



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA
 NIT: 800102799-6
 Calle 25 No. 15-40 Barrío Centro - Código Postal: 815010

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.: 303 DE 2025 OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA VALOR CONTRATO: \$ 199.943.883,85 VALOR CONTRATO ADICIONAL: \$ 79.977.553,54 VALOR ANTICIPO (40%): DOS (02) MESES PLAZO DE EJECUCIÓN: IAMP INGENIERIA S.A.S CONTRATISTA: NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO R/L: ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO SUPERVISOR: SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA UNIDAD EJECUTORA:	FECHA DE INICIO: OCTUBRE 16 DE 2025 FECHA DE TERMINACIÓN: DICIEMBRE 15 DE 2025 ESTADO DEL CONTRATO: TERMINADO	ACTA DE RECIBO FINAL: CONTRATO DE OBRA No. 303 DE 2025 FECHA DEL ACTA: DICIEMBRE 15 DE 2025 VALOR PRESENTE ACTA: \$ 199.943.883,85 PERIODO DEL ACTA: OCTUBRE 16 DE 2025 - DICIEMBRE 15 DE 2025
---	--	---

En el Municipio de Saravena, a los QUINCE (15) días del mes de DICIEMBRE de 2025, se reunieron: el Sr. NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO Representante legal de IAMP INGENIERIA S.A.S, en calidad de Contratista y la INGENIERA ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO como Secretaria de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 303 de 2025, en la cual se consignaron las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		V. TOTAL	V. TOTAL
						CANTIDAD	V. TOTAL		
1.0	ESCUELA ANTONIA SANTOS				\$ 30.547.146,49			\$ 30.547.146,49	
1.1	CUBIERTA								
1.1.1	Desmonte de cubierta existente	M2	122.21	\$ 20.496.00	\$ 2.504.816.16	122.21	\$ 2.504.816.16	122.21	\$ 2.504.816.16
1.1.2	Suministro e instalación de teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 30 e=0.30 mm	M2	122.21	\$ 99.861.00	\$ 12.204.012.81	122.21	\$ 12.204.012.81	122.21	\$ 12.204.012.81
1.1.3	Caballote para teja arquitectónica, espesor e=0.45 mm	ML	13.40	\$ 60.799.00	\$ 814.706.60	13.40	\$ 814.706.60	13.40	\$ 814.706.60
1.2	PINTURA								
1.2.1	Pintura para exteriores	M2	64.98	\$ 34.124.00	\$ 2.217.377.52	64.98	\$ 2.217.377.52	64.98	\$ 2.217.377.52
1.3	CIELO RASO								
1.3.1	Suministro e instalación de cielo raso en PVC 0.30m x 5.95m e = 9mm (incluye estructura)	M2	74.70	\$ 148.042.00	\$ 11.058.737.40	74.70	\$ 11.058.737.40	74.70	\$ 11.058.737.40
1.4	INSTALACIONES ELECTRICAS								
1.4.1	Punto electrico alumbrado (incluye panel led 24W de 11")	UND	4.00	\$ 220.119.00	\$ 880.476.00	4.00	\$ 880.476.00	4.00	\$ 880.476.00
1.4.2	Punto electrico toma corriente	UND	4.00	\$ 216.755.00	\$ 867.020.00	4.00	\$ 867.020.00	4.00	\$ 867.020.00
2.0	ESCUELA GABRIEL GARCIA MARQUEZ				\$ 35.747.984,16			\$ 35.747.984,16	
2.1	CUBIERTA								
2.1.1	Desmonte de cubierta existente	M2	111.84	\$ 20.496.00	\$ 2.292.272.64	111.84	\$ 2.292.272.64	111.84	\$ 2.292.272.64
2.1.2	Suministro e instalación de teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 30 e=0.30 mm	M2	111.84	\$ 99.861.00	\$ 11.168.454.24	111.84	\$ 11.168.454.24	111.84	\$ 11.168.454.24
2.1.3	Perfil en tubo rectangular de sección 3 x 1 1/2" de espesor e=2mm (incluye pintura y anticorrosivo)	ML	82.24	\$ 93.497.00	\$ 7.689.193.28	82.24	\$ 7.689.193.28	82.24	\$ 7.689.193.28
2.1.4	Caballote para teja arquitectónica, espesor e=0.45 mm	ML	12.00	\$ 60.799.00	\$ 729.588.00	12.00	\$ 729.588.00	12.00	\$ 729.588.00
2.2	CIELO RASO								
2.2.1	Suministro e instalación de cielo raso en PVC 0.30m x 5.95m e = 9mm (incluye estructura)	M2	84.00	\$ 148.042.00	\$ 12.435.528.00	84.00	\$ 12.435.528.00	84.00	\$ 12.435.528.00
2.3	INSTALACIONES ELECTRICAS								
2.3.1	Punto electrico alumbrado (incluye panel led 24W de 11")	UND	3.00	\$ 220.119.00	\$ 660.357.00	3.00	\$ 660.357.00	3.00	\$ 660.357.00



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA
 NIT: 900102799-6
 Calle 25 No. 15-40 Barrío Centro - Código Postal: 8150110

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.: 303 DE 2025	FECHA DE INICIO: OCTUBRE 16 DE 2025	ACTA DE RECIBO FINAL
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	FECHA DE TERMINACION: DICIEMBRE 15 DE 2025	CONTRATO DE OBRA No. 303 DE 2025
VALOR CONTRATO: \$ 199 943 883.85	FECHA DEL ACTA: DICIEMBRE 15 DE 2025	VALOR PRESENTE ACTA: \$ 199 943 883.85
VALOR CONTRATO ADICIONAL: \$ 79 977 553.54	ESTADO DEL CONTRATO: TERMINADO	PERIODO DEL ACTA: OCTUBRE 16 DE 2025 - DICIEMBRE 15 DE 2025
PLAZO DE EJECUCION: DOS (02) MESES		
CONTRATISTA: IAMP INGENIERIA S.A.S		
R/L: NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO		
SUPERVISOR: ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO		
UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		

En el Municipio de Saravena, a los QUINCE (15) días del mes de DICIEMBRE de 2025, se reunieron: el Sr. NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO Representante legal de IAMP INGENIERIA S.A.S, en calidad de Contratista y la INGENIERA ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO como Secretaria de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 303 de 2025, en la cual se consignaron las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	V. TOTAL	CANTIDAD	V. TOTAL
2.3.2	Punto electrico toma corriente	UND	3.00	\$ 216 755.00	\$ 650 265.00	3.00	\$ 650 265.00	3.00	\$ 650 265.00
2.3.3	Punto electrico interruptor sencillo	UND	1.00	\$ 122 326.00	\$ 122 326.00	1.00	\$ 122 326.00	1.00	\$ 122 326.00
3.0	ESCUELA GENERAL SANTANDER				\$ 42 102 349.87		\$ 42 102 349.87		\$ 42 102 349.87
3.1	CUBIERTA								
3.1.1	Desmonte de cubierta existente	M2	180.84	\$ 20 496.00	\$ 3 706 496.64	180.84	\$ 3 706 496.64	180.84	\$ 3 706 496.64
3.1.2	Suministro e instalación de teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 30 e=0.30 mm	M2	180.84	\$ 99 861.00	\$ 18 058 863.24	180.84	\$ 18 058 863.24	180.84	\$ 18 058 863.24
3.1.3	Caballote para teja arquitectónica, espesor e=0.45 mm	ML	16.50	\$ 60 799.00	\$ 1 003 183.50	16.50	\$ 1 003 183.50	16.50	\$ 1 003 183.50
3.1.4	Suministro e instalación de cielo raso en PVC 0.30m x 5.95m e = 9mm	M2	141.12	\$ 101 372.00	\$ 14 305 616.64	141.12	\$ 14 305 616.64	141.12	\$ 14 305 616.64
3.1.5	Suministro e instalación de panel led 24W de 11"	UND	6.00	\$ 75 029.00	\$ 450 174.00	6.00	\$ 450 174.00	6.00	\$ 450 174.00
3.2	COCINA								
3.2.1	Demolición de enchape	M2	7.11	\$ 60 827.00	\$ 432 479.97	7.11	\$ 432 479.97	7.11	\$ 432 479.97
3.2.2	Enchape para muro en ceramica 60 x 30 cm	M2	15.54	\$ 141 573.00	\$ 2 200 044.42	15.54	\$ 2 200 044.42	15.54	\$ 2 200 044.42
3.2.3	Punto hidraulico de 1/2"	UND	1.00	\$ 48 919.00	\$ 48 919.00	1.00	\$ 48 919.00	1.00	\$ 48 919.00
3.2.4	Suministro e instalación grifería tipo industrial de resorte o espiral para lavaplatos	UND	1.00	\$ 577 847.00	\$ 577 847.00	1.00	\$ 577 847.00	1.00	\$ 577 847.00
3.2.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio corredera (incluye vidrio)	M2	1.78	\$ 740 857.00	\$ 1 318 725.46	1.78	\$ 1 318 725.46	1.78	\$ 1 318 725.46
4.0	ESCUELA SANTAFE				\$ 51 387 672.26		\$ 51 387 672.26		\$ 51 387 672.26
4.1	CUBIERTA								
4.1.1	Desmonte de cubierta existente	M2	199.18	\$ 20 496.00	\$ 4 082 393.28	199.18	\$ 4 082 393.28	199.18	\$ 4 082 393.28
4.1.2	Suministro e instalación de teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 30 e=0.30 mm	M2	199.18	\$ 99 861.00	\$ 19 890 313.98	199.18	\$ 19 890 313.98	199.18	\$ 19 890 313.98
4.1.3	Caballote para teja arquitectónica, espesor e=0.45 mm	ML	21.10	\$ 60 799.00	\$ 1 282 858.90	21.10	\$ 1 282 858.90	21.10	\$ 1 282 858.90
4.2	PISOS								
4.2.1	Picada de piso existente para afinado	M2	63.30	\$ 16 897.00	\$ 1 069 580.10	63.30	\$ 1 069 580.10	63.30	\$ 1 069 580.10
4.2.2	Trazado sobre terreno	M2	63.30	\$ 7 553.00	\$ 478 737.90	63.30	\$ 478 737.90	63.30	\$ 478 737.90



ALCALDÍA DE SARAVENA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA
NIT: 800102799-6
Calle 25 N° 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA No:		303 DE 2025	
OBJETO:		MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
VALOR CONTRATO:		\$ 199.943.883,85	
VALOR CONTRATO ADICIONAL:		\$ 79.977.553,54	
PLAZO DE EJECUCIÓN:		DOS (02) MESES	
CONTRATISTA:		IAMP INGENIERIA S.A.S	
R/L:		NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO	
SUPERVISOR:		ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO	
UNIDAD EJECUTORA:		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
ACTA DE RECIBO FINAL		CONTRATO DE OBRA No. 303 DE 2025	
FECHA DEL ACTA:		DICIEMBRE 15 DE 2025	
VALOR PRESENTE ACTA:		\$ 199.943.883,85	
PERIODO DEL ACTA:		OCTUBRE 16 DE 2025 - DICIEMBRE 15 DE 2025	
FECHA DE INICIO:		OCTUBRE 16 DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:		DICIEMBRE 15 DE 2025	
ESTADO DEL CONTRATO:		TERMINADO	

CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	V. TOTAL
4.2.3	M2	63.30	Afinado de piso en mortero 1:3 e=0.05m	\$ 61.871,00	\$ 3.916.434,30	63,30	\$ 3.916.434,30
4.3	M2	45,00	CIELO RASO	\$ 148.042,00	\$ 6.661.890,00	45,00	\$ 6.661.890,00
4.3.1			Suministro e instalación de cielo raso en PVC 0.30m x 5,95m e = 9mm (Incluye estructura)				
4.4			PINTURA				
4.4.1	M2	202,60	Pintura vinilo tipo 1 a tres manos	\$ 29.924,00	\$ 6.062.602,40	202,60	\$ 6.062.602,40
4.4.2	M2	129,60	Pintura para exteriores	\$ 34.124,00	\$ 4.422.470,40	129,60	\$ 4.422.470,40
4.5			INSTALACIONES ELECTRICAS				
4.5.1	UND	2,00	Punto electrico alumbrado (Incluye panel led 24W de 11")	\$ 220.119,00	\$ 440.238,00	2,00	\$ 440.238,00
4.5.2	UND	1,00	Punto electrico toma corriente	\$ 216.755,00	\$ 216.755,00	1,00	\$ 216.755,00
4.6			MANTENIMIENTO PUERTAS				
4.6.1	UND	3,00	Desmonte de marcos y puertas	\$ 30.414,00	\$ 91.242,00	3,00	\$ 91.242,00
4.6.2	UND	3,00	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 1.0x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, cerradura.	\$ 924.052,00	\$ 2.772.156,00	3,00	\$ 2.772.156,00
5.0			ESCUELA LA PALMA		\$ 3.135.382,47		\$ 3.135.382,47
5.1	M2	18,81	Suministro e instalación de vidrio incoloro en 4mm con película de seguridad	\$ 166.687,00	\$ 3.135.382,47	18,81	\$ 3.135.382,47
6.0			ESCUELA LUIS ANTONIO CALVO		\$ 35.023.348,60		\$ 35.023.348,60
6.1			INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ACOMETIDA Y DISTRIBUCIÓN DE RED ELÉCTRICA				
6.1.1	UND	1,00	Acometida bifásica con cable concéntrico 2x8+8, longitud 13 metros	\$ 1.194.418,00	\$ 1.194.418,00	1,00	\$ 1.194.418,00
6.1.2	UND	1,00	Conexión a tierra con varilla cobre sólido 5/8" x 1.20 mts.	\$ 912.812,00	\$ 912.812,00	1,00	\$ 912.812,00
6.1.3	UND	2,00	Suministro e instalación tablero bifásico de 6 puentes	\$ 686.567,00	\$ 1.373.134,00	2,00	\$ 1.373.134,00
6.1.4	UND	1,00	Suministro e instalación tablero bifásico de 2 puentes	\$ 507.744,00	\$ 507.744,00	1,00	\$ 507.744,00
6.1.5	ML	77,00	Distribución interna con cable encauchetado 3x12 AWG	\$ 42.179,00	\$ 3.247.783,00	77,00	\$ 3.247.783,00
6.1.6	UND	26,00	Punto electrico alumbrado (Incluye bombillo de 50W)	\$ 225.435,00	\$ 5.861.310,00	26,00	\$ 5.861.310,00
6.1.7	UND	8,00	Punto electrico alumbrado (Incluye panel led 24W de 11")	\$ 220.119,00	\$ 1.760.952,00	8,00	\$ 1.760.952,00

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.: 303 DE 2025
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
VALOR CONTRATO: \$ 199.943.883,85
VALOR ANTICIPO (40%): \$ 79.977.553,54
PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (02) MESES
CONTRATISTA: IAMP INGENIERIA S.A.S
R/L: NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO
SUPERVISOR: ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FECHA DE INICIO: OCTUBRE 16 DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN: DICIEMBRE 15 DE 2025
ESTADO DEL CONTRATO: TERMINADO
ACTA DE RECIBO FINAL: CONTRATO DE OBRA No. 303 DE 2025
FECHA DEL ACTA: DICIEMBRE 15 DE 2025
VALOR PRESENTE ACTA: \$ 199.943.883,85
PERIODO DEL ACTA: OCTUBRE 16 DE 2025 - DICIEMBRE 15 DE 2025

En el Municipio de Saravena, a los QUINCE (15) días del mes de DICIEMBRE de 2025, se reunieron: el Sr. NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO Representante legal de IAMP INGENIERIA S.A.S, en calidad de Contratista y la INGENIERA ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO como Secretaria de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 303 de 2025, en la cual se consignan las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
						CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	V.TOTAL
6.1.8	Punto electrico toma corriente	UND	38.00	\$ 216.755,00	\$ 8.236.690,00	38.00	\$ 8.236.690,00	38.00	\$ 8.236.690,00
6.1.9	Punto electrico interruptor sencillo	UND	8.00	\$ 122.326,00	\$ 978.608,00	8.00	\$ 978.608,00	8.00	\$ 978.608,00
6.1.10	Punto electrico interruptor doble	UND	2.00	\$ 128.616,00	\$ 257.232,00	2.00	\$ 257.232,00	2.00	\$ 257.232,00
6.2	CUBIERTA								
6.2.1	Desmonte de cubierta existente	M2	84.80	\$ 20.496,00	\$ 1.738.060,80	84.80	\$ 1.738.060,80	84.80	\$ 1.738.060,80
6.2.2	Suministro e instalación de teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 30 e=0.30 mm	M2	84.80	\$ 99.851,00	\$ 8.468.212,80	84.80	\$ 8.468.212,80	84.80	\$ 8.468.212,80
6.2.3	Caballote para teja arquitectónica, espesor e=0.45 mm	MIL	8.00	\$ 60.795,00	\$ 486.392,00	8.00	\$ 486.392,00	8.00	\$ 486.392,00
7.0	IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	GLOBAL	1.00		\$ 2.000.000,00		\$ 2.000.000,00		\$ 2.000.000,00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO									\$ 199.943.883,85

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ANTICIPO (40% VR CONTRATO)	VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO PRESENTE ACTA	VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	PORCENTAJES DE EJECUCION
\$ 199.943.883,85	\$ 79.977.553,54	\$ 199.943.883,85	\$ 79.977.553,54	\$ 119.966.330,31	\$ 0,0000%	100,0000%
CIENTO DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$ 119.966330,31)						

Firma **NEYDER SOLANO B.**
 IAMP INGENIERIA S.A.S
 R/L NEYDER JULIAN SOLANO BEJARANO
 CONTRATISTA

Firma 
 ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
 SUPERVISOR RES. 2443 DE 2025