Barranquilla, 31 de diciembre de 2025

Doctora
ENEIDA ESTHER RODRIGUEZ VIZCAINO
Profesional especializado
Supervisor Contrato No. CD-06-2025-6847
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla. Ciudad

Asunto: **Informe de Gestión a corte 31 de diciembre de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-6847, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, correspondiente a corte 31 de diciembre de 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN.*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. Revisar, actualizar, organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.

   Realicé la entrega de los expedientes físicos del sector 11 de los barrios Olivos I y Olivos II, manzanas 0026, 0027, 0121, 0122, 0123, 0124, 0126, 0140.



3. Recolectar información física, económica, ambiental, social y/o jurídica de los predios o sectores establecidos para los proyectos de titulación de predios, legalización urbanística, mejoramientos de vivienda, y en general de los programas y proyectos manejados por la Oficina de Hábitat.

Realicé visitas en campo a 47 predios para la respectiva titulación en los barrios Los Olivos I y Olivos II. (Sc 11). Realicé la radicación en el APLICATIVO MI TITULO de 36 predios, para titular (Positivos).



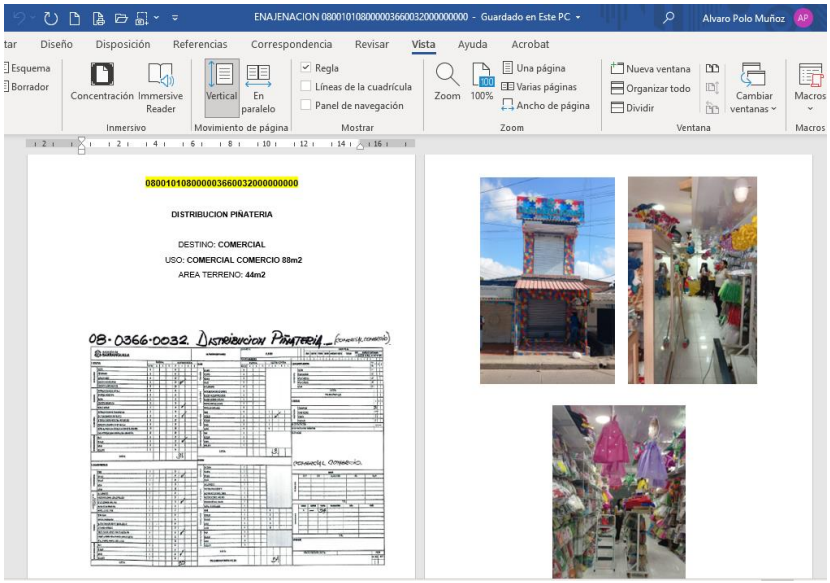
TRABAJO REALIZADO HASTA 31/12/2025 - ALVARO POLO MUÑOZ				
Municipio	**Cédula**	**Nombre**	**# Expediente**	**# Catastral**
OLIVOS I	**32.758.854**	DONCEL ESTRADA ANA LEONOR	**SP170740**	08001011100000026000500000000
OLIVOS I	**22.692.321**	PULGAR TORRES OLGA MARINA	**SP170341**	08001011100000026000600000000
OLIVOS I	**72.146.945**	SANJUANELO POLO RAMIRO DE JESUS	**SP16 0547**	08001011100000026001000000000
OLIVOS I	**32.752.116**	ARRIETA SANCHEZ CARMEN ELENA	**SP256582**	08001011100000026001300000000
OLIVOS I	**72.158.228**	SANJUANELO POLO LUIS EDUARDO	**SP256810**	08001011100000026003300000000
OLIVOS I	**32.853.789**	DONCEL ESTRADA ELIZABETH MARIA	**SP256809**	08001011100000026003500000000
OLIVOS I	**72.233.893**	DONCEL ESTRADA ELIUT MANUEL	**SP170741**	08001011100000026003600000000
OLIVOS I	**45.582.274**	LEGUIA FONSECA LILIANA PATRICIA	**SP170342**	08001011100000026003700000000
OLIVOS I	**1.140.875.474**	PACHECO ACOSTA JANUARYS PAOLA	**SP160286**	08001011100000027002100000000
OLIVOS I	**1.045.678.255**	MENDOZA CASTRO DARLYS MILENA	**SP160396**	08001011100000027002200000000
OLIVOS I	**8.634.844**	CHICACAUSA FRANCISCO JAVIER	**SP095757**	08001011100000027002400000000
OLIVOS I	**22.585.844**	LORA MEZA YENNIS MARIA	**SP256811**	08001011100000027003300000000
OLIVOS I	**1.143.236.179**	CHICACAUSA MARTINEZ LIZETH TATIANA	**SP170344**	08001011100000027003400000000
OLIVOS I	**1.129.492.168**	MENDOZA CASTRO YONEIRIS ISABEL	**SP256812**	08001011100000027003500000000
OLIVOS I	**22.567.756**	CASTRO DE MENDOZA ANA ISABEL	**SP256813**	08001011100000027003600000000
OLIVOS II	**39.098.415**	GUZMAN CARDOZO ONELIS GREGORIA	**SP092344**	08001011100000121000300000000
OLIVOS II	**26.692.429**	GUZMAN BALDOVINO MYRIAM	**SP256808**	08001011100000121002000000000
OLIVOS II	**55.222.790**	RODRIGUEZ JIMENEZ ARLETH PATRICIA	**SP093868**	08001011100000122001900000000
OLIVOS II	**32.782.359**	RODRIGUEZ ANAYA GINA PATRICIA	**SP17 1215**	08001011100000122003100000000
OLIVOS II	**32.770.089**	VILORIA DURANGO LUZ ENITH	**SPH161079**	08001011100000124000600000000
OLIVOS II	**55.301.700**	COLLAZO BENITEZ CLARA INES	**SP172484**	08001011100000124000900000000
OLIVOS II	**32.640.321**	TOVAR BELTRAN DIANORA	**SPH162346**	08001011100000124002100000000
OLIVOS II	**72.130.352**	ALONSO VUELTAS ENRIQUE	**SPH161438**	08001011100000124002500000000
OLIVOS II	**32.792.127**	ALBOR OLAVE SUGEY CECILIA	**SP171185**	08001011100000124003300000000
OLIVOS II	**4.008.098**	CUETO CAMARGO GUSTAVO ENRIQUE	**SPH162349**	08001011100000123000300000000
OLIVOS II	**22.083.507**	MORA DE MEJIA MARIA DEL CARMEN	**SPH162169**	08001011100000123000800000000
OLIVOS II	**22.401.559**	POMAREDA ESTRADA NANCY ESTHER	**SPH162348**	08001011100000123000900000000
OLIVOS II	**1.140.882.246**	WEHEDEKIN MEJIA KARINA VANESSA	**SP17 0764**	08001011100000123003300000000
OLIVOS II	**32.863.889**	CORZO OROZCO CARMEN CECILIA	**SP170751**	08001011100000123003400000000
OLIVOS II	**22.504.250**	SALCEDO POMAREDA LUZ DARYS	**SP170755**	08001011100000123003500000000
OLIVOS II	**32.774.417**	TORRES POMAREDA INGRID ANGELICA	**SP170756**	08001011100000123003600000000
OLIVOS II	**23.241.714**	CORREA VELASQUEZ CARMEN EDITH	**SP092653**	08001011100000126000800000000
OLIVOS II	**32.608.160**	SARMIENTO PEÑALOZA NIMIA ORIETT	**SPH16 2335**	08001011100000140000400000000
OLIVOS II	**33.237.399**	GUTIERREZ MARTINEZ ACELA	**SPH16 2347**	08001011100000140000600000000
OLIVOS II	**21.944.188**	ARANGO VILLA MAGALDY DEL SOCORRO	**SPH16 1077**	08001011100000140000700000000
OLIVOS II	**1.143.243.535**	SANCHEZ GUTIERREZ LISNEY JOHANA	**SP170776**	08001011100000140002800000000

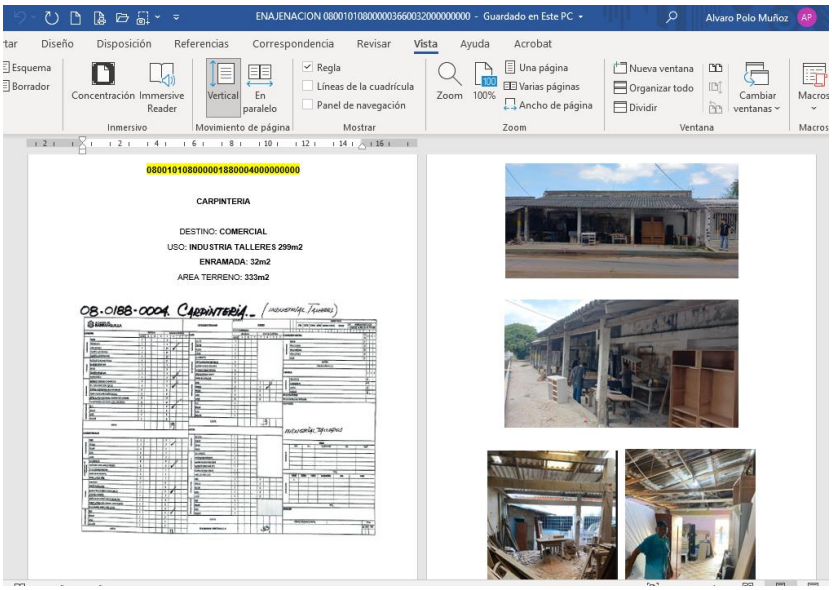
4. **Brindar asesoría requerida por los usuarios, acerca de los programas, proyectos, trámites y servicios que ofrece la Oficina de Hábitat.**

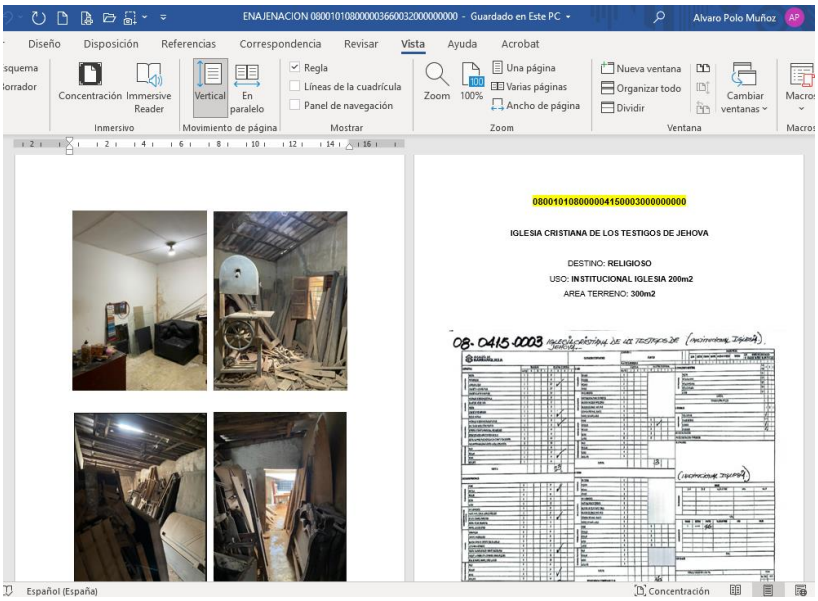
   Realicé el llenado del formato de Notificación y Renuncia, en la Oficina de Hábitat, al llamar y citar a los usuarios que están en el proceso de titulación, para firmar los formatos de cesión sector 11Los Olivos I y los Olivos II.

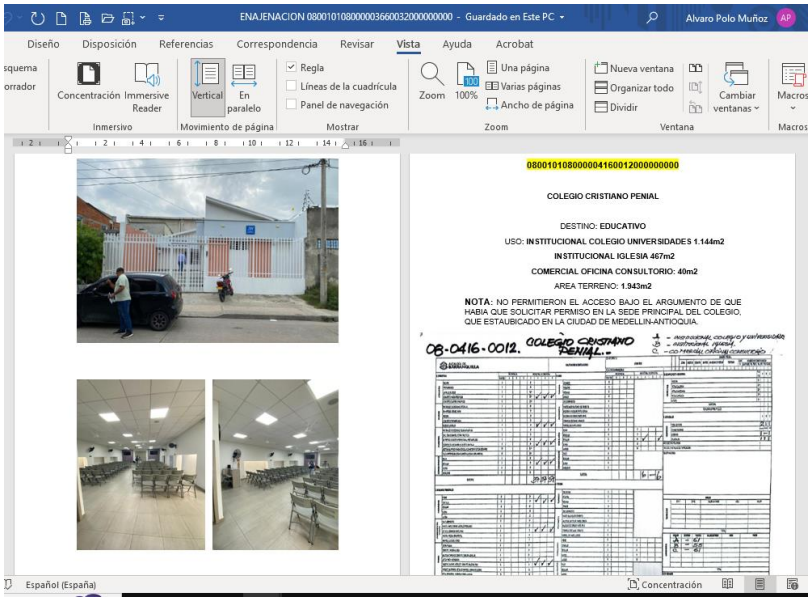
16. **Brindar acompañamiento a los funcionarios de la oficina de hábitat de la secretaria Distrital de planeación cuando sea necesario en asuntos operativos y administrativos.**

   Realicé 9 visitas de predios para ENAJENACION, en los sectores 08, 09 y 12.

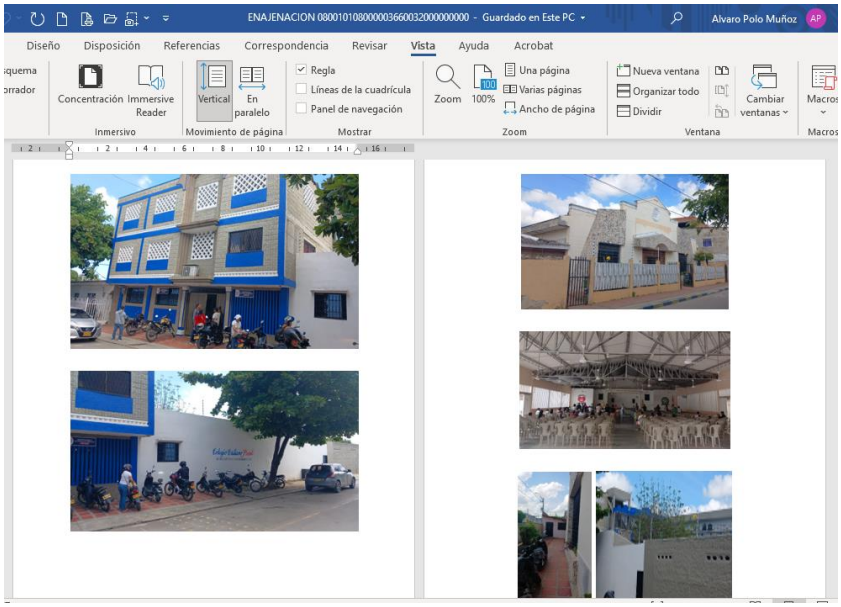


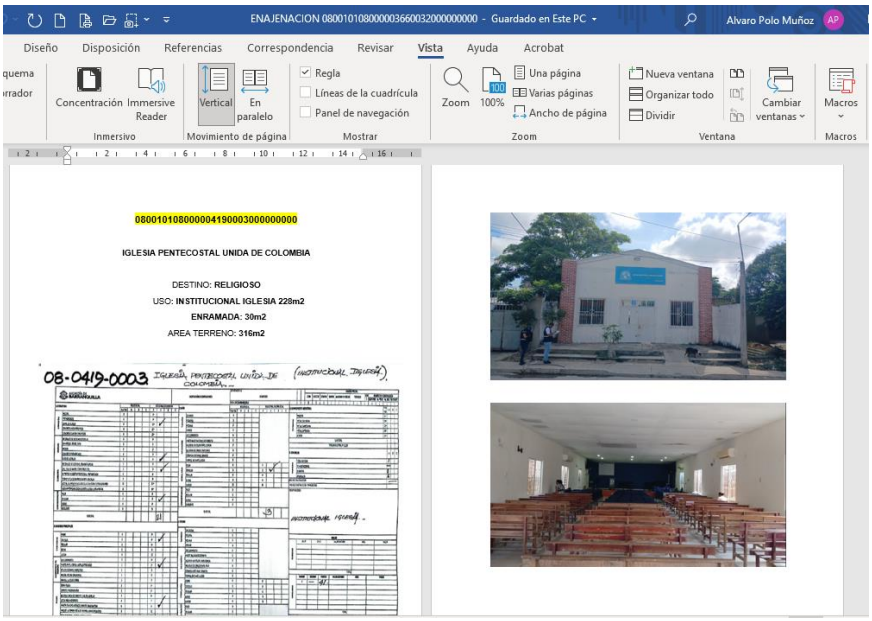


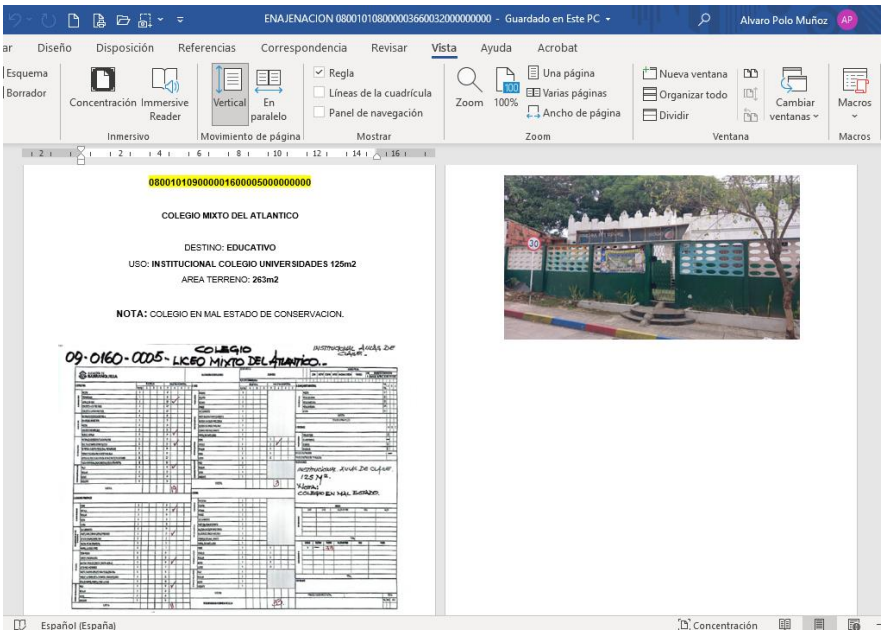

ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
08001010800000415000300000000
IGLESIA CRISTIANA DE LOS TESTIGOS DE JEHOVA
DESTINO: RELIGIOSO
USO: INSTITUCIONAL IGLESIA 200m2
AREA TERRENO: 300m2
08-0415-0003
Español (España)
Concentración


ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
08001010800000416001200000000
COLEGIO CRISTIANO PENIAL
DESTINO: EDUCATIVO
USO: INSTITUCIONAL COLEGIO UNIVERSIDADES 1.144m2
INSTITUCIONAL IGLESIA 467m2
COMERCIAL OFICINA CONSULTORIO: 40m2
AREA TERRENO: 1.943m2
NOTA: NO PERMITIERON EL ACCESO BAJO EL ARGUMENTO DE QUE HABIA QUE SOLICITAR PERMISO EN LA SEDE PRINCIPAL DEL COLEGIO, QUE ESTAUBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN-ANTIOQUIA.
08-0416-0012. COLEGIO CRISTIANO PENIAL.
Español (España)
Concentración

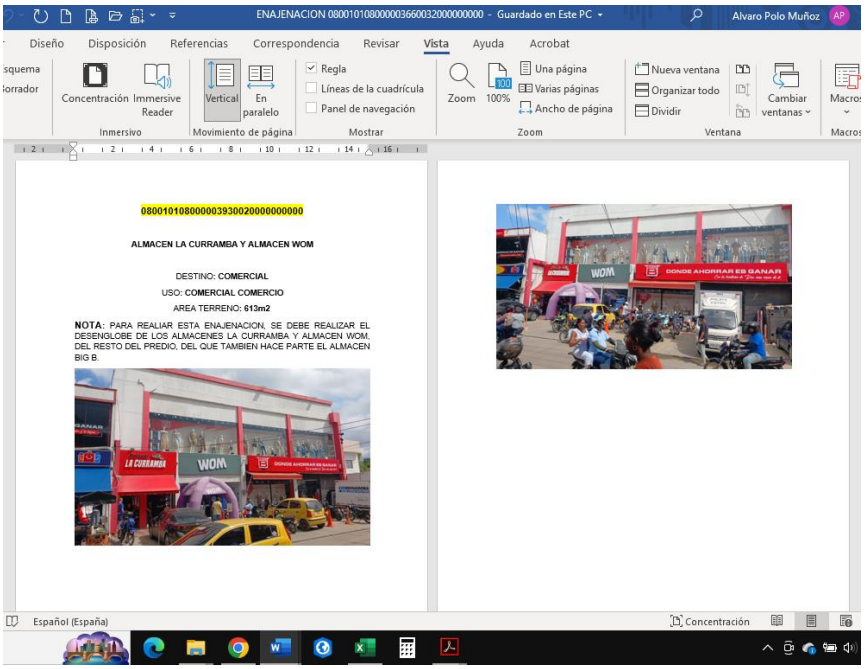

Salón del Reino
de los
Testigos de Jehová

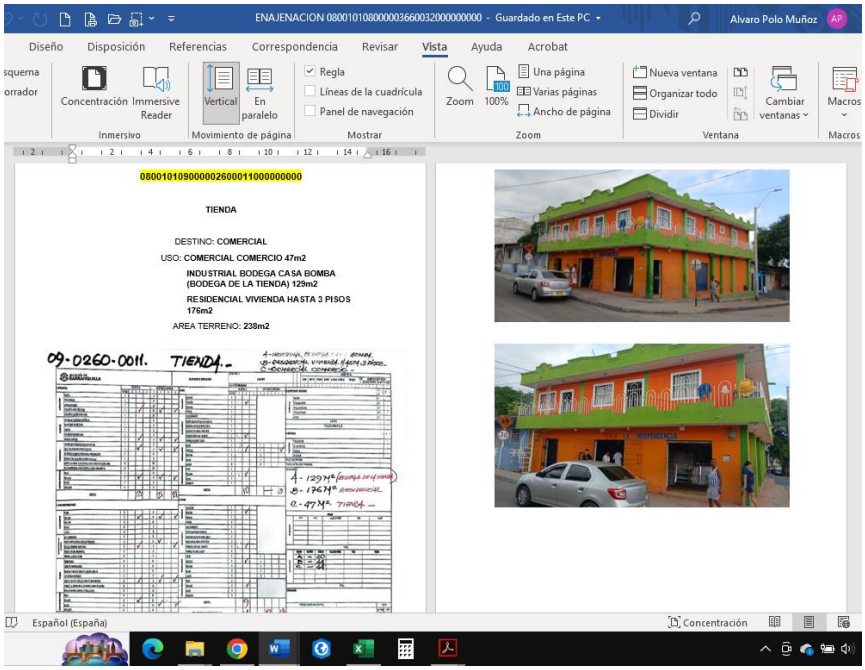

ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros

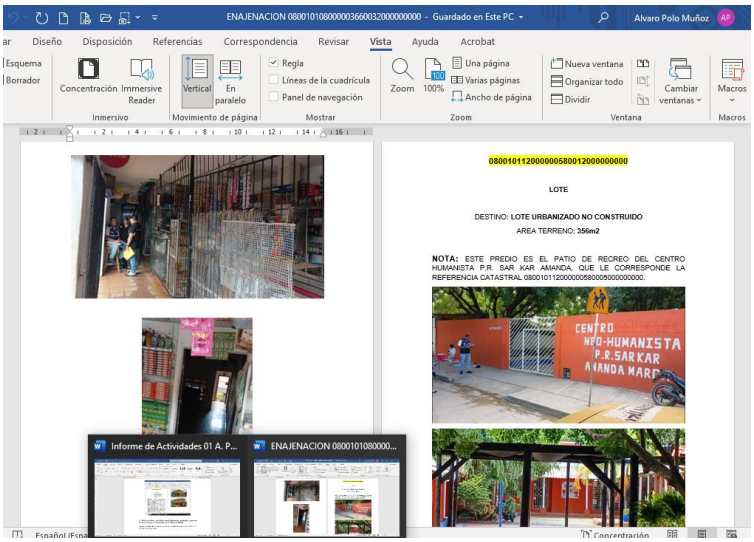

ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
08001010800000419000300000000
IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA
DESTINO: RELIGIOSO
USO: INSTITUCIONAL IGLESIA 228m2
ENRAMADA: 30m2
AREA TERRENO: 316m2
08-0419-0003
IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA (INSTITUCIONAL IGLESIA)


ENAJENACION 0800101080000036600320000000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Esquema
Borrador
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
0800101090000016000050000000000
COLEGIO MIXTO DEL ATLANTICO
DESTINO: EDUCATIVO
USO: INSTITUCIONAL COLEGIO UNIVERSIDADES 125m2
AREA TERRENO: 263m2
NOTA: COLEGIO EN MAL ESTADO DE CONSERVACION.
09-0160-0005- LICEO MIXTO DEL ATLANTICO.
Español (España)
Concentración




ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
08001010800000393002000000000
ALMACEN LA CURRAMBA Y ALMACEN WOM
DESTINO: COMERCIAL
USO: COMERCIAL COMERCIO
AREA TERRENO: 613m2
NOTA: PARA REALIAR ESTA ENAJENACION, SE DEBE REALIZAR EL DESENGLOBE DE LOS ALMACENES LA CURRAMBA Y ALMACEN WOM. DEL RESTO DEL PREDIO, DEL QUE TAMBIEN HACE PARTE EL ALMACEN BIG B.
LA CURRAMBA
WOM
DONDE AHORRAR ES GANAR
Español (España)
Concentración


ENAJENACION 08001010800000366003200000000 - Guardado en Este PC
Alvaro Polo Muñoz
Diseño
Disposición
Referencias
Correspondencia
Revisar
Vista
Ayuda
Acrobat
Concentración
Immersive Reader
Vertical
En paralelo
Regla
Líneas de la cuadrícula
Panel de navegación
Zoom
100%
Una página
Varias páginas
Ancho de página
Nueva ventana
Organizar todo
Dividir
Cambiar ventanas
Macros
Inmersivo
Movimiento de página
Mostrar
Zoom
Ventana
Macros
08001010900000026000110000000000
TIENDA
DESTINO: COMERCIAL
USO: COMERCIAL COMERCIO 47m2
INDUSTRIAL BODEGA CASA BOMBA (BODEGA DE LA TIENDA) 129m2
RESIDENCIAL VIVIENDA HASTA 3 PISOS 176m2
AREA TERRENO: 238m2
09-0260-0011. TIENDA.-
Español (España)
Concentración



17. Elaborar informes consolidados con la información recolectada y procesada acorde con los proyectos manejados por la Oficina de Hábitat

Organicé el listado de los sectores, manzanas y predios de los barrios Los Olivos I y Los Olivos II (36 predios).

Cordialmente,

Alvaro Polo Muñoz
C.C. 8.715.426
Celular: 3106829940
Correo electrónico: apolomunoz61@hotmail.com