1

868

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATISTA JSR BUILDING S.A. S

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Contrato de obra pública No. 320 de 2025

PERIODO: 22 DE AGOSTO DE 2025 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2025

869

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN
INFORME FINAL DE OBRA
1. ASPECTOS SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA
1.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO
1.2. VEEDURÍA CIUDADANA
2. ASPECTOS SUPERVISIÓN LEGAL
2.1. ACTAS SUSCRITAS
2.2. GARANTÍAS
2.2.1. Póliza según Suscripción del Contrato
2.2.2. Póliza Actualizadas con Acta de Inicio
2.2.3. Póliza Actualizadas con Acta de Recibo Final
2.3. LICENCIAS Y PERMISOS
3. ASPECTOS SUPERVISIÓN FINANCIERA
3.1. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
3.2. REGISTRO PRESUPUESTAL
3.3. ANTICIPO
3.4. BALANCE DEL CONTRATO
4. ASPECTOS SUPERVISIÓN LABORAL
4.1. PERSONAL PROFESIONAL
4.1.1. Residente de Obra
4.1.2. Relación del Personal Administrativo:
4.1.3. Fondos del Personal Profesional
4.1.4. Análisis Seguridad Social del Personal Profesional
4.2. PERSONAL MANO DE OBRA
4.2.1. Relación del Personal obra
4.2.2. Fondos del Personal Profesional
4.2.3. Análisis Seguridad Social del Personal Profesional
4.3. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
4.4. PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
4.4.1. Entrega de elementos de protección personal
4.4.2. Entrega de Dotación de Personal
5. ASPECTOS SUPERVISIÓN TÉCNICA
5.1. RELACIÓN DE EQUIPO DE OBRA
5.2. RELACIÓN DE ACTIVIDADES CONTRATADAS
5.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL CORTE DEL INFORME
5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADOS EN EL CORTE DEL INFORME
3. RELACIÓN COMPARATIVA DE AVANCE
3.1. AVANCE FÍSICO FINANCIERO
3.2. CONCLUSIONES

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se dará a conocer las actividades de obra ejecutadas en el informe de liquidación en el periodo comprendido del 22 de agosto al 12 de diciembre de 2025. Con respecto a los trabajos realizados bajo el contrato de Obra No. 320-2025, cuyo objeto es: " CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", siendo ejecutado por JSR BUILDING con NIT. 901.582.823-1, representado legalmente por el ingeniero JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO En términos generales, se tiene que dentro de las actividades desarrolladas que se ejecutaron: PRELIMINARES, CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS, MAMPOSTERÍA Y ACABADOS, ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS, MITIGACIÓN AMBIENTAL.

La ingeniera JENNY MILENA UPEGUI SICULABA – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME, es la supervisora del contrato de obra según comunicado de supervisión del 21 de agosto de 2025, quien verifico y suscribió la información que reposa en el archivo del contrato de obra No 320 de 2025.

Para el presente informe de liquidación se presentan las actividades de obra ejecutadas durante el tiempo contractual presentando un avance acumulado de 100,00% de las actividades contempladas en el contrato, evidenciando un óptimo desarrollo de las actividades ejecutadas.

871

INFORME FINAL DE OBRA

Contrato de obra pública No. 320 de 2025

En virtud de las obligaciones pactadas nos permitimos presentar el presente Informe del Contrato de Obra Pública No. 320 de 2025, suscrito entre la ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME, identificado con Nit. No. 800102801-3 y JSR BUILDING S.A.S identificado con Nit. 901.582.823-1.

1. ASPECTOS SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA

En desarrollo del contrato en cuestión se desarrolló en bajo los siguientes parámetros:

CONTRATISTA	JSR BUINDING S.A.S
NIT. No.	901.582.823-1
REPRESENTANTE LEGAL	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
CÉDULA No.	1.018.423.557 DE BOGOTÁ
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA
VALOR PRINCIPAL	CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($174.983.737,63) M/CTE.
PLAZO INICIAL	TRES (3) MES
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
FECHA DE LEGALIZACIÓN	21 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE INICIO	22 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	21 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA OTROSÍ No. 001	21 DE NOVIEMBRE DE 2025
ADICIÓN OTROSÍ No. 001	CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($40.988.140.42).
PRORROGA OTROSÍ No. 001	UN (1) MES
PLAZO TOTAL	CUATRO (4) MESES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	12 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE RECIBO FINAL	12 DE DICIEMBRE DE 2025

1.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO

El día 25 de agosto de 2025 se dieron cita en la vereda la Esperanza representantes del Municipio de Tame, de la firma contratista, y de la comunidad, para llevar a cabo la Socialización del Contrato de Obra Pública No. 320 de 2025, y se dio a conocer el alcance físico y financiero de las actividades a desarrollar e informar y resolver las inquietudes a la comunidad beneficiada con el proyecto.

1.2. VEEDURÍA CIUDADANA

Durante el desarrollo de la socialización se invitó a los asistentes a conformar la Veeduría Ciudadana e inscribir a dicho órgano en la Personería Municipal. Se realizó una consulta formal ante la Personería Municipal para verificar la existencia de personas registradas como integrantes de la veeduría ciudadana en relación con el proyecto. Sin embargo, la respuesta proporcionada por la entidad el día 16 de diciembre de 2025 indicó que no se contó con ninguna persona inscrita en calidad de veedor ciudadano

812

2. ASPECTOS SUPERVISIÓN LEGAL

2.1. ACTAS SUSCRITAS

Durante el desarrollo del Contrato se suscribieron las siguientes Actas:

FECHA	DESCRIPCIÓN
22/08/2025	ACTA DE INICIO
25/08/2025	ACTA DE SOCIALIZACIÓN
12/12/2025	ACTA DE RECIBO FINAL

2.2. GARANTÍAS

ASEGURADORA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

VIGENCIAS DE LA PÓLIZA

2.2.1. Póliza según Suscripción del Contrato
Expedida el día veintiuno (21) del mes de agosto de 2025.

PÓLIZA No. C0Q - 100006503	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del Contrato	17,498,373,80	21/08/2025	21/05/2026
Buen Manejo del Anticipo	87,491,869,00	21/08/2025	21/05/2026
Prestaciones Sociales	8,749,186,90	21/08/2025	21/11/2028
Estabilidad de la Obra	17,498,373,80	21/11/2025	21/11/2030

PÓLIZA No. C0Q – 100001634	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predio Labores y Operaciones	284,700,000.00	21/08/2025	21/11/2025
Patronal	284,700,000.00	21/08/2025	21/11/2025
Contratistas y Subcontratistas	284,700,000.00	21/08/2025	21/11/2025
Vehículos Propios y no Propios	284,700,000.00	21/08/2025	21/11/2025

2.2.2. Póliza Actualizadas con Acta de Inicio
Expedida el día veinticinco (25) del mes de agosto de 2025.

PÓLIZA No. C0Q - 100006503	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del Contrato	17,498,373,80	22/08/2025	22/05/2026
Buen Manejo del Anticipo	87,491,869,00	22/08/2025	22/05/2026
Prestaciones Sociales	8,749,186,90	22/08/2025	22/11/2028
Estabilidad de la Obra	17,498,373,80	22/11/2025	22/11/2030

PÓLIZA No. C0Q – 100001634	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predio Labores y Operaciones	284,700,000.00	22/08/2025	22/11/2025
Patronal	284,700,000.00	22/08/2025	22/11/2025
Contratistas y Subcontratistas	284,700,000.00	22/08/2025	22/11/2025
Vehículos Propios y no Propios	284,700,000.00	22/08/2025	22/11/2025

893

2.2.3. Póliza Actualizadas con OTROSÍ No. 001 ADICIÓN Y PRORROGA
Expedida el día diecisiete (17) del mes de diciembre de 2025.

PÓLIZA No. C0Q - 100006503	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del Contrato	21.597.187,80	21/11/2025	22/06/2026
Buen Manejo del Anticipo	107.985.939,00	21/11/2025	22/06/2026
Prestaciones Sociales	10.798.593,00	21/11/2025	22/08/2028
Estabilidad de la Obra	12,500,000.00	21/11/2025	21/12/2030

PÓLIZA No. C0Q – 100001634	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predio Labores y Operaciones	284,700,000.00	22/08/2025	22/12/2025
Patronal	284,700,000.00	22/08/2025	22/12/2025
Contratistas y Subcontratistas	284,700,000.00	22/08/2025	22/12/2025
Vehículos Propios y no Propios	284,700,000.00	22/08/2025	22/12/2025

2.2.4. Póliza Actualizadas con Acta de Recibo Final
Expedida el día veintinueve (29) del mes de diciembre de 2025.

PÓLIZA No. C0Q - 100006503	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del Contrato	21.597.187,80	12/12/2025	22/06/2026
Buen Manejo del Anticipo	107.985.939,00	12/12/2025	22/06/2026
Prestaciones Sociales	10.798.593,00	12/12/2025	22/12/2028
Estabilidad de la Obra	12,500,000.00	12/12/2025	12/12/2030

2.3. LICENCIAS Y PERMISOS

La compra del material Pétreo se realizó con la cantera de Propiedad del Señor Víctor Julio Cárdenas Bayona, de la cual suministró los siguientes soportes:

- Contrato de Concesión para la Exploración y Explotación de un Yacimiento de Arenas y Gravas Naturales y Siliceas, Arenas y Gravas Siliceas elaboradas, Arenas Industriales, Otras Rocas o Piedras Trituradas para Construcción, Arcillas y demás Minerales Concesibles No. LJ4-10461 celebrado entre el Instituto Colombiano de Geología y Minería INGEOMINAS y la Entidad Sin Ánimo de Lucro denominada Fundación del Oriental Colombiano FUNDEORIENTE.
- Resolución No. 500.41.16.0860 del 18 de julio de 2016 – Aprobación Licencia Ambiental Global

3. ASPECTOS SUPERVISIÓN FINANCIERA

3.1. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La Alcaldía Municipal de Tame, expidió para la ejecución del Contrato de Obra Pública 320 de 2025 el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. CDP20250611006 del 11 de junio de 2025 y por un valor de CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($ 174.983.737,63).

La Alcaldía Municipal de Tame, expidió para la ejecución del OTROSÍ No. 001 ADICIÓN Y PRORROGA al Contrato de Obra Pública 320 de 2025 el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. CDP20251106002 del 06 de noviembre de 2025 y por un valor de CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($40,988,140.42).

3.2. REGISTRO PRESUPUESTAL

La Alcaldía Municipal de Tame, apropió para el pago del Contrato de Obra Pública 320 de 2025 Registro Presupuestal No. RP20250821004 el 21 de agosto de 2025, a favor de JSR BUILDING S.A.S, y por un valor de CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($ 174.983.737,63).

La Alcaldía Municipal de Tame, apropió para el pago del OTROSÍ No. 001 ADICIÓN Y PRORROGA al Contrato de Obra Pública 320 de 2025 Registro Presupuestal No. RP20251121005 el 21 de noviembre de 2025, a favor de JSR BUILDING S.A.S, y por un valor de CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($40,988,140.42).

3.3. ANTICIPO

El día 28 de agosto de 2025 mediante orden de pago OBL2020828003 se aprobó anticipo por el valor de OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($87.491.868,82).

3.3.1. Contrato Fiduciario

JSR BUILDING S.A.S no suscribió contrato fiduciario.

3.3.2. Cuenta de Ahorros

Para la administración de los recursos del anticipo, se aperturó la Cuenta de Ahorros No. 108900688962 en el Banco Davivienda el 26 de agosto de 2025.

3.3.3. Plan de Inversión del Anticipo

JSR BUILDING S.A.S presento el siguiente Plan de Inversión de Anticipo, el cual fue aprobado por la supervisión.

DESCRIPCIÓN DEL GASTO	% DEL VALOR ANTICIPO	COSTO DEL GASTO
COMPRA DE INSUMOS Y MATERIALES	66,00%	$ 55.994.796,04
MANO DE OBRA	20,00%	$ 17.498.373,76
TRANSPORTE DE MATERIALES	12,00%	$ 10.499.024,26
DESCUENTO ESTAMPILLAS	2,00%	$ 3.499.674.76
TOTAL GASTOS DE INVERSIÓN	**100,00%**	**$ 87.491.868,82**

3.4. BALANCE DEL CONTRATO

A continuación, se detalla un Balance Financiero del Contrato de Obra Pública

DESCRIPCIÓN	CONTRACTUAL	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	ACTAS COBRADAS	GIROS
VALOR DEL CONTRATO	$174.983.737,63			
VALOR DEL ANTICIPO				$87.491.868,82
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL			$215.971.878,05	
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA DE RECIBO FINAL		$87.491.868,82		
VALOR DEL OTROSÍ No. 01 ADICIÓN	$40.988.140,42			
VALOR NETO A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL				$128.480.009,23
SUMAS IGUALES	**$215.971.878,05**	**-**	**$215.971.878,05**	**$215.971.878,05**

De $215.971.878,05 contratados se ejecutó $215.971.878,05 equivalentes al 100%.

875

4. ASPECTOS SUPERVISIÓN LABORAL

Para el desarrollo del Contrato, la empresa JSR BUILDING S.A.S contó con el siguiente personal:

4.1. PERSONAL PROFESIONAL

4.1.1. Residente de Obra

PROFESIONAL			
PROFESIONAL	**PERFIL**	**IDENTIFICACIÓN**	**MATRICULA PROFESIONAL**
JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	Ingeniero Civil	1.018.423.557 de Bogotá D.C	25202 – 293350 CND

EXPERIENCIA ESPECÍFICA

- **UNIÓN TEMPORAL CABUYARE.**
  Cargo: Ingeniero Residente de Obra.
  Funciones: Ingeniero residente de obra en el proyecto que tuvo como objeto "construcción carreteable a nivel de terraplén sector arrecifes - los Caballos- Cabuyare vía feliciano, municipio de Arauca, departamento de Arauca."

- **CONSTRUCTORA Y SUMINISTROS MEDINA & MADERO S.A.S.**
  Cargo: Ingeniero Civil.
  Funciones: Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental a las obras de urbanismo de la avenida Rondón (carrera 16) entre calles 17 y 26 en el municipio de Arauca.

✓ Interventoría técnica administrativa financiera y ambiental de la construcción de vías urbanas en pavimento rígido sector 3, carrera 15 entre calles 16 y 19 en el municipio de Arauca.

✓ interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al mejoramiento de la vía rural todos los santos - la becerra, municipio de Arauca - departamento de Arauca

- **UNIÓN TEMPORAL VÍA CRAVO NORTE.**
  Cargo: Ingeniero Residente de Interventoría.
  Funciones: Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para el mejoramiento y mantenimiento vía Cravo norte sector agua linda – botijón, municipio de Cravo norte departamento de Arauca.

- **UNIÓN TEMPORAL AUDISALUD.**
  Cargo: Ingeniero Residente de Interventoría.
  Funciones: Interventoría técnica, administrativa, financiera a los proyectos de inversión del fondo local.

- **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.**
  Cargo: Contratista.
  Funciones: Mantenimiento de vías urbanas en la urbanización Alibey en el municipio de Tame, departamento de Arauca.

- **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.**
  Cargo: Contratista.
  Funciones: Mantenimiento de vías en la vereda Cravo corozo en el municipio de Tame departamento de Arauca

- **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.**
  Cargo: Contratista.
  Funciones: Mantenimiento de vías en la vereda carraos en el municipio de Tame, departamento de Arauca.

- **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.**
  Cargo: Contratista.

PROFESIONAL
Funciones: Canalización en el rio culebrero, vereda Santa Inés del municipio de Tame, departamento de Arauca. • **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.** **Cargo:** Contratista. **Funciones:** Obras de protección en el rio Cusay, sector la guaya del municipio de Tame, departamento de Arauca. • **ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME.** **Cargo:** Contratista. **Funciones:** Señalización y demarcación de vías para garantizar la seguridad vial en el municipio de Tame departamento de Arauca.

4.1.2. Relación del Personal Administrativo:

El Personal que laboro durante la ejecución del contrato fue:

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	1.018.423.557	Residente de Obra	22/08/2025	12/12/2025

4.1.3. Fondos del Personal Profesional

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	PENSIÓN	SALUD	ARL	CCF
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	Porvenir S. A	Nueva EPS	Positiva	Comfiar

MES COTIZADO	PLANILLA No.
AGOSTO	7980609604 – 6000569968
SEPTIEMBRE	7989752779 – 6000570192
OCTUBRE	7989987067 – 6000570389
NOVIEMBRE	7998672591 – 6000570443
DICIEMBRE	7999126884 – 6000606871

4.1.4. Análisis Seguridad Social del Personal Profesional

		DÍAS COTIZADOS					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	10	30	30	30	12	112

		INGRESO BÁSICO DE COTIZACIÓN (IBC)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	$ 533.333.33	$ 1.600.000	$ 1.600.000	$ 1.600.000	$ 640.000	$5.973.333,33

		FONDO DE PENSIONES					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	$ 227.800	$ 227.800	$ 227.800	$ 227.800	$ 227.800	$ 1.139.000

		EMPRESA PROMOTORA DE SALUD (EPS)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 285.000

		EMPRESA PROMOTORA DE SALUD (EPS)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
		ADMINISTRADORA DE RIESGO PROFESIONAL (ARP)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	$ 99.100	$ 99.100	$ 99.100	$ 99.100	$ 99.100	$ 495.500

		CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR (CCF)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
2.	JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 57.000	$ 285.000

4.2. PERSONAL MANO DE OBRA

4.2.1. Relación del Personal obra

El Personal que laboro en la Obra fue:

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	1.116.870.019	Ayudante	08/09/2025	
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	96.190.324	Ayudante	08/09/2025	
3.	OMAR ACOSTA PEREZ	96.192.141	Oficial	08/09/2025	

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	1.116.870.019	Ayudante	08/09/2025	12/12/2025
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	96.190.324	Ayudante	08/09/2025	12/12/2025
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	1 .119.184.587	Ayudante	08/09/2025	12/12/2025
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	96.192.141	Oficial	08/09/2025	12/12/2025

4.2.2. Fondos del Personal Profesional

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	PENSIÓN	SALUD	ARL	CCF
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	Porvenir S.A.	Nueva EPS S.A.	Positiva	Comfiar
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	Colpensiones	Nueva EPS S.A.	Positiva	Comfiar
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	Porvenir S.A.	Nueva EPS S.A.	Positiva	Comfiar
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	Porvenir S.A.	Nueva EPS S.A.	Positiva	Comfiar

*La persona no está obligada a cotizar pensión

4.2.3. Análisis Seguridad Social del Personal Profesional

		DÍAS COTIZADOS					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	23	30	30	12	95
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	23	30	30	12	80
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	30	30	12	72
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	23	30	30	12	30

878

		INGRESO BÁSICO DE COTIZACIÓN (IBC)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	$ 1.091.350	$711.750	$ 1.423.500	$569.400	$3.792.000
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	$ 1.091.350	$711.750	$ 1.423.500	$569.400	$3.792.000
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	$711.750	$ 1.423.500	$569.400	$2.750.650
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	$ 1.091.350	$711.750	$ 1.423.500	$569.400	$3.792.000

		FONDO DE PENSIONES					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	$ 174.700	$113.900	$227.800	$91.200	$607.600
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	$ 174.700	$113.900	$227.800	$91.200	$607.600
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	$113.900	$227.800	$91.200	$432.900
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	$ 174.700	$113.900	$227.800	$91.200	$607.600

		EMPRESA PROMOTORA DE SALUD (EPS)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	$ 43.700	$28.500	$57.000	$22.800	$152.000
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	$ 43.700	$28.500	$57.000	$22.800	$152.000
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	$28.500	$57.000	$22.800	$108.300
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	$ 43.700	$28.500	$57.000	$22.800	$152.000

		ADMINISTRADORA DE RIESGO PROFESIONAL (ARP)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	$ 76.000	$ 49.600	$ 99.100	$ 39.700	$ 264.400
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	$ 76.000	$ 49.600	$ 99.100	$ 39.700	$ 264.400
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	$ 49.600	$ 99.100	$ 39.700	$ 188.400
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	$ 76.000	$ 49.600	$ 99.100	$ 39.700	$ 264.400

		CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR (CCF)					
No.	NOMBRE DE LA PERSONA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1.	ROBINSON MANUEL VILLAMIZAR	0	$ 43.700	$ 28.500	$ 57.000	$ 22.800	$ 152.000
2.	CARLOS DIONICIO BASTOS NAVARRO	0	$ 43.700	$ 28.500	$ 57.000	$ 22.800	$ 152.000
3.	YORDY JOSÉ ARIAS LÓPEZ	0	0	$ 28.500	$ 57.000	$ 22.800	$ 108.300
4.	OMAR ACOSTA PEREZ	0	$ 43.700	$ 28.500	$ 57.000	$ 22.800	$ 152.000

El Personal que laboro por prestación de servicios:

No.	NOMBRE DE LA PERSONA	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO
1.	GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR	96.194.569	Ing Ambiental
2.	NANCY YOMAR COBOS GUTIÉRREZ	35.264.497	Inspector SST

4.3. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

La empresa JSR BUILDING, cancelo la siguiente seguridad social durante el periodo de corte y ejecución del contrato:

MES COTIZADO	PLANILLA No.	FECHA DE PAGO
AGOSTO	7980609604 – 6000569968	11/08/225
SEPTIEMBRE	7989752779 – 6000570192	06/10/2025
OCTUBRE	7989987067 – 6000570389	31/10/2025
NOVIEMBRE	7998672591 – 6000570443	12/12/2025
DICIEMBRE	7999126884 – 6000606871	15/12/2025

4.4. PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

4.4.1. Entrega de elementos de protección personal

El Contratista entrego al personal los siguientes elementos, para lo cual aportó la respectiva acta de entrega:

- Casco de Seguridad
- Guantes
- Gafas

Fecha de las Entregas

- 08 de septiembre de 2025.

4.4.2. Entrega de Dotación de Personal

El Contratista entrego al personal la siguiente dotación, para lo cual aporto la respectiva acta de entrega:

- Camisas Manga Larga Bordadas

Fecha de las Entregas

- 08 de septiembre de 2025.

Ilustración 1 Entrega de Dotación y EPP



Ilustración 2 Entrega de Dotación y EPP



5. ASPECTOS SUPERVISIÓN TÉCNICA

5.1. RELACIÓN DE EQUIPO DE OBRA

Para el inicio de obra el contratista presento la disponibilidad del siguiente equipo:

- Herramienta menor
- Mezcladora de Bulto
- Andamios
- Volqueta 7 m³
- Compresor
- Vibrador de Concreto

5.2. RELACIÓN DE ACTIVIDADES CONTRATADAS

Las siguientes fueron las cantidades contratadas por la empresa JSR BUILDING S.A.S:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**RESTAURANTE ESCOLAR - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				**111.404.669,74**
1.1	**PRELIMINARES**				**7.620.585,39**
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	52,08	5.250,00	273.420,00
1.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M2	6,99	50.787,00	355.001,13
1.1.3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	25,02	279.463,00	6.992.164,26
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS**				**40.484.595,18**
1.2.1	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	9,40	61.240,00	575.656,00
1.2.2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	M3	0,86	279.288,00	240.187,68
1.2.3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m	ML	2,80	177.706,00	497.576,80
1.2.4	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	32,60	114.573,00	3.735.079,80
1.2.5	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.20 x 0.20 m.	ML	30,40	99.165,00	3.014.616,00
1.2.6	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.13 X 0.20 m	ML	15,38	92.481,00	1.422.357,78
1.2.7	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2	0,60	280.823,00	168.493,80
1.2.8	VIGA AÉREA 0.20 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	43,00	127.675,00	5.490.025,00
1.2.9	VIGA CINTA 0.13x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	35,40	90.662,00	3.209.434,80
1.2.10	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	1.827,21	12.112,00	22.131.167,52
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**29.514.313,69**
1.3.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	65,35	125.183,81	8.180.761,98
1.3.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	86,01	73.250,00	6.300.232,50
1.3.3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	141,16	32.423,00	4.576.830,680
1.3.4	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	149,04	22.038,00	3.284.543,52
1.3.5	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	48,26	125.204,00	6.042.345,04
1.3.6	GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA	ML	37,43	30.179,00	1.129.599,97
1.4	**ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA**				**23.907.127,48**
1.4.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	84,00	98.646,00	8.286.264,00
1.4.2	CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	63.892,00	638.920,00
1.4.3	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	117,00	73.582,00	8.609.094,00
1.4.4	VENTANA METÁLICA DE CORREDERA INCLUYE REJA	M2	1,19	598.153,00	711.802,07
1.4.5	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,78	609.826,00	1.695.316,28
1.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 4 mm	M2	0,85	148.717,00	126.409,45
1.4.7	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	2,84	548.902,00	1.558.881,68
1.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	228.044,00	2.280.440,00
1.5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**7.404.774,00**

887

1.5.1	ACOMETIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA	UND	1,00	937.316,00	937.316,00
1.5.2	TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UND	1,00	650.235,00	650.235,00
1.5.3	ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V	ML	30,00	47.850,00	1.435.500,00
1.5.4	ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V	ML	30,00	31.978,00	959.340,00
1.5.5	PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO	UND	1,00	1.077.493,00	1.077.493,00
1.5.6	LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER	UND	4,00	115.940,00	463.760,00
1.5.7	PUNTO ELÉCTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	8,00	170.489,00	1.363.912,00
1.5.8	PUNTO ELÉCTRICO INTERRUPTOR	UND	3,00	172.406,00	517.218,00
1.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**2.473.274,00**
1.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	1,00	70.472,00	70.472,00
1.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	72.942,00	72.942,00
1.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 3"	UND	1,00	119.612,00	119.612,00
1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 3"	UND	1,00	66.875,00	66.875,00
1.6.5	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	24,00	52.022,00	1.248.528,00
1.6.6	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3" PVC-S	ML	4,00	48.003,00	192.012,00
1.6.7	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S	ML	3,00	53.999,00	161.997,00
1.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	8,00	25.903,00	207.224,00
1.6.9	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	5,40	61.780,00	333.612,00
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**				**61.846.555,64**
2.1	**PRELIMINARES**				**34.020,00**
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**1.430.331,93**
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**9.295.770,21**
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**5.203.970,51**
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**				**3.041.555,44**
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**8.945.787,83**
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AÉREO DE 1000 L. INCLUYE ZAPATA, PEDESTAL, COLUMNA, PLACA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TANQUE DE 1000 L CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	1,00	4.032.922,00	4.032.922,00
2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00

382

2.6.7	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.8	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.9	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,71	25.903,00	147.906,13
2.7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**11.605.247,00**
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO SOLAR AUTOMATIZADO	UND	1,00	11.605.247,00	11.605.247,00
2.8	**OBRA ANTIGUA - AULA**				**22.289.872,72**
2.8.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	72,00	125.183,81	9.013.234,32
2.8.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	28,80	279.463,00	8.048.534,40
2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	20,00	228.044,00	4.560.880,00
2.8.4	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	10,80	61.780,00	667.224,00
				SUBTOTAL PROYECTO	**$ 173.251.225,38**
3	**MITIGACIÓN AMBIENTAL**				**1.732.512,25**
3.1	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	1.732.512,25	1.732.512,25
				TOTAL PROYECTO	**$ 174.983.737,63**

Las cantidades según OTROSÍ No. 01 ADICIÓN Y PRORROGA al contrato de obra No. 320 de 2025 contratadas por la empresa JSR BUILDING S.A.S:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**AULAS ANTIGUAS - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				**17.071.005,80**
1.1	**PRELIMINARES**				**2.794.630,00**
1.1.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	10,00	279.463,00	2.794.630,00
1.2	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**14.276.375,80**
1.2.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	20,00	125.183,81	2.503.676,20
1.2.2	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	534,20	22.038,00	11.772.699,60
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**				**23.917.134,62**
2.1	**PRELIMINARES**				**34.020,00**
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**1.430.331,93**
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**9.295.770,21**
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**5.203.970,51**
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**				**3.041.555,44**

883

2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**4.911.486,53**
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00
2.6.6	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.7	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,66	25.903,00	146.526,83
TOTAL PROYECTO					**$ 40.988.140,42**

5.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL CORTE DEL INFORME

Las siguientes fueron las cantidades ejecutadas para el presente corte por la empresa JSR BUILDING S.A.S:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**RESTAURANTE ESCOLAR - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				**111.404.669,74**
1.1	**PRELIMINARES**				**7.620.585,39**
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	52,08	5.250,00	273.420,00
1.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M2	6,99	50.787,00	355.001,13
1.1.3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	25,02	279.463,00	6.992.164,26
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS**				**40.484.595,18**
1.2.1	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	9,40	61.240,00	575.656,00
1.2.2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	M3	0,86	279.288,00	240.187,68
1.2.3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m	ML	2,80	177.706,00	497.576,80
1.2.4	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	32,60	114.573,00	3.735.079,80
1.2.5	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.20 x 0.20 m.	ML	30,40	99.165,00	3.014.616,00
1.2.6	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.13 X 0.20 m	ML	15,38	92.481,00	1.422.357,78
1.2.7	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2	0,60	280.823,00	168.493,80
1.2.8	VIGA AÉREA 0.20 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	43,00	127.675,00	5.490.025,00
1.2.9	VIGA CINTA 0.13x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	35,40	90.662,00	3.209.434,80
1.2.10	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	1.827,21	12.112,00	22.131.167,52
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**29.514.313,69**
1.3.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	65,35	125.183,81	8.180.761,98
1.3.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5	M2	86,01	73.250,00	6.300.232,50
1.3.3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	141,16	32.423,00	4.576.830,680
1.3.4	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	149,04	22.038,00	3.284.543,52
1.3.5	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	48,26	125.204,00	6.042.345,04
1.3.6	GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA	ML	37,43	30.179,00	1.129.599,97
1.4	**ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA**				**23.907.127,48**
1.4.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	84,00	98.646,00	8.286.264,00
1.4.2	CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	63.892,00	638.920,00
1.4.3	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	117,00	73.582,00	8.609.094,00
1.4.4	VENTANA METÁLICA DE CORREDERA INCLUYE REJA	M2	1,19	598.153,00	711.802,07

1.4.5	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,78	609.826,00	1.695.316,28
1.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 4 mm	M2	0,85	148.717,00	126.409,45
1.4.7	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	2,84	548.902,00	1.558.881,68
1.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	228.044,00	2.280.440,00
1.5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**7.404.774,00**
1.5.1	ACOMETIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA	UND	1,00	937.316,00	937.316,00
1.5.2	TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UND	1,00	650.235,00	650.235,00
1.5.3	ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V	ML	30,00	47.850,00	1.435.500,00
1.5.4	ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V	ML	30,00	31.978,00	959.340,00
1.5.5	PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO	UND	1,00	1.077.493,00	1.077.493,00
1.5.6	LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER	UND	4,00	115.940,00	463.760,00
1.5.7	PUNTO ELÉCTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	8,00	170.489,00	1.363.912,00
1.5.8	PUNTO ELÉCTRICO INTERRUPTOR	UND	3,00	172.406,00	517.218,00
1.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**2.473.274,00**
1.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	1,00	70.472,00	70.472,00
1.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	72.942,00	72.942,00
1.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 3"	UND	1,00	119.612,00	119.612,00
1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 3"	UND	1,00	66.875,00	66.875,00
1.6.5	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	24,00	52.022,00	1.248.528,00
1.6.6	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3" PVC-S	ML	4,00	48.003,00	192.012,00
1.6.7	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S	ML	3,00	53.999,00	161.997,00
1.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	8,00	25.903,00	207.224,00
1.6.9	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	5,40	61.780,00	333.612,00
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**				**61.846.555,64**
2.1	**PRELIMINARES**				**34.020,00**
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**1.430.331,93**
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**9.295.770,21**
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**5.203.970,51**
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**				**3.041.555,44**
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**8.945.787,83**
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00

885

2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AÉREO DE 1000 L. INCLUYE ZAPATA, PEDESTAL, COLUMNA, PLACA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TANQUE DE 1000 L CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	1,00	4.032.922,00	4.032.922,00
2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00
2.6.7	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.8	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.9	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,71	25.903,00	147.906,13
2.7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**11.605.247,00**
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO SOLAR AUTOMATIZADO	UND	1,00	11.605.247,00	11.605.247,00
2.8	**OBRA ANTIGUA - AULA**				**22.289.872,72**
2.8.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	72,00	125.183,81	9.013.234,32
2.8.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	28,80	279.463,00	8.048.534,40
2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	20,00	228.044,00	4.560.880,00
2.8.4	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	10,80	61.780,00	667.224,00
				SUBTOTAL PROYECTO	**$ 173.251.225,38**
3	**MITIGACIÓN AMBIENTAL**				**1.732.512,25**
3.1	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	1.732.512,25	1.732.512,25
				TOTAL PROYECTO	**$ 174.983.737,63**

Las cantidades según OTROSÍ No. 01 ADICIÓN Y PRORROGA al contrato de obra No. 320 de 2025 ejecutadas por la empresa JSR BUILDING S.A.S:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**AULAS ANTIGUAS - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				**17.071.005,80**
1.1	**PRELIMINARES**				**2.794.630,00**
1.1.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	10,00	279.463,00	2.794.630,00
1.2	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**14.276.375,80**
1.2.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	20,00	125.183,81	2.503.676,20
1.2.2	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	534,20	22.038,00	11.772.699,60
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**				**23.917.134,62**
2.1	**PRELIMINARES**				**34.020,00**
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				**1.430.331,93**
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**9.295.770,21**
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**5.203.970,51**
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78

386

2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**				**3.041.555,44**
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**4.911.486,53**
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00
2.6.6	SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.7	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,66	25.903,00	146.526,83
TOTAL PROYECTO					**$ 40.988.140,42**

Las cantidades acumuladas y ejecutadas por la empresa JSR BUILDING S.A.S:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**RESTAURANTE ESCOLAR - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				
1.1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	52,08	5.250,00	273.420,00
1.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL	M2	6,99	50.787,00	355.001,13
1.1.3	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL COMÚN	M3	25,02	279.463,00	6.992.164,26
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS**				
1.2.1	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	9,40	61.240,00	575.656,00
1.2.2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	M3	0,86	279.288,00	240.187,68
1.2.3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m	ML	2,80	177.706,00	497.576,80
1.2.4	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	32,60	114.573,00	3.735.079,80
1.2.5	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.20 x 0.20 m.	ML	30,40	99.165,00	3.014.616,00
1.2.6	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.13 X 0.20 m	ML	15,38	92.481,00	1.422.357,78
1.2.7	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2	0,60	280.823,00	168.493,80
1.2.8	VIGA AÉREA 0.20 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	43,00	127.675,00	5.490.025,00
1.2.9	VIGA CINTA 0.13x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	35,40	90.662,00	3.209.434,80
1.2.10	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI	KG	1.827,21	12.112,00	22.131.167,52
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
1.3.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.08 M	M2	65,35	125.183,81	8.180.761,98
1.3.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	86,01	73.250,00	6.300.232,50
1.3.3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	141,16	32.423,00	4.576.830,68
1.3.4	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	149,04	22.038,00	3.284.543,52
1.3.5	PISO CERÁMICA 50*50 CM O SIMILAR TRAFICO 5	M2	48,26	125.204,00	6.042.345,04
1.3.6	GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA	ML	37,43	30.179,00	1.129.599,97
4	**ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA**				
1.4.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	84,00	98.646,00	8.286.264,00
1.4.2	CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	63.892,00	638.920,00
1.4.3	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	117,00	73.582,00	8.609.094,00
1.4.4	VENTANA METÁLICA DE CORREDERA INCLUYE REJA	M2	1,19	598.153,00	711.802,07

1.4.5	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,78	609.826,00	1.695.316,28
1.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 4 mm	M2	0,85	148.717,00	126.409,45
1.4.7	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	2,84	548.902,00	1.558.881,68
1.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	228.044,00	2.280.440,00
1.5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1.5.1	ACOMETIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA	UND	1,00	937.316,00	937.316,00
1.5.2	TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UND	1,00	650.235,00	650.235,00
1.5.3	ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V	ML	30,00	47.850,00	1.435.500,00
1.5.4	ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V	ML	30,00	31.978,00	959.340,00
1.5.5	PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO	UND	1,00	1.077.493,00	1.077.493,00
1.5.6	LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER	UND	4,00	115.940,00	463.760,00
1.5.7	PUNTO ELÉCTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	8,00	170.489,00	1.363.912,00
1.5.8	PUNTO ELÉCTRICO INTERRUPTOR	UND	3,00	172.406,00	517.218,00
1.6	**INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS**				
1.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	1,00	70.472,00	70.472,00
1.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	72.942,00	72.942,00
1.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 3"	UND	1,00	119.612,00	119.612,00
1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 3"	UND	1,00	66.875,00	66.875,00
1.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	24,00	52.022,00	1.248.528,00
1.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3" PVC-S	ML	4,00	48.003,00	192.012,00
1.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S	ML	3,00	53.999,00	161.997,00
1.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	8,00	25.903,00	207.224,00
1.6.9	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	5,40	61.780,00	333.612,00
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**				
2.1	**PRELIMINARES**				
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METALICA Y ORNAMENTACIÓN**				
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00

2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AÉREO DE 1000 L. INCLUYE ZAPATA, PEDESTAL, COLUMNA, PLACA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TANQUE DE 1000 L CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	1,00	4.032.922,00	4.032.922,00
2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00
2.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.8	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.9	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,71	25.903,00	147.906,13
2.7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO SOLAR AUTOMATIZADO	UND	1,00	11.605.247,00	11.605.247,00
2.8	**OBRA ANTIGUA - AULA**				
2.8.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	72,00	125.183,81	9.013.234,32
2.8.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	28,80	279.463,00	8.048.534,40
2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	20,00	228.044,00	4.560.880,00
2.8.4	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	10,80	61.780,00	667.224,00
3	**MITIGACION AMBIENTAL**				
3.1	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	1.732.512,25	1.732.512,25
	OTRO SI No. 01 ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 320 DE 2025				
1	**AULAS ANTIGUAS - IE AGUSTIN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**				
1.1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARIN	M3	10,00	279.463,00	2.794.630,00
1.2	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**				
1.2.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	20,00	125.183,81	2.503.676,20
1.2.2	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	534,20	22.038,00	11.772.699,60
2,00	**BATERIA SANITARIA - IE JOSE ANTONIO GALAN VEREDA BAJA FLORIDA**				
2.1	**PRELIMINARES**				
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	5.250,00	34.020,00
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	50.787,00	21.838,41
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARIN	M3	5,04	279.463,00	1.408.493,52
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	90.455,00	958.823,00
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	61.240,00	140.852,00
2.3.3	VIGA DE CIMENTACION 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	129.081,00	955.199,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	67.223,00	299.814,58
2.3.5	VIGA AEREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	86.816,00	885.523,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI	KG	436,09	12.112,00	5.281.922,08
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	125.183,81	773.635,95
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	73.250,00	1.232.065,00
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	32.423,00	1.486.918,78
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	125.204,00	343.058,96
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	116.143,00	1.471.531,81
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	22.038,00	670.395,96
2.5	**ESTRUCTURA METALICA Y ORNAMENTACIÓN**				

2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	73.582,00	596.014,20
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA	M2	6,48	98.646,00	639.226,08
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	609.826,00	1.707.512,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	548.902,00	98.802,36
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
2.6.1	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	70.472,00	211.416,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	72.942,00	145.884,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	92.292,00	92.292,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	935.599,00	1.871.198,00
2.6.5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	2.215.928,00	2.215.928,00
2.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 4" PVC-S	ML	2,00	52.022,00	104.044,00
2.6.7	TUBERIA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	53.999,00	124.197,70
2.6.8	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	ML	5,66	25.903,00	146.526,83
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				215.971.878,05

5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADOS EN EL CORTE DEL INFORME

Desde el Inicio del contrato, el día 22 de agosto de 2025 se han desarrollado las siguientes actividades

1. REALIZAR PRELIMINARES

1.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES

Esta actividad comprende las actividades necesarias para la localización y el replanteo manual en terreno de los ejes, niveles, alineamientos y demás referencias geométricas necesarias para la construcción de la edificación, conforme a los planos arquitectónicos y estructurales aprobados. Estas labores permiten trasladar con precisión al terreno las dimensiones y ubicación del proyecto, garantizando la correcta ejecución de las obras posteriores.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	52,08	52,08	100,00%



1.1.2 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD

Esta actividad comprende la ejecución de toda clase de excavaciones manuales necesarias para la construcción de las obras de acuerdo con las líneas, pendientes y profundidades indicadas en los planos o requeridas durante el proceso constructivo. Las excavaciones deberán ejecutarse por métodos manuales de acuerdo con las normas establecidas o las indicaciones de la Supervisión. En las excavaciones que presenten peligro de derrumbarse debe colocarse un entibado que garantice la seguridad del personal y la estabilidad de las estructuras y terrenos adyacentes.

897

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.99	6.99	100,00%



1.1.3 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN

Esta actividad corresponde al suministro, transporte, extendido y compactación de material seleccionado proveniente de cantera o banco aprobado, para ser utilizado como relleno estructural. El proceso incluye la compactación por capas con vibrocompactador tipo saltarín, garantizando la resistencia y estabilidad del terreno para la ejecución de cimentaciones u otras estructuras, según planos y especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	25.02	25.02	100,00%



1.2 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

1.2.1 CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M

La actividad consistió en el suministro, vaciado, nivelación y curado de concreto simple con una resistencia característica de 2000 PSI, colocado con un espesor uniforme de 5 cm (0,05 m), destinado a conformar solados o capas de concreto de limpieza sobre superficies previamente compactadas. Este concreto actúa como base de nivelación y protección, especialmente en áreas de cimentación, pisos o instalaciones provisionales

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	9,40	9,40	100,00%



1.2.2 CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m

La actividad consistió en la construcción de zapatas de cimentación en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI, diseñadas para proporcionar un soporte estructural adecuado a las edificaciones y distribuir las cargas de manera eficiente en el suelo.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	0,86	0,86	100,00%



1.2.3 PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m

La actividad consistió en la construcción de pedestales en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI y dimensiones de 30x30 cm, diseñados para servir como elementos de apoyo estructural, permitiendo la transferencia eficiente de cargas desde la estructura hacia la cimentación, asegurando estabilidad y durabilidad en la edificación.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	2,80	2,80	100,00%



1.2.4 VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de cimentación en concreto con dimensiones de 20 centímetros de ancho por 25 centímetros de alto y una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas vigas son elementos estructurales que proporcionan soporte a las edificaciones, distribuyendo las cargas de manera uniforme al suelo y garantizando la estabilidad de la estructura.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	32,60	32,60	100,00%



1.2.5 COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.20 x 0.20 m.

La actividad consistió en la construcción de columnas de concreto con dimensiones de 0,20 metros por 0,20 metros, utilizando una mezcla de concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas columnas son elementos estructurales vitales, diseñadas para soportar cargas verticales y proporcionar estabilidad a la edificación, para transmitir las cargas a la cimentación.

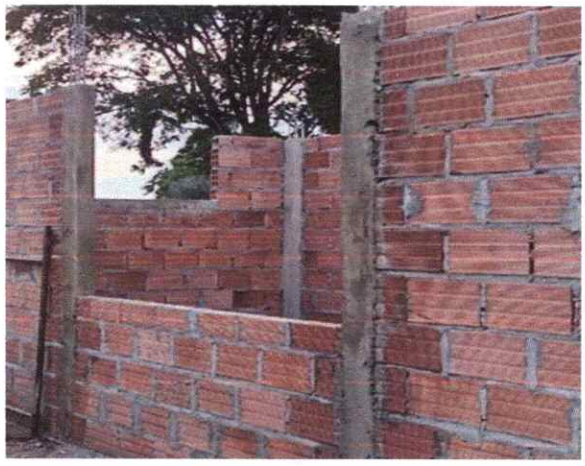
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	30,40	30,40	100,00%



1.2.6 COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.13 X 0.20 m

La actividad consistió en la construcción de columnetas en concreto de 0.13x0.20, utilizando una mezcla de concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas utilizadas como refuerzo estructural dentro de muros en bloque o en puntos específicos indicados por el diseño estructural. Su función es brindar estabilidad, rigidez vertical y mejorar el comportamiento sísmico del sistema de cerramiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	15,38	15,38	100,00%



895

1.2.7 MESÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE

La actividad consistió en la fabricación, instalación y acabado de mesón construidos en concreto reforzado de 3000 PSI, que incluyen su respectiva estructura de soporte, vaciado de concreto, nivelación, curado y acabado final con enchape cerámico, destinado a cocina

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	0.6	0.6	100,00%



1.2.8 VIGA AÉREA 0.20 m x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad se refiere a construcción de vigas de sección rectangular en concreto reforzado, según localización y dimensiones expresadas en los planos Arquitectónicos y Estructurales. El concreto reforzado será de 3.000 PSI cumpliendo con los parámetros de resistencia y recubrimientos establecidos en la norma y aprobados por supervisión.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	43	43	100,00%



1.2.9 VIGA CINTA 0.13x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad corresponde a la construcción de viga cinta de concreto reforzado con una resistencia característica de 3000 PSI, con dimensiones de 0.13 m de ancho por 0.20 m de alto, conforme a los planos estructurales del proyecto. Este tipo de viga se utiliza comúnmente como elemento de confinamiento horizontal en muros de mampostería, proporcionando estabilidad estructural y amarre entre elementos verticales (columnetas o muros portantes).

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	35.4	35.4	100,00%



1.2.10 ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI

La actividad consistió en el suministro, corte, doblez, instalación y amarre del acero de refuerzo, el cual fue instalado acorde a lo señalado en los planos estructúrales, el cual funciona como refuerzo al concreto que se instala a cada elemento que compone desde zapatas, hasta viga aérea.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Kg	1827.21	1827.21	100,00%



1.3 MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

1.3.1 LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

La actividad consistió en la construcción de una losa de contrapiso en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI y un espesor de 0.07 m, diseñada para proporcionar una base nivelada y resistente, mejorando la estabilidad del terreno y sirviendo de soporte para la posterior instalación de acabados o revestimientos.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	65.35	65.35	100,00%



1.3.2 MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5

La actividad consistió en la construcción de un muro en bloque de arcilla Nº5, diseñado para brindar resistencia estructural y contribuir al cerramiento de los espacios. Su ejecución incluyó la correcta alineación y nivelación de los bloques, así como la aplicación de mortero para garantizar su estabilidad y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	86.01	86.01	100,00%



1.3.3 PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO

La actividad consistió en la aplicación de pañete en mortero en proporción 1:4 sobre el muro, con el propósito de obtener una superficie uniforme, mejorar la estética y proteger la estructura contra agentes externos. El proceso incluyó la preparación de la mezcla, su aplicación en capas homogéneas y el acabado adecuado para garantizar una correcta adherencia y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	141.16	141.16	100,00%



1.3.4 PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES

La actividad consistió en la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en interiores, mediante dos manos uniformes, con el propósito de proporcionar un acabado estético, protección y durabilidad a las superficies. El proceso incluyó la preparación de los muros, aplicación de una primera capa base, seguido de una segunda capa para garantizar una cobertura homogénea y un acabado de calidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	149.04	149.04	100,00%



1.3.5 PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR

La actividad consistió en la instalación de piso en cerámica de tráfico 5 con dimensiones de 0,60 x 0,60 m, diseñado para soportar uso intensivo y brindar un acabado estético y funcional. El proceso incluyo la instalación y chequeo de niveles para garantizar un acabado uniforme.

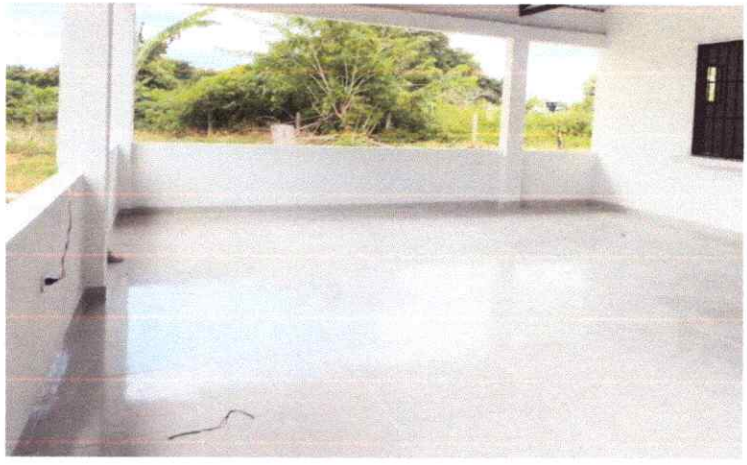
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	48.26	48.26	100,00%



1.3.6 GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA

La actividad consistió en la instalación de guarda escobas de cerámica en los perímetros inferiores de los muros, garantizando un acabado estético y funcional. Se inició con la limpieza y preparación de las superficies para asegurar la adherencia del material. Posteriormente, se fijaron las piezas cerámicas con Pegamaster cuidando la alineación y las juntas necesarias para un resultado uniforme. Finalmente, se aplicó la boquilla en las uniones y se realizó una limpieza exhaustiva para retirar residuos, dejando el trabajo terminado y listo para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	37.43	37.43	100,00%



900

1.4 ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA

1.4.1 CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una cubierta en lámina arquitectónica, diseñada para brindar protección y un acabado estético al espacio. Se verificó la alineación y el solape adecuado entre las piezas para prevenir filtraciones. Finalmente, se inspeccionó toda la cubierta para asegurar la correcta instalación y se limpió el área de trabajo, dejando la cubierta lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	84	84	100,00%



1.4.2 CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA

La actividad consistió en el suministro e instalación de caballete de lámina galvanizada, diseñada para brindar protección en las juntas de la cubierta. Se verificó la alineación y el solape adecuado entre las piezas para prevenir filtraciones. Finalmente, se inspeccionó toda la cubierta para asegurar la correcta instalación

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10	10	100,00%



1.4.3 CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3x1 1/2 MM CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA

La actividad consistió en el suministro e instalación de correas en tubo rectangular de 3x1 ½ mm, utilizadas como elementos estructurales para el soporte de la cubierta, se cortaron los tubos a las longitudes requeridas y se realizaron los ajustes necesarios para su correcta colocación en la estructura, se verificó la estabilidad de las correas instaladas y se limpió el área de trabajo, dejando la estructura lista para recibir la cubierta.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
MI	117	117	100,00%



1.4.4 VENTANA METÁLICA DE CORREDERA INCLUYE REJA

La actividad consistió en la instalación de una ventana metálica de corredera con reja de seguridad, diseñada para garantizar ventilación, iluminación y protección en el espacio donde fue colocada. El proceso incluyó la fabricación en material resistente a la corrosión, el correcto anclaje al muro y el ajuste preciso del sistema corredizo para un adecuado funcionamiento.

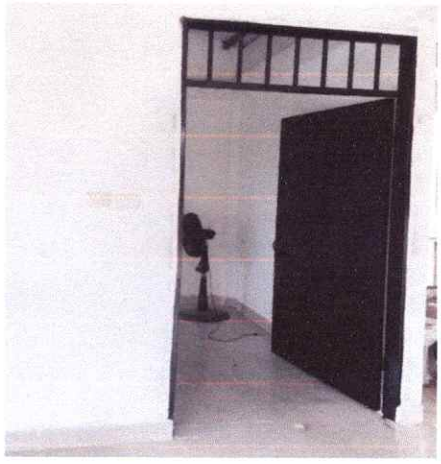
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	1.19	1.19	100,00%



1.4.5 PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una puerta fabricada en carpintería metálica con su respectiva chapa, diseñada para garantizar seguridad, durabilidad y un acabado estético. Se realizaron pruebas de apertura y cierre para garantizar la operatividad dejando la instalación lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.78	2.78	100,00%



1.4.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 4 mm

La actividad consistió en el suministro e instalación de vidrio de 4 mm, destinado a garantizar funcionalidad, seguridad y un acabado estético en las áreas requeridas, se realizó una inspección para verificar la correcta instalación y acabado, y se limpió el área de trabajo, dejando los vidrios listos para su uso.

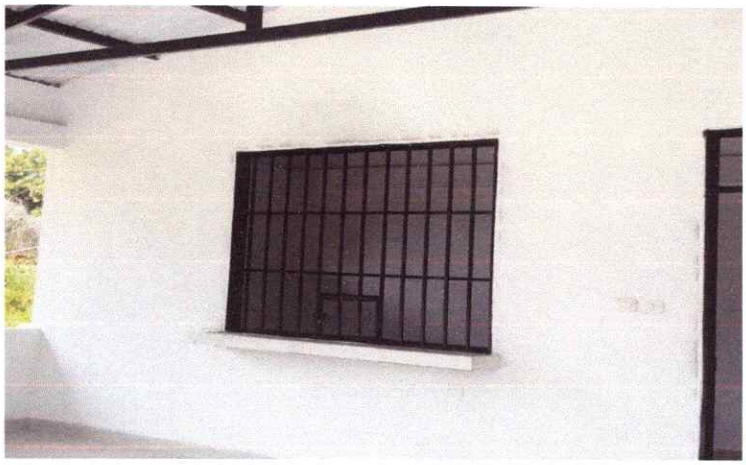
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	0.85	0.85	100,00%



1.4.7 VENTANA METÁLICA TIPO REJA

La actividad consistió en la instalación de una ventana metálica tipo reja, diseñada para permitir la ventilación controlada y la entrada de luz, manteniendo al mismo tiempo la seguridad y privacidad del espacio. El proceso incluyó la fabricación con materiales resistentes a la corrosión, el ensamblaje y fijación en el muro.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.84	2.84	100,00%



1.4.8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA

La actividad consistió en la instalación canal de lámina galvanizada, diseñada para recolección de agua lluvia y conducirla a un tubo de desagüe, el cual hará su disposición en la zona externa de la edificación. El proceso incluyó la fabricación con materiales resistentes a la corrosión, el ensamblaje y fijación.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10	10	100,00%



1.5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

1.5.1 ACOMETIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA

La actividad consistió en la instalación de una acometida eléctrica monofásica, destinada a suministrar energía eléctrica de manera segura y eficiente a la edificación. El proceso incluyó la conexión desde la red de distribución, la instalación de conductores adecuados, el montaje de protecciones eléctricas y la verificación del correcto funcionamiento conforme a las normativas vigentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.5.2 TABLERO DE 12 CIRCUITOS

La actividad consistió en la instalación de un tablero eléctrico de 12 circuitos, diseñado para la distribución segura y eficiente de la energía en la edificación. El proceso incluyó el montaje del gabinete, la instalación de los breakers, la conexión de los circuitos correspondientes y la verificación del correcto funcionamiento, garantizando el cumplimiento de las normas eléctricas vigentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.5.3 ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V

La actividad consistió en la instalación de una acometida eléctrica con conductores 2#8 AWG y 1#10 AWG tierra, tipo THHN, con una capacidad de 600V, destinada a garantizar una distribución segura y eficiente de la energía eléctrica. El proceso incluyó el tendido de los conductores en ductos adecuados, la conexión a los dispositivos de protección y la verificación del cumplimiento de las normativas eléctricas vigentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Ml	30,00	30,00	100,00%



1.5.4 ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V

La actividad consistió en la instalación de una acometida eléctrica con conductores 2#12 AWG y 1#12 AWG tierra, tipo THHN, con una capacidad de 600V, diseñada para garantizar una distribución segura y eficiente de la energía eléctrica en el sistema. El proceso incluyó el tendido de los conductores en canalizaciones adecuadas, la conexión a los dispositivos de protección y la verificación del cumplimiento de las normativas eléctricas vigentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Ml	30,00	30,00	100,00%



1.5.5 PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO

La actividad consistió en la instalación del sistema de puesta a tierra general del tablero eléctrico, con el objetivo de garantizar la seguridad de la instalación, evitar daños en los equipos y proteger a las personas contra descargas eléctricas. El proceso incluyó la excavación para la instalación de la varilla de cobre, la conexión de los conductores de tierra al tablero y la medición de la resistencia del sistema, asegurando el cumplimiento de las normativas eléctricas vigentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Und	1,00	1,00	100,00%



1.5.6 LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER

La actividad consistió en la instalación de una lámpara LED de 36W de sobreponer, diseñada para proporcionar iluminación eficiente y de bajo consumo energético en el área asignada. El proceso incluyó la fijación segura del dispositivo, la conexión al sistema eléctrico y la verificación de su correcto funcionamiento, garantizando una distribución uniforme de la luz.

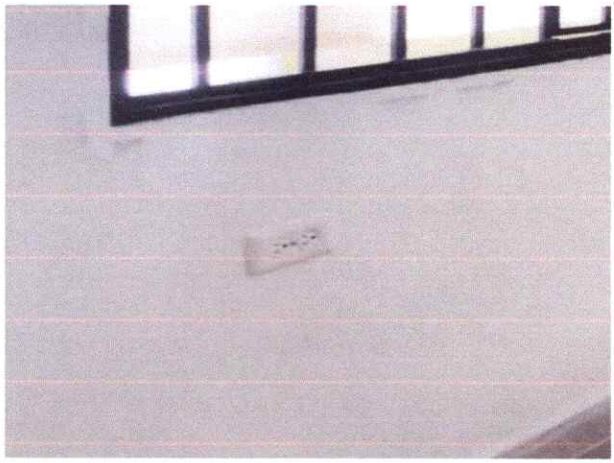
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Und	4	4	100,00%



1.5.7 PUNTO ELÉCTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)

La actividad consistió en la instalación de un punto eléctrico para tomacorriente de 110 V, diseñado para garantizar un suministro eléctrico seguro y funcional. Se instaló el tomacorriente en una caja, asegurando su fijación y conexión correcta según las normas de seguridad eléctrica. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento para verificar la continuidad eléctrica y la correcta polaridad, dejando el punto listo para su uso.

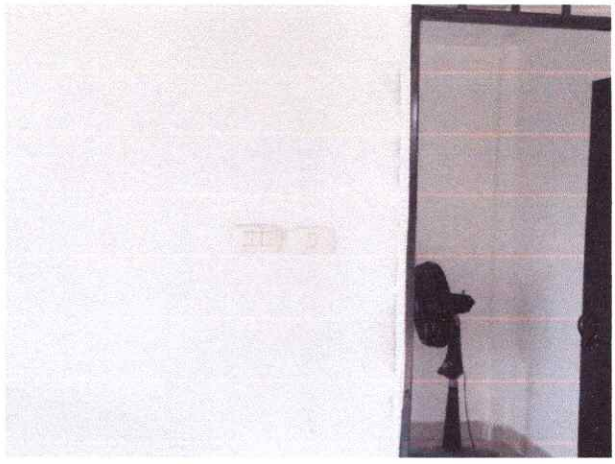
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Und	8	8	100,00%



1.5.8 PUNTO ELÉCTRICO INTERRUPTOR

La actividad consistió en la instalación de un punto eléctrico para interruptor, asegurando su correcto funcionamiento y cumplimiento de las normas de seguridad eléctrica. Se conectó el interruptor al cableado, fijándolo en su caja de montaje y asegurando su estabilidad. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento para verificar el encendido y apagado del circuito, dejando el interruptor en óptimas condiciones.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Und	3	3	100,00%



1.6 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

1.6.1 PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"

La actividad consistió en la instalación de un punto hidráulico con tubería de 1/2 de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta al servicio del lavaplatos con la red hidráulica de la edificación existente, lo cual permite tener acceso a agua potable en la construcción.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.6.2 PUNTO SANITARIO PVC 2"

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario de PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.6.3 PUNTO SANITARIO PVC 3"

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario PVC de 3" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

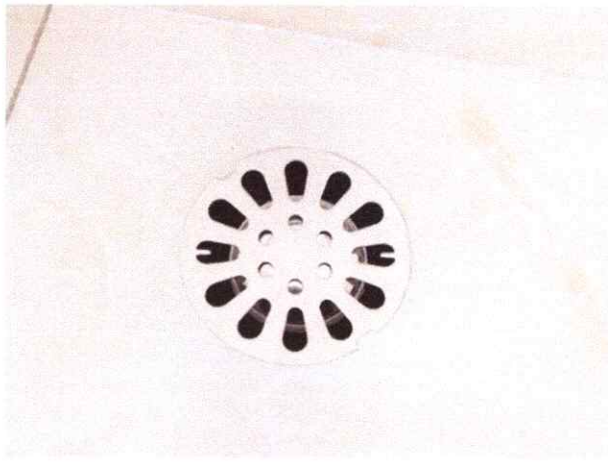
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.6.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE 3"

La actividad consistió en el suministro e instalación de rejilla de 3" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), la cual se usa para protección de paso de objetos que puedan ocasionar una obstrucción en la tubería de desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1,00	1,00	100,00%



1.6.5 SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 4" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	24	24	100,00%



1.6.6 SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 3" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	4	4	100,00%



1.6.7 SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	3	3	100,00%



1.6.8 RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 1/2", el cual se usó para conformar la red de distribución, la cual se instaló de acuerdo al RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual indica la forma como deben ser las instalaciones hidráulicas y sanitarias.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	8	8	100,00%



1.6.9 BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 4", el cual se usó como desagüé de la canal que reúne las aguas de la cubierta, la cual se instaló de acuerdo al RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual indica la forma como deben ser las instalaciones hidráulicas y sanitarias.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	5.4	5.4	100,00%



2. BATERÍA SANITARIA – IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA

2.1. PRELIMINARES

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES

Esta actividad consistió en la localización y marcación en el terreno o superficie de construcción de los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el proyecto, así como los linderos del mismo. También se establecieron las referencias de los niveles generales de la obra, de acuerdo con las especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.48	6.48	100,00%



2.2. MOVIMIENTOS DE TIERRA

2.2.1. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD

Esta actividad consistió en la ejecución de excavaciones manuales en el terreno conforme a los niveles, alineamientos y cotas establecidas en el proyecto. Se llevaron a cabo las excavaciones respetando las especificaciones técnicas para garantizar la estabilidad de las superficies, así como la protección de áreas adyacentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	0.43	0.43	100,00%



2.2.2. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN

Esta actividad consistió en el relleno de las excavaciones con el material seleccionado. El proceso contempló el transporte del material, su colocación en capas uniformes, y la compactación adecuada para garantizar la estabilidad y las condiciones requeridas para la obra.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	5.04	5.04	100,00%



2.3. CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO

2.3.1. COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m

La actividad consistió en la construcción de columnetas en concreto de 0.12x0.20, utilizando una mezcla de concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas utilizadas como refuerzo estructural dentro de muros en bloque o en puntos específicos indicados por el diseño estructural. Su función es brindar estabilidad, rigidez vertical y mejorar el comportamiento sísmico del sistema de cerramiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10.6	10.6	100,00%



2.3.2. CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M

La actividad consistió en la aplicación de concreto de limpieza con un espesor especificado de 0.05 metros (5 cm) en las áreas designadas, como base para futuras estructuras. Este concreto de limpieza es fundamental para proporcionar una superficie nivelada, estable y limpia, que facilite la construcción de elementos superiores y proteja la base del terreno

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.3	2.3	100,00%



2.3.3. VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de cimentación en concreto con dimensiones de 20 centímetros de ancho por 20 centímetros de alto y una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas vigas son elementos estructurales que proporcionan soporte a las edificaciones, distribuyendo las cargas de manera uniforme al suelo y garantizando la estabilidad de la estructura

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	7.4	7.4	100,00%



2.3.4. VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de cimentación en concreto con dimensiones de 12 centímetros de ancho por 15 centímetros de alto y una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas vigas son elementos estructurales que proporcionan soporte a placa de piso, garantizando que el piso no vaya a sufrir dilataciones.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	4.46	4.46	100,00%



9/6

2.3.5. VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de sección rectangular en concreto reforzado, la cual es usada para recibir la carga de la parte superior de la estructura donde reposa la estructura de cubierta y la cubierta.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10.20	10.20	100,00%



2.3.6. ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI

La actividad consistió en el suministro, corte, doblez, instalación y amarre del acero de refuerzo, el cual fue instalado acorde a lo señalado en los planos estructúrales, el cual funciona como refuerzo al concreto que se instala a cada elemento que compone desde zapatas, hasta viga aérea.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Kg	436.09	436.09	100,00%



9/7

2.3.7. LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

La actividad consistió en la construcción de una losa de contrapiso en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI y un espesor de 0.07 m, diseñada para proporcionar una base nivelada y resistente, mejorando la estabilidad del terreno y sirviendo de soporte para la posterior instalación de acabados o revestimientos.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.18	6.18	100,00%



2.4. MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

2.4.1. MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5

La actividad consistió en la construcción de un muro en bloque de arcilla Nº5, diseñado para brindar resistencia estructural y contribuir al cerramiento de los espacios. Su ejecución incluyó la correcta alineación y nivelación de los bloques, así como la aplicación de mortero para garantizar su estabilidad y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	16.82	16.82	100,00%



918

2.4.2. PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO

La actividad consistió en la aplicación de pañete en mortero en proporción 1:4 sobre el muro, con el propósito de obtener una superficie uniforme, mejorar la estética y proteger la estructura contra agentes externos. El proceso incluyó la preparación de la mezcla, su aplicación en capas homogéneas y el acabado adecuado para garantizar una correcta adherencia y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	45.86	45.86	100,00%



2.4.3. PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR

La actividad consistió en la instalación de piso en cerámica de tráfico 5 con dimensiones de 0,50 x 0,50 m, diseñado para soportar uso intensivo y brindar un acabado estético y funcional. El proceso incluyo la instalación y chequeo de niveles para garantizar un acabado uniforme.

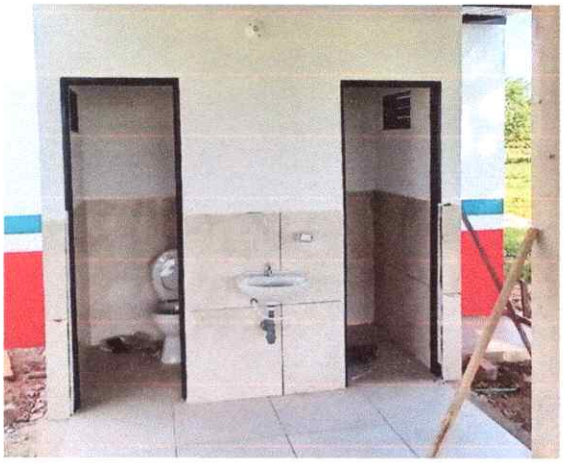
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.74	2.74	100,00%



2.4.4. ENCHAPE MUROS

La actividad consistió en la instalación de enchape de muro en cerámica, diseñado para soportar uso intensivo y brindar un acabado estético y funcional. El proceso incluyo la instalación y chequeo de niveles para garantizar un acabado uniforme.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	12.67	12.67	100,00%



2.4.5. PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES

La actividad consistió en la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en interiores, mediante dos manos uniformes, con el propósito de proporcionar un acabado estético, protección y durabilidad a las superficies. El proceso incluyó la preparación de los muros, aplicación de una primera capa base, seguido de una segunda capa para garantizar una cobertura homogénea y un acabado de calidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	30.42	30.42	100,00%



020

2.5. ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN

2.5.1. CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA

La actividad consistió en el suministro e instalación de correas en tubo rectangular de 3x1 ½ mm, utilizadas como elementos estructurales para el soporte de la cubierta, se cortaron los tubos a las longitudes requeridas y se realizaron los ajustes necesarios para su correcta colocación en la estructura, se verificó la estabilidad de las correas instaladas y se limpió el área de trabajo, dejando la estructura lista para recibir la cubierta.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	8.10	8.10	100,00%



2.5.2. CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una cubierta en lámina arquitectónica, diseñada para brindar protección y un acabado estético al espacio. Se verificó la alineación y el solape adecuado entre las piezas para prevenir filtraciones. Finalmente, se inspeccionó toda la cubierta para asegurar la correcta instalación y se limpió el área de trabajo, dejando la cubierta lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.48	6.48	100,00%



927

2.5.3. PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una puerta fabricada en carpintería metálica con su respectiva chapa, diseñada para garantizar seguridad, durabilidad y un acabado estético. Se realizaron pruebas de apertura y cierre para garantizar la operatividad dejando la instalación lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.8	2.8	100,00%



2.5.4. VENTANA METÁLICA TIPO REJA

La actividad consistió en la instalación de una ventana metálica tipo reja, diseñada para permitir la ventilación controlada y la entrada de luz, manteniendo al mismo tiempo la seguridad y privacidad del espacio. El proceso incluyó la fabricación con materiales resistentes a la corrosión, el ensamblaje y fijación en el muro.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	0.18	0.18	100,00%



2.6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

2.6.1. PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"

La actividad consistió en la instalación de un punto hidráulico con tubería de 1/2 de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta al servicio del lavaplatos con la red hidráulica de la edificación existente, lo cual permite tener acceso a agua potable en la construcción.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	3	3	100,00%



2.6.2. PUNTO SANITARIO PVC 2"

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario de PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	2	2	100,00%



2.6.3. PUNTO SANITARIO PVC 4

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario de PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%



2.6.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS

La actividad consistió en el suministro e instalación de combo sanitario, conformado por batería sanitaria, lavamanos, el cual trae consigo cada uno de los elementos requeridos para su correcta instalación, el sanitario y el lavamanos se instaló preservando las especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	2,00	2,00	100,00%



024

2.6.5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AÉREO DE 1000 L. INCLUYE ZAPATA, PEDESTAL, COLUMNA, PLACA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TANQUE DE 1000 L CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN

La actividad consistió en el suministro e instalación de Tanque Aéreo con estructura, la cual está conformada por zapata, columna y placa de soporte de tanque, la cual se realizó con concreto de 3000 PSI y acero de refuerzo para la misma, además de ello se instala tanque aéreo de capacidad de 1000Lt, el cual se instala con accesorios que alimentan la red a la cual va a distribuir.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%



2.6.6. CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.

La actividad consistió en la construcción de pozo séptico en ladrillo tolete de dimensiones de 1.50x1.50x2.00m, el cual está conformado por ladrillo, mortero 1:2 y placa en su base, se realiza de acuerdo a especificaciones técnicas.

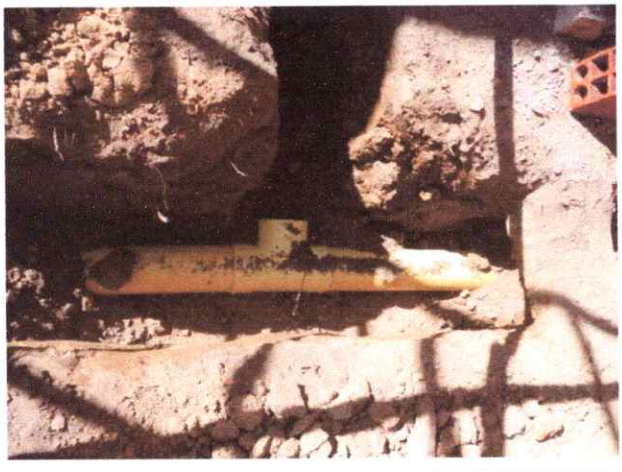
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%



2.6.7. SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 4" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	2	2	100,00%



2.6.8. SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	2.3	2.3	100,00%



2.6.9. RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 1/2", el cual se usó para conformar la red de distribución, la cual se instaló de acuerdo al RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual indica la forma como deben ser las instalaciones hidráulicas y sanitarias.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	5.71	5.71	100,00%



2.7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

2.7.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO SOLAR AUTOMATIZADO"

La actividad consistió en el suministro e instalación un sistema de bombeo Solar Automatizado, con el fin de servir como apoyo al tanque aéreo, para hacer el suministro de agua potable al mismo y de allí hacer la distribución a la red hidráulica.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%

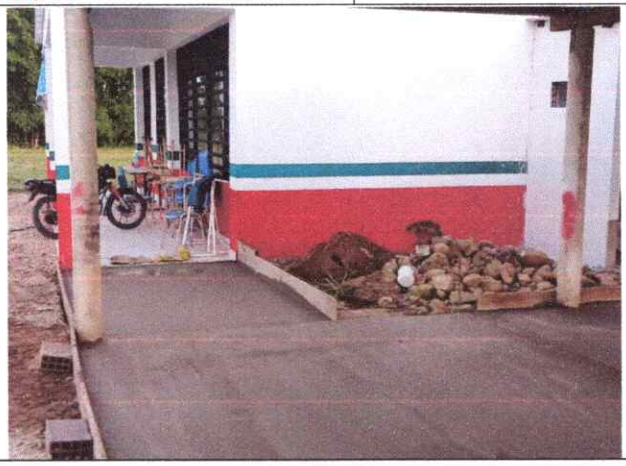


2.8. OBRA ANTIGUA

2.8.1. LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

La actividad consistió en la construcción de losa de contrapiso en concreto de 3000 PSI e=0.07M, se construyó con concreto de 3000 PSI, con refuerzo en malla electrosoldada.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	72,00	72,00	100,00%



2.8.2. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN

Esta actividad consistió en el relleno de las excavaciones con el material seleccionado. El proceso contempló el transporte del material, su colocación en capas uniformes, y la compactación adecuada para garantizar la estabilidad y las condiciones requeridas para la obra.

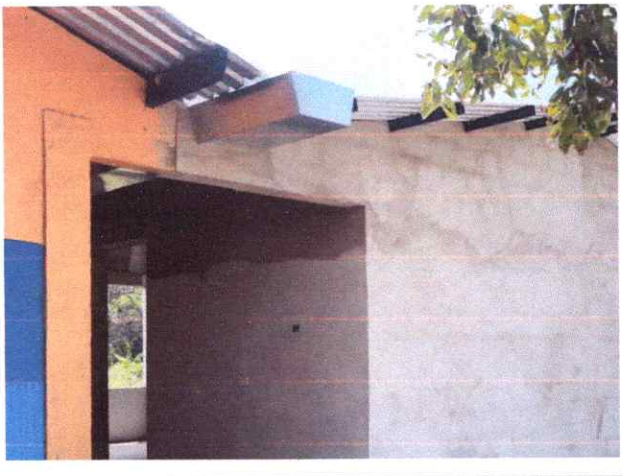
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	28.8	28.8	100,00%



2.8.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA

La actividad consistió en la instalación canal de lámina galvanizada, diseñada para recolección de agua lluvia y conducirla a un tubo de desagüe, el cual hará su disposición en la zona externa de la edificación. El proceso incluyó la fabricación con materiales resistentes a la corrosión, el ensamblaje y fijación.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	20	20	100,00%



2.8.4. BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 4", el cual se usó como desagüé de la canal que reúne las aguas de la cubierta, la cual se instaló de acuerdo al RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual indica la forma como deben ser las instalaciones hidráulicas y sanitarias.

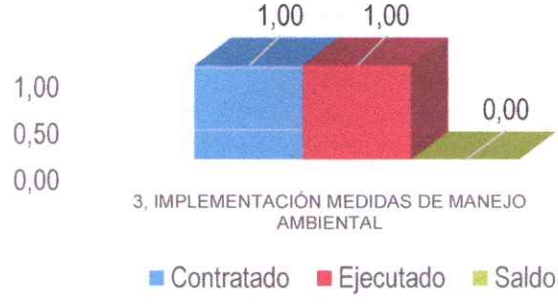
UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10.8	10.8	100,00%



3. IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL

El contratista ejecutó un plan de mitigación ambiental que incluyó el suministro y siembra de 50 plántulas de especies nativas para la protección de zonas de recuperación e importancia ambiental y zonas de alto riesgo. El soporte de la entrega se encuentra anexo en el informe de mitigación ambiental en el ítem 54 de la lista de chequeo.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Glb	1,00	1,00	100,00%



OTROSÍ No 01 ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 320 DE 2025

1. AULAS ANTIGUAS - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA

1.1. PRELIMINARES

1.1.1. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN

Esta actividad consistió en el relleno de las excavaciones con el material seleccionado. El proceso contempló el transporte del material, su colocación en capas uniformes, y la compactación adecuada para garantizar la estabilidad y las condiciones requeridas para la obra.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	10	10	100,00%



1.2. MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

1.2.1. LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

La actividad consistió en la construcción de una losa de contrapiso en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI y un espesor de 0.07 m, diseñada para proporcionar una base nivelada y resistente, mejorando la estabilidad del terreno y sirviendo de soporte para la posterior instalación de acabados o revestimientos.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	20	20	100,00%



1.2.2. PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES

La actividad consistió en la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en interiores, mediante dos manos uniformes, con el propósito de proporcionar un acabado estético, protección y durabilidad a las superficies. El proceso incluyó la preparación de los muros, aplicación de una primera capa base, seguido de una segunda capa para garantizar una cobertura homogénea y un acabado de calidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	534.20	534.20	100,00%



2. BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA

2.1. PRELIMINARES

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES

Esta actividad consistió en la localización y marcación en el terreno o superficie de construcción de los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el proyecto, así como los linderos del mismo. También se establecieron las referencias de los niveles generales de la obra, de acuerdo con las especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.48	6.48	100,00%



2.2. MOVIMIENTOS DE TIERRA

2.2.1. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD

Esta actividad consistió en la ejecución de excavaciones manuales en el terreno conforme a los niveles, alineamientos y cotas establecidas en el proyecto. Se llevaron a cabo las excavaciones respetando las especificaciones técnicas para garantizar la estabilidad de las superficies, así como la protección de áreas adyacentes.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	0.43	0.43	100,00%



2.2.2. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN

Esta actividad consistió en el relleno de las excavaciones con el material seleccionado. El proceso contempló el transporte del material, su colocación en capas uniformes, y la compactación adecuada para garantizar la estabilidad y las condiciones requeridas para la obra.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M3	5.04	5.04	100,00%



053

2.3. CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO

2.3.1. COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m

La actividad consistió en la construcción de columnetas en concreto de 0.12x0.20, utilizando una mezcla de concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas utilizadas como refuerzo estructural dentro de muros en bloque o en puntos específicos indicados por el diseño estructural. Su función es brindar estabilidad, rigidez vertical y mejorar el comportamiento sísmico del sistema de cerramiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10.6	10.6	100,00%



2.3.2. CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M

La actividad consistió en la aplicación de concreto de limpieza con un espesor especificado de 0.05 metros (5 cm) en las áreas designadas, como base para futuras estructuras. Este concreto de limpieza es fundamental para proporcionar una superficie nivelada, estable y limpia, que facilite la construcción de elementos superiores y proteja la base del terreno

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.3	2.3	100,00%



034

2.3.3. VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de cimentación en concreto con dimensiones de 20 centímetros de ancho por 20 centímetros de alto y una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas vigas son elementos estructurales que proporcionan soporte a las edificaciones, distribuyendo las cargas de manera uniforme al suelo y garantizando la estabilidad de la estructura

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	7.4	7.4	100,00%



2.3.4. VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de cimentación en concreto con dimensiones de 12 centímetros de ancho por 15 centímetros de alto y una resistencia especificada de 3000 PSI. Estas vigas son elementos estructurales que proporcionan soporte a placa de piso, garantizando que el piso no vaya a sufrir dilataciones.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	4.46	4.46	100,00%



2.3.5. VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI

La actividad consistió en la construcción de vigas de sección rectangular en concreto reforzado, la cual es usada para recibir la carga de la parte superior de la estructura donde reposa la estructura de cubierta y la cubierta.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	10.20	10.20	100,00%



2.3.6. ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI

La actividad consistió en el suministro, corte, doblez, instalación y amarre del acero de refuerzo, el cual fue instalado acorde a lo señalado en los planos estructúrales, el cual funciona como refuerzo al concreto que se instala a cada elemento que compone desde zapatas, hasta viga aérea.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
Kg	436.09	436.09	100,00%



936

2.3.7. LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

La actividad consistió en la construcción de una losa de contrapiso en concreto con una resistencia especificada de 3000 PSI y un espesor de 0.07 m, diseñada para proporcionar una base nivelada y resistente, mejorando la estabilidad del terreno y sirviendo de soporte para la posterior instalación de acabados o revestimientos.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.18	6.18	100,00%

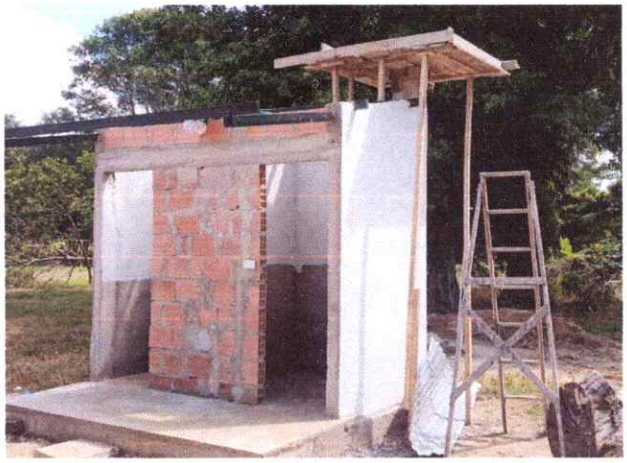


2.4. MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

2.4.1. MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5

La actividad consistió en la construcción de un muro en bloque de arcilla Nº5, diseñado para brindar resistencia estructural y contribuir al cerramiento de los espacios. Su ejecución incluyó la correcta alineación y nivelación de los bloques, así como la aplicación de mortero para garantizar su estabilidad y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	16.82	16.82	100,00%



937

2.4.2. PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO

La actividad consistió en la aplicación de pañete en mortero en proporción 1:4 sobre el muro, con el propósito de obtener una superficie uniforme, mejorar la estética y proteger la estructura contra agentes externos. El proceso incluyó la preparación de la mezcla, su aplicación en capas homogéneas y el acabado adecuado para garantizar una correcta adherencia y durabilidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	45.86	45.86	100,00%



2.4.3. PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR

La actividad consistió en la instalación de piso en cerámica de tráfico 5 con dimensiones de 0,50 x 0,50 m, diseñado para soportar uso intensivo y brindar un acabado estético y funcional. El proceso incluyo la instalación y chequeo de niveles para garantizar un acabado uniforme.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.74	2.74	100,00%



938

2.4.4. ENCHAPE MUROS

La actividad consistió en la instalación de enchape de muro en cerámica, diseñado para soportar uso intensivo y brindar un acabado estético y funcional. El proceso incluyo la instalación y chequeo de niveles para garantizar un acabado uniforme.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	12.67	12.67	100,00%



2.4.5. PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES

La actividad consistió en la aplicación de pintura vinilo tipo 1 en interiores, mediante dos manos uniformes, con el propósito de proporcionar un acabado estético, protección y durabilidad a las superficies. El proceso incluyó la preparación de los muros, aplicación de una primera capa base, seguido de una segunda capa para garantizar una cobertura homogénea y un acabado de calidad.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	30.42	30.42	100,00%



939

2.5. ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN

2.5.1. CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA

La actividad consistió en el suministro e instalación de correas en tubo rectangular de 3x1 ½ mm, utilizadas como elementos estructurales para el soporte de la cubierta, se cortaron los tubos a las longitudes requeridas y se realizaron los ajustes necesarios para su correcta colocación en la estructura, se verificó la estabilidad de las correas instaladas y se limpió el área de trabajo, dejando la estructura lista para recibir la cubierta.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	8.10	8.10	100,00%



2.5.2. CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una cubierta en lámina arquitectónica, diseñada para brindar protección y un acabado estético al espacio. Se verificó la alineación y el solape adecuado entre las piezas para prevenir filtraciones. Finalmente, se inspeccionó toda la cubierta para asegurar la correcta instalación y se limpió el área de trabajo, dejando la cubierta lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	6.48	6.48	100,00%



2.5.3. PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA

La actividad consistió en el suministro e instalación de una puerta fabricada en carpintería metálica con su respectiva chapa, diseñada para garantizar seguridad, durabilidad y un acabado estético. Se realizaron pruebas de apertura y cierre para garantizar la operatividad dejando la instalación lista para su uso.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	2.8	2.8	100,00%



2.5.4. VENTANA METÁLICA TIPO REJA

La actividad consistió en la instalación de una ventana metálica tipo reja, diseñada para permitir la ventilación controlada y la entrada de luz, manteniendo al mismo tiempo la seguridad y privacidad del espacio. El proceso incluyó la fabricación con materiales resistentes a la corrosión, el ensamblaje y fijación en el muro.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
M2	0.18	0.18	100,00%



947

2.6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

2.6.1. PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"

La actividad consistió en la instalación de un punto hidráulico con tubería de 1/2 de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta al servicio del lavaplatos con la red hidráulica de la edificación existente, lo cual permite tener acceso a agua potable en la construcción.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	3	3	100,00%



2.6.2. PUNTO SANITARIO PVC 2"

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario de PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	2	2	100,00%



042

2.6.3. PUNTO SANITARIO PVC 4"

La actividad consistió en la instalación de un punto sanitario de PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual conecta las aguas a residuales o negras desde aparato sanitario, hasta red desagüé.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%



2.6.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS

La actividad consistió en el suministro e instalación de combo sanitario, conformado por batería sanitaria, lavamanos, el cual trae consigo cada uno de los elementos requeridos para su correcta instalación, el sanitario y el lavamanos se instaló preservando las especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	2,00	2,00	100,00%



a43

2.6.5. CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.

La actividad consistió en la construcción de pozo séptico en ladrillo tolete de dimensiones de 1.50x1.50x2.00m, el cual está conformado por ladrillo, mortero 1:2 y placa en su base, se realiza de acuerdo a especificaciones técnicas.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
UND	1	1	100,00%



2.6.6. SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 4" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	2	2	100,00%



944

2.6.7. SUBMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 2" de acuerdo a lo que indica el RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual se usa para conducir el agua residual o aguas lluvias, se conecta al sistema que corresponda para su buen funcionamiento.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	2.3	2.3	100,00%



2.6.8. RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"

La actividad consistió en el suministro e instalación de tubo PVC de 1/2", el cual se usó para conformar la red de distribución, la cual se instaló de acuerdo al RAS (Reglamento Técnico del Agua y Saneamiento), el cual indica la forma como deben ser las instalaciones hidráulicas y sanitarias.

UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% AVANCE
ML	5.66	5.66	100,00%



945

3. RELACIÓN COMPARATIVA DE AVANCE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
1	**RESTAURANTE ESCOLAR - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**			
1.1	**PRELIMINARES**			
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	52,08	52,08
1.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	6,99	6,99
1.1.3	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL COMÚN	M3	10,32	10,32
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS**			
1.2.1	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2	9,40	9,40
1.2.2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	M3	0,86	0,86
1.2.3	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.30 x 0.30 m	ML	2,80	2,80
1.2.4	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.25 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	32,60	32,60
1.2.5	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.20 x 0.20 m.	ML	30,40	30,40
1.2.6	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.13 X 0.20 m	ML	15,38	15,38
1.2.7	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2	0,60	0,60
1.2.8	VIGA AÉREA 0.20 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	43,00	43,00
1.2.9	VIGA CINTA 0.13x0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	35,40	35,40
1.2.10	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	1.612,31	1.612,31
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**			
1.3.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	65,35	65,35
1.3.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	86,01	86,01
1.3.3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	141,16	141,16
1.3.4	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	149,04	149,04
1.3.5	PISO CERÁMICA 50*50 CM O SIMILAR	M2	48,26	48,26
1.3.6	GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA	ML	37,43	37,43
1.4	**ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA**			
1.4.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	84,00	84,00
1.4.2	CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	10,00
1.4.3	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	117,00	117,00
1.4.4	VENTANA METÁLICA DE CORREDERA INCLUYE REJA	M2	1,19	1,19
1.4.5	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,78	2,78
1.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 4 mm	M2	0,85	0,85
1.4.7	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	2,84	2,84
1.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	10,00	10,00
1.5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			
1.5.1	ACOMETIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA	UND	1,00	1,00
1.5.2	TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UND	1,00	1,00
1.5.3	ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V	ML	30,00	30,00
1.5.4	ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V	ML	30,00	30,00
1.5.5	PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO	UND	1,00	1,00
1.5.6	LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER	UND	4,00	4,00
1.5.7	PUNTO ELÉCTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	8,00	8,00
1.5.8	PUNTO ELÉCTRICO INTERRUPTOR	UND	3,00	3,00
1.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			
1.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	1,00	1,00

946

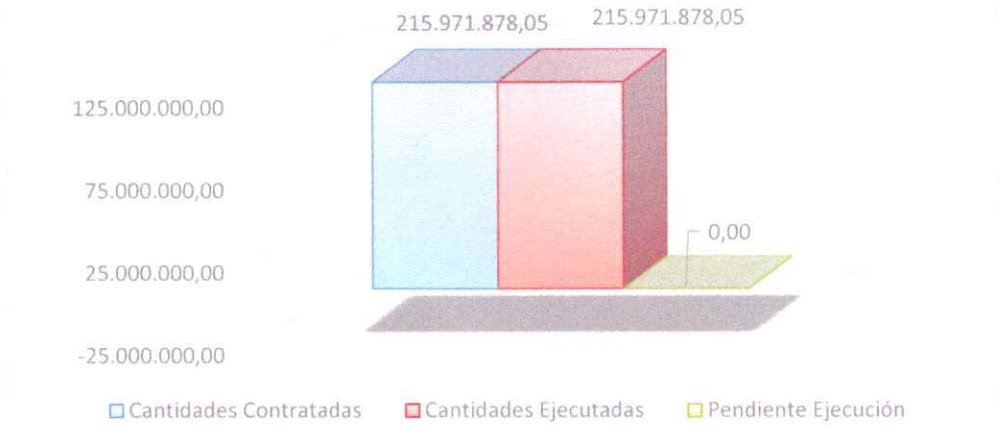
1.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	1,00
1.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 3"	UND	1,00	1,00
1.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA 3"	UND	1,00	1,00
1.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	24,00	24,00
1.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3" PVC-S	ML	4,00	4,00
1.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC-S	ML	3,00	3,00
1.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	8,00	8,00
1.6.9	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	5,40	5,40
2	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**			
2.1	**PRELIMINARES**			
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	6,48	6,48
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**			
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	0,43	0,43
2.2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL COMÚN	M3	3,02	3,02
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	10,60
2.3.2	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2	2,30	2,30
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	7,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	4,46
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	10,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	403,91	403,91
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	6,18
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**			
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	16,82
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	45,86
2.4.3	PISO CERÁMICA 50*50 CM O SIMILAR	M2	2,74	2,74
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	12,67
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	30,42
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**			
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	8,10
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	6,48
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	2,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	0,18
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	3,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	2,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	1,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	2,00
2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE AÉREO DE 1000 L. INCLUYE ZAPATA, PEDESTAL, COLUMNA, PLACA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y TANQUE DE 1000 L CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	1,00	1,00
2.6.6	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	1,00
2.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" PVC-S	ML	2,00	2,00
2.6.8	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	2,30
2.6.9	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,71	5,71
2.7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			

947

2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO SOLAR AUTOMATIZADO	UND	1,00	1,00
2.8	**OBRA ANTIGUA**			
2.8.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	72,00	72,00
2.8.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL COMÚN	M3	53,95	53,95
3	**MITIGACIÓN AMBIENTAL**			
3.1	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	GL	1,00	1,00
OTRO SI No. 01 ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 320 DE 2025				
1	**AULAS ANTIGUAS - IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA**			
1.1	**PRELIMINARES**			
1.1.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	10,00	10,00
1.2	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**			
1.2.1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	20,00	20,00
1.2.2	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	534,20	534,20
2,00	**BATERÍA SANITARIA - IE JOSÉ ANTONIO GALÁN VEREDA BAJA FLORIDA**			
2.1	**PRELIMINARES**			
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2	6,48	6,48
2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**			
2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	0,43	0,43
2.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR T. SALTARÍN	M3	5,04	5,04
2.3	**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			
2.3.1	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI 0.12 X 0.20 m	ML	10,60	10,60
2.3.2	CONCRETO DE 2000 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2	2,30	2,30
2.3.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20 x 0.20 m EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	7,40	7,40
2.3.4	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	ML	4,46	4,46
2.3.5	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	ML	10,20	10,20
2.3.6	ACERO DE REFUERZO Fy: 60000 PSI	KG	436,09	436,09
2.3.7	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.07 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,18	6,18
2.4	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**			
2.4.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA Nº5	M2	16,82	16,82
2.4.2	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	45,86	45,86
2.4.3	PISO CERÁMICA 60*60 CM O SIMILAR	M2	2,74	2,74
2.4.4	ENCHAPE MUROS	M2	12,67	12,67
2.4.5	PINTURA VINILO TIPO 1 A TRES MANOS INTERIORES	M2	30,42	30,42
2.5	**ESTRUCTURA METÁLICA Y ORNAMENTACIÓN**			
2.5.1	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2 CAL 18 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	8,10	8,10
2.5.2	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA	M2	6,48	6,48
2.5.3	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	2,80	2,80
2.5.4	VENTANA METÁLICA TIPO REJA	M2	0,18	0,18
2.6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			
2.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2"	UND	3,00	3,00
2.6.2	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	2,00
2.6.3	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	1,00	1,00
2.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO PARA BATERÍA SANITARIA. INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	2,00

2.6.5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO EN LADRILLO TOLETE. DIMENSIONES 1,50X1,50X2,00 M.	UND	1,00	1,00
2.6.6	SUBMINISTRO E INSTALAÇÃO DE TUBEIRA 4" PVC-S	ML	2,00	2,00
2.6.7	TUBERÍA PVC-SANITARIA 2"	ML	2,30	2,30
2.6.8	RED DE DISTRIBUCIÓN PVC-P 1/2"	ML	5,66	5,66

3.1. AVANCE FÍSICO FINANCIERO



3.2. CONCLUSIONES

De acuerdo con la ejecución del contrato de obra No. 320 de 2025 cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**, se puede resaltar lo siguiente:

- El contrato de obra a fecha del presente documento, presenta los siguientes rendimientos: Avance en tiempo (100.00%), Avance Físico (100.00%) y avance financiero el (100.00%).
- El contratista cumplido con todos los requerimientos en obra en cuanto a procedimientos constructivo, material, personal, seguridad y equipo.
- El contratista desarrolló las obras bajo las normas y especificaciones establecidas en el contrato, y reglamentadas para este tipo de obras.
- El contrista presenta Acta de Recibo Final por un valor de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CERO CINCO CENTAVOS M/CTE ($215.971.878,05).

Cordialmente;

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
RESIDENTE DE OBRA
M.P. 25202 – 293350 CND
R/L JSR BUILDING S.A.S

ANEXO 1 VALLA INFORMATIVA
ANEXO 2 ENSAYOS DE LABORATORIO
ANEXO 3 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE MATERIALES
ANEXO 4 PERSONAL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

318 814 3112
Carrera 23 No. 15-23
Barrio el Cielo, Tame

449

ANEXO 1. VALLA INFORMATIVA

950


DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO
CONTRATO: OBRA PÚBLICA No. 320 DE 2025
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA: JSR BUILLDING S.A.S
R/L JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
PLAZO DE EJECUCIÓN: TRES (03) MESES
VALOR: CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($174,983,737.63)
ENTIDAD EJECUTORA: MUNICIPIO DE TAME. NIT 800 102 801-3
SUPERVISIÓN: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO MUNICIPIO DE TAME
FUENTE DE FINANCIACIÓN: SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES (SGP)
FECHA DE INICIO: 22 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN: 21 DE NOVIEMBRE DE 2025
Tame Cuna de la Libertad

318 814 3112
Carrera 23 No. 15-23
Barrio el Cielo, Tame

ANEXO 2. ENSAYOS DE LABORATORIO

G.O.G INGENIERIA S.A.S

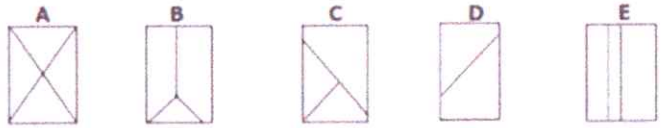
COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO

NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCION DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA. DEL MUNICIPIO DE TAME. DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S
LOCALIZACIÓN:	IE JOSE ANTONIO GALÁN
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	03/12/25
EQUIPO UTILIZADO:	PRENSA HIDRAULICA.

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-11-26	2025-12-03	7	2308	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-11-26	2025-12-03	7	2320	16,0	B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

952

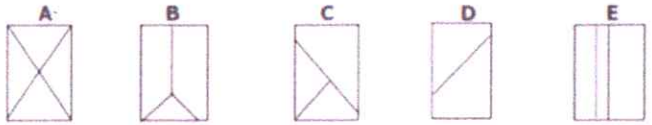
G.O.G INGENIERIA S.A.S	**COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO**	NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S		
LOCALIZACIÓN:	IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA		
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13	FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	26/09/25
EQUIPO UTILIZADO: PRENSA HIDRAULICA.			

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-09-19	2025-09-26	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-09-19	2025-09-26	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-09-19	2025-10-27	28	3023	20,8	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-09-19	2025-10-27	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

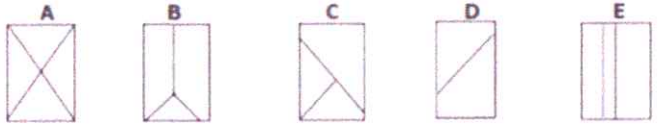
G.O.G INGENIERIA S.A.S	**COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO**	NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S		
LOCALIZACIÓN:	IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA		
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13	FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	26/09/25
EQUIPO UTILIZADO: PRENSA HIDRAULICA.			

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.08 M	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-09-24	2025-10-01	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-09-24	2025-10-01	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-09-24	2025-10-22	28	3023	20,8	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-09-24	2025-10-22	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

G.O.G INGENIERIA S.A.S

COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO

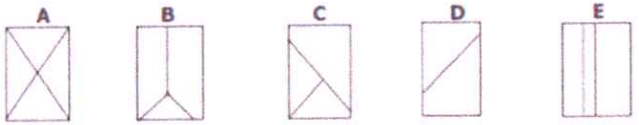
NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S
LOCALIZACIÓN:	IE JOSÉ ANTONIO GALÁN
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	14/10/25
EQUIPO UTILIZADO:	PRENSA HIDRAULICA.

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-10-21	2025-10-28	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-10-21	2025-10-28	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-10-21	2025-11-18	28	3030	20,9	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-10-21	2025-11-18	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

95

ANEXO 3. CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES



957

Sello de Calidad

icontec internacional

Otorga el certificado de conformidad Sello de Calidad ICONTEC para el producto:
It grants the certificate of conformity quality mark ICONTEC for the product:

APARATOS SANITARIOS DE CERÁMICA

Fabricado por **COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERAMICA S.A.S. - COLCERAMICA S.A.S.,** en la Planta Girardota: Carrera 18A No. 04 - 004, Girardota, Antioquia, Colombia y Planta Madrid: Calle 7 No. 15 - 96, Madrid, Cundinamarca, Colombia

Manufacturated by ***COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERAMICA S.A.S. - COLCERAMICA S.A.S.,*** *in the Planta Girardota: Carrera 18A No. 04 - 004, Girardota, Antioquia, Colombia and Planta Madrid: Calle 7 No. 15 - 96, Madrid, Cundinamarca, Colombia*

El derecho del uso del Sello se otorga con el referencial:
The right to use the Mark is granted with the Audit Criteria:

NTC 920 (2011)

Aparatos sanitarios de cerámica

Ceramic plumbing fixtures

Este Sello está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC", lo cual será verificado por ICONTEC
This Mark is subject to the company´s and product´s permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC

Las referencias autorizadas para ostentar el Sello se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado.
The references authorized to hold the Mark are included in annexed document and it is integral part of this certified

Certificado CSC-0064-4
Certificate

Fecha de Aprobación: *Approval Date:*	1999-08-25	Fecha Última Modificación: *Last Modification Date:*	2014-12-22
Fecha de Renovación: *Renewal Date:*	2014-09-14	Fecha de Vencimiento: *Expiration Date:*	2017-09-14

Directora de Evaluación de la Conformidad
Conformity Assessment Director

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

958

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

TUBO SANITARIO - TUBO VENTILACIÓN

Fabricado por **P.V.C. GERFOR S.A.**, en la **Autopista Medellín kilómetro 2, 500 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

Manufactured by **P.V.C. GERFOR S.A.**, in the **Autopista Medellín kilómetro 2, 500 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 1087 (2016)

Tubos de poli (cloruro de vinilo) (PVC) rígido para uso sanitario, aguas lluvias y ventilación

Poly (vinyl chloride) (PVC) waste and vent pipe

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity product is subject to the company's and product s permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certified

Certificado CSC-0034-3
Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	1993-07-28	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2017-07-19	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2023-08-16

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico clientes@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ACREDITADO

959

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

ACCESORIOS PARA TUBERÍA SANITARIA Y VENTILACIÓN

Fabricado por **P.V.C. GERFOR S.A.**, en la **Autopista Medellín kilómetro 2, 500 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

Manufactured by **P.V.C. GERFOR S.A.**, in the **Autopista Medellín kilómetro 2, 500 m, vía Parcelas, Cota, Cundinamarca, Colombia**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 1341 (2006)

Accesorios de poli (cloruro de vinilo) (PVC) rígido para tubería sanitaria-aguas lluvias y ventilación

Poly (vinyl chloride) (PVC) waste and vent fittings

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certified

Certificado CSC-0034-6
Certificate

Fecha de Aprobación: Approval Date:	1997-12-17	**Fecha Última Modificación:** Last Modification Date:	
Fecha de Renovación: Renewal Date:	2017-07-19	**Fecha de Vencimiento:** Expiration Date:	2023-08-16

La autenticidad del certificado y su alcance se pueden consultar al correo electrónico clientes@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ACREDITADO ONAC

ANSI

Holcim (Colombia) S.A.
Planta Nobsa
Control de Calidad
www.holcim.com.co

Km 15 vía Duitama - Belencito
Nobsa, Boyacá
Telefono +57 608 7730555

960

Informe Resultados Desempeño de Producto

Doc ID:	H00-CC01-053
Revision:	3

Autor: Ingeniero Control Calidad	Revisa: Coordinador Control Calidad	Aprueba: Coordinador Control Calidad

Fecha reporte: 11/01/2023

Producto: **Cemento Industrial Fuerte - Tipo ART**

Periodo de análisis de: **2/01/2023**
a : **8/01/2023**

Alcance

El cemento **Industrial Fuerte** cumple con las especificaciones de la NTC 121 para cemento tipo ART. Los métodos de ensayo empleados corresponden a los establecidos en el numeral 7.2 de la norma NTC 121, bajo el programa de seguimiento y medición de producto y la ficha técnica de frecuencia y análisis de muestras; análisis realizados por personal altamente calificado, empleando los insumos y equipos especificados en la normativa aplicable.

Informacion General

Proveedor: Holcim Colombia S.A.
Planta: Nobsa
Direccion: Km 15 vía Duitama - Belencito
Municipio Nobsa, Boyacá, Colombia
Telefono: 608-7730555
Cliente: Todos

METODOS DE ENSAYO EMPLEADOS

NTC 33: Método para determinar la finura del cemento hidráulico por medio del aparato Blaine
NTC 221: Método para determinar la densidad del cemento hidráulico.
NTC 4985: Método de ensayo para determinar la finura del cemento hidráulico por barrido de aire utilizando tamiz 45µm
NTC 107: Método de ensayo para determinar la expansión en autoclave del cemento portland
NTC 118: Método de ensayo para determinar el tiempo de fraguado del cemento hidráulico mediante aguja de Vicat
NTC 224: Método para determinar el contenido de mortero de cemento hidráulico.
NTC 220: Determinación de la resistencia a la compresión de morteros de cemento hidráulico
NTC 4927: Método de ensayo para medir la expansión del cemento en barras de mortero sumergidas en agua
NTC 184: Métodos de análisis químico de los cementos hidráulicos.
NTC 110: Método para determinar la consistencia normal del cemento hidráulico
NTC5784: Método para determinar la fluidez de morteros de cemento hidráulico.

El presente es un **Informe de Resultados Parcial**. El informe final se emitirá cuando se cumplan 28 días luego de realizar el montaje de los ensayos y los valores pueden variar con respecto a este Informe Parcial.
La información presentada a continuación corresponde al **promedio de los datos obtenidos para el periodo de análisis indicado**, y no están asociados a un lote específico.
Los valores reportados son el resultado de las pruebas de control de calidad realizadas al cemento despachado por Holcim (Colombia) S.A., correspondiente al tipo de cemento ART.
La resistencia reportada en el presente informe cumple la norma técnica NTC 121 y con sello de calidad ICONTEC.
Para diseños en concreto el cliente deberá realizar las pruebas necesarias que tengan en cuenta las condiciones reales de trabajo, como condiciones ambientales, aditivos, materias primas, adiciones, entre otros.

Informe parcial

Composición Química	
Oxido	Resultado Promedio
SiO2 (%)	27,2
Al2O3 (%)	4,5
Fe2O3 (%)	3,05
CaO (%)	57,2
MgO (%)	0,8
SO3 (%)	2,41
P.I. (%)	3,5
Na2O (%)	0,08
K2O (%)	0,69
TiO2 (%)	0,32
P2O5 (%)	0,26
Mn2O3 (%)	0,090
Cl (%)	0,040
Suma (%)	100,0

Ensayos Físicos			
Ensayo	Unidad	Resultado Promedio	Especificación NTC 121_2021
Blaine	m2/kg	480	N.A.
Densidad	g/cm3	2,98	N.A.
Finura 45 µm	%	2,4	N.A.
Fraguado inicial - Vicat	minutos	125	45 - 420
Fraguado final - Vicat	minutos	240	N.A.
Consistencia Normal	%	28,0	N.A.
Resistencia 1 día	MPa	18,8	≥ 11
Resistencia 3 días	MPa	29,2	≥ 22
Resistencia 7 días	MPa	N/D	N.A.
Resistencia 28 días	MPa	N/D	N.A.
A/C	% masa cemento	49,1	N.A.
Contenido de aire	%	N/D	≤ 12
Expansión Autoclave	%	N/D	≤ 0.80
Expansión barras mortero	%	N/D	≤ 0.020

Los resultados de los analisis quimicos estan calculados en porcentaje en peso.
Los resultados de expansión al autoclave, barras sumergidas en agua y contenido de aire se evalúan mensualmente.
N/A: No aplica
N/D: Resultado del ensayo para este periodo de produccion no disponible

Autor:

Ana Maria Rondon
Ana Maria Rondon
Ingeniera Control Calidad

Revisa y aprueba:

Ariam Lozano
Ariam Lozano Pérez
Coordinador Control Calidad

318 814 3112
Carrera 23 No. 15-23
Barrio el Cielo, Tame

961

ANEXO 4. PERSONAL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL



962

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS DEL TRABAJADOR:

NOMBRES Y APELLIDOS:	**GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR**
CEDULA DE CIUDADANÍA:	**96.194.569 DE TAME**
DIRECCIÓN:	**CRA 20 NO. 15 -23 BARRIO EL CIELO.**
LUGAR DONDE DESEMPEÑARA LAS LABORES:	**TAME ARAUCA**
FECHA DE INGRESO:	**01 DE NOVIEMBRE DE 2025**
CARGO:	**INGENIERO AMBIENTAL**
SALARIO:	**$1.962.000**

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.018.423.557 de Bogota, actuando como representante legal JSR BUILDING SAS, quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE, y GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR, identificado con cedula de ciudadanía No. 96.194.569 de Tame, y quien para los efectos del presente documento se denominarán EL CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en: AUDITORIA SOBRE EL PROCESO DE CARTERA, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA.- DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de UN MESES en los cuales se harán 4 visitas a los diferentes frentes de trabajo y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA. - PRECIO: El valor del contrato será de la siguiente forma de $1.962.000 pesos.

CUARTA. - FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado 100%, una vez terminadas ejecuciones de las actividades

.

QUINTA. - OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen dé acuerdo con la naturaleza del servicio: Determinar si las cuentas anuales formuladas por la entidad reflejan la imagen, Analizar la aplicación del principio de empresa en funcionamiento o solvencia de la sociedad, Evaluar la existencia de fraudes y/o errores en la empresa, Cumplimiento por parte de la sociedad de sus obligaciones

legales, Comprobar la actuación responsable de la sociedad en aspectos medioambientales y sociales demás normativa aplicable.

SEXTA. - SUPERVISIÓN: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SÉPTIMA. -TERMINACIÓN. El presente contrato terminará por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA. - INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

NOVENA. - CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

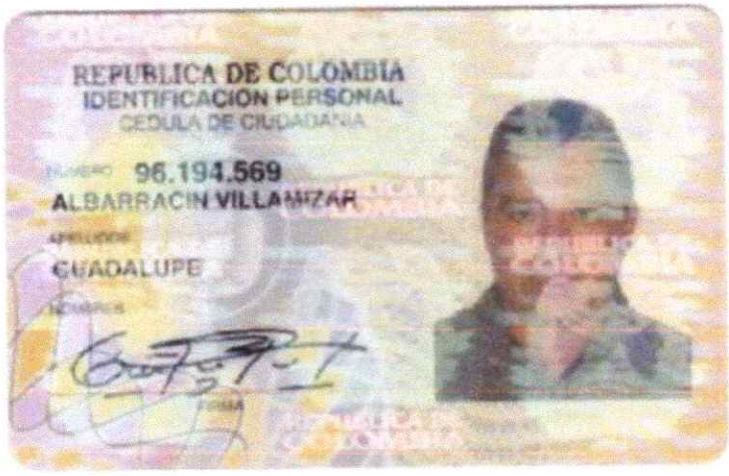
DÉCIMA. -DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Tame Arauca

El presente contrato se firma en el municipio de Tame el día 01 de noviembre de 2025, en dos ejemplares del mismo tenor.

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
R/L. JSR BUILLDING S.A.S.

GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR
C.C 96.194.569 de Tame.

HOJA DE VIDA GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR
Ing. AMBIENTAL
MP: 54238156149NTS





REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.

54238156149NTS

INGENIERO AMBIENTAL

DE FECHA **19/06/2008**

GUADALUPE
ALBARRACIN VILLAMIZAR
C.C. 96194569
UNIVERSIDAD DE PAMPLONA

PRESIDENTE DEL CONSEJO

HOJA DE VIDA GUADALUPE ALBARRACIN VILLAMIZAR
Ing. AMBIENTAL
MP: 54238156149NTS

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL
Y EN SU NOMBRE

LA UNIVERSIDAD DE PAMPLONA

CON PERSONERIA JURIDICA RECONOCIDA MEDIANTE DECRETO 1550 DE 1971

CONFIERE EL TITULO DE

Ingeniero Ambiental

A

Guadalupe Albarracín Villamizar

C. C. N° 96.194.569 *Expedida en Tame*

Quien cumplió satisfactoriamente los requisitos académicos exigidos.

En testimonio de ello otorga el presente

DIPLOMA

En la ciudad de Pamplona *Marzo 28* **de** *2008*

Pedro León Peñaranda Lozano
Rector

Rosalba Omaña de Restrepo
Secretario General

Registro 31971 Folio 266 Libro 8 de Diplomas de Grado

39269

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 96194569		ALBARRACIN VILLAMIZAR GUADALUPE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 11 # 12 - 70	TAME-ARAUCA	8852495	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2017013440	9495492399	I	2025/12/16	2025/12/17	BANCO DAVIVIENDA	1	$559,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,962,000	$314,000			$1,962,000	$245,300			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					**$1,962,000**	**$314,000**			**$1,962,000**	**$245,300**			**$0**	**$0**			**$0**	**$0**		**$0**	**$0**
Ciudad: TAME Depto: ARAUCA (1 Afiliados)					**$1,962,000**	**$314,000**			**$1,962,000**	**$245,300**			**$0**	**$0**			**$0**	**$0**		**$0**	**$0**
1	CC	96194569	ALBARRACIN GUADALUPE	230301	30	$1,962,000	$314,000	EPS037	30	$1,962,000	$245,300		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,962,000**	**$314,000**			**$1,962,000**	**$245,300**			**$0**	**$0**			**$0**	**$0**		**$0**	**$0**

2025/12/17 03:32 PM

967

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 96194569		ALBARRACIN VILLAMIZAR GUADALUPE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 11 # 12 - 70	TAME-ARAUCA	8852495	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2017013440	9495492399	I	2025/12/16	2025/12/17	BANCO DAVIVIENDA	1	$559,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$314,000	$200	$0	$314,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$314,000	$200	$0	$314,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$245,300	$200	$0	$245,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$245,300	$200	$0	$245,500
TOTAL				1	$559,300	$400	$0	$559,700

2025/12/17 03:32 PM

968

JSR BUILDING SAS

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS DEL TRABAJADOR:

NOMBRES Y APELLIDOS:	**NANCY YOMAR COBOS GUTIÉRREZ**
CEDULA DE CIUDADANÍA:	**35.264.497 DE VILLAMIZAR**
DIRECCIÓN:	**CRA 20 NO. 15 -23 BARRIO EL CIELO.**
LUGAR DONDE DESEMPEÑARA LAS LABORES:	**TAME ARAUCA**
FECHA DE INGRESO:	**01 DE OCTUBRE DE 2025**
CARGO:	**INSPECTOR SST**
SALARIO:	**$1.423.500**

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.018.423.557 de Bogota, actuando como representante legal JSR BUILDING SAS, quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE, y NANCY YOMAR COBOS GUTIÉRREZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 35.564.497 de Tame, y quien para los efectos del presente documento se denominarán EL CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El CONTRATISTA en su calidad de trabajador independiente, se obliga para con El CONTRATANTE a ejecutar los trabajos y demás actividades propias del servicio contratado, el cual debe realizar de conformidad con las condiciones y cláusulas del presente documento y que consistirá en: AUDITORIA SOBRE EL PROCESO DE CARTERA, sin que exista horario determinado, ni dependencia.

SEGUNDA.- DURACIÓN O PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de DOS MESES en los cuales se harán 4 visitas a los diferentes frentes de trabajo y podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes con antelación a la fecha de su expiración mediante la celebración de un contrato adicional que deberá constar por escrito.

TERCERA. - PRECIO: El valor del contrato será de la siguiente forma de $1.423.500 pesos.

CUARTA. - FORMA DE PAGO: El valor del contrato será cancelado 100%, una vez terminadas ejecuciones de las actividades

.

QUINTA. - OBLIGACIONES: El CONTRATANTE deberá facilitar acceso a la información y elementos que sean necesarios, de manera oportuna, para la debida ejecución del objeto del contrato, y, estará obligado a cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. El CONTRATISTA deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen dé acuerdo con la naturaleza del servicio: Determinar si las cuentas anuales formuladas por la entidad reflejan la imagen, Analizar la aplicación del principio de empresa en funcionamiento o solvencia de la sociedad, Evaluar la existencia de fraudes y/o errores en la empresa, Cumplimiento por parte de la sociedad de sus obligaciones

legales, Comprobar la actuación responsable de la sociedad en aspectos medioambientales y sociales demás normativa aplicable.

SEXTA. - SUPERVISIÓN: El CONTRATANTE o su representante supervisará la ejecución del servicio encomendado, y podrá formular las observaciones del caso, para ser analizadas conjuntamente con El CONTRATISTA.

SÉPTIMA. -TERMINACIÓN. El presente contrato terminará por acuerdo entre las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

OCTAVA. - INDEPENDENCIA: El CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno de su remuneración fijada en este documento.

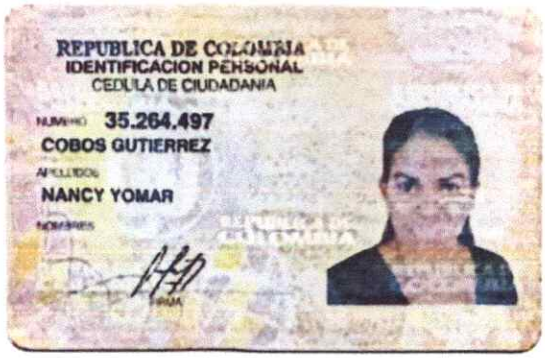
NOVENA. - CESIÓN: El CONTRATISTA no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del CONTRATANTE.

DÉCIMA. -DOMICILIO: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual a la ciudad de Tame Arauca

El presente contrato se firma en el municipio de Tame el día 01 de octubre de 2025, en dos ejemplares del mismo tenor.

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
R/L. JSR BUILLDING S.A.S.

NANCY YOMAR COBOS GUTIERREZ
C.C 35.264.497 de Villavicencio.





Powered by CamScanner

UNIMINUTO

Corporación Universitaria Minuto de Dios

Nancy Yomar Cobos Gutierrez

C.C. No. 35.264.497

Ha cumplido con los requisitos académicos exigidos por la Institución, la cual, con las debidas autorizaciones le otorga el título de

Administradora en Salud Ocupacional

en testimonio se firma y sella este diploma

Consejo de Fundadores

Rector General

Rector UMD

Secretario General

Personería Jurídica otorgada por resolución 10345 del 1 de Agosto de 1990, Ministerio de Educación Nacional

República de Colombia

Folio 498 del Libro de Registro No. 898
Villavicencio, 14 de Octubre de 2016
No. 47406

Powered by CamScanner

GOBERNACIÓN DEL META
SECRETARIA DE SALUD

DEPARTAMENTO DEL META

CARNET DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



Nombres y Apellidos

NANCY YOMAR COBOS GUTIÉRREZ

C.C. o C.E.

35.264.497

Profesión

ADMINISTRADORA EN SALUD OCUPACIONAL

Fecha de Expedicion

25/10/2016

Valido hasta:25/10/2026

Powered by CamScanner

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35264497		NANCY YOMAR COBOS GUTIERREZ	INDEPENDIENTE	Principal	cra 27 C # 12-52	TAME-ARAUCA	3185142247	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					**$1,423,500**	**$227,800**			**$1,423,500**	**$178,000**			**$0**	**$0**			**$1,423,500**		**$7,500**		**$0**	**$0**		**$413,300**
Ciudad: TAME Depto: ARAUCA (1 Afiliados)																					**$1,423,500**	**$227,800**			**$1,423,500**	**$178,000**			**$0**	**$0**			**$1,423,500**		**$7,500**		**$0**	**$0**		**$413,300**
1	CC	35264497	COBOS NANCY																23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	0	$0	$0	No	$413,300
Total	**Afiliados(1)**																				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	1997087310	9496255021	I	2026/01/26	2025/12/10	NEQUI	0	$413,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$0	$0	$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$413,300	$0	$0	$413,300

SEb 435

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 35264497		NANCY YOMAR COBOS GUTIERREZ	INDEPENDIENTE	Principal	cra 27 C # 12-52	TAME-ARAUCA	3185142247	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					**$1,423,500**	**$227,800**			**$1,423,500**	**$178,000**			**$0**	**$0**			**$1,423,500**		**$7,500**		**$0**	**$0**		**$413,300**
Ciudad: TAME Depto: ARAUCA (1 Afiliados)																					**$1,423,500**	**$227,800**			**$1,423,500**	**$178,000**			**$0**	**$0**			**$1,423,500**		**$7,500**		**$0**	**$0**		**$413,300**
1	CC	35264497 COBOS NANCY																	23020 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	0	$0	$0	No	$413,300
Total	**Afiliados(1)**																				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300

916

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1951492976	9495260748	I	2025/12/23	2025/11/24	NEQUI	0	$413,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$0	$0	$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$413,300	$0	$0	$413,300

424

978

INFORME DE RESULTADOS DE LABORATORIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

CONTRATISTA DE OBRA
JSR BUILDING S.A.S.

SUPERVISIÓN
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Diciembre de 2025

Carrera 20 No. 15 – 23 Tame – Arauca Celular: (318) 814 3112
jhofer.89@hotmail.com

929

CONTENIDO

1. *TOMA DE CILINDROS*
2. *REGISTRO FOTOGRAFICO*
3. *RESULTADOS DE LOS LABORATORIOS*
4. *CONCLUSIONES*

Carrera 20 No. 15 – 23 Tame – Arauca Celular: (318) 814 3112
jhofer.89@hotmail.com

1. TOMA DE CILINDROS

Con la finalidad de dar cumplimiento a las obligaciones de esta Interventoría se tomaron muestras de concreto para constatar las resistencias de las mezclas vaciadas.

Las muestras tomadas tanto del Contratista de Obra como de Interventoría se realizaron de la siguiente manera:

No.	ELEMENTO ESTRUCTURAL	FECHA DE LA TOMA
1.	PLACA BASE DE PISO EN CONCRETO 3.000 PSI E = 0,12 M	16/11/2023
2.	PLACA BASE DE PISO EN CONCRETO 3.000 PSI E = 0,12 M	17/11/2023
3.	ZAPATAS CONCRETO 3.000 PSI	20/11/2023
4.	PEDESTAL EN CONCRETO 0,30 * 0,30 M DE 3.000 PSI	21/11/2023

Para estas muestras se tuvo en cuenta lo establecido en la NTC 454.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO








3. RESULTADOS DE LOS LABORATORIOS

RESUMEN ENSAYOS DE COMPRESIÓN AL CONCRETO					
FECHA DE TOMA	FECHA DE ROTURA		LOCALIZACIÓN DEL ELEMENTO	RESISTENCIA	OBSERVACION
	7 DÍAS	28 DÍAS		%	
26/09/2025	2312 PSI	3023 PSI	CONCRETO DE 3000 PSI PARA	100%	CUMPLE

Carrera 20 No. 15 – 23 Tame – Arauca Celular: (318) 814 3112
jhofer.89@hotmail.com

	2330 PSI	3029 PSI	ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m		
24/09/2025	2312 PSI	3023 PSI	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	100%	CUMPLE
	2320 PSI	3029 PSI			
14/10/2025	2312 PSI	3030 PSI	VIGA AÉREA 0.20 x 0.25 m CONCRETO DE 3000 PSI	100%	CUMPLE
	2330 PSI	3029 PSI			
26/11/2026	2308 PSI		VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	100%	CUMPLE
	2320 PSI				

4. CONCLUSIONES

Como se evidencia en los ensayos anexos a este informe los resultados de los módulos de rotura de cada Cilindro estuvo cumplieron con la resistencia mínima requerida de 3000 psi de la resistencia exigida en los concretos empleados para la diferentes estructuras de concreto, que se exigía en las especificaciones del proyecto, por lo tanto, la interventoría procedió a dar visto bueno a estos concretos ejecutados en el corte de la Acta de Recibo Final de Obra.

Todos los especímenes de ensayo tomados en campo cumplieron con los requerimientos de la norma; la (NTC 454) la cual permiten determinar las condiciones de toma de la muestra de concreto, la (NSR-10, Título C) con la cual nos permite determinar la frecuencia y con qué criterios tomar dicha muestra para que represente la obra o los elementos que se están ejecutando, la (NTC 550) para ver como escoger el tamaño adecuado de la muestra, la (NTC 673) donde nos dice cuántos especímenes y como elaborarlos para poder hacer un buen análisis del comportamiento del concreto ensayado a la compresión y generar una buena calificación de la estructura de acuerdo con NSR-10 C 5.6.3.3. asi también la norma INV E-402 "Elaboración y curado de muestras de concreto para ensayos de compresión y flexión".

Todos los ensayos de resistencia a compresión del concreto se ejecutaron cuidando los detalles de condición de humedad, medición y revisión de la planicidad de los especímenes, determinación de la densidad del concreto, aplicación de carga a la velocidad indicada.

Así mismo todas las muestras se debieron cuidar según las recomendaciones de curado, que especifica que después del desencofrado deben mantenerse al 100 % de humedad y a 23C° +/- 2C° de temperatura. El concreto se debió evaluar en especímenes bajo esta condición, porque permite ver el potencial de la mezcla; sin embargo, en la realidad, las prácticas de curado del concreto ya colocado en la estructura no se realizan de manera tan exigente. Por lo tanto, no se debe olvidar calificar la eficiencia en el curado y los parámetros para realizarlo, según NSR-10 C.5.6.4. Este numeral indica cómo interpretar probetas curadas en campo, que no son otra cosa que especímenes que se toman al lado de la estructura, a los cuales se les da el mismo proceso de curado. Su finalidad es calificar el curado: se considera que es aceptable cuando el ensayo de resistencia a la compresión de las muestras curadas en campo se compara con el de muestras con curado

Carrera 20 No. 15 – 23 Tame – Arauca Celular: (318) 814 3112
jhofer.89@hotmail.com

98

normalizado y el resultado no difiere en más del 15%. Si la diferencia es mayor, se recomienda mejorar el curado de la estructura.

Una vez obtenidos todos los resultados de los ensayos verificados con las especificaciones se concluye que el concreto utilizado para la construcción de las diferentes estructuras en concreto, cumplen con los requerimientos de resistencia a compresión y que la calidad fue la exigida en los diseños, así mismo cabe resaltar que las estructuras construidas fueron reforzadas con acero de refuerzo según diseños, el cual permite un cumplimiento total de las resistencias y los requerimientos técnicos a la luz de la NSR-10.

El contratista de obra en el desarrollo de sus actividades contractuales está cumpliendo con las especificaciones técnicas exigidas en los estudios previos y en el objeto contractual.

Atentamente;

JHONNIER FERNANDO SANDOVAL REUTO
Residente de Obra
R/L JSR BUILDING S.A.S

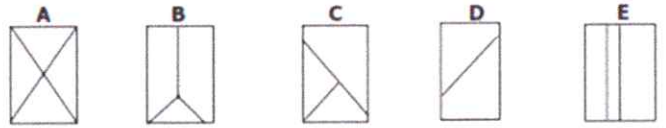
Carrera 20 No. 15 – 23 Tame – Arauca Celular: (318) 814 3112
jhofer.89@hotmail.com

G.O.G INGENIERIA S.A.S	**COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO**	NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S		
LOCALIZACIÓN:	IE JOSÉ ANTONIO GALÁN		
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13	FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	03/12/25
EQUIPO UTILIZADO: PRENSA HIDRAULICA.			

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIÁMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	VIGA DE CONFINAMIENTO 0.12 x 0.15 m EN CONCRETO 3000 PSI	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-11-26	2025-12-03	7	2308	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-11-26	2025-12-03	7	2320	16,0	B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

83

G.O.G INGENIERIA S.A.S

COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO

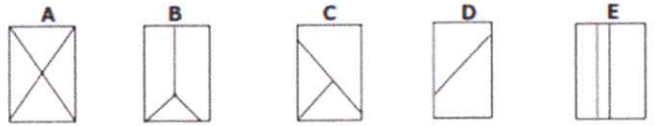
NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S
LOCALIZACIÓN:	IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	26/09/25
EQUIPO UTILIZADO:	PRENSA HIDRAULICA.

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 0.60 x 0.60 x 0.30 m	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-09-19	2025-09-26	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-09-19	2025-09-26	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-09-19	2025-10-27	28	3023	20,8	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-09-19	2025-10-27	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

936

G.O.G INGENIERIA S.A.S

COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO

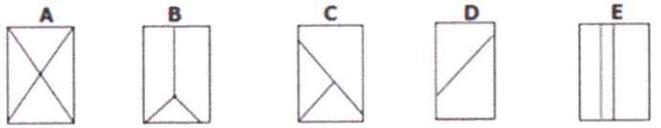
NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S
LOCALIZACIÓN:	IE AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	26/09/25
EQUIPO UTILIZADO:	PRENSA HIDRAULICA.

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIÁMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.08 M	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-09-24	2025-10-01	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-09-24	2025-10-01	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-09-24	2025-10-22	28	3023	20,8	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-09-24	2025-10-22	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

89

G.O.G INGENIERIA S.A.S

COMPRESIÓN DE PROBETAS DE CONCRETO HIDRÁULICO

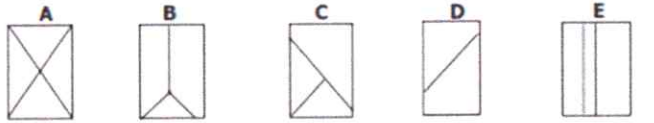
NIT. 13502885-3

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA:	JSR BUILDING S.A.S
LOCALIZACIÓN:	IE JOSÉ ANTONIO GALÁN
NORMA ASOCIADA:	I.N.V. - E - 410 - 13
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	14/10/25
EQUIPO UTILIZADO:	PRENSA HIDRAULICA.

PROBETA No.	DESCRIPCION	ALTURA cm.	DIAMETRO cm.	AREA cm^2	PESO PROBETA(g)	PESO UNITARIO CONCRETO	FECHA FUNDIDO	FECHA FALLADO	DIAS DE FALLADO	RESISTENCIA PSI	RESISTENCIA Mpa	TIPO FALLA
1	VIGA AÉREA 0.12 x 0.20 m CONCRETO DE 3000 PSI	30,48	15,24	182,41	12935	2,326	2025-10-21	2025-10-28	7	2312	15,9	B
2		30,48	15,24	182,41	13056	2,348	2025-10-21	2025-10-28	7	2320	16,0	B
3		30,48	15,24	182,41	13051	2,347	2025-10-21	2025-11-18	28	3030	20,9	A
4		30,48	15,24	182,41	12937	2,327	2025-10-21	2025-11-18	28	3029	20,9	D

B

NOTA:



GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista

ING. LABORATORIO
VICTOR E. DELGADO
M.P 08202-71546 ATL

GOG

G.O.G
INGENIERIA S.A.S

CERTIFICACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LABORATORIO – ENSAYOS DE CONCRETO

El suscrito, **GERARDO OLIVOS GARCIA**, en calidad de laboratorista del Laboratorio **G.O.G INGENIERA S.A.S**, identificado con NIT 13502885-3, certifica que:

En cumplimiento del **Contrato de Obra No. 320 de 2025**, cuyo objeto es la **"CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR PARA LA ESCUELA AGUSTÍN NIETO CABALLERO SEDE LA GALAXIA Y UNA BATERÍA SANITARIA PARA LA ESCUELA JOSÉ ANTONIO GALÁN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, este laboratorio prestó los **servicios de ensayos de laboratorio para el control de calidad del concreto** utilizado en la ejecución del proyecto.

Los ensayos realizados correspondieron, entre otros, a pruebas de control y verificación de las propiedades del concreto, efectuadas conforme a las normas técnicas vigentes y a los procedimientos establecidos por el laboratorio.

Se expide a los 29 días del mes de diciembre de 2025.

Atentamente,

GERARDO OLIVOS GARCIA
Laboratorista