

Código: GDI-FO-026	Versión: 3	F.E. 2024.07.29
-----------------------	---------------	--------------------

ACTA DE PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE 2025

TIPO DE CONTRATO:	OBRA			
CONTRATO No. Y FECHA:	SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025			
CONTRATISTA:	COASCON S.A.S. R.L. JANETT MORENO RAMÍREZ C.C. 63.362.809 de Bucaramanga			
Nit o C.C. No.	NIT. 804.000.013-2			
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA- SANTANDER"			
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL DOSCIENTOS PESOS (\$ 253.600.200)			
VALOR ADICIONAL:	N/A			
ANTICIPO INICIAL (XXX %):	N/A			
ANTICIPO ADICIONAL (XXX %):	N/A			
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL	N/A			
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC.	N/A			
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.			
PLAZO ADICIONAL:	ONCE (11) DÍAS			
PORCENTAJE DE EJECUCION:	100,00 %			
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO:	N/A			
Nit o C.C. DEL INTERVENTOR	N/A			
SUPERVISOR:	ALBA LIZETH BALLESTEROS QUIROGA CC. 37.618.249 de Piedecuesta SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Acta de posesión N° 100-02-02-10 de 2025			
FECHA DE INICIACION:	VEINTE (20) DE OCTUBRE DE 2025			
ACTA DE SUSPENSION	N°1	N°2	N°3	N°4
	NA	NA	NA	NA
ACTA DE REINICIACION	N°1	N°2	N°3	N°4
	NA	NA	NA	NA
FECHA DE TERMINACION:	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025			
MUNICIPIO:	LEBRIJA-SANTANDER			
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			

En Lebrija, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2025, se reunieron, **JANETT MORENO RAMÍREZ** identificado con cedula de ciudadanía CC. 63.362.809 de Bucaramanga, representante legal de **COASON SAS NIT 804.000.013-2**; como **CONTRATISTA**, y **ALBA LIZETH BALLESTEROS QUIROGA CC. 37.618.249 de Piedecuesta**, en calidad de **SUPERVISOR** del contrato de prestación de servicios No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, con el fin de elaborar la presente Acta correspondiente al **ACTA DE PAGO FINAL** del presente Contrato de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el informe de contratista, el cual hace parte integral de la presente acta.

CONSIDERACIONES:

Código: GDI-FO-026	Versión: 3	F.E. 2024.07.29
-----------------------	---------------	--------------------

1. Que el contratista a la fecha cumplió con las actividades de conformidad al contrato de prestación de servicios **No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025** según informe de actividades del contratista anexo
2. Que el Contrato estipula la forma de pago así: El municipio cancelará el valor del presente contrato a través de actas parciales de pago, teniendo en cuenta los suministro y servicios realizados cada periodo por cobrar, previa presentación de la factura correspondiente y certificación de cumplimiento suscrita por el supervisor de esta.
3. El Municipio cancelará el valor del presente contrato a través de **ACTAS PARCIALES DE PAGO**, teniendo en cuenta los suministro y servicios realizados por cada periodo por cobrar, previa presentación de la factura correspondiente y certificación de cumplimiento suscrita por el supervisor de esta. Para el pago EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones parafiscales frente al Sistema de Seguridad Social integral y Cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, según corresponda, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal o el representante legal, correspondientes al periodo que se cobra; en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 100 de 1993, Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, y la ley 828 de 2003.En dicha certificación se debe hacer constar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus Ingresos Base de Cotización es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. En todo caso el supervisor general del contrato podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes a los sistemas de salud, pensión ARL y Parafiscales
4. El contratista sólo tendrá derecho a la remuneración de dichos emolumentos sin que haya lugar a otra contraprestación, ni al pago de prestaciones sociales, conforme lo establece el numeral tercero del artículo 32 del Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública (Ley 80 de 1993).
5. Que se requiere realizar el pago al contratista de acuerdo con la cláusula séptima del contrato de prestación de servicios, la cual está de conformidad al considerando anterior.
6. Que el municipio recibió a satisfacción los trabajos y actividades de acuerdo con el objeto del contrato y lo establecido en los documentos técnicos y jurídicos que hacen parte integral del contrato de suministro.
7. Que el contratista anexa copia de del pago de seguridad social (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales).
8. Que, en mérito de lo anterior, las partes.

ACUERDAN

ARTICULO PRIMERO. Recibir a satisfacción las factura **No. FE 180**, presentadas por el contratista del contrato de obra **No. SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, durante el periodo del **20 de noviembre al 29 de diciembre del 2025**, en el cual ejecutó las actividades de conformidad a lo pactado en el mismo

ARTICULO SEGUNDO: El balance del contrato, hasta la fecha es el siguiente:

VALOR DEL CONTRATO	\$ 253,600,200.00
VALOR CANCELADO EN LA ACTA No.1	\$ 105,429,905.00
VALOR A PAGAR EN EL ACTA DE PAGO FINAL	\$148,170,295.00
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	\$ 253,600,200.00
SALDO DEL CONTRATO	\$ 0.00



Código: GDI-FO-026	Versión: 3	F.E. 2024.07.29
-----------------------	---------------	--------------------

ARTÍCULO TERCERO: Autorizar el pago de la presente acta por la suma de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$148,170,295.00).**

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

POR EL CONTRATISTA

COASCON SAS
Nit. 804.000.013-2
R.L. JANETT MORENO RAMÍREZ
C.C. 63.362.809 de Cúcuta

POR EL MUNICIPIO

ALBA LIZETH BALLESTEROS QUIROGA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Delegada para contratar Decreto No. 091 de 2017.

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó Aspectos Técnicos y Jurídicos	Graciela Jaimes Carrillo	Auxiliar Administrativa	
Revisó y Aprobó Aspectos Técnicos y Jurídicos	Oscar Javier Guarín Castellanos	Director de obra	
Los firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma de la Secretaria de Infraestructura del Municipio.			



ANEXO ACTA DE CONTRATO DE OBRA

Código GDF-0031

Versión 1

F.E. 2021.04.13

Fecha de Acta 29 de diciembre de 2025

ANEXO AL ACTA Nº 2 DEL CONTRATO DE OBRA Nº SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

(ACTA DE RECIBO PARCIAL ACTA DE RECIBO FINAL X.)

ALCALDIA DE LEBRIJA

CONTRATO DE OBRA Nº SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA, SANTANDER

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

VALOR ACTA: \$ 144.170.295.00

PORCENTAJE DE EJECUCION: 58.43%

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS (ACTA DE MODIF DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS, N° 01)			CANTIDADES EJECUTADAS PARCIAL, N° 01			CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA)			CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	
ESCUELA PRTO DE CURSES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE TEBERINA																	
1.01	Desmonte de cobertizo exterior (incluye: caque, refino y disposición final)	M2	34.93	\$ 11.573.00	\$ 403.624.00	28.43	\$ 11.573.00	\$ 329.020.00	28.43	\$ 329.020.00	2.00	\$ 0.00	2.00	\$ 0.00	28.43	\$ 329.020.00	
1.02	Desmonte de aceros sanitarios (incluye: caque, refino y disposición final)	UNO	2.00	\$ 16.226.00	\$ 32.452.00	4.00	\$ 16.226.00	\$ 64.904.00	4.00	\$ 64.904.00	2.00	\$ 0.00	2.00	\$ 0.00	4.00	\$ 64.904.00	
1.03	Desmonte de muros y paredes (incluye: caque, refino y disposición final)	M2	94.80	\$ 17.713.00	\$ 1.682.592.00	3.00	\$ 17.713.00	\$ 53.534.00	3.00	\$ 53.534.00	44.51	\$ 0.00	44.51	\$ 0.00	3.00	\$ 53.534.00	
1.04	Demolicion de muros (incluye: caque, refino y disposición final)	M2	94.80	\$ 26.878.00	\$ 2.548.724.00	35.85	\$ 26.878.00	\$ 963.526.00	35.85	\$ 963.526.00	44.51	\$ 0.00	44.51	\$ 0.00	3.00	\$ 963.526.00	
1.05	Demolicion de edifica contrapiso (incluye: caque, refino y disposición final)	M2	78.84	\$ 12.201.00	\$ 962.128.00	0.00	\$ 12.201.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	35.85	\$ 963.526.00	
1.06	Demolicion de enclache (incluye: caque, refino y disposición final)	UNO	1.00	\$ 122.348.00	\$ 122.348.00	1.00	\$ 122.348.00	\$ 122.348.00	1.00	\$ 122.348.00	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	0.00	\$ 122.348.00	
1.07	Demolicion de mesa y sala de comedor (incluye: caque, refino y disposición final)	M2	56.84	\$ 2.831.00	\$ 161.187.00	66.50	\$ 2.831.00	\$ 188.394.00	64.88	\$ 185.855.00	12.02	\$ 0.00	12.02	\$ 0.00	66.50	\$ 189.384.00	
2.01	Excavacion manual para cimentacion	M3	39.10	\$ 41.981.00	\$ 1.641.457.00	22.88	\$ 41.981.00	\$ 956.525.00	18.19	\$ 763.634.00	4.69	\$ 0.00	4.69	\$ 0.00	22.88	\$ 960.525.00	
2.02	MEJORAMIENTO EN CONCRETO CICLOPEO 40% RALON Y 60% CONCRETO DE 3000 PSI	M3	4.00	\$ 580.503.00	\$ 2.323.612.00	5.45	\$ 580.503.00	\$ 3.165.921.00	3.88	\$ 2.251.911.00	1.47	\$ 0.00	1.47	\$ 0.00	5.45	\$ 3.165.921.00	
2.03	FUNDIDA DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3.20	\$ 892.539.00	\$ 2.856.125.00	3.20	\$ 892.539.00	\$ 2.856.125.00	3.20	\$ 2.856.125.00	2.43	\$ 0.00	2.43	\$ 0.00	3.20	\$ 2.856.125.00	
2.04	FUNDIDA DE VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1.95	\$ 881.102.00	\$ 1.719.489.00	4.38	\$ 881.102.00	\$ 3.842.530.00	5.53	\$ 5.242.557.00	0.51	\$ 0.00	0.51	\$ 0.00	4.38	\$ 3.842.530.00	
2.05	FUNDIDA PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	23.79	\$ 881.102.00	\$ 20.951.417.00	5.95	\$ 881.102.00	\$ 5.242.557.00	5.53	\$ 5.242.557.00	0.51	\$ 0.00	0.51	\$ 0.00	5.95	\$ 5.242.557.00	
2.06	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE ALMARE	M3	2.13	\$ 1.000.430.00	\$ 2.130.935.00	2.92	\$ 1.000.430.00	\$ 2.921.282.00	2.11	\$ 2.110.926.00	0.81	\$ 0.00	0.81	\$ 0.00	2.92	\$ 2.921.282.00	
2.07	FUNDIDA VIGAS CHITA PARA CUCHILLA Y APOYO CORREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	40.74	\$ 39.888.00	\$ 1.629.152.00	36.14	\$ 39.888.00	\$ 1.445.202.00	27.72	\$ 1.408.495.00	8.42	\$ 0.00	8.42	\$ 0.00	36.14	\$ 1.445.202.00	
2.08	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS ESTRUCTURALES	M3	2.48	\$ 1.165.235.00	\$ 2.890.650.00	2.80	\$ 1.165.235.00	\$ 3.262.658.00	2.10	\$ 2.488.994.00	0.70	\$ 0.00	0.70	\$ 0.00	2.80	\$ 3.262.658.00	
2.09	FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA DIENTES DE CONFINAMIENTO	M3	23.48	\$ 39.888.00	\$ 938.947.00	25.72	\$ 39.888.00	\$ 1.025.932.00	0.00	\$ 0.00	299.50	\$ 0.00	299.50	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE 6000 PSI, INCLUYE ALMARE NEGRO Y FIGURACION	KG	267.77	\$ 8.265.00	\$ 2.205.077.00	257.20	\$ 8.265.00	\$ 2.125.262.00	233.12	\$ 1.920.308.00	299.50	\$ 2.474.768.00	263.162	\$ 2.145.076.00	0.00	\$ 0.00	
2.11	MANOS Y TRATAMIENTO DE JUNTAS	M2	91.49	\$ 123.193.00	\$ 11.270.928.00	76.84	\$ 123.193.00	\$ 9.466.150.00	35.50	\$ 4.373.352.00	41.34	\$ 5.092.798.00	76.84	\$ 9.466.150.00	0.00	\$ 0.00	
2.12	Banca en concreto pulido, de ancho 30 cm x 10 cm de espesor.	M2	12.80	\$ 271.127.00	\$ 3.470.428.00	0.00	\$ 271.127.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
2.13	Banca en concreto pulido, de ancho 50 cm x 10 cm de espesor.	M2	12.80	\$ 386.888.00	\$ 4.952.766.00	0.00	\$ 386.888.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
2.14	Soldado de fierro de 1500 psi de e= 5 cm	M2	20.24	\$ 3.730.00	\$ 75.763.20	18.87	\$ 3.730.00	\$ 70.195.00	7.87	\$ 574.628.00	25.00	\$ 535.716.00	7.87	\$ 574.628.00	0.00	\$ 0.00	
2.15	Malla electrosoldada 6.0 mm Ø 15	M2	0.05	\$ 3.514.00	\$ 175.700.00	6.50	\$ 3.514.00	\$ 22.841.00	0.05	\$ 175.700.00	0.05	\$ 175.700.00	6.50	\$ 2.305.00	0.05	\$ 175.700.00	
2.16	Columnas cubiertas en concreto	M3	1.63	\$ 953.005.00	\$ 1.553.408.00	1.55	\$ 953.005.00	\$ 1.487.157.00	0.00	\$ 0.00	6.31	\$ 254.310.00	6.31	\$ 1.458.056.00	0.00	\$ 0.00	
2.17	Mazo de refuerzo de cimentación en concreto de 3000 psi	M3	25.28	\$ 47.002.00	\$ 1.200.457.00	26.50	\$ 47.002.00	\$ 1.244.052.00	21.59	\$ 1.031.722.00	5.31	\$ 254.254.00	26.50	\$ 1.494.054.00	1.55	\$ 1.494.054.00	
2.18	RELLENO MANUAL CON MATERIAL SELECCIONADO (INCLUYE COMPACTACION)	M3	1.00	\$ 319.700.00	\$ 319.700.00	1.00	\$ 319.700.00	\$ 319.700.00	1.00	\$ 319.700.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 319.700.00	
3.01	Tanque de almacenamiento de agua potable de 250 L, incluye accesorios	UNO	1.00	\$ 881.102.00	\$ 881.102.00	0.00	\$ 881.102.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
3.02	FUNDIDA DE PLACA PARA APOYO DE TANQUE EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.10	\$ 8.265.00	\$ 826.500.00	0.00	\$ 8.265.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO DE 6000 PSI, INCLUYE ALMARE NEGRO Y FIGURACION	KG	14.26	\$ 8.265.00	\$ 117.830.00	0.00	\$ 8.265.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
4.01	ENCHAPE PARA PARED DE BANO, BASIJURIS Y GALPADERO MASON	M2	53.40	\$ 70.559.00	\$ 3.767.651.00	64.05	\$ 70.559.00	\$ 4.519.304.00	64.05	\$ 4.519.304.00	64.05	\$ 4.519.304.00	64.05	\$ 4.519.304.00	64.05	\$ 4.519.304.00	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA DIFORISO ANTIDESLIZANTE DE 51cmx51cm.	M2	46.42	\$ 91.454.00	\$ 4.245.295.00	47.74	\$ 91.454.00	\$ 4.366.014.00	47.74	\$ 4.366.014.00	47.74	\$ 4.366.014.00	47.74	\$ 4.366.014.00	47.74	\$ 4.366.014.00	
4.03	ZONAS HUMEDAS COLOR BLANCO	M2	88.72	\$ 23.486.00	\$ 2.082.129.00	84.98	\$ 23.486.00	\$ 1.992.441.00	84.98	\$ 1.992.441.00	84.98	\$ 1.992.441.00	84.98	\$ 1.992.441.00	84.98	\$ 1.992.441.00	
4.04	MORTERO (ESPESOR 3.5 cm)	M3	46.42	\$ 46.131.00	\$ 2.141.484.00	47.78	\$ 46.131.00	\$ 2.204.235.00	47.78	\$ 2.204.235.00	47.78	\$ 2.204.235.00	47.78	\$ 2.204.235.00	47.78	\$ 2.204.235.00	
4.05	Soporte mason en manopla 60 x 80 x 10 cm	M3	6.00	\$ 78.181.00	\$ 469.086.00	0.00	\$ 78.181.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
4.06	Procesa en acero inoxidable formando una sola pieza con el mason en acero inoxidable	M3	3.00	\$ 1.731.025.00	\$ 5.193.075.00	3.00	\$ 1.731.025.00	\$ 5.193.075.00	3.00	\$ 5.193.075.00	3.00	\$ 0.00	3.00	\$ 0.00	3.00	\$ 5.193.075.00	
4.07	MEIDA CANA EN MORTERO	M2	62.91	\$ 19.172.00	\$ 1.206.111.00	67.40	\$ 19.172.00	\$ 1.292.193.00	67.40	\$ 1.292.193.00	67.40	\$ 0.00	67.40	\$ 0.00	67.40	\$ 1.292.193.00	
4.08	PRUTERA BRANOS Y COCINA	M2	35.32	\$ 23.441.00	\$ 827.936.00	28.38	\$ 23.441.00	\$ 665.256.00	28.38	\$ 665.256.00	28.38	\$ 0.00	28.38	\$ 0.00	28.38	\$ 665.256.00	
5.01	Punto hidrante	UNO	3.00	\$ 28.437.00	\$ 85.311.00	3.00	\$ 28.437.00	\$ 85.311.00	3.00	\$ 85.311.00	3.00	\$ 0.00	3.00	\$ 0.00	3.00	\$ 85.311.00	
5.02	Punto hidrante	UNO	1.00	\$ 18.492.00	\$ 18.492.00	1.00	\$ 18.492.00	\$ 18.492.00	1.00	\$ 18.492.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 18.492.00	
5.03	Tratamiento de sumidero de agua elevado a puntos Ø 1"	M3	8.50	\$ 25.409.00	\$ 215.977.00	8.50	\$ 25.409.00	\$ 215.977.00	8.50	\$ 215.977.00	8.50	\$ 0.00	8.50	\$ 0.00	8.50	\$ 215.977.00	
5.04	Tuberia de PVC Ø 3/4"	M3	2.50	\$ 35.412.00	\$ 88.530.00	2.50	\$ 35.412.00	\$ 88.530.00	2.50	\$ 88.530.00	2.50	\$ 0.00	2.50	\$ 0.00	2.50	\$ 88.530.00	
5.05	Sabla sanitaria de lavabos - Braneros 2"	UNO	3.00	\$ 4.005.00	\$ 12.015.00	4.00	\$ 4.005.00	\$ 16.020.00	4.00	\$ 16.020.00	4.00	\$ 0.00	4.00	\$ 0.00	4.00	\$ 16.020.00	
5.06	Sabla sanitaria de lavabos - Braneros 2"	UNO	3.00	\$ 4.005.00	\$ 12.015.00	4.00	\$ 4.005.00	\$ 16.020.00	4.00	\$ 16.020.00	4.00	\$ 0.00	4.00	\$ 0.00	4.00	\$ 16.020.00	
5.07	Punto de lavado con lavabos 2"	UNO	8.82	\$ 30.921.00	\$ 272.700.00	0.00	\$ 30.921.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
5.08	Tuberia de PVC Ø 3/4"	M3	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 4.005.00	
5.09	Tuberia de PVC Ø 3/4"	M3	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 4.005.00	
5.10	Mazo bomba 5 hp 110V	UNO	2.00	\$ 4.005.00	\$ 8.010.00	2.00	\$ 4.005.00	\$ 8.010.00	2.00	\$ 8.010.00	2.00	\$ 0.00	2.00	\$ 0.00	2.00	\$ 8.010.00	
5.11	Caja de inspeccion 80 x 80 cm	UNO	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 4.005.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 4.005.00	
5.12	Red sanitaria 4" con conexión a pozo septico	UNO	1.00	\$ 329.892.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 329.892.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 329.892.00	
5.13	Red sanitaria 4" con conexión a pozo septico	UNO	1.00	\$ 329.892.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 329.892.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 329.892.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 329.892.00	
5.14	Salida sanitaria de lavabos 4"	UNO	1														



ANEXO ACTA DE CONTRATO DE OBRA

Código: GOF-FO-0331

Versión: 1

F.E: 2021.04.13

Fecha de Acta: 29 de diciembre de 2025

ANEXO AL ACTA N° 2 DEL CONTRATO DE OBRA N° SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

(ACTA DE RECIBO PARCIAL ACTA DE RECIBO FINAL X)

CONTRATO DE OBRA N° SAMC-00-005 DE 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA ESCUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA, SANTANDER

ALCALDÍA DE LEBRIJA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

VALOR ACTA:

\$

148.170.295,00

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:

58,43%

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS (ACTA DE MODIF DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS, IV 01)			CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA)			CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL		
ESQUELA FILO DE CRUCES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA														
6.05	suministro e instalacion de lampara bola led 18w según diseño fotométrico o similar, incluye punto eléctrico e interruptor	UND	24.00	\$ 407.550,00	\$ 9.781.200,00	50.00	\$ 407.550,00	\$ 20.377.500,00	50.00	\$ 20.377.500,00	50.00	\$ 20.377.500,00		
6.06	Suministro transporte e instalación de puerta a tierra	UND	2.00	\$ 507.014,00	\$ 1.014.028,00	1.00	\$ 507.014,00	\$ 507.014,00	1.00	\$ 507.014,00	1.00	\$ 507.014,00		
6.07	Suministro e instalación de cableado eléctrico para punto eléctrico	UND	6.00	\$ 257.275,00	\$ 1.543.650,00	16.00	\$ 257.275,00	\$ 4.116.400,00	16.00	\$ 4.116.400,00	16.00	\$ 4.116.400,00		
6.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 2X1 (W 100-240 V, 6500 K, IRC 70, FLUJO LUMINOSO 125 O MAS, INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACION Y SOPORTE, MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGUN REGLAMENTACION NTC 2050)	UND	2.00	\$ 144.189,00	\$ 288.378,00	2.00	\$ 144.189,00	\$ 288.378,00	2.00	\$ 288.378,00	2.00	\$ 288.378,00		
7.01	Caseta para cerrado de pas de 40 brasa	UND	1.00	\$ 919.683,00	\$ 919.683,00	0.00	\$ 919.683,00	\$ 0,00	0.00	\$ 0,00	0.00	\$ 0,00		
8.01	INSTALACION E SUMINISTRO DE CORREA METALICA PARA 100-60 TIPO CALON	M2	659.24	\$ 28.803,00	\$ 19.007.108,00	526.24	\$ 28.803,00	\$ 15.157.291,00	526.24	\$ 15.157.291,00	526.24	\$ 15.157.291,00		
8.02	INSTALACION E SUMINISTRO DE TEJA THERMOACUSTICA TPO SANDWICH CALIBRE 16	M2	61.53	\$ 259.789,00	\$ 16.504.585,00	69.20	\$ 259.789,00	\$ 17.977.399,00	17.20	\$ 4.468.371,00	69.20	\$ 17.977.399,00		
8.03	Canal aguas lluvias plastica con accesorios y soportes	M	11.56	\$ 105.964,00	\$ 1.267.324,00	40.00	\$ 105.964,00	\$ 4.238.560,00	40.00	\$ 4.238.560,00	40.00	\$ 4.238.560,00		
9.01	Suministro e instalacion de Puerta metalica 10 X 2.1 m, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	4.00	\$ 857.750,00	\$ 3.431.000,00	5.54	\$ 857.750,00	\$ 4.751.935,00	5.00	\$ 4.288.750,00	5.00	\$ 4.288.750,00		
9.02	Suministro e instalacion Puerta metalica conreda 1.0x2.1 m, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1.00	\$ 1.471.316,00	\$ 1.471.316,00	1.00	\$ 1.471.316,00	\$ 1.471.316,00	1.00	\$ 1.471.316,00	1.00	\$ 1.471.316,00		
9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERA DE ALUMINIO TIPO CORREDIZA PERIL EXTRUIDO, ACABADO ANODIZADO, VIDRIO DE SEGURIDAD, NORMA NSR 10 K 4.2 Y 4.3, INCLUYE EMPAQUES, SELLOS, ANCLAJES,	M2	8.65	\$ 506.683,00	\$ 4.382.800,00	14.79	\$ 506.683,00	\$ 7.493.842,00	14.79	\$ 7.493.842,00	14.79	\$ 7.493.842,00		
9.04	REJA METALICA EN TUBO DE 1 PULGADA C 18 SEPARADO CADA 15CM	M2	8.65	\$ 285.498,00	\$ 2.469.558,00	11.98	\$ 285.498,00	\$ 3.420.266,00	11.98	\$ 3.420.266,00	11.98	\$ 3.420.266,00		
ITEMS NO PREVISTOS														
NP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2				382.92	\$ 23.001,30	\$ 8.807.764,00	\$ 0,00	\$ 8.699.836,00	378.23	\$ 8.699.836,00		
NP 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCORA EN BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUREPOSO	M				30.23	\$ 30.195,00	\$ 912.795,00	\$ 0,00	\$ 912.795,00	30.23	\$ 912.795,00		
NP 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCCO SOBRE PANETE	M2				28.38	\$ 16.557,60	\$ 469.805,00	\$ 0,00	\$ 469.805,00	28.38	\$ 469.805,00		
TOTAL COSTO DIRECTO														
ATU (35%)					\$ 187.852.000,00			\$ 187.852.000,00				\$ 187.852.000,00		
COSTO TOTAL					\$ 65.748.200,00			\$ 65.748.200,00				\$ 65.748.200,00		
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (10%)					\$ 253.600.200,00			\$ 253.600.200,00				\$ 253.600.200,00		
TOTAL A PAGAR												\$ 148.170.295,00		

TABLA DE HABILITACIONES JURISCA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISORA

JANET MORENO RAMIREZ
RL COASCON S.A.S
COASCON