INFORME DE SUPERVISION UNICO

1. INFORMACION GENERAL CONTRATO:

Fecha Elaboración Informe.	DICIEMBRE 31 DEL 2025.
Periodo de Informe.	JULIO 31 – DICIEMBRE 20 DEL 2025.
Numero de Contrato.	10-400-15.9-012-2025.
Tipo de Contrato.	SUMINISTRO.
Fecha de inicio.	JULIO 31 DEL 2025.
Fecha de finalización.	DICIEMBRE 20 DEL 2025.
Objeto del contrato.	Suministro mediante tracto sucesivo de materiales de construcción y elementos de ferretería necesarios para realizar el mantenimiento, adecuación y reparación de la infraestructura pública del Municipio.
Valor del contrato.	$ 39.000.000,00. M/CTE.
Nombre del contratista.	ALBEIRO DE JESUS LONDOÑO LOPEZ
Nombre del supervisor.	JOSE ARELY GUTIERREZ BENITEZ

2. ESTADO FINANCIERO:

RUBRO	NOMBRE	CRP	VR. INICIAL	VR. PAGADO	VR. PAGO 1	SALDO
4002020	ESPACIO PUBLICO A.	732	$ 7.000.000	$ -	$ 6.972.757	$ 27.243
4301004	INF. DEPORTIVA	732	$ 14.000.000	$ -	$ 13.960.183	$ 39.817
2201052	INF. EDUCATIVA	732	$ 18.000.000	$ -	$ 11.610.089	$ 6.389.911
TOTAL			**$ 39.000.000**	**$ -**	**$ 32.543.029**	**$ 6.456.971**

3. DETALLE TECNICO:

INFRAESTRUCTURA PUBLICA

PALACIO MUNICIPAL			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	VARILLA DE HIERRO DE ½.	UND	2
2	SOLDADURA 6011	KILO	1
3	BISAGRA DE ARMILLAR	UND	4
4	DAPATADOR PVC DE ½	UND	1
5	CODO PVC DE ½	UND	2

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

6	TUBO PVC DE ½	CM	150
7	LLAVE DE PASO DE ½	UND	1
8	CANDADO	UND	6
9	PLAFON	UND	5
10	BOMBILLO	UND	6
11	BRIDA	UND	1
12	REJILLA DE 2”	UND	1
13	TEE DE 2”	UND	1
14	CODO DE 2”	UND	2
15	TUBO DE 2”	CM	50
16	PEGANTE PVC X 1/64	UND	1
17	ARENA DE PEGA	PALADA	3
18	ARENA DE REVOQUE	PALADA	3
19	CEMENTO GRIS	KILO	10
20	BALDOSA	UND	5
21	PEGACOR	KILO	10
22	CEMENTO BLANCO	KILO	2
23	BROCA CONCRETO 5/16	UND	1
24	ESTUCO	KILO	2
25	PINTURA EN VINILO	GAL	1
26	RODILLO DE FELPA 9”	UND	1
27	LIJA N°150	UND	1
28	BOMBILLO 40W	UND	1

CASA DE LA CULTURA			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	HOJA DE DRYWALL MEDIANA	UND	2
2	OMEGA	UND	5
3	TORNILLO DRYWALL 1”	UND	100
4	TORNILLO DRYWALL 2”	UND	30
5	ESQUINERO PVC	UND	1
6	SUPERMASTICK	CUARTO	2
7	DISCO DE CORTE 4.5 HIERRO	UND	1
8	LLAVE LAVAMANOS	UND	1
9	BOBILLO LED DE 40W	UND	3
10	CINTA DE ENMASCARAR DE 1”	UND	2
11	CINTA DE ENMASCARAR DE 2”	UND	5
12	BRIDA SANITARIA DE 4”	UND	1
13	LAMPARA LED DE 18W	UND	1

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

14	TUBO SILICONA TRANSPARENTE	UND	1
15	SEMICODO SANITARIO 4”	UND	1
16	TUBO SANITARIO 4”	CM	20
17	PEGANTE PVC 1/128	UND	2
18	ESTOPA	UND	1
19	TORNILLO DE ¼	UND	32
20	ARANDELA DE ¼	UND	32
21	TURCA DE ¼	UND	32
22	LLAVE DE REGULACION	UND	1
23	PINTURA EN VINILO	GAL	2
24	RODILLO DE FELPA 9”	UND	1
25	RODILLO DE FELPA 4”	UND	1
26	SUPERMASTICK	GAL	1
27	HOJA DE ICOPOR CIELO RASO	UND	10
28	LAMPARA DE INCRUTAR DE 18W	UND	2
29	CABLE SOLIDO N°12	MTR	3
30	MALLA	MTR	1
31	SPRY ESPUMA EXPANSIVA	UND	1
32	CINTA DE ENMASCARAR DE 1”	UND	3
33	BRIDA	UND	1
34	SIKAFLEX	UND	1
35	HOJA DE ZINC LISO	UND	3
36	PUNTILLA PARA CONCRETO	LIBRA	1
37	MASTICK	GAL	1
38	PINTURA EN VINILO BLANCO	CUARTO	1

INFRAESTRUCTURA VIAL			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	LIMA	UND	3
2	TELA CERRAMIENTO	MTR	8
3	PLASTICO	MTR	14
4	ESTOPAS	UND	486
5	ALAMBRE DE AMARRE	KILO	2
6	CLAVO DE 2-1/2	LIBRA	2
7	CEMENTO GRIS X 50KG	UND	9
8	GUANTES	UND	1
9	DISCO DE CORTE DE HIERRO 4.5	UND	6
10	CINTA DE PELIGRO X 500 MTS	UND	1
11	CEMENTO GRIS X 50KG	UND	6

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

12	DISCO DE CORTE DE HIERRO	UND	10
13	DISCO DE PULIR	UND	2
14	SOLDADURA	KILO	3
15	GAFAS DE PROTECCION	UND	1
16	CEMENTO GRIS X 50KG	UND	17
17	ARENA DE PEGA	BULTO	35
18	GRAVILLA	BULTO	35
19	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15	UND	1
20	ACELERANTE	LITRO	2
21	CEPILLO DE ACERO	UND	1
22	GRATA TALADRO	UND	1
23	DISCO DE CORTE DE HIERRO 4.5	UND	1
24	REMOVEDOR DE PINTURA X 1/8	UND	1
25	PINTURA EN ESMALTE	GAL	2
26	LIJA	UND	1
27	RODILLO DE 3”	UND	2
28	THINNER	BOTELLA	4
29	CINTA DE NEMASCARAR	UND	5
30	ROLLO DE CABUYA	UND	1
31	BROCHA DE 3”	UND	1

GARAJE MUNICIPAL			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	TEJA DE ZINC DE 3,05	UND	24
2	AMARRAS	UND	20

CENTRO VIDA			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	FLUID MASTER TANQUE ALTO	UND	1
2	SILICONA TRANSPARENTE	UND	1
3	ADAPTADOR MACHO PVC DE ½	UND	2
4	CHEQUE TOYO	UND	1
5	UNION PVC DE 1-1/2	UND	3
6	CODO PVC DE 1-1/2	UND	1
7	TEE PVC DE 1-1/2	UND	1
8	TUBO SANITARIO DE 1-1/2	CM	10

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

ESCENARIOS DEPORTIVOS

UNIDAD DEPORTIVA LA PALMA			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	TUBO METÁLICO 1 1/2	UND	4
2	VARILLA DE 1/2 (12.5)	UND	1
3	LIJA AGUA N 150	UND	3
4	GALÓN THINER	UND	1
5	ANTOCORROSIVO EVERY GALÓN	UND	1
6	SOLDADURA GRUESA (1/8) 60 13	UND	2
7	CAL BULTO	UND	5
8	TEXILAM AL 50% GALON	UND	5
9	CABO MADERA	UND	3
10	DISCO CORTE 3 M	UND	5
11	FIBRA (HILO) PLÁSTICO GRUESO FORTE 750	UND	1
12	RODILLO FELPA JAM DE 2	UND	2
13	CANDADO DG LOCK	UND	1
14	GALÓN THINER	UND	1
15	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	1
16	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	1
17	CADENA PLÁSTICA METRO	UND	1
18	CINTA DE ENMASCARAR TESA DE 2 X 40 MM	UND	2
19	SOLDADURA DELGADA (3/32) 60 13	UND	0.50
20	ESCOBA	UND	2
21	VARILLA DE 1/2 (12.5)	UND	1
22	CAL BULTO	UND	10
23	CEMENTO GRIS	UND	1
24	ARENA DE PEGA	UND	3
25	ARENA DE BALASTO	UND	3
26	RODILLO FELPA JAM DE 3	UND	2
27	TEXILAM AL 50% GALON	UND	1
28	MANILA PROPILENO N 13 TESICOL	UND	44
29	RODILLO FELPA JAM DE 5	UND	2
30	PINTURA ACEITE ALGRECO 1/4	UND	2
31	TOMA AEREO CAUCHO CORELCA N 1	UND	1
32	ENCHUFLE CAUCHO CORELCA GRANDE	UND	1
33	ANTOCORROSIVO BLER GALON	UND	1
34	GALON THINER	UND	1
35	CEMENTO GRIS	UND	1

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

36	TUBO PRESIÓN 1/2 PAVCO	UND	5
37	UNIÓN PRESIÓN DE 1/2	UND	4
38	CODO 1/2 PRESIÓN	UND	3
39	PEGANTE PEGAUCHO X 375 ML	UND	1
40	LIMPIADOR PAVCO 1/64	UND	1
41	CANDADO FANAL 50 MM	UND	2
42	LIJA AGUA N 150	UND	4
43	PINTURA ACEITE ALGRECO GALÓN	UND	1
44	CINTA PRECAUCIÓN X 50 METROS	UND	1
45	CINTA DE ENMASCARAR TESA DE 2 X 40 MM	UND	1
46	CAL BULTO	UND	6
47	TEXILAM AL 50% GALON	UND	2
48	POLISOMBRA	UND	13
49	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	2
50	MANILA PROPILENO N 3 RAFIA	UND	110
51	REFLECTOR LED DE 500 W	UND	4

CANCHA FRANCISCO MARTINEZ			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	PINTURA ICO 2 3N 1 CUÑETE	UND	1
2	TEXILAM AL 30% GALON	UND	1
3	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	3
4	BROCHA 3"	UND	2
5	THINNER BOTELLA	UND	1
6	LIJA AGUA N 150	UND	2
7	CINTA DE ENMASCARAR JAM DE 1 X 40 MM	UND	1

CANCHA KENNEDY			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	PINTURA PINTEX TIPO 1 CUÑETE	UND	1

CANCHA MULTIPLE PERALONSO			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	REFLECTOR LED 300	UND	4

CANCHA BALONCESTO SAGRADOS CORAZONES			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	CEMENTO GRIS	UND	62

SECRETARIA DE PLANEACION

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

CENTRO DE CAPACITACION FRANCISCO MARTINEZ			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	METRO ALAMBRE SÓLIDO N 8	UND	6
2	CAJA PARA CONTADOR	UND	1
3	CONDUFLEX METRO	UND	3
4	ETERNIT N 6	UND	3
5	CONECTOR CUÑA	UND	2
6	CAJA 10 X 10	UND	1
7	CLAVO ACERO DE ESTRIA 2 1/2" UNIDAD	UND	10
8	TAPA ELÉCTRICA CUADRADA CON HUECO	UND	1
9	AMARRAS PLÁSTICAS 100 MM	UND	12
10	CINTA AISLANTE 3 M SCOTCH CAJA	UND	1
11	CHAZO METÁLICO 1/4 X 2 1/4	UND	12
12	TOMACORRIENTE DOBLE VETO INC	UND	3
13	LAMPARA LED 18W SP SOLED	UND	2
14	SUPERBOARD 6 MM 122 X 244	UND	1

CENTRO DE CAPACITACION KENNEDY			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	CINTA AISLANTE 3 M 18 METROS NEGRA	UND	1
2	AMARRAS METÁLICAS LARGAS	UND	30
3	CURVA CONDUIT DE 3/4	UND	4
4	ALAMBRE SÓLIDO 8	UND	100
5	TUBO CONDUIT 3/4 PAVCO	UND	10
6	BREAKER FORTE	UND	1
7	CAJA OCTAGONAL	UND	2
8	BOMBILLO LED ILUMAX 20 W	UND	3
9	TRIPLEX	UND	1
10	CANDADO DG LOCK	UND	3
11	LAMPARA LED DE 18 W SYLVANIA	UND	2
12	ICOPOR	UND	1

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

RESTAURANTE ESCOLAR PERALONSO			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	CEMENTO GRIS	UND	6
2	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15	UND	7
3	UNIÓN PRESIÓN DE 1/2	UND	2
4	CODO 1/2 PRESIÓN	UND	2
5	TEE PRESIÓN 1/2	UND	1
6	UNIÓN SANITARIA 4	UND	2
7	PEGANTE PAVCO 1/64	UND	1
8	LIMPIADOR PAVCO 1/64	UND	1
9	LIJA AGUA N 180	UND	4
10	RODILLO 4	UND	2
11	DISCO CORTE 3 M	UND	1
12	SILICONA BLANCA	UND	1
13	PEGACOR X 25 KILOS	UND	8
14	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	1
15	PINTURA GRECOTEX 1/4	UND	1
16	ESTUCOR F AMARILLA 25 KILOS	UND	1
17	CEMENTO BLANCO X KILO	UND	2
18	ACOPLE SANITARIO	UND	2
19	SANITARIO BLANCO CORONA LAGUNA	UND	3
20	ACOPLE SANITARIO	UND	1
21	HILO PLÁSTICO DELGADO	UND	1
22	ETENIT N 8	UND	3

RESTAURANTE ESCOLAR MARCO FIDEL SUAREZ			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	CEMENTO GRIS	UND	1
2	CEMENTO BLANCO X KILO	UND	5
3	ARENA DE PEGA	UND	4
4	ARENA DE BALASTO	UND	3

ESCUELA BAJA ESMERALDA			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	PINTURA PINTE CUÑETE VINILO TIPO 1	UND	1
2	PINTURA ACEITE ALGRECO COLOR	UND	2
3	BROCHA GAVILAN 4	UND	2
4	BROCHA 3	UND	2

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

5	RODILLO FELPA DE 9	UND	2

ESCUELA SAGRADOS CORAZONES			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	PINTURA GALÓN GRECOTEX	UND	3
2	PINTURA ACEITE ALGRECO GALÓN	UND	3

ESCUELA LA UNION			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	PINTURA ICO 2 EN 1 CUÑETE	UND	1
2	PINTURA ACEITE ALGRECO GALÓN	UND	5
3	RODILLO FELPA DEKO 9	UND	2
4	BROCHA COLORINK 4	UND	2
5	CABALLETES	UND	2
6	PINTURA AGUA ICO BLANCO GALÓN	UND	4
7	PINTURA ACEITE ALGRECO GALÓN	UND	4
8	THINNER BOTELLA	UND	12

ESCUELA ALTO PEÑAS BLANCAS			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	LAVAPLATOS CON ESCURRIDOR	UND	1
2	CODO SANITARIO 2	UND	2
3	TEE PRESIÓN 1/2	UND	1
4	CODO 1/2 PRESIÓN	UND	1
5	MACHO 1/2 PRESIÓN	UND	2
6	TUBO PRESIÓN 1/2 METRO	UND	0.50
7	PEGANTE PAVCO 1/64	UND	1
8	LIMPIADOR PAVCO 1/64	UND	1
9	ACOPLE SANITARIO CON VALVULA PAVCO	UND	2
10	KILO CEMENTO GRIS	UND	2
11	SILICONA TRANSPARENTE DE SIKA X 280 ML	UND	1
12	TEFLÓN FOCCI X 8 METROS	UND	1
13	PINTURA AGUA GRECOTEX CUÑETE	UND	3
14	PINTURA ACEITE ALGRECO GALÓN	UND	6
15	PINTURA ACEITE ALGRECO 1/4	UND	1
16	PINTURA ACEITE ALGRECO 1/4	UND	1
17	THINNER BOTELLA	UND	6
18	RODILLO FELPA DE 9	UND	2

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

19	RODILLO FELPA JAM DE 3	UND	2
20	BROCHA COLORINK 4	UND	2
21	LIJA DE ENMASCARAR TESA DE 1/2 X 40 MM	UND	5
22	LIJA AGUA N 180	UND	3

ESCUELA EL BRILLANTE			
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANT**
1	ETERNIT	UND	7

4. INVERSIÓN:

ESPACIO PUBLICO ADECUADO (4002020)		
N°	**INMUEBLE**	**VALOR**
1	PALACIO MUNICIPAL	$ 786.719
2	CASA DE LA CULTURA	$ 1.213.313
3	INFRAESTRUCTURA VIAL	$ 3.474.525
4	GARAJE MUNICIPAL	$ 1.337.600
5	CENTRO VIDA	$ 160.600
		$ -
		$ -
TOTAL INFRAESTRUCTURA PUBLICA		**$ 6.972.757**

MNTO. INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA (4301004)		
N°	**INMUEBLE**	**VALOR**
1	UNIDAD DEPORTIVA LA PALMA	$ 7.657.933
2	CANCHA FRANCISCO MARTINEZ	$ 723.210
3	CANCHA KENNEDY	$ 197.000
4	CANCHA MULTIPLE PERALONSO	$ 3.000.000
5	CANCHA BALONCESTO SAGRADOS CORAZ(	$ 2.382.040
TOTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS		**$ 13.960.183**

SECRETARIA DE PLANEACION

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEJORADA (2201052)		
N°	**INMUEBLE**	**VALOR**
1	CENTRO DE CAP. FRANCISCO MARTINEZ	$ 499.319
2	CENTRO DE CAP. LA KENNEDY	$ 1.206.530
3	RESTAURANTE ESCOLAR PERALONSO	$ 3.144.730
4	RESTAURANTE ESCOLAR MARCO FIDEL S.	$ 119.250
5	ESCUELA BAJA ESMERALDA	$ 796.690
6	ESCUELA SAGRADOS CORAZONES	$ 725.460
7	ESCUELA LA UNION	$ 2.017.886
8	ESCUELA ALTO PEÑAS BLANCAS	$ 2.750.224
9	ESCUELA EL BRILLANTE	$ 350.000
TOTAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		**$ 11.610.089**

5. EVIDENCIAS:

- Órdenes de compra.
- Factura de venta N°20215 – 20216 – 20217 – 20230 – 20259 de los elementos suministrados.

6. CONSIDERACIONES:

El día 20 de diciembre del presente año se pudo constatar que el contratista señor **ALBEIRO DE JESUS LONDOÑO LOPEZ** suministro los elementos objeto del contrato Nº 10-400-15.9-012-2025, de acuerdo a las cantidades y especificaciones requeridas por la entidad.

Que el contratista presento las facturas originales N°20215 – 20216 – 20217 – 20230 – 20259 de acuerdo a los materiales suministrados, los cuales concuerdan exactamente con los elementos entregados.

Que los suministros descritos en el presente informe fueron verificados por parte de la supervisión, constatando cada ítem, sus cantidades, su buen estado y las especificaciones técnicas de acuerdo a la necesidad que presentaba la entidad contratante.

Para constancia se firma en Santuario Risaralda a los 31 días del mes de diciembre de 2025.

JOSE ARLEY GUTIERREZ BENITEZ
Técnico de la secretaria de Planeación.
Funcionario Supervisor.

SECRETARIA DE PLANEACION