				Sub-Total	$ 32.900,00

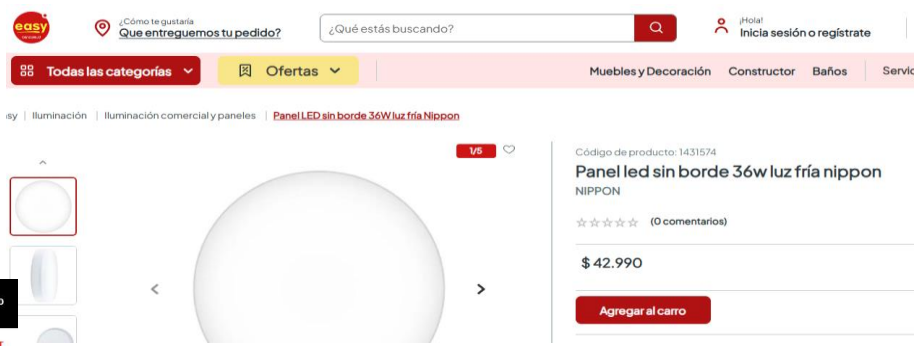
III. TRANSPORTES

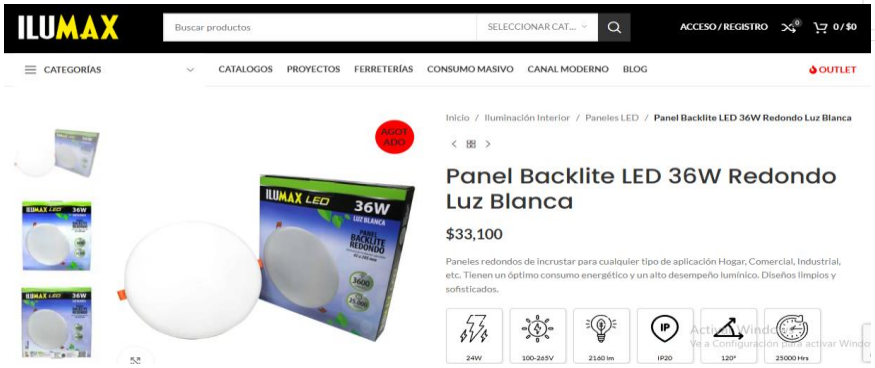
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	8,00	$ 46.792,90	
					Sub-Total	$ 46.792,90
				Total Costo Directo		$ 83.315







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

I 4 **SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO MOSQUITERO**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRÁ** **UNIDAD: M2** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
ANDAMIO SECCION	D	$ 1.750,00	1,00	$ 1.750,00	
				Sub-Total	$ 3621,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANGEO MOSQUITERO MALLA	M2	$ 12.737,00	1,00	$ 12.737,00	
				Sub-Total	$ 12.737,00

III. TRANSPORTES

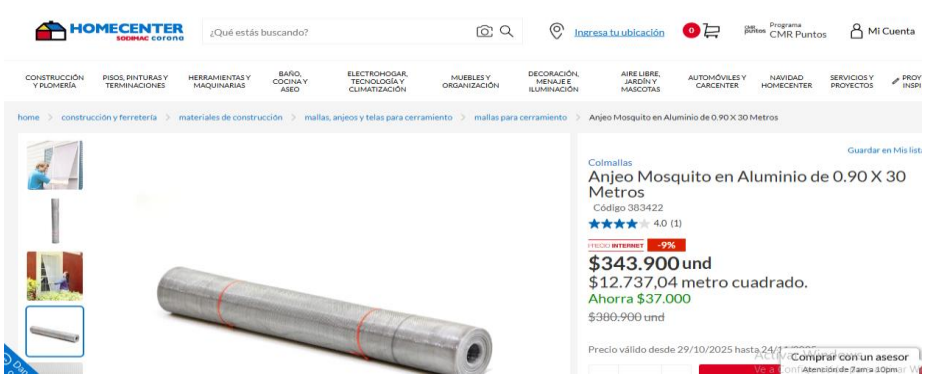
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

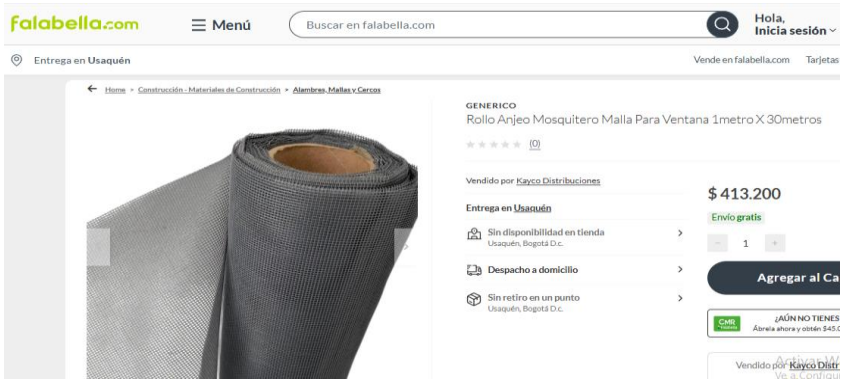
IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 154.687,00	220,00%	$ 340.311,40	30,00	$ 11.343,71	
					Sub-Total	$ 11.343,71

Total Costo Directo $ 27.702







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

ITE 11 **MANTENIMIENTO DE PISO, PULIDO Y BRILLADO**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRÁ** **UNIDAD: M2** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
				Sub-Total	$ 1871,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MANTENIMIENTO DE PISO, PULIDO Y BRILLADO	M2	$ 17.000,00	1,00	$ 17.000,00	
				Sub-Total	$ 17.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 154.687,00	220,00%	$ 340.311,40	35,00	$ 9.723,18	
					Sub-Total	$ 9.723,18

Total Costo Directo $ 28.595

Zipaquirá, noviembre 20 de 2025

Señores:

CONSORCIO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025
NIT: 9 0 2 0 0 2 1 3 3 -2
Bogota D.C

COTIZACION

En atención a su amable solicitud con gusto presento a usted los siguientes trabajos relacionados así:

- Mantenimiento de piso terrazo 400 metros a $17.000 pesos cada metro, incluye pulido y brillado

Forma de Pago: 50% al inicio y 50% al termino de obra

El valor mencionado debe ser consignado a la cuenta de ahorros del Señor JHON HOOVER ROJAS ORJUELA #488418344989 del Banco Davivienda.

Cordialmente,

JHON HOOVER ROJAS ORJUELA
C.C. 80.091.912
Celular: 320 817 3453

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

I 12 **SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRÁ** **UNIDAD: M2** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.871,72	1,00	$ 1.871,72	
				Sub-Total	$ 1871,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLA	Unidad	$ 87.900,00	1,00	$ 87.900,00	
				Sub-Total	$ 87.900,00

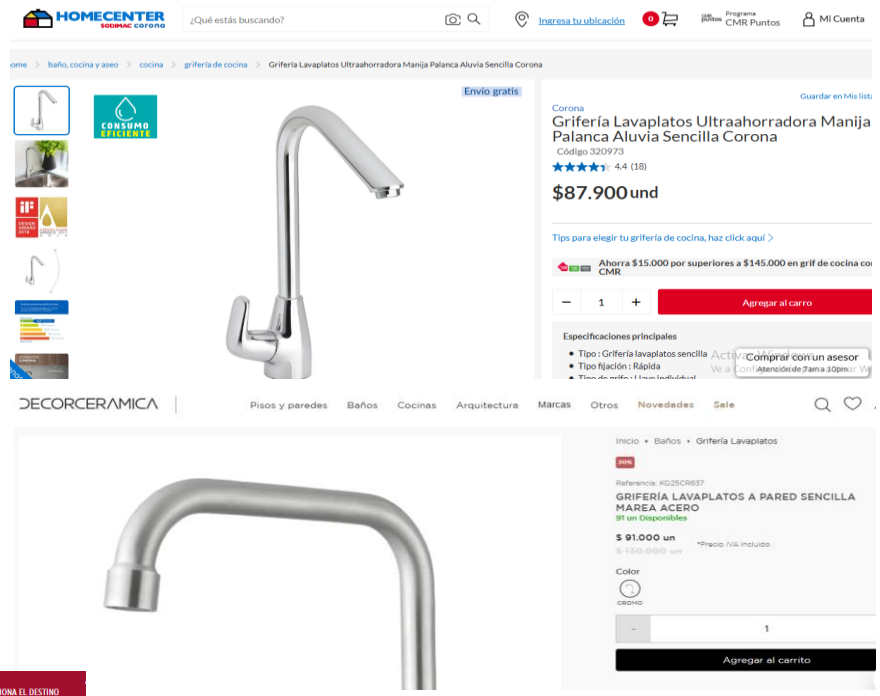
III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 154.687,00	220,00%	$ 340.311,40	35,00	$ 9.723,18	
					Sub-Total	$ 9.723,18

Total Costo Directo $ 99.495





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025
CUNDINAMARCA

NP ITEMS NO PREVISTOS

ITEM: 14 **REMATE DILATACIONES ENTRE ENCHAPE Y MURO**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRÁ** **UNIDAD: M2** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CAOLIN	BT	$ 17.671,00	0,05	$ 883,55	
CEMENTO GRID	KG	$ 697,00	0,13	$ 90,61	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Unidad	$ 1.750,00	0,01	$ 17,50	
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	$ 40.067,00	0,01	$ 400,67	
				Sub-Total	$ 1.392,33

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	$ 177.890,00	220,00%	$ 391.358,00	120,00	$ 3.261,32	
					Sub-Total	$ 3.261,32

Total Costo Directo $ 4.654

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

IT NP-15 E **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1/2" EN CABLE 1#12 + 2#10.**

PROVINCIA: SABANA CENTRO **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: ZIPAQUIRA **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

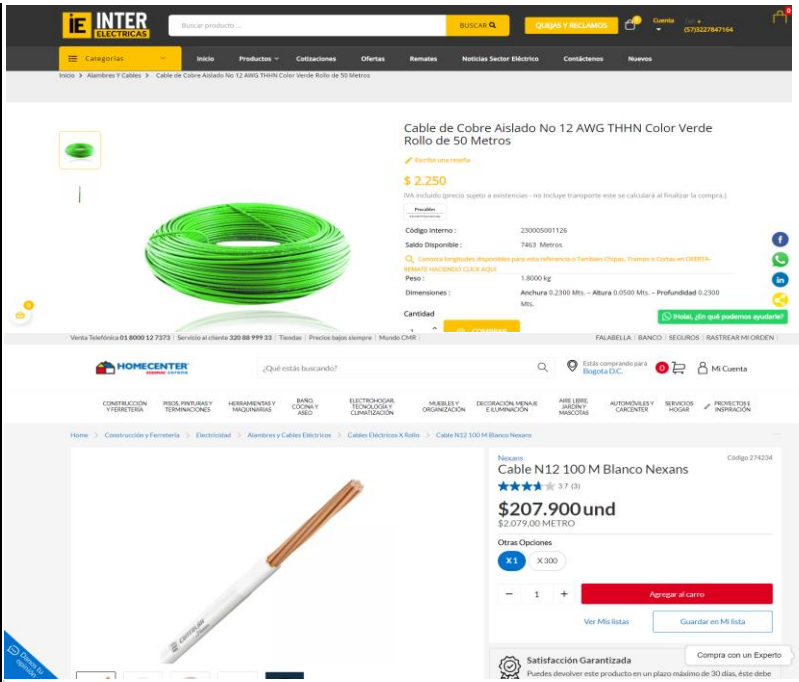
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO PVC CONDUIT 1/2"	ML	$ 3.074,00	1,05	$ 3.227,70	
CABLE #12 AWG THHN	ML	$ 2.079,00	1,05	$ 2.182,95	
CABLE #10 AWG THHN	ML	$ 3.779,00	2,10	$ 7.935,90	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	$ 83.808,00	0,0100	$ 838,08	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	$ 60.670,00	0,0100	$ 606,70	
				Sub-Total	$ 14.791,33

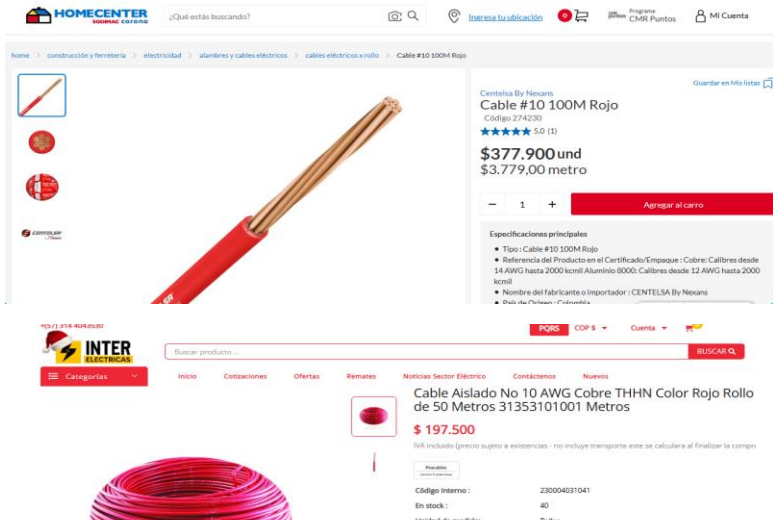
III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	20,00	$ 18.717,16	
					Sub-Total	$ 18.717,16
				Total Costo Directo		$ 33.508











Unidad de medida:	Rollos
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	3.0000 kg
Dimensiones :	Anchura 0.2350 Mts. – Altura 0.0800 Mts. – Profundidad 0.2350 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Energía Solar

Ferretería

Herrajes

Iluminación

Protección Y Control



Cantidad 1

Agregar al carrito DISPONIBLES

Activar Windows
Ve a Configuración para activar W

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

IT NP-16 E **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1/2" EN CABLE 4#12.**

PROVINCIA: SABANA CENTRO **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: ZIPAQUIRA **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO PVC CONDUIT 1/2"	ML	$ 3.074,00	1,05	$ 3.227,70	
CABLE #12 AWG THHN	ML	$ 2.079,00	4,20	$ 8.731,80	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	$ 83.808,00	0,01	$ 838,08	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	$ 60.670,00	0,01	$ 606,70	
				Sub-Total	$ 13.404,28

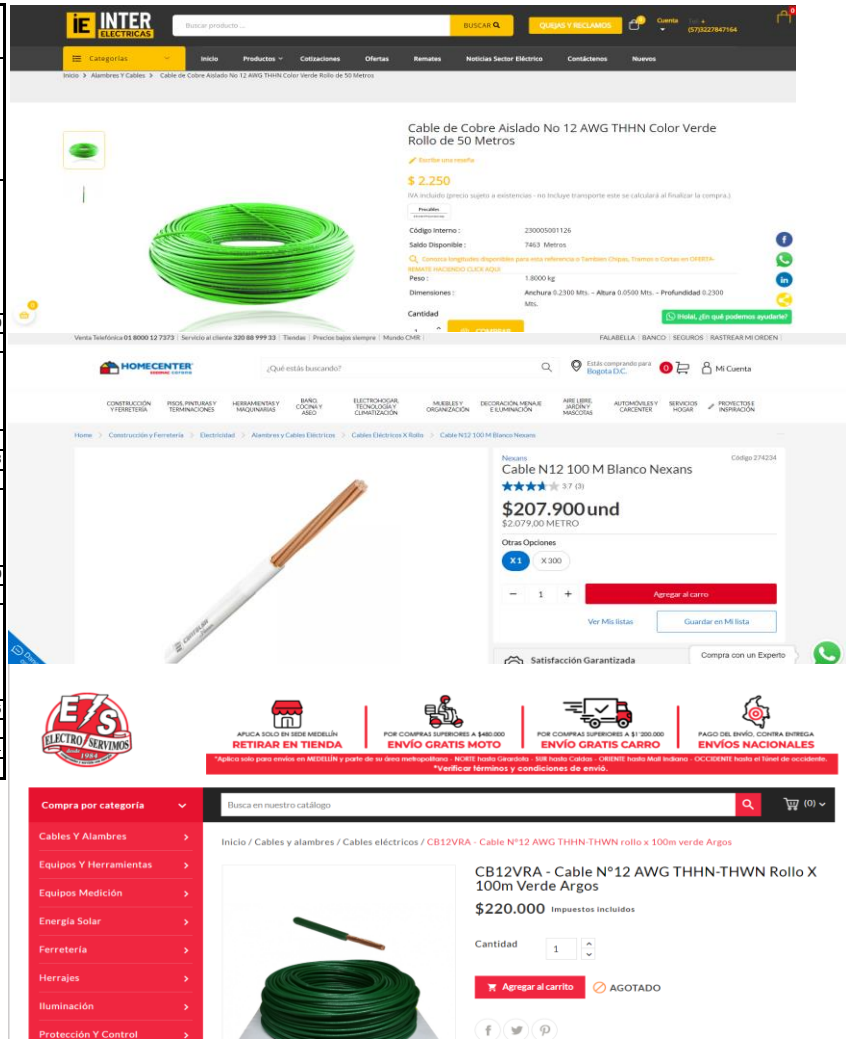
III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	20,00	$ 18.717,16	
					Sub-Total	$ 18.717,16

Total Costo Directo $ 32.121



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

IT NP-17 E **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1/2" EN CABLE 3#12.**

PROVINCIA: SABANA CENTRO **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: ZIPAQUIRA **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO PVC CONDUIT 1/2"	ML	$ 3.074,00	1,05	$ 3.227,70	
CABLE #12 AWG THHN	ML	$ 2.079,00	3,15	$ 6.548,85	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	$ 83.808,00	0,01	$ 838,08	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	$ 60.670,00	0,01	$ 606,70	
				Sub-Total	$ 11.221,33

III. TRANSPORTES

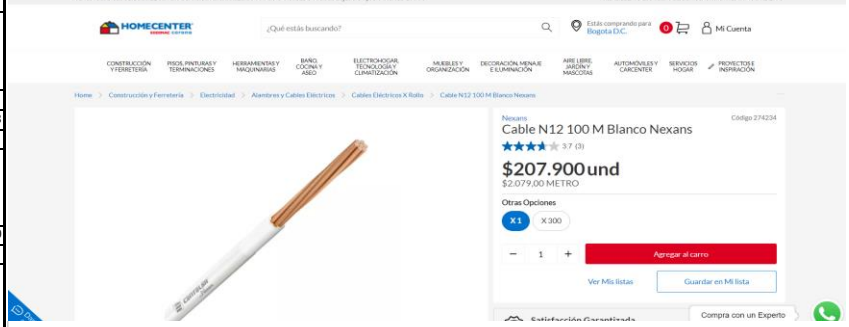
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	20,00	$ 18.717,16	
					Sub-Total	$ 18.717,16

Total Costo Directo $ 29.938







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025
CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM: NP-18 **DUCTO EN TUBO SCH 40 1"**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRA** **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO PVC CONDUIT 1"	ML	$ 5.580,00	1,05	$ 5.859,00	
				Sub-Total	$ 5.859,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	20,00	$ 18.717,16	
					Sub-Total	$ 18.717,16

Total Costo Directo $ 24.576

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

I T **NP-21** **SUMINISTRO E INSTALACION DE TACO 20 AMPERIOS**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRA** **UNIDAD:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

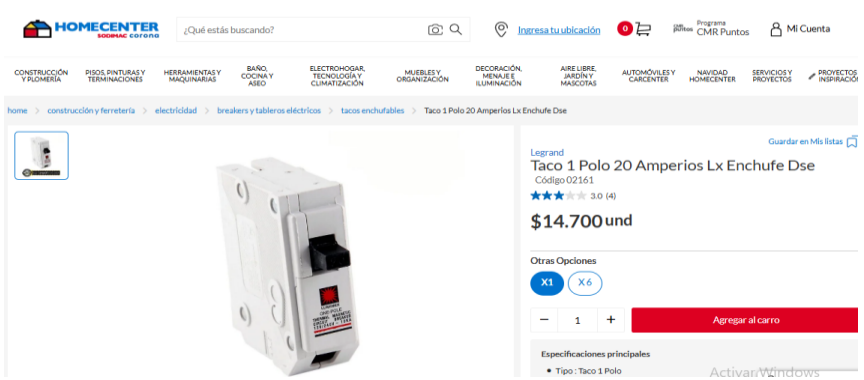
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TACO 20 AMPERIOS	UND	$ 14.700,00	1,05	$ 15.435,00	
				Sub-Total	$ 15.435,00

III. TRANSPORTES

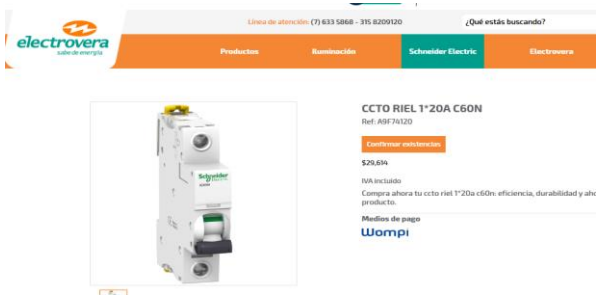
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	35,00	$ 10.695,52	
					Sub-Total	$ 10.695,52
					Total Costo Directo	$ 26.131







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

IT NP-22 E **MANGUERA DE SEGURIDAD 1 1/2" PARA RED GAS**

PROVINCIA: **SABANA CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **ZIPAQUIRA** **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.972,00	1,00	$ 1.972,00	
				Sub-Total	$ 1972,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MANGUERA DE SEGURIDAD 1 1/2" PARA RED DE GAS	UND	$ 83.217,00	1,05	$ 87.377,85	
				Sub-Total	$ 87.377,85

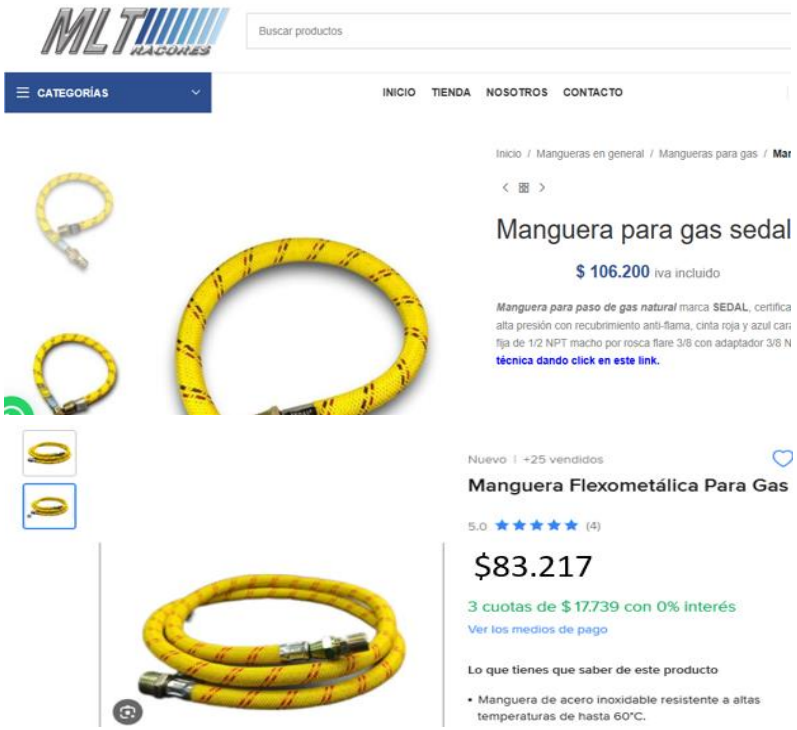
III. TRANSPORTES

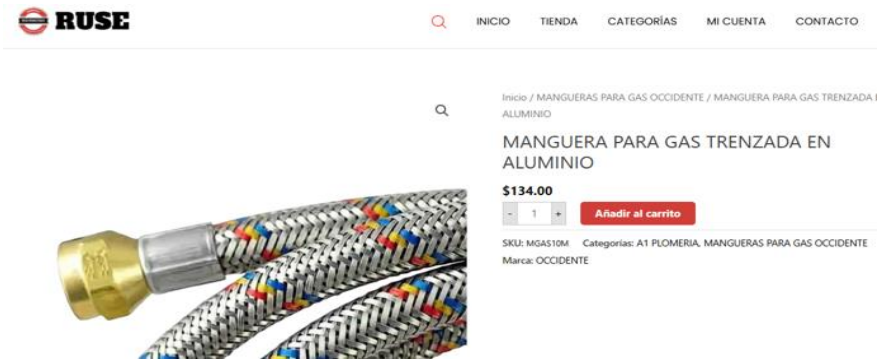
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	66,26	$ 5.649,79	
					Sub-Total	$ 5.649,79

Total Costo Directo	$ 95.000





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

I NP-23 T **REGULADORES DE SEGUNDA ETAPA**

PROVINCIA: SABANA CENTRO **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: ZIPAQUIRA **UNIDAD:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.972,00	1,00	$ 1.972,00	
				Sub-Total	$ 1972,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
REGULADOR PARA GAS NATURAL SEGUNDA ETAPA	UND	$ 410.000,00	1,00	$ 410.000,00	
				Sub-Total	$ 410.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	123,65	$ 3.027,55	
					Sub-Total	$ 3.027,55
				Total Costo Directo		$ 415.000







ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO EDUCATIVOS ZIPAQUIRA 2025 CUNDINAMARCA

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM: NP-24 **MANOMETRO PARA RED DE GAS**

PROVINCIA: SABANA CENTRO **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: ZIPAQUIRA **UNIDAD:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 1.972,00	1,00	$ 1.972,00	
				Sub-Total	$ 1972,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MANOMETRO MEDIDOR DE PRESION PARA GAS NATURAL	UND	$ 235.800,00	1,00	$ 235.800,00	
				Sub-Total	$ 235.800,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	$ 170.156,00	220,00%	$ 374.343,20	20,54	$ 18.227,61	
					Sub-Total	$ 18.227,61
				Total Costo Directo		$ 256.000

