

ACTA FINAL

1. DESCRIPCIÓN GENERAL			
CLASE DE ACTA:	FINAL: ☒ PARCIAL: ☐		
☒ CONTRATO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	N.º 51 ☒	AÑO: 2025 ☒
☐ CONVENIO DE:			
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA" ☒		
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	JUAN MANUEL MUÑOZ ROJAS ☒	
	NIT O CC:	83.216.096 de Pitalito Huila	
	DIRECCIÓN:	Carrera 2 No 12-70 Sur La Ensenada	TEL: 3144590256
	CIUDAD:	Neiva	
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A	
	CC:	N/A	
OBJETO:	Prestar los servicios profesionales para el desarrollo del Sistemas de la Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a los estipulado en la Resolución 0312 del 2019 el Ministerio del Trabajo, en el Fondo de Vivienda de Interés Social del Departamento del Huila – FONVIHUILA." ☒		
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 342 de 2025 y 457 de 2025 ☒		
CUENTA BANCARIA	No. 45300006297	BANCO: Bancolombia	TIPO DE CUENTA: Ahorros
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	\$ 13.500.000.00 ☒		
	Valor en Letras: Trece Millones Quinientos Mil Pesos Mcte. ☒		
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo – Especie):	\$		
	Valor en Letras:		
	\$		
	Valor en Letras:		
	\$		
	Valor en Letras:		
VALOR ADICIONAL	Nº1	\$ 2.850.000 (Dos Millones Ochocientos Cincuenta Mil Pesos Mcte.) ☒	
	Nº2	\$	
	Nº3	\$	
VALOR TOTAL	\$ 16.350.000.00 ☒ Valor en Letras: Diesiseis Millones Trescientos Cincuenta Mil Pesos Mcte. ☒		
PLAZO INICIAL:	Tres (3) meses contados apartir del acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre de 2025 ☒		
PLAZO ADICIONAL:	Nº1	Diecinueve (19) Días ☒	
	Nº2		

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuil.gov.co

E-mail: director.fonvihuil.gov.co

PR-GC-PA

Handwritten signature

ACTA FINAL

	Nº3	
FECHA DE INICIO:	12/09/2025 ✓	
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN
		REINICIACIÓN
	Nº2	SUSPENSIÓN
		REINICIACIÓN
	Nº3	SUSPENSIÓN
		REINICIACIÓN
	Nº4	SUSPENSIÓN
		REINICIACIÓN
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2025 ✓	
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/12/2025 ✓	
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/12/2025 al 30/12/2025 ✓	
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ ✓
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIVIENDA
	NOMBRE:	DIEGO FRANCISCO CALDERON GASCA ✓
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario - Supervisor
	NOMBRE:	JUAN MANUEL MUÑOZ ROJAS ✓
	EN CALIDAD DE:	Contratista
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO ✓
	EN CALIDAD DE:	VoBo Asesor Jurídico

2. ACTAS				
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	12/09/2025 ✓		\$13.500.000.00 ✓	\$13.500.000.00 ✓
Acta Parcial No. 01	01/10/2025 ✓	\$ 2.850.000.00 ✓		\$ 10.650.000.00 ✓
Acta Parcial No. 02	04/11/2025 ✓	\$ 4.500.000.00 ✓		\$ 6.150.000.00 ✓
Acta Parcial No. 03	01/12/2025 ✓	\$ 4.500.000.00 ✓		\$ 1.650.000.00 ✓
Adicional No. 01	28/11/2025 ✓		\$ 2.850.000.00 ✓	\$ 4.500.000.00 ✓
Acta Final	01/12/2025 ✓	\$ 4.500.000.00 ✓		\$ 0.00 ✓
TOTAL		\$ 16.350.000.00 ✓	\$ 16.350.000.00 ✓	\$ 0.00 ✓

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES) Que el señor Juan Manuel Muñoz Rojas en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No 35490585 del mes de diciembre de 2025, con los siguientes valores:

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIVIENDA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuila.gov.co

E-mail: director.fonvihuila@huila.gov.co

PR-GC-PA

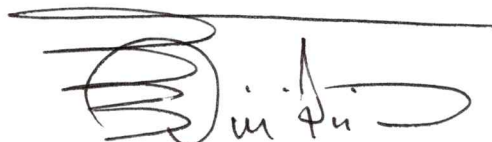
[Firma manuscrita]

ACTA FINAL

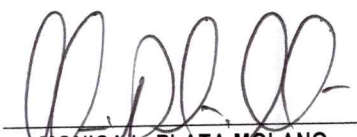
Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes	Valor
\$1.800.000.00 ✓	Salud 12,5%	\$225.000.00 ✓
	Pensión 16 %	\$288.000.00 ✓
	ARL 0,522%	\$43.900.00 ✓
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL		
Fecha de elaboración: Quien suscribe: _____		

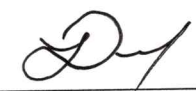
3

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR)
1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato. ✓
2. El contratista presenta informe de actividades realizadas en el periodo comprendido del 01 de septiembre al 08 de septiembre de 2025, los cuales se recibieron a satisfacción, una vez finalizada la ejecución del contrato se autoriza el pago del Acta Final de fecha 30 de diciembre de 2025, por valor de Cuatro Millones Quinientos Mil Pesos Mcte. (\$4.500.000.00.) ✓
3. Que las partes contratantes cumplieron con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente Acta Final. ✓
4. Que, la presente Acta Final, constituye el conjunto de operaciones realizadas para determinar las obligaciones correspondientes a cada una de las partes y mediante la misma se concluye el presente contrato, liberando por lo tanto a las partes de sus obligaciones reciprocas. ✓


LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA


JUAN MANUEL MUÑOZ ROJAS
Contratista


MONICA L. PLATA MOLANO
VoBo Profesional Universitario Área Jurídica


DIEGO FRANCISCO CALDERON GASCA
Profesional Universitario- Área financiera Supervisor

