REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	5	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**22 SEPTIEMBRE DEL 2020**	Y EL	**28 DE SEPTIEMBRE DE 2020**
OBJETO	**Ejecutar a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de treinta y siete (37) SITARD en la zona rural del Distrito de Santiago de Cali – B.P. 26002361**				
LOCALIZACIÓN	**ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, CORREGIMIENTOS DE SALADITO, FELIDIA, LEONERA PICHINDE**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.404 - 2020**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.221-2020**
CONTRATISTA:	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST S.A.S**	CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL SITARD 2020**
PLAZO INICIAL:	**CINCO 5 MESES**	PLAZO INICIAL:	**5 MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**19 DE AGOSTO 20**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 DE AGOSTO DE 2020**
FECHA DE SUSPENSIÓN:		FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIACIÓN:		FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN:	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
VALOR INICIAL:	**$105.159.896**	VALOR INICIAL :	**$ 429.465.395,00**
VALOR ADICION(ES):		VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	**$105.159.896**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ 429.465.395,00**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	

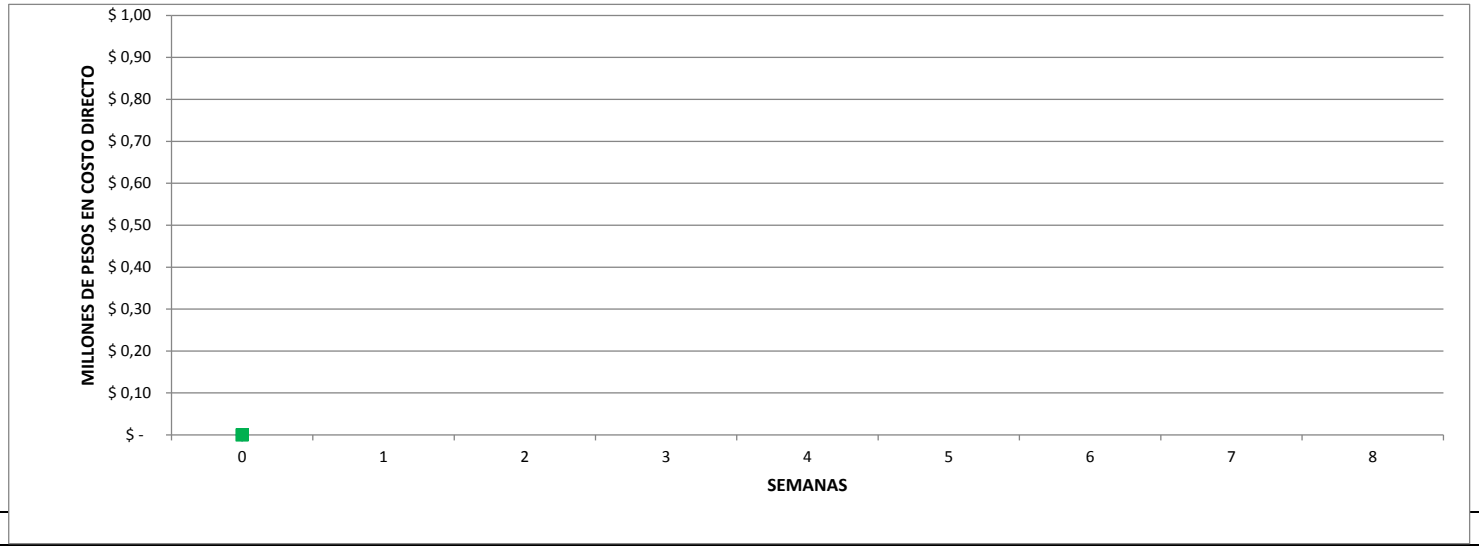
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/07/2020	03/07/2021	31,547,968.80	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/08/2020	20/07/2021	128,839,618.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	30/07/2020	03/01/2024	8,412,791.68	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	20/08/2020	20/01/2024	34,357,231.60
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2020	31/12/2025	31,547,968.80	CALIDAD DEL SERVICIO	19/10/2020	19/10/2022	128,839,618.50
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	20/08/2020	20/01/2021	175,560,600.00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoria.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

A LA FECHA NO SE EMPEZADO CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO EL PORCENTAJE DE AVANCE ES 0. EL CONTRATISTA CONTINUA INCUMPLIENDO EL COMPROMISO DE PRESENTAR A LA INTERVENTORIA LAS HOJAS DE VIDA DEL PESONAL DE OBRA, SEGURIDAD SOCIAL, CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES, Y EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRAS. LA INTERVENTORIA NUEVAMENTE MEDIANTE OFICIO No. Intv. 005-2020 DEL 25-0-2020, REQUIERE AL CONTRATISTA Y SOLICITA UN PLAN DE CHOQUE EN DONDE DETALLE COMO SE RECUPERARÁ EL TIEMPO PERDIDO, Y DEJA CLARO QUE LA OBRA SE DEBE EJECUTAR EN LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA