Manizales, 22 de diciembre de 2025

Señores,
UNIÓN TEMPORAL C&A
Manizales

Asunto: Solicitud de modificación contractual – prorroga al contrato de transporte

Respetados señores:

La Secretaría de Vivienda y Territorio del Departamento de Caldas, se permite solicitar formalmente a la Unión Temporal C&A una prorroga al contrato de transporte número: **SA-SA-011-2025 - 29072025-1328** que tiene como objeto "**PRESTACION DE SERVIO DE TRANSPORTE TERRESTRE PARA LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS"** el cual se encuentra vigente, en virtud de causas originadas por **hechos imprevistos, fuerza mayor y situaciones derivadas de los nuevos proyectos que se llevaran a cabo**.

Según el último informe de supervisión, el contrato presenta un avance físico del 56.77% que equivale al 43.23% del presupuesto oficial, lo cual refleja una ejecución satisfactoria conforme al cronograma establecido. No obstante, en el marco de la estructuración de nuevos proyectos orientados al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo, se ha identificado la necesidad de incrementar el número de visitas técnicas en territorio, especialmente en zonas rurales, para los programas de del PDA que se encuentran en fase de implementación.

Dado que la mayoría de los proyectos corresponden a proyectos rurales ubicados en áreas de difícil acceso, se requiere la disponibilidad de vehículos mixtos que permitan atender eficientemente las necesidades logísticas en los diferentes municipios del departamento de Caldas.

La prórroga solicitada, hasta el 29 de mayo de 2026 o hasta agotar el presupuesto asignado para este proceso por el PDA tiene como propósito asegurar la cobertura total de los trayectos requeridos, evitando retrasos en la ejecución de los proyectos y promoviendo la equidad en el acceso a los servicios en zonas rurales históricamente marginadas. Asimismo, se contribuye al fortalecimiento institucional y al cumplimiento de los objetivos de desarrollo territorial con enfoque diferencial.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su respuesta para avanzar con los trámites correspondientes a la modificación contractual.

Cordialmente,



OSCAR EDUARDO TORO BETANCUR
Supervisor
Secretaría de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas

Proyectó: Luis Alejandro Alzate Gomez, contratista Secretaría de vivienda y territorio Gobernación de Caldas