# ACTA PARCIAL No 01
# CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-CA-INT-284-2025

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | MUNICIPIO DE TENJO |
| **NIT** | 800.095.174–2 |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO INTER COLISEO 4 |
| **IDENTIFICACIÓN** | NIT: No. 901.910.859 - 2 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | HUGO FERNANDO MARROQUIN ESCOBAR |
| **CC** | No. 79.577.468 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C. |
| **OBJETO** | INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, PRE-CONSTRUCCIÓN (LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, PLANES, OTROS) Y CONSTRUCCION DE LA AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL COLISEO CUBIERTO EN EL CASCO URBANO PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TENJO – CUNDINAMARCA, (VIGENCIAS FUTURAS). |
| **VALOR INICIAL** | MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL OCHENTA Y DOS PESOS ($1.461.404.082,00) M/CTE |
| **FORMA DE PAGO** | El Municipio de Tenjo pagará al contratista el valor del contrato mediante pagos parciales, acorde al avance de la obra y/o entregables conforme a las etapas de obra previstas a las cuales se les realizará las labores de interventoría, una vez el contratista interventor presente el informe respectivo, previa verificación del cumplimiento por parte del supervisor, la presentación de factura y/o cuenta de cobro; y los pagos al sistema de seguridad social integral y parafiscal según corresponda.<br>Estos pagos serán cancelados previa radicación de la certificación de cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones expedida por el supervisor, y de los informes de ejecución del contratista y demás entregables a los que hubiese lugar.<br>Para el pago final el contratista debe allegar además de los anterior: actas de reunión, garantías, y demás documentos generados durante la ejecución de la de la interventoría de la obra<br>La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.<br>La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.<br>El Interventor deberá acreditar, para cada pago derivado del contrato que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | El plazo estimado para la ejecución del contrato será de **VEINTIÚN (21) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones. |



Calle 3 No. 3 – 86 **/** Código Postal: 250201 / Teléfonos: 8646471 - 8646806 / Fax: Ext. 122
Juridica@tenjo-cundinamarca.gov.co / www.tenjo-cundinamarca.gov.co
Tenjo - Cundinamarca

| | |
|---|---|
| | Excepcionalmente, por causas que constituyan fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo podrán suspender el plazo de ejecución del contrato, siempre que la naturaleza de las obligaciones lo admita, no se contraríen normas de orden público y se adopten medidas para superar las causas que motivaron la suspensión en el menor tiempo posible. |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | 25 DE MARZO DE 2025 |
| **ACTA DE INICIO** | 21 DE ABRIL DE 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 20 DE ENERO DE 2027 |
| **SUPERVISOR INTERNO** | JUAN CARLOS FIQUITIVA SIERRA |
| **CARGO** | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PUBLICA |
| **FECHA DE LA PRESENTE ACTA** | 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |

En el Municipio de Tenjo, se reunieron en la Secretaría de Infraestructura y Obra Publica el Señor **JUAN CARLOS FIQUITIVA SIERRA,** Secretario de Infraestructura y Obra Pública como supervisor, el **CONSORCIO INTER COLISEO 4** identificado con NIT: No. 901.910.859 – 2 representado legalmente por el señor **HUGO FERNANDO MARROQUIN ESCOBAR** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.577.468 expedida en Bogotá D.C. en calidad de interventor externo con el objeto de suscribir **ACTA PARCIAL N°01** del contrato de **CM-CA-INT-284-2025**, que comprende el periodo entre el 21 de abril de 2025 al 30 de diciembre de 2025.

**RESUMEN FINANCIERO**

| | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | $1.461.404.082,00 |
| **VALOR ADICIONAL** | $0,00 |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | $1.461.404.082,00 |
| **VALOR ACTA PARCIAL N° 01** | $ 291.848.229,00 |
| **VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA PRESENTE ACTA** | $ 291.848.229,00 |
| **SALDO POR EJECUTAR** | $1.169.555.853,00 |
| **PORCENTAJE PAGADO ACUMULADO** | 0,00 % |
| **PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO** | 19,97 % |

No siendo otro el objeto de la presente acta se termina y se firma por quienes en ella intervinieron, una vez leída y aprobada a los treinta (30) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

**JUAN CARLOS FIQUITIVA SIERRA**
Secretario de Infraestructura y Obra Pública
Supervisor

**VIVIANA ANDREA MOJICA BOLIVAR**
R/L. Suplente CONSORCIO INTER COLISEO 4
Interventor externo

| | Digitalizado por: | Revisado por: | Aprobado por: |
|---|---|---|---|
| Firma: | | | |
| **Nombre:** | Juan Carlos Fiquitiva Sierra | Juan Carlos Fiquitiva Sierra | Juan Carlos Fiquitiva Sierra |
| **Cargo:** | Secretario de Infraestructura y Obra Pública | Secretario de Infraestructura y Obra Pública | Secretario de Infraestructura y Obra Pública |
| **Fecha:** | 30/12/2025 | 30/12/2025 | 30/12/2025 |



Calle 3 No. 3 – 86 **/** Código Postal: 250201 / Teléfonos: 8646471 - 8646806 / Fax: Ext. 122
Juridica@tenjo-cundinamarca.gov.co / www.tenjo-cundinamarca.gov.co
Tenjo - Cundinamarca