

AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

MANEJO ANTICIPO Y ACTAS PARCIALES



ANTICIPO		
El 20 de mayo de 2025, se realiza el desembolso del Anticipo		
VALOR TOTAL	\$ 40.206.224.127	PAGADO
DESEMBOLSOS	\$ 9.561.291.922	23,78%
SALDO DE ANTICIPO	\$ 30.644.932.205,00	76,22%
VALOR AMORTIZADO	\$ 80.011.757,00	0,20%
SALDO POR AMORTIZAR	\$ 40.126.212.370,00	99,80%

VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	\$ 135.665.204.026
------------------------------------	--------------------

VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	\$ 5.127.298.260
---	------------------

CONTRATO DE OBRA No. 24001198 H4 DE 2024								
ACTA PARCIAL	PERÍODO	COSTO TOTAL	VALOR ACUMULADO PAGADO	SALDO DEL CONTRATO	AMORTIZACIÓN	ACUMULADO AMORTIZACIÓN	SALDO AMORTIZACIÓN	ESTADO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 - 14/07/2025	\$ 269.945.200,00	\$ 269.945.200,00	\$ 135.395.258.826,00	\$ 80.011.757,00	\$ 80.011.757,00	\$ 40.126.212.370,00	EN TRÁMITE
2 (Etapa Construcción)	01/08/2025 - 31/08/2025	\$ 885.302.126,00	\$ 1.155.247.326,00	\$ 134.240.011.500,00	\$ 262.403.550,00	\$ 342.415.307,00	\$ 39.783.797.063,00	PROCESO

VALOR ACTAS PAGADAS	\$ 0,00
ACTAS PENDIENTES DE TRÁMITE	\$ 1.155.247.326,00

PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 135.395.258.826,00	99,80%
------------------------	-----------------------	--------

VIGENCIAS	VALORES	% PDTE VIGENCIA
VIGENCIA 2024	\$ 40.206.224.127,00	
SALDO VIGENCIA 2024	\$ 40.206.224.127,00	100,00%
VIGENCIA 2025	\$ 59.166.278.186,00	
SALDO VIGENCIA 2025	\$ 59.166.278.186,00	100,00%
VIGENCIA 2026	\$ 36.292.701.713,00	
SALDO VIGENCIA 2026	\$ 36.292.701.713,00	100,00%
VALOR CONTRATO	\$ 135.665.204.026,00	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001360 H3 DE 2024					
ACTA PARCIAL	PERÍODO	COSTO TOTAL	VALOR ACUMULADO PAGADO	SALDO DEL CONTRATO	ESTADO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 al 11/04/2025	\$ 84.667.548,00	\$ 84.667.548,00	\$ 5.042.630.712,00	PAGADA
2 (Etapa Pre-Construcción)	11/04/2025 al 14/07/2025	\$ 197.557.612,00	\$ 282.225.160,00	\$ 4.760.405.552,00	PAGADA

VALOR ACTAS PAGADAS	\$ 366.892.708,00
ACTAS PENDIENTES DE TRÁMITE	\$ 0,00

PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 4.760.405.552,00	92,84%
------------------------	---------------------	--------

VIGENCIAS	VALORES	% PDTE VIGENCIA
VIGENCIA 2025	\$ 3.845.473.695,00	
SALDO VIGENCIA 2025	\$ 3.478.580.987,00	90,46%
VIGENCIA 2026	\$ 1.282.824.565,00	
SALDO VIGENCIA 2026	\$ 1.282.824.565,00	100,00%
VALOR CONTRATO	\$ 5.128.298.260,00	