SECOING S.A.S

INFORME DEL CONTRATISTA
CONTRATO DE OBRA 187-2025

OBJETO: “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER, CON EL PROPÓSITO DE PROMOVER, IDENTIFICAR Y ORIENTAR A LOS VISITANTES HACIA LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS Y PATRIMONIALES DEL MUNICIPIO”



INFORME DEL CONTRATISTA

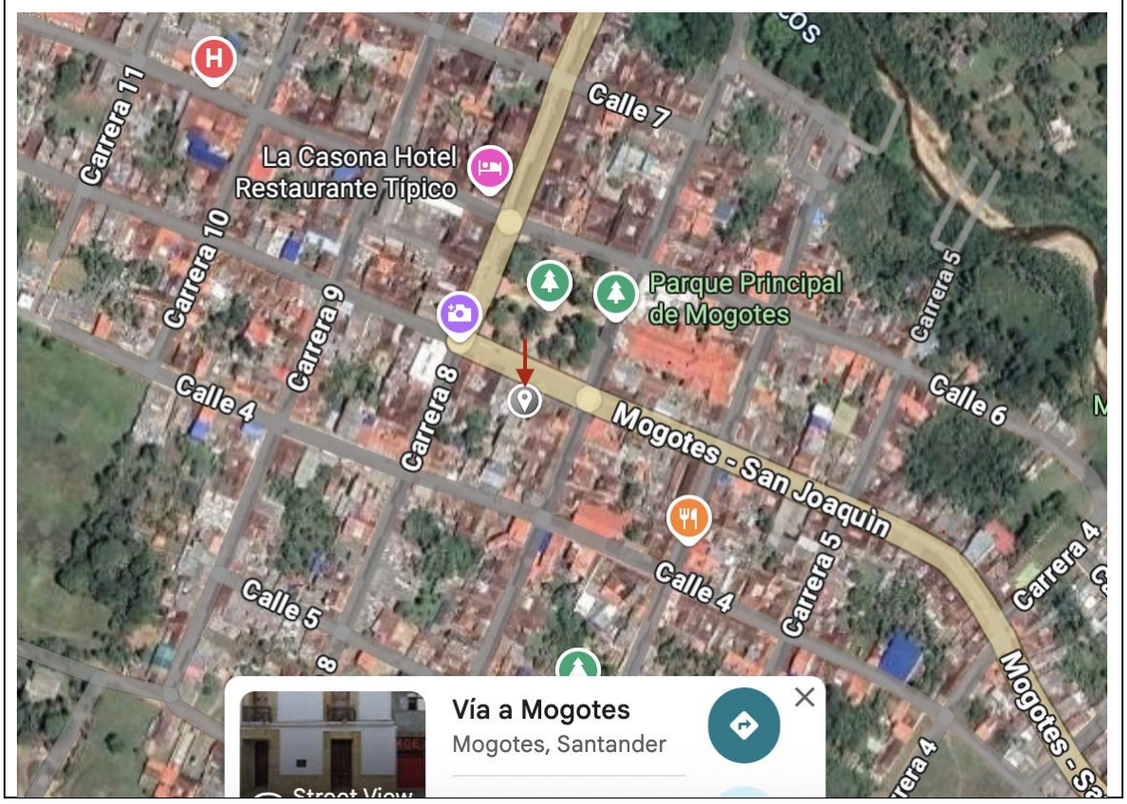
CONTRATISTA: SECOING SAS
NIT. 901.361.464-0
R.L. JOHAN SEBASTIAN DUARTE ARCINIEGAS
C.C. 1.099.370.263 DE LEBRIJA

SECOING S.A.S

INTRODUCCION

El proceso "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER, CON EL PROPÓSITO DE PROMOVER, IDENTIFICAR Y ORIENTAR A LOS VISITANTES HACIA LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS Y PATRIMONIALES DEL MUNICIPIO**.", dicho proceso se encuentra ubicado en diferentes puntos del municipio de mogotes y busca brindar información a los turistas de los lugares más llamativos del municipio.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	SECTOR	CORDENADAS
SANTANDER	MOGOTES	CASCO URBANO	6.476731, -72.970775



1. TIPO DE CONTRATO DE OBRA No. 187 DE 2025.

1.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO No 187 DE 2025

CONTRATISTA:	SECOING SAS	
IDENTIFICACIÓN No.	901.361.464-0	
REPRESENTANTE LEGAL:	JOHAN SEBASTIAN DUARTE ARCINIEGAS	
C.C. No.	1.099.370.263 DE LEBRIJA	
SUPERVISOR:	JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	
No. DE CONTRATO	187 – 2025	**FECHA**: 9 DE DICIEMBRE DE 2025
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE SUMNISTRO E INSTALACION (OBRA)	
OBJETO:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER, CON EL PROPÓSITO DE PROMOVER,	

SECOING S.A.S

<table>
<tr><td></td><td colspan="2">IDENTIFICAR Y ORIENTAR A LOS VISITANTES HACIA LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS Y PATRIMONIALES DEL MUNICIPIO</td></tr>
<tr><td>DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</td><td>25-00611</td><td>FECHA: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025</td></tr>
<tr><td>REGISTRO PRESUPUESTAL</td><td>25-01358</td><td>FECHA: 10 DE DICIEMBRE DE 2025.</td></tr>
<tr><td>RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO</td><td colspan="2">2.3.2.02.02.009.3502059</td></tr>
<tr><td>DENOMINACION</td><td colspan="2">SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA CONSTRUIDA</td></tr>
<tr><td>FUENTE:</td><td colspan="2">SGP-PROPÓSITO GENERAL-PROPÓSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN</td></tr>
<tr><td>PÓLIZA:</td><td colspan="2">
<table>
<tr><td>Numero</td><td>96-44-101201364</td></tr>
<tr><td>Compañía</td><td>SEGUROS DEL ESTADO S.A.</td></tr>
<tr><td>Fecha de expedición</td><td>24/12/2025</td></tr>
<tr><td>Fecha de aprobación</td><td>24/12/2025</td></tr>
<tr><td colspan="2">Descripción de los amparos</td></tr>
<tr><td rowspan="15">Clase de amparo</td><td>CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO</td></tr>
<tr><td>Vigencia</td></tr>
<tr><td>Desde 11/12/2025 Hasta 21/04/2025</td></tr>
<tr><td>Suficiencia</td></tr>
<tr><td>1.960.238,31</td></tr>
<tr><td>CALIDAD DE LOS BIENES</td></tr>
<tr><td>Vigencia</td></tr>
<tr><td>Desde 11/12/2025 Hasta 21/04/2025</td></tr>
<tr><td>Suficiencia</td></tr>
<tr><td>3.920.476,62</td></tr>
<tr><td>PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES</td></tr>
<tr><td>Vigencia</td></tr>
<tr><td>Desde 11/12/2025 Desde 22/12/2028</td></tr>
<tr><td>Suficiencia</td></tr>
<tr><td>1.960.238,31</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO</td><td colspan="2">La Entidad determinó realizar el pago de la ejecución del objeto por precios unitarios sin reajuste teniendo en cuenta que el sistema que más facilita la determinación del alcance del objeto en contratos de obra (en relación a criterios de cantidad, calidad, especificación, plazos, y costos de la ejecución de la obra); permite una mejor comparación de las diferentes ofertas; posibilita la determinación de obras no previstas así como los aumentos y disminuciones (mayores y menores cantidades); permite un mejor control de la ejecución para la autorización de los pagos dado que éstos se efectúan sobre la base de la cantidad de obra ejecutada verificable por ambas partes mediante acta de avance de obra y control de la utilización de los recursos y que la obra se ejecute en el tiempo previsto en el Cronograma de Ejecución e Inversión. El MUNICIPIO DE MOGOTES pagará el valor del contrato</td></tr>
</table>

	por el sistema de precios unitarios no reajustables, de la siguiente manera: La cancelación del valor del contrato se hará de la siguiente forma: Mediante un solo pago al cumplimiento y terminación del contrato. Para el pago, el contratista deberá presentar el informe de actividades realizadas, junto con los soportes necesarios, incluyendo los comprobantes de pago al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Profesionales. Estas actas deberán estar suscritas y tener Vo.Bo., del supervisor designado por la entidad, previa la verificación de los pagos a la Seguridad Social integral y aportes parafiscales por parte del Contratista, adicional a esto el contratista deberá concertar con el interventor y\o supervisor, informe de avance especificando los ítems ejecutados, registro fotográfico e informe. Así mismo el CONTRATISTA deberá presentar la factura de cobro, y la especificación de costos unitarios y totales, aportes a seguridad social y parafiscal y los demás documentos necesarios para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago, y visto bueno del supervisor.
TERMINO DE DURACIÓN	DIEZ (10) DIAS.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	11 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON DIEZ CENTAVOS ($19,602,383.10)

1.2. RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACION
INICIO	11 DE DICIEMBRE DE 2025	

1.3 CAMBIOS O MODIFICACIONES AL CONTRATO

Bajo el periodo de tiempo comprendido por la vigencia contractual no se presentó la necesidad de realizar modificaciones o alteraciones al contrato inicial firmado.

1.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Una vez consolidada el acta de inicio del presente proceso, el contratista procede a suministrar e instalar cada uno de los ítems del presente contrato de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	SUMINISTRO DE SEÑAL IMPRESION VINILO REFLECTIVO (ESTANDAR) + IMPRESION UV LAMINA GALVANIZADA + PARAL EN ANGULO 1 1/2 MEDIDA: 80 X 80 CMS	UNIDAD	7

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	SUMINISTRO DE SEÑAL IMPRESIÓN VINILO REFLECTIVO (ESTANDAR) + IMPRESIÓN UV LAMINA GALVANIZADA + 2 PARALES EN ANGULO 1 1/2 MEDIDA: 120 X 180 CMS	UNIDAD	7

Las señales se instalaron en los sitios asignados por la supervisión.

1.4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

- Se realizan los trámites pertinentes al contrato ante la secretaria de planeación.
- Se realiza el pago de la seguridad social del mes de Diciembre de 2025

SECOING S.A.S

1.4.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS:

- El presente proyecto no cuenta con anticipo.

1.5. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

El avance del proyecto a la fecha es de un porcentaje del 100%



SECOING SAS
NIT: 901.361.464-0
R. L: JOHAN SEBASTIAN DUARTE ARCINIEGAS
C.C. 1.099.370.263 DE LEBRIJA

SECOING S.A.S
REGISTRO FOTOGRAFICO





SECOING S.A.S


MOGOTES
Turístico, Global y Competitivo
Bienvenidos al corazón Ecoturístico de la provincia Guanentá.
¡Gracias por visitarnos, disfrute su estadía!
Desvío vial:
Tráfico pesado = Ruta alterna (Puente Nuevo)
Tráfico liviano = Ingreso al casco urbano


PARQUE NATURAL LOS ARRAYANALES
3.2 KMS
MOYO DE LOS PAJAROS
10 KMS
POZO DEL PINO
11 KMS
CASCADA PEÑA BLANCA
15 KMS
¡Descubre la Ruta del Ecoturismo en Mogotes!
Adéntrate en la naturaleza, la cultura y la tradición Mogotana.
Vereda la Palmita
Parque Las Palmas 1.8km
Vereda El Hoyo
Un destino místico y natural, ideal para los amantes de la aventura.

SECOING S.A.S


¡Estás en la Ruta del Turismo Natural y Rural de Mogotes!
Desde este punto, descubre dos caminos llenos de encanto:
Vereda Guaure Explora el Territorio Guauri, colegio amigo del turismo (8.1km), y disfruta de experiencias únicas en la Cabaña El Cedro (8.4km - 313 4343834), entre senderos, aire puro, aguas cristalinas y paisajes inolvidables.
Vereda San José Visita el Mirador de la Cruz, y hospédate en la Cabaña de Luis, un espacio rural para el descanso, el agroturismo y la conexión con lo auténtico de nuestra gastronomía. (Cabaña de Luis 2.5km - 3176810787)
Km 2.3
Cabaña El Cedro
TEL:313 434 3834
km 9.



SECOING S.A.S


¡Estás en la Ruta del Turismo Natural y Rural de Mogotes!
Desde este punto, descubre dos caminos llenos de encanto:
Vereda Guaure
Explora el Territorio Guauri, colegio amigo del turismo (8.1km), y disfruta de experiencias únicas en la Cabaña El Cedro (8.4km - 313 4343634), entre senderos, aire puro, aguas cristalinas y paisajes inolvidables.
Vereda San José
Visita el Mirador de la Cruz, y hospédate en la Cabaña de Luis, un espacio rural para el descanso, el agroturismo y la conexión con lo auténtico de nuestra gastronomía. (Cabaña de Luis 2.5km - 3176810787)
Km 2.3
La Cabaña de Luis
TEL:317 681 0787
km 9.4
TEL:313 434 3834


¡Estás en la Ruta del Turismo Natural y Rural de Mogotes!
Desde este punto, descubre dos caminos llenos de encanto:
Vereda Guaure
Vereda San José
Km 2.3
km 9.4

SECOING S.A.S


¡Estás en la Ruta del Turismo Natural y Rural de Mogotes!
Desde este punto, descubre dos caminos llenos de encanto:
Vereda Guaure
Vereda San José
Km 2.3
La Cabaña de Luis
TEL:317 681 0787
km 9.4
TEL:313 434 3834



SECOING S.A.S


Vereda Arenal y Arenal del Roble
POZO DEL PINO


PARQUE NATURAL LOS ARRAYANALES
3.2 KMS
HOYO DE LOS PÁJAROS
10 KMS
POZO DEL PINO
11 KMS
CASCADA PEÑA BLANCA
25 KMS
Vereda Arenal y Arenal del Ro

SECOING S.A.S


1.2 km. Bienvenidos al
Pozo del Minero
Un lugar mágico para
desconectarte y relajarte entre
las aguas frías y verdosas de
este increíble pozo natural.
Disfruta del paisaje rodeado de
las hermosas montañas de
Moqotes.


1.2 km. Bienvenidos al
Pozo del Minero
Un lugar mágico para
desconectarte y relajarte entre
las aguas frías y verdosas de
este increíble pozo natural.
Disfruta del paisaje rodeado de
las hermosas montañas de
Moqotes.