



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

INFORME DE INTERVENTORIA No 01 PARA PARCIAL DE CONTRATO DE OBRA



CONTRATO DE CONSULTARÍA NO. 469-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CUBARÁ - BOYACÁ 2025

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

INFORME No 01 PARCIAL DE INTERVENTORÍA

PERIODO DEL INFORME: 16 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE DEL 2025




CONTRATO DE OBRA N°. No. 361-2025

CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS

NIT No. 901.375.684-5

R/L: XIOMARA MANRIQUE

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA
E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025

CONTRATISTA: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.

FRASCING S.A.S

SUPERVISOR: MARLENY APONTE TORRES

SUBGERENTE DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.

CUBARÁ - BOYACÁ 2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com




Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	9
1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.....	10
1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	10
2. ALCANCE DEL PROYECTO.....	11
2.1. Localización del contrato de obra No. 361-2025.....	11
2.2. Alcance general de la obra	12
3. ACTOS ADMINISTRATIVOS.....	20
4. GARANTÍAS DEL CONTRATO.....	20
4.1. Pólizas de legalización.....	21
4.2. Antecedentes y aspectos administrativos del contrato.	22
5. ACTAS DE COMITÉS TÉCNICOS	23
6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	24
7. CONTROL SOCIAL	24
8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES.	25
8.1. Personal Administrativo.....	25
8.2. Personal operativo.....	26
8.3. Pagos salariales y liquidación del personal	27
9. BITÁCORA DIARIA DE OBRA.....	27
10. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	28
10.1. Señalización de la obra.....	28
10.2. Dotación del personal	29
10.3. Accidentalidad en la obra.....	31
11. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA.....	31
12. ASPECTOS FINANCIEROS	34
12.1. Aspectos financieros	34
12.2. Modificaciones o adicionales al contrato.....	41

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



12.3.	Compensación de mayores y menores cantidades	41
12.4.	Avance físico de la obra	42
12.5.	Avance financiero de la obra.....	46
12.6.	Avance plazo contractual	53
13.	SITUACIONES ADVERSAS	55
14.	MATERIAL DE OBRA – BODEGA	56
15.	ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME.....	57
1.	AREA EXTERIOR	57
2,00	CUBIERTAS Y DRENAJES.....	58
3,00	ADMINISTRACIÓN	63
4,00	ARCHIVO - ALMACEN	65
5,00	SALA DE AUTOPSIAS	71
6,00	HOSPITALIZACIÓN	73
16.	ASPECTOS FINANCIEROS	78
16.1.	Manejo del anticipo	78
17.	ASPECTOS AMBIENTALES	78
17.1.	Seguimiento a permisos y/o licencias ambientales.....	78
18.	ASPECTOS GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA	79
18.1.	Alcance de la interventoría	79
18.2.	Interventoría técnica.....	80
18.3.	Interventoría administrativa	80
18.4.	Interventoría financiera	80
18.5.	Funciones de la interventoría.....	80
19.	ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.....	86
19.1.	Información general contrato de Interventoría.	86
20.	RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	87
20.1.	Pólizas legalización del contrato de Interventoría	87
21.	ACTOS ADMINISTRATIVOS.....	87



322 7230347



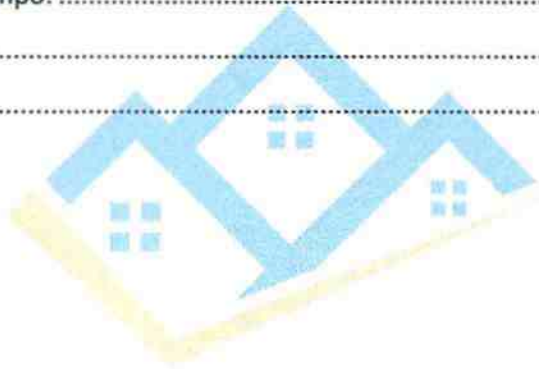
frascingsas@gmail.com




Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



21.1.	Personal vinculado a la interventoría.....	88
21.2.	Equipos e implementos de oficina utilizados por la interventoría.	88
21.3.	Gastos operacionales	89
21.3.1.	Señalización de la Obra	89
21.3.2.	Alquiler de Oficina (incluye servicios básicos) Comisión topográfica.....	90
21.3.3.	Alquiler de equipos de cómputo, Papelería, insumos de oficina, etc.	90
22.	ASPECTOS TÉCNICOS	91
22.1.	Condiciones contractuales	91
22.2.	Balance financiero del contrato:	93
22.3.	Avance en tiempo:	94
	CONCLUSIONES	95
	ANEXOS.....	96



FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



LISTA DE TABLAS

TABLA 1. PRESUPUESTO DEL CONTRATO DE OBRA	12
TABLA 2. ACTOS ADMINISTRATIVOS CONTRATO DE OBRA No. 361-2025	20
TABLA 3. GARANTÍAS CONTRACTUALES.	21
TABLA 4. ACTAS DE COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA.....	23
TABLA 5. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO DE OBRA No. 361-2025.....	24
TABLA 6. PERSONAL ADMINISTRATIVO VINCULADO AL CONTRATO DE OBRA No. 361-2025 EN EL MES DE OCTUBRE DEL 2025 ..	25
TABLA 7. ELEMENTOS ENTREGADOS	30
TABLA 8. SEÑALIZACIÓN EN OBRA	31
TABLA 9. CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA N° 361-2025	34
TABLA 10. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA No. 361-2025.....	42
TABLA 11. RELACIÓN AVANCE FINANCIERO.....	46
TABLA 12. COMPONENTES DEL PROYECTO.	79
TABLA 13. SUPERVISIÓN TÉCNICA.	80
TABLA 14. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA	82
TABLA 15. SUPERVISIÓN FINANCIERA	85
TABLA 16. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO.....	86
TABLA 17. PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025	87
TABLA 18. PÓLIZA DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO ANEXO-1	87
TABLA 19. RELACIÓN PERSONAL CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025	88
TABLA 20. CONDICIONES CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	91
TABLA 21. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025.....	93

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



LISTA DE ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1. UBICACIÓN DEL PROYECTO - GOOGLE EARTH	12
ILUSTRACIÓN 2. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO	25
ILUSTRACIÓN 3. ANÁLISIS EJECUTADO VS PROGRAMADO	46
ILUSTRACIÓN 4. AVANCE FINANCIERO	53
ILUSTRACIÓN 5. AVANCE EN TIEMPO.....	54
ILUSTRACIÓN 6. RELACIÓN DE AVANCE EN TIEMPO DEL CONTRATO DE OBRA No. 361-2025	54
ILUSTRACIÓN 7. IMPREVISTOS PRESENTADOS EN EL PERIODO	56
ILUSTRACIÓN 8. ACOPIO DE MATERIAL Y BODEGA DE OBRA.....	56
ILUSTRACIÓN 9. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025	94
ILUSTRACIÓN 10. AVANCE EN EL TIEMPO DE INTERVENTORÍA	94



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



INTRODUCCIÓN

A continuación, el siguiente informe de interventoría en el cual se evidencia las actividades ejecutadas y cumplimiento de cada uno de los ítems pactados durante el desarrollo del contrato de obra No. 361-2025, festejado entre Hospital Especial de Cubará E.S.E y **CONSTRUINDUCIVIL SAS** representado legalmente por XIOMARA MANRIQUE, identificado con el NIT No. 901.375.684-5, cuyo objeto es **“ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ”**, comprendidas entre el periodo del 16 de octubre al 15 de noviembre del 2025, del mismo modo se presenta toda la documentación correspondiente de las actividades realizadas por la empresa **FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, NIT No. 901.629.231-4, cómo interventoría externa durante el desarrollo del contrato de Consultoría No. 469-2025 que tiene por objeto **“ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ”**.

Así mismo se interviene activamente durante el desarrollo de las actividades del proyecto, evidenciando los aspectos administrativos, técnicos y financieros, diariamente ejecutados por el personal profesional encargado de obra, de esta manera se garantiza el cumplimiento de la correcta ejecución de los diferentes aspectos y el buen manejo de los recursos destinados al contrato de obra.

FRASCING S.A.S



322 7230347




frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS****1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA
CONTRATO No:	361-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ
CONTRATISTA:	CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE
NIT. No:	901.375.684-5
VALOR DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$616.781.927,00)
PLAZO CONTRACTUAL:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	25-0570 DEL 07 DE JULIO DEL 2025
FECHA INICIO:	16 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2025
INTERVENTOR EXTERNO:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA NIT. 901.629.231-4
SUPERVISOR:	MARLENY APONTE TORRES SUBGERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME:	16 de octubre al 15 de noviembre del 2025

 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

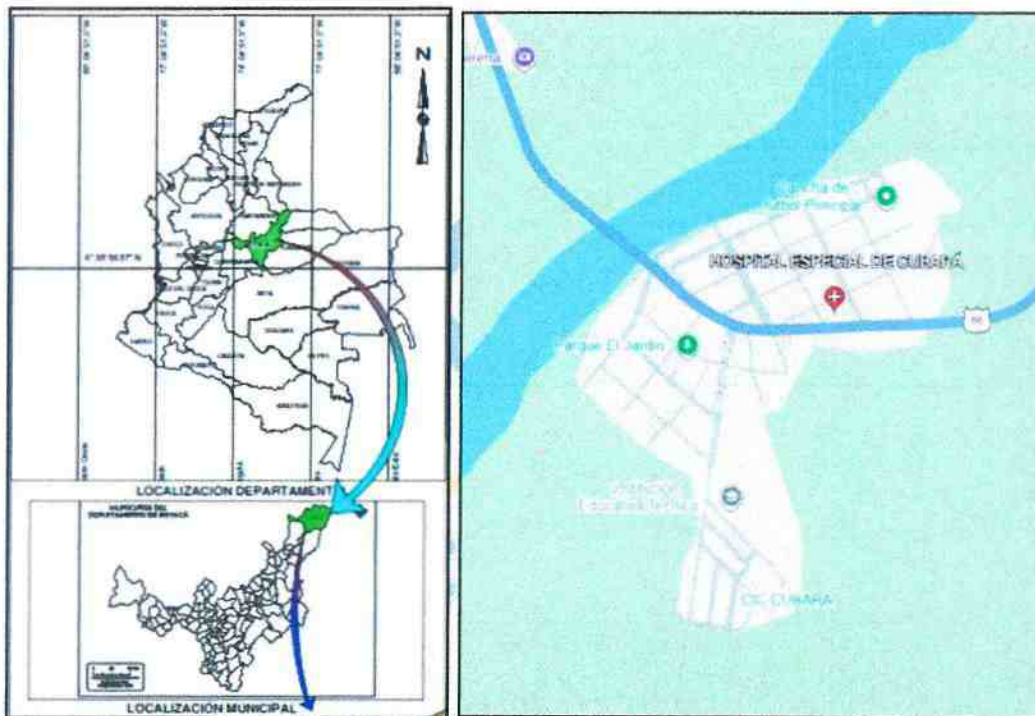


2. ALCANCE DEL PROYECTO

2.1. Localización del contrato de obra No. 361-2025

EL PROYECTO SE LOCALIZA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, ESPECÍFICAMENTE EN LAS INSTALACIONES DEL HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ UBICADO EN LA CALLE 3 No. 5-47 DEL BARRIO SAN RAFAEL.

CON LAS SIGUIENTES COORDENADAS: 7°00'03"N - 72°06'24"W



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 1. Ubicación del proyecto - Google Earth


2.2. Alcance general de la obra

Mediante el Contrato de Obra No. 361-2025 se proyecta realizar la Adecuación Menor de la Infraestructura Física de la E.S.E. Hospital Especial de Cubará, conforme a las especificaciones técnicas, las condiciones contractuales y los lineamientos establecidos por la entidad contratante. El objetivo principal es garantizar la ejecución de una obra de alta calidad que responda a las necesidades institucionales y contribuya al bienestar de la comunidad del sector.

Las actividades contractuales para dar cumplimiento con el alcance del proyecto mediante el contrato de obra No. 361-2025 son las siguientes.

Tabla 1. Presupuesto del contrato de Obra

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	AREA EXTERIOR				TIPO:	OBRA PÚBLICA
1,01	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	1855,92	4%	\$ 7.640,85	\$ 14.748.038,59

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



1,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	1855,92	4%	\$ 17.576,11	\$ 33.924.648,23
1,03	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1"	M2	146,54		\$ 109.655,00	\$ 16.068.843,70
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 64.741.530,52
A						\$ 16.185.382,63
I						\$ 1.294.830,61
U						\$ 1.942.245,92
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
2	CUBIERTAS Y DRENAJES				TIPO:	OBRA PÚBLICA
2,01	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)	M2	857,50		\$ 7.643,47	\$ 6.554.275,53
2,02	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO	M2	857,50		\$ 94.265,60	\$ 80.832.752,00
2,03	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO.	M2	450,00	4%	\$ 11.929,22	\$ 5.582.874,96
2,04	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	M2	683,50	4%	\$ 8.791,65	\$ 6.249.456,49
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	1133,50		\$ 119.304,46	\$ 135.231.605,41
2,06	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	235,75		\$ 99.176,65	\$ 23.380.895,24
2,07	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	ML	9,60	4%	\$ 5.809,30	\$ 58.000,05
2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	9,60	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.169.296,23
2,09	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO	M2	473,32		\$ 14.761,83	\$ 6.987.069,38
2,10	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	2661,42	4%	\$ 3.338,02	\$ 9.239.228,12
2,11	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	3058,75	4%	\$ 225,00	\$ 715.747,50
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 276.001.200,91
A						\$ 69.000.300,23



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
					I	\$ 5.520.024,02
					U	\$ 8.280.036,03
3					TIPO:	OBRA PÚBLICA
3,01	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	2,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 29.572,18
3,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	37,58	4%	\$ 17.576,11	\$ 686.930,62
3,03	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	477,26	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.116.310,43
3,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	40,13	4%	\$ 20.004,61	\$ 834.896,40
3,05	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	56,11	4%	\$ 14.773,22	\$ 862.082,39
3,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	8,00		\$ 38.115,49	\$ 304.923,92
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 7.834.715,94
A						\$ 1.958.678,99
I						\$ 156.694,32
U						\$ 235.041,48
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
4	ARCHIVO - ALMACEN				TIPO:	OBRA PÚBLICA
4,01	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO.	M2	145,77	4%	\$ 11.929,22	\$ 1.808.479,30
4,02	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	M2	4,53	4%	\$ 13.629,00	\$ 64.208,94
4,03	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO	M2	1,53	4%	\$ 33.374,71	\$ 53.105,84
4,04	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	32,34	4%	\$ 13.629,00	\$ 458.392,33
4,05	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	ML	138,60		\$ 49.390,38	\$ 6.845.506,67
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	145,77		\$ 119.304,46	\$ 17.391.011,13

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



4,07	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	11,30		\$ 99.176,65	\$ 1.120.696,15
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	11,30	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.376.359,10
4,09	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	32,00	4%	\$ 51.834,72	\$ 1.725.059,48
4,10	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	15,22	4%	\$ 238.795,70	\$ 3.779.849,38
4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA COLD ROLLED CALIBRE 18 (Incluye marco, bisagras y pintura)	M2	4,20		\$ 401.082,39	\$ 1.684.546,04
4,12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	29,90	4%	\$ 25.187,68	\$ 783.236,10
4,13	ESTUCO MUROS	M2	29,90	4%	\$ 10.155,28	\$ 315.788,59
4,14	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	113,70	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.078.339,86
4,15	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	220,44	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.363.155,24
4,16	CIELO RASO EN PVC	M2	115,96		\$ 71.719,83	\$ 8.316.631,49
4,17	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	481,04	4%	\$ 225,00	\$ 112.563,36
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 50.276.929,00
A						\$ 12.569.232,25
I						\$ 1.005.538,58
U						\$ 1.508.307,87
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
5					TIPO:	OBRA PÚBLICA
5,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	128,20	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.374.326,36
5,02	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	9,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 187.243,15

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



5,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	49,50	4%	\$ 14.773,22	\$ 760.525,37
5,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	3,20	4%	\$ 10.155,28	\$ 33.796,77
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 2.355.891,65
						A \$ 588.972,91
						I \$ 47.117,83
						U \$ 70.676,75
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
6	HOSPITALIZACION				TIPO:	OBRA PÚBLICA
6,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	432,72	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.638.833,87
6,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	156,52	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.861.053,25
6,03	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)	M2	213,35	4%	\$ 3.130,72	\$ 694.656,68
6,04	CIELO RASO EN PVC	M2	213,35		\$ 71.719,83	\$ 15.301.425,73
6,05	ESTUCO MUROS	M2	48,21	4%	\$ 10.155,28	\$ 509.169,49
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UND	21,00		\$ 38.115,49	\$ 800.425,29
6,07	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	ML	126,10	4%	\$ 14.773,22	\$ 1.937.419,16
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 26.742.983,47
						A \$ 6.685.745,87
						I \$ 534.859,67
						U \$ 802.289,50
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
7					TIPO:	OBRA PÚBLICA
7,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	119,09	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.276.665,57
7,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	108,76	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.988.040,83
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 3.264.706,40



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
					A	\$ 816.176,60
					I	\$ 65.294,13
					U	\$ 97.941,19
8					TIPO:	OBRA PÚBLICA
8,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	488,08	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.232.302,72
8,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48
8,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	6,00	4%	\$ 14.773,22	\$ 92.184,89
8,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	8,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 166.438,36
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	5,00		\$ 38.115,49	\$ 190.577,45
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 7.261.037,90
					A	\$ 1.815.259,48
					I	\$ 145.220,76
					U	\$ 217.831,14
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
9					TIPO:	OBRA PÚBLICA
9,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	435,57	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.669.386,36
9,02	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	METRO CUADRADO	19,74	4%	\$ 13.629,00	\$ 279.797,92
9,03	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	10,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 15.795.344,76
9,04	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	15,60	4%	\$ 14.773,22	\$ 239.680,72
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 20.984.209,76
					A	\$ 5.246.052,44
					I	\$ 419.684,20
					U	\$ 629.526,29
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
10					TIPO:	OBRA PÚBLICA



322 7230347



frascingsas@gmail.com




Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

10,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	81,61	4%	\$ 10.307,86	\$ 874.873,43
10,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 2.454.407,91
						A \$ 613.601,98
						I \$ 49.088,16
						U \$ 73.632,24
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
11					TIPO:	OBRA PÚBLICA
11,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	50,82	4%	\$ 10.307,86	\$ 544.799,26
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 544.799,26
						A \$ 136.199,82
						I \$ 10.895,99
						U \$ 16.343,98
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
12					TIPO:	OBRA PÚBLICA
12,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	33,55	4%	\$ 10.307,86	\$ 359.661,85
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 359.661,85
						A \$ 89.915,46
						I \$ 7.193,24
						U \$ 10.789,86
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
13					TIPO:	OBRA PÚBLICA
13,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	233,63	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.504.554,35
13,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	29,13	4%	\$ 10.155,28	\$ 307.656,24
						COSTO DIRECTO GRUPO \$ 2.812.210,59
						A \$ 703.052,65
						I \$ 56.244,21
						U \$ 84.366,32
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



					TIPO:	OBRA PÚBLICA
14						
14,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	246,87	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.646.489,45
14,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	10,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 114.064,10
14,03	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	58,31	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.065.857,49
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.826.411,04
					A	\$ 956.602,76
					I	\$ 76.528,22
					U	\$ 114.792,33
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
15					TIPO:	OBRA PÚBLICA
15,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	211,31	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.265.280,05
15,02	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	19,70	4%	\$ 14.773,22	\$ 302.673,73
15,03	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	45,90	4%	\$ 16.884,41	\$ 796.447,00
15,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	12,50	4%	\$ 10.155,28	\$ 132.018,64
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.496.419,42
					A	\$ 874.104,86
					I	\$ 69.928,39
					U	\$ 104.892,58
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
16					TIPO:	OBRA PÚBLICA
16,01	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	78,11	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.427.784,75
16,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	5,94	4%	\$ 10.155,28	\$ 62.735,26
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 1.490.520,01
					A	\$ 372.630,00
					I	\$ 29.810,40
					U	\$ 44.715,60



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



INFORMACIÓN CONSOLIDADA		
COSTO DIRECTO	\$	474.447.636,00
COSTO INDIRECTO	\$	142.334.291,00
TOTAL	\$	616.781.927,00

3. ACTOS ADMINISTRATIVOS


Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:


Tabla 2. Actos administrativos contrato de obra No. 361-2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
16/10/2025	Acta de inicio	Iniciación del contrato de obra No. 361-2025	SUPERVISIÓN: MARLENY APONTE TORRES Subgerente Administrativa y Financiera E.S.E. Hospital Especial de Cubará CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L GLADYS XIOMARA MANRIQUE BECERRA NIT. 901.375.684-5
17/10/2025	Acta de socialización	Socialización del contrato de obra No. 361-2025	Asistentes: representantes de HOSPITAL ESPECIAL DE CUBRA E.S.E por el GERENTE GIOVANNI QUINTERO TELLEZ, presidentes de las comunidades beneficiadas e involucradas, contratista de obra, interventoría, supervisión y comunidad beneficiada.

4. GARANTÍAS DEL CONTRATO

De mutuo acuerdo con las garantías exigidas por la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA en el contrato de obra N° 361-2025, se suscribe con la compañía de seguro ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA DECIMA PRIMERA del contrato así:

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Para la ejecución del presente contrato se presenta póliza Garantía Única Cumplimiento y Responsabilidad Civil de la compañía de seguros “ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA”, a favor de la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA, que a continuación se relacionan:

4.1. Pólizas de legalización

Póliza presentada de legalización del Contrato de Obra No. 361-2025:

Tabla 3. Garantías Contractuales.

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 625-47 994000003468 ANEXO: 0			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
CUMPLIMIENTO	08/09/2025	13/03/2026	\$ 61.678.192,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	08/09/2025	13/11/2028	\$ 123.356.385,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Tres (03) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra		\$ 185.034.578,40
CALIDAD DEL SERVICIO	08/09/2025	13/05/2026	\$123,356,385.60

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 625 74 994000001318 ANEXO: 0			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL CIVIL	08/09/2025	24/03/2026	\$ 185.034.579,00

- Pólizas actualizadas, con inclusión y aclaración del beneficiario adicional, expedidas el 16 de octubre de 2025 por la Aseguradora Solidaria de Colombia, a favor de la ESE Hospital Especial de Cubará y del Ministerio de Salud y Protección Social.:

- Anexo No. 01:

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 625 47 994000003468 ANEXO: 1			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
CUMPLIMIENTO	08/09/2025	13/03/2026	\$ 61.678.192,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	08/09/2025	13/11/2028	\$ 123.356.385,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Tres (03) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra		\$ 185.034.578,40
CALIDAD DEL SERVICIO	08/09/2025	13/05/2026	\$123,356,385.60



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 625 74 994000001318				
ANEXO: 1				
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO		VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	CIVIL	08/09/2025	24/03/2026	\$ 185.034.579,00

- Pólizas actualizadas de acuerdo con el Acta de Inicio.

- Anexo No. 02:

PÓLIZA CUMPLIMIENTO N° 625 – 47 - 994000003468 ANEXO: 2			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
CUMPLIMIENTO	16/10/2025	30/04/2026	\$ 61.678.192,80
CALIDAD DEL SERVICIO	16/10/2025	30/06/2026	\$ 123.356.385,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/10/2025	30/12/2028	\$123,356,385.60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Tres (03) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra		\$ 185.034.578,40

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°. 625 74 994000001318			
ANEXO: 2			
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AFIANZADO
RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES)	16/10/2025	30/04/2026	\$ 185.034.579,00

4.2. Antecedentes y aspectos administrativos del contrato.

- Este contrato de obra fue emanado del proceso de Licitación de Obra pública No. 361-2025, donde por medio de la Resolución No. AD-083 de 2025 del 05 de septiembre del 2025, fue adjudicado al proponente: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L XIOMARA MANRIQUE, por valor de SEISCIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$ 616.781.927,00).
- El 08 de septiembre de 2025 se firma el contrato de Obra No. 361-2025 entre el representante legal del Hospital Especial de Cubará GIOVANNI QUINTERO TELLEZ y la firma contratista CONSTRUINDUCIVIL S.A.S. representada por GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA.
- El 16 de octubre de 2025 se firma el Acta de inicio del contrato de Obra No. 361-2025, una vez las garantías presentadas fueron aprobadas por la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- El 17 de octubre de 2025 se realiza la socialización del contrato de Obra en instalaciones del HOPITAL ESPECIAL DE CUBARA E.S.E, donde se invitó los presidentes de las comunidades beneficiadas e involucradas con el proyecto, contratista de obra, interventoría, supervisión y comunidad beneficiada, en donde se expuso el alcance de la ejecución del contrato, la metodología de ejecución y el presupuesto destinado para el desarrollo de las actividades contempladas, de igual forma se realizó la presentación del personal profesional del contratista, contratación del personal de la zona, maquinaria a emplear, los inconvenientes posibles para el desarrollo de las actividades, además de socializarse el plan de contingencias por parte de la supervisión.

5. ACTAS DE COMITÉS TÉCNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra durante el periodo del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes.

Tabla 4. Actas de Comités Técnicos de Obra

FECHA	MOTIVO	ASISTENTES
11/11/2025	<p>Ejecutar adecuación eléctrica completa y cableado normativo en salón de archivo.</p> <p>Continuar trabajos en área de consulta externa (desmante e instalación de cubierta) durante el fin de semana.</p> <p>Continuar intervención en sala de administración (cubierta, pintura y ajustes internos).</p> <p>Monitorear los frentes de trabajo y emitir conceptos técnicos necesarios para asegurar cumplimiento de especificaciones.</p> <p>Coordinar conjuntamente el ingreso para trabajos de adecuación eléctrica.</p>	<p>SUPERVISIÓN: MARLENY APONTE TORRES Subgerente Administrativa y Financiera E.S.E. Hospital Especial de Cubará</p> <p>CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L GLADYS XIOMARA MANRIQUE BECERRA NIT. 901.375.684-5</p> <p>INTERVENTORIA: FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIAS SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA NIT. 901.629.231-4</p> <p>ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBRARA: GERENTE GIOVANNI QUINTERO TELLEZ</p>



6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

En el periodo de ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la interventoría, el contratista y la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA.

Tabla 5.Relación de correspondencia enviada por la Interventoría del Contrato de Obra No. 361-2025.


FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCIÓN
24/10/2025	INTERVENTORIA EXTERNA	CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: Xiomara Manrique ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ	Asunto: Solicitud de entrega de documentos iniciales previos al inicio de actividades de obra
10/11/2025	INTERVENTORIA EXTERNA	CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: Xiomara Manrique ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ	Asunto: Solicitud formal de Comité de Obra No 1 - Contrato de Obra No. 361-2025.

Durante el presente periodo la Interventoría no recibió correspondencia relacionada con el desarrollo del contrato, por lo cual no se registran comunicaciones formales.

7. CONTROL SOCIAL

El día 17 de octubre de 2025, a las 9:00 a.m., se llevó a cabo la socialización del proyecto, a la cual asistieron representantes del Hospital Especial de Cubará, los presidentes de las comunidades beneficiadas e involucradas, el contratista de obra, la interventoría, la supervisión y miembros de la comunidad.

Durante la jornada se presentó el alcance del contrato, el presupuesto asignado para la ejecución de las actividades previstas y el equipo profesional del contratista. Asimismo, se socializó el proceso de contratación de personal local, el equipo que será utilizado, los posibles inconvenientes durante el desarrollo de las obras.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 2. Socialización del Proyecto

8. VINCULACIÓN DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES.

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La interventoría verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.


8.1. Personal Administrativo


El personal profesional y administrativo que labora en la obra para el periodo del presente informe es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses ejecutados:

Tabla 6. Personal administrativo vinculado al contrato de obra No. 361-2025 en el mes de Octubre del 2025

	NOMBRES	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO	SALUD	PENSIÓN	ARI	CCF
1	VIANNEY KARINA	1.094.275.515	RESIDENTE DE OBRA	\$ 3.000.000,00	NUEVA EPS	COLPENSION	POSITIVA	COMFABOY
2	ROSA DANIELA SANTANDER APONTE	1.049.395.519	PROFESIONAL HSEQ	\$ 2.500.000,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
3	KARINA BARRERA AGUABLANCA	1.115.733.517	PROFESIONAL SOCIAL	\$ 2.500.000,00	COOSALUD	COLPENSION	POSITIVA	COMFABOY

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



8.2. Personal operativo

El contratista utilizó mano de obra no calificada de la región con lo cual fue posible generar empleo en la zona de influencia del proyecto. Así mismo vinculó mano de obra calificada para dirigir las actividades de acuerdo con los requerimientos técnicos de la obra.

A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 7. Personal operativo vinculado al contrato de obra No. 361-2025 en el mes de Octubre del 2025

MES: OCTUBRE DEL 2025								
	NOMBRE	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SALARIO	SALUD	PENSIÓN	ARL	CCF
1	JAIME JOANNIS CONTRERAS PEÑA	96.167.92.9	OFICIAL DE OBRA	\$ 3.582.570,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
2	BLANCA ISABEL SANTANFÉ ESTEVEZ	1.049.392.734	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
3	CRISTIAN FABIAN BOCOTA BOCOTA	1.094.268.169	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
4	CARLOS ALBERTO SANTANFÉ CASTELLANOS	1.049.396.199	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
5	FLORO IVAN CARRILLO MORA	1.094.392.738	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
6	HENRY GUTIERREZ BATECA	96.125.112	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
7	RIQUELME CASTELLANOS ROJAS	1.049.393.798	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
8	WILBER ALEXANDER MORENO TORRES	1.049.392.860	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.256.000,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
9	JAIME ERDULFO MEDINA PATIÑO	88.034.175	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
10	JUAN DE DIOS TRUJILLO CASTELLANOS	1.094.280.998	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
11	LUIS FRANCISCO TARAZONA	9.467.070	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY
12	OSCAR EDUARDO GUERRERO RANGEL	1.049.394.907	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFABOY
13	MARLENIS CAROLINA	1.049.396.351	AYUDANTE DE OBRA	\$ 1.915.950,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



	FERNANDEZ OVIDEO							
14	LUIS ALBERTO TRUJILLO LOZANO	4439097	MAESTRO DE OBRA	\$ 3.582.570,00	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFABOY

Por parte de la interventoría se da cumplimiento a las obligaciones que tiene el contratista donde se verifica el listado del personal vinculado con las planillas de los diferentes pagos.

Donde a continuación se da verificación de cada una de ellas

Tabla 11. Seguimiento a los compromisos laborales del contratista- del Contrato de Obra No. 361-2025

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	MES 1		MES 2		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X				Cumple
El contratista ha entregado a la supervisión copia de las afiliaciones del personal.	X				Cumple
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X				Cumple
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	X				Cumple
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.	X				Cumple
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X				Cumple

8.3. Pagos salariales y liquidación del personal

El contratista realizó oportunamente los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, de acuerdo con el contrato laboral para los meses que se relacionan en el presente informe.

9. BITÁCORA DIARIA DE OBRA

Se da inicio a la realización de la bitácora de obra el día 16 de octubre del 2025, en la cual se redactan los eventos que se realizaron diariamente durante el proceso de ejecución del contrato de obra, el responsable de su diligenciamiento diario es la ingeniera residente de obra en conjunto con el



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ingeniero residente de interventoría, en esta bitácora fue aprobada por los profesionales de la obra y los profesionales de la interventoría.

En el ANEXO 1 se presenta copia de la Bitácora Diaria de Obra para el periodo del presente informe.


10. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

En los lugares específicos de la obra se instalaron las respectivas señalizaciones para delimitar y demarcar las áreas de trabajo con el fin de evitar accidentes laborales al personal que labora en la obra y a terceros, definiendo adecuadamente los lugares a demarcar los cuales permiten organizar las diferentes actividades de la obra de acuerdo con el uso que se le dará. De igual manera el contratista de obra realizo charlas para fomentar la seguridad, integridad física, la salud y la disminución de riesgos en el lugar de trabajo.

Así mismo se señalizó y aisló la zona intervenida por el contrato con el fin de aislar la zona donde se ejecuta la construcción, para evitar la entrada de personas ajenas a la obra, darle un buen aspecto y evitar posibles accidentes a personas externas.

10.1. Señalización de la obra.

En el transcurso del periodo de ejecución de los trabajos, el contratista implementó adecuadamente la señalización requerida para el aislamiento de las zonas de trabajo, así como la instalación de las señales informativas y preventivas y vallas necesarias en la ejecución de la obra.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



NOTA: Diariamente la interventoría inspecciono que dichas señales se encontraran debidamente instaladas en todas las zonas de trabajo de la obra y en buen estado.

FRASCING S.A.S

10.2. Dotación del personal

El grupo contratista llevó a cabo la entrega de los elementos de protección personal (EPP) al personal que labora en la obra, requeridos para el desarrollo de las labores diarias, haciendo entrega de los siguientes elementos.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 3 Dotación de elementos de protección personal (EPP) entregados a trabajadores vinculados al -Contrato de Obra N°361-2025



Tabla 7. Elementos entregados

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes. técnica hs
GUANTES REFORZADOS	X		X			Oficiales, ayudantes.
BOTAS	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes.
GAFAS DE SEGURIDAD	X		X			Oficiales, ayudantes.
CAMISA/PANTALÓN	X		X			Oficiales, ayudantes.
TAPA OÍDOS	X		X			Ingenieros, Maestros, Oficiales, ayudantes. Técnica hs

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



La interventoría verificó día a día el correcto uso de los elementos de protección por parte del personal en obra, haciendo la respectiva exigencia a los trabajadores.

Tabla 8. Señalización en obra

ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN	INSTALADOS		ESTADO			LOCALIZACIÓN EN OBRA
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CINTA PELIGRO	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS PREVENTIVOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS INFORMATIVOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
AVISOS REGLAMENTARIOS	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
DELINEADORES	X		X			EN PUNTOS ESTARTEGICOS DEL SITIO DE OBRA
CANECAS PLÁSTICAS O METÁLICAS	X		X			PUNTO ECOLOGICO


10.3. Accidentalidad en la obra

La Interventoría estuvo atenta al registro y atención de los accidentes laborales presentados en obra con el personal vinculado por el contratista. Para el periodo del presente informe no se presenta un accidente laboral en la ejecución del contrato No. 361-2025

11. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA

La interventoría verificó que el contratista utilizara en la ejecución de las actividades del contrato la maquinaria y equipo requerido según los APU y especificaciones técnicas del proyecto, así mismo constató el estado físico y de operación de la maquinaria y equipo.

La maquinaria y equipo que el contratista utilizó durante el periodo de ejecución del contrato fue la siguiente:

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4


Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
COMPRESOR	COMPRESO RES JS	Bueno	Mensual	Idóneo



Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
HIDROLAVADORA	STIHL	Bueno	Mensual	Idóneo



Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
------	-------	--------	-------------------------------	------------------------

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Volqueta	Kodiak	Bueno	Mensual	Idóneo
				

Tipo	Marca	Estado	Regularidad del mantenimiento	Idoneidad de operarios
Retroexcavadora sobre ruedas	Caterpillar	Bueno	Mensual	Idóneo
				

Así mismo la interventoría superviso que la maquinaria y equipos propios y/o alquilados por el contratista estuvieran al día con los seguros y que se haya realizado la respectiva afiliación de los operarios al sistema de seguridad social y ARL.



322 7230347



frascingsas@gmail.com




Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**12. ASPECTOS FINANCIEROS****12.1. Aspectos financieros**

El contrato de obra pública N° 361-2025 cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", el día dieciséis (16) de octubre del 2025 se firma el contrato de obra por la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L XIOMARA MANRIQUE con Nit. 901.375.684-5 por un valor de SEISCIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS (\$616.781.927,00) M/CTE., a continuación, se presenta el desglose del presupuesto contratado:

Tabla 9. Condiciones contractuales contrato de obra N° 361-2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	AREA EXTERIOR				TIPO:	OBRA PÚBLICA
1,01	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	1855,92	4%	\$ 7.640,85	\$ 14.748.038,59
1,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	1855,92	4%	\$ 17.576,11	\$ 33.924.648,23
1,03	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1"	M2	146,54		\$ 109.655,00	\$ 16.068.843,70
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 64.741.530,52
A						\$ 16.185.382,63
I						\$ 1.294.830,61
U						\$ 1.942.245,92
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
2	CUBIERTAS Y DRENAJES				TIPO:	OBRA PÚBLICA
2,01	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)	M2	857,50		\$ 7.643,47	\$ 6.554.275,53
2,02	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO	M2	857,50		\$ 94.265,60	\$ 80.832.752,00
2,03	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	450,00	4%	\$ 11.929,22	\$ 5.582.874,96
2,04	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	M2	683,50	4%	\$ 8.791,65	\$ 6.249.456,49

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	1133,50		\$ 119.304,46	\$ 135.231.605,41
2,06	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	235,75		\$ 99.176,65	\$ 23.380.895,24
2,07	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	ML	9,60	4%	\$ 5.809,30	\$ 58.000,05
2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	9,60	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.169.296,23
2,09	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO	M2	473,32		\$ 14.761,83	\$ 6.987.069,38
2,10	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	2661,42	4%	\$ 3.338,02	\$ 9.239.228,12
2,11	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	3058,75	4%	\$ 225,00	\$ 715.747,50
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 276.001.200,91
A						\$ 69.000.300,23
I						\$ 5.520.024,02
U						\$ 8.280.036,03
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
3					TIPO:	OBRA PÚBLICA
3,01	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	2,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 29.572,18
3,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	37,58	4%	\$ 17.576,11	\$ 686.930,62
3,03	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	477,26	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.116.310,43
3,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	40,13	4%	\$ 20.004,61	\$ 834.896,40
3,05	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	56,11	4%	\$ 14.773,22	\$ 862.082,39
3,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	8,00		\$ 38.115,49	\$ 304.923,92
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 7.834.715,94
A						\$ 1.958.678,99

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
				I		\$ 156.694,32
				U		\$ 235.041,48
4	ARCHIVO - ALMACEN				TIPO:	OBRA PÚBLICA
4,01	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO.	M2	145,77	4%	\$ 11.929,22	\$ 1.808.479,30
4,02	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	M2	4,53	4%	\$ 13.629,00	\$ 64.208,94
4,03	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO	M2	1,53	4%	\$ 33.374,71	\$ 53.105,84
4,04	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	32,34	4%	\$ 13.629,00	\$ 458.392,33
4,05	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	ML	138,60		\$ 49.390,38	\$ 6.845.506,67
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	145,77		\$ 119.304,46	\$ 17.391.011,13
4,07	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	11,30		\$ 99.176,65	\$ 1.120.696,15
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	11,30	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.376.359,10
4,09	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	32,00	4%	\$ 51.834,72	\$ 1.725.059,48
4,10	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	15,22	4%	\$ 238.795,70	\$ 3.779.849,38
4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA COLD ROLLED CALIBRE 18 (Incluye marco, bisagras y pintura)	M2	4,20		\$ 401.082,39	\$ 1.684.546,04
4,12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	29,90	4%	\$ 25.187,68	\$ 783.236,10
4,13	ESTUCO MUROS	M2	29,90	4%	\$ 10.155,28	\$ 315.788,59

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



4,14	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	113,70	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.078.339,86
4,15	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	220,44	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.363.155,24
4,16	CIELO RASO EN PVC	M2	115,96		\$ 71.719,83	\$ 8.316.631,49
4,17	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	481,04	4%	\$ 225,00	\$ 112.563,36
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 50.276.929,00
A						\$ 12.569.232,25
I						\$ 1.005.538,58
U						\$ 1.508.307,87
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
5					TIPO:	OBRA PÚBLICA
5,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	128,20	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.374.326,36
5,02	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	9,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 187.243,15
5,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	49,50	4%	\$ 14.773,22	\$ 760.525,37
5,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	3,20	4%	\$ 10.155,28	\$ 33.796,77
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 2.355.891,65
A						\$ 588.972,91
I						\$ 47.117,83
U						\$ 70.676,75
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
6	HOSPITALIZACION				TIPO:	OBRA PÚBLICA
6,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	432,72	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.638.833,87
6,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	156,52	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.861.053,25
6,03	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)	M2	213,35	4%	\$ 3.130,72	\$ 694.656,68
6,04	CIELO RASO EN PVC	M2	213,35		\$ 71.719,83	\$ 15.301.425,73



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



6,05	ESTUCO MUROS	M2	48,21	4%	\$ 10.155,28	\$ 509.169,49
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UND	21,00		\$ 38.115,49	\$ 800.425,29
6,07	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	ML	126,10	4%	\$ 14.773,22	\$ 1.937.419,16
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 26.742.983,47
A						\$ 6.685.745,87
I						\$ 534.859,67
U						\$ 802.289,50
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
7					TIPO:	OBRA PÚBLICA
7,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	119,09	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.276.665,57
7,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	108,76	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.988.040,83
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 3.264.706,40
A						\$ 816.176,60
I						\$ 65.294,13
U						\$ 97.941,19
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
8					TIPO:	OBRA PÚBLICA
8,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	488,08	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.232.302,72
8,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48
8,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	6,00	4%	\$ 14.773,22	\$ 92.184,89
8,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	8,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 166.438,36
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	5,00		\$ 38.115,49	\$ 190.577,45
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 7.261.037,90
A						\$ 1.815.259,48

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com


📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
					I	\$ 145.220,76
					U	\$ 217.831,14
9					TIPO:	OBRA PÚBLICA
9,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	435,57	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.669.386,36
9,02	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	METRO CUADRADO	19,74	4%	\$ 13.629,00	\$ 279.797,92
9,03	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	10,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 15.795.344,76
9,04	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	15,60	4%	\$ 14.773,22	\$ 239.680,72
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 20.984.209,76
					A	\$ 5.246.052,44
					I	\$ 419.684,20
					U	\$ 629.526,29
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
10					TIPO:	OBRA PÚBLICA
10,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	81,61	4%	\$ 10.307,86	\$ 874.873,43
10,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 2.454.407,91
					A	\$ 613.601,98
					I	\$ 49.088,16
					U	\$ 73.632,24
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
11					TIPO:	OBRA PÚBLICA
11,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	50,82	4%	\$ 10.307,86	\$ 544.799,26
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 544.799,26
					A	\$ 136.199,82
					I	\$ 10.895,99
					U	\$ 16.343,98
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



12					TIPO:	OBRA PÚBLICA
12,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	33,55	4%	\$ 10.307,86	\$ 359.661,85
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 359.661,85
					A	\$ 89.915,46
					I	\$ 7.193,24
					U	\$ 10.789,86
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
13					TIPO:	OBRA PÚBLICA
13,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	233,63	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.504.554,35
13,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	29,13	4%	\$ 10.155,28	\$ 307.656,24
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 2.812.210,59
					A	\$ 703.052,65
					I	\$ 56.244,21
					U	\$ 84.366,32
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
14					TIPO:	OBRA PÚBLICA
14,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	246,87	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.646.489,45
14,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	10,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 114.064,10
14,03	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	58,31	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.065.857,49
					COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.826.411,04
					A	\$ 956.602,76
					I	\$ 76.528,22
					U	\$ 114.792,33
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
15					TIPO:	OBRA PÚBLICA
15,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	211,31	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.265.280,05
15,02	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	19,70	4%	\$ 14.773,22	\$ 302.673,73

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




15,03	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	45,90	4%	\$ 16.684,41	\$ 796.447,00
15,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	12,50	4%	\$ 10.155,28	\$ 132.018,64
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 3.496.419,42
A						\$ 874.104,86
I						\$ 69.928,39
U						\$ 104.892,58
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
16					TIPO:	OBRA PÚBLICA
16,01	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	78,11	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.427.784,75
16,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	5,94	4%	\$ 10.155,28	\$ 62.735,26
COSTO DIRECTO GRUPO						\$ 1.490.520,01
A						\$ 372.630,00
I						\$ 29.810,40
U						\$ 44.715,60
INFORMACIÓN CONSOLIDADA						
COSTO DIRECTO			\$	474.447.636,00		
COSTO INDIRECTO			\$	142.334.291,00		
TOTAL			\$	616.781.927,00		

12.2. Modificaciones o adicionales al contrato

A la fecha de corte del presente informe no se le realizaron modificaciones o adiciones al contrato de obra Pública No. 361-2025

12.3. Compensación de mayores y menores cantidades

A la fecha de corte del presente informe no se le realizaron modificaciones o adiciones al contrato de obra Pública No. 361-2025.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



12.4. Avance fisico de la obra

Tabla 10. Avance fisico del contrato de obra No. 361-2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
1	AREA EXTERIOR				
1,01	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	1855,92	1855,92	100,00%
1,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	1855,92	0,00	0,00%
1,03	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1"	M2	146,54	0,00	0,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
2	CUBIERTAS Y DRENAJES				
2,01	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)	M2	857,50	857,50	100,00%
2,02	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO	M2	857,50	169,62	19,78%
2,03	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	450,00	135,00	30,00%
2,04	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	M2	683,50	559,60	81,87%
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	1133,50	655,00	57,79%
2,06	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	235,75	126,15	53,51%
2,07	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	ML	9,60	0,00	0,00%
2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	9,60	0,00	0,00%
2,09	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO	M2	473,32	388,12	82,00%
2,10	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	2661,42	415,92	15,63%
2,11	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	3058,75	1382,00	45,18%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
3	ESTUCO Y PINTURA				
3,01	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	2,80	2,80	100,00%
3,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	37,58	0,00	0,00%
3,03	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	477,26	477,26	100,00%
3,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	40,13	40,13	100,00%
3,05	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	56,11	56,11	100,00%
3,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	8,00	0,00	0,00%


 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
4	ARCHIVO - ALMACEN				
4,01	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO.	M2	145,77	145,77	100,00%
4,02	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	M2	4,53	4,53	100,00%
4,03	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO	M2	1,53	1,53	100,00%
4,04	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	32,34	32,34	100,00%
4,05	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	ML	138,60	138,60	100,00%
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	M2	145,77	145,77	100,00%
4,07	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	ML	11,30	11,30	100,00%
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	ML	11,30	0,00	0,00%
4,09	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	32,00	32,00	100,00%
4,10	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	15,22	0,00	0,00%
4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA COLD ROLLED CALIBRE 18 (Incluye marco, bisagras y pintura)	M2	4,20	0,00	0,00%
4,12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	29,90	0,00	0,00%
4,13	ESTUCO MUROS	M2	29,90	0,00	0,00%
4,14	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	113,70	0,00	0,00%
4,15	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	220,44	0,00	0,00%
4,16	CIELO RASO EN PVC	M2	115,96	0,00	0,00%
4,17	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	KG	481,04	481,04	100,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
5	HOSPITALIZACION				
5,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	128,20	128,20	100,00%
5,02	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	9,00	9,00	100,00%
5,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	49,50	49,50	100,00%
5,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	3,20	3,20	100,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
6	HOSPITALIZACION				
6,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	432,72	432,72	100,00%
6,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	156,52	156,52	100,00%
6,03	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)	M2	213,35	213,35	100,00%

 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




6,04	CIELO RASO EN PVC	M2	213,35	213,35	100,00%
6,05	ESTUCO MUROS	M2	48,21	48,21	100,00%
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UND	21,00	21,00	100,00%
6,07	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	ML	126,10	126,10	100,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
7					
7,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	119,09	0,00	0,00%
7,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	108,76	0,00	0,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
8					
8,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	488,08	0,00	0,00%
8,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	0,00	0,00%
8,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	6,00	0,00	0,00%
8,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	8,00	0,00	0,00%
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	UNIDAD	5,00	0,00	0,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
9					
9,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	435,57	0,00	0,00%
9,02	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	METRO CUADRADO	19,74	0,00	0,00%
9,03	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	10,00	0,00	0,00%
9,04	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	15,60	0,00	0,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
10					
10,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	81,61	0,00	0,00%
10,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	UNIDAD	1,00	0,00	0,00%
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
11					
11,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	50,82	0,00	0,00%


 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE FISICO
12					
12,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	33,55	0,00	0,00%
13					
13,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	233,63	0,00	0,00%
13,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	29,13	0,00	0,00%
14					
14,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	246,87	0,00	0,00%
14,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	10,80	0,00	0,00%
14,03	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	58,31	0,00	0,00%
15					
15,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	METRO CUADRADO	211,31	0,00	0,00%
15,02	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	METRO LINEAL	19,70	0,00	0,00%
15,03	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	METRO CUADRADO	45,90	0,00	0,00%
15,04	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	12,50	0,00	0,00%
16					
16,01	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	METRO CUADRADO	78,11	0,00	0,00%
16,02	ESTUCO MUROS	METRO CUADRADO	5,94	0,00	0,00%
TOTAL DE AVANCE FISICO EJECUTADO DE OBRA					40,35%

La anterior tabla ilustra las cantidades ejecutadas respecto a las contratadas durante el total de días de ejecución, teniendo un avance fisico total de 40,35%

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



De acuerdo a las cantidades de obra ejecutadas a corte del presente informe, se presenta un avance de ejecución físico del 40,35%, de lo cual se realizó la ejecución total de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra No. 361-2025

Ilustración 3. análisis ejecutado vs programado



FRASCING S.A.S

12.5. Avance financiero de la obra

A continuación, se presenta el avance financiero del contrato de obra pública N° 361-2025 cuyo objeto es “ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ”, a la fecha del 16 de octubre del 2025 al 15 de noviembre del 2025.

Tabla 11. Relación avance financiero

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
1	AREA EXTERIOR						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
1,01	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	Precios Gover.	M2	1855,92	4%	\$ 7.640,85	\$ 14.748.038,59	1855,92	\$ 14.748.038,59	

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



1,02	PINTURA FACHADA EN VINOLO PARA EXTERIORES	Precios Gober.	M2	1855,92	4%	\$ 17.576,11	\$ 33.924.648,23	0,00	\$ -
1,03	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA CUADRADA DE 1"	Cotización	M2	146,54		\$ 109.655,00	\$ 16.068.843,70	0,00	\$ -

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 64.741.530,52	\$ 14.748.038,59
A	\$ 16.185.382,63	
I	\$ 1.294.830,61	
U	\$ 1.942.245,92	

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
2	CUBIERTAS Y DRENAJES					TIPO:	OBRA PÚBLICA		
2,01	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)	Cotización	M2	857,50		\$ 7.643,47	\$ 6.554.275,53	857,50	\$ 6.554.275,53
2,02	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO	Cotización	M2	857,50		\$ 94.265,60	\$ 80.832.752,00	169,62	\$ 15.989.331,07
2,03	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	Precios Gober.	M2	450,00	4%	\$ 11.929,22	\$ 5.582.874,96	135,00	\$ 1.674.862,49
2,04	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	Precios Gober.	M2	683,50	4%	\$ 8.791,65	\$ 6.249.456,49	559,60	\$ 5.116.599,63
2,05	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	Cotización	M2	1133,50		\$ 119.304,46	\$ 135.231.605,41	655,00	\$ 78.144.421,30
2,06	CABALLETÉ EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	Cotización	ML	235,75		\$ 99.176,65	\$ 23.380.895,24	126,15	\$ 12.511.134,40
2,07	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	Precios Gober.	ML	9,60	4%	\$ 5.809,30	\$ 58.000,05	0,00	\$ -
2,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	Precios Gober.	ML	9,60	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.169.296,23	0,00	\$ -
2,09	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO	Cotización	M2	473,32		\$ 14.761,83	\$ 6.987.069,38	388,12	\$ 5.729.361,46
2,10	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	Precios Gober.	KG	2661,42	4%	\$ 3.338,02	\$ 9.239.228,12	415,92	\$ 1.443.883,25
2,11	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	Precios Gober.	KG	3058,75	4%	\$ 225,00	\$ 715.747,50	1382,00	\$ 323.388,00

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 276.001.200,91	\$ 127.487.257,13
A	\$ 69.000.300,23	
I	\$ 5.520.024,02	
U	\$ 8.280.036,03	

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
3						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
3,01	ESTUCO MUROS	Precios Gober.	METRO CUADRADO	2,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 29.572,18	2,80	\$ 29.572,18
3,02	PINTURA FACHADA EN VINOLO PARA EXTERIORES	Precios Gober.	METRO CUADRADO	37,58	4%	\$ 17.576,11	\$ 686.930,62	0,00	\$ -
3,03	VINOLO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gober.	METRO CUADRADO	477,26	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.116.310,43	477,26	\$ 5.116.310,43
3,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	Precios Gober.	METRO CUADRADO	40,13	4%	\$ 20.004,61	\$ 834.896,40	40,13	\$ 834.896,40



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

3,05	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gober.	METRO LINEAL	56,11	4%	\$ 14.773,22	\$ 862.082,39	56,11	\$ 862.082,39
3,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	Cotización	UNIDAD	8,00		\$ 38.115,49	\$ 304.923,92	0,00	\$ -

COSTO DIRECTO GRUPO	\$	7.834.715,94	\$ 6.842.861,40
A	\$	1.958.678,99	
I	\$	156.694,32	
U	\$	235.041,48	

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
4	ARCHIVO - ALMACEN					TIPO:	OBRA PÚBLICA		
4,01	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO	Precios Gober.	M2	145,77	4%	\$ 11.929,22	\$ 1.808.479,30	145,77	\$ 1.808.479,30
4,02	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	Precios Gober.	M2	4,53	4%	\$ 13.629,00	\$ 64.208,94	4,53	\$ 64.208,94
4,03	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO	Precios Gober.	M2	1,53	4%	\$ 33.374,71	\$ 53.105,84	1,53	\$ 53.105,84
4,04	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Precios Gober.	M2	32,34	4%	\$ 13.629,00	\$ 458.392,33	32,34	\$ 458.392,33
4,05	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	Cotización	ML	138,60		\$ 49.390,38	\$ 6.845.506,67	138,60	\$ 6.845.506,67
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	Cotización	M2	145,77		\$ 119.304,46	\$ 17.391.011,13	145,77	\$ 17.391.011,13
4,07	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	Cotización	ML	11,30		\$ 99.176,65	\$ 1.120.696,15	11,30	\$ 1.120.696,15
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALV. CAL. 22 TIPO "PECHO DE PALOMA"	Precios Gober.	ML	11,30	4%	\$ 117.117,01	\$ 1.376.359,10	0,00	\$ -
4,09	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	Precios Gober.	M2	32,00	4%	\$ 51.834,72	\$ 1.725.059,48	32,00	\$ 1.725.059,48
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	Precios Gober.	M2	15,22	4%	\$ 238.795,70	\$ 3.779.849,38	0,00	\$ -
4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA COLD ROLLED CALIBRE 18 (Incluye marco, bisagras y pintura)	Cotización	M2	4,20		\$ 401.082,39	\$ 1.684.546,04	0,00	\$ -
4,12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Precios Gober.	M2	29,90	4%	\$ 25.187,68	\$ 783.236,10	0,00	\$ -
4,13	ESTUCO MUROS	Precios Gober.	M2	29,90	4%	\$ 10.155,28	\$ 315.788,59	0,00	\$ -
4,14	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Precios Gober.	M2	113,70	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.078.339,86	0,00	\$ -
4,15	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gober.	M2	220,44	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.363.155,24	0,00	\$ -
4,16	CIELO RASO EN PVC	Cotización	M2	115,96		\$ 71.719,83	\$ 8.316.631,49	0,00	\$ -
4,17	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	Precios Gober.	KG	481,04	4%	\$ 225,00	\$ 112.563,36	481,04	\$ 112.563,36

COSTO DIRECTO GRUPO	\$	50.276.929,00	\$ 29.579.023,20
A	\$	12.569.232,25	\$ 7.394.755,80
I	\$	1.005.538,58	\$ 591.580,46
U	\$	1.508.307,87	\$ 887.370,70



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
5							TIPO:	OBRA PÚBLICA		
5,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	128,20	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.374.326,36	128,20	\$ 1.374.326,36	
5,02	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	9,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 187.243,15	9,00	\$ 187.243,15	
5,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gover.	METRO LINEAL	49,50	4%	\$ 14.773,22	\$ 760.525,37	49,50	\$ 760.525,37	
5,04	ESTUCO MUROS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	3,20	4%	\$ 10.155,28	\$ 33.796,77	3,20	\$ 33.796,77	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 2.355.891,65	\$ 2.355.891,65
A	\$ 588.972,91	\$ 588.972,91
I	\$ 47.117,83	\$ 47.117,83
U	\$ 70.676,75	\$ 70.676,75

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
6	HOSPITALIZACION						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
6,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	M2	432,72	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.638.833,87	432,72	\$ 4.638.833,87	
6,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Precios Gover.	M2	156,52	4%	\$ 17.576,11	\$ 2.861.053,25	156,52	\$ 2.861.053,25	
6,03	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)	Precios Gover.	M2	213,35	4%	\$ 3.130,72	\$ 694.656,68	213,35	\$ 694.656,68	
6,04	CIELO RASO EN PVC	Cotización	M2	213,35		\$ 71.719,83	\$ 15.301.425,73	213,35	\$ 15.301.425,73	
6,05	ESTUCO MUROS	Precios Gover.	M2	48,21	4%	\$ 10.155,28	\$ 509.169,49	48,21	\$ 509.169,49	
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	Cotización	UND	21,00		\$ 38.115,49	\$ 800.425,29	21,00	\$ 800.425,29	
6,07	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gover.	ML	126,10	4%	\$ 14.773,22	\$ 1.937.419,16	126,10	\$ 1.937.419,16	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 26.742.983,47	\$ 26.742.983,47
A	\$ 6.685.745,87	\$ 6.685.745,87
I	\$ 534.859,67	\$ 534.859,67
U	\$ 802.289,50	\$ 802.289,50

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
7							TIPO:	OBRA PÚBLICA		
7,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	119,09	4%	\$ 10.307,86	\$ 1.276.665,57	0,00	\$ -	
7,02	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Precios Gover.	METRO CUADRADO	108,76	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.988.040,83	0,00	\$ -	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.264.706,40	\$ -
A	\$ 816.176,60	\$ -
I	\$ 65.294,13	\$ -
U	\$ 97.941,19	\$ -

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
8							TIPO:	OBRA PÚBLICA		
8,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	488,08	4%	\$ 10.307,86	\$ 5.232.302,72	0,00	\$ -	
8,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	Precios Gover.	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48	0,00	\$ -	
8,03	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gover.	METRO LINEAL	6,00	4%	\$ 14.773,22	\$ 92.184,89	0,00	\$ -	
8,04	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	8,00	4%	\$ 20.004,61	\$ 166.438,36	0,00	\$ -	
8,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W	Cotización	UNIDAD	5,00		\$ 38.115,49	\$ 190.577,45	0,00	\$ -	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 7.261.037,90	\$ -
A	\$ 1.815.259,48	\$ -
I	\$ 145.220,76	\$ -
U	\$ 217.831,14	\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
9							TIPO:	OBRA PÚBLICA		
9,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	435,57	4%	\$ 10.307,86	\$ 4.669.386,36	0,00	\$ -	
9,02	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	19,74	4%	\$ 13.629,00	\$ 279.797,92	0,00	\$ -	
9,03	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	Precios Gover.	UNIDAD	10,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 15.795.344,76	0,00	\$ -	
9,04	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gover.	METRO LINEAL	15,60	4%	\$ 14.773,22	\$ 239.680,72	0,00	\$ -	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 20.984.209,76	\$ -
A	\$ 5.246.052,44	\$ -
I	\$ 419.684,20	\$ -
U	\$ 629.526,29	\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	
10							TIPO:	OBRA PÚBLICA		
10,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	81,61	4%	\$ 10.307,86	\$ 874.873,43	0,00	\$ -	
10,02	PUERTA MARCO MADERA GUAYACÁN ENTABL. TRIPLEX 80 - 100 * 200 CM	Precios Gover.	UNIDAD	1,00	4%	\$ 1.518.783,15	\$ 1.579.534,48	0,00	\$ -	

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 2.454.407,91	\$ -
A	\$ 613.601,98	\$ -
I	\$ 49.088,16	\$ -
U	\$ 73.632,24	\$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
------	-------------	--------	--------	---------------------	-------	-------------	------------------	--------------------	-----------------



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ITEM	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
11									
						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
11,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	50,82	4%	\$ 10.307,86	\$ 544.799,26	0,00	\$ -
							COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 544.799,26	\$ -
							A	\$ 136.199,82	\$ -
							I	\$ 10.895,99	\$ -
							U	\$ 16.343,98	\$ -
12						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
12,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	33,55	4%	\$ 10.307,86	\$ 359.661,85	0,00	\$ -
							COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 359.661,85	\$ -
							A	\$ 89.915,46	\$ -
							I	\$ 7.193,24	\$ -
							U	\$ 10.789,86	\$ -
13						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
13,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	233,63	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.504.554,35	0,00	\$ -
13,02	ESTUCO MUROS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	29,13	4%	\$ 10.155,28	\$ 307.656,24	0,00	\$ -
							COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 2.812.210,59	\$ -
							A	\$ 703.052,65	\$ -
							I	\$ 56.244,21	\$ -
							U	\$ 84.366,32	\$ -
14,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gover.	METRO CUADRADO	246,87	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.646.489,45	0,00	\$ -
14,02	ESTUCO MUROS	Precios Gover.	METRO CUADRADO	10,80	4%	\$ 10.155,28	\$ 114.064,10	0,00	\$ -
14,03	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Precios Gover.	METRO CUADRADO	58,31	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.065.857,49	0,00	\$ -
							COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.826.411,04	\$ -
							A	\$ 956.602,76	\$ -
							I	\$ 76.528,22	\$ -
							U	\$ 114.792,33	\$ -



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



15						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
15,01	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Gober.	METRO CUADRADO	211,31	4%	\$ 10.307,86	\$ 2.265.280,05	0,00	\$ -
15,02	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	Precios Gober.	METRO LINEAL	19,70	4%	\$ 14.773,22	\$ 302.673,73	0,00	\$ -
15,03	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	Precios Gober.	METRO CUADRADO	45,90	4%	\$ 16.684,41	\$ 796.447,00	0,00	\$ -
15,04	ESTUCO MUROS	Precios Gober.	METRO CUADRADO	12,50	4%	\$ 10.155,28	\$ 132.018,64	0,00	\$ -

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 3.496.419,42	\$ -
A	\$ 874.104,86	\$ -
I	\$ 69.928,39	\$ -
U	\$ 104.892,58	\$ -

	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	DIST.	VR UNITARIO	VALOR CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO
--	-------------	--------	--------	---------------------	-------	-------------	------------------	--------------------	-----------------

16						TIPO:	OBRA PÚBLICA		
16,01	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Precios Gober.	METRO CUADRADO	78,11	4%	\$ 17.576,11	\$ 1.427.784,75	0,00	\$ -
16,02	ESTUCO MUROS	Precios Gober.	METRO CUADRADO	5,94	4%	\$ 10.155,28	\$ 62.735,26	0,00	\$ -

COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 1.490.520,01	\$ -
A	\$ 372.630,00	\$ -
I	\$ 29.810,40	\$ -
U	\$ 44.715,60	\$ -

INFORMACIÓN CONSOLIDADA FORMULACIÓN INICIAL

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 474.447.636,00	\$ 207.756.055,00
TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 142.334.291,00	\$ 62.326.817,00
TOTAL AVANCE FINANCIERO EJECUTADO DE OBRA	\$ 616.781.927,00	\$ 270.082.872,00
TOTAL PORCENTAJE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO DE OBRA		43,79%

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

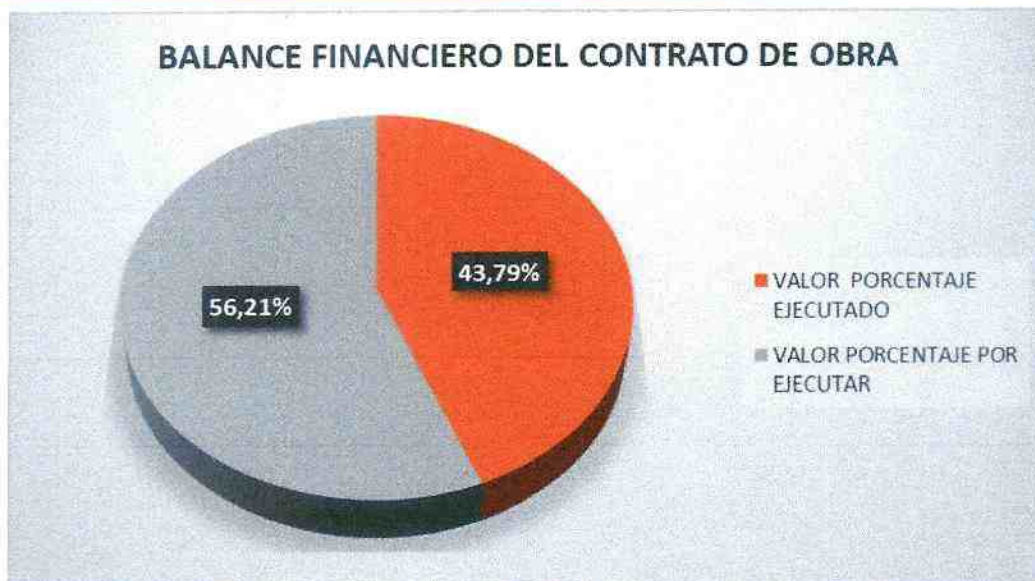



Ilustración 4. Avance financiero

La ilustración muestra el gasto realizado durante los 30 días de ejecución, dividido en cada una de las actividades para un mejor seguimiento, se observa un porcentaje de ejecución financiera del 43,79% correspondiente a **DOSCIENTOS SETENTA MILLONES OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$ 270.082.872,00) M/CTE.**, para lo cual se realiza la ejecución de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra pública N° 361-2025.

12.6. Avance plazo contractual

Con respecto al plazo contractual, de los setenta y cinco (75) Días establecidos en la minuta del contrato, ha transcurrido un (01) mes desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 40,00% del total del plazo contractual.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

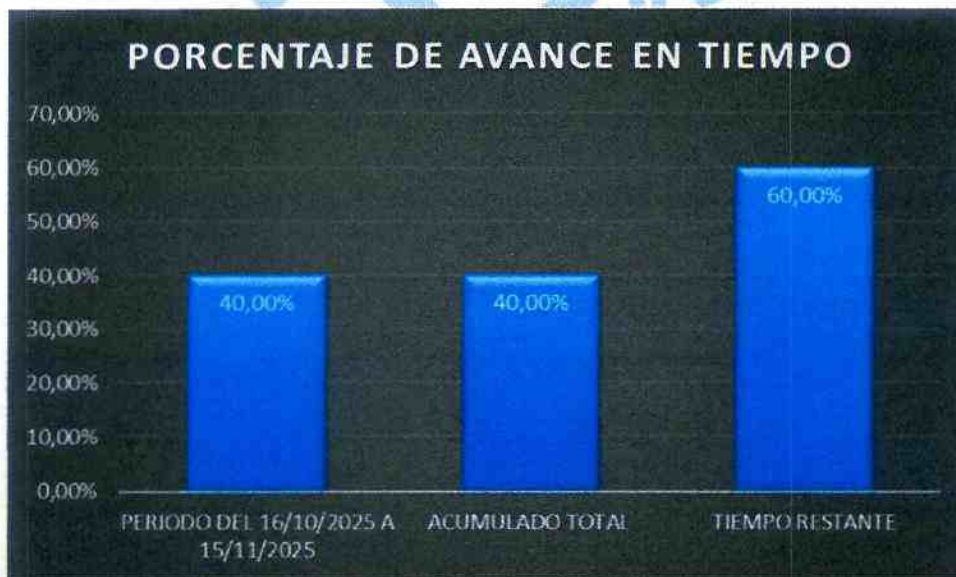
 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




Ilustración 5. Avance en tiempo

AVANCE EN TIEMPO AL 15 DE NOVIEMBRE DEL 2025	
PLAZO INICIAL	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO EN DÍAS	75
DÍAS TRABAJADOS	30
PORCENTAJE TOTAL	40,00%
ACUMULADOS PLAZO INICIAL	
PERIODO DEL 16/10/2025 A 15/11/2025	40,00%
ACUMULADO TOTAL	40,00%
TIEMPO RESTANTE	60,00%

Ilustración 6. Relación de avance en tiempo del contrato de obra No. 361-2025



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



13. SITUACIONES ADVERSAS

Durante el periodo evaluado, la interventoría efectuó la revisión de la programación de obra, las actividades ejecutadas y las condiciones ambientales que incidieron en el desarrollo del proyecto. Como resultado de este análisis, se identificaron situaciones adversas que afectaron la continuidad y el rendimiento de las actividades programadas.


En el transcurso del presente periodo se registraron precipitaciones constantes, según lo verificado en las bitácoras de obra correspondientes a los días 27/10/2025, 29/10/2025, 30/10/2025, 04/11/2025, 05/11/2025, 08/11/2025, 10/11/2025 y 11/11/2025, condiciones climatológicas que impidieron el normal desarrollo de varias actividades constructivas.

Las lluvias continuas generaron condiciones de humedad y riesgo en la zona de intervención, lo cual imposibilitó la ejecución segura y eficiente de las siguientes actividades contempladas dentro del cronograma contractual:

- Desmonte de cubiertas en teja de asbesto y/o asbesto-cemento.
- Desmonte de cubierta en lámina.
- Suministro e instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal A360.
- Instalación de caballete en teja termoacústica A360 con ancho de 0,70 m.
- Limpieza de viga canal en concreto (área interna).
- Impermeabilización de viga canal en concreto.
- Aplicación de pintura en fachada con acabado tipo vinilo para exteriores.
- Mantenimiento del cerramiento existente en tubería metálica cuadrada de 1".

Estas condiciones climáticas adversas ocasionaron retrasos en la ruta crítica del proyecto, debido a que las actividades mencionadas requieren condiciones secas para garantizar su adecuada ejecución, adherencia de materiales, seguridad del personal y calidad final de la obra. Así mismo, se evidenció un incremento en tiempos improductivos y en horas hombre y horas máquina asociadas a la suspensión temporal de labores y a las acciones de protección y alistamiento necesarias antes y después de los eventos de lluvia.

La interventoría deja constancia de estas afectaciones, reiterando que las condiciones climáticas constituyen un factor externo que incide directamente en la ejecución del cronograma y en el desempeño de las actividades técnicas programadas, razón por la cual se recomienda su análisis para efectos de ajustes en la programación y seguimiento contractual.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 7. Imprevistos presentados en el periodo




14. MATERIAL DE OBRA – BODEGA

Para el desarrollo adecuado de las actividades constructivas, se dispuso una bodega destinada exclusivamente al acopio y protección del material de obra. Dicho espacio garantiza condiciones óptimas de almacenamiento, priorizando que los insumos permanezcan en un ambiente seco, ordenado y seguro, con el fin de preservar sus propiedades y asegurar su correcta utilización durante la ejecución del proyecto. A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente al almacenamiento y organización del material dentro de la bodega por parte del contratista.



Ilustración 8. Acopio de material y bodega de obra

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



15. ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

A continuación, se presentan las actividades realizadas durante el periodo del presente informe:

1. AREA EXTERIOR

ÍTEM 1,01 LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO

En este ítem se ubicó y marco en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo.

ACTIVIDAD:	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO			
ITEM: 1.01.			UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1855.92		CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1855.92
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1855.92		CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

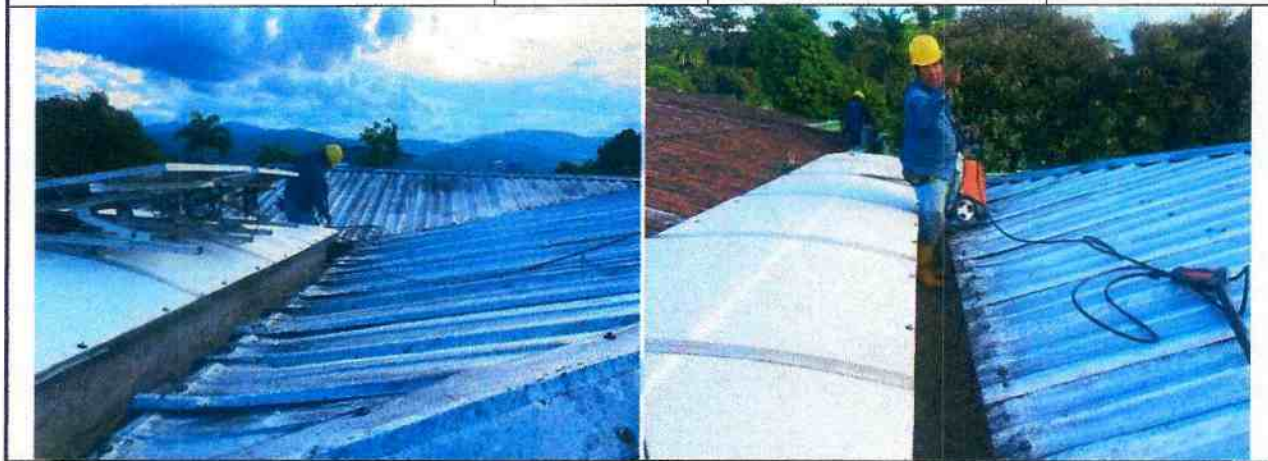


2,00 CUBIERTAS Y DRENAJES

ÍTEM 2,01 LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)

Esta actividad fue medida en metros cúbicos según el presupuesto teniendo en cuenta el área excavación mecánica.

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)		
ITEM: 2.01		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	857.50	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	857.50
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	857.50	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%




FRASCING S.A.S

ÍTEM 2,02 IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO

Esta actividad fue cuantificada en metros cuadrados conforme al presupuesto, considerando el metraje de conformación, nivelación y compactación de subrasante.

ACTIVIDAD:	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO		
ITEM: 2.02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	857.50	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	169.62
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	169.62	CANTIDAD POR EJECUTAR	687.88
PORCENTAJE EJECUTADO:	19.78%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	80.22%

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,03 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO

ACTIVIDAD:	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO		
ITEM: 2.03		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	450,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	135
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	135,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	315,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	30,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	70,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,04 DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA

ACTIVIDAD:	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA		
ITEM: 2.04		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	683,50	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	559,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	559,60	CANTIDAD POR EJECUTAR	123,90
PORCENTAJE EJECUTADO:	81,87%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	18,13%



ÍTEM 2,05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPOTRAPEZOIDAL A360

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360		
ITEM: 2.05		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1133,50	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	655,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	655,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	478,50
PORCENTAJE EJECUTADO:	57,79%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	42,21%



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,06 CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M

ACTIVIDAD:	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M		
ITEM: 2.06		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	235.75	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	126.15
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	126.15	CANTIDAD POR EJECUTAR	109.60
PORCENTAJE EJECUTADO:	53.51%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	46.49%



ÍTEM 2,09 LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO		
ITEM: 2.09		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	473.32	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	388.12
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	388.12	CANTIDAD POR EJECUTAR	85.20
PORCENTAJE EJECUTADO:	82.00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	18.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,10 PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA


ACTIVIDAD:	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA		
ITEM: 2.10		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2661.42	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	415.92
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	415.92	CANTIDAD POR EJECUTAR	2245.50
PORCENTAJE EJECUTADO:	15.63%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	84.37%



ÍTEM 2,11 TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM

ACTIVIDAD:	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM		
ITEM: 2.11		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	3058.75	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1382.00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1382.00	CANTIDAD POR EJECUTAR	1676.75
PORCENTAJE EJECUTADO:	45.18%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	54.82%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



3,00 ADMINISTRACIÓN

ÍTEM 3,01 ESTUCO MUROS


ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS		
ITEM: 3.01		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2.80	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	M2
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	2.80	CANTIDAD POR EJECUTAR	2.80
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 3,03 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO		
ITEM: 3.03		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	477.26	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	477.26
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	477.26	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 3,04 ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS		
ITEM: 3.04		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	40.13	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	40.13
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	40.13	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 3,05 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS		
ITEM: 3.05		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	56.11	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	56.11
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	56.11	CANTIDAD POR EJECUTAR	0
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



4.00 ARCHIVO - ALMACEN

ÍTEM 4,01 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.

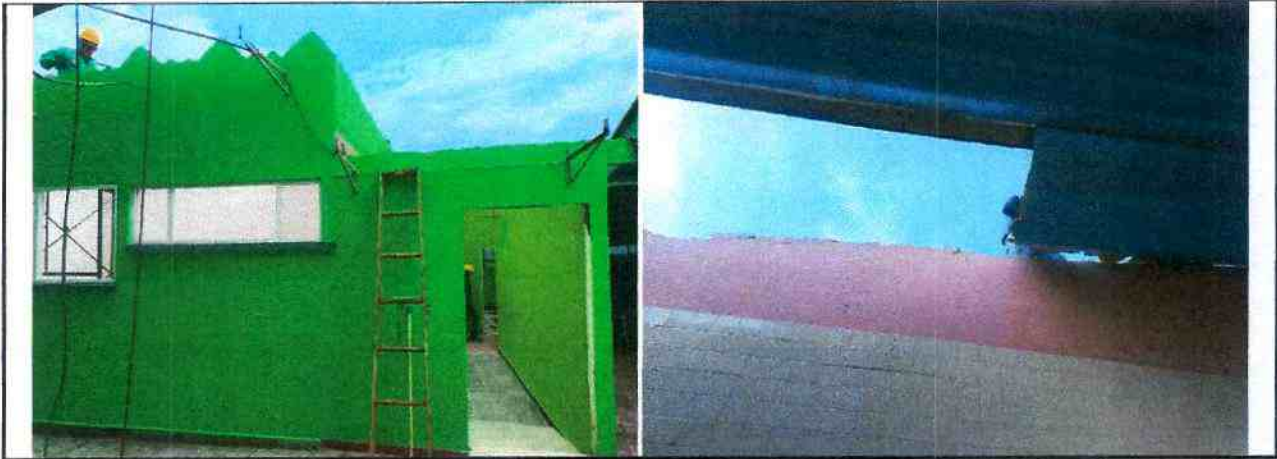
ACTIVIDAD:	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.		
ITEM: 4.01		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	145,77	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	145,77
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	145,77	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,02 DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts		
ITEM: 4.02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	4.53	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	4.53
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	4.53	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,03 DEMOLICIÓN MESON CONCRETO

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO		
ITEM: 4.03		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1.53	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1.53
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1.53	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



ÍTEM 4,04 DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

ACTIVIDAD:	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS		
ITEM: 4.04		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	32.34	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	32.34
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	32.34	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,05 CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18

ACTIVIDAD:	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18		
ITEM: 4.05		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	138,60	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	138,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	138,60	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%




ÍTEM 4,06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360		
ITEM: 4.06		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	145.77	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	145.77
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	145.77	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso





ÍTEM 4,07 CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M

ACTIVIDAD:	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M		
ITEM: 4.07		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	11.30	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	11.30
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	11.30	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%
			

ÍTEM 4,09 MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS

ACTIVIDAD:	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS		
ITEM: 4.09		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	32.00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	32.00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	32.00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%
			

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,17 TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM

ACTIVIDAD:	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM		
ITEM: 4.17		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	481,04	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	481,04
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	481,04	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



5,00 SALA DE AUTOPSIAS

ÍTEM 5,01 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO		
ITEM: 5,01		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	128.20	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	128.20
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	128.20	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%




ÍTEM 5,02 ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS		
ITEM: 5,02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	9.00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	9.00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	9.00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 5,03 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS		
ITEM: 5,03		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	49.50	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	49.50
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	49.50	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



ÍTEM 5,04 ESTUCO MUROS

ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS		
ITEM: 5,04		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	3.20	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	3.20
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	3.20	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



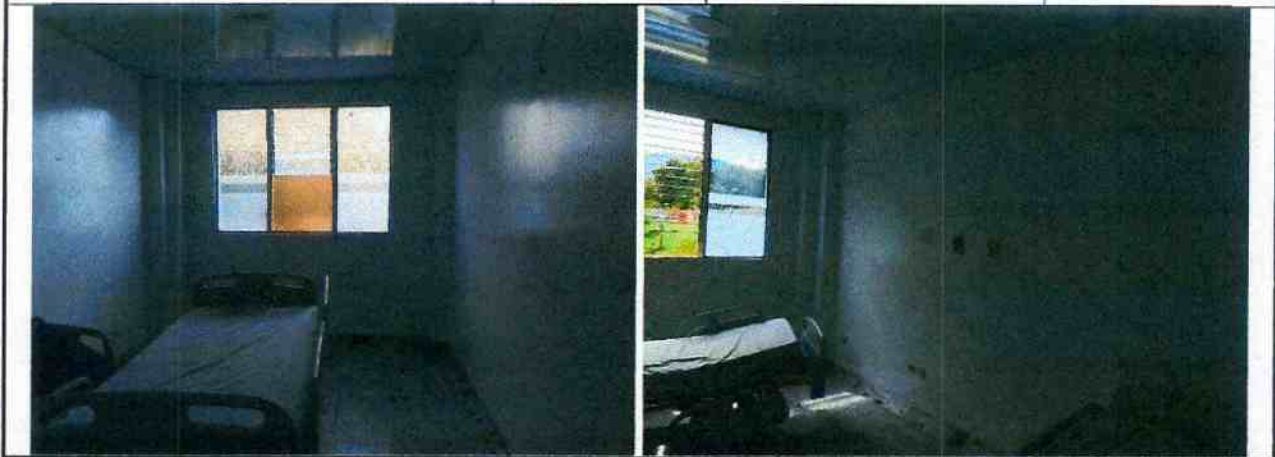
Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso





6,00 HOSPITALIZACIÓN

ÍTEM 6,01 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

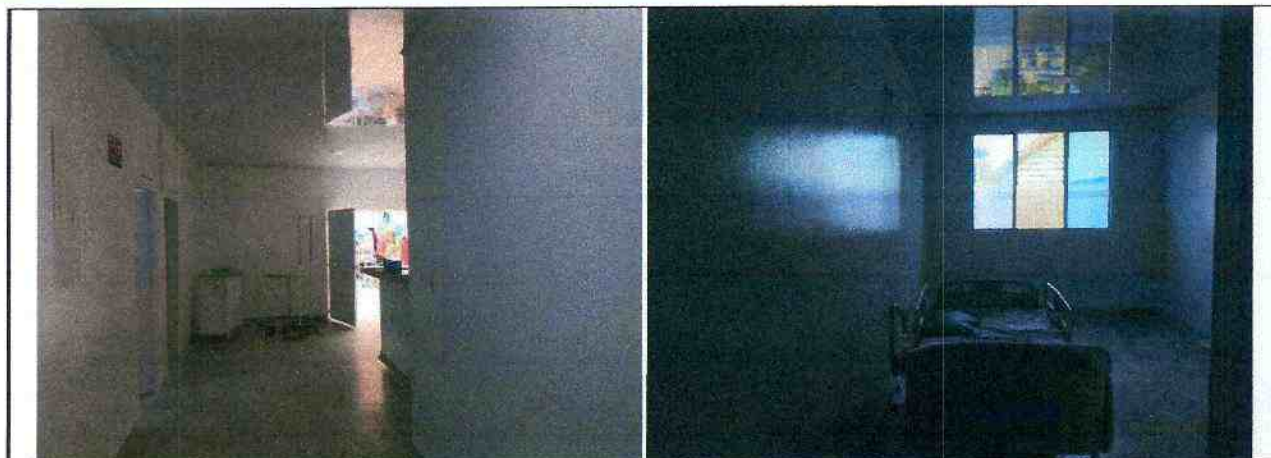
ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO		
ITEM: 6,01		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	432,72	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	432,72
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	432,72	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,02 PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES

ACTIVIDAD:	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES		
ITEM: 6,02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	156.52	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	156.52
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	156.52	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,03 DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)		
ITEM: 6,03		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	213.35	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	213.35
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	213.35	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



ÍTEM 6,04 CIELO RASO EN PVC

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)		
ITEM: 6,04		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	213.35	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	213.35
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	213.35	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com


📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 6,05 ESTUCO MUROS

ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS		
ITEM: 6,05		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	48.21	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	48.21
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	48.21	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 6,06 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W		
ITEM: 6,06		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	21.00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	21.00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	21.00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,07 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS		
ITEM: 6,07		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	126.10	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	126.10
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	126.10	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0.00%



FRASCING S.A.S

16. ASPECTOS FINANCIEROS

16.1. Manejo del anticipo

De acuerdo con lo establecido en la minuta contractual y la modalidad de pago correspondiente, Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSTRUINDUCIVIL SAS, no presento ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA plan de inversión del anticipo:

17. ASPECTOS AMBIENTALES

17.1. Seguimiento a permisos y/o licencias ambientales

Para el presente proyecto no se requirieron permisos y/o licencias ambientales.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



18. ASPECTOS GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

18.1. Alcance de la interventoría

El informe tiene un alcance que incluye el fortalecimiento de la calidad de cada uno de los componentes del proyecto los cuales son:

Tabla 12. Componentes del proyecto.

COMPONENTES DEL PROYECTO
Verificación de la calidad de los materiales utilizados.
Aseguramiento de la idoneidad profesional y técnica del personal vinculado a la ejecución del proyecto.
Compromiso en la entrega y presentación de la información requerida por la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA .
Buena comunicación en los canales y medios de comunicación internos y externos establecidos con el contratista y la entidad contratante.
Control de documentos y registros.

FRASCING S.A.S

De acuerdo con el plan de trabajo elaborado por parte de la interventoría, se documentó todas las etapas de la obra verificando que cumplan con la calidad exigida.

Los documentos elaborados para dar cumplimiento al plan de trabajo de la interventoría son:

- o Registro fotográfico
- o Informes de avances para cortes de obra
- o Actas de ejecución (comités, contractuales entre otros.)
- o Bitácora de Obra
- o Comunicaciones internas y externas escritas
- o Acciones preventivas correctivas (Mejoramiento continuo).



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



18.2. Interventoría técnica

Mediante el contrato de Consultoría No. 469-2025, a cargo de FANNY KATHERIN BARRERA CORREA, realiza el control pertinente de calidad y cantidad de los materiales suministrados por los diferentes proveedores así, como de los trabajos que se fueron ejecutados según ítems contratados. Velar por el buen cumplimiento del plan de trabajo presentado por parte de la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS.

18.3. Interventoría administrativa

La Interventoría debe realizar el control y vigilancia del personal, equipos y recursos que son utilizados para la ejecución del proyecto por parte del Contratista, y exigir el cumplimiento de las leyes en cuando a la incorporación del personal a los sistemas de Seguridad Social.

18.4. Interventoría financiera

La interventoría realiza control y vigilancia al cumplimiento del plan de manejo ambiental (PMA), conceptuar sobre la aprobación de precios de ítems no previstos, revisar y comprobar que los soportes de gastos como facturas, comprobantes de egreso, documentos equivalentes y demás, estén bien elaborados; efectuar un seguimiento permanente a los costos del proyecto lo cual incluye contrataciones y ejecuciones de cada uno.

18.5. Funciones de la interventoría

FRASCING S.A.S

Tabla 13. Supervisión técnica.

SUPERVISIÓN TÉCNICA				
	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
I	Visita inicial al sitio de la obra	Se Verificó el sitio donde se ejecutarían las obras (contratista e interventoría). Se realizó una Descripción de las actividades preliminares y generales del proyecto.	Al inicio de la obra	Residente de Interventoría


 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



2	Seguimiento diario a la obra	Se realizó Supervisión y chequeos de los métodos constructivos y aprobación de materiales llevando un control del avance diario de obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente de interventoría.
3	Revisión de cantidades de obra contractuales y planos del proyecto	Se efectuó revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y en cada pago de acta o modificación de los planos.	Residente de interventoría.
4	Elaboración de bitácora de obra	Se llevó Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Firmada por ambas partes (contratista e interventoría), cada una de sus hojas foliadas, usando el modelo establecido.	Diaria con la ejecución de la obra desde el inicio hasta que terminó la obra.	Residente de interventoría.
5	Control al programa de obra	Se realizó Verificación al cumplimiento de las cantidades ejecutadas, fechas de inicio y holguras de las actividades del contrato, de acuerdo al cronograma entregado por el contratista.	Semanal en forma detallada con cantidades reales.	Residente de interventoría.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo	Se efectuó Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para memoria de cantidades y control financiero.	De acuerdo a periodicidad de pagos según contrato y solicitud de supervisión.	Residente de interventoría.
7	Ensayos de campo y laboratorio	Se efectuó revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas correspondientes y pliego de condiciones	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas vigentes	Residente de interventoría.
8	Control de equipo utilizado en obra	Se verificó el estado y rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria	Diaria con la ejecución de la actividad	Residente de interventoría.
9	Control de calidad de materiales, pruebas y ensayos	Se realizó revisión visual de los materiales. Así como Revisión y exigencia de ensayos de laboratorio	Según los pliegos de condiciones, términos de referencia y normas aplicables	Residente de interventoría

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



10	Elaboración de informes mensuales	Se cumplió con la Elaboración de informes mensuales de interventoría para ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA, dando reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos, administrativos y financieros realizados durante el periodo.	Mensual y según requerimiento de la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA	Residente de interventoría
11	Registro fotográfico	Se realizó un registro fotográfico sobre las actividades y el alcance de la obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente, de interventoría.
12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra	Se presentaron circunstancias que generaron suspensión de obra y de plazo como lo fueron la ola invernal presentada en el departamento durante el periodo de ejecución del contrato.	No se han presentado suspensiones.	Residente de interventoría.
13	Comunicación de las inconformidades que se presenten en la obra	Se mantuvo Comunicación escrita oportuna al contratista, con relación a las inconformidades que se generaron cuando las actividades no se desarrollaron dentro de los límites permitidos establecidos en las especificaciones técnicas.	Durante todo el periodo de ejecución cuando fue necesario.	Residente de interventoría.
14	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato.	Se realizó comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno del dueño del proyecto con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir los objetivos del contrato.	Cuando fue necesario durante el periodo de ejecución del contrato.	Residente de interventoría.
15	Comités técnicos de obra	Se realizaron y direccionaron los comités técnicos durante la ejecución de la obra. Se efectuó las actas respectivas de cada comité considerando proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, e inquietudes del contratista.	Mensual y extraordinario si se requiera.	Residente de interventoría.

Tabla 14. Supervisión administrativa

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA


 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE	
1	Documentos del contrato y demás condiciones contractuales	Se Analizó los pliegos de condiciones, la propuesta del contratista, los documentos de legalización del contrato. De igual manera se verificó el pago de impuestos, la existencia y vigencia de pólizas, el pago de salarios y prestaciones. Se analizó las hojas de vida de personal de obra y comparar con los propuestos por el contratista.	Al inicio del proyecto y Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
2	Plan de calidad y plan de manejo ambiental	Se estudió el plan de manejo ambiental revisando el contenido considerando los términos de referencia y pliegos de condiciones.	No aplica, para las actividades desarrolladas durante el contrato de obra	Residente, de interventoría.
3	Control de personal mano de obra calificada, profesionales y técnicos	Se estuvo al tanto de la afiliación del personal a ARL, EPS, Caja de compensación, verificando el pago de parafiscales, planillas y pago mensual de las responsabilidades anteriores.	Al inicio y durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
4	Actas de obra ejecutadas	Con las mediciones realizadas en obra se efectuó la comparación con las cantidades contractuales y teóricas de cada una de las actividades para el control del presupuesto.	Mensual y según términos de referencia o pliegos de condiciones.	Residente de interventoría.
6	Análisis de precios unitarios (APU) de obra extra	Se evaluaron y aprobaron los APU de obra extra, tomando como referencia los precios vigentes en el mercado para los insumos descritos en el APU, manteniendo los salarios y precios básicos de los APU contractuales.	Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría, con el visto bueno del contratante.
7	Subcontratos	Se evaluaron y aprobaron subcontratos en actividades que lo requerían por ser especializadas, como las instalaciones eléctricas y la cubierta.	Antes de realizarse las actividades	Residente de interventoría.
8	Correspondencia enviada y recibida	Se tiene archivo y control de toda la correspondencia enviada y recibida.	Durante todo el tiempo de ejecución de la obra.	Residente de interventoría.


 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



		Se involucra la correspondencia del proyecto, oficios remisorios, solicitudes del contratista o al propietario del proyecto, memorandos, etc., entre el contratista – interventoría o viceversa.		
9	Actas del proyecto	Se elaboraron acta de inicio, acta de suspensión, acta de prórroga a la suspensión, acta de reinicio, y acta de adición en tiempo.	Al inicio de la obra. En el momento que se suspendió la ejecución del contrato. Después de la suspensión.	Residente de interventoría
			Al término de las actividades.	
10	Programas de higiene y seguridad industrial	Se verificó la existencia y funcionalidad de los implementos para protección del personal. Utilización de casco, gafas protectoras, guantes, caretas, botas, arnés, entre otros.	Diario con la ejecución de la obra.	Residente, de interventoría.
11	Ampliación de plazo	Durante el desarrollo de la obra no se hizo necesario realizar ampliaciones de plazo	Cuando se requiriera.	Residente de interventoría.
12	Adición de dinero para terminación de la obra	Durante el desarrollo de la obra, no se hizo necesario adicionar en valor el contrato, ya que el contratista manifestó hacerse cargo de los imprevistos que surgieron durante el periodo de ejecución.	Cuando se requiriera.	Residente de interventoría.
13	Paz y salvo de los trabajadores	Se solicitó al contratista paz y salvo de los trabajadores. Estos documentos fueron necesarios para la realización de la liquidación del contrato.	Al finalizar la obra.	Residente de interventoría.
14	Verificación de participación ciudadana	Se Verificó la existencia del acta de conformación de veeduría ciudadana, cartas de invitación a los diferentes procesos del desarrollo del proyecto y actas de comité de veeduría	Según necesidad.	Residente de interventoría.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Tabla 15. supervisión financiera

SUPERVISIÓN FINANCIERA				
		DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Programa de inversión y presupuesto	Se llevó control del programa de inversión y presupuesto y con el avance de la obra y pagos realizados, se realizó el control de la inversión.	Mensual	Residente de interventoría.
2	Desembolso de anticipo	Se llevó control del programa de inversión y presupuesto y con el avance de la obra y pagos realizados, se realizó el control de la inversión.	El contratista de obra no presenta plan de inversión de anticipo	Residente de interventoría.
3	Manejo de dineros	Se controló la revisión de manejo de dineros. Se verifico la apertura de cuenta para anticipo o fiducia. Se reviso el plan de manejo e inversión del anticipo.	No aplica	Residente de interventoría.

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




19. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

19.1. Información general contrato de Interventoría.

Establece de manera resumida las condiciones contractuales del Contrato de Interventoría para el desarrollo de las actividades contenidas en el mismo.

Tabla 16. Ficha técnica del contrato.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO DE CONSULTARÍA:	No. 469-2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNIC BOYACÁ
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S. "FRASCING S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$ 33.211.335,00) M/CTE
PLAZO CONTRACTUAL:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTATO:	15 OCTUBRE DE 2025
FECHA INICIO:	16/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	30/12/2025
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME No. 1:	16 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE
DÍAS TRANSCURRIDOS:	30 DÍAS
SUPERVISIÓN:	MARLENY APONTE TORRES SUBGERENTE ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**20. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA****20.1. Pólizas legalización del contrato de Interventoría**

- Póliza de legalización del contrato del contrato anexo-0 con fecha del 15 de octubre del 2025

Tabla 17. Pólizas de legalización del contrato de consultaría No. 469-2025

Anexo	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
0	15/10/2025	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400 47 994000110589	3,321,134.00	15/10/2025	15/04/2026
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			6,642,268.00	15/10/2025	15/12/2028
		CALIDAD DEL SERVICIO			6,642,268.00	15/10/2025	15/06/2026
0	15/10/2025	POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400 74 994000028234	9,963,401.00	15/10/2025	15/04/2026

- Póliza de legalización del contrato anexo-1, incorporación asegurada y/o beneficiario adicional: nación ministerio de salud y protección social Nit. 800.375.481-5, aprobadas por la ESE Hospital Especial de Cubará con fecha del 16 de octubre del 2025

Tabla 18. Póliza de legalización del contrato anexo-1

Anexo	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
1	16/10/2025	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400 47 994000110589	3,321,134.00	15/10/2025	15/04/2026
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			6,642,268.00	15/10/2025	15/12/2028
		CALIDAD DEL SERVICIO			6,642,268.00	15/10/2025	15/06/2026
1	16/10/2025	POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400 74 994000028234	9,963,401.00	15/10/2025	15/04/2026

21. ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
16/10/2025	Acta de inicio	Iniciación del contrato de consultaría No. 469-2025	SUPERVISIÓN: MARLENY APONTE TORRES Subgerente Administrativa y Financiera E.S.E. Hospital Especial de Cubará CONTRATISTA: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA NIT. 901.629.231-4
17/10/2025	Acta de socialización	Socialización del contrato de obra No. 361-2025	Asistentes: representantes de HOSPITAL ESPECIAL DE CUBRA E.S.E por el GERENTE GIOVANNI QUINTERO TELLEZ, presidentes de las comunidades beneficiadas e involucradas, contratista de obra, interventoría, supervisión y comunidad beneficiada.

21.1. Personal vinculado a la interventoría.

El personal profesional vinculado a la interventoría corresponde al mismo presentado en la oferta con sus especificaciones teniendo en cuenta el cargo, dedicación y categoría destacando la importancia del desarrollo de la obra; así mismo, por lo que no se presentaron cambios del personal.

El tiempo mensual del personal se presenta a continuación según condiciones contractuales iniciales.


Tabla 19. Relación personal contrato de consultaría No. 469-2025

NOMBRE	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADÉMICA	MESES
HENRY FABIAN FRASCO	INGENIERO RESIDENTE	INGENIERO CIVIL	1
ANGIE NUÑEZ	SECRETARIA	TECNÓLOGO EN GESTIÓN ADMINISTRATIVA	1

21.2. Equipos e implementos de oficina utilizados por la interventoría.

El equipo de la consultaría, para la coordinación, supervisión y control de las actividades objeto del Contrato de Obra, dispone de los siguientes recursos técnicos:

- ✓ Señalización de la Obra
- ✓ Alquiler de Oficina (incluye servicios basicos)Comisión topográfica
- ✓ Alquiler de equipos de cómputo, Papelería, insumos de oficina, etc.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



o **Elaboración de Informes:**

Acorde al programa de trabajo, propuesto por la interventoría, se cumplieron procesos documentados, utilizando registros que muestren la calidad del servicio y de las obras ejecutadas durante todas sus etapas de construcción, cumpliendo los requerimientos del cliente. De esta manera fueron establecidos registros documentados tales como:


- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Informes mensuales de interventoría.
- ✓ Informes ejecutivos para corte de obra.
- ✓ Actas de ejecución (comités, veedurías, contractuales entre otros).
- ✓ Bitácora de Obra.
- ✓ Comunicaciones Internas y externas escritas.

21.3. Gastos operacionales

21.3.1. Señalización de la Obra

Se implementó la señalización preventiva y restrictiva necesaria en el área de intervención, con el fin de garantizar la seguridad de los peatones, los usuarios de la ESE Hospital Especial de Cubará y los trabajadores que transitan o desarrollan actividades en la zona.



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Meses contratados	Meses ejecutados
2.5	1

21.3.2. Alquiler de Oficina (incluye servicios básicos) Comisión topográfica

Se adecuó un espacio para ser usado como oficina y sede de la empresa FRASCING SAS, ubicado en la Carrera 6 No 4-99, barrio el Jardín.



FRASCING S.A.S

Meses contratados	Meses ejecutados
2.5	1

21.3.3. Alquiler de equipos de cómputo, Papelería, insumos de oficina, etc.

Se alquilo una oficina para el servicio de la interventoría, lugar donde los profesionales trabajaran en la elaboración de informes y reproducción de documentos necesarios para el correcto seguimiento de la interventoría a la obra en ejecución.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Meses contratados	Meses ejecutados
2.5	1


22. ASPECTOS TÉCNICOS

22.1. Condiciones contractuales


El contrato de Interventoría suscrito entre la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA y la firma contratista FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO.

Tabla 20. Condiciones contractuales contrato de interventoría.

ITEM	PERFIL / ACTIVIDAD	FUENTE	UNIDAD	CAN T	REND	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALIZADO						10.211.487,50

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



1,01	PROFESIONAL CATEGORIA 8 (EXPERIENCIA PROFESIONAL HASTA 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	\$ Gob	Mes	2,50	1,00	4.084.595,0	10.211.487,5
1,02							-
2	PERSONAL TÉCNICO						-
2,01							-
3	OTRO PERSONAL						2.509.073,75
3,01	SECRETARIA 2 (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	\$ Gob	Mes	2,50	0,50	2.007.259,0	2.509.073,75
3,02							-
						SUBTOTAL	12.720.561,3
						Factor Multiplicador	2,30
						TOTAL PERSONAL	29.257.290,9
ITEM	BIEN / ACTIVIDAD	FUENTE	UNIDAD	CANT		VR UNITARIO	VR TOTAL
4	BIENES						-
4,01							-
4,02							-
						SUBTOTAL	-
						IVA	0,0%
						TOTAL BIENES	-
5	SERVICIOS						3.322.726,32
5,01	Señalización de la Obra	Colizac	Mes	2,50		\$300.000,00	750.000,00

☎ 322 7230347

✉ frascingsas@gmail.com

📍 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



5,02	Alquiler de Oficina (incluye servicios basicos)	Cotizac	Mes	2,50	\$ 600.000,00	1.500.000,00
5,03	Alquiler de equipos de computo, Papelería, insumos de oficina, etc.	Cotizac	Mes	2,50	\$ 429.090,53	1.072.726,32
SUBTOTAL						3.322.726,32
IVA 19,0%						631.318,00
TOTAL SERVICIOS						3.954.044,32
COSTO DIRECTO						
COSTO PERSONAL						12.720.561,00
FACTOR MULTIPLICADOR (2,3)						16.536.729,63
ESTUDIOS TÉCNICOS						0,00
BIENES E INSUMOS						3.322.726,32
TOTAL COSTO DIRECTO						32.580.017,00
IVA						631.318,00
TOTAL PRESUPUESTO						33.211.335,00

22.2. Balance financiero del contrato:

A la fecha del presente informe del contrato de consultaría No. 469-2025 se presenta el siguiente balance financiero:

Tabla 21. Balance financiero contrato de consultaría No. 469-2025

DESCRIPCIÓN	VALORES CONTRATADOS	VALORES EJECUTADOS
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	\$ 33.211.335,00	
VALOR EJECUTADO ACUMULADO		\$ 13.284.534,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 19.926.801,00
SUMAS IGUALES	\$ 33.211.335,00	\$ 33.211.335,00

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 9. Balance financiero contrato de consultoría No. 469-2025




22.3. Avance en tiempo:

Ilustración 10. avance en el tiempo de interventoría



Para el presente informe, el tiempo de ejecución de la Consultoría No. 469-2025 corresponde al 40,00%, equivalente a 30 días cumplidos. En consecuencia, resta por ejecutar un 60,00% del plazo contractual, correspondiente a los 75 días establecidos en el contrato.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CONCLUSIONES

Conforme con la ejecución del Contrato de Consultoría No. 469-2025 cuyo objetivo es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", del Contrato de Obra No. 361-2025 se puede resaltar lo siguiente:

De acuerdo con el seguimiento realizado a la ejecución del Contrato de obra No. 361-2025, a la fecha del presente informe, se presentan los siguientes rendimientos: Avance físico general (40,35%) y Avance Financiero 43,79 % correspondiente a \$ 270.082.872,00 M/CTE.

Se garantizó la ejecución de las actividades del contrato de obra No. 361-2025 que tiene como objeto: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.", las cuales se ejecutaron dentro de los parámetros técnicos requeridos, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas generales del Contrato, garantizando así, la calidad de las obras ejecutadas.

El contratista ha cumplido con los requerimientos y aseguraciones de seguridad y salud a sus empleados cumpliendo así con la normativa exigida y aprobación por parte de la interventoría técnica.


La interventoría presenta a la fecha un avance financiero del 40,00%, correspondiente a un valor ejecutado de \$ 13.284.534,00 y un saldo pendiente por ejecutar de \$ 19.926.801,00. En cuanto al componente físico y de tiempo, el proyecto alcanza un avance del 40,00%, equivalente a 30 días de ejecución sobre los 75 días contractualmente establecidos, evidenciando un desarrollo acorde con la programación prevista.

La interventoría ha cumplido con los requerimientos y aseguraciones de seguridad y salud a sus empleados cumpliendo así con la normativa exigida, así como las demás responsabilidades contempladas en el contrato.


Elaboro y aprobó:


HENRY FABIAN FRASCO
Residente de interventoría


FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
R/L FRASCING SAS
NIT. 901.629.231-4

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ANEXOS

- ANEXO 1. Copia de Bitácora Diaria de Obra.
- ANEXO 2. Copia de actos administrativos
- ANEXO 3. Correspondencia enviada y recibida
- ANEXO 4. Copia de pólizas y aprobación de pólizas de interventoría
- ANEXO 5. Actas de comité de Obra
- ANEXO 6. Nómina del personal de obra
- ANEXO 7. Planillas de pago de seguridad social de obra.
- ANEXO 8. Planillas de pago de seguridad social R/L de obra.
- ANEXO 9. Nómina del personal de interventoría
- ANEXO 10. Subcontratos Interventoría
- ANEXO 11. Planillas de seguridad social del R/L de interventoría
- ANEXO 12. Certificado de cumplimiento especificaciones técnicas de los materiales y procesos constructivos
- ANEXO 13. Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoría
- ANEXO 14. Certificado Aprobación informe de seguridad y salud en el trabajo
- ANEXO 15. Registro Fotográfico.
- ANEXO 16. acta de avance de interventoría mensual.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

**ANEXO 1. COPIA DE BITÁCORA
DIARIA DE OBRA.**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

1

16

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se realiza firma del acta de inicio, se inicia tramite de actualizacion de polizas.

PERSONAL EN OBRA

TIEMPO PERDIDO

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Karim Frasco
HENRY KARIM FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DÍA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

061-2025

2

17

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se realizo la socializacion de proyecto con la comunidad se solicita personal para obra

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSO			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	

SEGURIDAD SOCIAL

CUMPLE	X	NO CUMPLE			
--------	---	-----------	--	--	--

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

3

18

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

no se labora

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0840151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

4

19

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

no se labora por ser dia domingo

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	

SEGURIDAD SOCIAL

CUMPLE	X	NO CUMPLE	
--------	---	-----------	--

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Wanney Karina Buitrago
WANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA

RESIDENTE DE OBRA

MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

5

20

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se realiza revision de documentacion contractual, y aspectos tecnicos

Se realiza revision de cantidades de obra

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSO			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0840151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DÍA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

6

21

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se continua la revision de documentacion contractual y aspectos tecnicos

Continua la revision de cantidades de obra

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSG			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Hb
HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

7

22

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

se recepcionan las hojas de vida del personal de obra y se realizan las afiliaciones

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSO			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
CUMPLE	X	NO CUMPLE		X	

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Roban Frasco
HENRY ROBAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

8

23

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se continua la revision de documentacion contractual y aspectos tecnicos

Se elabora el cronograma de obra y se organiza el plan de trabajo

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago

VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA

RESIDENTE DE OBRA

MATRICULA N° 091037-0640151 CND


HENRY FABIAN FRASCO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

9

24

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se realizo limpieza y adecuacion de la bodega

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

SEGURIDAD SOCIAL**OBSERVACIONES**

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

10

25

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E. S. E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

No se labora

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Marina Buitrago
VIANNEY MARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Adrian Frasco
HENRY ADRIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

11

26

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E. S. E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

No se labora

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		Residente de Obra	1		
Oficiales		Profesional HSQ			
Ayudantes					

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianey Karina Buitrago
VIANEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0840151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

12

27

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FIRMA DE LA F.F.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se realizo la induccion del personal y se entrego epp

se inicia la lavada de la fachada

se inician actividades de desmonte de cubiertas de teja en asbesto en el area de Archivo - Almacen

se inicia con la demolicion de muros en ladrillo E=0,15 mts en el area de Archivo - Almacen

se realizo el desmonte de marcos, puertas y ventanas en el area de Archivo - Almacen

se realizo la demolicion del cielo raso, y la estructura en aluminio del area de hospitalizacion

Se descargo materia de construccion

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL
N° HORAS	6		2	CUMPLE NO CUMPLE
			X	

SEGURO SOCIAL

CUMPLE X NO CUMPLE

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

13

28

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACION MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA P.S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Se inicia la aplicación de estuco en muros del area de hospitalizacion

Continua la lavada de la fachada

Continuan las actividades de desmonte de cubiertas de teja en asbesto en el area de Archivo - Almacen

finaliza la demolición de muros en ladrillo E=0,15 mts en el area de Archivo - Almacen

inicia la construcción de muro en bloques No. 5 en el area de Archivo - Almacen

Se realizo la demolición de meson en concreto en el area de Archivo - Almacen

Se inicia limpieza de viga canal en el area de hospitalizacion

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
Nº HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Trasco
 HENRY FABIAN TRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

14

29

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA F.S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continua la aplicación de estuco en muros del area de hospitalización

Continua la lavada de la fachada

Se inicia la limpieza de cubierta tipo domo

continua la construcción de muro en bloque No. 5 en el area de Archivo - Almacen

Continua la limpieza de viga canal en el area de hospitalización

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	5		3	CUMPLE	NO CUMPLE
				X	

SEGURIDAD SOCIAL

CUMPLE

X


NO CUMPLE

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND


HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

15

30

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

RECONSTRUCCIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA P.E.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continua la aplicación de estuco en muros del area de hospitalización

Continua la lavada de la fachada

Continua la limpieza de cubierta tipo domo

continua la construcción de muro en bloque No. 5 en el area de Archivo - Almacen

Continua la limpieza de viga canal en el area de hospitalización

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
Hydralibos	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	7		1	CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

16

31

10

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE I A F S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continua la aplicación de estuco en muros del area de hospitalizacion

Continua la lavada de la fachada

Continua la limpieza de cubierta tipo domo

continua la construccion de muro en bloque No. 5 en el area de Archivo - Almacen

Continua la limpieza de viga canal en el area de hospitalizacion

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
Nº HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	

SEGURIDAD SOCIAL

CUMPLE X NO CUMPLE

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henrry Prasco
HENRRY PRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

17

1

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

no se laboro

PERSONAL EN OBRA

TIEMPO PERDIDO

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general		1 Residente de Obra	1		
Oficiales		1 Profesional HSQ	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

SEGURIDAD SOCIAL

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Buitrago Frasco
HENRY BUITRAGO FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

18

2

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E S E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUIDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

no se laboro

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

SEGURIDAD SOCIAL

X

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Farías Frasco
HENRY FARÍAS FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DÍA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

19

3

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E S E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

no se labora por ser dia festivo

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	

SEGURIDAD SOCIAL	
CUMPLE	X
NO CUMPLE	

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
 HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

20

4

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA.

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continua la aplicación de estuco en muros del area de hospitalización

Continua la lavada de la fachada

Continua la limpieza de cubierta tipo domo

se realizo el suministro de correa metalica de 3 x 1 1/2 cal 18, en el area de Archivo-Almacen

Continua la limpieza de viga canal

se iniciaron actividades de mantenimiento de cerramiento en tuberia metalica cuadrada de 1"

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**Hidrolavadora
compresor
equipo de soldadura




ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	6		2	CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

SEGURIDAD SOCIAL**OBSERVACIONES**

Proyectó:

Aprobó:

Yanney Karina Buitrago
YANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

		BITACORA DE OBRA		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		361-2025		21	5	11	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA		ADORNACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA F.C.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA					
CONTRATISTA DE OBRA:		CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.					
REPRESENTANTE LEGAL		GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA					
ACTIVIDADES DESARROLLADAS							
Continua la aplicación de estuco en muros del area de hospitalización							
Se descargo material de construcción							
Continua la limpieza de cubierta tipo domo							
se realizo la instalacion de correa metalica de 3 x 1 1/2 cal 18 en el area de Archivo-Almacen							
Continua la limpieza de viga canal							
se iniciaron actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"							
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO			
CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS		
Maestro general	1	Residente de Obra	1				
Oficiales	1	Profesional HSO	1				
ayudante	12						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA				MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
				Hidrolavadora			
				compresor			
				equipo de soldadura			
ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL			
N° HORAS	5		3	CUMPLE	NO CUMPLE		
SEGURIDAD SOCIAL				X			
CUMPLE	X	NO CUMPLE					
OBSERVACIONES							
Proyectó:				Aprobó:			
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA RESIDENTE DE OBRA MATRICULA N° 091037-0640151 CND				 HENRY FRASCO RESIDENTE DE INTERVENTORIA MATRICULA N° 54202-341877 NTS			

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

22

6

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADORNACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÉRICA DE LA F.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIV S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continua la aplicación de estuco en muros del área de hospitalización
 Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"
 Continúa la limpieza de cubierta tipo domo
 se realiza la instalación de correa metálica de 3 x 1 1/2 cal 18 en el área de Archivo-Almacén
 Continúa la limpieza de viga canal
 se inician actividades de desmonte de cubierta lamina en el área de hospitalización
 Se inicia la instalación de teja termoacustica tipo trapezoidal A360 en las áreas de hospitalización y archivo-almacen

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**

Hidrolavadora
 compresor
 equipo de soldadura

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

SEGURIDAD SOCIAL**OBSERVACIONES**

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
 HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

24

8

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

ADJUNCIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FIRIDA DE LA F.S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL:

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"

continúan las actividades de desmonte de cubierta lámina en el área de hospitalización

Se continúa la instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal A360 en las áreas de hospitalización y archivo-almacen

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSG	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**Hidrolavadora
compresor
equipo de soldadura

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL	
Nº HORAS	7		1	CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

25

9

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

No se labora

PERSONAL EN OBRA

TIEMPO PERDIDO

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSQ	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
Nº HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
SEGURIDAD SOCIAL					
CUMPLE	X	NO CUMPLE			




OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

		BITACORA DE OBRA		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		351-2025		26	10	11	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA		ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FIRIDA DE LA F. S. F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA:		CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.					
REPRESENTANTE LEGAL		GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA					
ACTIVIDADES DESARROLLADAS							
Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"							
continúan las actividades de desmonte de cubierta lámina en el área de hospitalización							
Se continúa la instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal A360 en las áreas de hospitalización y archivo-almacen							
se inician actividades de aplicación de pañete liso, en el área de Archivo-Almacén							
se realizan actividades de aplicación de esmalte marcos lámina 3 manos							
se realizan actividades de aplicación de esmalte madera lámina 3 manos							
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO			
CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS		
Maestro general	1	Residente de Obra	1				
Oficiales	1	Profesional HSO	1				
Ayudantes	12						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA				MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
				Hidrolavadora			
				compresor			
				equipo de soldadura			
ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL			
N° HORAS	5		3	CUMPLE	NO CUMPLE		
SEGURIDAD SOCIAL				X			
CUMPLE	X	NO CUMPLE					
OBSERVACIONES							
Proyectó:				Aprobó:			
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA RESIDENTE DE OBRA MATRICULA N° 091037-0640151 CND				 HENRY FABIAN FRASCO RESIDENTE DE INTERVENTORIA MATRICULA N° 54202-341877 NTS			

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

27

11

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA F.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA.

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

se continuan actividades de aplicación de pañete liso, en el area de Archivo-Almacén

Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"

Continúan las actividades de instalación de cielo raso en pvc

se inicio la aplicación de pintura de la estructura metálica de los domos

se realizan actividades de aplicación de esmalte madera lamina 3 manos

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**compresor
equipo de soldadura

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
N° HORAS	4		4	CUMPLE	NO CUMPLE
				X	
CUMPLE		X	NO CUMPLE		




SEGURIDAD SOCIAL**OBSERVACIONES**

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
 RESIDENTE DE OBRA
 MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 MATRICULA N° 54202-341877 NTS

		BITACORA DE OBRA		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		361-2025		28	12	11	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA		ADJERCIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA F.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA:		CONSTRUINDUCIVIL S.A.S					
REPRESENTANTE LEGAL		GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA					
ACTIVIDADES DESARROLLADAS							
Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"							
Continúa la aplicación de vinilo tipo I sobre pañete tres manos sobre estuco en hospitalización							
se realizan actividades de aplicación de esmalte marcos lamina 3 manos, en el área de hospitalización							
se da inicio a la instalación de cielo raso en pvc							
se inicio la aplicación de pintura de la estructura metálica de los domos							
se realizaron actividades de desmonte de cubierta en lamina en el área de administración							
se realizaron actividades de instalación de teja termoacustica tipo trapezoidal A360 en las áreas de hospitalización y archivo-almacen							
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO			
CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS		
Maestro general	1	Residente de Obra	1				
Oficiales	1	Profesional HSO	1				
Ayudantes	12						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA				MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
				compresor			
				equipo de soldadura			
ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL			
Nº HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE		
				X			
SEGURIDAD SOCIAL							
CUMPLE	X	NO CUMPLE					
OBSERVACIONES							
Proyectó:				Aprobó:			
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA RESIDENTE DE OBRA MATRICULA N° 091037-0640151 CND				 HENRY FABIAN FRASCO RESIDENTE DE INTERVENTORIA MATRICULA N° 54202-341877 NTS			

**BITACORA DE OBRA**

CONSECUTIVO

DIA

MES

AÑO

CONTRATO DE OBRA

361-2025

29

13

11

2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA F.S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA.

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSTRUINDUCIVIL S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL

GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continuan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubera metalica cuadrada de 1"

Continua la aplicación de vinilo tipo I sobre pañete tres manos sobre estuco en hospitalización

continua la instalacion de cielo raso en pvc

se realizaron actividades de desmonte de cubierta en lamina en el area de administracion

se realizaron actividades de instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal A36U en las areas de hospitalizacion y archivo-almacen

se inicia la impermeabilización de viga canal en concreto

PERSONAL EN OBRA**TIEMPO PERDIDO**

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
Ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA**MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO**compresor
equipo de soldadura

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL	
Nº HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE
SEGURIDAD SOCIAL				X	
CUMPLE	X	NO CUMPLE			




OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0640151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS

		BITACORA DE OBRA		CONSECUTIVO	DIA	MES	AÑO
CONTRATO DE OBRA		361-2025		30	14	11	2025
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA		ADJUNCIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA F.E.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ					
CONTRATISTA DE OBRA:		CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.					
REPRESENTANTE LEGAL		GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA					
ACTIVIDADES DESARROLLADAS							
Continúan las actividades de mantenimiento de cerramiento en tubería metálica cuadrada de 1"							
Continúa la aplicación de vinilo tipo I sobre pañete tres manos sobre estuco en hospitalización							
se realizó suministro e instalación de panel led cuadrado de sobreponer de 36 w							
se realizaron actividades de desmonte cubiertas teja de asbesto y/ o asbesto cemento							
se realizaron actividades de instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal A36U en el área de consulta externa							
se realizó la aplicación de pintura fachada en vinilo para exteriores en el área de hospitalización							
PERSONAL EN OBRA				TIEMPO PERDIDO			
CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS		
Maestro general	1	Residente de Obra	1				
Oficiales	1	Profesional HSO	1				
ayudantes	12						
HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA				MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO			
				compresor			
				equipo de soldadura			
ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL			
N° HORAS	8			CUMPLE	NO CUMPLE		
SEGURIDAD SOCIAL				X			
CUMPLE	X	NO CUMPLE					
OBSERVACIONES							
Proyectó:				Aprobó:			
 VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA RESIDENTE DE OBRA MATRICULA N° 091037-0640151 CND				 HENRY FABIAN TRASCO RESIDENTE DE INTERVENTORIA MATRICULA N° 54202-341877 NTS			



BITACORA DE OBRA

CONSECUTIVO DIA MES AÑO

CONTRATO DE OBRA 361-2025 31 15 11 2025

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA F.S.F. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA

CONTRATISTA DE OBRA: CONSTRUIDUCIVIL S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL: GLADIS XIOMARA MANRIQUE BECERRA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Continuan las actividades de mantenimiento de cerramineto en tubería metálica cuadrada de 1" se realizaron actividades de desmonte cubiertas teja de asbesto y/ o asbesto cemento se realizaron actividades de instalación de teja termoacustica tipo trapezoidal A360 en el area de consulta externa se realizo el transporte estructura metálica distancia hasta 100 km

PERSONAL EN OBRA

TIEMPO PERDIDO

CARGO	CANTIDAD	CARGO	CANTIDAD	CAUSA	HORAS
Maestro general	1	Residente de Obra	1		
Oficiales	1	Profesional HSO	1		
ayudantes	12				

HERRAMIENTA UTILIZADA EN OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO

retroexcavadora pajarita
compresor
equipo de soldadura

ESTADO DEL TIEMPO	SECO-SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA	SEÑALIZACION TEMPORAL
N° HORAS	3	5		CUMPLE NO CUMPLE

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

OBSERVACIONES

Proyectó:

Aprobó:

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
RESIDENTE DE OBRA
MATRICULA N° 091037-0840151 CND

Henry Fabian Frasco
HENRY FABIAN FRASCO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MATRICULA N° 54202-341877 NTS




FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 2. COPIA DE ACTOS
ADMINISTRATIVOS

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ACTA DE INICIO
CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 469 -2025

(15 de octubre de 2025)

Derivado de la Convocatoria Pública No. 004-2025 – Adjudicado mediante Resolución No. AD-109 de 2025

CONTRATANTE	
CONTRATANTE:	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ, NIT: 826.002.304-1
REPRESENTANTE LEGAL	GIOVANNI QUINTERO TELLEZ identificado con la cédula de ciudadanía No 79.824.210 de Bogotá D.C
CORREO ELECTRONICO	gerencia@hospitalcubara.gov.co
CONTRATISTA	
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - FRASCOING SAS, sociedad, identificada con el NIT No. 901.629.231-4
DOMICILIO	CR 6 NRO 4 - 99 BRR EL PROGRESO, Cubará, Boyacá.
TELEFONO	3227230347
CORREO ELECTRONICO	frascingsas@gmail.com
DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	Contrato de Consultoría
MODALIDAD	Convocatoria Publica No. 004-2025
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE LA CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 002-2025
VALOR:	TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$33.211.335,00)
PLAZO:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
DOMICILIO CONTRACTUAL	Cubará, Boyacá.

En la E.S.E. Hospital Especial de Cubará, el dieciséis (16) de octubre de dos mil veinticinco (2025), se reunieron la Subgerente administrativa y financiera **MARLENY APONTE TORRES**, en calidad de supervisora del contrato y FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - FRASCOING SAS, sociedad, identificada con el NIT No. 901.629.231-4 representada legalmente por **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA** identificada con la cédula de ciudadanía número 1.049.392.597 expedida en Cubará, Boyacá, en calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente Acta de Inicio.

CONSIDERANDO

1. Que se llevó a cabo el quince (15) de octubre de dos mil veinticinco (2025), la suscripción del contrato cuyo objeto es **INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE LA CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 002-2025**
2. Que, una vez revisados los requisitos de ejecución del contrato, el supervisor del mismo manifiesta haberse dado cumplimiento a los mismos para poder llevar a cabo su inicio.
3. **SOPORTE FINANCIERO**

Nº	FECHA	DENOMINACIÓN	VALOR
25-0593	14/07/2025	2.3.2.02.02.005 - CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	\$ 33.211.335,00



4. VALOR FISCAL DEL CONTRATO

Los aportes del contrato son:

DESCRIPCIÓN DEL APORTANTE	VALOR FISCAL
Ministerio de Salud y Protección Social- Resolución de Asignación de Recursos No. 00002422 de 2024.	\$ 33.211.335,00
TOTAL DE CONTRATO	\$ 33.211.335,00

En razón de lo anterior,

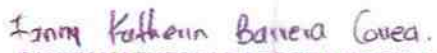
ACUERDAN

PRIMERO: Dar inicio al contrato a partir del dieciséis (16) de octubre de dos mil veinticinco (2025)

SEGUNDO: Fijar como fecha de terminación del contrato el día treinta (30) de Diciembre de dos mil veinticinco (2025)

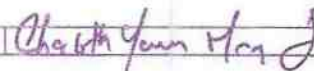
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron, en Cubará, Boyacá, el dieciséis (16) de octubre de dos mil veinticinco (2025)


MARLENY APONTE TORRES
Subgerente Administrativa y Financiera
Supervisora


FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
R/L FRASCING S.A.S

Revisó: Charloth Yanine Mogollón Sánchez

Asesor Jurídico





FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

**ANEXO 3. CORRESPONDENCIA
ENVIADA Y RECIBIDA**



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

469-2025-001

Cubará, 24 de octubre de 2025

Señores
CONSTRUINDUCIVIL SAS
NIT. 901.375.684-5
R/L: Xiomara Manrique
construinducivil@gmail.com
Cubará-Boyacá

Asunto: Solicitud de entrega de documentos iniciales previos al inicio de actividades de obra.

Cordial saludo:

En calidad de interventoría designada mediante el Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", nos permitimos solicitar de manera atenta la entrega de los documentos iniciales requeridos para el inicio de las actividades del Contrato de Obra No. 361-2025, cuyo objeto corresponde a la "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ".

De acuerdo con lo manifestado en la reunión de socialización del proyecto realizada el día 17 de octubre de 2025, en presencia de la comunidad, representantes del Hospital Especial de Cubará, Asojuntas y sindicato, se estableció que el inicio de actividades de obra, conforme al cronograma y plan de contingencia del hospital, está programado para el lunes 27 de octubre del presente año.

Con el fin de garantizar el cumplimiento de los procedimientos técnicos, administrativos, ambientales y de seguridad exigidos por la normatividad vigente y las condiciones contractuales, se requiere allegar a la interventoría, previo al inicio de actividades, la siguiente documentación:

1. Copia Análisis de precios unitarios
2. Memorias de cálculo del proyecto
3. Presupuesto de obra
4. Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST): Versión final y aprobada, incluyendo la matriz de riesgos específica para las actividades a realizar en el Hospital.
5. Plan de Trabajo
6. Plan de Manejo Ambiental (PMA): Protocolos y procedimientos para el manejo de residuos, escombros, ruido y material particulado, garantizando el mínimo impacto al funcionamiento del Hospital.
7. Copia de las pólizas suscritas: Copias de las garantías contractuales actualizadas y aprobadas, que cumplan con la totalidad de los amparos y valores requeridos por la E.S.E.
8. Actualización de las pólizas de acuerdo con el Acta de inicio suscrita
9. Programación de Obras



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

10. Plan de contingencia
11. Cronograma de Obra Detallado: La versión ajustada y aprobada del cronograma que contemple las fechas de inicio y finalización de cada actividad, acorde al Plan de Contingencia socializado.
12. Hoja de vida del personal propuesto
13. Cuadro en el cual se relacione el personal que hará parte en la ejecución de las obras, con la indicación respectiva de afiliación al sistema de seguridad social y parafiscal. Igualmente se evidencie el personal por JAC, sindicato, comunidad indígena y Contratista, según corresponda.

NOMBRES Y APELLIDOS	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	DEDICACIÓN	AFILIACIONES				FECHA DE INGRESO
				SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN	

14. Copia de las Afiliaciones al sistema de Seguridad social y parafiscales del personal que hará parte en la ejecución de las obras
15. Protocolos de calidad de los materiales
16. Copia de los Permisos y licencias correspondientes (si aplica).

Lo anterior en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales

Agradezco su atención a la presente

Atentamente,

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

CC. Supervisión: E.S.E. Hospital Especial de Cubará
subgerencia@hospitalcubara.gov.co



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Cubará, 10 de Noviembre de 2025

Supervisión
ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA
subgerencia@hospitalcubara.gov.co

Contratista
CONSTRUINDUCIVIL SAS
NIT. 901.375.684-5
R/L: Xiomara Manrique
construinducivil@gmail.com
Cubará-Boyacá

Asunto: Solicitud formal de Comité de Obra No 1 - Contrato de Obra No. 361-2025.

Cordial saludo:

En calidad de interventoría designada mediante el Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", nos permitimos solicitar formalmente la convocatoria a un Comité de Obra para el día de mañana, 11 de noviembre de 2025, a primera hora, o en la franja horaria que la Supervisión defina.

El objetivo de esta reunión es ejercer la función de vigilancia y control preventivo (como lo establece la normativa para la Interventoría) para evaluar conjuntamente la ejecución del Contrato de Obra No. 361-2025, cuyo objeto corresponde a la "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ".

Temas a tratar:

- Estado de los avances de obra: revisión de actividades ejecutadas hasta la fecha, comparación con cronograma, contingencias técnicas identificadas, cumplimiento de hitos.
- Actividades de mayores y menores cantidades de obra: análisis de los ítems en los que se han presentado variaciones de cantidades (mayores o menores), revisión de su justificación técnica, administrativa y contractual, y su adecuación al presupuesto aprobado.
- Nuevas actividades o ítems propuestos que requieren modificación contractual: identificación de actividades o ítems no contemplados inicialmente, justificación técnica detallada, impacto sobre el plazo, costos, y riesgos contractuales.

Según el manual de supervisión e interventoría, la función de la interventoría implica, entre otros, conocer y entender los términos y condiciones del contrato, asegurar que éste tenga las disposiciones necesarias para su seguimiento, advertir oportunamente los riesgos que puedan afectar la eficacia del contrato y tomar las medidas correctivas pertinentes.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

En ese sentido, la convocatoria a este comité obedece a la necesidad de asegurar que los procedimientos técnicos, administrativos y financieros se adelanten de forma adecuada y en estricto cumplimiento del contrato adjudicado, así como de las obligaciones que nos competen en la interventoría.

Agradezco de antemano su atención a la presente y quedamos atentos a su confirmación del horario y lugar para la realización del comité.

Atentamente,

Fanny Katherin Barrera C.

FRASCING SAS

NIT: 901.629.231-4

R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 4. COPIA DE PÓLIZAS Y
APROBACIÓN DE PÓLIZAS DE
INTERVENTORÍA

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4009990427

PÓLIZA No: 400-47-994000110589 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **CUBARA**

COS AGENCIA: **100 RAMO: 17**

TIPO DE MOVIMIENTO: **EXPEDICION**

TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

DIAS MES AÑO
13 10 2025
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIAS MES AÑO
15 10 2025
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

IDENTIFICACION NIT: **901.629.231-4**

DIRECCION: **CARRERA 6 E 99 BPO ET PROCESO**

CIUDAD: **CUBARA, BOYACA**

TELÉFONO: **3137003878**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA**

IDENTIFICACION NIT: **826.002.304-1**

BENEFICIARIO: **E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA**

IDENTIFICACION NIT: **826.002.304-1**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO DE CONSULTORIA**

DESCRIPCION AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CONTRATO			
CUMPLIMIENTO	15/10/2025	15/04/2026	3,321,134.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND.	15/10/2025	15/12/2025	6,642,268.00
CALIDAD DEL SERVICIO	15/10/2025	15/06/2026	6,642,268.00

BENEFICIARIOS NIT 826002304 - E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CONSULTORIA: OBJETO DE LA GARANTÍA EL OBJETO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA N 361 2025 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE LA CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 002 2025.

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR PRIMA	VALOR EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR
\$ ****16,605,670.00	\$ *****108,533	\$ ****20,000.00	\$ *****24,421	\$ *****152,954

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
GRIKSRMANI TORRE AGENCIA DE SEGUROS S.A	9188	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACER Y FIDELIDAD HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA Y OPERATIVA, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN ESTE DOCUMENTO. ASÍ COMO, AUTORIZO A LA ASEGURADORA, COMO SE EXPRESÓ EN ESTE DOCUMENTO, A UTILIZAR LOS DATOS PERSONALES QUE ME PROPORCIONO EN ESTE DOCUMENTO EN ACTIVIDADES DE MERCADO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2016, DE ACUERDO CON LA LEY 1712 DE 2014 Y SU REGLAMENTO, Y/O PARA LA EMISIÓN DE PRODUCTOS PERSONALES ADICIONALES CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VEHÍCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <http://www.aseguradorasolidaria.com.co> Y QUE HE CONOCIDO EL INTERÉS LEGÍTIMO DE PRIVACIDAD ASOCIADO.

RESPECTO A LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, HE TENIDO EN CUENTA DE TITULAR, DE LA INFORMACIÓN DE MANERA VERAZ, EXPLÍCITA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTENTICA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TANTO COMO PARA LAS ACTIVIDADES MENCIONADAS EN ESTE DOCUMENTO EN VIRTUD DEL INTERÉS LEGÍTIMO DE PRIVACIDAD ASOCIADO, Y ASÍ COMO OTROS QUE SE ENCUENTRAN EN EL MANEJO DE LOS DATOS PERSONALES EN ACTIVIDADES DE MERCADO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2016, DE ACUERDO CON LA LEY 1712 DE 2014 Y SU REGLAMENTO, Y/O PARA LA EMISIÓN DE PRODUCTOS PERSONALES ADICIONALES CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VEHÍCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: <http://www.aseguradorasolidaria.com.co> Y QUE HE CONOCIDO EL INTERÉS LEGÍTIMO DE PRIVACIDAD ASOCIADO.

PARA ACCEDER AL CLAIMADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO POR FAVOR INGRESAR AL SIGUIENTE LINK: <https://aseguradora-solidaria.com.co/claimado-de-seguro> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TRANSFERENCIAS VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTAS POLÍTICAS DESESTRUCTURADAS EN: <http://www.aseguradorasolidaria.com.co> EN EL MENÚ "SERVICIOS" Opción CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTRAS.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8029)06090000007000400999042

Firma Katherine Barrera C.
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá
CARRIZO/17/16/03/1/20

CLIENTE



Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center por favor tener en cuenta que será contactado para evaluar el procedimiento.

Compañía de Seguros

GARANTÍA CONTRA BUEYENTE RES-2501 E/C/23 - RESIMEX.COM.IN - ACTIVIDAD ECONOMICA REGI. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE

AGENCIA CABECERA	TRANSACCIÓN Nro. 400545313	FECHA DE RECAUDO 15/10/2025	TIPO PAGADOR ASEGURADO
NOMBRE PAGADOR FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S			C.C o NIT 901620231
TOMADOR PÓLIZA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S			
DETALLE DE PAGO PAGO POLIZA DE CUMP. ENT. ESTATALES 994000110589 - NRO. ELECTRÓNICO 4009990427			
VALOR EN LETRAS (en Pesos) CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS			VALOR RECIBO \$ 152,954.00
PAGO PÓLIZA DE CUMP. ENT. ESTATALES 994000110589 - ANEXO 0 AGENCIA CABECERA, TOMADOR PÓLIZA: NIT-901620231 FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S . VALOR PAGADO \$ 152,954.00 RELACIONADO CON EL NRO. DE RECIBO 400545313			



 FIRMA RECIBIDO PAGO

RECIBO GENERADO POR: GETSEMANI LTDA AGENCIA DE SEGUROS ZOMAC

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
DATOS DE LA POLIZA

No. POLIZA: 994000028234	ANEXO: 0	TIPO DE MOVIMIENTO: 0	PAGINA: 2
TOMADOR: FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S		IDENTIFICACION: 001.629.231 4	

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. O NIT	UBICACION DEL PREMIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	SUMINISTROS, FRASCO	901629231-4	CAN No. -	CURARA	8,863,401.00	50,000	63,300
						PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
						50,000	63,300

AGENCIA CABECERA	TRANSACCIÓN Nro. 400545314	FECHA DE RECAUDO 15/10/2025	TIPO PAGADOR ASEGURADO
NOMBRE PAGADOR FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S			C.C o NIT 001620221
TOMADOR PÓLIZA FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S			
DETALLE DE PAGO PAGO PÓLIZA DE RESP CIVIL EXT PATRI 994000028234 - NRO. ELECTRÓNICO 4009990450			
VALOR EN LETRAS (en Pesos) OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS PESOS			VALOR RECIBO \$ 83,300.00
PAGO PÓLIZA DE RESP CIVIL EXT PATRI 994000028234 - ANEXO 0 AGENCIA CABECERA, TOMADOR PÓLIZA: NIT-001620221 FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - VALOR PAGADO \$ 83,300.00 RELACIONADO CON EL NRO. DE RECIBO 400545314			



 FIRMA RECIBIDO PAGO

RECIBO GENERADO POR: SETSEMANE LTDA AGENCIA DE SEGUROS ZOMAC

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4009990450

PÓLIZA No: 400 -74 - 994000028234 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: CABECERA			COD AGE: 400			RAMO: 74			PAR:					
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	
16	10	2025	15	10	2025	23:59	15	04	2026	23:59	182	16	10	2025
FECHA DE EMISIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA			VIGENCIA DESDE A LAS			VIGENCIA HASTA A LAS			DÍAS		
MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL			TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESIÓN											

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION												
VIGENCIA DEL ANEXO						DIA						DÍAS
15 10 2025 23:59						15 04 2026 23:59						182
VIGENCIA DESDE A LAS						VIGENCIA HASTA A LAS						

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.629.231-4**

DIRECCIÓN: **CARRERA 6 4 99 BRR EL PROGRESO** CIUDAD: **CUBARÁ, BOYACÁ** TELÉFONO: **3132063878**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.629.231-4**

DIRECCIÓN: **CARRERA 6 4 99 BRR EL PROGRESO** CIUDAD: **CUBARÁ, BOYACÁ** TELÉFONO: **3132063878**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S** NIT: **901629231**

ITEM: **1** DEPARTAMENTO: **BOYACÁ** CIUDAD: **CUBARÁ**

DIRECCIÓN: **CAN No. -**

ACTIVIDAD: **CONTRATO DE CONSULTORIA**

TIPO EDIFICIO: **NO APLICA PARA ESTE RAMO** TIPO DE RIESGO: **ESTATAL** MANZANA: **AV.-0**

DESCRIPCIÓN	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% ENVAL	SUBMITIR
CONTRATO	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS RCE PATRONAL VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$ 9,963,401.00		
INDICADORES: 10.00 \$ DEL VALOR DE LA PERDIDA Mínimo: 1.00 \$MMIV en PERDIDAS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

ASEGURADOS ADICIONALES NIT 826002304 - E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ BENEFICIARIOS NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS OBJETO DE LA GARANTÍA MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA EN VIRTUD DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORIA N 469-2025 DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2025, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADQUIERE MEDIANTE LA CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 002 2025.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO ACLARAMOS EL NÚMERO DEL CONTRATO, SIENDO CORRECTO ESTE: 469-2025 DE FECHA 15-10-2025

ASEGURADO Y/O BENEFICIARIO ADICIONAL: NACIÓN MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL NIT. 800.375.181-5.
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR, PERMANECEN VIGENTES

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00

INTERMEDIARIO		COASEGURO CEDIDO	
NOMBRE	CLAVE	%PART	VALOR ASEGURADO
GRUPO EMPRESARIAL UNICA ASOCIADA DE SEGUROS NO	9188	100.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EMISIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK <https://aseguradora-solidaria.com.co/usuarios-de-litigio/abrir-archivo-de-fecha-10-10-2025.aspx> Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB <https://www.aseguradora-solidaria.com.co>, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR (415)7701881000019(8926)000066600007900406999045

FIRMA TOMADOR Tanny Katherine Carreño C.

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

DIRECCIÓN 8

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información a través del Call Center por favor tenga en cuenta que hará clic notificado para realizar el procedimiento

Cantidad de Seguros
GRAN CONTRIBUYENTE RES 2603 DICENS - REGIMEN COM/JN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6801, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000028234	ANEXO: 1	TIPO DE MOVIMIENTO: 0	PAGINA: 2
TOMADOR: FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S		IDENTIFICACION:	901.629.231-4

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. Ú NET	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	FRASCO SUMINISTROS,	901629231-4	CAN No. -	CURARA	0.00	0	0
						PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
						0	0



ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 469 -2025

(15 de octubre de 2025)

Derivado de la Convocatoria Pública No. 004-2025 – Adjudicado mediante Resolución No. AD-109 de 2025

CONTRATANTE	
CONTRATANTE:	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ. NIT: 826.002.304-1
REPRESENTANTE LEGAL	GIOVANNI QUINTERO TELLEZ identificado con la cédula de ciudadanía No 79.824.210 de Bogotá D.C
CORREO ELECTRONICO	gerencia@hospitalcubara.gov.co
CONTRATISTA	
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - FRASCOING SAS, sociedad, identificada con el NIT No. 901.629.231-4
DOMICILIO	CR 6 NRO 4 - 99 BRR EL PROGRESO, Cubará, Boyacá.
TELEFONO	3227230347
CORREO ELECTRONICO	frascingsas@gmail.com
DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	Contrato de Consultoría
MODALIDAD	Convocatoria Pública No. 004-2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE LA CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 002-2025
VALOR:	TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$33.211.335,00)
PLAZO:	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
DOMICILIO CONTRACTUAL	Cubará, Boyacá.

En Cubará, a los dieciséis (16) días del mes de octubre de 2025, la suscrita Subgerente Administrativa y Financiera del Hospital Especial de Cubará E.S.E., en su calidad de supervisora del Contrato de obra No. 361-2025, suscrito entre la entidad y FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - FRASCOING SAS, sociedad, identificada con el NIT No. 901.629.231-4 representada legalmente por FANNY KATHERIN BARRERA CORREA identificada con la cédula de ciudadanía número 1.049.392.597 expedida en Cubará, Boyacá, procede a dejar constancia de la revisión y aprobación de la garantía única presentada por el contratista, conforme a lo exigido en los Términos de Referencia del proceso de Convocatoria Pública No. 004-2025, previo a lo siguiente:

CONSIDERANDO:

1. Que el Parágrafo segundo, del artículo 71 de la Resolución AD-052 de 2021, prevé lo siguiente: "Se podrá prescindir de garantías para los contratos cuya modalidad de selección sea la Contratación Directa, Contratos de Empréstito, Contratos y/o Convenios Interadministrativos, Contratos de Seguro, y cuando el valor del contrato no supere el equivalente a Cincuenta (50 SMLMV). No obstante, se deberá exigir las garantías de calidad y/o correcto funcionamiento del bien suministrado por el fabricante o proveedor en los contratos que así aplique de conformidad con la naturaleza de los mismos".
2. Que la **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA** del CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 469-2025, requirió al contratista la constitución de los siguientes amparos:



SUFICIENCIA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (RCE)
Vigencia: Por el término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.	Vigencia: Por el término de duración del contrato y seis (6) meses más.	Vigencia: Por el término de duración del contrato y tres (3) años más	Vigencia: Por el término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.
Suficiencia: Diez por ciento (10%) del valor del contrato.	Suficiencia: Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato	Suficiencia: Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato	Suficiencia: treinta por ciento (30%) del valor del contrato.

3. Que el 16/10/2025 el contratista FRASCO SUMINISTRO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S - FRASCOING SAS, sociedad, identificada con el NIT No. 901.629.231-4 allega Póliza No 400 47 994000110589 ANEXO 0 y 1 y la póliza N° 400 74 994000028234 ANEXO 0 y 1, de la empresa Aseguradora Solidaria de Colombia, en los siguientes amparos:

PÓLIZA N.	AMPARO	VR. ASEGURADO	VIGENCIA
No. 400 47 994000110589	CUMPLIMIENTO	\$3.321.134,00	Desde 15/10/2025 Hasta 15/04/2026
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	\$6.642.268,00	Desde 15/10/2025 Hasta 15/12/2028
	CALIDAD DEL SERVICIO	\$6.642.268,00	Desde 15/10/2025 Hasta 16/06/2026

PÓLIZA N.	AMPARO	VR. ASEGURADO	VIGENCIA
No. 400 74 994000028234	CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	\$ 9.963.401,00	VIGENCIA Por el término de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más., CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.

4. VERIFICACIÓN DE LA GARANTÍA: Que dicha póliza fue verificada en la página de ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, así:



Póliza No 400 47 994000110589 ANEXO 0

solidaria.com.co/Patrimonio/ConsultaPóliza.asp



Número de póliza: **994000110589** Número de anexo: **0**
 Agencia: **CABECERA** Ramo: **CUMP. ENT. ESTATALES**
 Asegurado / Beneficiario: **E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA**
 Tomador / Gerente: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Detalle anexo(s) asegurados:

Nombre y Descripción	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Anual
VALIDAD DEL SERVICIO	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00
PREPUESTO	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00

[Nueva Consulta](#) | [Visualizar PDF](#)

Póliza No 400 47 994000110589 ANEXO 1



Número de póliza: **994000110589** Número de anexo: **1**
 Agencia: **CABECERA** Ramo: **CUMP. ENT. ESTATALES**
 Asegurado / Beneficiario: **E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA**
 Tomador / Gerente: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Detalle anexo(s) asegurados:

Nombre y Descripción	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Anual
CUMPLIMIENTO	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00
PROYECTO: HERRAJES, PASTILLAS Y BORNAS Y OTRAS LIGAMIENTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00
SALARIO DEL SERVIDOR	miércoles 15 de octubre de 2020	viernes 15 de octubre de 2020	\$6.642.269,00

[Nueva Consulta](#) | [Visualizar PDF](#)



Póliza N° 400 74 994000028234 ANEXO 0

Asesora Solidaria

MODULO

Cartera Póliza

Numero de póliza: **994000028234** Numero de anexo: **0**

Agencia: **CABECERA** Ramo: **RESP CIVIL EXT PATRI**

Asegurado / Beneficiario: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Tomador / Garantizador: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Detalle de pólizas aseguradas:

Agencia / Gobierno	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
AGENCIAS, EMPRESAS Y ENTIDADES	01 de 01 de 2015	31 de 12 de 2015	55.961.000,00

[Nueva Consulta](#) [Visualizar PDF](#)

Póliza N° 400 74 994000028234 ANEXO 1

Asesora Solidaria

MODULO

Cartera Póliza

Numero de póliza: **994000028234** Numero de anexo: **1**

Agencia: **CABECERA** Ramo: **RESP CIVIL EXT PATRI**

Asegurado / Beneficiario: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Tomador / Garantizador: **FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S**

Detalle de pólizas aseguradas:

Agencia / Gobierno	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
AGENCIAS, EMPRESAS Y ENTIDADES	01 de 01 de 2015	31 de 12 de 2015	55.961.000,00

Se deja constancia que las pólizas presentadas por el contratista fueron verificadas por el Supervisor del Contrato, encontrándose ajustadas a los amparos, cuantías y vigencias pactadas en el contrato suscrito. De igual manera, se verificó que en dichas pólizas fueron designados como beneficiarios el **HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**, identificado con NIT 826.002.304-1, y la **NACIÓN - MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL**, identificado con NIT 800.375.481-5, cumpliendo así con lo estipulado en los documentos contractuales y garantizando la debida protección de los intereses de las partes intervinientes.



En virtud de lo anterior,

SE CONCLUYE,

PRIMERO: Apruébese la Póliza No 400 47 994000110589 ANEXO 0 con fecha de expedición 15/10/2025 y ANEXO 1 con fecha de expedición 16/10/2025, de la empresa ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, empresa vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, correspondiente a los siguientes amparos: (i) SUFICIENCIA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, (ii) PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES, (iii) CALIDAD DEL SERVICIO.

SEGUNDO: Apruébese la Póliza N°400 74 994000028234 ANEXO 0 con fecha de expedición 15/10/2025 y ANEXO 1 con fecha de expedición 16/10/2025, de la empresa ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, empresa vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, con fecha de expedición 15/10/2025, correspondiente a los siguientes amparos: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.

TERCERO: El contratista deberá realizar las actualizaciones y modificaciones a las garantías aprobadas que se requieran hasta la liquidación del citado contrato.

En constancia, se firma en Cubará, Boyacá, a los dieciséis (16) días de octubre de dos mil veinticinco (2025).


MARLENY ARRIENTE TORRES
Subgerente Administrativa y Financiera
Supervisora
E.S.E. Hospital Especial de Cubará

Revisó: Charoith Yanine Mogollon Sanchez

Asesor Jurídico





FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 5. ACTAS DE COMITÉ DE
OBRA

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 01
PROYECTO: ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E S E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ
Fecha y lugar: Cubará, 11 de noviembre de 2025
Hora inicio: 07 00am
Hora finalización: 07 30am

I. PARTICIPANTES

ENTIDAD/EMPRESA	PARTICIPANTES	FIRMA
Supervisión – E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ	Marleny Aponte Torres – Supervisora Subgerente ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA	
	Ing. Brayán Jeudiel Lozano – Apoyo a la Supervisión	
Interventoría – Contrato de Consultoría No. 469-2025 FRASCING SAS – NIT 901.629.231-4	Fanny Katherin Barrera Correa – Representante legal	
	Henry Fabián Frasco Residente de Interventoría	
Contratista de Obra – Contrato de Obra No. 361-2025 CONSTRUINDUCIVIL SAS – NIT 901.375.684-5	Xiomara Manrique Representante legal	
	Vianney Karina Buiraño Residente de Obra	

II. OBJETO DEL COMITÉ

Revisión técnica, administrativa y operativa del proyecto, en relación con las condiciones encontradas durante la intervención en el salón de archivo, el desarrollo de actividades en consulta externa, sala de administración y sala de partos así como la necesidad de acciones correctivas para garantizar la continuidad del cronograma de obra

III. DESARROLLO DEL COMITÉ

Situación eléctrica en el Salón de Archivo

Durante la intervención en el salón de archivo, el contratista y la interventoría evidenciaron que toda la instalación eléctrica existente se encuentra en cable dúplex, el cual estaba suelto y sin cumplir la normativa técnica vigente (RETIÉ y NTC aplicables).

Dicha condición representa riesgo y además impide el avance de actividades, especialmente:

- Instalación de cielo raso
- Adecuaciones internas posteriores
- Ejecución segura de la obra en un entorno hospitalario.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Se recuerda que en este espacio ya se ejecutó:

- Desmonte de cubierta.
- Instalación de nueva cubierta en teja termocoústica tipo trapezoidal A300.

La interventoría y el contratista coinciden en que no es técnicamente viable avanzar sin que la entidad realice la instalación eléctrica adecuada y el cableado reglamentario.

La C.S.C. Hospital Especial de Cubará, a través de la Supervisión, manifiesta que ejecutará de manera prioritaria la adecuación eléctrica completa, incluyendo:

- Retiro de instalaciones obsoletas
- Instalación de tubería, canalizaciones y cableado normativo.

El objetivo es evitar afectaciones al cronograma establecido y garantizar condiciones técnicas y de seguridad.

Sala de Partos – Cambio de cubierta

El contratista de obra informa la presencia de goteras en un tramo de la sala de partos, afectando el normal funcionamiento y condiciones de higiene. Se presume que:

- La afectación se origina por intervenciones previas o por un mantenimiento inadecuado en la viga canal, lo que provoca el desplazamiento de la teja durante el tránsito y genera la aparición de goteras.
- El área comprometida de cubierta existente es aproximadamente 39.60m².

Se determina la necesidad del cambio de cubierta en ese tramo, por razones de seguridad, salubridad y protección de la infraestructura hospitalaria.

Intervención en Sala de Hospitalización

El contratista de obra, en conjunto con la interventoría, durante la verificación de las cantidades de pintura correspondientes a la sala de hospitalización, evidenció que dentro de la actividad denominada "Vinilo Tipo I sobre pañete, tres manos sobre estuco" no se incluyó el área correspondiente a baños y cubículos de closets, estimándose un faltante aproximado de 165.28 m². En el presente comité se expone la situación para efectos de aprobación de las cantidades adicionales, bajo el entendido de que el contratista manifiesta su disposición de asumir dicho costo con cargo a los imprevistos de la obra.

Avance de actividades – Consulta Externa

El contratista informa que durante el fin de semana se ejecutarán actividades correspondientes a:

- Desmonte de cubierta en el área de consulta externa.
- Instalación de cubierta nueva, conforme al cronograma y especificaciones técnicas

Intervención en Sala de Administración

La Supervisión pregunta sobre el inicio de actividades en este espacio.

El contratista responde:

Ya se iniciaron actividades de mantenimiento de puertas.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4 99 - B. el progreso



Una vez concluya la intervención en consulta externa, se continuará con:

- Cambio de cubierta en administración.
- Pintura interna y demás adecuaciones programadas en esta área.

La interventoría solicita mantener comunicación constante sobre los traslados de frente de obra para garantizar seguimiento técnico en tiempo real.

IV. COMPROMISOS

RESPONSABLE	COMPROMISO	FECHA LÍMITE
E.S.E. Hospital Especial de Cubará – Supervisión	Ejecutar adecuación eléctrica completa y cableado normativo en salón de archivo.	Máxima prioridad / fecha definida por supervisión.
Contratista – CONSTRUINDUCIVIL SAS	Continuar trabajos en área de consulta externa (desmonte e instalación de cubierta) durante el fin de semana.	Según cronograma.
Contratista – CONSTRUINDUCIVIL SAS	Continuar intervención en sala de administración (cubierta, pintura y ajustes internos).	Tras finalizar consulta externa.
Interventoría – FRASCING SAS	Monitorear los frentes de trabajo y emitir conceptos técnicos necesarios para asegurar cumplimiento de especificaciones.	Permanente.
Supervisión e Interventoría	Coordinar conjuntamente el ingreso para trabajos de adecuación eléctrica.	Inmediato.

V. CIERRE DEL COMITÉ

No siendo otro el asunto por tratar, se levanta la presente acta, la cual se firma para constancia por los asistentes.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4



**ANEXO 6. NÓMINA DEL PERSONAL
DE OBRA**

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
Nit 901375684
CR 3 7A 67 BRR JARDIN
Tel: 3106716171
Cubará - Colombia

construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 88

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: ROSA DANIELA SANTANDER APONTE

Ciudad: Cubará

Identificación: 1049395519

Cargo: PROFESIONAL SST

Salario básico: \$2.500.000

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 333.333
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 360.000

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 13.333
Fondo de pensión	4.00	\$ 13.333
Total Deducciones		\$ 26.666

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 333.334

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 333.334

Soporte de pago: DNE88

CUNE: 1c9fa2479dc960644b009befd7c167d7cf81e004ef63558fa8cc970556761a65efc5a54d517f2f626b0339f722bddba1

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por SIIGO SAS NIT: 830.048.145-8

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo, **ROSA DANIELA SANTANDER APONTE**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.395.519**, quien prestó sus servicios en calidad de profesional SST, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025

DANIELA SANTANDER
ROSA DANIELA SANTANDER APONTE
C.C. 1.049.395.519



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 83

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **BLANCA ISABEL SANTAFE ESTEVEZ**

Ciudad: **Cubará**

Identificación: **1049392734**

Cargo: **OBRAERO DE CONSTRUCCION**

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE83

CUNE: 1a55f7a2f4942ec6511ee2a92d4e940c546da7b2659d1503c3c1e277c0c08b925625c60dac864a5ae2230cedc4f1f963

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **BLANCA ISABEL SANTAFE ESTEVEZ**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.392.734**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025

Blanca Isabel Santafe Estevez
BLANCA ISABEL SANTAFE ESTEVEZ
C.C. 1.049.392.734

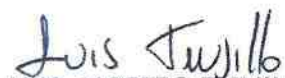


PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **LUIS ALBERTO TRUJILLO**, mayor de edad identificada con C.C. No. **4.439.097**, quien prestó sus servicios en calidad de Maestro de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025


LUIS ALBERTO TRUJILLO LOZANO
C.C. 4.439.097



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030
 Comprobante Número: 89
 Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM
 Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **LUIS ALBERTO TRUJILLO LOZANO**
 Ciudad: **Cubará**
 Identificación: **4439097**
 Cargo: **MAESTRO DE CONSTRUCCION**
 Salario básico: **\$3.582.570**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 477.676
Total Ingresos					\$ 477.676

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 19.107
Fondo de pensión	4.00	\$ 19.107
Total Deducciones		\$ 38.214

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 439.462

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 439.462

Soporte de pago: DNE89

CUNE: e4523704ec75e6cfc53e948682355ec78e8eb746349510dde8fd31ad30bc78771a584ee89801bd4a6d7d1d6abf0bcfaa

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por SIIGO SAS NIT: 830.048.145-8

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: **20251001 - 20251030**
 Comprobante Número: **83**
 Fecha y hora de generación: **27/11/2025 - 11:53 AM**
 Fecha y hora de expedición: **27/11/2025 - 11:54 AM**

Empleado: **FLORO IVAN CARRILLO**
 Ciudad: **Cubará**
 Identificación: **1049392736**
 Cargo: **OBROERO DE CONSTRUCCION**

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE83

CUNE: 1a55f7a2f4942ec6511ee2a92d4e940c546da7b2659d1503c3c1e277c0c08b925625c60dac864a5ae2230cedc4f1f963

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **FLORO IVAN CARRILLO MORA**, mayor de edad identificada con C.C. No. 1.049.392.736, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, noras extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Floro Ivan Carrillo
FLORO IVAN CARILLO MORA
C.C. 1.049.392.736



PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **KARINA BARRERA AGUABLANCA**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.115.733.517** quien prestó sus servicios en calidad de trabajadora social, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia otorgo la presente paz y salvo al contratista liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Karina Barrera A
KARINA BARRERA AGUABLANCA
C.C. 1.115.733.517



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
 Nit 901375684
 CR 3 7A 67 BRR JARDIN
 Tel: 3106716171
 Cubará - Colombia
 construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 88

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **KARINA BARRERA AGUABLANCA**

Ciudad: **Cubará**

Identificación: **1115733517**

Cargo: **TRABAJADORA SOCIAL**

Salario básico: **\$2.500.000**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 333.333
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 360.000

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 13.333
Fondo de pensión	4.00	\$ 13.333
Total Deducciones		\$ 26.666

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			

\$ 333.334

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 333.334

Soporte de pago: DNE88

CUNE: 1c9fa2479dc960644b009befd7c167d7cf81e004ef63558fa8cc970556761a65efc5a54d517f2f626b0339f722bddba1

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por SIIGO SAS NIT: 830.048.145-8

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA**, mayor de edad identificada con C.C. No. 1.094.275.515, quien prestó sus servicios en calidad de Residente de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

4. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
5. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
6. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Vianney Karina Buitrago
VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA
C.C. 1.094.275.515



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 86

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: VIANNEY KARINA BUITRAGO GARCIA

Ciudad: Cubará

Identificación: 1094275515

Cargo: RESIDENTE DE OBRA

Salario básico: \$3.000.000

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				14	\$ 1.400.000
Total Ingresos					\$ 1.400.000

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 56.000
Fondo de pensión	4.00	\$ 56.000
Total Deducciones		\$ 112.000

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 1.288.000

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 1.288.000

Soporte de pago: DNE86

CUNE: 037e38b2c8472e9ea88f9dd12c9396114d80a5d46b6e2b07b88dc0c0d4fe1617cdf808b473de4d9f1e53e5e656860354

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por SIIGO SAS NIT: 830.048.145-8

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **CRISTIAN FABIAN BOCOTA BOCOTA**, mayor de edad identificada con C.C. No. 1.194.268.169, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Christian Bocota
CRISTIAN FABIAN BOCOTA BOCOTA
C.C. 1.194.268.169



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: **20251001 - 20251030**
 Comprobante Número: **85**
 Fecha y hora de generación: **27/11/2025 - 11:53 AM**
 Fecha y hora de expedición: **27/11/2025 - 11:54 AM**

Empleado: **CRISTIAN FABIAN BOCOTA BOCOTA**
 Ciudad: **Cubará**
 Identificación: **1094268169**
 Cargo: **OBrero DE CONSTRUCCION**
 Salario básico: **\$1.915.950**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			
			\$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Transferencia bancaria \$ 261.691

Soporte de pago: DNE85

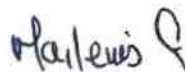
CUNE: 118e205ab5ec8d3b70ced1e22efb666bc332a6493e3752143aed312dddb8d0a6168e577659e0c4f7674c6c41fbda3fc0

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **MARLENIS CAROLINA FERNANDEZ OVIDEO**, mayor de edad identificada con C.C. No. 1.049.396.351, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.



MARLENIS CAROLINA FERNANDEZ OVIDEO
C.C. 1.049.396.351



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 84

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **MARLENIS CAROLINA FERNANDEZ OVIEDO**

Ciudad: **Cubará**

Identificación: **1049396351**

Cargo: **OBROERO DE CONSTRUCCION**

Salario básico: **\$1.915.950**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Vacaciones liquidación contrato				1	\$ 10.644
Prima liquidación contrato				4	\$ 23.511
Cesantías liquidación contrato			0	0	\$ 23.511
Intereses cesantías liquidación contrato			12	0	\$ 31
Total Ingresos					\$ 339.824

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
No se reportan licencias no remuneradas.			

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 319.388

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 319.388

Soporte de pago: DNE84

CUNE: bdc b78ce2dac8b02d6fe555d8c88f382a06652ad0c00047f0e842e9634a58ff458a44adb0b24d1fcd4995d8972b5b933

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **CARLOS ALBERTO SANTAFÉ CASTELLANOS**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.396.199**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.



CARLOS ALBERTO SANTAFÉ CASTELLANOS
C.C. 1.049.396.199



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030
 Comprobante Número: 83
 Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM
 Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **CARLOS ALBERTO SANTAFA CASTELLANOS**
 Ciudad: **Cubará**
 Identificación: **1049396199**
 Cargo: **OBRERO DE CONSTRUCCION**
 Salario básico: **\$1.915.950**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			

\$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE83

CUNE: 1a55f7a2f4942ec6511ee2a92d4e940c546da7b2659d1503c3c1e277c0c08b925625c60dac864a5ae2230cedc4f1f963

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **OSCAR EDUARDO GUERRERO RANGEL**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.394.907**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Oscar Guerrero
OSCAR EDUARDO GUERRERO RANGEL
C.C. 1.049.394.907



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
 Nit 901375684
 CR 3 7A 67 BRR JARDIN
 Tel: 3106716171
 Cubará - Colombia
 construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 82

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: OSCAR EDUARDO GUERRERO RANGEL

Ciudad: Cubará

Identificación: 1049394907

Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS						
Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor	
Sueldo				4	\$ 255.460	
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667	
Total Ingresos					\$ 282.127	

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES			
Concepto			Valor
	Porcentaje		
Fondo de salud	4.00		\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00		\$ 10.218
Total Deducciones			\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS			
Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			\$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE82

CUNE: 22f4ee3a2dc962793f7b6f9bab880a5a857d964ad372401bf2155f4f922eb298b34eb951a35dcc2be71c84b800aac006

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **RIQUELME CASTELLANOS ROJAS**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.393.798**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Riquelme Castellanos
RIQUELME CASTELLANOS ROJAS
C.C. 1.049.393.798



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL
CONSTRUINDUCIVIL SAS
 Nit 901375684
 CR 3 7A 67 BRR JARDIN
 Tel: 3106716171
 Cubará - Colombia
 construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030
 Comprobante Número: 80
 Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM
 Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:53 AM

Empleado: **RIQUELME CASTELLANOS ROJAS**
 Ciudad: **Cubará**
 Identificación: **104933798**
 Cargo: **OBROERO DE CONSTRUCCION**
 Salario básico: **\$1.915.950**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Vacaciones liquidación contrato				1	\$ 10.644
Prima liquidación contrato				4	\$ 23.511
Cesantías liquidación contrato			0	0	\$ 23.511
Intereses cesantías liquidación contrato			12	0	\$ 31
Total Ingresos					\$ 339.824

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			\$ 319.388

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 319.388

Soporte de pago: DNE80

CUNE: ae47d190ff3c0a098f9116527e636b687f45b4f3286f31d35f7ff06ae3ecdc603df32d7bce974bb7c93482ef6af9a2d2

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **WILBER ALEXANDER MORENO TORRES**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.049.392.860**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Wilber M
WILBER ALEXANDER MORENO TORRES
C.C. 1.049.392.860



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
Nit 901375684
CR 3 7A 67 BRR JARDIN
Tel: 3106716171
Cubará - Colombia
construInducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número 81

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: WILBER ALEXANDER MORERNO TORRES

Ciudad: Cubará

Identificación: 1049392860

Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE81

CUNE: 270efd9b2fe80aa570720310a749077bc2ea6a82ebbc9dfcb7f75004e7f42314a19dc7ead56ea8db679b0bcdd5d7043e

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **JAIMES JOANNIS CONTRERAS PEÑA**, mayor de edad identificada con C.C. No. **96.167.929**, quien presté sus servicios en calidad de oficial de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.



JAIMES JOANNIS CONTRERAS PEÑA
C.C. 96.167.929



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 90

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: JAIME JOANNIS

Ciudad: Cubará

Identificación: 96167929

Cargo: OFICIAL DE CONSTRUCCION

Salario básico: \$2.573.010

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 343.068
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 369.735

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 13.723
Fondo de pensión	4.00	\$ 13.723
Total Deducciones		\$ 27.446

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 342.289

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 342.289

Soporte de pago: DNE90

CUNE: a53b183d545f139e6f9cf2e16ac6925d0f16ae1c85efb09546b6f2b18cca60c5c3df794fdc779574aad68bce9300641b

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **HENRY GUTIERREZ BATECA**, mayor de edad identificada con C.C. No. **96.125.112**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Henry Gutierrez B
HENRY GUTIERREZ BATECA
C.C. 96.125.112



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Período de Pago: 20251001 - 20251030
Comprobante Número: 91
Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM
Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: HENRY GUTIERREZ BATECA
Ciudad: Cubará
Identificación: 96125112
Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION
Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			

\$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE91

CUNE: ccc5289affeb460737066c35b4bee95228c6334bcff605d4016860b47fd532ff7d677fd5916b7dd4be3df75a58128bd4

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **JAIME ERDULFO MEDINA PATIÑO**, mayor de edad identificada con C.C. No. **88.034.175**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia otorgo la presente paz y salvo al contratista liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Jaime Medina
JAIME ERDULFO MEDINA PATIÑO
C.C. 88.034.175



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030
 Comprobante Número: 93
 Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM
 Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: JAIME ERDULFO MEDINA PATIÑO
 Ciudad: Cubará
 Identificación: 88034175
 Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION
 Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad	
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)				\$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE93

CUNE: 6a93869d690728413758c5832b8cbaa94562953290ddfbe36702b8e6bf53b360f1d22608db623fcdc1b7a798c4b9fc8e

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **LUIS FRANCISCO TARAZONA COBARIA**, mayor de edad identificada con C.C. No. **9.467.070**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Luis Francisco Tarazona
LUIS FRANCISCO TARAZONA COBARIA
C.C. 9.467.070



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 92

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: LUIS FRANCISCO TARAZONA COBARIA

Ciudad: Cubará

Identificación: 9467070

Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE92

CUNE: 2f5f8de31aa2bdfd4e9d791bdbf32ac3f4778822c9107c177b2c12463be5a9fc1a5e28789cc8eedb3e583e21c7054182

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo **JUAN DE DIOS TRUJILLO CASTELLANOS**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.094.280.998**, quien prestó sus servicios en calidad de ayudante de obra, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. No recibí a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Juan de Dios T.
JUAN DE DIOS TRUJILLO CASTELLANOS
C.C. 1.094.280.998



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 87

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: JUAN DE DIOS TRUJILLO CASTELLANOS

Ciudad: Cubará

Identificación: 1094280998

Cargo: OBRERO DE CONSTRUCCION

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Vacaciones liquidación contrato				1	\$ 10.644
Prima liquidación contrato				4	\$ 23.511
Cesantías liquidación contrato			0	0	\$ 23.511
Intereses cesantías liquidación contrato			12	0	\$ 31
Total Ingresos					\$ 339.824

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones)			\$ 319.388

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 319.388

Soporte de pago: DNE87

CUNE: db523ea7542baf7b72fd9719eac491ed50a32b3bd5dea98fcc19ad54e7ca1b46b01e8363a89c2cfe42d152e9d4cee950

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo, **GEIDY ESPERANZA MANRIQUE AGUDELO**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.118.565.441**, quien prestó sus servicios en calidad de Secretaria, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Geidy Manrique
GEIDY ESPERANZA MANRIQUE AGUDELO
C.C 1.118.565.441



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
 Nit 901375684
 CR 3 7A 67 BRR JARDIN
 Tel: 3106716171
 Cubará - Colombia

construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 83

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **GEIDY ESPERANZA MANRIQUE AGUDELO**

Ciudad: Cubará

Identificación: 1118565441

Cargo: **SECRETARIA**

Salario básico: \$1.915.950

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.460
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE83

CUNE: 1a55f7a2f4942ec6511ee2a92d4e940c546da7b2659d1503c3c1e277c0c08b925625c60dac864a5ae2230cedc4f1f963

PAZ Y SALVO DEL PERSONAL

Yo, **CARLOS RENE AGUABLANCA DUARTO**, mayor de edad identificada con C.C. No. **1.094.243.208**, quien prestó sus servicios en calidad de Almacenista, dentro de la ejecución del Contrato No. 361-2025, cuyo objeto es " **ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ**", manifiesto que:

1. He recibido a satisfacción el pago correspondiente por concepto de salarios, prestaciones sociales, horas extras, recargos, aportes a seguridad social y demás acreencias laborales a las que tuve derecho durante el tiempo de ejecución de la obra.
2. Declaro que no tengo reclamación pendiente contra el contratista **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** por ningún concepto laboral.
3. En consecuencia, otorgo la presente paz y salvo al contratista, liberándolo de cualquier responsabilidad económica derivada de mi vinculación a la obra.

En constancia se firma en el mes de octubre del 2025.

Carlos Aguablanca
CARLOS RENE AGUABLANCA DUARTO
C.C.1.094.243.208



DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO DE NÓMINA ELECTRÓNICA



CONSTRUINDUCIVIL SAS
Nit 901375684
CR 3 7A 67 BRR JARDIN
Tel: 3106716171
Cubará - Colombia

construinducivil@gmail.com



Periodo de Pago: 20251001 - 20251030

Comprobante Número: 83

Fecha y hora de generación: 27/11/2025 - 11:53 AM

Fecha y hora de expedición: 27/11/2025 - 11:54 AM

Empleado: **CARLOS RENE AGUABLANCA DUARTE**

Ciudad: **Cubará**

Identificación: **1094243208**

Cargo: **ALMACENISTA**

Salario básico: **\$1.915.950**

INGRESOS

Concepto	Inicio	Fin	Porcentaje	Cantidad	Valor
Sueldo				4	\$ 255.480
Aux. de transporte/Aux. de conectividad digital				4	\$ 26.667
Total Ingresos					\$ 282.127

*Las provisiones hacen parte del valor total a pagar al empleado.

DEDUCCIONES

Concepto	Porcentaje	Valor
Fondo de salud	4.00	\$ 10.218
Fondo de pensión	4.00	\$ 10.218
Total Deducciones		\$ 20.436

LICENCIAS NO REMUNERADAS

Concepto	Inicio	Fin	Cantidad
----------	--------	-----	----------

NETO A PAGAR (Total Ingresos - Total Deducciones) \$ 261.691

Observaciones:

Condiciones de pago: Efectivo \$ 261.691

Soporte de pago: DNE83

CUNE: 1a55f7a2f4942ec6511ee2a92d4e940c546da7b2659d1503c3c1e277c0c08b925625c60dac864a5ae2230cedc4f1f963

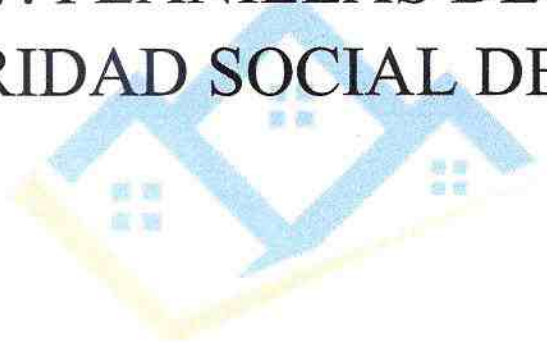
Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por SIIGO SAS NIT: 830.048.145-8



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 7. PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE OBRA.



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACION	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	APL	PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA		
N: 90327094	CONSTRUCIONES S.A.S	B	06	POSITIVA 14-23	INDICEM	439	ZAFSA		
MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO			EMAIL			CENTRO DE PARAFISCALES	
15-23	CARRERA 3 NRO 7A-27 BARRIO ZAROZA	21126621			CONSTRUCIONES@GMAIL.COM			3	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN											
PERIODO PENSIÓN	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECALDO	
2023-19	2023-11	35401773	E	2023-11-19	TODOS LOS CENTROS	NARIÑO	TODOS	1884.75	0	AFILIADO: OMSA	
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA								
17	35401773	2023-11-24	Pagada								

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PAFIA
5.952.932	5.952.932	5.952.932	5.952.932	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				17	953.000	0	0	0	1.53.000
FORVENER	230301	800224808	8	10	448.000	0	0	0	148.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	7	505.000	0	0	0	405.000
EPS(Administradoras: 4)				17	239.400	0	0	0	239.400
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	3	42.900	0	0	0	42.900
EPS-S COOSALUD	ES0C24	900226715	3	11	116.800	0	0	0	116.800
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	2	66.300	0	0	0	66.300
COOSALUD	EPS042	900226715	3	1	13.400	0	0	0	13.400
ARP(Administradoras: 1)				17	414.900	0	0	0	414.900
POSITIVA	14-23	860011153	6	17	414.900	0	0	0	414.900
CCF(Administradoras: 1)				17	239.400	0	0	0	239.400
COMFABOY	CCF10	891800213	8	17	239.400	0	0	0	239.400
Gran Total					1.846.700	0	0	0	1.846.700




FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 8. PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL R/L DE OBRA.

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




FRASCING S.A.S


NIT: 901.629.231-4

ANEXO 9. NÓMINA DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S

NIT 901.629.234-4
 NOMINA PARA PAGO DE SUELDOS
 NOMINA OCTUBRE

INFORMACION DEL TRABAJADOR			SUELDO BASICO	AUX TRANSPORTE	DIAS TRABAJADOS	DEVENGADO										TOTAL	DEDUCCIONES			NETO A PAGAR	FIRMA DE RECIBIDO		
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA				SALARIO	AUX TRANSPORTE	HORAS EXT DIUR	PROXIMAS DOMINICAL		DOMINICAL o FESTIVO		DIAS A LIQ	CESANTIAS	INT CESANTIAS		PRIMA	VACACIONES	SALUD			PENSION	TOTAL
									CANT	VALOR	CANT	VALOR											
1	HENRY FABIAN FRASCO	1.094.265.577	4.084.595		16	2.178.451	0											2.178.451	87.138	87.138	174.276	2.004.175	<i>[Signature]</i>
2	ANGIE KATERINE NUÑEZ	1.007.545.371	1.003.630		16	535.269	0											535.268	21.411	21.411	62.822	492.448	<i>Angie Katherine</i>
TOTAL						2.713.720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.713.720	108.549	108.549	217.098	2.496.622	

[Signature]
 YADY ALIETH CALDERON FRASCO
 TP 201259-T
 CONTADORA PUBLICA

Fanny Katherin Barrera
 R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
 FRASCO S.A.S
 NIT: 901.629.234-4



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 10. SUBCONTRATOS INTERVENTORÍA

FRASCING S.A.S



322 7230367



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CONTRATANTE: FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

CONTRATISTA: HENRY FABIAN FRASCO
CC. 1.094.265.577 de Pamplona

DIRECCIÓN: CUBARÁ (BOYACÁ)

OBJETO: PROFESIONAL CATEGORIA 8 (EXPERIENCIA
PROFESIONAL HASTA 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO
BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)
DIEZ MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL

VALOR DEL CONTRATO: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON
CINCUENTA CENTAVOS (\$ 10.211.487,50) M/CTE

FECHA DE INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2025

PLAZO: DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

**CONTRATO DE
CONSULTORÍA No.** No. 469-2025

Entre los suscritos **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.049.392.597 de Cubará, domiciliado en Cubará, quien actúa en calidad de Representante Legal de FRASCING SAS, quien para efectos de este contrato se denominará **CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra el señor **HENRY FABIAN FRASCO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.094.265.577 de Pamplona, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente **SUBCONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**, el cual se registrá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga para con **EL CONTRATANTE** a prestar sus servicios profesionales como **PROFESIONAL CATEGORÍA 8** (experiencia profesional hasta dos (2) años), para apoyar la ejecución del Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ"**. Las actividades se desarrollarán conforme a las instrucciones impartidas por **EL CONTRATANTE** y dentro del alcance propio de la interventoría.

SEGUNDA: PLAZO. EL CONTRATISTA se compromete a prestar sus servicios, durante el periodo de ejecución del Contrato el cual está establecido a término de obra.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO. El valor del presente contrato de prestación de servicios es de: **DIEZ MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 10.211.487,50) M/CTE.**
SUPERVISIÓN: El CONTRATANTE o su representante supervisarán la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

CUARTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA Son obligaciones de **EL CONTRATISTA:** 1) Ejecutar personalmente las actividades encomendadas con diligencia, responsabilidad y conforme a las normas técnicas y administrativas aplicables. 2) Apoyar las labores técnicas, administrativas y financieras propias de la interventoría. 3) Presentar informes de actividades cuando le sean requeridos. 4) Guardar confidencialidad sobre la información a la que tenga acceso con ocasión del contrato. 5) Cumplir con el cronograma y las instrucciones impartidas por EL CONTRATANTE.

QUINTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE. Son obligaciones de **EL CONTRATANTE:** 1) Suministrar oportunamente la información necesaria para la correcta ejecución del contrato. 2) Coordinar y supervisar las actividades desarrolladas por EL CONTRATISTA. 3) Realizar el pago del valor del contrato en los términos acordados. 4) Facilitar, cuando sea necesario, los medios y espacios requeridos para el desarrollo de las actividades de interventoría.

SEXTA: IMPUESTOS Y APORTES. Todos los impuestos, tasas, gravámenes y aportes al sistema de seguridad social que se causen con ocasión del presente contrato estarán a cargo de **EL CONTRATISTA**, conforme a la normatividad vigente.

SÉPTIMA: CLAUSULA COMPROMISORIA. Las diferencias que surjan entre las partes con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, terminación o liquidación del presente contrato y que no puedan resolverse de manera directa, serán sometidas a un Tribunal de Arbitramento, el cual funcionará en la ciudad que acuerden las partes, integrado por un (1) árbitro designado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio correspondiente, quien fallará en derecho y se sujetará a la legislación colombiana.

OCTAVA. - CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

NOVENA. -TERMINACIÓN. El presente contrato podrá darse por terminado por mutuo acuerdo entre las partes o de manera unilateral por el incumplimiento de las obligaciones contractuales, sin perjuicio de las acciones legales a que haya lugar.

Para constancia se firma en Cubará, dieciséis (16) días del mes de octubre de 2025.

Sin otro en particular.


FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA



HENRY FABIAN FRASCO
CC. 1.094.265.577 de Pamplona

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

Se certifica que la empresa , identificada con CC-1094265577 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA	CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE ADMINISTRADORA	Nro. AFILIADOS	DÍAS MORA	COTIZACIÓN	INTERES	VALOR TOTAL
Periodo pensión: 2025-10	25-14	900336004	COLPENSIONES	1	0	294.400	0	294.400
Periodo salud: 2025-10	EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	0	230.000	0	230.000
Planilla Nro.: 35000712 Tipo I	14-23	860011153	POSITIVA	1	0	9.700	0	9.700
Clase de aportante: I	SINCCF	0	SIN CCF	1	0	0	0	0
Fecha transacción: 2025-10-31	PASENA	899999034	SENA	0	0	0	0	0
Banco: BANCO AGRARIO	PAICBF	899999239	ICBF	0	0	0	0	0
Transacción: 1891659176	PAESAP	899999054	ESAP	0	0	0	0	0
	PAMIED	899999001	MINEDU	0	0	0	0	0
GRAN TOTAL								\$ 534.100

PAGADO



CONTRATANTE: FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

CONTRATISTA: ANGIE KATERINE NUÑEZ
CC. 1.007.545.371 de Cubará

DIRECCIÓN: CUBARÁ (BOYACÁ)

OBJETO: SECRETARIA 2, incluye salario base más factor prestacional del 72,81%, para apoyo administrativo a la interventoría

VALOR DEL CONTRATO: DOS MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL SETENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 2.509.073,75) M/CTE

FECHA DE INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2025

PLAZO: DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. No. 469-2025

Entre los suscritos **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.049.392.597 de Cubará, domiciliado en Cubará, quien actúa en calidad de Representante Legal de FRASCING SAS, quien para efectos de este contrato se denominará **CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra el señora **ANGIE KATERINE NUÑEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.007.545.371 de Cubará, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente **SUBCONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a prestar sus servicios como SECRETARIA 2, brindando apoyo administrativo, documental y logístico para la ejecución del Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ". conforme a las directrices impartidas por EL CONTRATANTE.

SEGUNDA: PLAZO. EL CONTRATISTA se compromete a prestar sus servicios, durante el periodo de ejecución del Contrato el cual está establecido a término de obra.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO. El valor del presente contrato de prestación de servicios es de: **DOS MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL SETENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 2.509.073,75) M/CTE. SUPERVISIÓN: EL CONTRATANTE** o su representante supervisarán la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con **EL CONTRATISTA**.

CUARTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA Son obligaciones de **EL CONTRATISTA**: 1) Ejecutar las actividades administrativas encomendadas con diligencia, oportunidad y responsabilidad. 2) Apoyar la gestión documental, archivo, correspondencia y elaboración de informes requeridos para la interventoría. 3) Mantener reserva y confidencialidad sobre la información a la que tenga acceso. 4) Cumplir con el horario, cronograma y lineamientos definidos por **EL CONTRATANTE**.

QUINTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE. Son obligaciones de **EL CONTRATANTE**: 1) Suministrar oportunamente la información necesaria para el desarrollo de las actividades. 2) Coordinar y supervisar las labores ejecutadas por **EL CONTRATISTA**. 3) Cancelar el valor del contrato en los términos pactados. 4) Facilitar los medios necesarios para la correcta ejecución del objeto contractual.

SEXTA: IMPUESTOS Y APORTES. Todos los impuestos, tasas, gravámenes y aportes al sistema de seguridad social que se causen con ocasión del presente contrato estarán a cargo de **EL CONTRATISTA**, conforme a la normatividad vigente.

SÉPTIMA: CLAUSULA COMPROMISORIA. Las diferencias que surjan entre las partes con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, terminación o liquidación del presente contrato y que no puedan resolverse de manera directa, serán sometidas a un Tribunal de Arbitramento, el cual funcionará en la ciudad que acuerden las partes, integrado por un (1) árbitro designado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio correspondiente, quien fallará en derecho y se sujetará a la legislación colombiana.

OCTAVA. - CESIÓN: **EL CONTRATISTA** no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del **CONTRATANTE**.

NOVENA. -TERMINACIÓN. El presente contrato podrá darse por terminado por mutuo acuerdo entre las partes o de manera unilateral por el incumplimiento de las obligaciones contractuales, sin perjuicio de las acciones legales a que haya lugar.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

Para constancia se firma en Cubará, dieciséis (16) días del mes de octubre de 2025.

Sin otro en particular.

Fanny Katherin Barrera C
FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

Angie Katherine Nuñez C
ANGIE KATERINE NUÑEZ
C.C. 1.007.545.371 de Cubará

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



RAZÓN SOCIAL :	ANGIE KATERINE NUÑEZ CUTAS
IDENTIFICACIÓN:	CC-1007545371
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-11-06
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-11-20
FECHA DE PAGO:	2025-11-06
ENTIDAD DE PAGO:	NU
PERÍODO PENSIÓN:	2025-10
PERÍODO SALUD:	2025-10
NÚMERO PLANILLA:	34983947
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	34983947
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC24	900226715	EPS-S COOSALUD	1	\$ 1.423.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 178.000	\$ 178.000
230301	800224808	PORVENIR	1	\$ 1.423.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 227.800	\$ 227.800
14-23	880011153	POSITIVA	1	\$ 1.423.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.500	\$ 7.500
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 413.300	\$ 413.300

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	17/12/2025
----------------------------------	------------



CONTRATANTE: FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

CONTRATISTA: BELSY MARINA RAMON
CC. 33.516.028 de Cubará

DIRECCIÓN: CUBARÁ (BOYACÁ)

OBJETO: Alquiler de Oficina (incluye servicios básicos)

VALOR DEL CONTRATO: UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 1.500.000,00)
M/CTE

FECHA DE INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2025

PLAZO: DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. No. 469-2025

Entre los suscritos **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.049.392.597 de Cubará, domiciliado en Cubará, quien actúa en calidad de Representante Legal de FRASCING SAS, quien para efectos de este contrato se denominará **CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra la señora **BELSY MARINA RAMON**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía N° 33.516.028 de Cubará, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el siguiente subcontrato de alquiler de oficina (incluye servicios básicos):

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a prestar el servicio de alquiler de oficina (incluye servicios básicos) ubicada en la Carrera 6 # 4-99 barrio el progreso de Cubará-Boyacá, destinada al funcionamiento y apoyo operativo del Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ"**.

SEGUNDA: PLAZO. EL CONTRATISTA se compromete a prestar sus servicios, durante el periodo de ejecución del Contrato el cual está establecido a término de obra.

TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO. El valor del presente contrato de prestación de servicios es de: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 1.500.000,00) M/CTE.**

SUPERVISIÓN: La supervisión del presente contrato estará a cargo de EL CONTRATANTE o de la persona que este designe, quien verificará la disponibilidad y condiciones adecuadas del inmueble objeto del alquiler.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CUARTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA. Es obligación de **EL CONTRATISTA:** Son obligaciones de **EL CONTRATISTA:** 1) Entregar y mantener la oficina en condiciones adecuadas de uso, seguridad y salubridad. 2) Garantizar la prestación continua de los servicios básicos incluidos en el objeto del contrato. 3) Permitir el uso pacífico del inmueble durante el plazo contractual. 4) Atender oportunamente las observaciones realizadas por **EL CONTRATANTE** relacionadas con el estado del inmueble.

QUINTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE. Son obligaciones de **EL CONTRATANTE:** 1) Utilizar el inmueble única y exclusivamente para los fines propios de la interventoría. 2) Conservar la oficina en buen estado y responder por los daños imputables a su uso indebido. 3) Realizar el pago del canon de alquiler en los términos pactados.

SEXTA: IMPUESTOS Y GRAVÁMENES. Los impuestos, tasas y contribuciones que se causen por la propiedad del inmueble serán asumidos por **EL CONTRATISTA**. Los servicios adicionales no incluidos expresamente en el objeto del contrato serán asumidos por **EL CONTRATANTE**.

SÉPTIMA: CLAUSULA COMPROMISORIA. Ambas partes acuerdan que todas las diferencias que ocurran entre ellas con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, liquidación o terminación de este contrato y que no hayan sido resueltas entre ellas mismas, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento domiciliado en Cubara y conformado por un (1) árbitro nombrado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio del piedemonte araucano. El árbitro designado será un abogado inscrito, fallará en derecho y se regirá y someterá a las leyes colombianas.

OCTAVA. - CESIÓN: **EL CONTRATISTA** no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del **CONTRATANTE**.

NOVENA. -TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

Para constancia se firma en Cubará, a los dieciséis (16) días del mes de octubre de 2025.

Sin otro en particular.

Atentamente,

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

Belsy Marina Ramón G.
BELSY MARINA RAMON
CC. 33.516.028 de Cubará

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **33.516.028**

RAMON GOMEZ

APELLIDOS

BELSY MARINA

NOMBRES

Belsy Marina Ramon G

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-ENE-1973**

CUBARA
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.56 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

08-NOV-1991 CUBARA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GUANDO YACUSA



A-0705900-00818657-F-0033516028-20160425 0049473864G 1 38778584



CONTRATANTE: FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

CONTRATISTA: HENRY FABIAN FRASCO
CC. 1.094.265.577 de Pamplona

DIRECCIÓN: CUBARÁ (BOYACÁ)

OBJETO: Alquiler de equipos de computo, Papelería, insumos de oficina, etc.

VALOR DEL CONTRATO: UN MILLÓN SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$ 1.072.726,32) M/CTE

FECHA DE INICIO: 16 DE OCTUBRE DE 2025

PLAZO: DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. No. 469-2025

Entre los suscritos **FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.049.392.597 de Cubará, domiciliado en Cubará, quien actúa en calidad de Representante Legal de FRASCING SAS, quien para efectos de este contrato se denominará **CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra el señor **HENRY FABIAN FRASCO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1.094.265.577 de Pamplona, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el siguiente subcontrato de prestación de servicios el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a suministrar, en calidad de alquiler, los equipos de cómputo, papelería, insumos de oficina y demás elementos requeridos para la adecuada ejecución del Contrato de Consultoría No. 469-2025, cuyo objeto es: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ"**.

SEGUNDA: PLAZO. EL CONTRATISTA se compromete a prestar sus servicios, durante el periodo de ejecución del Contrato el cual está establecido a término de obra.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO. El valor del presente contrato de prestación de servicios es de: **UN MILLÓN SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$ 1.072.726,32) M/CTE. SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato estará a cargo de **EL CONTRATANTE** o de la persona que este designe, quien verificará la correcta prestación del servicio de alquiler y suministro de los insumos.

CUARTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA. Son obligaciones de **EL CONTRATISTA:** 1) Entregar los equipos y elementos objeto del contrato en adecuado estado de funcionamiento y calidad. 2) Garantizar la disponibilidad y reposición, cuando aplique, de los equipos y suministros durante el plazo contractual. 3) Atender oportunamente los requerimientos relacionados con el funcionamiento de los equipos. 4) Retirar los equipos una vez finalizado el plazo contractual, salvo acuerdo distinto entre las partes.

QUINTA: OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE. Son obligaciones de **EL CONTRATANTE:** 1) Utilizar los equipos y elementos exclusivamente para fines relacionados con la interventoría. 2) Conservar los bienes entregados y responder por los daños ocasionados por uso indebido. 3) Realizar el pago del valor contractual en los términos acordados.

SEXTA: IMPUESTOS. Cualquier impuesto, tasa o gravamen que pudiera afectar el costo del trabajo estipulado en este contrato será a cargo de **EL CONTRATISTA.**

SÉPTIMA: CLAUSULA COMPROMISORIA. Ambas partes acuerdan que todas las diferencias que ocurran entre ellas con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, liquidación o terminación de este contrato y que no hayan sido resueltas entre ellas mismas, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento domiciliado en la ciudad de Saravena y conformado por un (1) árbitro nombrado por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio del piedemonte llanero. El árbitro designado será un abogado inscrito, fallará en derecho y se regirá y someterá a las leyes colombianas.

OCTAVA. - CESIÓN: El **CONTRATISTA** no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del **CONTRATANTE.**

NOVENA. - TERMINACIÓN. El presente contrato terminara por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

Para constancia se firma en Cubará, dieciséis (16) días del mes de octubre de 2025.


Sin otro en particular.

Fanny Katherin Barrera C
FRASCING SAS
NIT: 901.629.231-4
R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA



HENRY FABIAN FRASCO
CC. 1.094.265.577 de Pamplona

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.094.265.577

FRASCO RAMON

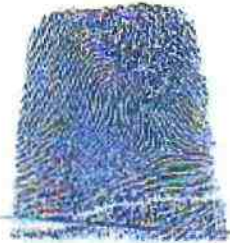
APELLIDOS

HENRY FABIAN

NOMBRES

Henry Fabian Frasco

FIRMA



INDICE DE DEDO

FECHA DE NACIMIENTO 05-NOV-1990

CUBARA
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.76

ESTATURA

O+

G S RH

M

SEXO

01-DIC-2008 PAMPLONA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CAROL ARIEL SANCHEZ TORRES



P-2606400-06163179-M-1094265577-20990319

0010442612A 1

27287179




FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

**ANEXO 11. PLANILLAS DE
SEGURIDAD SOCIAL DEL R/L DE
INTERVENTORÍA**

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ASIPAGOS
S.A.

PAGADO



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

**ANEXO 12. CERTIFICADO DE
CUMPLIMIENTO
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE
LOS MATERIALES Y PROCESOS
CONSTRUCTIVOS**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, da cumplimiento a las obligaciones en cuanto la correcta ejecución de los procesos constructivos y las especificaciones técnicas de los materiales en cada actividad ejecutada para el contrato de obra No 361-2025 cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", correspondiente al periodo comprendido del 16 de octubre del 2025 al 15 de noviembre del 2025.

Este documento se firma a los dieciséis (16) días del mes de noviembre de 2025

FRASCING S.A.S

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de consultoría No. 469-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

**ANEXO 13. CERTIFICACIÓN DE
CUMPLIMIENTO DE PAGOS A
SEGURIDAD SOCIAL Y
PARAFISCALES DEL CONTRATISTA
DE OBRA EXPEDIDA POR EL
DIRECTOR DE LA INTERVENTORÍA**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4


CERTIFICA:

En calidad de persona jurídica, **FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, celebra contrato de consultoría No. 469-2025 con el MUNICIPIO DE CUBARÁ, cuyo objeto corresponde a: **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ”**.

Por su parte, la empresa **CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L XIOMARA MANRIQUE** celebra el contrato de obra N° 361-2025 con la ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA y cuyo objeto es; **“ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ”**, de acuerdo a la supervisión realizada a las actividades, me permito certificar que el contratista ha realizado el pago correspondiente a los aportes de seguridad social y parafiscal correspondiente al periodo comprendido del 16 de octubre del 2025 al 15 de noviembre del 2025.

FRASCING S.A.S

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de consultoría No. 469-2025

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 14. CERTIFICADO
APROBACIÓN INFORME DE
SEGURIDAD Y SALUD EN EL
TRABAJO

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4


CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, realizo la aplicación del sistema de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) correspondiente al contrato de obra No 361-2025 cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ", correspondiente al periodo comprendido del 16 de octubre del 2025 al 15 de noviembre del 2025.

Este documento se firma a los dieciséis (16) días del mes de noviembre de 2025

FRASCING S.A.S

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de consultoría No. 469-2025

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

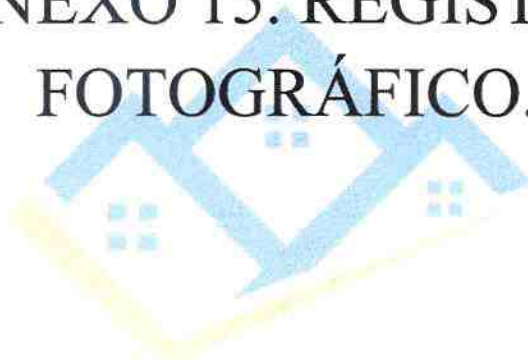
 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 15. REGISTRO
FOTOGRAFICO.



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORÍA No. 1

PERIODO DEL INFORME: 16 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE DEL 2025

CONTRATO DE OBRA N°. No. 361-2025

CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS

NIT No. 901.375.684-5

R/L: XIOMARA MANRIQUE

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA
E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ.

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CONTRATO DE CONSULTARÍA No. 469-2025

CONTRATISTA: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ

SUPERVISOR:

MARLENY APONTE TORRES

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

BOYACÁ, NOVIEMBRE 2025



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARA
CONTRATO No:	361-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ
CONTRATISTA:	CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE
NIT. No:	901.375.684-5
VALOR DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$616.781.927,00)
PLAZO CONTRACTUAL:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	25-0570 DEL 07 DE JULIO DEL 2025
FECHA INICIO:	16 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2025
INTERVENTOR EXTERNO:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA NIT. 901.629.231-4
SUPERVISOR:	MARLENY APONTE TORRES SUBGERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA E.S.E HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME:	16 de octubre al 15 de noviembre del 2025

 322 7230347 frascingsas@gmail.com Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



REGISTRO FOTOFRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

A continuación, se presentan el registro fotográfico de las actividades realizadas durante el periodo del presente informe:

I. AREA EXTERIOR

ÍTEM 1,01 LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO

En este ítem se ubicó y marco en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo.

ACTIVIDAD:	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO			
ITEM: 1.01.			UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1855.92		CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1855.92
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1855.92		CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%		PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





2,00 CUBIERTAS Y DRENAJES

ÍTEM 2,01 LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)

Esta actividad fue medida en metros cúbicos según el presupuesto teniendo en cuenta el área excavación mecánica.

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA DE VIGA CANAL EN CONCRETO (ÁREA INTERNA)	
ITEM: 2.01		UNIDAD: M2
		

ÍTEM 2,02 IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO

Esta actividad fue cuantificada en metros cuadrados conforme al presupuesto, considerando el metraje de conformación, nivelación y compactación de subrasante.

ACTIVIDAD:	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CONCRETO	
ITEM: 2.02		UNIDAD: M2
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,03 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO

ACTIVIDAD:	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO	
ITEM: 2.03		UNIDAD: M2
		

ÍTEM 2,04 DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA

ACTIVIDAD:	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	
ITEM: 2.04		UNIDAD: M2
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 2,05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPOTRAPEZOIDAL A360

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	
ITEM: 2.05		UNIDAD: M2

ÍTEM 2,06 CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M

ACTIVIDAD:	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	
ITEM: 2.06		UNIDAD: ML

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 2,09 LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA DE CUBIERTA TIPO DOMO	
ITEM: 2.09		UNIDAD: M2

ÍTEM 2,10 PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA

ACTIVIDAD:	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	
ITEM: 2.10		UNIDAD: KG

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso





ÍTEM 2,11 TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM

ACTIVIDAD:	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	
ITEM: 2.11		UNIDAD: KG
		

3,00 ADMINISTRACIÓN

ÍTEM 3,01 ESTUCO MUROS

ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS	
ITEM: 3.01		UNIDAD: M2
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 3,03 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	
ITEM: 3.03		UNIDAD: M2



322 7230347




frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 3,04 ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	
ITEM: 3.04		UNIDAD: M2
		

ÍTEM 3,05 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	
ITEM: 3.05		UNIDAD: ML
		

 322 7230347





 frascingsas@gmail.com


 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



4,00 ARCHIVO - ALMACEN

ÍTEM 4,01 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.

ACTIVIDAD:	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	
ITEM: 4.01		UNIDAD: M2
		
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,02 DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.


ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts
ITEM: 4.02	UNIDAD: M2



ÍTEM 4,03 DEMOLICIÓN MESON CONCRETO

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO
ITEM: 4.03	UNIDAD: M2



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso





ÍTEM 4,04 DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS

ACTIVIDAD:	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	
ITEM: 4.04		UNIDAD: M2
		

ÍTEM 4,05 CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18

ACTIVIDAD:	CORREA METALICA DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	
ITEM: 4.05		UNIDAD: M2
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 4,06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360


ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL A360	
ITEM: 4.06		UNIDAD: M2

ÍTEM 4,07 CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M

ACTIVIDAD:	CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA A360 ANCHO DE 0,70 M	
ITEM: 4.07		UNIDAD: ML

 322 7230347


 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,09 MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS

ACTIVIDAD:	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	UNIDAD: M2
ITEM: 4.09		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 4,17 TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM

ACTIVIDAD:	TRANSPORTE ESTRUCTURA METALICA DISTANCIA HASTA 100 KM	
ITEM: 4.17		UNIDAD: KG
		

5,00 SALA DE AUTOPSIAS

ÍTEM 5,01 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	
ITEM: 5,01		UNIDAD: M2
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 5,02 ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	
ITEM: 5,02		UNIDAD: M2
		

ÍTEM 5,03 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	
ITEM: 5,03		UNIDAD: ML
		

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




ÍTEM 5,04 ESTUCO MUROS

ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS	UNIDAD: M2
ITEM: 5,04		
		

6,00 HOSPITALIZACIÓN

ÍTEM 6,01 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

ACTIVIDAD:	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	UNIDAD: M2
ITEM: 6,01		
		

 322 7230347

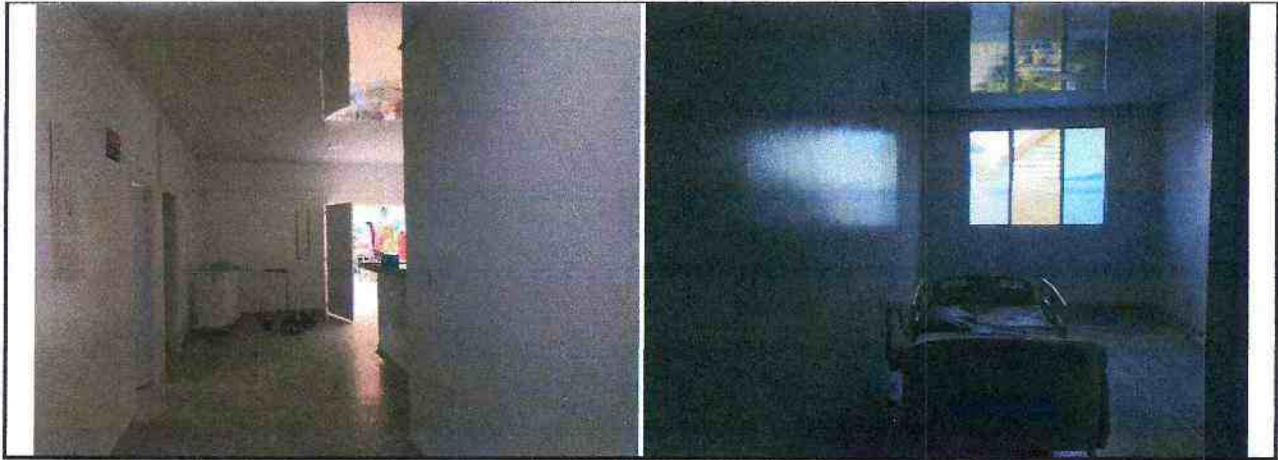
 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




FRASCING S.A.S


NIT: 901.629.231-4



ÍTEM 6,02 PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES

ACTIVIDAD:	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	
ITEM: 6,02		UNIDAD: M2

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,03 DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)


ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)
ITEM: 6,03	UNIDAD: M2



ÍTEM 6,04 CIELO RASO EN PVC

ACTIVIDAD:	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)
ITEM: 6,04	UNIDAD: M2



 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,05 ESTUCO MUROS

ACTIVIDAD:	ESTUCO MUROS
ITEM: 6,05	UNIDAD: M2
	



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4



ÍTEM 6,06 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADO DE SOBREPONER DE 36 W
ITEM: 6,06	UNIDAD: UND



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S


NIT: 901.629.231-4

ÍTEM 6,07 ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS

ACTIVIDAD:	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	
ITEM: 6,07		UNIDAD: ML
		

Elaboro y reviso:


HENRY FABIAN FRASCO
Residente de interventoría


FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
R/L FRASCING SAS
NIT. 901.629.231-4

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso




FRASCING S.A.S

NIT: 901.629.231-4

ANEXO 16. ACTA DE AVANCE DE
INTERVENTORÍA MENSUAL

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

CONTRATO DE CONSULTORIA	No. 469-2025	PERIODO DEL ACTA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL MARCO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2025, CUYO OBJETO ES LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ	16/10/2025 AL 15/11/2025
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	VALOR INICIAL DEL CONTRATO
NIT	NIT. 901.629.231-4	\$ 33.211.335,00
REPRESENTANTE LEGAL	FANNY KATHERIN BARRERA CORREA	PORCENTAJE DE AVANCE
SUPERVISOR:	SUBGERENTE MARLENY APONTE TORRES	40,00%
UNIDAD EJECUTORA:	E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ	VALOR DE LA PRESENTE ACTA
FECHA DE INICIO	16 DE OCTUBRE DE 2025	\$ 13.284.534,00
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2025	PLAZO CONTRATO
		DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DIAS

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL No.01		CANTIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	DEDICACION (%)	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.00	COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL									
1.01	PROFESIONAL CATEGORIA 8 (EXPERIENCIA PROFESIONAL	Mes	2,50	100%	\$ 4.084.595,00	\$ 10.211.487,50	1,00	\$ 4.084.595,00	1,50	\$ 6.126.892,50
1.02	SECRETARIA 2 (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR	Mes	2,50	50%	\$ 2.007.259,00	\$ 2.509.073,75	1,00	\$ 1.003.629,50	1,50	\$ 1.505.444,25
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL (A)					\$ 12.720.561,3		\$ 5.088.224,50		\$ 7.632.336,75
	FACTOR MULTIPLICADOR					2,30		2,30		2,30
	TOTAL COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOS					\$ 29.257.290,9		\$ 11.702.916,35		\$ 17.554.374,53
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.00	GASTOS OPERACIONALES									
2.01	Señalización de la Obra	Mes	1,00	2,50	\$ 300.000,00	\$ 750.000,00	1,00	\$ 300.000,00	1,50	\$ 450.000,00
2.02	Alquiler de Oficina (incluye servicios basicos)	Mes	1,00	2,50	\$ 600.000,00	\$ 1.500.000,00	1,00	\$ 600.000,00	1,50	\$ 900.000,00
2.03	Alquiler de equipos de computo, Papelería, insumos de oficina, etc.	Mes	1,00	2,50	\$ 429.090,53	\$ 1.072.726,32	1,00	\$ 429.090,53	1,50	\$ 643.635,79
	TOTAL GASTOS OPERACIONALES					\$ 3.322.726,32		\$ 1.329.090,53		\$ 1.993.635,79
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO					\$ 32.580.017,20		\$ 13.032.006,88		\$ 19.548.010,32
	IVA (19%)					\$ 631.318,00		\$ 252.527,20		\$ 378.790,80
	VALORES TOTALES					\$ 33.211.335,00		\$ 13.284.534,00		\$ 19.926.801,00
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA					\$ 33.211.335,00		\$ 13.284.534,00		\$ 19.926.801,00
	TOTAL ACTA PARCIAL					\$ 33.211.335,00		\$ 13.284.534,00		\$ 19.926.801,00
	TOTAL VALOR SIN EJECUTAR					\$ 33.211.335,00		\$ 13.284.534,00		\$ 19.926.801,00

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 33.211.335,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 13.284.534,00
VALOR POR EJECUTAR	\$ 19.926.801,00
ACTA DE AVANCE DE INTERVENTORIA No. 01	\$ 13.284.534,00
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	40,00%

SON: TRECE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$13.284.534,00) M/CTE..

Para constancia de lo anterior firman la presente ACTA De AVANCE DE INTERVENTORIA No. 01, por los que en ella intervinieron, en Cubará a los quince (15) días del mes de noviembre del año 2025.


HENRY FABIAN FRASCO
Residente de Interventoría
FRASCO SAS

ING. BRAYAN JEUDIEL LOZANO
Apoyo a la supervisión
E.S.E. HOSPITAL ESPECIAL DE CUBARÁ