ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	30 de diciembre de 2025		
CONTRATO N °	2505260701		
INFORME Nº	03		
OBJETO:	OBRAS DE AMPLIACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE LOS PARQUES DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES		
FECHA DE INICIO:	10 DE JUNIO DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	09 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO (MESES O DÍAS):	3 MESES		
SUSPENSIÓN	3 MESES (DEL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 09 DE DICIEMBRE DE 2025)		
PRORROGA 01	20 DÍAS		
ADICIÓN 01	$ 68.339.343,00		
VALOR:	$ 1.302.383.346,00	**FORMA DE PAGO:**	Actas Parciales
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.370.722.689,00		
CONTRATISTA:	REDEX S.A.S		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ROBLE INGENIERIA S.A.S		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques X Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones: La interventoría entrega el presente documento en cumplimiento a las necesidades y obligaciones del proyecto para el cobro del anticipo por parte del contratista

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	100%	$ 260.476.669,00	5	400.000	12 comunas y 7 Corregimientos	15
Acta Parcial Nº 1	42,66%	$ 584.685.084,00				
Acta Parcial Nº 2	32,39%	$ 443.991.820,00				
Saldo no ejecutado		$ 342.045.785,00				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI**	**NO x**	**Nº de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI**	**NO x**	**Nº**

Observaciones: El personal técnico y profesional del contratista de interventoría ha estado al frente de las actividades realizadas, de tal manera que se cumpla la normatividad y lo estipulado en los pliegos de condiciones, se procura siempre que el contratista mantenga a su personal debidamente dotado de sus elementos de protección, así como el orden y el aseo de los puntos intervenidos.

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
ROBLE INGENIERIA SAS
NIT: 901526157-4
R/LGLADYS STELLA PINEDA AGUDELO
C.C. 30.284.862
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	150
Informe supervisor y/o interventor	1
Registro fotográfico	0

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica