Nombre del Contratista: ANDRES FABRICIO PASTRANA **Cédula: 7.718.136**	**VALOR INICIAL:** $24.500.000,oo **ADICIONAL No.1:** $ 0 **VALOR TOTAL:** $24.500.000,oo
Certificado de Disponibilidad No. 530 **Registro Presupuestal Nro. 883** **Forma de Pago: Mensualidades**	**Periodo de Ejecución: 22 –03 -2018 al 21-04-2018**

Objeto: "CONTRATAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN INGENIERO CIVIL, PARA QUE PRESTE APOYO DE MANERA AUTÓNOMA A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE NEIVA.".

FECHA DEL ACTA DE INICIO (excepto contratos de prestación de servicios):

FECHA DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA: N.A.

FECHA DE TERMINACIÓN: veintiuno (21) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Registro Banco de Proyectos: 2016410010093

1. RESUMEN

1.1 Información sobre estado y avance del contrato de prestación de servicios

Durante el tercer (3°) mes de ejecución del contrato número 413 de 2018 se adelantaron las siguientes labores:

Obligaciones generales:

1. Realizó los pagos correspondientes a salud, pensión y riesgos laborales del tercer mes de ejecución (22 de Marzo-21 de Abril del 2018)
2. Hizo entrega del informe mensual, donde estableció las actividades realizadas durante el periodo de ejecución, con los soportes correspondientes, por medio de la plataforma de SECOP II.
3. Prestó los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atendió los requerimientos que le fueron efectuados por el supervisor del contrato en desarrollo del objeto contractual.
4. Garantizó el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos del municipio utilizados o entregados para la ejecución de las actividades contractuales.

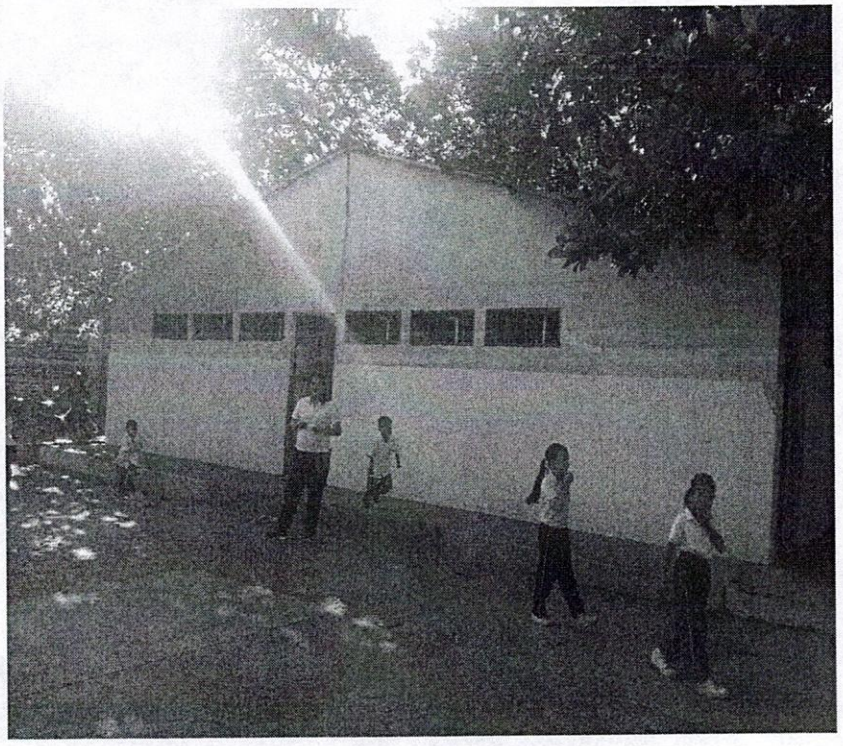
La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

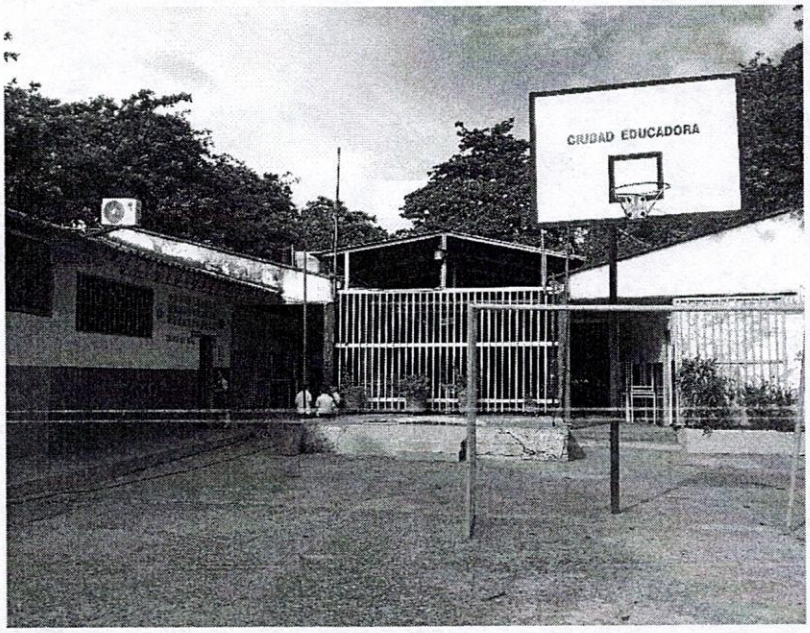
5. Las demás obligaciones que sean análogas y de uso común de acuerdo al objeto y obligaciones contractuales.

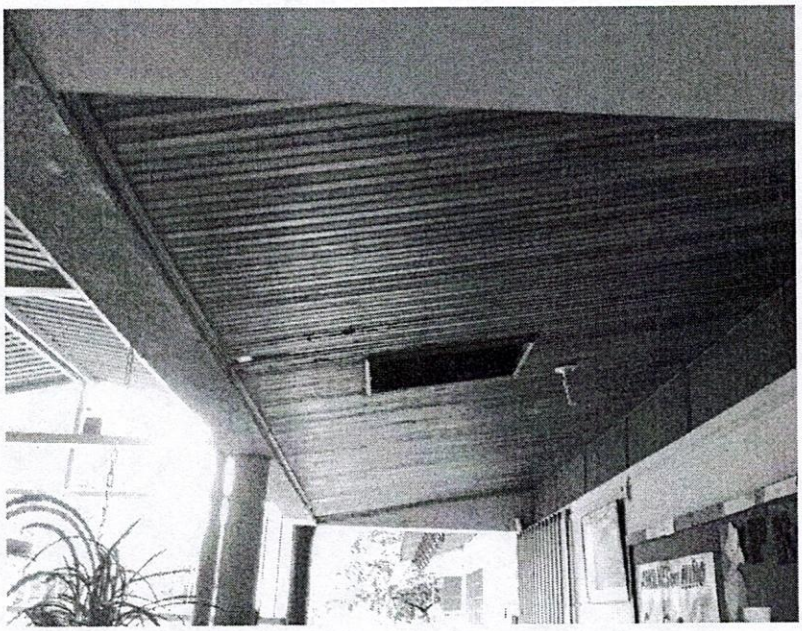
Obligaciones específicas:

1. Brindó apoyo en la revisión de presupuestos y cantidades de obra, que se proyectan para los estudios previos de los diferentes procesos contractuales, que se tramitan en el área de Infraestructura Educativa de la SEM en las siguientes instituciones educativas:

   - I.E JOSE EUSTACIO RIVERA Sede Eliseo Cabrera







La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

- I.E ENRIQUE OLAYA HERRERA

ALCALDIA DE NEIVA	Neiva
DEPENDENCIA CONTRATANTE	

INSTITUCION EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA HERRERA

Fecha : 19/04/2018

PRESUPUESTO RESUMIDO

REPARACIONES LOCATIVAS

	Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
	COSTOS DIRECTOS				
	1 ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1	Desmonte y retiro de aparatos sanitarios, sanitarios, lavamanos, orinales.	un	10.00	8,206.00	82,060.00
1.2	Desmonte de puertas, con marco, ventanas, rejas medidas convencionales.	un	1.00	12,680.00	12,680.00
1.3	Demolicion concreto reforzados, incluye reiro y bote de escombros a sitio autorizado	m3	18.00	241,138.00	4,340,484.00
1.4	DEMOLICION CUNETAS DETERIORADAS EXISTENTES, INCL. RETIRO.	ML	38.00	2,717.00	103,246.00
1.5	Demolicion de pisos existentes sin alistado,baldosin,gres,enchape, incluye retiro	M2	61.00	8,965.00	546,865.00
1.6	Demolicion de enchape y revoque sobre muro, Inluye retiro de escombros.	M2	227.00	8,460.00	1,920,420.00
1.7	Desmonte de cubierta existente sin estructura, asbesto,barro, metalica incluye retiro y disposicion final a sitio autorizados o escomb	m2	36.00	8,415.00	302,940.00
1.8	Relleno con Recebo compactado mecanicamente, incluye material y transporte a obra.	M3	24.00	48,774.00	1,170,576.00
1.9	Demolicion muros e= 012- 015 mt , con retiro de escombros	M2	7.00	13,206.00	92,442.00
1.10	Demolicion de placa pisos concreto hasta 20 cm , incluye retiro.	M2	371.00	23,408.00	8,684,368.00
1.11	Descapote manual e= 0.20 mt. Incluye retiro y bote de material en sitio autorizado.	M2	59.00	9,478.00	559,202.00
1.12	Excavación manual sin clasificar - Incluye todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	m3	23.00	36,197.00	832,531.00
1.13	Desmonte y retiro de tanque de aguas existente, incluye retiro a sitio autorizado.	un	1.00	26,100.00	26,100.00
1.14	Corte de Arbol 0 a 5 mts, Existente, Incluye retiro de raiz Cargue y bote de sobrantes.	UN	2.00	650,788.00	1,301,576.00
1.15	Corte Poda y tratamiento de raices, Incluye excavacion, corte y cicatrizacion.	UN	10.00	511,447.00	5,114,470.00
1.16	Mantenimiento de cubierta existente,incluye limpieza de teja,tapa gotera, m.o. cambio de teja rotas.	m2	30.00	4,496.00	134,880.00
1.17	Arreglo de puertas existentes, incluye chapa y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	un	4.00	47,982.00	191,928.00
1.18	Desmonte y retiro de canal galvanizado,flanches metalicos, caballetes y limatesa	ML	17.00	4,937.00	83,929.00
1.19	Localización y replanteo manual	m2	361.00	3,244.00	1,171,084.00
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**26,671,781.00**
	2 CIMIENTOS				
2.1	Retiro de sobrantes de excavación, demoliciones en volquetas incluye mano de obra.	m3	48.00	38,974.00	1,870,752.00
	Total CIMIENTOS				**1,870,752.00**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					
3.1	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 6".Incluye accesorios	ML	6.00	49,240.00	295,440.00
3.2	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 2" Incluye accesorios.	ML	2.00	14,436.00	28,872.00
3.3	Construcción caja de inspección 0,80*0,80 (interno) en concreto simple de 2500 PSI e=0,10m. Incluye cañuela: Ver diseño	un	4.00	289,183.00	1,156,732.00
3.4	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 4" Incluye accesorios.	ML	24.00	28,430.00	682,320.00
3.5	Suministro y construcción de red subterránea de A.N. en tubería PVC sanitaria de 3" Incluye accesorios.	ML	3.00	15,252.00	45,756.00
3.6	Suministro de granito formato jardineria color, incluye plastico, sal y todo lo necesario para su corecto terminado.	M2	14.50	21,232.00	307,864.00
Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					**2,516,984.00**
4 MAMPOSTERÍA					
4.1	Pañete en mortero 1:4. Incluye filos, carteras y dilataciones.incluye limpieza de la superficie.	m2	562.00	16,644.00	9,353,928.00
4.2	Suministro e instalación de bloque ladrillo hueco No. 5 cara Rayada, incluye mortero de pega, andamios.	m2	3.00	29,022.00	87,066.00
4.3	Matera en ladrillo y banca en concreto reforzado incluy. pañete, bordillo y esmaltado, segun diseño.	UN	4.00	668,627.00	2,674,508.00
4.4	Muro solo una cara para fachada en superboard 6 mm, incluye estructura, pintura vinilo tipo 2 tres manos.	m2	24.00	64,781.00	1,554,744.00
Total MAMPOSTERÍA					**13,670,246.00**
5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
5.1	Remate sobre Muros viga alfajia, en concreto 2500 PSI ancho 0.25 a 0.4 m afinado, con gotero. incluye 3No3 e:	ml	126.00	34,889.00	4,396,014.00
5.2	Suministro y colocación de acero de refuerzo para vigas cimentacion, columna,vigas aereas, zapatas, placas etc.	KG	1,500.00	3,077.00	4,615,500.00
5.3	Cuneta en concreto de 2500 psi, fundida en el lugar. e=0.10m. alizada con llana metalica. incluye formaleta segun diseño	M3	5.00	439,850.00	2,199,250.00
5.4	Suministro y construcción de concreto 3000 psi para zapatas, placas, columnas, vigas y elementos no estructurales.	m3	4.00	498,136.00	1,992,544.00
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO					**13,203,308.00**
6 DOTACIONES DEPORTIVAS					
6.1	Demarcación de la zona deportiva polideportivo 375 m2 aprox. incluye preparacion de la superficie.	UN	1.00	1,729,114.00	1,729,114.00
Total DOTACIONES DEPORTIVAS					**1,729,114.00**
7 CUBIERTAS					
7.1	suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 20 segun diseño. incluye m.o. construccion bajante, pintura base.	ML	28.00	40,249.00	1,126,972.00
7.2	Suministro e instalacion de flanche en lamina galvanizada Calibre 22, A= 40 cm.Incluye accesorios.(ver planos)	ml	20.00	16,144.00	322,880.00
7.3	suministro e instalacion Cielo raso en PVC de 9mm, incluye estrutura de soporte.	m2	305.00	40,575.00	12,375,375.00
7.4	Cielo raso en superboard 6 mm, incluye estructura, pintura vinilo tipo 2 tres mano.	m2	216.00	64,781.00	13,992,696.00
7.5	Suministro e instalacion Manto Foil de Aluminio FL 100 de 3mm, Pintado con Alumol Desarrollo , sobre placa en concreto.	M2	23.00	46,350.00	1,066,050.00
7.6	Suministro e instalacion de caballete en lamina galvenizada Calibre 22, A= 40 cm. Incluye accesorios.(ver planos)	ml	7.00	16,144.00	113,008.00

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

7.7	Templete o contraviento en varilla de 5/8", incluye pintura. incluye anclaje.	ML	90.00	25,148.00	2,263,320.00
7.8	Suministro e instlacion de teja tipo UPVC de 2mm, ancho de 0,94 m trapezoidal, incluye set de fijacion, andamios.	M2	224.00	60,147.00	13,472,928.00
7.9	Suministro e instalacion de caballete tipo Forte UPVC de 2mm, incluye set de fijacion, andamios y todo lo necesario.	ML	7.00	56,649.00	396,543.00
	Total CUBIERTAS				**45,129,772.00**
	8 PISOS - BASES				
8.1	Corte,demolicion y Construccion de filos o remates de pisos en concreto afinado, desarrollo15 cm.	ml	51.00	8,405.00	428,655.00
8.2	Suministro de concreto 3000 para rampa, incluye ratoneada y dilatacion.	m3	1.00	696,089.00	696,089.00
8.3	Suministro y construcción de poyo en concreto 3000 psi. E= 10 cm. esmaltado y bordes redondeados. para tanques, muebles	m2	3.50	40,508.00	141,778.00
8.4	Placa de contrapiso e = 0.10 concreto 2500 PSI. con fibra de Nylon(600grs/m3). para polideportivos.	m2	160.00	65,273.00	10,443,680.00
8.5	Suministro y construcción de alistado con mortero 1:4 para el piso e= .04.	m2	106.00	17,758.00	1,882,348.00
8.6	Placa de piso e = 0.08 concreto 3000 PSI. con fibra de nylon (600 gr/m3)	m2	250.00	42,391.00	10,597,750.00
8.7	suministro e instalacion Sardinel prefabricado h=0,45 m=1,00 M. En concreto de 2500 psi. incluye mat agua	ML	67.00	32,560.00	2,181,520.00
	Total PISOS - BASES				**26,371,820.00**
	9 PISOS - ACABADOS				
9.1	Suministro de tablon en gres,dilatada incluye emboquillado, incluye limpieza y encerada.	m2	46.00	29,424.00	1,353,504.00
	Total PISOS - ACABADOS				**1,353,504.00**
	10 ENCHAPES Y ACCESORIOS				
10.1	suministro e instalacion de Enchape ceramica color en pared sobre mason de lavaplatos, Cocina y lavadero.	M2	61.00	39,959.00	2,437,499.00
10.2	Suministro e instalación de enchape con cerámica mono color cualquier formato para muro de baños, cocina, incluye bocel	M2	227.00	184,868.00	41,965,036.00
10.3	Suministro e instalación de enchape con cerámica color cualquier formato para muros Zocalo , incluye bocel.	M2	120.00	33,728.00	4,047,360.00
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**48,449,895.00**
	11 INSTALACIÓN SANITARIA / LATONERÍA				
11.1	Suministro e instalación de llave de paso para control de 1/2" incluye accesorios y tapa pvc.	un	2.00	37,505.00	75,010.00
11.2	Suministro e instalación de llave terminal de 1/2" incluye accesorios.	un	4.00	22,179.00	88,716.00
11.3	Suministro e instalacion de Punto sanitario PVC 4" .Incluye accesorios.	un	4.00	56,538.00	226,152.00
11.4	Bajante PVC de Aguas residuales o lluvias 3" (Incluye accesorios: tee, yee, uniones, codos, reducciones).	ml	24.00	16,358.00	392,592.00
11.5	Suministro y construcción de red en tubería PVC presion de 3/4" Incluye accesorios incluye regata piso o pared.	ML	10.00	6,132.00	61,320.00
11.6	Suministro de pintura tipo alumol para tuberia de pvc, incluye hidraulicas, sanitarias y aguas lluvias. hasta 6" de diam	ML	24.00	5,682.00	136,368.00
11.7	Suministro e instalacion de Punto agua fria PVC 1/2". Incluye accesorios y red funcionando.	un	8.00	31,927.00	255,416.00
	Total INSTALACIÓN SANITARIA / LATONERÍA				**1,235,574.00**
	12 INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
12.1	Suministro e instalacion de tablero trifasico 12 circuitos con puerta,incluye breaker enchufable monop.15A,trifasico 3x4	un	1.00	495,073.00	495,073.00

12.2	Suministro e instalacion de línea a tierra con varilla de cobre 70micras 5/8"x2.44m con alambre de cobre	un	3.00	78,000.00	234,000.00
12.3	Punto electrico 110V con Lampara Led de 18W8". Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	un	16.00	174,989.00	2,799,824.00
12.4	Punto electrico 110V(salida toma sencilla). Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	un	52.00	62,347.00	3,242,044.00
12.5	Punto electrico 220V con Reflector Led 100 w. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT de 1/2" y accesorios.	UN	4.00	269,074.00	1,076,296.00
12.6	Suministro e instalacion panel LED de sobreponer 45Wcable encahuchetado 3x12AWG, tub.EMT 1/2" monopolar 3x12 AWG HFFR.	UN	18.00	288,774.00	5,197,932.00
12.7	Desmonte de red electrica existente, tomas,lamparas,interruptores mal estado.	un	1.00	732,120.00	732,120.00
12.8	Suministro e instalacion de acometida 2No6+1No.6 Cu AWG.Incluye accesorios.	ML	20.00	28,687.00	573,740.00
12.9	Punto electrico para interruptor doble. incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tuberia EMT 1/2" y accesorios	un	9.00	75,454.00	679,086.00
12.10	Suministro e instalacion de acometida 2No8+1No.8 Cu AWG HFFR.Incluye accesorios.	ML	55.00	20,268.00	1,114,740.00
12.11	suministro e instalacion de tablero distribucion bifasico de 12 circuitos con puerta	ML	1.00	192,835.00	192,835.00
12.12	Punto electrico 220V para Aire acondicionado. Incluy.cable monopolar 3x10 AWG HFFR,tuberia EMT3/4" y accesorios.	UN	3.00	215,501.00	646,503.00
12.13	suministro e instalacion lampara hermetica 2x18W, policarbonato tubo T8 LED IP65, incluye cable encauchetado 3x12 AWG	un	51.00	112,083.00	5,716,233.00
	Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA				**22,700,426.00**
	13 CARPINTERÍA METÁLICA				
13.1	Division cocina-alasena lam.galvanizada cal 18-<1 3/16", incluye manija,chapa,pinta. electrostatica.	M2	4.20	213,150.00	895,230.00
13.2	porton + marco y puerta en lamina CAL. 18. de 4.00*3.20 mts Segun diseño. Incluye puerta de 1.20*2.40 mts.	UN	1.00	5,012,141.00	5,012,141.00
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**5,907,371.00**
	14 PINTURA				
14.1	Curado y arreglo de humedades en muros, incluye todo lo necesario para su corecta funcion.	m2	30.00	9,331.00	279,930.00
14.2	Suministro e instalacion de pintura epoxica para muros,piso en concreto, incluye todo lo necesario para su terminado.	m2	322.00	26,699.00	8,597,078.00
14.3	Graniplast Esgrafiado con una mano de acronal. Incluye Filos, dilataciones y carteras. y retiro de pintura mal estado.	m2	357.00	16,593.00	5,923,701.00
14.4	Pintura esmalte certificada NTC correas, columnas, cerchas metálicas en la estructura de cubierta. incluye limpieza	ML	45.00	7,962.00	358,290.00
14.5	Suministro de Pintura Esmalte certificada NTC para zocalos, muros, ladrillo a la vista, incluye resane con masilla.	m2	925.00	11,076.00	10,245,300.00
14.6	Suministro e instalacion pintura cubiertas fibrocemento existentes, incluye limpieza, lavado para buen acbado.	m2	154.00	15,046.00	2,317,084.00
14.7	Suministro Aplicacion de pintura vinilo tipo I certificada tres manos. sobre muros interiores y cielo rasos incluy. resane Masilla acrilica.	m2	463.00	11,052.00	5,117,076.00

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

14.8	suministro y aplicacion de Pintura Esmalte certificada NTC para puertas,ventanas rejas existentes, incluye resane con masilla.	m2	311.00	12,513.00	3,891,543.00
Total PINTURA					**36,730,002.00**
15 APARATOS SANITARIOS					
15.1	Suministro e instalacion de Lavaplatos linea económica en acero inoxidable.Incluye griferia y accesorios.	un	1.00	114,684.00	114,684.00
15.2	Suministro e instalacion de Rejilla con sosco en aluminio de 5"x4" para desugue piso en 3" pvc.	un	3.00	19,904.00	59,712.00
15.3	suministro e instalacion de Sanitarios blanco. Incluye accesorios .	un	10.00	169,060.00	1,690,600.00
Total APARATOS SANITARIOS					**1,864,996.00**
16 OBRAS EXTERIORES					
16.1	suministro e inst parque infant.madera 2 deslizadero y techo,tunel-puente fibra vidrio.8.5x7.0 segun diseño. incluye accesorios.	UN	1.00	4,393,653.00	4,393,653.00
Total OBRAS EXTERIORES					**4,393,653.00**
17 INSTALACIÓN DE GAS					
17.1	Instalacion Interna gas, desde el centro de medicion hasta la cocina	un	1.00	510,000.00	510,000.00
Total INSTALACIÓN DE GAS					**510,000.00**
18 ESTRUCTURA METALICA					
18.1	Suministro e instalación correas en perfil tubular rectangular tipo COLMENA o similar 120 x 60 x 2,5 mm.	ML	120.00	32,491.00	3,898,920.00
18.2	Cerramiento en angulo 1 1/4"x3/16" , tub. galv. 2", alambre pua con malla galvanizada h=1.80m según diseño existente.	ML	175.00	81,910.00	14,334,250.00
18.3	Estructura metalica para fachada flotante tub. cuadr. 70x70 cal.2.0, inclu. antic. y pintura, ver detalle.	UN	1.00	1,167,710.00	1,167,710.00
18.4	Suministro e instalación cercha doble 4 tubo 2 1/2"Cal.2.5- y tub.1 1/4" Cal.2.5 mm patio I.E.	ML	82.00	128,544.00	10,540,608.00
18.5	Suministro e insta. columna en tubo doble 4" de.3.6 mm o C.10.- h:5.81 platina 2X1/4" I.E.	UN	8.00	676,008.00	5,408,064.00
Total ESTRUCTURA METALICA					**35,349,552.00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**289,658,750.00**
ADMINISTRACION 18.00 %					**52,138,575.00**
IMPREVISTOS 2.00 %					**5,793,175.00**
UTILIDAD 5.00 %					**14,482,938.00**
TOTAL OBRA					**362,073,438.00**

Elaboro: ingeniero ANDRES FABRICIO PASTRANA TRUJILLO MAT. 70202217740 TLM

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

2. Asistió a las reuniones semanales de seguimiento al plan de infraestructura de la secretaria de educación. Estas reuniones se realizaron con el fin de dar seguimiento al plan de infraestructura educativa acompañada con el equipo de trabajo:

03 Abril -2018 REUNIÓN SEGUIMIENTO SEM 7:30 AM – 11:00 AM.
13 Abril -2018 REUNIÓN SEGUIMIENTO SEM 7:30 AM – 11:00 AM.

3. Se realizó APU´s de obras exteriores de la I.E TECNICO SUPERIOR en los siguientes puntos:

   - Cafetería y restaurante escolar
   - Batería sanitaria principal
   - Batería sanitaria del coliseo
   - Exteriores y zonas verdes
   - Cerramiento
   - Kiosco
   - Cancha múltiple al lado de las aulas
   - Vías
   - Cancha de futbol
   - Fachada talleres
   - Fachada aulas
   - Fachada rectoría
   - Aula múltiple
   - Plazoleta (parque) frente a rectoría

4. Se realizó visita a las siguientes Instituciones Educativas junto a la Arq. Diana Melani, en los días 09 y 10 de Abril del 2018, a fin de realizar un diagnóstico de las condiciones físicas en las cuales se encuentran actualmente:

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

INSTITUCION EDUCATIVA	DIRECION	FECHA	HORA	ING. VISITA
LIMONAR	Carrera 37 sur No 19-21	LUNES 9 DE ABRIL	6:00AM	DIANA MELANI FABRICIO PASTRANA
GARABATICOS	Carrera 23 No 19-60 sur			
BUENOS AIRES	Carrera 28 No 14-73 sur			
LOMA LINDA	Carrera 24 No 10-31 sur			
JUAN DE CABRERA PPAL	Carrera 21 No 1C-80			
SUR ORIENTAL	Carrera 33A No 2B-12			
ALFONSO LOPEZ	Calle 16 No 24-21			
VENTILADOR	Calle 2 No 19-21			
JAIRO MORERA LIZCANO PPAL	Calle 1A No 28-82			
GUILLERMO LIEVANO	Calle 1H No 29-49			
NORMAL SUPERIOR	Calle 8 No 36-20			
BRISAS	CLL 8 No. 27- 06			

INSTITUCION EDUCATIVA	DIRECION	FECHA	HORA	ING. VISITA
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA JAGUA	Rural	10/04/2018	6:00AM	FABRICIO PASTRANA DIANA MELANI
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA MATA	Rural			
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA MOJARRA	Rural			
I.E. AGUSTIN CODAZZI	KRA 18 No. 12-11			
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE LOS MARTIREZ	Calle 10 No. 1G-70			
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE ELENA LARA	KRA 7 No. 21-60			
I.E. ATANASIO GIRARDOT SEDE TENERIFE	Batallon Tenerife			
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE FLORESMIRO AZUELO	Calle 23 No. 6A-49			

Con base a la información recogida se generó el siguiente informe resumido así:

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

VISITA DE SEMAFORIZACION					
NOMBRE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA	MALO	MEJORAR PO	REGULAR	BUENO	OBSERVACIONES
I.E. LIMONAR		X			Requiere pintura y cielo raso en aulas. Batería sanitaria cambio total. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. GARABATICOS			X		Mejorar pintura, presenta goteras en cubierta y cambio de cielo raso en aulas. Cambio de luminarias. Se inunda la zona de juegos y se requiere cubrir. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. BUENOS AIRES		X			Se requiere arreglo de humedades en muros, pintura, cambio de cubierta y cielo raso en aulas y comedor-cocina y bateria sanitarias. Cambio de aparatos sanitarios y enchape. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. LOMA LINDA		X			Se requiere arreglo de humedades en muros, pintura, arreglo de cubierta y canales. Cambio de cielo raso en aulas. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado. Instalación de media cubierta de polideportivo
I.E. JUAN DE CABRERA PPAL		X			Se requiere pintura en muros y carpintería metálica.Cambio de pisos. Instalación de media cubierta de polideportivo. Arreglo de bateria sanitaria. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. JUAN DE CABRERA SEDE SUR ORIENTAL		X			Se requiere pintura en muros y carpintería metálica.Cambio de pisos. Cambio de cubierta. Arreglo de bateria sanitaria. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. ALFONSO LOPEZ		X			Se requiere pintura en muros y carpintería metálica.Cambio de pisos. Cambio de cubierta. Arreglo de bateria total sanitaria. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. JUAN DE CABRERA SEDE VENTILADORES		X			Se requiere pintua, cambio de cubierta, no cuenta concielo raso, cambio de piso, Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. JAIRO MORERA LIZCANO SEDE CENTRAL		X			Se requiere pintura en muros y carpintería metálica, cambio de cubierta, instalación de cielo raso y pisos, Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado. Arreglo en baterías sanitarias.
I.E. JAIRO MORERA LIZCANO SEDE GUILLEMO LIÉVANO		X			Se requiere pintura enmuros, terminado de piso, cambio de luminarias, tubería PVC y cableado, Cambio de baterias sanitarias.
I.E. NORMAL SUPERIOR			X		Se requiere pintura, en dos bloques cambio de cubierta, instalacion de cielo raso, emboquillado de piso,cambio de batería en un bloque. cambio de luminarias, tubería PVC y cableado
I.E. LAS BRISAS		X			Se requiere pintura y cielo raso. Cambio luminarias, tubería y cableado.
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA JAGUA		X			Se requiere pintura, cielo raso, cambio depisos,cambiar e jnstalar luminaria, tubería y cableado
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA MATA					NO ESTA FUNCIONANDO
I.E. FORTALECILLAS SEDE LA MOJARRA			X		Se requiere pintura, cielo raso, instalación de piso, andenes, cerramiento, cambio de juegos infantiles
I.E. AGUSTIN CODAZZI		X			Se require reforzamiento en carramiento, pintura en muros ycarpintería metálica, cubierta presenta goteras, cambiar luminaria, tubería ycableado, instalación de orinal
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE LOS MARTIREZ			X		Se requiere pintura en muros y carpintería metálica, cambio de cubierta y cielo raso, cambio de luminaria, tubería ycableado, cambio toda las bateria sanitaria.
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE ELENA LARA	X				Se requiere cambio de cubierta, cielo raso, pintura en todos los muros, cambio de la bateria sanitaria. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.
I.E. ATANASIO GIRARDOT SEDE TENERIFE				X	Se requiere pintura.
I.E. TECNICO SUPERIOR SEDE FLORESMIRO AZU	X				Se requiere cambio de cubierta, cielo raso, pintura en todos los muros, cambio de la bateria sanitaria. Cambio de luminarias, tubería PVC y cableado.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

TIPO DE ACTA	No	FECHA
ACTA DE INICIO	-	N.A.
ACTA PARCIAL No. 1	1	08/03/2018
ACTA PARCIAL No. 2	2	18/04/2018
ACTA PARCIAL No. 3	3	25/04/2018

1.2. Recomendaciones y Conclusiones

En cumplimiento a la Cláusula Quinta: Valor y Forma de Pago – el Contratista tiene derecho al pago por concepto del servicio prestado durante el periodo comprendido entre el veintidós (22) de Marzo al veintiuno (21) de Abril de 2018.

2. INFORME BÁSICO

2.1. Estado Financiero del Contrato

RELACIÓN DE PAGOS	FECHA	VALOR	EJECUTADO	SALDO
COMPROBANTE DE EGRESO No. 000000000299665	2018/03/08	3.500.000°°	$3.500.000°	$21.000.000
COMPROBANTE DE EGRESO No. 000000000302365	2018/04/18	3.500.000°°	$7.000.000°	$17.500.000
COMPROBANTE DE EGRESO No. PENDIENTE DE PAGO	PENDIENTE DE PAGO	3.500.000°°	$10.500.000°	$14.000.000
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total Contratado**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$24.500.000	$0	$24.500.000°°	$10.500.000°	$14.000.000°

3. ASPECTOS CONTRACTUALES

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

3.1. Verificación de Pólizas y pagos de Salud, Pensión y Riesgos profesionales (y parafiscales si el contrato lo exige).

- ✓ En cumplimiento de la cláusula octava del contrato, se verifica la no exigencia de la garantía única de cumplimiento de las obligaciones contraídas por parte del contratista.
- ✓ Cláusula Vigésima - Perfeccionamiento y Ejecución, se verifica el pago de los derechos de contracción con Recibo de Tesorería Municipal N° 2018902000000501.
- ✓ En cumplimiento de la Cláusula Décima Primera - Sistema Integral de Seguridad Social Integral, se verifican los pagos correspondientes al mes de marzo y abril/2018, según planillas Nro. **8476656490** y **8477792391** discriminados así:

APORTES	PERIODO DE PAGO	VALOR
SALUD	MARZO-2018	$175.000
PENSIÓN	MARZO-2018	$224.000
RIESGOS PROFESIONALES	MARZO-2018	$7.400
	TOTAL	**$406.400°°**

APORTES	PERÍODO DE PAGO	VALOR
SALUD	ABRIL-2018	$176.800
PENSIÓN	ABRIL-2018	$226.300
RIESGOS PROFESIONALES	ABRIL-2018	$7.500
	TOTAL	**$410.600°°**

3.2. Certificado de Cumplimiento

Por lo anterior el suscrito supervisor delegado del contrato de prestación de servicios **Profesionales** 413 de 2018 certifica que el contrato en mención se cumplió satisfactoriamente según como dice el objeto del mismo, durante el periodo comprendido entre el 22 de Marzo al 21 de Abril de 2018, por lo tanto se recibe a entera satisfacción y se autoriza el siguiente pago:

C.D.P	REGISTRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR A CANCELAR

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

530	883	1109	$3.500.000°°
Valor a Pagar.			$3.500.000°°

La presente certificación se expide con el fin de cumplir los requisitos para el tercer pago parcial (3/7) correspondiente al periodo mencionado.

Informe presentado en Neiva, a los veintidós (25) días del mes de Abril de 2018.

ALDEMAR MACIAS TAMAYO
Secretario de Educación Municipal (E)
Supervisor

VoBo. ASDRUAL CARDOSO OTALORA
Apoyo a la Supervisión Infraestructura Educativa

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva