	ALCALDÍA DE RIOHACHA LA GUAJIRA		VERSIÓN	2021
	NIT: 892115007-2		FECHA ELABORACIÓN	30/12/2025
	FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN			
DESDE 28/12/2025 – HASTA 27/12/2025				
CONTRATO		585	CONVENIO	
INFORME PARCIAL			INFORME FINAL	
				X

1. OBJETIVO	
<p>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL MARCO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISITICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DE RIOHACHA VIGENCIA 2025 – LA GUAJIRA</p>	
2. DATOS GENERALES	
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	ASIGNACIÓN DIRECTA
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD (RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO)	SECRETARIA DE PLANEACIÓN
NÚMERO DEL CONTRATO/CONVENIO	CPS-585-2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO	28/11/2025
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO	<p>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MARCO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISITICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DE RIOHACHA VIGENCIA 2025 – LA GUAJIRA</p>
CONTRATISTA	CLAUDIA DEL SOCORRO ROMERO RODRIGUEZ
NIT/CC	40.928.484
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO	\$2.550.000 M/CTE.
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS	<p>Se realizará uno (01) pago, mes vencido por valor de DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$ 2.550.000) M/CTE, DE ACUERDO A LA ESTABLECIDA EN EL PLAN DE PAGOS DE LA PLATAFORMA DEL SECOP II.</p> <p>PREVIAMENTE EL SUPERVISOR VERIFICARÁ QUE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS ESTÉN CARGADOS EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II:</p> <ul style="list-style-type: none"> -INFORME DE ACTIVIDADES -INFORME DE SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES DEBIDAMENTE FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, DENTRO DEL CUAL SE CERTIFIQUE LA SATISFACCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS CONTRACTUALES DE ACUERDO AL ALCANCE DEL PROYECTO Y PROPUESTA PRESENTADA, SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DEL PAGO, SU VALOR, LA REALIZACIÓN DE LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO (SI APLICA) Y QUEDE LA CONSTANCIA DEL CUMPLIMIENTO Y VERIFICACIÓN DEL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.

		<p>- FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO DEL CONTRATISTA APROBADO POR EL SUPERVISOR DE ACUERDO A LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS DEL CONTRATISTA Y A LA NATURALEZA DEL OBJETO DEL CONTRATO.</p> <p>-PLANILLA DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL</p> <p>-ACTA DE INICIO Y/O ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O ACTA FINAL (SEGÚN CORRESPONDA)</p> <p>PARÁGRAFO: LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE RIOHACHA PARA EFECTOS DE ADELANTAR EL TRÁMITE DE PAGO SOLO VERIFICA QUE EL SUPERVISOR DESIGNADO HAYA CARGADO EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II EL SIGUIENTE DOCUMENTO:</p> <p>-CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE ACUERDO AL FORMATO DISPUESTO POR LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN.</p>			
PLAZO DEL CONTRATO /CONVENIO		UNO (01) MES.			
FECHA DE INICIO		VEINTIOCHO (28) DE NOVIEMBRE DE 2025			
FECHA FINAL		VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2025			
SUPERVISIÓN	NOMBRE	NATALIA ROMERO MESTRE Secretaria de Planeación Distrital (E) Decreto 0349 del 31 de Octubre del 2025			
	FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	28 de NOVIEMBRE de 2025			
3. DATOS FINANCIEROS					
CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP					
N°	824	VALOR(ES)	\$42.800.000,00	FECHA(S)	19/11/2025
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) – RP					
N°	4219	VALOR(ES)	\$ 2.550.000,00	FECHA(S)	28/11/2025
4. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS DE APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES					
TIPO DE APORTE		PLANILLA N°		MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	
INDEPENDIENTE / EMPRESA		4635049371 4634666921		NOVIEMBRE DICIEMBRE	
5. DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN ACTIVIDADES A CARGO DEL CONTRATISTA					
Al contratista se le realizó el respectivo control y seguimiento de las obligaciones y cumplió satisfactoriamente con estas y el objeto contractual. Las actividades que se ejecutaron fueron las siguientes:					
5.1. Actividades Desarrolladas					
<ul style="list-style-type: none"> • Asistió e hizo acompañamiento a la ruta que el supervisor asigno para visitas de control urbano y usos del suelo, número de visitas 5. • Entrego la documentación producida en ejecución de su función con el respectivo fuit. • Realizo apoyo administrativo en el proceso urbanístico y constructivo autorizado por el Distrito. • Diligencio oportunamente los formatos y reportes requeridos para el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales. • Gestionar sus actuaciones por la plataforma del SECOP II. • El contratista atendió a 100 ciudadanos que se acercaron a la oficina en busca de información y trámites relacionados con sus funciones. 					
6. OBSERVACIONES FINALES					

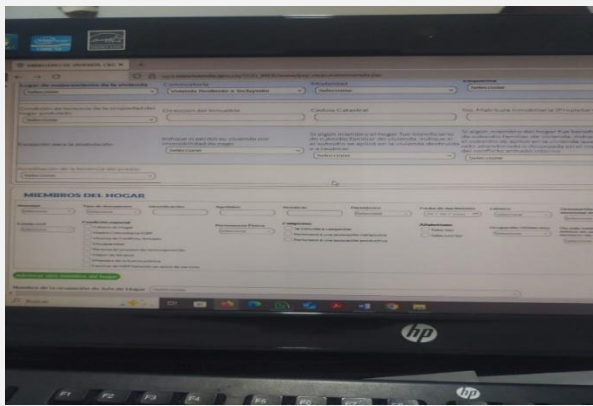
RECOMENDACIONES:

- Se recomienda tener en cuenta los cuidados y las normas de bioseguridad al momento de realizar visitas de control urbano, mantener el distanciamiento, el uso de tapabocas y lavado de manos frecuente y de esta manera mitigar el riesgo de contagio a causa de la pandemia ocasionada por COVID-19 o coronavirus, esto para el autocuidado y el cuidado de los demás.

EJECUCIÓN FINANCIERA:

- VALOR DEL CONTRATO: **\$2.550.000**
- VALOR FINAL No. 001: **\$2.550.000**
PORCENTAJE FINAL No. 01: **100 %**
- VALOR EJECUTADO: **\$2.550.000**
- PORCENTAJE POR EJECUCIÓN: **100%**
- SALDO: **\$0**

7. INFORME FOTOGRAFICO:



8. Ciudad y fecha de emisión:

Riohacha – La Guajira, 30 de diciembre de 2025.

9. Firma del interventor y/o supervisor:



NATALIA ROMERO MESTRE
Secretaria de Planeación Distrital (E)
Decreto 0349 del 31 de octubre del 2025