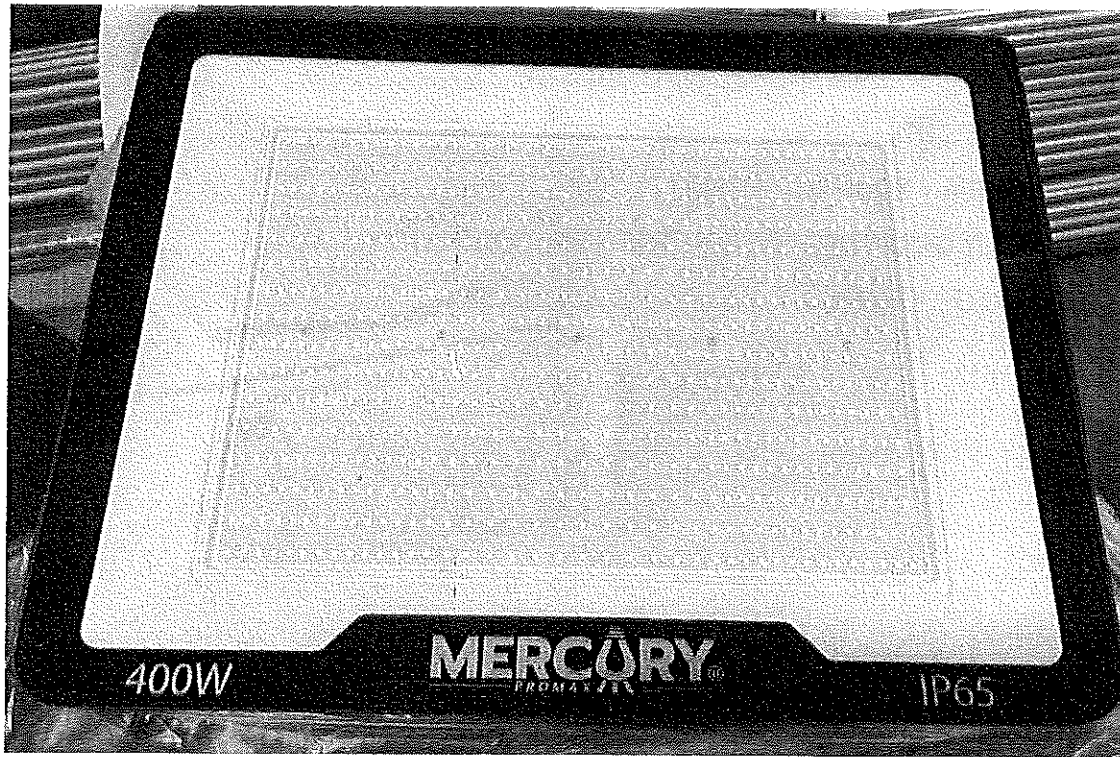


MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR-CUNDINAMARCA

INFORME DE PAGO NO. 01

CONTRATO DE OBRA 487-2025 ✓



FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2025.

CONTRATISTA: LONDOÑO INGENIERIA CIVIL S.A.S.

SUPERVISOR: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS.

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	3
2. LOCALIZACION DE LA OBRA	3
3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO	4
4. CANTIDADES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	5
5. PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.....	5
6. MATERIALES UTILIZADOS	5
7. MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO.....	6
8. BALANCE Y GARANTIAS DEL CONTRATO DEL CONTRATO.....	6
9. ANEXO FOTOGRÁFICO.....	7

1. INTRODUCCIÓN

a ejecución del contrato tuvo como finalidad la adecuación y mejoramiento del sistema de iluminación en escenarios deportivos del municipio de Puerto Salgar, con el objetivo de optimizar las condiciones de visibilidad, seguridad y funcionalidad para el desarrollo de actividades deportivas y comunitarias.

Las intervenciones realizadas consistieron en el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de luminarias LED, de conformidad con las especificaciones técnicas y contractuales, contribuyendo al adecuado aprovechamiento de la infraestructura deportiva en beneficio de la comunidad.

2. LOCALIZACION DE LA OBRA

El proyecto se ejecutó en el en el casco urbano del municipio de Puerto Salgar, departamento de Cundinamarca, en los siguientes escenarios deportivos:

1. BARRIO DIVINO NIÑO - POLIDEPORTIVO
2. BARRIO VILLA ANGELA - POLIDEPORTIVO
3. CENTRO POBLADO COLORADOS - POLIDEPORTIVO
4. CENTRO POBLADO PUERTO LIBRE - POLIDEPORTIVO
5. BARRIO ESPERANZA II – PISTA DE PATINAJE

3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PTO SALGAR-CUNDINAMARCA
CONTRATO DE OBRA	487-2025
CONTRATISTA	LONDOÑO INGENIERIA CIVIL S.A.S. NIT 901735534-4
OBJETO	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.
VALOR APOORTE INICIAL	\$ 39.841.491,65
VALOR ADICIÓN	\$0.00
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 39.841.491,65
PLAZO INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHADE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DE 2025

4. CANTIDADES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo que comprende el 29 de diciembre de 2025 hasta el 30 de diciembre de 2025 se ejecuta a satisfacción las siguientes cantidades y actividades.

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGÁN, CUNDINAMARCA								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
POLIDEPORTIVO BARRIO DIVINO NIÑO								
1	1.1		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	2.00	\$ 2,393,541.00	\$ 4,787,082.00
Subtotal								\$ 4,787,082.00
PLACA POLIDEPORTIVO BARRIO VILLA ANGELA								
2	2.1		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	1.25	\$ 2,393,541.00	\$ 2,991,926.25
Subtotal								\$ 2,991,926.25
POLIDEPORTIVO CENTRO POBLADO COLORADOS								
3	3.1		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	2.00	\$ 2,393,541.00	\$ 4,787,082.00
Subtotal								\$ 4,787,082.00
POLIDEPORTIVO CENTRO POBLADO PUERTO LIBRE								
4	4.1		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	2.00	\$ 2,393,541.00	\$ 4,787,082.00
Subtotal								\$ 4,787,082.00
PISTA DE PATINAJE BARRIO ESPERANZA II								
5	5.1		APU 2	CABLE DUPLEX 2 X 12	ML	90.00	\$ 8,500.00	\$ 765,000.00
6	5.2		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	3.00	\$ 2,393,541.00	\$ 7,180,623.00
Subtotal								\$ 7,945,623.00
CANCHA SINTETICA FUTBOL 5 BARRIO ESPERANZA II								
7	6.1		APU 2	CABLE DUPLEX 2 X 12	ML	94.00	\$ 8,500.00	\$ 799,000.00
8	6.2		APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND.	2.00	\$ 2,393,541.00	\$ 4,787,082.00
Subtotal								\$ 5,586,082.00
SUBTOTAL OBRAS								\$ 30,884,877.25
SUBTOTAL OBRAS								\$ 30,884,877.25
ADMINISTRACIÓN 24%								\$ 7,412,370.54
IMPREVISTOS 1%								\$ 308,848.77
UTILIDAD 4%								\$ 1,235,395.09
TOTAL APU 29%								\$ 8,956,614.40
VALOR TOTAL								\$ 39,841,491.05

5. PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA

Para el desarrollo de las actividades establecidas por el objeto contractual el contratista hace uso del siguiente personal:

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero Residente	1
Personal técnico y operativo	1

6. MATERIALES UTILIZADOS

Los materiales, suministros y elementos empleados en la ejecución de las actividades cumplieron con las especificaciones técnicas exigidas, fueron de primera calidad y adecuados a su uso y finalidad, garantizando su correcto funcionamiento, durabilidad y seguridad. Todos los materiales utilizados fueron nuevos y aptos para instalaciones eléctricas en espacios exteriores, conforme a la normatividad vigente.

El contratista fue responsable de la adquisición, transporte, almacenamiento y manejo adecuado de los materiales necesarios para la ejecución de las actividades, asegurando su disponibilidad oportuna y evitando afectaciones al desarrollo de los trabajos.

De manera enunciativa y no limitativa, los principales materiales utilizados fueron los siguientes:

- Reflectores LED de alta potencia (400W), con grado de protección IP65, aptos para exteriores.
- Cable eléctrico tipo dúplex, de acuerdo con los requerimientos técnicos de la instalación.
- Soportes y anclajes metálicos para fijación de luminarias.
- Conectores, terminales, abrazaderas y elementos de sujeción eléctrica.
- Material aislante y elementos de protección eléctrica.

7. MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

Para la correcta ejecución de las actividades objeto del contrato, el contratista dispuso de la maquinaria, equipos y herramientas necesarias, en óptimas condiciones de funcionamiento, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los estándares de calidad y las condiciones de seguridad exigidas.

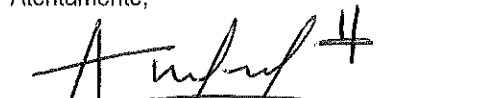
De manera mínima, y sin perjuicio del uso de herramientas adicionales, se emplearon los siguientes equipos:

- Escaleras y andamios para trabajos en altura.
- Herramientas eléctricas y manuales para instalación y ajuste de luminarias.
- Equipos de medición eléctrica (multímetro, probador de tensión).
- Elementos de seguridad para trabajo eléctrico y en alturas.

7. BALANCE Y GARANTIA DEL CONTRATO DEL CONTRATO

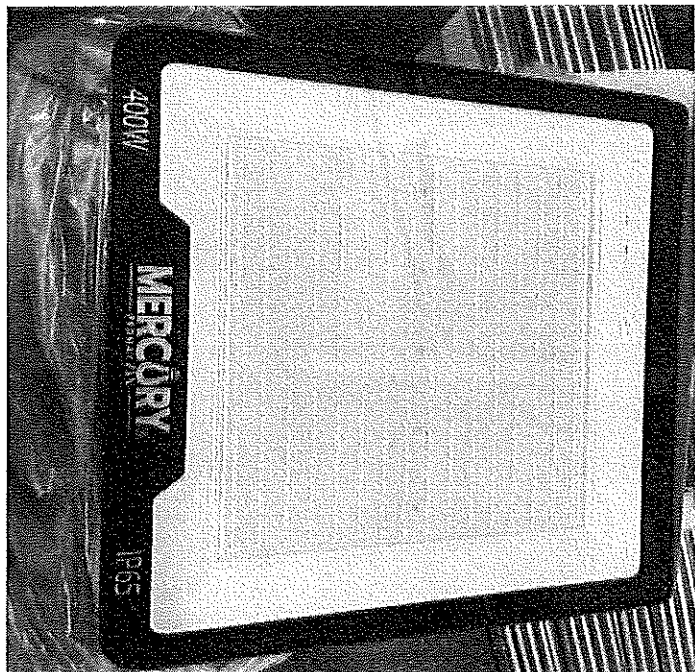
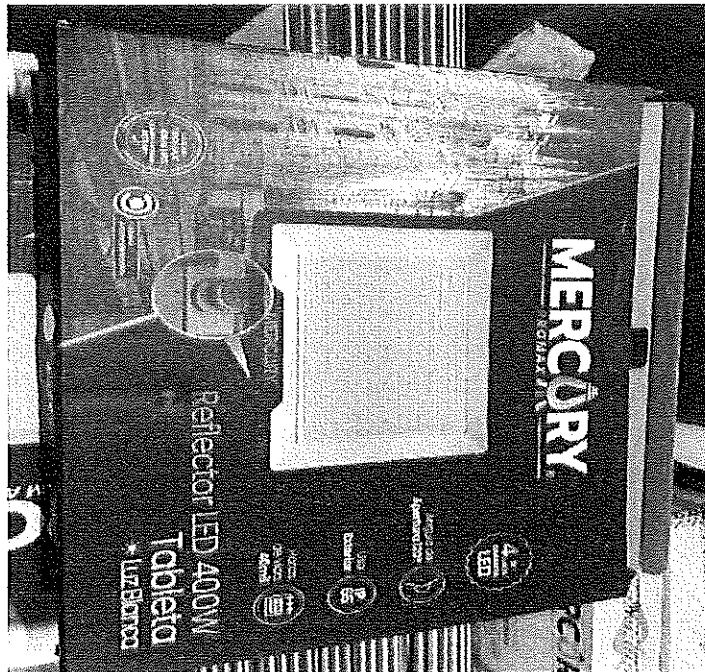
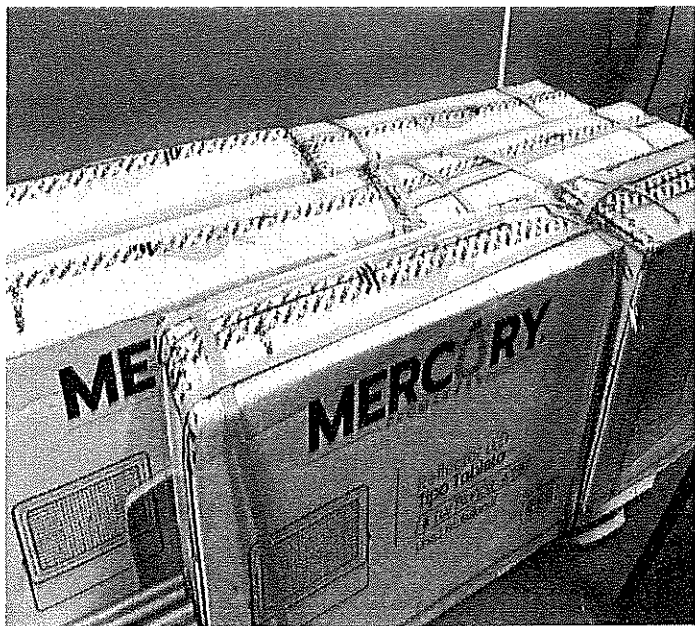
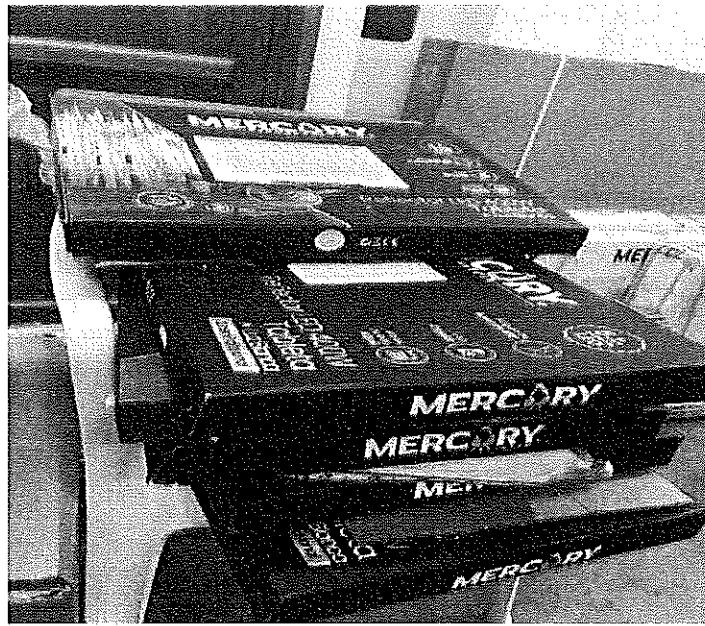
CONCEPTO	VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO	%EJECUTADO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 39.841.491,65		
VALOR EJECUTADO:	\$ 39.841.491,65	\$ 39.841.491,65	100,00%
SUMAS IGUALES:	\$ 39.841.491,65	\$ 39.841.491,65	100,00%

Atentamente,



LONDONO INGENIERIA CIVIL S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL/PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA
NIT 901755534-4/ C.C 1.012.405.148 de Bogotá D.C.
CONTRATISTA

8. ANEXO FOTOGRÁFICO





COLUMBIA
CUNDINAMARCA
PUERTO SALGAR
ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS



ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA

PAGINA	1	DE	2
FECHA ACTA	30	/	12
OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA		
CONTRATO:	487-2025	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR
ELABORO:	PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA		
CONTRATISTA:	LONDONG INGENIERIA CIVIL S.A.S		
SUPERVISOR:	ING. LUIS SEBASTIAN TORRES OLAYA		
CORTE No.	FINAL		
VALOR CONTRACTUAL:	VALOR CONTRATO:		
AUDICION:	VALOR ACTA FINAL:		
	VALOR ACUMULADO:		
	SALDO A FAVOR ENTIDAD:		
	FECHA ACTA DE INICIO:		
	FECHA SUSPENSIÓN:		
	FECHA PRESENTE ACTA:		
	PLAZO DE EJECUCION:		

N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES MODIFICADAS				CANTIDADES EJECUTADAS			
							Mayores / Menores	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cantidad	Porcentaje
1	APU 1	REFLECTOR LED 400W IP65	UND	12.25	\$ 2,393.541.00	\$ 29,320.877.25				\$ 29,320.877.25	0.00	\$ 2,393.541.00	0.00	100.00%
2	APU 2	CABLE DUPLEX 2 X 12	UND	184.00	\$ 8,500.00	\$ 1,584,000.00				\$ 1,584,000.00	0.00	\$ 8,500.00	0.00	100.00%
Subtotal						\$ 30,884,877.25								
A.U.						\$ 3,966,514.40								
P.V.T.						\$ 0.00								
P.G.O.						\$ 0.00								
Ajuste al peso						\$ 0.00								
SUBTOTAL OBRAS (INCLUIDO A.U.)						\$ 30,884,877.25								
TOTAL OBRAS (INCLUIDO A.U.)						\$ 30,884,877.25								

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximara por defecto al número entero del peso.

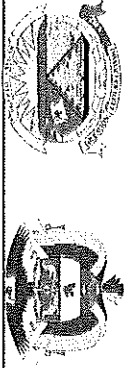
NOTA 3: El A.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION	ADMINISTRACION	IMPREVISTO	UTILIDAD	TOTAL A.U.	PERCENTAJE
A=	24.00%	I=	1.00%	U=	4%
A.U.=					29%

VALOR PRESENTE ACTA: VEINTY Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$29.841.491.65) M.C.E.	\$	29,841,491.65
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL: VEINTY Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$29.841.491.65) M.C.E.	\$	29,841,491.65
SALDO A FAVOR (SALDO SIN EJECUTAR)	\$	
VALOR ACTAS PARCIALES/ VALOR CANCELADO A LA FECHA	\$	

[Firma]
ING. LUIS SEBASTIAN TORRES OLAYA
SUPERVISOR MUNICIPAL EN CARGO

[Firma]
CONTRATISTA
LONDONG INGENIERIA CIVIL S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL: PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA



COLOMBIA
CUNDINAMARCA
PUERTO SALGAR
ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR

MEMORIAS DE CALCULO

PAGINA 1 DE 2
FECHA DE QUANTIFICACION 30 / 12 / 2025
CONTRATISTA: LONDONO INGENIERIA CIVIL S.A.S. NIT: 901725534-1
SUPERVISION: ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR NIT: 899.999.413-8
OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA
CONTRATO: 487-2025 CORTE No. FINAL ELABORO: PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA

REFLECTOR LED 400W IP65

ACTIVIDAD: REFLECTOR LED 400W IP65
ITEM: 0 UBICACIÓN: PUERTO SALGAR UNIDAD: UND

FOTOGRAFIAS



OBSERVACIONES:

SUB-TOTAL 12.25
VIENE
TOTAL 12.25

CONTRATISTA DE OBRA
LONDONO INGENIERIA CIVIL S.A.S.
PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA
DIRECTOR DE OBRA
SUPERVISOR
ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR
ING. LUIS SEBASTIAN TORRES OLAYA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

Paola Andrea Velandia Cetina

Acta de Legalización de Imprevistos

Contrato de Obra No.: 487-2025

Objeto del contrato: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.

Contratista: LONDOÑO INGENIERÍA CIVIL S.A.S.

Supervisor: ING. LUIS SEBASTIÁN TORRES OLAYA

Fecha: 30 / 12 / 2025

1. Descripción del gasto imprevisto

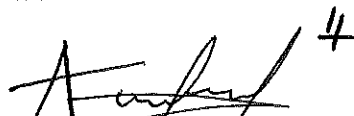
- **Concepto del gasto:** Instalación de reflectores en un escenario deportivo.
- **Justificación técnica:** La instalación de reflectores es requerida para garantizar una iluminación adecuada del escenario deportivo, asegurando condiciones adecuadas para actividades nocturnas.
- **Fecha de ocurrencia:** 30 / 12 / 2025
- **Lugar de ejecución:** Municipio de Puerto Salgar, Cundinamarca.

2. Valor del gasto

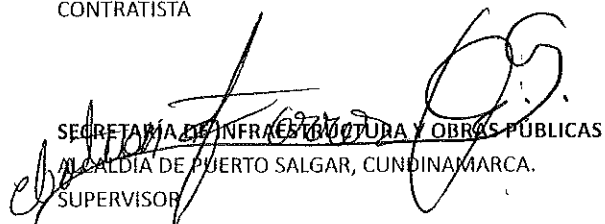
Ítem	Valor
Instalación de los Reflectores	\$ 308.848,77
Total	\$ 308.848,77

3. Observaciones de la supervisión: Ninguna

4. Firmas

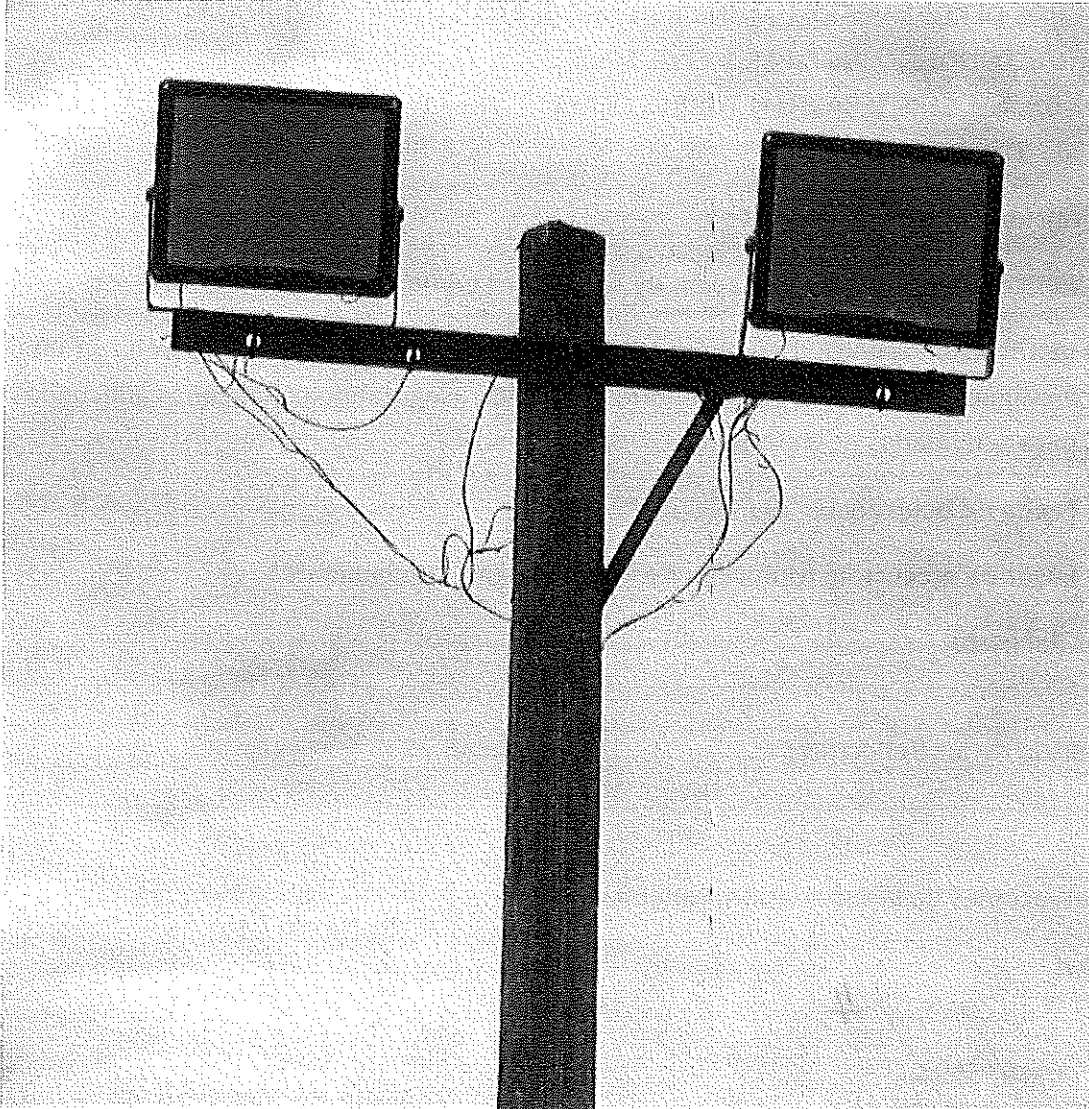


LONDOÑO INGENIERÍA CIVIL S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL / PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA
NIT 901735534-4 / C.C. 1.012.405.148 de Bogotá D.C.
CONTRATISTA



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
ALCALDÍA DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.
SUPERVISOR

5. Registro fotográfico.



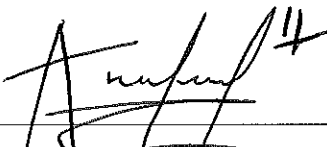
30 de diciembre de 2025

Paz y salvo

La empresa **LONDOÑO INGENIERÍA CIVIL S.A.S.**, identificada con NIT **901735534-4**, certifica que se encuentra a **paz y salvo** por todo concepto con el personal a cargo, a la fecha de 30 de diciembre de 2025 expedición del presente documento, no registrando obligaciones pendientes de carácter **laboral, contractual, financiero ni administrativo**.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, para los fines que estime pertinentes.

Cordialmente,



PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA
C.C 1.012.405.148 DE BOGOTÁ D.C

TOTAL PAGADO:	\$ 458.100
----------------------	-------------------

**LONDOÑO INGENIERIA CIVIL
S.A.S.**

NIT: 901735534 - 4

Puerto Salgar Cra 3 12b 03

Teléfono 3115726968

Correo Electrónico londonoingenieriacivil@gmail.com

Factura Electrónica de Venta

LIN 35

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación
Electrónica No. 18764088902359 que habilita desde LIN 10
hasta LIN 500. Vence 14/02/2026.

Somos Responsables de IVA, No somos Agentes de Retención
de IVA. No somos Grandes Contribuyentes, Actividad
Económica ICA

Cliente: MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR	NIT: 899999413 - 8
Dirección: TV CL 12 ESQ PALACIO MUNICIPAL	Ciudad: Puerto Salgar
Fecha: 30/12/2025	Vencimiento: 29/01/2026
Vendedor: YEFFERSON LEANDRO LONDOÑO FANDIÑO	Teléfono: 3105503378
Por Concepto de:	Forma de Pago: Crédito
ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA	

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	% Dcto	%	IVA Valor	Total
1	41309501	Servicio de obra - Contratación de Mínima Cuantía No. 075-2025	und	1,00	30.884.877,25	0,00	0	0,00	30.884.877,25
2	41309502	Administración	und	1,00	7.412.370,54	0,00	0	0,00	7.412.370,54
3	41309503	Imprevistos	und	1,00	308.848,77	0,00	0	0,00	308.848,77
4	41309504	Utilidad	und	1,00	1.235.395,09	0,00	0	0,00	1.235.395,09

Valor en Letras	TOTAL LINEAS O ITEMS	4
TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS	SUBTOTAL	\$ 39.841.491,65
	DESCUENTO	\$ 0,00
	IVA	\$ 0,00
	TOTAL OPERACION	\$ 39.841.491,65
	RETEFUENTE	\$ 179.132,29
	RETEIVA	\$ 0,00
	RETEICA	\$ 0,00
	TOTAL DOCUMENTO	\$ 39.662.359,36

Recibido Por _____

Firma Responsable _____



Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Fecha y Hora de Generación: 2025-12-30 10:12:54

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

cufe: 2c78bd8675d411ca02a16d12b67c7e810d0040c0b34ed47d4dd1d065590c0b07042a03197b0b12c0e2a0f0558014e096d2

Fecha de Impresión: 30/12/2025 10:13:50

Página 1 de 1

Certificado Bancario

Miércoles, 26 de noviembre de 2025

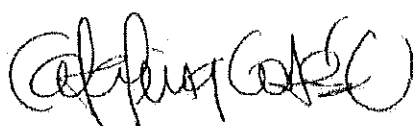
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que LONDOÑO INGENIERIA CIVIL SAS identificado(a) con NIT 901735534, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	39200002905	2025/02/14	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 Libertad y Orden	SECRETARIA DE HACIENDA Y FINANZAS PÚBLICAS	
Página 1 de 1	OFICINA DE CONTRATACIÓN CONTRATOS Y CONVENIOS	

Puerto Salgar, Cundinamarca 30 de Diciembre del 2025.

Señores:

ALCALDÍA MUNICIPAL

Puerto Salgar, Cundinamarca

ASUNTO: Autorización de pago o abono en cuenta bancaria.

Cordial saludo

Yo, **PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA** identificada con cédula de ciudadanía **No. 1.012.405.148** de Bogotá D.C, por medio de la presente, me permito autorizar a la **ALCALDÍA DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA**, identificada con **NIT 899999413-8**, para que el pago a realizar con motivo de ejecución del **CONTRATO No. 487 DEL 2025** sea consignado y/o transferido a la cuenta bancaria ☐ / NEQUI ☐ / Daviplata ☐ **No. 39200002905** cuenta de ahorros del banco Bancolombia de la cual la **LONDOÑO INGENIERIA CIVIL SAS** es titular.

Atentamente,


Nombre: **PAOLA ANDREA VELANDIA CETINA**
Identificación: **1.012.405.148** de Bogotá D.C.

Adjunto: Certificación bancaria