ACTA PARCIAL DE PAGO 1

	HAYA ACORDADO EL ÚLTIMO DE LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN ESTE PLIEGO DE CONDICIONES. LOS RETARDOS QUE SE PRESENTEN POR ESTE CONCEPTO SERÁ RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y ÉSTE NO TENDRÁ POR ELLO DERECHO AL PAGO DE INTERESES O COMPENSACIÓN DE NINGUNA NATURALEZA. EN TODO CASO, CADA PAGO ESTARÁ SUJETO A LA APROBACIÓN DEL JAC MUNICIPAL
VALOR A PAGAR	TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($38.972.500.00) M/CTE
PRORROGA N°1	TIEMPO: UN (01) MESES DESDE: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025 HASTA: 25 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	VEINTICINCO (25) DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025

En Simijaca Cundinamarca, a los veitinueve (29) días del mes de diciembre del año 2025 se reunieron el Ingeniero **James Javier Suarez Ortega** secretario de Planeación e Infraestructura, y **Construcción Y Desarrollo De Obras Civiles S.A.S Nit** 901915541-9, R/L **Daniela Del Pilar Ramos Murcia** Identificado Con Cédula De Ciudadanía **No. 1.055.963.886 De Maripi Boyacá,** como contratista, con el fin de suscribir el **ACTA DE PAGO 1** del contrato de consultoría **IPMC-028-2025**, previas las siguientes consideraciones.

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$38.972.500.00
VALOR ADICIÓN	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$38.972.500.00
VALOR EJECUTADO	$38.972.500.00
VALOR ANTICIPO	$ 0,00
VALOR ACTAS PARCIALES	$38.972.500.00
VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$0
VALOR POR CANCELAR	$38.972.500.00

BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del contrato	$38.972.500.00	
Valor adicional del contrato	$0	
Valor final del contrato	$38.972.500.00	
Actas parciales		$38.972.500.00
Saldo a favor del contratista		$0
Saldo a favor del Municipio		$0
Sumas iguales	$38.972.500.00	$38.972.500.00

La afectación de los rubros para el pago de la presente acta se describe a continuación:

Retención documental					
Elaborado			Revisado		
Nombre	Cargo	Firma	Nombre	Cargo	Firma
LEONARDO PEÑA	APOYO OFICINA DE PLANEACION		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION	
Aprobado					
Nombre	Cargo	Firma	Nombre del documento	TRD	
JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION		ACTA		

ACTA PARCIAL DE PAGO 1

CONTRATO DE OBRA NO.	IPMC-028-2025
FECHA DE CONTRATO	PRIMERO (01) DE AGOSTO DE 2025
CLASE	SELECCIÓN ABREVIADA DE MÍNIMA CUANTÍA
OBJETO	SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SIMIJACA CUNDINAMARCA
SUPERVISOR	JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA	CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE OBRAS CIVILES S.A.S NIT 901915541-9 R/L: DANIELA DEL PILAR RAMOS MURCIA CEDULA: 1.055.963.886 DE MARIPI BOYACÁ
FECHA DE INICIO	ONCE (11) DE AGOSTO DE 2025
PLAZO INICIAL	UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS
VALOR INICIAL	TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($38.972.500.00) M/CTE
VALOR ADICIONADO	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($38.972.500.00) M/CTE
FORMA DE PAGO	EL PAGO SE REALIZARÁ MEDIANTE ACTAS PARCIALES DE ACUERDO AL AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA. PARA EL PAGO, LA CUENTA DEBERÁ ESTAR ACOMPAÑADA DE LA CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE OBLIGACIONES ASUMIDAS POR PARTE DEL CONTRATISTA POR CONCEPTO DE SALUD Y PENSIONES. EL PAGO SE REALIZARÁ DENTRO DE LOS TREINTA {30) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE RADICACIÓN CORRECTA DE LOS DOCUMENTOS ANTES MENCIONADOS JUNTO CON LA FACTURA RESPECTIVA. PARA EL PAGO FINAL ADEMÁS DE LOS REQUISITOS ANTERIORES SE DEBERÁ ADJUNTAR ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DEBIDAMENTE FIRMADA. SI LA FACTURA NO HA SIDO CORRECTAMENTE ELABORADA O NO SE ACOMPAÑA DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA EL PAGO, EL TÉRMINO PARA ESTE EFECTO SÓLO EMPEZARÁ A CONTARSE DESDE LA FECHA EN QUE SE PRESENTEN EN DEBIDA FORMA O SE

Retención documental

Elaborado			Revisado		
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre**	**Cargo**	**Firma**
LEONARDO PEÑA	APOYO OFICINA DE PLANEACION		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION	

Aprobado				
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre del documento**	**TRD**
JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION		ACTA	

ACTA PARCIAL DE PAGO 1

REGISTRO N°	202508003	01/08/2025
CUENTA	NOMBRE	VALOR
2 3 2 02 02 008 099	Mejorar la infraestructura de los espacios públicos al servcio de la as¿dministracion central y la co	$38.972.500.00
	TOTAL, ACTA 1	**$ 38.972.500.00**

Quedan sin ejecutar los siguientes recursos.

REGISTRO N°	202508003	01/08/2025
CUENTA	NOMBRE	VALOR
2 3 2 02 02 008 099	Mejorar la infraestructura de los espacios públicos al servcio de la as¿dministracion central y la co	$0
	TOTAL,	**$ 0**

C O N S I D E R A N D O:

1. Que el Contratista solicita pago según lo pactado en el contrato teniendo en cuenta que se ha cumplido el objeto contractual, así mismo, se autoriza el pago **TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($38.972.500.00) M/CTE,** según lo dispuesto en la forma de pago del mismo.

2. Que se aprobó y se verifico por parte de la supervisión el acta parcial 1 con las cantidades dispuestas en la misma.

3. Que la ejecución es conforme a los INFORMES presentados por el CONTRATISTA e de acuerdo a la SABANA DE CANTIDADES 1, la cual se anexa y se autoriza pagar según los dispuesto en la forma de pago del mismo.

A C U E R D A N:

Que **CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE OBRAS CIVILES S.A.S NIT** 901915541-9, R/L **Daniela Del Pilar Ramos Murcia** identificado con cédula de ciudadanía **No. 1.055.963.886 De Maripi Boyacá,** en calidad de Contratista, declara que lo contenido en la presente acta corresponde con los valores ejecutados correspondientes **SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SIMIJACA CUNDINAMARCA**, de acuerdo al **CONTRATO OBRA NO. IPMC-028-2025**

Para constancia firman quienes intervienen.

Ing. JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA
Secretario de Planeación e Infraestructura
Simijaca – Cundinamarca

DANIELA DEL PILAR RAMOS MURCIA
1.055.963.886 De Maripi Boyacá
R.L. CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE OBRAS CIVILES S.A.S
Contratista

Retención documental					
Elaborado			**Revisado**		
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre**	**Cargo**	**Firma**
LEONARDO PEÑA	APOYO OFICINA DE PLANEACION		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION	
Aprobado					
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre del documento**	**TRD**	
JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACION		ACTA		