DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO : APUS BASES **ESPECIFICACION:** **ITEM:**

ACTIVIDAD: Concreto de 21 Mpa (3.000 psi) **UNIDAD** m^3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.00	$1,000
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	Dia	$ 95,000	0.10	$9,500
				SUBTOTAL	$10,500

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
1	CEMENTO GRIS	KG	350		$ 900.00	$ 315,000.00
2	ARENA	M3	0.56		$ 85,000.00	$ 47,600.00
3	GRAVILLA	M3	0.84		$ 150,000.00	$ 126,000.00
4	AGUA	LT	180		$ 30.00	$ 5,400.00
					SUBTOTAL	$ 494,000.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.4	12.00	$ 2,520.00	$ 42,336.00
					SUBTOTAL	$42,336

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
2	CUADRILLA ELABORACION DE CONCRETOS	CUA2	$ 1,036,000	3.00	$ 345,333.00
				SUBTOTAL	$345,333

TOTAL COSTO DIRECTO	**$892,169**

DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y

CAPITULO : APUS BASES **ESPECIFICACION:** **ITEM:**

ACTIVIDAD: Concreto de 24 Mpa (3.500 psi) **UNIDAD** m^3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.00	$1,000
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	Dia	$ 95,000	0.10	$9,500
				SUBTOTAL	$10,500

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
1	CEMENTO GRIS	KG	420		$ 900.00	$ 378,000.00
2	ARENA	M3	0.67		$ 85,000.00	$ 56,950.00
3	GRAVILLA	M3	0.67		$ 150,000.00	$ 100,500.00
4	AGUA	LT	200		$ 30.00	$ 6,000.00
					SUBTOTAL	$ 541,450.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.34	12.00	$ 2,520.00	$ 40,521.60
					SUBTOTAL	$40,522

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
2	CUADRILLA ELABORACION DE CONCRETOS	CUA2	$ 1,036,000	3.00	$ 345,333.00
				SUBTOTAL	$345,333

TOTAL COSTO DIRECTO	**$937,805**

DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : APUS BASES **ESPECIFICACION:** **ITEM:**

ACTIVIDAD: Concreto de 28 Mpa (4.000 psi) **UNIDAD** m^3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.00	$1,000
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	Dia	$ 95,000	0.10	$9,500
				SUBTOTAL	$10,500

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
1	CEMENTO GRIS	KG	490		$ 900.00	$ 441,000.00
2	ARENA	M3	0.70		$ 85,000.00	$ 59,500.00
3	GRAVILLA	M3	0.70		$ 150,000.00	$ 105,000.00
4	AGUA	LT	280		$ 30.00	$ 8,400.00
					SUBTOTAL	$ 613,900.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.4	12.00	$ 2,520.00	$ 42,336.00
					SUBTOTAL	$42,336

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
2	CUADRILLA ELABORACION DE CONCRETOS	CUA2	$ 1,036,000	3.00	$ 345,333.00
				SUBTOTAL	$345,333

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,012,069**

DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : APUS BASES **ESPECIFICACION:** **ITEM:**

ACTIVIDAD: Mortero 1:4 **UNIDAD** m^3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.00	$1,000
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	Dia	$ 95,000	0.125	$11,875
				SUBTOTAL	$12,875

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
1	CEMENTO GRIS	KG	364		$ 900.00	$ 327,600.00
2	ARENA	M3	1.16		$ 85,000.00	$ 98,600.00
4	AGUA	LT	220		$ 30.00	$ 6,600.00
					SUBTOTAL	$ 432,800.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.16	12.00	$ 2,520.00	$ 35,078.40
					SUBTOTAL	$35,078

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
2	CUADRILLA ELABORACION DE CONCRETOS	CUA2	$ 1,036,000	16.00	$ 64,750.00
				SUBTOTAL	$64,750

TOTAL COSTO DIRECTO	**$545,503**

DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	APUS BASES	**ESPECIFICACION:**	**ITEM:**
ACTIVIDAD:	Mortero 1:3	**UNIDAD**	m^3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.22	$221
2	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	Dia	$ 95,000	0.125	$11,875
				SUBTOTAL	$12,096

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
1	CEMENTO GRIS	KG	454		$ 900.00	$ 408,600.00
2	ARENA	M3	1.09		$ 85,000.00	$ 92,650.00
4	AGUA	LT	240		$ 30.00	$ 7,200.00
					SUBTOTAL	$ 508,450.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.09	12.00	$ 2,520.00	$ 32,961.60
					SUBTOTAL	$32,962

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
2	CUADRILLA ELABORACION DE CONCRETOS	CUA2	$ 1,036,000	16.00	$ 64,750.00
				SUBTOTAL	$64,750

TOTAL COSTO DIRECTO	**$618,258**

DEPARTAMETO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASES

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : APUS BASES **ESPECIFICACION:** **ITEM:**

ACTIVIDAD: Acero de refuerzo de 60.000 Psi **UNIDAD** Kg

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.156	$156
				SUBTOTAL	$156

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
6	ACERO Fy=4,200 Kg /cm2	KG	1		$ 7,200.00	$ 7,200.00
15	ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.04		$ 4,000.00	$ 160.00
					SUBTOTAL	$ 7,360.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	0.04	12.00	$ 2,520.00	$ 1,209.60
					SUBTOTAL	$1,210

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
1	CUADRILLA DE ACEROS	CUA1	$ 314,500	160.00	$ 1,966.00
				SUBTOTAL	$1,966

TOTAL COSTO DIRECTO **$10,692**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**ESPECIFICACION:** 1		**ITEM:**	1.01
ACTIVIDAD:	Cerramiento provisional en lona verde con estructura vertical en piezas de madera vara de clavo (distanciadas cada 2.00 m). h=2.00 mts			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.432	$432
				SUBTOTAL	$432

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
105	LONA VERDE	ML	1.00		$ 8,100.00	$ 8,100.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	0.04		$ 6,500.00	$ 260.00
142	POLIN DE MADERA (5X5)	ML	2.00		$ 6,000.00	$ 12,000.00
15	ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.01		$ 4,000.00	$ 40.00
					SUBTOTAL	$ 20,400.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
4	CUADRILLA PRELIMINARES	CUA4	$ 259,000	30.00	$ 8,633.00
				SUBTOTAL	$8,633

TOTAL COSTO DIRECTO	**$29,465**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**ESPECIFICACION:** 1		**ITEM:**	1.02
ACTIVIDAD:	Demolición de pisos y muros existentes, incluye retiro de material			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.295	$1,295
10	RETROEXCAVADORA DE ORUGA	Dia	$ 270,000	0.07	$18,900
				SUBTOTAL	$20,195

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
					SUBTOTAL	$ -

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-2	Volqueta de 5m3	m3-km	1.3	3.00	$ 2,520.00	$ 9,828.00
					SUBTOTAL	$9,828

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
4	CUADRILLA PRELIMINARES	CUA4	$ 259,000	10.00	$ 25,900.00
				SUBTOTAL	$25,900

TOTAL COSTO DIRECTO	**$55,923**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**ESPECIFICACION:** 1		**ITEM:**	1.03
ACTIVIDAD:	Trazado y replanteo sobre terreno natural			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.111	$111
				SUBTOTAL	**$111**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
142	POLIN DE MADERA (5X5)	ML	0.25		$ 6,000.00	$ 1,500.00
143	CERCO MADERA (10X5)	ML	0.17		$ 12,250.00	$ 2,083.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	0.08		$ 6,500.00	$ 520.00
15	ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.03		$ 4,000.00	$ 120.00
					SUBTOTAL	**$ 4,223.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
3	COMISION TOPOGRAFICA	CUA3	$ 222,000	100.00	$ 2,220.00
				SUBTOTAL	**$2,220**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$6,554**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y

CAPITULO :	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**ESPECIFICACION:** 1		**ITEM:**	1.04
ACTIVIDAD:	Descapote y limpieza de terreno			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.167	$167
				SUBTOTAL	**$167**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
					SUBTOTAL	$ -

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
4	CUADRILLA PRELIMINARES	CUA4	$ 259,000	77.70	$ 3,333.00
				SUBTOTAL	**$3,333**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$3,500**