DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA **ESPECIFICACION:** 1 **ITEM:** 2.01

ACTIVIDAD: Excavación manual Vigas de cimentación, Incluye retiro de material sobrante **UNIDAD** M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	3.5	$3,500
				SUBTOTAL	$3,500

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
					SUBTOTAL	$ -

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-2	Volqueta de 5m3	m3-km	1.3	3.00	$ 2,520.00	$ 9,828.00
					SUBTOTAL	$9,828

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
5	CUADRILLA EXCAVACIÓN MANUAL	CUA5	$ 129,500	1.85	$ 70,000.00
				SUBTOTAL	$70,000

TOTAL COSTO DIRECTO	**$83,328**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA **ESPECIFICACION:** 1 **ITEM:** 2.02

ACTIVIDAD: Excavación manual de Zapatas, Incluye retiro de material sobrante **UNIDAD** M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	4.047	$4,047
				SUBTOTAL	$4,047

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
					SUBTOTAL	$ -

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-2	Volqueta de 5m3	m3-km	1.3	3.00	$ 2,520.00	$ 9,828.00
					SUBTOTAL	$9,828

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
5	CUADRILLA EXCAVACIÓN MANUAL	CUA5	$ 129,500	1.60	$ 80,938.00
				SUBTOTAL	$80,938

TOTAL COSTO DIRECTO	**$94,813**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA **ESPECIFICACION:** 2	**ITEM:**	2.03
ACTIVIDAD:	Relleno en material seleccionado de excavación compactado mecanicamente	**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.295	$1,295
29	COMPACTADOR MECANICO TIPO RODILLO	Hora	$ 120,000	0.03	$3,600
32	CARROTANQUE CON FLAUTA	dia	$ 250,000	0.03	$7,500
				SUBTOTAL	**$12,395**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
65	MATERIAL SELECCIONADO	M3	1.25		$ 56,600.00	$ 70,750.00
4	AGUA	LT	140.00		$ 30.00	$ 4,200.00
					SUBTOTAL	**$ 74,950.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	1.3	2.00	$ 2,520.00	$ 6,552.00
					SUBTOTAL	**$ 6,552.00**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
9	CUADRILLA RELLENOS	CUA9	$ 259,000	10.00	$ 25,900.00
				SUBTOTAL	**$25,900**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$119,797**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA **ESPECIFICACION:** 2	**ITEM:**	2.04
ACTIVIDAD:	Relleno con material granular	**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1.000	3.408	$3,408
				SUBTOTAL	$3,408

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
147	RECEBO	M3	0.91		$ 50,000.00	$ 45,500.00
2	ARENA	M3	0.39		$ 85,000.00	$ 33,150.00
4	AGUA	LT	140.00		$ 30.00	$ 4,200.00
					SUBTOTAL	$ 82,850.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-2	Volqueta de 5m3	m3-km	1.3	20.00	$ 2,520.00	$ 65,520.00
					SUBTOTAL	$65,520

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
5	CUADRILLA EXCAVACIÓN MANUAL	CUA5	$ 129,500	1.90	$ 68,158.00
				SUBTOTAL	$68,158

TOTAL COSTO DIRECTO	**$219,936**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3		**ITEM:**	3.01
ACTIVIDAD:	Concreto de 17 Mpa 2500 PSI simple para solado de limpieza			**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	8.880	$8,880
				SUBTOTAL	**$8,880**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B1	CONCRETO DE 17 Mpa (2.500 psi)	M3	1.00	5%	$ 857,476.00	$ 900,350.00
					SUBTOTAL	**$ 900,350.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
11	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA	CUA11	$ 444,000	2.50	$ 177,600.00
				SUBTOTAL	**$177,600**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,086,830**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3		**ITEM:**	3.02
ACTIVIDAD:	Acero de refuerzo de 60.000 y 37.000 PSI			**UNIDAD**	KG

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.156	$156
				SUBTOTAL	$156

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
6	ACERO Fy=4,200 Kg /cm2	KG	1.00		$ 7,200.00	$ 7,200.00
15	ALAMBRE NEGRO No 18	KG	0.04		$ 4,000.00	$ 160.00
					SUBTOTAL	$ 7,360.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	0.04	12.00	$ 2,520.00	$ 1,210.00
					SUBTOTAL	$1,210

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
1	CUADRILLA DE ACEROS	CUA1	$ 314,500	160.00	$ 1,966.00
				SUBTOTAL	$1,966

TOTAL COSTO DIRECTO	**$10,692**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION**: 3	**ITEM:**	3.03
ACTIVIDAD:	Zapatas de 2,0 m x 2,0 m h=0.55 M y de 2,5 m x 2,5 m h=0.55 m, en concreto de 24 Mpa		**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	11.717	$11,717
9	VIBRADOR DE CONCRETO	Dia	$ 85,000	0.12	$10,200
				SUBTOTAL	**$21,917**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B2	CONCRETO DE 21 Mpa (3.000 psi)	M3	1.00	5%	$ 892,169.00	$ 936,777.00
					SUBTOTAL	**$ 936,777.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
6	CUADRILLA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	CUA6	$ 703,000	3.00	$ 234,333.00
				SUBTOTAL	**$234,333**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,193,027**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION**: 3	**ITEM:**	3.04
ACTIVIDAD:	Viga de cimentación en concreto de 24 Mpa, Sección de 0.40 m x 0.45 m, según diseño estructural		**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	11.717	$11,717
9	VIBRADOR DE CONCRETO	Dia	$ 85,000	0.12	$10,200
				SUBTOTAL	**$21,917**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B2	CONCRETO DE 21 Mpa (3.000 psi)	M3	1.00	5%	$ 892,169.00	$ 936,777.00
82	FORMALETA	M2	1.00		$ 55,000.00	$ 55,000.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	1.00		$ 6,500.00	$ 6,500.00
					SUBTOTAL	**$ 998,277.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
6	CUADRILLA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	CUA6	$ 703,000	3.00	$ 234,333.00
				SUBTOTAL	**$234,333**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,254,527**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3	**ITEM:**	3.05
ACTIVIDAD:	Columnas en concreto de 24 Mpa, Sección de 0.60 m x 0.40 m h=10.40 M según diseño estructural son: 22		**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	11.717	$11,717
9	VIBRADOR DE CONCRETO	Dia	$ 85,000	0.12	$10,200
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2,500	1.00	$2,500
				SUBTOTAL	**$24,417**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B3	CONCRETO DE 24 Mpa (3.500 psi)	M3	1.00	5%	$ 937,805.00	$ 984,695.00
82	FORMALETA	M2	2.00		$ 55,000.00	$ 110,000.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	1.00		$ 6,500.00	$ 6,500.00
					SUBTOTAL	**$ 1,101,195.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
6	CUADRILLA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	CUA6	$ 703,000	3.00	$ 234,333.00
				SUBTOTAL	**$234,333**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,359,945**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3	**ITEM:**	3.06
ACTIVIDAD:	Columnas en concreto de 3.500 PSI, Sección de 0.60 m x 0.40 m h=5.20 M, según diseño estructural son: 5		**UNIDAD**	M3

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1.000	11.717	$11,717
9	VIBRADOR DE CONCRETO	Dia	$ 85.000	0.12	$10,200
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2.500	1.00	$2,500
				SUBTOTAL	**$24,417**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B3	CONCRETO DE 24 Mpa (3.500 psi)	M3	1.00	5%	$ 937,805.00	$ 984,695.00
82	FORMALETA	M2	2.00		$ 55,000.00	$ 110,000.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	1.00		$ 6,500.00	$ 6,500.00
					SUBTOTAL	**$ 1,101,195.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
6	CUADRILLA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	CUA6	$ 703,000	3.00	$ 234,333.00
				SUBTOTAL	**$234,333**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,359,945**