INFORME DE SUPERVISION DE OBRA 01
AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 176 DE 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MARIPI BOYACÁ Y AYMV SAS

CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACA** **NIT: 800.024.789-8**
CONTRATISTA	**AYMV SAS** **R/L JORGE LEONARDO MALDONADO FERNANDEZ** **NIT: 901.929.469-7** **R/L: JORGE LEONARDO MALDONADO FERNANDEZ** **C.C 1.057.597.935**
OBJETO	**“OPTIMIZACION DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y SUMINISTROS E INSTALACION DE MACROMEDICION A LA ENTRADA Y SALIDA DE LAS PTAP URBANO, SANTA ROSA, ZULIA, SABANETA, CONTENTO, PALMAR Y CARRERA DEL MUNICPIO DE MARIPI BOYACA”**
VALOR INICIAL	**NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVO ($ 99,941,396.91) M/CTE**
VALOR TOTAL:	**NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVO ($ 99,941,396.91) M/CTE**
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	**UN (01) MES.**
FECHA DE INICIO	**VEINTISEIS (26) DE NOVIEMBRE DE 2025**
FECHA DE TERMINACION	**31 DE DICIEMBRE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	**29 DE DICIEMBRE 2025**

INTRODUCCIÓN

El presente informe de liquidación tiene como finalidad exponer de manera clara, ordenada y detallada el desarrollo, alcance y resultados obtenidos durante la ejecución del contrato denominado **“OPTIMIZACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MACROMEDICIÓN A LA ENTRADA Y SALIDA DE LAS PTAP, CASCO URBANO, SANTA ROSA, ZULIA, SABANETA, CONTENTO, PALMAR Y CARRERA DEL MUNICIPIO DE MARIPÍ – BOYACÁ”**, suscrito en el marco de las políticas de fortalecimiento del sector de agua potable y saneamiento básico del municipio.

El objeto contractual estuvo orientado a la optimización de la infraestructura existente de las Plantas de Tratamiento de Agua Potable (PTAP), así como al suministro e instalación de sistemas de macromedición en los puntos de entrada y salida de dichas plantas, con el propósito de mejorar el control

operativo, la eficiencia hidráulica y la continuidad del servicio de acueducto, tanto en el perímetro urbano como en los centros poblados y la zona rural dispersa del municipio de Maripí.

Las intervenciones ejecutadas se desarrollaron en un total de **nueve (9) Plantas de Tratamiento de Agua Potable**, de las cuales dos (2) se encuentran ubicadas en el casco urbano y siete (7) en las veredas de Santa Rosa, Zulia, Sabaneta, Contento, Palmar y Carrera, sistemas que presentaban la necesidad de fortalecer los procesos de control, medición y mantenimiento para garantizar la adecuada prestación del servicio a la población beneficiaria.

Durante la ejecución del contrato se adelantaron actividades relacionadas con la optimización de componentes hidráulicos, suministro e instalación de válvulas, accesorios, macromedidores y elementos de control, así como labores complementarias necesarias para asegurar el correcto funcionamiento de las PTAP, en concordancia con los lineamientos técnicos, administrativos y normativos establecidos en los estudios previos, pliegos de condiciones y demás documentos contractuales.

En el desarrollo del contrato se efectuó seguimiento y supervisión permanente, verificando que las actividades se ejecutaran conforme a las especificaciones técnicas exigidas, garantizando la calidad de los materiales utilizados, la correcta instalación de los equipos y el cumplimiento del alcance contractual, con el fin de asegurar resultados eficientes, duraderos y acordes con las necesidades del municipio.

Finalmente, el presente informe consolida las actividades ejecutadas, los resultados obtenidos y el estado final del contrato, constituyéndose en un documento técnico–administrativo que permite evidenciar el cumplimiento del objeto contractual y el aporte del proyecto al mejoramiento del servicio de agua potable, en beneficio de la comunidad del municipio de Maripí – Boyacá.

UBICACIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en las veredas de Santa Rosa, Zulia, Sabaneta, Contento, Palmar y Carrera





Ilustración 1. Imágenes referencia tomadas Google Maps.

CONDICIONES TÉCNICAS CONTRATADAS

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	F.I.D.	VALOR UNITARIO + F.I.D.	VALOR TOTAL
1		**PRELIMINARES**						
1.01	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	11.28	$ 70,577.00			$ 796,108.56
1.02	4.01.07	RELLENO CON MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO	M3	11.28	$ 31,742.00			$ 358,049.76
1.03	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	351.75	$ 19,824.00	$ 1,189.44	$ 21,013.44	$ 7,391,477.52
1.04	APU 1	LIMPIEZA Y LAVADO DE MUROS	M2	351.75	$ 12,575.00	$ 754.50	$ 13,329.50	$ 4,688,651.63
1.05	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	13.00	$ 588,710.00	$ 35,322.60	$ 624,032.60	$ 8,112,423.80
1.06	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA EN LAMINA ALFAJOR DE 1/8" CON ANGULO DE REFUERZO DE 1" INC PINTURA	M2	8.32	$ 570,000.00	$ 34,200.00	$ 604,200.00	$ 5,026,944.00
Subtotal								**$ 26,373,655.27**
2		**INSTALACIONES**						
2.01	APU 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 3" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y	UND	8.00	$ 2,498,885.00	$ 149,933.10	$ 2,648,818.10	$ 21,190,544.80

		TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA						
2.02	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 2" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	UND	5.00	$ 1,891,985.00	$ 113,519.10	$ 2,005,504.10	$ 10,027,520.50
2.03	APU 5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 1.1/2" ROSCADO	UND	2.00	$ 1,057,441.00	$ 63,446.46	$ 1,120,887.46	$ 2,241,774.92
2.04	2.12.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC DE 1 1/2" T.P.	UND	8.00	$ 9,261.00	$ 555.66	$ 9,816.66	$ 78,533.28
2.05	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 3" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	UND	5.00	$ 1,042,563.00	$ 62,553.78	$ 1,105,116.78	$ 5,525,583.90
2.06	APU 7	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 2" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	UND	2.00	$ 825,983.00	$ 49,558.98	$ 875,541.98	$ 1,751,083.96
2.07	APU 8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 1.1/2" ROSCADO	UND	2.00	$ 40,500.00	$ 2,430.00	$ 42,930.00	$ 85,860.00
2.08	2.12.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00	$ 21,537.00	$ 1,292.22	$ 22,829.22	$ 22,829.22
2.09	APU 9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 3" T.P.	UND	10.00	$ 281,387.00	$ 16,883.22	$ 298,270.22	$ 2,982,702.20
2.10	APU 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 4" T.P.	UND	5.00	$ 388,487.00	$ 23,309.22	$ 411,796.22	$ 2,058,981.10
2.11	2.12.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 2" T.P.	UND	4.00	$ 113,313.00	$ 6,798.78	$ 120,111.78	$ 480,447.12
2.12	2.12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	6.00	$ 31,876.00	$ 1,912.56	$ 33,788.56	$ 202,731.36
2.13	4.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 3" RDE 21 / 200 PSI. (UNIÓN MECÁNICA).	ML	60.00	$ 60,625.00	$ 3,637.50	$ 64,262.50	$ 3,855,750.00
Subtotal								**$ 50,504,342.36**
						SUBTOTAL OBRAS		**$ 76,877,997.63**

	TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 76,877,997.63**
	ADMINISTRACION	23%	**$ 17,681,939.45**
	IMPREVISTOS	2%	**$ 1,537,559.95**
	UTILIDAD	5%	**$ 3,843,899.88**
	TOTAL A.I.U	30%	**$ 23,063,399.28**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		**$ 99,941,396.91**
	VALOR TOTAL		**$ 99,941,396.91**

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES

El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 135 de la ley 1753 de 2015 y decreto 1273 de 2018.

APORTE A PENSIÓN, SALUD Y ARL	Periodo de cotización	DICIEMBRE 2025
	Fecha de pago	03/12/2025, 23/12/2025
	N.º de Planilla	35807304
	Fondo de Pensión	COLPENSIONES, PORVENIR
	EPS	NUEVA EPS
	ARL	SURA

APORTE A PENSIÓN, SALUD Y ARL	Periodo de cotización	DICIEMBRE 2025
	Fecha de pago	03/12/2025, 23/12/2025
	N.º de Planilla	35807321
	Fondo de Pensión	PORVENIR
	EPS	SANITAS
	ARL	SURA

ACTIVIDADES DESARROLLADAS ZULIA

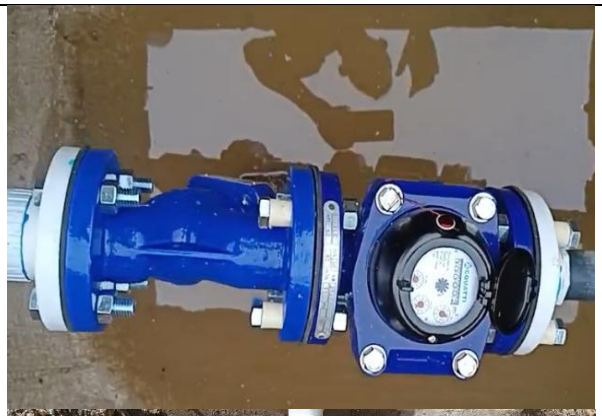
Nº	DESCRIPCIÓN	REGISTRO FOTOGRAFICO
1	**PRELIMINARES**	
1.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	  

1.02	RELLENO CON MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO	  
1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	  

1.04	LIMPIEZA Y LAVADO DE MUROS	  

1.05	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	
1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA EN LAMINA ALFAJOR DE 1/8" CON ANGULO DE REFUERZO DE 1" INC PINTURA	

		
Subtotal		
2	**INSTALACIONES**	
2.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 3" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	

		 
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 2" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	 

			
2.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE MACROMEDIDOR DE AGUA TIPO WOLTMAN 1.1/2" ROSCADO		 

2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC DE 1 1/2" T.P.	
2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 3" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA	

			 
2.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 2" EXTREMO BRIDA INC BRIDA, EMPAQUE NITRILO Y TORNILLERIA ZINCADO TUERCA Y ARANDELA		

		
2.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO HD EN Y 1.1/2" ROSCADO	 

2.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 1/2" T.P.	
2.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 3" T.P.	 

2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA SOLDADO PVC DE 4" T.P.	  

2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 2" T.P.	
2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO.	

		 
2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC. D = 3" RDE 21 / 200 PSI. (UNIÓN MECÁNICA).	 

Durante la ejecución del contrato se realizó el seguimiento y la supervisión permanente a las actividades desarrolladas en las Plantas de Tratamiento de Agua Potable (PTAP) del municipio de Maripí, verificando el correcto suministro e instalación de los equipos de macromedición, válvulas, accesorios hidráulicos y demás elementos contemplados en el alcance contractual. Así mismo, se constató el adecuado funcionamiento de los sistemas instalados en los puntos de entrada y salida de las PTAP, mediante revisiones técnicas y pruebas operativas, con el fin de garantizar su correcta operación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas. De igual forma, la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones administrativas del contratista, incluyendo la revisión del pago oportuno de los aportes al sistema de seguridad social del personal vinculado al proyecto durante los periodos correspondientes a la ejecución del contrato.

CONCLUSIONES

Las actividades ejecutadas en el marco del contrato permitieron optimizar el funcionamiento de las Plantas de Tratamiento de Agua Potable (PTAP) del municipio de Maripí, mediante el suministro e instalación de sistemas de macromedición y componentes hidráulicos, lo cual contribuye de manera significativa al control de caudales, la eficiencia operativa y la reducción de pérdidas en los sistemas de acueducto, fortaleciendo la prestación del servicio de agua potable a la población beneficiaria.

Una vez revisado el desarrollo de las actividades ejecutadas, se concluye que la totalidad de las obligaciones contractuales fueron cumplidas de manera integral, dentro de los plazos establecidos y conforme a las especificaciones técnicas definidas en el cronograma y en los documentos contractuales. Las labores se adelantaron siguiendo los lineamientos técnicos, normativos y administrativos aplicables, garantizando la correcta ejecución de cada una de las etapas del proyecto y el adecuado funcionamiento de los equipos y sistemas instalados.

ANEXOS Y DOCUMENTACIÓN RECIBIDA

Para efectos de la Labor de la supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

- Informe del contratista
- Certificados de Calidad

- Factura
- Seguridad Social
- SENA FIC

Para constancia se firma en el Municipio de Maripi Boyacá, a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2025.

ING RONALD ARVEY RIVERA MOLINA
Administrador Unidad de Servicios Públicos Domiciliarios

Retención documental					
Elaborado por:		**Revisado por:**		**Aprobado por:**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	**Firma**	**Nombre**	**Firma**
RONALD RIVERA		JERSON QUIROGA		MILLER ROMERO	