	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP	CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018

Dependencia:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Fecha:	30/12/2024

ACTO ADMINISTRATIVO

DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	$25,918,137.00		Valor a Pagar:	$12,959,068.45		
	Número:	S-MC-MCB-019- 2024	Fec. Suscripción:	Dic 17 2024	N° RP:	1750	Fecha: Dic 17 2024
	N° CDP:	1016	Fecha:	Ago 14 2024			
	Rubro Presupuestal:	Construcción de la casa y la oficina de la mujer empoderada completamente dotada El Carmen De Bolíva					
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR						
FORMA DE PAGO:	Cincuenta por ciento (50%) a manera de anticipo, y el cincuenta por ciento (50%) restante, mediante actas parciales conforme el avance de la obra. El pago final estará acompañado de un INFORME DE ACTIVIDADES DETALLADO, presentado al supervisor, que respaldará la facturación y/o cuenta de cobro, y demás requisitos exigidos para el pago. Para la presentación de las cuentas de cobro y/o facturas, el contratista deberá acreditar los siguientes documentos: 1) Acta de recibo a satisfacción por EL CONTRATISTA y el supervisor. 2) Cuenta de cobro y/o factura original. 3) Informe detallado de las actividades de obras ejecutadas. 4) Certificación por parte del supervisor del contrato. 5) Constancia de pago a los aportes (salud, pension, riesgos laborales y parafiscales) por parte del CONTRATISTA. 6) Pago de los impuestos municipales y departamentales a que haya lugar. El municipio, autoriza el(los) pago(s) del contrato, una vez verifique que el contratista se encuentre al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral en salud y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el articulo 23 de la ley 1150 de 2007, modificatorio del articulo 41 de la ley 80 de 1993. El pago se hará previo los trámites administrativos y presupuestales a que haya lugar						

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	**HABITAT SPACE S.A.S**										
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula		Nit.	X		Número	901350280-5		DV	
Dirección:	CR 15 14 A 18										
Número de Teléfono:	3 1 5 4 0 3 5 0 4 6			FAX:				CEL.	3 1 5 4 0 3 5 0 4 6		
Clase y número de cuenta:	Corriente:		Ahorros	**X**	Número:	**0**		Banco:	**N.A.**		
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Marque con "X"	Persona Natural:			Persona Jurídica:	X		Regimen: **N.A.**			
		Gran Contribuyente:			Autoretenedor:						
		He verificado de esta información frente al RUT:			SI:	X		NO:			

OBSERVACIONES: **todos los documentos en pdf**

NOTA:

F66FCBB8-AC76-4575-BE4A-143A0C86D41E

NOMBRE CONTRATISTA: HABITAT SPACE S.A.S

C.C.: 901350280-5

621B7ABE-74AE-44E6-BCC6-65431055C524

NOMBRE SUPERVISOR: ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO

CARGO: SECRETARIO(A) INFRAESTRUCTURA

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.12.17 11:13:43 -05:00

Código de Seguridad: jBi9N+R7afkworqd8SNENA==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CRC-100022136	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	350047282	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN REGION CARIBE

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	17/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	HABITAT SPACE S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.350.280-5
DIRECCIÓN	CL 70 NRO 2 NORTE 151	**TELÉFONO**	3154035046
ASEGURADO	MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR	**No. DOC. IDENTIDAD**	890.480.022-1
DIRECCIÓN	CALLE 24 CARRERA 49 ESQUINA - CENTRO	**TELÉFONO**	3166204429
BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR	**No. DOC. IDENTIDAD**	890.480.022-1
DIRECCIÓN	CALLE 24 CARRERA 49 ESQUINA - CENTRO	**TELÉFONO**	3166204429

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.S-MC-MCB-019-2024 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR DE ACUERDO AL OBJETO DEL CONTRATO

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 17/12/2024	24:00 Horas Del 30/04/2025	2.591.813,70	8.564,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 17/12/2024	24:00 Horas Del 30/04/2025	12.959.068,50	42.818,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 17/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2027	1.295.906,85	45.280,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 17/12/2024	24:00 Horas Del 30/04/2025	2.591.813,70	7.612,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 19.438.602,75	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
ALFONSO HERNANDEZ CENTENO	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	104.274,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	104.274,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	20.762,00
TOTAL A PAGAR	$	130.036,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/12/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935** O LÍNEA EN BOGOTÁ **327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CRC-100022136	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	350047282	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN REGION CARIBE

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	17/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CRC-100022136** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **HABITAT SPACE S.A.S** Asegurado o Beneficiario: **MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR / MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR ,** expedida por la Compañía en **17/12/2024,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CEN REGION CARIBE a los **17** días del mes **DICIEMBRE** del año **2024.**

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	350047282

Fecha de Facturación	17/12/2024	**Fecha Límite de Pago**	16/01/2025
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		**Prima** (incluye gastos de expedición)	109.274,00
Póliza No.	CRC–100022136	**IVA**	20.762,00
Periodo Facturado	17/12/2024 — 31/12/2027	**VALOR TOTAL A PAGAR $**	130.036,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	HABITAT SPACE S.A.S
CL 70 NRO 2 NORTE 151	901350280
Intermediario	ALFONSO HERNANDEZ CENTENO

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **16/01/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	350047282

Fecha de Facturación	17/12/2024	**Fecha Límite de Pago**	16/01/2025
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		**Prima** (incluye gastos de expedición)	109.274,00
Póliza No.	CRC–100022136	**IVA**	20.762,00
Periodo Facturado	17/12/2024 — 31/12/2027	**VALOR TOTAL A PAGAR $**	130.036,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	HABITAT SPACE S.A.S
CL 70 NRO 2 NORTE 151	901350280
Intermediario	ALFONSO HERNANDEZ CENTENO

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000350047282(3900)000000130036(96)20250116

Bancos Corresponsales OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990350047282(3900)000000130036(96)20250116

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago Multibanco · Supermercado Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.12.17 11:23:07 -05:00

Código de Seguridad: oYuwOF8h7yirgZmItRl/gQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CRC-100007026	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	350047283	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN REGION CARIBE

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	17/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	HABITAT SPACE S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.350.280-5
DIRECCIÓN	CL 70 NRO 2 NORTE 151	**TELÉFONO**	3154035046
ASEGURADO	HABITAT SPACE S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.350.280-5
DIRECCIÓN	CL 70 NRO 2 NORTE 151	**TELÉFONO**	3154035046
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	**No. DOC. IDENTIDAD**	
DIRECCIÓN		**TELÉFONO**	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.S- MC-MCB-019 -2024 , CUYO OBJETO ES

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR DE ACUERDO
AL OBJETO DEL CONTRATO ,

* ASEGURADO Y BENEFICIARIO ADICIONAL: MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR NIT 890.480.022-1
DEDUCIBLES:
AMPARO DEDUCIBLES

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	45.000,00
PATRONAL	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 260.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
ALFONSO HERNANDEZ CENTENO	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	45.000,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	45.000,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	9.500,00
TOTAL A PAGAR	$	59.500,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/12/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935** O LÍNEA EN BOGOTÁ **327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CRC-100007026	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	350047283	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN REGION CARIBE

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	17/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	350047283

Fecha de Facturación	17/12/2024
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
Póliza No.	CRC–100007026
Periodo Facturado	17/12/2024 — 31/12/2024

Fecha Límite de Pago	16/01/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	50.000,00
IVA	9.500,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	59.500,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	HABITAT SPACE S.A.S
CL 70 NRO 2 NORTE 151	901350280
Intermediario	ALFONSO HERNANDEZ CENTENO

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **16/01/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	350047283

Fecha de Facturación	17/12/2024
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
Póliza No.	CRC–100007026
Periodo Facturado	17/12/2024 — 31/12/2024

Fecha Límite de Pago	16/01/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	50.000,00
IVA	9.500,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	59.500,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	HABITAT SPACE S.A.S
CL 70 NRO 2 NORTE 151	901350280
Intermediario	ALFONSO HERNANDEZ CENTENO

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000350047283(3900)000000059500(96)20250116

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990350047283(3900)000000059500(96)20250116

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago Multibanco · Supermercado Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

17	12	2024

ACTA DE APROBACION DE GARANTÍA						
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO U ORDEN CONTRACTUAL						
Fecha de Contrato	***Día***	***17***	***Mes***	***diciembre***	***Año***	***2024***
Proceso N°	**S-MC-MCB-019- 2024**		**Clase de Contrato**	*MINIMA CUANTIA*		
Objeto	**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR.**					
Clase de Contratista:	**Persona Natural**		**Persona Jurídica**	X		
Razón Social	**HABITAT SPACE S.A.S**			**NIT**	**901.350.280-5**	
Representante Legal	**YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS**					
Identificación	**Tipo Doc.**	Cédula de ciudadanía	**N°**	**1.102.840.952**		
Dependencia Ejecutora	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					
Interventor o Supervisor	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO					
Tipo de Aprobación						
Póliza de Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales						

SE REALIZA LA APROBACION DE LA SIGUIENTES PÓLIZAS, POR ENCONTRARSE DE CONFORMIDAD CON LOS REQUERIMIENTOS CONTRACTUALES, RESPECTO DE LOS SIGUIENTES AMPAROS

Información General de la Póliza								
Compañía	SEGUROS MUNDIAL			**Número**	**CRC-100022136**			
Fecha de Expedición	**Día**	17	**Mes**	12	**Año**	2024		
Amparo	**Valor Asegurado**	**Fecha Inicial**			**Fecha Final**			
		Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	
CUMPLIMIENTO	$2.591.813,70	17	12	2024	30	04	2025	
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$12.959.068,50	17	12	2024	30	04	2025	
PRESTACIONES SOCIALES	$1.295.906,85	17	12	2024	31	12	2027	
CALIDAD DEL SERVICIO	$2.591.813,70	17	12	2024	30	04	2025	

Información General de la Póliza						
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
Compañía	SEGUROS MUNDIAL			Número	100007026	
Fecha de Expedición	**Día**	17	**Mes**	12	**Año**	2024

AMPARO	**DEDUCIBLE**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00
PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00

PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ
Alcalde Municipal

Proyectó: Héctor Salcedo Tovar- Apoyo Profesional O.A.J

Reviso: Jessica Lucia Hernández – Asesora Jurídica Contratación O.A.J.

Municipio de El Carmen de Bolívar

NIT. 890480022-1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. **1016**

VIGENCIA: 2024

EL SUSCRITO

CERTIFICA :

QUE EN EL PRESUPUESTO DE GASTOS DE EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR DE LA PRESENTE VIGENCIA EXISTE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE:

CODIGO	RUBRO	FUENTE	VALOR
2.3.2.02.02.005.11-0044	Construcción de la casa y la oficina de la mujer empoderada completamente dotada El Carmen De Bolívar	SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión	32,400,000.00
Atributos:	RADICADO BANCO DE PROYECTOS: 2021132440076_0 - Construcción de la casa y la oficina de la mujer empoderada completamente dotada El Carmen De Bolívar | POLÍTICA PÚBLICA: 0 - NO APLICA | FUENTE FINANCIACION: 0 - N.A. | CUIPO SECTORIAL: 0 - NO APLICA | UNIDAD EJECUTORA: 01 - ALCALDIA | SITUACIÓN DE FONDOS: C - Con Situacion de Fondos | CLASIFICACIÓN CPC DANE: 54129 - Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales | SECTOR: 41 - INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN | PROGRAMA: 4102 - Desarrollo integral de niñas, niños, adolescentes y sus familias | ELEMENTO CONSTITUTIVO: 410203 - Articulación y coordinación del Sistema Nacional de Bienestar Familiar | PRODUCTOS: 4102032 - Centros de Atención Especializada - CAE para el restablecimiento de derechos restaurados | FUENTES CGR: 1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION		
		Total disponibilidad:	**32,400,000.00**

Objeto	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR
Valor	TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS CON 0/100.-CENTAVOS MCTE

Unidad Ejecutora: SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y LA MUJER

Se expide en: El Carmen de Bolívar, Bolívar a los Catorce dias (14) del mes Agosto de 2024

DAISY MARGARITA MARTINEZ CAMARGO

SECRETARIA DE HACIENDA

Se expide este certificado a solicitud de :

PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ

ALCALDE MUNICIPAL

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7147879
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	17 horas de tiempo transcurrido *(16/12/2024 6:15:31 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	S-MC-MCB-019-2024
Objeto del contrato	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	15 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2024 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	15/01/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	31/05/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA DE EL CARMEN DE BOLIVAR

COLOMBIA, El Carmen De Bolívar

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Habitat

COLOMBIA, Sincelejo
Número de documento 9013502805

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Habitat			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LUZ ELENA COVO0 CHIMA* ***Fecha de aprobación:*** *17/12/2024 9:21:01 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ* ***Fecha de aprobación:*** *17/12/2024 11:23:55 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No				
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No				
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No				
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Buen manejo y correcta inversión del anticipo				
	☑% del anticipo	100,00	Fecha de vigencia (desde)	35 minutos para terminar *(17/12/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2025 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	35 minutos para terminar *(17/12/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	35 minutos para terminar *(17/12/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	35 minutos para terminar *(17/12/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑Valor de la Garantía	200,00	COP		
Fecha límite para entrega de garantías:	7 horas para terminar *(17/12/2024 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías: -		

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.15915053	Seriedad de la oferta	-	3.240.000,00 COP	-	14/02/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7147879
Proveedor Habitat
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 24 Carrera 49 Esquina – Centro
Ubicación CO-BOL-13244 - El Carmen De Bolívar
País COLOMBIA
Departamento Bolívar
Municipio El Carmen De Bolívar
Dirección Calle 24 Carrera 49 Esquina – Centro
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	EL CARMEN DE BOLIVAR	COLOMBIA > Bolívar > El Carmen De Bolívar

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	32.400.000,00	25.918.137,10

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	72121100	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	1,00	UN	32.400.000,00	25.918.137,10	32.400.000,00	25.918.137,10

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	ANEXO N°2 ACEPTACION DE OFERTA ADECUACION CASA DE LA MUJER.pdf	ANEXO N°2 ACEPTACION DE OFERTA ADECUACION CASA DE LA MUJER.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	PEDRO JOSE VASQUEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	72005620	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ	17/12/2024 11:23:55 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☑ Sí ☐ No *	25.918.137,1
Participación para educación	☐ Sí ☑ No *	
Participación para salud	☐ Sí ☑ No *	
Participación para propósito general	☑ Sí ☐ No *	25.918.137,1
Deporte y recreación	☐ Sí ☑ No *	
Cultura	☐ Sí ☑ No *	
Propósito general Libre inversión	☑ Sí ☐ No *	25.918.137,1
Propósito general libre destinación municipios categorías 4, 5 y 6	☐ Sí ☑ No *	
Asignaciones Especiales	☐ Sí ☑ No *	
Agua potable y saneamiento básico	☐ Sí ☑ No *	
Atención integral de la primera infancia (Saldos)	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☑ No *	
	Total	25.918.137,1

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2021132440076	2024	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	1016	CDP	No se ha iniciado				-	Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA N° S-MC-MCB-019-

2024

COMUNICACIÓN DE ACEPTACION DE OFERTA

17 DE DICIEMBRE DE 2024

Señores,

HABITAT SPACE S.A.S
NIT. 901.350.280-5

Atendiendo a lo previsto en el artículo 2.2 .1.2.1.5.2 numeral 6, 7 y 8 del Decreto de 1082 del 2015, atentamente se le comunica que la oferta presentada el día 14 de noviembre de 2024, por la empresa **HABITAT SPACE S.A.S**, identificada con el NIT. **901.350.280-5**, representada legalmente por **YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.102.840.952,** dentro del proceso de selección de Mínima Cuantía N° S-MC-MCB-019-2024, se acepta de manera expresa e incondicional por ser la oferta de menor valor presentado y cumplir con las condiciones exigidas por el municipio en la INVITACION PÚBLICA N° S-MC-MCB-019-2024, que tuvo por objeto contratar**.** En los términos que se describen a continuación;

NUMERO DEL CONTRATO: S- MC-MCB-019

2024

CLASE DE CONTRATO: OBRA

CONTRATANTE: MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR CON NIT. 890.480.022-1

CONTRATISTA: HABITAT SPACE S.A.S NIT. 901.350.280-5 representada legalmente por YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.840.952

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

VALOR DEL CONTRATO Y ACTIVIDADES A DESARROLLAR:

El valor del presente contrato será la suma de **VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE ($25.918.137,10)**, este valor está respaldado en el certificado de disponibilidad presupuestal N°1016 del 14 de agosto de 2024.

Entre los suscritos **PEDRO JOSÉ VÁSQUEZ DÍAZ** identificado con cédula de ciudadanía número 72.005.620 quien actúa en su calidad de representante legal del municipio del Carmen de Bolívar y se encuentra debidamente facultado para celebrar el presente contrato conforme lo establece el artículo 315 de la Constitución política de 1991 en concordancia con el artículo el artículo 11 guion 3b de La ley 80 de 1993 y que para sus efectos del presente contrato se denominará contratante por medio de la presente manifiesto que la alcaldía municipal del Carmen de Bolívar acepta expresa e incondicionalmente la oferta presentada dentro del proceso de selección de mínima cuantía por la persona jurídica **HABITAT SPACE S.A.S,** quién para este acto se denomina el contratista de conformidad lo establecido en el decreto 1082 2015 mediante el presente se deja constancia de las siguientes

CLÁUSULAS:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR.

CLAUSULA SEGUNDA OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El Contratista se obliga a desarrollar las siguientes actividades:

1.Realizar la prestación de servicio objeto del contrato de acuerdo con las especificaciones y a la propuesta presentada.
2.Mantener durante la ejecución del contrato, los precios propuestos.
3.Hacer la sustitución de los bienes, cuando los entregados presenten algún tipo de vencimiento o deterioro que impida su correcto uso o consumo.
4.Acreditar, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, el cumplimiento del pago mensual de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto

Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal según el caso.
5.Suministrar toda la información requerida en la invitación publica como obligaciones posteriores al contrato.
6.Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato de acuerdo a las especificaciones propias de la materia, contenidos en la propuesta presentada y, en ese sentido cumplir con las especificaciones técnicas, cantidades y el tiempo de entrega presentadas en la propuesta.
7.Ejecutar el objeto del contrato derivado de este proceso en el plazo establecido
8.Constituyen derechos y deberes del contratista para efectos del presente contrato los contenidos en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993.
9.Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y enfrentamientos.
10.Mantener reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto contractual.
11.No utilizar total ni parcialmente la información a que tenga acceso, en beneficio propio, de terceras personas o de entidades diferentes a las autorizadas por el municipio de Carmen de Bolívar.
12.Deberá contar con los elementos necesarios para el cumplimiento del contrato.
13.Prestar el servicio de conformidad a lo estipulado en las especificaciones técnicas, no podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita de la Secretaría supervisora, en caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de adicionales que resulte de la modificación de las especificaciones.
14.El contratista deberá considerar todos los costos en la presentación de su propuesta.
15.Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.
16.Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas en el presente estudio previo, el contrato y la propuesta.
17.Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.
18.Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad municipal y nacional colombiana vigente.
19. Suscribir acta de entrega y recibo a satisfacción con el supervisor del contrato, y el funcionario receptor de los bienes y servicios o quien haga sus veces.

TERCERA VALOR DEL CONTRATO: El valor del Contrato será hasta la suma de **VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE ($25.918.137,10)**,, de acuerdo con la oferta económica presentada por el Contratista el cual será cancelado por EL MUNICIPIO, según lo indicado en la siguiente clausula.

CUARTA FORMA DE PAGO: La Alcaldía municipal del Carmen de Bolívar, se compromete a realizar el pago de la siguiente manera:

Cincuenta por ciento (50%) a manera de anticipo, y el cincuenta por ciento (50%) restante, mediante actas parciales conforme el avance de la obra. El pago final estará acompañado

de un INFORME DE ACTIVIDADES DETALLADO, presentado al supervisor, que respaldará la facturación y/o cuenta de cobro, y demás requisitos exigidos para el pago.

Para la presentación de las cuentas de cobro y/o facturas, el contratista deberá acreditar los siguientes documentos:

1) Acta de recibo a satisfacción por EL CONTRATISTA y el supervisor.

2) Cuenta de cobro y/o factura original.

3) Informe detallado de las actividades de obras ejecutadas.

4) Certificación por parte del supervisor del contrato.

5) Constancia de pago a los aportes (salud, pension, riesgos laborales y parafiscales) por parte del CONTRATISTA.

6) Pago de los impuestos municipales y departamentales a que haya lugar.

El municipio, autoriza el(los) pago(s) del contrato, una vez verifique que el contratista se encuentre al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral en salud y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el articulo 23 de la ley 1150 de 2007, modificatorio del articulo 41 de la ley 80 de 1993.

El pago se hará previo los trámites administrativos y presupuestales a que haya lugar

SISTEMA DE PAGOS:

El sistema de pago del contrato es por precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste. En consecuencia, el valor definitivo del contrato será la suma de los resultados que se obtengan al multiplicar las cantidades ejecutadas por EL CONTRATISTA y entregadas a LA ENTIDAD CONTRATANTE a su entera satisfacción, por los valores o precios unitarios fijos pactados para el respectivo ítem según la propuesta económica.

QUINTA - PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución de las obligaciones del Contratista, es hasta de QUINCE (15) días para la entrega de las adecuaciones, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993. **SEXTA - SUPERVISIÓN**: La supervisiónde la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista será ejercida por el secretario de Infraestructura de la Alcaldía del Carmen de Bolívar. **SEPTIMA: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**: EL presente contrato se encuentra amparado por el

certificado de disponibilidad presupuestal N°1016 del 14 de agosto de 2024 El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. **OCTAVA: GARANTIAS: EL CONTRATISTA** se obliga a constituir, a favor de EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR, una garantía única de cumplimiento, la cual podrá consistir en (i) una póliza de seguros, (ii) la constitución de una fiducia mercantil en garantía, (iii) una garantia bancaria a primer requerimiento, (iv) el endoso en garantía de títulos valores, o (v)el depósito de dinero en garantía, las garantías deberán ser expedidas por una compañía aseguradora autorizada para funcionar en Colombia por parte de la Superintendencia Financiera, con los amparos y condiciones que se consignan a continuación:

Garantía	PRE-CONTRA	CONTRACTUAL	POST-CONTRA	APLICA	Porcentaje (%)	Plazo
Seriedad de la Oferta	**X**			**SI**	**10**	**Por tres meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso**
Cumplimiento		**X**		**SI**	**10**	**Por el plazo del contrato y cuatro meses más.**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		**X**		**SI**	**100 %**	**Por el plazo del contrato y cuatro meses más.**
Devolución del pago anticipado		**X**		**NO**		
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.		**X**		**SI**	**5**	**Por el plazo del contrato y tres (3) años más.**
Estabilidad y calidad de obras			**X**	**NO**		

Calidad del Servicio			**X**	**SI**	**10**	**Por el plazo del contrato y cuatro meses más.**
Calidad delos Bienes			**X**	**NO**		
Seguro de Responsabilidad Civil extracontractual		**X**		**SI**	**200 SMLV**	**Por el plazo del contrato**

CLAUSULA NOVENA: Los requisitos de ejecución para iniciar la ejecución del contrato original por la aceptación de la oferta presentada se requerirá de la expedición por parte del responsable del presupuesto a la alcaldía municipal del Carmen de Bolívar del certificado de registro presupuestal correspondiente, aprobación de las garantías en la plataforma secop ii y la suscripción del acta de inicio entre elsupervisor designado y el contratista.

Para constancia se firma esta aceptación en la plataforma secop II.

PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ

ALCALDE

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS

REP LEGAL

HABITAT SPACE S.A.S

Proyectó: Jessica Hernández Mendoza- Asesora externa OAJ

Revisó: Berenice Ortega Sierra- Jefe Oficina Asesora Jurídica

Municipio de El Carmen de Bolívar
NIT. 890480022-1

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 1750

VIGENCIA: 2024

Diecisiete dias (17) del mes Diciembre de 2024

Beneficiario: HABITAT SPACE S.A.S

CC o Nit: 901350280-5

Disponibilidad No. 1016

CODIGO	FUENTE	RUBRO	VALOR
2.3.2.02.02.005.11-0044	SGP-Propósito General-Propósito general Libre inversión	Construcción de la casa y la oficina de la mujer empoderada completamente dotada El Carmen De Bolívar	25,918,137.00
Atributos:	RADICADO BANCO DE PROYECTOS: 2021132440076_0 - Construcción de la casa y la oficina de la mujer empoderada completamente dotada El Carmen De Bolívar | POLÍTICA PÚBLICA: 0 - NO APLICA | FUENTE FINANCIACION: 0 - N.A. | CUIPO SECTORIAL: 0 - NO APLICA | UNIDAD EJECUTORA: 01 - ALCALDIA | SITUACIÓN DE FONDOS: C - Con Situacion de Fondos | CLASIFICACIÓN CPC DANE: 54129 - Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales | SECTOR: 41 - INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN | PROGRAMA: 4102 - Desarrollo integral de niñas, niños, adolescentes y sus familias | ELEMENTO CONSTITUTIVO: 410203 - Articulación y coordinación del Sistema Nacional de Bienestar Familiar | PRODUCTOS: 4102032 - Centros de Atención Especializada - CAE para el restablecimiento de derechos restaurados | FUENTES CGR: 1.2.4.3.03 - SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	
		Total registro	**25,918,137.00**

DESCRIPCIÓN
MINIMA CUANTIA No. S-MC-MCB-019- 2024 de 2024. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

DAISY MARGARITA MARTINEZ CAMARGO
SECRETARIA DE HACIENDA

Elaboró: Daisy Margarita Martinez Camargo

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141139764840

(415)7707212489984(8020) 000014113976484 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 0 2 8 0	5	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
HABITAT SPACE S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Sucre 7 0	Sincelejo 0 0 1

41. Dirección principal
CR 15 14 A 18

42. Correo electrónico const.habitatspace@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 5 4 0 3 5 0 4 6	3 0 0 5 3 6 7 6 1 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 1 9 1 0 2 1	7 1 1 2	2 0 1 9 1 0 2 1			

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 10 - 25 / 14 : 04: 44

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MELENDEZ VILLEGAS YURAIS PAOLA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141139764840

(415)7707212489984(8020) **000014113976484 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 0 2 8 0	5	Impuestos y Aduanas de Sincelejo	2 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 9 0 8 0 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 9 1 2 1 9	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 1 0 7 1 5 2 2	
78. Departamento	7 6	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 1 9 0 8 0 9
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 1 0 6 2 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141139764840

(415)7707212489984(8020) **000014113976484 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 0 2 8 0	5	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 9 1 2 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 0 2 8 4 0 9 5 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MELENDEZ	VILLEGAS	YURAIS	PAOLA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901350280	5	HABITAT SPACE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HABITAT SPACE SAS	Brr San carlos Cra 15 N 14 A 18	SINCELEJO-SUCRE	4035046	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1171943399	9479894281	Y	2025/01/21	2025/01/07	BANCO DAVIVIENDA	0	$369,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
																				$166,500						$130,200	
																				$166,500						$130,200	
																				$166,500						$130,200	
						$1,300,000	No		PORVENIR	8	$346,667	16%	SIN RIESGO	$55,500	$0	$0	$0	$0	$0	$55,500		EPS MUTUAL SER	8	$346,667	12.5%	$43,400	
						$1,300,000	No		PORVENIR	8	$346,667	16%	SIN RIESGO	$55,500	$0	$0	$0	$0	$0	$55,500		SALUD TOTAL	8	$346,667	12.5%	$43,400	
						$1,300,000	No		PORVENIR	8	$346,667	16%	SIN RIESGO	$55,500	$0	$0	$0	$0	$0	$55,500		MUTUAL SER	8	$346,667	12.5%	$43,400	
																				$166,500						$130,200	

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$130,200						$0						$72,600				$0		$0		$0		$0	
	$130,200						$0						$72,600				$0		$0		$0		$0	
	$130,200						$0						$72,600				$0		$0		$0		$0	
$0	$43,400			0	$0	0%	$0	ARL SURA	8	$346,667	6.96%	5	$24,200	0	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
$0	$43,400			0	$0	0%	$0	ARL SURA	8	$346,667	6.96%	5	$24,200	0	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
$0	$43,400			0	$0	0%	$0	ARL SURA	8	$346,667	6.96%	5	$24,200	0	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
	$130,200						$0						$72,600				$0		$0		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901350280	5	HABITAT SPACE S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	HABITAT SPACE SAS	Brr San carlos Cra 15 N 14 A 18	SINCELEJO-SUCRE	4035046	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1171943399	9479894281	Y	2025/01/21	2025/01/07	BANCO DAVIVIENDA	0	$369,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$166,500	$0	$0	$166,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$166,500	$0	$0	$166,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$72,600	$0	$0	$72,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$72,600	$0	$0	$72,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$130,200	$0	$0	$130,200
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$43,400	$0	$0	$43,400
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$43,400	$0	$0	$43,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$43,400	$0	$0	$43,400
TOTAL				**3**	**$369,300**	**$0**	**$0**	**$369,300**

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.102.840.952**

MELENDEZ VILLEGAS

APELLIDOS

YURAIS PAOLA

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-MAY-1991**

SINCELEJO
(SUCRE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.64	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

28-JUL-2009 SINCELEJO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2800100-00366087-F-1102840952-20120324 0029493852A 1 34910658

DIAN

Factura Electrónica AIU

HÁBITAT SPACE S.A.S

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
de1fc937f4bffc9cdafe5be64cdf4a45ec0e264f7b092cf41aabe3faa4739019e58d2bb25986a32e863dca771b0a26e8

Número de Factura: FE-517
Fecha de Emisión: 08/05/2025
Fecha de Vencimiento: 08/05/2025
Tipo de Operación: Servicios AIU
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido: MEJORAMIENTO CASA DE LA MUJER
Fecha de orden de pedido: 08/05/2025

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: HABITAT SPACE S.A.S
Nombre Comercial: HABITAT SPACE S.A.S
Nit del Emisor: 901350280
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290
País: Colombia
Departamento: Sucre
Municipio / Ciudad: Sincelejo
Dirección: CR 15 14 A 18
Teléfono / Móvil: 3154035046
Correo: const.habitatspace@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ALCALDIA DE EL CARMEN DE BOLIVAR
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890480022
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Bolívar
Municipio / Ciudad: El Carmen De Bolívar
Dirección: CO-BOL-13244 - El Carmen De Bolívar Departamento: Bolívar
Teléfono / Móvil: 3002658241
Correo: secretariadeinfraestructura@elcarmen-bolivar.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	001	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	NIU	61,28	$ 8.947,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 548.272,16
2	002	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO	NIU	61,28	$ 76.381,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.680.627,68
3	003	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	NIU	80,38	$ 9.547,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 767.387,86
4	004	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1 4 IMPERMEABILIZADO	NIU	80,38	$ 22.634,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.819.320,92
5	005	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	NIU	310,31	$ 30.913,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 9.592.613,03
6	006	DESMONTE DE VENTANA	NIU	1,00	$ 8.299,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 8.299,00
7	007	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS 1M X 1M	NIU	1,00	$ 436.226,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 436.226,00
8	008	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	NIU	6,90	$ 11.234,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 77.514,60
9	009	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR	NIU	3,00	$ 50.242,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 150.726,00
10	010	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	NIU	3,00	$ 48.226,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 144.678,00
11	011	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	NIU	13,00	$ 80.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.040.000,00
12	012	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	NIU	13,00	$ 15.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 195.000,00
13	013	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	NIU	6,00	$ 20.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 120.000,00
14	014	SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME	NIU	1,00	$ 211.726,58	$ 0,00	$ 0,00					$ 211.726,58
15	015	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 3.958.478,37	$ 0,00	$ 0,00					$ 3.958.478,37
16	016	IMPREVISTO	NIU	1,00	$ 989.619,59	$ 0,00	$ 0,00					$ 989.619,59
17	017	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 989.619,59	$ 0,00	$ 0,00	$ 188.027,72	19.00			$ 989.619,59

Datos AIU

Información - Adicional

Contrato de servicios AIU por concepto de:

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
1	$ 12.959.068,00	27/12/2024

Notas Finales

secretariadeinfraestructura@elcarmen-bolivar.gov.co
Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
08/05/2025 10:40:42
Documento validado por la DIAN:
08/05/2025 10:40:43
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	25730109.38
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	25730109.38
IVA	188027.72
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	188027.72
Total neto factura (=)	25918137.1
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 25918137.1

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	12959068

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	25.730.109,38
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	25.730.109,38
IVA	188.027,72
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	188.027,72
Total neto factura (=)	25.918.137,10
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 25.918.137,10

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	12.959.068,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764078066146 Rango desde: 501 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2026-08-27

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

ACTA DE INICIO DEL SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA N° S-MC-MCB-019-2024.

Fecha	17	De	Diciembre	de	2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA			**X**
Numero	S-MC-MCB-019-2024.	**De**	17 DE DICIEMBRE DE 2024
Objeto del contrato: ‘‘MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR.’’			
Contratista	*HABITAT SPACE S.A.S*		
NIT	*. 901.350.280-5*		
Rep. Legal Contratista	*YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS*		
Cedula de Ciudadanía	*1.102.840.952*		
Supervisor	*ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO* *Secretario de Infraestructura*		
Valor de Contrato	*$ 25.918.137,10*		
Plazo de ejecución	*QUINCE (15) DIAS*		

CONSIDERANDO

Que en el municipio de El Carmen de Bolívar, a los Diecisiete (17) días del mes de Diciembre 2024, se reunió,el señor secretario de infraestructura ***ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO,*** en su condición de supervisor del contrato por parte del **MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**; por otra parte, el señora ***YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS*** **,** en calidad de represente legalde contratista ***HABITAT SPACE S.A.S*** y mediante la suscripción de la presente acta,asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, en especial, las referidas a la descripción contractual.

De conformidad con lo establecido en el contrato, se ha designado al secretario de infraestructura municipal como supervisor del contrato para efectos de realizar todas las actividades de control y vigilancia de la ejecución de actividades y obligaciones del contratista.

ACUERDAN

Fijar como fecha de inicio del contrato obra No S-MC-MCB-019-2024., con objeto: ‘‘ **MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DEBOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR .’’**el día Diecisiete (17) días del mes de Diciembre 2024, y el plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (15) DIAS .

Para constancia de lo anterior, firman la presenta acta en los que ella intervinieron

ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
CONTRATISTA

Certificado
Bancario

Martes, 12 de noviembre de 2024

Señor(a)
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que HABITAD SPACE SAS identificado(a) con NIT 901350280, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	08200003882	2024/08/09	CXC PENDIENTES

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. S- MC-MCB-019 2024

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

30 DE DICIEMBRE DEL 2024

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

FICHA TECNICA

OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DEL CARMEN DE BOLIVAR
NIT CONTRATANTE	890480022-1
CONTRATISTA	HABITAT SPACE S.A.S
NIT CONTRATISTA	901.350.280-5
REPRESENTANTE LEGAL	YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
CEDULA CIUDADANIA	1.102.840.952
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
FECHA INICIO DE OBRA	17 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA TERMINACION DE OBRA	31 DE DICIEMBRE DE 2024
ANTICIPO	50%
VALOR DEL CONTRATO	$25.918.137,10 VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE
PLAZO	15 DIAS
% AVANCE DE LA OBRA	100%
SUPERVISOR	Secretario de infraestructura

INTRODUCCION

El presente informe tiene como finalidad documentar de manera detallada la supervisión del proceso de mejoramiento de la infraestructura de la Casa de la Mujer en el municipio de El Carmen de Bolívar. Este proyecto se enmarca en la necesidad de optimizar las condiciones físicas del inmueble para garantizar un entorno adecuado en la prestación de servicios esenciales dirigidos a las mujeres del municipio.

La Secretaría de la Mujer enfrenta dificultades en su infraestructura, lo que ha repercutido en la operatividad de sus funciones. Entre los problemas identificados se encuentran filtraciones en la cubierta, humedad en los muros, deterioro en acabados internos y deficiencias en el sistema eléctrico y de ventilación. Estas condiciones afectan la eficiencia operativa y la calidad de los servicios que se ofrecen a la comunidad, justificando así la necesidad de una intervención en la estructura.

El proyecto de mejoramiento de la Casa de la Mujer tiene como propósito crear un ambiente funcional y seguro que permita la atención integral de la población femenina. Para ello, se ha desarrollado un plan de trabajo que abarca actividades clave, tales como la reparación de la cubierta, impermeabilización de muros, renovación de instalaciones eléctricas y mejoras en la ventilación. Adicionalmente, se han presentado actividades no previstas inicialmente, las cuales han sido incluidas en el proceso de ejecución mediante un balance de obra.

El informe aborda en detalle el estado inicial de la obra, las actividades desarrolladas, los resultados obtenidos y las justificaciones técnicas de cada intervención realizada. Con esta información, se busca brindar una visión clara y objetiva sobre el impacto de las adecuaciones efectuadas en la infraestructura de la Casa de la Mujer.

OBJETIVO GENERAL

SUPERVISAR Y EVALUAR LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

Objetivos Específicos

- Evaluar el estado inicial de la infraestructura de la Casa de la Mujer antes del inicio de las intervenciones.

- Describir detalladamente las actividades ejecutadas durante el proceso de mejoramiento.

- Analizar el impacto de las mejoras realizadas en la funcionalidad y durabilidad del inmueble.

- Identificar y justificar las modificaciones o actividades adicionales implementadas durante la ejecución del proyecto.

DELIMITACIÓN ESPACIAL

El proyecto mencionado se ejecutó en el municipio de El Carmen de Bolívar, ubicado en el Departamento de Bolívar, con las siguientes coordenadas geográficas: Latitud: 9.717, Longitud: -75.117 (9° 43' 1'' Norte, 75° 7' 1'' Oeste). Este municipio cuenta con una población aproximada de 70,131 habitantes y se encuentra a una altitud de 197,0 metros sobre el nivel del mar.

La obra se llevó a cabo en la calle 21 entre carreras 56 y 57.

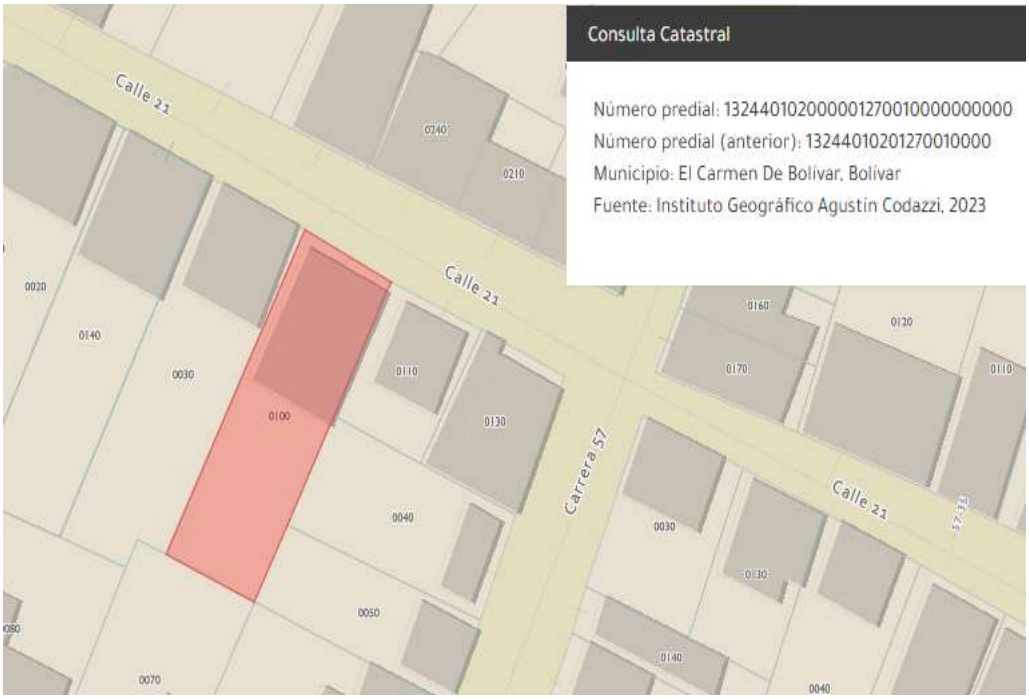
Ubicación geográfica del municipio de El Carmen de Bolívar



Fuente: Google maps



Fuente: Google maps



ASPECTOS FINANCIEROS

VALOR INICIAL:	$25.918.137,10 M/TE	
RECURSOS:	Los costos de la supervision serán cubiertos por la secretaria de infraestructura municipal de El Carmen de Bolivar	
FORMA DE PAGO:	Anticipo:	$ 12.959.068,55 (equivalente al 50% del valor del contrato)
	Pagos parciales:	El municipio cancelara al contratista el valor futuro contrato así: Cincuenta por ciento (50%) a manera de anticipo, y el cincuenta por ciento (50%) restante, mediante actas parciales conforme el avance de la obra. El pago final estará acompañado de un INFORME DE ACTIVIDADES DETALLADO, presentado al supervisor, que respaldará la facturación y/o cuenta de cobro, y demás requisitos exigidos para el pago.

.

6. ASPECTOS JURIDICOS

El CONTRATO No. S- MC-MCB-019 2024 – DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2024
fue legalizado mediante aprobación de pólizas firmada el *17 de Diciembre de 2024*. Ver siguiente cuadro:

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

Fecha de aprobación póliza: 17 de Diciembre de 2024

Información General de la Póliza								
Compañía	SEGUROS MUNDIAL			**Número**	**CRC-100022136**			
Fecha de Expedición	**Día**	17	**Mes**	12	**Año**	2024		
Amparo	**Valor Asegurado**	**Fecha Inicial**			**Fecha Final**			
		Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	
CUMPLIMIENTO	$2.591.813,70	17	12	2024	30	04	2025	
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$12.959.068,50	17	12	2024	30	04	2025	
PRESTACIONES SOCIALES	$1.295.906,85	17	12	2024	31	12	2027	
CALIDAD DEL SERVICIO	$2.591.813,70	17	12	2024	30	04	2025	

Información General de la Póliza						
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
Compañía	SEGUROS MUNDIAL			Número	100007026	
Fecha de Expedición	**Día**	17	**Mes**	12	**Año**	2024

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00
PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	260.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA- Mínimo: 2.00 SMMLV	17-12-2024	31-12-2024	$260.000.000,00

ESTADO INICIAL DE LA OBRA

La infraestructura de la Casa de la Mujer presentaba una serie de deficiencias estructurales y funcionales que afectaban su operatividad y la prestación de los servicios a la comunidad. Durante la inspección inicial, se evidenció la presencia de humedad en los muros, causada por deficiencias en la impermeabilización, lo que provocaba el desprendimiento del estuco y deterioro de la pintura, afectando la estética y durabilidad de los acabados.



Estas condiciones generaban un ambiente poco adecuado para el desarrollo de las actividades dentro de la edificación.

Se identificaron filtraciones en la cubierta que comprometían el cielo raso, provocando manchas de humedad, deformaciones y pérdida de adherencia del material, lo que incrementaba el riesgo de desprendimiento y aceleraba el deterioro de la estructura.



El sistema eléctrico presentaba falencias importantes, con insuficiencia de puntos de alimentación y un cableado que no cumplía con las condiciones adecuadas de distribución y seguridad. En algunas zonas de la edificación, la iluminación era deficiente, lo que dificultaba la ejecución de actividades en horarios nocturnos o de baja visibilidad natural. Además, se constató la falta de ventilación en ciertos espacios de trabajo, especialmente en áreas donde se realizaban actividades prolongadas, lo que generaba incomodidad para los ocupantes y afectaba el confort térmico del lugar. Una de las zonas más críticas correspondía a un área de trabajo con exposición directa a la radiación solar y sin protección adecuada, lo que dificultaba la permanencia prolongada en dicho espacio y comprometía la eficiencia en el desarrollo de las labores.

En los baños, se detectaron deficiencias en la cubierta, la cual carecía de una protección estructural adecuada para garantizar su estabilidad. Esta condición aumentaba el riesgo de filtraciones y posibles desprendimientos de material. Para mitigar este problema, se identificó la necesidad de instalar un sistema de pisatecho

que garantizara la seguridad y estabilidad de la estructura.



Otro problema relevante se encontró en el sistema de evacuación de aguas lluvias, el cual no era eficiente, generando acumulaciones de agua en diversas áreas de la edificación. Estas acumulaciones aceleraban el proceso de deterioro y ponían en riesgo la integridad de la infraestructura.

Las deficiencias descritas evidenciaban la urgencia de realizar una intervención integral para garantizar la seguridad estructural y funcional de la Casa de la Mujer. La implementación de las adecuaciones necesarias permitiría optimizar las condiciones de la edificación y garantizar un entorno adecuado para la prestación de los servicios a la comunidad, promoviendo la eficiencia operativa y el bienestar de las personas que hacen uso de estas instalaciones.

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Desmonte y retiro de cielo raso existente: Se realizó el desmontaje y retiro del cielo raso deteriorado en toda la estructura, eliminando los paneles afectados por filtraciones de agua y desgaste estructural. Se implementaron medidas de seguridad para evitar el colapso incontrolado de los materiales y minimizar el impacto en la estructura restante.



Suministro e instalación de cielo raso en placa de yeso: Luego de la remoción del cielo raso antiguo, se procedió con la instalación de nuevas placas de yeso con especificaciones de alta resistencia y adecuada protección contra la humedad, asegurando una superficie uniforme y resistente.



Demolición y retiro de pañetes deteriorados: Se llevó a cabo la remoción de los pañetes afectados por la humedad en los muros, eliminando aquellas secciones que presentaban desprendimientos o pérdida de adherencia.





Aplicación de pañete impermeabilizado: Se aplicó un nuevo pañete en mortero de pega 1:4 con características impermeabilizantes, lo que permitió mejorar la resistencia de los muros ante la humedad y garantizar una mayor durabilidad de los acabados.



Suministro e instalación de estuco y pintura impermeabilizada para interior: Se realizó la aplicación de estuco y pintura impermeabilizada en los muros intervenidos, mejorando la estética y protección de los espacios.





Desmonte de ventana: Se retiró una ventana existente para su posterior reemplazo por una nueva estructura con mejores propiedades de aislamiento y ventilación.



Suministro e instalación de ventana en aluminio con vidrios: Se instaló una ventana de aluminio con vidrios de 1m x 1m, optimizando la entrada de luz natural y mejorando la ventilación de la zona intervenida.



Suministro e instalación de pisatecho: Se colocó un sistema de pisatecho para mejorar la estabilidad estructural de la cubierta en los baños, previniendo posibles filtraciones y daños adicionales.



Suministro e instalación de tomacorrientes dobles estándar: Se adecuó el sistema eléctrico mediante la instalación de nuevos puntos de alimentación en las áreas de trabajo.



Suministro e instalación de interruptores sencillos: Se reemplazaron y redistribuyeron interruptores eléctricos para optimizar la funcionalidad y accesibilidad del sistema de iluminación.

Suministro e instalación de canal de aguas lluvias calibre 26 en zinc: Se implementó un nuevo sistema de evacuación de aguas pluviales con canales de zinc de alta resistencia, mejorando la recolección y drenaje.



Desmonte de canal de aguas lluvias deteriorado: Se retiraron los canales antiguos en mal estado, eliminando los elementos que generaban obstrucciones y acumulación de agua.

Suministro e instalación de tubo de 4 pulgadas para canal de aguas lluvias: Se instaló un sistema de tuberías de PVC de 4 pulgadas para la conducción eficiente del agua pluvial.



Aplicación de sellante en canal de aguas lluvias: Se aplicó un sellante especializado en las uniones de los canales pluviales, asegurando una correcta estanqueidad y evitando filtraciones en los empalmes**.**



EJECUCION PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

El presupuesto inicial desarrollado por la entidad y contratado a la presente empresa contratista fue el siguiente, presentando cada una de las actividades con sus respectivas cantidades y valores unitarios

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CIELO RASO				
1,1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00	$ 8.947,00	$ 1.118.375,00
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00	$ 76.381,00	$ 9.547.625,00
				SUBTOTAL:	**$ 10.666.000,00**
2	**MUROS**				
2,1	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00	$ 9.547,00	$ 1.279.298,00
2,2	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	134,00	$ 22.634,00	$ 3.032.956,00
				SUBTOTAL:	**$ 4.312.254,00**
3	**ESTUCO Y PINTURA**				
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00	$ 30.913,00	$ 4.142.342,00
				SUBTOTAL:	**$ 4.142.342,00**
4	**CARPINTERIA METALICA**				
4,1	DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00
				SUBTOTAL:	**$ 444.525,00**
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**				
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81	$ 11.234,00	$ 76.503,54
				SUBTOTAL:	**$ 76.503,54**
6	**INSTALACIONES ELECTRICA**				
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR	UND	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00
6,2	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	UND	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00
				SUBTOTAL:	**$ 295.404,00**
				SUBTOTAL:	**$ -**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 19.937.028,54**
ADMINISTRACION				**20%**	**$ 3.987.405,71**
IMPREVISTOS				**5%**	**$ 996.851,43**
UTILIDAD				**5%**	**$ 996.851,43**
TOTAL OFERTA:					**$ 25.918.137,10**

OBSERVACIONES

Durante la ejecución del proyecto se identificaron actividades no estipuladas en el contrato inicial, lo que llevó a la realización de una reunión entre el contratista y el supervisor de la obra para efectuar un balance de obra que incluyó mayores y menores cantidades, así como la incorporación de ítems no previstos. Se evidenció que algunas actividades contempladas inicialmente, como el desmonte y retiro de cielo raso existente, el suministro e instalación de cielo raso en placa de yeso, la demolición y retiro de pañetes, la aplicación de pañetes impermeabilizados para muros y el suministro e instalación de estuco y pintura impermeabilizada para interiores, no se encontraron en campo en las cantidades estipuladas inicialmente, lo que permitió la inclusión de los siguientes ítems no previstos: suministro e instalación de canal de aguas lluvias calibre 26 en zinc, desmonte de canal de aguas lluvias calibre 26 en zinc, suministro e instalación de tubo de 4 pulgadas para canal de aguas lluvias y aplicación de sellante en canal de aguas lluvias calibre 26 en zinc en zonas de empalme. La incorporación de estos ítems fue fundamental para garantizar la funcionalidad del sistema de evacuación de aguas pluviales y mitigar posibles riesgos de filtraciones en la infraestructura intervenida. Se recomienda que futuras intervenciones incluyan un análisis más detallado del estado de la cubierta, dado que su deterioro representa una amenaza para la durabilidad de los trabajos ejecutados.

.

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

NUMERO DE ACTA DE AVANCE DE OBRA:	UNO (1)	FECHA DEL PRESENTE ACTA: 31/12/2024		PORCENTAJE ANTICIPO:	50%	VALOR PENDIENTE A FACTURAR:		$ 13.057.040,45			
DESCRIPCION		CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO				MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		ACTA FINAL	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	CIELO RASO										
1,1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00	$ 8.947,00	$ 1.118.375,00	-63,72	-$ 570.102,84			61,28	$ 548.272,16
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00	$ 76.381,00	$ 9.547.625,00	-63,72	-$ 4.866.997,32			61,28	$ 4.680.627,68
				SUBTOTAL:	**$ 10.666.000,00**	**SUBTOTAL:**	**-$ 5.437.100,16**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.228.899,84**
2	**MUROS**										
2,1	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00	$ 9.547,00	$ 1.279.298,00	-53,62	-$ 511.910,14			80,38	$ 767.387,86
2,2	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	134,00	$ 22.634,00	$ 3.032.956,00	-53,62	-$ 1.213.635,08			80,38	$ 1.819.320,92
				SUBTOTAL:	**$ 4.312.254,00**	**SUBTOTAL:**	**-$ 1.725.545,22**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 2.586.708,78**
3	**ESTUCO Y PINTURA**										
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00	$ 30.913,00	$ 4.142.342,00		$ -	176,31	$ 5.450.271,03	310,31	$ 9.592.613,03
				SUBTOTAL:	**$ 4.142.342,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.450.271,03**	**SUBTOTAL:**	**$ 9.592.613,03**
4	**CARPINTERIA METALICA**										
4,1	DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00				$ -	1,00	$ 8.299,00
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00				$ -	1,00	$ 436.226,00
				SUBTOTAL:	**$ 444.525,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**		**SUBTOTAL:**	**$ 444.525,00**
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**										
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81	$ 11.234,00	$ 76.503,54		$ -	6,90	$ 77.514,60	6,90	$ 77.514,60
				SUBTOTAL:	**$ 76.503,54**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**
6	**INSTALACIONES ELECTRICA**										
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR	UND	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00				$ -	3,00	$ 150.726,00
6,2	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	UND	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00					3,00	$ 144.678,00
				SUBTOTAL:	**$ 295.404,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**		**SUBTOTAL:**	**$ 295.404,00**
7	**ITEMS NO PREVISTO**										
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00	$ 90.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	13,00	$ 1.170.000,00
7,2	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00	$ 15.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	13,00	$ 195.000,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	6,00	$ 20.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	6,00	$ 120.000,00
7,4	SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME	GB	1,00	$ 226.363,29	$ -	-	-	0,00	$ -	1,00	$ 226.363,29
				SUBTOTAL:	**$ -**	**-**	$ -	**0,00**		**SUBTOTAL:**	$ 1.711.363,29
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 19.937.028,54**						$ 19.937.028,54
ADMINISTRACION				**20%**	**$ 3.987.405,71**					**ADMINISTRACION 20%**	$ 3.987.405,71
IMPREVISTOS				**5%**	**$ 996.851,43**					**IMPREVISTOS 5%**	$ 996.851,43
UTILIDAD				**5%**	**$ 996.851,43**					**UTILIDAD 5%**	$ 996.851,43
TOTAL OFERTA:					**$ 25.918.137,10**					**TOTAL**	**$ 25.918.137,10**

RESULTADOS

Los resultados del mejoramiento de la infraestructura locativa de la Casa de la Mujer Empoderada en el municipio de El Carmen de Bolívar evidencian una intervención exitosa que ha optimizado las condiciones del inmueble para la prestación de servicios esenciales a la comunidad. Se realizaron actividades clave como el desmontaje y reemplazo del cielo raso deteriorado, la reparación e impermeabilización de muros, la renovación del sistema eléctrico con la instalación de nuevos tomacorrientes e interruptores, la mejora en la ventilación con la instalación de ventanas en aluminio y vidrios, y la optimización del sistema de evacuación de aguas lluvias mediante la colocación de canales y tuberías adecuadas. La instalación de un pisatecho en los baños contribuyó a reforzar la estabilidad estructural de la cubierta, mitigando riesgos de filtraciones y desprendimientos. Adicionalmente, la aplicación de sellantes en los canales de aguas lluvias garantizó una correcta estanqueidad del sistema. No obstante, se identificó una condición crítica en la cubierta, la cual no estaba contemplada en el contrato inicial ni en sus modificaciones. Durante la instalación de los canales pluviales, se evidenció un deterioro significativo en la estructura del techo, lo que representa un riesgo latente para la durabilidad de las intervenciones realizadas, especialmente del cielo raso recientemente instalado. En caso de precipitaciones, la filtración de agua podría afectar la nueva infraestructura, comprometiendo su estabilidad y funcionalidad. Se recomienda evaluar una solución complementaria para mitigar este riesgo y garantizar la integridad del inmueble a largo plazo. Con un avance del 100% y dentro del plazo estipulado de 15 días, la ejecución de la obra cumplió con los objetivos planteados, logrando un entorno más seguro y funcional para las mujeres del municipio y fortaleciendo la eficiencia operativa de los servicios ofrecidos en la Casa de la Mujer.

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

CONCLUSIONES:

La intervención realizada permitió mejorar significativamente la infraestructura de la Casa de la Mujer, optimizando su funcionalidad y seguridad.

Se logró mitigar problemas previos como filtraciones, deterioro de muros y deficiencias en el sistema eléctrico, mejorando las condiciones del inmueble para su uso adecuado.

Se evidenció un riesgo estructural en la cubierta del techo, el cual no estaba contemplado en el contrato ni en sus modificaciones, lo que podría comprometer las intervenciones realizadas.

A pesar de que la obra se ejecutó en el tiempo y presupuesto establecidos, se recomienda una evaluación complementaria para la cubierta, con el fin de evitar daños futuros.

RECOMENDACIONES:

Realizar una inspección técnica detallada de la cubierta para determinar el alcance del deterioro y definir las acciones correctivas necesarias.

Gestionar los recursos necesarios para la reparación de la cubierta, priorizando su intervención para evitar daños al cielo raso y a otras adecuaciones recién implementadas.

Implementar un sistema de mantenimiento preventivo periódico en la infraestructura para prolongar su vida útil y evitar deterioros prematuros.

Considerar la actualización de los contratos de obra en futuros proyectos, incluyendo un margen de flexibilidad para atender imprevistos estructurales como el identificado en la cubierta.

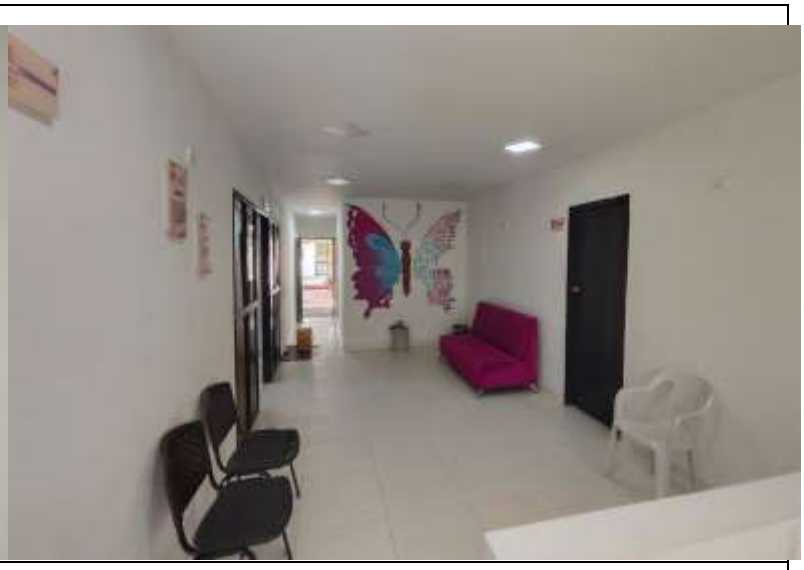
ALEXANDER DEULOFEUTH CANTILLO
Secretario de Infraestructura

Proyectó: P.U Jhon Sajonero Tapia

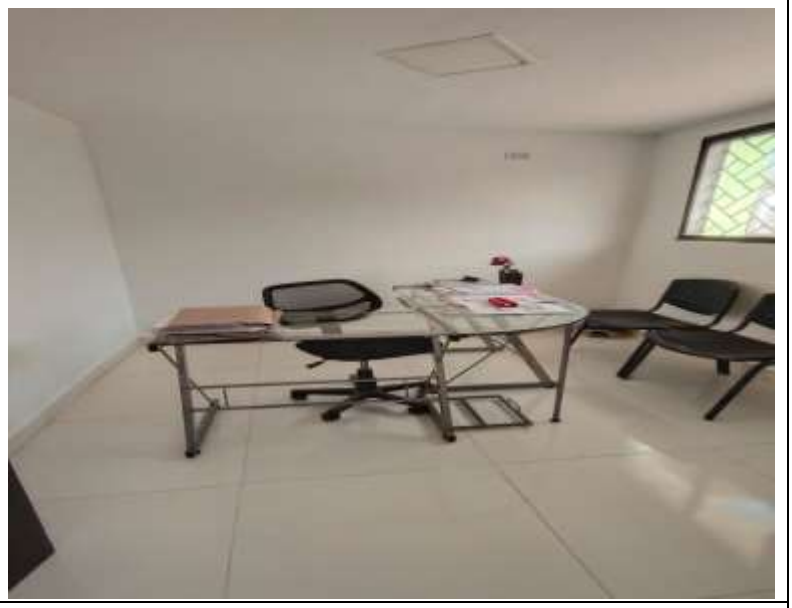
ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

REGISTRÓ FOTOGRÁFICO













ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR









INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No
S-MC-MCB-019-2024

FECHA DE ENTREGA:
31 DE DICIEMBRE DE
2024

OBJETO:
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

CARMEN DE BOLIVAR 2024

CONTRATISTA:

HABITAT SPACE S.A.S.

CONTENIDO

1. DESARROLLO DEL CONTRATO
1.1 INTRODUCCION
1.2 SUPERVISION DE INTERVENTORIA
1.3 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
2. DATOS DEL CONTRATO
3. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE ACTIVIDADES E INFORMACIÓN
4. ACTA DE INICIO
5. LOCALIZACION DE LAS ACTIVIDADES TECNICAS EJECUTADAS
6. ESTADO ACTUAL GENERAL DEL PROYECTO
6.1 INSPECCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS
7. ESTADO DE AVANCES DE ITEMS CONTRATADOS
8. REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO DE AVANCE
9. PRESUPUESTO OFICIAL
10. ACTIVIDADES EJECUTADAS
11. ACTIVIDADES EJECUTADAS VS ACTIVIDADES CONTRATADAS
12. ACTIVIDAD ADICIONAL DEL CONTRATO.
13. REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES
14. SEGURIDAD SOCIAL

1. DESARROLLO DEL CONTRATO

❖ INTRODUCCIÓN

El presente informe describe el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. S-MC-MCB-019-2024, cuyo objetivo es el mejoramiento de la infraestructura locativa de la Casa de la Mujer Empoderada en el municipio de El Carmen de Bolívar. Los trabajos fueron realizados entre el 17 y el 31 de diciembre de 2024, cumpliendo con los estándares técnicos y contractuales estipulados.:

❖ SUPERVISION DE LA INTERVENTORÍA

El contrato contó con la supervisión del secretario de Infraestructura, Alexander Deuloufeut Cantillo, quien certificó que todas las actividades realizadas cumplieron con los requisitos establecidos en los términos de referencia.

❖ ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor contrato inicial	Valor adicional	Valor total contratado	Valor ejecutado	%	Valor por ejecutar	%
$ 25.918.137,10	-----	$ 25.918.137,10	$ 25.918.137,10	100%	-------	100%

2. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE ACTIVIDADES E INFORMACIÓN

Una vez iniciado el contrato, el día 17 de diciembre de 2024 se empezaron las actividades. Estas se llevaron a cabo en las instalaciones físicas de la Casa de la Mujer, ubicadas en la calle 21 entre carrera 56 y 57, El Carmen de Bolívar. Estas actividades se centraron específicamente en las áreas de: Oficina de orientación jurídica, oficina de orientación Psicosocial, oficina de coordinadora , Aula múltiple, Recepción y sala de espera, Taller de confecciones, Taller computadores, Baños (exterior) y Taller de costura (Exterior).





3. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO N°:	S-MC MCB-019-2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	17 DE DICIEMBRE DE 2024
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR .
VALOR DEL CONTRATO:	Veinticinco millones novecientos dieciocho mi ciento treinta y siete pesos $ 25.918.137,10 (incluido IVA)
VALOR ADICIONAL.	N/NA
ANTICIPO:	N/NA
PLAZO DE EJECUCIÓN	15 Quince días
PLAZO ADICIONAL:	N/NA
FECHA DE INICIO:	17-12-2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/NA
FORMA DE PAGO:	Pagos parciales de acuerdo con actas mensuales de obra ejecutada (Ítems de obra efectivamente terminados en obra), los cuales deberán contar con el visto bueno del supervisor de obra, e informe técnico de avance de obra mensual. Para cada uno de estos pagos parciales, se efectuará una retención en garantía del cinco
GARANTIAS EXPEDIDAS:	Cumplimiento del contrato Calidad del servicio Calidad y correcto funcionamiento de los bienes Responsabilidad civil extracontractual

4. ACTA DE INICO.

5. ESTADO INICIAL GENERAL DEL PROYECTO

En Visita técnica inicial, se evidenciaron patologías en las diferentes áreas internas de las instalaciones. A continuación, se muestra parte de las imágenes obtenidas.



- **INSPECCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS**

Se realizó la inspección visual de las áreas señaladas en el diagnóstico inicial y se evidenciaron que todos los ítems contratados han sido realizados y completados en su totalida



6. ESTADO DE AVANCE DE ITEMS CONTRATADO

Descripción Detallada de las Actividades

1. Desmonte y Retiro de Cielo Raso:
   Zonas intervenidas: Taller de Confección, Aula Digital, Oficinas de Orientación Psicosocial y Jurídica, Aula Múltiple y Baños Exteriores.
   Cantidad ejecutada: 61.28 m².

2. Suministro e Instalación de Cielo Raso en Placa de Yeso:
   Instalación de 61.28 m² de cielo raso en áreas previamente intervenidas. Se usaron placas de yeso, perfiles metálicos y herramientas manuales y eléctricas para fijación. Se verificó nivelación y ajuste final, cumpliendo con especificaciones.

3. Demolición y Retiro de Pañetes:
   Retiro de 80.38 m² de pañetes deteriorados en Sala de Espera, Pasillos y Paredes del Aula Digital. Uso de herramientas eléctricas y manuales, gestión de escombros y ajuste de alcance por presupuesto.

4. Pañete para Muros (Mortero de Pega 1:4):
   Aplicación de 80.38 m² de mortero impermeable en áreas intervenidas. Preparación de mezcla (1:4 cemento-arena), aplicación uniforme y acabado fino. Áreas ajustadas para cumplir con presupuesto.

5. Suministro e Instalación de Estuco y Pintura Impermeabilizado:

   Aplicación de estuco y pintura impermeable en 310.31 m². Limpieza y sellado previo,

   seguido de dos capas de estuco y pintura final. Cumplimiento total en todas las áreas especificadas.

6. Suministro e Instalación de Ventana en Aluminio (1x1 m):

   Instalación de una ventana de aluminio con vidrio translúcido en taller de confección posterior. Incluyó, instalación del nuevo sistema y sellado perimetral.

7. Suministro e Instalación de Pisatecho:

   Instalación de 6.90 m² de pisatecho en la zona de los baños. incluyó, mortero impermeabilizado.

8. Items no previsto:

   Suministro e instalación de canal de aguas lluvias en lamina de zinc lisa calibre 26 de 13 ml .

   desmonte de 13 ml de canal antigua existente.

   Suministro e instalación de 6 ml de tubería de 4 pulg para aguas lluvias.

   Sellante de canal de aguas lluvias en zonas de empalme.

HABITAT SPACE S.A.S

Tu Visión Nuestra Realidad!

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL CONTRATO S-MC-MCB-019-2024

324 705 2429 | 315 403 5046
Habitat Space S.A.S
habitatspacearchitecture.com
info@habitatspacearchitecture.com

HÁBITAT SPACE S.A.S

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

CONTRATO DE OBRA N°:	S-MC-MCB-019-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	MUNICIPO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**TIPO DE ACTA**	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**FECHA DE INICIO:**	17 DE DICIEMBRE DE 2024	**VALOR ADICIONAL 1:**	
CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	15 DIAS	**VALOR ADICIONAL 1:**	
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:		**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	N/NA	**VALOR CONTRATO FINAL:**	
INTERVENTORIA:		**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 25.918.137,10		
AVANCE DE OBRA:		**VALOR DEL ANTICIPO:**	$ 12.959.068,55	**FECHA FIN DEL CONTRATO:**	31 DE DICIEMBRE DE 2024
NUMERO DE ACTA DE AVANCE DE OBRA:	UNO (1) **FECHA DEL PRESENTE ACTA:** 31/12/2024	**PORCENTAJE ANTICIPO:**	50%	**VALOR PENDIENTE A FACTURAR:**	**$ 12.959.068,55**

DESCRIPCION		**CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO**				**ACTA FINAL**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	CIELO RASO						
1,1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00	$ 8.947,00	$ 1.118.375,00	61,28	$ 548.272,16
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00	$ 76.381,00	$ 9.547.625,00	61,28	$ 4.680.627,68
				SUBTOTAL:	**$ 10.666.000,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.228.899,84**
2	**MUROS**						
2,1	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00	$ 9.547,00	$ 1.279.298,00	80,38	$ 767.387,86
2,2	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	134,00	$ 22.634,00	$ 3.032.956,00	80,38	$ 1.819.320,92
				SUBTOTAL:	**$ 4.312.254,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 2.586.708,78**
3	**ESTUCO Y PINTURA**						
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00	$ 30.913,00	$ 4.142.342,00	310,31	$ 9.592.613,03
				SUBTOTAL:	**$ 4.142.342,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 9.592.613,03**
4	**CARPINTERIA METALICA**						
4,1	DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00	1,00	$ 8.299,00
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00	1,00	$ 436.226,00
				SUBTOTAL:	**$ 444.525,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 444.525,00**
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**						
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81	$ 11.234,00	$ 76.503,54	6,90	$ 77.514,60
				SUBTOTAL:	**$ 76.503,54**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**
6	**INSTALACIONES ELECTRICA**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR	UND	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00	3,00	$ 150.726,00
6,2	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	UND	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00	3,00	$ 144.678,00
				SUBTOTAL:	**$ 295.404,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 295.404,00**
7	**ITEMS NO PREVISTO**						
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00	$ 90.000,00		13,00	$ 1.170.000,00
7,2	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00	$ 15.000,00		13,00	$ 195.000,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	6,00	$ 20.000,00		6,00	$ 120.000,00
7,4	SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME	GB	1,00	$ 226.363,29		1,00	$ 226.363,29
				SUBTOTAL:	$ -	**SUBTOTAL:**	$ 1.711.363,29
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 19.937.028,54**	**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 19.937.028,54**
	ADMINISTRACION			**20%**	**$ 3.987.405,71**	**ADMINISTRACION 20%**	$ 3.987.405,71
	IMPREVISTOS			**5%**	**$ 996.851,43**	**IMPREVISTOS 5%**	$ 996.851,43
	UTILIDAD			**5%**	**$ 996.851,43**	**UTILIDAD 5%**	$ 996.851,43
	TOTAL OFERTA:				**$ 25.918.137,10**	**TOTAL**	**$ 25.918.137,10**

NOTA:

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
REPRESENTANTE LEGAL
HABITAT SPACE S.A.S

FIRMA: ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR

HÁBITAT
SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CIELO RASO	**ITEM**	**1.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO		

REGISTRO FOTOGRAFICO





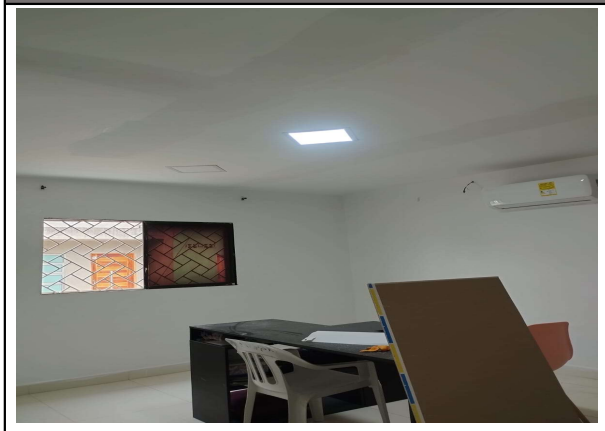
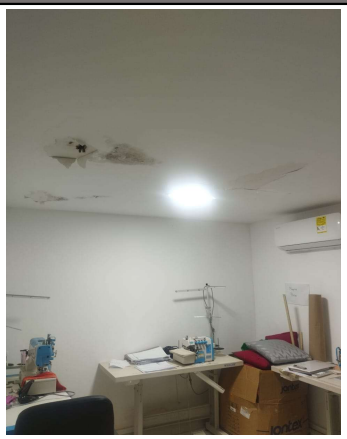
Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	4,03		3,44	13,85	1	13,85	$ 8.947,00	$ 123.910,94
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA AULA DIGITAL	2,00		4,60	9,20	1	9,20	$ 8.947,00	$ 82.312,40
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	2,82		3,86	10,89	1	10,89	$ 8.947,00	$ 97.389,88
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	2,40		2,88	6,91	1	6,91	$ 8.947,00	$ 61.841,66
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	2,50		2,93	7,33	1	7,33	$ 8.947,00	$ 65.536,78
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS AULA MULTIPLE	3,76		7,94	29,85	1		$ 8.947,00	$ -
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS COORDINADORA	1,33		3,75	4,99	1	4,99	$ 8.947,00	$ 44.623,16
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA EN BAÑOS EXTERIOR	1,2		6,77	8,12	1	8,12	$ 8.947,00	$ 72.685,43
TOTAL DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO M2:						**61,28**	**VALOR TOTAL:**	**$ 546.124,88**

OBSERVACIONES:

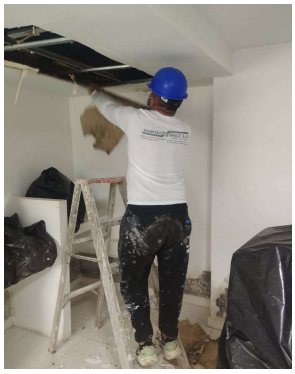
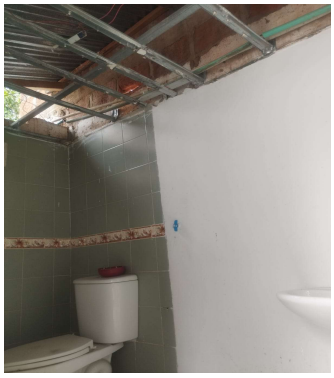
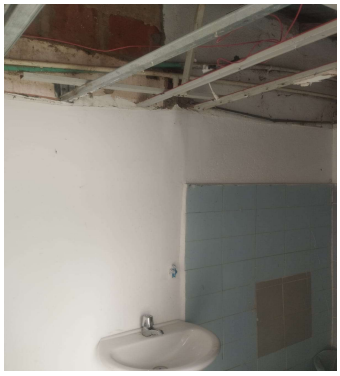
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 1		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 2	
		 	
UBICACIÓN:	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS: - OFICINA DE COORDINADORA	**UBICACIÓN:**	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS TALLER DE CONFECCIONES INTERNAS

O

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 3		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 4	
 		 	
UBICACIÓN:	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS: AULA DIGITAL	**UBICACIÓN:**	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS: BAÑOS EXTERIOR

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 5		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 6	
			
UBICACIÓN:	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS: TALLER DE CONFECCION PATIO	**UBICACIÓN:**	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONAS: TALLER DE CONFECCION PATIO

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre:YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CIELO RASO	**ITEM**	**1.2**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**	**Area**				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	4,03		3,44	13,85	1	13,85	$ 76.381	$ 1.057.834,08
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA AULA DIGITAL	2,00		4,60	9,20	1	9,20	$ 76.381	$ 702.705,20
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	2,82		3,86	10,89	1	10,89	$ 76.381	$ 831.422,46
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	2,40		2,88	6,91	1	6,91	$ 76.381	$ 527.945,47
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	2,50		2,93	7,33	1	7,33	$ 76.381	$ 559.490,83
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS AULA MULTIPLE	3,76		7,94		1	0,00	$ 76.381	$ - ,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS COORDINADORA	1,33		3,75	4,99	1	4,99	$ 76.381	$ 380.950,24
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO EN BAÑOS EXTERIOR	1,2		6,77	8,12	1	8,12	$ 76.381	$ 620.519,24
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO M2:						**61,28**	**VALOR TOTAL:**	**$ 4.680.867,52**

OBSERVACIONES:

M.P A 1725582017

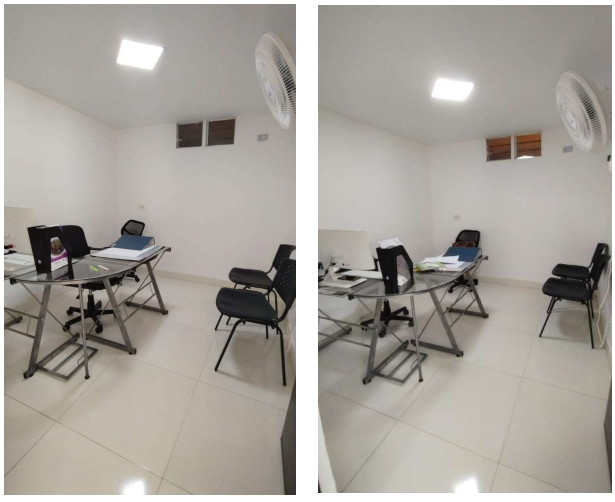
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 19		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 20	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR SALA DE ESPERA	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR SALA DE ESPERA

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 21		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 22	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR COORDINADORA	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR AULA MULTIPLE

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 23		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 24	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ORIENTACIÓN JURIDICA	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ORIENTACIÓN PSICOSOCIAL

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 1



UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS: ORIENTACION JURIDICA Y ORIENTACIÓN SOCIAL

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 2



UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN OFICINA DE COORDINADORA Y BAÑO

o

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 3



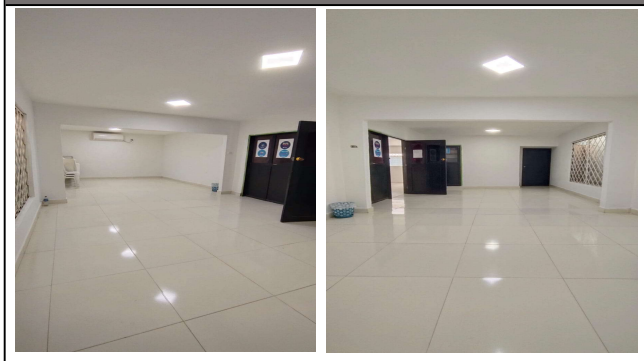
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS: TALLER DE CONFECCIONES INTERNAS

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 4



UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS: AULA DIGITAL

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 5



UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS: AULA MULTIPLE

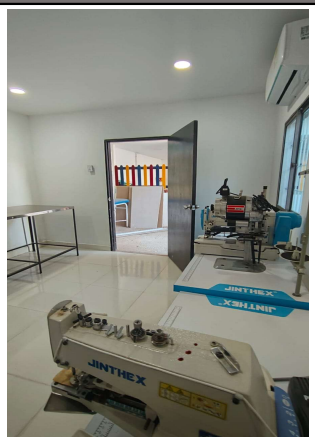
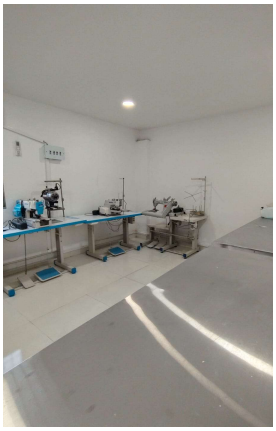
REGISTRO FOTOGRAFICO N° 6



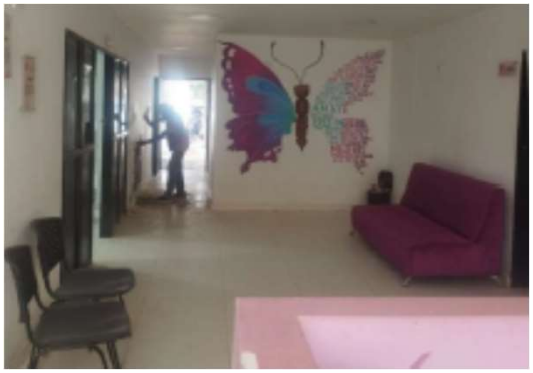
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS: BAÑOS EXTERIOR

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre:YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 7		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 8	
 		 	
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS AULA DE TALLER DE CONFECCIONES EN PATIO	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONAS AULA DE TALLER DE CONFECCIONES EN PATIO

O

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 9		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 10	
			
UBICACIÓN:	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN AULA MULTIPLE	**UBICACIÓN:**	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN HALL SALIDA AL PATIO

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 11		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 12	
 			
UBICACIÓN:	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN AULA MULTIPLE	**UBICACIÓN:**	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN AULA DIGITAL

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	MUROS	**ITEM**	**2.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES ZONA SALA DE ESPERA		2,00	3,23	5,23	1	5,23	$ 9.547,00	$ 49.930,81
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES ZONA PARED SALA DE ESPERA		2,00	1,55	3,55	1	3,55	$ 9.547,00	$ 33.891,85
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES PARED EXTERIOR AULA DIGITAL		2,35	4,00	6,35	1	6,35	$ 9.547,00	$ 60.623,45
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES PASILLOS RECEPCION Y SALA DE ESPERA		2,35	12,00	14,35	1	14,35	$ 9.547,00	$ 136.999,45
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS AULA MULTIPLE		2,00	23,40	25,40	1	25,40	$ 9.547,00	$ 242.493,80
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS AULA DIGITAL		0,80	1,70	2,50	1	2,50	$ 9.547,00	$ 23.867,50
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS PARED DERECHA PATIO		0,50	13,50	14,00	1	14,00	$ 9.547,00	$ 133.658,00
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS PARED IZQUIERDA PATIO		0,50	8,50	9,00	1	9,00	$ 9.547,00	$ 85.923,00
TOTAL DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES M2:						**80,38**	**VALOR TOTAL:**	**$ 767.387,86**

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	MUROS	**ITEM**	**2.2**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO ZONA SALA DE ESPERA		2,00	3,23	5,23	1	5,23	$ 22.634,00	$ 118.375,82
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO ZONA PARED SALA DE ESPERA		2,00	1,55	3,55	1	3,55	$ 22.634,00	$ 80.350,70
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO PARED EXTERIOR AULA DIGITAL		2,35	4,00	6,35	1	6,35	$ 22.634,00	$ 143.725,90
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO PASILLOS RECEPCION Y SALA DE ESPERA		2,35	12,00	14,35	1	14,35	$ 22.634,00	$ 324.797,90
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA MULTIPLE		2,00	23,40	25,40	1	25,40	$ 22.634,00	$ 574.903,60
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,80	1,70	2,50	1	2,50	$ 22.634,00	$ 56.585,00
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,50	13,50	14,00	1	14,00	$ 22.634,00	$ 316.876,00
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,50	8,50	9,00	1	9,00	$ 22.634,00	$ 203.706,00
TOTAL PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO M2:						**80,38**	**VALOR TOTAL:**	**$ 1.819.320,92**

OBSERVACIONES:

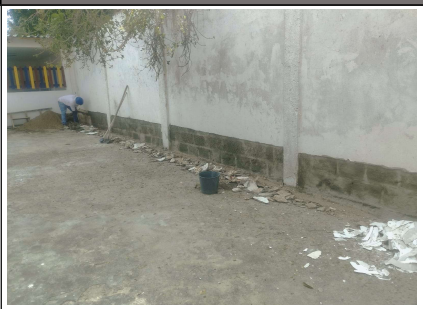
REPRESENTANTE LEGAL

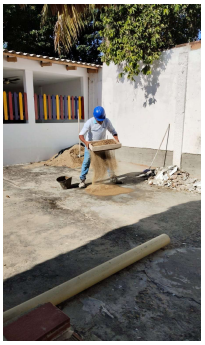
FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 13		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 14	
		 	
UBICACIÓN:	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN PATIO LATERAL DERECHA	**UBICACIÓN:**	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN PATIO LATERAL IZQUIERDA

o

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 15		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 16	
		 	
UBICACIÓN:	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES EN PATIO LATERAL DERECHA	**UBICACIÓN:**	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 17		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 18	
 		  	
UBICACIÓN:	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	**UBICACIÓN:**	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre:YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega:12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	ESTUCO Y PINTURA	**ITEM**	**3.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	DESCUENTO VANOS Y PUERTAS	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	3,00	2,35	14,94	39,61	1	39,61	$ 30.913,00	$ 1.224.433,02
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA AULA DIGITAL	4,45	2,35	17,00	35,50	1	35,50	$ 30.913,00	$ 1.097.411,50
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	1,80	2,35	13,36	29,60	1	29,60	$ 30.913,00	$ 914.901,15
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	1,80	2,35	10,56	23,02	1	23,02	$ 30.913,00	$ 711.493,61
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	3,09	2,35	10,86	22,43	1	22,43	$ 30.913,00	$ 693.409,50
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS AULA MULTIPLE	15,33	2,35	23,40	39,66	1	39,66	$ 30.913,00	$ 1.226.009,58
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS COORDINADORA	1,26	2,35	17,50	39,87	1	39,87	$ 30.913,00	$ 1.232.346,75
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS COORDINADORA BAÑO	1,60	2,35	5,70	11,80	1	11,80	$ 30.913,00	$ 364.618,84
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA EXTERIOR EN BAÑOS EXTERIOR	4,08	1,82	6,90	8,48	1	8,48	$ 30.913,00	$ 262.080,41
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA EXTERIOR EN BAÑOS INTERIOR	4,08	1,82	5,34	5,64	1	5,64	$ 30.913,00	$ 174.312,22
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR EN RECEPCION SALA DE ESPERA Y PASILLOS	17,05	2,35	30,54	54,72	1	54,72	$ 30.913,00	$ 1.691.528,45
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR M2:						310,31	VALOR TOTAL:	$ 9.592.613,03

OBSERVACIONES:

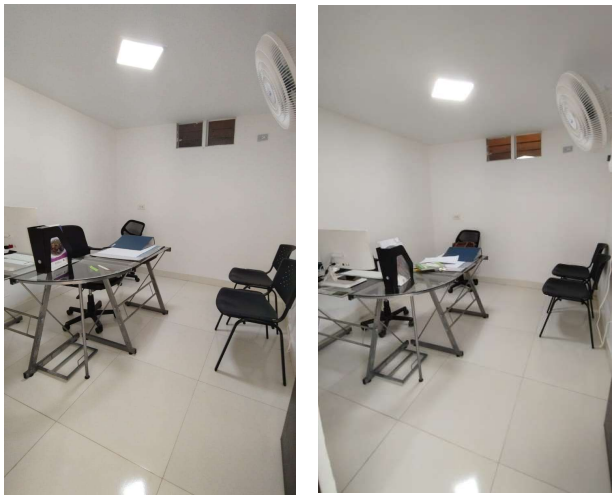
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

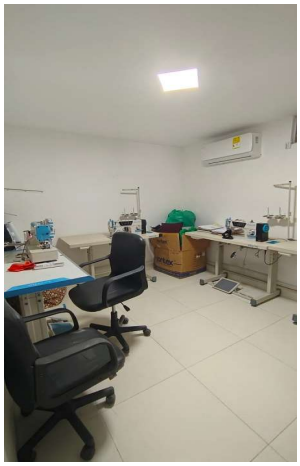
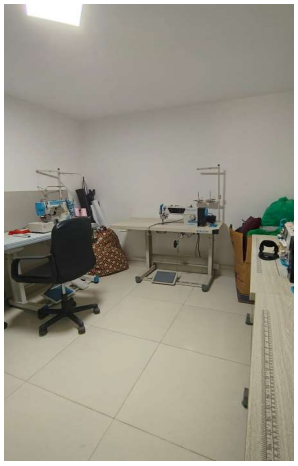
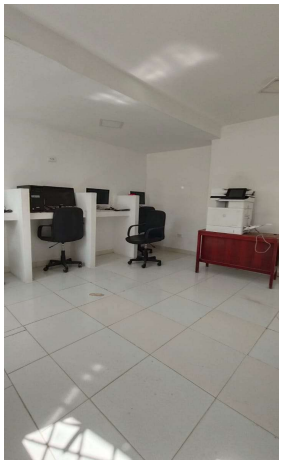
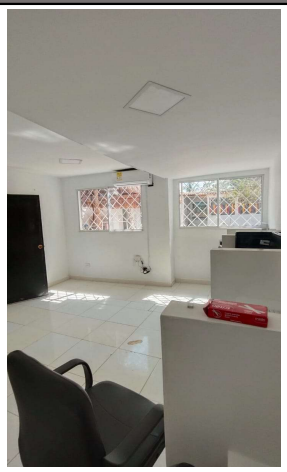
REGISTRO FOTOGRAFICO N° 19		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 20	
			
UBICACIÓN:	SALA DE ESPERA	**UBICACIÓN:**	SALA DE ESPERA

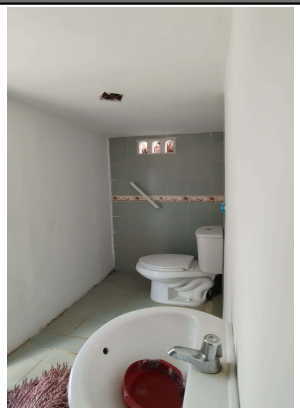
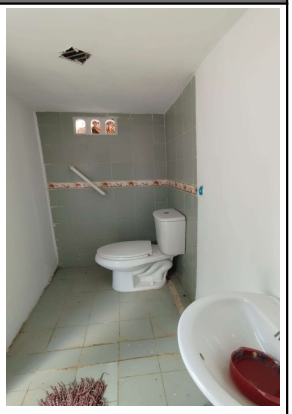
REGISTRO FOTOGRAFICO N° 21		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 22	
			
UBICACIÓN:	COORDINADORA	**UBICACIÓN:**	AULA MULTIPLE

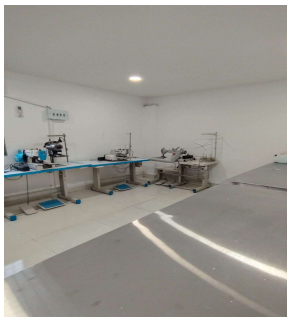
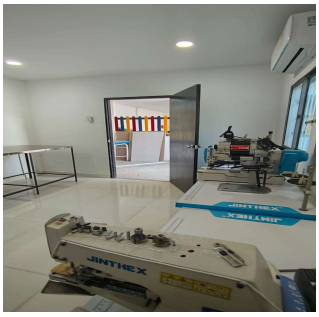
REGISTRO FOTOGRAFICO N° 23		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 24	
			
UBICACIÓN:	ORIENTACIÓN JURIDICA	**UBICACIÓN:**	ORIENTACIÓN PSICOSOCIAL

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 25		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 26	
 		 	
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR TALLER DE CONFECCIONES INTERNAS	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR AULA DIGITAL

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 27		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 28	
		 	
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR BAÑOS FACHADA	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR BAÑOS

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 29		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 30	
 		 	
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR TALLER DE CONFECCION PATIO EXTERIOR	**UBICACIÓN:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR TALLER DE CONFECCION PATIO INTERIOR

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CARPINTERIA METALICA	**ITEM**	**4.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	DESMONTE DE VENTANA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		Ancho	Alto	Longitud	Area				
	**DESMONTE DE VENTANA ZONA TALLER DE CONFECCION**	1,00	1,00		1,00	1	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00
									$ -
									$ -
									$ -
					TOTAL DESMONTE DE VENTANA:		1,00	**VALOR TOTAL:**	$ 8.299,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CARPINTERIA METALICA	**ITEM**	**4.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO TRASLUCIDO COLOR GRIS VERDOSO (1M X 1M) EN ZONA TALLER DE CONFFECION	1,00	1,00		1,00	1	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00
								$ -
								$ -
								$ -
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M):						1,00	**VALOR TOTAL:**	$ 436.226,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	**ITEM**	**5.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	ML	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	**Descripcion**	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		Ancho	**Alto**	**Longitud**	**Area**				
	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**	1,00		6,90	6,90	1	6,90	$ 11.234,00	$ 77.514,60
									$ -
	TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO:						6,90	**VALOR TOTAL:**	$ 77.514,60

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 31		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 32	
		 	
UBICACIÓN:	DESMONTE DE VENTANA ZONA: TALLER DE CONFECCIONES PATIO	UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M) TALLER DE CONFECCIONES PATIO

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 33		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 34	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO ZONA DE BAÑOS EXTIOR ANTES	UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO ZONA DE BAÑOS EXTIOR

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 35		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 36	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO ZONA DE BAÑOS EXTIOR	UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO ZONA DE BAÑOS EXTIOR

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	INSTALACIONES ELECTRICA	**ITEM**	**6.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES	

REGISTRO FOTOGRAFICO	Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		Ancho	Alto	Longitud	Area				
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR EN ZONAS DE AULA MULTIPLE - AULA DIGITAL Y ORIENTACION JURIDICA	1,00		3,00	3,00	1	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00
									$ -
									$ -
					TOTALTOMACORRIENTES:		3,00	VALOR TOTAL:	$ 150.726,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

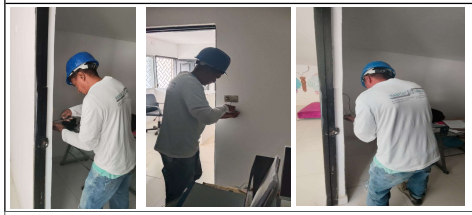
FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	INSTALACIONES ELECTRICA	**ITEM**	**$ 6,20**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**		INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES

REGISTRO FOTOGRAFICO



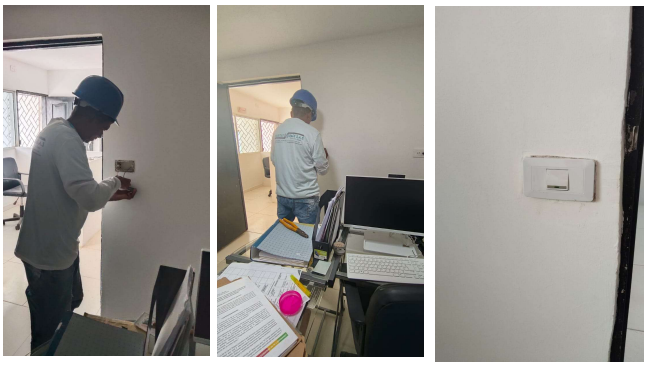
Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	1,00		3,00	3,00	1	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00
								$ -
								$ -
				TOTALTOMACORRIENTES:		3,00	**VALOR TOTAL:**	$ 144.678,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 31		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 32	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE EN OFICINA DE JURIDICA	UBICACIÓN:	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO EN OFICINA DE ORIENTACION JURIDICA

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 33		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 34	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE EN OFICINA DE JURIDICA	UBICACIÓN:	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO EN OFICINA DE ORIENTACION PSICOSOCIAL

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 35		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 36	
			
UBICACIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE EN AULA DIGITAL	UBICACIÓN:	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO EN AULA DE TALLER DE CONFECCION INTERNA

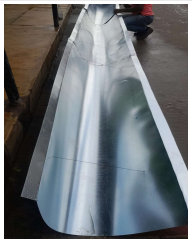
Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre:YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega:12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

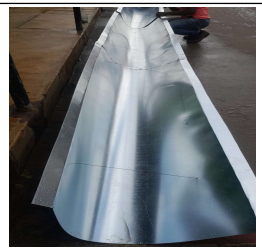
HÁBITAT
SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	**ITEM**	**7.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	ML	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	1,00		13,00	13,00	1	13,00	$ 90.000,00	$ 1.170.000,00
DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	1,00		13,00	13,00	1	13,00	$ 15.000,00	$ 195.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	1,00		13,00	13,00	1	6,00	$ 20.000,00	$ 120.000,00
SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME 13 ML	1,00		1,00	1,00	1	1,00	$ 226.363,29	$ 226.363,29
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS :								**$ 1.711.363,29**

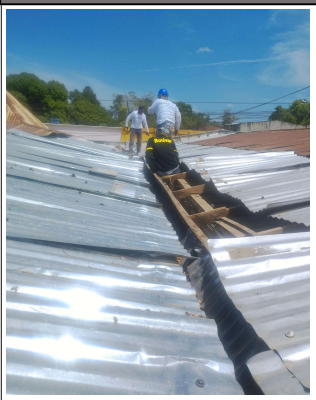
OBSERVACIONES:

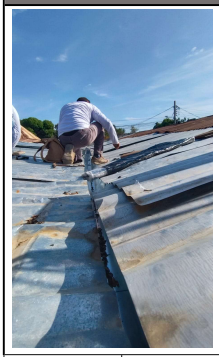
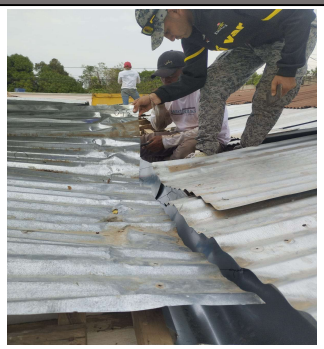
M.P A 4202582-2017

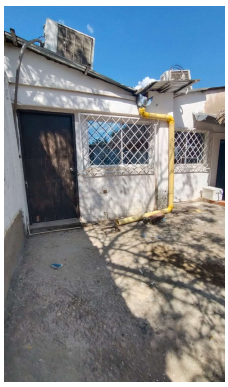
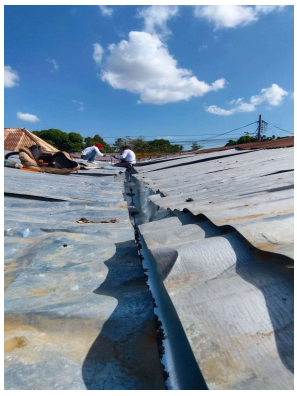
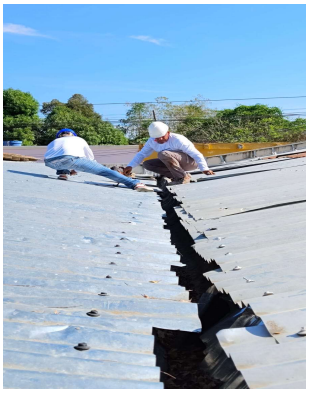
REPRESENTANTE LEGAL

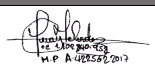
FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

ANEXOS FOTOGRAFICOS ACTA DE ENTREGA N 1

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 37		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 38	
 		 	
UBICACIÓN:	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	**UBICACIÓN:**	PRUEBA DE PENDIENTE

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 39		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 40	
  		 	
UBICACIÓN:	INSTALACION DE CANAL	**UBICACIÓN:**	INSTALACION DE CANAL

REGISTRO FOTOGRAFICO N° 41		REGISTRO FOTOGRAFICO N° 42	
  		 	
UBICACIÓN:	INSTALACION DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	**UBICACIÓN:**	PRUEBA DE PENDIENTE

Entrega: HABITAT SPACE S.A.S		Recibe: ENTIDAD CONTRATANTE	
Nombre: YURAIS MELENDEZ		**Nombre:**	
Cargo: ARQUITECTA		**Cargo:**	
Fecha de entrega: 12-02-2024	**FIRMA**	**Fecha de entrega:**	**FIRMA**

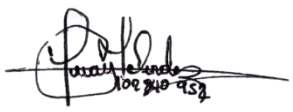
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

FORMATO CERTIFICACIÓN POR PERSONA JURÍDICA
(ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002)

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS identificado con cedula de ciudadanía **1.102.840.952**, en mi condición de representante legal de **HABITAT SPACE SAS**, identificada con **NIT 901.350.280-5**, Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

JULIO ALEJANDRO ORDOÑEZ, identificado con CC 92.507.882 de Sincelejo , y con tarjeta profesional No. 88852-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición contador **HABITAT SPACE SAS**, identificada con **NIT 901.350.280-5**,debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Sincelejo, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002

En constancia, se firma en Sincelejo, a los 31 días del mes de diciembre de 2024.





YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
REPRESENTANTE LEGAL
cc 1.102.840.952

JULIO ALEJANDRO ORDOÑEZ ARROYO
CONTADOR
TP 88852-T
CC 92.507.882 DE SINCELEJO

CARTA DE MANIFESTACIÓN

Fecha: 31 de diciembre de 2024
El Carmen de Bolívar

Señores
Secretaría de Infraestructura
Municipio de El Carmen de Bolívar

Asunto: Manifestación de terminación de obra y justificación de presentación tardía de la cuenta

Cordial saludo,

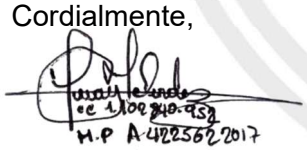
Yo, Yurais Paola Meléndez, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.840.952, en calidad de representante legal de la empresa Hábitat Space S.A.S, contratista del Contrato No. S-MC-MCB-019-2024, me permito manifestar que el proyecto correspondiente al "Mejoramiento de la Infraestructura Locativa de la Casa de la Mujer Empoderada" fue debidamente terminado para el 31 de diciembre del año 2024.

Sin embargo, por razones asociadas a mi seguridad personal y a situaciones ajenas a mi voluntad, no fue posible realizar el trámite de cobro correspondiente en esa misma fecha.

Superadas ya dichas dificultades en el presente año, procedo a radicar nuevamente la cuenta pendiente, con el fin de cumplir con el proceso contractual.

Agradezco la comprensión y colaboración para dar cierre a este proceso.

Cordialmente,



Yurais Paola Meléndez
Representante Legal
Hábitat Space S.A.S
C.C. 1.102.840.952
Correo: const.habitatspace@gmail.com

ACTA FINAL

HÁBITAT SPACE S.A.S

CONTRATO DE OBRA No: S- MC-MCB-019 2024 – DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLÍVAR
CONTRATISTA DE OBRA: HABITAT SPACE S.A.S	**VALOR INICIAL CONTRATO:**	$25.918.137,10 VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE
FECHA DE INICIO: 26 DE DICIEMBRE DE 2024	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	Quince Dias (15)

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

DESCRIPCION		CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO				ACTA FINAL	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	CIELO RASO						
1,1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00	$ 8.947,00	$ 1.118.375,00	61,28	$ 548.272,16
1,2	RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00	$ 76.381,00	$ 9.547.625,00	61,28	$ 4.680.627,68
				SUBTOTAL:	**$ 10.666.000,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.228.899,84**
2	**MUROS**						
2,1	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00	$ 9.547,00	$ 1.279.298,00	80,38	$ 767.387,86
2,2	IMPERMEABILIZADO	M2	134,00	$ 22.634,00	$ 3.032.956,00	80,38	$ 1.819.320,92
				SUBTOTAL:	**$ 4.312.254,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 2.586.708,78**
3	**ESTUCO Y PINTURA**						
3,1	IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00	$ 30.913,00	$ 4.142.342,00	310,31	$ 9.592.613,03
				SUBTOTAL:	**$ 4.142.342,00**	**SUBTOTAL:**	**$ 9.592.613,03**
4	**CARPINTERIA METALICA**						
4,1	DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00	1,00	$ 8.299,00
4,2	ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00	1,00	$ 436.226,00
				SUBTOTAL:	**$ 444.525,00**	**SUBTOTAL:**	$ 444.525,00
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**						
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81	$ 11.234,00	$ 76.503,54	6,90	$ 77.514,60
				SUBTOTAL:	**$ 76.503,54**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**
6	**INSTALACIONES ELECTRICA**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE	UND	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00	3,00	$ 150.726,00
6,2	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR	UND	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00	3,00	$ 144.678,00
				SUBTOTAL:	**$ 295.404,00**	**SUBTOTAL:**	$ 295.404,00
7	**ITEMS NO PREVISTO**						
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS	ML	13,00	$ 90.000,00	$ -	13,00	$ 1.170.000,00
7,2	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	13,00	$ 15.000,00	$ -	13,00	$ 195.000,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG	ML	6,00	$ 20.000,00	$ -	6,00	$ 120.000,00
7,4	SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE	GB	1,00	$ 226.363,29	$ -	1,00	$ 226.363,29
				SUBTOTAL:	**$ -**	**SUBTOTAL:**	$ 1.711.363,29
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 19.937.028,54**		$ 19.937.028,54
	ADMINISTRACION			**20%**	**$ 3.987.405,71**	**MINISTRACION 2**	$ 3.987.405,71
	IMPREVISTOS			**5%**	**$ 996.851,43**	**IMPREVISTOS 5%**	$ 996.851,43
	UTILIDAD			**5%**	**$ 996.851,43**	**UTILIDAD 5%**	$ 996.851,43
	TOTAL OFERTA:				**$ 25.918.137,10**	**TOTAL**	**$ 25.918.137,10**

ALEXANDER DEULOFEUTH CANTILLO
Secretario de Infraestructura

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
R.L. HABITAT SPACE S.A.S

Proyectó : Ing. ANIBAL GALLO

ACTA MODIFICATORIA No 1

HÁBITAT SPACE S.A.S

CONTRATO DE OBRA No: S- MC-MCB-019 2024 – DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLÍVAR
CONTRATISTA DE OBRA: HABITAT SPACE S.A.S	**VALOR INICIAL CONTRATO:**	$25.918.137,10 VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE
FECHA DE INICIO: 26 DE DICIEMBRE DE 2024	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	Quince Dias (15)

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR

DESCRIPCION		CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO				MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		ACTA FINAL	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	CIELO RASO										
1,1	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00	$ 8.947,00	$ 1.118.375,00	-63,72	-$ 570.102,84			61,28	$ 548.272,16
1,2	RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00	$ 76.381,00	$ 9.547.625,00	-63,72	-$ 4.866.997,32			61,28	$ 4.680.627,68
				SUBTOTAL:	**$ 10.666.000,00**	**SUBTOTAL:**	**-$ 5.437.100,16**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.228.899,84**
2	**MUROS**										
2,1	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00	$ 9.547,00	$ 1.279.298,00	-53,62	-$ 511.910,14			80,38	$ 767.387,86
2,2	IMPERMEABILIZADO	M2	134,00	$ 22.634,00	$ 3.032.956,00	-53,62	-$ 1.213.635,08			80,38	$ 1.819.320,92
				SUBTOTAL:	**$ 4.312.254,00**	**SUBTOTAL:**	**-$ 1.725.545,22**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 2.586.708,78**
3	**ESTUCO Y PINTURA**										
3,1	IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00	$ 30.913,00	$ 4.142.342,00		$ -	176,31	$ 5.450.271,03	310,31	$ 9.592.613,03
				SUBTOTAL:	**$ 4.142.342,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 5.450.271,03**	**SUBTOTAL:**	**$ 9.592.613,03**
4	**CARPINTERIA METALICA**										
4,1	DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00				$ -	1,00	$ 8.299,00
4,2	ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00				$ -	1,00	$ 436.226,00
				SUBTOTAL:	**$ 444.525,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**		**SUBTOTAL:**	$ 444.525,00
5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**										
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81	$ 11.234,00	$ 76.503,54		$ -	6,90	$ 77.514,60	6,90	$ 77.514,60
				SUBTOTAL:	**$ 76.503,54**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**	**SUBTOTAL:**	**$ 77.514,60**

1-2

6	**INSTALACIONES ELECTRICA**											
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE	UND	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00				$ -	3,00	$	150.726,00
6,2	SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR	UND	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00					3,00	$	144.678,00
				SUBTOTAL:	**$ 295.404,00**	**SUBTOTAL:**	**$ -**	**SUBTOTAL:**		**SUBTOTAL:**	$	295.404,00
7	**ITEMS NO PREVISTO**											
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS	ML	13,00	$ 90.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	13,00	$	1.170.000,00
7,2	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	13,00	$ 15.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	13,00	$	195.000,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG	ML	6,00	$ 20.000,00	$ -	-	-	0,00	$ -	6,00	$	120.000,00
7,4	SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE	GB	1,00	$ 226.363,29	$ -	-	-	0,00	$ -	1,00	$	226.363,29
				SUBTOTAL:	**$ -**	**-**	$ -	**0,00**		**SUBTOTAL:**	$	1.711.363,29
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 19.937.028,54**						$	19.937.028,54
	ADMINISTRACION			**20%**	**$ 3.987.405,71**					**ADMINISTRACION**	$	3.987.405,71
	IMPREVISTOS			**5%**	**$ 996.851,43**					**IMPREVISTOS 5**	$	996.851,43
	UTILIDAD			**5%**	**$ 996.851,43**					**UTILIDAD 5%**	$	996.851,43
	TOTAL OFERTA:				**$ 25.918.137,10**					**TOTAL**	**$**	**25.918.137,10**

ALEXANDER DEULOFEUTH CANTILLO
Secretario de Infraestructura

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
R.L. HABITAT SPACE S.A.S

Proyectó : Ing. ANIBAL GALLO

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

ACTA DE ENTREGA FINAL Y RECEPCIÓN DEFINITIVA
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No S- MC-MCB-019 2024

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE CONSULTORIA**	
PRESTACION DE SERVICIOS	X	**OTRO:**	

CONTRATISTA	HABITAT SPACE S.A.S NIT: 901.350.280-5 R.L: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS C.C: 1.102.840.952
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	15 DIAS
PLAZO	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE INICIO	17 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$25.918.137,10 VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$25.918.137,10 VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE

En el municipio de El Carmen de Bolívar, siendo las 02:00 horas de la tarde, entre los suscritos a saber, **ALCALDIA DE EL CARMEN DE BOLIVAR**, entidad territorial identificada con **NIT. 890480022-1,** que efectos del presente contrato actúa como supervisor a través de **ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 73.433.979**, quien adelante se denominará **EL MUNICIPIO,** por una parte, y por la otra, **HABITAT SPACE S.A.S** con **NIT. 890480022-1,** Representada legalmente por **YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS,** identificado con cedula de ciudadanía **No 1.102.840.952 ,** quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, y con el propósito de suscribir de común acuerdo la presente Acta de Entrega y Recepción Definitiva del **CONTRATO DE OBRA S- MC-MCB-019 2024 ,** con el fin de establecer si se dio cumplimiento a las obligaciones allí consignadas.

I. ASPECTOS GENERALES

A. OBJETO:

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR"

B. VALOR DEL CONTRATO:

Verificados las obras ejecutadas se encontraron los resultados que se consignan en el cuadro anexo a continuación:

DESCRIPCION	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$25.918.137,10
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$25.918.137,10

C. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

- Certificado de Disponibilidad presupuestal CDP No. 1016 del dieciocho (14) de Agosto de 2024.

D. CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

- Certificado de registro presupuestal RP No. 1750 del primero (17) de Diciembre de 2024.

E. PLAZO DE EJECUCIÓN:

Quince días (15) a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.

II. DESARROLLO DEL CONTRATO

INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO INICIAL			Valor del Contrato	**$53.690.325.00**
Concepto	Valor Facturado	%	Amortizacion y Descuentos	%
Anticipo	$ 12.959.068,55	50%		
Acta Final	**$ 25.918.137,10**	100%	$ 12.959.068,55	100%

El objeto del contrato se desarrolló de la siguiente manera:

El 30 de octubre de 2024 se suscribió entre **LA ALCALDIA MUNICIPAL DE EL CARMEN DE BOLIVAR** y **HABITAT SPACE S.A.S**con NIT. **890480022-1 ,** Representada legalmente por **YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS ,** identificada con cedula de ciudadanía **No 1.102.840.952** , el **CONTRATO DE OBRA No S- MC-MCB-019 2024** . Que se detallan a continuación:

DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA	M2	125,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO	M2	125,00
MUROS		
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES	M2	134,00
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	134,00
ESTUCO Y PINTURA		
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR	M2	134,00
CARPINTERIA METALICA		
DESMONTE DE VENTANA	UND	1,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	UND	1,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO		
SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	ML	6,81
INSTALACIONES ELECTRICA		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR	UND	3,00
SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	UND	3,00
ITEMS NO PREVISTO		
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00
DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	ML	13,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	6,00
SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME	GB	1,00

Que el contratista, ha venido cumpliendo a cabalidad según lo dispuesto en las OBLIGACIONES DEL CONTRATO, así mismo el día **(30) DE DICIEMBRE de 2024, HABITAT SPACE S.A.S**hace entrega de la totalidad del contrato con las especificaciones técnicas establecidas en el mismo.

A. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Al respecto, se deja constancia que durante la ejecución del **CONTRATO DE OBRA S- MC-MCB-019 2024** EL CONTRATISTA, dio cumplimiento a los términos pactados en el objeto contratado, desarrollando las obligaciones entregado en el informe final.

B. SUMAS DE DINERO CANCELADAS AL CONTRATISTA.

Conforme a lo expuesto las partes dejan constancia que, al momento de la suscripción de la presente Acta de Terminación, EL CONTRATISTA había presentado el informe final, con sus respectivas cuentas, las cuales se encuentra pagas en su totalidad.

Se le cancelo al contratista un anticipo por un valor de **DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS Y CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 12.959.068,55).**

Se le cancelara al contratista la suma adeudada de **DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y OCHO PESOS Y CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 12.959.068,55).**

C. SUMAS DE DINERO NO CANCELADAS AL CONTRATISTA.

En lo relacionado a las sumas de dinero adeudadas al CONTRATISTA al momento de la suscripción de la presente Acta de Terminación, EL CONTRATISTA había presentado la siguiente acta final, con sus respectivas cuentas, las cuales han sido canceladas en su totalidad.

III. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor delegado para el **CONTRATO DE OBRA No S- MC-MCB-019 2024** verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de seguridad social en salud, riesgos profesionales y pensión, de conformidad con la Ley 769 de 2002, Art. 50.

IV. MULTAS Y SANCIONES

No hubo Sanciones ni Multas.

V. CONSTANCIAS

El Supervisor certifica que **CONTRATO DE OBRA No S- MC-MCB-019 2024** se ejecutó a satisfacción, toda vez que EL CONTRATISTA, **HABITAT SPACE S.A.S** Representada legalmente por **YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS ,** cumplió con las obligaciones pactadas en el mismo, no se le impusieron multas y dio cumplimiento a las obligaciones parafiscales.

ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en el municipio de El Carmen de Bolívar, a los **TREINTA (30)** días del mes de **DICIEMBRE** de **2024** por quienes en ella intervinieron.

ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
EL CARMEN DE BOLIVAR

YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
R.L: HABITAT SPACE S.A.S

Proyecto: Ing. Aníbal Gallo García
Ingeniero civil Asesor Externo.

HÁBITAT
SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CIELO RASO	**ITEM**	**1.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	4,03		3,44	13,85	1	13,85	$ 8.947,00	$ 123.910,94
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA AULA DIGITAL	2,00		4,60	9,20	1	9,20	$ 8.947,00	$ 82.312,40
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	2,82		3,86	10,89	1	10,89	$ 8.947,00	$ 97.389,88
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	2,40		2,88	6,91	1	6,91	$ 8.947,00	$ 61.841,66
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	2,50		2,93	7,33	1	7,33	$ 8.947,00	$ 65.536,78
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS AULA MULTIPLE	3,76		7,94	29,85	1		$ 8.947,00	$ -
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA OFICINAS COORDINADORA	1,33		3,75	4,99	1	4,99	$ 8.947,00	$ 44.623,16
DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE EN LA ESTRUCTURA EN BAÑOS EXTERIOR	1,2		6,77	8,12	1	8,12	$ 8.947,00	$ 72.685,43
TOTAL DESMONTE Y RETIRO DE CIELO RASO M2:						**61,28**	**VALOR TOTAL:**	**$ 546.124,88**

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CIELO RASO	**ITEM**	**1.2**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**	**Area**				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	4,03		3,44	13,85	1	13,85	$ 76.381	$ 1.057.834,08
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA AULA DIGITAL	2,00		4,60	9,20	1	9,20	$ 76.381	$ 702.705,20
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	2,82		3,86	10,89	1	10,89	$ 76.381	$ 831.422,46
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	2,40		2,88	6,91	1	6,91	$ 76.381	$ 527.945,47
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	2,50		2,93	7,33	1	7,33	$ 76.381	$ 559.490,83
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS AULA MULTIPLE	3,76		7,94		1	0,00	$ 76.381	$ - ,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO OFICINAS COORDINADORA	1,33		3,75	4,99	1	4,99	$ 76.381	$ 380.950,24
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO EN BAÑOS EXTERIOR	1,2		6,77	8,12	1	8,12	$ 76.381	$ 620.519,24
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO M2:						**61,28**	**VALOR TOTAL:**	**$ 4.680.867,52**

OBSERVACIONES:

M.P A 1725582017

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	MUROS	**ITEM**	**2.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES ZONA SALA DE ESPERA		2,00	3,23	5,23	1	5,23	$ 9.547,00	$ 49.930,81
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES ZONA PARED SALA DE ESPERA		2,00	1,55	3,55	1	3,55	$ 9.547,00	$ 33.891,85
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES PARED EXTERIOR AULA DIGITAL		2,35	4,00	6,35	1	6,35	$ 9.547,00	$ 60.623,45
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES PASILLOS RECEPCION Y SALA DE ESPERA		2,35	12,00	14,35	1	14,35	$ 9.547,00	$ 136.999,45
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS AULA MULTIPLE		2,00	23,40	25,40	1	25,40	$ 9.547,00	$ 242.493,80
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS AULA DIGITAL		0,80	1,70	2,50	1	2,50	$ 9.547,00	$ 23.867,50
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS PARED DERECHA PATIO		0,50	13,50	14,00	1	14,00	$ 9.547,00	$ 133.658,00
DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES OFICINAS PARED IZQUIERDA PATIO		0,50	8,50	9,00	1	9,00	$ 9.547,00	$ 85.923,00
TOTAL DEMOLICION Y RETIRO DE PAÑETES M2:						**80,38**	**VALOR TOTAL:**	**$ 767.387,86**

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	MUROS	**ITEM**	**2.2**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO	

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO ZONA SALA DE ESPERA		2,00	3,23	5,23	1	5,23	$ 22.634,00	$ 118.375,82
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO ZONA PARED SALA DE ESPERA		2,00	1,55	3,55	1	3,55	$ 22.634,00	$ 80.350,70
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO PARED EXTERIOR AULA DIGITAL		2,35	4,00	6,35	1	6,35	$ 22.634,00	$ 143.725,90
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO PASILLOS RECEPCION Y SALA DE ESPERA		2,35	12,00	14,35	1	14,35	$ 22.634,00	$ 324.797,90
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA MULTIPLE		2,00	23,40	25,40	1	25,40	$ 22.634,00	$ 574.903,60
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,80	1,70	2,50	1	2,50	$ 22.634,00	$ 56.585,00
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,50	13,50	14,00	1	14,00	$ 22.634,00	$ 316.876,00
PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO OFICINAS AULA DIGITAL		0,50	8,50	9,00	1	9,00	$ 22.634,00	$ 203.706,00
TOTAL PAÑETES PARA MUROS, MORTERO DE PEGA 1:4 IMPERMEABILIZADO M2:						**80,38**	**VALOR TOTAL:**	**$ 1.819.320,92**

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	ESTUCO Y PINTURA	**ITEM**	**3.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	M2	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	DESCUENTO VANOS Y PUERTAS	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA TALLER DE CONFECCION PATIO	3,00	2,35	14,94	39,61	1	39,61	$ 30.913,00	$ 1.224.433,02
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA AULA DIGITAL	4,45	2,35	17,00	35,50	1	35,50	$ 30.913,00	$ 1.097.411,50
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR ZONA TALLER DE CONFECCION OFICINAS	1,80	2,35	13,36	29,60	1	29,60	$ 30.913,00	$ 914.901,15
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS ORIENTACION PSICOSOCIAL	1,80	2,35	10,56	23,02	1	23,02	$ 30.913,00	$ 711.493,61
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS ORIENTACION JURIDICA	3,09	2,35	10,86	22,43	1	22,43	$ 30.913,00	$ 693.409,50
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS AULA MULTIPLE	15,33	2,35	23,40	39,66	1	39,66	$ 30.913,00	$ 1.226.009,58
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS COORDINADORA	1,26	2,35	17,50	39,87	1	39,87	$ 30.913,00	$ 1.232.346,75
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR OFICINAS COORDINADORA BAÑO	1,60	2,35	5,70	11,80	1	11,80	$ 30.913,00	$ 364.618,84
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA EXTERIOR EN BAÑOS EXTERIOR	4,08	1,82	6,90	8,48	1	8,48	$ 30.913,00	$ 262.080,41
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA EXTERIOR EN BAÑOS INTERIOR	4,08	1,82	5,34	5,64	1	5,64	$ 30.913,00	$ 174.312,22
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR EN RECEPCION SALA DE ESPERA Y PASILLOS	17,05	2,35	30,54	54,72	1	54,72	$ 30.913,00	$ 1.691.528,45
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA IMPERMEABILIZADO PARA INTERIOR M2:						310,31	VALOR TOTAL:	$ 9.592.613,03

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CARPINTERIA METALICA	**ITEM**	**4.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	DESMONTE DE VENTANA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		Ancho	Alto	Longitud	Area				
	**DESMONTE DE VENTANA ZONA TALLER DE CONFECCION**	1,00	1,00		1,00	1	1,00	$ 8.299,00	$ 8.299,00
									$ -
									$ -
									$ -
					TOTAL DESMONTE DE VENTANA:		1,00	**VALOR TOTAL:**	$ 8.299,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	CARPINTERIA METALICA	**ITEM**	**4.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M)	

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO TRASLUCIDO COLOR GRIS VERDOSO (1M X 1M) EN ZONA TALLER DE CONFFECION	1,00	1,00		1,00	1	1,00	$ 436.226,00	$ 436.226,00
								$ -
								$ -
								$ -
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIOS (1M X 1M):						1,00	**VALOR TOTAL:**	$ 436.226,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	**ITEM**	**5.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	ML	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	**Descripcion**	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		Ancho	**Alto**	**Longitud**	**Area**				
	**SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO**	1,00		6,90	6,90	1	6,90	$ 11.234,00	$ 77.514,60
									$ -
	TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE PISATECHO:						6,90	**VALOR TOTAL:**	$ 77.514,60

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	INSTALACIONES ELECTRICA	**ITEM**	**6.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**	INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES	

REGISTRO FOTOGRAFICO	Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		Ancho	Alto	Longitud	Area				
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE ESTANDAR EN ZONAS DE AULA MULTIPLE - AULA DIGITAL Y ORIENTACION JURIDICA	1,00		3,00	3,00	1	3,00	$ 50.242,00	$ 150.726,00
									$ -
									$ -
					TOTALTOMACORRIENTES:		3,00	VALOR TOTAL:	$ 150.726,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

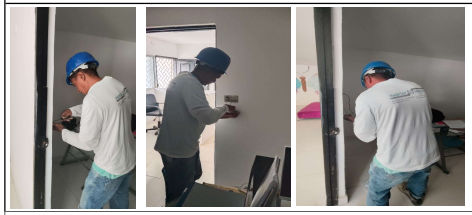
FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

HÁBITAT SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	INSTALACIONES ELECTRICA	**ITEM**	**$ 6,20**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	UND	**ACTIVIDAD:**		INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES

REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINIST E INSTALACION DEINTERRUPTOR SENCILLO	1,00		3,00	3,00	1	3,00	$ 48.226,00	$ 144.678,00
								$ -
								$ -
				TOTALTOMACORRIENTES:		3,00	**VALOR TOTAL:**	$ 144.678,00

OBSERVACIONES:

REPRESENTANTE LEGAL

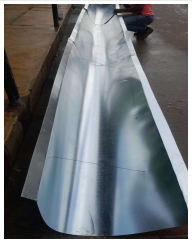
FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S

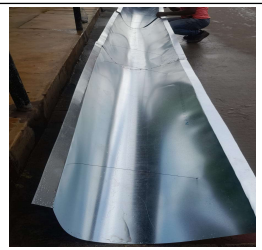
HÁBITAT
SPACE S.A.S

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATISTA DE OBRA:	HABITAT SPACE S.A.S	**OBJETO:**	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LOCATIVA DE LA CASA DE LA MUJER EMPODERADA EN EL MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO BOLIVAR	**CAPITULO:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	**ITEM**	**7.1**	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DEL CARMEN DE BOLIVAR	**SUPERVISOR DE OBRA:**	ALEXANDER DEULOUFEUT CANTILLO	**UNIDAD**	ML	**ACTIVIDAD:**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL		

REGISTRO FOTOGRAFICO





Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	Ancho	Alto	Longitud	Area				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	1,00		13,00	13,00	1	13,00	$ 90.000,00	$ 1.170.000,00
DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC	1,00		13,00	13,00	1	13,00	$ 15.000,00	$ 195.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO 4 PULG PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS	1,00		13,00	13,00	1	6,00	$ 20.000,00	$ 120.000,00
SELLANTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALIBRE 26 EN ZINC EN ZONAS DE EMPALME 13 ML	1,00		1,00	1,00	1	1,00	$ 226.363,29	$ 226.363,29
TOTAL SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS :								**$ 1.711.363,29**

OBSERVACIONES:

M.P A 4202582-2017

REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA: YURAIS PAOLA MELENDEZ VILLEGAS
HABITAT SPACE S.A.S