

CARLOS EDGARDO HURTADO JIMENEZ

NIT: 15985491-4

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA

Persona Natural

BRR MILENIO III 3 B34, Manzanares, Caldas, Colombia

Tel. 3165325959

Email. dykaroscolombia@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764095831365 válida desde 2025-07-19 hasta 2026-01-19 rango desde FECA7 hasta FECA50.

Nombre o Razón MUNICIPIO DE MANZANARES**Social:****NIT :** 890802505**Dirección:** CRA 4 N° 5 - 76, Manzanares, Caldas, Colombia**Teléfono:** 8850022**Email:** hacienda@manzanares-caldas.gov.co**Forma de Pago:** Crédito**Medio de Pago:** Otro**Fecha de Pago:** 31/12/2025**Total de Lineas:** 1**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :**

FECA12

MONEDA:

COP Colombia, Pesos

HORA EMISIÓN:

09:37:17-05:00

FECHA FIRMADO:

29/12/2025 09:37:19

FECHA DE EMISIÓN**FECHA DE VENCIMIENTO**

DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
29	12	2025	31	12	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	PAGO TOTAL PAGO N°1 Y FINAL IPMC-154-2025OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.	CE	1,00	\$5.000.000,00				0,00	\$5.000.000,00

Notas:**SON:** (cinco millones de pesos)**CUFE:** 46cf8ead58c851a1853e864176c5c5168fb8e0f79c9225eb7b4ff8076840d6600523aa6231ebbc97a288fea1058490e4

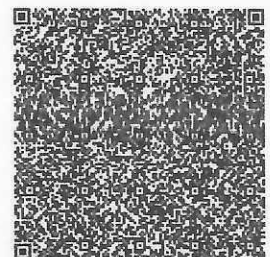
Subtotal:	\$5.000.000,00
Cargos:	\$0.00
Descuento:	\$0.00
Total:	\$5.000.000,00

Firma Digital: NjwoqkBSY81yerhY5O2N2UoY+XoPRler42CypFNHlw5K+gn/uxZBgID0N++K+fs

9MK84bGD78rGvbTTWp1v+2n4IR0yD4xM8DEG110CVX5bqYf4

zU1OK1TO1Vdzil ASivPxo9Y2np1vRUmWbV7bvvlyTsV1GbSBJCSDbsV3LmgKyJ8kmVJA04SM0Ou/J gLXsb162qV4aj20wGfLk+G1yVQJ32MuMmTg
vYNgbJ9jH8mPDrJm1uevKN78mFheL c23mPN2H6H6dwundJgKCNxJlO85EWwqKyvLdmFyGf60fsRUysBFTJ/ZiB4f26APo YpVWINtzm8F68LksFaQk
lg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Manzanares- Caldas

29/12/2025



Señores:
Alcaldía Municipal
TESORERIA

AUTORIZACION

Reciban un cordial saludo, yo CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ identificado con cedula de ciudadanía 15.985.491 de Manzanares -Caldas, AUTORIZO al Municipio de Manzanares Caldas en representación del Señor Alcalde Carlos Enrique Botero Alvares para que me hagan el favor de consignar a la cuenta de ahorros del Banco Davivienda No 488.415.453.148, perteneciente a la señora Diana Rosmira Rodríguez Campuzano identificada con cedula de ciudadanía No 1.013.577.701 de Bogotá, para el PAGO No 1 Y FINAL – IPMC-154-2025 OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACION DE POLICIA DE MANZANARES.

VALOR: CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$5.000.000,00)

A handwritten signature in black ink, which appears to read "E. Hurtado", written over a horizontal dashed line.

ATT: CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ
CC: 15.985.491 de Manzanares -Caldas
CELULAR: 310-6279021

CERTIFICADO

MANZANARES,
02/09/2025
CALDAS,
COLOMBIA.

A quién interese

Por medio de la presente hacemos constar que la señora **DIANA ROSMIRA RODRIGUEZ CAMPUZANO** identificada con cédula de ciudadanía número: 1013577701

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS

Número: **488415453148**

Fecha de apertura **31/07/2020**

Cordialmente,



BANCO DAVIVIENDA

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 Cedula de Ciudadania
 1.013.577.701
 RODRIGUEZ CAMPUZANO
 DIANA ROSMIRA



 FECHA DE NACIMIENTO 28-FEB-1986
 BOGOTA D.C.
 (CUNDNAMARCA)
 LUGAR DE NACIMIENTO
 1.70 B+ F
 ESTATURA G. S. R. SEXO
 07-ABR-2004 BOGOTA D.C.
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

 REGISTRO NACIONAL
 ALBERTO RODRIGUEZ LOPEZ

 P-1600115-47128041-F-1013577701-20040813 0056104224M 07 154653403

INFORME N°1 Y FINAL

IPMC-154-2025

OBJETO

**CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS
DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE
POLICÍA DE MANZANARES.**

CONTRATISTA

CARLOS EGDARDO HURTADO JIMÉNEZ

**DICIEMBRE
2025**

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DE CONTRATO	IPMC-154-2025
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.
CONTRATISTA	CARLOS EGDARDO HURTADO JIMÉNEZ
C.C	15.985.491 DE MANZANARES, CALDAS
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS MONEDA CORRIENTE COLOMBIANA M/CTE (\$5.000.000,00),
SUPERVISOR	ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁ DE HASTA EL 24 DE DICIEMBRE DE 2025.
ACTA DE INICIO	17 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	24 DE DICIEMBRE DE 2025
CDP	655 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2025
RP	1388 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2025

INTRODUCCIÓN

En mi calidad de contratista, y en desarrollo del objeto contractual suscrito con la Alcaldía Municipal de Manzanares, Caldas, ejecuté las actividades orientadas al mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las celdas o calabozos destinados a la custodia transitoria de las Personas Privadas de la Libertad (PPL), bajo la coordinación de la Secretaría de Gobierno Municipal.

La intervención se fundamentó en las visitas técnicas de verificación realizadas, en las cuales se evidenció el deterioro generalizado de los espacios de reclusión, particularmente en pisos, paredes, estructuras metálicas, sistemas de ventilación, luminarias, baterías sanitarias y acabados, así como la insuficiencia de áreas adecuadas que permitieran la exposición solar y la adecuada aireación de las personas bajo custodia.

En atención a lo anterior, y con el propósito de garantizar condiciones mínimas de dignidad humana, salubridad, seguridad y bienestar, se desarrollaron labores de mantenimiento preventivo y correctivo, junto con la instalación de un cerramiento o reja metálica que permitió habilitar un espacio seguro y controlado para la exposición solar de los PPL, conforme a los estándares constitucionales, legales e internacionales aplicables.

Las actividades ejecutadas se orientaron al cumplimiento de las obligaciones que le asisten al Estado colombiano frente a la población privada de la libertad, en concordancia con la Constitución Política, la normatividad vigente, la jurisprudencia de la Corte Constitucional y los estándares internacionales en materia de derechos humanos, contribuyendo así a la mitigación de riesgos, la mejora de las condiciones de custodia transitoria y la prevención de eventuales responsabilidades administrativas y disciplinarias para la entidad territorial.

UBICACIÓN DE LA OBRA



PRESUPUESTO OFICIAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS					
OBJETO:					
SUPERVISOR	ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL				
LUGAR DE EJECUCIÓN	MANZANARES, CALDAS				
CONTRATISTA	CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ				
FECHA	18/12/2025				
PRESUPUESTO OFICIAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
PRESUPUESTO OFICIAL					
1.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	2.85	\$ 19,071.00	\$ 54,352.35
1.2	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPE PARED	M2	2.85	\$ 11,742.00	\$ 33,464.70
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. BLANCO (INCLUYE	M2	0.71	\$ 130,655.00	\$ 93,094.17

	BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN				
1.4	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO	UND	1.00	\$ 45,890.00	\$ 45,890.00
1.5	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAVAMANOS	UND	1.00	\$ 35,890.00	\$ 35,890.00
1.6	SUMINISTRO, TRANSPORT E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3.000 PSI PARA ESTRUCTURAS E:5CM	M2	0.08	\$ 1,428,000.00	\$ 114,240.00
1.7	SUMINISTRO, TRNASPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18W (INCLUYE ACCESORIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	3.00	\$ 71,703.00	\$ 215,109.00
1.8	SUMINISTRO DE CANDADOS TIPO YALE O SIMILAR DE PRIMERA CALIDAD	UND	3.00	\$ 142,000.00	\$ 426,000.00
1.9	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0.71	\$ 38,964.00	\$ 27,762.59
1.10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN VARILLA 1", DISTRIBUCIÓN HORIZONTAL @15 CM Y DISTRIBUCIÓN VERTICAL @ 50 CM (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4.21	\$ 624,565.00	\$ 2,630,667.78
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 3,676,470.59
ADMINISTRACION				30.00%	\$ 1,102,941.18
IMPREVISTOS				0.00%	\$ -
UTILIDAD				6.00%	\$ 220,588.24
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 1,323,529.41
TOTAL COSTO DE OBRA					\$ 5,000,000.00

ACTA DE MODIFICATORIA N°1

PRESUPUESTO OFICIAL						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			ACTA MODIFICATORIA No.1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	(+ /-)	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
PRESUPUESTO OFICIAL										
1.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	2.85	\$ 19,071.00	\$ 54,352.35		0.00	0.00	2.85	54,352.35
1.2	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPE PARED	M2	2.85	\$ 11,742.00	\$ 33,464.70	-	-2.56	-30,059.52	0.29	3,405.18
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0.71	\$ 130,655.00	\$ 93,094.17	-	-0.14	-18,620.82	0.57	74,473.35
1.4	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO	UND	1.00	\$ 45,890.00	\$ 45,890.00		0.00	0.00	1.00	45,890.00
1.5	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAVAMANOS	UND	1.00	\$ 35,890.00	\$ 35,890.00		0.00	0.00	1.00	35,890.00
1.6	SUMINISTRO, TRANSPORT E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3.000 PSI PARA ESTRUCTURAS E:5CM	M2	0.08	\$ 1,428,000.00	\$ 114,240.00	+	0.06	85,680.00	0.14	199,920.00
1.7	SUMINISTRO, TRNASPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18W (INCLUYE ACCESORIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	3.00	\$ 71,703.00	\$ 215,109.00		0.00	0.00	3.00	215,109.00
1.8	SUMINISTRO DE CANDADOS TIPO YALE O SIMILAR DE PRIMERA CALIDAD	UND	3.00	\$ 142,000.00	\$ 426,000.00	-	-2.00	-284,000.00	1.00	142,000.00
1.9	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0.71	\$ 38,964.00	\$ 27,762.59	-	-0.42	-16,463.03	0.29	11,299.56
1.10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN VARILLA 1", DISTRIBUCIÓN HORIZONTAL @15 CM Y DISTRIBUCIÓN VERTICAL @ 50 CM (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4.21	\$ 624,565.00	\$ 2,630,667.78	-	0.00	-1,249.13	4.21	2,629,418.65
ITEMS NO PREVISTOS										
1.11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H.	UND	0.00	\$ 264,712.50	\$ -	+	1.00	264,712.50	1.00	264,712.50

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 3,676,470.59					\$ 3,676,470.59
ADMINISTRACION	30.00%	\$ 1,102,941.18					\$ 1,102,941.18
IMPREVISTOS	0.00%	\$ -					\$ -
UTILIDAD	6.00%	\$ 220,588.24					\$ 220,588.24
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 1,323,529.41					\$ 1,323,529.41
TOTAL COSTO DE OBRA		\$ 5,000,000.00					\$ 5,000,000.00

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 5,000,000.00
VALOR ACTA MODIF. N°1	\$ 5,000,000.00
VALOR ACTA N°1 Y FINAL	\$ 5,000,000.00
SALDO A FAVOR MUNICIPIO	\$ 0,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100%


CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ
 Contratista

ESPACIO EN BLANCO

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ

Contratista

ACTA MODIFICATORIA Nº1 Y FINAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANIZANARES, CALDAS

CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICIA DE MANIZANARES.

SUPERVISOR

ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL

LUGAR DE EJECUCION

MANIZANARES, CALDAS

CONTRATISTA

CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ

FECHA

18/12/2025

PRESUPUESTO OFICIAL

DESCRIPCION

UND.

CANT.

VR. UNIT

VR. TOTAL

PRESUPUESTO OFICIAL

1.1	REGATA PARA INSTALACION DE TUBERIA, EN MUROS DE MAIMPOSTERIA. < 30 CM. INCLUYE	ML	2.85	\$ 19,071.00	\$ 54,352.35
1.2	DEMOLICION MANUAL DE ENCHAPE PARED	M2	2.85	\$ 11,742.00	\$ 33,464.70
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN), INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0.71	\$ 130,655.00	\$ 93,094.17
1.4	REVISION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO	UND	1.00	\$ 45,890.00	\$ 45,890.00
1.5	REVISION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAVAMANOS	UND	1.00	\$ 35,890.00	\$ 35,890.00
1.6	SUMINISTRO, TRANSPORT E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3.000 PSI PARA ESTRUCTURAS E-5CM	M2	0.06	\$ 1,428,000.00	\$ 114,240.00
1.7	SUMINISTRO, TRNASPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18W (INCLUYE ACCESORIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	3.00	\$ 71,703.00	\$ 215,109.00
1.8	SUMINISTRO DE CANDADOS TIPO YALE O SIMILAR DE PRIMERA CALIDAD	UND	3.00	\$ 142,000.00	\$ 426,000.00
1.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)	M2	0.71	\$ 38,964.00	\$ 27,762.59
1.10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN VARILLA 1", DISTRIBUCIÓN HORIZONTAL @15 CM Y DISTRIBUCIÓN VERTICAL @ 50 CM (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4.21	\$ 624,565.00	\$ 2,630,667.78

ITEMS NO PREVISTOS

1.11	REUBICACION E INTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 153H.	UND	0.00	\$ 264,712.50	\$ -
------	--	-----	------	---------------	------

TOTAL COSTOS DIRECTOS

ADMINISTRACION

\$ 3,676,470.59

IMPREVISTOS

\$ 1,102,941.18

UTILIDAD

\$ -

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 220,588.24

TOTAL COSTO DE OBRA

\$ 1,323,529.41

\$ 5,000,000.00

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 5,000,000.00
VALOR ACTA MODIF. N°1	\$ 5,000,000.00
VALOR ACTA N°1 Y FINAL	\$ 5,000,000.00
SALDO A FAVOR MUNICIPIO	-
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100%


 CARLOS HURTADO JIMENEZ
 CONTRATISTA


 ELISA MARIA CIRÓ ARISTIZABAL
 SUPERVISOR

ACTA DE FIJACIÓN DE ITEM'S NO PREVISTOS

ACTA DE FIJACIÓN No.1

18/12/2025

IPMC-154-2025

NUMERO

FECHA DEL ACTA DE FIJACIÓN

CONTRATO N°

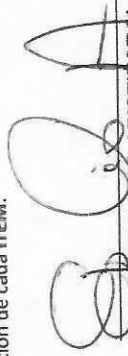
CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	JUSTIFICACIÓN
1.11	REUBICACIÓN E INTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H.	UND	\$ 264,712.50	Durante la ejecución de la obra se evidenció que el sistema eléctrico existente no cumplía con las condiciones técnicas, de capacidad y seguridad requeridas para la correcta operación de las cargas instaladas. Adicionalmente, por razones de seguridad de las personas que se encuentran privadas de su libertad de manera temporal, se hizo necesario reubicar e instalar un tablero eléctrico de 8 circuitos, 1 fase y 3 hilos (1F-3H), con el fin de prevenir riesgos eléctricos.

Hace parte integral de la presente acta los análisis de precios unitarios y justificación de cada ITEM.



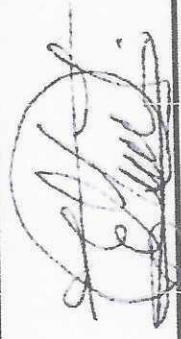
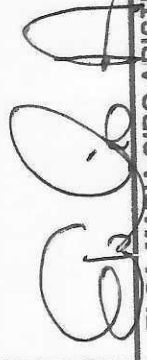
CARLOS EGDARDO HURTADO
Contralista



ELSA MARÍA CIRO ARISTIZABAL
Supervisor

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

REUBICACIÓN E INTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H.		Actividad	UND	REND.	VR. TOTAL	TOTAL COSTO DIRECTO	TOTAL C.D + A.U 36%	TOTAL C.D + A.U 36%
1.11	CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE)	Cuadrilla	HR	1.51	\$ 61,525	\$ 92,729.49		
	(Electricas)							
	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0.01	\$ 180,217	\$ 1,874.26		
	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0.20	\$ 3,484	\$ 696.80		
	TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H	Insumos	UND	1.00	\$ 97,517	\$ 97,517.00	\$ 194,641.54	\$ 264,712.50
	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	1.00	\$ 1,824	\$ 1,824.00		

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA											
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS									
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.									
Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha							
1.2	M2	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPE PARED	ACTA MODIFICATORIA No. 1	18/12/2025							
Area para Dibujo o Imagen			Localización			Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total	
			Ancho (m)	Espeador / Altura (m)	Longitud (m)						
			Demolición enchape			0.10		1.00	1.0	0.10	
 CARLOS HURTADO JIMENEZ CONTRATISTA			 ELSA MARIA GIRO ARISTIZABAL SUPERVISOR			Total Item Acumulado			0.10		

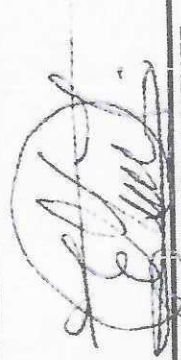
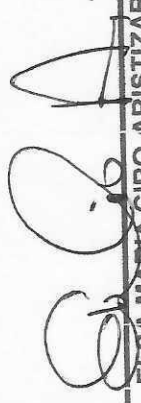
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA									
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS							
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.							
Item	Unidad	Descripción	Acta	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total	Fecha
				Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)			
1.3	M2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERÁMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	ACTA MODIFICATORIA No.1	0.20		1.00	1.0	0.20	18/12/2025
Area para Dibujo o Imagen			Localización	Enchape pared por regata					
							Total Item Acumulado		



CARLOS HURTADO JIMENEZ
CONTRATISTA



ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA									
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS							
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.							
Item	Unidad	Descripción		Acta			Fecha		
1.4	UND	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO		ACTA MODIFICATORIA No.1			18/12/2025		
Area para Dibujo o Imagen		Localización	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total		
			Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)				
		Puesta en funcionamiento baño celda				1.0	1.00		
			 CARLOS HURTADO JIMENEZ CONTRATISTA		 ELSA MARIA GIRO ARISTIZABAL SUPERVISOR			Total Item Acumulado	

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA									
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS							
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PIPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICIA DE MANZANARES.							
Item	Unidad	Descripción	Acta	Fecha					
1.11	UND	REUBICACIÓN E INTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H.	ACTA MODIFICATORIA No. 1	18/12/2025					
Area para Dibujo o Imagen			Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total		
			Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)				
			Tablero electrico por fuera de celda			1.0	1.00		
						Total Item Acumulado		1.00	

 CARLOS HURTADO JIMENEZ CONTRATISTA	 ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL SUPERVISOR
---	--

ACTA N°1

Y

FINAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS

CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICIA DE MANZANARES.

SUPERVISOR

LUGAR DE EJECUCIÓN

CONTRATISTA

FECHA

ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL

MANZANARES, CALDAS

CARLOS EGGARDO HURTADO JIMENEZ

28/12/2025



PRESUPUESTO OFICIAL										ACTA No.1 Y FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT.	VR TOTAL				
PRESUPUESTO OFICIAL											
1.1	REGATA PARA INSTALACION DE TUBERIA, EN MUROS DE MAMPOSTERIA, < 30 CM. INCLUYE	ML	2.85	\$ 19,071.00	\$ 54,352.35	2.85				54,352.35	
1.2	DEMOLICION MANUAL DE ENCHAPE PARED	M2	2.85	\$ 11,742.00	\$ 33,464.70	0.10				1,174.20	
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR, BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y VINIL, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0.71	\$ 130,655.00	\$ 93,094.17	0.20				26,131.00	
1.4	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO	UND	1.00	\$ 45,890.00	\$ 45,890.00	1.00				45,890.00	
1.5	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAVAMANOS	UND	1.00	\$ 35,890.00	\$ 35,890.00	1.00				35,890.00	
1.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3.000 PSI PARA ESTRUCTURAS E:SCM	M2	0.08	\$ 1,428,000.00	\$ 114,240.00	0.13				189,005.49	
1.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18W (INCLUYE ACCESORIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UND	3.00	\$ 71,703.00	\$ 215,109.00	0.00				-	
1.8	SUMINISTRO DE CANDADOS TIPO YALE O SIMILAR DE PRIMERA CALIDAD	UND	3.00	\$ 142,000.00	\$ 426,000.00	3.00				426,000.00	
1.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 13 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0.71	\$ 38,964.00	\$ 27,762.59	0.10				3,896.40	
1.10	SUMINISTRO TRANSPORTE E INTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN VARILLA 1", DISTRIBUCIÓN HORIZONTAL @15 CM Y DISTRIBUCIÓN VERTICAL @ 50 CM (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4.21	\$ 624,565.00	\$ 2,630,667.78	4.21				2,629,418.65	
ITEMS NO PREVISTOS											
1.11	REUBICACIÓN E INTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 1F3H	UND	0.00	\$ 264,712.50	\$ -	1.00				264,712.50	
TOTAL COSTOS DIRECTOS											
					\$ 3,676,470.59		\$ 3,676,470.59				
ADMINISTRACION											
				30.00%	\$ 1,102,941.18		\$ 1,102,941.18				
IMPREVISTOS											
				0.00%	\$ -		\$ -				
UTILIDAD											
				6.00%	\$ 220,588.24		\$ 220,588.24				
TOTAL COSTOS INDIRECTOS											
					\$ 1,323,529.41		\$ 1,323,529.41				
TOTAL COSTO DE OBRA											
					\$ 5,000,000.00		\$ 5,000,000.00				

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 5,000,000.00
VALOR ACTA N°1 Y FINAL	\$ 5,000,000.00
SALDO A FAVOR MUNICIPIO	-
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	100%



CARLOS HURTADO JIMENEZ
CONTRATISTA



ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA									
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS							
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.							
Item	Unidad	Descripción		Acta			Fecha		
1.1	ML	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.		ACTA No.1 Y FINAL			20/12/2025		
Area para Dibujo o Imagen		Localización	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total		
			Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)				
		Regata para reuicación de punto hidraulico celda			2.85	1.0	2.85		
CARLOS HURTADO JIMENEZ		ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL					Total Item Acumulado		2.85
CONTRATISTA		SUPERVISOR							

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA									
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS							
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICIA DE MANZANARES.							
Item	Unidad	Descripción		Acta	Fecha				
1.3	M2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. BLANCO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN		ACTA No.1 Y FINAL	20/12/2025				
Area para Dibujo o Imagen		Localización		Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total	
				Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)			
		Enchape pared por regata		0.20		1.00	1.0	0.20	
							Total Item Acumulado		0.20



CARLOS HURTADO JIMENEZ
CONTRATISTA



ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL
SUPERVISOR

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA										
Contratante:		ALCALDIA MUNICIPAL DE MANZANARES, CALDAS								
Objeto:		CONTRATAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS CELDAS DESTINADAS A PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD (PPL) EN LA ESTACIÓN DE POLICÍA DE MANZANARES.								
Item	Unidad	Descripción		Acta		Fecha				
1.4	UND	REVISIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE BAÑO		ACTA No.1 Y FINAL		20/12/2025				
Area para Dibujo o Imagen		Localización	Dimensiones promedio			Nº Elementos	Medida Total			
			Ancho (m)	Espesor / Altura (m)	Longitud (m)					
		Puesta en funcionamiento baño celda				1.0	1.00			
CARLOS HURTADO JIMENEZ		ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL								
CONTRATISTA		SUPERVISOR				Total Item Acumulado		1.00		

Contratante:**Contratante:**

Objeto:

Item	Value
1. The first step in the process of creating a new product is to identify a market need.	100%
2. The second step in the process of creating a new product is to develop a prototype.	100%
3. The third step in the process of creating a new product is to conduct market research.	100%
4. The fourth step in the process of creating a new product is to develop a business plan.	100%
5. The fifth step in the process of creating a new product is to secure financing.	100%
6. The sixth step in the process of creating a new product is to launch the product.	100%
7. The seventh step in the process of creating a new product is to monitor sales and customer feedback.	100%
8. The eighth step in the process of creating a new product is to make improvements based on feedback.	100%
9. The ninth step in the process of creating a new product is to expand the product line.	100%
10. The tenth step in the process of creating a new product is to establish a long-term relationship with customers.	100%

1.5

UND

Area para Dibujo o Imagen

Localización

Ajuste y puesta en funcionamiento lavamanos



CARLOS HURTADO JIMENEZ

CONTRATISTA

ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL

SUPERVISOR

Total Item Acumulado

1.00



Información de la Planilla Pagada

NIT de comercio Operador de Información 900089104-S
Razón Social del Operador de Información ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción Pago de Seguridad Social
Fecha 2025-11-18, 04:53:11 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos noviembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud noviembre de 2025
Empresa CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ
CEDULA CIUDADANIA CC 15985491
Código Sucursal (Nombre) ()
Referencia de Pago/ Número Planilla 81766119
Tipo de Planilla 1
Número Transacción Bancaria/ CUS 1938076138
Banco (1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor \$ 467.800
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen 190.249.215.61

NIT	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	\$ 227.800	\$ 0
N800168264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 178.000	\$ 0
N860002503	14-7	CIA. DE SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	\$ 90.100	\$ 0
SubTotales:				\$ 467.800	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 467.800





Información de la Planilla Pagada

NIT de comercio Operador de Información 900089104-5
Razón Social del Operador de Información ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción Pago de Seguridad Social
Fecha 2025-10-15, 04:49:31 PM
Período de Cotización Otros Riesgos octubre de 2025
Período de Cotización Para Salud octubre de 2025
Empresa CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ
CEDULA CIUDADANIA CC 15985491
Código Sucursal (Nombre)
Referencia de Pago/ Número Planilla 81117399
Tipo de Planilla
Número Transacción Bancaria/ CUS 1853924415
Banco (1051) BANCO DAVIVIENDA
Valor \$ 467.800
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen 190.249.215.61

NIT	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
NB00224808	230301	PORVENIR	1	\$ 227.800	\$ 0
N900156204	14-7	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 178.000	\$ 0
N860002503	14-7	CIA. DE SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	\$ 99.100	\$ 0
SubTotales:				\$ 467.800	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 467.800





Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-10-02, 04:59:28 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	SANTIAGO ARENAS MARIN
CEDULA CIUDADANIA	CC 1060648057
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	80815065
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1822419453
	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 252.500
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	\$ 113.900	\$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	1	\$ 89.000	\$ 0
N800002503	14-7	CIA. DE SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	\$ 49.600	\$ 0
SubTotales:				\$ 252.500	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 252.500





Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información 900089104-5
Razón Social del Operador de Información Enlace Operativo
Descripción Pago de SuAporte
Fecha 2025-10-01, 08:12:27 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud octubre de 2025
Empresa LEIMAR ESNEIDER GIRALDO GIRALDO
CEDULA CIUDADANIA CC 1002643574
Código Sucursal (Nombre) ()
Referencia de Pago/ Número Planilla 80670272
Tipo de Planilla I
Número Transacción Bancaria/ CUS 1804050598
Banco (1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor \$ 504.900
Estado de la Transacción Aprobada
Dirección IP de Origen www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	\$ 227.800	\$ 0
N900166264	EP9037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 178.000	\$ 0
N860002503	14-7	CIA. DE SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	\$ 99.100	\$ 0
SubTotales:				\$ 504.900	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 504.900





Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-10-04, 04:34:18 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	RUBEN DARIO CIRO MARTINEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1140164459
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	80852233
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1825209152
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 504.900
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	\$ 227.800	\$ 0
N800156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	1	\$ 178.000	\$ 0
N860002503	14-7	CIA. DE SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	\$ 99.100	\$ 0
SubTotales:				\$ 504.900	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 504.900

