Alcaldía Municipal de Tabio	Proceso Gestión Contratación	Código: 260-GC-F-11 Versión: 1.0 Fecha: 14/05/2021 Página: 1 de 1
	Formato de Certificación Cumplimiento para Pago	

La Secretaría de Infraestructura y la Secretaría de Desarrollo Económico, Competitividad y Turismo del Municipio de Tabio, una vez realizado el seguimiento y Supervisión del contrato de obra que a continuación se relaciona No. 202500251 de diciembre 17 de 2025, certifica que **TEST TECHNOLOGY AND ENGINEERING SOLUTIONS LATAM S A S/ R.L. MARIO ALBERTO MARZOLA PASTRANA**, identificado con **NIT. 900841376-7/ CC. 78.762.745,** cumplió satisfactoriamente con las actividades parte de las obligaciones contractuales del contrato y las garantías requeridas por la entidad, por lo cual se autoriza el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 17/12/2025 al 30/12/2025

Contrato:	No. 202500251 del 17 de diciembre de 2025
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE OBRA
Contratista:	TEST TECHNOLOGY AND ENGINEERING SOLUTIONS LATAM S A S R.L. MARIO ALBERTO MARZOLA PASTRANA
Cédula o NIT:	NIT. 900841376-7 CC. 78.762.745 de Sahagún
Objeto:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZIS Y MANTENIMIENTO DE BAÑO TURCO Y CONTROLADORES EN EL BALNEARIO TERMALES "EL ZIPA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZIS Y MANTENIMIENTO DE BAÑO TURCO Y CONTROLADORES EN EL BALNEARIO TERMALES "EL ZIPA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.
Fecha Inicio:	Diciembre 17 de 2025.
Término Inicial de Ejecución:	HASTA EL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
Valor Inicial del Contrato:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.530.000,00)
Adición:	No Aplica
Prórroga:	No Aplica
Forma de pago:	La entidad cancelará al contratista el valor total del contrato en UN (1) SOLO PAGO, una vez haya cumplido con la ejecución total de las actividades contratadas y se haya realizado la verificación y certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato.
Valor para pagar:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.530.000,00) INCLUIDOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES Y DEMÁS COSTOS ASOCIADOS

Se verificó que el contratista cumplió con la obligación de efectuar los aportes al sistema integral de seguridad social de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1703 de 2002, Ley 828 de 2003 y demás normas concordantes, de acuerdo con la certificación anexa a la cuenta de cobro.

En constancia se firma a los TREINTA Y UN (31) días del mes de Diciembre, del año dos mil veinticinco (2025).

DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
SECRETARIA DE INFRESTRUCTURA

LUIS MIGUEL GUAJE FORERO
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO, COMPETITIVIDAD Y TURISMO

Proyectó: Luis Miguel Guaje Forero / Secretario Desarrollo Económico, Competitividad y Turismo /Vo. Bo
Revisó y Aprobó: Luis Miguel Guaje Forero / Secretario Desarrollo Económico, Competitividad y Turismo /Vo. Bo.

INFORME DE SUPERVISIÓN	**Contrato / Convenio de Asociación: X** **N° 202500251 del 17 de diciembre de 2025**
Informe Parcial X / Informe Final _	No. del Informe: 01
Período del Informe:	17 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha en la que se presenta el informe:	31 DE DICIEMBRE DE 2025

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO	
Contratista	TEST TECHNOLOGY AND ENGINEERING SOLUTIONS LATAM S A S R.L. MARIO ALBERTO MARZOLA PASTRANA
NIT / C.C.	NIT. 900841376-7 CC. 78.762.745 de Sahagún
Objeto del Contrato	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZIS Y MANTENIMIENTO DE BAÑO TURCO Y CONTROLADORES EN EL BALNEARIO TERMALES "EL ZIPA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACUZZIS Y MANTENIMIENTO DE BAÑO TURCO Y CONTROLADORES EN EL BALNEARIO TERMALES "EL ZIPA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.
Fecha de Suscripción de Contrato	17 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de Inicio del Contrato	17 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de terminación del Contrato	30 DE DICIEMBRE DE 2025
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	2025000836 del 07 de noviembre de 2025
Registro Presupuestal	20250001347 del 15 de diciembre de 2025
Valor Inicial del Contrato	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.530.000,00)
Adición No.	N/A
Valor Total del Contrato	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.530.000,00)
Plazo de Ejecución Inicial	HASTA EL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
Prórroga No.	N/A
Plazo de Ejecución Final	HASTA EL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
Suspensión	N/A
Fecha de suspensión	N/A
Fecha de reinicio	N/A
Cesión / Terminación Anticipada	N/A

	de poliéster, estructura metálica anticorrosiva y sistema completo de hidromasaje, aireación y control, conforme a las especificaciones técnicas establecidas.	técnicos exigidos. Los equipos se encuentran correctamente instalados, en funcionamiento y en condiciones óptimas de uso, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
2	**Suministrar, instalar y poner en funcionamiento el sistema de control para los baños turcos, que incluya tableros eléctricos, generadores de vapor y controladores digitales, con los componentes eléctricos e hidráulicos requeridos y en cumplimiento de la normatividad técnica vigente.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se evidenció la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de control de los baños turcos, incluyendo tableros eléctricos, generadores de vapor y controles digitales. Los sistemas operan de manera adecuada y conforme a la normatividad técnica vigente, garantizando su correcto desempeño.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
3	**Ejecutar todas las conexiones eléctricas, hidráulicas y de drenaje necesarias para la correcta integración de los nuevos equipos con la infraestructura existente, cumpliendo con los estándares del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) y las Normas Técnicas Colombianas (NTC) aplicables.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista manifiesta que las conexiones eléctricas, hidráulicas y de drenaje fueron ejecutadas de forma adecuada, permitiendo la integración funcional de los nuevos equipos con la infraestructura existente, cumpliendo con los estándares del RETIE y las Normas Técnicas Colombianas aplicables.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
4.	**Realizar pruebas de funcionamiento, calibración y puesta en servicio de los equipos instalados, garantizando su operatividad y desempeño dentro de los parámetros establecidos por los fabricantes y las condiciones del sitio.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se verificó la realización de pruebas de funcionamiento, calibración y puesta en servicio de los equipos instalados, evidenciando un desempeño conforme a los parámetros definidos por los fabricantes y a las condiciones operativas del Balneario Termales El Zipa.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
5.	**Entregar manuales técnicos, planos de conexión, esquemas "as built" y**	% de avance: 100%

	durante la ejecución de las actividades, garantizando condiciones seguras tanto para el personal como para los usuarios del balneario.	**Descripción del avance:** La supervisión verificó el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud ocupacional y manejo ambiental, evidenciándose la adopción de medidas preventivas que garantizaron condiciones seguras para el personal involucrado y para los usuarios del balneario.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
9.	**Entregar los equipos totalmente instalados, operativos y certificados de acuerdo con las pruebas de funcionamiento realizadas, mediante la suscripción del acta de recibo a satisfacción por parte de la supervisión del contrato.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Los equipos fueron entregados totalmente instalados, operativos y certificados conforme a las pruebas realizadas, procediéndose a la suscripción del acta de recibo a satisfacción por parte de la supervisión del contrato.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
10.	**Presentar un plan de trabajo detallado y cronograma de ejecución, que permita la coordinación adecuada con la administración del balneario y minimice las interrupciones en la prestación del servicio al público.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista presentó y ejecutó un plan de trabajo y cronograma que permitió una adecuada coordinación con la administración del balneario, minimizando las afectaciones a la prestación del servicio al público durante la ejecución de las actividades.
		Soporte/Evidencia: Plan de trabajo.
11.	**Responder por la integridad de los bienes y equipos suministrados hasta el momento de su recibo final, incluyendo el transporte, descargue, almacenamiento y manejo adecuado en obra.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se constató que el contratista asumió la responsabilidad sobre la integridad de los bienes y equipos suministrados hasta su recibo final, incluyendo transporte, descargue,

15.	**Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se constató que los materiales y elementos utilizados en la ejecución del contrato corresponden a productos de buena calidad y cumplen con los requerimientos técnicos establecidos para el cumplimiento del objeto contractual.
		Soporte/Evidencia: Registro fotográfico.
16.	**Solicitar por escrito y justificar cualquier requerimiento de adición del valor o prórroga del plazo de ejecución o de contrato adicional según el caso.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato no fue necesario solicitar adiciones ni prórrogas; en todo caso, el contratista mantuvo comunicación oportuna y adecuada con la supervisión frente al desarrollo de las actividades.
		Soporte/Evidencia: N/A
17.	**Mantener la información técnica del proyecto en absoluta reserva de conformidad con el acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: La supervisión no evidenció divulgación indebida de información técnica del proyecto, constatándose el cumplimiento del acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes.
		Soporte/Evidencia: N/A
18.	**Durante el desarrollo de los trabajos, EL CONTRATISTA deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se verificó que el contratista mantuvo la zona de trabajo y sus alrededores en adecuadas condiciones de orden y

22.	**Radicar las facturas de cobro por trabajos ejecutados y ajustes dentro de los plazos convenidos.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Las facturas de cobro por los trabajos ejecutados fueron radicadas dentro de los plazos convenidos y conforme a los requisitos contractuales establecidos.
		Soporte/Evidencia: N/A
23.	**Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se verificó que las garantías exigidas en el contrato se encuentran vigentes durante toda la ejecución contractual, en los términos y condiciones establecidos.
		Soporte/Evidencia: N/A
24.	**Cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias referentes al medio ambiente, urbanismo, seguridad industrial e higiene.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista dio cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias en materia ambiental, urbanística, de seguridad industrial e higiene, sin que se presentaran observaciones por parte de la supervisión.
		Soporte/Evidencia: N/A
25.	**Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.**	% de avance: 100%
		Descripción del avance: Se constató el cumplimiento de los aportes al Sistema General de Seguridad Social y aportes parafiscales, conforme a la normatividad vigente, requisito tenido en cuenta durante la ejecución y para la liquidación del contrato.

Concepto	Valor
Valor inicial	$43.530.000,00
Valor Adiciones	$0.00
Valor Total	$43.530.000,00
Valor Pagado	$0.00
Valor Ejecutado	$43.530.000,00
Valor por Ejecutar	$,00

Pagos realizados al Contratista/Entidad

Concepto	Fecha(dd/mm/aaaa)	Valor ($)	Porcentaje (%)
TOTAL		**$0,00**	**0.00%**

El pago correspondiente al periodo ejecutado corresponde al 100% del valor total del contrato, equivalente a una ejecución en total.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

El contratista presentó el informe de avance del contrato en debida forma y con los siguientes anexos.

Anexo	Descripción	No. Plantilla	Mes de Cotización	Valor ($)
Soporte Pago Seguridad Social	Certificación de pago de aportes parafiscales firmados por el representante legal.	N/A	diciembre de 2025	
Informe y Soportes	Informe diligenciado y soportes de la ejecución del contrato anexos en el mismo.			
TFEL97	Factura electrónica			$43.530.000

El contratista ha cumplido con las obligaciones del contrato estipuladas en la cláusula SEXTA numeral B, obligación general 10.

4. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

(En este espacio los supervisores podrán dejar constancia entre otras cosas, del avance de ejecución del contrato, dificultades o falencias evidenciadas, recomendaciones, sugerencias, seguimiento, etc.)

5. ANEXOS