Yopal, 29 de diciembre de 2025.

Doctor
ANGEL ANDRES AVILA PEREZ
Gerente
Hospital Regional de la Orinoquía
Calle 15 No.7-95
PBX: 6344650 ext. 5400
horoesecasanare@gmail.com
Yopal-Casanare

ASUNTO: VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO TÉCNICO Y ECONÓMICO DE LA SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA.

Por medio del presente y de acuerdo a la resolución *"Por medio de la cual se designa el comité evaluador del* **SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA,** nos permitimos presentar la verificación técnica y económica de la propuesta, cuyo objeto es: ***"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS ASCENSORES INSTALADOS EN LA NUEVA SEDE DEL HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E."***

PROPUESTA RECIBIDA:

El **HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E.**, recibió la propuesta presentada por la empresa **GRUPO SAMAR COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT. 901.493.870-4 representada legalmente por el señor **EDUARDO SANTIESTEBAN CARREÑO**, identificado con cédula de ciudadanía N°19.153.585 de Bogotá D.C.

Una vez revisados los soportes técnicos y económicos de acuerdo con los requisitos exigidos y criterios de selección estipulados en la **SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA.**, se evidenció lo siguiente:

<table>
<tr><th rowspan="2">DOCUMENTOS</th><th colspan="2">CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR</th></tr>
<tr><th>REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO</th><th>SI</th><th>NO</th></tr>
<tr><td colspan="2">1.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El contratista deberá realizar el mantenimiento preventivo a todo costo mensual de los ascensores marca Mitsubishi relacionados a continuación:

<table>
<tr><th>ÍTEM</th><th>CANT.</th><th colspan="2">REFERENCIA</th><th>VISITAS DE MANTENIMIENTO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>1</td><td>DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)</td><td>RTM-50-S-45 No.2</td><td>2</td></tr>
<tr><td>2</td><td>1</td><td>DUMBWAITER (MONTACARGA HERRAMIENTA)</td><td>RML-200-S-45 (B1) (C1) No.3</td><td>2</td></tr>
<tr><td>3</td><td>1</td><td>ASCENSOR</td><td>NEX-WAY No. 4</td><td>2</td></tr>
<tr><td>4</td><td>1</td><td>ASCENSOR</td><td>NEX-WAY No.5</td><td>2</td></tr>
<tr><td>5</td><td>1</td><td>CAMILLERO</td><td>NEX-WAY No. 6</td><td>2</td></tr>
<tr><td>6</td><td>1</td><td>CAMILLERO</td><td>NEX-WAY No. 7</td><td>2</td></tr>
</table></td><td>Del folio uno (01) al folio cinco (05)</td><td></td></tr>
</table>

DOCUMENTOS	CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO	**SI**	**NO**

✓ Para el mantenimiento preventivo mensual de los ascensores se deberán revisar las siguientes condiciones, que garanticen el buen funcionamiento de los equipos:

ÍTEM	ACTIVIDAD
1	CONDICIONES GENERAL DE LOS CUARTOS DE MÁQUINAS
2	CONDICIONES DE CADA APARATO EN CUARTO DE MÁQUINAS
	MÁQUINA DE TRACCIÓN/MOTOR Y POLEA DEFLECTORA
	PANEL DE CONTROL
	FRENO MAGNÉTICO
	GOBERNADOR
3	CONDICIONES DE OPERACIÓN DE CARRO
4	CONDICIONES DE OPERACIÓN DE PUERTAS
5	CONDICIÓN CADA APARATO RELACIONADO CON EL CARRO
	BOTONERAS
	INDICADOR POSICIÓN
	LUZ DE CABINA
	LUZ DE EMERGENCIA
6	APARATOS DE COMUNICACIÓN
7	APARIENCIA DE LOS COMPONENTES DE CABINA
8	APARIENCIA DE LOS COMPONENTES DE HALL
9	CONDICIONES DE CADA APARATO RELACIONADO CON EL HALL
	BOTONES
	INDICADOR DE POSICIÓN
10	CONDICIONES GENERALES DEL PIT
11	LÍMITES SUPERIOR E INFERIOR
12	SEGURO DE CARRO
13	CABLES Y RIELES
14	CORREAS

✓ Realizar de acuerdo a la necesidad las siguientes actividades de mantenimiento correctivo e instalación de repuestos:

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
1	SERVICIO DE INSTALACION DE RODAMIENTO DE EJE DEL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
2	RODAMIENTO DEL EJE DEL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
3	SERVICIO DE INSTALACION DE SELLOS Y RETENEDORES DEL ACEITE PARA EL MOTOR (Incluye estabilización del equipo, bloqueo e izaje de cabina y contrapeso para posteriormente proceder al cambio de sellos y retenedores)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
4	SELLOS Y RETENEDORES DEL ACEITE PARA EL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
5	SERVICIO DE INSTALACION DE CERRROJO MOVIL YA082B617 G03	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
6	CERRROJO MOVIL YA082B617 G03	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
7	SERVICIO DE INSTALACION CIRCUITO IMPRESO LLAMDA/COP/CBE/CBF/6P	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
8	CIRCUITO IMPRESO LLAMDA/COP/CBE/CBF/6P	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
9	SERVICIO DE INSTALACION PULSADOR DE LLAMADA PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

DOCUMENTOS				CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO				SI	NO
10	PULSADOR DE LLAMADA PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
11	SERVICIO DE INSTALACION DE PUERTAS DE HALL EN ACERO INOXIDABLE CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS		
12	SUMINISTRO DE PUERTAS DE HALL EN ACERO INOX. PARA UNA PARADA CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS		
13	REPARACIÓN DE PLACA ELECTRONICA DE POTENCIA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45		
14	REPARACIÓN DE PUERTA DE HALL POR PARADA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45		
15	REPARACIÓN DE PUERTA DE CABINA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45		
16	REPARACIÓN DE RIEL GUIA DE PUERTA	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)		
17	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)		
18	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)		
19	SERVICIO DE DESMONTAJE E INSTALACIÓNDE CABEZAL PARA PUERTA HALL POR CADA PARADA (Patines y rodamientos)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
20	MECANISMOS DE CABEZAL PARA PUERTA HALL POR CADA PARADA (Patines y rodamientos)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
21	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	4	NEX-WAY		
22	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	4	NEX-WAY		
23	SERVICIO DE INSTALACION DE BOTONERA DE HALL	4 y 5	NEX-WAY		
24	LAMINA EXTERNA DE BOTONERA DE LLAMADO DE HALL	4 y 5	NEX-WAY		
25	SERVICIO DE INSTALACION DE BOTONERA DE HALL	6 y 7	NEX-WAY		
26	LAMINA EXTERNA DE BOTONERA DE LLAMADO DE HALL	6 y 7	NEX-WAY		
27	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	$ 5	NEX-WAY		
28	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	5	NEX-WAY		
29	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	6	NEX-WAY (Camillero Doble Puerta)		
30	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	6	NEX-WAY (Camillero Doble Puerta)		
31	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	7	NEX-WAY (Camillero)		
32	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	7	NEX-WAY (Camillero)		
33	SERVICIO DE INSTALACION DE ILUMINACION DE FOSO POR PARADA	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)		
34	CIRCUITO DE ILUMINACION DE FOSO EN TUBERIA EMT CON ACCESORIOS POR PARADA REGLAMENTARIA PARA ASCENSORES	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)		
35	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE PUERTAS DE HALL	2	RML-200-S-45 (B1) (C1)		

DOCUMENTOS				CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO				SI	NO
36	SENSOR DE PUERTAS DE HALL PARA DUMBWAITER (MONTACARGA HERRAMIENTA)	2	RML-200-S-45 (B1) (C1)		
37	SERVICIO DE INSTALACION DE RELE DE CONTROL	4,5,6,7	NEX-WAY		
38	RELÉ PARA CONTROL EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	NEX-WAY		
39	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERIAS (4 baterias) DE RESPALDO DE PLACA DE CONTROL PRINCIPAL	4,5,6,7	NEX-WAY		
40	SUMINISTRO DE BANCO DE BATERIAS (4 baterias) DE RESPALDO DE PLACA DE CONTROL PRINCIPAL	4,5,6,7	NEX-WAY		
41	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PLACA DE PUERTAS (DOR-123C)	5	NEX-WAY		
42	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE INDUCTORES DE APROXIMACION	4,5,6,7	NEX-WAY		
43	SUMINISTRO DE JUEGO DE INDUCTORES DE APROXIMACION	4,5,6,7	NEX-WAY		
44	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE ILUMINACION LED DE EMERGENCIA CON ACCESORIOS	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS		
45	ILUMINACION DE EMERGENCIA PERIMETRAL EN CABINA CON ACCESORIOS	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
46	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
47	KIT DE RODAMIENTOS (2 UNDS)Y ACCESORIOS PARA VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
48	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE SENSOR DE PUERTAS DE RAYOS MÚLTIPLES, CALIBRACIÓN DE APERTURA Y CIERRE DE PUERTAS	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
49	SENSOR DE PUERTA DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
50	MANTENIMIENTO CORRECTIVO PUERTA DE CABINA	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)		
51	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
52	BLOWER PARA VENTILADOR DE CABINA DE 300MM	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
53	INSTALACIÓN DE ZAPATA DESLIZADERA PARA PUERTA DE HALL	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
54	ZAPATA DESLIZADORA PARA PUERTA HALL	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS		
55	SERVICIO DE INSTALACION DE FIBRA OPTICA DE COMUNICACION PARA TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS		
56	FIBRA OPTICA DE COMUNICACION PARA TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS		
57	SERVICIO DE INSTALACION DE PLACA DE PUERTAS DOOR 123C	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS		
58	PLACA DE PUERTAS DOOR 123C	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS		
59	SERVICIO DE INSTALACION DE BASES DE BOTONERAS DE HALL	7	CAMILLEROS		

DOCUMENTOS				CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO				SI	NO
60	BASES COMPLETAS DE BOTONERAS DE HALL	7	CAMILLEROS		
61	SERVICIO DE INSTALACION DE BASES DE BOTONERAS DE HALL	4 y 5	CAMILLEROS		
62	BASES COMPLETAS DE BOTONERAS DE HALL	4 y 5	CAMILLEROS		
63	IZAJE DE CABINA, BALANCEO DE CABINA Y TENSIONAMIENTO DE CABLES DE TRACCION	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS / CAMILLEROS		
64	DESMONTAJE E INSTALACION DE ROLLETE DE EXCENTRICA PARA PUERTAS	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
65	ROLLETE DE EXCENTRICA PARA PUERTA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
66	INSTALACION DE TOPE LIMITADOR DE BANDA MECANICA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
67	TOPE LIMITADOR DE BANDA MECANICA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
68	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE OLT Y CLT DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
69	SENSOR DE OLT Y CLT DE PUERTAS DE CABINA.	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
70	SERVICIO DE INSTALACION DE CIRCUITO ELETRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	6 y 7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
71	CIRCUITO ELECTRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	6 y 7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
72	SERVICIO DE INSTALACION DE MODULO DE CONTROL DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
73	MODULO DE CONTROL DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
74	SERVICIO DE INSTALACION DE MECANISMO DE CIERRE DE SEGURIDAD PARA PUERTAS DE HAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
75	MECANISMO DE CIERRE DE SEGURIDAD PARA PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
76	SERVICIO E INSTALACION DE DESLIZADERA DE CONTRAPESO	2,3,4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
77	DESLIZADERAS DE CONTRAPESO	2,3,4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
78	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
79	CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
80	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		
81	CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		
82	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
83	CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
84	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		
85	CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		

DOCUMENTOS				CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO				SI	NO
86	SERVICIO DE INSTALACION DEL TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
87	TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS		
88	SERVICIO DE INSTALACION DEL TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		
89	TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS		
90	SERVICIO DE INSTALACION DE CIRCUITO ELETRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
91	CIRCUITO ELECTRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
92	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CIRCUITO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
93	SERVICIO DE INSTALACION DE GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
94	GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
95	SERVICIO DE INSTALACION DE GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
96	GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
97	SERVICIO DE INSTALACION DE RODILLOS GUIA PARA MECANISMOS DE PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
98	RODILLOS GUIA PARA MECANISMOS DE PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
99	SERVICIO DE INSTALACION POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
100	POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
101	SERVICIO DE INSTALACION POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
102	POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
103	SERVICIO DE INSTALACION DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
104	FUENTE DE ALIMENTACIÓN DE SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
105	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA FUENTE DE ALIMENTACIÓN SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS		
106	SERVICIO DE INSTALACION DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN PARA STS ARRIBA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
107	FUENTE DE ALIMENTACIÓN PARA STS ARRIBA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		

DOCUMENTOS				CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO				SI	NO
108	SERVICIO DE INSTALACION PLACA ELECTRÓNICA DE POTENCIA (PCB-DOR) DE OPERADOR DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
109	PLACA ELECTRÓNICA DE POTENCIA (PCB-DOR) DE OPERADOR DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
110	SERVICIO DE INSTALACION DE CONDENSADOR DE POTENCIA DE 1200 µf	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
111	CONDENSADOR DE POTENCIA DE 1200 µf	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
112	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA PLACA ELECTRÓNICA DOR-123C	4,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
113	SERVICIO DE INSTALACION DE PUERTAS DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS		
114	SUMINISTRO DE PUERTAS DE CABINA EN ACERO INOX. PARA UNA PARADA CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS		
115	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE CABINA	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)		
116	SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE CABINA	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)		
117	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE HALL	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)		
118	SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE HALL	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)		
119	SERVICIO DE INSTALACION DE ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES PASAJEROS	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS		
120	ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES PASAJEROS	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS		
121	SERVICIO DE INSTALACION DE ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES CAMILLEROS	6 y7	CAMILLEROS		
122	ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES CAMILLEROS	6 y7	CAMILLEROS		
123	SERVICIO DE INSTALACION DE RODAMIENTOS DE LA PESA DE LIMITADOR DE VELOCIDAD	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
124	PESA DE LIMITADOR DE VELOCIDAD	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
125	SERVICIO DE INSTALACION DE FACEPLATE PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
126	FACEPLATE PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
127	SERVICIO DE INSTALACION DE RUEDAS DE CABECERO DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		
128	RUEDAS DE CABECERO DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS		

DOCUMENTOS	CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO	**SI**	**NO**
Las actividades descritas en el cuadro anterior por tratarse de mantenimiento correctivo se ejecutarán en la cantidad descrita en el cuadro una única vez durante la ejecución del contrato. Si en el transcurso de la ejecución del contrato a adjudicar, se requiere de actividades y/o repuestos adicionales a los previstos por la entidad en el presente documento, se podrán incluir, previo soportes técnicos y cotizaciones. Para la realización de las actividades de mantenimiento, el deberá cumplir con los siguientes cumentos: ✓ Certificado de trabajo en espacios confinados. ✓ Permiso para trabajo en espacios confinados y/o alturas. ✓ Procedimiento de seguridad documentado para la prevención de los riesgos generados en espacios confinados. ✓ Curso de trabajo en alturas ✓ Programa de Protección contra caídas, acorde lo establecido en la resolución Nro. 4272 de 2021, cuando se ejecute trabajo alturas nivel avanzado. ✓ Certificado del Coordinador de Alturas (debe estar 100% en la actividad). ✓ Certificado de los Elementos de protección contra caídas (escaleras, arnés, eslinga, andamio, etc. en caso de que se requiera). ✓ Entrega de EPP ✓ Protocolos de Bioseguridad de ingreso, permanecía y salida del personal. El **HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E.** no asumirá costos por la administración y/o labores del futuro contratista, toda vez que la relación contractual que se establezca no implica responsabilidad solidaria.		
2.2.1. EXPERIENCIA ESPECIFICA: El oferente debe acreditar experiencia específica en el Mantenimiento de Ascensores, a través de mínimo una (01) certificación cuyo valor acredite el 100% del presupuesto oficial de la presente contratación. En el caso de Consorcios o uniones temporales, mínimo uno de los miembros deberá acreditar la experiencia exigida. El proponente para acreditar la experiencia específica exigida deberá allegar copia de la respectiva certificación de los contratos, donde consten los siguientes datos: ➢ Razón social de la empresa o entidad contratante y NIT. ➢ Nombre del Contratista y Nº NIT ➢ Número del contrato (si tiene) ➢ Objeto del contrato el cual debe tener relación con el objeto de la presente contratación. ➢ Tiempo de duración en años y meses con fecha de inicio y de terminación, de manera que se pueda establecer el tiempo de ejecución. ➢ Si se trata de un Consorcio o de una Unión Temporal se debe señalar el nombre y NIT de quienes lo conforman, adicionalmente se debe indicar el porcentaje de participación de cada uno de sus miembros, para efectos del correspondiente cálculo. ➢ Valor del contrato expresado en pesos colombianos.	**Del folio siete (07) al folio treinta y dos (32)**	

<table>
<tr><th colspan="2">DOCUMENTOS</th><th colspan="2">CUMPLIMIENTO PROPUESTA GRUPO SAMAR</th></tr>
<tr><td colspan="2">REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO</td><td>SI</td><td>NO</td></tr>
<tr><td colspan="2">➢ Fecha de expedición de la certificación (día, mes, año) en el que se indique el recibido a satisfacción o en su defecto adjuntar el acta de liquidación o recibo del mismo.
➢ Nombre, firma y cargo de quien expide la certificación.
En caso de que las certificaciones no contengan la información arriba solicitada, deberán allegar copia de los respectivos contratos acompañada de sus correspondientes actas de ejecución (parcial o total) o liquidación. No obstante, lo anterior, cuando no exista contrato escrito, podrá acreditarse la relación comercial con una certificación que acredite los requisitos legales para ese tipo de contrato, contenidos en el Código de Comercio.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">2.3. OFERTA ECONÓMICA:
El proponente deberá presentar una propuesta económica que contenga en su integridad todos los ítems objeto de la presente contratación y las especificaciones exigidas, que no supere el presupuesto oficial dispuesto, pero que deberá cubrir todos los impuestos, tasas y costos directos o indirectos derivados del contrato a suscribirse de acuerdo con los aspectos contenidos en el presente documento. El formato de presentación de la misma será el siguiente:

- Formato para mantenimiento preventivo
<table><tr><th>ITEM</th><th>CANT</th><th>REFERENCIA</th><th>VISITAS DE MANTENIMIENTO</th><th>PRECIO</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">SUBTOTAL</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">IVA</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL</td><td></td></tr></table>
- Formato para mantenimiento Correctivo
<table><tr><th>ITEM</th><th>CANT.</th><th>DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD</th><th>N. EQUIPO</th><th>SERIE DEL EQUIPO</th><th>VALOR UNITARIO</th><th>VALOR TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>SUBTOTAL</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>IVA</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>TOTAL</td><td></td></tr></table></td><td>Del folio uno (01) al folio cinco (05)</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">VERIFICACIÓN DEFINITIVA</td><td colspan="2">CUMPLE</td></tr>
</table>

OBSERVACIONES:

✓ **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

*En relación con las Especificaciones Técnicas, contenidas en el numeral **1.3** de la **SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, se exige:***

(…)

***Especificaciones técnicas:** El contratista deberá realizar el mantenimiento preventivo a todo costo mensual de los ascensores marca Mitsubishi relacionados a continuación:*

ÍTEM	*CANT.*	*REFERENCIA*		*VISITAS DE MANTENIMIENTO*
1	*1*	*DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)*	*RTM-50-S-45 No.2*	*2*
2	*1*	*DUMBWAITER (MONTACARGA HERRAMIENTA)*	*RML-200-S-45 (B1) (C1) No.3*	*2*
3	*1*	*ASCENSOR*	*NEX-WAY No. 4*	*2*

ÍTEM	CANT.	REFERENCIA		VISITAS DE MANTENIMIENTO
4	1	ASCENSOR	NEX-WAY No.5	2
5	1	CAMILLERO	NEX-WAY No. 6	2
6	1	CAMILLERO	NEX-WAY No. 7	2

✓ *Para el mantenimiento preventivo mensual de los ascensores se deberán revisar las siguientes condiciones, que garanticen el buen funcionamiento de los equipos:*

ÍTEM	ACTIVIDAD
1	CONDICIONES GENERAL DE LOS CUARTOS DE MÁQUINAS
2	CONDICIONES DE CADA APARATO EN CUARTO DE MÁQUINAS
	MÁQUINA DE TRACCIÓN/MOTOR Y POLEA DEFLECTORA
	PANEL DE CONTROL
	FRENO MAGNÉTICO
	GOBERNADOR
3	CONDICIONES DE OPERACIÓN DE CARRO
4	CONDICIONES DE OPERACIÓN DE PUERTAS
5	CONDICIÓN CADA APARATO RELACIONADO CON EL CARRO
	BOTONERAS
	INDICADOR POSICIÓN
	LUZ DE CABINA
	LUZ DE EMERGENCIA
6	APARATOS DE COMUNICACIÓN
7	APARIENCIA DE LOS COMPONENTES DE CABINA
8	APARIENCIA DE LOS COMPONENTES DE HALL
9	CONDICIONES DE CADA APARATO RELACIONADO CON EL HALL
	BOTONES
	INDICADOR DE POSICIÓN
10	CONDICIONES GENERALES DEL PIT
11	LÍMITES SUPERIOR E INFERIOR
12	SEGURO DE CARRO
13	CABLES Y RIELES
14	CORREAS

✓ *Realizar de acuerdo a la necesidad las siguientes actividades de mantenimiento correctivo e instalación de repuestos:*

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
1	SERVICIO DE INSTALACION DE RODAMIENTO DE EJE DEL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
2	RODAMIENTO DEL EJE DEL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
3	SERVICIO DE INSTALACION DE SELLOS Y RETENEDORES DEL ACEITE PARA EL MOTOR (Incluye estabilización del equipo, bloqueo e izaje de cabina y contrapeso para posteriormente proceder al cambio de sellos y retenedores)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
4	SELLOS Y RETENEDORES DEL ACEITE PARA EL MOTOR	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
5	SERVICIO DE INSTALACION DE CERRROJO MOVIL YA082B617 G03	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
6	CERRROJO MOVIL YA082B617 G03	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
7	SERVICIO DE INSTALACION CIRCUITO IMPRESO LLAMDA/COP/CBE/CBF/6P	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
8	CIRCUITO IMPRESO LLAMDA/COP/CBE/CBF/6P	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
9	SERVICIO DE INSTALACION PULSADOR DE LLAMADA PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
10	PULSADOR DE LLAMADA PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
11	SERVICIO DE INSTALACION DE PUERTAS DE HALL EN ACERO INOXIDABLE CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS
12	SUMINISTRO DE PUERTAS DE HALL EN ACERO INOX. PARA UNA PARADA CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS
13	REPARACIÓN DE PLACA ELÉCTRONICA DE POTENCIA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45
14	REPARACIÓN DE PUERTA DE HALL POR PARADA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45
15	REPARACIÓN DE PUERTA DE CABINA	2	RTM-50-S-46/RML-200-S-45
16	REPARACIÓN DE RIEL GUIA DE PUERTA	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)
17	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)
18	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	3	RML-200-S-45 (B1) (C1)
19	SERVICIO DE DESMONTAJE E INSTALACIÓNDE CABEZAL PARA PUERTA HALL POR CADA PARADA (Patines y rodamientos)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
20	MECANISMOS DE CABEZAL PARA PUERTA HALL POR CADA PARADA (Patines y rodamientos)	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
21	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	4	NEX-WAY
22	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	4	NEX-WAY
23	SERVICIO DE INSTALACION DE BOTONERA DE HALL	4 y 5	NEX-WAY
24	LAMINA EXTERNA DE BOTONERA DE LLAMADO DE HALL	4 y 5	NEX-WAY
25	SERVICIO DE INSTALACION DE BOTONERA DE HALL	6 y 7	NEX-WAY
26	LAMINA EXTERNA DE BOTONERA DE LLAMADO DE HALL	6 y 7	NEX-WAY
27	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	$ 5	NEX-WAY
28	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	5	NEX-WAY
29	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	6	NEX-WAY (Camillero Doble Puerta)
30	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	6	NEX-WAY (Camillero Doble Puerta)
31	SERVICIO DE CAMBIO DE LUBRICANTE DE MOTOR	7	NEX-WAY (Camillero)
32	LUBRICANTE PARA MOTOR DE ASCENSOR	7	NEX-WAY (Camillero)
33	SERVICIO DE INSTALACION DE ILUMINACION DE FOSO POR PARADA	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)
34	CIRCUITO DE ILUMINACION DE FOSO EN TUBERIA EMT CON ACCESORIOS POR PARADA REGLAMENTARIA PARA ASCENSORES	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)
35	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE PUERTAS DE HALL	2	RML-200-S-45 (B1) (C1)
36	SENSOR DE PUERTAS DE HALL PARA DUMBWAITER (MONTACARGA HERRAMIENTA)	2	RML-200-S-45 (B1) (C1)
37	SERVICIO DE INSTALACION DE RELE DE CONTROL	4,5,6,7	NEX-WAY
38	RELÉ PARA CONTROL EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	NEX-WAY

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
39	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERIAS (4 baterías) DE RESPALDO DE PLACA DE CONTROL PRINCIPAL	4,5,6,7	NEX-WAY
40	SUMINISTRO DE BANCO DE BATERIAS (4 baterías) DE RESPALDO DE PLACA DE CONTROL PRINCIPAL	4,5,6,7	NEX-WAY
41	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PLACA DE PUERTAS (DOR-123C)	5	NEX-WAY
42	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE INDUCTORES DE APROXIMACION	4,5,6,7	NEX-WAY
43	SUMINISTRO DE JUEGO DE INDUCTORES DE APROXIMACION	4,5,6,7	NEX-WAY
44	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE ILUMINACION LED DE EMERGENCIA CON ACCESORIOS	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS
45	ILUMINACION DE EMERGENCIA PERIMETRAL EN CABINA CON ACCESORIOS	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
46	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
47	KIT DE RODAMIENTOS (2 UNDS)Y ACCESORIOS PARA VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
48	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE SENSOR DE PUERTAS DE RAYOS MÚLTIPLES, CALIBRACIÓN DE APERTURA Y CIERRE DE PUERTAS	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
49	SENSOR DE PUERTA DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
50	MANTENIMIENTO CORRECTIVO PUERTA DE CABINA	2	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA)
51	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTILADOR DE CABINA	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
52	BLOWER PARA VENTILADOR DE CABINA DE 300MM	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
53	INSTALACIÓN DE ZAPATA DESLIZADERA PARA PUERTA DE HALL	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS
54	ZAPATA DESLIZADORA PARA PUERTA HALL	4,5,6,7	PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
55	SERVICIO DE INSTALACION DE FIBRA OPTICA DE COMUNICACION PARA TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS
56	FIBRA OPTICA DE COMUNICACION PARA TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS
57	SERVICIO DE INSTALACION DE PLACA DE PUERTAS DOOR 123C	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS
58	PLACA DE PUERTAS DOOR 123C	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS
59	SERVICIO DE INSTALACION DE BASES DE BOTONERAS DE HALL	7	CAMILLEROS
60	BASES COMPLETAS DE BOTONERAS DE HALL	7	CAMILLEROS
61	SERVICIO DE INSTALACION DE BASES DE BOTONERAS DE HALL	4 y 5	CAMILLEROS
62	BASES COMPLETAS DE BOTONERAS DE HALL	4 y 5	CAMILLEROS
63	IZAJE DE CABINA, BALANCEO DE CABINA Y TENSIONAMIENTO DE CABLES DE TRACCION	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS / CAMILLEROS
64	DESMONTAJE E INSTALACION DE ROLLETE DE EXCENTRICA PARA PUERTAS	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
65	ROLLETE DE EXCENTRICA PARA PUERTA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
66	INSTALACION DE TOPE LIMITADOR DE BANDA MECANICA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
67	TOPE LIMITADOR DE BANDA MECANICA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
68	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE OLT Y CLT DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
69	SENSOR DE OLT Y CLT DE PUERTAS DE CABINA.	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
70	SERVICIO DE INSTALACION DE CIRCUITO ELETRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	6 y 7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
71	CIRCUITO ELECTRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	6 y 7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
72	SERVICIO DE INSTALACION DE MODULO DE CONTROL DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
73	MODULO DE CONTROL DE RAYOS MULTIPLES	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
74	SERVICIO DE INSTALACION DE MECANISMO DE CIERRE DE SEGURIDAD PARA PUERTAS DE HAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
75	MECANISMO DE CIERRE DE SEGURIDAD PARA PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
76	SERVICIO E INSTALACION DE DESLIZADERA DE CONTRAPESO	2,3,4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
77	DESLIZADERAS DE CONTRAPESO	2,3,4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
78	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
79	CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
80	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS
81	CABECERO PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS
82	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
83	CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
84	SERVICIO DE INSTALACION CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS
85	CABECERO PUERTA DE CABINA ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
86	SERVICIO DE INSTALACION DEL TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
87	TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR PASAJEROS	5	ASCENSOR PASAJEROS
88	SERVICIO DE INSTALACION DEL TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS
89	TREN DE RODAJE PARA CABECERO DE PUERTA DE HALL ASCENSOR CAMILLERO	7	ASCENSOR CAMILLEROS
90	SERVICIO DE INSTALACION DE CIRCUITO ELETRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
91	CIRCUITO ELECTRONICO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
92	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CIRCUITO DE BOTONERAS EN CABINA	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
93	SERVICIO DE INSTALACION DE GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
94	GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
95	SERVICIO DE INSTALACION DE GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
96	GUAYA PARA MECANISMO DE CABECERO EN PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
97	SERVICIO DE INSTALACION DE RODILLOS GUIA PARA MECANISMOS DE PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
98	RODILLOS GUIA PARA MECANISMOS DE PUERTAS DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
99	SERVICIO DE INSTALACION POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
100	POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE HALL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
101	SERVICIO DE INSTALACION POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
102	POLEA CON ACCESORIOS DE MECANISMO DE PUERTA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
103	SERVICIO DE INSTALACION DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
104	FUENTE DE ALIMENTACIÓN DE SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
105	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA FUENTE DE ALIMENTACIÓN SISTEMA DE TRABAJO GRUPAL	7	CAMILLEROS
106	SERVICIO DE INSTALACION DE FUENTE DE ALIMENTACIÓN PARA STS ARRIBA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
107	FUENTE DE ALIMENTACIÓN PARA STS ARRIBA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
108	SERVICIO DE INSTALACION PLACA ELECTRÓNICA DE POTENCIA (PCB-DOR) DE OPERADOR DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
109	PLACA ELECTRÓNICA DE POTENCIA (PCB-DOR) DE OPERADOR DE PUERTAS DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
110	SERVICIO DE INSTALACION DE CONDENSADOR DE POTENCIA DE 1200 µf	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
111	CONDENSADOR DE POTENCIA DE 1200 µf	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
112	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA PLACA ELECTRÓNICA DOR-123C	4,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
113	SERVICIO DE INSTALACION DE PUERTAS DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS
114	SUMINISTRO DE PUERTAS DE CABINA EN ACERO INOX. PARA UNA PARADA CADA HOJA UNIDAD (1)	7	CAMILLEROS
115	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE CABINA	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)
116	SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE CABINA	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)
117	SERVICIO DE INSTALACION DE SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE HALL	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)
118	SENSOR DE CONTACTO MAGNETICO PARA PUERTAS DE HALL	2 y 3	DUMBWAITER (MONTACARGA ROPA) RML-200-S-45 (B1) (C1)
119	SERVICIO DE INSTALACION DE ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES PASAJEROS	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS
120	ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES PASAJEROS	4 y 5	ASCENSOR PASAJEROS
121	SERVICIO DE INSTALACION DE ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES CAMILLEROS	6 y7	CAMILLEROS
122	ENCODER DE PULSOS PARA MAQUINA DE TRACCIÓN PARA ASCENSORES CAMILLEROS	6 y7	CAMILLEROS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	No. DE EQUIPO	SERIE
123	SERVICIO DE INSTALACION DE RODAMIENTOS DE LA PESA DE LIMITADOR DE VELOCIDAD	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
124	PESA DE LIMITADOR DE VELOCIDAD	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
125	SERVICIO DE INSTALACION DE FACEPLATE PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
126	FACEPLATE PARA BOTONERA DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
127	SERVICIO DE INSTALACION DE RUEDAS DE CABECERO DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS
128	RUEDAS DE CABECERO DE CABINA	4,5,6,7	ASCENSOR PASAJEROS/CAMILLEROS

Las actividades descritas en el cuadro anterior por tratarse de mantenimiento correctivo se ejecutarán en la cantidad descrita en el cuadro una única vez durante la ejecución del contrato.

- ✓ *Si en el transcurso de la ejecución del contrato a adjudicar, se requiere de actividades y/o repuestos adicionales a los previstos por la entidad en el presente documento, se podrán incluir, previo soportes técnicos y cotizaciones.*

- ✓ *Para la realización de las actividades de mantenimiento, el deberá cumplir con los siguientes documentos:*
  - ✓ *Certificado de trabajo en espacios confinados.*
  - ✓ *Permiso para trabajo en espacios confinados y/o alturas.*
  - ✓ *Procedimiento de seguridad documentado para la prevención de los riesgos generados en espacios confinados.*
  - ✓ *Curso de trabajo en alturas*
  - ✓ *Programa de Protección contra caídas, acorde lo establecido en la resolución Nro. 4272 de 2021, cuando se ejecute trabajo alturas nivel avanzado.*
  - ✓ *Certificado del Coordinador de Alturas (debe estar 100% en la actividad).*
  - ✓ *Certificado de los Elementos de protección contra caídas (escaleras, arnés, eslinga, andamio, etc. en caso de que se requiera).*
  - ✓ *Entrega de EPP*
  - ✓ *Protocolos de Bioseguridad de ingreso, permanecía y salida del personal.*

*El **HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E.** no asumirá costos por la administración y/o labores del futuro contratista, toda vez que la relación contractual que se establezca no implica responsabilidad solidaria.*
(...)

La propuesta presentada por la empresa GRUPO SAMAR COLOMBIA S.A.S., identificada con NIT. 901.493.870-4 representada legalmente por el señor EDUARDO SANTIESTEBAN CARREÑO, identificado

con cédula de ciudadanía N°19.153.585 de Bogotá D.C., evidencia que del folio uno (01) al folio cinco (5), obra la oferta técnica-económica la cual contiene en su integridad todos los ítems, con su descripción y presentación. Una vez revisado los ítems del numeral 1.3. Especificaciones técnicas, bajo el marco de la SOLICITUD DE OFERTA No. 106/2025 – PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, se observa que se ajustan integralmente a los requeridos por el HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E. Por tanto, el verificador técnico en relación con este ítem manifiesta que la propuesta **CUMPLE.**

✓ **EXPERIENCIA ESPECÍFICA**

En relación con la experiencia específica del numeral 2.2.1 de la **SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA**, se exige:

(...) El oferente debe acreditar experiencia específica en el Mantenimiento de Ascensores, a través de mínimo una (01) certificación cuyo valor acredite el 100% del presupuesto oficial de la presente contratación.

En el caso de Consorcios o uniones temporales, mínimo uno de los miembros deberá acreditar la experiencia exigida.

El proponente para acreditar la experiencia especifica exigida, deberá allegar copia de la respectiva certificación de los contratos, donde consten los siguientes datos:

- *Razón social de la empresa o entidad contratante y NIT.*
- *Nombre del Contratista y N° NIT*
- *Número del contrato (si tiene)*
- *Objeto del contrato el cual debe tener relación con el objeto de la presente contratación.*
- *Tiempo de duración en años y meses con fecha de inicio y de terminación, de manera que se pueda establecer el tiempo de ejecución.*
- *Si se trata de un Consorcio o de una Unión Temporal se debe señalar el nombre y NIT de quienes lo conforman, adicionalmente se debe indicar el porcentaje de participación de cada uno de sus miembros, para efectos del correspondiente cálculo.*
- *Valor del contrato expresado en pesos colombianos.*
- *Fecha de expedición de la certificación (día, mes, año) en el que se indique el recibido a satisfacción o en su defecto adjuntar el acta de liquidación o recibo del mismo.*
- *Nombre, firma y cargo de quien expide la certificación.*

En caso de que las certificaciones no contengan la información arriba solicitada, deberán allegar copia de los respectivos contratos acompañada de sus correspondientes actas de ejecución (parcial o total) o liquidación. No obstante, lo anterior, cuando no exista contrato escrito, podrá acreditarse la relación comercial con una certificación que acredite los requisitos legales para ese tipo de contrato, contenidos en el Código de Comercio.

Lo anterior, con el fin de asegurar la ejecución idónea y de calidad del objeto contractual, por parte del futuro contratista.
.(...)

El proponente, **GRUPO SAMAR COLOMBIA S.A.S.**, presenta del folio siete (07) al folio treinta y dos (32), los documentos soporte que certifican la experiencia específica de la siguiente manera:

TEM	FOLIOS	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO	OBSERVACIÓN
1	Del folio siete (07) al folio veintiuno (21)	Contrato, certificación de cumplimiento y acta de liquidación del contrato de prestación de servicios prestación de servicios N° SECOP II CAS-OAJ-SAM-038-2022 Y No. INTERNO 2285 de fecha 2022-10-19, suscrito con el Departamento de Casanare, con objeto: Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a dos (2) ascensores del centro administrativo departamental -CAD de la gobernación de Casanare.	$140.000.000	Valor ejecutado $139.585.430
2	Del folio veintidós (22) al folio treinta y dos (32)	Contrato y acta de liquidación del contrato de prestación de servicios prestación de servicios N° SECOP II CAS-OAJ-SAM-029-2023 Y No. INTERNO 2285 de fecha 2022-10-19, suscrito con el Departamento de Casanare, con objeto: Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a dos (2) ascensores del centro administrativo departamental -CAD de la gobernación de Casanare.	$223.000.000	Valor ejecutado $222.993.500

Por lo expuesto anteriormente, se tiene que los documentos presentados por el proponente cumple la experiencia específica y el valor solicitado en la SOLICITUD **DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA**, por lo tanto, el verificador técnico manifiesta que la misma **CUMPLE.**

✓ **OFERTA ECONÓMICA**

En relación con la oferta económica del numeral 2.3., de la **SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA**, se exige:

(..) El proponente deberá presentar una propuesta económica que contenga en su integridad todos los ítems objeto de la presente contratación y las especificaciones exigidas, que no supere el presupuesto oficial dispuesto, pero que deberá cubrir todos los impuestos, tasas y costos directos o indirectos derivados del contrato a suscribirse de acuerdo con los aspectos contenidos en el presente documento. El formato de presentación de la misma, será el siguiente:

- *Formato para mantenimiento preventivo*

ITEM	CANT	REFERENCIA	VISITAS DE MANTENIMIENTO	PRECIO
1				
SUBTOTAL				
IVA				
TOTAL				

- *Formato para mantenimiento Correctivo*

ITEM	CANT.	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	N. EQUIPO	SERIE DEL EQUIPO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1						
					SUBTOTAL	
					IVA	
					TOTAL	

(...)

La propuesta presentada por la empresa **GRUPO SAMAR COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT.901.493.870-4 representada legalmente por el señor **EDUARDO SANTIESTEBAN CARREÑO**, identificado con cédula de ciudadanía N°19.153.585 de Bogotá D.C., evidencia que del folio Uno (01) al folio cinco (05), obra la oferta económica la cual contiene en su integridad todos los ítems, con su descripción, presentación, valor unitario, incluidos los impuestos, contribuciones y tasas que se generen. Una vez revisado los ítems del numeral 1.3. Especificaciones técnicas, bajo el marco de la SOLICITUD DE OFERTA No. 106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, se observa que se ajustan integralmente a los requeridos por el HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E. Por tanto, el verificador económico en relación con este ítem manifiesta que la propuesta **CUMPLE**.

En relación con el valor ofertado por parte del proponente, este mismo asciende a la suma de ***QUINCE MILLONES DE PESOS ($15.000.000) M/CTE,*** incluidos los impuestos, contribuciones y tasas que se generen y de conformidad con lo consagrado sobre este particular que se encuentra en el numeral (06) de la carta de presentación de la propuesta y del folio uno (01) al folio cinco (05). Dicho valor no supera el presupuesto oficial, cumpliendo con lo exigido por la Entidad por lo que, sobre este asunto, el verificador económico manifiesta que la propuesta, **CUMPLE**.

Toda vez que la propuesta presentada por la **GRUPO SAMAR COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT. 901.493.870-4 representada legalmente por el señor **EDUARDO SANTIESTEBAN CARREÑO**, identificado con cédula de ciudadanía N°19.153.585 de Bogotá D.C., **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos tanto, técnicos y económicos exigidos por el HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E., bajo el marco de la SOLICITUD DE OFERTA No.106/2025– PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA.

En constancia de lo anterior, atentamente

ZULY VANESSA ÁVILA ALFONSO
Profesional de Apoyo SAF-Contratada.
Apoyo a la Verificación Económica
Hospital Regional de la Orinoquía E.S.E.

KRISS DEL PILAR MÁRQUEZ SOLANO
Profesional Especializada GAF.
Verificador Técnico
Hospital Regional de la Orinoquía E.S.E.

RAUL YERALDO BARON PIRABAN
Subgerente Administrativo y Financiero
Verificador Financiero y Económico
Hospital Regional de la Orinoquía E.S.E.