ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM: 1,1 — *Demolisón de paredes existentes e incluye retiro del material sobrante*

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				2.063,00
			SUB-TOTAL	2.063,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
				-
				-
			SUB-TOTAL	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
Transporte interno					10.439,00
				SUB-TOTAL	10.439,00

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 1	206.299,15	5	41.260,00
		SUB-TOTAL	41.260,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		53.762,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración	-	-
Utilidad	-	-
Imprevistos	-	-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	53.762,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM:

2,1 Instalación con tejas y vigas reutilizadas (mano de obra y fijaciones)

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				467,00
			SUB-TOTAL	467,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Teja de asbesto	UN.	38500	0,5	19.250,00
Madera para entramado	gl	1500	1	1.500,00
				-
			SUB-TOTAL	20.750,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 3	464.173,09	50	9.283,00
		SUB-TOTAL	9.283,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		30.500,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración		-
Utilidad		-
Imprevistos		-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	30.500,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM:

3,1 Suministro y aplicación de pintura tipo I, aplicación a dos manos en altura no superior a 8.00m

UNIDAD: m2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				4.066,00
andamios	4,00	2.000,00	5,00	1.600,00
			SUB-TOTAL	5.666,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Estuco	m2	4.800,00	1,000	4.800,00
			SUB-TOTAL	4.800,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
					-
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	361.023,52	30,00	12.034,00
		SUB-TOTAL	12.034,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		22.500,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	22.500,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM:

4,1 Reparacion de redes electricas

UNIDAD: GI

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				50.000,00
			SUB-TOTAL	50.000,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Salida toma doble con polo a tierra incluye tomas	UN.	12,79	47.355,000	605.477,00
Salida interruptor sencillo incluye interructores	UN.	7,00	35.994,00	251.958,00
Salida interruptor doble incluye interructores	UN.	6,00	37.758,00	226.548,00
Salida de lámpara incluye lanparas	UN.	15,00	125.811,00	1.887.165,00
			SUB-TOTAL	2.971.148,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 8	412.598,30	0,35	1.178.852,00
		SUB-TOTAL	1.178.852,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		4.200.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	4.200.000,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM: 5,10 | Restaurante — adecuación espacio (pisos, muros)

UNIDAD: GI

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				60.171,00
			SUB-TOTAL	60.171,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Construcción de plantilla pulida en concreto de f'c = 2500 psi E= 0,05. Incluye refuerzo de 1/4" c/ 0,30 m en ambos sentidos. Incluye juntas y dilataciones.	m2	47.500,00	36,00	1.710.000,00
Construccion de muros con bloques	m2	32.000,00	70,00	2.240.000,00
puerta metalica	UN.	950.000,00	1,00	950.000,00
descapote	gl	36.417,00	1,00	36.417,00
			SUB-TOTAL	4.936.417,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
interno					
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	361.023,52	0,30	1.203.412,00
		SUB-TOTAL	1.203.412,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		6.200.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración	-	-
Utilidad	-	-
Imprevistos	-	-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	6.200.000,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM: 5,20 | Instalación de tazas sanitarias

UNIDAD: un

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				8.131,00
			SUB-TOTAL	8.131,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
				-
				-
			SUB-TOTAL	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	361.023,52	1,8	200.569,00
		SUB-TOTAL	200.569,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		208.700,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración	-	-
Utilidad	-	-
Imprevistos	-	-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	208.700,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM: 5,30 | Instalación de orinales

UNIDAD: un

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				4.431,00
			SUB-TOTAL	4.431,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
				-
				-
				-
			SUB-TOTAL	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	361.023,52	1,8	200.569,00
		SUB-TOTAL	200.569,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		205.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL
Administración	-	-
Utilidad	-	-
Imprevistos	-	-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	205.000,00

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO : ADECUACIONES LOCATIVAS DEL COLEGIO LA MARANATA, UBICADO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL LICEO DE EL BAGRE

ITEM: 5,40 | Conexiones hidráulicas (baños)

UNIDAD: global

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
Herramienta menor				12.225,00
			SUB-TOTAL	12.225,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCIÓN	UN.	P-UNIT.	CANT.	V-UNIT.
Suministro, transporte e instalación de punto sanitario de Ø2".	UN.	23.594,00	10,00	235.940,00
Suministro, transporte e instalación de punto sanitario de Ø4".	UN.	33.989,00	8,00	271.912,00
Suministro, transporte e Instalación de tubería hidráulica de 1/2"	ml	9.597,0	40,00	383.880,00
Suministro, transporte e Instalación de tubería hidráulica de 3/4"	ml	9.842,00	38,00	373.996,00
			SUB-TOTAL	1.265.728,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	Vol (M3)	DIST.	M3-KM	TARIFA	V-UNIT.
				SUB-TOTAL	-

IV. MANO DE OBRA

PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
CUADRILLA 2	361.023,52	0,5	722.047,00
		SUB-TOTAL	722.047,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		2.000.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	%	V-TOTAL

Administración	-	-
Utilidad	-	-
Imprevistos	-	-
	SUB-TOTAL	-
	TOTAL	2.000.000,00

Erik Viloria

ERIK DARIO VILORIA CAUSADO
CC: No. 1.040.496.371
R.L. - SUMICONSTRUIR SAS
NIT: 901799014-0

SUMICONSTRUIR S.A.S