Barranquilla, 31 de diciembre de 2025.

Doctor.
LUIS ARTURO ESCORCIA ARRIETA
Profesional especializado
Supervisor Contrato No. CD-06-2025-6846
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla. Ciudad

Asunto: **informe de Gestión ultimo pago a corte 31 de diciembre de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. **CD-06-2025-6846**, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, informe de Gestión correspondiente al último pago a corte 31 de diciembre de 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANISTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN.*
OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso a los programas que imparte la oficina de Hábitat, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

Realicé visitas técnicas y levantamientos catastrales con sus respectivas fichas de calificación, para la titulación de predios en el barrio olivos II Sector 11.

Base dr Eneida	Ocupante	COORDINADA	AT	AP	IFERENCIA AF	Direccion	Expedient	Barrio *
08001011100000121000100000000	CRISTINO GUZMAN AGUAS	Jesus Iriarte	334	334	0	K 26 T28 06	S.P 09-3746	LOS OLIVOS II
08001011100000121000300000000	ROBINSON GUZMAN BALDOVINO	Jesus Iriarte	157	108	49	K 26 T28 16	S.P 09-2344	LOS OLIVOS II
08001011100000121000600000000	MIRIAN MEDINA GARCIA	Jesus Iriarte	208	216	-8	K 26 T 28 50	S.P 16-0573	LOS OLIVOS II
08001011100000121000700000000	EVER HERNANDEZ MEDINA	Jesus Iriarte	288	285	3	K 26 T 28 72	S.P 16-0574	LOS OLIVOS II
08001011100000121002000000000	MYRIAM GUZMAN BALDOVINO	Jesus Iriarte	74	74	0	T 28 D113 36	<Nulo>	LOS OLIVOS II
08001011100000122000100000000	ADONILSA RODRIGUEZ ROSADO	Jesus Iriarte	231	280	-49	D 113 T 28 10	S.P 09-2648	LOS OLIVOS II
08001011100000122000700000000	OSCAR VICENTE CORONELL PADILLA	Jesus Iriarte	207	217	-10	D 113 T 28 70	S.P 09-6146	LOS OLIVOS II
08001011100000122001400000000	MAYDA GOMEZ CABALLERO	Jesus Iriarte	333	338	-5	D 112 28 89	<Nulo>	LOS OLIVOS II
08001011100000122001800000000	IRIS ALTAMIRANDA ORTEGA	Jesus Iriarte	131	129	2	D 112 T 28 55	<Nulo>	LOS OLIVOS II
08001011100000122001900000000	IVETTE HERNANDEZ TORRES	Jesus Iriarte	365	215	150	D 112 T 28 47	S.P 09-3868	LOS OLIVOS II
08001011100000122002800000000	GASPAR ANTONIO OSPINA DURAN	Jesus Iriarte	38	52	-21	T 29 D 112 41	<Nulo>	LOS OLIVOS II
#N/D	LINA ARRIETA BARRIOS	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	T 29 D112 37	S.P 11-1685	LOS OLIVOS II
#N/D	GINA PATRICIA RODRIGUEZ ANAYA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 T 28 41	SPH17-1215	LOS OLIVOS II
08001011100000123000300000000	GUSTAVO ENRIQUE CUETO CAMARGO	Jesus Iriarte	274	260	14	D 112 28 34	SPH16-2349	LOS OLIVOS II
08001011100000123000800000000	MARIA DEL CARMEN MORA MEJIA	Jesus Iriarte	251	116	94	D 112 28 80	SPH16-2169	LOS OLIVOS II
08001011100000123000900000000	NANCY POMAREDA ESTRADA	Jesus Iriarte	271	112	159	D 112 28 90	SPH16-2348	LOS OLIVOS II
08001011100000123001000000000	HENRY DE JESUS GUTIERREZ VILLALOB	Jesus Iriarte	343	333	10	Diagonal 112 Trans	SPH162339	LOS OLIVOS II
08001011100000123001100000000	#N/D	Jesus Iriarte	128	224	-96	D 112 28 112	SPH16-2338	LOS OLIVOS II
08001011100000123001300000000	CARMEN YULEDH BARRAGAN OLIVARE	Jesus Iriarte	75	73	2	T 29 111 21	<Nulo>	LOS OLIVOS II
08001011100000123001800000000	DORLISCA DEL CARMEN OLIVARES MAI	Jesus Iriarte	299	297	2	D 111 28 95	SP22-0675	LOS OLIVOS II
08001011100000123002300000000	SILVIA ANTONIA PEREIRA SILVA	Jesus Iriarte	316	311	5	D 111 28 47	S.P 17-2483	LOS OLIVOS II
08001011100000123002500000000	JOSE RAFAEL MARTINEZ	Jesus Iriarte	220	226	-6	T 28 111 08 Lo 1	<Nulo>	LOS OLIVOS II
#N/D	MARIA DEL CARMEN MORA MEJIA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 28 84	S.P 17-0764	LOS OLIVOS II
#N/D	JAIR CUETO PADILLA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 28 32	S.P 17-0751	LOS OLIVOS II

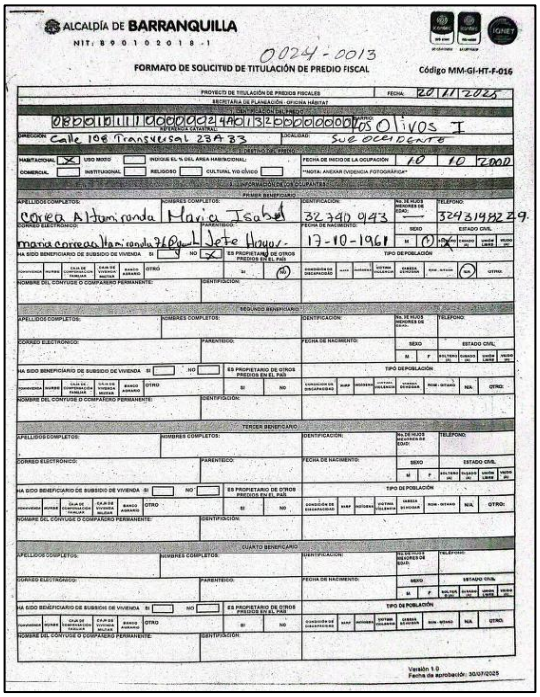
Base dr Eneida	Ocupante	COORDINADA	AT	AP	IFERENCIA AR	Direccion	Expedient	Barrio *
#N/D	JAIR CUETO PADILLA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 28 32	S.P 17-2816	LOS OLIVOS II
#N/D	LUZ DARYS SALCEDO POMAREDA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 28 90 INT 1	S.P 17-0755	LOS OLIVOS II
#N/D	INGRID ANGELINA TORRES POMAREDA	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 112 28 90 INT 2	S.P 17-0756	LOS OLIVOS II
#N/D	#N/D	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	Diagonal 112 Trans	<Nulo>	LOS OLIVOS II
#N/D	#N/D	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 111 28 13 Lo 2	<Nulo>	LOS OLIVOS II
#N/D	#N/D	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 111 28 17 Lo 3	<Nulo>	LOS OLIVOS II
#N/D	#N/D	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 111 28 21 Lo 4	<Nulo>	LOS OLIVOS II
0800101110000012400060000000000	LUZ ENITH VILORIA	Jesus Iriarte	243	190	53	D 111 28 66	SPH16-1079	LOS OLIVOS II
0800101110000012400090000000000	JESUSITA MARIA BENITEZ ROMERO	Jesus Iriarte	81	101	-20	D 111 T 28 90	S.P 17-2484	LOS OLIVOS II
0800101110000012400210000000000	ANGEL ALFONSO AGUILAR ZAMBRANO	Jesus Iriarte	339	339	0	D 110 T 28 47	SPH16-2346	LOS OLIVOS II
0800101110000012400250000000000	GLADIS ESTHER OLAVE HERNANDEZ	Jesus Iriarte	283	282	1	T 28 D 110 30	SPH16-1438	LOS OLIVOS II
#N/D	SUGEY CECILIA ALBOR OLAVE	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	T 28 D 110 28	S.P 17-1185	LOS OLIVOS II
0800101110000012600050000000000	LUIS ADAN VAZQUEZ ALVAREZ	Jesus Iriarte	120	151	-31	C 115 D 112 25	S.P 09-2651	LOS OLIVOS II
0800101110000012600080000000000	CARMEN EDITH CORREA VELASQUEZ	Jesus Iriarte	304	367	-63	D 112 T 29 21	S.P 09-2653	LOS OLIVOS II
0800101110000012600090000000000	OVIDIO JOSE CASTILLO DIAZ	Jesus Iriarte	218	112	106	D 112 T 29 09	S.P 09-5020	LOS OLIVOS II
0800101110000014000040000000000	GLADIS ESTHER MORENO CERA	Jesus Iriarte	260	260	0	D 110 T 27 48	SPH16-2335	LOS OLIVOS II
0800101110000014000060000000000	ACELA MARIA GUTIERREZ MARTINEZ	Jesus Iriarte	262	262	0	D 110 T 27 72	SPH16-2347	LOS OLIVOS II
0800101110000014000070000000000	MAGALI DEL SOCORRO ARANGO VILLA	Jesus Iriarte	259	155	104	D 110 T27 82	SPH16-1077	LOS OLIVOS II
#N/D	#N/D	Jesus Iriarte	#N/D	#N/D	#N/D	D 110 T 27 74	S.P 17-0776	LOS OLIVOS II

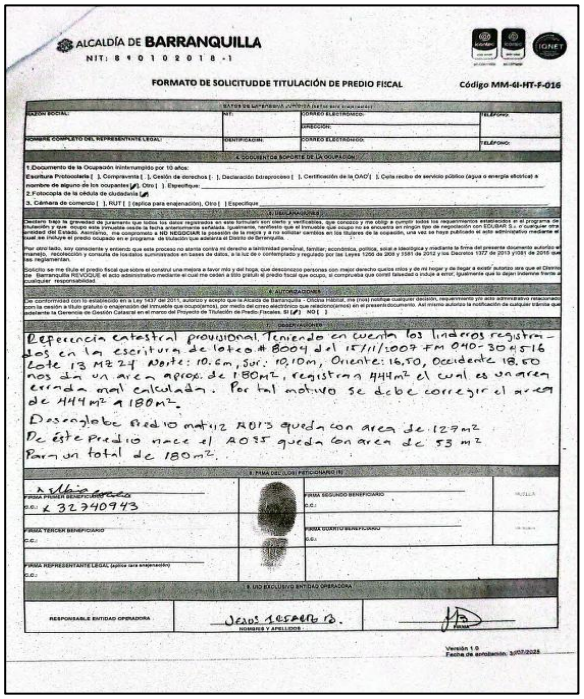


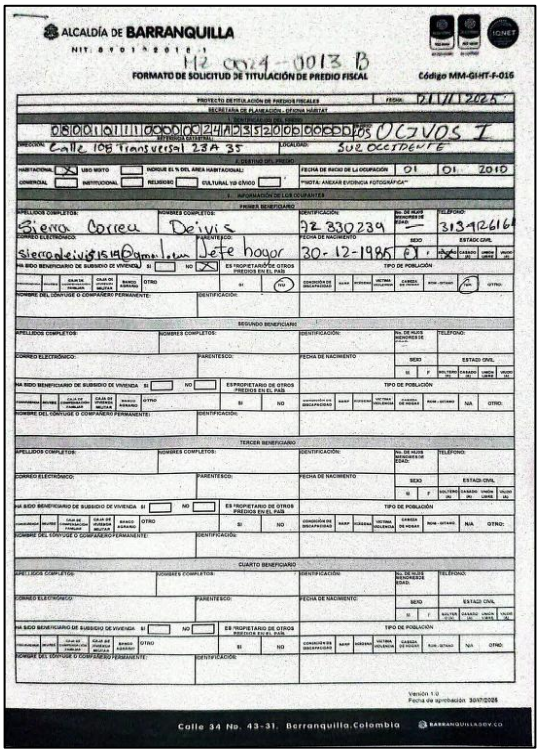


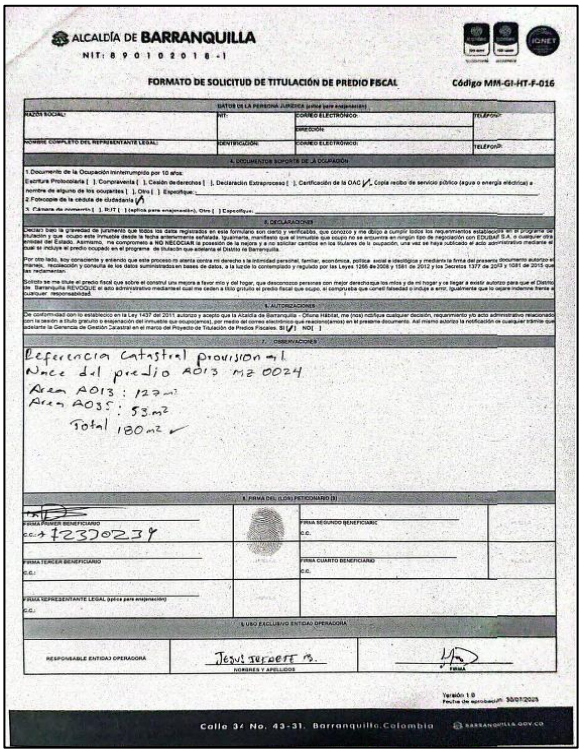
2. **Revisar, actualizar, organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

Organicé los expedientes visitados en el sector 11 del barrio los Olivos II, para el proyecto de titulación, con el objetivo de corroborar que coincida la información que se registra en el aplicativo mi título, como lo es área de terreno, nomenclatura domiciliaria y referencia catastral.



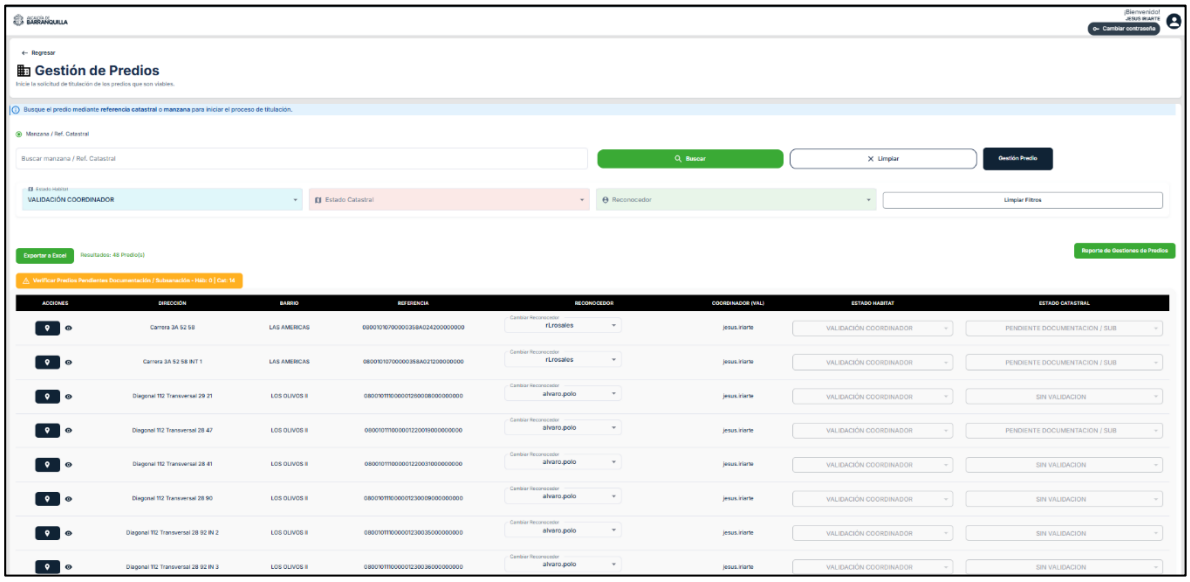


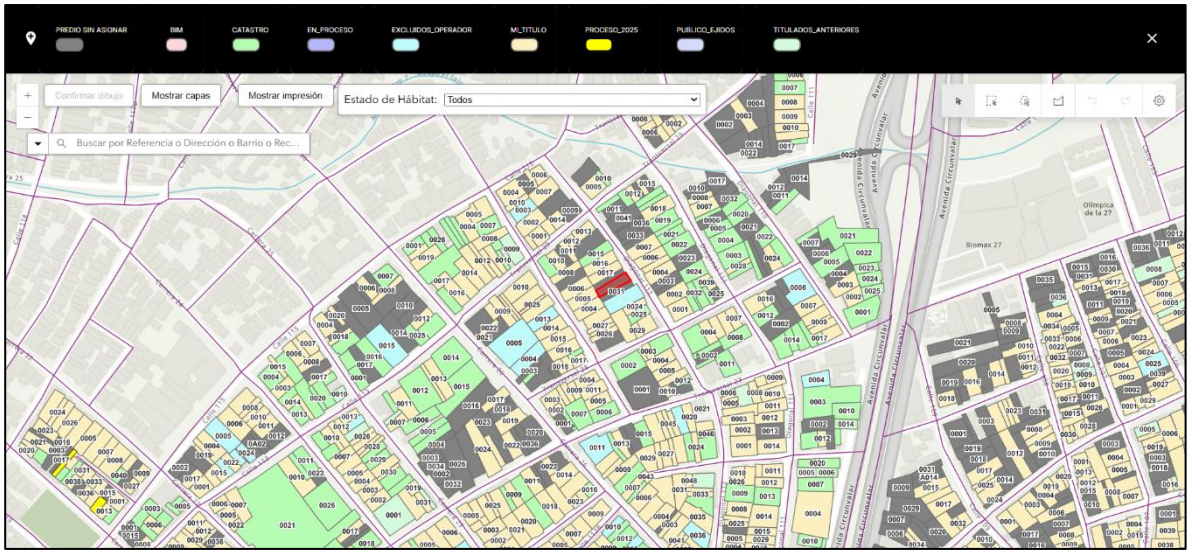




3. **Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.**

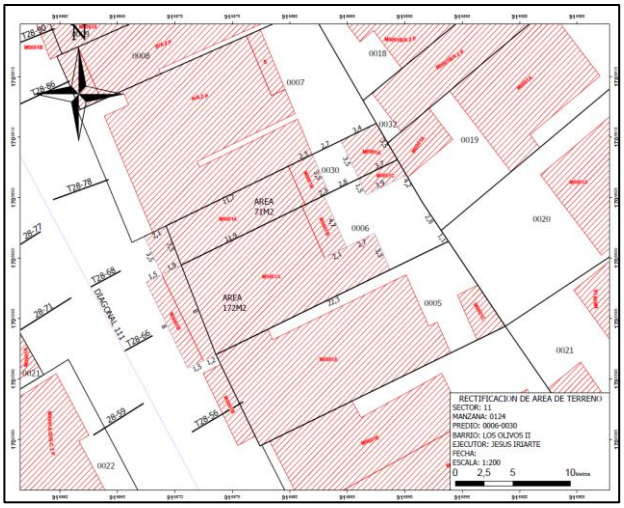
Realice labor de coordinación al grupo técnico el cual tengo a cargo, revisándoles los expedientes subidos en el aplicativo MI TITULO, con el fin de determinar que el trabajo realizado este técnicamente correcto

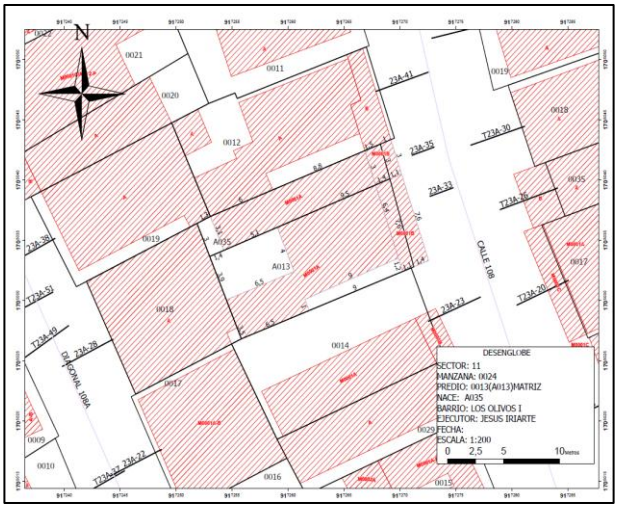


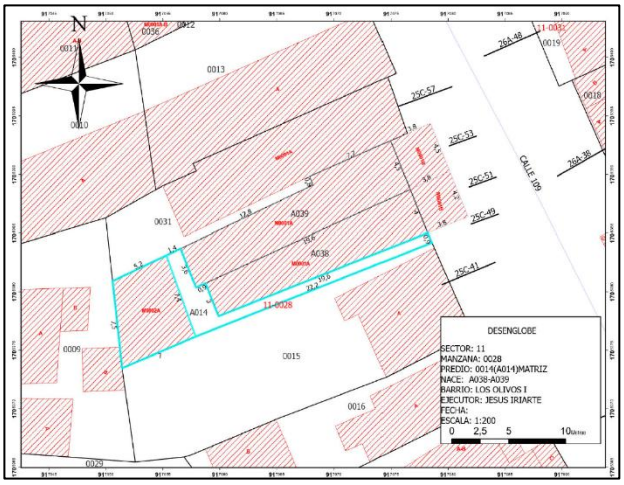


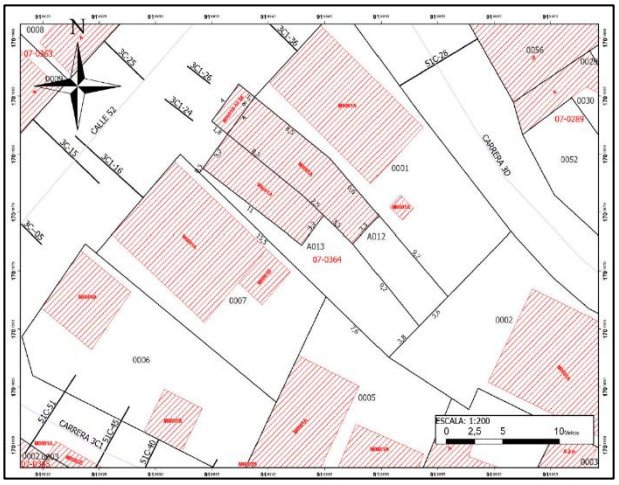
4. **Digitalizar planos para la actualizar las características urbanísticas, físicas o de uso económico del predio objeto de estudio según el programa de vivienda.**

Realice los planos productos de desenglobes y rectificación de área de terreno en el sector 11, barrio los Olivos I y Olivos II, para que posteriormente se realice la respectiva actualización por parte del grupo de Gerencia de Gestión Catastral.









Cordialmente,

Jesus Iriarte B.

JESUS DAVID IRIARTE BROCHERO
CC 1.046.339.070
Celular: (304) 3194220
Correo Electrónico: jesus.910327@gmail.com