

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO N° CD-01 - 2025 CELEBRADO ENTRE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE SINCELEJO Y CAMARA DE COMERCIO DE SINCELEJO

Fecha del Informe de Supervisión: 04-11-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO NÚMERO	CD N° 01-2025	FECHA DE FIRMA:	24-01-2025
		FECHA DE INICIO:	24-01-2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CAMARA DE COMERCIO DE SINCELEJO		
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	892280013-2		
OBJETO DEL CONTRATO	“ARRENDAMIENTO DE LA OFICINA N° 201, UBICADA EN EL EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE SINCELEJO, PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO Y MISIONAL DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE SINCELEJO.”.		
NÚMERO Y FECHA DEL CDP	N.º 02 del 23 de enero de 2025	NÚMERO Y FECHA RP	N.º 02 del 24 de Enero de 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	Once (11) meses y ocho días	FECHA DE TERMINACIÓN	31-12-2025
MODIFICACIONES AL CONTRATO	No	FORMA DE PAGO	Mensual
VALOR DEL CONTRATO	Ciento cuatro millones doscientos cincuenta y siete mil quince pesos M/CTE \$104.257.015		
PERIODO SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	Del 01 de octubre al 30 octubre de 2025		

CONTROL DE LA EJECUCIÓN

1.OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El pago de los aportes de los aportes de seguridad social se puede constatar con las evidencias aportadas en la cuenta de cobro (Certificado de aportes a la seguridad social firmada por el Revisor Fiscal), concluyendo que el contratista está dando cumplimiento a esta obligación.

2.ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Podemos evidenciar la existencia de la Factura electrónica de venta N°JSP7147, del 01 de octubre de 2025 por valor de \$9.254.717.

3-ESTADO ACTUAL DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

En atención a la documentación anexa presentada por el contratista para el periodo del Mes de septiembre de 2025, podemos determinar que la ejecución por parte del arrendador fue:

SATISFACTORIO	X
NORMAL	
REQUIERE AJUSTES	
ATRASADO	

4-DATOS RELEVANTES

No se evidencian datos relevantes.

5-RECOMENDACIONES

En lo que se refiere a la ejecución del contrato, no existen recomendaciones por parte del supervisor.

Atentamente,



JOSE JOSE RAMOS MEZA

Secretaria General

secretariageneral@contraloriasincelejo.gov.co