DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3		**ITEM:**	3.19
ACTIVIDAD:	Anden en concreto reforzado de 3.000 PSI E=0.15 m			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.850	$1,850
				SUBTOTAL	$1,850

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B2	CONCRETO DE 21 Mpa (3.000 psi)	M3	0.15		$ 892,169.00	$ 133,825.00
82	FORMALETA	M2	0.16		$ 55,000.00	$ 8,800.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	0.10		$ 6,500.00	$ 650.00
108	MALLA ELECTROSOLDADA 15*15 6mm	M2	0.02		$ 10,400.00	$ 208.00
					SUBTOTAL	$ 143,483.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
11	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA	CUA11	$ 444,000	12.00	$ 37,000.00
				SUBTOTAL	$37,000

TOTAL COSTO DIRECTO	**$182,333**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**ESPECIFICACION:** 3	**ITEM:**	3.20
ACTIVIDAD:	Construcción de muro de contención de gravedad tipo cantiléver en concreto reforzado de 24 Mpa con una altura total de 5 m, según implantación y diseño estructural, Incluye acero de refuerzo, formaletas, geodrenes y filtros		**UNIDAD**	ML

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	80.575	$80,575
				SUBTOTAL	$80,575

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B3	CONCRETO DE 24 Mpa (3.500 psi)	M3	2.500		$ 937,805.00	$ 2,344,513.00
B7	ACERO DE REFUERZO DE 60.000 Psi	KG	209.24		$ 10,692.00	$ 2,237,194.00
82	FORMALETA	M2	10.00		$ 55,000.00	$ 550,000.00
145	PUNTILLA 1 1/2" a 3"	LB	10.00		$ 6,500.00	$ 65,000.00
15	ALAMBRE NEGRO No 18	KG	31.39		$ 4,000.00	$ 125,544.00
301	GEOTEXTIL NT 1600S	ML	1		$ 5,680.00	$ 5,680.00
3	GRAVILLA	M3	0.36		$ 150,000.00	$ 54,000.00
189	TUBERÍA SANITARIA PVC 4"	ML	1		$ 22,000.00	$ 22,000.00
					SUBTOTAL	$ 5,403,931.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
T-1	Transporte de materiales petreos	m3-km	15.00	5.00	$ 2,520.00	$ 189,000.00
					SUBTOTAL	$189,000

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
11	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA	CUA11	$ 444,000	0.28	$ 1,611,494.00
				SUBTOTAL	$1,611,494

TOTAL COSTO DIRECTO	**$7,285,000**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	MAMPOSTERIA	**ESPECIFICACION:** 4		**ITEM:**	4.01
ACTIVIDAD:	Muro en bloque No. 5 en arcilla			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.480	$1,480
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2,500	0.50	$1,250
				SUBTOTAL	**$2,730**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
32	BLOQUE HUECO No.5 12X20X30	UN	12.500		$ 1,250.00	$ 15,625.00
B5	MORTERO 1:4	M3	0.03		$ 545,503.00	$ 16,365.00
					SUBTOTAL	**$ 31,990.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
11	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA	CUA11	$ 444,000	15.00	$ 29,600.00
				SUBTOTAL	**$29,600**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$64,320**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	PAÑETES Y REVOQUES	**ESPECIFICACION:** 5		**ITEM:**	5.01
ACTIVIDAD:	Pañete liso interior y exterior. Mortero 1:4 Impermeabilizado. Incluye filos y dilataciones según diseño.			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	1.850	$1,850
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2,500	0.20	$500
				SUBTOTAL	$2,350

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
B5	MORTERO 1:4	M3	0.02		$ 545,503.00	$ 10,910.00
66	PLASTOCRETE DM	KG	0.01		$ 15,770.00	$ 158.00
					SUBTOTAL	$ 11,068.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
11	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA	CUA11	$ 444,000	12.00	$ 37,000.00
				SUBTOTAL	$37,000

TOTAL COSTO DIRECTO	**$50,418**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	PINTURAS Y ESTUCOS	**ESPECIFICACION:** 6	**ITEM:**	6.01
ACTIVIDAD:	Pintura exterior e interior tipo 1. Incluye tres manos		**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.983	$983
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2,500	0.20	$500
				SUBTOTAL	$1,483

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
67	KORAZA DE PINTUCO TIPO 1	GL	0.12		$ 65,000.00	$ 7,800.00
					SUBTOTAL	$ 7,800.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
10	CUADRILLA DE ACABADOS	CUA10	$ 314,500	16.00	$ 19,656.00
				SUBTOTAL	$19,656

TOTAL COSTO DIRECTO	**$28,939**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPÍTULO :	PINTURAS Y ESTUCOS	**ESPECIFICACIÓN:** 6		**ITEM:**	6.02
ACTIVIDAD:	Estuco plastico para muros			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.786	$786
8	ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	Dia	$ 2,500	0.20	$500
				SUBTOTAL	**$1,286**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
80	ESTUCO PLÁSTICO	GAL	0.08		$ 76,900.00	$ 6,152.00
					SUBTOTAL	**$ 6,152.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
10	CUADRILLA DE ACABADOS	CUA10	$ 314,500	20.00	$ 15,725.00
				SUBTOTAL	**$15,725**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$23,163**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	PINTURAS Y ESTUCOS	**ESPECIFICACION:** 6		**ITEM:**	6.03
ACTIVIDAD:	Pintura para Ornamentación			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	0.786	$786
43	COMPRESOR	dia	$ 50,000	.012	$600
				SUBTOTAL	**$1,386**

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
136	PINTURA EN ACEITE	M2	0.15		$ 65,000.00	$ 9,750.00
					SUBTOTAL	**$ 9,750.00**

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	**$0**

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
10	CUADRILLA DE ACABADOS	CUA10	$ 314,500	20.00	$ 15,725.00
				SUBTOTAL	**$15,725**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$26,861**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO : CARPINTERIA METALICA **ESPECIFICACION:** 7 **ITEM:** 7.01 a 7.04

ACTIVIDAD: Puerta en vidrio templado 10 mm antibandalico **UNIDAD** M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	7.86	$7,863
				SUBTOTAL	$7,863

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
144	Puerta vidrio templado 10 mm incl.chapa y manija en acero inox	M2	1.00		$ 525,000.00	$ 525,000.00
164	Silicona transparente 300 ml super flex	UND	0.15		$ 12,100.00	$ 1,815.00
					SUBTOTAL	$ 526,815.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
14	CUADRILLA INST VENTANAS Y PUERTAS	CUA14	$ 314,500	2.00	$ 157,250.00
				SUBTOTAL	$157,250

TOTAL COSTO DIRECTO	$691,928

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	CARPINTERIA METALICA	**ESPECIFICACION:** 7		**ITEM:**	7.05
ACTIVIDAD:	Ventana fachada principal en vidrio templado 10 mm V1 1.00 m x 1,5 m			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	7.863	$7,863
				SUBTOTAL	$7,863

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
205	Ventana en vidrio templado 10 mm	M2	1.00		$ 470,000.00	$ 470,000.00
					SUBTOTAL	$ 470,000.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
14	CUADRILLA INST VENTANAS Y PUERTAS	CUA14	$ 314,500	2.00	$ 157,250.00
				SUBTOTAL	$157,250

TOTAL COSTO DIRECTO	**$635,113**

DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ALCALDIA DE FLORENCIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: dic-25

PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO AL ARCHIVO CENTRAL Y CENTRO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA

CAPITULO :	CARPINTERIA METALICA	**ESPECIFICACION:** 7		**ITEM:**	7.06
ACTIVIDAD:	Ventana en vidrio templado 10 mm V2 4,0 m x 1.50 m			**UNIDAD**	M2

I. EQUIPO

CODIGO	Descripción	Und	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
1	HERRAMIENTAS MENORES	Un	$ 1,000	7.863	$7,863
				SUBTOTAL	$7,863

II. MATERIALES

CODIGO	Descripción	Und	Cant.	Desp %	Precio	V/Unitario
205	Ventana en vidrio templado 10 mm	M2	1.00		$ 470,000.00	$ 470,000.00
					SUBTOTAL	$ 470,000.00

III TRANSPORTE

CODIGO	Descripción	Unidad	Cant.	Dist	Tarifa	V/Unitario
					SUBTOTAL	$0

IV MANO DE OBRA

CODIGO	Descripción	IdCua	Jornal + Prest	Rend (un/dia)	V/Unitario
14	CUADRILLA INST VENTANAS Y PUERTAS	CUA14	$ 314,500	2.00	$ 157,250.00
				SUBTOTAL	$157,250

TOTAL COSTO DIRECTO	**$635,113**