REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	10	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**26 OCTUBRE DEL 2020**	Y EL	**02 DE NOVIEMBRE DE 2020**
OBJETO	**Ejecutar a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de treinta y siete (37) SITARD en la zona rural del Distrito de Santiago de Cali – B.P. 26002361**				
LOCALIZACIÓN	**ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, CORREGIMIENTOS DE SALADITO, FELIDIA, LEONERA PICHINDE**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.404 - 2020**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.221-2020**
CONTRATISTA:	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST S.A.S**	CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL SITARD 2020**
PLAZO INICIAL:	**CINCO 5 MESES**	PLAZO INICIAL:	**5 MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**19 DE AGOSTO 20**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 DE AGOSTO DE 2020**
FECHA DE SUSPENSIÓN:		FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIACIÓN:		FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN:	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
VALOR INICIAL:	**$105.159.896**	VALOR INICIAL :	**$ 429.465.395,00**
VALOR ADICION(ES):		VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	**$105.159.896**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ 429.465.395,00**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	

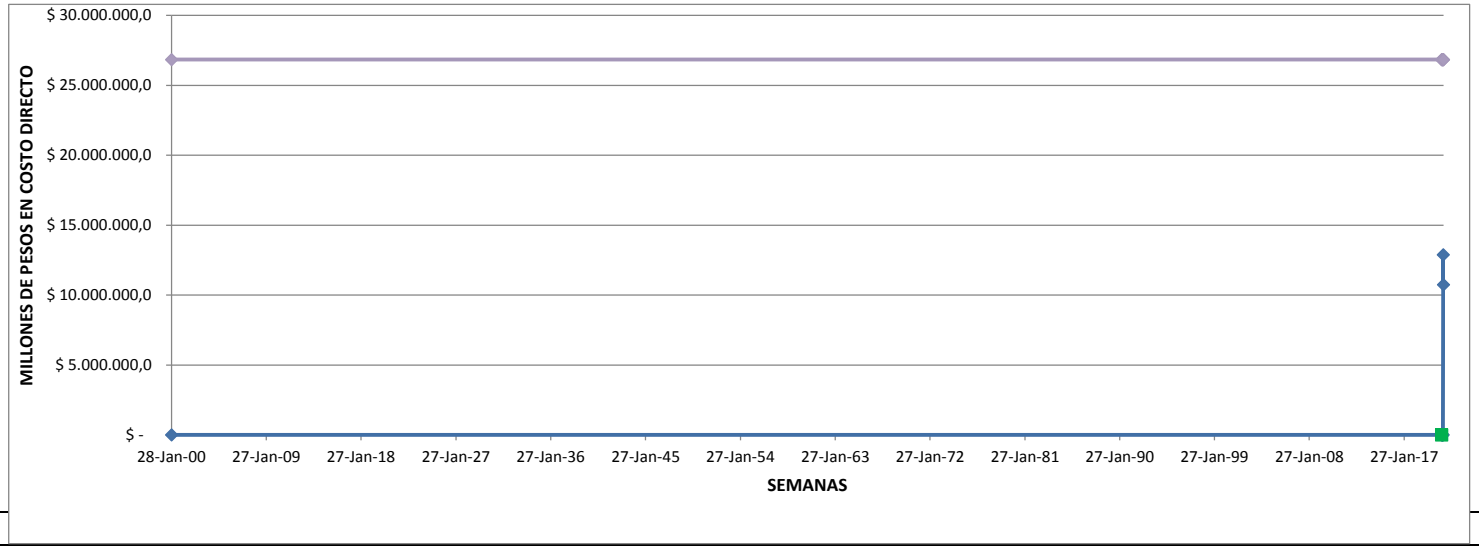
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/07/2020	03/07/2021	31,547,968.80	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/08/2020	20/07/2021	128,839,618.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	30/07/2020	03/01/2024	8,412,791.68	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	20/08/2020	20/01/2024	34,357,231.60
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2020	31/12/2025	31,547,968.80	CALIDAD DEL SERVICIO	19/10/2020	19/10/2022	128,839,618.50
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	20/08/2020	20/01/2021	175,560,600.00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoria.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

A la fecha el contrato presenta una ejecución del 23%. Presentando un atraso del 40% con respecto a lo programado, de acuerdo a visita de obra realizada el día 30 de octubre de 2020, (Del Cual se adjunta informe), sigue persistiendo la falta de trabajadores en los distintos frentes de obra, pese a las multiples observaciones realizadas por la interventoria y los acuerdo que se han realiozado entre Contratista, Interventoria y UAESP, los cuales han quedado registrados en Actas. No se ha recibido el Plan de Choque por parte del contratista.

DIRECTOR DE INTERVENTORIA