Calarcá, Quindío, 29 de diciembre de 2025

EMPRESAS PÚBLICAS DE CALARCÁ E.S.P
Rad: **EMCA-I-007939-2025**
Fecha: 2025-12-30 13:51:39
Origen: Radicación de salida EMCA
Folios: 1
Rad. por: Lina Marcela Bermudez

Ingeniera:
MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO
Secretaria de Infraestructura
Alcaldía de Calarcá
Correo: infraestructura@calarca-quindio.gov.co

Asunto: Respuesta al Oficio con Radicado **EMCA-E-006105-2025** del 23 de diciembre de 2025 – Envío informe de actividades de alumbrado navideño

Cordial saludo,

En atención al Oficio No. SI-1612-2025 de fecha 23 de diciembre de 2025, por medio del cual se solicita información relacionada con la ejecución del contrato de alumbrado navideño, me permito manifestar que por medio de la presente se hace entrega del Informe de Actividades del Alumbrado Navideño 2025, correspondiente al desarrollo del contrato de arrendamiento con instalación de elementos decorativos en el municipio de Calarcá.

El informe remitido contiene la relación de las actividades ejecutadas, el avance técnico y financiero, así como el registro de las figuras instaladas durante la vigencia contractual, conforme a lo establecido en el objeto del contrato y a las labores desarrolladas durante la temporada decembrina.

Con el envío de este documento se da cumplimiento a lo requerido en el oficio de la referencia, quedando atentos a cualquier observación, aclaración o información adicional que sea necesaria.

NOTA: ANEXO WORD-INFORME

Cordialmente,

HERNÁN DARIO GUTIÉRREZ LONDOÑO
Gerente
Empresas Públicas de Calarcá E.S.P.

FUNCIONARIO	NOMBRE	CARGO O VINCULACIÓN	FIRMA
Elaboró	Blanca Inés Anacona González	División Alumbrado Público	
Revisó	Orlando Rodríguez Jurado	Jefe de División de Alumbrado Publico	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

No 1 EL MES DE DICIEMBRE-2025

CUADRO DE AUTORIZACIÓN			
Actividad	**Fecha**	**Nombre del ejecutor**	**Firma**
Elaboración	24/12/2024	ORLANDO RODRIGUEZ JURADO	

HISTORIAL DE VERSIONES		
Versión	**Fecha**	**Naturaleza del cambio realizado con respecto a la versión anterior**
1	24/12/2024	VERSION 1

DISTRIBUCIÓN		
Persona a quien se envía	**Cargo**	**Organización**
HERNAN DARIO GUTIERREZ LONDOÑO	Gerente.	EMCA E.S. P
María Del Pilar Herrera Pardo.	Secretaria de infraestructura	ALCALDIA MUNICIPAL DE CALARCA

1. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO.

1.1 LOCALIZACIÓN.

Calarcá es el cuarto municipio en extensión territorial del departamento del Quindío, ubicado en la región cafetera de Colombia. Se encuentra en el extremo nororiental del departamento, rodeado por montañas que forman parte de la Cordillera Central. Este municipio es conocido por su riqueza cultural y natural, siendo un destino importante dentro del Paisaje Cultural Cafetero, declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Su territorio está atravesado por el río Quindío, que constituye una fuente hídrica clave para la región. Calarcá es reconocido por su biodiversidad y por ser hogar del Jardín Botánico del Quindío, un importante centro de investigación y conservación de flora y fauna, con especial énfasis en mariposas.



Datos destacados:

País: Colombia.

Departamento: Quindío.

Región: Eje Cafetero.

Ubicación: 4°31'39"N 75°38'55"O

Altitud: 1.536 msnm.

Superficie: Aproximadamente 219 km².

Temperatura media: 22 °C.

Fundación: 29 de junio de 1886.

Población: Cerca de 79.000 habitantes (estimación reciente).

Calarcá combina su herencia cafetera con paisajes montañosos y actividades culturales como el reconocido Festival Nacional del Pasillo Colombiano.

1.2 INFORMACIÓN DEL PROYECTO.

En la ejecución del proyecto de alumbrado navideño 2025 se logró el objetivo principal de la administración de representar y conservar las tradiciones decembrinas e inculcar el espíritu navideño en la comunidad.

Fecha de expedición.	19/11/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	19/11/2025	30/04/2026	$220.725.216,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19/11/2025	31/12/2028	$36.787.536,10

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	NB-100110455
Expedida por:	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
Fecha de expedición.	**19/11/2025**

AMPARO	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Predios Labores y Operaciones.	19/11/2025	30/04/2026	$ 284.700.000,00

2. INFORME FINANCIERO.

2.1 INFORMACIÓN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

La forma de pago del contrato contempla pago de anticipo por la suma de Doscientos veinte millones setecientos veinticinco mil doscientos dieciséis pesos con sesenta y ocho centavos $220.725.216,68.

Por concepto del pago del anticipo del 30% del valor del contrato de arrendamiento N 5 de 2025 celebrado entre EMPRESAS PÚBLICAS DE CALARCÁ EMCA E.S.P Y VILUM INGENIERÍA S.A de fecha dos (19) de noviembre de 2025.

2.2 INFORMACIÓN DE PAGO PARCIAL.

Cancelara al contratista el valor total del contrato que se suscriba, así: A) un anticipo correspondiente al treinta (30%) por ciento del valor del contrato incluido IVA e impuestos y demos gastos, costos y descuentos inherentes, previa suscripción del acta de inicio.

El anticipo deberá se invertido en la ejecución del contrato de conformidad con el plan de utilización o inversión del mismo presentado por el contratista, el cual deberá ser revisado y avalado por el supervisor del contrato. B) Un pago parcial equivalente al sesenta (60%) por ciento del valor del contrato incluido IVA e impuestos y demás gastos, costos y descuentos inherentes, previa instalación y puesta en funcionamiento de los elementos arrendados. C) Un pago final, correspondiente al diez (10%) por ciento del valor del contrato incluido IVA e impuestos y demás gastos, costos y descuentos inherentes, para el día veintiséis (26) de diciembre del año 2025. Las actas de supervisión deben ser avaladas por el supervisor del contrato, debiendo además ir acompañadas por los siguientes documentos: Pagos del Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensión, Riesgos Laborales, Parafiscales, si hay lugar a ello), del respectivo periodo. Factura de venta cumpliendo con las normas generales establecidas. **NOTA 1:** EMCA E.S.P

realizara en cada pago parcial los descuentos correspondientes a los tributos que cause este contrato. La entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. **NOTA 2:** Todos los pagos quedan condicionados adicionalmente a que el contratista acredite el cumplimiento de los pagos al sistema de seguridad social integral y parafiscal a los que haya lugar en los términos de ley. En cada pago parcial y/o final se amortizará el anticipo. A cada una de las actas se les descontará las retenciones y deducciones de ley. NOTA 3: En ningún caso la suscripción del acta de inicio del contrato estará condicionada al desembolso del anticipo.

2.3 INFORMACIÓN AVANCE FINANCIERO.

El avance físico del contrato es del 90,00%. El avance financiero es del 30% ya que se ha realizado el pago del anticipo.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
1	COMPRA DE MATERIALES	$ 198.652.695,01	90%
2	PAGO DE MANO DE OBRA	$ 22.072.521,67	10%
TOTALES		$ 220.725.216,68.	100%

3 INFORMACIÓN AVANCE TÉCNICO.

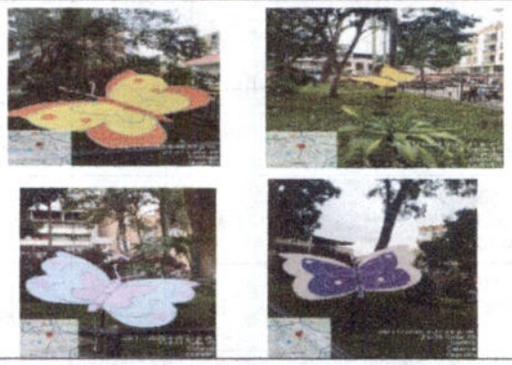
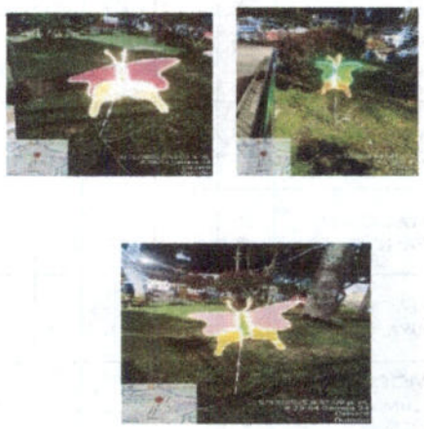
A fecha del actual informe, se encuentran instaladas en su mayoría las figuras contractuales del acta del contrato, El proyecto tiene un avance físico del 90,00% del valor contractual con un valor de ejecución de $ 661.758.225,49

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				Presente Acta	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar
1,1,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	UND	4,00	$ 2.420.519,18	$ 9.682.076,73			4	$ 9.682.076,73	4	$ 9.682.076,73
1,1,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	UND	4,00	$ 2.164.307,06	$ 8.657.228,24			4	$ 8.657.228,24	4	$ 8.657.228,24
1,1,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	UND	3,00	$ 1.870.554,94	$ 5.611.664,81			3	$ 5.611.664,81	3	$ 5.611.664,81
1,1,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: REYES MAGOS	UND	3,00	$ 3.775.414,49	$ 11.326.243,47			3	$ 11.326.243,47	3	$ 11.326.243,47
1,1,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	UND	1,00	$ 3.582.075,93	$ 3.582.075,93			1	$ 3.582.075,93	1	$ 3.582.075,93
1,1,6	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	UND	1,00	$ 3.775.414,49	$ 3.775.414,49			1	$ 3.775.414,49	1	$ 3.775.414,49
1,1,7	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	UND	1,00	$ 3.423.517,18	$ 3.423.517,18			1	$ 3.423.517,18	1	$ 3.423.517,18
1,1,8	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	UND	2,00	$ 3.142.250,88	$ 6.284.501,75			2	$ 6.284.501,75	2	$ 6.284.501,75
1,1,9	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TAZA DE CAFÉ	UND	1,00	$ 2.896.340,00	$ 2.896.340,00			1	$ 2.896.340,00	1	$ 2.896.340,00
1,1,10	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ALAS DE MARIPOSA	UND	1,00	$ 3.404.972,34	$ 3.404.972,34			1	$ 3.404.972,34	1	$ 3.404.972,34
1,1,11	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLUMPIO	UND	1,00	$ 4.780.643,94	$ 4.780.643,94			1	$ 4.780.643,94	1	$ 4.780.643,94
1,1,12	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	UND	4,00	$ 2.633.714,35	$ 10.534.857,40			4	$ 10.534.857,40	4	$ 10.534.857,40
1,1,13	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ÁRBOL DE 20 MT	UND	1,00	$ 77.880.964,39	$ 77.880.964,39			1	$ 77.880.964,39	1	$ 77.880.964,39
1,1,14	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	UND	10,00	$ 1.913.349,75	$ 19.133.497,50			10	$ 19.133.497,50	10	$ 19.133.497,50

1,1,15	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TUCAN	UND	1,00	$ 2.704.595,10	$ 2.704.595,10			1	$ 2.704.595,10	1	$ 2.704.595,10
1,1,16	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TUCAN CON TRONCO	UND	1,00	$ 3.920.278,17	$ 3.920.278,17			1	$ 3.920.278,17	1	$ 3.920.278,17
1,1,17	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: BLOQUE MOVIL	UND	6,00	$ 6.884.427,92	$ 41.306.567,51		6	0	$ -	0	$ -
1,1,18	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA PAREJA DE BAILE	UND	1,00	$ 2.961.451,51	$ 2.961.451,51			1	$ 2.961.451,51	1	$ 2.961.451,51
1,1,19	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ARCOS	UND	4,00	$ 2.999.239,46	$ 11.996.957,85			4	$ 11.996.957,85	4	$ 11.996.957,85
1,1,20	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL GRANDE	UND	8,00	$ 2.960.912,59	$ 23.687.300,70		3	5	$ 14.804.562,94	5	$ 14.804.562,94
1,1,21	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	UND	8,00	$ 1.819.238,39	$ 14.553.907,09			8	$ 14.553.907,09	8	$ 14.553.907,09
1,1,22	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACION LETRERO CALARCÁ	UND	1,00	$ 1.864.390,34	$ 1.864.390,34			1	$ 1.864.390,34	1	$ 1.864.390,34
1,2,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES 2D	UND	8,00	$ 993.547,34	$ 7.948.378,71		2	6	$ 5.961.284,03	6	$ 5.961.284,03
1,2,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	UND	3,00	$ 1.870.554,94	$ 5.611.664,81			3	$ 5.611.664,81	3	$ 5.611.664,81
1,2,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA DE FLOR	UND	3,00	$ 2.462.280,15	$ 7.386.840,46			3	$ 7.386.840,46	3	$ 7.386.840,46
1,2,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE LA FACHADA EMCA	UND	1,00	$ 8.207.205,74	$ 8.207.205,74			1	$ 8.207.205,74	1	$ 8.207.205,74
1.3.1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE LA FACHADA ALCALDIA	UND	1,00	$ 9.917.019,29	$ 9.917.019,29			1	$ 9.917.019,29	1	$ 9.917.019,29
1,4,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	UND	2,00	$ 2.633.714,35	$ 5.267.428,70			2	$ 5.267.428,70	2	$ 5.267.428,70
1,4,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	UND	2,00	$ 2.420.519,18	$ 4.841.038,37		2	0	$ -	0	$ -
1,4,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA PLANA DE COLIBRIS Y FLORES	UND	1,00	$ 3.200.125,90	$ 3.200.125,90			1	$ 3.200.125,90	1	$ 3.200.125,90
1,4,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: CAYENA CON COLIBRI	UND	1,00	$ 4.001.921,36	$ 4.001.921,36			1	$ 4.001.921,36	1	$ 4.001.921,36
1,4,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ARBOL REFLECTOR	UND	4,00	$ 1.898.273,29	$ 7.593.093,14		2	2	$ 3.796.546,57	2	$ 3.796.546,57

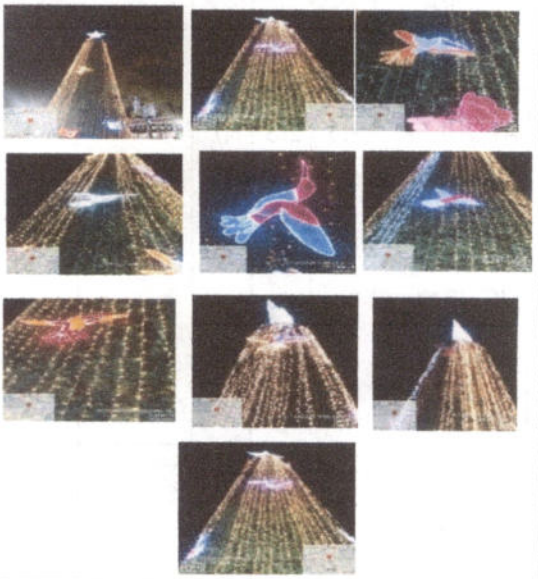
1,5,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	UND	2	$ 2.846.918,17	$ 5.693.836,34			2	$ 5.693.836,34	2	$ 5.693.836,34
1,5,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TRONCO CON BARRANQUERO	UND	1	$ 4.081.608,05	$ 4.081.608,05			1	$ 4.081.608,05	1	$ 4.081.608,05
1,5,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	UND	2	$ 2.164.307,06	$ 4.328.614,12			2	$ 4.328.614,12	2	$ 4.328.614,12
1,5,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	UND	2	$ 1.870.554,94	$ 3.741.109,87			2	$ 3.741.109,87	2	$ 3.741.109,87
1,5,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	UND	4	$ 1.898.273,29	$ 7.593.093,14			4	$ 7.593.093,14	4	$ 7.593.093,14
1,6,1	Techo de luz en luz LED lineal y soporte en pedestales metalicos.	UND	3	$ 5.999.999,72	$ 17.999.999,17		2	1	$ 5.999.999,72	1	$ 5.999.999,72
1,7,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ARCO	UND	1	$ 26.482.187,62	$ 26.482.187,62			1	$ 26.482.187,62	1	$ 26.482.187,62
1,7,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES CAMPANA	UND	5	$ 1.684.914,33	$ 8.424.571,64			5	$ 8.424.571,64	5	$ 8.424.571,64
1,7,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: LIBELULA	UND	6	$ 2.527.389,77	$ 15.164.338,59			6	$ 15.164.338,59	6	$ 15.164.338,59
1,8,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ILUMINACIÓN DE FACHADA	UND	1	$ 14.462.331,58	$ 14.462.331,58			1	$ 14.462.331,58	1	$ 14.462.331,58
1,9,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	UND	1,00	$ 3.582.075,93	$ 3.582.075,93			1	$ 3.582.075,93	1	$ 3.582.075,93
1,9,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	UND	1,00	$ 3.775.414,49	$ 3.775.414,49			1	$ 3.775.414,49	1	$ 3.775.414,49
1,9,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	UND	1,00	$ 3.423.517,18	$ 3.423.517,18			1	$ 3.423.517,18	1	$ 3.423.517,18
2.1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	UND	1,00	$ 3.582.075,93	$ 3.582.075,93			1	$ 3.582.075,93	1	$ 3.582.075,93
2,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	UND	1,00	$ 3.775.414,49	$ 3.775.414,49			1	$ 3.775.414,49	1	$ 3.775.414,49
2,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	UND	1,00	$ 3.423.517,18	$ 3.423.517,18			1	$ 3.423.517,18	1	$ 3.423.517,18
2,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL GRANDE	UND	7	$ 2.960.912,59	$ 20.726.388,11		5	2	$ 5.921.825,18	2	$ 5.921.825,18
2.5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	UND	7	$ 1.819.238,39	$ 12.734.668,70		2	5	$ 9.096.191,93	5	$ 9.096.191,93

2.6	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	UND	4	$ 1.913.349,75	$ 7.653.399,00			4	$ 7.653.399,00	4	$ 7.653.399,00
2.7	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	UND	4	$ 2.164.307,06	$ 8.657.228,24			4	$ 8.657.228,24	4	$ 8.657.228,24
2.8	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ÁRBOL DE 10 MT	UND	1	$ 38.940.482,19	$ 38.940.482,19			1	$ 38.940.482,19	1	$ 38.940.482,19
2.9	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	UND	2,00	$ 3.142.250,88	$ 6.284.501,75			2	$ 6.284.501,75	2	$ 6.284.501,75
2.10	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: REYES MAGOS	UND	3	$ 3.775.414,49	$ 11.326.243,47			3	$ 11.326.243,47	3	$ 11.326.243,47
2.11	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	UND	1	$ 2.420.519,18	$ 2.420.519,18			1	$ 2.420.519,18	1	$ 2.420.519,18
2.12	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	UND	1,00	$ 1.870.554,94	$ 1.870.554,94			1	$ 1.870.554,94	1	$ 1.870.554,94
2.13	Acto Inaugural del Alumbrado Navideño – Producción Técnica y Musical	UND	1	$ 15.800.000,00	$ 15.800.000,00			1	$ 15.800.000,00	1	$ 15.800.000,00
3,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	UND	1,00	$ 3.582.075,93	$ 3.582.075,93			1	$ 3.582.075,93	1	$ 3.582.075,93
3,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	UND	1,00	$ 3.775.414,49	$ 3.775.414,49			1	$ 3.775.414,49	1	$ 3.775.414,49
3,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	UND	1,00	$ 3.423.517,18	$ 3.423.517,18			1	$ 3.423.517,18	1	$ 3.423.517,18
4,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	UND	1	$ 3.582.075,93	$ 3.582.075,93			1	$ 3.582.075,93	1	$ 3.582.075,93
4,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	UND	1	$ 3.775.414,49	$ 3.775.414,49			1	$ 3.775.414,49	1	$ 3.775.414,49
4,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	UND	1	$ 3.423.517,18	$ 3.423.517,18			1	$ 3.423.517,18	1	$ 3.423.517,18
4,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	UND	2,00	$ 3.142.250,88	$ 6.284.501,75			2	$ 6.284.501,75	2	$ 6.284.501,75
5.1	SERVICIO DE PROVICIONAL DE ENERGIA PARA ALUMBRADO NAVIDEÑO	UND	1	$ 10.880.000,00	$ 10.880.000,00			1	$ 10.880.000,00	1	$ 10.880.000,00
COSTO DIRECTO:					**$ 632.618.370,78**				**$ 541.361.346,73**		**$ 541.361.346,73**
	IVA	19,00 %			$ 120.197.490,45				$ 102.858.655,88		$ 102.858.655,88
COSTO TOTAL:					**$ 752.815.861,23**				**$ 644.220.002,60**		**$ 644.220.002,60**

ITEM	NOMBRE	MEDIDAS			CANTIDAD	IMAGEN
1.1.1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	1.30	2.05	N/A	4	
1.1.2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	1	1.27	N/A	4	
1,1,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	0.65	0.90	N/A	3	

1,1,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: REYES MAGOS	2.20	1.30	1.30	3	
1,1,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	0.68	1.00	1.00	1	
1,1,6	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	1.82	0.85	0.98	1	
1,1,7	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	0.56	0.68	0.70	1	
1,1,8	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	0.80	0.70	0.94	2	 

1,1,9	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TAZA DE CAFÉ	1.50	2.00	N/A	1	
1,1,10	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ALAS DE MARIPOSA	2,60	2.86	N/A	1	
1,1,11	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLUMPIO	2.73	2.00	1.50	1	
1,1,12	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	1.20	1.00	0.80	4	   

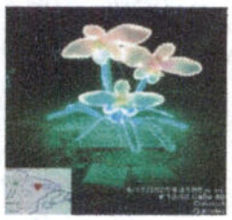
1,1,13	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ÁRBOL DE 20 MT	20.00	8.00	8.00	1	
1,1,14	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	1.40	1.50	N/A	10	
1,1,15	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TUCAN	1.00	0.50	1.20	1	
1,1,16	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TRONCO CON	1.07	0.58	0.64	1	

	BARRANQUERO					
1,1,17	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: BLOQUE MOVIL	1.50	1.50	1.00	6	NO SE INSTALAN
1,1,18	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA PAREJA DE BAILE	2.50	2.30	N/A	1	
1,1,19	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ARCOS	2.30	2.40	N/A		
1,1,20	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL GRANDE	N/A	N/A	N/A	8	SOLO SE INSTALAN 5     

1,1,21	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	N/A	N/A	N/A	8	
1,1,22	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACION LETRERO CALARCÁ	N/A	N/A	N/A	1	
1,2,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES 2D	1.54	0,58	N/A	8	SE INSTALAN 6 
1,2,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOS	0.65	0.90	N/A	3	

	A PEQUEÑA					
1,2,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA DE FLOR	6.00	2.00	N/A	3	
1,2,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE LA FACHADA EMCA	N/A	N/A	N/A	1	
1,3,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE LA FACHADA ALCALDIA	N/A	N/A	N/A	1	

1.4.1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	1.20	1.00	0.80	2	 
1.4.2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	1.30	2.05	N/A	2	NO SE INSTALA
1.4.3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: VALLA PLANA DE COLIBRIS Y FLORES	1.80	2.20	N/A	1	
1.4.4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: CAYENA	1.50	2.00	2.00	1	

	CON COLIBRI					
1.4.5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ARBOL REFLECTOR	N/A	N/A	N/A	4	SOLO SE INSTALAN 2  
1,5,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ORQUIDEA	1.20	1.00	0.80	2	 
1,5,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TRONCO CON BARRANQUERO	1.07	0.58	0.64	1	

1,5,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	1.00	1.27	N/A	2	 
1,5,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	0.65	0.90	N/A	2	 
1,5,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	N/A	N/A	N/A	4	   
1.6.1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA:	N/A	5.00	3.00	3	SE INSTALA 1 

	TECHO DE LUZ					
1,7,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ARCO	6.00	8.00	30	1	
1,7,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES CAMPANA	0.35	0.80	0.80	5	    
1,7,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: LIBELULA	0.68	1.00	1.00	6	     
1,8,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ILUMINAC	N/A	N/A	N/A	1	

	IÓN DE FACHADA					
1,9,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	0.68	1.00	1.00	1	
1,9,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	1.82	0.85	0.98	1	
1,9,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	0.56	0.68	0.70	1	
2,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	0.68	1.00	1.00	1	

2,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	1.82	0.85	0.98	1	
2,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	0.56	0.68	0.70	1	
2,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL GRANDE	N/A	N/A	N/A	7	SE INSTALARON 4 Y SIN LA CORTINA 
2,5	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: DECORACIÓN DE ÁRBOL REFLECTOR	N/A	N/A	N/A	7	

2,6	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	1.40	1.50	N/A	4	
2,7	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	1	1.27	N/A	1	
2.8	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: ÁRBOL DE 10 MT	1	8	8	1	
2.9	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	1	0.50	1.10	2	 

2.10	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: REYES MAGOS	2.20	1.30	1.30	3	
2.11	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA GRANDE	1.30	2.10	N/A	1	
2.12	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA PEQUEÑA	0.65	0.90	N/A	1	
2.13	Acto Inaugural del Alumbrado Navideño – Producción				1	

	Técnica y Musical					
3,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	06 8	1. 00	1. 00	1	
3,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	1. 82	0. 85	0. 98	1	
3,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	0. 56	0. 68	0. 70	1	
4,1	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIA	0. 68	1. 10	1. 00	1	

4,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: JOSÉ	1.82	0.85	0.98	1	
4,3	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: NIÑO JESÚS	0.56	0.68	0.70	1	
4,4	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: OVEJAS	0.80	0.70	0.94	2	
5,1	SERVICIO DE PROVICIONAL DE ENERGIA PARA ALUMBRADO NAVIDEÑO				1	

4 FIGURAS ADICIONALES.

En el marco de la ejecución del contrato de arrendamiento, y como resultado de las condiciones operativas, de seguridad y funcionamiento identificadas durante el desarrollo del proyecto, se hizo necesaria la instalación adicional de algunas figuras en diferentes puntos del municipio, así como el ajuste en la ubicación de otras ya previstas.

Estas acciones se realizaron con el fin de garantizar la correcta prestación del servicio, mitigar riesgos asociados a vandalismo y hurto, y mejorar la operatividad y visibilidad del ornato navideño. Las instalaciones adicionales y modificaciones técnicas no generaron variación en el valor del contrato, manteniéndose dentro de las condiciones económicas inicialmente pactadas.

Lo anterior se deja como antecedente para la suscripción del Acta de Modificación, en la cual se relacionan las figuras adicionales, los puntos intervenidos y los ajustes técnicos efectuados durante la ejecución contractual.

PLAZA DE BOLIVAR.

ITEM	NOMBRE	MEDIDAS			CANTIDAD	IMAGEN
1.1.14	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	1.40	1.50	N/A	1	

1.1.15	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TUCAN	1.00	0.50	1.20	1	
1.1.2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	1.00	1.27	N/A	5	

PARQUE VERSALLES.

ITEM	NOMBRE	MEDIDAS			CANTIDAD	IMAGEN
	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	1.40	1.50	N/A	1	

CALLE 40.

ITEM	NOMBRE	MEDIDAS			CANTIDAD	IMAGEN
	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES CAMPANA	0.35	0.80	0.80	5	

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				Presente Acta	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar
1,1,14	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	UND	1	$ 1.913.349,75	$ 1.913.349,75			1	$ 1.913.349,75	1	$ 1.913.349,75
1,1,15	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: TUCAN	UND	1	$ 2.704.595,10	$ 2.704.595,10			1	$ 2.704.595,10	1	$ 2.704.595,10
1,1,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: MARIPOSA MEDIANA	UND	5	$ 2.164.307,06	$ 10.821.535,30			5	$ 10.821.535,30	5	$ 10.821.535,30

1,1,14	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: COLIBRIE 2D	UND	1	$ 1.913.349,75	$ 1.913.349,75			1	$ 1.913.349,75	1	$ 1.913.349,75
1,7,2	ALQUILER, INSTALACIÓN Y DESMONTE DE FIGURA: FLORES CAMPANA	UND	5	$ 1.684.914,33	$ 8.424.571,64			5	$ 8.424.571,65	5	$ 8.424.571,64
								TOTAL DIRECTO	$ 25.777.401,55	**TOTAL DIRECTO**	$ 25.777.401,54
								IVA 19%	$ 4.897.706,29	**IVA 19%**	$ 4.897.706,29
								COSTO TOTAL	$ 30.675.107,84	**COSTO TOTAL**	$ 30.675.107,83

5. SEGURIDAD SOCIAL.

El contratista acreditó el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el Sistema de Seguridad Social Integral correspondiente al mes de noviembre de 2025.

Datos relevantes:

- Número de planilla: 9496528916
- IBC: $310.831.004
- Salud: $13.662.500
- Pensión: $46.343.300
- ARL: $17.523.300

6. CONCLUSIONES.

El desarrollo e instalación de las figuras navideñas se realizó conforme a los lineamientos generales del proceso contractual, evidenciando una adecuada aceptación por parte de la ciudadanía, reflejada en la alta afluencia de propios y visitantes, la participación familiar y los comentarios positivos recibidos por parte de la comunidad.

Durante la operación de las figuras navideñas se presentaron situaciones puntuales que afectaron de manera parcial el funcionamiento de algunos elementos, principalmente asociadas a actos de vandalismo, condiciones climáticas y desconexiones eléctricas, propias de la dinámica del espacio público y del uso continuo de las instalaciones.

Estas situaciones fueron identificadas oportunamente por la supervisión, en articulación con el equipo técnico de Alumbrado Público, permitiendo su reporte y gestión con el contratista, con el fin de propender por la continuidad y mejora del servicio durante el periodo de operación.

En términos generales, el proyecto cumplió su finalidad social y cultural, generando espacios de integración, disfrute y apropiación del espacio público, sin perjuicio de las acciones de ajuste y mejora que resulten necesarias para optimizar el funcionamiento y la conservación de las figuras navideñas.