DEPARTAMENTO DEL META NIT: 892 000 148-9	MINUTA DE ADICIÓN Y/O PRORROGA DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO:	F-BS-26
		VERSIÓN:	01

ACTA DE MODIFICATORÍA No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL META Y CONSORCIO 4 VIS META

CONTRATISTA:	**CONSORCIO 4 VIS META** NIT: 901654794-4 R/L: LEONARDO A. REYES SANCHEZ C.C: 93.387.741
OBJETO DEL CONTRATO:	
"CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META"	
VALOR INICIAL:	Ochenta y ocho mil ciento dieciocho millones doscientos veinte mil novecientos cuarenta y nueve pesos con dos centavos m/cte. **($88.118.220.949,02)**
TÉRMINO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES
ACTA DE INCIO:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	14 DE ABRIL DE 2024
ACTA ACLARATORIA:	11 DE JULIO DE 2023
PRORROGA No. 1	8 DE ABRIL DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA No. 1	TRES (03) MESES
PRORROGA No. 2	28 DE JUNIO DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA No. 2	DOS (02) MESES
PRORROGA No. 3	13 DE SEPTIEMBRE DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA No. 3	SIETE (07) MESES
SUSPENSIÓN No. 1	18 DE OCTUBRE DE 2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1	TRES (03) MESES
REINICIO No. 1	05 DE NOVIEMBRE DE 2024
ADICIÓN Y MODIFICATORIA No. 1	01 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR DE LA ADICIÓN No. 1	$ 12.506.162.198,65
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 100.624.383.147,67
PRORROGA No. 4 Y MODIFICATORIA No. 2	02 DE MAYO DE 2025

DEPARTAMENTO DEL META NIT. 892.000.148-9	MINUTA DE ADICIÓN Y/O PRORROGA DE CONTRATO O CONVENIO	CÓDIGO:	F-BS-26
		VERSIÓN:	01

ACTA DE MODIFICATORÍA No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL META Y CONSORCIO 4 VIS META

TIEMPO DE PRORROGA No. 4	TRES (03) MESES
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 100.624.375.106,43
PRORROGA No. 5	01 DE AGOSTO DE 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 5	CUATRO (04) MESES
ADICIÓN No. 2 Y MODIFICATORIA No. 3	29 DE AGOSTO DE 2025
VALOR DE LA ADICIÓN No. 2	$ 1.150.742.044,88
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 101.775.117.151,31
MODIFICATORIA No. 4	28 DE OCTUBRE DE 2025
PRORROGA No. 6	02 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 6	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACION ACTUAL:	02 DE ENERO DE 2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	22 DIC 2025

Entre los suscritos, **LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.183.211 de Cumaral, en calidad de Secretaria de Vivienda Departamental y Supervisora, nombrada mediante Decreto No. 259 de 2023 y posesionada según consta en acta No. 040 del 13 de julio de 2023, facultada para contratar en nombre y representación del Departamento del Meta, mediante Decreto No. 275 del 22 de mayo de 2020, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO**; por otra parte, el **CONSORCIO 4 VIS META** identificado con Nit. 901654794-4, representado legalmente por **LEONARDO A. REYES SANCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 93.387.741 de Ibagué, quien para efectos del presente contrato se denominará **CONTRATISTA**, por otra parte, el **CONSORCIO CASAS DEL META** identificado con Nit. 901687968-0, representado legalmente por **MARLON GUZMAN GUAVITA**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, quien para efectos de la presente acta se denominará el **INTERVENTOR**, hemos convenido celebrar la presente **Acta de Modificatoria No. 5** al contrato de obra No. 3466 de 2022, que se regirá por las siguientes cláusulas previas las consideraciones descritas a continuación:

- Que, el día 23 de noviembre de 2022, el **DEPARTAMENTO DEL META** suscribió

con el **CONSORCIO 4 VIS META** el Contrato de Obra No. 3466 de 2022, cuyo objeto consiste en: **"CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**, el cual a la fecha presenta novedades en el cuadro anteriormente descrito.

- Que, se cuenta con acta de inicio de fecha quince (15) de marzo de 2023.
- Que, el contrato No. 3466 de 2022 tiene como termino de ejecución inicial trece (13) meses.
- Que, el once (11) de julio de 2023, se suscribió Acta Aclaratoria No. 1 al contrato de obra No. 3466 de 2022.
- Que, Mediante Decreto No. 259 de 2023 por medio del cual nombra a LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 21.183.211 de Cumaral, en el cargo de libre nombramiento y remoción denominado Secretario de Despacho, nivel directivo, código 020, grado 03, adscrito a la Secretaria de Vivienda, con acta de posesión No. 040 del 13 de julio de 2023, se designa como supervisora del contrato de Obra No. 3466 del 2022.
- Que, el trece (13) de octubre de 2023, se suscribió Acta de Comité para Prorroga No. 1 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de tres (03) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día catorce (14) de enero de 2024.
- Que, el once (11) de diciembre de 2023, se suscribió Acta de Comité para Prorroga No. 2 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de tres (03) meses, Prorroga No. 1 del proyecto 202200550097 del municipio de Cumaral, por un término de un (01) mes, Prorroga No. 1 del proyecto 2022005500065 del municipio de Cabuyaro, por un término de tres (03) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día catorce (14) de abril de 2024 para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022.
- Que, el ocho (8) de abril de 2024, se suscribió Acta de comité para Prorroga No.1 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de tres (3) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día catorce (14) de julio de 2024, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022 y Prorroga No. 3 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un

término de dos (02) meses y quince (15) días, teniendo como nueva fecha de terminación el día veintinueve (29) de junio de 2024.

- Que, el veintiocho (28) de junio de 2024, se suscribió Acta de comité para Prorroga No.2 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de dos (2) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día catorce (14) de septiembre de 2024, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022 y Prorroga No. 4 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de dos (02) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día veintinueve (29) de agosto de 2024.

- Que, el veintisiete (27) de agosto de 2024, se suscribió Acta de Comité para Suspensión No. 1 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de quince (15) días, teniendo como fecha de reinicio a partir del día once (11) de septiembre de 2024.

- Que, el diez (10) de septiembre de 2024, se suscribió Acta de Comité para Reinicio No. 1 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, a partir del día once (11) de septiembre de 2024, teniendo como nueva fecha de terminación el día trece (13) de septiembre de 2024.

- Que, el trece (13) de septiembre de 2024, se suscribió Acta de comité para Prorroga No.3 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de siete (7) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día catorce (14) de abril de 2025, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022 y Prorroga No. 5 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de un (01) mes, teniendo como nueva fecha de terminación el día trece (13) de octubre de 2024.

- Que, el veintiséis (26) de septiembre de 2024, se suscribió Acta de Comité para Suspensión No. 2 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de dos (02) meses, teniendo como fecha de reinicio a partir del día veintisiete (27) de noviembre de 2024.

- Que, el dieciocho (18) de octubre de 2024, se suscribió Acta de comité para Suspensión No. 1 del Contrato de Obra No. 3466 de 2022 por un término de tres (03) meses, teniendo como fecha de reinicio a partir del día dieciocho (18) de enero de 2025, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022, y Ampliación a la Suspensión No. 2 del proyecto No.

2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de un (01) mes y veintitrés (23) días, teniendo como fecha de reinicio a partir del día dieciocho (18) de enero de 2025.

- Que, el primero (01) de octubre de 2024, se suscribió Acta de comité para Adición No. 1 y Modificación No. 1 del Contrato de Obra No. 3466 de 2022 por un valor de doce mil quinientos seis millones ciento sesenta y dos mil ciento noventa y ocho pesos con sesenta y cinco centavos m/cte., ($ 12.506.162.198,65), teniendo como valor actualizado de cien mil seiscientos veinticuatro millones trescientos ochenta y tres mil ciento cuarenta y siete pesos con sesenta y siete centavos m/cte., ($ 100.624.383.147,67).

- Que, el cinco (05) de noviembre de 2024, se suscribió Acta de comité para Reinicio No. 1 del Contrato de Obra No. 3466 de 2022, a partir del día cinco (05) de noviembre de 2024, teniendo como nueva fecha de terminación el día dos (02) de mayo de 2025, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022, y Reinicio No. 2 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, a partir del día cinco (05) de noviembre de 2024, teniendo como nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de noviembre de 2024.

- Que, el veintiuno (21) de noviembre de 2024, se suscribió Acta de comité para Prorroga No. 6 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de un (01) mes, teniendo como nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de diciembre de 2024.

- Que, el diecinueve (19) de diciembre de 2024, se suscribió Acta de Comité para Suspensión No. 3 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de tres (03) meses, teniendo como fecha de reinicio a partir del día veinte (20) de marzo de 2025.

- Que, el seis (06) de marzo de 2025, se suscribió Acta de comité para Reinicio No. 3 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, a partir del día ocho (08) de marzo de 2025, teniendo como nueva fecha de terminación el día nueve (09) de marzo de 2025.

- Que, el siete (07) de marzo de 2025, se suscribió Acta de Comité para Suspensión No. 4 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de un (01) mes y veintitrés (23) días, teniendo como fecha de reinicio a

partir del día dos (02) de mayo de 2025.

- Que, el treinta (30) de abril de 2025, se suscribió Acta de Comité para Ampliación a la Suspensión No. 4 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, por un término de dos (02) meses, teniendo como fecha de reinicio a partir del día dos (02) de julio de 2025.

- Que, el dos (02) de mayo de 2025, se suscribió Acta de comité para Prorroga No.4 y Modificatoria No.2 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de tres (03) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día dos (02) de agosto de 2025 y un valor actualizado del contrato de $ 100.624.375.106,43, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022.

- Que, el primero (01) de julio de 2025, se suscribió Acta de comité para Reinicio No. 4 del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, a partir del día dos (02) de julio de 2025, teniendo como nueva fecha de terminación el día dos (02) de julio de 2025.

- Que, el dos (02) de julio de 2025 se suscribió Acta de Terminación del proyecto No. 2022005500058 del municipio de San Carlos de Guaroa, a partir del día dos (02) de julio de 2025.

- Que, el primero (01) de agosto de 2025, se suscribió Acta de comité para Prorroga No. 5 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de cuatro (04) meses, teniendo como nueva fecha de terminación el día dos (02) de diciembre de 2025, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022.

- Que, el veintinueve (29) de agosto de 2025, se suscribió Acta de comité para Adición No. 2 y Modificación No. 3 del Contrato de Obra No. 3466 de 2022 por un valor de Mil ciento cincuenta millones setecientos cuarenta y dos mil cuarenta y cuatro pesos con ochenta y ocho centavos m/cte., (1.150.742.044,88), teniendo como valor actualizado de Ciento un mil setecientos setenta y cinco millones ciento diecisiete mil ciento cincuenta y un pesos con treinta y un centavos m/cte., ($ 101.775.117.151,31).

- Que, el veintiocho (28) de octubre de 2025, se suscribió Acta de comité para Modificación No. 4 del Contrato de Obra No. 3466 de 2022.

- Que, el dos (02) de diciembre de 2025, se suscribió Acta de comité para Prorroga

ACTA DE MODIFICATORÍA No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL META Y CONSORCIO 4 VIS META

No. 6 del contrato No. 3466 de 2022 por un término de un (01) mes, teniendo como nueva fecha de terminación el día dos (02) de enero de 2026, para cada uno de los proyectos contenidos en el contrato de obra No. 3466 de 2022.

- Que, a la fecha el contrato se encuentra en ejecución y vigente.

- Que, de conformidad con lo manifestado por el contratista **CONSORCIO 4 VIS META** mediante informe de contratista radicado a la Interventoría del Consorcio Casas del Meta – Contrato No. 1303 de 2023 el día 16 de diciembre de 2025, donde solicita la **Acta de Modificatoria No. 5** al contrato de obra No. 3466 de 2022, acompañado de los documentos soporte de acuerdo con la lista de chequeo de la Secretaría de Vivienda Departamental (F-VI-28), justificando lo siguiente:

  "La solicitud de la Modificación No. 5 al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 3466 DE 2022 se presenta como un acto administrativo y técnico necesario e indispensable para consolidar el cierre y la posterior liquidación del contrato, garantizando la plena correspondencia entre la ejecución física certificada y el soporte presupuestal y contable.

  El objeto de esta Modificación No. 5 se circunscribe a la realización de un balanceo financiero y de cantidades entre los ítems de obra efectivamente ejecutados y medidos en campo, versus las cantidades inicialmente proyectadas en los estudios previos y el presupuesto contractual. Este procedimiento es de aplicación rigurosa para los proyectos de:

  - ***CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA, MUNICIPIO DE CUMARAL.***

  - ***CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO.***

  - ***CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN EL RECREO "LA MORENA", MUNICIPIO DE GRANADA.***

  Para el proyecto ***CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN SITIO PROPIO URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA*** *no es necesario realizar esta modificación, por lo que no está incluida en la presente solicitud.*

ACTA DE MODIFICATORÍA No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL META Y CONSORCIO 4 VIS META

Es preciso clarificar que esta solicitud no representa una adición al valor total del contrato ni implica la inclusión de ítems nuevos. Se trata exclusivamente de una redistribución y saneamiento dentro del presupuesto global aprobado, con el fin de reflejar la realidad de la ejecución, según la siguiente dinámica:

- ✓ *Mayores Cantidades Ejecutadas: Reconocimiento de las cantidades utilizadas que superaron la estimación aprobada en la última modificación al contrato.*
- ✓ *Menores Cantidades Ejecutadas: Liberación de los recursos asociados a las cantidades que no fueron consumidas en su totalidad por ajustes finales que redujeron el volumen de ciertos ítems.*

Todo contrato de obra pùblica se rige por el principio de la Medición de Cantidades Reales Ejecutadas. Una vez finalizada la fase constructiva en los tres municipios, el Consorcio, en coordinación con la Interventoria, realizó el cierre final y la medición de las obras.

Esta medición final reveló las variaciones mínimas inherentes a cualquier proyecto de infraestructura de gran escala como este donde se está sujeta a la interacción de variables y los ajustes in situ, lo que genera diferencias mínimas pero necesarias en la contabilidad final de los ítems.

Las variaciones en ítems específicos que se enumeran y detallan en la presente modificación a través de memorias de cantidades fueron indispensables para asegurar la estabilidad estructural y la funcionalidad de las viviendas y del urbanismo.

La principal razón para formalizar el balance de cantidades a través de una Modificación contractual y no en el Acta de Liquidación, radica en el rigor del procedimiento de liquidación que exige que el Acta de Terminación y Liquidación Final de acuerdo al procedimiento y formatos de calidad pertenecientes a la Secretaria de Vivienda del Departamento del Meta.

El formato de liquidación requiere que el valor total pagado por cada ítem coincida con la cantidad final aprobada contractualmente. Si las cantidades reales y certificadas por la Interventoría difieren de las cantidades presupuestadas, el proceso de liquidación administrativa generará inconsistencias en valor y porcentaje de ejecución, impidiendo el cierre legal del

contrato.

La formalización mediante la Modificación No. 5 garantiza la trazabilidad financiera y la transparencia financiera, asegurando que el presupuesto final contractual sea idéntico a la ejecución física certificada, evitando así cualquier objeción futura por parte de los organismos de control sobre pagos realizados por ítems con cantidades que superan o que no alcanzan el valor originalmente pactado.

Por lo tanto, solicitamos a la Interventoria dar el aval técnico y a la Entidad Contratante la aprobación jurídica de esta Modificación, garantizando la clausura legal y financiera de las obligaciones".

- Que, la **Acta de Modificatoria No. 5** fue revisada y avalada por parte del interventor **CONSORCIO CASAS DEL META** a través del informe y su certificación de fecha 19 de diciembre de 2025, donde manifiesta que:

"Para la correcta ejecución del presente contrato, se presenta de manera formal la viabilidad del acta de solicitud de Modificatoria No 5 al contrato de obra del asunto, en la cual se incluyen todos los documentos requeridos bajo la lista de chequeo F-VI-28.

Es importante aclarar que dicha solicitud de Modificación No 5 al contrato de obra No 3466 de 2022, ha sido revisada y avalada por parte de esta interventoria, siguiendo la documentación exigida en la lista de chequeo antes relacionada; y tenido en cuenta que la fecha actual de terminación del Contrato es el 2 de enero de 2026, se solicita que se conceda el aval de esta argumentando lo siguiente:

En cumplimiento de las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica asignadas a la Interventoria del contrato de obra pública No. 3466 del 23 de noviembre de 2022, y con ocasión del análisis efectuado frente a la necesidad de adelantar una modificación contractual, esta Interventoria realizó la revisión técnica correspondiente, con el fin de verificar su procedencia y conveniencia para la correcta ejecución del objeto contratado.

El contrato de obra tiene por objeto la construcción de viviendas de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro, proyectos que fueron estructurados con base en estudios previos,

diseños y especificaciones técnicas que establecen las condiciones minimas de funcionalidad, habitabilidad, seguridad y calidad exigidas para este tipo de soluciones habitacionales.

Durante el desarrollo de la ejecución contractual, y como resultado del seguimiento técnico permanente, esta Interventoria identificó la necesidad de realizar ajustes en la ejecución de determinadas actividades constructivas, derivados de condiciones técnicas especificas de los proyectos, de la adecuada articulación entre las diferentes especialidades de obra y de la necesidad de asegurar la correcta correspondencia entre los diseños, las cantidades de obra y las condiciones reales de ejecución en campo.

Dichos ajustes técnicos no implican una alteración del objeto contractual ni un cambio en la finalidad del contrato, sino que corresponden a modificaciones necesarias para garantizar que las actividades se ejecuten conforme a las especificaciones técnicas vigentes, los estándares normativos aplicables y las buenas prácticas de la ingeniería y la construcción, evitando reprocesos, deficiencias constructivas o afectaciones.

Asi a la calidad final de las viviendas. mismo, esta Interventoria verificó que la modificación propuesta permite optimizar la secuencia constructiva y la correcta ejecución de las actividades previstas, asegurando la compatibilidad entre los distintos frentes de obra y la adecuada coordinación de los procesos constructivos, lo cual redunda en una mayor eficiencia técnica y en el cumplimiento integral de los requisitos de diseño y construcción.

En consecuencia, desde el punto de vista técnico, esta Interventoria conceptúa que la modificación contractual resulta necesaria y conveniente para asegurar la correcta ejecución del objeto del contrato, la estabilidad y funcionalidad de las viviendas y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas por la Entidad Contratante.

Justificación Juridica

Desde el punto de vista juridico, la modificación contractual analizada encuentra sustento en los principios y normas que rigen la contratación estatal, particularmente en lo dispuesto en los articulos 3 y 14 de la Ley 80 de 1993, los cuales establecen que la contratación estatal debe orientarse al cumplimiento de los fines del Estado y facultan a las entidades estatales para dirigir, controlar

y vigilar la ejecución de los contratos, adoptando las medidas necesarias para garantizar su adecuada ejecución.

En este sentido, la posibilidad de modificar los contratos estatales ha sido reconocida de manera reiterada por la jurisprudencia de la Corte Constitucional y del Consejo de Estado, bajo el entendido de que dichas modificaciones resultan procedentes cuando están debidamente motivadas, no desnaturalizan el objeto contractual y tienen como finalidad asegurar su correcta ejecución y la prevalencia del interés general.

La modificación contractual objeto de análisis corresponde a un ajuste de carácter técnico, requerido para garantizar la adecuada ejecución de las actividades constructivas y la correcta materialización del objeto contractual, sin que ello implique una variación sustancial del alcance inicialmente definido ni una afectación a los principios de transparencia, planeación y equilibrio contractual.

En consecuencia, esta Interventoría considera que la modificación propuesta se ajusta al marco normativo vigente, se encuentra debidamente motivada desde el punto de vista técnico y resulta jurídicamente viable, en tanto se orienta a garantizar el cumplimiento del objeto contractual y la correcta ejecución del contrato de obra pública No. 3466 de 2022.

Concepto de la Interventoría

Con fundamento en el análisis técnico y jurídico realizado, esta Interventoría concluye que la modificación al contrato de obra pública No. 3466 de 2022 es procedente, necesaria y conveniente para asegurar la correcta ejecución del objeto contractual, sin alterar su naturaleza ni finalidad, y en concordancia con los principios que rigen la contratación estatal.

En consecuencia, esta Interventoría avala y recomienda a la Entidad Contratante la suscripción de la respectiva modificatoria contractual, en los términos técnicos y jurídicos analizados.

Agradecemos su amable y oportuna gestión con el trámite del asunto, el cual nos permitirá continuar de manera eficiente el desarrollo del contrato y del proyecto en relación".

ACTA DE MODIFICATORÍA No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022, CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL META Y CONSORCIO 4 VIS META

- Que, las modificaciones propuestas son esenciales para garantizar la seguridad, funcionalidad, durabilidad de las viviendas, y por tanto darle cumplimiento al objeto del contrato como al alcance del proyecto. Además, es necesaria para cumplir con los estándares y especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

- Por lo anterior, se requiere la Acta de Modificatoría No. 5 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "Construcción de vivienda de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro en el Departamento del Meta".

- Que, la presente Acta de Modificatoria No. 5 se encuentra debidamente sustentada, y se celebra de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y demás decretos reglamentarios y se regirá por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la **Acta de Modificatoria No. 5** al Contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META**".

CLAUSULA SEGUNDA. MODIFICACIÓN No. 05: Balance de mayores y menores cantidades a ejecutar en el Contrato de obra No. 3466 de 2022, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha diecinueve (19) de diciembre de 2025, que hace parte integral a la presente minuta de **Acta de Modificatoria No. 5** al Contrato de obra No. 3466 de 2022.

CLAUSULA TERCERA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de obra No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente **Acta de Modificatoria No. 5**, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA CUARTA. GARANTIAS: El contratista **CONSORCIO 4 VIS META** identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por **LEONARDO A. REYES SANCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del **Acta de Modificatoria No. 5**.

CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente **Acta de Modificatoria No. 5** al Contrato de obra No. 3466 de 2022 al se considera perfeccionada

con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

CLÁUSULA SEXTA. DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.

Para constancia se firma en Villavicencio (Meta) a los, 22 DIC 2025

LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ	**LEONARDO A. REYES SANCHEZ**
Secretaria de Vivienda Departamental – **Ordenadora del Gasto - Supervisora**	RL. Consorcio 4 Vis Meta **Contratista**
MARLON GUZMAN GUAVITA	
RL. Consorcio Casas del Meta **Interventoría**	

DEPARTAMENTO DEL META NIT. 892.000.148-8	LISTA DE CHEQUEO ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA /INTERVENTORÍA SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-28
		VERSIÓN:	02

OBRA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA				
INFORME DE CONTRATISTA				
INFORME DE INTERVENTORÍA				F-VI-59
REPROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES				
ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN)				F-TH-38
SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA CONTRATO DE OBRA/INTERVENTORÍA				F-VI-04
ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES OBRA				F-VI-16
ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS Y / O PRECIOS NO PREVISTOS			X	F-VI-18
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			X	F-VI-19
ACTA DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES			X	F-VI-29
COTIZACIONES			x	
TABLA COMPARATIVA COTIZACIONES			x	F-VI-61
LISTA DE PRECIOS (INSUMOS-EQUIPOS-ALQUILER-MANO DE OBRA)				
MEMORIA DE CALCULO				F-VI-15
SOPORTE O ANEXOS QUE SUSTENTEN SU SOLICITUD				
OFICIO DE VIABILIDAD				

INTERVENTORÍA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA /MODIFICATORIA DE INTERVENTORÍA				
INFORME DE INTERVENTORÍA				F-VI-59
INFORME VIABILIDAD SUPERVISOR				
ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN				F-VI-17
ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN)				F-TH-38
SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA/INTERVENTORÍA				F-VI-04
ACTA SOLICITUD DE ADICIÓN INTERVENTORÍA				F-VI-54

Revisó: MARLON GUZMAN CHATIVA
R/L INTERVENTORÍA

Visto Bueno: FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR INTERVENTORIA

NOTA: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documento

Villavicencio, 16 de diciembre de 2025

4VIS-629-25

Señores
CONSORCIO CASAS DEL META
Atn./ Marlon Guzmán Guativa
R/L Consorcio
Calle 5 No. 33b-16 La Vega Oriental
Ciudad

Asunto: RADICACIÓN MODIFICATORIA No. 5 – Informe de Balance de Cantidades finales de Obra.

REF.: CONTRATO 3466 DEL 23 DE NOV. DE 2022 – SECRETARIA DE VIVIENDA DEL META. Objeto: *CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META*

Cordial saludo,

En mi calidad de Representante Legal del CONSORCIO 4 VIS META, y como paso previo e indispensable para dar inicio a la etapa de liquidación definitiva de los proyectos de vivienda en los municipios de San Carlos de Guaroa, Cumaral, Cabuyaro y Granada, procedo a radicar formalmente ante su despacho el Informe de Justificación para la Modificación No. 5 al presupuesto del contrato de la referencia.

Esta solicitud tiene como objetivo principal realizar el balanceo técnico y financiero entre las cantidades de obra inicialmente proyectadas y las cantidades reales efectivamente ejecutadas y medidas en campo. Como es de su conocimiento, la estructura administrativa para la liquidación de contratos de obra pública exige que el presupuesto aprobado coincida con exactitud con la ejecución certificada por la Interventoría.

En la solicitud de Modificación que se está presentando el día de hoy se detallan los ítems que presentaron Mayores Cantidades Ejecutadas y aquellos con Menores Cantidades Ejecutadas, permitiendo que el Acta de Liquidación refleje la realidad física del proyecto sin inconsistencias contables.

Es importante precisar que esta modificación no contempla el incremento del valor total del contrato, sino una redistribución interna de las cantidades para legalizar la inversión realizada en cada frente de obra.

La aprobación de esta modificación es el requisito necesario para poder suscribir las Actas de Terminación y Liquidación, garantizando la transparencia y la seguridad jurídica tanto para el Contratista como para la Entidad.

Por lo anteriormente expuesto, de manera atenta solicito a la Interventoría realizar el análisis, revisión y emisión del aval técnico correspondiente a esta MODIFICACIÓN No. 5 del CONTRATO 3466 DEL 23 DE NOV. DE 2022. Una vez se cuente con su concepto favorable, agradecemos realizar el traslado oficial a la Secretaría de Vivienda del Departamento del Meta para su trámite de aprobación y formalización mediante la respectiva ACTA MODIFICATORIA.

Adjunto a la presente el informe detallado con Las sábanas presupuestales de cada proyecto con sus respectivas memorias de cálculo y anexos por municipio a excepción del proyecto de vivienda desarrollado en San Carlos de Guaroa que no requiere de este ajuste.

Atentamente,

Arq. LEONARDO A. REYES SÁNCHEZ
CONSORCIO 4 VIS META
Representante Consorcio

Anexo: lo enunciado

Proyectado por: L. Reyes

INFORME DE CONTRATISTA



CONSORCIO 4 VIS META

INFORME DE MODIFICATORIA No 4

OBJETO DEL PROYECTO ESPECÍFICO:

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO.

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 5

2.1 LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO 5
2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
2.2.1 ANTECEDENTES 6
2.3 FINALIDAD DEL PROYECTO 6
2.4 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7
2.4.1 GENERALIDADES 7
2.4.2 LÍMITES DEL MUNICIPIO: 7
2.4.3 Clima 7
2.4.4 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO: 8

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 11

4. INFORMACIÒN LEGAL DEL CONTRATO 14

4.1 CONTROL DE POLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN VIGENCIAS. 14

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO 20

5.1 PLAN DE INVERSIÒN DEL ANTICIPO 20
5.2 INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO 20
5.3 BALANCE FINANCIERO DE OBRA 21
5.4 RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL PROYECTO 22
5.5 RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL PROYECTO 23
5.6 ORDENES DE PAGO EFECTUADAS (DESEMBOLSO DE ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES) 26
5.7 GRAFICO AVANCE DE PROGRAMADO VS EJECUTADO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS 28

6. RAZONES SOLICITUD DE MODIFICACION NO 04 30

6.1 ITEMS CON MENORES CANTIDADES DE OBRA. 31
6.2 ITEMS CON MAYORES CANTIDADES DE OBRA 44

7. JUSTIFICACIÓN JURIDICA 62

8. BALANCE DE MODIFICACIÓN 64

9. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO 93

9.1 RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA (PROFESIONAL -OPERATIVO). 93
9.1.1 Personal mínimo de apoyo 93
9.1.2 Personal de apoyo y operativo 93
9.2 ORGANIGRAMA DEL PERSONAL 95
9.3 RELACIÓN COMITÉS DE OBRA 95

9.4 RELACIÓN CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 96
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES **96**
11. ANEXOS **98**

1. INTRODUCCIÓN

En el desarrollo del Contrato de Obra No. 3466 de noviembre 23 de 2022 cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META", celebrado entre la Secretaria de Vivienda del Departamento del Meta y el CONSORCIO 4 VIS META, se evidenció la necesidad de llevar a cabo una modificación al presupuesto del proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO" por medio del ajuste de menores y mayores cantidades de obra, para dar cumplimiento al alcance estipulado para el proyecto. Por lo anterior, el presente informe tiene como objetivo describir de forma detallada los ajustes llevados a cabo al presupuesto del proyecto por medio del Acta Modificatoria No. 4. Para ello, se realiza en primer lugar un recuento de las generalidades y se presenta la trazabilidad del contrato y proyecto; seguido, se muestra un reporte del estado legal, financiero y avance físico de la obra; para continuar, con las razones y la justificación detallada de cada una de las modificaciones realizadas a las cantidades del presupuesto: iniciando con los ítems con menores cantidades; para luego seguir con los ítems con mayores cantidades.

Para dar cumplimiento a los requerimientos mínimos exigidos para la construcción de las viviendas de interés social. Lo anterior dentro del marco de las obligaciones del contratista de revisión general a los estudios y diseños, encontrándose que existen cantidades de obra que deben ser ajustadas en menor y mayor cantidad, conforme a lo evidenciado durante la ejecución de las actividades de obra en las viviendas y en el capítulo de urbanismo.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

GENERALIDADES DEL CONTRATO	
CONTRATO No:	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META
VALOR DEL CONTRATO:	$88.118.220.949,02
BPIN No.	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
VALOR CONTRATADO DEL PROYECTO:	$21.596.080.846,08
UBICACIÓN DEL PROYECTO	CABUYARO – META
VALOR ACTUALIZADO:	$25.406.618.035,88
POBLACIÓN BENEFICIADA:	174 FAMILIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
CORREO ELECTRONICO:	consorcio4vis@gmail.com
CONTRATO INTERVENT No:	1303 DEL 01 DE MARZO DE 2023
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO CASAS DEL META
CORREO ELECTRONICO:	Consorciocm2023@gmail.com

2.1 LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO

MUNICIPIO:	Cabuyaro-Meta	**VEREDA:**	N.A
CORREGIMIENTO:	N.A	**BARRIO:**	Pescadores
COMUNA:	N.A		
COORDENADAS:	3°42'45.19" Latitud Norte - 73°15'4.43" Latitud Oeste		

2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.2.1 ANTECEDENTES

El Departamento del Meta, en la actualidad afronta un déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda de interés prioritario y/o social, a causa del crecimiento exponencial general de su población y así mismo sus carencias socio-económicas; por tal motivo la situación demográfica en materia de necesidad de vivienda para la población vulnerable y menos favorecida cada día se vuelve más crítica; por ende esta problemática trae consigo enormes consecuencias que afectan negativamente su calidad de vida; las construcciones de vivienda mal resueltas, las invasiones prediales y su impacto ambiental, la omisión a la normativa de ordenamiento territorial, el hacinamiento, la ausencia de servicios públicos, entre otros; son fenómenos que indiscutiblemente han venido en el tiempo impactando negativamente la calidad de vida de la población, a causa de la ausencia de recursos suficientes que les permita materializar la construcción o adquisición de una solución de vivienda digna.

La mayoría de los Municipios del Departamento, presentan altos índices de pobreza, por ende la mayor parte de la población Metense no cuenta con recursos económicos suficientes para poder acceder a los diferentes mecanismos crediticios existentes para lograr adquirir una vivienda digna, esta falta de posibilidad para adquirir vivienda nueva ha desatado un aumento en el hacinamiento en los hogares lo cual ha ocasionado que las condiciones de habitabilidad sean precarias, no satisfaciendo las necesidades básicas de la población, lo cual conlleva a que se eleve la proliferación de enfermedades al igual que la vulnerabilidad de la población afectada ante cualquier riesgo de desastre natural.

De esta manera la secretaría de vivienda realizó un plan de acción que le permitiera identificar las iniciativas en proyectos de vivienda por parte de las entidades territoriales que disponen de predios para el desarrollo de estos, pero que no cuentan con los recursos suficientes para la obtención de los estudios técnicos, jurídicos ni financieros para soportar la estructuración de proyectos que contemplen la construcción de viviendas de interés social y/o prioritario.

2.3 FINALIDAD DEL PROYECTO

Este proyecto de "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META". Surge como una alternativa de mejora para las comunidades que no tienen acceso a una vivienda digna de los cuatro (4) municipios antes mencionados del departamento del Meta. Creando con ello el proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA

MORENA PARA LA POBLACIÓN CABUYARO, que se lleva a cabo para disminuir el déficit de vivienda en 174 predios o lotes.

2.4 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.4.1 GENERALIDADES

Cabuyaro es un Municipio Colombiano ubicado en el Departamento del Meta. El área municipal es de 880 km ² y el número de habitantes era de 6338 a fecha de 2020. El municipio se encuentra entre los 4° 18´40" "de Latitud Norte y 72 ° 48´05" de longitud oeste, y desde 235 a 310 metros sobre el nivel del mar. La temperatura diaria promedio del aire varía entre 22 °C y 34 °C. La precipitación anual es de entre 1250 y 2100 mm.

2.4.2 LÍMITES DEL MUNICIPIO:

En cuanto a los limites del municipio, Cabuyaro limita al Norte con el Municipio de Barranca de Upía, al Sur con el Municipio de Puerto López y Cumaral, al Oriente con el Departamento del Casanare y al Occidente con el Departamento de Cundinamarca.

2.4.3 Clima

La temperatura del Municipio de Cabuyaro (Meta), oscila entre 26 y 27 grados centígrados; los meses que presentan los valores más altos de temperatura son enero, febrero y marzo; y los más bajos junio y julio.
La mayor evapotranspiración de la región se produce en los meses de mayor temperatura y menor precipitación pluvial.

Los vientos Alisios dominantes provienen de la dirección Este – Norte, con velocidad media de 7.2 Km/hora. En la mañana y en la tarde la velocidad del viento disminuye, a las seis de la mañana el promedio se ha calculado en 1.5 Km/hora y a las 7 p.m. es de 2.9 Km/hora. En los meses de diciembre a marzo se registran las más altas velocidades. En junio, julio y agosto la velocidad media mensual del viento se encuentra entre 2.5 y 2.9 Km/hora.

La precipitación alcanza su máximo en los meses de abril, mayo, junio y julio, en tanto que los mínimos corresponden a diciembre, enero y febrero. Se presenta un periodo seco que dura de dos (2) a cuatro (4) meses y se prolonga desde diciembre hasta marzo.

La humedad relativa varía considerablemente entre los periodos secos y lluviosos, presentando una media de un 75%, teniendo bien presente que sus valores

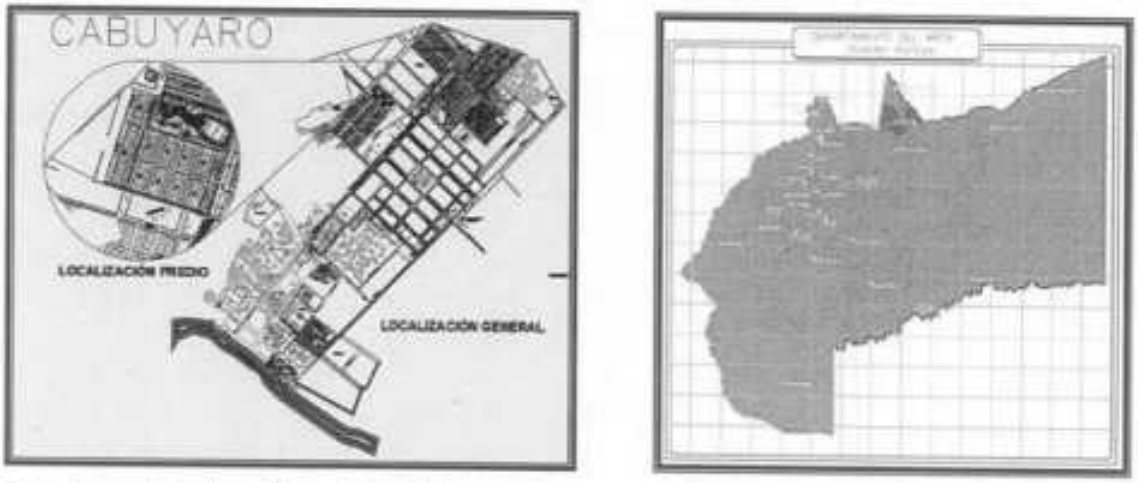
máximos y mínimos son 90 y 65% respectivamente, valores que están sujetos a la intensidad lumínica que haya durante el día.
El Municipio es rico en recursos hídricos, los cuales se ubican dentro de su geografía, siendo a su vez centro y albergue de una gran diversidad de fauna y flora, entre ellos se encuentran:

- RÍOS: El Meta, El Upía, El Humea y El Cabuyarito.
- CAÑOS: Caño guio, Pirigua, Yarico, Naguayas, El Boral, El Barro, Caño grande, Cañadas, Macapay, San Juanito y Naranjitas.

2.4.4 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO:

El proyecto se encuentra ubicado en el predio llamado URBANIZACION LA MORENA del Municipio de Cabuyaro Meta, ubicado en el Barrio Pescadores por las carreras 9 - 12 entre las calles 14 – 16 Casco Urbano de Cabuyaro Meta. El ingreso al predio es por la vía principal que conduce a la entrada del Barrio Pescadores (Carrera 9 entre Calles 14 – 16).

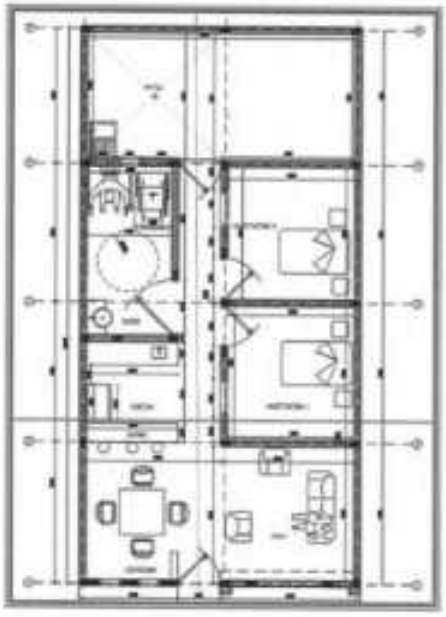
- **MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO**

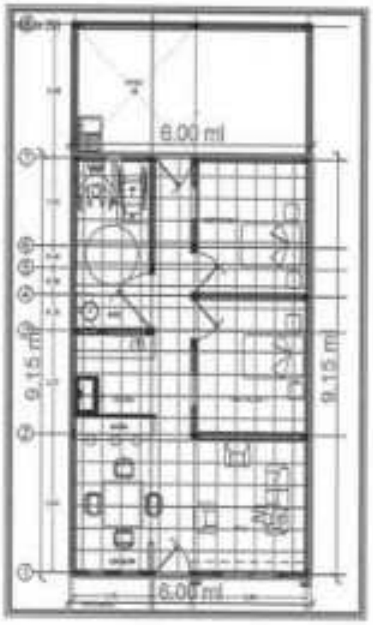


Desde el punto de vista urbanístico, el proyecto, está concebido bajo los criterios espaciales de una urbanización abierta, cuyo desarrollo constructivo está contemplado en una única etapa, lo que requiere la intervención de un lote conformado por diez (10) manzanas (numeradas desde la manzana No. 01 – Manzana No. 10), que suman un área útil total de 30.048,18 m², cuya configuración predial por manzanas suman un total de ciento setenta y cuatro lotes (174) con un área de 72 m² Cada uno, por ende se contempla la construcción de 174 unidades habitacionales con lo siguiente:

El tipo de vivienda que se tiene contemplado es unifamiliar, y se crearon dos (2) tipologías, con un mismo programa arquitectónico. La diferencia entre las dos es que una está adaptada especialmente para personas con condición de discapacidad corporal o con movilidad reducida. A continuación, se describen las dos (2) tipologías concebidas:

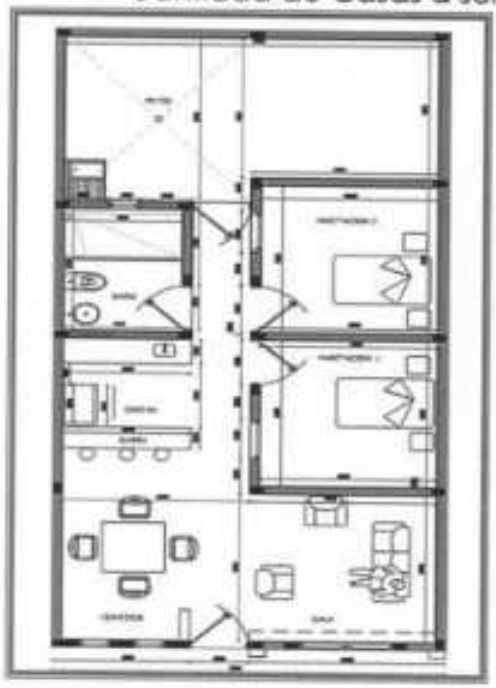
- Tipología No. 1 (Movilidad Reducida):
  Área del Lote: (6,0 X 12,0) = 72 M2.
  Área Total Construida = 60,16 M2.
  Área Libre (Patio) = 11,84 M2.
  Cantidad de Casas a ser Construidas = 10 Viviendas.

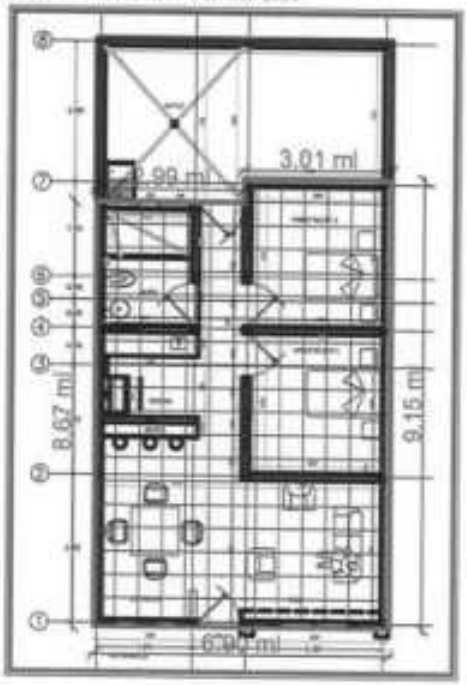




- Tipología No. 2:

  Área del Lote: (6.0 X 12.0) = 72 M2.
  Área Total Construida = 60,16 M2.
  Área Libre (Patio) = 11,84 M2.
  Cantidad de Casas a ser Construidas = 164 Viviendas.





3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CUADRO DE TRAZABILIDAD CONTRATO	
Número Del Proceso	SVM-LP-005-2022
Número y fecha de suscripción de minuta inicial.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022
NIT:	NIT 901.654.794-4
Representante Legal:	ARQ LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
Identificación Representante Legal:	C.C No 93.387.741 de Ibagué - Tolima
Correo electrónico del contratista.	CONSORCIO4VIS@GMAIL.COM
Nombre del Contratista:	CONSORCIO 4VIS META
Nombre del Supervisor y cargo:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ Secretaria de Vivienda del Meta
Objeto del Contrato:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".
Valor inicial del contrato:	$88.118.220.949,02
Plazo de ejecución inicial contrato:	TRECE (13) MESES
Acta de inicio y fecha:	15 de marzo de 2023
Fecha de terminación inicial prevista contrato:	14 de abril de 2024
Valor total del contrato	$88.118.220.949,02
Prorroga No. 1	Tres (3) meses. 08 de abril de 2024 A partir del 15/04/2024 hasta el 14/07/2024
Prorroga No. 2	Dos (2) meses. 28 de junio de 2024 A partir del 15/07/2024 hasta el 14/09/2024
Prorroga No. 3	Siete (7) meses. 13 de septiembre de 2024 A partir del 15/09/2024 hasta el 14/04/2025
Modificatoria No. 1	01 de octubre de 2024

CUADRO DE TRAZABILIDAD CONTRATO	
Valor de la adición al contrato:	$12.506.162.198,65
Valor actualizado del contrato, según modificatoria No. 1	100.624.383.147,67
Suspensión No. 1	Tres (3) meses. 18 de octubre de 2024 A partir del 18/10/2024 hasta el 17/01/2025
Reinicio No. 1	05 de noviembre de 2024 A partir del 05/11/2024
Modificatoria No. 2	02 de mayo de 2025
Valor actual del contrato:	$100.624.375.106,43
Prorroga No. 4	Tres (3) meses. 02 de mayo de 2025 A partir del 03/05/2025 hasta el 02/08/2025
Prorroga No. 5	Cuatro (4) meses. 01 de agosto de 2025 A partir del 03/08/2025 hasta el 02/12/2025
Modificatoria No. 3 y Adición No. 2	29 de agosto de 2025
Valor de la adición al contrato:	$1.150.742.044,88
Valor actual del contrato:	$101.775.117.047,28
Modificatoria No. 4	28 de octubre de 2025
Prorroga No. 6	Un (1) mes. 02 de diciembre de 2025 A partir del 03/12/2025 hasta el 02/01/2026
Nueva fecha de terminación prevista del contrato:	02 de enero de 2026
Plazo de ejecución contrato actualizado:	Treinta y tres (33) meses.

CUADRO DE TRAZABILIDAD PROYECTO	
Número Del Proceso	SVM-LP-005-2022
Número y fecha de suscripción de minuta inicial.	3466 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2022
NIT:	NIT 901.654.794-4
Representante Legal:	ARQ LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
Identificación Representante Legal:	C.C No 93.387.741 de Ibagué - Tolima
Correo electrónico del contratista.	CONSORCIO4VIS@GMAIL.COM
Nombre del Contratista:	CONSORCIO 4VIS META
Nombre del Supervisor y cargo:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ Secretaria de Vivienda del Meta
Objeto del proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
Valor del proyecto:	$21.596.080.846,08
Plazo de ejecución inicial proyecto:	DIEZ (10) MESES
Acta de inicio y fecha:	15 de marzo de 2023
Fecha de terminación inicial prevista proyecto:	14 de enero de 2024
Valor total del proyecto	$21.596.080.846,08
Prorroga No. 1	Tres (3) meses. 11 de diciembre de 2023 A partir del 15/01/2024 hasta el 14/04/2024
Prorroga No. 2	Tres (3) meses. 08 de abril de 2024 A partir del 15/04/2024 hasta el 14/07/2024
Prorroga No. 3	Dos (2) meses. 28 de junio de 2024 A partir del 15/07/2024 hasta el 14/09/2024
Prorroga No. 4	Siete (7) meses. 13 de septiembre de 2024 A partir del 15/09/2024 hasta el 14/04/2025
Modificatoria No. 1	01 de octubre de 2024
Valor de la adición al proyecto:	$3.350.190.393,81

CUADRO DE TRAZABILIDAD PROYECTO	
Valor actualizado del proyecto, según modificatoria No. 1	$24.946.271.239,89
Suspensión No. 1	Tres (3) meses. 18 de octubre de 2024 A partir del 18/10/2024 hasta el 17/01/2025
Reinicio No. 1	05 de noviembre de 2024 A partir del 05/11/2024
Modificatoria No. 2	02 de mayo de 2025
Valor actualizado del proyecto, según modificatoria No. 2	$24.946.268.763,85
Prorroga No. 5	Tres (3) meses. 2 de mayo de 2025 A partir del 03/05/2025 hasta el 02/08/2025
Prorroga No. 6	Cuatro (4) meses. 01 de agosto de 2025 A partir del 03/08/2025 hasta el 02/12/2025
Modificatoria No. 3 y Adición No. 2	29 de agosto de 2025
Valor de la adición al proyecto:	$460.349.272.03
Valor actualizado del proyecto, según modificatoria No. 3	$25.406.618.035,88
Prorroga No. 7	Un (1) mes. 02 de diciembre de 2025 A partir del 03/12/2025 hasta el 02/01/2026
Nueva fecha de terminación prevista del contrato:	02 de enero de 2026
Plazo de ejecución contrato actualizado:	Treinta y tres (33) meses.

4. INFORMACIÒN LEGAL DEL CONTRATO

4.1 CONTROL DE POLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN VIGENCIAS.

Las pólizas No.62868 y 802032769, que amparan el Contrato de obra pública No.3466 de 2022, fueron expedidas por las compañías **BERKLEY COLOMBIA SEGUROS**, y seguros **CONFIANZA**, las cuales cumplen con los requisitos de valor y tiempos de vigencias, siendo actualizadas con respecto al acto administrativo de inicio de obra. En donde se tiene en cuenta que el plazo de ejecución inicial es de

trece (13) meses y que a la fecha dicho plazo se encuentra actualizado a treinta y tres (33) meses por medio de seis (6) prórrogas.

A continuación, se presentan las fechas de vigencia de las pólizas con los respectivos valores asegurados de cada uno de los amparos, según Acto administrativo de firma de contrato de fecha 23 de noviembre de 2022.

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	23-11-2022	23-04-2024	$17.632.126.335,52	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS	62868	0
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	23-11-2022	23-04-2024	$13.224.094.751,64		62868	0
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23-11-2022	23-12-2026	$ 8.816.063.167,76		62868	0
ESTABILIDAD DE LA OBRA	23-12-2023	23-12-2026	$17.632.126.335,52		62868	0
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	23-11-2022	23-03-2024	$ 4.408.031.583,88	Confianza	802032769	RE30907

Según Acta de Inicio del contrato de obra de fecha 15 de marzo de 2023, las fechas de vigencias y valores asegurados de los amparos, se visualizan en el siguiente cuadro.

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-08-2024	$17.632.126.335,52	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	1
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-08-2024	$13.224.094.751,64		62868	1
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-04-2027	$ 8.816.063.167,76		62868	1
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-04-2024	14-04-2027	$17.632.126.335,52		62868	1
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	15/07/2024	$ 4.408.031.583,88	CONFIANZA	802032769	RE30966

Una vez acordada el Acta de Prorroga No. 1 del 08 de abril de 2024 para el Contrato de Obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4VIS Meta procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedaron asi las fechas de vigencias y valores asegurados.

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-11-2024	$17.623.644.189,80	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	4
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-11-2024	$13.217.733.142,35		62868	4
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-07-2027	$ 8.811.822.094,90		62868	4
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-07-2024	14-07-2027	$17.623.644.189,80		62868	4
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	15/10/2024	$ 4.408.031.583,88	CONFIANZA	802032769	RE31200

Debido a que el 28 de junio de 2024 se procedió a prorrogar el contrato de obra 3466 de 2022 por un término de dos (2) meses, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-01-2025	$17.623.644.189,80	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	5
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-01-2025	$13.217.733.142,35		62868	5
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-09-2027	$ 8.811.822.094,90		62868	5
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-09-2024	14-09-2027	$17.623.644.189,80		62868	5
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	14/12/2024	$ 4.405.911.047,45	CONFIANZA	802032769	RE31241

Debido a que el 13 de septiembre de 2024 se procedió a prorrogar el contrato de obra 3466 de 2022 por un término de siete (7) meses, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-08-2025	$17.623.644.189,80	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	10
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-08-2025	$13.217.733.142,35		62868	10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-04-2028	$ 8.811.822.094,90		62868	10
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-04-2025	14-04-2028	$17.623.644.189,80		62868	10
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	14/07/2025	$ 4.405.911.047,45	CONFIANZA	802032769	RE31291

Debido a que el 01 de octubre de 2024 se presentó la adición No. 1 y la modificatoria No. 1; el día 18 de octubre de 2024 se presenta la suspensión No. 1 y el día 05 de noviembre de 2024 se presenta el reinicio No. 1; del contrato de obra 3466 de 2022, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	03-09-2025	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	12
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	03-09-2025	$15.093.657.472,15		62868	12
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	03-05-2028	$ 10.062.438.315,00		62868	12
ESTABILIDAD DE LA OBRA	2-05-2025	02-05-2028	$20.124.876.630,00		62868	12
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/08/2025	$ 5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31338

Debido a que el 02 de mayo de 2025 se procedió a prorrogar el contrato de obra 3466 de 2022 por un término de tres (3) meses, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-12-2025	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	13
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-12-2025	$15.093.657.472,15		62868	13
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-08-2028	$ 10.062.438.315,00		62868	13
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-08-2025	02-08-2028	$20.124.876.630,00		62868	13
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/11/2025	$ 5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31463

Debido a que el 01 de agosto de 2025 se procedió a prorrogar el contrato de obra 3466 de 2022 por un término de cuatro (4) meses, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-04-2026	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	14
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-04-2026	$15.093.657.472,15		62868	14
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-12-2028	$ 10.062.438.315,00		62868	14
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-12-2025	02-12-2028	$20.124.876.630,00		62868	14
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31518

Debido a que el 29 de agosto 2025 se presentó la adición No. 2 y la modificatoria No. 3; del contrato de obra 3466 de 2022, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-04-2026	$20.355.025.038,51	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	15
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-04-2026	$15.266.268.778,88		62868	15
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-12-2028	$ 10.177.512.519,26		62868	15
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-12-2025	02-12-2028	$20.355.025.038,51		62868	15
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.088.756.259,63	CONFIANZA	802032769	RE31535

Debido a que el 02 de diciembre de 2025 se procedió a prorrogar el contrato de obra 3466 de 2022 por un término de un (1) mes, el CONSORCIO 4 VIS META en cumplimiento de sus obligaciones llevó a cabo la actualización de las pólizas que amparan el mencionado contrato, quedando las vigencias y valores asegurados como se muestra en el siguiente cuadro:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-05-2026	$20.355.025.038,51	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	16
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-05-2026	$15.266.268.778,88		62868	16
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-01-2029	$ 10.177.512.519,26		62868	16
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-12-2025	02-01-2029	$20.355.025.038,51		62868	16
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/04/2026	$ 5.088.756.259,63	CONFIANZA	802032769	RE31563

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO

5.1 PLAN DE INVERSIÒN DEL ANTICIPO

Una vez más, el día 18 de julio de 2025 se realizó programación al plan de inversión de la adición No. 1. del proyecto, programación que se encontró vigente para el periodo comprendido por el presente informe, y que cuenta con los siguientes rubros, valores y porcentajes.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ACTUALIZADO	%
1	COMPRA MATERIALES	$ 363.301.201.12	72 %
2	TRANSPORTE MATERIALES	$ 73.943.664,00	15 %
3	ALQUILER MAQUINARIA	$ 9.981.459,00	2 %
4	COMPRA EQUIPOS	$ 0,00	0 %
5	MANO DE OBRA Y PERSONAL	$ 30.176.807,00	6 %
	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA	$25.126.427,95	5 %
TOTAL		**$502.528.559,07**	**100%**

5.2 INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

En el cuadro que se presente a continuación, se muestra el avance financiero del proyecto a corte del 30 de noviembre de 2025.

INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO	
VALOR DEL PROYECTO:	$ 21.596.080.846,08
VALOR ACTUALIZADO DEL PROYECTO:	$25.406.618.035,88
VALOR EJECUTADO:	$24.411.857.557,18
VALOR POR EJECUTAR:	$994.760.478,70

5.3 BALANCE FINANCIERO DE OBRA

En la siguiente tabla se refleja el balance financiero de la obra con corte de 30 de noviembre de 2025

VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	$88.118.220.949,02
VALOR DEL PROYECTO INICIAL:	$ 21.596.080.846,08
ANTICIPO DEL PROYECTO	$3.239.412.126,91
ANTICIPO DEL PROYECTO ADICION No. 1	$502.528.559,07
PARCIAL No 1 PROYECTO	$1.517.782.214,24
PARCIAL No 2 PROYECTO	$1.661.115.416,42
PARCIAL No 3 PROYECTO	$3.213.601.203,03
PARCIAL No 4 PROYECTO	$9.016.741.067,20
PARCIAL No 5 PROYECTO	$1.430.441.154,64
PARCIAL No 6 PROYECTO	$2.058.581.900,08
PARCIAL No 7 PROYECTO	$2.431.161.426,51
PARCIAL No 8 PROYECTO	$3.011.064.017,87

CONDICIONES ACTUALIZADAS			
Relación de actas	**Valor**	**Amortizaciones**	**Neto parcial**
Acta Parcial No 1 (18/12/2023)	$1.517.782.214,24	$227.667.332,14	$1.290.114.882,10
Acta Parcial No 2 (15/4/2024)	$1.661.115.416,42	$249.167.312,46	$1.411.948.103,96
Acta Parcial No 3 (24/07/2024)	$3.213.601.203,03	$482.040.180,45	$2.731.561.022,58

Acta Parcial No 4 (17/02/2025)	$9.016.741.067,20	$1.352.511.160,08	$7.664.229.907,12
Acta Parcial No 5 (21/05/2025)	$1.430.441.154,64	$214.566.173,20	$1.215.874.981,44
Acta Parcial No 6 (08/07/2025)	$2.058.581.900,08	$308.787.285,01	$1.749.794.615,07
Acta Parcial No 7 (02/10/2025)	$2.431.161.426,51	$364.674.213,98	$2.066.487.212,53
Acta Parcial No 8 (14/11/2025)	$3.011.064.017,87	$451.659.602,68	$2.559.404.415,19
Totales	**$24.340.488.399,99**	**$3.651.073.260,00**	**$20.689.415.139,99**

5.4 RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

En este apartado del documento se presentan los certificados de disponibilidad presupuestal, CDP, del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
4941 del 01 de septiembre de 2022	PCT	$15.446.287.376,81

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
18122 del 01 de septiembre de 2022	SPGR	$15.446.287.376,81

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACTUALIZADO		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
1262 del 02 de febrero de 2023	PCT	$15.446.287.376,81

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACTUALIZADO		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
5523 del 01 de febrero de 2023	SPGR	$21.596.080.846,08

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACTUALIZADO		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
1265 del 02 de febrero de 2023	PCT	$6.149.793.469,27

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICION No. 1.		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
4008 del 16 de septiembre de 2024	PCT	$3.365.003.602,42

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICION No. 1.		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
5523 del 16 de septiembre de 2024	SPGR	$3.365.003.602,42

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACTUALIZADO.		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
1052 del 12 de febrero de 2025	PCT	$16.273.235.104,34

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACTUALIZADO.		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
7125 del 12 de febrero de 2025	SPGR	$16.273.235.104,34

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICION No. 2.		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
4091 del 28 de agosto de 2025	PCT	$460.349.272,03

5.5 RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL PROYECTO

A continuación, se muestra un resumen de cada uno de los Registros Presupuestales iniciales del contrato, que respaldan el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO			
Número y Fecha:	13781 de 25 de noviembre de 2022	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos de la Nación - Destinación Específica Asignaciones Directas 20%
Rubro presupuestal:	$15.446.287.376,81		
Valor: (Letras y Números)	Quince mil cuatrocientos cuarenta y seis millones doscientos ochenta y siete mil trescientos setenta y seis pesos con ochenta y un centavos moneda corriente ($ 15.446.287.376,81).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO			
Número y Fecha:	51022 de 25 de noviembre de 2022	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías Asignaciones Directas 20%
Rubro presupuestal:	$15.446.287.376,81		
Valor: (Letras y Números)	Quince mil cuatrocientos cuarenta y seis millones doscientos ochenta y siete mil trescientos setenta y seis pesos con ochenta y un centavos moneda corriente ($ 15.446.287.376,81).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO			
Número y Fecha:	758 de 02 de febrero de 2023	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos de la Nación - Destinación Específica Asignaciones Directas 20%
Rubro presupuestal:	$15.446.287.376,81		
Valor: (Letras y Números)	Quince mil cuatrocientos cuarenta y seis millones doscientos ochenta y siete mil trescientos setenta y seis pesos con ochenta y un centavos moneda corriente ($ 15.446.287.376,81).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO			
Número y Fecha:	4823 de 01 de febrero de 2023	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías Asignaciones Directas
Rubro presupuestal:	$21.596.080.846,08		
Valor: (Letras y Números)	Veintiún mil quinientos noventa y seis millones ochenta mil ochocientos cuarenta y seis pesos con ocho centavos moneda corriente ($21.596.080.846,08).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO			
Número y Fecha:	761 de 02 de febrero de 2023	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos de la Nación - Destinación Específica
Rubro presupuestal:	$6.149.793.469,27		
Valor: (Letras y Números)	Seis mil ciento cuarenta y nueve millones setecientos noventa y tres mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos con veintisiete centavos ($6.149.793.469,27).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ADICION No. 1.			
Número y Fecha:	13303 de 05 de noviembre de 2024	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos de la Nación - Destinación Específica
Rubro presupuestal:	$3.350.190.393,81		
Valor: (Letras y Números)	Tres mil trescientos cincuenta millones ciento noventa mil trescientos noventa y tres pesos con ochenta y un centavos ($3.350.190.393,81).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO			
Número y Fecha:	4823 de 05 de noviembre de 2024	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías Asignaciones Directas
Rubro presupuestal:	$24.946.271.239,89		
Valor: (Letras y Números)	Veinticuatro mil novecientos cuarenta y seis millones doscientos setenta y un mil doscientos treinta y nueve pesos con ochenta y nueve centavos moneda corriente ($24.946.271.239,89).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ADICION No. 1.			
Número y Fecha:	1201 de 12 de febrero de 2025	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos de la Nación - Destinación Específica
Rubro presupuestal:	$16.273.235.104,34		
Valor: (Letras y Números)	Dieciséis mil doscientos setenta y tres millones doscientos treinta y cinco mil ciento cuatro pesos con treinta y cuatro centavos ($16.273.235.104,34).		

REGISTRO PRESUPUESTAL INCIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO			
Número y Fecha:	6325 de 12 de febrero de 2025	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías Asignaciones Directas
Rubro presupuestal:	$16.273.235.104,34		
Valor: (Letras y Números)	Dieciséis mil doscientos setenta y tres millones doscientos treinta y cinco mil ciento cuatro pesos con treinta y cuatro centavos ($16.273.235.104,34).		

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO ADICION No. 2.			
Número y Fecha:	10308 de 9 de septiembre de 2025	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	Recursos propios - Destinación Especifica
Rubro presupuestal:	$460.349.272,03		
Valor: (Letras y Números)	Cuatrocientos sesenta millones trecientos cuarenta y nueve mil doscientos setenta y dos pesos con tres centavos ($460.349.272,03).		

5.6 ORDENES DE PAGO EFECTUADAS (DESEMBOLSO DE ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES)

A continuación, se relacionan los pagos efectuados a corte de 30 de noviembre de 2025

RELACIÓN DE PAGOS - ANTICIPO			
ORDEN DE PAGO	**VALOR**	**CONCEPTO**	**FECHA**
136838023	$ 2.316.943.106,52	Desembolso anticipo	14/04/2023
136838423	$922.469.020,39	Desembolso anticipo	14/04/2023
192730825	$502.528.559,07	Desembolso Adición No. 1	11/03/2025
TOTALES	$3.741.940.685,98		

ACTAS PARCIALES			
Relación de actas	**Valor**	**Amortizaciones**	**Neto parcial**
Acta Parcial No 1 (18/12/2023)	$1.517.782.214,24	$227.667.332,14	$1.290.114.882,10
Acta Parcial No 2 (15/4/2024)	$1.661.115.416,42	$249.167.312,46	$1.411.948.103,96

Acta Parcial No 3 (24/07/2024)	$3.213.601.203,03	$482.040.180,45	$2.731.561.022,58
Acta Parcial No 4 (17/02/2025)	$9.016.741.067,20	$1.352.511.160,08	$7.664.229.907,12
Acta Parcial No 5 (21/05/2025)	$1.430.441.154,64	$214.566.173,20	$1.215.874.981,44
Acta Parcial No 6 (08/07/2025)	$2.058.581.900,08	$308.787.285,01	$1.749.794.651,07
Acta Parcial No 7 (02/10/2025)	$2.431.161.426,51	$364.674.213,98	$2.066.487.212,53
Acta Parcial No 8 (14/11/2025)	$3.011.064.017,87	$451.659.602,68	$2.559.404.415,19
Totales	**$24.340.488.399,99**	**$3.651.073.260,00**	**$20.689.415.139,99**

5.7 GRAFICO AVANCE DE PROGRAMADO VS EJECUTADO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS

A continuación, se muestra el avance programado vs el avance ejecutado del proyecto, desde el inicio del proyecto hasta el 30 de noviembre de 2025.



En el gráfico anterior se observa un atraso del 3,91 % en la ejecución del proyecto conforme con lo programado, que ha sido originado por las siguientes eventualidades:

- **Condiciones climáticas**: en los meses de desarrollo del proyecto ha sido frecuente la ocurrencia de fuertes lluvias que han impedido el normal y óptimo desarrollo de la obra en cada una de sus etapas, debido a que ha sido necesario detener las labores de los equipos y personal de obra, estos cambios de clima afectan el servicio de energía que es vital para el estado de avance de abra.

- **Déficit en la mano de obra local:** a pesar de los esfuerzos constantes y frecuentes por reclutar personal a través de convocatorias directas, colaboración con las administraciones municipales y las bolsas de empleo locales, el Consorcio 4 VIS Meta se ha enfrentado a una escasez significativa de candidatos que cumplan con los requisitos de habilidad y experiencia necesarias para las posiciones demandadas. Este desafío no solo se limita a la disponibilidad de mano de obra calificada, sino que también afecta la contratación de personal no calificado (oficiales y ayudantes de obra), esencial para la ejecución oportuna y eficiente de las tareas de construcción. Esta falta de personal ha impedido el avance normal de las obras, lo que resulta en retrasos que se alejan de nuestro control y capacidad de mitigación inmediata. La naturaleza especializada de algunas de las tareas requeridas para este proyecto exige trabajadores con competencias específicas, la escasez de estos perfiles en la región ha complicado aún más el cumplimiento de nuestros objetivos de proyecto dentro del cronograma establecido.

6. RAZONES SOLICITUD DE MODIFICACION No 04

La presente acta de modificación, Acta de Modificación No. 4, surge a partir de las siguientes razones:

- Inclusión de cantidades de obra que durante la ejecución se evidenció que eran necesarias para dar cumplimiento al objeto del proyecto, tanto en el capítulo de urbanismo como en el de viviendas.

- Necesidad de ajuste de cantidades de obra en el capítulo de red de media tensión y red de baja tensión, para dar cumplimiento a los diseños finales, según necesidad del desarrollo del proyecto y que son necesarios para cumplir con el buen estado de estas redes y su funcionalidad, acorde a las necesidades del proyecto.

- Adición al presupuesto del proyecto de elementos de urbanismo, como: andenes, rampas, bordillos y sardineles, con el objetivo de garantizar la accesibilidad y movilidad segura en la urbanización, poder garantizar el goce, protección, tranquilidad de movilidad y seguridad al peatón dentro del proyecto.

- Ajuste a las cantidades de cierre de obra de los capítulos de CONSTRUCCION DE VIAS y el capítulo de SARDINEL, BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO, debido al cambio en altimetría para empalmar y evitar interferencias con las obras existentes en el "BARRIO VILLA DIANA III" del Municipio de CABUYARO.

- Necesidad de ajuste de las cantidades de obra ejecutada, del capítulo de red de acueducto, según diseño de conexión de la red del proyecto a la red principal del del Municipio de CABUYARO.

6.1 ITEMS CON MENORES CANTIDADES DE OBRA.

Seguido se presenta un cuadro resumen en el que se muestran los ítems a los que se propone modificar por un valor menor al estipulado en las condiciones actuales. Además, se puede observar: la cantidad actualizada con modificatoria No. 3, la cantidad a disminuir y la cantidad actualizada con el Acta de Modificación No. 4, para cada uno de los ítems.

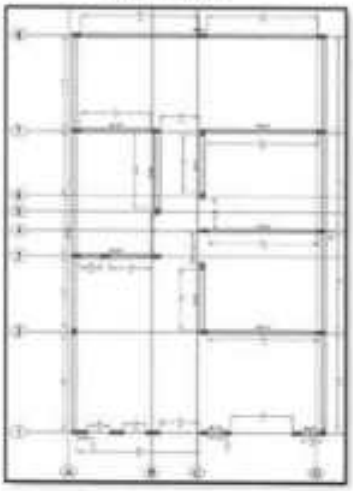
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
7	**MAMPOSTERIA**				
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	25.464.04	0,02	25.464.02
16	**CUBIERTA**				
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	6.720,00	516.00	6.204.00
18.3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18.3.16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	37.00	14.00	23.00
20.1.1	**PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO**				
20,1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1.455.01	116.99	1.338.02
20,1,2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**				
20,1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	931.01	140.39	790.62
20,1,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	1.107.90	167.06	940.84
20,1,2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	22.138.50	2.898.00	19.240.50
20,1,3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactación)	M3	442.77	57.96	384.81
20,1,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactación c/0.20m)	M3	460.18	93.59	366.59
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4,1	Suministro de tuberia PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1.455.01	116.99	1.338.02
20,1,4,7	Instalación de tuberia PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1.455.01	116.99	1.338.02

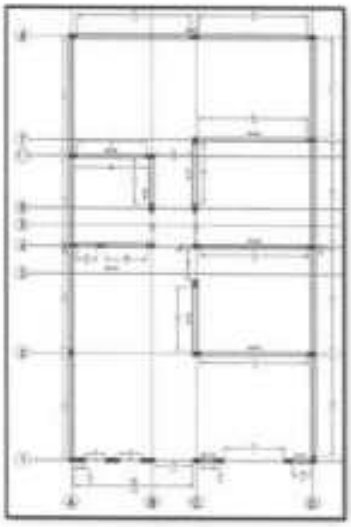
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
13	**CARPINTERIA MADERA**				
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	25.464.04	0,02	25.464.02

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la instalación de los acabados de la vivienda, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, dando cumplimiento a la habitabilidad de la vivienda, quedando desarrollado en su totalidad para cada vivienda, Tipo 1 y Tipo 2, el ítem de mampostería.

Plano: "PLANTA DE MUROS" VIS TIPO-1



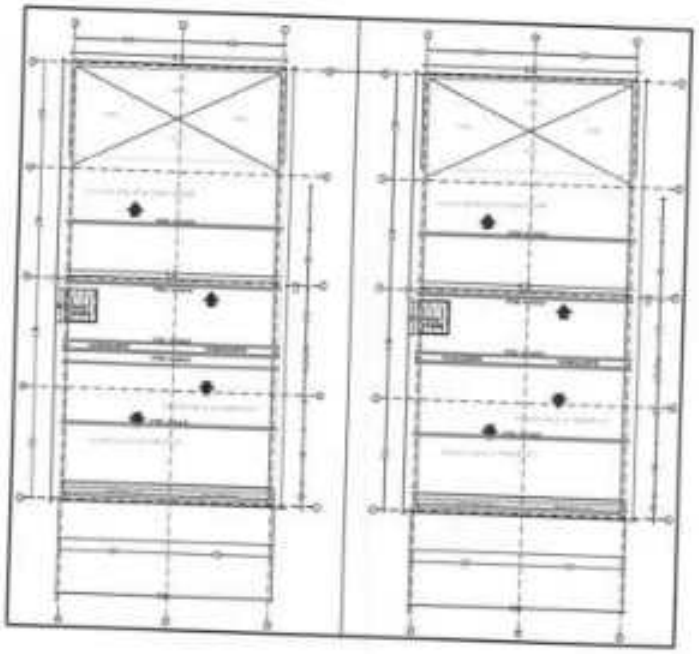
Plano: "PLANTA DE MUROS" VIS TIPO-2



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
16	**CUBIERTA**				
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	6.720,00	516,00	6.204,00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, instalación de perfil rectangular, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, para dar cumplimiento al diseño de las diferentes viviendas.

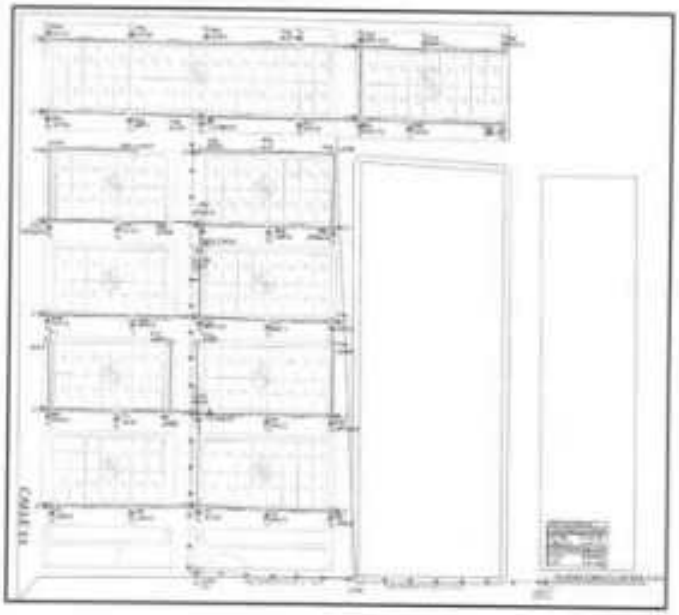
Plano: "PLANTA DE CUBIERTA"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
18.3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	37.00	14.00	23.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, para dar cumplimiento a la estructura de redes de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión, para así dar cumplimiento con los requerimientos para certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

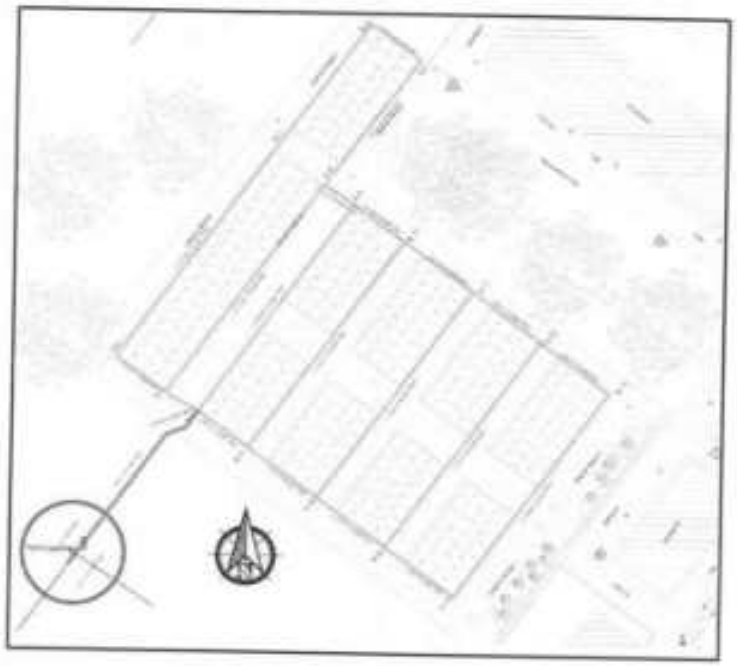
Plano: "PLANTA RED DE BAJA TENSION"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20.1.1	**PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO**				
20.1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capitulo de preliminares red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

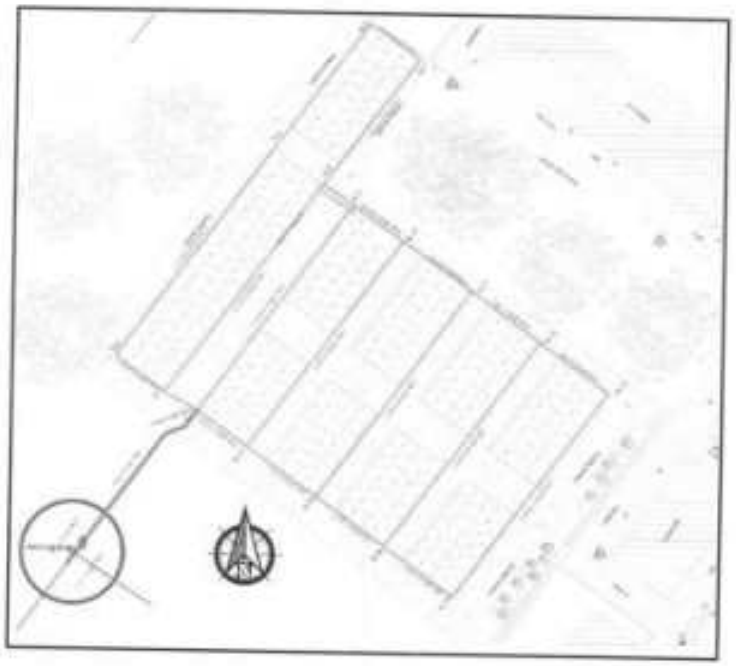
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**				
20,1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	931.01	140.39	790.62

Una vez revisado los diseños del capitulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de excavación manual en conglomerado de la red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este item con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

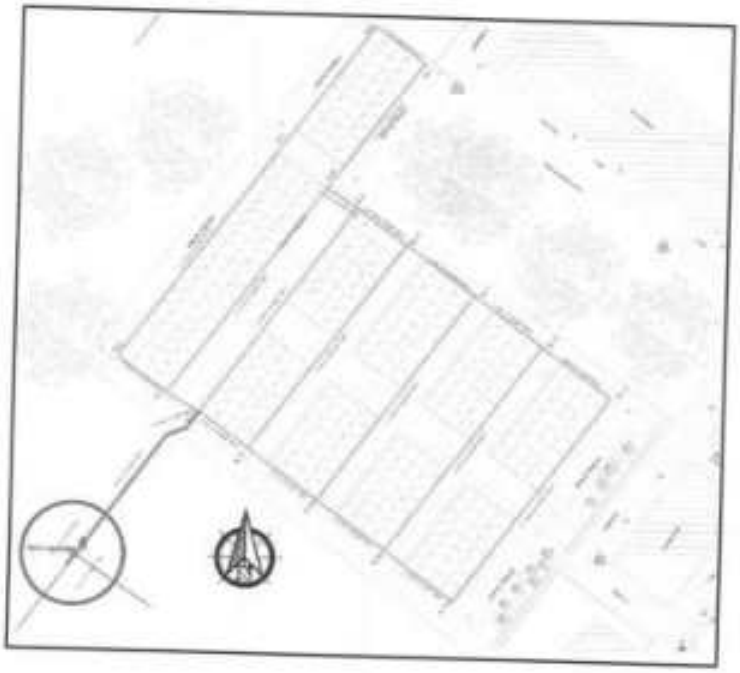
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**				
20,1,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	1.107.90	167.06	940.84

Una vez revisado los diseños del capitulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de retiro sobrante de excavación, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

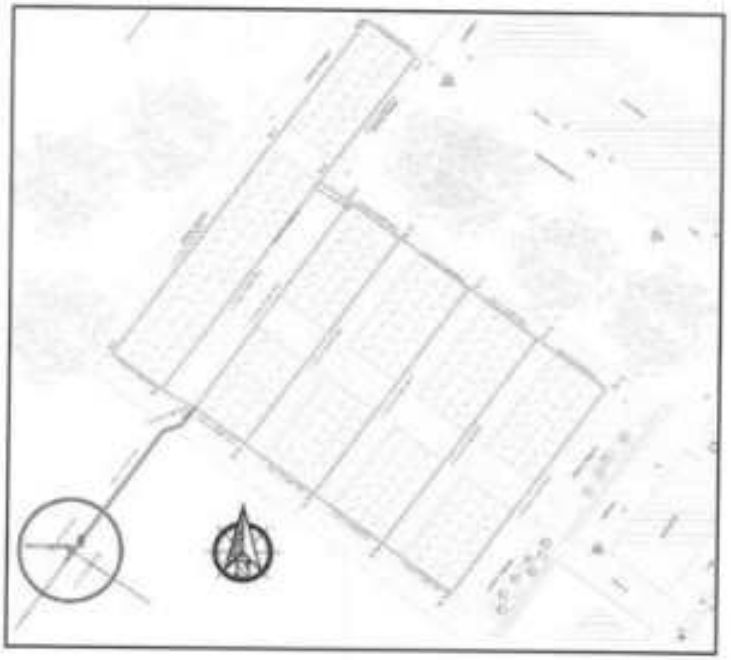
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20.1.2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**				
20.1.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	22.138.50	2.898.00	19.240.50

Una vez revisado los diseños del capitulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de transporte de material granular, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

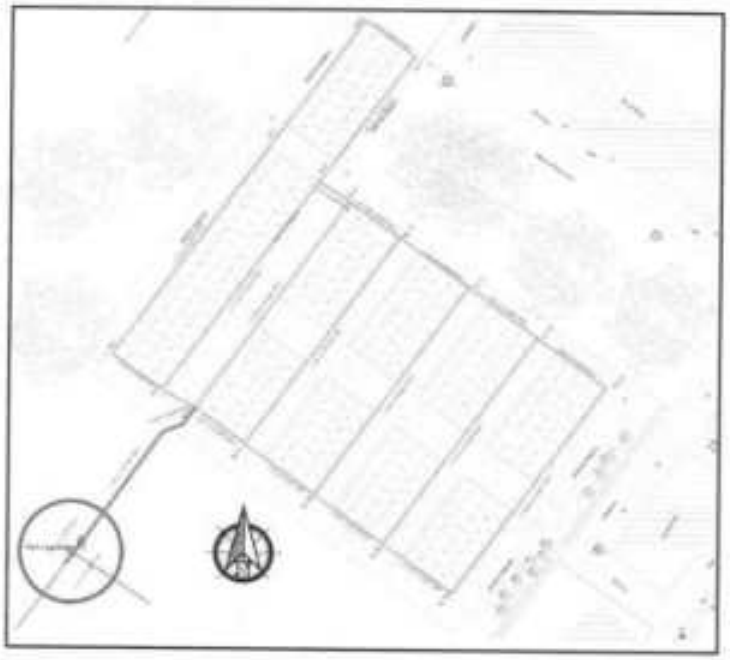
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactación)	M3	442.77	57.96	384.81

Una vez revisado los diseños del EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de arena para base de tubería, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

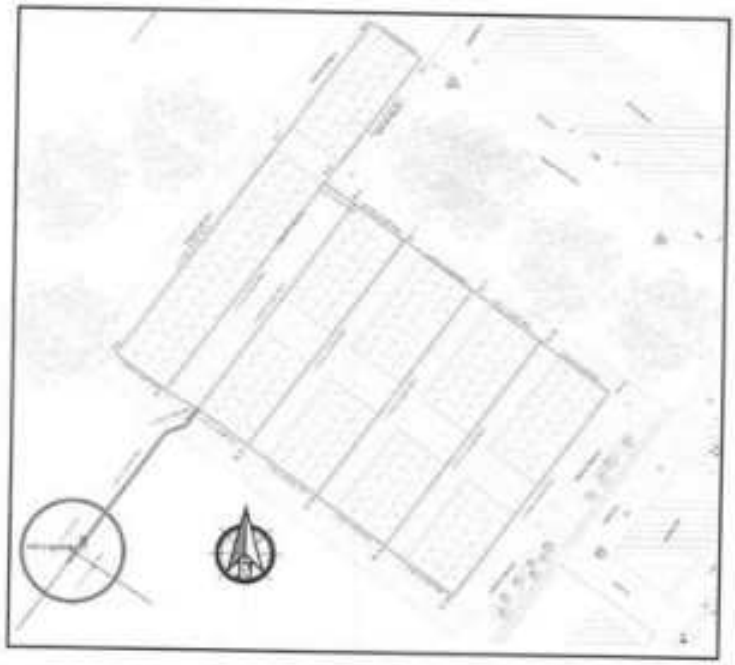
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20.1.3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				
20.1.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (Incluye compactación c/0.20m)	M3	460.18	93.59	366.59

Una vez revisado los diseños del capítulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de relleno material seleccionado proveniente de la excavación, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

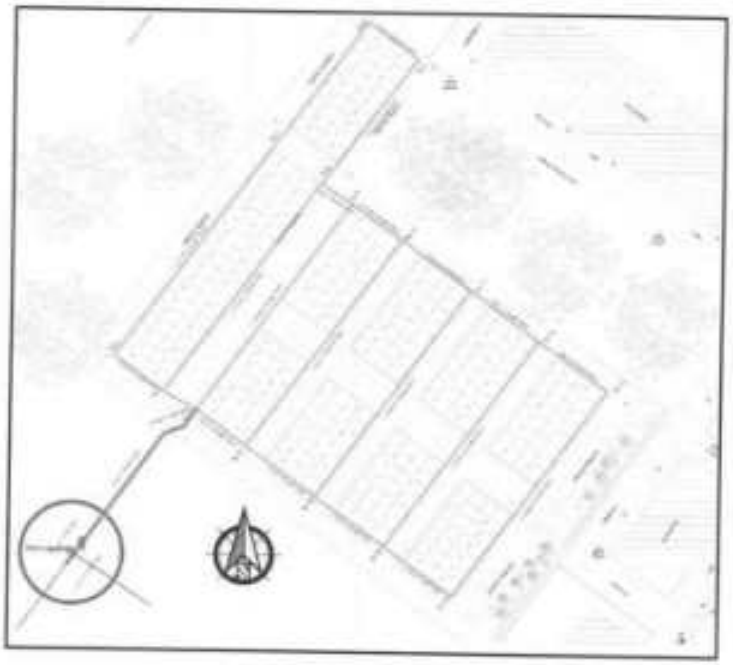
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4.1	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos - Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capítulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos de 3", es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

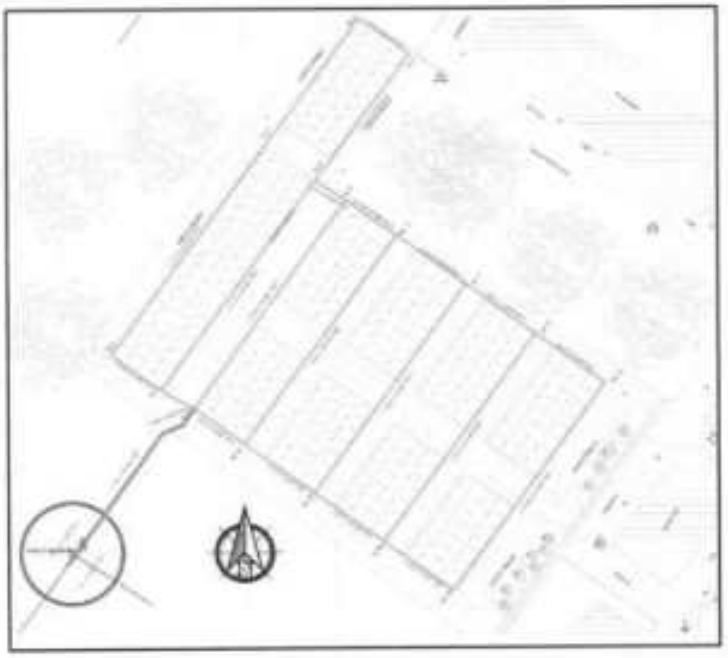
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4.7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capitulo de EXCAVACION RED DE ACUEDUCTO, Item de instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos de 3", es necesario ajustar la cantidad de este item con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión (empalme, tubería PVC en 3"), por autorización de la empresa administradora del servicio EDESA, en el municipio.

Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



47

6.2 ITEMS CON MAYORES CANTIDADES DE OBRA.

En la tabla que se muestra a continuación se encuentra el resumen de los ítems a los que se les ajusta la cantidad actual, por un valor superior al estipulado en las condiciones iniciales del contrato y las condiciones actualizadas en modificatoria No. 3. De igual manera, en la tabla se indica: la cantidad actual, la cantidad que aumenta el ítem y la cantidad actualizada con el Acta de Modificación No. 4, para cada uno de los ítems.

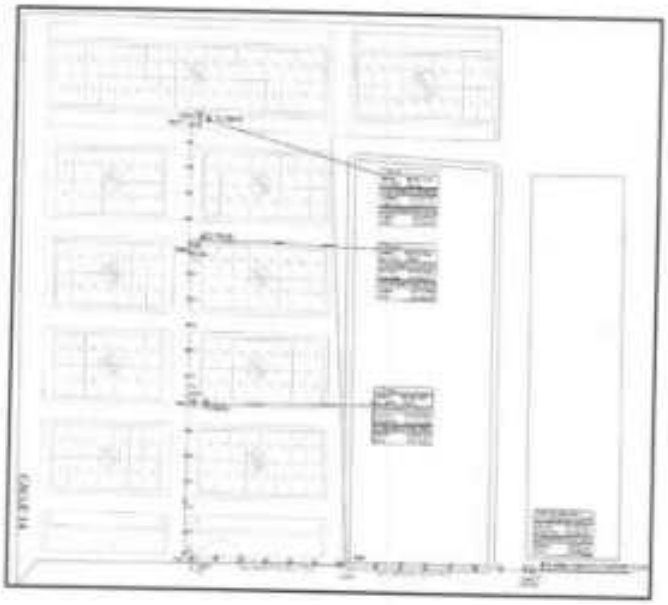
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No 04
18,2	**RED DE MEDIA TENSION**				
18,2,13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UND	2,00	1,00	3,00
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UND	27.00	3.00	30.00
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UND	26.00	2.00	28.00
18,3,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UND	26.00	2.00	28.00
18,3,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	14.00	2.00	16.00
N. P. 18,3,10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	18.00	1.00	19.00
N. P. 18,3,12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	14.00	1.00	15.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No 04
N. P. 18,3,14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	ML	1.149,71	60,29	1.210,00
N. P. 18,3,15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-	UND	50,00	1,00	51,00
N. P. 18,3,17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UND	11,00	8,00	19,00
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1.223,44	201,53	1.424,97
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	251,92	32,30	384,22
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	62,00	2,00	64,00
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO		1.852,32	117,74	1970,06
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	1.455,89	239,82	1695,71
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	553,81	59,24	613,05
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	27.690,50	2.962,00	30.652,50

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,2	**RED DE MEDIA TENSION**				
18,2,13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UND	2,00	1,00	3,00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, del Capítulo de RED DE MEDIA TENSION, Item de puesta a tierra en varilla galvanizada 5/8", se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para el correcto funcionamiento, continuidad y equipotencialidad de la **puesta a tierra** de la red de media tensión, para así dar cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

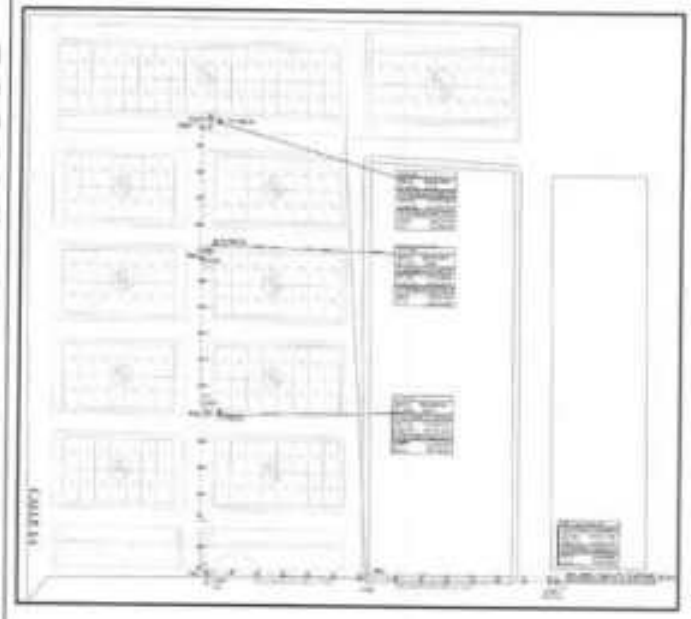
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
18,2	**RED DE MEDIA TENSION**				
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UND	27.00	3.00	30.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para así dar garantía y seguridad con la **estructura LA462** requerida para la red de media tensión propuesta, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

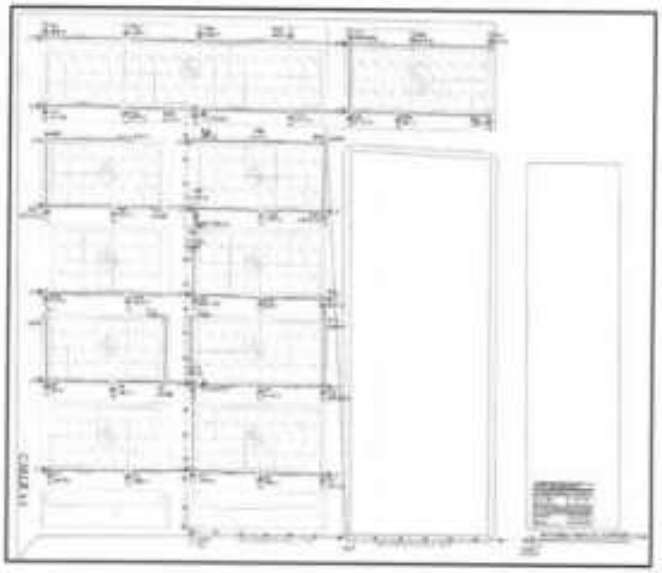
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UND	26.00	2.00	28.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con los **postes de concreto extra reforzados 8m x 1050 kg**, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

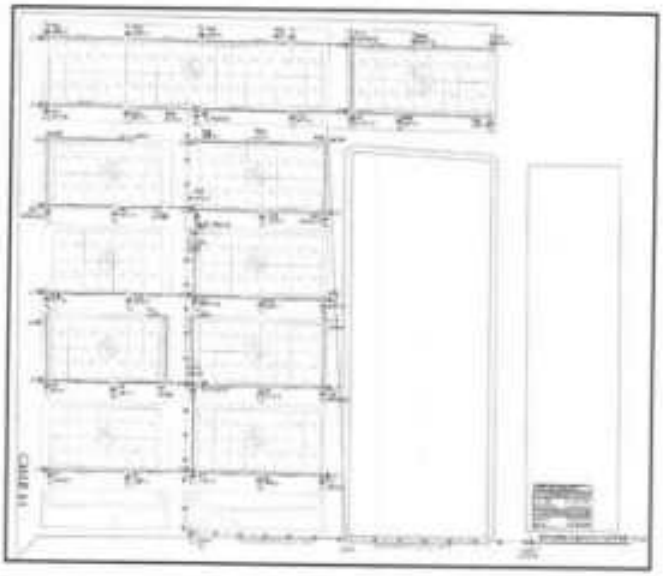
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
18,3,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UND	26.00	2.00	28.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la **Cimentación de postes de concreto**, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

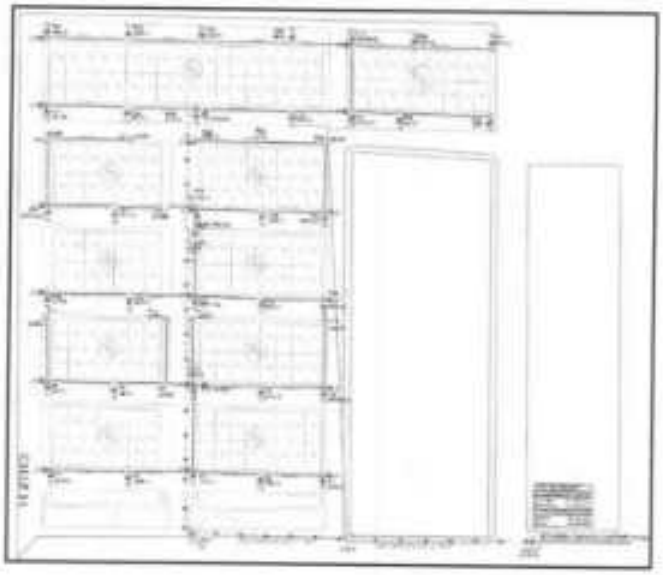
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
18,3,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	14.00	2.00	16.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la **puesta a tierra terminal de baja tensión**, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto

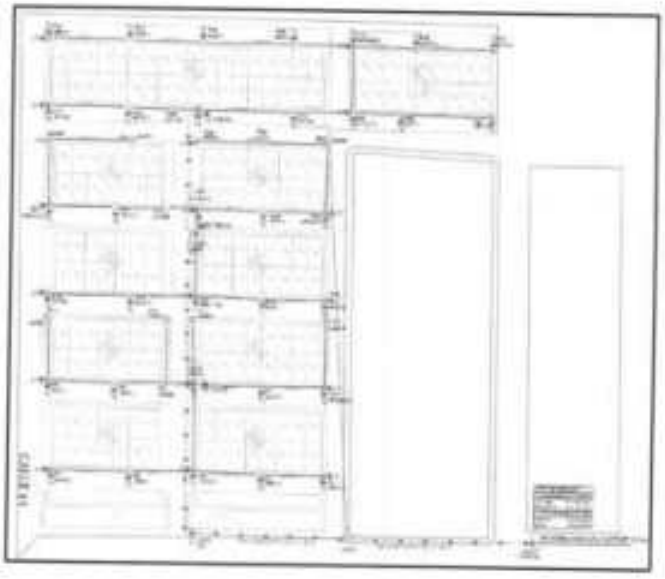
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	18.00	1.00	19.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la **estructura de paso en baja tensión**, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto.

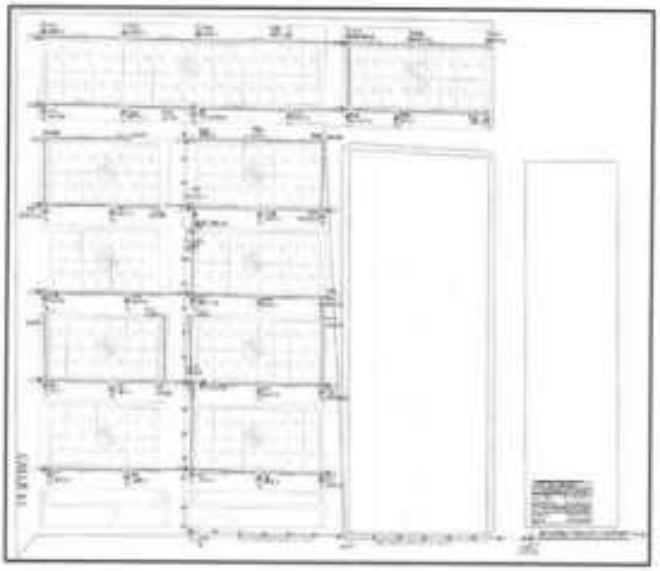
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	14.00	1.00	15.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la **estructura final de circuito en baja tensión**, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto

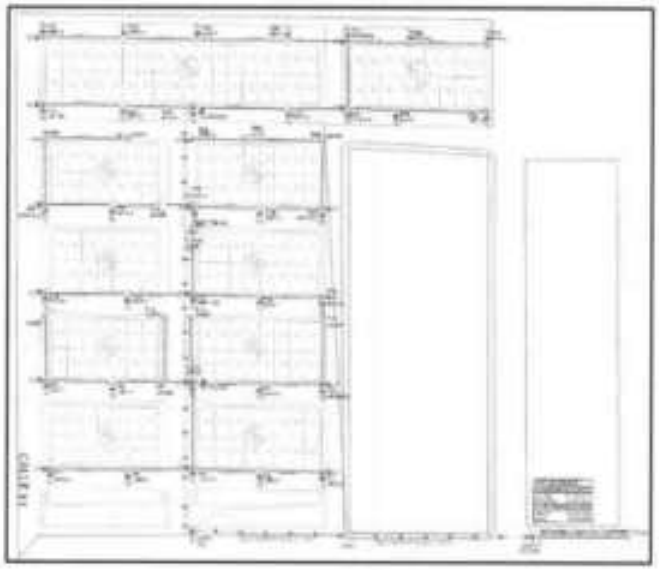
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+ 1X1/0)	ML	1.149.71	60.29	1.210.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con el **cable multiplex** en baja tensión, de la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto

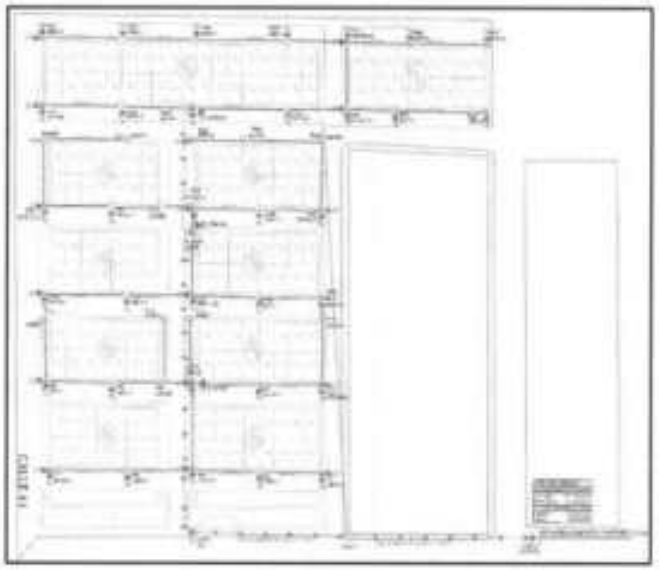
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-	UND	50.00	1.00	51.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con las **luminarias amega** requerida en la red de baja tensión, dando cumplimiento con los requerimientos de la certificación de RETIE y RETILAP del proyecto

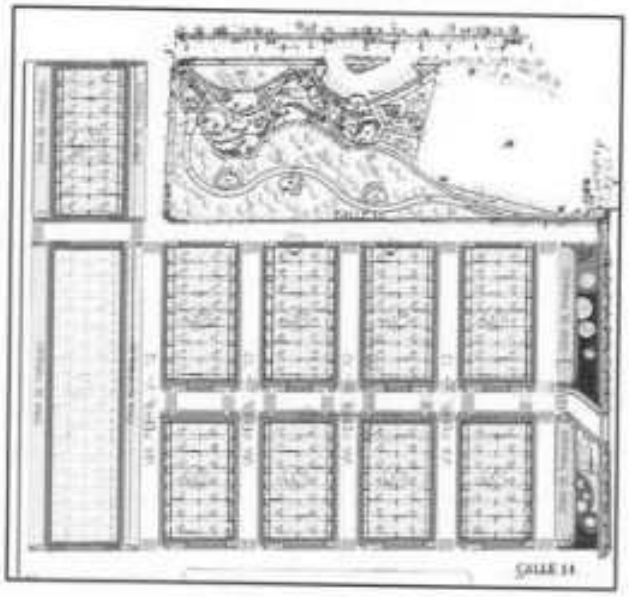
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



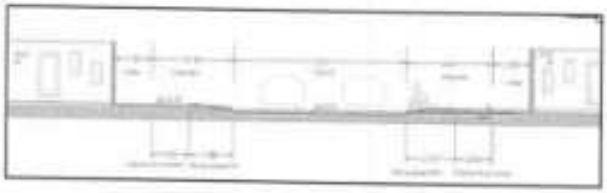
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 – 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1.223,44	201.53	1.424.97

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las viviendas, se contemplaron todos los ítems de andenes, es necesario el aumento en cantidad de esta actividad de excavación manual en material Común, En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



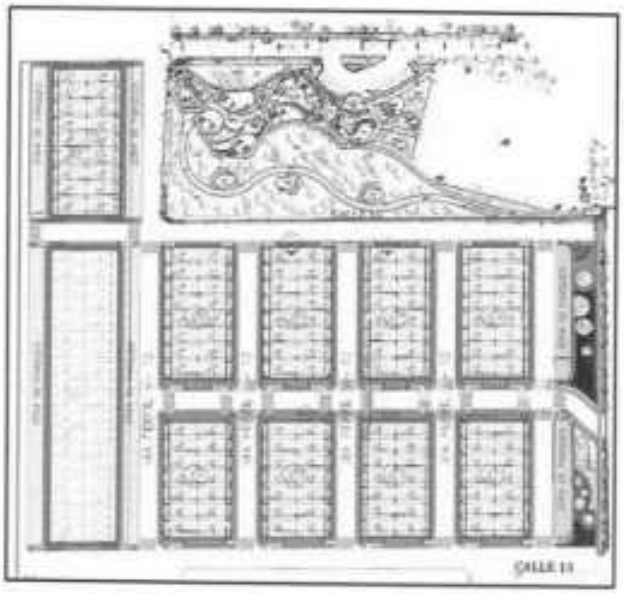
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



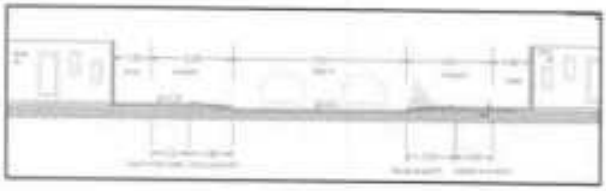
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	251,92	32.30	384.22

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las viviendas, se contemplaron todos los items de andenes, con el fin de poder ejecutar estas actividades. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este item, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



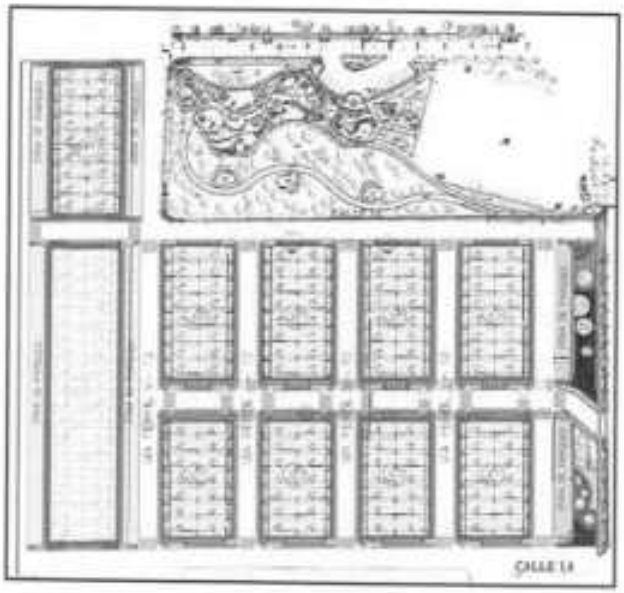
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



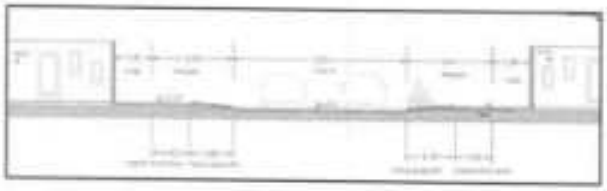
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	62,00	2,00	64,00

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



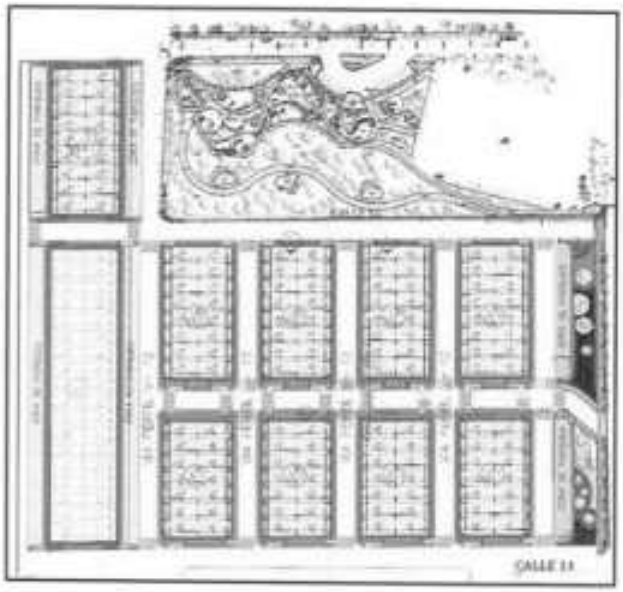
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



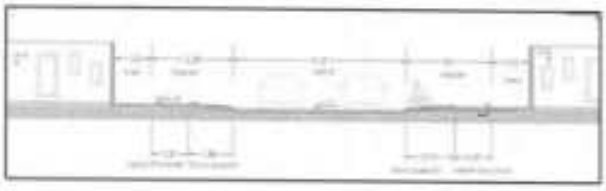
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO		1.852.32	117.74	1970.06

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



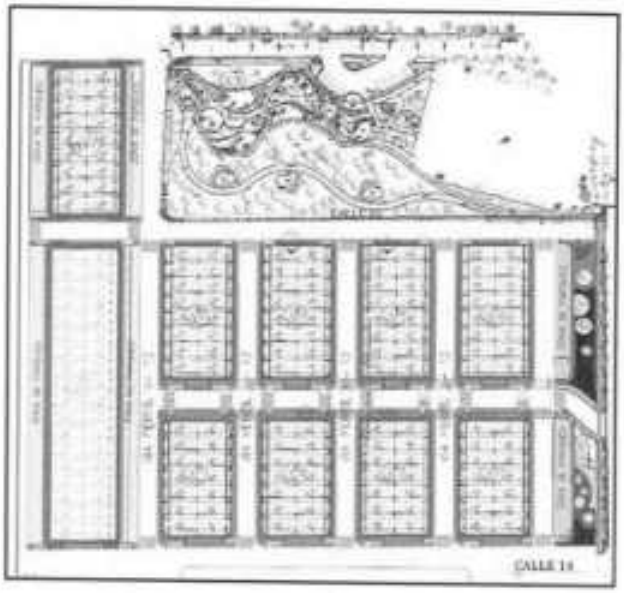
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	1.455,89	239.82	1695.71

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. El presente ítem de retiro de material sobrante, hace mención al material de sobrante de la excavación del ítem NP. 19.3.3.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



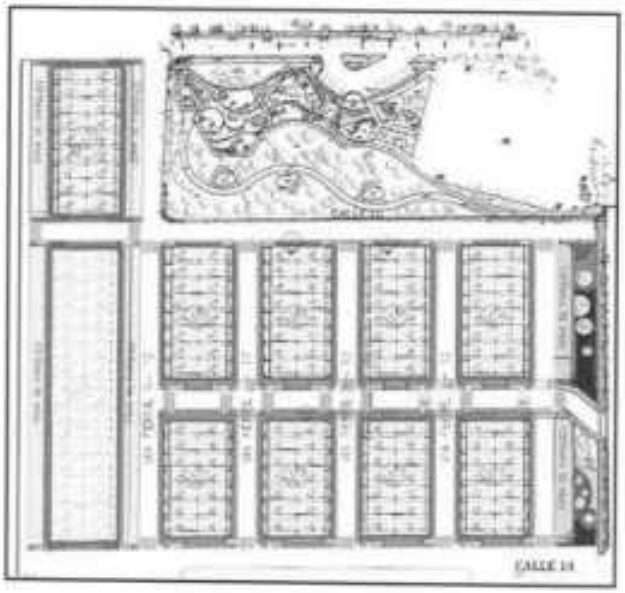
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



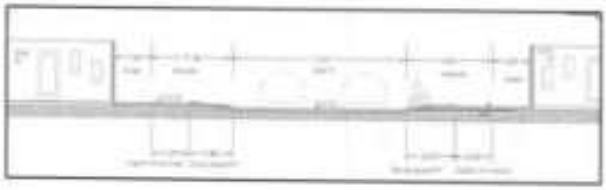
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	553,81	59.24	613.05

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar el desarrollo del capítulo de SARDINEL, BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



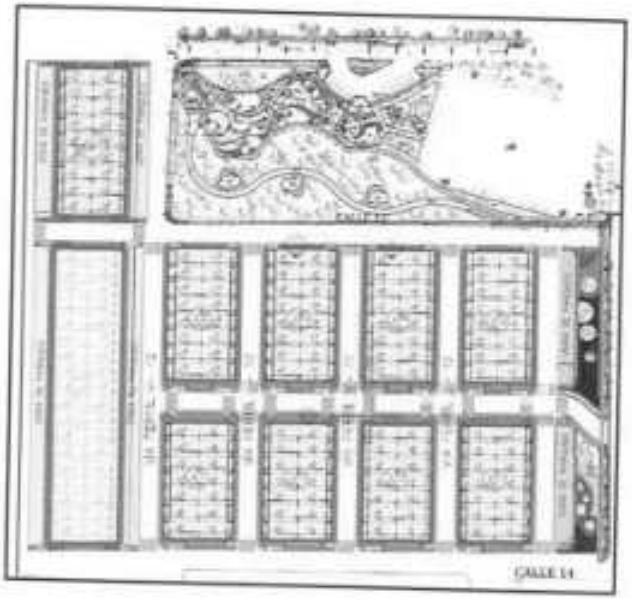
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	27.690,50	2.962.00	30.652.50

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. El presente ítem de TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, hace mención al material de relleno requerido del ítem NP. 19.3.9.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



7. JUSTIFICACIÓN JURIDICA

La solicitud de la Modificación No. 5 al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 3466 DE 2022 se presenta como un acto administrativo y técnico necesario e indispensable para consolidar el cierre y la posterior liquidación del contrato, garantizando la plena correspondencia entre la ejecución física certificada y el soporte presupuestal y contable.

El objeto de esta Modificación No. 5 se circunscribe a la realización de un balanceo financiero y de cantidades entre los ítems de obra efectivamente ejecutados y medidos en campo, versus las cantidades inicialmente proyectadas en los estudios previos y el presupuesto contractual. Este procedimiento es de aplicación rigurosa para los proyectos de:

- **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA, MUNICIPIO DE CUMARAL.**
- **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO.**
- **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN EL RECREO "LA MORENA", MUNICIPIO DE GRANADA.**

Para el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN SITIO PROPIO URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA** no es necesario realizar esta modificación, por lo que no esta incluida en la presente solicitud.

Es preciso clarificar que esta solicitud no representa una adición al valor total del contrato ni implica la inclusión de ítems nuevos. Se trata exclusivamente de una redistribución y saneamiento dentro del presupuesto global aprobado, con el fin de reflejar la realidad de la ejecución, según la siguiente dinámica:

- ✓ Mayores Cantidades Ejecutadas: Reconocimiento de las cantidades utilizadas que superaron la estimación aprobada en la última modificación al contrato.
- ✓ Menores Cantidades Ejecutadas: Liberación de los recursos asociados a las cantidades que no fueron consumidas en su totalidad por ajustes finales que redujeron el volumen de ciertos ítems.

Todo contrato de obra pública se rige por el principio de la Medición de Cantidades Reales Ejecutadas. Una vez finalizada la fase constructiva en los tres municipios, el Consorcio, en coordinación con la Interventoría, realizó el cierre final y la medición de las obras.

Esta medición final reveló las variaciones mínimas inherentes a cualquier proyecto de infraestructura de gran escala como este donde se está sujeta a la interacción de variables

y los ajustes in situ, lo que genera diferencias mínimas pero necesarias en la contabilidad final de los ítems.

Las variaciones en ítems específicos que se enumeran y detallan en la presente modificación a través de memorias de cantidades fueron indispensables para asegurar la estabilidad estructural y la funcionalidad de las viviendas y del urbanismo.

La principal razón para formalizar el balance de cantidades a través de una Modificación contractual y no en el Acta de Liquidación, radica en el rigor del procedimiento de liquidación que exige que el Acta de Terminación y Liquidación Final de acuerdo al procedimiento y formatos de calidad pertenecientes a la Secretaria de Vivienda del Departamento del Meta.

El formato de liquidación requiere que el valor total pagado por cada ítem coincida con la cantidad final aprobada contractualmente. Si las cantidades reales y certificadas por la Interventoría difieren de las cantidades presupuestadas, el proceso de liquidación administrativa generará inconsistencias en valor y porcentaje de ejecución, impidiendo el cierre legal del contrato.

La formalización mediante la Modificación No. 5 garantiza la trazabilidad financiera y la transparencia financiera, asegurando que el presupuesto final contractual sea idéntico a la ejecución física certificada, evitando así cualquier objeción futura por parte de los organismos de control sobre pagos realizados por ítems con cantidades que superan o que no alcanzan el valor originalmente pactado.

Por lo tanto, solicitamos a la Interventoría dar el aval técnico y a la Entidad Contratante la aprobación jurídica de esta Modificación, garantizando la clausura legal y financiera de las obligaciones.

8. BALANCE DE MODIFICACIÓN

Una vez realizados los ajustes correspondientes, se realizó el balance de cantidades de obra, el cual se presenta a continuación:

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
A	**VIVIENDAS VIS TIPO 1 Y 2**					$ 12,881,003,822.04		$ 0.00		$ 51,175,576.14		$ 12,829,828,245.90
1	**PRELIMINARES**											
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	12528.00	26,590.88	$ 2,805.00	$ 74,587,418.40	0.00		0.00		26,590.88	$ 74,587,418.40
	SUBTOTAL					$ 74,587,418.40		$ 0.00		$ 0.00		$ 74,587,418.40
2	**DESCAPOTE**											
2.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	12528.00	12,528.00	$ 5,848.00	$ 73,263,744.00	0.00		0.00		12,528.00	$ 73,263,744.00
	SUBTOTAL					$ 73,263,744.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 73,263,744.00
3	**EXCAVACIONES**											
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5532.00	5,256.60	$ 52,636.00	$ 276,686,397.60	0.00		0.00		5,256.60	$ 276,686,397.60
N.P.3.2	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	6,255.35	$ 16,608.00	$ 103,888,852.80	0.00		0.00		6,255.35	$ 103,888,852.80
N.P.3.3	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
	SUBTOTAL					$ 408,383,660.40		$ 0.00		$ 0.00		$ 408,383,660.40
4	**RELLENO**											

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	2129.76	2,752.46	$ 48,744.00	$ 134,165,910.24	0.00		0.00		2,752.46	$ 134,165,910.24
N.P.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	137,623.00	$ 1,435.00	$ 197,469,005.00	0.00		0.00		137,623.00	$ 197,469,005.00
	SUBTOTAL					**$ 331,654,915.24**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 331,654,915.24**
5	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**											
5.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	291.50	348.36	$ 710,606.00	$ 247,546,706.16	0.00		0.00		348.36	$ 247,546,706.16
5.2	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	291.50	423.24	$ 963,081.00	$ 407,614,402.44	0.00		0.00		423.24	$ 407,614,402.44
5.3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	316.50	349.38	$ 992,639.00	$ 346,807,864.44	0.00		0.00		349.38	$ 346,807,864.44
5.4	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60 C/40 P MEZCLA EN OBRA	M3	1041.91	992.08	$ 521,397.00	$ 517,257,614.96	0.00		0.00		992.08	$ 517,257,614.96
5.5	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.83	15.66	$ 1,524,481.00	$ 23,873,372.46	0.00		0.00		15.66	$ 23,873,372.46
N.P.5.6	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0.00	80.66	$ 1,022,287.00	$ 82,457,669.42	0.00		0.00		80.66	$ 82,457,669.42
N.P.5.7	VIGUETA O DINTELES PARA PUERTAS Y VENTANAS	M3	0.00	26.10	$ 963,081.00	$ 25,136,414.10	0.00		0.00		26.10	$ 25,136,414.10
N.P.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.00	15.66	$ 1,420,681.00	$ 22,247,864.46	0.00		0.00		15.66	$ 22,247,864.46
	SUBTOTAL					**$ 1,672,941,908.44**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,672,941,908.44**

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
6	**ACERO DE REFUERZO**											
6.1	ACERO DE REFUERZO 1/2" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	178248.43	196,845.36	$ 7,202.00	$ 1,417,680,282.72	0.00		0.00		196,845.36	$ 1,417,680,282.72
6.2	ACERO DE REFUERZO 3/8" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	1372.99	13,709.28	$ 7,592.00	$ 104,080,853.76	0.00		0.00		13,709.28	$ 104,080,853.76
6.3	ACERO DE REFUERZO 1/4" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	57461.32	57,909.06	$ 7,718.00	$ 446,942,125.08	0.00		0.00		57,909.06	$ 446,942,125.08
6.4	MALLA ELECTROSOLDADA 6 mm FY=5000 KG/CM2, 500 MPA,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE, SUMINISTRO E INSTALACION.	KG	82934.32	29,822.22	$ 7,629.00	$ 227,513,716.38	0.00		0.00		29,822.22	$ 227,513,716.38
	SUBTOTAL					**$ 2,196,216,977.94**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 2,196,216,977.94**
7	**MAMPOSTERIA**											
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	19828.25	25,464.04	$ 38,007.00	$ 967,811,768.28	0.00		0.02	$ 760.14	25,464.02	$ 967,811,008.14
	SUBTOTAL					**$ 967,811,768.28**		**$ 0.00**		**$ 760.14**		**$ 967,811,008.14**
8	**PAÑETE Y PINTURA**											
8.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE F8,05 Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	25729.68	34,752.38	$ 20,334.00	$ 706,654,894.92	0.00		0.00		34,752.38	$ 706,654,894.92
8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	1832.22	9,129.98	$ 27,655.00	$ 252,489,596.90	0.00		0.00		9,129.98	$ 252,489,596.90
8.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	25114.45	34,752.38	$ 9,294.00	$ 322,988,619.72	0.00		0.00		34,752.38	$ 322,988,619.72

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
8.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1832.22	8,867.24	$ 10,684.00	$ 94,737,592.16	0.00		0.00		8,867.24	$ 94,737,592.16
	SUBTOTAL					**$ 1,376,870,703.70**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,376,870,703.70**
9	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**											
9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	364.88	2,154.98	$ 10,183.00	$ 21,944,161.34	0.00		0.00		2,154.98	$ 21,944,161.34
9.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	402.50	1,047.60	$ 12,394.00	$ 12,983,954.40	0.00		0.00		1,047.60	$ 12,983,954.40
9.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2996.14	4,579.88	$ 14,621.00	$ 66,962,425.48	0.00		0.00		4,579.88	$ 66,962,425.48
9.4	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1462.00	4,762.00	$ 1,977.00	$ 9,414,474.00	0.00		0.00		4,762.00	$ 9,414,474.00
9.5	CODO 90° PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	880.00	1,472.00	$ 2,072.00	$ 3,049,984.00	0.00		0.00		1,472.00	$ 3,049,984.00
9.6	CODO 90° PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	686.00	1,156.00	$ 3,079.00	$ 3,559,324.00	0.00		0.00		1,156.00	$ 3,559,324.00
9.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 2,114.00	$ 735,672.00	0.00		0.00		348.00	$ 735,672.00
9.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 3,162.00	$ 1,100,376.00	0.00		0.00		348.00	$ 1,100,376.00
9.9	BUJE ROSCADO PVCP 3/4"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	522.00	$ 2,336.00	$ 1,219,392.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,219,392.00
9.10	BUJE ROSCADO PVCP 1"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	522.00	$ 3,482.00	$ 1,817,604.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,817,604.00
9.11	BUJE ROSCADO PVCP 1"-3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 3,482.00	$ 605,868.00	0.00		0.00		174.00	$ 605,868.00
9.12	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	870.00	696.00	$ 44,757.00	$ 31,156,872.00	0.00		0.00		696.00	$ 31,156,872.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
9.13	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 22,143.00	$ 7,705,764.00	0.00		0.00		348.00	$ 7,705,764.00
9.14	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 32,095.00	$ 5,584,530.00	0.00		0.00		174.00	$ 5,584,530.00
9.15	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	174.00		$ 869,070.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.9.16	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	0.00	174.00	$ 526,256.00	$ 91,568,544.00	0.00		0.00		174.00	$ 91,568,544.00
N.P.9.17	UNION PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	522.00	$ 6,573.00	$ 3,431,106.00	0.00		0.00		522.00	$ 3,431,106.00
N.P.9.18	TEE PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 6,382.00	$ 2,220,936.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,220,936.00
N.P.9.19	TAPON SOLDADO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 5,944.00	$ 2,068,512.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,068,512.00
N.P.9.20	ADAPTADOR HEMBRA PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 6,593.00	$ 2,294,364.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,294,364.00
	SUBTOTAL					**$ 269,417,863.22**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 269,417,863.22**
10	**INSTALACIONES SANITARIAS**											
10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	681.76	954.16	$ 20,000.00	$ 19,083,200.00	0.00		0.00		954.16	$ 19,083,200.00
10.2	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	696.00	522.00	$ 5,217.00	$ 2,723,274.00	0.00		0.00		522.00	$ 2,723,274.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
10.3	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	-	$ 13,607.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
10.4	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	522.00	$ 6,000.00	$ 3,132,000.00	0.00		0.00		522.00	$ 3,132,000.00
10.5	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 18,048.00	$ 3,140,352.00	0.00		0.00		174.00	$ 3,140,352.00
10.6	YEE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	368.00	194.00	$ 20,757.00	$ 4,026,858.00	0.00		0.00		194.00	$ 4,026,858.00
10.7	YEE DOBLE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	164.00	$ 23,514.00	$ 3,856,296.00	0.00		0.00		164.00	$ 3,856,296.00
10.8	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 14,774.00	$ 2,570,676.00	0.00		0.00		174.00	$ 2,570,676.00
10.9	BUJE SOLDADO PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 23,916.00	$ 4,161,384.00	0.00		0.00		174.00	$ 4,161,384.00
10.10	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1034.00	696.00	$ 5,076.00	$ 3,532,896.00	0.00		0.00		696.00	$ 3,532,896.00
10.11	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	864.68	928.32	$ 14,879.00	$ 13,812,473.28	0.00		0.00		928.32	$ 13,812,473.28
10.12	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1047.54	1,227.40	$ 31,869.00	$ 39,116,010.60	0.00		0.00		1,227.40	$ 39,116,010.60
10.13	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 67,739.00	$ 11,786,586.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,786,586.00
10.14	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 53,093.00	$ 9,238,182.00	0.00		0.00		174.00	$ 9,238,182.00
10.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	174.00	174.00	$ 53,852.00	$ 9,370,248.00	0.00		0.00		174.00	$ 9,370,248.00
10.16	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	174.00	174.00	$ 58,712.00	$ 10,215,888.00	0.00		0.00		174.00	$ 10,215,888.00
10.17	SALIDA SANITARIA LAVADERO	UN	174.00	174.00	$ 74,541.00	$ 12,970,134.00	0.00		0.00		174.00	$ 12,970,134.00
10.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 66,412.00	$ 11,555,688.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,555,688.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
10.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	338.00		$ 375,218.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
10.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO En ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	174.00		$ 551,739.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
10.21	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	174.00	348.00	$ 16,720.00	$ 5,818,560.00	0.00		0.00		348.00	$ 5,818,560.00
N.P.10.22	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0.00	174.00	$ 67,500.00	$ 11,745,000.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,745,000.00
N.P.10.23	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	0.00	348.00	$ 329,475.00	$ 114,657,300.00	0.00		0.00		348.00	$ 114,657,300.00
N.P.10.24	SIFON SANITARIO 2" PVC	UN	0.00	174.00	$ 6,962.00	$ 1,211,388.00	0.00		0.00		174.00	$ 1,211,388.00
	SUBTOTAL					**$ 297,724,393.88**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 297,724,393.88**
11	**RED PLUVIAL**											
11.1	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00		$ 7,569.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
11.2	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1044.00	174.00	$ 15,250.00	$ 2,653,500.00	0.00		0.00		174.00	$ 2,653,500.00
11.3	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4052.66	3,238.14	$ 31,869.00	$ 103,196,283.66	0.00		0.00		3,238.14	$ 103,196,283.66

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
11.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UN	174.00	174.00	$ 92,931.00	$ 16,169,994.00	0.00		0.00		174.00	$ 16,169,994.00
11.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	174.00		$ 375,218.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
11.6	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	174.00	174.00	$ 20,994.00	$ 3,652,956.00	0.00		0.00		174.00	$ 3,652,956.00
N.P.11.7	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND	0.00	174.00	$ 329,475.00	$ 57,328,650.00	0.00		0.00		174.00	$ 57,328,650.00
N.P.11.8	UNION PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	348.00	$ 19,552.00	$ 6,804,096.00	0.00		0.00		348.00	$ 6,804,096.00
	SUBTOTAL					**$ 189,805,479.66**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 189,805,479.66**
12	**CARPINTERIA METALICA**											
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	174.00		$ 464,974.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	174.00		$ 229,331.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	991.96		$ 188,179.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
12.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	991.96		$ 67,994.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON SU RESPECTIVA CHAPA, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tableros)	UND	0.00	174.00	$ 997,490.00	$ 173,563,260.00	0.00		0.00		174.00	$ 173,563,260.00
N.P.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON PASADOR, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tableros).	UND	0.00	174.00	$ 918,836.00	$ 159,877,464.00	0.00		0.00		174.00	$ 159,877,464.00
N.P.12.7	ALFAJÍA EN ALUMINIO	ML	0.00	499.38	$ 37,747.00	$ 18,850,096.86	0.00		0.00		499.38	$ 18,850,096.86
N.P.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 5020, INCLUYE VIDRIO 4MM	M2	0.00	1,046.59	$ 304,826.00	$ 319,132,502.34	0.00		0.00		1,046.59	$ 319,132,502.34
	SUBTOTAL					**$ 671,423,323.20**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 671,423,323.20**
13	**CARPINTERIA MADERA**											
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	174.00		$ 444,694.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 1,20m (Inc. dilatación en tableros)	UND	0.00	10.00	$ 1,212,745.00	$ 12,127,450.00	0.00		0.00		10.00	$ 12,127,450.00
N.P.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 0,90m (Inc. dilatacion en tablero)	UND	0.00	164.00	$ 870,578.00	$ 142,774,792.00	0.00		0.00		164.00	$ 142,774,792.00
	SUBTOTAL					**$ 154,902,242.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 154,902,242.00**

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
14	**PISOS Y ACABADOS**											
14.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	952.13	971.28	$ 567,490.00	$ 551,191,687.20	0.00		0.00		971.28	$ 551,191,687.20
14.2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	21.14	21.14	$ 823,016.00	$ 17,398,558.24	0.00		0.00		21.14	$ 17,398,558.24
14.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	11155.14	8,751.05	$ 27,263.00	$ 238,579,876.15	0.00		0.00		8,751.05	$ 238,579,876.15
14.4	PISO EN CERAMICA LISO 33,8x33,8	M2	6747.72	2,241.86	$ 84,058.00	$ 188,446,267.88	0.00		0.00		2,241.86	$ 188,446,267.88
14.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	2911.02	501.93	$ 75,714.00	$ 38,003,128.02	0.00		0.00		501.93	$ 38,003,128.02
N.P.14.6	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2		5,136.25	$ 102,800.00	$ 528,006,500.00	0.00		0.00		5,136.25	$ 528,006,500.00
N.P.14.7	PISO EN CERAMICA LISO 30 X 60	M2		1,828.77	$ 92,216.00	$ 168,641,854.32	0.00		0.00		1,828.77	$ 168,641,854.32
	SUBTOTAL					**$ 1,730,267,871.81**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,730,267,871.81**
15	**ENCHAPES Y ACCESORIOS COCINA, BAÑO Y PATIO**											
15.1	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	1495.68		$ 75,714.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
15.2	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 200,601.00	$ 34,904,574.00	0.00		0.00		174.00	$ 34,904,574.00
15.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	174.00	174.00	$ 124,138.00	$ 21,600,012.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,600,012.00
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	164.00	164.00	$ 441,824.00	$ 72,459,136.00	0.00		0.00		164.00	$ 72,459,136.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
15.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	10.00	10.00	$ 1,299,287.00	$ 12,992,870.00	0.00		0.00		10.00	$ 12,992,870.00
15.6	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 366,804.00	$ 63,754,296.00	0.00		0.00		174.00	$ 63,754,296.00
15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UN	10.00	10.00	$ 251,316.00	$ 2,513,160.00	0.00		0.00		10.00	$ 2,513,160.00
15.8	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	174.00	174.00	$ 33,471.00	$ 5,823,954.00	0.00		0.00		174.00	$ 5,823,954.00
N.P.15.9	ESTUFA DE CUATRO PUESTOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE	UN		174.00	$ 456,716.00	$ 79,468,584.00	0.00		0.00		174.00	$ 79,468,584.00
N.P.15.10	CONSTRUCCION POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND		174.00	$ 125,298.00	$ 21,801,852.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,801,852.00
N.P.15.11	DUCTO CAMISA PARA ACOMETIDA DE GAS (CRUCE ANDEN)	ML		348.00	$ 14,367.00	$ 4,999,716.00	0.00		0.00		348.00	$ 4,999,716.00
N.P.15.12	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20*20 PLASTICA	UND		522.00	$ 20,274.00	$ 10,583,028.00	0.00		0.00		522.00	$ 10,583,028.00
	SUBTOTAL					**$ 330,901,182.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 330,901,182.00**
16	**CUBIERTA**											
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	10614.00	9,667.44	$ 44,068.00	$ 426,024,745.92	0.00		0.00		9,667.44	$ 426,024,745.92
16.2	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 150x50x3 MM CALIBRE 11	ML	15797.46		$ 115,897.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
16.3	CABALLETE ARTICULADO TEJA A.C	ML	1044.00	1,044.00	$ 44,056.00	$ 45,994,464.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 45,994,464.00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	696.00	1,055.44	$ 46,169.00	$ 48,728,609.36	0.00		0.00		1,055.44	$ 48,728,609.36

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	0.00	6,720.00	$ 99,176.00	$ 666,462,720.00	0.00		516.00	$ 51,174,816.00	6,204.00	$ 615,287,904.00
	SUBTOTAL					**$ 1,187,210,539.29**		**$ 0.00**		**$ 51,174,816.00**		**$ 1,136,035,723.29**
17	**INSTALACIONES ELECTIRCAS INTERNAS**											
17.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1914.00	1,740.00	$ 109,456.00	$ 190,453,440.00	0.00		0.00		1,740.00	$ 190,453,440.00
17.2	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1914.00	1,044.00	$ 118,226.00	$ 123,421,680.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 123,421,680.00
17.3	TABLERO SCH MONOFASICA BTQ 6 INC BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	174.00	$ 220,217.00	$ 38,317,758.00	0.00		0.00		174.00	$ 38,317,758.00
17.4	ACOMETIDA MONOFASICA No.8, L=25 M,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	-	$ 1,229,666.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.5	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC 2050	UND	696.00	522.00	$ 157,446.00	$ 82,186,812.00	0.00		0.00		522.00	$ 82,186,812.00
17.6	ALIMENTADOR 2#8+1#8 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UND	174.00	-	$ 32,448.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.7	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 LUMINARIA LD TIPO TORTUGA	UND	174.00	348.00	$ 145,777.00	$ 50,730,396.00	0.00		0.00		348.00	$ 50,730,396.00
17.8	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 INCLUYE TAPA INTEMPERIE	UND	174.00	174.00	$ 112,252.00	$ 19,531,848.00	0.00		0.00		174.00	$ 19,531,848.00
17.9	MALLA A TIERRA INTERCONEXION	UND	174.00	-	$ 10,632.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.17.10	ACCESORIOS ACOMETIDA MONOFASICA ,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN, PASANTES DE VIGA. SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIÓN A CAJA DE ACOMETIDAS EN EL POSTE	UND	0.00	174.00	$ 1,483,960.00	$ 258,209,040.00	0.00		0.00		174.00	$ 258,209,040.00
N.P.17.11	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	M	0.00	2,610.00	$ 29,014.00	$ 75,726,540.00	0.00		0.00		2,610.00	$ 75,726,540.00
N.P.17.12	DUCTO EN TUBERÍA DE 1" DEL ALIMENTADOR 2#8+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	M	0.00	835.20	$ 44,849.00	$ 37,457,884.80	0.00		0.00		835.20	$ 37,457,884.80
N.P.17.13	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 8 AWG, PARA INTERCONEXION DE TIERRAS	M	0.00	1,679.41	$ 23,519.00	$ 39,498,043.79	0.00		0.00		1,679.41	$ 39,498,043.79
N.P.17.14	CONEXIÓN POLO A TIERRA (CAJA DE CONTADOR A VARILLA DE COBRE)	M	0.00	348.00	$ 34,731.00	$ 12,086,388.00	0.00		0.00		348.00	$ 12,086,388.00
	SUBTOTAL					**$ 927,619,830.59**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 927,619,830.59**
B	**OBRAS DE URBANISMO**					**$ 5,498,242,515.35**		**$ 78,888,302.53**		**$ 26,599,485.68**		**$ 5,550,531,332.20**
18	**RED ELECTRICA**						0.00		0.00			
18.1	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED ELÉCTRICA**						0.00		0.00			
18.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	1.36	1.36	$ 300,112.00	$ 408,152.32	0.00		0.00		1.36	$ 408,152.32
	SUBTOTAL					**$ 408,152.32**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 408,152.32**
18.2	**RED DE MEDIA TENSION**											
18.2.1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	4.00	4.00	$ 1,456,188.00	$ 5,824,752.00	0.00		0.00		4.00	$ 5,824,752.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18.2.2	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 12 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	1.00	$ 979,746.00	$ 979,746.00	0.00		0.00		1.00	$ 979,746.00
18.2.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO NORMAL NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	17.00	4.00	$ 154,117.00	$ 616,468.00	0.00		0.00		4.00	$ 616,468.00
18.2.4	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	1.00	1.00	$ 1,261,705.00	$ 1,261,705.00	0.00		0.00		1.00	$ 1,261,705.00
18.2.5	ESTRUCTURA TIPO 711-02 NORMA ICEL MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN POSTE HASTA 75 kVA PESO MÁXIMO 560 KG B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	2.00	3.00	$ 1,318,851.00	$ 3,956,553.00	0.00		0.00		3.00	$ 3,956,553.00
18.2.6	ESTRUCTURA LA464 RED COMPACTA 11,4 kV. FINAL DE CIRCUITO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	4.00	5.00	$ 745,029.00	$ 3,725,140.00	0.00		0.00		5.00	$ 3,725,140.00
18.2.7	ESTRUCTURA LA461 RED COMPACTA 11,4 KV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 6° . SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	3.00	2.00	$ 608,685.00	$ 1,217,370.00	0.00		0.00		2.00	$ 1,217,370.00
18.2.8	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 KV	ML	315.00	331.65	$ 40,129.00	$ 13,308,782.85	0.00		0.00		331.65	$ 13,308,782.85
18.2.9	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	310.00	331.65	$ 7,060.00	$ 2,341,449.00	0.00		0.00		331.65	$ 2,341,449.00
18.2.1	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 75 KVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	Un	1.00	-	$ 9,014,686.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.11	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	-	$ 11,339,542.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.12	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	2.00	3.00	$ 1,715,200.00	$ 5,145,600.00	0.00		0.00		3.00	$ 5,145,600.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18,2,13	PUESTA A TIERRA En VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UN	6.00	2.00	$ 232,591.00	$ 465,182.00	1.00	$ 232,591.00	0.00		3.00	$ 697,773.00
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	44.00	27.00	$ 290,185.00	$ 7,834,995.00	3.00	$ 870,555.00	0.00		30.00	$ 8,705,550.00
N.P. 18,2,15	TRANSFORMADOR TIPO POSTE RADIAL SERIE 15 kV/214-123 Grupo Vectorial - Conexiones Dyn5 Aislamiento Ao - 105 °C Lamina Magnética M4 de 0.27 mm. Apilado o enrollado. Nivel Básico de Aislamiento (BIL) AT / BT (kV), libre de PCB de 75 KVA	UN	0.00	3.00	$ 20,716,312.00	$ 62,148,936.00	0.00		0.00		3.00	$ 62,148,936.00
N.P. 18,2,16	TEMPLETE POSTE A POSTE RED M.T. TIPO LAR413 NORMA CODENSA " "RETENIDA POSTE A POSTE SIN VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO " " SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	1.00	$ 0.00	$ 256,609.00	0.00		0.00		1.00	$ 256,609.00
N.P. 18,2,17	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA M.T. TIPO LAR412 NORMA CODENSA " "RETENIDA POSTE A VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO " " SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	2.00	$ 0.00	$ 562,948.00	0.00		0.00		2.00	$ 562,948.00
	SUBTOTAL					**$ 109,646,235.85**		**$ 1,103,146.00**		**$ 0.00**		**$ 110,749,381.85**
18.3	**RED DE BAJA TENSION**											
18,3,1	POSTE DE CONCRETO LINEA DE 8 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	17.00	15.00	$ 595,600.00	$ 8,931,000.00	0.00		0.00		15.00	$ 8,931,000.00
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	17.00	26.00	$ 868,412.00	$ 22,578,712.00	2.00	$ 1,736,824.00	0.00		28.00	$ 24,315,536.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18.3.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	4.00	26.00	$ 169,117.00	$ 4,397,042.00	2.00	$ 338,234.00	0.00		28.00	$ 4,735,276.00
18.3.4	ESTRUCTURA LA320 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO CONSTRUCCIÓN EN LINEA SUMINISTRO E INSTLACION NORMA CODENSA	UN	25.00	-	$ 520,861.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.5	ESTRUCTURA LA321 FINAL DE CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	12.00	-	$ 551,052.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.6	ESTRUCTURA LA322 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO CON DERIVACIÓN EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	8.00	-	$ 587,838.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.7	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML	1050.00	-	$ 14,597.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12.00	14.00	$ 366,792.00	$ 5,135,088.00	2.00	$ 733,584.00	0.00		16.00	$ 5,868,672.00
18.3.9	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 ICONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS, 55 W, 4000° K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF. RALED II 32 LEDS RAI2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	30.00	-	$ 1,728,533.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N. P. 18.3.10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	0.00	18.00	$ 973,661.00	$ 17,525,898.00	1.00	$ 973,661.00	0.00		19.00	$ 18,499,559.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N. P. 18.3.11	ESTRUCTURA DE DERIVACION A 90° EN BAJA TENSION PARA CABLE TRENZADO	UN	0.00	6.00	$ 1,033,216.00	$ 6,199,296.00	0.00		0.00		6.00	$ 6,199,296.00
N. P. 18.3.12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	0.00	14.00	$ 996,431.00	$ 13,950,034.00	1.00	$ 996,431.00	0.00		15.00	$ 14,946,465.00
N. P. 18.3.13	ESTRUCTURA ANGULAR EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	0.00	6.00	$ 1,006,938.00	$ 6,041,628.00	0.00		0.00		6.00	$ 6,041,628.00
N. P. 18.3.14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(EX1/0+1X1/0)	ML	0.00	1,149.71	$ 108,705.00	$ 124,979,225.55	60.29	$ 6,553,824.45	0.00		1,210.00	$ 131,533,050.00
N. P. 18.3.15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 120LED 40W 80C 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD APS-	UN	0.00	50.00	$ 1,418,694.00	$ 70,934,700.00	1.00	$ 1,418,694.00	0.00		51.00	$ 72,353,394.00
N. P. 18.3.16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	0.00	37.00	$ 107,356.00	$ 3,972,172.00	0.00		14.00	$ 1,502,984.00	23.00	$ 2,469,188.00
N. P. 18.3.17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	0.00	11.00	$ 127,606.00	$ 1,403,666.00	8.00	$ 1,020,848.00	0.00		19.00	$ 2,424,514.00
	SUBTOTAL					**$ 286,048,461.55**		**$ 13,772,100.45**		**$ 1,502,984.00**		**$ 298,317,578.00**
19	**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS**											
19.1	**PRELIMINARES LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS**											
19.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	11.45	1.40	$ 4,144,478.00	$ 5,802,269.20	0.00		0.00		1.40	$ 5,802,269.20
	SUBTOTAL					**$ 5,802,269.20**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 5,802,269.20**

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
19.2	EXCAVACION RETIROS Y RELLENOS VIAS											
19.2.1	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	8724.29	11,126.94	$ 38,587.00	$ 429,355,233.78	0.00		0.00		11,126.94	$ 429,355,233.78
19.2.2	RELLENO En MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	44.82	-	$ 21,698.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
19.2.3	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSIÓN CRR-2 TIPO 2	M3	197.81		$ 12,792.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
19.2.4	SUELO-CEMENTO CLASE SC-R GRADACION TIPO A (INCLUYE SUMINISTRO DEL CEMENTO),	M3	0.00		$ 148,817.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
19.2.5	RELLENO GRANULAR PARA TIERRA MECANICAMETE ESTABILIZADA CON PÁNELES DE CONCRETO	M3	2090.84		$ 65,526.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.19.2.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	465,635.00	$ 1,435.00	$ 668,186,225.00	0.00		0.00		465,635.00	$ 668,186,225.00
N.P.19.2.7	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	13,241.06	$ 16,608.00	$ 219,907,524.48	0.00		0.00		13,241.06	$ 219,907,524.48
N.P.19.2.8	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.19.2.9	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	0.00	2,926.67	$ 71,888.00	$ 210,392,452.96	0.00		0.00		2,926.67	$ 210,392,452.96
N.P.19.2.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	0.00	3,125.47	$ 31,235.00	$ 97,624,055.45	0.00		0.00		3,125.47	$ 97,624,055.45

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.19.2.11	SUB-BASE GRANULAR PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE VIA EN MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INSTALACION MECANICA, INCLUYE MOTONIVELADORA, VIBROCOMPACTADOR, IRRIGACION	M3	0.00	3,260.56	$ 120,562.00	$ 393,099,634.72	0.00		0.00		3,260.56	$ 393,099,634.72
N.P.19.2.12	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	0.00	105.90	$ 1,421,390.00	$ 150,525,201.00	0.00		0.00		105.90	$ 150,525,201.00
	SUBTOTAL					**$ 2,196,898,737.39**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 2,196,898,737.39**
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**											
19.3.1	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU; INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	251.43		$ 543,410.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N.P.19.3.2	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	0.00	3,229.69	$ 4,252.00	$ 13,728,389.88	0.00		0.00		3,229.69	$ 13,728,389.88
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0.00	1,223.44	$ 52,636.00	$ 64,396,987.84	201.53	$ 10,607,733.08	0.00		1,424.97	$ 75,004,720.92
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	0.00	251.92	$ 942,654.00	$ 237,473,295.68	32.30	$ 30,447,724.20	0.00		284.22	$ 267,921,119.88
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	0.00	62.00	$ 688,556.00	$ 42,690,472.00	2.00	$ 1,377,112.00	0.00		64.00	$ 44,067,584.00
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	0.00	1,852.32	$ 77,548.00	$ 143,643,711.36	117.74	$ 9,130,501.52	0.00		1,970.06	$ 152,774,212.88

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.19.3.7	SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	0.00	1,981.95	$ 74,128.00	$ 146,917,989.60	0.00		0.00		1,981.95	$ 146,917,989.60
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	1,455.89	$ 16,608.00	$ 24,179,421.12	239.82	$ 3,982,930.56	0.00		1,695.71	$ 28,162,351.68
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	553.81	$ 71,178.00	$ 39,419,088.18	59.24	$ 4,216,584.72	0.00		613.05	$ 43,635,672.90
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	27,690.50	$ 1,439.00	$ 39,735,867.50	2,962.00	$ 4,250,470.00	0.00		30,652.50	$ 43,986,337.50
N.P.19.3.11	DUCTO CAMISA PARA CRUCE DE RED DE GAS (CRUCE ESQUINA ANDEN)	M		95.00	$ 12,596.00	$ 1,196,620.00	0.00		0.00		95.00	$ 1,196,620.00
	SUBTOTAL					**$ 753,381,943.18**		**$ 64,013,056.08**		**$ 0.00**		**$ 817,394,999.24**
20	**RED EXTERNA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL**											
20.1	**RED ACUEDUCTO**											
20.1.1	**PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO**											
20.1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1487.30	1,455.01	$ 3,312.00	$ 4,818,993.12	0.00		116.99	$ 387,470.88	1,338.02	$ 4,431,522.24
	SUBTOTAL					**$ 4,818,993.12**		**$ 0.00**		**$ 387,470.88**		**$ 4,431,522.24**
20.1.2	**EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO**											
20.1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	174.00	931.01	$ 33,220.00	$ 30,928,152.20	0.00		140.39	$ 4,663,755.80	790.62	$ 26,264,396.40
20.1.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	981.63		$ 29,965.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.1.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	447.94	1,107.90	$ 24,913.00	$ 27,601,112.70	0.00		167.06	$ 4,161,965.78	940.84	$ 23,439,146.92

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20,1,3,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	497363.50	22,138.50	$ 1,430.00	$ 31,768,747.50	0.00		2,868.00	$ 4,158,630.00	19,240.50	$ 27,610,117.50
	SUBTOTAL					**$ 90,298,012.40**		**$ 0.00**		**$ 12,984,361.58**		**$ 77,313,650.82**
20,1,3	**RELLENOS RED DE ACUEDUCTO**											
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	440.95	442.77	$ 87,083.00	$ 38,557,739.91	0.00		57.96	$ 5,047,330.68	384.81	$ 33,510,409.23
20,1,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	707.69	460.18	$ 21,447.00	$ 9,869,480.46	0.00		93.59	$ 2,007,224.73	366.59	$ 7,862,255.73
	SUBTOTAL					**$ 48,427,220.37**		**$ 0.00**		**$ 7,054,555.41**		**$ 41,372,664.96**
20,1,4	**TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO**											
20,1,4,1	Suministro de tubería PVC unión mecanica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1487.30	1,455.01	$ 33,717.00	$ 49,058,572.17	0.00		116.99	$ 3,944,551.83	1,338.02	$ 45,114,020.34
20,1,4,2	Codo Gran Radio 90° PVC -Presion Trabajo 200PSI- extremos union mecanica x liso (3")	UN	5.00	5.00	$ 110,610.00	$ 553,050.00	0.00		0.00		5.00	$ 553,050.00
20,1,4,3	Unión de reparación PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN	15.00	15.00	$ 62,739.00	$ 941,085.00	0.00		0.00		15.00	$ 941,085.00
20,1,4,4	Tee PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos union mecanica x liso (3x3x3")	UN	10.00	10.00	$ 141,340.00	$ 1,413,400.00	0.00		0.00		10.00	$ 1,413,400.00
20,1,4,5	Cruceta en H.D. -Presion Trabajo 250PSI-extremo liso para PVC/AC (3x3")	UN	1.00	1.00	$ 221,340.00	$ 221,340.00	0.00		0.00		1.00	$ 221,340.00
20,1,4,6	Suministro e instalacion de válvula compuerta elástica en H.D. 3" (incluye caja valv. y anclaje en concreto)	UN	4.00	5.00	$ 855,214.00	$ 4,276,070.00	0.00		0.00		5.00	$ 4,276,070.00
20,1,4,7	Instalacion de tubería PVC unión mecanica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1487.30	1,455.01	$ 6,202.00	$ 9,023,972.02	0.00		116.99	$ 725,571.98	1,338.02	$ 8,298,400.04

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.20.1.4.8	Suministro e instalacion Codo Gran Radio 22.5° PVC -Presion Trabajo 200 PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UND	0.00	62.00	$ 75,281.00	$ 4,667,422.00	0.00		0.00		62.00	$ 4,667,422.00
	SUBTOTAL					**$ 70,154,911.19**		**$ 0.00**		**$ 4,670,123.81**		**$ 65,484,787.38**
20.1.5	**DOMICILIARIAS RED DE ACUEDUCTO**											
20.1.5.1	Acometida domic. acued. 3x1/2" (inc. sumin. e instal. manguera 10m, accesorios, registro corta y cajilla en polipropileno)	UN	174.00	174.00	$ 213,892.00	$ 37,215,468.00	0.00		0.00		174.00	$ 37,215,468.00
N.P. 20.1.5.2	SUMINISTRO DE MICROMEDIDOR DE ACUEDUCTO	UN	174.00	174.00	$ 200,867.00	$ 34,881,258.00	0.00		0.00		174.00	$ 34,881,258.00
	SUBTOTAL					**$ 72,096,726.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 72,096,726.00**
2.1.6	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS**											
20.1.6.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.1.6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERÍA (FORMALETA 1/3 USOS)	M3	0.00	10.39	$ 614,830.00	$ 6,388,083.70	0.00		0.00		10.39	$ 6,388,083.70
	SUBTOTAL					**$ 34,196,493.70**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 34,196,493.70**
20.2	**RED ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.1	**PRELIMINARES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	1045.30	1,046.18	$ 4,258.00	$ 4,454,634.44	0.00		0.00		1,046.18	$ 4,454,634.44
	SUBTOTAL					**$ 4,454,634.44**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 4,454,634.44**
20.2.2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.2.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO h<: 1.50m	M3	906.45	115.63	$ 33,220.00	$ 3,841,228.60	0.00		0.00		115.63	$ 3,841,228.60
20.2.2.2	EXCAVACIÓN MECANICA EN CONGLOMERADO h<: 3.0m	M3	1235.59	2,891.89	$ 29,965.00	$ 86,655,483.85	0.00		0.00		2,891.89	$ 86,655,483.85
20.2.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	763.42	3,578.95	$ 24,913.00	$ 89,162,381.35	0.00		0.00		3,578.95	$ 89,162,381.35
	SUBTOTAL					**$ 179,659,093.80**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 179,659,093.80**
20.2.3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	651.61		$ 87,083.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	1305.91		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	2,859.29	$ 71,178.00	$ 203,518,543.62	0.00		0.00		2,859.29	$ 203,518,543.62
N.P.20.2.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	0.00	142,964.50	$ 1,435.00	$ 205,154,057.50	0.00		0.00		142,964.50	$ 205,154,057.50
	SUBTOTAL					**$ 408,672,601.12**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 408,672,601.12**
20.2.4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.4.1	Instalacion de tuberia PVC para alcantarillados 6" (inc. nivelacion de precision)	M	1077.55	996.33	$ 11,799.00	$ 11,755,697.67	0.00		0.00		996.33	$ 11,755,697.67
20.2.4.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	1045.30	1,046.18	$ 14,842.00	$ 15,527,403.56	0.00		0.00		1,046.18	$ 15,527,403.56
20.2.4.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 6"	M	1077.55	996.33	$ 43,755.00	$ 43,594,419.15	0.00		0.00		996.33	$ 43,594,419.15
20.2.4.4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 8"	M	1045.30	1,046.18	$ 62,818.00	$ 65,718,935.24	0.00		0.00		1,046.18	$ 65,718,935.24
	SUBTOTAL					**$ 136,596,455.62**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 136,596,455.62**

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.2.5	**DOMICILIARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.5.1	CAJA INSPECCION 0.50x0.50m, concreto ref 3000PSI elab. En obra, h= 0.70m ,e=0.07m (inc. Excavacion, formaleta 1/3 usos)	UN	174.00		$ 251,444.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA TEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	174.00	1.00	$ 252,068.00	$ 252,068.00	0.00		0.00		1.00	$ 252,068.00
N.P. 20.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	0.00	173.00	$ 252,068.00	$ 43,607,764.00	0.00		0.00		173.00	$ 43,607,764.00
N.P.20.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO 45° DIAMETRO 6" C X C	UN	0.00	174.00	$ 116,094.00	$ 20,200,356.00	0.00		0.00		174.00	$ 20,200,356.00
	SUBTOTAL					**$ 64,060,188.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 64,060,188.00**
20.2.6	**CARCAMO DE PROYECCION DE TUBERIA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.6.1	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB, EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	83.24		$ 993,670.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.6.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	4075.14		$ 8,695.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	272.35		$ 11,881.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
	SUBTOTAL					**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
20.2.7	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.7.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto f'c = 28MPa refuerz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	15.00	15.00	$ 822,479.00	$ 12,340,185.00	0.00		0.00		15.00	$ 12,340,185.00
20.2.7.2	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. F'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato ver. # 6)	M	17.81	15.03	$ 876,034.00	$ 13,166,791.02	0.00		0.00		15.03	$ 13,166,791.02

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.2.7.3	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD con. Seguridad)	UN	15.00	15.00	$ 1,961,333.00	$ 29,419,995.00	0.00		0.00		15.00	$ 29,419,995.00
20.2.7.4	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	15.00	15.00	$ 212,938.00	$ 3,194,070.00	0.00		0.00		15.00	$ 3,194,070.00
	SUBTOTAL					**$ 58,121,041.02**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 58,121,041.02**
20.2.8	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.8.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.2.8.2	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	5.77	$ 478,131.00	$ 2,758,815.87	0.00		0.00		5.77	$ 2,758,815.87
	SUBTOTAL					**$ 30,567,225.87**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 30,567,225.87**
20.3	**RED ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
20.3.1	**PRELIMINARES RED DE ALCNATARILLADO PLUVIAL**											
20.3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	572.66	819.33	$ 4,258.00	$ 3,488,707.14	0.00		0.00		819.33	$ 3,488,707.14
	SUBTOTAL					**$ 3,488,707.14**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 3,488,707.14**
20.3.2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
20.3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	497.45	230.20	$ 33,220.00	$ 7,647,244.00	0.00		0.00		230.20	$ 7,647,244.00
20.3.2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO h < 3.0m	M3	1271.74	1,977.26	$ 29,965.00	$ 59,248,595.90	0.00		0.00		1,977.26	$ 59,248,595.90
20.3.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	661.76	2,626.88	$ 24,913.00	$ 65,443,461.44	0.00		0.00		2,626.88	$ 65,443,461.44
N.P.20.3.2.4	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	3.00	$ 13,904,205.00	$ 41,712,615.00	0.00		0.00		3.00	$ 41,712,615.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	SUBTOTAL					$ 174,051,916.34		$ 0.00		$ 0.00		$ 174,051,916.34
20.3.3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
20.3.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	499.53		$ 87,083.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.3.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	1076.16		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	2,005.32	$ 71,178.00	$ 142,734,666.96	0.00		0.00		2,005.32	$ 142,734,666.96
N.P.20.3.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	0.00	100,266.00	$ 1,435.00	$ 143,881,710.00	0.00		0.00		100,266.00	$ 143,881,710.00
	SUBTOTAL					**$ 286,616,376.96**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 286,616,376.96**
20.3.4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO RED PLUVIAL**											
20.3.4.1	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 12"	M	78.02	73.50	$ 137,051.00	$ 10,073,248.50	0.00		0.00		73.50	$ 10,073,248.50
20.3.4.2	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 14"	M	176.81	173.42	$ 203,871.00	$ 35,355,308.82	0.00		0.00		173.42	$ 35,355,308.82
20.3.4.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 16"	M	36.57	36.17	$ 248,481.00	$ 8,739,076.77	0.00		0.00		36.17	$ 8,739,076.77
20.3.4.4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 18"	M	203.08	196.53	$ 317,674.00	$ 62,432,471.22	0.00		0.00		196.53	$ 62,432,471.22
20.3.4.5	Suministro de tubería PVC para alcantarillados d=24"	M	78.18	76.12	$ 560,829.00	$ 42,690,303.48	0.00		0.00		76.12	$ 42,690,303.48
20.3.4.6	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 12" (inc. nivelación de precisión)	M	78.02	73.50	$ 21,180.00	$ 1,556,730.00	0.00		0.00		73.50	$ 1,556,730.00
20.3.4.7	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 14" (inc. nivelación de precisión)	M	176.81	173.42	$ 23,509.00	$ 4,076,410.52	0.00		0.00		173.42	$ 4,076,410.52

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.3.4.8	Instalacion de tuberia PVC para alcantarillados 16" (inc. nivelación de precisión)	M	36.57	35.17	$ 25,988.00	$ 913,997.96	0.00		0.00		35.17	$ 913,997.96
20.3.4.9	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 18" (inc. nivelación de precisión)	M	203.00	196.53	$ 31,685.00	$ 6,227,053.05	0.00		0.00		196.53	$ 6,227,053.05
20.3.4.10	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados d=24" (inc. nivelación de precisión)	M	78.18	76.12	$ 130,236.00	$ 9,913,564.32	0.00		0.00		76.12	$ 9,913,564.32
	SUBTOTAL					**$ 181,978,164.64**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 181,978,164.64**
20.3.5	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
20.3.5.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa refuerz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	12.00	12.00	$ 822,679.00	$ 9,872,148.00	0.00		0.00		12.00	$ 9,872,148.00
20.3.5.2	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.50m (concreto fc = 28MPa refuerz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	1.00	2.00	$ 1,059,624.00	$ 2,119,248.00	0.00		0.00		2.00	$ 2,119,248.00
20.3.5.3	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermeab. F'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	19.17	18.33	$ 876,034.00	$ 16,057,703.22	0.00		0.00		18.33	$ 16,057,703.22
20.3.5.4	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.50m (concreto impermeab. F'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	1.76	3.49	$ 1,056,482.00	$ 3,687,122.18	0.00		0.00		3.49	$ 3,687,122.18
20.3.5.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto fc= 28MPa refuerz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD slst. Seguridad)	UN	12.00	12.00	$ 1,961,333.00	$ 23,535,996.00	0.00		0.00		12.00	$ 23,535,996.00
20.3.5.6	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.50m (concreto fc= 28MPa refuerz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD slst. Seguridad)	UN	1.00	2.00	$ 2,112,633.00	$ 4,225,266.00	0.00		0.00		2.00	$ 4,225,266.00
20.3.5.7	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	6.00	6.00	$ 212,938.00	$ 1,277,628.00	0.00		0.00		6.00	$ 1,277,628.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.3.5.8	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	7.00	8.00	$ 265,350.00	$ 2,122,800.00	0.00		0.00		8.00	$ 2,122,800.00
N.P.20.3.5.9	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	1.64	$ 478,131.00	$ 784,134.84	0.00		0.00		1.64	$ 784,134.84
	SUBTOTAL					**$ 63,682,046.24**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 63,682,046.24**
20.3.6	**SUMIDEROS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**											
20.3.6.1	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E= 0.20 m, SEC 1.0x1.0m, REJILLA EN PERFIL U 3x1 1/2x1/4"	M	46.00	54.83	$ 3,333,301.00	$ 182,764,893.83	0.00		0.00		54.83	$ 182,764,893.83
20.3.6.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 10" (inc. nivelación de precisión)	M	368.59	279.33	$ 18,441.00	$ 5,151,124.53	0.00		0.00		279.33	$ 5,151,124.53
20.3.6.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 10"	M	368.59	279.33	$ 94,265.00	$ 26,331,042.45	0.00		0.00		279.33	$ 26,331,042.45
N.P.20.3.6.4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	4.51	$ 478,131.00	$ 2,156,370.81	0.00		0.00		4.51	$ 2,156,370.81
N.P.20.3.6.5	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 vias y colocacion)	M3	0.00	1.48	$ 993,670.00	$ 1,470,631.60	0.00		0.00		1.48	$ 1,470,631.60
N.P.20.3.6.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	0.00	109.20	$ 8,695.00	$ 949,494.00	0.00		0.00		109.20	$ 949,494.00
N.P.20.3.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	0.00	7.40	$ 11,661.00	$ 86,291.40	0.00		0.00		7.40	$ 86,291.40
N.P.20.3.6.8	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0,15 M)	M3	0.00	8.43	$ 382,413.00	$ 3,223,741.59	0.00		0.00		8.43	$ 3,223,741.59
N.P.20.3.6.9	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	0.00	8.43	$ 1,421,390.00	$ 11,982,317.70	0.00		0.00		8.43	$ 11,982,317.70
	SUBTOTAL					**$ 234,115,907.91**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 234,115,907.91**
	VALOR COSTOS DIRECTOS					**$ 18,359,246,337.39**		**$ 78,098,302.53**		**$ 77,775,061.82**		**$ 18,360,359,578.10**

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2026					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	ADMINISTRACION 19%					$ 3,488,256,804.10		$ 14,988,777.48		$ 14,777,261.75		$ 3,488,468,319.84
	IMPREVISTOS 1%					$ 183,592,463.37		$ 788,883.03		$ 777,750.62		$ 183,603,595.78
	UTILIDAD 5%					$ 917,962,316.89		$ 3,944,415.13		$ 3,888,753.09		$ 918,017,978.92
	FACTOR ZONA					$ 2,394,660,114.13		$ 7,847,232.25		$ 9,239,822.39		$ 2,392,667,523.99
	RETIE					$ 14,000,000.00						$ 14,000,000.00
	RETILAP					$ 6,000,000.00						$ 6,000,000.00
	RETIE POR UNIDAD DE VIVIENDA					$ 43,500,000.00						$ 43,500,000.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 7,047,371,698.49		$ 27,569,307.89		$ 26,683,587.85		$ 7,048,257,418.52
	VALOR TOTAL OBRA					$ 25,406,618,035.88		$ 106,457,610.42		$ 106,458,649.57		$ 25,406,618,996.62

9. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO

9.1 RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA (PROFESIONAL -OPERATIVO).

A corte de 30 de noviembre de 2025 se contó con el siguiente personal:

9.1.1 Personal mínimo de apoyo

No.	Apellidos	Nombre	Cedula	Cargo	AFP	EPS	ARL	CCF	Fecha de Ingreso	Fecha de retiro
1	REYES SANCHEZ	LEONARDO ADMEH	93387741	DIRECTOR DE OBRA	PORVENIR	Sanitas EPS	COLMENA	N/A	3% PARTICIPACION	
2	GOMEZ FRANCO	CARLOS HUMBERTO	17268813	RESIDENTE DE OBRA	PROTECCION	Sanitas EPS	COLMENA	N/A	40% PARTICIPACION	
3	AREVALO BARRAGAN	SANDRA MARCELA	39140096	PROFESIONAL SST	COLPENSIONES	Sanitas EPS	COLMENA	N/A	40% PARTICIPACION	
4	COMAS MEDA	RAFAEL EDUARDO	86053648	ESTRUCTURAL	PORVENIR	Sanitas EPS	COLMENA	N/A	5% PARTICIPACION	
5	CAGUEÑAS ACOSTA	JACKELINE	40437436	LIDER DE CALIDAD	COLPENSIONES	Sanitas EPS	SURA	N/A	5% PARTICIPACION	
6	VILLAMIL	SHYNDY YULIE	40218564	COOR ADMINISTRATIVA	COLFONDOS	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	5% PARTICIPACION	
7	HIGUERA AGUAS	ANDRES	17345538	MENSAJERO	PORVENIR	SANITAS	COLMENA	COFREM	5% PARTICIPACION	
8	MOLINA	JENIFER SULAY	1122909559	CONTADORA	PORVENIR	SANITAS	COLMENA	COFREM	5% PARTICIPACION	

9.1.2 Personal de apoyo y operativo

o.	Apellidos	Nombre	Cedula	Cargo	AFP	EPS	ARL	CCF	Fecha de Ingreso	Fecha de retiro
9	MENDOZA DIAZ	JASBLEIDE	55169218	ASESORA JURIDICA	PROTECCION	SANITAS	COLMENA	N/A	15/05/2023	
10	ACOSTA LEAL	EVER EDUARDO	1105675724	RESIDENTE DE OBRA	PORVENIR	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	16/08/2023	
11	CERQUERA GUTIERREZ	EDGAR ANDRES	14386421	RESIDENTE DE OBRA	PROTECCION	SANITAS	COLMENA	N/A	2/01/2024	
12	PARRADO GUZMAN	LEIDY CAROLINA	1121885728	PROFESIONAL SST	PROTECCION	SANITAS	COLMENA	COFREM	30/05/2024	
13	POLANIA TRUJILLO	MARIA FERNANDA	1122922462	SUPERVISOR	PORVENIR	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	14/08/2024	
14	BENITO ROSERO	JEISSON FERNANDO	1123038712	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	18/09/2024	
15	OLMOS	DANIEL	274672	AYUDANTE DE OBRA	COLPENSIONES	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	23/09/2024	
16	NUÑEZ MARTINEZ	GAMALIEL	17631427	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	13/01/2025	
17	CAMPUAN RUIZ	SANDRA MILENA	52527036	SUPERVISOR	PORVENIR	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	19/02/2025	
18	DIAZ GRANADOS	HEYDER	1121884898	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	EPS SANITAS	COLMENA	COFREM	3/04/2025	
19	CIPRIAN MONTENEGRO	MARIA CRISTINA	1006775204	ALMACENISTA	PORVENIR	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	24/04/2025	
20	CRUZ LONDOÑO	FRAINYERSON	1121842830	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	CAJACOPI ATLANTICO	COLMENA	COFREM	7/05/2025	14/09/2025
21	ORTIZ LOPEZ	ANDERSON STID	1121898992	OFICIAL DE OBRA	PORVENIR	EPS FAMISANAR	COLMENA	COFREM	7/05/2025	7/09/2025
22	PALOMINO RODRIGUEZ	SERAFIN	1121827396	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	13/05/2025	
23	DIAZ CORTES	FREDY	86046227	OFICIAL DE OBRA	COLPENSIONES	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	22/05/2025	
24	CASTAÑO	ELMER EDILSON	17989801	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	EPS SANITAS	COLMENA	COFREM	8/07/2025	
25	COBOS VARGAS	EDGAR ALFONSO	1123038879	SUPERVISOR	PORVENIR	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	8/07/2025	
26	SUAZA MANRIQUE	LINGER	19000989	OFICIAL DE OBRA	COLPENSIONES	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	28/07/2025	
27	RODRIGUEZ RODRIGUEZ	TAMARA	1006772762	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	CAJACOPI ATLANTICO	COLMENA	COFREM	4/08/2025	
28	HUMBERTO PRIETO	HUMBERTO	7363490	AYUDANTE DE OBRA	COLPENSIONES	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	4/08/2025	
29	FLORES BELTRAN	CESAR AUGUSTO	1122649265	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	4/08/2025	
30	WILDER ALEJANDRO	HERNANDEZ PEÑA	1123038930	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	SANITAS	COLMENA	COFREM	1/09/2025	
31	CIRO ERNESTO	PINILLA RIVERA	80435988	OFICIAL DE OBRA	PORVENIR	SANITAS	COLMENA	COFREM	1/09/2025	

o.	Apellidos	Nombre	Cedula	Cargo	AFP	EPS	ARL	CCF	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
32	DENILSON	PEÑA FLORES	1005435206	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	1/09/2025	
33	RUBIO RODRIGUEZ	LADY YICEL	1121886495	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	3/09/2025	
34	CASTAÑEDA SIERRA	HECTOR FABIAN	1121880293	OFICIAL DE OBRA	PROTECCION	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	5/09/2025	
35	VARGAS PEÑA	DANIEL	1230388148	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	10/09/2025	
36	OTALORA SOLORZANO	JAVIER FRANCISCO	1121137338	OFICIAL DE OBRA	PROTECCION	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	10/09/2025	
37	BORBON REYES	CARLOS ALBERTO	1110454623	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	16/09/2025	
38	HERNANDEZ ROJAS	YANIRA	1121961819	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	SALUD TOTAL	COLMENA	COFREM	18/09/2025	
39	GUTIERREZ ROMERO	CARLOS JULIO	1123038711	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	NUEVA EPS	COLMENA	COFREM	23/09/2025	
40	TORO BERNAUDEZ	ANDERSON	1005776970	AYUDANTE DE OBRA	PORVENIR	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	25/09/2025	
41	DIAZ FIGUEREDO	MIGUEL ANGEL	1010012660	AYUDANTE DE OBRA	PROTECCION	CAPITAL SALUD	COLMENA	COFREM	25/09/2025	

9.2 ORGANIGRAMA DEL PERSONAL



Nota: organigrama plan de calidad. Incluye el personal mínimo de apoyo.

9.3 RELACIÓN COMITÉS DE OBRA

No se llevaron a cabo comités técnicos de obra para exponer las condiciones iniciales ni de condiciones actuales, del proyecto, que evidenciaron las falencias e inconsistencias de cada uno de los componentes y elementos técnicos y administrativos que conforman el contrato 3466 del 23 de noviembre de 2022, para llegar a la presente modificación No. 4, se realizaron mesas de trabajo entre Interventoria y contratista.

9.4 RELACIÓN CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

9.4.1 Correspondencia recibida

FECHA	ASUNTO	DESTINATARIO
24/07/2025	Respuesta a su solicitud de clarificación y confirmación técnica de punto de conexión servicios públicos (acueducto)proyecto de vivienda la morena municipio de Cabuyaro.	EDESA

En el ANEXO B, se adjunta copia de la correspondencia enviada y recibida.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante la ejecución de las obras contempladas por el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO" se evidenció la necesidad de llevar a cabo un ajuste de mayores y menores cantidades de obra al presupuesto del proyecto. Producto de esta necesidad presentada en la fase de ejecución se genera la presente proyección del Acta de Modificación No. 04.

- las condiciones del proyecto han evolucionado y avanzado en su proceso constructivo desde su planificación inicial, lo que ha llevado a la identificación de necesidades adicionales que no fueron contempladas en el diseño inicial ni en las modificaciones anteriores No. 1, No. 2 y No. 3. Estas modificaciones son esenciales para garantizar que la obra cumpla con los estándares de calidad y funcionalidad esperados por los propietarios.

- Una vez expuestas las razones que originaron la presente modificación al contrato de obra y con el objetivo de dar cumplimiento a lo pactado en el

mismo, se requiere la revisión y aprobación de la interventoría del Acta de Modificación de Cantidades de Obra No. 04 para dar cumplimiento a la meta producto del proyecto.

- Evaluadas las cantidades mayores y menores, se obtuvo que el proyecto queda resumido en el presupuesto al monto de $25.406.616.996,62, por lo que el valor actualizado del proyecto quedaría con un valor a favor de la entidad de $1.039,26.

Cuadro Resumen	
Valor Contrato inicial:	$21.596.080.846,08
Valor Contrato Modificatoria No. 1:	$ 24.946.271.239,90
Valor Contrato Modificatoria No. 2:	$24.946.268.763,85
Valor Contrato Modificatoria No. 3:	$25.406.618.035,88
Modificaciones (+)	$ 106.457.610,42
Modificaciones (-)	$ 106.458.649,67
Valor a Favor de la Entidad	$1.039,26
Valor Total	$25.406.616.996,62

11. ANEXOS

ANEXO A.	Planos.
ANEXO B.	Informe topografía.
ANEXO C.	Correspondencia.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

Firma

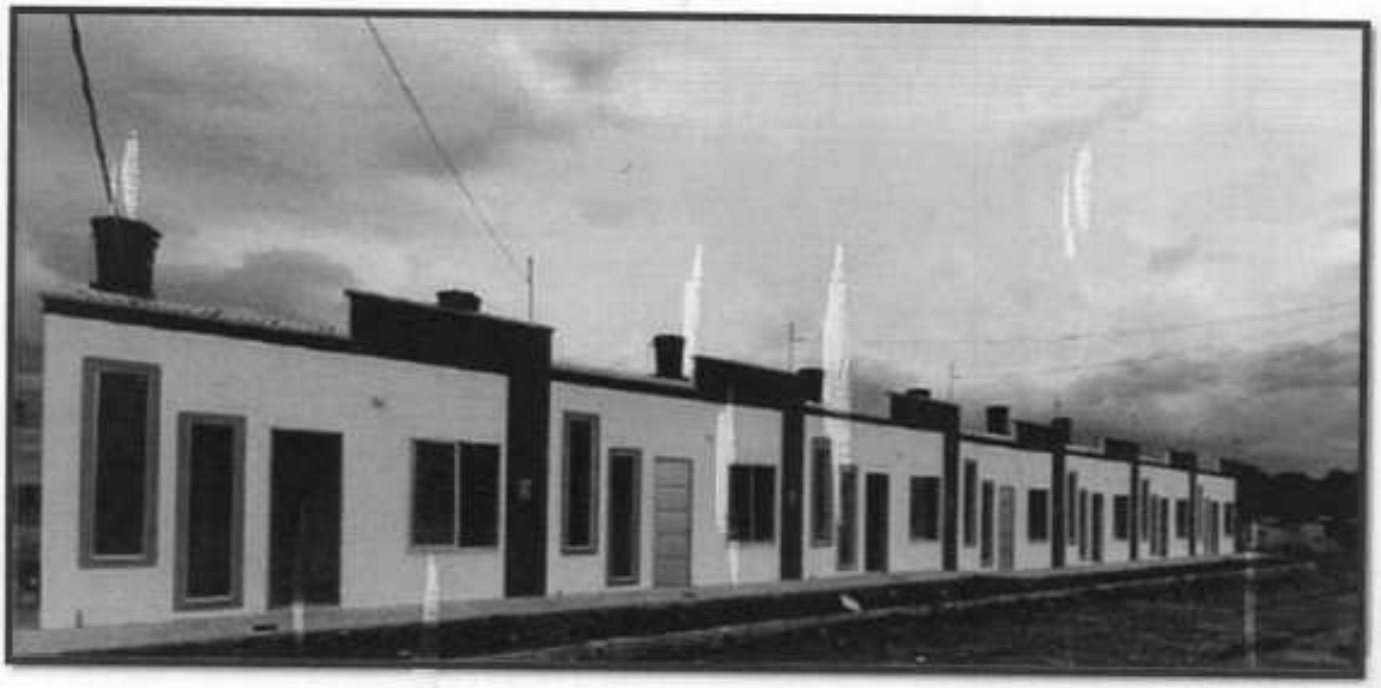
Nombre: LEONARDO AHMED REYES SANHEZ
DIRECTOR DE OBRA
Nº Matrícula Profesional: A252120[illegible]-93387741

INFORME DE INTERVENTORÍA

INFORME MODIFICACION No. 5 AL CONTRATO DE OBRA No 3466 DEL 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1303 DE 2023

OBJETO CONTRATO:
"INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO"



OBJETO PROYECTO:
"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO"

104

TABLA DE CONTENIDO

A. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ---- 4

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: ---- 6

2. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 1303 DE 2023 ---- 7

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO No. 2022005500065 ---- 8

3. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DEL PROYECTO ---- 10

4. INFORMACIÓN FINANCIERA: ---- 10

a. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO INICIAL ---- 12

b. INFORME INVERSIÓN DEL ANTICIPO ---- 13

5. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO ---- 13

6. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS ---- 25

14. VERIFICACION PERSONAL. EQUIPOS Y MATERIALES DE INTERVENTORÍA ---- 28

15. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA. ---- 29

B. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA ---- 29

1. INFORMACIÓN BÁSICACONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2023 ---- 30

2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DEL PROYECTO ---- 32

a. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ---- 34

b. RESUMEN: PLAN INVERSION ANTICIPO ACTUALIZADO ---- 35

3. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO ---- 35

4. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS ---- 50

5. REPORTE DE VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA ---- 54

6. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL DE LA OBRA. ---- 55

7. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO ---- 55

a. AVANCE FÍSICO ---- 57

---- 57

105

8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LOS PROFESIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. ---- 60

ITEMS CON MAYORES CANTIDADES DE OBRA. ---- 74

11. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR ---- 115

12. RECOMENDACIONES DEL INTERVENTOR ---- 115

13. CONCLUSIONES ---- 115

A. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La Secretaría de Vivienda del Departamento del Meta adelanto la formulación del proyecto denominado "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META", La Secretaria de Vivienda, en cumplimiento con los objetivos establecidos en el Plan de Desarrollo Económico y Social Departamental "Hagamos Grande al Meta" , elaboró el proyecto 2022005500065 (Banco de programas y proyectos de Inversión Departamental de la Oficina Técnica de Inversión Pública) .

En atención a lo anterior, el Departamento del Meta a través de la Secretaria de vivienda adelanto el proceso de CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No.SVM-CM-001-2023, El cual pretende seleccionar al contratista que se encargará de ejecutar la "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO."

La secretaria de Vivienda del Meta en aras al dar cumplimiento al Plan de desarrollo económico y social departamental "Hagamos Grande al Meta" para el periodo 2020 – 2023", en el SECTOR 40 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO el cual integra como parte del componente Constitutivo: Hagamos Grande al Meta mediante el acceso a soluciones de vivienda a través del servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda y el servicio de asistencia técnica en proyectos de vivienda.

En cumplimiento de su función misional, la Secretaría de Vivienda del Meta busco atender las carencias habitacionales de la población de los municipios del Departamento, mediante la ejecución de proyectos de vivienda VIP y/o VIS en terrenos del propiedad del departamento, municipios, organizaciones y/o asociaciones de vivienda y lotes de propiedad de la población beneficiaria (sitio propio), optimizando los recursos disponibles, para el desarrollo de la política de vivienda a cargo de la Secretaría de Vivienda del Meta.

Por medio de la escritura pública No. 2757 de 2019 debidamente registrada en el folio de matrícula 234- 27422, en la Notaría Segunda de Villavicencio, se constituyó la urbanización denominada "URBANIZACIÓN SANTA CLARA" aprobada por la Secretaría de Planeación e Infraestructura del municipio de Cabuyaro mediante Resolución N.° 273 de 2019, en el cual se estableció un polígono para futuro desarrollo con un área de 53.976,60 m2, identificado con matrícula inmobiliaria 234-27764.

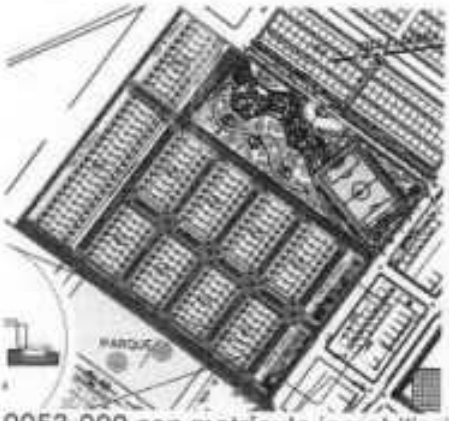
De lo establecido en la Resolución 273 de 2019 se tiene que el predio se encuentra urbanizado y debe considerarse como área útil aprovechable la totalidad del predio para la formulación de proyecto denominado "construcción de vivienda de interés social urbanización la morena para la población del Municipio de Cabuyaro" identificado con BPIN N°2022005500065, en el cual se presentara ante el Departamento Administrativo de Planeación Departamental para su aprobación.

El programa de vivienda del Departamento del Meta está concebido como un modelo de aportes, en el cual la Administración Departamental realiza el mayor aporte a través de un subsidio familiar de vivienda, las familias realizan un aporte no subsidiado y los municipios realizan un aporte en dinero y/o en especie como parte del esfuerzo territorial; así las cosas, se tiene que la política pública de vivienda está concebida como la suma de esfuerzos que pretende disminuir los déficits cuantitativos y cualitativos de vivienda en el Departamento del Meta.

107

El CONSORCIO CASAS DEL META, en cumplimiento al objeto del contrato de interventoría No.1303 de 2023, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO", realizara las labores en el casco urbano del Municipal de Cabuyaro-Meta.

1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO



Las actividades incluidas dentro del objeto del contrato de obra No.3466 de 2022, CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS, DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META, El proyecto desde el punto de vista urbanístico está concebido bajo los criterios espaciales de una urbanización abierta, cuyo desarrollo constructivo está contemplado en el desarrollo de una única etapa, la cual contempla la intervención en el predio donde se desarrollará el proyecto para la construcción de 174 unidades habitacionales está localizada entre las calles 10 y 17 entre carreras 8 y 15 del municipio de Cabuyaro que hace parte del predio de mayor extensión identificado can cédula catastral No. 00-02-0007-0053-000 con matrícula inmobiliaria 234-27764 que fue incorporado al perímetro urbana mediante Acuerdo 002 de 2018 para el desarrollo de vivienda de interés social y prioritario de acuerdo con la Ley 1573 del 2015 en distribuido en 10 manzanas.

De acuerdo con lo anterior, después de indicar el predio objeto de intervención, destinado para el desarrollo del proyecto de vivienda, es pertinente mencionar la composición fisico- espacial del proyecto objetivo a construir, la cual es la siguiente:

El proyecto desde el punto de vista urbanístico está concebido bajo los criterios espaciales de una urbanización abierta, cuyo desarrollo constructivo está contemplado en el desarrollo de una única etapa, la cual contempla la intervención de un lote, distribuido en 10 manzanas (numeradas del 1 al 10) las cuales suman un área útil total de 30.048, 18 m2, cuya configuración predial por manzanas, suman un total de ciento setenta y cuatro (174) lotes con un área de 72 mts2 cada uno, por ende, se contempla la construcción de 174 unidades habitacionales con lo siguiente:

- Obras de urbanismo
- Áreas de cesión de espacio público
- Red vial local

Implantación que se ajusta a las condiciones normativas urbanas vigentes, en el Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT) aprobado mediante Acuerdo 016 de 2000 y ajustado mediante Acuerdo 002 de 2018.

El tipo de vivienda que se tiene contemplado es unifamiliar. Se crearon dos (2) tipologías, con un mismo programa arquitectónico, la diferencia entre las dos es que una está adaptada espacialmente a que puedan vivir personas con condición de discapacidad corporal o con movilidad reducida. A continuación, se describen las dos tipologías concebidas:

- Tipología No. 01

LOS

Área del Lote: 72 m2.
Área Total Construida: 60,16 m2.
Área Libre: 11,84 m2.
El programa arquitectónico consta de dos (2) alcobas, un (1) baño, cocina, sala – comedor y un patio, el cual está dispuesto a que se adecúe bajo el criterio de progresividad a las necesidades que con el tiempo vaya teniendo la familia.

- Tipología No. 02 (movilidad reducida)

Área del Lote: 72 m2.
Área Total Construida: 60,16 m2.
Área Libre: 11,84 m2.

El programa arquitectónico consta de dos (2) alcobas, un (1) baño adaptado para discapacitados, cocina, sala - comedor y un patio, el cual está dispuesto a que se adecúe bajo el criterio de progresividad a las necesidades que con el tiempo vaya teniendo la familia.

El Departamento del Meta a través de la Secretaria de Vivienda del Meta presentó ante el Departamento Administrativo de Planeación Departamental DAPD del Meta el proyecto a fin de lograr la financiación de las obras de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO, el cual fue priorizado y cuyos recursos fueron aprobados según Decreto 274 del 28 de julio de 2022.

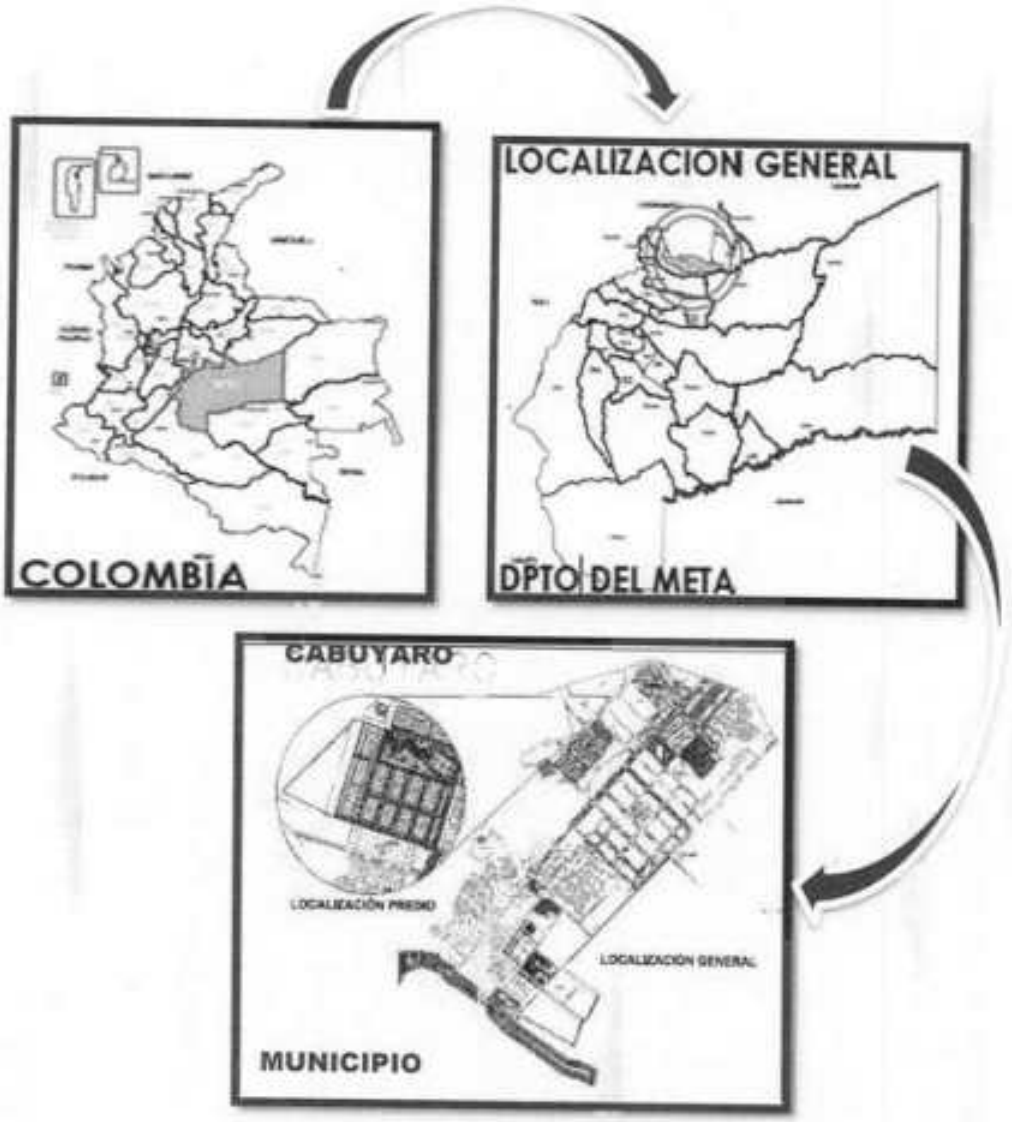
Posteriormente, y de conformidad con el Decreto 302 del 8 de agosto de 2022 se realizó la incorporación de los recursos aprobados del proyecto al presupuesto del Sistema General de Regalías - Asignaciones de Inversión Regional 60% - correspondientes al Bienio 2021-2022.
De igual manera, y habiéndose cumplido con la totalidad de los requisitos y trámites necesarios para la ejecución de los recursos antes descritos, el Departamento Administrativo de Planeación Departamental expidió la certificación de cumplimiento de requisitos previos a la ejecución de fecha 18 de agosto de 2022

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto se localiza en el municipio de Cabuyaro-Meta, está localizado entre las calles 10 y 17 entre carreras 8 y 15 del municipio de Cabuyaro que hace parte del predio de mayor extensión identificado con cédula catastral No. 00-02-0007-0053-000 con matrícula inmobiliaria 234-27764 que fue incorporado al perímetro urbano mediante Acuerdo 002 de 2018, para el desarrollo de vivienda de interés social y prioritario de acuerdo con la ley 1573 de 2015.

El predio objeto en mención, se encuentra ubicado en las siguientes coordenadas geográficas de referencias. Latitud: 4.292058, Longitud: -72.792065

109



2. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 1303 DE 2023

NÚMERO DEL PROCESO (ETAPA PRECONTRACTUAL)	SVM-CM-001-2023
NUMERO Y FECHA DE SUSCRIPCION DE MINUTA INICIAL:	N° 1303 DEL 01 MARZO DEL 2023
CONTRATO No.	N° 1303 de 2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO"
NIT:	901.687.968-0
REPRESENTANTE LEGAL:	MARLON GUZMAN GUAVITA

110

CORREO ELECTRONICO:	CONSORCIOCM2023@GMAIL.COM
CONTRATISTA:	CONSORCIO CASAS DEL META
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 4.193.978.514,58
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	TRECE (13) MESES
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DEL META
NOMBRE DEL SUPERVISOR Y CARGO:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
ACTA DE INICIO y FECHA:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL PREVISTA:	14 DE ABRIL DEL 2024
ACTA MODIFICATORIA No 1 DEL CONTRATO	02 DE MARZO DE 2023
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 4.193.973.533,24
PRORROGA No 1 MODIFICACIÓN No 2 AL CONTRATO:	(3 MESES) APROBADA 08 DE ABRIL 2024 (DESDE EL 15/04/2024 AL 14/07/2024 VALOR ACTUALIZADO: ($ 4.193.950.761,81)
FECHA DE TERMIANCION:	14 DE JULIO DEL 2024
PRORROGA No 2 Y MODIFICACIÓN No 3 AL CONTRATO:	2 MESES APROBADA EL 28 DE JUNIO 2024 (DESDE EL 15/07-2024 AL 14/09/2024) VALOR ACTUALIZADO: ($ 4.192.595.512,10)
PRORROGA No 3 AL CONTRATO	7 MESES APROBADA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024 (DESDE EL 15/09/2024 AL 14/04/2025)
MODIFICATORIA No 4, ADICIÓN No 1 AL CONTRATO:	01 DE OCTUBRE DE 2024 VALOR ADICIÓN: $ 561.050.445,89
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 4.753.645.957,98
SUSPENSIÓN No 1 AL CONTRATO:	APROBADA 18 DE OCTUBRE DEL 2024 (3 MESES) DESDE 18/10/2024 AL 17/01/2025
REINICIO No 1 AL CONTRATO:	05 DE NOVIEMBRE DEL 2024 DESDE EL 05/11/2024 AL 02/05/2025
MODIFICATORIA No 5 Y PRORROGA No 4 AL CONTRATO	APROBADO 02 DE MAYO DE 2025 (3 MESES) DESDE 03/05/2025 AL 02/08/2025 VALOR ACTUALIZADO: $ 4.753.554.915,31
PRORROGA No 5 AL CONTRATO	APROBADA 01 DE AGOSTO DEL 2025 (4 MESES) DESDE 03/08/2025 AL 02/12/2025
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6 AL CONTRATO	APROBADA 29 DE AGOSTO DEL 2025
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 4.811.682.988,28
PRORROGA No 6 AL CONTRATO	APROBADA 02 DE DICIEMBRE DEL 2025 (1 MES) DESDE 03/12/2025 AL 02/01/2026
FECHA DE TERMIANCION ACTUAL:	02 DE ENERO DEL 2026

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO No. 2022005500065

CONTRATO / CONVENIO No.	2022005500065
OBJETO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"
CONTRATISTA:	CONSORCIO CASAS DEL META
NIT:	901.687.968-0

REPRESENTANTE:	MARLON GUZMÁN GUAVITA
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DEL META
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	01 MARZO DEL 2023
TERMINO DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES
FECHA ACTA INICIO:	15 DE MARZO DEL 2023
VALOR INICIAL DEL PROYECTO:	$1.062.195.879,28
FECHA PRORROGA No 1 Y MODIFICATORIA No 1 DEL PROYECTO	19 DE DICIEMBRE DEL 2023 3 MESES (A PARTIR DEL 15 DE ENERO DE 2024 AL 14 DE ABRIL DEL 2024)
VALOR DEL PROYECTO SEGÚN MODIFICATORIA No 1:	$ 1.062.195.369,61
FECHA PRORROGA No 2 Y MODIFICATORIA No 2 DEL PROYECTO	08 DE ABRIL DEL 2024 3 MESES (A PARTIR 15 DE ABRIL DE 2024 AL 14 DE JULIO DEL 2024)
VALOR DEL PROYECTO SEGÚN MODIFICATORIA No 2:	$ 1.062.193.625,44
FECHA PRORROGA No 3 Y MODIFICATORIA No 3 DEL PROYECTO	28 DE JUNIO DEL 2024 2 MESES (A PARTIR 15 DE JULIO DE 2024 AL 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2024)
VALOR DEL PROYECTO SEGÚN MODIFICATORIA No 3:	$ 1.062.189.975,31
PRORROGA No 4 AL PROYECTO	13 DE SEPTIEMBRE DE 2024 (7 MESES) DESDE EL 15/09/2024 AL 14/04/2025
SUSPENSIÓN No 1 AL PROYECTO:	APROBADA 18 DE OCTUBRE DEL 2024 (3 MESES) DESDE 18/10/2024 AL 17/01/2025
MODIFICATORIA No 4, ADICIÓN No 1 AL PROYECTO	01 DE OCTUBRE DE 2024 VALOR ADICIÓN: $ 164.675.548,36
VALOR ACTUALIZADO DEL PROYECTO	$ 1.226.865.523,68
REINICIO No 1 DEL PROYECTO:	05 DE NOVIEMBRE DEL 2024 (3 MESES) DESDE EL 05/11/2025 AL 02/05/2025
MODIFICATORIA No.5 Y PORROGA No. 5	3 MESES APROBADA EL 02 DE MAYO DE 2025 (DESDE EL 03/05/05 AL 02/08/25) VALOR ACTUALIZADO: ($1.226.832.889,26)
PRORROGA No 6 AL PROYECTO	01 DE AGOSTO DE 2025 (4 MESES) DESDE EL 01/08/2025 AL 02/12/2025
MODIFICATORIA No 6 Y DICION No 2 AL PROYECTO	29 DE AGOSTO DE 2025 ADICION ($ 22.630.215,52) VALOR ACTUALIZADO: 1.249.463.104,78
PRORROGA No 7 AL PROYECTO	1 MES APROBADA EL 02 DE DICIEMBRE DE 2025 (DESDE EL 03/12/25 AL 02/01/26)
FECHA DE TERMINACION:	02 DE ENERO DE 2026

3. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DEL PROYECTO

PRORROGA SUSPENSIÓN N°	MOTIVO	FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA
PRORROGA No 1	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	19 de diciembre de 2023	3 meses	14 de abril de 2024
PRORROGA No 2	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	08 de abril de 2024	3 meses	14 de julio de 2024
PRORROGA No 3	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	28 de junio de 2024	2 meses	14 de septiembre de 2024
PRORROGA No 4	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	13 de septiembre de 204	7 meses	14 de abril de 2025
SUSPENSIÓN No 1	Se suspende el proyecto debido a que se está a la espera del RP para aprobación de modificatoria No 1	18 de octubre de 2024	3 meses	14 de julio de 2025
REINICIO No 1	Se reinicia el proyecto teniendo en cuenta que ya se expidieron los certificados de RP	05 de noviembre de 2024	N/A	02 de mayo de 2025
PORROGA No 5	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	02 de mayo de 2025	3 meses	02 de agosto de 2025
PRORROGA No 6	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	01 de agosto de 2025	4 meses	02 de diciembre de 2025
PRORROGA No 7	Se prorroga el proyecto debido a que se prorrogó la ejecución de la obra	02 de diciembre de 2025	1 mes	02 de enero de 2026

4. INFORMACIÓN FINANCIERA:

INICIAL

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional 60%	$ 1.062.195.879,28	1366 PCT	$1.062.195.879,28	2934 PCT	2023
		6123 SPGR		19423 SPGR	2024
TOTALES	**$ 1.062.195.879,28**				

ADICIÓN No 1

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 164.675.548,36	4009 PCT	$164.675.548,36	13375 PCT	2024
		6123 SPGR		19423 SPGR	2024
TOTALES	**$ 164.675.548,36**				

113

SUSTITUCIÓN 2025

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 800.409.597,83	1098 PCT	$800.409.597,83	1233 PCT	2025
		7525 SPGR		6725 SPGR	2025
TOTALES	$ 800.409.597,83				

ADICIÓN No 2

FUENTE DE FINANCIACION	RUBRO	CDP	RP	VIGENCIA
Recurso propio- Destinación especifica Recursos del balance Ree Prop, Fondo Viivneda Dptal	$ 22.630.215,52	4075 PCT	10310 PCT	2025
TOTALES	$ 22.630.215,52			

RELACIÓN DE PAGOS			
EGRESO No.	VALOR BRUTO	CONCEPTO	FECHA
2023012934	$ 159.329.381,89	ANTICIPO	12/04/2023
2023012306	$ 74.566.150,72	PARCIAL No 1	20/12/2023
47582	$ 81.615.658,08	PARCIAL No 2	27/05/2024
47777	$ 158.084.713,51	PARCIAL No 3	21/08/2024
86	$ 443.307.639,67	PARCIAL No 4	13/03/2025
82	$ 24.701.332,25	ANTICIPO ADICION	13/03/2025
503	$ 70.288.950,50	PARCIAL No 5	10/06/2025
933	$ 100.906.700,61	PARCIAL No 6	05/08/2025
1173	$ 120.103.010,56	PARCIAL No 7	28/11/2025
TOTALES	$ 1.048.872.823,65	N/A	
BALANCE DEL ANTICIPO			
PAGO	VALOR DESEMBOLSO	AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
ANTICIPO	$ 159.329.381,89	N/A	$159.329.381,89
ANTICIPO ADICION	$ 24.701.332,25	N/A	$ 184.030.714,14
PRIMER PAGO PARCIAL	$ 63.381.228,11	$ 11.184.922,61	$ 172.845.791,53
SEGUNDO PAGO PARCIAL	$ 69.373.309,37	$ 12.242.348,71	$ 160.603.442,82
TERCER PAGO PARCIAL	$ 134.372.006,48	$ 23.712.707,03	$ 136.890.735,79
CUARTO PAGO PARCIAL	$ 376.811.493,72	$ 66.496.145,95	$ 70.394.589,84
QUINTO PAGO PARCIAL	$ 59.745.607,92	$ 10.543.342,58	$ 59.851.247,26
SEXTO PAGO PARCIAL	$ 85.770.695,52	$ 15.136.005,09	$ 44.715.242,17
SEPTIMO PAGO PARCIAL	$ 102.087.558,98	$ 18.015.451,58	$ 29.579.237,08

114

a. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO INICIAL

CONTRATO No. :	1303 DE 2023					
PROGRAMACIÓN INICIAL:	X	REPROGRAMACIÓN:				
OBJETO CONTRATO	INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO					
PROYECTO No.:	2022005500065					
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO					
VALOR:	$ 1.062.195.879,28					
ANTICIPO	$ 159.329.381,89					
VALOR ADICIONAL	$ N/A					
CONTRATISTA:	CONSORCIO CASAS DEL META					
INTERVENTOR/SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ					
FIDUCIA:	N/A					
FECHA						
PLAZO CONTRATO:	10	MESES	0	DIAS	0	
PLAZO PROYECTO:	10	MESES	0	DIAS	0	
VALOR ANTICIPO:	$ 159.329.381,89					

A) PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO INICIAL

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	COSTO DEL PERSONAL	49.893.409,89	31,31%
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 109.435.972,00	68,69%
TOTAL		$ 159.329.381,89	100,00%

C) PLAN DE INVERSIÓN ACTUALIZADO

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ACTUALIZADO	%
1	COSTO DEL PERSONAL	$ 49.893.409,89	63,32%
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 109.435.972,00	36,68%
TOTAL		$ 159.329.381,89	100,00%

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ADICIÓN No 1

CONTRATO No. :	1303 DEL 2023					
PROGRAMACIÓN INICIAL:	X	REPROGRAMACIÓN:				
OBJETO CONTRATO	INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO					
PROYECTO No.:	2022005500065					
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO					
VALOR INICIAL:	$1.062.195.879,28					
ANTICIPO INICIAL	$159.329.381,89					
VALOR ACTUALIZADO MODIFICACIÓN No 3:	$1.062.189.975,32					
VALOR ADICIONAL	$164.675.548,36					
ANTICIPO ADICIONAL	$24.701.332,25					
CONTRATISTA:	CONSORCIO CASAS DEL META					
INTERVENTOR/SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ					
FIDUCIA:	N/A					
FECHA						
PLAZO CONTRATO:	25	MESES		DIAS		
PLAZO PROYECTO:	25	MESES		DIAS		
VALOR ANTICIPO:	$24.701.332,25					

A) PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO INICIAL

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	COSTO DEL PERSONAL	7.733.967,13	31,31%

115

2	OTROS COSTOS DIRECTOS	$	16.967.345,12	68,69%
TOTAL		$	24.701.332,25	100%
B) RUBROS MODIFICADOS DEL PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO				
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR MODIFICADO		%
1	N/A	N/A		N/A
2	N/A	N/A		N/A
TOTAL		N/A		N/A
C) PLAN DE INVERSIÓN ACTUALIZADO				
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ACTUALIZADO		%
1	COSTO DEL PERSONAL		7.733.987,13	31,31%
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	$	16.967.345,12	68,69%
TOTAL		$	24.701.332,25	100,00%

b. INFORME INVERSIÓN DEL ANTICIPO

CHEQUE/ COMPROBANTE No	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
420	21/12/2023	GRUPO UNIVERSAL ÉXITO SAS ZESE	$ 6.500.000,00	2	TOPOGRAFÍA alquiler (incluye tránsito, nivel y elementos complementarios
421	30/12/2023	CONEXIÓN GRUPAL SAS	$ 25.000.000,00		Alquiler vehículo (campero pick up, camioneta)
422	30/12/2023	CONEXIÓN GRUPAL SAS	$ 18.467.986,00	2	Laboratorio fv 5

c. RESUMEN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	COSTOS DE PERSONAL	$ 49,893,409.89	$ 49,893,409.89	$ 0,00	$ 49,893,409.89	$ 0,00
2	OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 109,435,972.00	$ 15.237.500,00	$49.967.986,00	$65.205.486,00	$44.230.486,00
				TOTAL	$115.098.895,89	$44.230.486,00

Para la presente fecha y lo que comprende este informe, no se relacionan pagos ni movimientos de inversión del anticipo.

5. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	ACTA MODIFICATORIA N°1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°1303 DE 2023 Durante el proceso de organización y revisión del expediente contractual para ser remitido a la Gerencia de Asuntos Contractuales y Secretaria de Hacienda para el registro presupuestal, se pudo establecer la existencia de un error de en el valor de la oferta económica del proyecto "Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo La Morena en el municipio

116

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
Modificatorio No. 1:	granada Departamento del Meta" el cual se encuentra registrado ene l Banco de Programas y Proyectos de Inversión Departamental bajo el número 2022005500087. El consorcio casas del Meta asume la responsabilidad de la oferta presentada y en consecuencia de manera libre, voluntaria y espontanea declara que renuncia a la suma de $4.981,34 valor correspondiente a la diferencia entre el valor de la oferta presentada inicialmente y el ajuste propuesto.
Prorroga No 1 Modificatoria No 2:	**ACTA PRORROGA No 1 Y MODIFICACIÓN No 2 AL CONTRATO No 1303 DEL 2023** **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO**: Prorroga No. 1 y Modificatoria No. 2 al contrato No. 1303 de 2023 cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO". **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR DEL CONTRATO**: Las partes acuerdan la modificación del contrato de interventoría No. 1303 del primero de marzo de 2023, mediante una variación en las cargas a la estructura de costos de los presupuestos de cada uno de los proyectos contenidos en el contrato, lo cual se detalla en el formato F-VI-17 <<Acta de Proyección de Modificación interventoría Secretaría de Vivienda>> documento que hace parte integral de la presente acta, por lo tanto, el valor actualizado de este contrato es por la suma de CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 4.193.950.761,78). **CLAUSULA TERCERA. TERMINO DE PRORROGA**: El término que se procede a prorrogar al Contrato No. 1303 de 2023,-"és por tres (3) meses, -contados a partir del 15 de abril de 2024— teniendo como nueva fecha de terminación el 14 de julio de 2024. **CLAUSULA CUARTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y Estipulaciones contractuales del Contrato. No. 1303 de 2023, modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA QUINTA - GARANTÍAS:** El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en valor y plazo establecidos en la presente prorroga si hay lugar a ellas. **CLAUSULA SEXTA - DOCUMENTOS**: Hacen parte del presente 1) Oficio de solicitud. 2) Informe del contratista 3) informe y viabilidad del Supervisor 4) Acta solicitud de prorroga F-VI-04 5) Acta de comité F-TH-38 6) Acta de proyección de modificación F-VI-17) Los demás que surjan en el desarrollo de le ejecución contractual. **CLAUSULA SÉPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prorroga No. 1 y modificación No. 2 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Prorroga No 2 Modificatoria No 3:	**CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Prorroga No. 2 y Modificatoria No. 3 al contrato No. 1303 de 2023 cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO". **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR DEL CONTRATO:** Las partes acuerdan la modificación del contrato de interventoría No. 1303 del primero de marzo de 2023, mediante una variación en las cargas a la estructura de costos de los presupuestos de cada uno de los proyectos contenidos en el contrato, lo cual se detalla en el formato F-VI-17 <<Acta de Proyección de Modificación interventoría Secretaría de Vivienda>> documento que hace parte integral de la presente acta, por lo tanto, el valor actualizado de este contrato es por la suma de CUATRO

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	MIL CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DOCE PESOS CON NUEVE CENTAVOS M/CTE ($ 4.192.595.512,09). **CLAUSULA TERCERA. TERMINO DE PRORROGA:** El término que se procede a prorrogar al Contrato No. 1303 de 2023, es por dos (2) meses, contados a partir del 15 de julio de 2024 hasta el 14 de septiembre de 2024. **CLAUSULA CUARTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA QUINTA - GARANTÍAS:** El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en valor y plazo establecidos en la presente prorroga si hay lugar a ellas. **CLAUSULA SEXTA - DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente 1) Oficio de solicitud. 2) Informe del contratista 3) Informe y viabilidad del Supervisor 4) Acta solicitud de prorroga F-VI-04 5) Acta de comité F-TH-38 6) Acta de proyección de modificación F-VI-17 7) Las demás que surjan en el desarrollo de la ejecución contractual. **CLAUSULA SÉPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prorroga No. 2 y modificación No. 3 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Prorroga No 3	**ACTA PRORROGA No 3** **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Las partes acuerdan la suscripción de la Prorroga No. 3 al contrato No. 1303 de 2023 cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO" **CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE PRORROGA:** El término de ejecución de la prórroga No 3 al Contrato No. 1303 de 2023, será por siete (07) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual del contrato, es decir, desde el 15 de septiembre de 2024 hasta el 14 de abril de 2025, los proyectos contenidos en el contrato tienen termino de ejecución de la prórroga. **CLAUSULA TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA CUARTA - GARANTÍAS:** El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en plazo establecidos en la presente acta. **CLAUSULA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente acta de prorroga No. 3 al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Modificatoria No 4 Adición No 1	**ADICIÓN No 1 Y MODIFICATORIA No 4 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1303 DEL 2023** **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** las partes acuerdan la suscripción de la Adición No. 1 y Modificatoria No. 4 al Contrato de 1 interventoría No. 1303 de 2023, cuyo objeto es: "interventoría jurídica, técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para los proyectos de construcción de vivienda de interés social (vis) en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro". **CLAUSULA SEGUNDA. ADICIÓN No. 1:** La presente adición en valor es por la suma de Quinientos sesenta y un millones cincuenta mil cuatrocientos cuarenta y cinco pesos con

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA

ochenta y nueve centavos m/cte., ($ 561.050.445,89). A continuación, se detalla el presupuesto de la adición:

BPIN	OBJETO	V
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo la Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	$ 145.011.886,9
2022005500058	"Construcción de vivienda de interés social (VIS) en sitio propio urbanización La Morena en el municipio San Carlos De Guaroa"	$ 48.025.755,76
2022005500065	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	$ 164.675.548,3
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	$ 203.337.254,8

CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO: El Departamento del Meta realizará el pago de la Adición No. 1 al Contrato de interventoria No. 1303 del 2023 de la siguiente manera:

a) ANTICIPO: Un (1) ANTICIPO equivalente al QUINCE POR CIENTO (15%), del valor total del contrato. previa elaboración y aprobación por parte del supervisor del plan de inversión del anticipo acompañado de: 1. Acta de inicio debidamente suscrita por las partes. 2. Plan de Inversión del Anticipo, 3. Hojas de vida y contratos del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, 4. Afiliaciones y/o pagos de aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato y 5. Calculo Detallado del Factor Multiplicador, El anticipo deberá ser amortizado en su totalidad hasta antes de liquidarse el mismo para lo cual deberá amortizarse de cada pago parcial en la misma proporción en que es entregado. Es preciso resaltar que dichos dineros no se pueden destinar a fines distintos a los relacionados con la ejecución y el cumplimiento del contrato, y teniendo en cuenta su condición de bienes públicos hasta el momento en que sean amortizados mediante su ejecución, su manejo inadecuado, el cambio de destinación o su apropiación inadecuada dará lugar a las responsabilidades correspondientes.

El pago del anticipo se encuentra supeditado a la existencia de recursos de acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal al momento de realizar los desembolsos.
El departamento. se reserva el derecho de solicitar el reintegro de sus aportes si se comprueba que los recursos no se ejecutaron de acuerdo con lo establecido en el contrato de obra o si se hizo uso indebido de ellos.

MANEJO DEL ANTICIPO: El contratista deberá constituir una cuenta bancaria de ahorros, no conjunta, a nombre del contrato, que genere rendimientos financieros. Los recursos entregados en calidad de anticipo son de propiedad del Departamento del Meta y en consecuencia los rendimientos financieros que los mismos generen deberán ser reintegrados a la Tesorería Departamental hasta antes de la liquidación del contrato. Se debe tram1tar por parte del contratista la póliza que garantice el correcto manejo del anticipo equivalente al 100% de dicho anticipo. La amortización

119

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	del anticipo se realizará proporcionalmente de acuerdo con los pagos parciales realizados. **b) PAGOS PARCIALES**: El Departamento del Meta pagará al contratista hasta el noventa (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance, cuyo valor se definirá como el resultado de multiplicar el porcentaje certificado del avance físico del contrato de obra objeto de intervención por el valor del presente contrato de interventoría. Para los pagos parciales, el contratista deberá presentar cada una de las actas parciales de avance, así como el soporte del personal utilizado para el desarrollo de la interventoría, dicha acta deberá relacionar el cumplimiento de entrega de los informes periódicos según los alcances de los requerimientos técnicos, así como los comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF). Las actas de avance parcial y el pago final deberán presentarse dentro de los tres (3) días calendarios siguientes al respectivo corte, debidamente avaladas por el supervisor designado a fin de que se surta el trámite respectivo para su cancelación, las cuales deberán ir acompañadas de: Informe del contratista que contendrá como mínimo porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha, el valor del anticipo entregado al contratista al igual que el amortizado y el que falta por amortizar, el plazo del contrato y el faltante por ejecutar, adicionales en valor y plazo, suspensiones realizadas, modificaciones realizadas, trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas, problemas presentados y soluciones planteadas, registro fotográfico y/o fílmico, estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas; equipos utilizados, personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la Supervisión, planilla de las nóminas, relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el periodo del informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado, actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha y anexarlas, programa de inversión del anticipo, relación de la inversión del anticipo estableciendo el concepto y anexar los soportes, paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo del acta respectiva, y el informe del supervisor del contrato. Si la factura o cuenta de cobro no ha sido, bien elaborada o si le faltan los documentos de soporte, el término para el pago solo empezara a contarse desde la fecha en que quede corregida la factura o cuenta de cobro, o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el contratista no elabore y presente las respectivas facturas o cuentas de cobro a el Departamento del Meta. c)PAGO FINAL: El Departamento del Meta pagará al contratista el 10% del valor del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato., acta que se suscribirá entre las partes, es decir, contratista, supervisor y ordenador del gasto, para lo cual requerirá que el contratista con la documentación que sea necesaria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo. Documentación requerida para el proceso de liquidación:

120

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	•Actualización de la garantía de la calidad del servicio, según lo previsto en la minuta del contrato. •Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación. en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales. derivados del contrato. •Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e ICBF). •Constancia suscrita por el supervisor sobre el cumplimiento por parte del Interventor de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de seguridad social Integral y parafiscales y demás soportes exigidos por el Departamento del Meta. Acta de terminación, acta de recibo final de interventoria y acta de liquidación del contrato. •Los demás que determine el supervisor del contrato y las demás dependencias de la Gobernación del Meta para verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista. El Departamento del Meta efectuará sobre cada factura, las retenciones que por ley esté autorizada a hacer. En el proceso del pago de las actas parciales de pago, se acompañará de la respectiva factura electrónica conforme las disposiciones legales y reglamentarias al respecto, la cual debe cumplir, como mínimo, los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constara el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando, la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable. NOTA: La disponibilidad de los recursos estará sujeta a la disponibilidad de apropiaciones presupuestales del Departamento del Meta de conformidad con el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC) y a la disposición de los recursos según la incorporación de recursos prevista en las fuentes de financiación. **CLAUSULA CUARTA. MODIFICACIÓN No. 04:** Balance de mayores y menores cantidades inclusión de ítems no previstos a ejecutar en el Contrato de interventoria No. 1303 de 2023, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-17 de fecha 12 de septiembre de 2024, que hace parte integral a la presente minuta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 4. **CLAUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de I interventoria No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente adición y modificación, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA SEXTA. GARANTÍAS:** El contratista CONSORCIO CASAS DEL META identificada con Nit. 901687968-0, representado legalmente por MARLON GUZMÁN GUAVITA. identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de interventoría No. 1303 del 2023, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 4. **CLAUSULA SÉPTIMA. DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría Secretaria de Vivienda F-VI-28.

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA

No.	DOCUMENTO
1	OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA /MODIFICATORIA DE INTERVENTORÍA
2	INFORME DE INTERVENTORIA F-VI-59
3	INFORME VIABILIDAD SUPERVISOR
4	ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN F-VI-17
5	ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN) F-TH-38
6	SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE INTERVENTORIA F-VI-04
7	ACTA SOLICITUD DE ADICIÓN INTERVENTORIA F-VI-54
8	SOLICITUD CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PARA EJECUCIÓN DE RECURSOS F-BS-01.
9	CERTIFICADO BANCO DE PROYECTOS.
10	PRESUPUESTO OFICIAL F-BS-13.
11	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL F-BS-03
12	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
13	ESTUDIOS PREVIOS F-BS-32

CLAUSULA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 4 al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes. además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

Prorroga No 4 y Modificatoria No. 5

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 5 al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, cuyo objeto es: "Interventoría jurídica, técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para los proyectos de construcción de vivienda de interés social (vis) en los municipios de Granada, Cumaral. San Carlos de Guaroa y Cabuyaro".

CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA No. 4: Se procede a prorrogar el Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, por el termino de tres (03) meses a partir del tres (03) de mayo de 2025, con nueva fecha de terminación el dos (02) de agosto de 2025.

CLAUSULA TERCERA. MODIFICACIÓN No. 05: Balance de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos a ejecutar en el Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha dos (02) de mayo de 2025, que hace parte integral a la presente minuta de Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 5.

CLAUSULA CUARTA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO CASAS DEL META identificada con Nit. 901687968-0, representado legalmente por MARLON GUZMAN GUAVITA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Interventoría No. 1303 del 2023, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 5

CLAUSULA QUINTA. DOCUMENTOS: Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría Secretaría de Vivienda F-VI-28.

CLAUSULA SEXTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente prorroga y modificación, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 5 al Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Prorroga No 5	**PRORROGA No 5 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1303 DEL 2023** **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Las partes acuerdan la suscripción de la Acta de Prorroga No. 5 al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, cuyo objeto es: "Interventoria jurídica, técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para los proyectos de construcción de vivienda de interés social (vis) en los municipios de Granada, Cumaral. San Carlos de Guaroa y Cabuyaro". **CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA No. 5:** El termino de ejecución de la **Acta de prorroga No. 5** al Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, será por CUATRO (04) MESES, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual al contrato, es decir, desde el (03) de agosto de 2025 hasta el dos (02) de diciembre de 2025, los proyectos contenidos en el contrato tienen el siguiente termino de ejecución de la prórroga:

BPIN	OBJETO	TERMINO	No. PRORROGA	PLAZO
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo La Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	Cuatro (04) Meses	Cinco (05)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025
2022005500065	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	Cuatro (04) Meses	Seis (06)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	Cuatro (04) Meses	Seis (06)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025

	CLAUSULA TERCERA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO CASAS DEL META identificada con Nit. 901687968-0, representado legalmente por MARLON GUZMAN GUAVITA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Interventoría No. 1303 del 2023, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Prorroga No. 5. **CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente **Acta de Prorroga No. 5** al Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia al día siguiente del vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Acta de Adición No 2 y Modificatoria No 6	**ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1303 DEL 2023**

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6** al Contrato de interventoria No. 1303 de 2023, cuyo objeto es: "Interventoria juridica, técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para los proyectos de construcción de vivienda de interés social (vis) en los municipios de Granada, Cumaral. San Carlos de Guaroa y Cabuyaro". **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR DE LA ADICIÓN:** El presupuesto estimado para la **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6** al Contrato de Interventoria No. 1303 de 2023, es la suma de **Cincuenta y ocho millones ciento treinta mil sesenta y cinco pesos con cuarenta y cinco centavos., m/cte ($ 58.130.065,45)** **CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO**: El Departamento del Meta realizará el pago de la **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6** al Contrato de interventoría No. 1303 del 2023 de la siguiente manera: **a) ANTICIPO**: Un (1) ANTICIPO equivalente al QUINCE POR CIENTO (15%), del valor total del contrato, previa elaboración y aprobación por parte del supervisor del plan de inversión del anticipo acompañado de: 1. Acta de inicio debidamente suscrita por las partes. 2. Plan de Inversión del Anticipo, 3. Hojas de vida y contratos del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, 4. Afiliaciones y/o pagos de aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato y 5. Calculo Detallado del Factor Multiplicador, El anticipo deberá ser amortizado en su totalidad hasta antes de liquidarse el mismo para lo cual deberá amortizarse de cada pago parcial en la misma proporción en que es entregado. Es preciso resaltar que dichos dineros no se pueden destinar a fines distintos a los relacionados con la ejecución y el cumplimiento del contrato, y teniendo en cuenta su condición de bienes públicos hasta el momento en que sean amortizados mediante su ejecución, su manejo inadecuado, el cambio de destinación o su apropiación inadecuada dará lugar a las responsabilidades correspondientes. El pago del anticipo se encuentra supeditado a la existencia de recursos de acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal al momento de realizar los desembolsos. El departamento, se reserva el derecho de solicitar el reintegro de sus aportes si se comprueba que los recursos no se ejecutaron de acuerdo con lo establecido en el contrato de obra o si se hizo uso indebido de ellos. **MANEJO DEL ANTICIPO**: El contratista deberá constituir una cuenta bancaria de ahorros, no conjunta, a nombre del contrato, que genere rendimientos financieros. Los recursos entregados en calidad de anticipo son de propiedad del Departamento del Meta y en consecuencia los rendimientos financieros que los mismos generen deberán ser reintegrados a la Tesorería Departamental hasta antes de la liquidación del contrato. Se debe tram1tar por parte del contratista la póliza que garantice el correcto manejo del anticipo equivalente al 100% de dicho anticipo. La amortización del anticipo se realizará proporcionalmente de acuerdo con los pagos parciales realizados. **b) PAGOS PARCIALES**: El Departamento del Meta pagará al contratista hasta el noventa (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance, cuyo valor se definirá como el resultado de multiplicar el porcentaje certificado del avance fisico

124

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	del contrato de obra objeto de intervención por el valor del presente contrato de interventoria. Para los pagos parciales, el contratista deberá presentar cada una de las actas parciales de avance, así como el soporte del personal utilizado para el desarrollo de la interventoría, dicha acta deberá relacionar el cumplimiento de entrega de los informes periódicos según los alcances de los requerimientos técnicos, así como los comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar. Sena e ICBF). Las actas de avance parcial y el pago final deberán presentarse dentro de los tres (3) días calendarios siguientes al respectivo corte, debidamente avaladas por el supervisor designado a fin de que se surta el trámite respectivo para su cancelación. las cuales deberán ir acompañadas de: Informe del contratista que contendrá como mínimo porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha. el valor del anticipo entregado al contratista al igual que el amortizado y el que falta por amortizar. el plazo del contrato y el faltante por ejecutar, adicionales en valor y plazo. suspensiones realizadas, modificaciones realizadas. trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas, problemas presentados y soluciones planteadas, registro fotográfico y/o fílmico. estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas. equipos utilizados. personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la Supervisión, planilla de las nóminas. relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el periodo del informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado. actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha y anexarlas, programa de inversión del anticipo, relación de la inversión del anticipo estableciendo el concepto y anexar los soportes. paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo del acta respectiva. y el informe del supervisor del contrato. Si la factura o cuenta de cobro no ha sido. bien elaborada o si le faltan los documentos de soporte. el término para el pago solo empezara a contarse desde la fecha en que quede corregida la factura o cuenta de cobro. o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el contratista no elabore y presente las respectivas facturas o cuentas de cobro a el Departamento del Meta. c) **PAGO FINAL:** El Departamento del Meta pagará al contratista el 10% del valor del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato., acta que se suscribirá entre las partes. es decir, contratista, supervisor y ordenador del gasto, para lo cual requerirá que el contratista con la documentación que sea necesaria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo. Documentación requerida para el proceso de liquidación: •Actualización de la garantía de la calidad del servicio, según lo previsto en la minuta del contrato. •Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación. en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales. derivados del contrato.

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	•Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e ICBF). •Constancia suscrita por el supervisor sobre el cumplimiento por parte del Interventor de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de seguridad social Integral y parafiscales y demás soportes exigidos por el Departamento del Meta. Acta de terminación, acta de recibo final de interventoría y acta de liquidación del contrato. •Los demás que determine el supervisor del contrato y las demás dependencias de la Gobernación del Meta para verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista. El Departamento del Meta efectuará sobre cada factura, las retenciones que por ley esté autorizada a hacer. En el proceso del pago de las actas parciales de pago, se acompañará de la respectiva factura electrónica conforme las disposiciones legales y reglamentarias al respecto, la cual debe cumplir, como mínimo. los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constara el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando, la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable. NOTA: La disponibilidad de los recursos estará sujeta a la disponibilidad de apropiaciones presupuestales del Departamento del Meta de conformidad con el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC) y a la disposición de los recursos según la incorporación de recursos prevista en las fuentes de financiación. **CLAUSULA CUARTA. MODIFICACIÓN No. 06:** Balance de mayores y menores cantidades inclusión de items no previstos a ejecutar en el Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha de primero (01) de agosto de 2025, que hace parte integral a la presente minuta de **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6** al Contrato de Interventoría No 1303 de 2023. **CLAUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6**, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA SEXTA. GARANTIAS:** El contratista CONSORCIO CASAS DEL META identificada con Nit. 901687968-0, representado legalmente por MARLON GUZMAN GUAVITA identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de interventoría No. 1303 del 2023, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción del **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6.** **CLAUSULA SEPTIMA. DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría Secretaria de Vivienda F-VI-28.

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA

No.	DOCUMENTO
1	OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA /MODIFICATORIA DE INTERVENTORÍA
2	INFORME DE INTERVENTORIA F-VI-59
3	INFORME VIABILIDAD SUPERVISOR
4	ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN F-VI-17
5	ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN) F-TH-38
6	SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE INTERVENTORIA F-VI-04
7	ACTA SOLICITUD DE ADICIÓN INTERVENTORIA F-VI-54
8	SOLICITUD CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PARA EJECUCIÓN DE RECURSOS F-BS-01.
9	CERTIFICADO BANCO DE PROYECTOS.
10	PRESUPUESTO OFICIAL F-BS-13.
11	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL F-BS-03
12	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
13	ESTUDIOS PREVIOS F-BS-32

CLAUSULA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente **ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 6** al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes. además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

CLAUSULA NOVENA. DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de2015.

Prorroga No 6

PRORROGA No 6 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1303 DEL 2023

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la **Acta de Prorroga No. 6** al Contrato de interventoría No. 1303 de 2023, cuyo objeto es: **"Interventoría jurídica, técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para los proyectos de construcción de vivienda de interés social (vis) en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro".**

CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA: El termino de ejecución de la **Acta de prorroga No. 6** al Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023 será por UN (01) MES, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual al contrato, es decir, desde el (03) de diciembre de 2025 hasta el dos (02) de enero de 2026, los proyectos contenidos en el contrato tienen el siguiente termino de ejecución de la prórroga:

BPIN	OBJETO	TERMINO	No. PRORROGA	PLAZO
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo La Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	Un (01) Mes	Seis (06)	03 de diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026
2022005500065	"Construcción de	Un (01)	Siete (07)	03 de

CONTRATO ADICIONAL No.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA

	vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	Mes		diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	Un (01) Mes	Siete (07)	03 de diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026

CLAUSULA TERCERA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO CASAS DEL META identificada con Nit. 901687968-0, representado legalmente por MARLON GUZMAN GUAVITA, identificado con cédula de ciudadanía número 1.014.225.306 de Bogotá, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Interventoría No. 1303 del 2023, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Prorroga No. 6.

CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente **Acta de Prorroga No. 6** al Contrato de Interventoría No. 1303 de 2023 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia al día siguiente del vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

6. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS

7. Las pólizas actualizadas según minuta de contrato de interventoría y actualizadas a acta de inicio del 15 de marzo de 2023, el cual corresponden a la compañía aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A, por parte del contrato de interventoría No. 1303 del 2023 a nombre del CONSORCIO CASAS DEL META, las cuales están a favor del DEPARTAMENTO DEL META.

8. **POLIZA CONTRATO DE INTERVENTORIA**

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS Nº	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
CONDICIONES CONTRATUALES	SEGUROS DEL ESTADO SA SEGUROS	30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01/03/2023	05/05/2024	$838,795,703.00
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	01/03/2023	05/08/2024	$419,397,851.50
			CALIDAD DEL SERVICIO	05/04/2024	05/04/2027	$838,795,703.00
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/03/2023	05/04/2027	$419,397,851.50
		30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	01/03/2023	05/04/2024	$464,000,000.00

9. POLIZA ACTUALIZADA A ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑIA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
CONDICIONES CONTRATUALES ACTUALIZADAS ACTA DE INICIO	SEGUROS DEL ESTADO SA	30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	19/08/2024	$838,795,703.00
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	19/08/2024	$629.096.777,25
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$838.795.703.00
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	19/04/2027	$ 419,397,851.50
		30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	19/04/2024	$464,000,000.00

10. POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No 1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑIA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
PRORROGA No 1	SEGUROS DEL ESTADO SA	No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	19/11/2024	$ 838.790.152,40
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	19/11/2024	$629.092.614,30
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 838.790.152,40
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	19/07/2027	$ 419.395.076,20
PRORROGA No 1		No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	19/04/2024	$520.000.000,00

11. POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No 2 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑIA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
PRORROGA No 2	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	19/11/2024	$ 838.519.102,60
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	19/11/2024	$628.889.326,95
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 838.519.102,60
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	19/07/2027	$ 419.259.551,30
PRORROGA No 2		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	19/09/2024	$520.000.000,00

12. POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIA No 4, PRORROGA No 3, ADICIÓN No 1 y REINICIO No 1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ANEXO 11

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
REINICIO 1, ADICIÓN 1, MODIFICATORIA 4	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	02/09/2025	$ 950.729.191,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/09/2025	$713.046.893,85
			CALIDAD DEL SERVICIO	02/05/2025	02/05/2028	$ 950.729.191,80
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/05/2028	$ 475.364.595,90
REINICIO 1, ADICIÓN 1, MODIFICATORIA 4		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	19/04/2025	$520.000.000,00

13. POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN MODIFICATORIA No 5 Y PRORROGA No 4 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
MODIFICATORIA 5 PRORROGA No 4	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	02/12/2025	$ 950.729.191,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/12/2025	$713.046.893,85
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 950.729.191,80
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/08/2028	$ 475.364.595,90
MODIFICATORIA 5 PRORROGA No 4		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/08/2025	$569.400.000,00

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No 5 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
PRORROGA No 5	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	02/04/2026	$ 950.729.191,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$713.046.893,85
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 950.729.191,80
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/12/2028	$ 475.364.595,90
PRORROGA No 5		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/12/2025	$569.400.000,00

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	02/04/2026	$ 962.355.204,60
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$721.766.403,45
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 962.355.204,60
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/12/2028	$ 481.177.602,30
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/12/2025	$569.400.000,00

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prórroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N.°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No 6 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6	SEGUROS DEL ESTADO SA	PÓLIZA No. 30-44-101051592	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/03/2023	02/04/2026	$ 962.355.204,60
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$721.766.403,45
			CALIDAD DEL SERVICIO	19/04/2024	19/04/2027	$ 962.355.204,60
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/01/2028	$ 481.177.602,30
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 6		PÓLIZA No.30-40-101018639	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/12/2025	$569.400.000,00

14. VERIFICACION PERSONAL. EQUIPOS Y MATERIALES DE INTERVENTORÍA

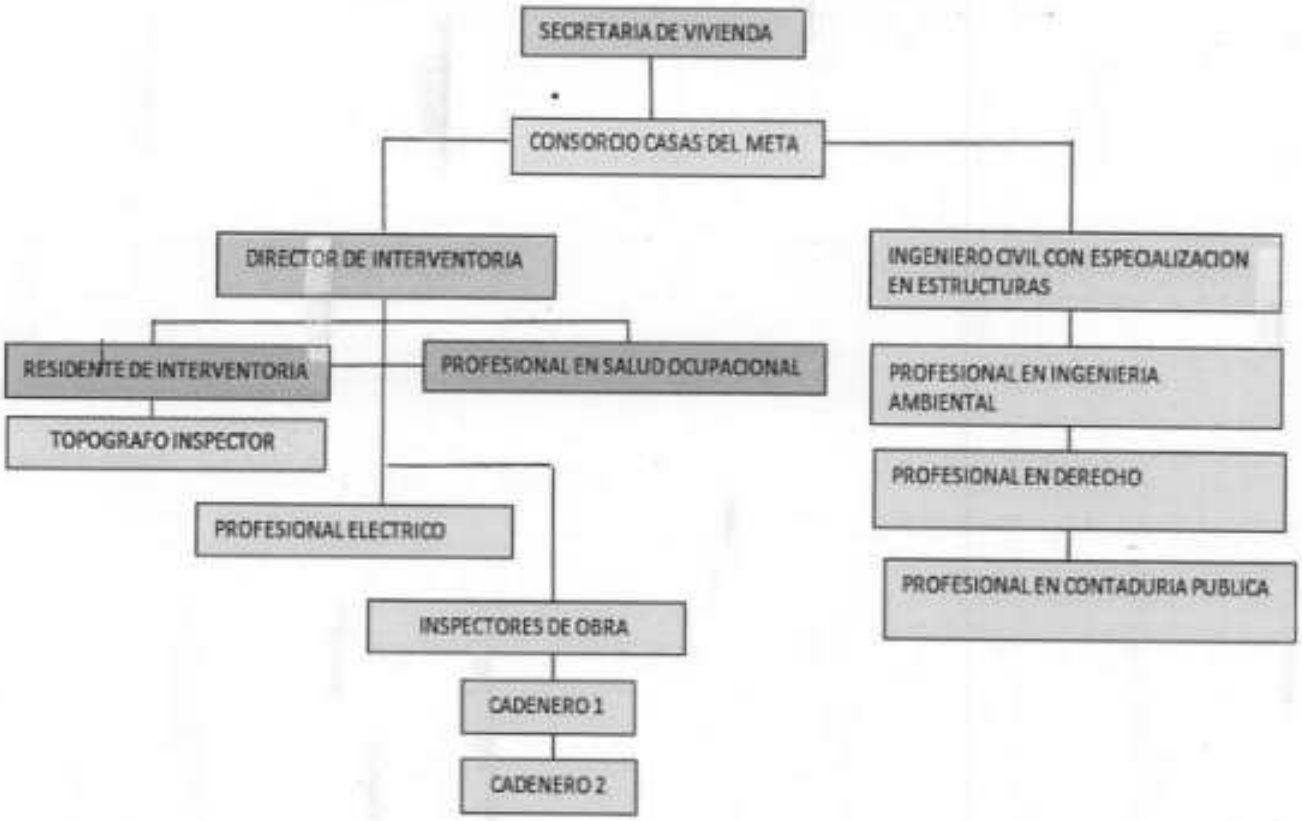
A continuación se relaciona el personal que se encuentra activo en este periodo

NOMBRE	CEDULA	CARGO	DEDICACION
FRANS SIERRA MARTINEZ	17309055	DIRECTOR DE INTERVENTORIA 1 (categ. 7 AIM)	10 %
CARLOS ANDRES MOSCOSO	1.032.372.379	RESIDENTE DE INTERVENTORIA (categ. 7 AIM)	37,90%
ERIKA JIMENA PEREZ	1121859891	PROFESIONAL O ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL (categ. 7 AIM)	10%

Equipos	Descripción
Edición de Informes	Mensual y final, incluye ploteo de planos, archivos magnéticos y programas especializados)
Laboratorio-Interventorías	Incluye equipo completo y entrega de informes de ensayos y resultados
Topografía	Incluye, transido, nivel y elementos complementarios
Oficina Amoblada y Equipada	Incluye computadores, impresora, estabilizadores, mesones, tablero y elementos de iluminación, así como de conexión
Campero pick-up, Camioneta (cc entre 1300-2000)	Uso continuo para realizar labores de supervisión e interventoría en los diferentes puntos de obra. Apoyo con elementos necesarios para la gestión.

131

15. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.



B. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA

La secretaria de vivienda después de realizar los estudios previos correspondientes da apertura al proceso de Licitación Pública SVM-LP-005-2022, Con el fin de seleccionar al contratista para realizar el contrato de obra de objeto "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO DEPARTAMENTO DEL META.".

El contrato objeto de la convocatoria pública de la LICITACION PUBLICA SVM-LP-005-2022 fue adjudicado Mediante Resolución Número 1157 el ocho (08) De noviembre de 2022, expedida por MARTHA ISABEL SERRANO GARCIA , Secretaria de Vivienda del meta, y así se culminó el proceso de selección y se realizó la adjudicación del respectivo contrato al oferente Joaquín Eduardo Gómez Molano identificado con cedula de ciudadanía 75.091.660 Representante legal del CONSORCIO 4 VIS META con número de identificación tributaria NIT: 901654794-4.

Para realizar el seguimiento a las actividades de coordinación, control y seguimiento del contrato anteriormente mencionado, secretaria de Vivienda del meta ha Contratado al CONSORCIO CASAS DEL META R/L. MARLON GUZMAN GUAVITA, quien adelanta la Interventoría del proyecto.

1. INFORMACIÓN BÁSICACONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2023

NÚMERO DEL PROCESO (ETAPA PRECONTRACTUAL)	SVM-LP-005-2022
CONTRATO / CONVENIO No.	3466 de 23 de noviembre 2022
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
NIT:	901.654.794-4
CORREO ELECTRÓNICO:	Consorcio4vis@gmail.com
REPRESENTANTE:	Leonardo Ahmed Reyes Sánchez
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DEL META
NOMBRE DEL SUPERVISOR Y CARGO:	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ Supervisor Secretaria de Vivienda- Gobernación del meta
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	23 de noviembre de 2022
TÉRMINO DEL CONTRATO:	Trece (13) meses
FECHA ACTA INICIO:	15 de marzo del 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$88.118.220.949,02 MCTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Trece (13) Meses.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	14 DE ABRIL DEL 2024
ACTA ACLARATORIA	11 DE JULIO DEL 2023
FECHA PRORROGA No 1 DEL CONTRATO:	8 ABRIL DEL 2024 (3 MESES) A PARTIR DEL 15/04/2024 AL 14/07/2024)
FECHA PRORROGA No 2 AL CONTRATO:	2 MESES APROBADA EL 28 DE JUNIO 2024 (DESDE EL 15/07-2024 AL 14/09/2024)
FECHA PRORROGA No 3 AL CONTRATO:	7 MESES APROBADA EL 13 DE SEPTIEMBRE 2024 (DESDE EL 15/09/2024 AL 14/04/2025)
SUSPENSIÓN No 1 DEL CONTRATO	APROBADA 18 DE OCTUBRE (3 MESES) DESDE EL 18 DE OCTUBRE DE 2024 AL 17 DE ENERO DEL 2025
MODIFICATORIA No 1 Y ADICIÓN No 1 AL CONTRATO	01 DE OCTUBRE DE 2024 VALOR ADICIÓN: 12.506.162.198,65
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$100.624.383.147,67
FECHA DE REINICIO No 1 AL CONTRATO	APROBADA 05 DE NOVIEMBRE DEL 2024
PRORROGA No.4 Y MODIFICACIÓN No.2 AL CONTRATO	(3 MESES) APROBADA EL 02 DE MAYO DE 2025 DESDE EL 03/05/2025 AL 02/08/2025
PRORROGA No 5 AL CONTRATO	APROBADA 01 DE AGOSTO DEL 2025 (4 MESES) DESDE 03/08/2025 AL 02/12/2025
ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 3 AL CONTRATO	APROBADA 29 DE AGOSTO DEL 2025 VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO $ 101.775.117.047,28
MODIFICACIÓN No 4	APROBADA EL 28 DE OCTUBRE DE 2025
PRORROGA No 6 AL CONTRATO	APROBADA 02 DE DICIEMBRE DEL 2025 (1 MES) DESDE 03/12/2025 AL 02/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA:	2 DE ENERO DEL 2026

INFORMACIÓN BASICA DEL PROYECTO No 2022005500065

CONTRATO No.	2022005500065
OBJETO:	"CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4VIS META
NIT:	901-654-794-4
REPRESENTANTE:	LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DEL META
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
TERMINO DEL PROYECTO:	DIEZ (10) MESES
FECHA ACTA INICIO:	15 DE MARZO DE 2023
VALOR INICIAL DEL PROYECTO:	VEINTIÚN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON OCHO CENTAVOS ($21.596.080.846,08) MTCE
FECHA PRORROGA No 1 DEL PROYECTO	11 DE DICIEMBRE DEL 2023 3 MESES (A PARTIR DEL 15 DE FEBRERO DE 2024 AL 14 DE ABRIL DEL 2024)
FECHA PRORROGA No 2 DEL PROYECTO	08 DE ABRIL DEL 2024 3 MESES (A PARTIR DEL 15 DE ABRIL DE 2024 AL 14 DE JULIO DE 2024)
FECHA PRORROGA No 3 DEL PROYECTO	28 DE JUNIO DEL 2024 2 MESES (A PARTIR DEL 15 DE JULIO DEL 2024 AL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2024)
FECHA PRORROGA No 4 DEL PROYECTO	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 7 MESES (A PARTIR DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 AL 14 DE ABRIL DE 2025)
SUSPENSIÓN No 1 DEL PROYECTO	APROBADO 18 DE OCTUBRE (3 MESES) DESDE EL 18 DE OCTUBRE DE 2024 AL 17 DE ENERO DEL 2025
MODIFICATORIA No 1 Y ADICIÓN No 1 AL PROYECTO	01 DE OCTTUBRE DE 2024 VALOR ADICIÓN: $ 3.350.190.393,81
VALOR ACTUALIZADO DEL PROYECTO MODIFICATORIA No 1	$ 24.946.271.239,89
REINICIO No 1 DEL PROYECTO	05 DE NOVIEMBRE DE 2024 DESDE EL 05/11/2024 AL 02/05/2025
MODIFICATORIA No. 2, PRORROGA No. 5 AL PROYECTO	3 MESES APROBADA EL 02 DE MAYO DE 2025 (DESDE EL 03/05/05 AL 02/08/25)
VALOR ACTUALIZADO DEL PROYECTO MODIFICATORIA No 2	$ 24.946.268.763,85
PRORROGA No 6 AL PROYECTO	01 DE AGOSTO DE 2025 (4 MESES) DESDE EL 03/08/2025 AL 02/12/2025
MODIFICATORIA No 3 ADICION No 2	29 DE AGOSTO DE 2025 VALOR ACTUALIZADO: 25.406.618.035,88
PRORROGA No 7 AL PROYECTO	APROBADA 02 DE DICIEMBRE DEL 2025 (1 MES) DESDE 03/12/2025 AL 02/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA:	2 DE ENERO DEL 2026

2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES DEL PROYECTO

PRORROGA SUSPENSIÓN N.°	MOTIVO	FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
PRORROGA No 1	Debido a los cierres de la vía y la temporada de lluvias	11 de diciembre de 2023	3 meses	14 de abril de 2024
PRORROGA No 2	Debido al déficit de mano de obra, y los cierres de la vía	08 de abril de 2024	3 meses	14 de julio de 2024
PRORROGA No 3	Debido al estado del clima y la aprobación de la modificatoria	28 de junio de 2024	2 meses	14 de septiembre de 2024
PRORROGA No 4	Teniendo en cuenta que estamos a la espera del giro de los recursos para la modificatoria No 1	13 de septiembre de 2024	7 meses	14 de abril de 2024
SUSPENSIÓN No 1	Teniendo en cuenta que se está a la espera del RP para la modificatoria y adición de obra e interventoria	18 de octubre de 2024	3 meses	14 de julio de 2025
REINICIO No 1	Teniendo en cuenta que fueron expedidos los RP del proyecto	05 de noviembre de 2024	N/A	02 de mayo de 2025
PRORROGA No 5	Teniendo en cuenta que es para la respectiva ejecución de las actividades correspondientes a la modificatoria No	02 de mayo de 2025	3 meses	02 de agosto de 2025
PRORROGA No 6	Teniendo en cuenta que es para la respectiva ejecución de las actividades correspondientes a la modificatoria No 3	01 de agosto de 2025	4 meses	02 de diciembre de 2025
PRORROGA No 7	Teniendo en cuenta que es para la respectiva ejecución y cierre de actividades administrativas y de cierre.	02 de diciembre de 2025	1 mes	02 de enero de 2026

INFORMACIÓN FINANCIERA:

INICIAL

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 15.446.287.376,81	4941 PCT	$15.446.287.376,81	13781 PCT	2022
		18122 SPGR		51022 SPGR	2022
TOTALES	$ 15.446.287.376,81				

SUSTITUCIÓN BIENIO 2023-2024

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP		RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 15.446.287.376,81	1262 PCT	$15.446.287.376,81	758 PCT	2023
		5523 SPGR		4823 SPGR	2023

135

00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 6.149.793.469,27	1265 PCT 5523 SPGR	$ 6.149.793.469,27	761 PCT 4823 SPGR	2023 2023
TOTALES	$ 21.596.080.846,08				

ADICIÓN No 1

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 3.365.003.602,42	4008 PCT 5523 SPGR	$3.350.190.393,81	13303 PCT 4823 SPGR	2024 2024
TOTALES	$ 3.365.003.602,42				

SUSTITUCIÓN BIENIO 2025-2026

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RUBRO	RP	VIGENCIA
00-AR – Asignación Inversión Regional	$ 16.273.235.104,34	1052 PCT 7125 SPGR	$16.273.235.104,34	1201 PCT 6325 SPGR	2025 2025
TOTALES	$ 16.273.235.104,34				

ADICIÓN No 2

FUENTE DE FINANCIACIÓN	RUBRO	CDP	RP	VIGENCIA
Recurso propio- Destinación especifica. Recursos del balance Ree Prop, Fondo Vilvneda Dptal	$ 460.349.272,03	4091 PCT	10308 PCT	2025
TOTALES	$ 460.349.272,03			

RELACIÓN DE PAGOS			
EGRESO No.	VALOR BRUTO	CONCEPTO	FECHA
202301469-202301470	$ 3.239.412.126,91	ANTICPO	19/04/2023
2023012219	$1.517.782.214,24	PARCIAL No 1	19/12/2023
47466	$1.661.115.416,42	PARCIAL No 2	15/04/2024
47731	$3.213.601.203,03	PARCIAL No 3	25/07/2024
66	$9.016.741.067,20	PARCIAL No 4	17/02/2025
347	$1.430.441.154,64	PARCIAL No 5	21/05/2025
783	$ 2.058.581.900,08	PARCIAL No 6	08/07/2025
23383-1073	$ 2.431.161.426,51	PARCIAL No 7	02/10/2025
TOTALES	$21.329.424.382,12		
BALANCE DEL ANTICIPO			
PAGO	VALOR DESEMBOLSO	AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
ANTICIPO	$3.239.412.126,91	N/A	$3.239.412.126,91

ANTICIPO ADICIÓN	$ 502.528.559,07	N/A	$3.741.940.685,98
PRIMER PAGO PARCIAL	$1.290.114.882,10	$227.667.332,14	$ 3.514.273.353,84
SEGUNDO PAGO PARCIAL	$1.411.948.103,96	$249.167.312,46	$ 3.265.106.041,38
TERCER PAGO PARCIAL	$2.731.561.022,58	$482.040.180,45	$ 2.783.065.860,93
CUARTO PAGO PARCIAL	$ 7.664.229.907,12	$1.352.511.160,08	$ 1.430.554.700,85
QUINTO PAGO PARCIAL	$1.215.874.981,44	$214.566.173,20	$ 1.215.988.527,65
SEXTO PAGO PARCIAL	$ 1.749.794.615,07	$308.787.285,01	$ 907.201.242,64
SEPTIMO PAGO PARCIAL	$ 2.066.487.212,53	$ 364.674.213,98	$ 542.527.028,66

a. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El CONSORCIO 4 VIS META presentó inicialmente el Plan de Inversión del Anticipo, el cual contiene los lineamientos y directrices a conformidad con las disposiciones legales aplicables a la entidad. Se realiza actualización de este en el mes de enero del 2024 y se relaciona a continuación la información presentada en el formato - PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO OBRA F-VI-14

PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO INICIAL			
COMPRA DE MATERIALES	$	1.392.850.032,36	43%
TRANSPORTE DE MATERIALES	$	1.036.790.048,39	32%
ALQUILER MAQUINARIA	$	550.554.288,09	17%
COMPRA EQUIPOS	$	97.247.152,06	3%
MANO DE OBRA Y PERSONAL	$	161.970.606,00	5%
VALOR TOTAL ANTICIPO	**$**	**3.239.412.126,91**	**100%**

PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO ACTUALIZADO DEL 31 DE JULIO DE 2023			
COMPRA DE MATERIALES	$	1.619.706.063,46	50%
TRASPORTE DE MATERIALES	$	129.576.485,08	4%
ALQUILER MAQUINARIA	$	712.670.667,92	22%
COMPRA EQUIPOS	$	32.394.121,27	1%
MANO DE OBRA Y PERSONAL	$	583.094.182,83	18%
CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA	$	161.970.606,35	5%
TOTAL	**$**	**3.239.412.126,91**	**100,0%**

PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO ACTUALIZADO DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023			
COMPRA DE MATERIALES	$	1.554.917.820,92	48%
TRANSPORTE DE MATERIALES	$	194.364.727,61	6%
ALQUILER MAQUINARIA	$	712.670.667,92	22%
COMPRA EQUIPOS	$	32.394.121,27	1%
MANO DE OBRA Y PERSONAL	$	583.094.182,64	18%
CONTRIBUCION CONTRATO OBRA PUBLICA	$	161.970.606,35	5%
VALOR TOTAL ANTICIPO	**$**	**3.239.412.126,91**	**100%**

PLAN DE INVERSIÓN ANTICIPO ACTUALIZADOS DEL 31 DE ENERO DEL 2024			
COMPRA DE MATERIALES	$	1.685.692.850,60	52%
TRANSPORTE DE MATERIALES	$	190.855.437,00	6%
ALQUILER MAQUINARIA	$	517.146.206,00	16%
COMPRA EQUIPOS	$	13.469.491,00	0%
MANO DE OBRA Y PERSONAL	$	670.277.536,31	21%
CONTRIBUCION CONTRATO OBRA PUBLICA	$	161.90.606,00	5%
VALOR TOTAL ANTICIPO	**$**	**3.239.412.126,91**	**100%**

PLAN INVERSIÓN ANTICIPO ADICIÓN No 1			
COMPRA DE MATERIALES	$	301.517.135,44	60%
TRANSPORTE DE MATERIALES	$	75.379.283,86	15%
ALQUILER MAQUINARIA	$	50.252.855,91	10%
COMPRA EQUIPOS	$	0,00	0%
MANO DE OBRA Y PERSONAL	$	50.252.855,91	10%
CONTRIBUCION CONTRATO OBRA PUBLICA	$	25.126.427,95	5%
VALOR TOTAL ANTICIPO	**$**	**502.528.559,07**	**100%**

b. RESUMEN: PLAN INVERSION ANTICIPO ACTUALIZADO

ÍTEM	DESCRICIÓN	VALOR PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	COMPRA MATERIALES	1.987.209.986,04	1.941.470.016,00	44.771.658,00	1.986.241.674,00	968.312,04
2	TRANSPORTE DE MATERIALES	266.234.720,86	264.799.101,00	-	264.799.101,00	1.435.619,86
3	ALQUILER MAQUINARIA	567.399.061,91	527.127.665,00	-	527.127.665,00	40.271.396,91
4	COMPRA EQUIPOS	13.469.491,00	13.469.491,00	-	13.469.491,00	-
5	MANO DE OBRA Y PERSONAL	720.530.392,22	700.453.343,31	-	700.453.343,31	20.077.048,91
6	DESCUENTOS Y ESTAMPILLAS IMPUESTOS	187.097.033,95	187.097.033,95	-	187.097.033,95	-

3. MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

CONTRATO ADICIONAL NO.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
	CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: PRORROGA No. 1 AL CONTRATO No. 3466 DE 2022 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".

Prorroga No 1 al contrato	**CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE PRORROGA:** El término que se procede a prorrogar al Contrato No. 3466 de 2022; es por tres (3) meses, contados a partir del 15 de abril de 2024 - hasta el 14 de julio de 2024. **CLAUSULA TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA CUARTA - GARANTIAS:** El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en valor y plazo establecidos en la presente prorroga si hay lugar a ellas. **CLAUSULA QUINTA - DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente 1) Oficio de solicitud. 2) Informe del contratista 3) Informe y viabilidad del interventor 4) Acta solicitud de prorroga F-VI-04 5) Acta de comité F-TH-38 6) Las demás que surjan en el desarrollo de la ejecución contractual. **CLAUSULA SEXTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**. La presente de prorroga No. 1 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II
Prorroga No 2 al contrato	**CLAUSULA PRIMERA OBJETO:** PRORROGA No. 2 AI CONTRATO No. 3466 DE 2022 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META". **CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE PRORROGA:** El término que se procede a prorrogar al Contrato No. 3466 de 2022, es por dos (2) meses, contados a partir del 15 de julio de 2024 hasta el 14 de septiembre de 2024. **CLAUSULA TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 3466 de 2022 no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. **CLAUSULA CUARTA -GARANTIAS:** El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en valor y plazo establecidos en la presente prorroga si hay lugar a ellas. **CLAUSULA QUINTA -DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente 1) Oficio de solicitud 2) Informe del contratista 3) informe y viabilidad del interventor 4) Acta solicitud de prorroga F-VI-04 5) acta de comité F-TH-38 6) Las demás que surjan en el desarrollo de la ejecución contractual. **CLAUSULA SEXTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente de prorroga No. 2 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II
Prorroga No 3	**ACTA PRORROGA No 3** **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Las partes acuerdan la suscripción de la Prorroga No. 3 al contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO". **CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE PRORROGA:** El término de ejecución de la prórroga No 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022, será por siete (07) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual del contrato, es decir, desde el 15 de septiembre de 2024 hasta el 14 de abril de 2025, los proyectos contenidos en el contrato tienen termino de ejecución de la prórroga:

191

CLAUSULA TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de obra No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA CUARTA - GARANTIAS: El contratista está obligado a actualizar las pólizas suscritas en el contrato inicial de acuerdo con los ajustes en plazo establecidos en la presente acta.

CLAUSULA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de prorroga No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022, se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia el día siguiente al vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

Modificatoria No 1
Adición No 1

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la Adición No. 1 y Modificatoria No. 1 al Contrato de Obra No. 3466 del 2022 cuyo objeto es: "construcción de vivienda de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro en el Departamento del Meta".

CLAUSULA SEGUNDA. ADICIÓN No. 1: La presente adición en valor es por la suma de Doce mil quinientos seis millones ciento sesenta y dos mil ciento noventa y ocho pesos con sesenta y cinco centavos m/cte,. ($ 12.506.162.198,65). A continuación, se detalla el presupuesto de la adición:

BPIN	OBJETO	VALOR
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo la Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	$ 2.831.574.390,43
2022005500058	"Construcción de vivienda de interés social (VIS) en sitio propio urbanización La Morena en el municipio San Carlos De Guaroa"	$ 1.322.392.065,50
2022005500065	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	$ 3.350.190.393,81
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	$ 5.002.005.348,91

CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO: El Departamento del Meta realizará el pago de la Adición No. 1 al Contrato de Obra No. 3466 del 2022 de la siguiente manera:

a. **ANTICIPO: Un (1) ANTICIPO equivalente al QUINCE POR CIENTO (15%) del valor** total del contrato para cada proyecto, previa suscripción del acta de inicio del contrato y elaboración y aprobación por parte del interventor del plan de inversión del anticipo acompañado de: 1. Análisis Detallado del AIU de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 2. Análisis de precios unitarios de cada proyecto revisados y aprobados por la interventoría, 3. Programación de obra de cada proyecto revisada y aprobada por la interventoría, 4. Plan de seguridad y salud en el trabajo de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 5. Plan de manejo ambiental de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 6. Contrato fiduciario y certificación de la cuenta para el manejo de los recursos de anticipo, el cual deberá identificar cada proyecto. El anticipo deberá ser amortizado en su totalidad hasta antes de liquidarse el mismo para lo cual deberá amortizarse de cada pa90 parcial en la misma proporción en que es entregado. Es preciso resaltar que dichos dineros no se pueden destinar a fines distintos a los relacionados con la ejecución y el cumplimiento del contrato, y teniendo en cuenta su condición de bienes públicos hasta el momento en que sean amortizados mediante su

ejecución, su manejo inadecuado. el cambio de destinación o su apropiación inadecuada dará lugar a las responsabilidades correspondientes.

El pago del anticipo se encuentra supeditado a la existencia de recursos de acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal al momento de realizar los desembolsos.

El departamento. se reserva el derecho de- solicitar el reintegro de sus-aportes si se comprueba que los recursos no se ejecutaron de -acuerdo con lo establecido en el contrato de obra o si se hizo uso indebido de ellos.

MANEJO DEL ANTICIPO: De conformidad con lo previsto en el articulo 91 de la Ley 1474 de 2011 y articulo 2.2.1.1.2.4.1. del Decreto 1082 de 2015, para el manejo de los recursos del anticipo, el contratista deberá suscribir un contrato de fiducia mercantil para crear un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del contrato, con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
La entidad fiduciaria a su vez deberá establecer una cuenta independiente para la administración de los recursos fideicomitidos de cada proyecto y cumplir con las siguientes obligaciones:

a) Girar al contratista el dinero correspondiente al anticipo de acuerdo con el plan de inversión del anticipo, previa autorización del interventor del contrato.

b) Disponer de la infraestructura operativa y técnica adecuada y suficiente para administrar apropiadamente los recursos fideicomitidos, y de las actividades que se deriven del contrato correspondiente.

c) Realizar el registro, control y seguimiento y evaluación 'de los rendimientos que generen los recursos del anticipo, para lo cual deberá establecer una cuenta independiente que permita la administración individual de los recursos fideicomitidos, llevando una contabilidad.

d) Actuar con la mayor diligencia en el giro de los recursos, de manera que se destinen exclusivamente para el desarrollo del proyecto.

e) Rendir informes periódicos mensuales a la administración departamental y al interventor del contrato.

f) Suministrar al interventor del contrato y al departamento, la información que estos requieran para el buen desarrollo de su labor, dentro ae los cuales se incluye la presentación de informes que se le exijan y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus funciones. Asi mismo, deberá subsanar las observaciones formuladas por el interventor y la administración departamental frente al manejo de tales recursos.

g) Suministrar a los organismos de control la información que cada uno requiera para desarrollar sus funciones y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus competencias.

h) Evitar la generación de reclamaciones por falta de agilidad, respecto a los desembolsos del anticipo al contratista.

i) Responder y restituir al Departamento los recursos que sean pagados o girados indebidamente como consecuencia de errores o incumplimiento en las obligaciones a su cargo.

j) Los rendimientos financieros que generen los recursos que conforman el anticipo, serán propiedad del Departamento, por lo tanto. una vez amortizado el anticipo, dichos rendimientos deberán ser consignados por la fiduciaria en la cuenta que indique el Departamento para tal efecto.

El valor de la comisión fiduciaria será asumido. en su totalidad por el contratista. El contratista y el interventor serán solidariamente responsables por la correcta inversión del anticipo, en tanto que la sociedad fiduciaria será responsable por la adecuada administración y pago que efectué de los recursos.

El contrato suscrito entre el contratista y la fiduciaria se entiende como un negocio suscrito entre particulares y en consecuencia el Departamento no será responsable por ningún fluctuación o novedad que pueda presentarse frente al manejo de los recursos y sus rendimientos por lo cual se aclara que dicha responsabilidad será única y exclusiva del contratista.

En los eventos de liquidación del contrato. la entidad fiduciaria se obliga a restituir al Departamento, las sumas no ejecutadas de los recursos del anticipo.

b. PAGOS PARCIALES: El Departamento del Meta pagará al contratista hasta el noventa (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance, cuyo valor se definirá como el resultado de multiplicar el valor unitario de cada actividad por la cantidad ejecutada y su sumatoria total.

Para los pagos parciales, el contratista deberá presentar cada una de las actas parciales de avance, así como el soporte del personal utilizado. para el desarrollo de la interventoria, dicha acta deberá relacionar el cumplimiento de entrega de los informes periódicos según los alcances de los requerimientos técnicos, así como los comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento de sus obligaciones

frente al Sistema de Seguridad. Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) y demás documentos contenidos en las listas de chequeo que para los efectos establezca la Secretaría de Vivienda del Meta.

Las actas de avance parcial y el pago final deberán presentarse debidamente avaladas por el interventor a fin de que se surta el trámite respectivo para su cancelación, las cuales deberán ir acompañadas de: Informe del contratista que contendrá como mínimo porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha. es valor del anticipo entregado al contratista al igual que el amortizado y el que falta por amortizar. el plazo del contrato y el faltante por ejecutar, adicionales en valor y plazo. suspensiones realizadas, modificaciones realizadas, trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas, problemas presentados y soluciones planteadas. registro fotográfico y/o fílmico, estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas: equipos utilizados, personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la Supervisión. planilla de las nóminas relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el periodo del informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado, actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha o anexarlas, programa de inversión del anticipo, relación de la inversión del anticipo estableciendo el concepto y anexar los soportes, paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo del acta respectiva. y el informe del supervisor del contrato.

Si la factura o cuenta de cobro no ha sido bien elaborada o si le faltan los documentos de soporte, el término para el pago solo empezara a contarse-desde la fecha en que quede corregida la factura o cuenta de cobro, o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista. quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. lo mismo se predicará cuando el contratista no elabore y presente las respectivas facturas o cuentas de cobro a el Departamento del Meta.

c. PAGO FINAL: El Departamento del Meta pagará al• contratista el 10% del valor actualizado del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato, acta que se suscribirá entre las partes, es decir contratista, supervisor y ordenador del gasto, para lo cual requerirá que el contratista con la documentación que sea necesaria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo.

Documentación requerida para el proceso de liquidación:

• Actualización de la garantía de cumplimiento en lo que respecta al amparo de estabilidad de la obra, según lo previsto en la minuta del contrato.
• Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación, en los cuales se haga constar. que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales, derivados del contrato.

142

• Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral. parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e ICBF).
• Constancia suscrita por el supervisor sobre el cumplimiento por parte del interventor de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de seguridad social integral y parafiscales y demás soportes exigidos por el Departamento del Meta,
• Acta de terminación, acta de recibo final de obra y acta de liquidación del contrato.
•Los demás que determine el supervisor del contrato y las demás dependencias de la Gobernación del Meta para verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista.

El Departamento del Meta efectuará sobre cada factura, las retenciones que por ley es.tè autorizada a hacer. En el proceso del pago de las actas parciales de pago, se acompañará de la respectiva factura. en original y copia, fa cual debe cumplir, como mínimo, los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder a l mes de su elaboración, y en ella constara el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando., la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable.

NOTA: La disponibilidad de los recursos estará sujeta a la disponibilidad de apropiaciones presupuestales del Departamento del Meta de conformidad con el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC) y a la disposición de los recursos según la incorporación de recursos prevista en las fuentes de financiación.

CLAUSULA CUARTA. MODIFICACIÓN No. 01: Balance de mayores y menores cantidades e inclusión de Items no previstos a ejecutar en el Contrato de Obra No. 3466 del 2022. Las cuáles serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha 12 de septiembre de 2024, que hace parte integral a la presente minuta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 1.

CLAUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Obra No. 3466 de 2022. no modificadas por la presente adición y modificación. permanecen vigentes. así como su exigibilidad.

CLAUSULA SEXTA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO 4 VIS META identificado con NIT. 901654 794-4, representado legalmente por LEONARDO A. REYES SANCHEZ identificado con cêdula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022. dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 1.

CLAUSULA SEPTIMA. DOCUMENTOS: Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría secretaria de Vivienda F-VI-28.

113

No.	DOCUMENTO
1	OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA
2	INFORME DE CONTRATISTA
3	INFORME DE INTERVENTORIA F-VI-59
4	REPROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES
5	ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN) F-TH-38
6	SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA CONTRATO DE OBRA F-VI-04
7	ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES OBRA F-VI-16
8	ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS Y / O PRECIOS NO PREVISTOS F-VI-18
9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS F-VI-19
10	ACTA DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES F-VI-29
11	COTIZACIONES
12	TABLA COMPARATIVA COTIZACIONES F-VI-61
13	LISTA DE PRECIOS (INSUMOS-EQUIPOS-ALQUILERMANO DE OBRA)
14	MEMORIA DE CALCULO F-VI-15
15	SOPORTE O ANEXOS QUE SUSTENTEN SU SOLICITUD
16	OFICIO DE VIABILIDAD
17	SOLICITUD CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PARA EJECUCIÓN DE RECURSOS F-BS-01
18	CERTIFICADO BANCO DE PROYECTOS.
19	PRESUPUESTO OFICIAL F-BS-13.
20	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL F-BS-03
21	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
22	ESTUDIOS PREVIOS F-BS-32

CLAUSULA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de Adición No. 1 y Modificatoria No. 1 al Contrato de Obra No. 3466 del 2022 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

Modificatoria No 2 Prórroga 4

PRORROGA No 4 Y MODIFICATORIA No 2 AL CONTRATO DE OBRA 3466 DEL 2022

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la **Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 2** al Contrato de Obra No. 3466 del 2022 cuyo objeto es: "Construcción de vivienda de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro en el Departamento del Meta".

CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA No. 4: Se procede a prorrogar el Contrato de Obra No. 3466 del 2022, por el termino de tres (03) meses a partir del tres (03) de mayo de 2025, con nueva fecha de terminación el dos (02) de agosto de 2025.

CLAUSULA TERCERA. MODIFICACIÓN No. 02: Balance de mayores y menores cantidades e inclusión de items no previstos a ejecutar en el Contrato de Obra No. 3466 del 2022, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha dos (02) de mayo de 2025, que hace parte integral a la presente minuta de **Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 2.**

CLAUSULA CUARTA. GARANTIAS: El contratista **CONSORCIO 4 VIS META** identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por **LEONARDO A. REYES SANCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 2.

CLAUSULA QUINTA. DOCUMENTOS: Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría Secretaría de Vivienda F-VI-28.

CLAUSULA SEXTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Obra No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente adición y modificación, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente acta de Prorroga No. 4 y Modificatoria No. 2 al Contrato de Obra No. 3466 del 2022 se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

PRORROGA No 5

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la Acta de Prorroga No. 5 al contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "Construcción de vivienda de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro en el Departamento del Meta"

CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA: El término de ejecución de la Acta de Prorroga No. 5 al contrato de obra No. 3466 de 2022 será por CUATRO (04) MESES, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual del contrato, es decir, desde el 03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025, los proyectos contenidos en el contrato tienen el siguiente termino de ejecución de la prorroga:

BPIN	OBJETO	TERMINO	No. PRORROGA	PLAZO
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo La Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	Cuatro (04) Meses	Cinco (05)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025
2022005500065	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	Cuatro (04) Meses	Seis (06)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	Cuatro (04) Meses	Seis (06)	03 de agosto de 2025 hasta el 02 de diciembre de 2025

CLAUSULA TERCERA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO 4 VIS META identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por LEONARDO A. REYES SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Acta de Prorroga No. 5.

CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

	CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente Acta de Prorroga No. 5 al contrato de obra No. 3466 de 2022, se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia al dia siguiente del vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.
Modificatoria No 3 y Adición No 2	**CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Las partes acuerdan la suscripción de la Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META". **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR DE LA ADICIÓN:** El presupuesto estimado para la Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 es la suma de: Mil ciento cincuenta millones setecientos cuarenta y dos mil cuarenta y cuatro pesos con ochenta y ocho centavos m/cte., (1.150.742.044,88). **CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** El Departamento del Meta realizará el pago de la Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 de la siguiente manera: a. **ANTICIPO:** Un (1) ANTICIPO equivalente al QUINCE POR CIENTO (15%) del valor total del contrato para cada proyecto, previa suscripción del acta adicional del contrato y elaboración y aprobación por parte del interventor del plan de inversión del anticipo acompañado de: 1. Análisis Detallado del AIU de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoria, 2. Análisis de precios unitarios de cada proyecto revisados y aprobados por la interventoría, 3. Programación de obra de cada proyecto revisada y aprobada por la interventoria, 4. Plan de seguridad y salud en el trabajo de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 5. Plan de manejo ambiental de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 6. Contrato fiduciario y certificación de la cuenta para el manejo de los recursos de anticipo, el cual deberá identificar cada proyecto. El anticipo deberá ser amortizado en su totalidad hasta antes de liquidarse el mismo para lo cual deberá amortizarse de cada pago parcial en la misma proporción en que es entregado. Es preciso resaltar que dichos dineros no se pueden destinar a fines distintos a los relacionados con la ejecución y el cumplimiento del contrato, y teniendo en cuenta su condición de bienes públicos hasta el momento en que sean amortizados mediante su ejecución, su manejo inadecuado, el cambio de destinación o su apropiación inadecuada dará lugar a las responsabilidades correspondientes. El pago del anticipo se encuentra supeditado a la existencia de recursos de acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal al momento de realizar los desembolsos. El departamento. se reserva el derecho de solicitar el reintegro de sus aportes si se comprueba que los recursos no se ejecutaron de acuerdo con to establecido en el contrato de obra o si se hizo uso indebido de ellos. **MANEJO DEL ANTICIPO:** De conformidad con lo previsto en el articulo 91 de la Ley 1474 de 2011 y articulo 2.2.1.1.2.4.1. del Decreto 1082 de 2015, para el manejo de los recursos del anticipo, el contratista deberá suscribir un contrato de fiducia mercantil para crear un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del contrato, con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. La entidad fiduciaria a su vez deberá establecer una cuenta independiente para la administración de los recursos fideicomitidos de cada proyecto y cumplir con las siguientes obligaciones: a) Girar al contratista el dinero correspondiente al anticipo de acuerdo con el plan de inversión del anticipo, previa autorización del interventor del contrato. b) Disponer de la infraestructura operativa y técnica adecuada y suficiente para administrar apropiadamente los recursos fideicomitidos, y de las actividades que se deriven del contrato correspondiente.

1160

c) Realizar el registro, control y seguimiento y evaluación de los rendimientos que generen los recursos del anticipo, para lo cual deberá establecer una cuenta independiente que permita la administración individual de los recursos fideicomitidos, llevando una contabilidad.
d) Actuar con la mayor diligencia en el giro de los recursos, de manera que se destinen exclusivamente para el desarrollo del proyecto.
e) Rendir informes periódicos mensuales a la administración departamental y al interventor del contrato.
f) Suministrar al interventor del contrato y al departamento, la información que estos requieran para el buen desarrollo de su labor, dentro de los cuales se incluye la presentación de informes que se le exijan y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus funciones. Así mismo, deberá subsanar las observaciones formuladas por el interventor y la administración departamental frente al manejo de tales recursos.
g) Suministrar a los organismos de control la información que cada uno requiera para desarrollar sus funciones y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus competencias.
h) Evitar la generación de reclamaciones por falta de agilidad, respecto a los desembolsos del anticipo al contratista.
i) Responder y restituir al Departamento los recursos que sean pagados o girados indebidamente como consecuencia de errores o incumplimiento en las obligaciones a su cargo.
j)Los rendimientos financieros que generen los recursos que conforman el anticipo, serán propiedad del Departamento, por lo tanto, una vez amortizado el anticipo, dichos rendimientos deberán ser consignados por la fiduciaria en la cuenta que indique el Departamento para tal efecto.

El valor de la comisión fiduciaria será asumido en su totalidad por el contratista. El contratista y el interventor serán solidariamente responsables por la correcta inversión del anticipo, en tanto que la sociedad fiduciaria será responsable por la adecuada administración y pago que efectué de los recursos.

El contrato suscrito entre el contratista y la fiduciaria se entiende como un negocio suscrito entre particulares y en consecuencia el Departamento no será responsable por ningún fluctuación o novedad que pueda presentarse frente al manejo de los recursos y sus rendimientos por lo cual se aclara que dicha responsabilidad será única y exclusiva del contratista.

En los eventos de liquidación del contrato, la entidad fiduciaria se obliga a restituir al Departamento, las sumas no ejecutadas de los recursos del anticipo.

b. PAGOS PARCIALES: El Departamento del Meta pagará al contratista hasta el noventa (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance, cuyo valor se definirá como el resultado de multiplicar el valor unitario de cada actividad por la cantidad ejecutada y su sumatoria total.
Para los pagos parciales, el contratista deberá presentar cada una de las actas parciales de avance, así como el soporte del personal utilizado para el desarrollo de la Interventoria, dicha acta deberá relacionar el cumplimiento de entrega de los informes periódicos según los alcances de los requerimientos técnicos, así como los comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) y demás documentos contenidos en las listas de chequeo que para los efectos establezca la Secretaria de Vivienda del Meta.
Las actas de avance parcial y el pago final deberán presentarse debidamente avaladas por el interventor a fin de que se surta el trámite respectivo para su cancelación, las cuales deberán ir acompañadas de: Informe del contratista que contendrá como mínimo porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha, es valor del anticipo entregado al contratista al igual que el amortizado y el que falta por amortizar, el plazo del contrato y el faltante por ejecutar, adicionales en valor y plazo, suspensiones realizadas, modificaciones realizadas, trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas. problemas presentados y soluciones planteadas. registro fotográfico y/o fílmico, estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas; equipos utilizados, personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la Supervisión, planilla de las nóminas relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el

periodo del informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado, actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha o anexarlas, programa de inversión del anticipo, relación de la inversión del anticipo estableciendo el concepto y anexar los soportes, paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo del acta respectiva, y el informe del supervisor del contrato.
Si la factura o cuenta de cobro no ha sido bien elaborada o si le faltan los documentos de soporte, el término para el pago solo empezara a contarse desde la fecha en que quede corregida la factura o cuenta de cobro, o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el contratista no elabore y presente las respectivas facturas o cuentas de cobro a el Departamento del Meta.

c. PAGO FINAL: El Departamento del Meta pagará al contratista el 10% del valor actualizado del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato, acta que se suscribirá entre las partes, es decir contratista, supervisor y ordenador del gasto, para lo cual requerirá que el contratista con la documentación que sea necesaria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo.

Documentación requerida para el proceso de liquidación:

•Actualización de la garantía de cumplimiento en lo que respecta al amparo de estabilidad de la obra, según lo previsto en la minuta del contrato.
•Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación, en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales, derivados del contrato.
•Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, oarafiscales (caias de compensación familiar. Sena e ICBF).
- Constancia suscrita por el supervisor sobre el cumplimiento por parte del interventor de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de seguridad social integral y parafiscales y demás soportes exigidos por el Departamento del Meta.
- Acta de terminación, acta de recibo final de obra y acta de liquidación del contrato.
- Los demás que determine el supervisor del contrato y las demás dependencias de la Gobernación del Meta para verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista.

El Departamento del Meta efectuará sobre cada factura, las retenciones que por ley esté autorizada a hacer. En el proceso del pago de las actas parciales de pago, se acompañará de la respectiva factura, en original y copia, la cual debe cumplir, como mínimo, los requisitos de las normas fiscales establecidas en el articulo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constara el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando, la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable.

NOTA: La disponibilidad de los recursos estará sujeta a la disponibilidad de apropiaciones presupuestales del Departamento del Meta de conformidad con el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC) y a la disposición de los recursos según la incorporación de recursos prevista en las fuentes de financiación.

CLAUSULA CUARTA. MODIFICACIÓN No. 03: Balance de mayores y menores cantidades e inclusión de items no previstos a ejecutar en el Contrato de obra No. 3466 de 2022, las cuales serán de conformidad con el acta de proyección de modificación de cantidades formato F-VI-16 de fecha primero (01) de agosto de 2025, que hace parte integral a la presente minuta de Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022.

CLAUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de obra No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente adición y modificación, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

108

CLAUSULA SEXTA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO 4 VIS META identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por LEONARDO A. REYES SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual gue fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3.

CLAUSULA SEPTIMA. DOCUMENTOS: Hacen parte del presente Acta de acuerdo a la Lista de chequeo Adición y/o prórroga / modificatoria de obra/ interventoría Secretaria de Vivienda F-VI-28.

No.	DOCUMENTO
1	OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA
2	INFORME DE CONTRATISTA
3	INFORME DE INTERVENTORÍA F-VI-59
4	REPROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES
5	ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN) F-TH-38
6	SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA CONTRATO DE OBRA F-VI-04
7	ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES OBRA F-VI-16
8	ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS Y / O PRECIOS NO PREVISTOS F-VI-18
9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS F-VI-19
10	ACTA DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES F-VI-29
11	COTIZACIONES
12	TABLA COMPARATIVA COTIZACIONES F-VI-61
13	LISTA DE PRECIOS (INSUMOS-EQUIPOS-ALQUILER MANO DE OBRA)
14	MEMORIA DE CÁLCULO F-VI-15
15	SOPORTE O ANEXOS QUE SUSTENTEN SU SOLICITUD
16	OFICIO DE VIABILIDAD
17	SOLICITUD CERTIFICADO BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PARA EJECUCIÓN DE RECURSOS F-BS-01
18	CERTIFICADO BANCO DE PROYECTOS
19	PRESUPUESTO OFICIAL F-BS-13
20	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL F-BS-03
21	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
22	ESTUDIOS PREVIOS F-BS-32

CLAUSULA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente Acta de Adición No. 2 y Modificatoria No. 3 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 al se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

CLÁUSULA NOVENA. DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.

MODIFICATORIA No 4

CLAUSULA PRIMERA. OBJETO: Las partes acuerdan la suscripción de la Acta de Modificatoria No. 4 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".

CLAUSULA SEGUNDA. MODIFICACIÓN CLAUSULA QUINTA - FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA No. 3466 DE 2022: Modifíquese la Cláusula Quinta del Contrato de obra No. 3466 de 2022, la cual quedara de la siguiente manera:

El Departamento del Meta realizará el pago del Contrato de Obra que se derive de la contratación de la siguiente manera:

a. ANTICIPO: Un (1) ANTICIPO equivalente al QUINCE (15%) del valor total del contrato, previa suscripción del acta de inicio del contrato y elaboración y aprobación por parte del interventor del plan de inversión del anticipo acompañado de: 1. Análisis Detallado del AIU de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 2. Análisis de precios unitarios de cada proyecto revisados y aprobados por la interventoría, 3. Programación de obra de cada proyecto revisada y aprobada por la interventoría, 4. Plan de seguridad y salud en el trabajo de cada proyecto revisado y aprobado por la interventoría, 5. Plan de manejo ambiental de cada proyecto revisado

129

y aprobado por la interventoría, 6. Contrato fiduciario y certificación de la cuenta para el manejo de los recursos de anticipo, el cual deberá identificar cada proyecto. El anticipo deberá ser amortizado en su totalidad hasta antes de liquidarse el mismo para lo cual deberá amortizarse de cada pago parcial en la misma proporción en que es entregado. Es preciso resaltar que dichos dineros no se pueden destinar a fines distintos a los relacionados con la ejecución y el cumplimiento del contrato, y teniendo en cuenta su condición de bienes públicos hasta el momento en que sean amortizados mediante su ejecución, su manejo inadecuado, el cambio de destinación o su apropiación inadecuada dará lugar a las responsabilidades correspondientes.

El pago del anticipo se encuentra supeditado a la existencia de recursos de acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal al momento de realizar los desembolsos.

El departamento, se reserva el derecho de solicitar el reintegro de sus aportes si se comprueba que los recursos no se ejecutaron de acuerdo con lo establecido en el contrato de obra o si se hizo uso indebido de ellos.

MANEJO DEL ANTICIPO: De conformidad con lo previsto en el artículo 91 de la Ley 1474 de 2011 y artículo 2.2.1.1.2.4.1. del Decreto 1082 de 2015, para el manejo de los recursos del anticipo, el contratista deberá suscribir un contrato de fiducia mercantil para crear un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del contrato, con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La entidad fiduciaria a su vez deberá establecer una cuenta independiente para la administración de los recursos fideicomitidos de cada proyecto y cumplir con las siguientes obligaciones:

a) Girar al contratista el dinero correspondiente al anticipo de acuerdo con el plan de inversión del anticipo, previa autorización del interventor del contrato.
b) Disponer de la infraestructura operativa y técnica adecuada y suficiente para administrar apropiadamente los recursos fideicomitidos, y de las actividades que se deriven del contrato correspondiente.
c) Realizar el registro, control y seguimiento y evaluación de los rendimientos que generen los recursos del anticipo, para lo cual deberá establecer una cuenta independiente que permita la administración individual de los recursos fideicomitidos, llevando una contabilidad.
d) Actuar con la mayor diligencia en el giro de los recursos, de manera que se destinen exclusivamente para el desarrollo del proyecto.
e) Rendir informes periódicos mensuales a la administración departamental y al interventor del contrato.
f) Suministrar al interventor del contrato y al departamento, la información que estos requieran para el buen desarrollo de su labor, dentro de los cuales se incluye la presentación de informes que se le exijan y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus funciones. Así mismo, deberá subsanar las observaciones formuladas por el interventor y la administración departamental frente al manejo de tales recursos.
g) Suministrar a los organismos de control la información que cada uno requiera para desarrollar sus funciones y prestar el apoyo necesario para el cumplimiento de sus competencias.
h) Evitar la generación de reclamaciones por falta de agilidad, respecto a los desembolsos del anticipo al contratista.
i) Responder y restituir al Departamento los recursos que sean pagados o girados indebidamente como consecuencia de errores o incumplimiento en las obligaciones a su cargo.
j) Los rendimientos financieros que generen los recursos que conforman el anticipo, serán propiedad del Departamento, por lo tanto, una vez amortizado el anticipo, dichos rendimientos deberán ser consignados por la fiduciaria en la cuenta que indique el Departamento para tal efecto.

El valor de la comisión fiduciaria será asumido en su totalidad por el contratista. El contratista y el interventor serán solidariamente responsables por la correcta inversión del anticipo, en tanto que la sociedad fiduciaria será responsable por la adecuada administración y pago que efectué de los recursos.

El contrato suscrito entre el contratista y la fiduciaria se entiende como un negocio suscrito entre particulares y en consecuencia el Departamento no será responsable por ningún fluctuación o

150

novedad que pueda presentarse frente al manejo de los recursos y sus rendimientos por lo cual se aclara que dicha responsabilidad será única y exclusiva del contratista.

En los eventos de liquidación del contrato, la entidad fiduciaria se obliga a restituir al Departamento, las sumas no ejecutadas de los recursos del anticipo.

b. PAGOS PARCIALES: El Departamento del Meta pagará al contratista hasta el noventa y cinco (95%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance, cuyo valor se definirá como el resultado de multiplicar el valor unitario de cada actividad por la cantidad ejecutada y su sumatoria total.

Para los pagos parciales, el contratista deberá presentar cada una de las actas parciales de avance, así como el soporte del personal utilizado para el desarrollo de la interventoría, dicha acta deberá relacionar el cumplimiento de entrega de los informes periódicos según los alcances de los requerimientos técnicos, así como los comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales-(Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) y demás documentos contenidos en las listas de chequeo que para los efectos establezca la Secretaría de Vivienda del Meta.

Las actas de avance parcial y el pago final deberán presentarse debidamente avaladas por el interventor a fin de que se surta el trámite respectivo para su cancelación, las cuales deberán ir acompañadas de: Informe del contratista que contendrá como mínimo porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha, es valor del anticipo entregado al contratista al igual que el amortizado y el que falta por amortizar, el plazo del contrato y el faltante por ejecutar, adicionales en valor y plazo, suspensiones realizadas, modificaciones realizadas, trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas, problemas presentados y soluciones planteadas, registro fotográfico y/o fílmico, estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las mismas; equipos utilizados, personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la Supervisión, planilla de las nóminas relación del empleo generado con este contrato que se encuentre debidamente soportado durante el periodo del informe discriminando dicho empleo por personal: profesional, técnico, tecnólogo y personal no calificado, actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha o anexarlas, programa de inversión del anticipo, relación de la inversión del anticipo estableciendo el concepto y anexar los soportes, paz y salvo del personal que laboró y labora con el contratista durante el periodo del acta respectiva, y el informe del supervisor del contrato.

Si la factura o cuenta de cobro no ha sido bien elaborada o si le faltan los documentos de soporte, el término para el pago solo empezara a contarse desde la fecha en que quede corregida la factura o cuenta de cobro, o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el contratista no elabore y presente las respectivas facturas o cuentas de cobro a el Departamento del Meta.

d. PAGO FINAL: El Departamento del Meta pagará al contratista el cinco (5%) del valor actualizado del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación del contrato, acta que se suscribirá entre las partes, es decir contratista, supervisor y ordenador del qasto, para lo cual requerirá que el contratista con la documentación que sea necesaria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo.

Documentación requerida para el proceso de liquidación:

• Actualización de la garantía de cumplimiento en lo que respecta al amparo de estabilidad de la obra, según lo previsto en la minuta del contrato.
• Paz y salvos de todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación, en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios y prestaciones sociales, derivados del contrato.
• Comprobantes de pago en donde se demuestre el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e ICBF).

	• Constancia suscrita por el supervisor sobre el cumplimiento por parte del interventor de las obligaciones relacionadas con los pagos por concepto de seguridad social integral y parafiscales y demás soportes exigidos por el Departamento del Meta. • Acta de terminación, acta de recibo final de obra y acta de liquidación del contrato. • Los demás que determine el supervisor del contrato y las demás dependencias de la Gobernación del Meta para verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista. El Departamento del Meta efectuará sobre cada factura, las retenciones que por ley esté autorizada a hacer. En el proceso del pago de las actas parciales de pago, se acompañará de la respectiva factura, en original y copia, la cual debe cumplir, como mínimo, los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constara el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando, la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable. NOTA: La disponibilidad de los recursos estará sujeta a la disponibilidad de apropiaciones presupuestales del Departamento del Meta de conformidad con el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC) y a la disposición de los recursos según la incorporación de recursos prevista en las fuentes de financiación. CLAUSULA TERCERA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de obra No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente adición y modificación, permanecen vigentes, así como su exigibilidad. CLAUSULA CUARTA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO 4 VIS META identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por LEONARDO A. REYES SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Modificatoria No. 4. CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente Acta de Modificatoria No. 4 al Contrato de obra No. 3466 de 2022 al se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes, además de la publicación en el portal transaccional Secop II. CLÁUSULA SEXTA. DEL CONTROL DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL: Este control se ejercerá conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.
PRORROGA No 6	**CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Las partes acuerdan la suscripción de la Acta de Prorroga No. 6 al contrato de obra No. 3466 de 2022 cuyo objeto es: "Construcción de vivienda de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro en el Departamento del Meta" **CLAUSULA SEGUNDA. TERMINO DE LA PRORROGA:** El término de ejecución de la Acta de Prorroga No. 6 al contrato de obra No. 3466 de 2022 será por UN (01) MES, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación actual del contrato, es decir, desde el 03 de diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026, los proyectos contenidos en el contrato tienen el siguiente termino de ejecución de la prórroga:

BPIN	OBJETO	TERMINO	No. PRORROGA	PLAZO
2022005500087	"Construcción de vivienda de interés social urbanización El Recreo La Morena en el municipio de Granada Departamento del Meta"	Un (01) Mes	Seis (06)	03 de diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026
2022005500065	"Construcción de	Un (01)	Siete (07)	03 de

152

	vivienda de interés social urbanización La Morena para la población del municipio de Cabuyaro"	Mes		diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026
2022005500097	"Construcción de vivienda de interés social urbanización La Morena en el municipio de Cumaral"	Un (01) Mes	Siete (07)	03 de diciembre de 2025 hasta el 02 de enero de 2026

CLAUSULA TERCERA. GARANTIAS: El contratista CONSORCIO 4 VIS META identificado con NIT. 901654794-4, representado legalmente por LEONARDO A. REYES SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 93.387.741 de Ibagué, se obliga a actualizar las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual que fueron otorgadas para amparar el al Contrato de Obra No. 3466 del 2022, dentro de los tres (03) días siguientes a la suscripción de la minuta de Acta de Prorroga No. 6.

CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. 3466 de 2022, no modificadas por la presente prorroga, permanecen vigentes, así como su exigibilidad.

CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente Acta de Prorroga No. 6 al contrato de obra No. 3466 de 2022, se considera perfeccionada con la suscripción de esta por las partes y se inicia al día siguiente del vencimiento inicial del contrato, además de la publicación en el portal transaccional Secop II.

4. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS

POLIZAS A CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA S N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
CONDICIONES CONTRACTUALES	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	23/11/2022	23/04/2024	$17,632,126,335.52
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	23/11/2022	23/04/2024	$ 13,224,094,751.64
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/11/2022	23/12/2026	$ 8,816,063,167.76
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	23/12/2023	23/12/2026	$17,632,126,335.52
	CONFIANZA	8020327 69	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	23/11/2022	23/03/2024	$ 4,408,031,583.88

POLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS A ACTA DE INICIO	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	14/08/2024	$17,632,126,335.52
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	14/08/2024	$ 13,224,094,751.64
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	14/04/2027	$ 8,816,063,167.76

153

			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	14/04/2024	14/04/2027	$17,632,126,335.52
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	15/07/2024	$ 4,406,031,583.88

V54

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN PRORRGA No 1 AL CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS Nº	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
PRORROGA No 1	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	14-11-2024	$17.623.644.189,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	14-11-2024	$13.217.733.142,35
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	15/03/2023	14-07-2027	$ 8.811.822.094,90
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	14/07/2024	14-07-2027	$17.623.644.189,80
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	15/10/2024	$ 4.406.031.583,88

POLIZAS SEGUN ACTA DE PRORROGA No 2 CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS Nº	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
PRORROGA 2	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	14/01/2025	$17.623.644.189,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	14/01/2025	$ 13.217.733.142,35
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	15/03/2023	14/09/2027	$ 8.811.822.094,90
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	14/09/2024	14/09/2027	$17.623.644.189,80
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	14/12/2024	$ 4.405.911.047,45

POLIZAS SEGUN ACTA DE PRORROGA No 3 CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS Nº	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
PRORROGA 3	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	14/08/2025	$17.623.644.189,80
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	14/08/2025	$ 13.217.733.142,35
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	15/03/2023	14/04/2028	$ 8.811.822.094,90
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	14/04/2025	14/04/2028	$17.623.644.189,80
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	14/07/2025	$ 4.405.911.047,45

POLIZAS SEGUN ACTA DE REINICIO No 1, MODIFICATORIA No 1 Y ADICIÓN No 1

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
REINICIO 1 MODIFICATORIA 1 Y ADICIÓN 1	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	03/09/2025	$ 20.124.876.630,00
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	03/09/2025	$ 15.093.657.472,15
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/05/2028	$ 10.062.438.315,00
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	02/05/2025	02/05/2028	$ 20.124.876.630,00
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/08/2025	$ 5.031.219.157,38

POLIZAS SEGUN ACTA MODIFICATORIA No 2 Y PRORROGA No 4

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
MODIFICATORIA 2	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	02/12/2025	$ 20.124.876.630,00
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/12/2025	$ 15.093.657.472,15
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/08/2028	$ 10.062.438.315,00
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	02/06/2025	02/08/2028	$ 20.124.876.630,00
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/11/2025	$ 5.031.219.157,38

PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA PRORROGA No 5

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZAS SEGUN ACTA PRORROGA No 5						
PRORROGA 5	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	02/04/2026	$ 20.124.876.630,00
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$ 15.093.657.472,15
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/12/2028	$ 10.062.438.315,00
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	02/12/2025	02/12/2028	$ 20.124.876.630,00
	CONFIANZA	802032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.031.219.157,38

156

PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 3

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZAS SEGUN ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 3						
ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 3	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	02/04/2026	$ 20.355.025.038,51
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$ 15.266.268.778,88
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/12/2026	$ 10.177.512.519,26
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	02/12/2025	02/12/2028	$ 20.355.025.038,51
	CONFIANZA	602032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.088.756.259,63

PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA PRORROGA 6

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS N°	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZAS SEGUN ACTA DE ADICIÓN No 2 Y MODIFICACIÓN No 3						
ADICIÓN No 2 Y MODIFICATORIA No 3	ASEGURADORA BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	62868	CUMPLIMIENTO	15/03/2023	02/04/2026	$ 20.355.025.038,51
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$ 15.266.268.778,88
			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/03/2023	02/12/2026	$ 10.177.512.519,26
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	02/12/2025	02/12/2028	$ 20.355.025.038,51
	CONFIANZA	602032769	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.088.756.259,63

5. REPORTE DE VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA

El Consorcio Casas del Meta como interventoría realiza la verificación y exigencia mensual a cada trabajador ya sea propio o subcontratado que ingresa y permanece laborando en la obra bajo el contratista Consorcio 4VIS Meta el cual tiene como objeto "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META" validando el cumplimiento de lo estipulado por la normatividad legal vigente, además supervisa en campo que el personal en su totalidad cuenten de igual manera con las correspondientes cotizaciones a SGRL a fin de garantizar la cobertura del sistema en caso de cualquier eventualidad.

El Consorcio 4VIS Meta se compromete a tener afiliado a todo el personal a los sistemas de seguridad social (EPS, Pensión y ARL) e igualmente a estar al día en los pagos de los anteriores aportes y en el pago de sus obligaciones parafiscales durante la vigencia del contrato.(Cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje

159

– Sena y subsidio familiar, a que hubiere lugar) de acuerdo con las disposiciones del régimen laboral colombiano

Interventoria Verifica las planillas con su respectivo soporte donde se indique que se encuentra pago, más, sin embargo, se revisan en las diferentes plataformas digitales como lo son:

1. https://empresas.miplanilla.com/Registro/ConsultaPagoAportes/ConsultaPagoAportes
2. https://servicio.nuevosoi.com.co/soi/consultaSoportePago.do
3. https://www.arlsura.com/index.php/component/es_afiliado
4. https://www.aportesenlinea.com/Autoservicio/VerificarPlanilla.aspx
5. https://www.positivaenlinea.gov.co/nuevo/
6. https://www.adres.gov.co/BDUA/Consulta-Afiliados-BDUA
7. https://ruaf.sispro.gov.co/Filtro.aspx

Y si en el caso que no se llegue a identificar la afiliación o pago con alguna entidad de verificación digital se realiza llamadas directamente a las administradoras ya sea de pensión, ARL, EPS o entidad de pagos en seguridad social.

La presente interventoria aparte de revisar el pago a las administradoras correctas por cada empleado, también verifica que se realice el aporte adecuado según el formato ACTA CONTROL Y SEGUIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL

6. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL DE LA OBRA.



7. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO

A continuación, se presenta la tabla con los porcentajes programados vs ejecutados hasta el presente informe, según las condiciones del contrato de obra No.3466 de 2022:

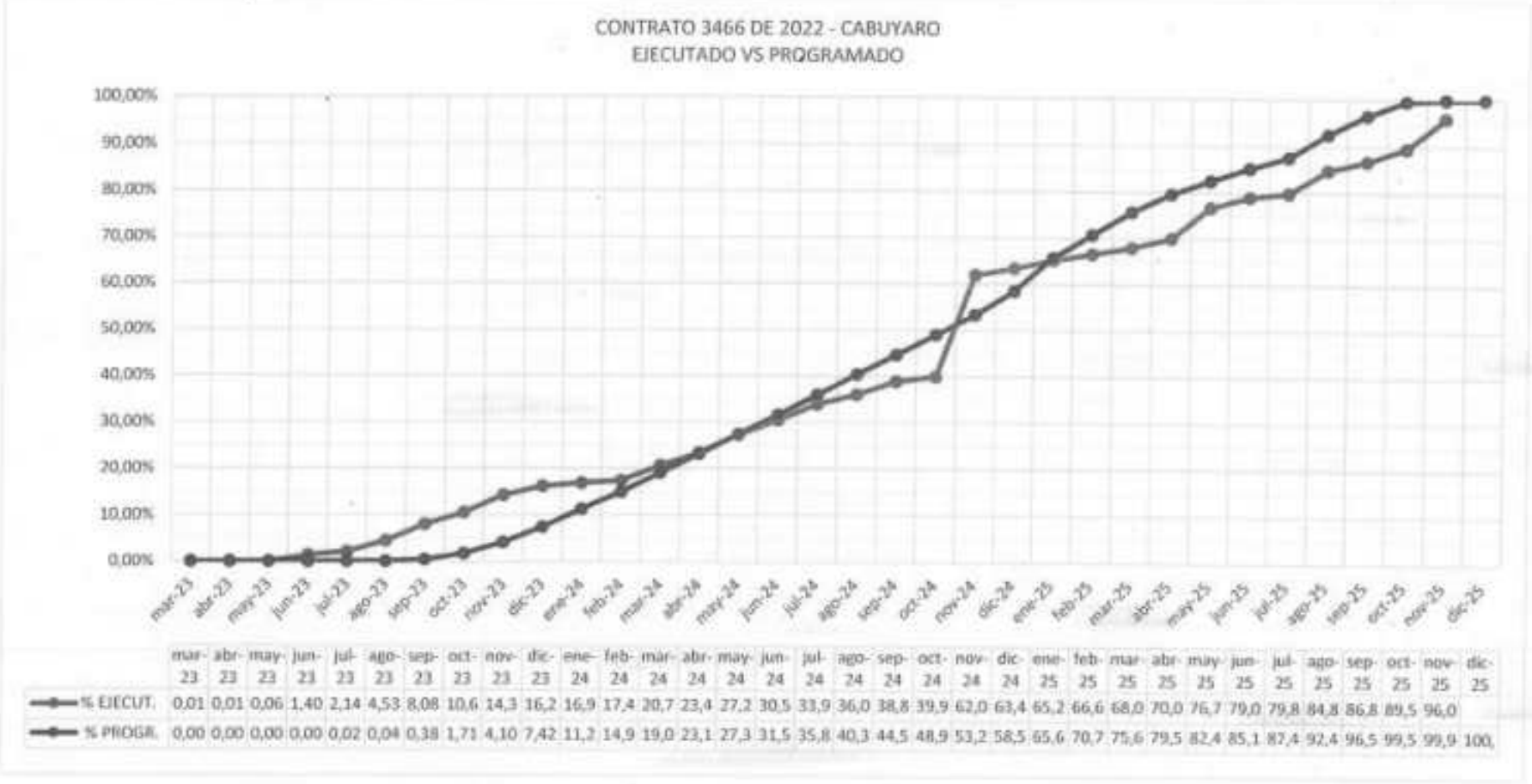
MES	% ATRASO	% EJECUTADO ACUMULADO	% ACUMULADO PROGRAMADO
JUNIO- 2025	-17,40%	79,01%	96,41%

158

Tabla: Porcentaje Financiero programado vs ejecutado

MES	VALOR PROGRAMADO MENSUAL	% PROGRAMADO MENSUAL	VALOR PROGRAGAMADO ACUMULADO	% ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO MENSUAL	% EJECUTADO MENSUAL	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	% ATRASO
mar-23	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	0,00%
abr-23	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 1.155.158,90	0,00%	$ 1.155.158,90	0,00%	0,00%
may-23	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 137.286.939,65	0,54%	$ 138.442.098,55	0,54%	0,54%
jun-23	$ 0,00	0,00%	$ 0,00	0,00%	$ 209.719.469,41	0,83%	$ 348.161.567,96	1,37%	1,37%
jul-23	$ 4.560.209,96	0,02%	$ 4.560.209,96	0,02%	$ 188.707.761,00	0,73%	$ 534.869.348,96	2,11%	2,09%
ago-23	$ 5.071.356,54	0,02%	$ 9.631.566,50	0,04%	$ 595.620.550,25	2,34%	$ 1.130.489.899,21	4,45%	4,41%
sep-23	$ 87.198.096,92	0,34%	$ 96.829.663,42	0,38%	$ 884.404.266,68	3,48%	$ 2.014.894.165,89	7,93%	7,55%
oct-23	$ 337.858.196,24	1,33%	$ 434.687.859,66	1,71%	$ 630.238.102,43	2,48%	$ 2.645.132.268,32	10,41%	8,70%
nov-23	$ 608.109.762,96	2,39%	$ 1.042.797.622,62	4,10%	$ 924.020.700,80	3,64%	$ 3.569.152.969,12	14,05%	9,94%
dic-23	$ 841.811.146,40	3,31%	$ 1.884.608.769,02	7,42%	$ 481.807.493,24	1,90%	$ 4.050.760.462,36	15,94%	8,53%
ene-24	$ 960.696.112,02	3,86%	$ 2.865.304.881,04	11,28%	$ 188.763.017,89	0,74%	$ 4.239.523.480,25	16,69%	5,41%
feb-24	$ 938.741.087,20	3,69%	$ 3.804.045.968,24	14,97%	$ 121.140.404,98	0,48%	$ 4.360.663.885,23	17,16%	2,19%
mar-24	$ 1.045.394.289,08	4,11%	$ 4.849.440.257,32	19,09%	$ 814.521.232,08	3,21%	$ 5.175.185.117,31	20,37%	1,28%
abr-24	$ 1.032.597.857,21	4,06%	$ 5.882.038.114,53	23,15%	$ 663.723.722,89	2,61%	$ 5.838.908.840,20	22,98%	-0,17%
may-24	$ 1.069.675.058,21	4,21%	$ 6.951.713.172,74	27,36%	$ 967.498.891,98	3,81%	$ 6.806.407.732,18	26,79%	-0,57%
jun-24	$ 1.052.758.259,32	4,14%	$ 8.004.471.432,06	31,51%	$ 813.146.331,99	3,20%	$ 7.619.554.064,17	29,99%	-1,52%
jul-24	$ 1.113.177.666,41	4,38%	$ 9.117.649.098,47	35,89%	$ 850.446.173,53	3,35%	$ 8.470.000.237,70	33,34%	-2,55%
ago-24	$ 1.120.021.066,99	4,41%	$ 10.237.670.165,46	40,30%	$ 523.919.746,10	2,06%	$ 8.993.919.983,80	35,40%	-4,90%
sep-24	$ 1.078.202.788,44	4,24%	$ 11.315.872.953,90	44,54%	$ 705.570.172,87	2,78%	$ 9.699.490.156,67	38,18%	-6,36%
oct-24	$ 1.114.142.881,37	4,39%	$ 12.430.015.835,27	48,92%	$ 266.162.244,77	1,05%	$ 9.965.652.401,44	39,22%	-9,70%
nov-24	$ 1.087.431.740,09	4,28%	$ 13.517.447.575,36	53,20%	$ 5.499.835.486,96	21,65%	$ 15.465.487.888,40	60,87%	7,67%
dic-24	$ 1.344.782.767,63	5,29%	$ 14.862.230.342,99	58,50%	$ 370.127.494,54	1,46%	$ 15.835.615.382,94	62,33%	3,83%
ene-25	$ 1.826.066.159,38	7,19%	$ 16.688.296.502,37	65,68%	$ 444.309.074,88	1,75%	$ 16.279.924.457,82	64,08%	-1,61%
feb-25	$ 1.274.474.372,37	5,02%	$ 17.962.770.874,74	70,70%	$ 340.499.980,87	1,34%	$ 16.620.424.438,69	65,42%	-5,28%
mar-25	$ 1.249.779.567,78	4,92%	$ 19.212.550.442,52	75,62%	$ 348.993.417,88	1,37%	$ 16.969.417.856,57	66,79%	-8,83%
abr-25	$ 992.672.021,39	3,91%	$ 20.205.222.463,91	79,53%	$ 512.347.594,93	2,02%	$ 17.481.765.451,50	68,81%	-10,72%
may-25	$ 738.901.517,35	2,91%	$ 20.944.123.981,26	82,44%	$ 1.669.252.816,07	6,57%	$ 19.151.018.267,57	75,38%	-7,06%
jun-25	$ 680.309.636,22	2,68%	$ 21.624.433.617,48	85,11%	$ 557.980.570,68	2,20%	$ 19.708.998.838,25	77,57%	-7,54%
jul-25	$ 601.473.354,64	2,37%	$ 22.225.906.972,32	87,48%	$ 582.514.017,97	2,29%	$ 20.291.512.856,22	79,87%	-7,61%
ago-25	$ 1.260.359.136,11	4,96%	$ 23.486.266.108,43	92,44%	$ 1.267.095.550,37	4,99%	$ 21.558.608.406,59	84,85%	-7,59%
sep-25	$ 1.033.663.572,46	4,07%	$ 24.519.929.680,89	96,51%	$ 493.918.100,83	1,94%	$ 22.052.526.507,42	86,80%	-9,71%
oct-25	$ 778.184.629,33	3,06%	$ 25.298.114.310,22	99,57%	$ 765.183.671,32	3,01%	$ 22.817.710.178,74	89,81%	-9,76%
Nov-25	$113.280.727,10	0,45%	$ 24.943.012.354,00	99,99%	$ 1.594.147.378,44	6,27%	$ 24.411.857.557,18	96,08%	-3,91%

a. AVANCE FÍSICO



	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25
% EJECUT.	0,01	0,01	0,06	1,40	2,14	4,53	8,08	10,6	14,3	16,2	16,9	17,4	20,7	23,4	27,2	30,5	33,9	36,0	38,8	39,9	62,0	63,4	65,2	66,6	68,0	70,0	76,7	79,0	79,8	84,8	86,8	89,5	96,0	
% PROGR.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,04	0,38	1,71	4,10	7,42	11,2	14,9	19,0	23,1	27,3	31,5	35,8	40,3	44,5	48,9	53,2	58,5	65,6	70,7	75,6	79,5	82,4	85,1	87,4	92,4	96,5	99,5	99,9	100,

a. AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

OBRA

AVANCE FINANCIERO OBRA				
DESCRIPCION	**VALOR**	**VALOR BRUTO**	**CONCEPTO**	**FECHA**
VALOR CONTRATADO INICIAL	$21.596.080.846,08			
VALOR SEGÚN ADICIÓN 1	$24.946.271.239,89			
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN MODIFICATORIA 2	$ 24.946.268.763,85			
ANTICIPO INICIAL		$ 3.239.412.126,91	15 %	19-04-2023
ANTICIPO ADICIÓN		$ 502.528.559,07	15%	17-02-2025
PARCIAL No 1		$ 1.517.782.214,24	6,08%	18-12-2023
PARCIAL No 2		$ 1.661.115.416,42	6,66%	15-04-2023
PARCIAL No 3		$3.213.601.203,03	12,88%	27-07-2024
PARCIAL No 4		$ 9.016.741.067,20	36,14%	17-02-2025
PARCIAL No 5		$ 1.430.441.154,64	5,73%	21-05-2025
PARCIAL No 6		$ 2.058.581.900,08	8,25%	08/07/2025
TOTALES	$ 24.946.268.763,85	$ 18.898.262.955,61	75,76%	

INTERVENTORIA

AVANCE FINANCIERO INTERVENTORIA				
DESCRIPCION	**VALOR**	**VALOR BRUTO**	**CONCEPTO**	**FECHA**
VALOR CONTRATADO INICIAL	$ 1.062.195.879,28			
VALOR ACTUALIZADO ADICIÓN No. 1	$ 1.226.865.523,68			
VALOR ACTUALIZADO MODIFICATORIA No. 5	$ 1.226.832.889,25			
ANTICIPO INICIAL		$ 159.329.381,89	15 %	19-04-2023
ANTICIPO ADICIÓN		$ 24.701.332,25	15%	16-03-2025
PARCIAL No 1		$ 74.566.150,72	6,08%	19-12-2023
PARCIAL No 2		$ 81.615.658,08	6,66%	15-04-2024
PARCIAL No 3		$ 158.084.713,51	12,88%	21-08-2024
PARCIAL No 4		$ 443.307.639,67	36,14%	13-03-2025
PARCIAL No 5		$ 70.288.950,50	5,73%	10-06-2025
TOTALES	$ 1.226.865.523,68	$ 827.863.112,48	67,48%	

b. AVANCE CRONOLÓGICO DEL PROYECTO

OBRA

CONDICIONES ACTUALES	
TERMINO DE EJECUCION INICIAL	DOCE (12) MESES
PRORROGA No 1	11 DE DICIEMBRE DEL 2023 (3 MESES)
PRORROGA No 2	08 DE ABRIL DEL 2024 (3 MESES)
PRORROGA No 3	28 DE JUNIO DEL 2024 (2 MESES)

PRORROGA No 4	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 (7 MESES)
SUSPENSIÓN No 1	18 DE OCTUBRE DEL 2024 (3 MESES)
REINICIO No 1	05 DE NOVIEMBRE DEL 2024
PRORROGA No5	02 DE MAYO DE 2025 (3 MESES)
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	02 DE AGOSTO DEL 2025

INTERVENTORIA

CONDICIONES ACTUALES	
TERMINO DE EJECUCION INICIAL	DOCE (12) MESES
PRORROGA No 1	19 DE DICIEMBRE DEL 2023 (1 MES)
PRORROGA No 2	08 DE ABRIL DEL 2024 (3 MESES)
PRORROGA No 3	28 DE JUNIO DEL 2024 (2 MESES)
PRORROGA No 4	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 (7 MESES)
SUSPENSIÓN No 1	18 DE OCTUBRE DEL 2024 (3 MESES)
REINICIO No 1	05 DE NOVIEMBRE DEL 2024
PRORROGA No5	02 DE MAYO DE 2025 (3 MESES)
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	02 DE AGOSTO DEL 2025

No.	MES/AÑO	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	MARZO 2023	$0,00	0,00%
2	ABRIL 2023	$1,155,158.90	0.01%
3	MAYO 2023	$138,442,098.55	0.64%
4	JUNIO 2023	$348.161.587,96	1.61%
5	JULIO 2023	$348.161.587,96	2.48%
6	AGOSTO 2023	$1.130.489.899,19	5.23 %
7	SEPTIEMBRE 2023	$2.014.894.165,89	9.33 %
8	OCTUBRE 2023	$2.645.132.268,31	12.25%
9	NOVIEMBRE 2023	$3.569.152.969,11	16.53 %
10	DICIEMBRE 2023	$4.050.760.462,35	18.76%
11	ENERO 2024	$4.239.523.480,24	19.64%
12	FEBRERO 2024	$4.360.663.885,22	20,19%
13	MARZO 2024	$5.175.185.117,30	23,96%
14	ABRIL 2024	$5.838.908.840,21	27,04%
15	MAYO 2024	$6.806.407.732,19	31,52%
16	JUNIO 2024	$7.619.554.064,17	35,28%
17	JULIO 2024	$8.470.000.237,70	39,22%
18	AGOSTO 2024	$9.993.319.983,80	41,65%
19	SEPTIEMBRE 2024	$9.699.490.156,67	44,91%
20	OCTUBRE 2024	$9.965.652.401,44	46,15%
21	NOVIEMBRE 2024	$15.465.562.912,98	62,00%
22	DICIEMBRE 2024	$15.835.615.382,94	63,48%
23	ENERO 2025	$16.279.924.457,83	65,26%
24	FEBRERO 2025	$16.623.294.196,32	66,62%
25	MARZO 2025	$16.972.892.844,29	68,04%
26	ABRIL 2025	$17.481.765.451,51	70,08%
27	MAYO 2025	$19.151.018.267,56	76,77%
28	JUNIO 2025	$ 19.708.998.838,24	79,01%

Comités de Obra y Reuniones

No	DESCRIPCION	FORMATO	FECHA	OBSERVACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR LOS PROFESIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

- ✓ Se realizó balance de los diseños entregados donde desglosamos:
- ✓ Planos arquitectónicos
- ✓ Planos de fachadas y cubiertas
- ✓ Planos eléctricos
- ✓ Planos de detalles constructivos
- ✓ Presupuestos
- ✓ Memorias de calculo
- ✓ Análisis de precios unitarios
- ✓ Lista de precios oficiales
- ✓ Memorias de diseño

JUSTIFICACION PRESENTE MODIFICACION

En el marco de las funciones de seguimiento y control técnico, la interventoría ha identificado la necesidad de ajustes al proyecto mediante la Modificación No. 3, los cuales responden a condiciones detectadas durante la ejecución de la obra y que resultan fundamentales para asegurar el cumplimiento del objeto contractual. Las razones técnicas observadas son las siguientes:

- **Revisión de cantidades de obra necesarias:** Durante la ejecución del contrato, se evidenció que ciertas cantidades previstas inicialmente eran insuficientes para cumplir con el alcance requerido, tanto en aspectos de urbanismo como en soluciones específicas dentro de las viviendas. Se hace necesario su ajuste para garantizar la funcionalidad y operatividad del proyecto en su totalidad.

- **Inclusión de elementos no contemplados inicialmente:** Se verificó que ciertos elementos incorporados en los diseños y renders de las viviendas, tales como la protección en la salida de desfogue del ducto de reventilación de las redes sanitarias, no habían sido presupuestados, por lo que se propone su incorporación con el fin de dar cumplimiento técnico a lo previsto en los diseños aprobados.

- **Ajustes para garantizar habitabilidad y funcionalidad:** Se identificó la necesidad de incluir actividades adicionales que permitan adaptar la ejecución a las especificaciones técnicas requeridas para asegurar condiciones óptimas de habitabilidad, así como mejorar la funcionalidad general del proyecto para los beneficiarios.

- **Adecuación del diseño vial conforme al estudio geotécnico:** Se consideró necesario incluir actividades que permitan dar cumplimiento a la estructura de pavimento definida, incorporando materiales y diseños que prevengan encharcamientos y afectaciones por escorrentías. La interventoría validó que estas acciones son indispensables para lograr una correcta evacuación de aguas y mantener el nivel de acabado propuesto en las vías, especialmente en zonas sensibles a lluvias.

- **Adición de elementos de urbanismo complementarios:** Con el fin de garantizar condiciones de accesibilidad y seguridad en la movilidad peatonal dentro del proyecto, se identificó la necesidad de incorporar ítems como andenes, rampas, bordillos y sardineles. Estas obras buscan asegurar el uso adecuado de los espacios públicos por parte de la comunidad, de acuerdo con los principios de inclusión y seguridad vial.

- **Ajuste en cantidades de cierre de obra por interferencias existentes:** Finalmente, se requirió realizar un ajuste en las cantidades de cierre relacionadas con los capítulos de construcción de vías

163

y urbanismo (andenes, bordillos y sardineles en concreto), a causa de la necesidad de empalmar correctamente con las obras existentes en el sector "Barrio Villa Diana III" del municipio de Cabuyaro. Esta intervención se orienta a evitar interferencias y garantizar la continuidad y funcionalidad del sistema vial intervenido.

En vista de lo anterior, se presenta un detallado balance que incluye las cantidades mayores requeridas, así como las cantidades menores y los ítems no previstos, con el fin último de concluir el proyecto asegurando el cumplimiento de las condiciones mínimas de habitabilidad y la satisfacción integral de

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
7	MAMPOSTERIA				
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	25.464.04	0,02	25.464.02
16	CUBIERTA				
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	6.720,00	516,00	6.204,00
18.3	RED DE BAJA TENSION				
N. P. 18,3,16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	37.00	14.00	23.00
20.1.1	PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1.455.01	116.99	1.338.02
20,1,2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	931.01	140.39	790.62
20,1,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	1.107.90	167.06	940.84
20,1,2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	22.138.50	2.898.00	19.240.50
20,1,3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				

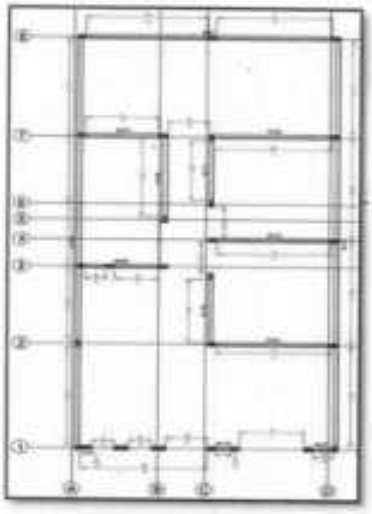
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactación)	M3	442.77	57.96	384.81
20,1,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactación c/0.20m)	M3	460.18	93.59	366.59
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4.1	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1.455.01	116.99	1.338.02
20,1,4.7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1.455.01	116.99	1.338.02

165

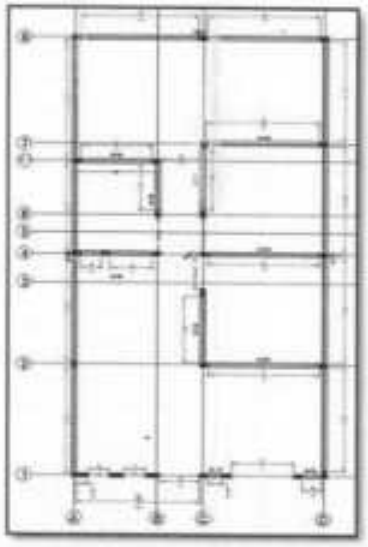
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
13	CARPINTERIA MADERA				
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	25.464.04	0,02	25.464.02

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la instalación de los acabados de la vivienda, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, dando cumplimiento a la habitabilidad de la vivienda, quedando desarrollado en su totalidad para cada vivienda, Tipo 1 y Tipo 2, el ítem de mampostería.

Plano: "PLANTA DE MUROS" VIS TIPO-1



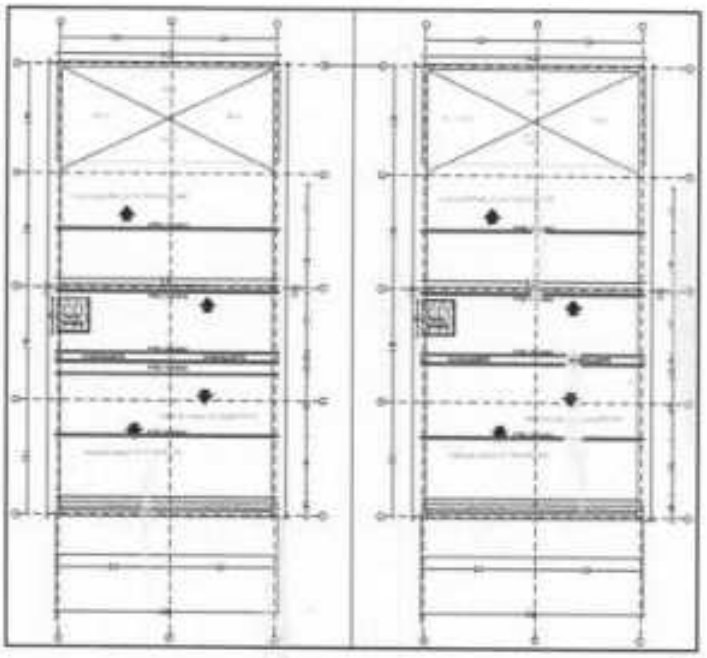
Plano: "PLANTA DE MUROS" VIS TIPO-2



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
16	CUBIERTA				
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	6.720,00	516,00	6.204,00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, instalación de perfil rectangular, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, para dar cumplimiento al diseño de las diferentes viviendas.

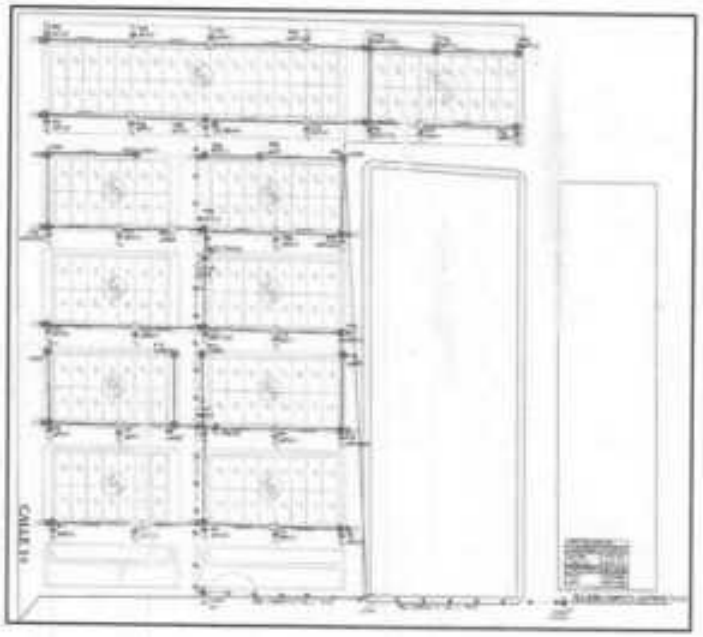
Plano: "PLANTA DE CUBIERTA"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
18.3	RED DE BAJA TENSION				
N. P. 18,3,16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	37.00	14.00	23.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en menor cantidad, para dar cumplimiento a la estructura de redes de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

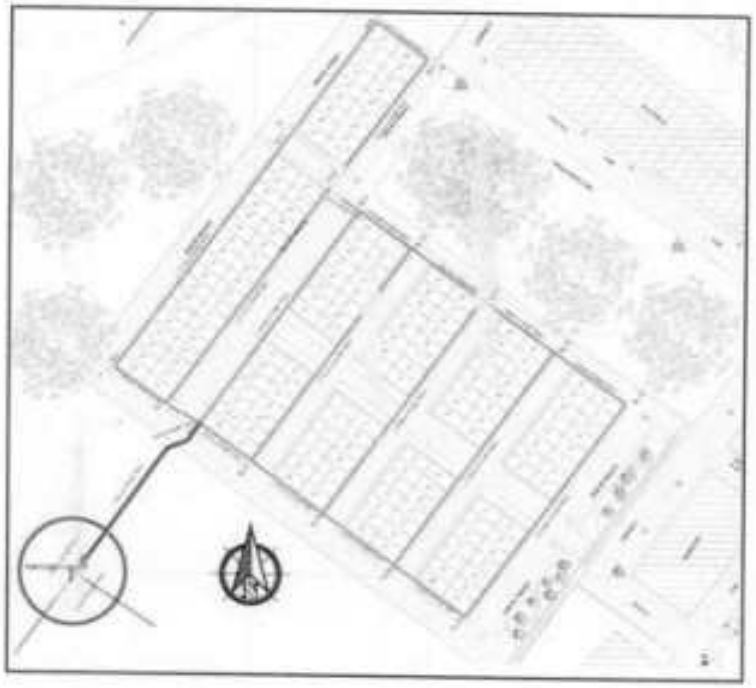
Plano: "PLANTA RED DE BAJA TENSION"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20.1.1	PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capítulo de preliminares red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no se requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

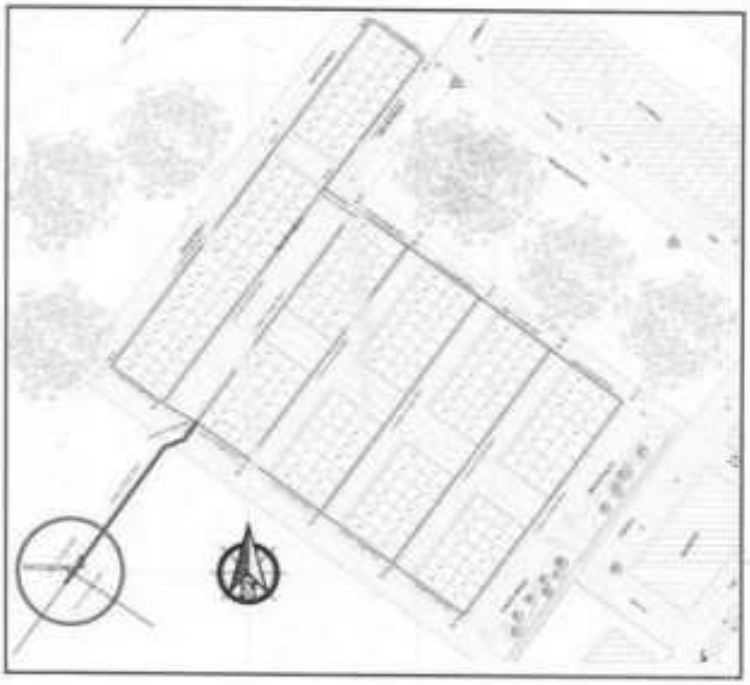
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	931.01	140.39	790.62

Una vez revisado los diseños del capítulo excavación de red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

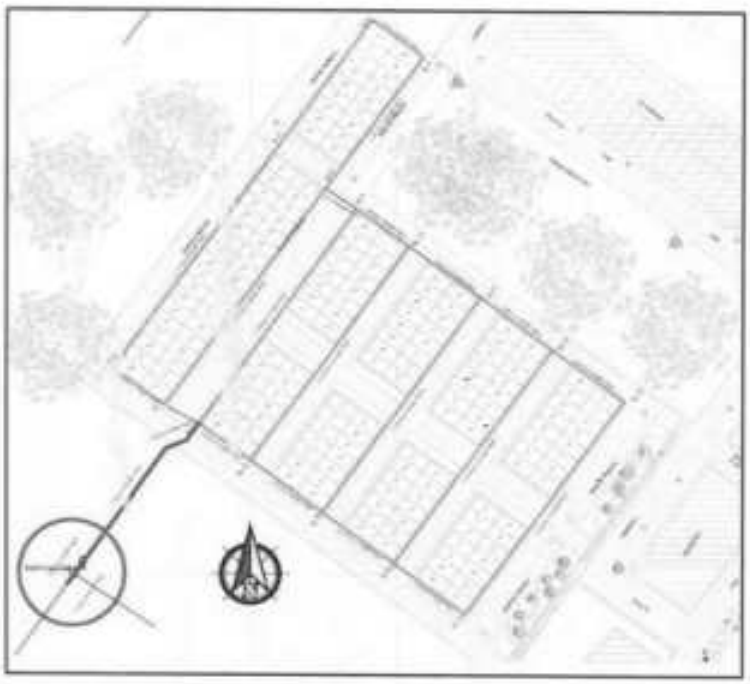
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	1.107,90	167,06	940,84

Una vez revisado los diseños del capítulo de excavación red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

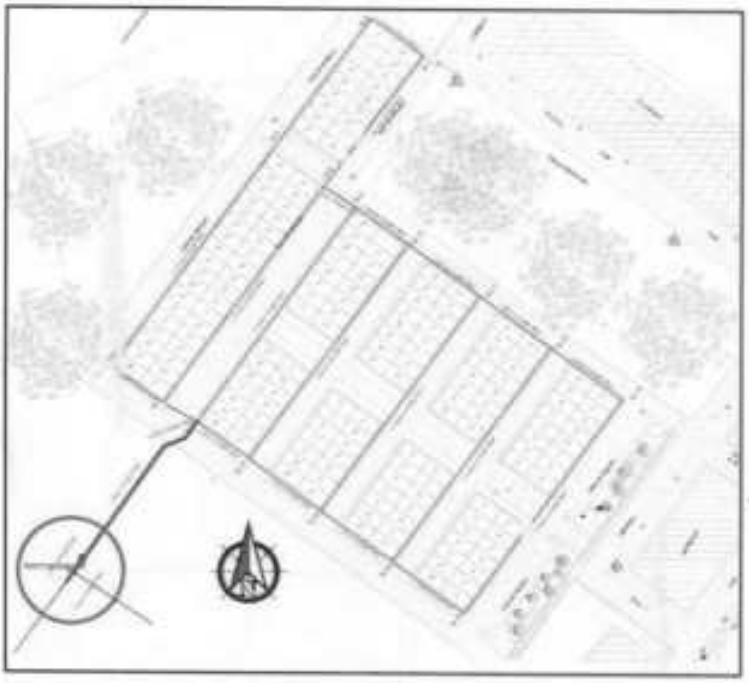
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD, No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO				
20,1,2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	22.138.50	2.898.00	19.240.50

Una vez revisado los diseños del capítulo de excavación red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"

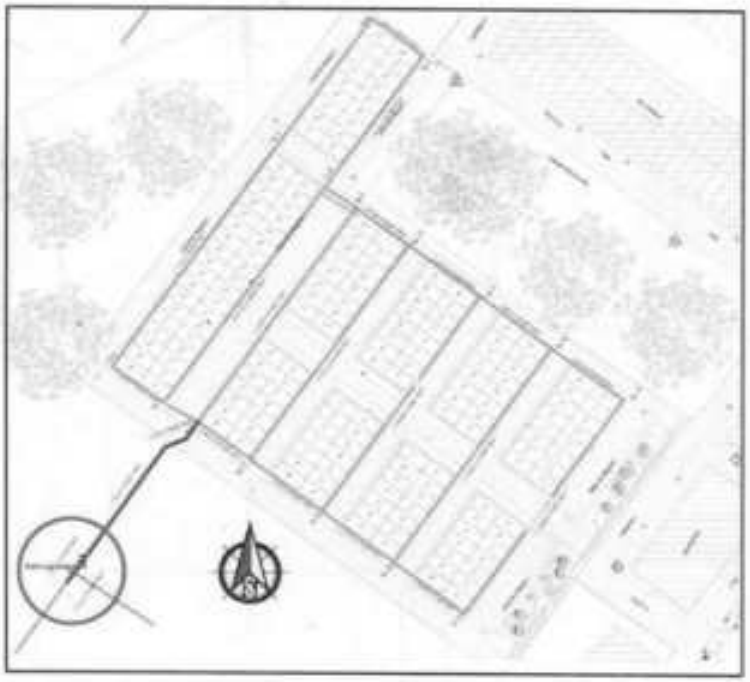


132

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactación)	M3	442.77	57.96	384.81

Una vez revisado los diseños del capitulo de relleno red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

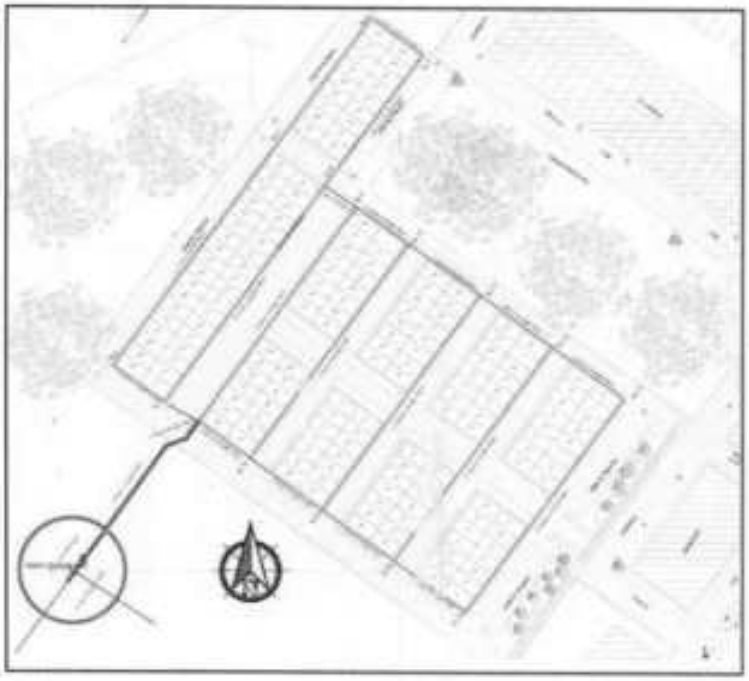
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactación c/0.20m)	M3	460.18	93.59	366.59

Una vez revisado los diseños del capitulo de relleno red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

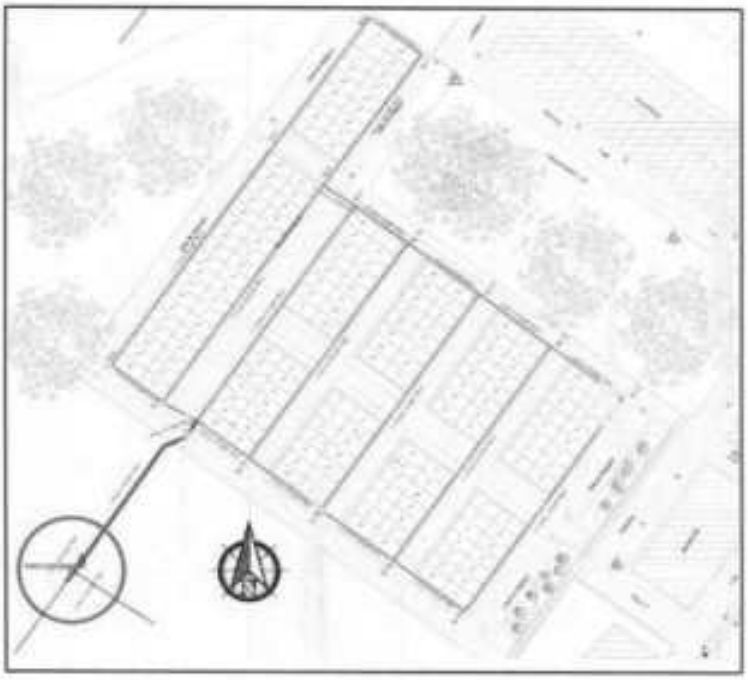
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4.1	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos - Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capitulo de tuberias red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

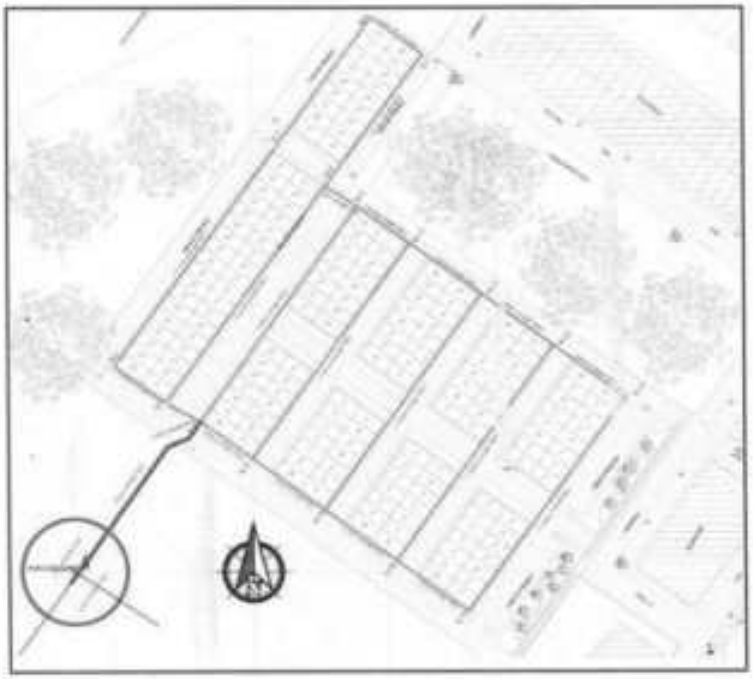
Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MENOR	CANTIDAD MOD. No 04
20,1,4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO				
20,1,4.7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1.455.01	116.99	1.338.02

Una vez revisado los diseños del capítulo de tubería red de acueducto, es necesario ajustar la cantidad de este ítem con una cantidad menor, toda vez que el diseño se ajusta y el alcance del proyecto no requiere la cantidad prevista por cambio de punto de conexión.

Plano: "PLANTA RED DE ACUEDUCTO"



196

ITEMS CON MAYORES CANTIDADES DE OBRA.

En la tabla que se muestra a continuación se encuentra el resumen de los ítems a los que se les ajusta la cantidad actual, por un valor superior al estipulado en las condiciones iniciales del contrato y las condiciones actualizadas en modificatoria No. 3. De igual manera, en la tabla se indica: la cantidad actual, la cantidad que aumenta el ítem y la cantidad actualizada con el Acta de Modificación No. 4, para cada uno de los ítems.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No 04
18,2	RED DE MEDIA TENSION				
18,2,13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UND	2,00	1,00	3,00
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UND	27.00	3.00	30.00
18,3	RED DE BAJA TENSION				
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UND	26.00	2.00	28.00
18,3,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UND	26.00	2.00	28.00
18,3,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	14.00	2.00	16.00
N. P. 18,3,10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	18.00	1.00	19.00
N. P. 18,3,12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	14.00	1.00	15.00

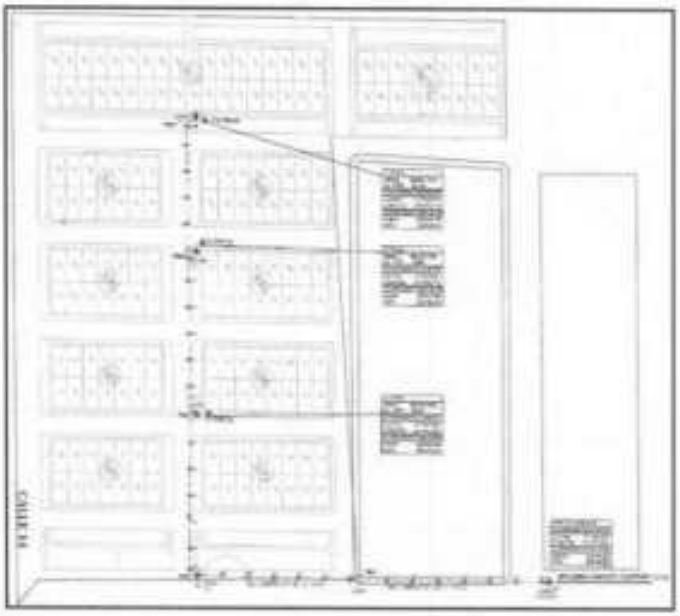
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No 04
N. P. 18,3,14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	ML	1.149.71	60.29	1.210.00
N. P. 18,3,15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-	UND	50.00	1.00	51.00
N. P. 18,3,17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UND	11.00	8.00	19.00
19,3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1.223,44	201.53	1.424.97
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	251,92	32.30	384.22
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	62,00	2,00	64,00
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO		1.852.32	117.74	1970.06
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	1.455,89	239.82	1695.71
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN	M3	553,81	59.24	613.05

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MOD. No 03	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No 04
	ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL				
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	27.690,50	2.962.00	30.652.50

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,2	RED DE MEDIA TENSION				
18,2,13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UND	2,00	1,00	3,00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de media tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento a la puesta a tierra de la red de media tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
18,2	RED DE MEDIA TENSION				
18,2,14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UND	27.00	3.00	30.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de media tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la estructura LA462 de la red de media tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensi

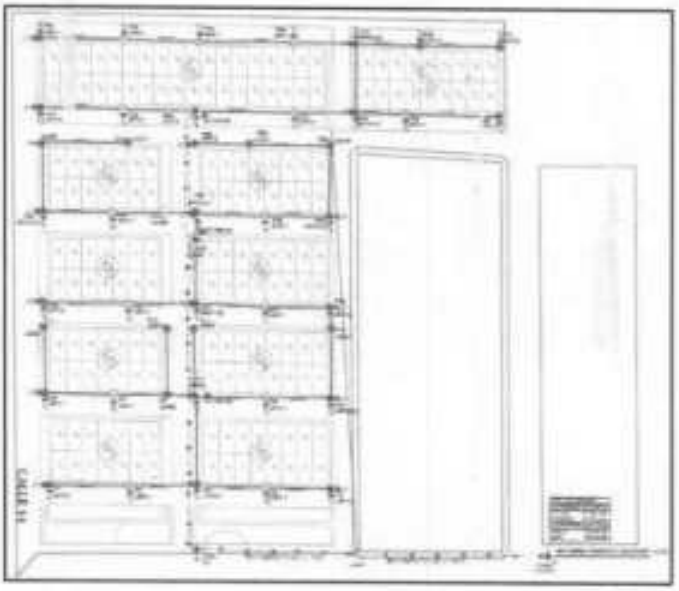
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	RED DE BAJA TENSION				
18,3,2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UND	26.00	2.00	28.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con los postes de concreto extra reforzados 8m x 1050 kg, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

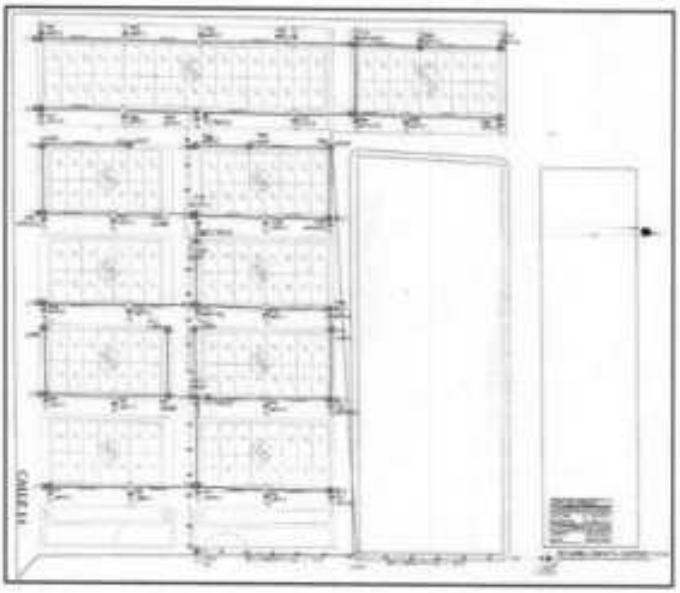
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	RED DE BAJA TENSION				
18,3,3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UND	26.00	2.00	28.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la cimentación de postes de concreto, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.

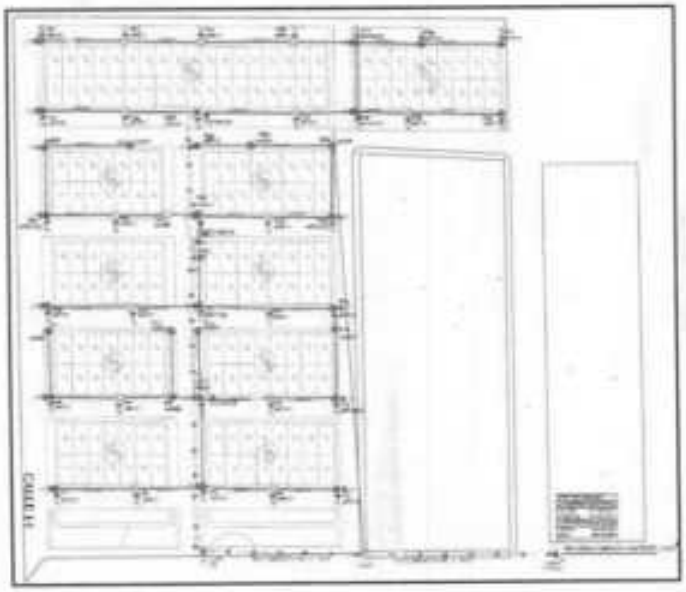


167

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
18,3,8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	14.00	2.00	16.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la puesta a tierra terminal de baja tensión, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.

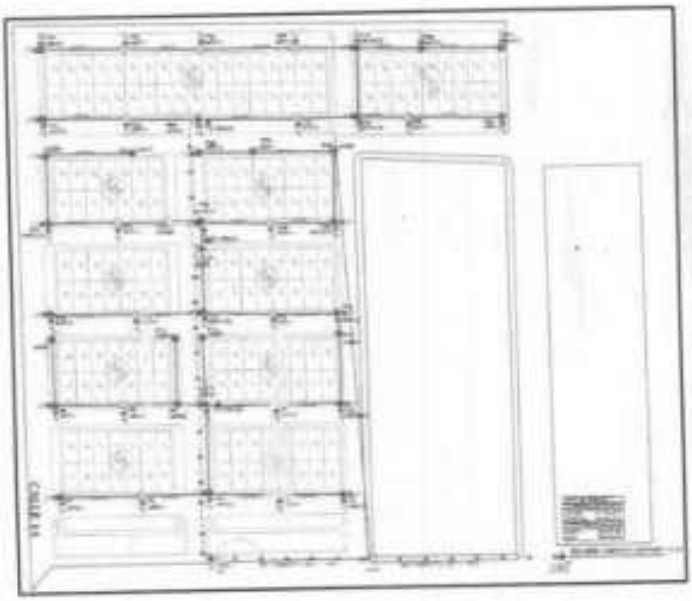


863

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	**RED DE BAJA TENSION**				
N. P. 18,3,10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	18.00	1.00	19.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la estructura de paso en baja tensión, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

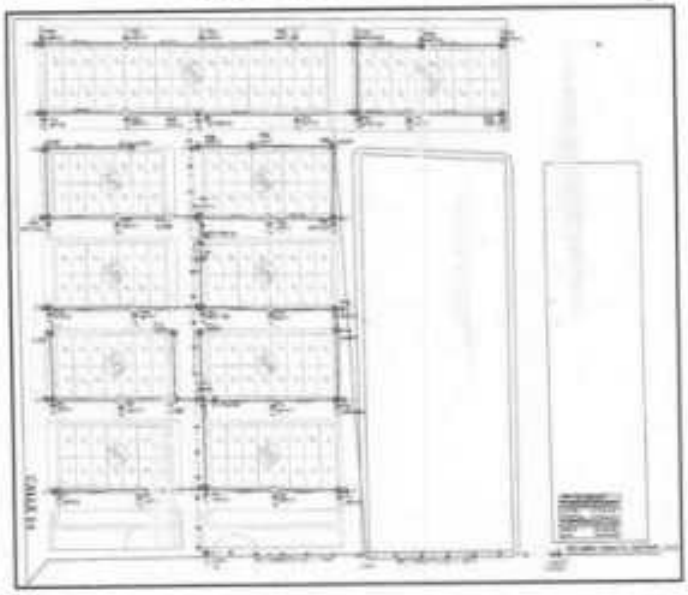
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	RED DE BAJA TENSION				
N. P. 18,3,12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UND	14.00	1.00	15.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente Item en mayor cantidad, para dar cumplimiento con la estructura final de circuito en baja tensión, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión

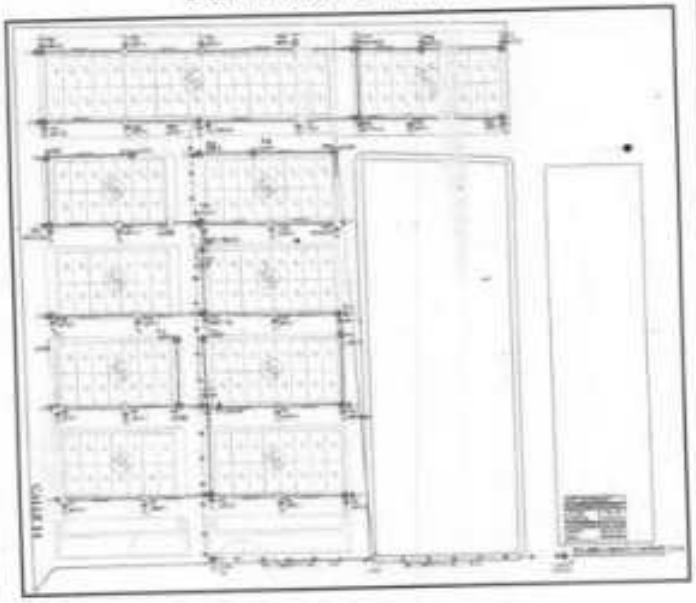
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	RED DE BAJA TENSION				
N. P. 18,3,14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1 X1/0)	ML	1.149,71	60.29	1.210.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con el cable multiplex en baja tensión, de la red de baja tensión propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

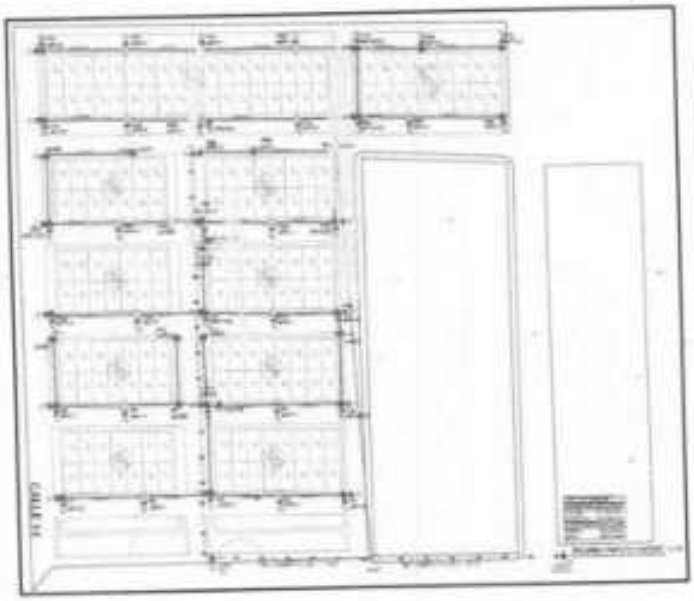
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
18,3	RED DE BAJA TENSION				
N. P. 18,3,15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-	UND	50.00	1.00	51.00

Teniendo en cuenta el análisis del desarrollo constructivo realizado por parte del CONSORCIO 4 VIS META, previo a la construcción de la red de baja tensión, se presenta la necesidad de ajustar el presente ítem en mayor cantidad, para dar cumplimiento con las luminarias amega requerida en la red de baja tensión, propuesta en el diseño eléctrico de red de media y baja tensión.

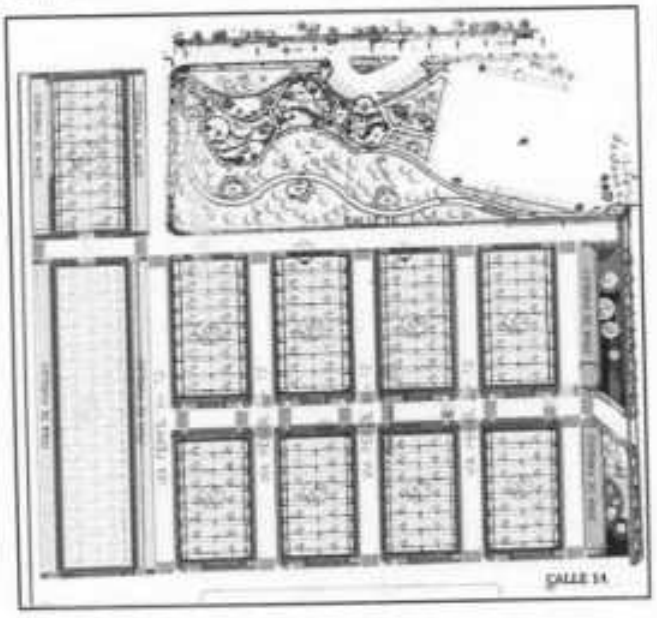
Plano: "PLANTA – REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION" URBANIZACION LA MORENA.



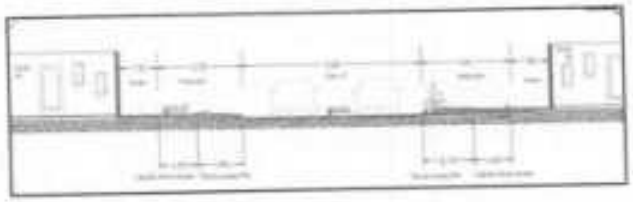
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 – 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1.223,44	201.53	1.424.97

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las viviendas, se contemplaron todos los ítems de andenes, es necesario el aumento en cantidad de esta actividad de excavación manual en material Común, En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



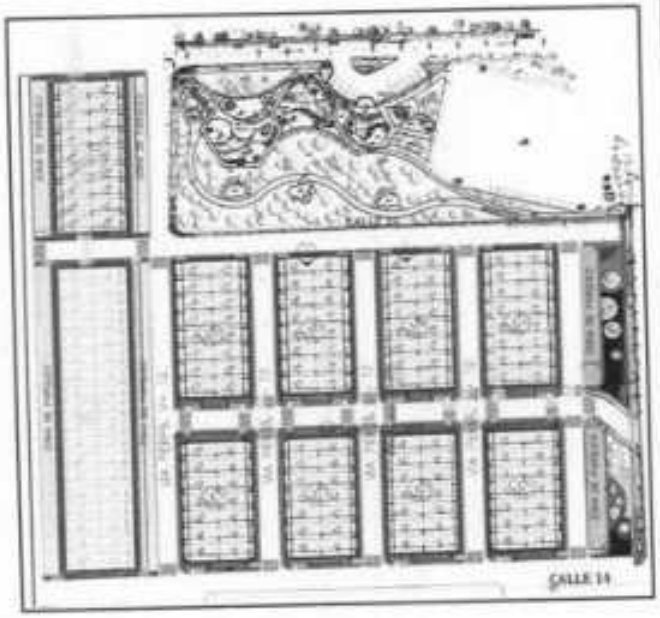
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



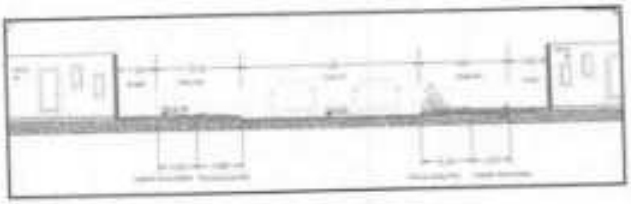
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD. No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD. No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	251,92	32.30	384.22

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las viviendas, se contemplaron todos los items de andenes, con el fin de poder ejecutar estas actividades. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanisticos, se cuantifico las cantidades de este item, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



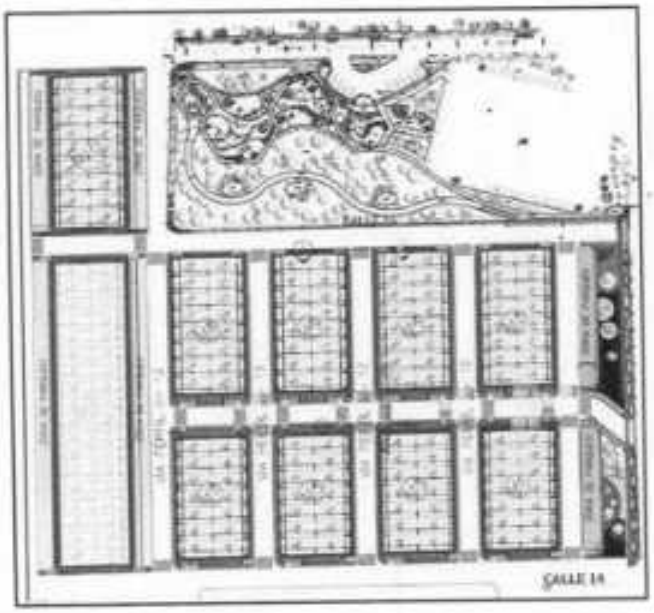
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	62,00	2,00	64,00

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

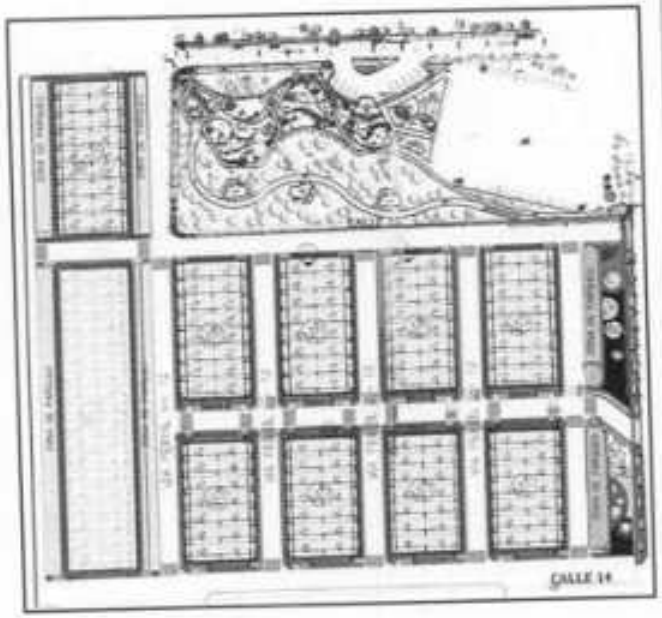
Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO		1.852.32	117.74	1970.06

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

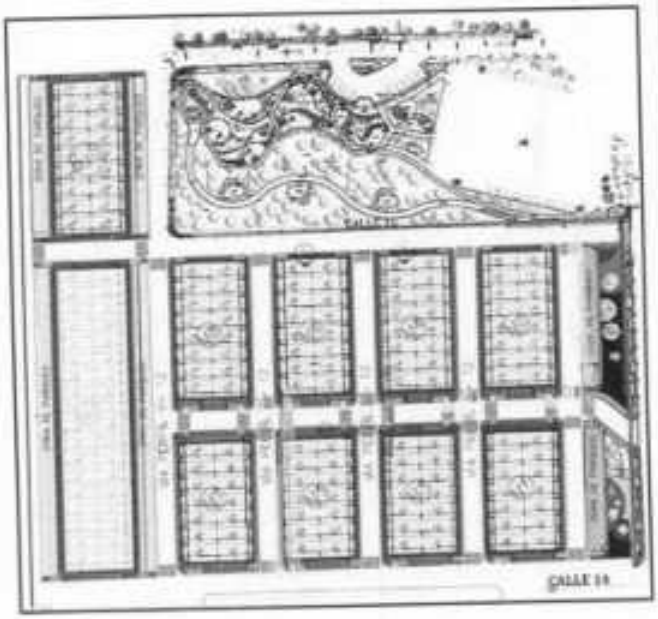
Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	1.455,89	239.82	1695.71

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. El presente ítem de retiro de material sobrante, hace mención al material de sobrante de la excavación del ítem NP. 19.3.3.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



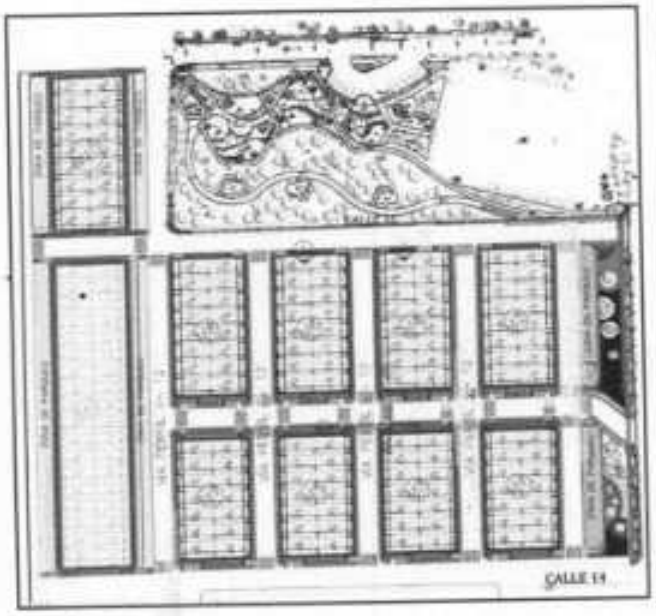
Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4

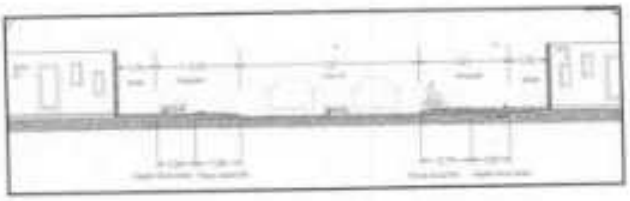
19.3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	553,81	59.24	613.05

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar el desarrollo del capítulo de SARDINEL, BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO. En revisión de los planos arquitectónicos y urbanísticos, se cuantifico las cantidades de este ítem, con el fin de poder darle el alcance final al proyecto, y de esta forma garantizar el tránsito seguro y confortable de los propietarios de las viviendas y los usuarios del sector.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



Plano: "PERFIL ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



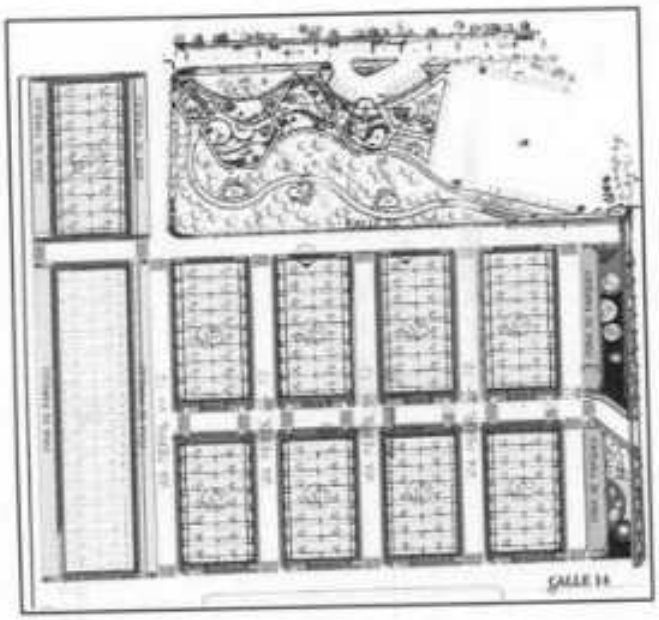
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.			

143

			CANTIDAD MOD, No.3	CANTIDAD MAYOR	CANTIDAD MOD, No.4
19,3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO				
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	27.690,50	2.962.00	30.652.50

De acuerdo con las necesidades para hacer entrega de las zonas peatonales del proyecto, se contempla un aumento en el presente ítem para garantizar una buena movilidad dentro de la urbanización, con espacios de fácil acceso peatonal y de movilidad reducida. El presente ítem de TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, hace mención al material de relleno requerido del ítem NP. 19.3.9.

Plano: "ACCESO PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA"



CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
A	VIVIENDAS VIS TIPO 1 Y 2					$ 12,861,003,822.04	-	$ 0.00		$ 51,175,576.14		$ 12,809,828,245.90
1	PRELIMINARES											
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	12528.00	26,590.88	$ 2,805.00	$ 74,587,418.40	0.00		0.00		26,590.88	$ 74,587,418.40
	SUBTOTAL					$ 74,587,418.40		$ 0.00		$ 0.00		$ 74,587,418.40
2	DESCAPOTE											
2.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	12528.00	12,528.00	$ 5,848.00	$ 73,263,744.00	0.00		0.00		12,528.00	$ 73,263,744.00
	SUBTOTAL					$ 73,263,744.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 73,263,744.00
3	EXCAVACIONES											
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5832.00	5,256.60	$ 52,536.00	$ 276,686,397.60	0.00		0.00		5,256.60	$ 276,686,397.60
N.P.3.2	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	6,255.35	$ 16,608.00	$ 103,888,852.80	0.00		0.00		6,255.35	$ 103,888,852.80
N.P.3.3	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
	SUBTOTAL					$ 408,383,660.40		$ 0.00		$ 0.00		$ 408,383,660.40
4	RELLENO											
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	2129.76	2,752.46	$ 48,744.00	$ 134,165,910.24	0.00		0.00		2,752.46	$ 134,165,910.24
N.P.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	137,623.00	$ 1,435.00	$ 197,489,005.00	0.00		0.00		137,623.00	$ 197,489,005.00
	SUBTOTAL					$ 331,654,915.24		$ 0.00		$ 0.00		$ 331,654,915.24
5	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
5.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	391.50	348.36	$ 710,606.00	$ 247,546,706.16	0.00		0.00		348.36	$ 247,546,706.16
5.2	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	391.50	423.24	$ 963,081.00	$ 407,614,402.44	0.00		0.00		423.24	$ 407,614,402.44

	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
5.3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	316.59	349.38	$ 902,638.00	$ 346,807,864.44	0.00		0.00		349.38	$ 346,807,864.44
5.4	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60 C/40 P MEZCLA EN OBRA	M3	1041.91	992.08	$ 521,387.00	$ 517,257,614.96	0.00		0.00		992.08	$ 517,257,614.96
5.5	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.83	15.66	$ 1,524,481.00	$ 23,873,372.46	0.00		0.00		15.66	$ 23,873,372.46
N.P.5.6	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0.00	80.66	$ 1,022,287.00	$ 82,457,669.42	0.00		0.00		80.66	$ 82,457,669.42
N.P.5.7	VIGUETA O DINTELES PARA PUERTAS Y VENTANAS	M3	0.00	26.10	$ 963,081.00	$ 25,136,414.10	0.00		0.00		26.10	$ 25,136,414.10
N.P.5.8	ALFAJIAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.00	15.66	$ 1,420,681.00	$ 22,247,864.46	0.00		0.00		15.66	$ 22,247,864.46
	SUBTOTAL					$ 1,672,941,908.44		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,672,941,908.44
6	ACERO DE REFUERZO											
6.1	ACERO DE REFUERZO 1/2" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	178248.45	196,845.36	$ 7,202.00	$ 1,417,680,282.72	0.00		0.00		196,845.36	$ 1,417,680,282.72
6.2	ACERO DE REFUERZO 3/8" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	1373.90	13,709.28	$ 7,592.00	$ 104,080,853.76	0.00		0.00		13,709.28	$ 104,080,853.76
6.3	ACERO DE REFUERZO 1/4" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	57451.32	57,909.08	$ 7,718.00	$ 446,942,125.08	0.00		0.00		57,909.08	$ 446,942,125.08
6.4	MALLA ELECTROSOLDADA 6 mm FY=5000 KG/CM2, 500 MPA,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACION.	KG	82934.32	29,822.22	$ 7,629.00	$ 227,513,716.38	0.00		0.00		29,822.22	$ 227,513,716.38
	SUBTOTAL					$ 2,196,216,977.94		$ 0.00		$ 0.00		$ 2,196,216,977.94

CONDICIONES ESPECIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
7	MAMPOSTERIA											
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5. 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	19828.25	25,464.04	$ 38,007.00	$ 967,811,768.28	0.00		0.02	$ 760.14	25,464.02	$ 967,811,008.14
	SUBTOTAL					$ 967,811,768.28		$ 0.00		$ 760.14		$ 967,811,008.14
8	PAÑETE Y PINTURA											
8.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	25729.06	34,752.38	$ 20,334.00	$ 706,654,894.92	0.00		0.00		34,752.38	$ 706,654,894.92
8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1832.22	9,129.98	$ 27,655.00	$ 252,488,596.90	0.00		0.00		9,129.98	$ 252,488,596.90
8.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	25114.45	34,752.38	$ 9,294.00	$ 322,988,619.72	0.00		0.00		34,752.38	$ 322,988,619.72
8.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1832.22	8,667.24	$ 10,884.00	$ 94,737,592.16	0.00		0.00		8,667.24	$ 94,737,592.16
	SUBTOTAL					$ 1,376,870,703.70		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,376,870,703.70
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
9.1	TUBERIA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	364.88	2,154.98	$ 10,183.00	$ 21,944,161.34	0.00		0.00		2,154.98	$ 21,944,161.34
9.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	402.50	1,047.60	$ 12,394.00	$ 12,983,954.40	0.00		0.00		1,047.60	$ 12,983,954.40
9.3	TUBERIA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2996.14	4,579.88	$ 14,621.00	$ 66,962,425.48	0.00		0.00		4,579.88	$ 66,962,425.48
9.4	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1452.00	4,762.00	$ 1,977.00	$ 9,414,474.00	0.00		0.00		4,762.00	$ 9,414,474.00
9.5	CODO 90° PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	880.00	1,472.00	$ 2,072.00	$ 3,049,984.00	0.00		0.00		1,472.00	$ 3,049,984.00
9.6	CODO 90° PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	686.00	1,156.00	$ 3,079.00	$ 3,559,324.00	0.00		0.00		1,156.00	$ 3,559,324.00
9.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 2,114.00	$ 735,672.00	0.00		0.00		348.00	$ 735,672.00
9.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 3,162.00	$ 1,100,376.00	0.00		0.00		348.00	$ 1,100,376.00
9.9	BUJE ROSCADO PVCP 3/4"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	522.00	$ 2,336.00	$ 1,219,392.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,219,392.00
9.10	BUJE ROSCADO PVCP 1"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	522.00	$ 3,482.00	$ 1,817,604.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,817,604.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES N° 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 28 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES N° 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
9.11	BUJE ROSCADO PVCP 1"-3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 3.462,00	$ 605.868,00	0.00		0.00		174.00	$ 605.868,00
9.12	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	870.00	696.00	$ 44.757,00	$ 31.150.872,00	0.00		0.00		696.00	$ 31.150.872,00
9.13	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	348.00	$ 22.143,00	$ 7.705.764,00	0.00		0.00		348.00	$ 7.705.764,00
9.14	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 32.095,00	$ 5.584.530,00	0.00		0.00		174.00	$ 5.584.530,00
9.15	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	174.00		$ 669.070,00	$ 0,00	0.00		0.00			$ 0,00
N.P.9.16	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	0.00	174.00	$ 526.256,00	$ 91.568.544,00	0.00		0.00		174.00	$ 91.568.544,00
N.P.9.17	UNION PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	522.00	$ 6.573,00	$ 3.431.106,00	0.00		0.00		522.00	$ 3.431.106,00
N.P.9.18	TEE PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 6.382,00	$ 2.220.936,00	0.00		0.00		348.00	$ 2.220.936,00
N.P.9.19	TAPON SOLDADO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 5.944,00	$ 2.068.512,00	0.00		0.00		348.00	$ 2.068.512,00
N.P.9.20	ADAPTADOR HEMBRA PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0.00	348.00	$ 6.569,00	$ 2.294.364,00	0.00		0.00		348.00	$ 2.294.364,00
	SUBTOTAL					**$ 269,417,863.22**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 269,417,863.22**
10	**INSTALACIONES SANITARIAS**											
10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	681.76	954.16	$ 20.000,00	$ 19.083.200,00	0.00		0.00		954.16	$ 19.083.200,00
10.2	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	696.00	522.00	$ 5.217,00	$ 2.723.274,00	0.00		0.00		522.00	$ 2.723.274,00
10.3	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00		$ 15.667,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
10.4	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	512.00	522.00	$ 6.000,00	$ 3.132.000,00	0.00		0.00		522.00	$ 3.132.000,00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
10.5	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 18,048.00	$ 3,140,352.00	0.00		0.00		174.00	$ 3,140,352.00
10.6	YEE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	368.00	194.00	$ 20,757.00	$ 4,026,858.00	0.00		0.00		194.00	$ 4,026,858.00
10.7	YEE DOBLE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	164.00	$ 23,514.00	$ 3,856,296.00	0.00		0.00		164.00	$ 3,856,296.00
10.8	ADAPTADOR DE LIMPEZA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 14,774.00	$ 2,570,676.00	0.00		0.00		174.00	$ 2,570,676.00
10.9	BUJE SOLDADO PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 23,916.00	$ 4,161,384.00	0.00		0.00		174.00	$ 4,161,384.00
10.10	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1034.00	696.00	$ 5,076.00	$ 3,532,896.00	0.00		0.00		696.00	$ 3,532,896.00
10.11	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	884.66	928.32	$ 14,879.00	$ 13,812,473.28	0.00		0.00		928.32	$ 13,812,473.28
10.12	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACION	ML	1047.54	1,227.40	$ 31,869.00	$ 39,116,010.60	0.00		0.00		1,227.40	$ 39,116,010.60
10.13	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 67,739.00	$ 11,786,586.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,786,586.00
10.14	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 53,093.00	$ 9,238,182.00	0.00		0.00		174.00	$ 9,238,182.00
10.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	174.00	174.00	$ 53,952.00	$ 9,370,248.00	0.00		0.00		174.00	$ 9,370,248.00
10.16	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	174.00	174.00	$ 58,712.00	$ 10,215,888.00	0.00		0.00		174.00	$ 10,215,888.00
10.17	SALIDA SANITARIA LAVADERO	UN	174.00	174.00	$ 74,541.00	$ 12,970,134.00	0.00		0.00		174.00	$ 12,970,134.00
10.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 66,412.00	$ 11,555,688.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,555,688.00
10.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	338.00		$ 375,218.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
10.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	174.00		$ 551,739.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V.TOTAL
	REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN											
10.21	REJILLA SOSCO 3" X 2". ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	174.00	348.00	$ 16,720.00	$ 5,818,560.00	0.00		0.00		348.00	$ 5,818,560.00
N.P.10.22	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0.00	174.00	$ 67,500.00	$ 11,745,000.00	0.00		0.00		174.00	$ 11,745,000.00
N.P.10.23	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	0.00	348.00	$ 329,475.00	$ 114,657,300.00	0.00		0.00		348.00	$ 114,657,300.00
N.P.10.24	SIFON SANITARIO 2" PVC	UN	0.00	174.00	$ 6,962.00	$ 1,211,388.00	0.00		0.00		174.00	$ 1,211,388.00
	SUBTOTAL					$ 297,724,393.88		$ 0.00		$ 0.00		$ 297,724,393.88
11	RED PLUVIAL											
11.1	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00		$ 7,569.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
11.2	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1044.00	174.00	$ 15,250.00	$ 2,653,500.00	0.00		0.00		174.00	$ 2,653,500.00
11.3	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4052.46	3,238.14	$ 31,869.00	$ 103,196,283.66	0.00		0.00		3,238.14	$ 103,196,283.66
11.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UN	174.00	174.00	$ 92,931.00	$ 16,169,994.00	0.00		0.00		174.00	$ 16,169,994.00
11.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	174.00		$ 375,216.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
11.6	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	174.00	174.00	$ 20,994.00	$ 3,652,956.00	0.00		0.00		174.00	$ 3,652,956.00
N.P.11.7	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND	0.00	174.00	$ 329,475.00	$ 57,328,650.00	0.00		0.00		174.00	$ 57,328,650.00
N.P.11.8	UNION PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	348.00	$ 19,552.00	$ 6,804,096.00	0.00		0.00		348.00	$ 6,804,096.00
	SUBTOTAL					$ 189,805,479.66		$ 0.00		$ 0.00		$ 189,805,479.66
12	CARPINTERIA METALICA											
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO,	UN	174.00		$ 404,974.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00

	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M											
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO; PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	174.00		$ 229,331.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	991.96		$ 188,179.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
12.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	991.96		$ 67,994.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0.90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON SU RESPECTIVA CHAPA, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero)	UND	0.00	174.00	$ 997,490.00	$ 173,563,260.00	0.00		0.00		174.00	$ 173,563,260.00
N.P.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0.90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON PASADOR, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero)	UND	0.00	174.00	$ 918,836.00	$ 159,877,464.00	0.00		0.00		174.00	$ 159,877,464.00
N.P.12.7	ALFAJÍA EN ALUMINIO	ML	0.00	499.36	$ 37,747.00	$ 18,850,096.86	0.00		0.00		499.36	$ 18,850,096.86
N.P.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 5020, INCLUYE VIDRIO 4MM	M2	0.00	1,046.59	$ 304,926.00	$ 319,132,502.34	0.00		0.00		1,046.59	$ 319,132,502.34
	SUBTOTAL					**$ 671,423,323.20**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 671,423,323.20**
13	**CARPINTERIA MADERA**											
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	174.00		$ 444,694.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2.15m X 1.20m (Inc. dilatación en tablero)	UND	0.00	10.00	$ 1,212,745.00	$ 12,127,450.00	0.00		0.00		10.00	$ 12,127,450.00
N.P.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y	UND	0.00	164.00	$ 870,578.00	$ 142,774,792.00	0.00		0.00		164.00	$ 142,774,792.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	CHAPA EN ACERO. MEDIDAS 2,15m X 0,90m (Inc. dilatación en bisagra)											
	SUBTOTAL					**$ 154,902,242.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 154,902,242.00**
14	**PISOS Y ACABADOS**											
14.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	952.13	971.28	$ 567,490.00	$ 551,191,687.20	0.00		0.00		971.28	$ 551,191,687.20
14.2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	21.14	21.14	$ 823,016.00	$ 17,398,558.24	0.00		0.00		21.14	$ 17,398,558.24
14.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	11155.14	8,751.05	$ 27,263.00	$ 238,579,876.15	0.00		0.00		8,751.05	$ 238,579,876.15
14.4	PISO EN CERAMICA LISO 33.8x33.8	M2	6747.72	2,241.86	$ 84,058.00	$ 188,446,267.88	0.00		0.00		2,241.86	$ 188,446,267.88
14.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	2511.02	501.93	$ 75,714.00	$ 38,003,128.02	0.00		0.00		501.93	$ 38,003,128.02
N.P.14.6	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2		5,136.25	$ 102,800.00	$ 528,006,500.00	0.00		0.00		5,136.25	$ 528,006,500.00
N.P.14.7	PISO EN CERAMICA LISO 30 X 60	M2		1,826.77	$ 92,216.00	$ 168,441,854.32	0.00		0.00		1,826.77	$ 168,441,854.32
	SUBTOTAL					**$ 1,730,267,871.81**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,730,267,871.81**
15	**ENCHAPES Y ACCESORIOS COCINA, BAÑO Y PATIO**											
15.1	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	1495.68		$ 75,714.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
15.2	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 200,601.00	$ 34,904,574.00	0.00		0.00		174.00	$ 34,904,574.00
15.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO ORIVAL	UN	174.00	174.00	$ 124,138.00	$ 21,600,012.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,600,012.00
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	164.00	164.00	$ 441,624.00	$ 72,459,136.00	0.00		0.00		164.00	$ 72,459,136.00
15.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INSCRUSTACIONES	UN	10.00	10.00	$ 1,299,287.00	$ 12,992,870.00	0.00		0.00		10.00	$ 12,992,870.00
15.6	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	174.00	$ 366,404.00	$ 63,754,296.00	0.00		0.00		174.00	$ 63,754,296.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UN	10.00	10.00	$ 251,316.00	$ 2,513,160.00	0.00		0.00		10.00	$ 2,513,160.00
15.8	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	174.00	174.00	$ 33,471.00	$ 5,823,954.00	0.00		0.00		174.00	$ 5,823,954.00
N.P.15.9	ESTUFA DE CUATRO PUESTOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE	UN		174.00	$ 456,716.00	$ 79,468,584.00	0.00		0.00		174.00	$ 79,468,584.00
N.P.15.10	CONSTRUCCIÓN POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND		174.00	$ 125,298.00	$ 21,801,852.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,801,852.00
N.P.15.11	DUCTO CAMISA PARA ACOMETIDA DE GAS (CRUCE ANDEN)	ML		348.00	$ 14,367.00	$ 4,999,716.00	0.00		0.00		348.00	$ 4,999,716.00
N.P.15.12	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20*20 PLASTICA	UND		522.00	$ 20,274.00	$ 10,583,028.00	0.00		0.00		522.00	$ 10,583,028.00
	SUBTOTAL					$ 330,901,182.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 330,901,182.00
16	CUBIERTA											
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	10614.00	9,667.44	$ 44,068.00	$ 426,024,746.92	0.00		0.00		9,667.44	$ 426,024,746.92
16.2	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 150x50x3 MM CALIBRE 11	ML	15797.46		$ 115,897.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
16.3	CABALLETE ARTICULADO TEJA A.C	ML	1044.00	1,044.00	$ 44,056.00	$ 45,994,464.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 45,994,464.00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	696.00	1,055.44	$ 46,169.00	$ 48,728,609.36	0.00		0.00		1,055.44	$ 48,728,609.36
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	0.00	6,720.00	$ 99,176.00	$ 666,462,720.00	0.00		516.00	$ 51,174,816.00	8,204.00	$ 615,287,904.00
	SUBTOTAL					$ 1,187,210,539.28		$ 0.00		$ 51,174,816.00		$ 1,136,035,723.28
17	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS											
17.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1914.00	1,740.00	$ 109,456.00	$ 190,453,440.00	0.00		0.00		1,740.00	$ 190,453,440.00
17.2	SALIDA DE LAMPARA 110 VL+GM SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	1914.00	1,044.00	$ 118,220.00	$ 123,421,680.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 123,421,680.00
17.3	TABLERO SCH MONOFASICA BTQ 6. INC BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	174.00	$ 220,217.00	$ 38,317,758.00	0.00		0.00		174.00	$ 38,317,758.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
17.4	ACOMETIDA MONOFASICA No.8, L<25 M,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	174.00		$ 1,228,666.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.5	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	UND	696.00	522.00	$ 157,446.00	$ 82,186,812.00	0.00		0.00		522.00	$ 82,186,812.00
17.6	ALIMENTADOR 2#8+1#8 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UND	174.00		$ 32,468.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.7	SALIDA DE LAMPARA 110 VL+6M SUMINISTRO E INSTALACION INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 LUMINARIA LD TIPO TORTUGA	UND	174.00	348.00	$ 145,777.00	$ 50,730,396.00	0.00		0.00		348.00	$ 50,730,396.00
17.8	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 INCLUYE TAPA INTEMPERIE	UND	174.00	174.00	$ 112,252.00	$ 19,531,848.00	0.00		0.00		174.00	$ 19,531,848.00
17.9	MALLA A TIERRA INTERCONEXION	UND	174.00		$ 10,632.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N.P.17.10	ACCESORIOS ACOMETIDA MONOFASICA ,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN, PASANTES DE VIGA, SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIÓN A CAJA DE ACOMETIDAS EN EL POSTE	UND	0.00	174.00	$ 1,483,960.00	$ 258,209,040.00	0.00		0.00		174.00	$ 258,209,040.00
N.P.17.11	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	M	0.00	2,610.00	$ 29,014.00	$ 75,726,540.00	0.00		0.00		2,610.00	$ 75,726,540.00
N.P.17.12	DUCTO EN TUBERÍA DE 1" DEL ALIMENTADOR 2#8+1#8 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	M	0.00	835.20	$ 44,849.00	$ 37,457,884.80	0.00		0.00		835.20	$ 37,457,884.80
N.P.17.13	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 8 AWG, PARA INTERCONEXION DE TIERRAS	M	0.00	1,679.41	$ 23,510.00	$ 39,486,043.79	0.00		0.00		1,679.41	$ 39,486,043.79
N.P.17.14	CONEXIÓN POLO A TIERRA (CAJA DE CONTADOR A VARILLA DE COBRE)	M	0.00	348.00	$ 34,731.00	$ 12,086,388.00	0.00		0.00		348.00	$ 12,086,388.00
	SUBTOTAL					$ 927,619,830.59		$ 0.00		$ 0.00		$ 927,619,830.59
B	OBRAS DE URBANISMO					$ 5,498,242,515.55		$ 78,888,302.53		$ 26,599,485.88		$ 5,550,531,332.20
18	RED ELECTRICA						0.00		0.00			

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED ELÉCTRICA						0.00		0.00			
18.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	1.36	1.36	$ 300,112.00	$ 408,152.32	0.00		0.00		1.36	$ 408,152.32
	SUBTOTAL					$ 408,152.32		$ 0.00		$ 0.00		$ 408,152.32
18.2	RED DE MEDIA TENSION											
18.2.1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	4.00	4.00	$ 1,456,188.00	$ 5,824,752.00	0.00		0.00		4.00	$ 5,824,752.00
18.2.2	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 12 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	1.00	$ 979,746.00	$ 979,746.00	0.00		0.00		1.00	$ 979,746.00
18.2.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO NORMAL NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	17.00	4.00	$ 154,117.00	$ 616,468.00	0.00		0.00		4.00	$ 616,468.00
18.2.4	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	1.00	1.00	$ 1,261,705.00	$ 1,261,705.00	0.00		0.00		1.00	$ 1,261,705.00
18.2.5	ESTRUCTURA TIPO 711-02 NORMA ICEL MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN POSTE HASTA 75 kVA PESO MÁXIMO 560 KG B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	2.00	3.00	$ 1,318,851.00	$ 3,956,553.00	0.00		0.00		3.00	$ 3,956,553.00
18.2.6	ESTRUCTURA LA464 RED COMPACTA 11,4 kV. FINAL DE CIRCUITO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	4.00	5.00	$ 745,028.00	$ 3,725,140.00	0.00		0.00		5.00	$ 3,725,140.00
18.2.7	ESTRUCTURA LA461 RED COMPACTA 11,4 KV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 6°. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NORMA CODENSA	UN	3.00	2.00	$ 608,685.00	$ 1,217,370.00	0.00		0.00		2.00	$ 1,217,370.00
18.2.8	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 KV	ML	315.00	331.65	$ 40,129.00	$ 13,308,782.85	0.00		0.00		331.65	$ 13,308,782.85
18.2.9	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	310.00	331.65	$ 7,060.00	$ 2,341,449.00	0.00		0.00		331.65	$ 2,341,449.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18.2.1	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 75 KVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	-	$ 9,014,686.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.11	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	-	$ 11,339,542.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.12	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	2.00	3.00	$ 1,715,200.00	$ 5,145,600.00	0.00		0.00		3.00	$ 5,145,600.00
18.2.13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UN	6.00	2.00	$ 232,591.00	$ 465,182.00	1.00	$ 232,591.00	0.00		3.00	$ 697,773.00
18.2.14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	44.00	27.00	$ 290,185.00	$ 7,834,995.00	3.00	$ 870,555.00	0.00		30.00	$ 8,705,550.00
N.P. 18.2.15	TRANSFORMADOR TIPO POSTE RADIAL SERIE 15 kV/214-123 Grupo Vectorial - Conexiones Dyn5 Aislamiento Ao – 105 °C Lamina Magnética M4 de 0,27 mm. Aplado o enrollado. Nivel Básico de Aislamiento (BIL) AT / BT (kV). libre de PCB de 75 KVA	UN	0.00	3.00	$ 20,716,312.00	$ 62,148,936.00	0.00		0.00		3.00	$ 62,148,936.00
N.P. 18.2.16	TEMPLETE POSTE A POSTE RED M.T. TIPO LAR413 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A POSTE SIN VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	1.00	$ 0.00	$ 256,609.00	0.00		0.00		1.00	$ 256,609.00
N.P. 18.2.17	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA M.T. TIPO LAR412 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0.00	2.00	$ 0.00	$ 562,948.00	0.00		0.00		2.00	$ 562,948.00
	SUBTOTAL					**$ 109,646,235.85**		**$ 1,103,146.00**		**$ 0.00**		**$ 110,749,381.85**
18.3	**RED DE BAJA TENSION**											
18.3.1	POSTE DE CONCRETO LINEA DE 8 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	17.00	15.00	$ 595,400.00	$ 8,931,000.00	0.00		0.00		15.00	$ 8,931,000.00
18.3.2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	17.00	26.00	$ 868,412.00	$ 22,578,712.00	2.00	$ 1,736,824.00	0.00		28.00	$ 24,315,536.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
18.3.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	4.00	26.00	$ 169,117.00	$ 4,397,042.00	2.00	$ 338,234.00	0.00		28.00	$ 4,735,276.00
18.3.4	ESTRUCTURA LA320 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO CONSTRUCCIÓN EN LINEA SUMINISTRO E INSTLACION NORMA CODENSA	UN	25.00	-	$ 520,861.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.5	ESTRUCTURA LA321 FINAL DE CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	12.00	-	$ 551,052.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.6	ESTRUCTURA LA322 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO CON DERIVACIÓN EN CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	8.00	-	$ 587,835.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.7	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML	1050.00	-	$ 14,597.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.3.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12.00	14.00	$ 366,792.00	$ 5,135,088.00	2.00	$ 733,584.00	0.00		16.00	$ 5,868,672.00
18.3.9	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 66/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS. 55 W. 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 32 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	36.00	-	$ 1,728,533.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N. P. 18.3.10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	0.00	18.00	$ 973,661.00	$ 17,525,898.00	1.00	$ 973,661.00	0.00		19.00	$ 18,499,559.00
N. P. 18.3.11	ESTRUCTURA DE DERIVACION A 90° EN BAJA TENSION PARA CABLE TRENZADO	UN	0.00	6.00	$ 1,033,216.00	$ 6,199,296.00	0.00		0.00		6.00	$ 6,199,296.00
N. P. 18.3.12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO.	UN	0.00	14.00	$ 996,431.00	$ 13,950,034.00	1.00	$ 996,431.00	0.00		15.00	$ 14,946,465.00
N. P. 18.3.13	ESTRUCTURA ANGULAR EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	0.00	6.00	$ 1,006,938.00	$ 6,041,628.00	0.00		0.00		6.00	$ 6,041,628.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 - Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V.TOTAL
N. P. 18.3.14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	ML	0.00	1,149.71	$ 108,705.00	$ 124,975,225.55	60.29	$ 6,553,824.45	0.00		1,210.00	$ 131,533,050.00
N. P. 18.3.15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5	UN	0.00	50.00	$ 1,418,694.00	$ 70,934,700.00	1.00	$ 1,418,694.00	0.00		51.00	$ 72,353,394.00
N. P. 18.3.16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	0.00	37.00	$ 107,356.00	$ 3,972,172.00	0.00		14.00	$ 1,502,984.00	23.00	$ 2,469,188.00
N. P. 18.3.17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	0.00	11.00	$ 127,606.00	$ 1,403,666.00	8.00	$ 1,020,848.00	0.00		19.00	$ 2,424,514.00
	SUBTOTAL					$ 286,048,461.55		$ 13,772,100.45		$ 1,502,984.00		$ 298,317,578.00
19	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS											
19.1	PRELIMINARES LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS											
19.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	11.45	1.40	$ 4,144,478.00	$ 5,802,269.20	0.00		0.00		1.40	$ 5,802,269.20
	SUBTOTAL					$ 5,802,269.20		$ 0.00		$ 0.00		$ 5,802,269.20
19.2	EXCAVACION RETIROS Y RELLENOS VIAS											
19.2.1	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	8734.29	11,126.94	$ 38,587.00	$ 429,355,233.78	0.00		0.00		11,126.94	$ 429,355,233.78
19.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	44.82		$ 21,698.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
19.2.3	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSION CRR-2 TIPO 2	M3	197.61		$ 12,792.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
19.2.4	SUELO-CEMENTO CLASE SC-R GRADACION TIPO A (INCLUYE SUMINISTRO DEL CEMENTO)	M3	0.00		$ 148,817.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
19.2.5	RELLENO GRANULAR PARA TIERRA MECANICAMETE ESTABILIZADA CON PANELES DE CONCRETO	M3	3090.64		$ 65,526.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.19.2.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	465,635.00	$ 1,435.00	$ 668,186,225.00	0.00		0.00		465,635.00	$ 668,186,225.00
N.P.19.2.7	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	13,241.06	$ 16,608.00	$ 219,907,524.48	0.00		0.00		13,241.06	$ 219,907,524.48
N.P.19.2.8	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.19.2.9	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	0.00	2,926.67	$ 71,868.00	$ 210,392,452.96	0.00		0.00		2,926.67	$ 210,392,452.96
N.P.19.2.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	0.00	3,125.47	$ 31,235.00	$ 97,624,055.45	0.00		0.00		3,125.47	$ 97,624,055.45
N.P.19.2.11	SUB-BASE GRANULAR PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE VIA EN MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INSTALACION MECANICA, INCLUYE MOTONIVELADORA, VIBROCOMPACTADOR, IRRIGACION	M3	0.00	3,260.56	$ 120,662.00	$ 393,099,634.72	0.00		0.00		3,260.56	$ 393,099,634.72
N.P.19.2.12	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	0.00	105.90	$ 1,421,390.00	$ 150,525,201.00	0.00		0.00		105.90	$ 150,525,201.00
	SUBTOTAL					**$ 2,196,888,737.39**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 2,196,888,737.39**
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**											
19.3.1	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	251.43		$ 583,410.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N.P.19.3.2	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	0.00	3,228.69	$ 4,252.00	$ 13,728,389.88	0.00		0.00		3,228.69	$ 13,728,389.88
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0.00	1,223.44	$ 52,636.00	$ 64,396,987.84	201.53	$ 10,607,733.08	0.00		1,424.97	$ 75,004,720.92

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	0.00	251.92	$ 942,654.00	$ 237,473,395.68	32.30	$ 30,447,724.20	0.00		284.22	$ 267,921,119.88
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	0.00	62.00	$ 688,556.00	$ 42,690,472.00	2.00	$ 1,377,112.00	0.00		64.00	$ 44,067,584.00
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	0.00	1,852.32	$ 77,548.00	$ 143,643,711.36	117.74	$ 9,130,501.52	0.00		1,970.06	$ 152,774,212.88
N.P.19.3.7	SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	0.00	1,981.95	$ 74,128.00	$ 146,917,389.60	0.00		0.00		1,981.95	$ 146,917,389.60
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	0.00	1,455.89	$ 16,608.00	$ 24,179,421.12	239.82	$ 3,982,930.56	0.00		1,695.71	$ 28,162,351.68
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	553.81	$ 71,178.00	$ 39,419,088.18	59.24	$ 4,216,584.72	0.00		613.05	$ 43,635,672.90
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	0.00	27,690.00	$ 1,435.00	$ 39,735,867.50	2,962.00	$ 4,250,470.00	0.00		30,652.50	$ 43,986,337.50
N.P.19.3.11	DUCTO CAMISA PARA CRUCE DE RED DE GAS (CRUCE ESQUINA ANDEN)	M		95.00	$ 12,556.00	$ 1,192,820.00	0.00		0.00		95.00	$ 1,192,820.00
	SUBTOTAL					**$ 753,381,943.16**		**$ 64,013,056.00**		**$ 0.00**		**$ 817,394,998.24**
20	RED EXTERNA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL											
20.1	RED ACUEDUCTO											
20.1.1	PRELIMINARES RED DE AGUEDUCTO											
20.1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1457.30	1,455.01	$ 3,312.00	$ 4,818,993.12	0.00		116.99	$ 387,470.88	1,338.02	$ 4,431,522.24
	SUBTOTAL					**$ 4,818,993.12**		**$ 0.00**		**$ 387,470.88**		**$ 4,431,522.24**
20.1.2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO											
20.1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	174.00	931.01	$ 33,220.00	$ 30,928,152.20	0.00		140.39	$ 4,663,755.80	790.62	$ 26,264,396.40
20.1.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	981.63		$ 29,865.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.1.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	447.94	1,107.90	$ 24,913.00	$ 27,601,112.70	0.00		167.06	$ 4,161,965.78	940.84	$ 23,439,146.92
20.1.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	497363.50	22,138.90	$ 1,435.00	$ 31,768,747.50	0.00		2,898.00	$ 4,158,630.00	19,240.90	$ 27,610,117.50
	SUBTOTAL					$ 90,298,012.40		$ 0.00		$ 12,984,351.58		$ 77,313,660.82
20.1.3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO											
20.1.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	440.95	442.77	$ 87,083.00	$ 38,557,739.91	0.00		57.96	$ 5,047,330.68	384.81	$ 33,510,409.23
20.1.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	707.69	460.18	$ 21,447.00	$ 9,869,480.46	0.00		93.59	$ 2,007,224.73	366.59	$ 7,862,255.73
	SUBTOTAL					$ 48,427,220.37		$ 0.00		$ 7,054,555.41		$ 41,372,664.96
20.1.4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO											
20.1.4.1	Suministro de tuberia PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1467.30	1,455.01	$ 33,717.00	$ 49,058,572.17	0.00		116.99	$ 3,944,551.83	1,338.02	$ 45,114,020.34
20.1.4.2	Codo Gran Radio 90° PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN	5.00	5.00	$ 110,610.00	$ 553,050.00	0.00		0.00		5.00	$ 553,050.00
20.1.4.3	Unión de reparación PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecánica x liso (3")	UN	15.00	15.00	$ 62,739.00	$ 941,085.00	0.00		0.00		15.00	$ 941,085.00
20.1.4.4	Tee PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3x3x3")	UN	10.00	10.00	$ 141,340.00	$ 1,413,400.00	0.00		0.00		10.00	$ 1,413,400.00
20.1.4.5	Cruceta en H.D. -Presión Trabajo 250PSI-extremo lisos para PVC/AC (3x3")	UN	1.00	1.00	$ 221,340.00	$ 221,340.00	0.00		0.00		1.00	$ 221,340.00
20.1.4.6	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica en H.D. 3" (incluye caja valv. y anclaje en concreto)	UN	4.00	5.00	$ 855,214.00	$ 4,276,070.00	0.00		0.00		5.00	$ 4,276,070.00
20.1.4.7	Instalación de tuberia PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	1467.30	1,455.01	$ 6,202.00	$ 9,023,972.02	0.00		116.99	$ 725,571.98	1,338.02	$ 8,298,400.04
N.P.20.1.4.8	Suministro e instalacion Codo Gran Radio 22.5° PVC -Presión Trabajo 200 PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UND	0.00	62.00	$ 75,281.00	$ 4,667,422.00	0.00		0.00		62.00	$ 4,667,422.00
	SUBTOTAL					$ 70,154,911.19		$ 0.00		$ 4,670,123.81		$ 65,484,787.38
20.1.5	DOMICILIARIAS RED DE ACUEDUCTO											
20.1.5.1	Acometida domic. acued. 3x1/2" (inc. sumin. e instal. manguera 10m, accesorios, registro corte y caja en polipropileno)	UN	174.00	174.00	$ 213,882.00	$ 37,215,468.00	0.00		0.00		174.00	$ 37,215,468.00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P. 20.1.5.2	SUMINISTRO DE MICROMEDIDOR DE ACUEDUCTO	UN	174.00	174.00	$ 200,467.00	$ 34,881,258.00	0.00		0.00		174.00	$ 34,881,258.00
	SUBTOTAL					**$ 72,096,726.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 72,096,726.00**
2.1.6	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS**											
20.1.6.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.1.6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERÍA (FORMALETA 1/3 USOS)	M3	0.00	10.39	$ 614,830.00	$ 6,388,083.70	0.00		0.00		10.39	$ 6,388,083.70
	SUBTOTAL					**$ 34,196,493.70**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 34,196,493.70**
20.2	**RED ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.1	**PRELIMINARES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	1045.00	1,046.18	$ 4,258.00	$ 4,454,634.44	0.00		0.00		1,046.18	$ 4,454,634.44
	SUBTOTAL					**$ 4,454,634.44**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 4,454,634.44**
20.2.2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	866.45	115.63	$ 33,220.00	$ 3,841,228.60	0.00		0.00		115.63	$ 3,841,228.60
20.2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	1235.59	2,891.89	$ 29,965.00	$ 86,655,483.85	0.00		0.00		2,891.65	$ 86,655,483.85
20.2.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	763.42	3,578.95	$ 24,913.00	$ 89,162,381.35	0.00		0.00		3,578.95	$ 89,162,381.35
	SUBTOTAL					**$ 179,659,093.80**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 179,659,093.80**
20.2.3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**											
20.2.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	651.61		$ 87,083.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactación c/0.20m)	M3	1305.91		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	2,859.29	$ 71,178.00	$ 203,518,543.62	0.00		0.00		2,859.29	$ 203,518,543.62
N.P.20.2.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	0.00	142,964.50	$ 1,435.00	$ 205,154,057.50	0.00		0.00		142,964.50	$ 205,154,057.50

212

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	SUBTOTAL					$ 408,672,601.12		$ 0.00		$ 0.00		$ 408,672,601.12
20.2.4	TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO SANITARIO											
20.2.4.1	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 6" (inc. nivelación de precisión)	M	1077.55	996.33	$ 11,799.00	$ 11,755,697.67	0.00		0.00		996.33	$ 11,755,697.67
20.2.4.2	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	1045.30	1,046.18	$ 14,842.00	$ 15,527,403.56	0.00		0.00		1,046.18	$ 15,527,403.56
20.2.4.3	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 6"	M	1077.55	996.33	$ 43,755.00	$ 43,594,419.15	0.00		0.00		996.33	$ 43,594,419.15
20.2.4.4	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 8"	M	1045.30	1,046.18	$ 62,816.00	$ 65,718,935.24	0.00		0.00		1,046.18	$ 65,718,935.24
	SUBTOTAL					$ 136,596,455.62		$ 0.00		$ 0.00		$ 136,596,455.62
20.2.5	DOMICILIARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO											
20.2.5.1	CAJA INSPECCION 0.50x0.50m, concreto ref 3000PSI elab. En obra, h= 0.70m ,e=0.07m (inc. Excavacion, formaleta 1/3 usos)	UN	174.00		$ 251,444.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA TEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	174.00	1.00	$ 252,068.00	$ 252,068.00	0.00		0.00		1.00	$ 252,068.00
N.P. 20.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	0.00	173.00	$ 252,068.00	$ 43,607,764.00	0.00		0.00		173.00	$ 43,607,764.00
N.P.20.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO 45° DIAMETRO 6" C X C	UN	0.00	174.00	$ 116,094.00	$ 20,200,356.00	0.00		0.00		174.00	$ 20,200,356.00
	SUBTOTAL					$ 64,060,188.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 64,060,188.00
20.2.6	CARCAMO DE PROYECCION DE TUBERIA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO											
20.2.6.1	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	83.24		$ 993,670.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.6.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	4075.14		$ 8,695.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	272.35		$ 11,661.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
	SUBTOTAL					$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
20.2.7	POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO											

213

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.2.7.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	15.00	15.00	$ 822,679.00	$ 12,340,185.00	0.00		0.00		15.00	$ 12,340,185.00
20.2.7.2	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	17.81	15.03	$ 876,034.00	$ 13,166,791.02	0.00		0.00		15.03	$ 13,166,791.02
20.2.7.3	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD slst. Seguridad)	UN	15.00	15.00	$ 1,961,333.00	$ 29,419,995.00	0.00		0.00		15.00	$ 29,419,995.00
20.2.7.4	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	15.00	15.00	$ 212,938.00	$ 3,194,070.00	0.00		0.00		15.00	$ 3,194,070.00
	SUBTOTAL					$ 58,121,041.02		$ 0.00		$ 0.00		$ 58,121,041.02
20.2.8	OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO											
20.2.8.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.2.8.2	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	5.77	$ 478,131.00	$ 2,758,815.87	0.00		0.00		5.77	$ 2,758,815.87
	SUBTOTAL					$ 30,567,225.87		$ 0.00		$ 0.00		$ 30,567,225.87
20.3	RED ALCANTARILLADO PLUVIAL											
20.3.1	PRELIMINARES RED DE ALCNATARILLADO PLUVIAL											
20.3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	572.66	819.33	$ 4,258.00	$ 3,488,707.14	0.00		0.00		819.33	$ 3,488,707.14
	SUBTOTAL					$ 3,488,707.14		$ 0.00		$ 0.00		$ 3,488,707.14
20.3.2	EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL											
20.3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	497.45	230.20	$ 33,220.00	$ 7,647,244.00	0.00		0.00		230.20	$ 7,647,244.00
20.3.2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO h = 3.0m	M3	1271.74	1,977.26	$ 29,965.00	$ 59,248,595.90	0.00		0.00		1,977.26	$ 59,248,595.90
20.3.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	661.70	2,626.88	$ 24,913.00	$ 65,443,461.44	0.00		0.00		2,626.88	$ 65,443,461.44
N.P.20.3.2.4	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	0.00	3.00	$ 13,904,205.00	$ 41,712,615.00	0.00		0.00		3.00	$ 41,712,615.00
	SUBTOTAL					$ 174,051,916.34		$ 0.00		$ 0.00		$ 174,051,916.34

	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.3.3	RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL											
20.3.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	499.53		$ 87,053.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.3.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	1076.16		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	0.00	2,005.32	$ 71,176.00	$ 142,734,666.96	0.00		0.00		2,005.32	$ 142,734,666.96
N.P.20.3.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	0.00	100,266.00	$ 1,435.00	$ 143,881,710.00	0.00		0.00		100,266.00	$ 143,881,710.00
	SUBTOTAL					$ 286,616,376.96		$ 0.00		$ 0.00		$ 286,616,376.96
20.3.4	TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO RED PLUVIAL											
20.3.4.1	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 12"	M	78.02	73.50	$ 137,061.00	$ 10,073,248.50	0.00		0.00		73.50	$ 10,073,248.50
20.3.4.2	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 14"	M	176.81	173.42	$ 203,871.00	$ 35,355,308.82	0.00		0.00		173.42	$ 35,355,308.82
20.3.4.3	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 16"	M	36.57	35.17	$ 248,481.00	$ 8,739,076.77	0.00		0.00		35.17	$ 8,739,076.77
20.3.4.4	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados 18"	M	203.08	196.53	$ 317,674.00	$ 62,432,471.22	0.00		0.00		196.53	$ 62,432,471.22
20.3.4.5	Suministro de tuberia PVC para alcantarillados d=24"	M	78.18	76.12	$ 560,829.00	$ 42,690,303.48	0.00		0.00		76.12	$ 42,690,303.48
20.3.4.6	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 12" (inc. nivelación de precisión)	M	78.02	73.50	$ 21,180.00	$ 1,556,730.00	0.00		0.00		73.50	$ 1,556,730.00
20.3.4.7	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 14" (inc. nivelación de precisión)	M	176.81	173.42	$ 23,506.00	$ 4,076,410.52	0.00		0.00		173.42	$ 4,076,410.52
20.3.4.8	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 16" (inc. nivelación de precisión)	M	36.57	35.17	$ 25,988.00	$ 913,997.96	0.00		0.00		35.17	$ 913,997.96
20.3.4.9	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados 18" (inc. nivelación de precisión)	M	203.08	196.53	$ 31,685.00	$ 6,227,053.05	0.00		0.00		196.53	$ 6,227,053.05
20.3.4.10	Instalación de tuberia PVC para alcantarillados d=24" (inc. nivelación de precisión)	M	78.18	76.12	$ 130,236.00	$ 9,913,564.32	0.00		0.00		76.12	$ 9,913,564.32
	SUBTOTAL					$ 181,978,164.64		$ 0.00		$ 0.00		$ 181,978,164.64

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.3.5	POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL											
20.3.5.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	12.00	12.00	$ 822,679.00	$ 9,872,148.00	0.00		0.00		12.00	$ 9,872,148.00
20.3.5.2	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.50m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	1.00	2.00	$ 1,059,624.00	$ 2,119,248.00	0.00		0.00		2.00	$ 2,119,248.00
20.3.5.3	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra. e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	19.17	18.33	$ 870,034.00	$ 16,057,703.22	0.00		0.00		18.33	$ 16,057,703.22
20.3.5.4	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.50m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra. e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	1.75	3.49	$ 1,056,482.00	$ 3,687,122.18	0.00		0.00		3.49	$ 3,687,122.18
20.3.5.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD slot. Seguridad)	UN	12.00	12.00	$ 1,961,333.00	$ 23,535,996.00	0.00		0.00		12.00	$ 23,535,996.00
20.3.5.6	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.50m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD slot. Seguridad)	UN	1.00	2.00	$ 2,112,633.00	$ 4,225,266.00	0.00		0.00		2.00	$ 4,225,266.00
20.3.5.7	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	6.00	6.00	$ 212,938.00	$ 1,277,628.00	0.00		0.00		6.00	$ 1,277,628.00
20.3.5.8	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	7.00	8.00	$ 265,350.00	$ 2,122,800.00	0.00		0.00		8.00	$ 2,122,800.00
N.P.20.3.5.9	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	1.64	$ 478,131.00	$ 784,134.84	0.00		0.00		1.64	$ 784,134.84
	SUBTOTAL					$ 63,682,046.24		$ 0.00		$ 0.00		$ 63,682,046.24
20.3.6	SUMIDEROS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL											
20.3.6.1	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAS. OBRA, E= 0.20 m, SEC 1.0x1.0m, REJILLA EN PERFIL U 3x1.1/2x1/4"	M	46.00	54.83	$ 3,333,301.00	$ 182,764,893.83	0.00		0.00		54.83	$ 182,764,893.83
20.3.6.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 10" (inc. nivelación de precisión)	M	368.59	279.33	$ 18,441.00	$ 5,151,124.53	0.00		0.00		279.33	$ 5,151,124.53

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 agosto 2025			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4 CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
20.3.6.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 10"	M	368.59	279.33	$ 94,265.00	$ 26,331,042.45	0.00		0.00		279.33	$ 26,331,042.45
N.P.20.3.6.4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	0.00	4.51	$ 478,131.00	$ 2,156,370.81	0.00		0.00		4.51	$ 2,156,370.81
N.P.20.3.6.5	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO. ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	0.00	1.48	$ 993,670.00	$ 1,470,631.60	0.00		0.00		1.48	$ 1,470,631.60
N.P.20.3.6.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	0.00	109.20	$ 8,695.00	$ 949,494.00	0.00		0.00		109.20	$ 949,494.00
N.P.20.3.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	0.00	7.40	$ 11,661.00	$ 86,291.40	0.00		0.00		7.40	$ 86,291.40
N.P.20.3.6.8	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0,15 M)	M3	0.00	8.43	$ 382,413.00	$ 3,223,741.59	0.00		0.00		8.43	$ 3,223,741.59
N.P.20.3.6.9	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	0.00	8.43	$ 1,421,390.00	$ 11,982,317.70	0.00		0.00		8.43	$ 11,982,317.70
	SUBTOTAL					$ 234,115,907.91		$ 0.00		$ 0.00		$ 234,115,907.91
	VALOR COSTOS DIRECTOS					$ 18,359,246,337.39		$ 78,868,302.53		$ 77,775,061.82		$ 18,360,359,578.10
	ADMINISTRACION 19%					$ 3,488,256,804.10		$ 14,988,777.48		$ 14,777,261.75		$ 3,488,468,319.84
	IMPREVISTOS 1%					$ 183,592,463.37		$ 786,883.03		$ 777,750.62		$ 183,603,595.78
	UTILIDAD 5%					$ 917,962,316.89		$ 3,944,415.13		$ 3,888,753.09		$ 918,017,978.92
	FACTOR ZONA					$ 2,394,060,114.13		$ 7,847,232.25		$ 9,239,822.39		$ 2,392,667,523.99
	RETIE					$ 14,000,000.00						$ 14,000,000.00
	RETILAP					$ 6,000,000.00						$ 6,000,000.00
	RETIE POR UNIDAD DE VIVIENDA					$ 43,500,000.00		•				$ 43,500,000.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 7,047,371,699.49		$ 27,569,307.89		$ 28,683,587.85		$ 7,046,257,419.52
	VALOR TOTAL OBRA					$ 25,406,618,035.88		$ 106,457,610.42		$ 106,458,849.67		$ 25,406,616,996.62

11. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR

- ✓ Con la siguiente modificación de cantidades se estima que el contrato tenga un alcance real del proyecto, identificando los factores por los cuales se ha venido afectando.
- ✓ Al contratista se le recomendó presentar el trámite de la modificatoria a medida que se iba realizando las observaciones para así mismo trabajarlas en conjunta y su respectiva aprobación.
- ✓ La interventoria solicita a la entidad contratante se le dé tramite a la aprobación de la siguiente acta de modificación No. 3 para dar el cumplimiento de lo nombrado anteriormente.
- ✓ Las cantidades relacionadas en el siguiente informe son el resultado de la revisión de cada uno de los items de acuerdo con la actualización de los planos de diseños y su revisión en campo.

12. RECOMENDACIONES DEL INTERVENTOR

- Reforzar la comunicación y coordinación entre los diferentes equipos de trabajo para evitar posibles conflictos y optimizar el flujo de trabajo.

13. CONCLUSIONES

Para el cumplimiento del objeto contractual de las 174 viviendas con las condiciones mínimas de habitabilidad, esta interventoría avala y viabiliza el requerimiento de la modificación presentada por el contratista de obra, teniendo en cuenta que dicha solicitud, cumple con todas las condiciones técnicas y administrativas para su presentación. Razón por la cual, solicitamos a la entidad contratante la aprobación de la modificación No.3, teniendo en cuenta los siguientes puntos:

1. Luego del análisis técnico y del seguimiento continuo al desarrollo del proyecto, la Interventoría considera que las modificaciones identificadas son justificadas y necesarias, dado que responden a condiciones constructivas no previstas en la etapa de diseño inicial ni en la modificación No. 1. Estas nuevas necesidades han surgido como parte del proceso natural de evolución del proyecto y son fundamentales para asegurar que la obra final cumpla con los estándares de calidad, funcionalidad y satisfacción esperados por los propietarios. Por tanto, se recomienda su aprobación e implementación, siempre bajo el estricto cumplimiento de los lineamientos técnicos y contractuales establecidos.

2. Luego de realizar la revisión técnica y administrativa correspondiente, se da **aval a la Modificación No. 3** del proyecto identificado con el **BPIN 2022005500065**, en el municipio de Cabuyaro, teniendo en cuenta que los ajustes presentados responden a necesidades verificadas en campo y se enmarcan dentro del objeto del contrato. Así mismo, se **aprueba la Prórroga No. 6** por un periodo adicional de **cuatro (4) meses**, con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades pendientes y permitir el cumplimiento integral de los objetivos del proyecto.

3. la Interventoría considera que el ajuste presupuestal refleja una adecuada redistribución de los recursos dentro del marco contractual. En este sentido, se concluye que el proyecto mantiene su viabilidad técnica y financiera, por lo cual se emite concepto favorable a la modificación presentada,

216

resaltando la importancia de continuar con el seguimiento riguroso del control de cantidades y costos para garantizar el cumplimiento de los objetivos del contrato. Una vez evaluadas las cantidades mayores y menores, así como los ítems no previstos, y verificado que el valor total actualizado del proyecto es de $25.406.618.035,88.

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACION:	$25.406.618.035,88
MODIFICACIONES (+)	$106.457.610,42
MODIFICACIONES (-)	$106.458.649,67
VALOR AJUSTADO AL PESO	-$1.039,25
VALOR TOTAL	$25.406.616.996,63

Firma:

Firma	Firma
NOMBRE: FRANZ SIERRA MARTINEZ	Nombre: MARLON GUZMAN GUAVITA
DIRECTOR INTERVENTORIA	**REPRESENTANTE LEGAL**

210

REPROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SOLICITU DE ADICIÓN Y PRORROGA F-VI-04

	SOLICITUD DE ADICIÓN / PRÓRROGA / MODIFICACIÓN A CONTRATO DE OBRA DE INTERVENTORÍA SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-0404
		VERSIÓN:	03

TIPO DE CONTRATO: OBRA

CONTRATO No: 1488 DEL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2023

PROYECTO No: BPIN No. 2023000680025

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS META

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS TE GRAVIAS EL MARAL SAN CARLOS DE GUARDA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA ARBOLEDA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO

PLAZO INICIAL: 12 MESES

FECHA DE INICIACIÓN: 6 DE MARZO DE 2024

VALOR INICIAL DEL PROYECTO: $ 21.500.000.000

INTERVENTOR: CONSORCIO CASAS DEL META

SUPERVISIÓN: TRIVIN DELLEY GUTIERREZ SUTELBERT

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 1502 DEL 21 DE MARZO DE 2024

ACUERDO POR MUTUO:

SOLICITUD DE: ADICIÓN ☐ PRÓRROGA ☐ MODIFICATORIA No. 4

SOLICITUD DE PRÓRROGA:

No. PROYECTO	TIEMPO	SOLICITO	TIEMPO ACTUALIZADO

No. PROYECTO	VALOR MODIFICATORIA No. 4	SOLICITUD ADICIONAL	%	VALOR MAS ADICIONAL
				$

ESTADO DE EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

HASTA EL DÍA 2 DE Septiembre DE 2024 EL PROYECTO PRESENTABA UN AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL 98,69 % 26,26 % CON RELACIÓN AVANCE FÍSICO

SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRÓRROGA:

1. CONSIDERACIONES QUE SOPORTAN LA ADICIÓN

POR VALOR DE: $ -

FUNDAMENTADO QUE:

RECURSOS A EJECUTAR CORRESPONDIENTE A ACTIVIDADES QUE NO SE VAN A EJECUTAR (MENOR CANTIDAD DE OBRA)

EN EL PRESENTE CUADRO SE PRESENTAN LOS ÍTEMS Y LAS CANTIDADES ORIGINALES DEL CONTRATO A EJECUTAR, QUE CORRESPONDEN A:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	TOTAL
2,1	MUROS EN BLOQUE FLEXIBLE [illegible]	M2	0,02	$ 98.000,00	$ 1.960,00
210 10,5	PANEL PISO TANQUE [illegible]	M	515,00	$ 101.278,00	$ 52.174.670,00
2,1	[illegible]	M3	14,00	$ 107.352,00	$ 1.503.984,00
2,1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO [illegible]	M	110,35	$ 3.212,00	$ 357.470,98
2,1,2,2	METROS SUBVARIABLES DE EXCAVACION	M3	141,00	$ 33.220,00	$ 4.683.753,00
2,1,2,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	V3	147,56	$ 74.418,00	$ 4.781.382,73
2,1,3,1	ARENA [illegible]	V3-M	1.458,00	$ 1.496,00	$ 4.366.830,00
2,1,3,3	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO [illegible]	M3	97,00	$ 67.849,00	$ 6.582.330,00
2,1,4,1	[illegible]	V3	97,00	$ 2.[illegible]	$ 7.207.224,00
2,1,4,7	[illegible]	M	115,00	$ 39.717,00	$ 3.044.254,00
		U	110,00	$ 6.823,00	$ 735.071,62

SUBTOTAL			
ADMINISTRACIÓN			47.775.681,52
IMPREVISTOS		10%	14.177.361,70
UTILIDAD		1%	777.180,02
IVA UTILIDAD		0%	3.588.153,00
VALOR TOTAL EJECUTADO			
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)			87.318.857,23
VALOR TOTAL FACTOR ZONA			
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)			93239.522,38
EL VALOR DE LOS AJUSTES A SUMINISTRAR ASCIENDE A LA SUMA DE:	$ 106.488.648,87	CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS	106.488.648,87

RECURSOS A UTILIZAR MAYORES CANTIDADES DE OBRA

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTAN LOS ÍTEMS Y LAS CANTIDADES ORIGINALES DEL CONTRATO QUE SE REQUIEREN ADICIONAR, QUE CORRESPONDEN A:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3,1,1	PUESTA A TIERRA EN VARILLA COPPERWELD [illegible]	UN	1,00	$ 232.501,00	$ 232.501,00
18,2,14	ESTRUCTURAS CIRCUITOS RED PRIMARIA DE MT [illegible]	UN	3,00	$ 280.185,00	$ 870.555,00
18,3,2	POSTE DE CONCRETO [illegible]	UN	3,00	$ 888.412,00	$ 1.236.824,00
18,3,3	UNIFICACION DE FASES EN TRAMO SIN CAPACIDAD PORTANTE NUEVA [illegible]	UN	2,00	$ 158.117,00	$ 338.234,00
17,1,1	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACION	UN	2,00	$ 390.116,00	$ 78.[illegible]
18,1,18,3,12	[illegible]	UN	1,00	$ 870.887,00	$ 870.[illegible]
18,1,18,3,14	CABLE MULTIPLEX [illegible]	UN	1,00	$ 508.431,00	$ 508.431,20
18,1,18,3,15	[illegible]	ML	42,20	$ 1.[illegible]	$ 6.[illegible]
18,1,18,3,17	[illegible]	UN	1,00	$ 1.414.[illegible]	$ 1.[illegible]
18,2,18,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN [illegible]	UN	3,00	$ 127.[illegible]	$ 1.[illegible]
18,2,18,4	ANCLAJES [illegible]	M3	200,23	$ 53.[illegible]	$ 10.[illegible]
18,2,18,5	BARRAJE ACERO [illegible]	V3	42,30	$ 943.[illegible]	$ 39.[illegible]
18,2,18,6	[illegible]	UND	2,00	$ 553.[illegible]	$ 1.[illegible]
18,2,18,8	[illegible]	ML	11,74	$ 77.[illegible]	$ 1.[illegible]
18,2,18,9	[illegible]	Kg	223,80	$ 28.[illegible]	$ 6.[illegible]
18,2,18,10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3	58,04	$ 71.[illegible]	$ 4.[illegible]
			2.982,00	$ 1.[illegible]	$ 4.[illegible]
SUBTOTAL					$
ADMINISTRACIÓN					75.658.307,59
IMPREVISTOS		10%			14.978.777,45
UTILIDAD		1%			748.[illegible]
IVA UTILIDAD		0%			3.[illegible]
VALOR TOTAL EJECUTADO					
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)					93.[illegible]

	SOLICITUD DE ADICIÓN / PRORROGA / MODIFICATORIA CONTRATO DE OBRA / INTERVENTORÍA SECRETARIA DE VIVIENDA	CODIGO:	F-VI-04
		VERSION:	02

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	2496 DEL 27 DE NOVIEMBRE DEL 2025
PROYECTO No.	BPIN No. 202500000000
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META
OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
PLAZO INICIAL	12 MESES
FECHA DE INICIACIÓN	19 DE MARZO DE 2026
VALOR INICIAL PROYECTO	$ 21.936.280.848,39
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1 003 DE 01 DE MARZO DE 2023

VALOR TOTAL FACTOR ZONA

VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES) 7.847.232,29

EL VALOR DE LOS RECURSOS ASCIENDE A LA SUMA DE $ 106.457.810,41 CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS 106.457.810,41

4. RECURSOS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS (ITEMS NO PREVISTOS):

EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTAN LOS ITEMS Y LAS CANTIDADES DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS DEL CONTRATO QUE SE REQUIEREN ADICIONAR, QUE CORRESPONDEN A:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
					$ -
					$ -
SUBTOTAL					-
ADMINISTRACION					-
IMPREVISTOS				10%	-
UTILIDAD				7%	-
IVA / UTILIDAD				9%	-
VALOR TOTAL EJECUTADO					-
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)					-
VALOR TOTAL FACTOR ZONA					-
COSTE POR UNIDAD DE VIVIENDA					-
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)					-

EL VALOR DE LOS RECURSOS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS, ASCIENDE A LA SUMA DE: $ -

LAS ACTIVIDADES NO PREVISTAS SE SOPORTAN CON EL ACTA MODIFICATORIA No. 3 DE COMPARACIÓN Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS.
POR MEDIO DEL ACTA MODIFICATORIA No. 3 SE SOPORTAN LAS CANTIDADES Y VALORES CORRESPONDIENTES A MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

5. VALOR DE LA ADICIÓN

A.	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 25.495.815.233,58
B.	VALOR RECURSOS SUPRIMIDOS:	$ 106.456.045,17
C.	VALOR RECURSOS POR MAYORES CANTIDADES:	$ 106.457.810,41
D	VALOR RECURSOS POR ACTIVIDADES NO PREVISTAS:	$ -
E.	**VALOR A FAVOR DE LA ENTIDAD:**	**$ (1.639,28)**
F.	**NUEVO VALOR DEL CONTRATO:**	**$ 25.495.815.996,02**

SOLICITUD DE PRÓRROGA

A. CONSIDERACIONES QUE SOPORTAN LA SOLICITUD DE PRORROGA

EL CONTRATISTA, A TRAVÉS DE LA COMUNICACIÓN ANEXA, DE FECHA _____ DEL MES DE _____ DE _____ SOLICITA UNA PRÓRROGA PARA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO No. BPIN No. 202500000000 POR _____ MESES, ARGUMENTANDO QUE:

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA ADICIÓN Y/O PRÓRROGA

LA INTERVENTORÍA CONSIDERA VIABLE TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERAMENTE,

UNA ADICIÓN POR VALOR DE: $ (1.639,28) Y

UNA PRÓRROGA POR: 0 MESES.

ES (SON) ACEPTABLE(S) PARA LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO, CON LO CUAL, LA NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SERÁ EL DÍA: _____ DE _____ DE _____ Y EL NUEVO VALOR DEL CONTRATO SERÁ: $ 25.495.815.996,02 VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON DOS CENTAVOS

SOLICITUD DE APROBACIÓN

TENIENDO EN CUENTA LAS RAZONES ANTERIORMENTE EXPUESTAS, LA INTERVENTORIA SOLICITA A LA SECRETARIA DE VIVIENDA DEL META AUTORIZAR UNA ADICIÓN AL VALOR DEL CONTRATO POR LA SUMA DE $ (1.639,28) Y UNA PRÓRROGA EN PLAZO DE _____ MESES.

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA SOLICITUD EN MENCION EL DIA 19 DIC 2025

FIRMA
NOMBRE: LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
REL CONSORCIO 4 VIS META
CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA
NOMBRE: LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO 4 VIS META

FIRMA
NOMBRE: LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
SUPERVISOR DE INTERVENTORIA

FIRMA
NOMBRE: MARCOS GUZMAN GUAYTA
REL CONSORCIO CASAS DEL META
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

FIRMA
NOMBRE: FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO CASAS DEL META

224

ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA F-VI-16

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO	F-VI-18		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEmbre DE 2022	PROYECTO No.	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 /Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 / FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL				CANT.	V.TOTAL
A	VIVIENDAS VIS TIPO 1 Y 2				$ 12,881,063,922.94		$ 0.00		$ 51,175,576.14					$ 12,809,038,346.80
1	PRELIMINARES													
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTONICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	26,590.88	$ 2,805.00	$ 74,587,418.40	0.00		0.00					26,590.88	$ 74,587,418.40
	SUBTOTAL				$ 74,587,418.40		$ 0.00		$ 0.00					$ 74,587,418.40
2	DESCAPOTE													
2.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	12,528.00	$ 5,886.00	$ 73,763,744.00	0.00		0.00					12,528.00	$ 73,763,744.00
	SUBTOTAL				$ 73,763,744.00		$ 0.00		$ 0.00					$ 73,763,744.00
3	EXCAVACIONES													
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	9,256.00	$ 32,436.00	$ 216,686,397.60	0.00		0.00					9,256.40	$ 216,686,397.60
N.P 3.2	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	6,255.36	$ 16,604.00	$ 103,888,852.80	0.00		0.00					6,255.36	$ 103,888,852.80
N.P 3.3	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	2.00	$ 13,804,205.00	$ 27,608,410.00	0.00		0.00					2.00	$ 27,608,410.00
	SUBTOTAL				$ 468,383,660.40		$ 0.00		$ 0.00					$ 468,383,660.40
4	RELLENO													
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	2,702.40	$ 49,744.00	$ 134,393,510.24	0.00		0.00					2,702.40	$ 134,393,510.24
N.P 4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/Km	137,825.00	$ 1,435.00	$ 197,760,035.00	0.00		0.00					137,823.00	$ 197,760,035.00
	SUBTOTAL				$ 331,654,910.24		$ 0.00		$ 0.00					$ 331,654,910.24
5	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
5.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN.	M3	248.38	$ 710,636.00	$ 247,546,706.16	0.00		0.00					248.38	$ 247,546,706.16
5.2	VIGA AEREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	423.24	$ 963,041.00	$ 407,614,402.44	0.00		0.00					423.24	$ 407,614,402.44
5.3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	349.38	$ 992,636.00	$ 346,807,894.44	0.00		0.00					349.38	$ 346,807,894.44
5.4	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60 CHO P MEZCLA EN OBRA	M3	992.68	$ 521,387.00	$ 517,257,614.96	0.00		0.00					992.68	$ 517,257,614.96
5.5	MESON EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M2	15.00	$ 1,534,491.00	$ 23,673,372.45	0.00		0.00					15.00	$ 23,673,372.45
N.P 5.6	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION.	M3	80.00	$ 1,032,287.00	$ 82,457,869.42	0.00		0.00					80.00	$ 82,457,869.42
N.P 5.7	VIGUETA O DINTELES PARA PUERTAS Y VENTANAS	M3	20.10	$ 983,581.00	$ 25,136,414.10	0.00		0.00					20.10	$ 25,136,414.10
N.P 5.8	ALFAJIAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	15.66	$ 1,420,491.00	$ 22,247,864.40	0.00		0.00					15.66	$ 22,247,864.40
	SUBTOTAL				$ 1,872,541,908.44		$ 0.00		$ 0.00					$ 1,872,541,908.44
6	ACERO DE REFUERZO													
6.1	ACERO DE REFUERZO 1/2" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	196,845.35	$ 7,202.00	$ 1,417,660,282.72	0.00		0.00					196,845.35	$ 1,417,660,282.72
6.2	ACERO DE REFUERZO 3/8" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	13,709.24	$ 7,582.00	$ 104,000,853.76	0.00		0.00					13,709.24	$ 104,000,853.76
6.3	ACERO DE REFUERZO 1/4" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	57,809.08	$ 7,718.00	$ 446,042,125.08	0.00		0.00					57,809.08	$ 446,042,125.08
6.4	MALLA ELECTROSOLDADA. 8 mm FY=5000 KG/CM2, 500 MPA,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	29,822.22	$ 7,629.00	$ 227,513,716.56	0.00		0.00					29,822.22	$ 227,513,716.56
	SUBTOTAL				$ 2,196,216,977.64		$ 0.00		$ 0.00					$ 2,196,216,977.64

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CÓDIGO	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUARDA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 Fecha: 26 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	RESTA (-)	$ TOTAL	ADICIÓN (+)	$ TOTAL	CANT.	$ TOTAL
7	MAMPOSTERIA										
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.39 M (MORTERO TIPO 6 1:4)	M2	20,464.04	$ 38,007.00	$ 867,811,788.28	0.00		0.02	$ 760.14	20,464.02	$ 867,811,028.14
	SUBTOTAL				$ 867,811,788.28		$ 0.00		$ 760.14		$ 867,811,028.14
8	PAÑETE Y PINTURA										
8.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	34,752.38	$ 20,334.00	$ 706,654,894.92	0.00		0.00		34,752.38	$ 706,654,894.92
8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CUATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	9,129.86	$ 27,655.00	$ 252,469,596.90	0.00		0.00		9,129.86	$ 252,469,596.90
8.3	PINTURA VINILO TIPO 1 SAMURO (ALTA CALIDAD)	M2	34,752.38	$ 9,294.00	$ 322,988,816.72	0.00		0.00		34,752.38	$ 322,988,816.72
8.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	9,857.24	$ 10,584.00	$ 94,737,382.16	0.00		0.00		9,857.24	$ 94,737,382.16
	SUBTOTAL				$ 1,376,870,793.70		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,376,870,793.70
9	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
9.1	TUBERIA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	2,154.66	$ 10,183.00	$ 21,944,161.34	0.00		0.00		2,154.66	$ 21,944,161.34
9.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1,047.60	$ 12,594.00	$ 12,982,554.40	0.00		0.00		1,047.60	$ 12,982,554.40
9.3	TUBERIA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4,579.66	$ 14,621.00	$ 66,952,425.46	0.00		0.00		4,579.66	$ 66,952,425.46
9.4	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,762.00	$ 1,977.00	$ 9,414,474.00	0.00		0.00		4,762.00	$ 9,414,474.00
9.5	CODO 90° PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,472.00	$ 2,672.00	$ 3,933,984.00	0.00		0.00		1,472.00	$ 3,933,984.00
9.6	CODO 90° PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,156.00	$ 3,276.00	$ 3,788,304.00	0.00		0.00		1,156.00	$ 3,788,304.00
9.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 2,114.00	$ 735,672.00	0.00		0.00		348.00	$ 735,672.00
9.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 3,162.00	$ 1,100,376.00	0.00		0.00		348.00	$ 1,100,376.00
9.9	BUJE ROSCADO PVCP 3/4"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	$ 2,336.00	$ 1,219,392.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,219,392.00
9.10	BUJE ROSCADO PVCP 1"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	$ 3,462.00	$ 1,807,764.00	0.00		0.00		522.00	$ 1,807,764.00
9.11	BUJE ROSCADO PVCP 1"-3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 3,462.00	$ 602,388.00	0.00		0.00		174.00	$ 602,388.00
9.12	PUNTO HIDRAULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	696.00	$ 44,737.00	$ 31,150,872.00	0.00		0.00		696.00	$ 31,150,872.00
9.13	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	348.00	$ 22,143.00	$ 7,705,764.00	0.00		0.00		348.00	$ 7,705,764.00
9.14	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 32,366.00	$ 5,584,530.00	0.00		0.00		174.00	$ 5,584,530.00
9.15	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 869,370.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.9.16	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS, INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	$ 536,256.00	$ 91,668,544.00	0.00		0.00		174.00	$ 91,668,544.00
N.P.9.17	UNION PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	522.00	$ 6,573.00	$ 3,431,106.00	0.00		0.00		522.00	$ 3,431,106.00
N.P.9.18	TEE PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	348.00	$ 6,382.00	$ 2,220,936.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,220,936.00
N.P.9.19	TAPON SOLDADO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	348.00	$ 5,944.00	$ 2,068,512.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,068,512.00
N.P.9.20	ADAPTADOR HEMBRA PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	348.00	$ 6,343.00	$ 2,204,364.00	0.00		0.00		348.00	$ 2,204,364.00
	SUBTOTAL				$ 269,417,893.22		$ 0.00		$ 0.00		$ 269,417,893.22

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CONTRATO No.	5406 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	CODIGO:	F-VI-16
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	VERSIÓN:	02
		PROYECTO No.	2022000500065
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
		FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V.TOTAL
10	INSTALACIONES SANITARIAS										
10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	954.16	$ 20.800,00	$ 19.083.200,00	0.00		0.00		954.16	$ 19.083.200,00
10.2	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	522.00	$ 5.217,00	$ 2.723.274,00	0.00		0.00		522.00	$ 2.723.274,00
10.3	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 15.937,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
10.4	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	522.00	$ 6.000,00	$ 3.132.000,00	0.00		0.00		522.00	$ 3.132.000,00
10.5	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 18.048,00	$ 3.140.352,00	0.00		0.00		174.00	$ 3.140.352,00
10.6	YEE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	184.00	$ 20.797,00	$ 4.026.808,00	0.00		0.00		184.00	$ 4.026.808,00
10.7	YEE DOBLE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	184.00	$ 23.514,00	$ 3.856.296,00	0.00		0.00		164.00	$ 3.856.296,00
10.8	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 14.774,00	$ 2.570.676,00	0.00		0.00		174.00	$ 2.570.676,00
10.9	BUJE SOLDADO PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 23.816,00	$ 4.161.384,00	0.00		0.00		174.00	$ 4.161.384,00
10.10	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	696.00	$ 5.376,00	$ 3.932.896,00	0.00		0.00		696.00	$ 3.932.896,00
10.11	TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	928.32	$ 14.676,00	$ 13.812.473,28	0.00		0.00		928.32	$ 13.812.473,28
10.12	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	1.227.46	$ 31.969,00	$ 39.116.310,60	0.00		0.00		1.227.46	$ 39.116.310,60
10.13	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 67.730,00	$ 11.790.390,00	0.00		0.00		174.00	$ 11.790.390,00
10.14	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 53.093,00	$ 9.238.182,00	0.00		0.00		174.00	$ 9.238.182,00
10.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	174.00	$ 53.802,00	$ 9.370.248,00	0.00		0.00		174.00	$ 9.370.248,00
10.16	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	174.00	$ 58.712,00	$ 10.215.888,00	0.00		0.00		174.00	$ 10.215.888,00
10.17	SALIDA SANITARIA LAVADERO	UN	174.00	$ 74.541,00	$ 12.970.134,00	0.00		0.00		174.00	$ 12.970.134,00
10.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 66.412,00	$ 11.555.688,00	0.00		0.00		174.00	$ 11.555.688,00
10.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN		$ 315.218,00	$ 0,00	0.00		0.00		-	$ 0,00
10.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN		$ 551.735,00	$ 0,00	0.00		0.00		-	$ 0,00
10.21	REJILLA BOSCO 3" X 3". ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	348.00	$ 16.720,00	$ 5.818.560,00	0.00		0.00		348.00	$ 5.818.560,00
N.P 10.22	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 67.500,00	$ 11.745.000,00	0.00		0.00		174.00	$ 11.745.000,00
N.P 10.23	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	348.00	$ 329.473,00	$ 114.657.300,00	0.00		0.00		348.00	$ 114.657.300,00
N.P 10.24	SIFON SANITARIO 2" PVC	UN	174.00	$ 6.982,00	$ 1.211.586,00	0.00		0.00		174.00	$ 1.211.586,00
	SUBTOTAL				$ 297.724.363,88		$ 0,00		$ 0,00		$ 297.724.363,88
11	RED PLUVIAL										
11.1	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 7.569,00	$ 0,00	0.00		0.00			$ 0,00
11.2	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 15.250,00	$ 2.653.500,00	0.00		0.00		174.00	$ 2.653.500,00
11.3	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.238.14	$ 31.969,00	$ 103.190.280,66	0.00		0.00		3.238.14	$ 103.190.280,66
11.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UN	174.00	$ 92.631,00	$ 16.169.994,00	0.00		0.00		174.00	$ 16.169.994,00

	ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO	F-VI-16
		VERSIÓN	02

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUARDA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 25 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL		CANT.	V.TOTAL
11.6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN		$ 370,218.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
11.8	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	174.00	$ 20,994.00	$ 3,652,956.00	0.00		0.00			174.00	$ 3,652,956.00
N.P.11.7	CAJA INSPECCIÓN 0.30X0.30 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND	174.00	$ 329,475.00	$ 57,328,650.00	0.00		0.00			174.00	$ 57,328,650.00
N.P.11.8	UNION PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	348.00	$ 19,552.00	$ 6,804,096.00	0.00		0.00			348.00	$ 6,804,096.00
	SUBTOTAL				$ 169,835,479.00		$ 0.00		$ 0.00			$ 169,835,479.00
12	CARPINTERIA METALICA											
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO. INCLUYE MARCO. CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20. 2 X 0.90 M	UN		$ 404,374.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO. PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20. 2 X 0.70 M	UN		$ 229,331.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2		$ 166,179.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
12.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2		$ 67,864.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
N.P.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0.90 x 2.10 CON TABLERO Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED Cal. 20. CON SU RESPECTIVA CHAPA. PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tableros)	UND	174.00	$ 997,490.00	$ 173,663,260.00	0.00		0.00			174.00	$ 173,663,260.00
N.P.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0.90 x 2.10 CON TABLERO Y MARCO EN LAMINA COLD ROLLED Cal. 20. CON PASADOR. PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tableros)	UND	174.00	$ 918,836.00	$ 159,977,464.00	0.00		0.00			174.00	$ 159,977,464.00
N.P.12.7	ALFAJÍA EN ALUMISO	ML	469.34	$ 37,747.00	$ 18,900,086.98	0.00		0.00			469.34	$ 18,900,086.98
N.P.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 9020. INCLUYE VIDRIO 4MM	M2	1,046.58	$ 304,926.00	$ 319,152,432.34	0.00		0.00			1,046.58	$ 319,152,932.34
	SUBTOTAL				$ 871,423,323.26		$ 0.00		$ 0.00			$ 871,423,323.26
13	CARPINTERIA MADERA											
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m. INCLUYE MARCO Y CHAPA.	UN		$ 444,694.00	$ 0.00	0.00		0.00				$ 0.00
N.P.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO. MEDIDAS 2.15m X 1.20m (Inc. dilatación en tableros)	UND	10.00	$ 1,212,745.00	$ 12,127,450.00	0.00		0.00			10.00	$ 12,127,450.00
N.P.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO. MEDIDAS 2.15m X 0.90m (Inc. dilatación en tableros)	UND	164.00	$ 870,578.00	$ 142,774,792.00	0.00		0.00			164.00	$ 142,774,792.00
	SUBTOTAL				$ 154,902,242.00		$ 0.00		$ 0.00			$ 154,902,242.00
14	PISOS Y ACABADOS											
14.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M2	671.28	$ 667,490.00	$ 551,191,887.20	0.00		0.00			671.28	$ 551,191,887.20
14.2	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M2	21.14	$ 823,019.30	$ 17,398,588.24	0.00		0.00			21.14	$ 17,398,588.24
14.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4. E= 30 MM	M2	8,791.05	$ 27,383.00	$ 236,579,876.15	0.00		0.00			8,791.05	$ 236,579,876.15
14.4	PISO EN CERAMICA LISO 33.8x33.8	M2	2,241.86	$ 84,558.00	$ 189,449,287.88	0.00		0.00			2,241.86	$ 189,449,287.88
14.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	931.93	$ 75,714.00	$ 38,003,128.02	0.00		0.00			501.93	$ 38,003,128.02
N.P.14.6	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2	5,126.23	$ 102,800.00	$ 526,996,500.00	0.00		0.00			5,126.23	$ 526,996,500.00
N.P.14.7	PISO EN CERAMICA LISO 33 X 60	M2	1,828.77	$ 92,216.00	$ 168,641,854.32	0.00		0.00			1,828.77	$ 168,641,854.32

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3486 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022000500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. (A)	V. TOTAL	CANTIDAD (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
	SUBTOTAL				$ 1,730,267,871.61		$ 0.00		$ 0.00		$ 1,730,267,871.61
15	ENCHAPES Y ACCESORIOS COCINA, BAÑO Y PATIO										
15.1	PISO EN CERAMICA L/SO 0.33X0.33	M2		$ 75,714.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
15.2	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 200,801.00	$ 34,804,574.00	0.00		0.00		174.00	$ 34,804,574.00
15.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	174.00	$ 124,138.00	$ 21,600,012.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,600,012.00
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	164.00	$ 441,604.00	$ 72,468,136.00	0.00		0.00		164.00	$ 72,468,136.00
15.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	10.00	$ 1,299,287.00	$ 12,992,870.00	0.00		0.00		10.00	$ 12,992,870.00
15.6	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	174.00	$ 366,464.00	$ 63,754,368.00	0.00		0.00		174.00	$ 63,754,368.00
15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UN	10.00	$ 251,355.00	$ 2,513,160.00	0.00		0.00		10.00	$ 2,513,160.00
15.8	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	174.00	$ 32,471.00	$ 5,651,654.00	0.00		0.00		174.00	$ 5,651,654.00
N.P.15.9	ESTUFA DE CUATRO PUESTOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE	UN	174.00	$ 456,716.00	$ 79,468,584.00	0.00		0.00		174.00	$ 79,468,584.00
N.P.15.10	CONSTRUCCIÓN POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	174.00	$ 125,208.00	$ 21,801,552.00	0.00		0.00		174.00	$ 21,801,552.00
N.P.15.11	DUCTO CAMISA PARA ACOMETIDA DE GAS (CRUCE ANDEN)	ML	348.00	$ 14,367.00	$ 4,999,716.00	0.00		0.00		348.00	$ 4,999,716.00
N.P.15.12	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20*20 PLASTICA	UND	522.00	$ 30,274.00	$ 15,803,628.00	0.00		0.00		522.00	$ 15,803,628.00
	SUBTOTAL				$ 330,991,182.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 330,991,182.00
16	CUBIERTA										
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	9,887.44	$ 44,068.00	$ 435,624,745.92	0.00		0.00		9,887.44	$ 435,624,745.92
16.2	CORREA PERFIL RECTAN PAR NEGRO 150x50x3 MM CALIBRE 11	ML		$ 115,867.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
16.3	CABALLETE ARTICULADO TEJA A-C	ML	1,044.00	$ 44,068.00	$ 45,984,464.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 45,984,464.00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	1,355.44	$ 48,169.00	$ 48,728,935.36	0.00		0.00		1,355.44	$ 48,728,935.36
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	6,733.00	$ 99,176.00	$ 666,462,726.00	0.00		316.00	$ 31,174,816.00	6,204.00	$ 615,287,934.00
	SUBTOTAL				$ 1,197,210,339.28		$ 0.00		$ 31,174,816.00		$ 1,166,035,523.28
17	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS										
17.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGUN NTC 2050	PTO	1,740.00	$ 109,488.00	$ 190,453,440.00	0.00		0.00		1,740.00	$ 190,453,440.00
17.2	SALIDA DE LAMPARA 110 VL+BM SUMINISTRO E INSTALACION INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGUN NTC 2050	PTO	1,044.00	$ 118,220.00	$ 123,421,680.00	0.00		0.00		1,044.00	$ 123,421,680.00
17.3	TABLERO SCH MONOFASICA 8TQ E INC BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	174.00	$ 226,217.00	$ 39,317,758.00	0.00		0.00		174.00	$ 39,317,758.00
17.4	ACOMETIDA MONOFASICA No 8, L+2S M,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU SUMINISTRO E INSTALACION	UND	-	$ 1,239,896.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.5	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	UND	522.00	$ 157,446.00	$ 82,186,812.00	0.00		0.00		522.00	$ 82,186,812.00
17.6	ALIMENTADOR 2#6+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UND	-	$ 32,468.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
17.7	SALIDA DE LAMPARA 110 VL+BM SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGUN NTC 2050 LUMINARIA LD TIPO TORTUGA	UND	348.00	$ 149,777.00	$ 52,120,596.00	0.00		0.00		348.00	$ 52,120,596.00

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	5466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	202200550006S
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
17.8	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGUN NTC 2050 INCLUYE TAPA INTEMPERIE	UND	174.00	$ 112.252.00	$ 19.531.848.00	0.00		0.00		174.00	$ 19.531.848.00
17.9	MALLA A TIERRA INTERCONEXION	UND	-	$ 10.832.90	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
N.P.17.10	ACCESORIOS ACOMETIDA MONOFASICA ,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCION, PARANTES DE VIGA, SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIÓN A CAJA DE ACOMETIDAS EN EL POSTE	UND	174.00	$ 1.483.960.00	$ 258.209.040.00	0.00		0.00		174.00	$ 258.209.040.00
N.P.17.11	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCENTRICO EN COBRE 8#8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	M	2.810.00	$ 26.014.00	$ 73.726.040.00	0.00		0.00		2.810.00	$ 73.726.040.00
N.P.17.12	DUCTO EN TUBERIA DE 1" DEL ALIMENTADOR 2#6+ 1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	M	831.20	$ 44.949.00	$ 37.457.884.80	0.00		0.00		831.20	$ 37.457.884.80
N.P.17.13	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 6 AWG, PARA INTERCONEXION DE TIERRAS	M	1.678.41	$ 23.515.00	$ 39.466.042.15	0.00		0.00		1.678.41	$ 39.466.042.15
N.P.17.14	CONEXIÓN POLO A TIERRA (CAJA DE CONTADOR A VARILLA DE COBRE)	M	348.00	$ 34.731.00	$ 12.086.388.00	0.00		0.00		348.00	$ 12.086.388.00
	SUBTOTAL				$ 827.510.830.94		$ 0.00		$ 0.00		$ 827.510.830.94
8	OBRAS DE URBANISMO				$ 5.496.342.510.00		$ 79.988.302.93		$ 26.990.483.98		$ 5.550.331.322.00
18	RED ELECTRICA					0.00		0.00			
18.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED ELÉCTRICA					0.00		0.00			
18.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	1.36	$ 330.112.00	$ 408.152.32	0.00		0.00		1.36	$ 408.152.32
	SUBTOTAL				$ 408.152.32		$ 0.00		$ 0.00		$ 408.152.32
18.2	RED DE MEDIA TENSION										
18.2.1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	4.00	$ 1.456.188.00	$ 5.824.752.00	0.00		0.00		4.00	$ 5.824.752.00
18.2.2	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 12 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	$ 679.746.00	$ 679.746.00	0.00		0.00		1.00	$ 679.746.00
18.2.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO NORMAL NORMA LAS55LA555 I CODENSA	UN	4.00	$ 154.117.00	$ 616.468.00	0.00		0.00		4.00	$ 616.468.00
18.2.4	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	UN	1.00	$ 1.281.705.00	$ 1.281.705.00	0.00		0.00		1.00	$ 1.281.705.00
18.2.5	ESTRUCTURA TIPO 711-02 NORMA ICEL MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN POSTE HASTA 75 kVA PESO MAXIMO 960 KG E. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	3.00	$ 1.318.851.00	$ 3.956.553.00	0.00		0.00		3.00	$ 3.956.553.00
18.2.6	ESTRUCTURA LA4B1 RED COMPACTA 11.4 kV, FINAL DE CIRCUITO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	5.00	$ 745.028.00	$ 3.725.140.00	0.00		0.00		5.00	$ 3.725.140.00
18.2.7	ESTRUCTURA LA4B1 RED COMPACTA 11.4 kV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 8°. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	2.00	$ 608.685.50	$ 1.217.370.00	0.00		0.00		2.00	$ 1.217.370.00
18.2.8	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 kV	ML	331.65	$ 40.129.00	$ 13.308.782.85	0.00		0.00		331.65	$ 13.308.782.85
18.2.9	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	331.65	$ 7.060.00	$ 2.341.449.00	0.00		0.00		331.65	$ 2.341.449.00
18.2.1	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 75 Kva SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 8.014.588.00	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.11	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	-	$ 11.336.642.80	$ 0.00	0.00		0.00		0.00	$ 0.00
18.2.12	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	5.00	$ 1.710.200.00	$ 8.145.600.00	0.00		0.00		5.00	$ 8.145.600.00
18.2.13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	2.00	$ 232.591.00	$ 465.182.00	1.00	$ 232.591.00	0.00		3.00	$ 697.773.00

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CÓDIGO	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MOD (+)	V. TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
18.2.14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RSD COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	27.00	$ 290.185,00	$ 7.834.995,00	3.00	$ 870.555,00	0.00		30.00	$ 8.705.550,00
N.P. 18.2.15	TRANSFORMADOR TIPO POSTE RADIAL SERIE 15 kV/2/14-123 Grupo Vectorial - Conexiones Dyn5 Aislamiento Ao – 105 °C Lamina Magnética M4 de 0.27 mm. Aislado o encofrado. Nivel Básico de Aislamiento (BIL) A1 / BT (kV). Mira 4x PCB de 75 KVA	UN	2.00	$ 25.716.212,50	$ 82.148.935,00	2.00		0.00		3.00	$ 82.148.935,00
N.P. 18.2.16	TEMPLETE POSTE A POSTE RED M.T. TIPO LA4K13 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A POSTE SIN VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	1.00	$ 0.00	$ 296.609,00	0.00		0.00		1.00	$ 296.609,00
N.P. 18.2.17	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA M.T. TIPO LA4K12 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	2.00	$ 0.00	$ 962.944,00	0.00		0.00		2.00	$ 962.944,00
	SUBTOTAL										
18.3	RED DE BAJA TENSION				$ 109.646.239,50		$ 1.133.149,50		$ 0,00		$ 110.749.281,00
18.3.1	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 9 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	18.00	$ 595.400,00	$ 8.631.000,00	0.00		0.00		18.00	$ 8.631.000,00
18.3.2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 9 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	26.00	$ 868.412,00	$ 22.578.712,00	2.00	$ 1.736.824,00	0.00		28.00	$ 24.315.536,00
18.3.3	CIMENTACION DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	28.00	$ 156.117,00	$ 4.387.842,00	2.00	$ 336.234,00	0.00		28.00	$ 4.730.276,00
18.3.4	ESTRUCTURA LA020 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA SUMINISTRO E INSTALACIÓN NORMA CODENSA	UN	-	$ 520.881,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
18.3.5	ESTRUCTURA LA021 FINAL DE CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	-	$ 551.002,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
18.3.6	ESTRUCTURA LA022 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO CON DERIVACIÓN EN CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	-	$ 597.636,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
18.3.7	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x35MM (3x2+1x1/0)	ML	-	$ 14.597,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
18.3.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACION	UN	14.00	$ 366.782,00	$ 5.135.948,00	2.00	$ 733.564,00	0.00		16.00	$ 5.869.512,00
18.3.9	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PUBLICO 4P 65/85 (CONJUNTO OPTICO/CONJUNTO ELECTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECANICOS. 92 LEDS. 120-277 VOLTIOS. 65 W. 4000°K. CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALEO II 92 LEDS RADI. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	-	$ 1.728.533,00	$ 0,00	0.00		0.00		0.00	$ 0,00
N. P. 18.3.10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	18.00	$ 973.861,00	$ 17.525.898,00	1.00	$ 973.861,00	0.00		19.00	$ 18.499.759,00
N. P. 18.3.11	ESTRUCTURA DE DERIVACION A 90° EN BAJA TENSION PARA CABLE TRENZADO	UN	6.00	$ 1.033.216,00	$ 6.199.296,00	0.00		0.00		6.00	$ 6.199.296,00
N. P. 18.3.12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	14.00	$ 896.431,00	$ 13.950.534,00	1.00	$ 896.431,00	0.00		15.00	$ 14.846.965,00
N. P. 18.3.13	ESTRUCTURA ANGULAR EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	6.00	$ 1.006.938,00	$ 6.041.628,00	0.00		0.00		6.00	$ 6.041.628,00
N. P. 18.3.14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	ML	1.149,71	$ 108.725,00	$ 124.979.339,50	62,29	$ 6.553.834,45	0.00		1.210,00	$ 131.533.550,00
N. P. 18.3.15	LUMINARIA OMEGA_ECA_I 120-277V 40W 4RC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10v // SPD APS.	UN	50.00	$ 1.418.894,00	$ 70.934.700,00	1.00	$ 1.418.894,00	0.00		51.00	$ 72.353.394,00
N. P. 18.3.16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCION EN LINEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACION. NORMA CODENSA	UN	37.00	$ 107.356,00	$ 3.972.172,00	0.00		14.00	$ 1.502.984,00	23.00	$ 2.469.188,00

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005000065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL				CANT.	V.TOTAL
N. P. 16.3.17	ESTRUCTURA APS+2 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN NORMA CODENSA	UN	11.00	$ 127.606.00	$ 1.403.666.00	6.00	$ 1.530.848.00	0.00					76.00	$ 2.424.514.00
	SUBTOTAL													
19	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS				$ 380.048.401.00		$ 13.772.166.46		$ 1.303.984.00					$ 296.317.679.00
19.1	PRELIMINARES LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS													
19.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VIAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	1.40	$ 4.144.478.00	$ 5.802.269.20	0.00		0.00					1.40	$ 5.802.269.20
	SUBTOTAL				$ 5.802.269.20		$ 0.00		$ 0.00					$ 5.802.269.20
19.2	EXCAVACION RETIROS Y RELLENOS VIAS													
19.2.1	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	11.126.94	$ 38.567.00	$ 429.395.233.78	0.00		0.00					11.126.94	$ 429.395.233.78
19.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVIENENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECANICA	M3	-	$ 21.998.00	$ 0.00	0.00		0.00					0.00	$ 0.00
19.2.3	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSIÓN CRR-2 TIPO 2	M3		$ 13.782.00	$ 0.00	0.00		0.00						$ 0.00
19.2.4	SUELO-CEMENTO CLASE SC-A GRADACION TIPO A (INCLUYE SUMINISTRO DEL CEMENTO).	M3		$ 146.617.00	$ 0.00	0.00		0.00						$ 0.00
19.2.5	RELLENO GRANULAR PARA TIERRA MECANICAMETE ESTABILIZADA CON PANELES DE CONCRETO	M3		$ 55.526.00	$ 0.00	0.00		0.00						$ 0.00
N.P 19.2.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	465.839.00	$ 1.405.00	$ 868.186.225.00	0.00		0.00					465.839.00	$ 868.186.225.00
N.P 19.2.7	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACIÓN (SIN M.O.)	M3	13.241.06	$ 16.638.00	$ 219.807.624.48	0.00		0.00					13.241.06	$ 219.807.624.48
N.P 19.2.8	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (Incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	2.00	$ 13.804.205.00	$ 27.608.410.00	0.00		0.00					2.00	$ 27.608.410.00
N.P 19.2.9	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	2.839.81	$ 71.888.00	$ 210.392.462.96	0.00		0.00					2.839.81	$ 210.392.462.96
N.P 19.2.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	3.125.47	$ 31.220.00	$ 97.624.093.40	0.00		0.00					3.125.47	$ 97.624.093.40
N.P 19.2.11	SUB-BASE GRANULAR PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE VIA EN MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 3" INSTALACION MECANICA INCLUYE MOTONIVELADORA, VIBROCOMPACTADOR, IRRIGACION	M3	3.060.30	$ 126.382.00	$ 386.699.634.72	0.00		0.00					3.060.30	$ 386.699.634.72
N.P 19.2.12	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	105.80	$ 1.401.390.00	$ 150.525.201.00	0.00		0.00					105.80	$ 150.525.201.00
	SUBTOTAL				$ 2.196.896.737.20		$ 0.00		$ 0.00					$ 2.196.896.737.20
19.3	SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO													
19.3.1	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	-	$ 543.410.00	$ 0.00	0.00		0.00					0.00	$ 0.00
N.P 19.3.2	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	3.226.69	$ 4.252.00	$ 13.726.389.88	0.00		0.00					3.226.69	$ 13.726.389.88
N.P 19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.50 M INCLUYE CARGUE	M3	1.323.44	$ 62.636.00	$ 84.396.867.84	201.93	$ 13.607.733.00	0.00					1.424.07	$ 78.504.726.42
N.P 19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	261.62	$ 942.934.00	$ 237.473.380.68	32.39	$ 30.447.734.00	0.00					294.22	$ 267.921.118.80
N.P 19.3.5	RAMPA DE ACCESO. INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	62.00	$ 699.936.00	$ 42.990.472.00	2.00	$ 1.377.712.00	0.00					64.00	$ 44.007.384.00

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	CODIGO	F-VI-16
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	VERSIÓN	02
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	PROYECTO No.	2022005500065
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
		SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
		FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 Fecha: 29 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
N.P 19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 (60X35X20 CM INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	1.862,53	$ 77.548,00	$ 143.843.711,36	117,74	$ 9.130.301,42	0,00		1.970,06	$ 152.774.012,85
N.P 19.3.7	BARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-15 INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	1.081,93	$ 79.129,00	$ 140.817.889,80	0,00		0,00		1.081,93	$ 140.817.889,80
N.P 19.3.8	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	1.458,89	$ 16.509,00	$ 24.178.421,12	239,82	$ 3.962.930,58	0,00		1.698,71	$ 28.182.351,69
N.P 19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACION CON EQUIPOS MANUAL	M3	553,81	$ 71.179,00	$ 39.419.099,19	59,24	$ 4.216.564,73	0,00		813,05	$ 43.635.672,95
N.P 19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	27.690,50	$ 1.435,00	$ 39.735.867,53	2.962,00	$ 4.250.470,00	0,00		30.652,50	$ 43.986.337,53
N.P 19.3.11	DUCTO CAMISA PARA CRUCE DE RED DE GAS (CRUCE ESQUINA ANDEN)	Al	99,00	$ 12.098,00	$ 1.198.020,00	0,00		0,00		99,00	$ 1.198.020,00
	SUBTOTAL				$ 783.381.643,16		$ 94.013.058,98		$ 0,00		$ 617.394.999,34
20	RED EXTERNA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL										
20.1	RED ACUEDUCTO										
20.1.1	PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO										
20.1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	1.460,01	$ 3.312,00	$ 4.835.993,12	0,00		118,69	$ 387.470,88	1.338,02	$ 4.431.522,24
	SUBTOTAL				$ 4.835.993,12		$ 0,00		$ 387.470,88		$ 4.431.522,24
20.1.2	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO										
20.1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	931,01	$ 55.220,00	$ 36.828.152,20	0,00		160,56	$ 4.883.756,80	790,62	$ 29.254.599,40
20.1.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3		$ 29.860,00	$ 0,00	0,00		0,00			$ 0,00
20.1.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	1.107,90	$ 24.911,00	$ 27.601.112,70	0,00		167,09	$ 4.161.365,79	940,84	$ 23.439.146,82
20.1.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	22.139,50	$ 1.435,00	$ 31.768.747,50	0,00		2.898,50	$ 4.158.830,00	18.240,50	$ 27.610.117,50
	SUBTOTAL				$ 96.298.012,40		$ 0,00		$ 12.984.201,59		$ 77.313.880,62
20.1.3	RELLENOS RED DE ACUEDUCTO										
20.1.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	442,71	$ 87.085,00	$ 38.557.799,81	0,00		57,96	$ 5.047.330,68	384,81	$ 33.510.469,24
20.1.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion s/d 20%)	M3	460,16	$ 21.447,00	$ 9.869.492,40	0,00		83,58	$ 2.007.224,10	399,59	$ 7.862.268,30
	SUBTOTAL				$ 48.427.230,37		$ 0,00		$ 7.054.555,41		$ 41.372.884,96
20.1.4	TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO										
20.1.4.1	Suministro de tuberia PVC unión mecanica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"	M	1.465,01	$ 33.717,00	$ 49.398.672,17	0,00		116,69	$ 3.944.931,83	1.338,02	$ 45.114.020,24
20.1.4.2	Codo Gran Radio 90° PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN	5,00	$ 110.833,00	$ 553.650,00	0,00		0,00		5,00	$ 553.650,00
20.1.4.3	Unión de reparación PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecánica x liso (3")	UN	15,00	$ 62.736,00	$ 941.085,00	0,00		0,00		15,00	$ 941.085,00
20.1.4.4	Tee PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3x3x3")	UN	10,00	$ 141.340,00	$ 1.413.400,00	0,00		0,00		10,00	$ 1.413.400,00
20.1.4.5	Cruceta en H.D. -Presión Trabajo 250PSI-extremo liso para PVCIAC (3x2")	UN	1,00	$ 221.340,00	$ 221.340,00	0,00		0,00		1,00	$ 221.340,00
20.1.4.6	Suministro e instalacion de válvula compuerta elástica en H.D. 3" (incluye caja valv. y anclaje en concreto)	UN	5,00	$ 855.214,60	$ 4.276.073,00	0,00		0,00		5,00	$ 4.276.073,00
20.1.4.7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye metal acoplados)	M	1.458,01	$ 6.302,00	$ 9.023.972,02	0,00		116,69	$ 725.671,88	1.338,02	$ 8.298.400,34
N.P 20.1.4.8	Suministro e instalacion Codo Gran Radio 22.5° PVC -Presión Trabajo 200 PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UND	62,00	$ 75.281,00	$ 4.667.422,00	0,00		0,00		62,00	$ 4.667.422,00
	SUBTOTAL				$ 70.154.911,19		$ 0,00		$ 4.670.123,61		$ 65.484.787,58

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

CÓDIGO:	F-VI-16
VERSIÓN	02

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 3 -Fecha: 28 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V TOTAL	MENOS (-)	V TOTAL	CANT.	V TOTAL
20.1.5	DOMICILIARIAS RED DE ACUEDUCTO										
20.1.5.1	Acometida domic. acued. 3/4"(20 cbo. suelo, e instal. manguera 10m, accesorios, registro corte y caja en polipropileno)	UN	174.00	$ 213,882.00	$ 37,216,468.00	0.00		0.00		174.00	$ 37,216,468.00
N.P. 20.1.5.2	SUMINISTRO DE MICROMEDIDOR DE ACUEDUCTO	UN	174.00	$ 550,487.00	$ 54,991,259.00	0.00		0.00		174.00	$ 54,991,259.00
	SUBTOTAL										
2.1.6	OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS				$ 72,096,726.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 72,096,726.00
20.1.6.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	2.00	$ 13,904,205.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.1.6.2	CONCRETO 3000 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERÍA (FORMALETA 1/3 USOS)	M3	10.28	$ 514,830.00	$ 5,388,083.70	0.00		0.00		10.28	$ 5,388,083.70
	SUBTOTAL										
20.2	RED ALCANTARILLADO SANITARIO				$ 34,196,493.70		$ 0.00		$ 0.00		$ 34,196,493.70
20.2.1	PRELIMINARES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	1,046.16	$ 4,268.00	$ 4,464,634.44	0.00		0.00		1,046.16	$ 4,464,634.44
	SUBTOTAL				$ 4,464,634.44		$ 0.00		$ 0.00		$ 4,464,634.44
20.2.2	EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	115.63	$ 33,220.00	$ 3,841,228.60	0.00		0.00		115.63	$ 3,841,228.60
20.2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	2,891.84	$ 29,985.00	$ 86,699,486.40	0.00		0.00		2,891.84	$ 86,699,486.40
20.2.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	3,578.95	$ 24,913.00	$ 89,162,391.35	0.00		0.00		3,578.95	$ 89,162,391.35
	SUBTOTAL				$ 179,699,093.80		$ 0.00		$ 0.00		$ 179,699,093.80
20.2.3	RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3		$ 67,083.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion a>0.20m)	M3		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACION CON EQUIPOS MANUAL	M3	2,859.29	$ 71,178.00	$ 203,516,543.62	0.00		0.00		2,859.29	$ 203,516,543.62
N.P.20.2.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	142,964.50	$ 1,400.00	$ 200,150,357.50	0.00		0.00		142,964.50	$ 200,150,357.50
	SUBTOTAL				$ 403,672,901.12		$ 0.00		$ 0.00		$ 403,672,901.12
20.2.4	TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.4.1	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	888.33	$ 11,798.00	$ 11,755,597.67	0.00		0.00		888.33	$ 11,755,597.67
20.2.4.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	1,046.16	$ 14,842.00	$ 15,527,403.36	0.00		0.00		1,046.16	$ 15,527,403.36
20.2.4.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 6"	M	888.33	$ 43,755.00	$ 43,594,419.15	0.00		0.00		888.33	$ 43,594,419.15
20.2.4.4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 8"	M	1,046.16	$ 62,818.00	$ 65,719,035.24	0.00		0.00		1,046.16	$ 65,719,035.24
	SUBTOTAL				$ 136,596,455.42		$ 0.00		$ 0.00		$ 136,596,455.42
20.2.5	DOMICILIARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.5.1	CAJA INSPECCION 0.50x0.50m, concreto ref 3000PSI esté. En obra; h= 0.70m (a=0.07m) (inc. Excavacion, formaleta 1/3 usos)	UN		$ 251,484.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA TEE Ba6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	1.00	$ 252,068.00	$ 252,068.00	0.00		0.00		1.00	$ 252,068.00
N.P. 20.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE Ba6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (incluye acondicionador y adhesivo)	UN	173.00	$ 252,068.00	$ 43,607,764.00	0.00		0.00		173.00	$ 43,607,764.00
N.P.20.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO 45° DIAMETRO 6" C X C	UN	174.00	$ 116,094.00	$ 20,200,356.00	0.00		0.00		174.00	$ 20,200,356.00

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARÍA DE VIVIENDA

CÓDIGO	F-VI-16		
VERSIÓN	02		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2022	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 26 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS. Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V.TOTAL
	SUBTOTAL				$ 64,080,188.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 64,080,188.00
20.2.6	CARCAMO DE PROYECCION DE TUBERIA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.6.1	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO. ELAB. En OBRA (Inc. Formaleta 1/4 (alisd y compactación)	M3		$ 993,815.00	$ 0.00	0.00		0.00			
20.2.6.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG		$ 6,695.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M		$ 11,881.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
	SUBTOTAL				$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.2.7	POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO				$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00
20.2.7.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra. e= 0.20m)	UN	15.00	$ 822,679.00	$ 12,340,185.00	0.00		0.00		15.00	$ 12,340,185.00
20.2.7.2	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. f'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	15.03	$ 876,014.00	$ 13,165,791.02	0.00		0.00		15.03	$ 13,165,791.02
20.2.7.3	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto f'c= 28MPa reforz) Elab. Obra e= 0.20m. Inc. Tapa HD excl. Seguridad)	UN	15.00	$ 1,861,333.00	$ 29,419,995.00	0.00		0.00		15.00	$ 29,419,995.00
20.2.7.4	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto f'c= 28MPa elab. En obra)	UN	15.00	$ 212,936.00	$ 3,194,370.00	0.00		0.00		15.00	$ 3,194,370.00
	SUBTOTAL				$ 58,121,041.02		$ 0.00		$ 0.00		$ 58,121,041.02
20.2.8	OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO										
20.2.8.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (Incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	2.00	$ 13,904,232.00	$ 27,808,410.00	0.00		0.00		2.00	$ 27,808,410.00
N.P.20.2.8.2	SOLADO. LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa(1800 PSI)	M2	5.77	$ 478,131.00	$ 2,756,819.87	0.00		0.00		5.77	$ 2,756,819.87
	SUBTOTAL				$ 30,567,229.87		$ 0.00		$ 0.00		$ 30,567,229.87
20.3	RED ALCANTARILLADO PLUVIAL										
20.3.1	PRELIMINARES RED DE ALCNATARILLADO PLUVIAL										
20.3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	819.33	$ 4,258.00	$ 3,488,707.14	0.00		0.00		819.33	$ 3,488,707.14
	SUBTOTAL				$ 3,488,707.14		$ 0.00		$ 0.00		$ 3,488,707.14
20.3.2	EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL										
20.3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	230.20	$ 33,220.00	$ 7,647,244.00	0.00		0.00		230.20	$ 7,647,244.00
20.3.2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO 0 < h ≤ 3.0m	M3	1,977.26	$ 29,965.00	$ 59,248,595.90	0.00		0.00		1,977.26	$ 59,248,595.90
20.3.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	2,626.86	$ 24,913.00	$ 65,443,461.44	0.00		0.00		2,626.86	$ 65,443,461.44
N.P.20.3.2.4	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (Incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	3.00	$ 13,904,205.00	$ 41,712,615.00	0.00		0.00		3.00	$ 41,712,615.00
	SUBTOTAL				$ 174,051,916.34		$ 0.00		$ 0.00		$ 174,051,916.34
20.3.3	RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL										
20.3.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye nivelar, acarreo y compactacion)	M3		$ 67,065.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
20.3.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion e/0.20m)	M3		$ 21,447.00	$ 0.00	0.00		0.00			$ 0.00
N.P.20.3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	2,000.33	$ 71,178.00	$ 142,734,899.94	0.00		0.00		2,000.33	$ 142,734,899.94
N.P.20.3.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3Km	100,286.00	$ 1,435.00	$ 143,891,710.00	0.00		0.00		100,286.00	$ 143,891,710.00
	SUBTOTAL				$ 286,626,609.94		$ 0.00		$ 0.00		$ 286,626,609.94
20.3.4	TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO RED PLUVIAL										

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022		CÓDIGO: F-VI-16
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	PROYECTO No.	VERSIÓN: 02
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	OBJETO PROYECTO:	2022005500005
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	SUPERVISOR	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
		FECHA PRESENTE ACTA	LINDA DELCY GUZMAN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental) 19 DIC 2025

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 3 -Fecha: 28 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificacion No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V. TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
20.3.4.1	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 12"	M	73.93	$ 137,081.00	$ 10,073,246.93	0.00		0.00		73.93	$ 10,073,246.93
20.3.4.2	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 14"	M	173.42	$ 203,871.00	$ 35,355,308.82	0.00		0.00		173.42	$ 35,355,308.82
20.3.4.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 16"	M	35.17	$ 248,491.00	$ 8,739,076.71	0.00		0.00		35.17	$ 8,739,076.71
20.3.4.4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 18"	M	196.53	$ 317,874.00	$ 62,462,471.22	0.00		0.00		196.53	$ 62,462,471.22
20.3.4.5	Suministro de tubería PVC para alcantarillados dn24"	M	78.12	$ 550,829.00	$ 43,680,303.48	0.00		0.00		78.12	$ 43,680,303.48
20.3.4.6	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 12" (incl. nivelación de precisión)	M	73.93	$ 21,180.00	$ 1,566,730.03	0.00		0.00		73.93	$ 1,566,730.03
20.3.4.7	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 14" (incl. nivelación de precisión)	M	173.42	$ 23,506.00	$ 4,076,410.52	0.00		0.00		173.42	$ 4,076,410.52
20.3.4.8	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 16" (incl. nivelación de precisión)	M	35.17	$ 25,998.00	$ 913,897.96	0.00		0.00		35.17	$ 913,897.96
20.3.4.9	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 18" (incl. nivelación de precisión)	M	196.53	$ 31,685.00	$ 6,227,053.05	0.00		0.00		196.53	$ 6,227,053.05
20.3.4.10	Instalación de tubería PVC para alcantarillados dn24" (incl. nivelación de precisión)	M	78.12	$ 130,236.00	$ 9,913,994.32	0.00		0.00		78.12	$ 9,913,994.32
	SUBTOTAL				$ 181,978,164.64		$ 0.00		$ 0.00		$ 181,978,164.64
20.3.5	POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL										
20.3.5.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	12.00	$ 822,676.00	$ 9,872,148.00	0.00		0.00		12.00	$ 9,872,148.00
20.3.5.2	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.50m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	2.00	$ 1,059,624.00	$ 2,119,248.00	0.00		0.00		2.00	$ 2,119,248.00
20.3.5.3	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermeab. f'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera galv rap. # 6)	M	16.33	$ 678,034.00	$ 16,007,703.22	0.00		0.00		16.33	$ 16,007,703.22
20.3.5.4	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.50m (concreto impermeab. f'c= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera galv rap. # 6)	M	3.46	$ 1,058,462.00	$ 3,887,122.16	0.00		0.00		3.46	$ 3,887,122.16
20.3.5.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.20m (concreto f'c= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD ext. Seguridad)	UN	12.00	$ 1,961,333.00	$ 23,535,996.00	0.00		0.00		12.00	$ 23,535,996.00
20.3.5.6	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1.50m (concreto f'c= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD ext. Seguridad)	UN	2.00	$ 2,112,633.00	$ 4,225,266.00	0.00		0.00		2.00	$ 4,225,266.00
20.3.5.7	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto f'c= 28MPa elab. En obra)	UN	6.00	$ 212,938.00	$ 1,277,628.00	0.00		0.00		6.00	$ 1,277,628.00
20.3.5.8	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24" (concreto f'c= 28MPa elab. En obra)	UN	8.00	$ 266,350.00	$ 2,122,800.00	0.00		0.00		8.00	$ 2,122,800.00
N.P.20.3.5.9	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M2	1.64	$ 478,131.00	$ 784,134.84	0.00		0.00		1.64	$ 784,134.84
	SUBTOTAL				$ 63,682,046.24		$ 0.00		$ 0.00		$ 63,682,046.24
20.3.6	SUMIDEROS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL										
20.3.6.1	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, D= 0.20 m, SDC 1.0x1.0m, REJILLA EN PERFIL U 3x1 1/2x1/4"	M	54.83	$ 3,335,301.00	$ 182,784,693.83	0.00		0.00		54.83	$ 182,784,693.83
20.3.6.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 10" (incl. nivelación de precisión)	M	279.33	$ 18,441.00	$ 5,151,124.53	0.00		0.00		279.33	$ 5,151,124.53
20.3.6.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 10"	M	279.33	$ 94,265.00	$ 26,331,042.45	0.00		0.00		279.33	$ 26,331,042.45
N.P.20.3.6.4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M2	4.51	$ 478,131.00	$ 2,156,370.81	0.00		0.00		4.51	$ 2,156,370.81
N.P.20.3.6.5	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 cisco y colocacion)	M3	1.48	$ 993,670.00	$ 1,470,631.60	0.00		0.00		1.48	$ 1,470,631.60
N.P.20.3.6.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figurados)	KG	109.20	$ 8,895.00	$ 949,494.00	0.00		0.00		109.20	$ 949,494.00
N.P.20.3.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	7.40	$ 11,881.00	$ 86,291.40	0.00		0.00		7.40	$ 86,291.40
N.P.20.3.6.8	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0.15 M)	M3	6.43	$ 582,413.00	$ 3,223,741.59	0.00		0.00		6.43	$ 3,223,741.59
N.P.20.3.6.9	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	6.43	$ 1,421,390.00	$ 11,882,317.70	0.00		0.00		6.43	$ 11,882,317.70

ACTA DE PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS
SECRETARIA DE VIVIENDA

CÓDIGO:	F-VI-16		
VERSIÓN:	02		
CONTRATO No.	1486 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	PROYECTO No.	2022005000085
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	FECHA PRESENTE ACTA	19 DIC 2025

CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIONES Nº 3			PRESENTES MODIFICACIONES Nº 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CONDICIONES ACTUALIZADAS: Acta de Modificación No. 3 -Fecha: 28 Agosto 2025			CONDICIONES ACTUALIZADAS: Acta de Modificación No. 4 - FECHA 2025					
	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
	SUBTOTAL				$ 234,115,907.81		$ 0.00		$ 0.00		$ 234,115,907.81
	VALOR COSTOS DIRECTOS				$ 16,388,246,337.39		$ 78,899,302.53		$ 77,773,661.82		$ 16,390,359,978.10
	ADMINISTRACION	19%			$ 3,486,250,804.10		$ 14,986,777.48		$ 14,777,391.70		$ 3,486,459,310.64
	IMPREVISTOS	1%			$ 163,962,463.37		$ 786,883.03		$ 777,750.62		$ 163,971,595.78
	UTILIDAD	5%			$ 917,962,316.89		$ 3,944,418.13		$ 3,886,753.06		$ 918,017,978.02
	FACTOR ZONA				$ 3,294,980,114.12		$ 7,847,232.29		$ 3,239,822.39		$ 3,382,587,523.92
	RETIE				$ 14,000,000.00						$ 14,000,000.00
	RETILAP				$ 8,000,000.00						$ 8,000,000.00
	RETIE POR UNIDAD DE VIVIENDA				$ 43,000,000.00						$ 43,000,000.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 7,047,371,688.46		$ 27,569,307.89		$ 28,883,587.84		$ 7,046,257,418.51
	VALOR TOTAL OBRA				$ 25,406,818,635.88		$ 106,457,610.42		$ 106,488,648.67		$ 25,406,818,666.63
				VALOR AJUSTADO AL PESO	-$ 490,349,272.03					VALOR AJUSTADO AL PESO:	$ 1,039.39

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACION	$25,406,818,635.88
MODIFICACIONES (+)	$106,457,610.42
MODIFICACIONES (-)	$106,488,648.67
VALOR AJUSTADO AL PESO	-$1,039.39
VALOR TOTAL	$25,406,818,996.63

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA:
QUE UNA VEZ ESTUDIADA LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA DONDE REALIZA MODIFICACIÓN DE MAYORES, MENORES E INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTO. LA INTERVENTORIA CONSIDERA VIABLE TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERAMENTE SOLICITAR APROBAR LA PRESENTE MODIFICACION

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella a los 19 DIC 2025

QUIENES SOLICITAN

Firma:
Nombre: LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Firma:
Nombre: LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA

Firma:
Nombre: MARLON GUZMAN MARTA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Firma:
Nombre: FRANK SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

QUIENES REVISAN Y AVALAN LA CONVENIENCIA OPORTUNA DE LA MODIFICACION

Firma:
Nombre: LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
SECRETARIA DE VIVIENDA / SUPERVISOR DE INTERVENTORIA

HACEN PARTE DE ESTE DOCUMENTO LOS SIGUIENTES ANEXOS ACUATOS A ESTA ACTA: OFICIO DE SOLICITUD, INFORME DE INTERVENTORIA, ACTA ITEMS NO PREVISTOS
EL PERFECCIONAMIENTO DE LA PRESENTE PROYECCION DE MODIFICACION SERA CON LA SUSCRIPCION DE LA MINUTA DE MODIFICACION

FACTOR ZONA

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
A	**VIVIENDAS VIS TIPO 1 Y 2**				
1	**PRELIMINARES**				**$ 1,744,390,654.44**
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	$ 172.00	26590.88	
	SUBTOTAL				$ 4,589,585.89
2	**DESCAPOTE**			0.00	**$ 4,589,585.89**
2.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	$ 34.06	0.00 12526.00	
	SUBTOTAL				$ 426,703.56
	EXCAVACIONES			0.00	**$ 426,703.56**
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 306.62	0.00 5258.60	
N.P.3.2	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	$ -	6255.35	$ 1,611,778.69 $ 0.00
N.P.3.3	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	$ 2,297,065.20	2.00	$ 4,594,130.40
	SUBTOTAL			0.00	**$ 6,205,909.09**
4	**RELLENO**			0.00	
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	$ 5,511.39	2752.46	$ 15,169,880.52
N.P.4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3KM	$ -	137623.00	$ 0.00
	SUBTOTAL			0.00	**$ 15,169,880.52**
5	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			0.00	
5.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 129,584.68	348.36	$ 45,142,119.12
5.2	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 143,191.80	423.24	$ 60,604,497.43
5.3	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 150,981.74	349.35	$ 52,750,000.32
5.4	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60 CJ40 P MEZCLA EN OBRA	M3	$ 76,027.18	992.06	$ 75,425,044.73
	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 220,145.14	15.66	$ 3,447,472.89
N.P.5.6	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	$ 141,539.01	80.66	$ 11,416,536.55
N.P.5.7	VIGUETA O DINTELES PARA PUERTAS Y VENTANAS	M3	$ 143,191.80	26.10	$ 3,737,305.98
N.P.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 199,385.14	15.66	$ 3,122,371.29
	SUBTOTAL			0.00	**$ 255,645,348.31**
6	**ACERO DE REFUERZO**			0.00	
6.1	ACERO DE REFUERZO 1/2" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 1,191.16	196845.36	$ 234,474,319.02
6.2	ACERO DE REFUERZO 3/8" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 1,224.02	13709.28	$ 16,780,432.91
6.3	ACERO DE REFUERZO 1/4" FY=4200 Mpa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	$ 1,245.14	57909.06	$ 72,104,886.97
6.4	MALLA ELECTROSOLDADA 6 mm FY=5000 KG/CM2, 500 MPA,FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACION.	KG	$ 1,214.04	29822.22	$ 36,205,367.97
	SUBTOTAL				**$ 359,565,006.87**
7	**MAMPOSTERIA**				
7.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	$ 5,802.14	25484.02	$ 147,745,809.00
	SUBTOTAL				**$ 147,745,809.00**

240

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No.	3486 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
8	**PAÑETE Y PINTURA**				
8.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 2,042.43	34752.38	$ 70,979,303.48
8.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 2,674.34	9129.98	$ 24,416,670.71
8.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	$ 928.33	34752.38	$ 32,261,676.93
8.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 1,103.00	8867.24	$ 9,780,565.72
	SUBTOTAL				**$ 137,438,216.84**
9	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
9.1	TUBERIA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 851.19	2154.38	$ 1,834,297.43
9.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 1,125.72	1047.60	$ 1,179,304.27
9.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 1,514.87	4579.88	$ 6,937,922.82
9.4	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 116.94	4762.00	$ 566,392.28
9.5	CODO 90° PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 184.60	1472.00	$ 271,731.20
9.6	CODO 90° PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 355.13	1156.00	$ 410,534.90
9.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 342.41	348.00	$ 119,158.68
9.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 503.85	348.00	$ 175,339.80
9.9	BUJE ROSCADO PVCP 3/4"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 363.12	522.00	$ 189,548.64
9.10	BUJE ROSCADO PVCP 1"-1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 563.97	522.00	$ 294,392.34
9.11	BUJE ROSCADO PVCP 1"-3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 563.97	174.00	$ 98,130.78
9.12	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 2,185.99	696.00	$ 1,521,449.04
9.13	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 3,562.98	348.00	$ 1,240,877.04
9.14	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 5,573.32	174.00	$ 969,757.68
9.15	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 143,566.07	0.00	$ 0.00
N.P 9.16	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 82,899.33	174.00	$ 14,389,683.42
N.P 9.17	UNION PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 254.39	522.00	$ 132,791.58
N.P 9.18	TEE PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 216.33	348.00	$ 75,282.84
N.P 9.19	TAPON SOLDADO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 128.70	348.00	$ 44,787.60
N.P 9.20	ADAPTADOR HEMBRA PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 256.39	348.00	$ 89,219.72
	SUBTOTAL				**$ 30,647,302.06**
10	**INSTALACIONES SANITARIAS**			0.00	
10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 2,477.91	954.16	$ 2,364,322.61
10.2	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 694.51	522.00	$ 362,534.22
10.3	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1,061.79	0.00	$ 0.00
10.4	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 714.56	522.00	$ 373,000.32

241

CONTRATO No.	3468 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	20220055000065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA
PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
10.5	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 2,629.40	174.00	$ 457,515.60
10.6	YEE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 2,936.45	194.00	$ 569,671.30
10.7	YEE DOBLE REDUCIDA PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 3,243.77	164.00	$ 531,978.28
10.8	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1,833.63	174.00	$ 319,051.62
10.9	BUJE SOLDADO PVCS 4x2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 3,246.11	174.00	$ 564,823.14
[illegible]	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 693.69	696.00	$ 482,808.24
10.11	TUBERIA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 1,679.20	928.32	$ 1,558,834.94
10.12	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 4,116.65	1227.40	$ 5,055,231.01
10.13	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 5,090.91	174.00	$ 885,818.34
10.14	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 4,980.78	174.00	$ 866,655.72
10.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	$ 4,004.88	174.00	$ 696,849.12
10.16	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	$ 4,979.89	174.00	$ 865,978.86
10.17	SALIDA SANITARIA LAVADERO	UN	$ 8,142.77	174.00	$ 1,416,641.98
10.18	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 6,516.83	174.00	$ 1,133,928.42
10.19	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 46,793.26	0.00	$ 0.00
10.20	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	$ 75,034.96	0.00	$ 0.00
10.21	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	$ 1,793.07	348.00	$ 623,988.36
N.P.10.22	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 6,734.41	174.00	$ 1,171,787.34
N.P.10.23	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	$ 37,644.50	348.00	$ 13,100,286.00
N.P.10.24	SIFON SANITARIO 2" PVC	UN	$ 997.81	174.00	$ 173,618.94
	SUBTOTAL				**$ 33,575,524.36**
11	**RED PLUVIAL**				
11.1	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1,014.97	0.00	$ 0.00
11.2	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1,350.97	174.00	$ 235,068.78
11.3	TUBERIA PVCL 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 4,116.65	3238.14	$ 13,330,765.31
11.4	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UN	$ 11,820.78	174.00	$ 2,056,815.72
11.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 46,793.26	0.00	$ 0.00
11.6	REJILLA PLANA 4" METALICA	UN	$ 2,389.45	174.00	$ 415,764.30
N.P.11.7	CAJA INSPECCIÓN 0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UN	$ 37,644.50	174.00	$ 6,550,143.00
N.P.11.8	UNION PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	$ 1,436.84	348.00	$ 500,020.32
	SUBTOTAL				**$ 23,094,577.43**

2/12

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
12	**CARPINTERIA METALICA**				
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO. INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	$ 59,927.71	0.00	$ 0.00
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	$ 27,868.03	0.00	$ 0.00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA COLD ROLLED CAL 20, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	$ 26,506.84	0.00	$ 0.00
12.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 12,565.00	0.00	$ 0.00
N.P.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON SU RESPECTIVA CHAPA, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero)	UND	$ 178,430.71	174.00	$ 31,046,943.54
N.P.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2.15 CON TABLERO Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON PASADOR, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE. (Inc. dilatación en tablero).	UND	$ 165,509.02	174.00	$ 28,798,569.48
N.P.12.7	ALFAJIA EN ALUMINIO	UND	$ 4,018.15	499.38	$ 2,006,583.75
N.P.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 5020 INCLUYE VIDRIO 4MM	M2	$ 56,398.12	1048.59	$ 59,025,708.41
	SUBTOTAL				
13	**CARPINTERIA MADERA**				**$ 120,877,805.18**
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	UN	$ 74,813.62	0.00	$ 0.00
N.P.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 1,20m (Inc. dilatación en tablero)	M2	$ 228,423.76	10.00	$ 2,284,237.60
N.P.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA CON MARCO METALICO COLD ROLLED CALIBRE 20 Y CHAPA EN ACERO, MEDIDAS 2,15m X 0,90m (Inc. dilatación en tablero)	M2	$ 159,990.42	164.00	$ 26,238,429.68
	SUBTOTAL				
14	**PISOS Y ACABADOS**				**$ 28,522,666.48**
14.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 108,738.74	971.28	$ 105,615,763.39
[illegible]	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	$ 132,724.01	21.14	$ 2,805,785.57
[illegible]	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	$ 3,748.13	8751.05	$ 32,800,073.04
14.4	PISO EN CERAMICA LISO 33.8x33.8	M2	$ 15,512.97	2241.88	$ 34,777,908.92
14.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	$ 14,264.36	501.93	$ 7,159,710.21
N.P.14.7	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2	$ 13,868.31	5136.25	$ 71,231,107.24
N.P.14.8	PISO EN CERAMICA LISO 30 X 60	M4	$ 11,751.51	1828.77	$ 21,490,808.94
	SUBTOTAL				
15	**ENCHAPES Y ACCESORIOS COCINA, BAÑO Y PATIO**				**$ 275,881,155.31**
15.1	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20	M2	$ 14,264.36	0.00	$ 0.00
15.2	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.80 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 32,365.59	174.00	$ 5,631,612.66
15.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	$ 19,657.89	174.00	$ 3,420,471.12
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	$ 82,185.38	164.00	$ 13,478,402.32
15.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR INCLUYE INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES	UN	$ 247,374.49	10.00	$ 2,473,744.90
15.6	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 65,526.29	174.00	$ 11,401,574.46
15.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS	UN	$ 45,093.45	10.00	$ 450,934.50

245

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA
PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
15.8	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	$ 5,143.33	174.00	$ 894,939.42
N.P.15.9	ESTUFA DE CUATRO PUESTOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE	UN	$ 90,292.46	174.00	$ 15,710,888.04
N.P.15.10	CONSTRUCCIÓN POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UN	$ 6,422.36	174.00	$ 1,117,490.64
N.P.15.11	DUCTO CAMISA PARA ACOMETIDA DE GAS (CRUCE ANDEN)	ML	$ 1,459.84	348.00	$ 508,024.32
N.P.15.12	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA REGISTRO 20*20 PLASTICA	UN	$ 2,448.73	522.00	$ 1,278,237.06
	SUBTOTAL				**$ 50,366,319.44**
	CUBIERTA				
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	$ 3,587.32	9667.44	$ 34,680,269.86
16.2	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 150x50x2 MM CALIBRE 11	ML	$ 17,686.50	0.00	$ 0.00
16.3	CABALLETE ARTICULADO TEJA A.C	ML	$ 6,470.23	1044.00	$ 6,754,920.12
16.4	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	$ 5,349.49	1055.44	$ 5,646,065.73
N.P.16.5	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm	ML	$ 14,342.36	6204.00	$ 88,980,001.44
	SUBTOTAL				**$ 136,081,188.15**
17	**INSTALACIONES ELECTIRCAS INTERNAS**				
17.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050	PTO	$ 12,090.04	1740.00	$ 21,036,969.60
17.2	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGUN NTC 2050	PTO	$ 12,446.61	1044.00	$ 12,994,260.84
17.3	TABLERO SCH MONOFASICA 8TQ 6. INC BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UNO	$ 36,234.27	174.00	$ 6,304,762.98
17.4	ACOMETIDA MONOFASICA No.8, L=25 M,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	$ 205,826.58	0.00	$ 0.00
17.5	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	UNO	$ 21,788.17	522.00	$ 11,362,984.74
17.6	ALIMENTADOR 2#8+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UND	$ 4,460.56	0.00	$ 0.00
	SALIDA DE LAMPARA 110 VL=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 LUMINARIA LD TIPO TORTUGA	UNO	$ 17,958.01	348.00	$ 6,249,387.48
17.8	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC ALAMBRE 2#12 + 1#12T SEGÚN NTC 2050 INCLUYE TAPA INTEMPERIE	UND	$ 12,649.24	174.00	$ 2,200,907.76
17.9	MALLA A TIERRA INTERCONEXION	UNO	$ 1,324.07	0.00	$ 0.00
N.P.17.10	ACCESORIOS ACOMETIDA MONOFASICA ,INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN, PASANTES DE VIGA. SUMINISTRO E INSTALACION Y CONEXIÓN A CAJA DE ACOMETIDAS EN EL POSTE	UND	$ 179,751.95	174.00	$ 31,276,844.52
N.P.17.11	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	M	$ 4,632.45	2610.00	$ 12,090,694.50
N.P.17.12	DUCTO EN TUBERÍA DE 1" DEL ALIMENTADOR 2#8+1#6 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	M	$ 8,336.38	835.20	$ 6,292,144.58
N.P.17.13	CABLE DE COBRE DESNUDO No. 8 AWG, PARA INTERCONEXION DE TIERRAS	ML	$ 1,523.41	1679.41	$ 2,558,429.99
N.P.17.14	CONEXIÓN POLO A TIERRA (CAJA DE CONTADOR A VARILLA DE COBRE)	ML	$ 3,765.83	348.00	$ 1,310,508.84
	SUBTOTAL				**$ 112,677,655.83**
II	**OBRAS DE URBANISMO**				**$ 648,276,869.54**
18	**RED ELECTRICA**				
18.1	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO RED ELÉCTRICA**				
18.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO RED ELECTRICA	KM	$ 13,206.53	1.36	$ 17,960.88

244

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
	SUBTOTAL				**$ 17,960.88**
18.2	**RED DE MEDIA TENSION**				
18.2.1	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	$ 269,292.74	4.00	$ 1,077,170.96
18.2.2	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 12 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	$ 174,004.34	1.00	$ 174,004.34
18.2.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO NORMAL NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	$ 9,635.63	4.00	$ 38,542.52
18.2.4	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	$ 228,933.00	1.00	$ 228,933.00
18.2.5	ESTRUCTURA TIPO 711-02 NORMA ICEL MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO EN POSTE HASTA 75 kVA PESO MÁXIMO 560 KG B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.	UN	$ 240,362.26	3.00	$ 721,086.78
18.2.6	ESTRUCTURA LA464 RED COMPACTA 11,4 kV. FINAL DE CIRCUITO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	$ 112,138.12	5.00	$ 560,690.60
18.2.7	ESTRUCTURA LA461 RED COMPACTA 11,4 KV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 6°. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	$ 101,255.01	2.00	$ 202,510.02
18.2.8	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 KV	ML	$ 6,797.07	331.65	$ 2,254,248.27
18.2.9	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	$ 1,125.42	331.65	$ 373,245.54
18.2.1	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 75 KVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1,699,942.09	0.00	$ 0.00
18.2.11	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 112.5 kVA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 2,164,913.29	0.00	$ 0.00
18.2.12	PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UN	$ 302,076.06	3.00	$ 906,228.18
18.2.13	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION	UN	$ 31,888.34	3.00	$ 95,665.02
18.2.14	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	$ 47,386.40	30.00	$ 1,421,592.00
N.P. 18.2.15	TRANSFORMADOR TIPO POSTE RADIAL SERIE 15 kV/214-123 Grupo Vectorial - Conexiones Dyn5 Aislamiento Ao – 105 °C Lamina Magnética M4 de 0.27 mm. Apilado o enrollado. Nivel Básico de Aislamiento (BIL) AT / BT (kV), libre de PCB de 75 KVA	UN	$ 4,023,675.15	3.00	$ 12,071,025.45
N.P. 18.2.16	TEMPLETE POSTE A POSTE RED M.T. TIPO LAR413 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A POSTE SIN VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	$ 34,352.67	1.00	$ 34,352.67
N.P. 18.2.17	TEMPLETE DIRECTO A TIERRA M.T. TIPO LAR412 NORMA CODENSA "RETENIDA POSTE A VARILLA DE ANCLAJE TERMINAL O EN ANGULO" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	$ 36,905.96	2.00	$ 73,811.92
	SUBTOTAL				**$ 20,233,107.27**
18.3	**RED DE BAJA TENSION**				
18.3.1	POSTE DE CONCRETO LÍNEA DE 8 M X 510 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	$ 101,524.08	15.00	$ 1,522,861.20
18.3.2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION	UN	$ 153,200.46	28.00	$ 4,289,612.88
18.3.3	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA	UN	$ 12,635.83	28.00	$ 353,797.64
18.3.4	ESTRUCTURA LA320 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO CONSTRUCCIÓN EN LINEA SUMINISTRO E INSTLACION NORMA CODENSA	UN	$ 83,690.30	0.00	$ 0.00
18.3.5	ESTRUCTURA LA321 FINAL DE CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO EN CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	$ 89,728.55	0.00	$ 0.00
18.3.6	ESTRUCTURA LA322 CIRCUITO SECUNDARIO SENCILLO CON DERIVACIÓN EN CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	$ 97,085.65	0.00	$ 0.00
18.3.7	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML	$ 2,287.53	0.00	$ 0.00

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA
PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
18.3.8	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 58,728.45	16.00	$ 939,655.20
18.3.9	LUMINARIA LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO IP 65/65 (CONJUNTO ÓPTICO/CONJUNTO ELÉCTRICO), FABRICADA EN ALUMINIO Y CERRADA CON VIDRIO TEMPLADO RESISTENTE A CHOQUES TÉRMICOS Y MECÁNICOS. 32 LEDS. 120-277 VOLTOS, 55 W, 4000°K, CON FOTO CELDA COMPLETA. REF: RALED II 32 LEDS RA02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 334,002.72	0.00	$ 0.00
N. P. 18.3.10	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	$ 169,996.27	19.00	$ 3,229,929.13
N. P. 18.3.11	ESTRUCTURA DE DERIVACION A 90° EN BAJA TENSIÓN PARA CABLE TRENZADO	UN	$ 181,907.34	6.00	$ 1,091,444.04
N. P. 18.3.12	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	$ 174,550.25	15.00	$ 2,618,253.75
N. P. 18.3.13	ESTRUCTURA ANGULAR EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO	UN	$ 180,185.34	6.00	$ 1,081,112.04
N. P. 18.3.14	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)	UN	$ 14,348.06	1210.00	$ 17,361,152.60
N. P. 18.3.15	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD APS-	UN	$ 273,137.79	51.00	$ 13,930,027.29
N. P. 18.3.16	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCION EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	$ 10,870.19	23.00	$ 250,014.14
N. P. 18.3.17	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	$ 11,386.47	19.00	$ 216,342.93
	SUBTOTAL				
19	**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS**				**$ 46,884,202.84**
19.1	**PRELIMINARES LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS**				
19.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	$ 67,312.11	1.40	$ 94,236.95
	SUBTOTAL				**$ 94,236.95**
	EXCAVACION RETIROS Y RELLENOS VIAS				
19.2.1	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE	M3	$ 7,028.17	11126.94	$ 83,765,495.90
19.2.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	$ 3,633.43	0.00	$ 0.00
19.2.3	TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE CON EMULSIÓN CRR-2 TIPO 2	M3	$ 2,530.16	0.00	$ 0.00
19.2.4	SUELO-CEMENTO CLASE SC-R GRADACION TIPO A (INCLUYE SUMINISTRO DEL CEMENTO)	M3	$ 29,480.95	0.00	$ 0.00
19.2.5	RELLENO GRANULAR PARA TIERRA MECANICAMETE ESTABILIZADA CON PANELES DE CONCRETO	M3	$ 12,575.66	0.00	$ 0.00
N.P.19.2.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ -	465635.00	$ 0.00
N.P.19.2.7	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	$ -	13241.06	$ 0.00
N.P.19.2.8	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (Incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	$ 2,297,065.20	2.00	$ 4,594,130.40
N.P.19.2.9	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	$ 13,318.18	2926.67	$ 38,977,917.86
N.P.19.2.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO	M3	$ 5,893.97	3125.47	$ 18,421,426.42
N.P.19.2.11	SUB-BASE GRANULAR PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE VIA EN MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" INSTALACION MECANICA. INCLUYE MOTONIVELADORA, VIBROCOMPACTADOR, IRRIGACION	M3	$ 21,316.86	3260.56	$ 69,504,901.04

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
N.P.19.2.12	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	$ 177,041.33	105.90	$ 18,748,676.85
	SUBTOTAL				
19.3	**SARDINELES BORDILLOS Y ANDENES EN CONCRETO**				**$ 234,012,548.47**
19.3.1	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU, INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	$ 92,791.29	0.00	$ 0.00
N.P.19.3.2	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	$ 130.48	3228.89	$ 421,279.47
N.P.19.3.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 306.62	1424.97	$ 436,824.30
N.P.19.3.4	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)	M3	$ 97,899.85	284.22	$ 27,825,095.37
N.P.19.3.5	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO	UND	$ 107,894.50	84.00	$ 9,065,248.00
N.P.19.3.6	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 60X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	$ 13,743.87	1970.06	$ 27,076,248.53
N.P.19.3.7	SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	$ 12,706.83	1981.95	$ 25,184,301.72
N.P.19.3.8	RETIRO SOBANTES DE EXCAVACION (SIN M.O.)	M3	$ -	1695.71	$ 0.00
N.P.19.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	$ 9,998.05	613.05	$ 6,129,304.55
N.P.19.3.10	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ -	30852.50	$ 0.00
N.P.19.3.11	DUCTO CAMISA PARA CRUCE DE RED DE GAS (CRUCE ESQUINA ANDEN)	M	$ 1,105.80	95.00	$ 105,051.00
	SUBTOTAL				
20	**RED EXTERNA ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL**				**$ 94,083,452.94**
20.1	**RED ACUEDUCTO**				
20.1.1	**PRELIMINARES RED DE ACUEDUCTO**				
20.1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO	M	$ 421.15	1338.02	$ 563,507.12
	SUBTOTAL				**$ 563,507.12**
	EXCAVACIONES RED DE ACUEDUCTO				
20.1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	$ 193.51	790.62	$ 152,992.88
20.1.2.2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h= 3.0m	M3	$ 5,558.60	0.00	$ 0.00
20.1.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	$ 48.38	940.84	$ 45,517.84
20.1.2.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ -	19040.50	$ 0.00
	SUBTOTAL				**$ 198,510.72**
20.1.3	**RELLENOS RED DE ACUEDUCTO**				
20.1.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	$ 12,503.74	384.81	$ 4,811,564.19
20.1.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	$ 702.99	366.59	$ 257,709.10
	SUBTOTAL				**$ 5,069,273.29**
20.1.4	**TUBERIAS RED DE ACUEDUCTO**				
20.1.4.1	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI 3"	M	$ 6,743.40	1338.02	$ 9,022,804.07
20.1.4.2	Codo Gran Radio 90° PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3")	UN	$ 22,122.02	5.00	$ 110,610.10
20.1.4.3	Unión de reparación PVC -Presion Trabajo 200PSI- extremos unión mecánica x liso (3")	UN	$ 12,547.88	15.00	$ 188,217.90
20.1.4.4	Tee PVC -Presión Trabajo 200PSI- extremos unión mecanica x liso (3x3x3")	UN	$ 28,267.94	10.00	$ 282,679.40

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
20,1,4,5	Cruceta en H.D. -Presión Trabajo 250PSI-extremo liso para PVC/AC (3x3")	UN	$ 44,268.00	1.00	$ 44,268.00
20,1,4,6	Suministro e instalación de válvula compuerta elástica en H.D. 3" (incluye caja valv. y anclaje en concreto)	UN	$ 157,440.28	5.00	$ 787,201.40
20,1,4,7	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)	M	$ 195.97	1338.02	$ 262,211.78
N.P.20,1,4,8	Suministro e instalacion Codo Gran Radio 22,5° PVC -Presión Trabajo 200 PSI-extremos unión mecanica a liso (3")	UN	$ 12,229.23	62.00	$ 758,212.26
	SUBTOTAL				**$ 11,456,204.91**
20,1,5	**DOMICILIARIAS RED DE ACUEDUCTO**				
2	Acometida domic. acued. 3x1/2" (inc. sumin. e instal. manguera 10m, accesorios, registro corte y cajilla en polipropileno)	UN	$ 29,173.88	174.00	$ 5,076,255.12
20,1,5,2	SUMINISTRO DE MICROMEDIDOR DE ACUEDUCTO	UN	$ 40,093.40	174.00	$ 6,976,251.60
	SUBTOTAL				**$ 12,052,506.72**
2,1,6	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS**				
20,1,6,1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (Incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	$ 2,297,065.20	2.00	$ 4,594,130.40
N.P.20,1,6,2	CONCRETO 3000 PSI PARA ATRAQUE DE TUBERÍA (FORMALETA 1/3 USOS)	M3	$ 107,824.50	10.39	$ 1,120,296.06
	SUBTOTAL				**$ 5,714,426.96**
20,2	**RED ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20,2,1	**PRELIMINARES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20,2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	$ 467.13	1046.18	$ 488,702.06
	SUBTOTAL				**$ 488,702.06**
20,2,2	**EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20,2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m	M3	$ 193.51	115.63	$ 22,375.58
20,2,2,2	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO h< 3.0m	M3	$ 5,556.60	2891.89	$ 16,074,888.75
20,2,2,3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	$ 48.38	3579.95	$ 173,149.60
	SUBTOTAL				**$ 16,270,384.91**
	RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO				
20,2,3,1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (Incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	$ 12,503.74	0.00	$ 0.00
20,2,3,2	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	$ 702.99	0.00	$ 0.00
N.P.20,2,3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	m3	$ 9,998.05	2859.29	$ 28,587,324.38
N.P.20,2,3,4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	$ -	142964.50	$ 0.00
	SUBTOTAL				**$ 28,587,324.38**
20,2,4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20,2,4,1	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 6" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 1,041.81	996.33	$ 1,037,986.56
20,2,4,2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 8" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 1,364.23	1046.18	$ 1,427,230.14
20,2,4,3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 6"	M	$ 8,750.91	996.33	$ 8,718,794.16
20,2,4,4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 8"	M	$ 12,563.58	1046.18	$ 13,143,796.12
	SUBTOTAL				**$ 24,327,776.98**
20,2,5	**DOMICILIARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20,2,5,1	CAJA INSPECCION 0.50x0,50m, concreto ref 3000PSI elab. En obra, h= 0.70m ,e=0,07m (inc. Excavacion, formaleta 1/3 usos)	UN	$ 28,303.17	0.00	$ 0.00
20,2,5,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA TEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (Incluye acondicionador y adhesivo)	UN	$ 46,302.92	1.00	$ 46,302.92

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS		
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022006500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
N.P. 20.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE 8x6" DE PVC PARA ALCANTARILLADOS (Incluye acondicionador y adhesivo)	UN	$ 46,302.92	173.00	$ 8,010,405.16
N.P.20.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CODO SANITARIO 45° DIAMETRO 6" C X C	UN	$ 19,687.55	174.00	$ 3,425,633.70
	SUBTOTAL				**$ 11,482,341.78**
20.2.6	**CARCAMO DE PROYECCION DE TUBERIA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20.2.6.1	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	$ 150,656.37	0.00	$ 0.00
20.2.6.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	$ 1,373.95	0.00	$ 0.00
2	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	$ 2,009.68	0.00	$ 0.00
	SUBTOTAL				**$ 0.00**
20.2.7	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20.2.7.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	$ 134,217.99	15.00	$ 2,013,269.85
20.2.7.2	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 5)	M	$ 137,051.31	15.03	$ 2,059,881.19
20.2.7.3	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD asf. Seguridad)	UN	$ 331,983.42	15.00	$ 4,979,751.30
20.2.7.4	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc> 28MPa elab. En obra)	UN	$ 38,556.15	15.00	$ 578,342.25
	SUBTOTAL				**$ 9,631,244.59**
20.2.8	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO**				
20.2.8.1	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	$ 2,297,065.20	2.00	$ 4,594,130.40
N.P.20.2.8.2	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	m3	$ 80,086.59	5.77	$ 462,111.16
	SUBTOTAL				**$ 5,056,241.56**
20.3	**RED ALCANTARILLADO PLUVIAL**				
20.3.1	**PRELIMINARES RED DE ALCNATARILLADO PLUVIAL**				
20.3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA REDES DE ALCANTARILLADO	M	$ 467.13	819.33	$ 382,733.62
	SUBTOTAL				**$ 382,733.62**
	EXCAVACIONES RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL				
20.3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h= 1.50m	M3	$ 193.51	230.20	$ 44,546.06
20.3.2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN CONGLOMERADO h < 3.0m	M3	$ 5,558.60	1977.26	$ 10,990,757.44
20.3.2.3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION	M3	$ 48.38	2626.88	$ 127,088.45
N.P.20.3.2.4	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES. (incluye 2 motobombas 3" y 2 motobombas 4")	MES	$ 2,297,065.20	3.00	$ 6,891,195.60
	SUBTOTAL				**$ 18,053,627.49**
20.3.3	**RELLENOS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**				
20.3.3.1	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)	M3	$ 12,503.74	0.00	$ 0.00
20.3.3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)	M3	$ 702.99	0.00	$ 0.00
N.P.20.3.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA ATRAQUE DE TUBERIA, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL	M3	$ 9,998.05	2005.32	$ 20,049,289.63
N.P.20.3.3.4	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	m3/km	$ -	100266.09	$ 0.00
	SUBTOTAL				**$ 20,049,289.63**
20.3.4	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO RED PLUVIAL**				
20.3.4.1	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 12"	M	$ 27,410.22	73.50	$ 2,014,651.17

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS		
CONTRATO No.	3486 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
20.3.4.2	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 14"	M	$ 40,774.23	173.42	$ 7,071,066.97
20.3.4.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 16"	M	$ 49,696.13	35.17	$ 1,747,812.88
20.3.4.4	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 18"	M	$ 63,534.74	196.53	$ 12,486,482.45
20.3.4.5	Suministro de tubería PVC para alcantarillados d=24"	M	$ 112,165.80	78.12	$ 8,538,060.70
20.3.4.6	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 12" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 1,825.30	73.50	$ 134,159.55
20.3.4.7	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 14" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 1,987.17	173.42	$ 344,615.02
20.3.4.8	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 16" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 2,310.21	35.17	$ 81,250.09
20.3.4.9	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 18" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 2,721.24	196.53	$ 534,805.30
20.3.4.10	Instalación de tubería PVC para alcantarillados d=24" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 21,046.09	76.12	$ 1,602,026.09
	SUBTOTAL				**$ 34,554,930.23**
20.3.5	**POZOS DE INSPECCION RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**				
20.3.5.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.20m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	$ 134,217.99	12.00	$ 1,610,615.88
20.3.5.2	PLACA CIRCULAR BASE - POZO DE INSPECCION D=1.50m (concreto fc = 28MPa reforz. Elab. En obra, e= 0.20m)	UN	$ 180,606.22	2.00	$ 361,212.44
20.3.5.3	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.20m (concreto impermeab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	$ 137,651.31	18.33	$ 2,512,150.51
20.3.5.4	CILINDRO POZO INSPECCION D=1.50m (concreto impermeab. Fc= 28MPa elab. En obra, e=0.20m, incluye escalera gato var. # 6)	M	$ 163,612.87	3.48	$ 571,008.92
20.3.5.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,20m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD sist. Seguridad)	UN	$ 331,983.42	12.00	$ 3,983,801.04
20.3.5.6	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D= 1,50m (concreto fc= 28MPa reforz. Elab. Obra e= 0.20m, inc. Tapa HD sist. Seguridad)	UN	$ 362,212.36	2.00	$ 724,424.72
20.3.5.7	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 8" Y 14" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	$ 38,556.15	6.00	$ 231,336.90
20.3.5.8	CAÑUELA POZO DE INSPECCION PARA TUBERIAS ENTRE 16" Y 24" (concreto fc= 28MPa elab. En obra)	UN	$ 49,038.48	8.00	$ 392,307.84
N.P.20.3.5.9	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	$ 80,088.59	1.64	$ 131,345.29
	SUBTOTAL				**$ 10,518,203.52**
20.3.6	**SUMIDEROS RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**				
20.3.6.1	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E= 0.20 m, SEC 1.0x1.0m, REJILLA EN PERFIL U 3x1.1/2x1/4"	M	$ 552,326.40	54.83	$ 30,284,056.51
20.3.6.2	Instalación de tubería PVC para alcantarillados 10" (inc. nivelación de precisión)	M	$ 1,624.51	279.33	$ 453,774.36
20.3.6.3	Suministro de tubería PVC para alcantarillados 10"	M	$ 18,852.92	279.33	$ 5,266,186.14
N.P.20.3.6.4	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	$ 80,088.59	4.51	$ 361,199.54

	FACTOR ZONA PROYECCION DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022	**PROYECTO No.**	2022005500065
OBJETO CONTRATO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META	**OBJETO PROYECTO:**	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
CONTRATISTA	CONSORCIO 4VIS META	**SUPERVISOR**	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIÉRREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META 2023	**FECHA PRESENTE ACTA**	19 DIC 2025

FACTOR ZONA. PROYECTO "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT. ACTUALIZADA	V.TOTAL
N.P.20.3.6.5	CONCRETO 4000 PSI PARA PLACA PISO, ELAB. EN OBRA (inc. Formaleta 1/4 usos y colocacion)	M3	$ 150,856.37	1.48	$ 222,971.43
N.P.20.3.6.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (incluye amarre y figuracion)	KG	$ 1,373.95	109.20	$ 150,035.34
N.P.20.3.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION YUMBOLON #15	M	$ 2,009.68	7.40	$ 14,871.83
N.P.20.3.6.8	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0,15 M)	M3	$ 29,487.11	8.43	$ 248,578.34
N.P.20.3.6.9	PAVIMENTO MEZCLADO EN OBRA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA, BARRAS DE AMARRE, FONDO DE JUNTA POLIETILENO, SELLADOR DE JUNTA ELASTICO Y CURADO DE CONCRETO	M3	$ 177,041.33	8.43	$ 1,492,458.41
	SUBTOTAL				**$ 38,494,129.72**
	VALOR TOTAL FACTOR ZONA ACTUALIZADO				**$ 2,392,667,523.98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que intervienen en ella a los: 19 DIC 2025

Firma:
LEONARDO REYES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

Firma:
MARLON GUZMAN GUAYARA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Firma:
LEONARDO REYES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRA

Firma:
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

QUIENES REVISAN Y AVALAN LA CONVENIENCIA OPORTUNA DE LA MODIFICACION

Firma:
LINDA GUZMAN GUTIERREZ
SECRETARIA DE VIVIENDA / SUPERVISOR DE INTERVENTORIA

251

MEMORIAS DE CALCULO
F-VI-15

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500085
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 1-2	2.70		2.84	1.00	7.67
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 2-3	2.70		2.06	1.00	5.56
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 3-7	2.70		3.66	1.00	9.88
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 7-8	1.80		2.73	1.00	4.91
MAMPOSTERIA H5 M-9 DEL EJES B ENTRE 5-7	2.70		2.24	1.00	6.05
MAMPOSTERIA H5 M-10 DEL EJES C ENTRE 2-3	2.70		1.80	1.00	4.86
DESCUENTO VANO VENTANA HABITACIÓN 1	1.00		0.80	-1.00	-0.80
MAMPOSTERIA H5 M-11 DEL EJES C ENTRE 6-7	2.70		1.69	1.00	4.56
DESCUENTO VANO VENTANA HABITACIÓN 2	1.00		0.80	-1.00	-0.80
MAMPOSTERIA H5 BAÑO SUPERIOR DE PUERTA HABITACION 1	0.40		0.90	1.00	0.36
MAMPOSTERIA H5 BAÑO SUPERIOR DE PUERTA HABITACION 2	0.40		0.90	1.00	0.36
MAMPOSTERIA H5 BAÑO SUPERIOR DE PUERTA BAÑO	0.40		1.20	1.00	0.48
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 1-2	2.70		2.80	1.00	7.56
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 2-4	2.70		2.88	1.00	7.78
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 4-7	2.70		2.88	1.00	7.78
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 7-8	1.80		2.73	1.00	4.91
# VIVIENDAS(MZ1:2, MZ2:2, MZ3.2,MZ4:2, MZ5:1, MZ6:1)	10.00			SUBTOTAL	711.20
PASAN:				TOTAL ACUMULADO	*711.20*

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCIÓN

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
ADICION DE PATIOS MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 7-8	1.00	0.00	2.73	1.00	2.73
# VIVIENDAS (MZ1: 1, MZ2: 1 MZ3: 1 ,MZ4: 1, MZ5: 1 MZ6: 1)	**5.00**			**SUBTOTAL**	**13.65**
ADICION DE PATIOS MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES D ENTRE 7-8	1.00	0.00	2.73	1.00	2.73
# VIVIENDAS (MZ1: 1, MZ2: 1 MZ3: 1 ,MZ4: 1, MZ5: 1 MZ6: 1)	**5.00**			**SUBTOTAL**	**13.65**
				SUBTOTAL	**27.30**
PASAN: 711.20				**TOTAL ACUMULADO**	**738.50**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCIÓN

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

204

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500055
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
MAMPOSTERIA H5 M-13 DEL EJES 1 ENTRE C-D	2.70		0.34	1.00	0.92
MAMPOSTERIA H5 M-1 DEL EJES 1 ENTRE C-D	2.70		0.46	1.00	1.24
MAMPOSTERIA H5 M-2 DEL EJES 2 ENTRE C-D	2.70		2.57	1.00	6.94
MAMPOSTERIA H5 M-3 DEL EJES 3 ENTRE A-B	2.70		0.48	1.00	1.30
MAMPOSTERIA H5 M-3 DEL EJES 3 ENTRE A-B	2.70		1.00	1.00	2.70
MAMPOSTERIA H5 M-4 DEL EJES 4 ENTRE C-D	2.70		2.57	1.00	6.94
MAMPOSTERIA H5 M-5 DEL EJES 7 ENTRE A-B	2.70		1.67	1.00	4.51
DESCUENTO VANO VENTANA BAÑO	0.67		0.47	-1.00	-0.31
MAMPOSTERIA H5 M-6 DEL EJES 7 ENTRE C-D	2.70		2.65	1.00	7.16
MAMPOSTERIA H5 M-5 DEL EJES 8 ENTRE A-C	1.85		2.76	1.00	5.11
MAMPOSTERIA H5 M-5 DEL EJES 8 ENTRE C-D	1.85		2.61	1.00	4.83
# VIVIENDAS(MZ1:2, MZ2:2, MZ3.2,MZ4:2, MZ5:1, MZ6:1)	10.00			SUBTOTAL	413.40
PASAN: 738.50				TOTAL ACUMULADO	*1151.90*

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma (Carlos A Ruiz)

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

255

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
MAMPOSTERIA H5 VENTANA Y PUERTA FACHADA DEL EJES 1 ENTRE A-C	**2.70**		**2.88**	**1.00**	**7.78**
DESCUENTO VANO PUERTA EJE 1 ENTRE B-C	2.20		0.90	-1.00	-1.98
DESCUENTO VANO VENTANA 1 DEL EJE 1 ENTRE A-C	2.00		0.80	-1.00	-1.60
DESCUENTO VANO VENTANA 2 DEL EJE 1 ENTRE A-C	2.00		0.50	-1.00	-1.00
DESCUENTO COLUMNETA T4 DEL EJE 1 ENTRE A-B	2.70		0.27	-1.00	-0.73
DESCUENTO COLUMNETA T2 DEL EJE 1 ENTRE A-B	2.70		0.33	-2.00	-1.78
MAMPOSTERIA H5 VENTANA FACHADA DEL EJE 1 ENTRE C-D	**2.70**		**1.40**	**1.00**	**3.78**
DESCUENTO DE VENTANA 1 DEL EJE 1 ENTRE C-D	1.80		1.40	-1.00	-2.10
MAMPOSTERIA H5 PUERTA DEL BAÑO	**2.70**		**1.22**	**1.00**	**3.29**
DESCUENTO VANO PUERTA DEL BAÑO	2.20		1.20	-1.00	-2.64
MAMPOSTERIA H5 PUERTA DEL PATIO	**2.70**		**0.93**	**1.00**	**2.51**
DESCUENTO PUERTA DEL PATIO	2.20		0.90	-1.00	-1.98
MAMPOSTERIA H5 PUERTA HABITACIÓN 1	**2.70**		**0.90**	**1.00**	**2.43**
DESCUENTO VANO PUERTA HABITACIÓN 1	2.20		0.90	-1.00	-1.98
MAMPOSTERIA H5 PUERTA HABITACIÓN 2	**2.70**		**0.90**	**1.00**	**2.43**
DESCUENTO VANO PUERTA HABITACIÓN 2	2.20		0.90	-1.00	-1.98
# VIVIENDAS(MZ1:2, MZ2:2, MZ3.2,MZ4:2, MZ5:1, MZ6:1)	10.00			**SUBTOTAL**	**50.50**
PASAN:	**1151.90**			**TOTAL ACUMULADO**	***1202.40***

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-83387741

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25203134097

Firma Carlos A Ruiz
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
COCINA					
MURO BARRA COCINA	0.90		1.95	1.00	1.76
MURO COCINA	0.90		0.60	1.00	0.54
CUCHILLAS A					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES A ENTRE 1-3	0.24		3.54	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES A ENTRE 1-3	0.96		1.77	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M-DEL EJES A ENTRE 3-7	1.20		2.27	1.00	1.36
DESCUENTO COLUMNA EJE 2	0.88		0.20	-1.00	-0.17
DESCUENTO DE COLUMNAS MENSULA TANQUE EJE 5	0.83		0.12	-1.00	-0.10
CUCHILLAS B					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES B ENTRE 3-7	0.83		1.65	1.00	0.68
DESCUENTO COLUMNA EJE 5	0.48		0.20	-1.00	-0.10
CUCHILLAS C					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES C ENTRE 1-3	0.24		3.54	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES C ENTRE 1-3	0.96		1.77	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M-DEL EJES C ENTRE 3-7	1.20		2.27	1.00	1.36
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 2	0.88		0.12	-1.00	-0.10
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 3	0.93		0.20	-1.00	-0.19
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 4	0.69		0.12	-1.00	-0.08
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 6	0.40		0.20	-1.00	-0.08
CUCHILLAS D					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 1-3	0.24		3.54	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 1-3	0.96		1.77	1.00	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 2-7	1.20		2.27	1.00	1.36
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 3	0.88		0.12	-1.00	-0.10
DESCUENTO DE COLUMNA EJE 4	0.69		0.12	-1.00	-0.08
# VIVIENDAS(MZ1:2, MZ2:2, MZ3.2,MZ4:2, MZ5:1, MZ6:1)		10.00		SUBTOTAL	111.60
PASAN: 1202.40				TOTAL ACUMULADO	*1314.00*

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO ARMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 1					
MAMPOSTERIA DE VIGA CANAL					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1 ENTRE C-D	0.90		2.73	1.00	2.46
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1 ENTRE A-C	0.40		2.88	0.00	0.00
MURO LATERALES - DEL EJES A-D ENTRE 3	0.48		0.40	2.00	0.38
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1.5 ENTRE A-C	0.24		2.88	1.00	0.69
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1.5 ENTRE C-D	0.24		2.73	1.00	0.66
MAMPOSTERIA DE CUCHILLA					
MAMPOSTERIA CUCHILLA EJES 2 ENTRE A-C	0.85		2.88	1.00	2.45
MAMPOSTERIA CUCHILLA EJES 2 ENTRE C-D	0.85		2.57	1.00	2.18
MAMPOSTERIA DE CUCHILLA EJES 3 ENTRE A-C	0.93		2.88	1.00	2.68
MAMPOSTERIAL CUCHILLA EJES 4 ENTRE C-D	0.83		2.57	1.00	2.13
# VIVIENDAS	10.00			SUBTOTAL	136.30
PASAN: 1314.00				TOTAL ACUMULADO	*1450.30*

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 1-2	2.70		2.84	1.00	7.67
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 2-4	2.70		2.86	1.00	7.72
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 4-6,1	2.70		2.37	1.00	6.40
MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 6,1-8	1.80		3.23	1.00	5.81
MAMPOSTERIA H5 M-9 DEL EJES B ENTRE 5-6,1	2.70		1.27	1.00	3.43
MAMPOSTERIA H5 M-10 DEL EJES C ENTRE 2-3	2.70		1.80	1.00	4.86
DESCUENTO VANO VENTANA HABITACIÓN 1	1.00		0.80	-1.00	-0.80
MAMPOSTERIA H5 M-11 DEL EJES C ENTRE 6-7	2.70		1.69	1.00	4.56
DESCUENTO VANO VENTANA HABITACIÓN 2	1.00		0.80	-1.00	-0.80
MAMPOSTERIA H5 BANOSUPERIOR DE PUERTA HABITACION 1	**0.40**		**0.90**	**1.00**	**0.36**
MAMPOSTERIA H5 BANOSUPERIOR DE PUERTA HABITACION 2	**0.40**		**0.90**	**1.00**	**0.36**
MAMPOSTERIA H5 BANOSUPERIOR DE PUERTA BAÑO	**0.40**		**0.90**	**1.00**	**0.36**
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 1-2	2.70		2.80	1.00	7.56
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 2-4	2.70		2.88	1.00	7.78
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 4-7	2.70		2.88	1.00	7.78
MAMPOSTERIA H5 M-12 DEL EJES D ENTRE 7-8	1.80		2.73	1.00	4.91
# VIVIENDAS(MZ1:12, MZ2:14,MZ3:12,MZ4:14,MZ5:13,MZ6:15,MZ7:14,MZ8:16,MZ9:36, MZ10:18:)	164.00			**SUBTOTAL**	**11145.44**
PASAN: 1450.30				**TOTAL ACUMULADO**	***12595.74***

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO ARMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No:	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
ADICION DE PATIOS MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES A ENTRE 7-8	1.00	0.00	3.23	1.00	3.23
# VIVIENDAS (MZ1:1, MZ2: 1 MZ3: 1 ,MZ4: 1, MZ5:2 MZ6:1,MZ7:2,MZ8:2,MZ9:2,MZ10:2)	**15.00**			**SUBTOTAL**	**48.45**
ADICION DE PATIOS MAMPOSTERIA H5 M-8 DEL EJES D ENTRE 7-8	1.00	0.00	2.73	1.00	2.73
# VIVIENDAS (MZ1:1, MZ2: 1 MZ3: 1 ,MZ4: 1, MZ5:1 MZ6:2,MZ7:2,MZ8:2,MZ9:2,MZ10:2)	**15.00**			**SUBTOTAL**	**40.95**
				SUBTOTAL	**89.40**
PASAN:	**12595.74**			**TOTAL ACUMULADO**	***12685.14***

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

260

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1.4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
MAMPOSTERIA H5 M-13 DEL EJES 1 ENTRE C-D	2.70		0.34	1.00	0.92
MAMPOSTERIA H5 M-1 DEL EJES 1 ENTRE C-D	2.70		0.46	1.00	1.24
MAMPOSTERIA H5 M-2 DEL EJES 2 ENTRE C-D	2.70		2.57	1.00	6.94
MAMPOSTERIA H5 M-3 DEL EJES 4 ENTRE A-B	2.70		0.48	1.00	1.30
MAMPOSTERIA H5 M-3 DEL EJES 4 ENTRE A-B	2.70		1.00	1.00	2.70
MAMPOSTERIA H5 M-4 DEL EJES 4 ENTRE C-D	2.70		2.57	1.00	6.94
MAMPOSTERIA H5 M-5 DEL EJES 6.1 ENTRE A-B	2.70		1.67	1.00	4.51
DESCUENTO VANO VENTANA BAÑO	0.67		0.47	-1.00	-0.31
MAMPOSTERIA H5 M-6 DEL EJES 7-ENTRE C-D	2.70		2.65	1.00	7.16
MAMPOSTERIA H5 M-07 DEL EJES 8 ENTRE A-C	1.85		2.76	1.00	5.11
MAMPOSTERIA H5 M-07 DEL EJES 8 ENTRE C-D	1.85		2.61	1.00	4.83
# VIVIENDAS(MZ1:12, MZ2:14,MZ3:12,MZ4:14,MZ5:13,MZ6:15,MZ7:14,MZ8:16,MZ9:36, MZ10:18:)	164.00			SUBTOTAL	6779.76
PASAN: 12685.14				TOTAL ACUMULADO	19464.90

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03062

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

261

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
MAMPOSTERIA H5 VENTANA Y PUERTA FACHADA DEL EJES 1 ENTRE A-C	**2.70**		**2.88**	**1.00**	**7.78**
DESCUENTO VANO PUERTA EJE 1 ENTRE B-C	2.20		0.93	-1.00	-2.05
DESCUENTO VANO VENTANA 1 DEL EJE 1 ENTRE A-C	2.00		0.50	-1.00	-1.00
DESCUENTO VANO VENTANA 2 DEL EJE 1 ENTRE A-C	2.00		0.50	-1.00	-1.00
DESCUENTO COLUMNETA T4 DEL EJE 1 ENTRE A-B	2.70		0.27	-1.00	-0.73
DESCUENTO COLUMNETA T2 DEL EJE 1 ENTRE A-B	2.70		0.33	-1.00	-0.89
DESCUENTO COLUMNETA T2 DEL EJE 1 ENTRE A-B	2.70		0.33	-1.00	-0.89
MAMPOSTERIA H5 VENTANA FACHADA DEL EJE 1 ENTRE C-D	**2.70**		**1.40**	**1.00**	**3.78**
DESCUENTO DE VENTANA 1 DEL EJE 1 ENTRE C-D	1.50		1.40	-1.00	-2.10
MAMPOSTERIA H5 PUERTA DEL BAÑO	**2.70**		**0.90**	**1.00**	**2.43**
DESCUENTO VANO PUERTA DEL BAÑO	2.20		0.90	-1.00	-1.98
MAMPOSTERIA H5 PUERTA DEL PATIO	**2.70**		**0.93**	**1.00**	**2.51**
DESCUENTO PUERTA DEL PATIO	2.20		0.90	-1.00	-1.98
MAMPOSTERIA H5 PUERTA HABITACIÓN 1	**2.70**		**0.90**	**1.00**	**2.43**
DESCUENTO VANO PUERTA HABITACIÓN 1	2.20		0.90	-1.00	-1.98
MAMPOSTERIA H5 PUERTA HABITACIÓN 2	**2.70**		**0.90**	**1.00**	**2.43**
DESCUENTO VANO PUERTA HABITACIÓN 2	2.20		0.90	-1.00	-1.98
# VIVIENDAS(MZ1:12, MZ2:14,MZ3:12,MZ4:14,MZ5:13,MZ6:15,MZ7:14,MZ8:16,MZ9:36, MZ10:18:)	164.00			**SUBTOTAL**	**783.92**
PASAN:	**19464.90**			**TOTAL ACUMULADO**	***20248.82***

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

262

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
COCINA					
MURO BARRA COCINA	0.90		1.95	1	1.76
MURO COCINA	0.90		0.60	1	0.54
CUCHILLAS A					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES A ENTRE 1-3	0.24		3.54	1	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES A ENTRE 1-3	0.96		1.77	1	1.70
DESCUENTO COLUMNA EJE 2	0.85		0.20	-1	-0.17
MAMPOSTERIA H5 M-DEL EJES A ENTRE 3-6.1	1.20		2.14	1	2.56
DESCUENTO COLUMNA EJE 4	0.69		0.12	-1	-0.08
CUCHILLAS B					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES B ENTRE 4-6.1	0.69		1.185	1	0.82
DESCUENTO COLUMNA EJE 6	0.35		0.20	-1	-0.07
CUCHILLAS C					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES C ENTRE 1-3	0.24		3.54	1	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES C ENTRE 1-3	0.96		1.77	1	1.70
DESCUENTO COLUMNA EJE 2	0.85		0.12	-1	-0.1
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES C ENTRE 3-7	1.20		2.27	1	2.72
DESCUENTO COLUMNA EJE 3	0.96		0.20	-1	-0.19
DESCUENTO COLUMNA EJE 4	0.69		0.12	-1	-0.08
DESCUENTO COLUMNA EJE 6	0.40		0.20	-1	-0.08
CUCHILLAS D					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 1-3	0.24		3.54	1	0.85
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 1-3	0.96		1.77	1	1.70
DESCUENTO COLUMNA EJE 2	0.85		0.12	-1	-0.10
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES D ENTRE 3-7	1.20		2.27	1	2.72
DESCUENTO COLUMNA EJE 4	0.69		0.12	-1	-0.08
# VIVIENDAS(MZ1:12, MZ2:14,MZ3:12,MZ4:14,MZ5:13,MZ6:15,MZ7:14,MZ8:16,MZ9:36, MZ10:18:)	164.00			SUBTOTAL	2922.48
PASAN: 20248.82				**TOTAL ACUMULADO**	*23171.30*

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

203

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ALTO	ANCHO	LONGITUD	#ELEMENTO DE BLOQUE	TOTAL
VIVIENDA TIPO 2					
MAMPOSTERIA DE VIGA CANAL					
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1 ENTRE C-D	0.90		2.73	1.00	2.46
MURO LATERALES - DEL EJES A-D ENTRE 3	0.48		0.40	2.00	0.38
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1.5 ENTRE A-C	0.24		2.88	1.00	0.69
MAMPOSTERIA H5 M- DEL EJES 1.5 ENTRE C-D	0.24		2.73	1.00	0.66
MAMPOSTERIA DE CUCHILLA					
MAMPOSTERIA CUCHILLA EJES 2 ENTRE A-C	0.86		2.88	1.00	2.48
MAMPOSTERIA CUCHILLA EJES 2 ENTRE C-D	0.86		2.73	1.00	2.35
MAMPOSTERIA CUCHILLA EJES 4 ENTRE A-C	0.92		2.83	1.00	2.60
MAMPOSTERIA DE CUCHILLA EJES 4 ENTRE C-D	0.92		2.57	1.00	2.36
# VIVIENDAS(MZ1:12, MZ2:14,MZ3:12,MZ4:14,MZ5:13,MZ6:15,MZ7:14,MZ8:16,MZ9:36, MZ10:18:)	164.00			**SUBTOTAL**	**2292.72**
PASAN:	**23171.30**			***SUBTOTAL***	**25464.02**
				TOTAL	25464.02

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

264

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
DEPARTAMENTO DEL META NIT 892.099.149-8		VERSIÓN:	01

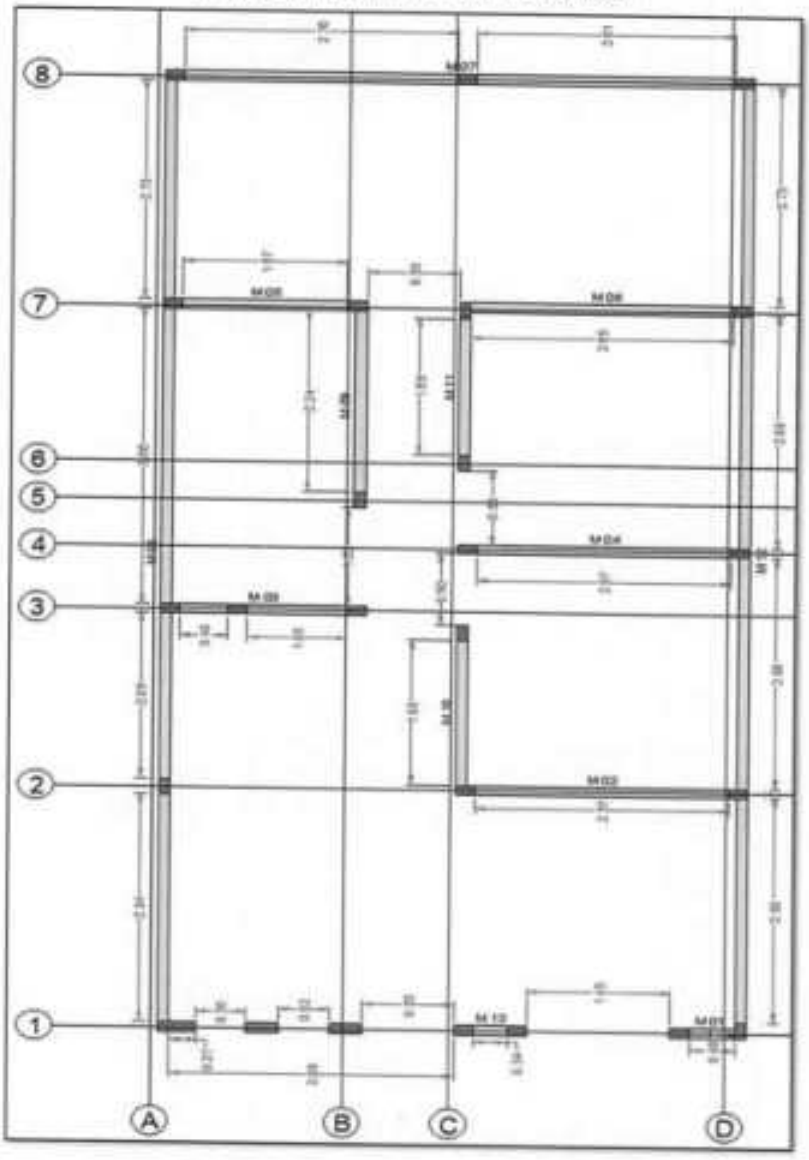
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 1 PLANTA MUROS



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

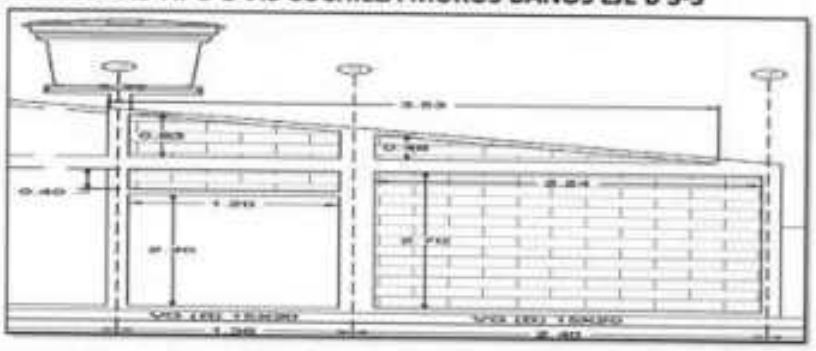
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

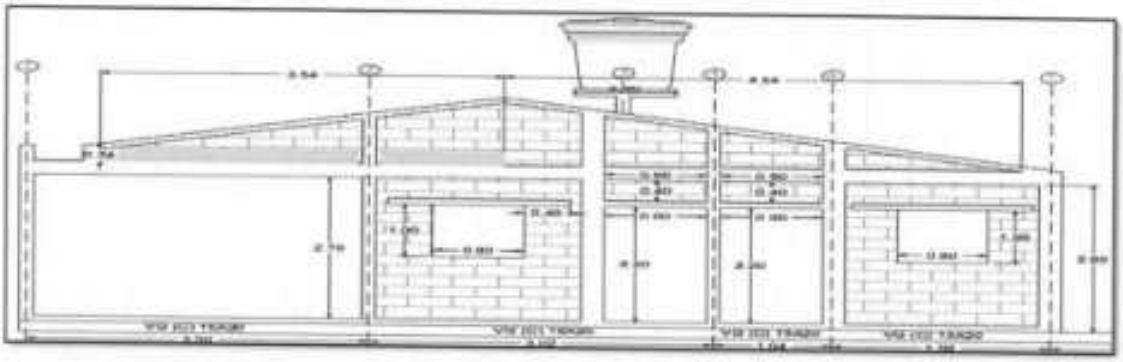
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

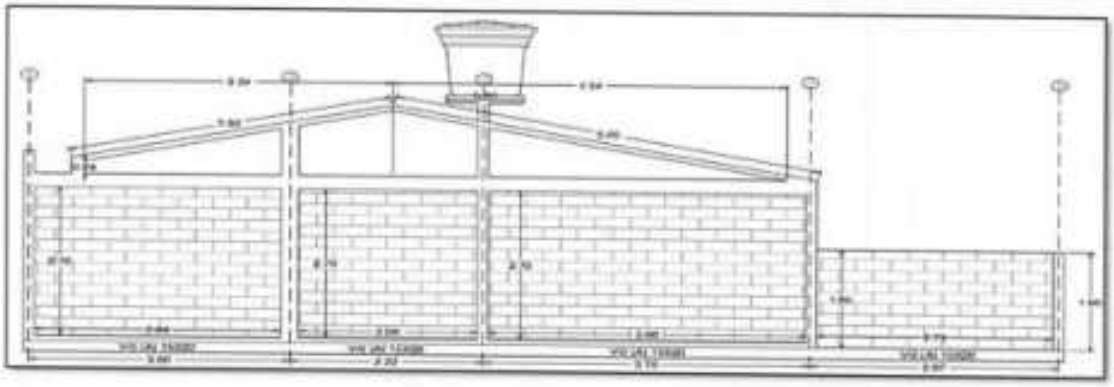
ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLA MUROS BAÑOS EJE B 3-5



VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS DINTELES MUROS HABITACIONES EJE C 3 - 6





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

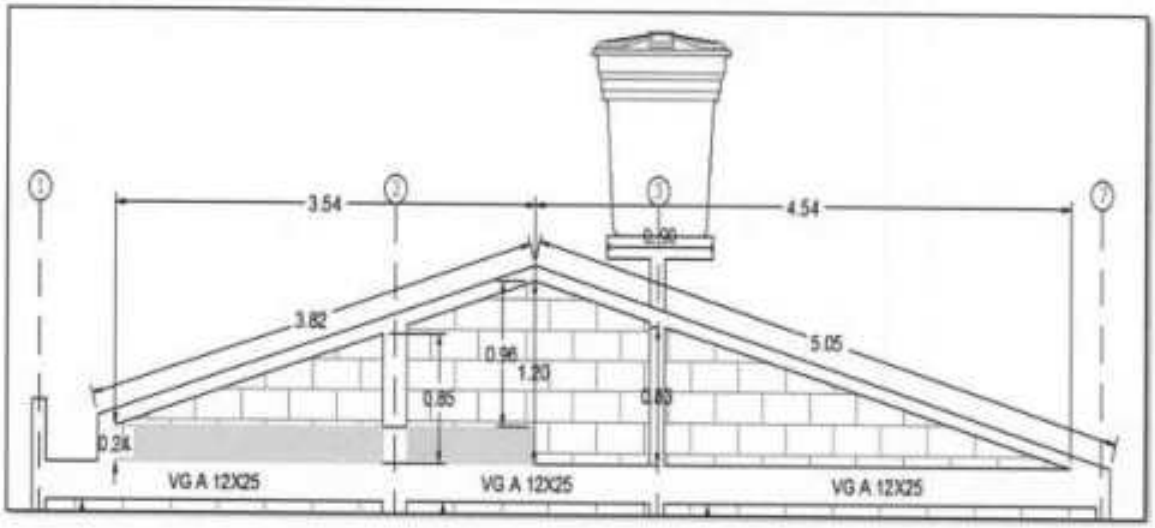
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

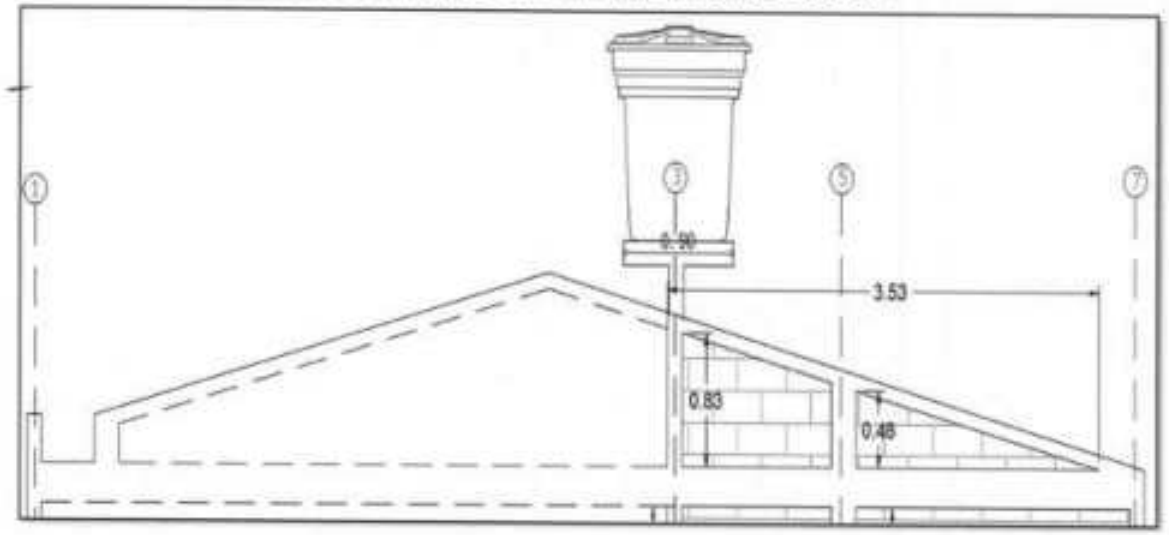
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLA MUROS EJE A 1-7



VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLA MUROS EJE B 3-7



267

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

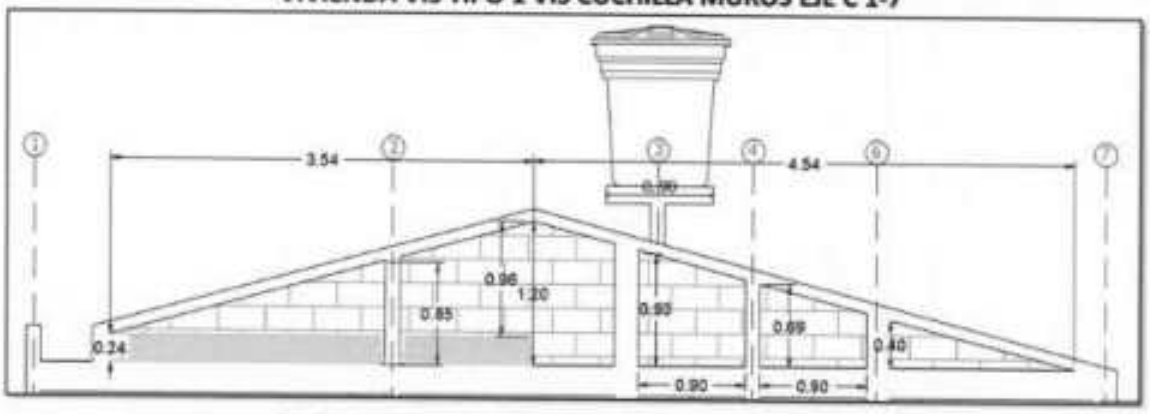
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No:	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

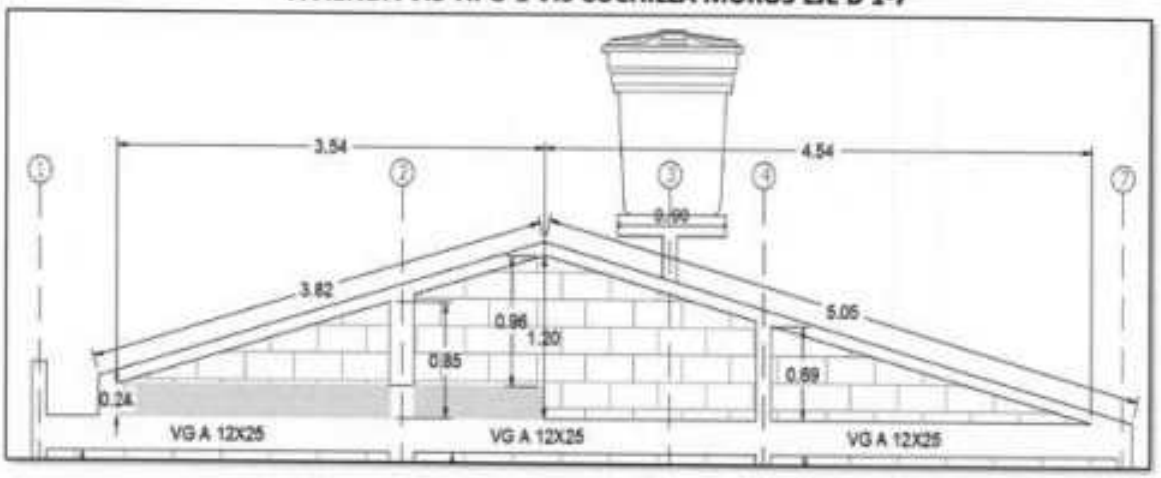
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

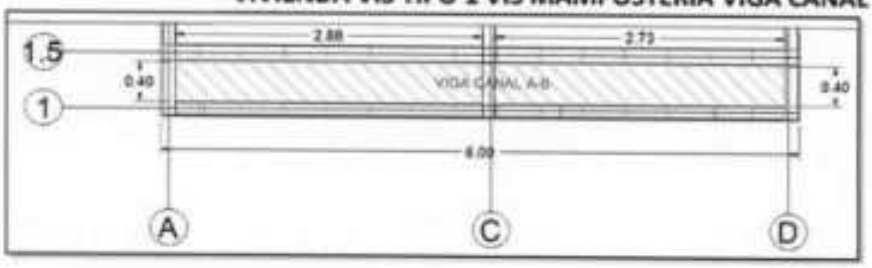
VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLA MUROS EJE C 1-7

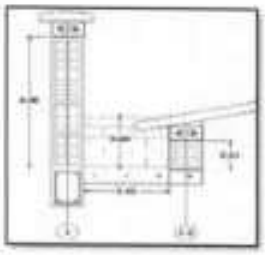


VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLA MUROS EJE D 1-7



VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS MAMPOSTERIA VIGA CANAL





264

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

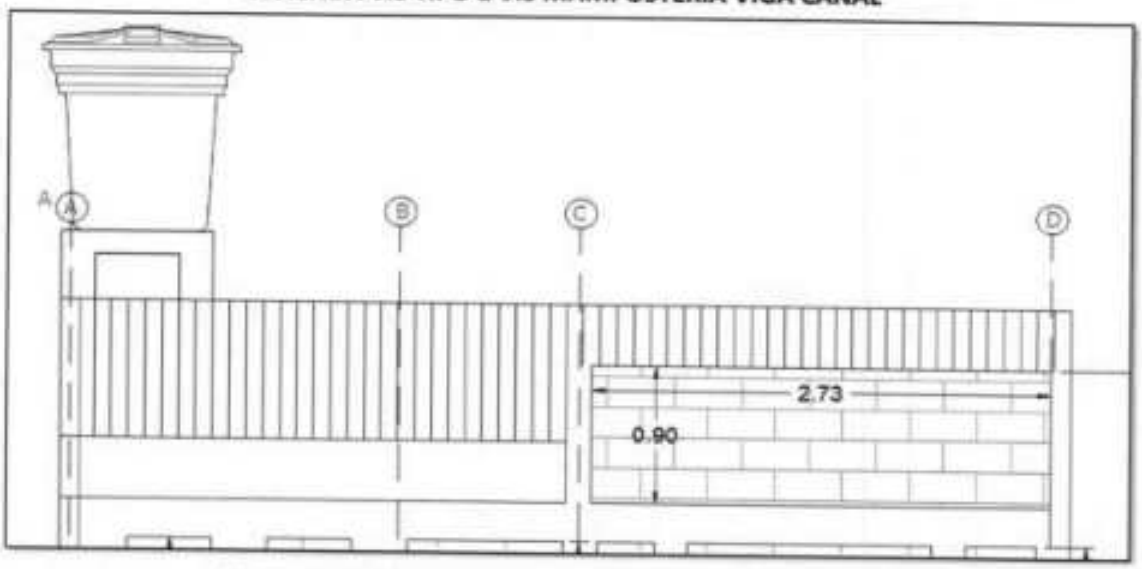
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

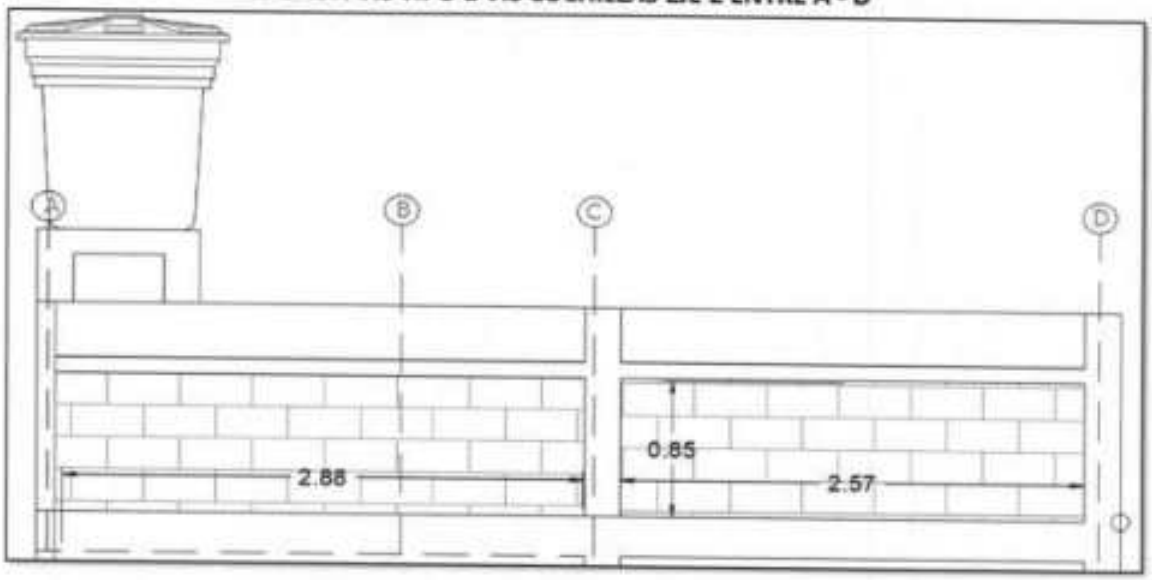
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS MAMPOSTERIA VIGA CANAL



VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLAS EJE 2 ENTRE A - D



269

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

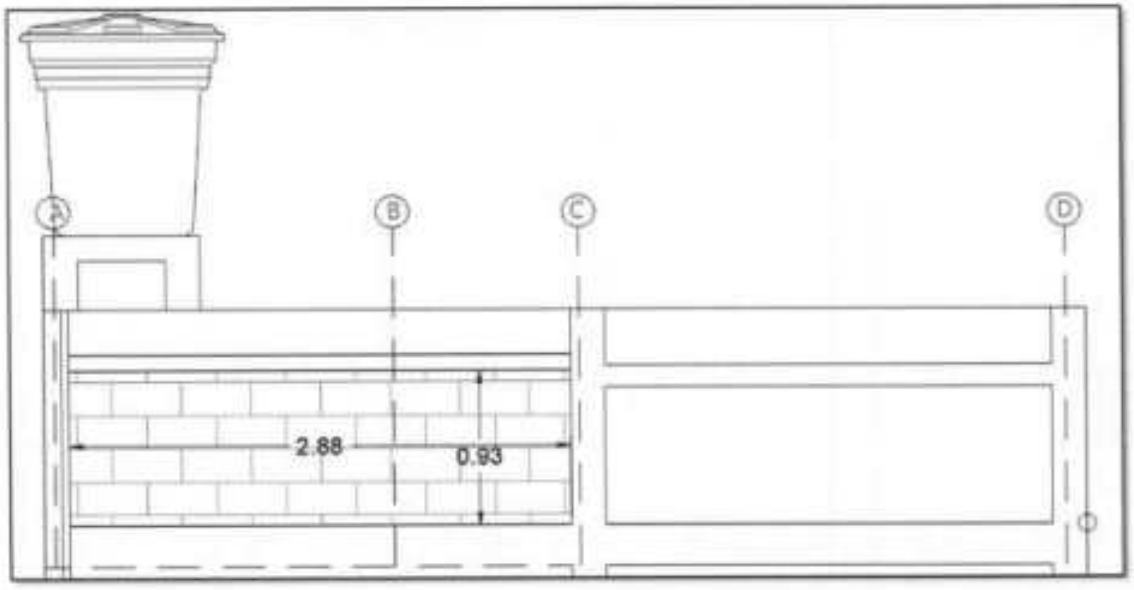
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

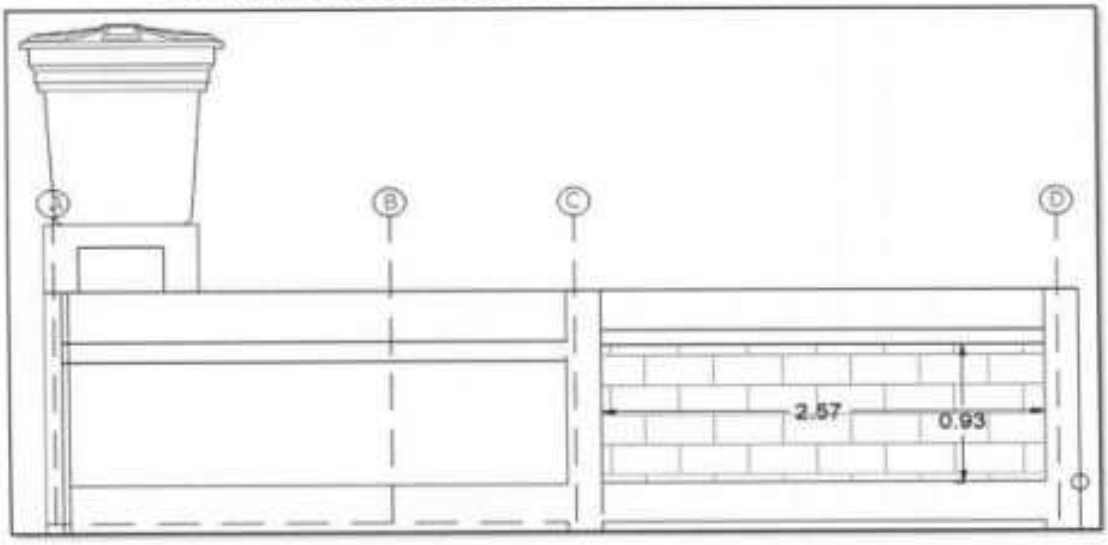
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLAS EJE 3 ENTRE A - C



VIVIENDA VIS TIPO 1 VIS CUCHILLAS EJE 4 ENTRE C - D



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

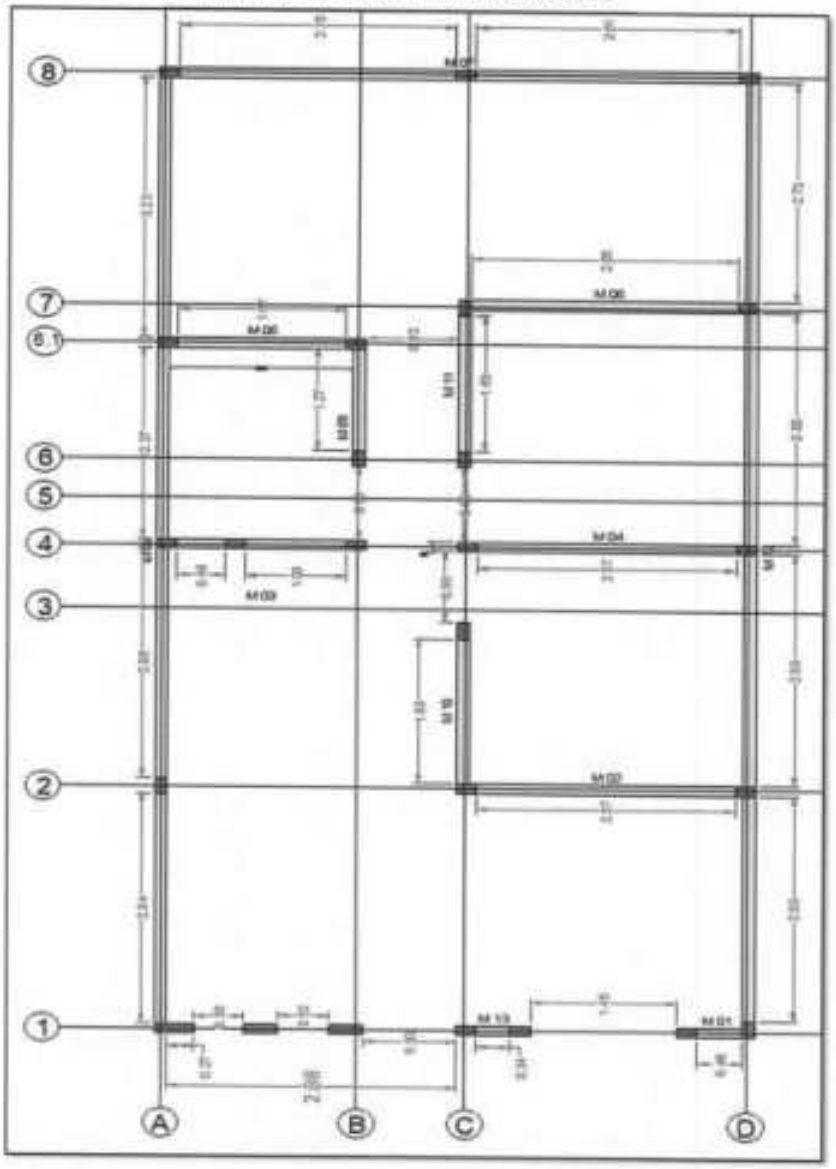
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 2 PLANTA MUROS



221

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
DEPARTAMENTO DEL META NIT 892.500.148-6		VERSIÓN:	01

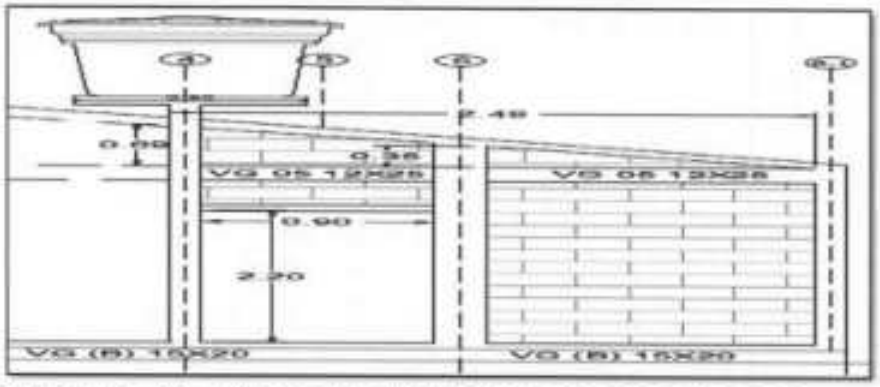
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

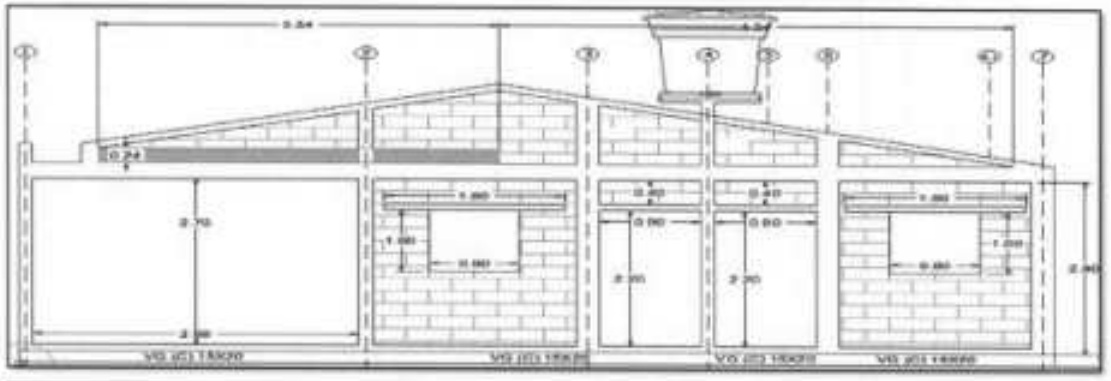
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

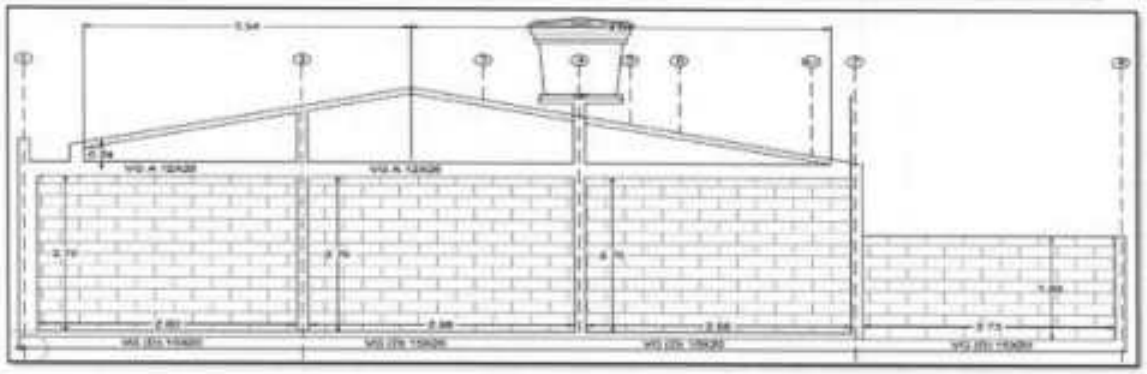
ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLA MUROS BAÑOS EJE B 4-6



VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS DINTELES MUROS HABITACIONES EJE C 3 - 6





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

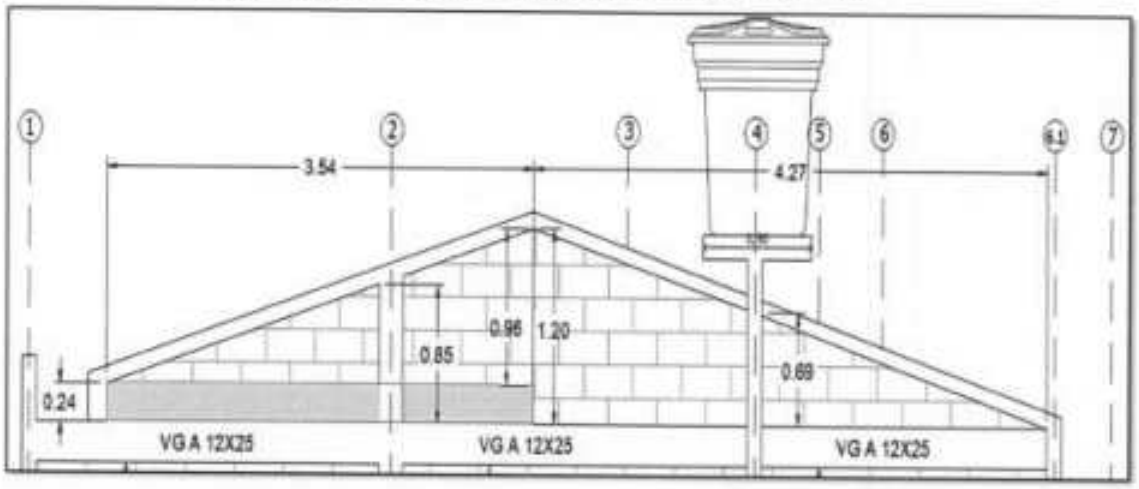
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

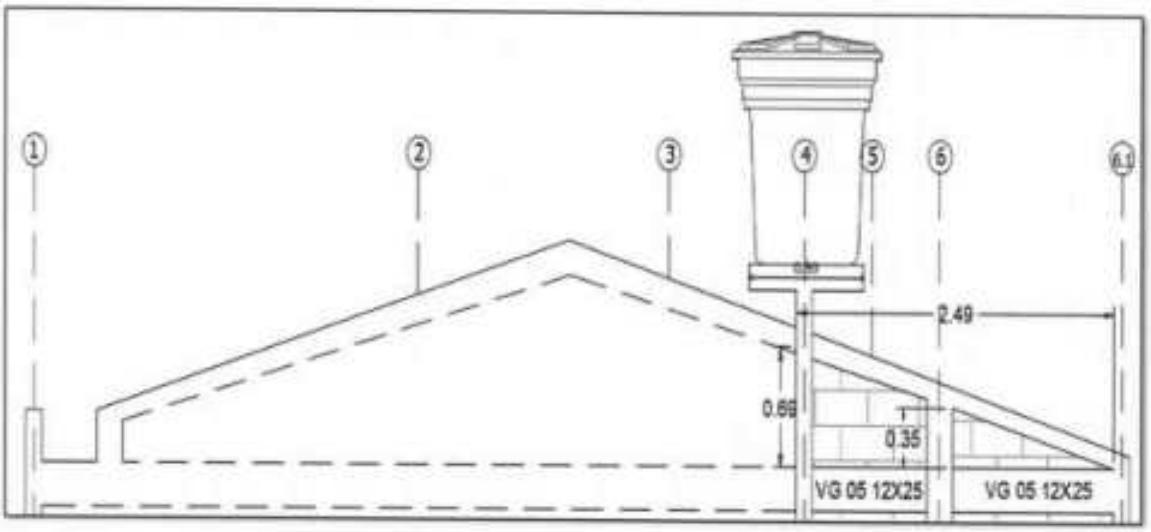
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLA MUROS EJE A 1 - 6.1



VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLA MUROS EJE B 4-6.1



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
DEPARTAMENTO DEL META NIT. 892 099 143-0		VERSIÓN:	01

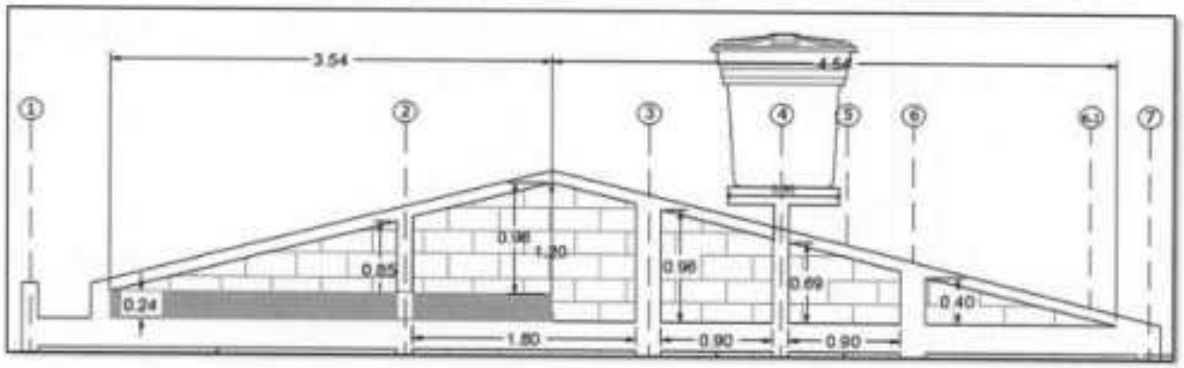
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No:	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

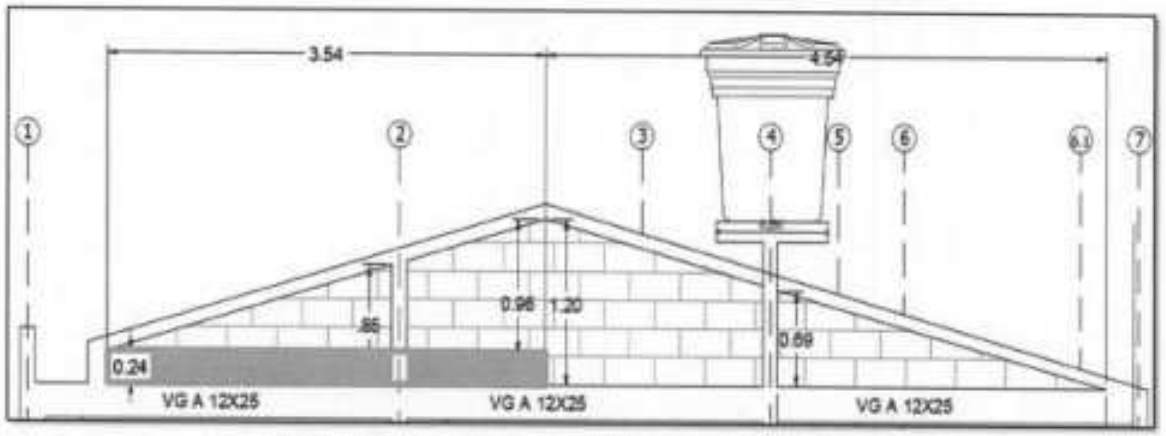
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

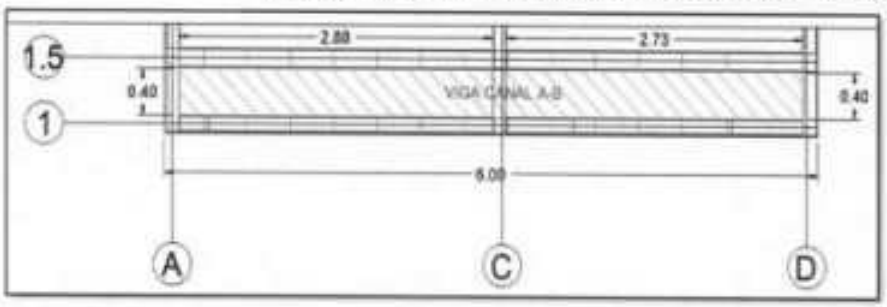
VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLA MUROS EJE C 1-6.1

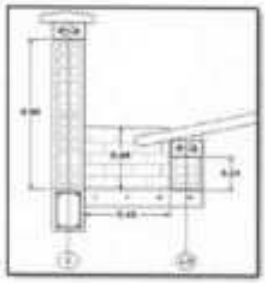


VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLA MUROS EJE D 1-6.1



VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS MAMPOSTERIA VIGA CANAL





284

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

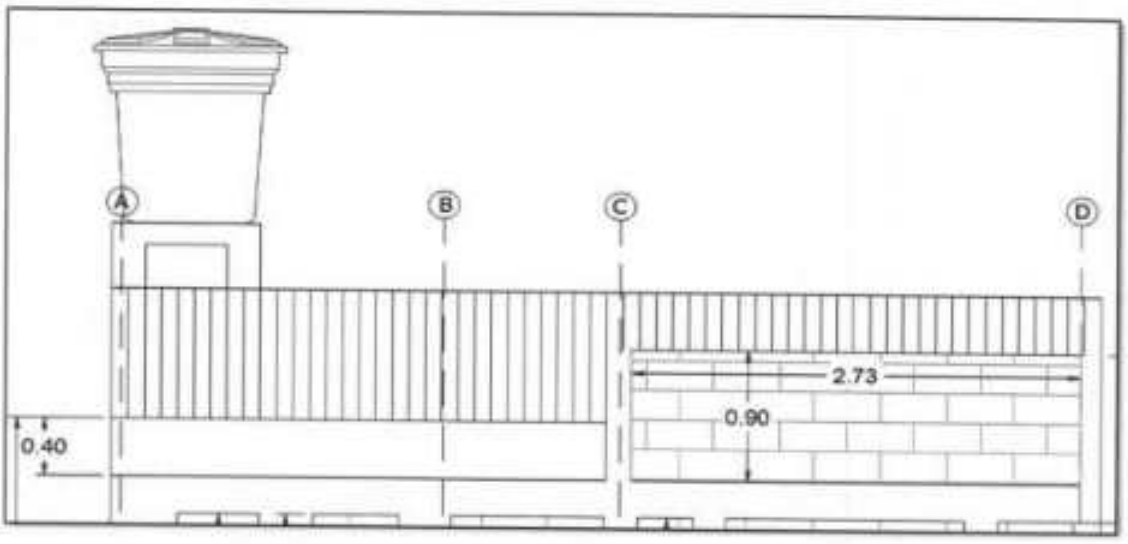
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

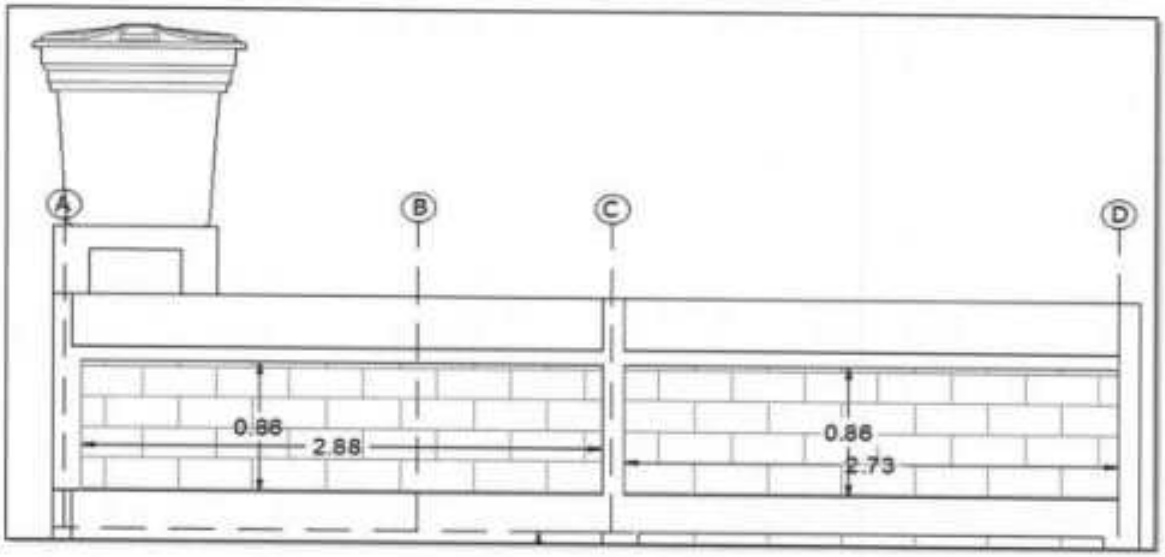
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS MAMPOSTERIA VIGA CANAL



VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLAS EJE 2 ENTRE A - D



295
1600

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

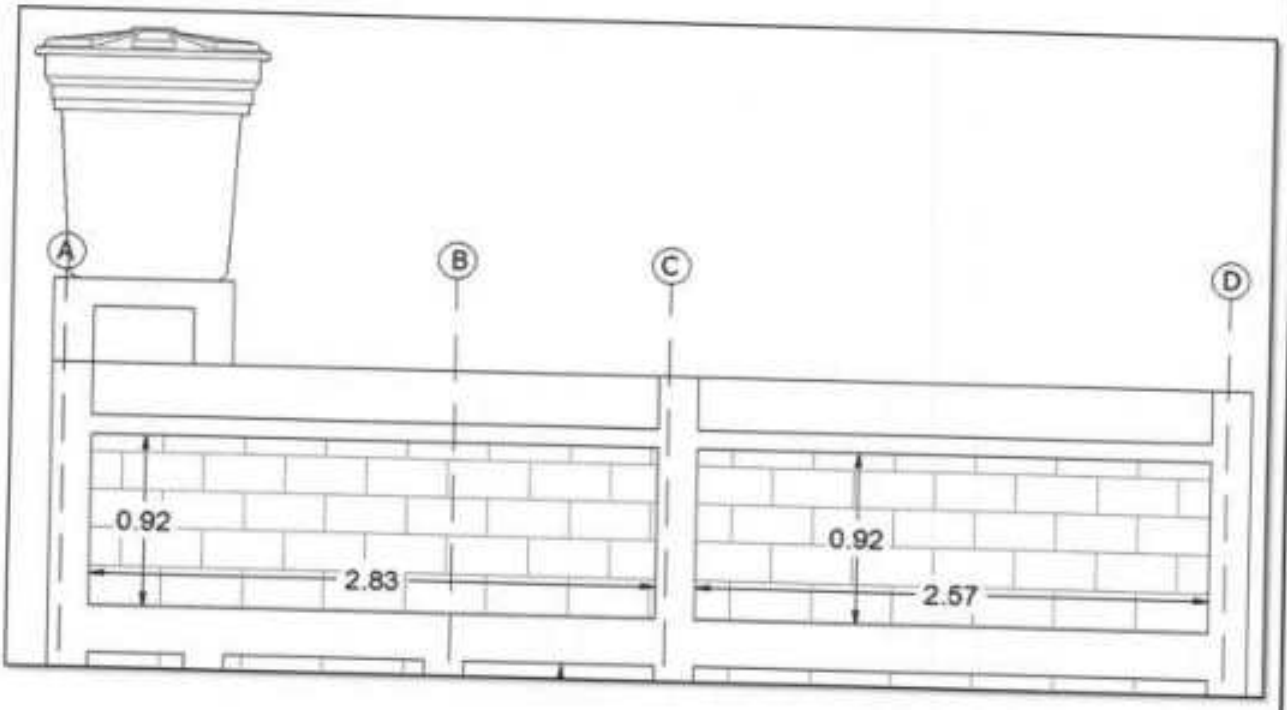
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
7.1	M2	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

VIVIENDA VIS TIPO 2 VIS CUCHILLAS EJE 4 ENTRE A - D



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.16.5	ML	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
VIVIENDA TIPO 1 ,MZ 1 Y2	**ANCHO**	**LONGITUD**	**CANTIDAD**	**#VIVIENDAS**	**CANTIDAD**
PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm CUBIERTA		6.00	5.00	4.00	120.00
SUBTOTAL					120.00
VIVIENDA TIPO 1 ,MZ 3,4,5,6	**ANCHO**	**LONGITUD**	**CANTIDAD**	**#VIVIENDAS**	**CANTIDAD**
PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm CUBIERTA		6.00	5.00	6.00	180.00
SUBTOTAL					180.00
VIVIENDA TIPO 2 M1 Y 2					
PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm CUBIERTA		6.00	6.00	26.00	936.00
SUBTOTAL					936.00
VIVIENDA TIPO 2 MZ 3,4,5,6,7,8,9,10.					
PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm CUBIERTA		6.00	6.00	138.00	4968.00
SUBTOTAL					4968.00
				SUBTOTAL	6204.00
				TOTAL	6204.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)

VER ANEXO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-83387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

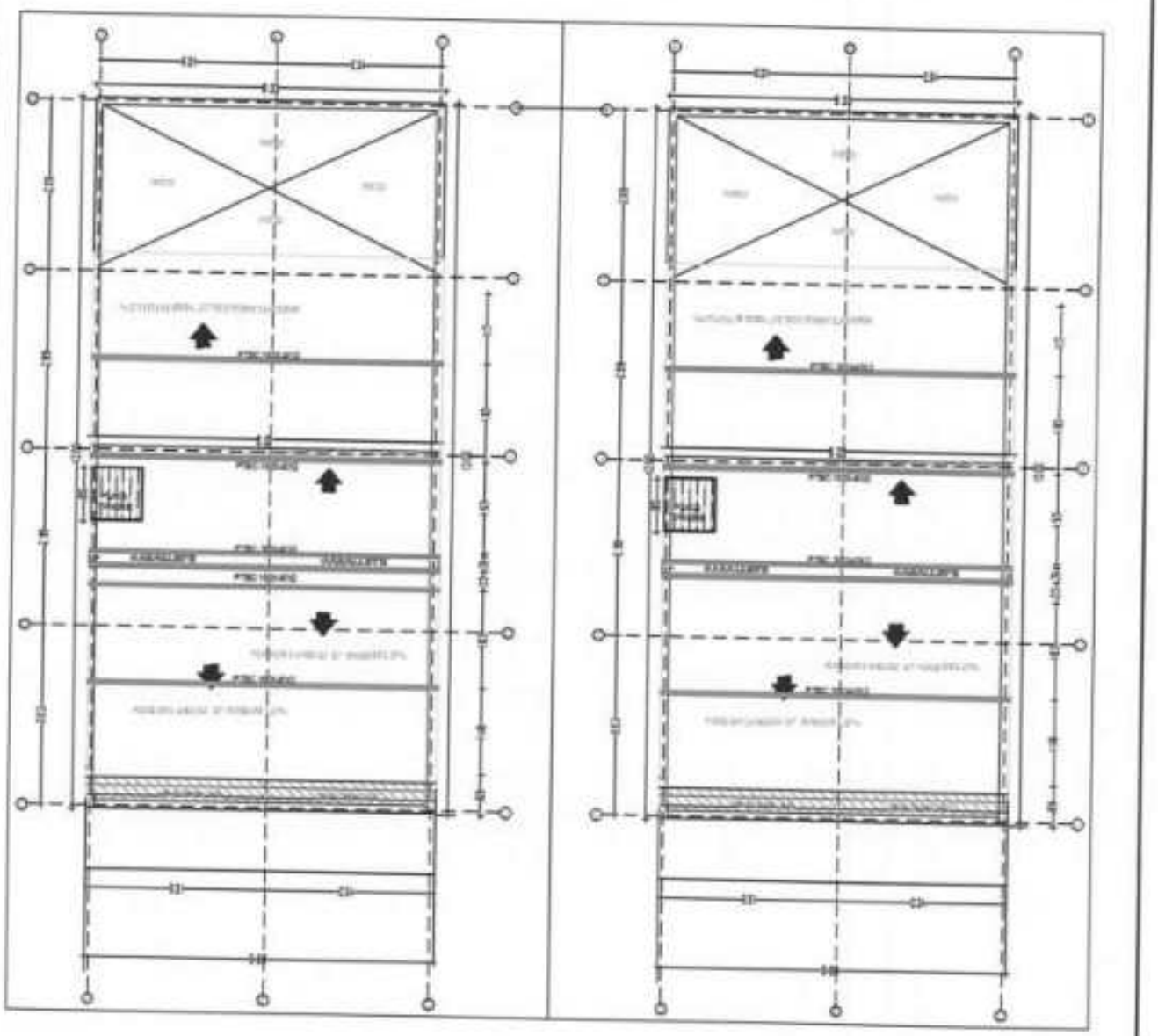
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.16.5	ML	PERFIL RECTANGULAR 100X40X2mm

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO (Ver Plano Anexo)



206

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	UNDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.2.13	UND	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
EN PM (2)				1	1.00
EN PM (4)				1	1.00
EN PM (5)				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	3.00
				TOTAL	3.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

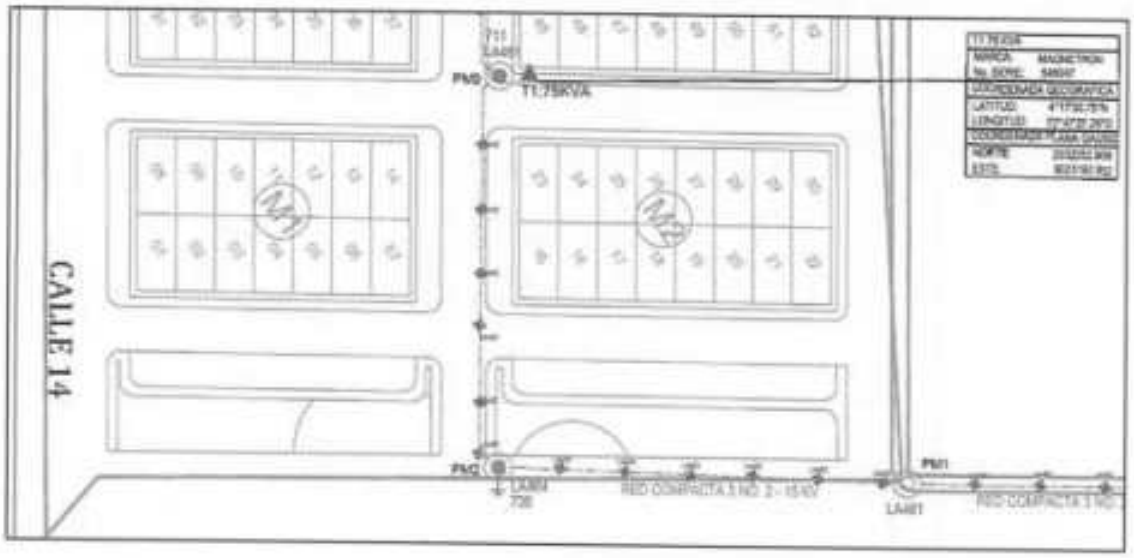
224

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.2.13	UND	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





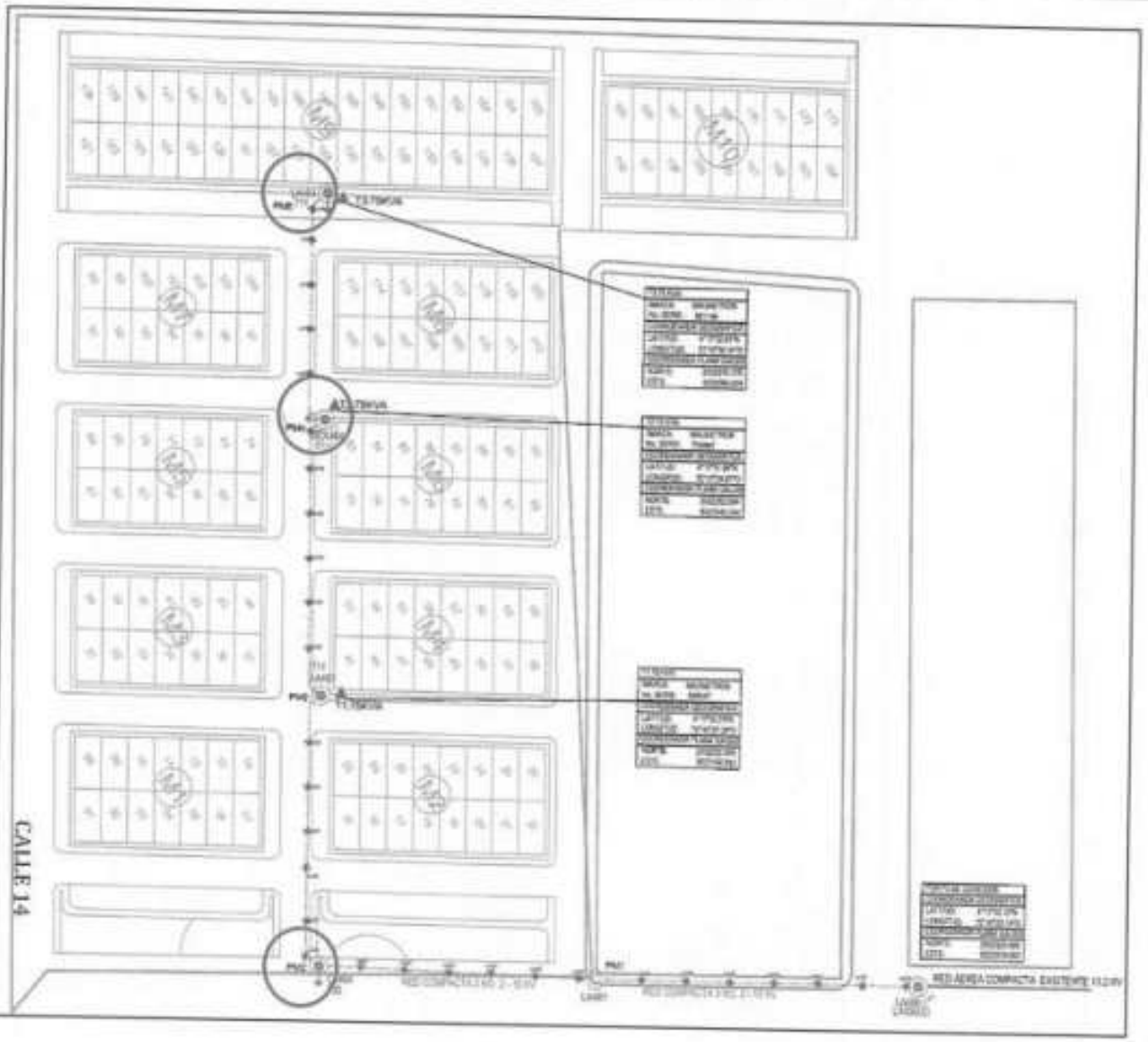
280

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.2.13	UND	PUESTA A TIERRA EN VARILLA GALVANIZADA 5/8" X 2.40 M PARA RED COMPACTA SUMINISTRO E INSTALACION

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



961

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
16.2.14	UND	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
DE PUNTO DE CONEXIÓN POSTE DE 12 EXISTENTE A PM(1)				7	7.00
DE PM(1) A PM(2)				6	6.00
DE PM(2) A PM(3)				6	6.00
DE PM(3) A PM(4)				6	6.00
DE PM(4) A PM(5)				5	5.00
PASAN:				SUBTOTAL	30.00
				TOTAL	30.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.2.14	UND	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NORMA CODENSA.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

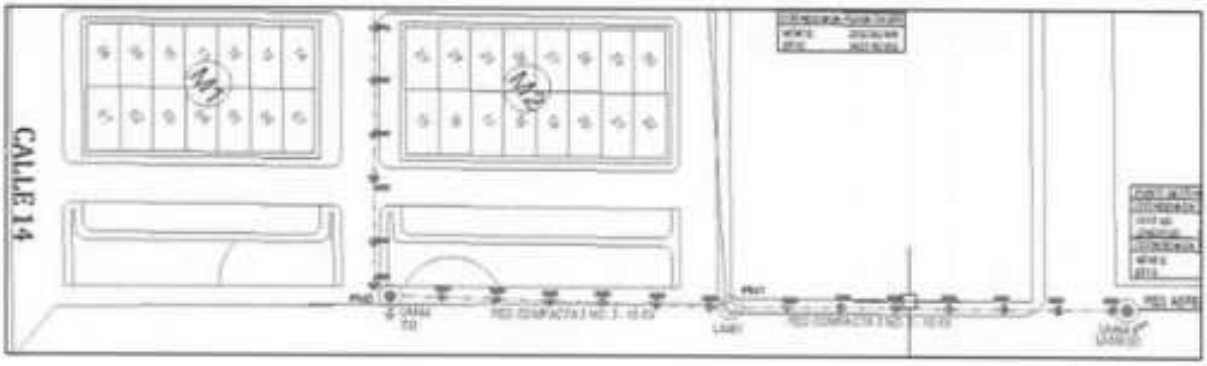


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.2.14	UND	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO









264

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.2	UND	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				1	1.00
P3				1	1.00
P5				1	1.00
P6				1	1.00
P8				1	1.00
P10				1	1.00
P11				1	1.00
P12				1	1.00
P13				1	1.00
P14				1	1.00
P15				1	1.00
P17				1	1.00
P19				1	1.00
P20				1	1.00
P23				1	1.00
P25				1	1.00
P26				1	1.00
P27				1	1.00
P28				1	1.00
P29				1	1.00
P30				1	1.00
P31				1	1.00
P34				1	1.00
P36				1	1.00
P37				1	1.00
P38				1	1.00
P39				1	1.00
P43				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	28.00
				TOTAL	28.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

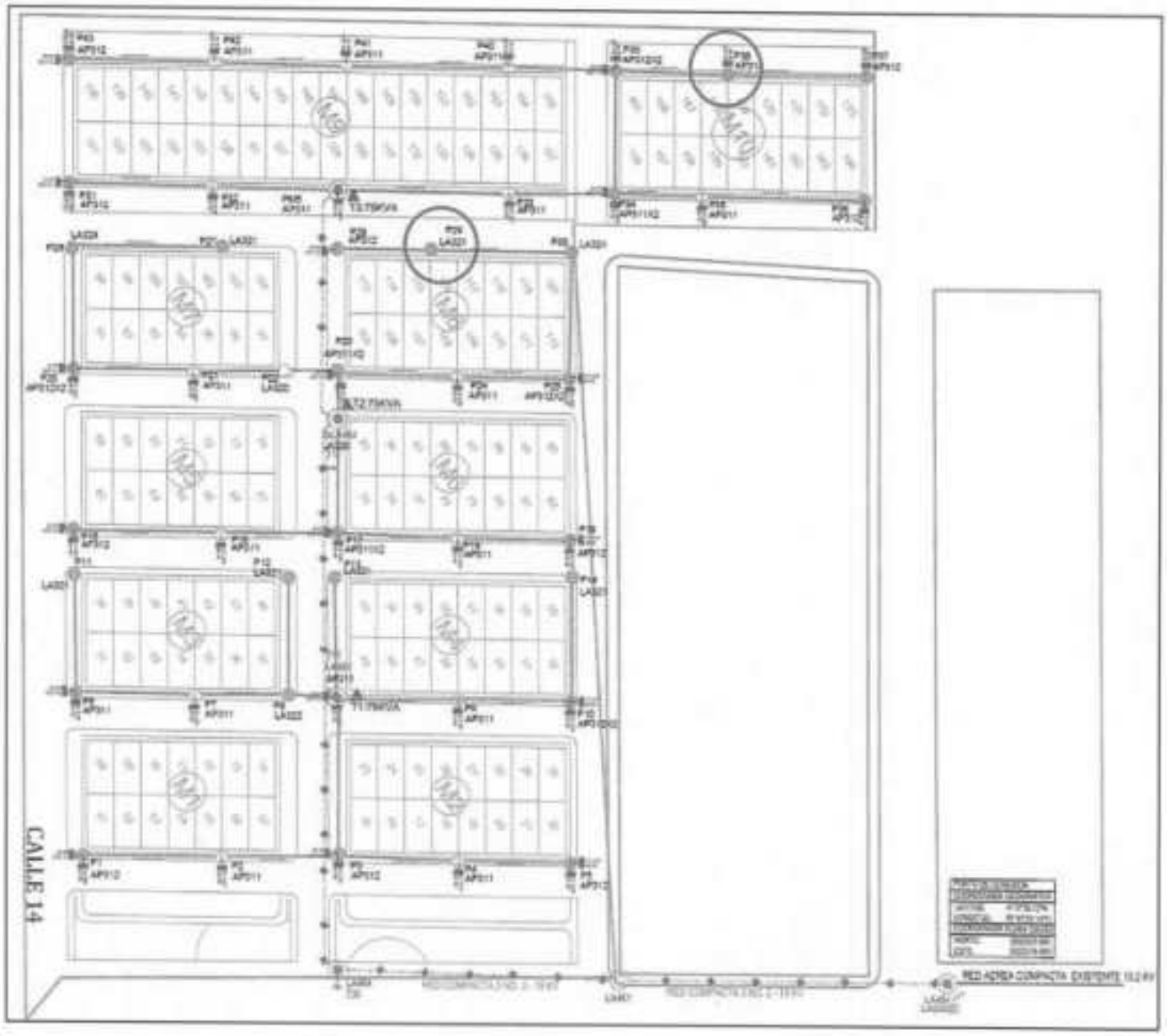
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.2	UND	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.2	UND	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.2	UND	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACION

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

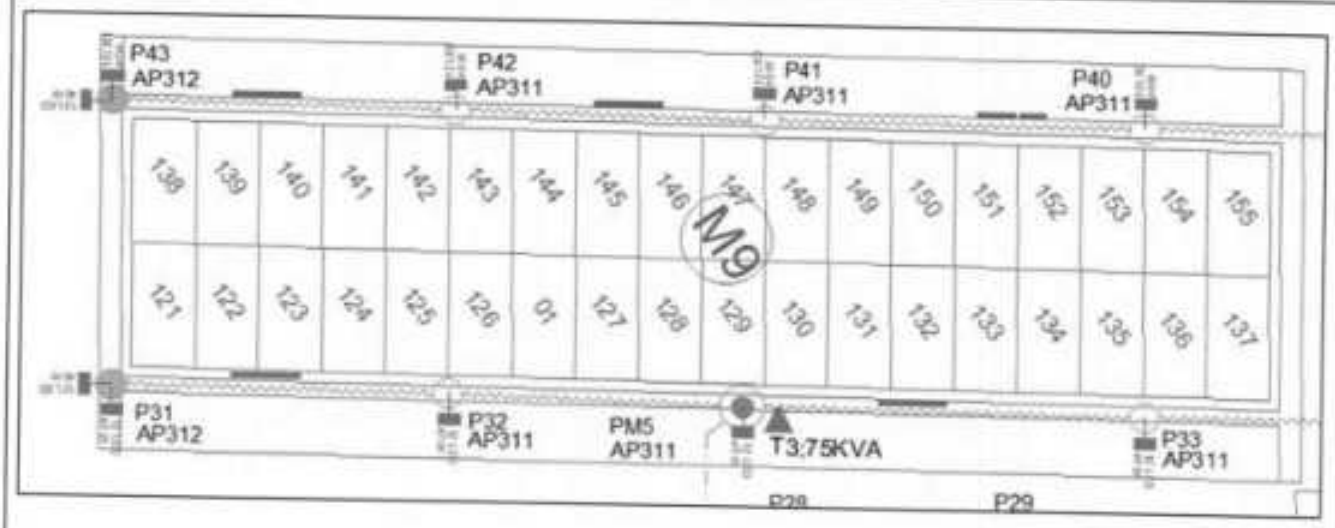


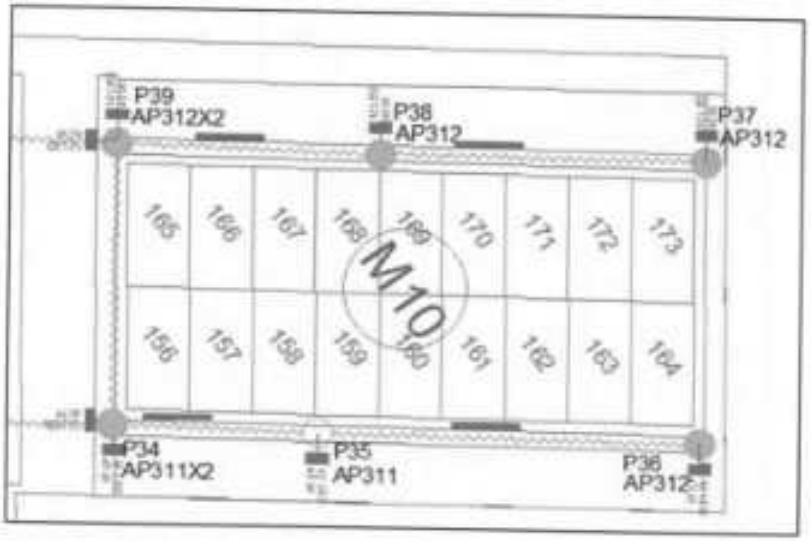
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.2	UND	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.3	UND	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				1	1.00
P3				1	1.00
P5				1	1.00
P6				1	1.00
P8				1	1.00
P10				1	1.00
P11				1	1.00
P12				1	1.00
P13				1	1.00
P14				1	1.00
P15				1	1.00
P17				1	1.00
P19				1	1.00
P20				1	1.00
P23				1	1.00
P25				1	1.00
P26				1	1.00
P27				1	1.00
P28				1	1.00
P29				1	1.00
P30				1	1.00
P31				1	1.00
P34				1	1.00
P36				1	1.00
P37				1	1.00
P38				1	1.00
P39				1	1.00
P43				1	1.00
PASAN:				1	1.00
				SUBTOTAL	28.00
				TOTAL	28.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma

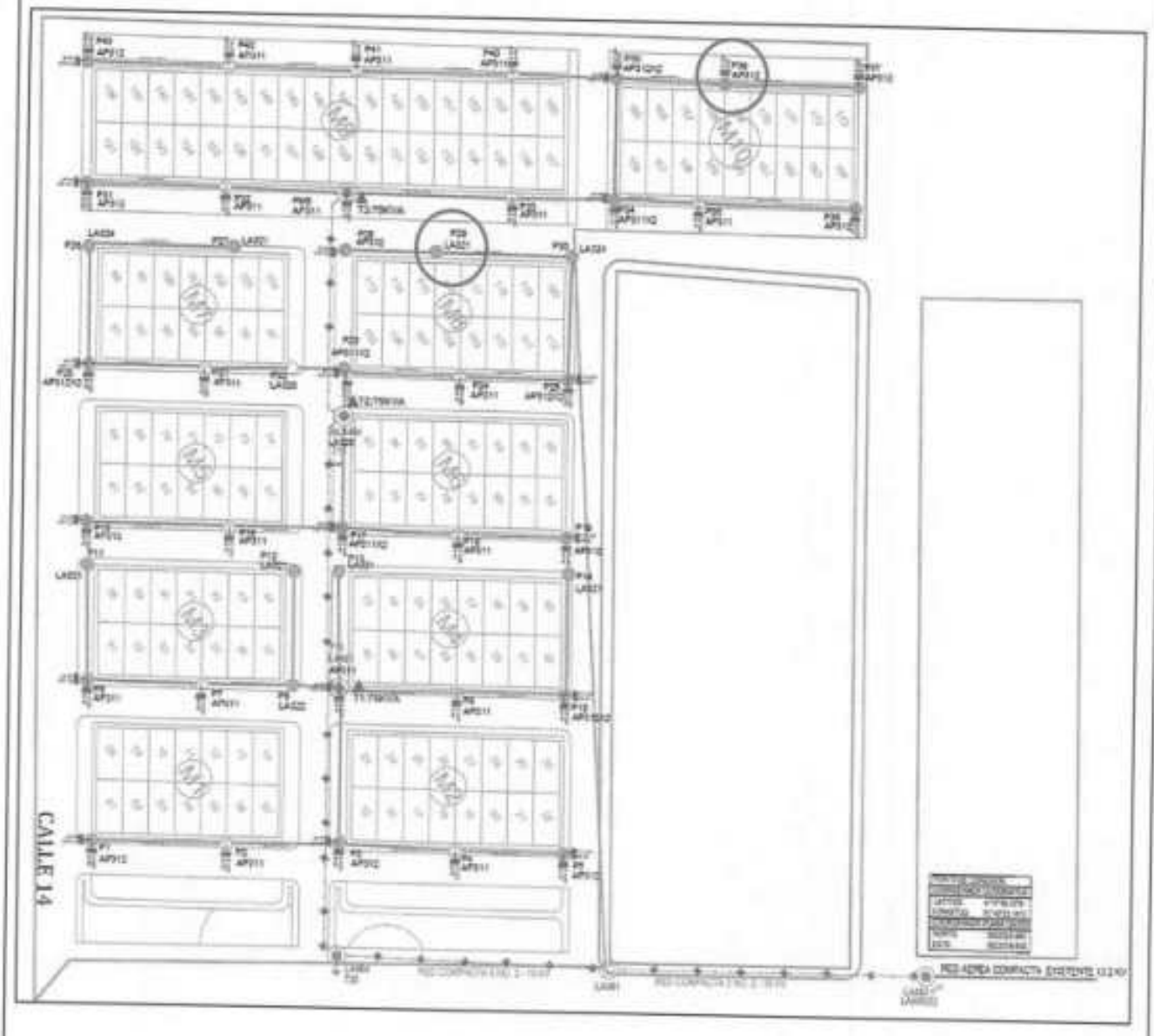
Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.3	UND	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



201

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.3	UND	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.3	UND	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



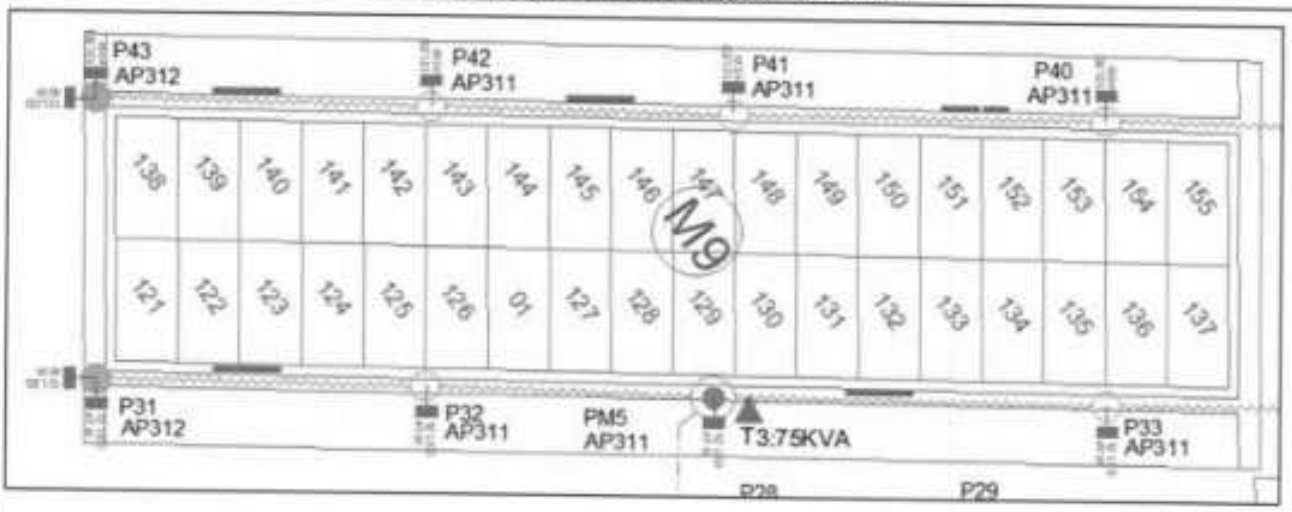
203

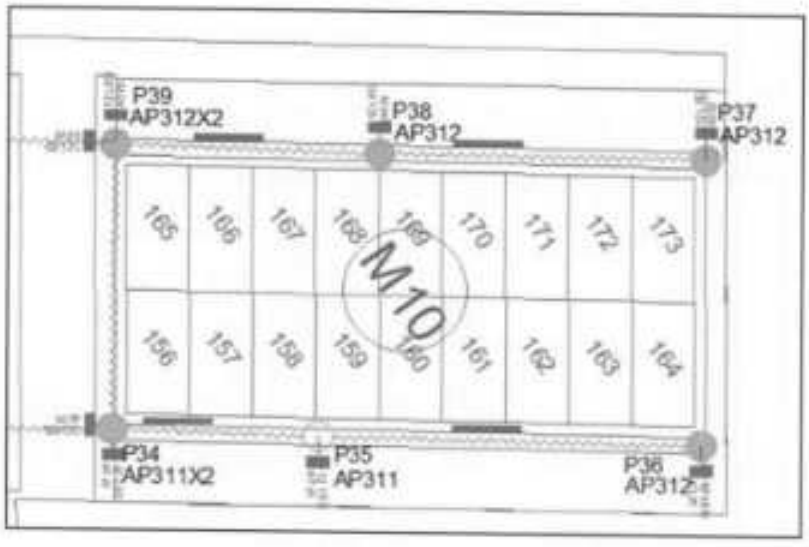
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.3	UND	CIMENTACIÓN DE POSTES EN TERRENO BAJA CAPACIDAD PORTANTE NORMA LA009/LA009-1 CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.8	UND	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				1	1.00
P5				1	1.00
P11				1	1.00
P12				1	1.00
P13				1	1.00
P14				1	1.00
P15				1	1.00
P19				1	1.00
P27				1	1.00
P28				1	1.00
P29				1	1.00
P31				1	1.00
P36				1	1.00
P37				1	1.00
P38				1	1.00
P43				1	1.00
				1	1.00
PASAN:					
				SUBTOTAL	16.00
				TOTAL	16.00

RAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

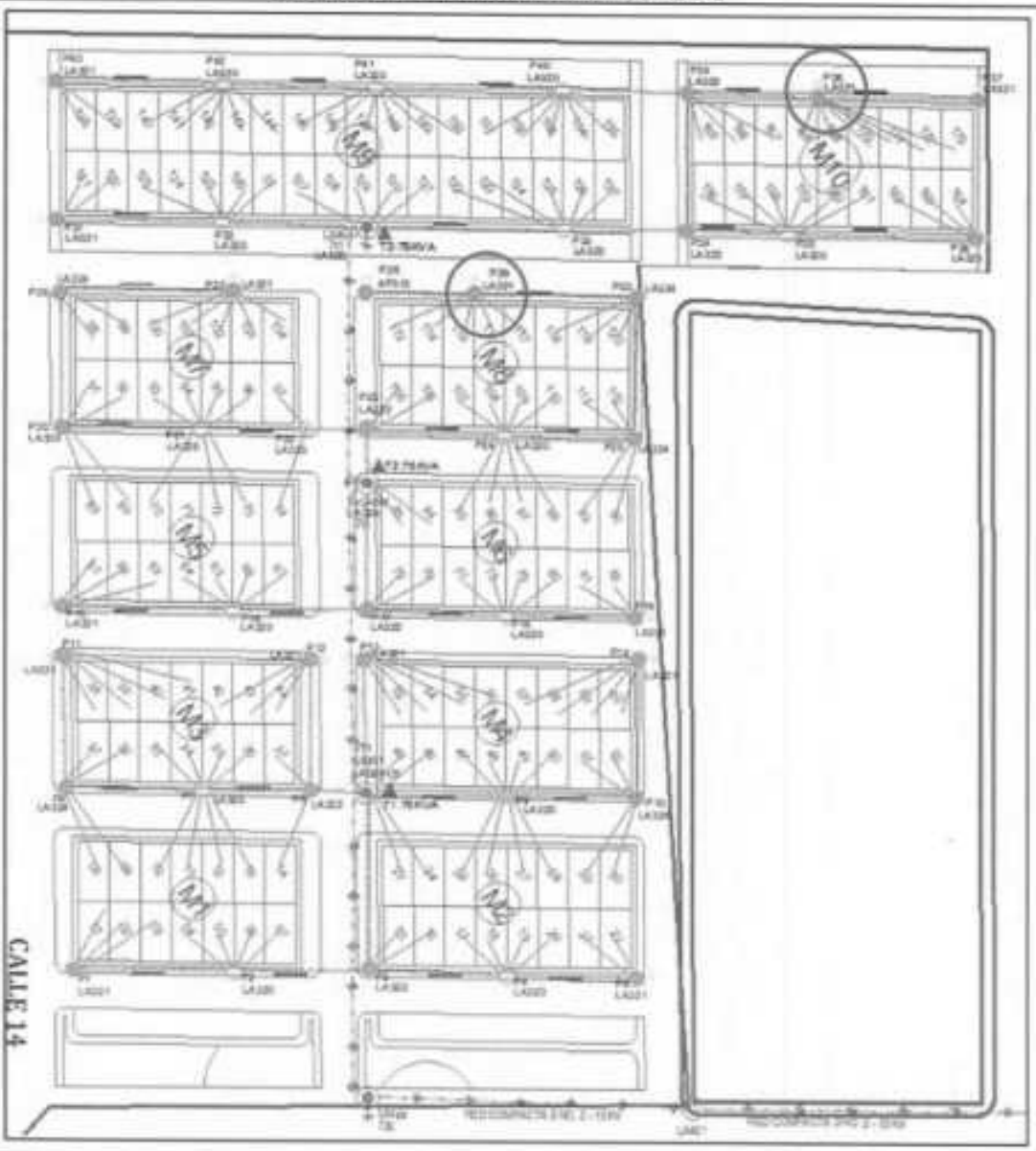
2005

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.8	UND	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

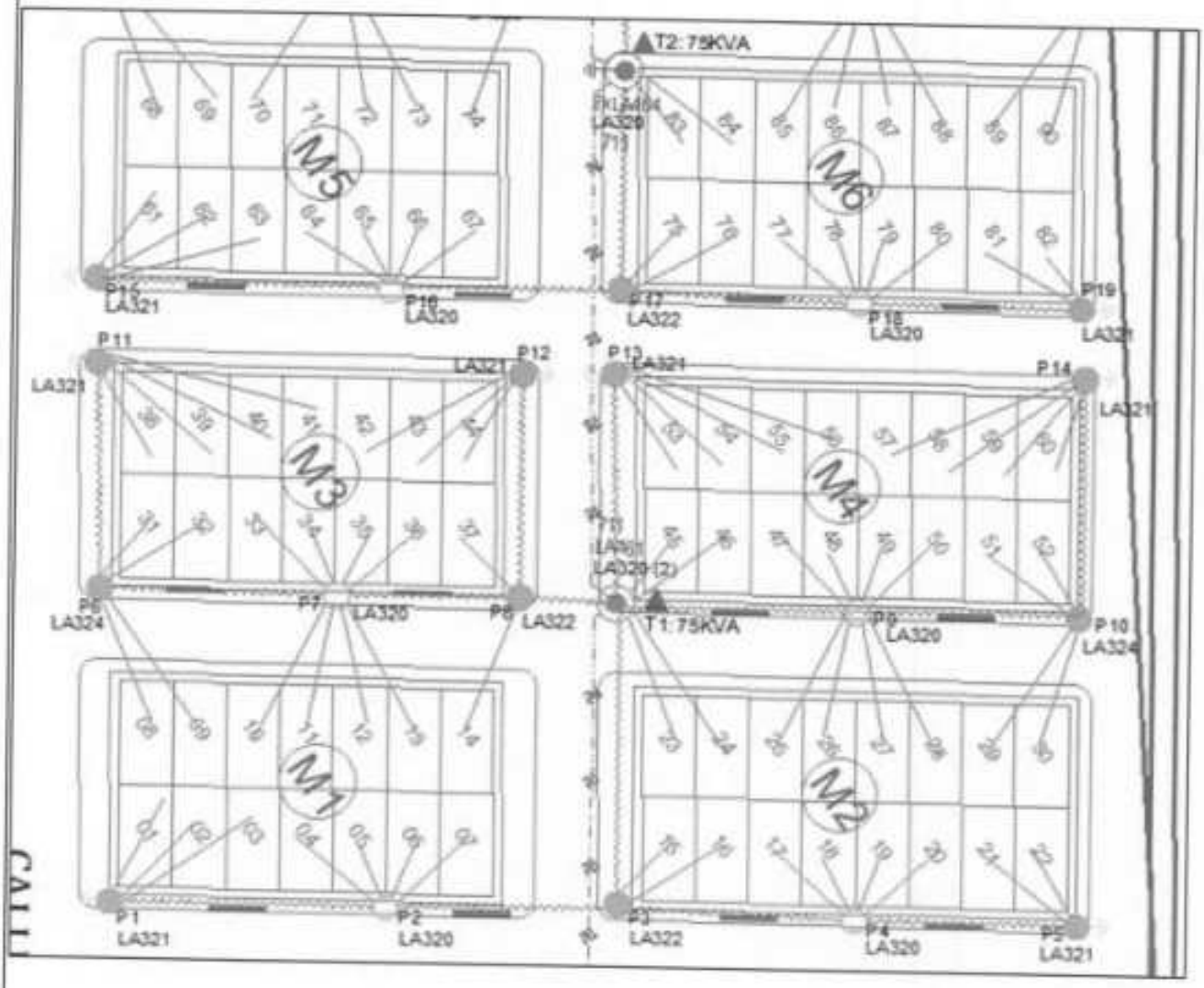


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.8	UND	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



CALLE

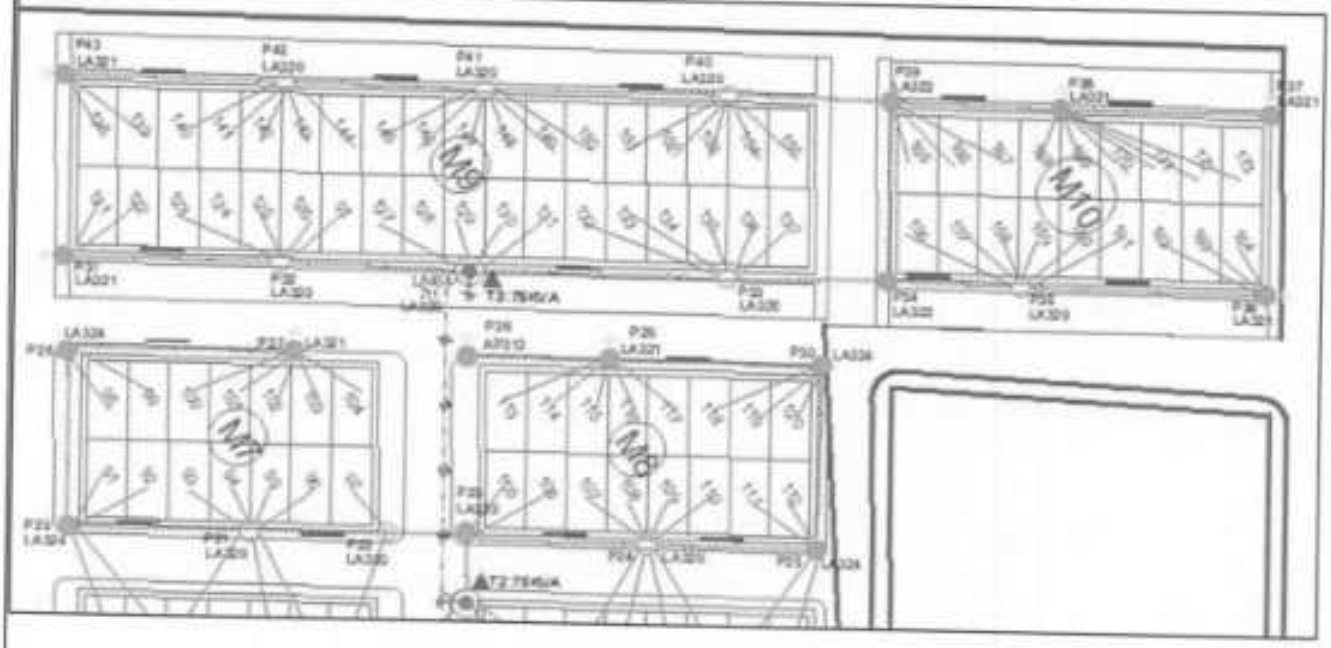
2027

	MÉMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
18.3.8	UND	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION SUMINISTRO E INSTALACIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



2026

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.10	UND	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P2				1	1.00
P4				1	1.00
P7				1	1.00
PM3				2	2.00
P9				1	1.00
P16				1	1.00
P18				1	1.00
PM4				1	1.00
P21				1	1.00
P22				1	1.00
P24				1	1.00
P32				1	1.00
PM5				1	1.00
P33				1	1.00
P35				1	1.00
P40				1	1.00
P41				1	1.00
P42				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	19.00
				TOTAL	19.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

ESTRUCTURA DE PASO PARA BAJA TENSION CONDUCTOR TRENZADO

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

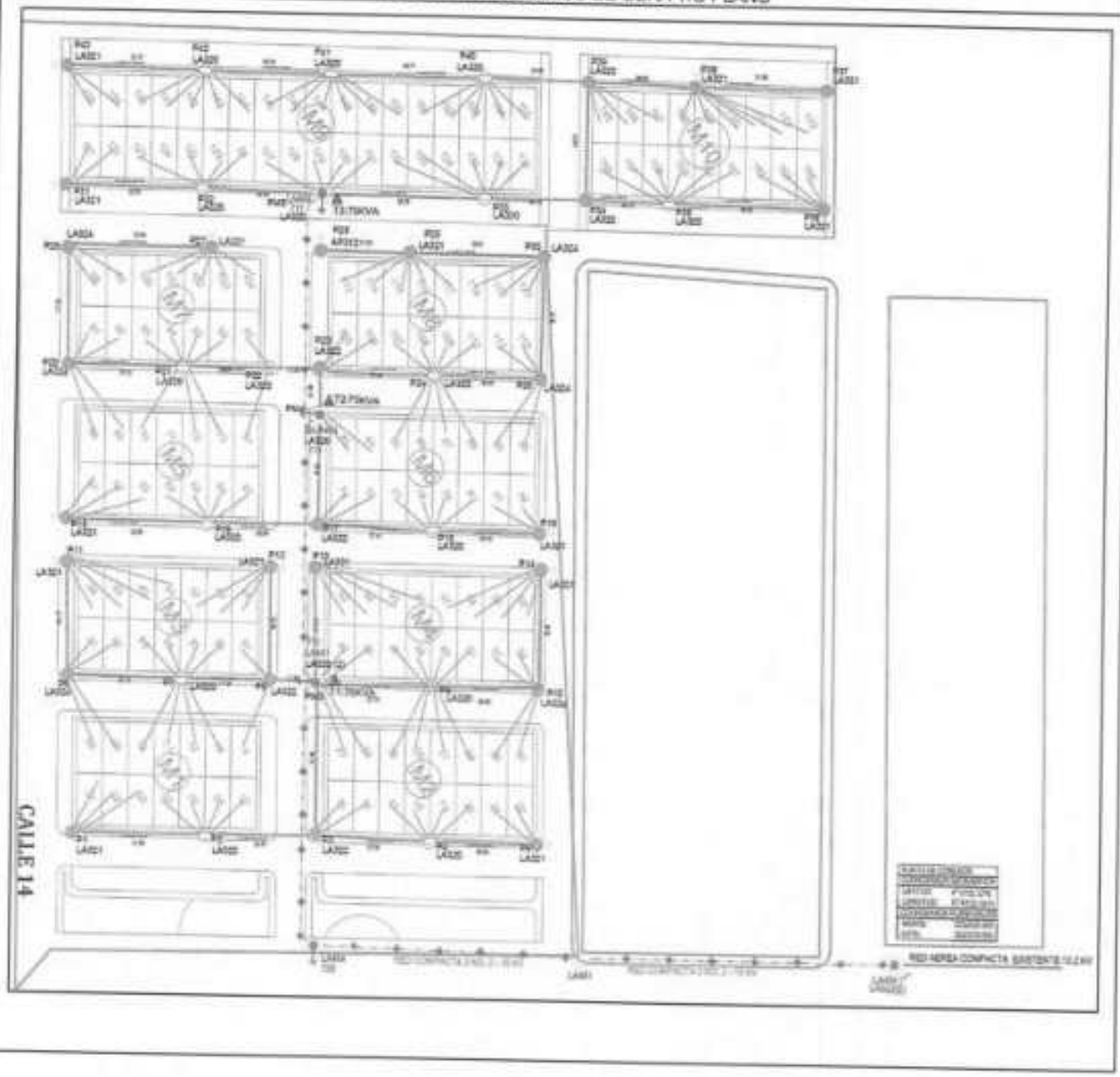
204

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.10	UND	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

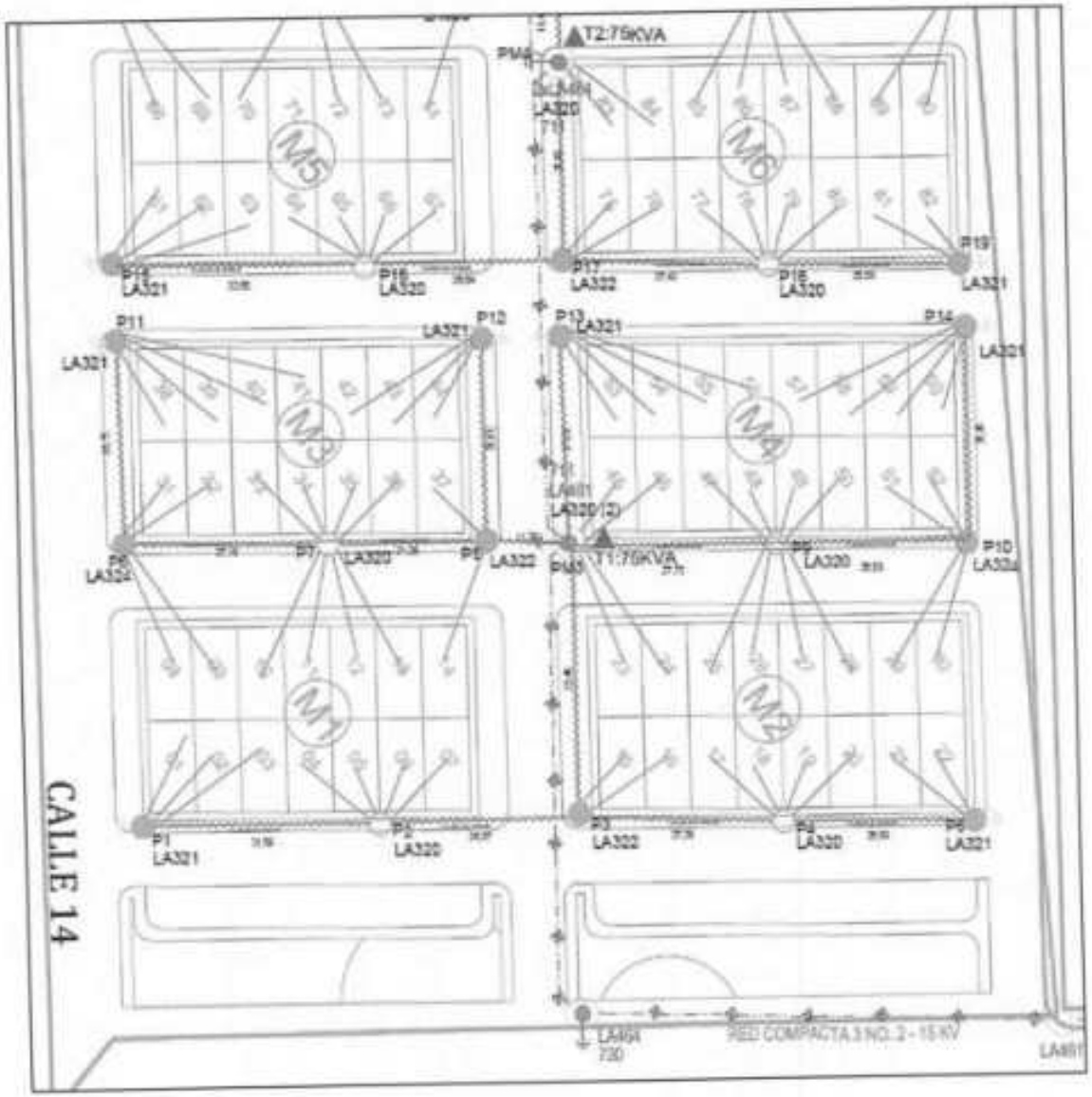


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.10	UND	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

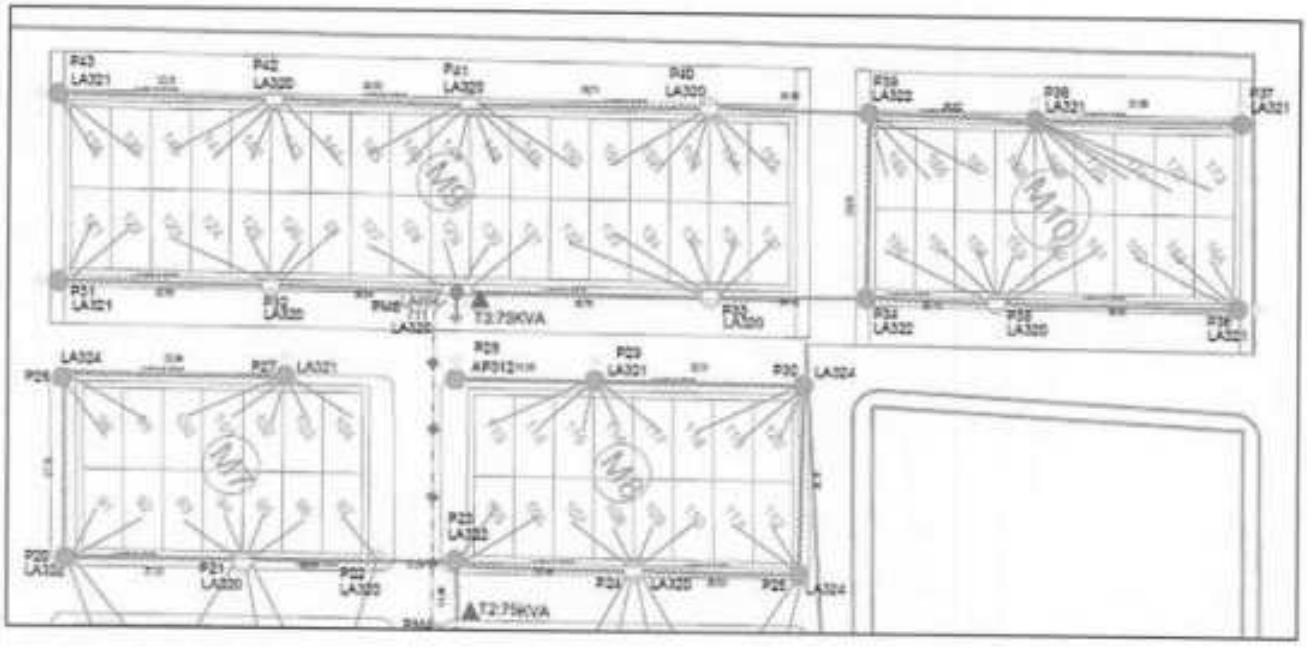


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.10	UND	ESTRUCTURA DE PASO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

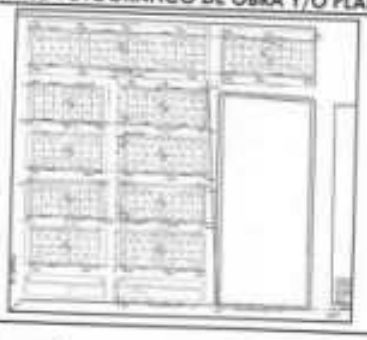
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.12	UND	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				1	1.00
P5				1	1.00
P11				1	1.00
P12				1	1.00
P13				1	1.00
P14				1	1.00
P15				1	1.00
P19				1	1.00
P27				1	1.00
P29				1	1.00
P31				1	1.00
P36				1	1.00
P37				1	1.00
P38				1	1.00
P43				1	1.00
PASAN:				1	1.00
				SUBTOTAL	15.00
				TOTAL	15.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES

DIRECTOR DE OBRA

A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.

RESIDENTE DE OBRA

T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

T.P. 25202155000 CND

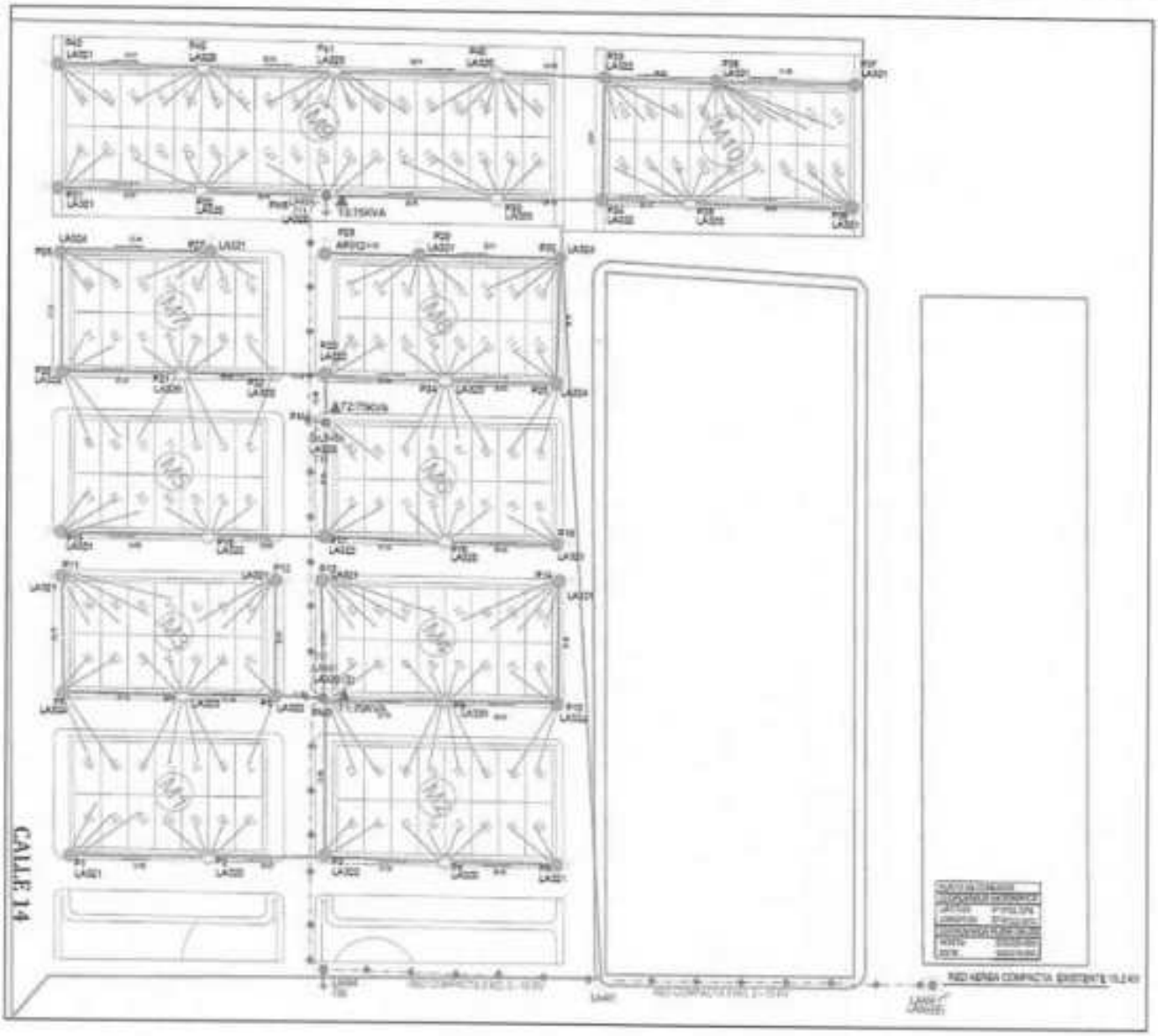
350

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	202200550006S
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.12	UND	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



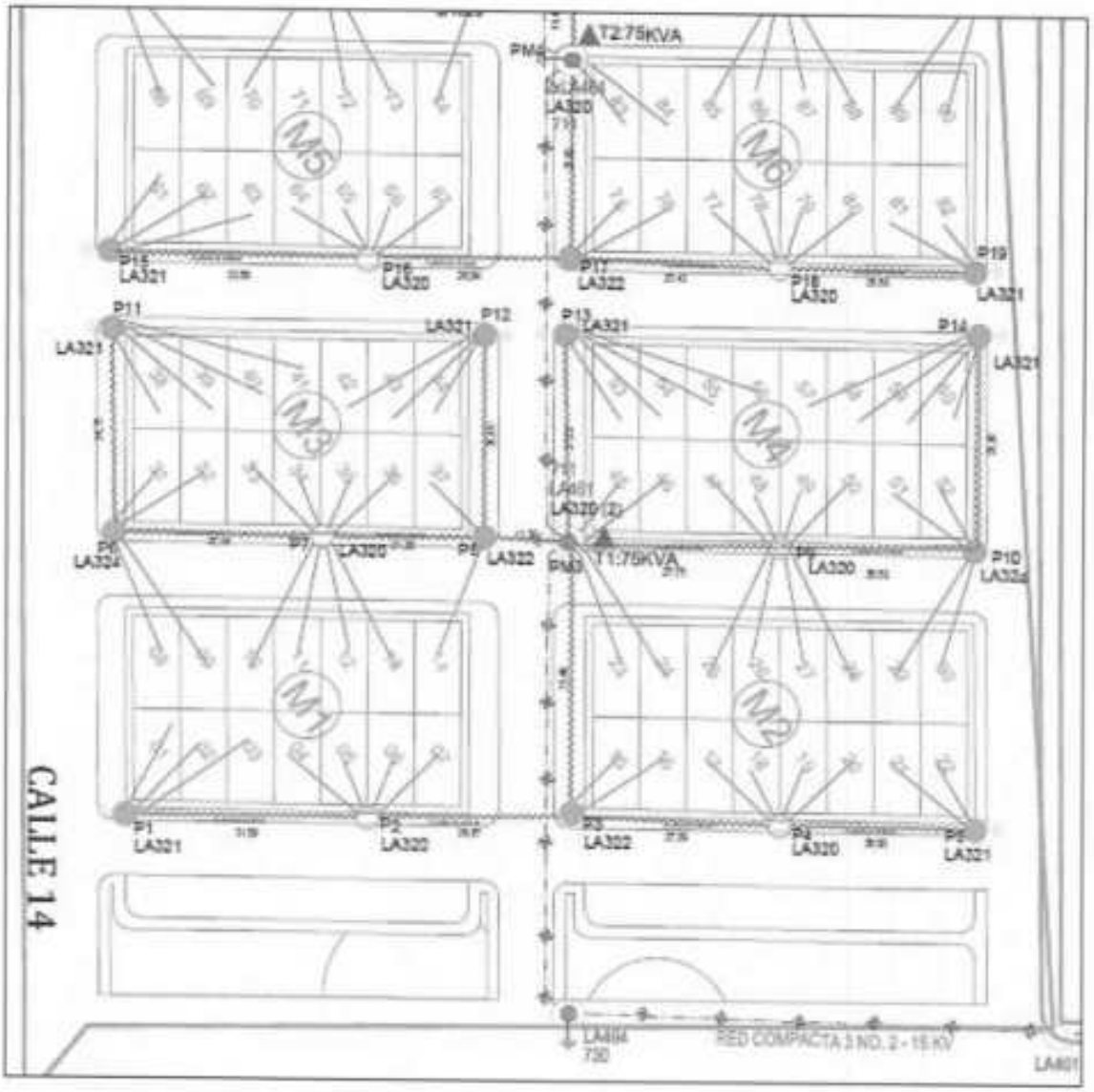
304

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500063
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.12	UND	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSION PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



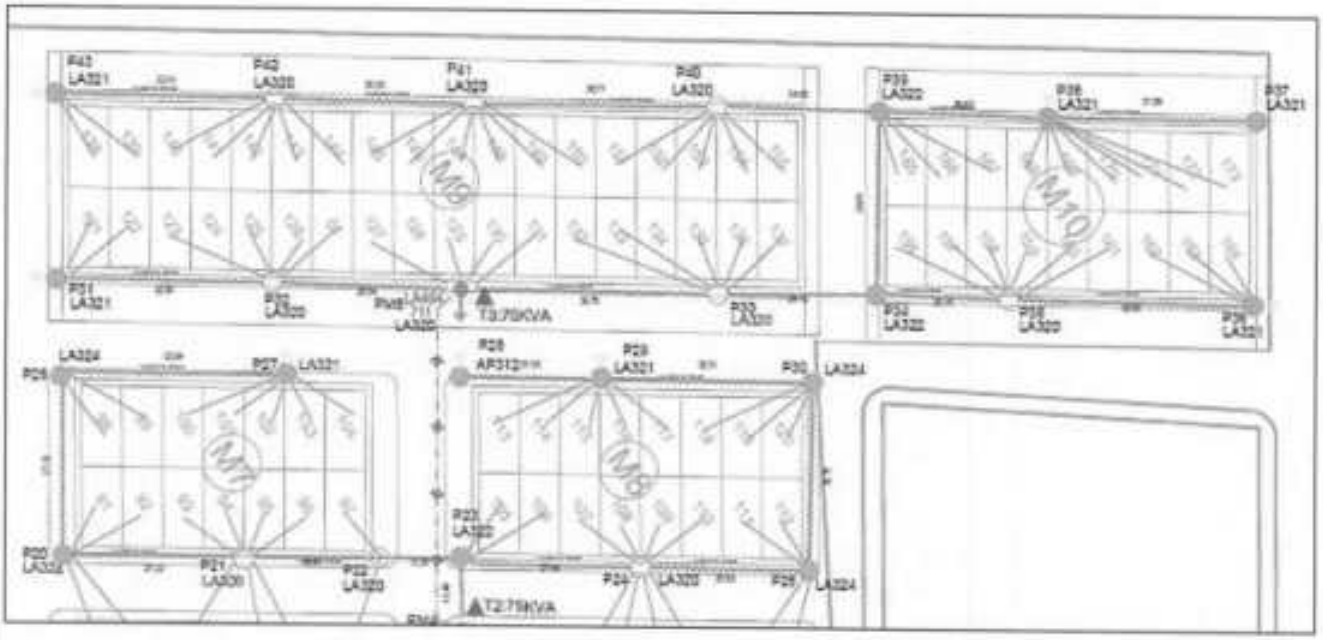
306

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.12	UND	ESTRUCTURA FINAL DE CIRCUITO EN BAJA TENSIÓN PARA CONDUCTOR TRENZADO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARIA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022003500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
DE P1 A P2	31.59		1		32.59
DE P2 A P3	26.67		1		27.67
DE P3 A P4	27.29		1		28.29
DE P4 A P5	25.58		1		26.58
DE P3 A PM(3)	35.69		1		36.69
DE PM(3) A P8	11.38		1		12.38
DE P7 A P8	21.28		1		22.28
DE P7 A P6	27.16		1		28.16
DE P6 A P11	26.75		1		27.75
DE P8 A P12	26.60		1		27.60
DE PM(3) A P9	27.73		1		28.73
DE PM(3) A P13	27.22		1		28.22
DE P9 A P10	25.58		1		26.58
DE P10 A P14	28.45		1		29.45
DE P15 A P16	33.55		1		34.55
DE P16 A P17	26.54		1		27.54
DE P17 A P18	27.42		1		28.42
DE P18 A P19	25.58		1		26.58
DE P17 A PM(4)	25.92		1		26.92
DE PM(4) A P23	11.44		1		12.44
DE P23 A P24	27.44		1		28.44
DE P24 A P25	25.58		1		26.58
DE P25 A P30	28.78		1		29.78
DE P30 A P29	32.01		1		33.01
DE P29 A P28	21.55		1		22.55
DE P23 A P22	12.36		1		13.36
DE P22 A P21	20.61		1		21.61
DE P21 A P20	27.32		1		28.32
DE P20 A P26	27.33		1		28.33
DE P26 A P27	33.94		1		34.94
DE PM(5) A P32	28.54		1		29.54
DE P32 A P31	32.50		1		33.50
PASAN:				SUBTOTAL	849.38
				TOTAL	849.38

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

DE PM(3) A P33		38.76		1		39.76
DE P33 A P34		24.19		1		25.19
DE P34 A P35		20.15		1		21.15
DE P35 A P36		36.90		1		37.90
DE P34 A P39		28.06		1		29.06
DE P39 A P38		25.62		1		26.62
DE P38 A P37		31.59		1		32.59
DE P39 A P40		24.63		1		25.63
DE P40 A P41		36.71		1		37.71
DE P41 A P42		30.00		1		31.00
DE P42 A P43		33.01		1		34.01
VIENEN:	869.38			SUBTOTAL		340.62
				TOTAL		1210.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

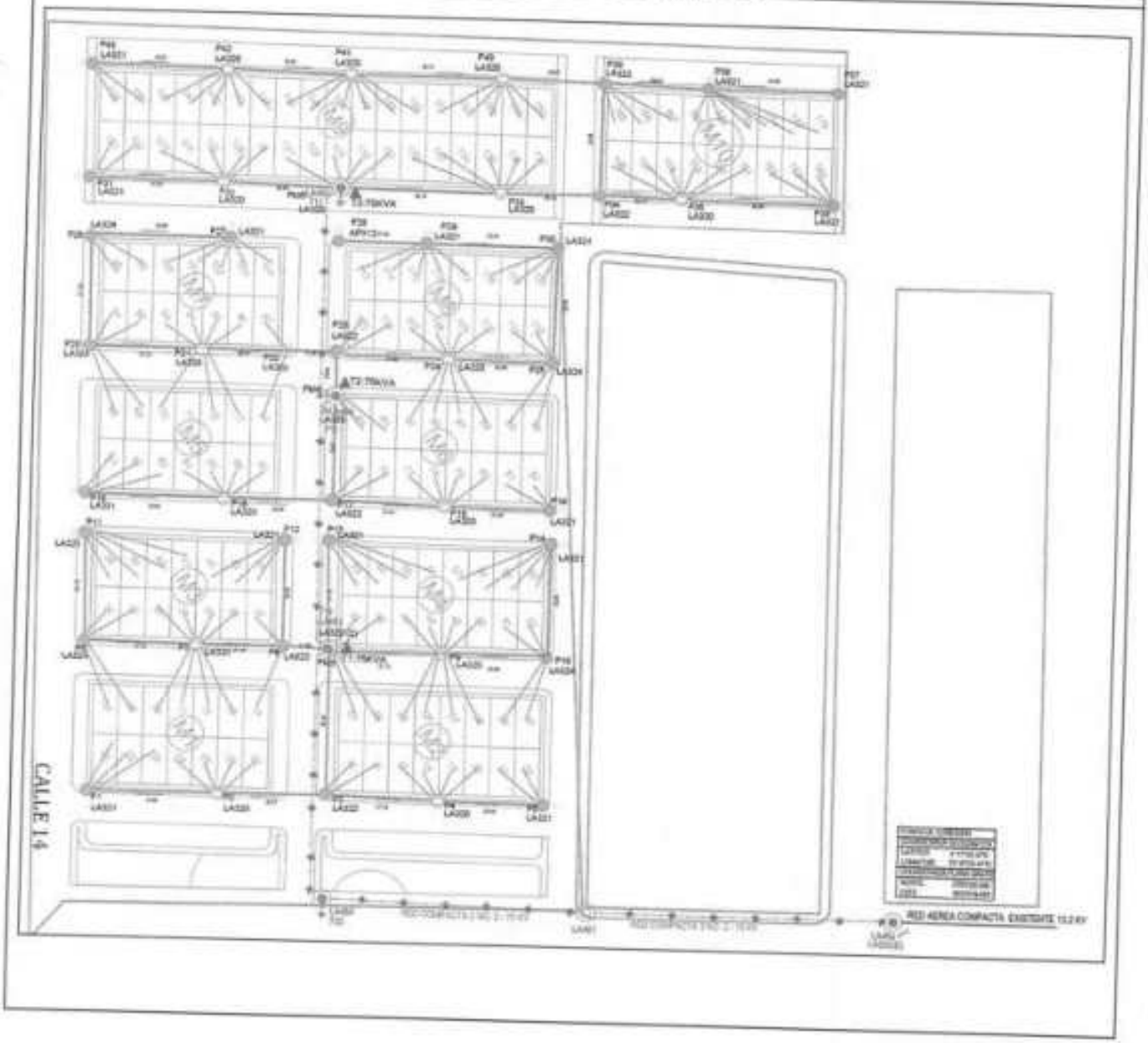
386

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



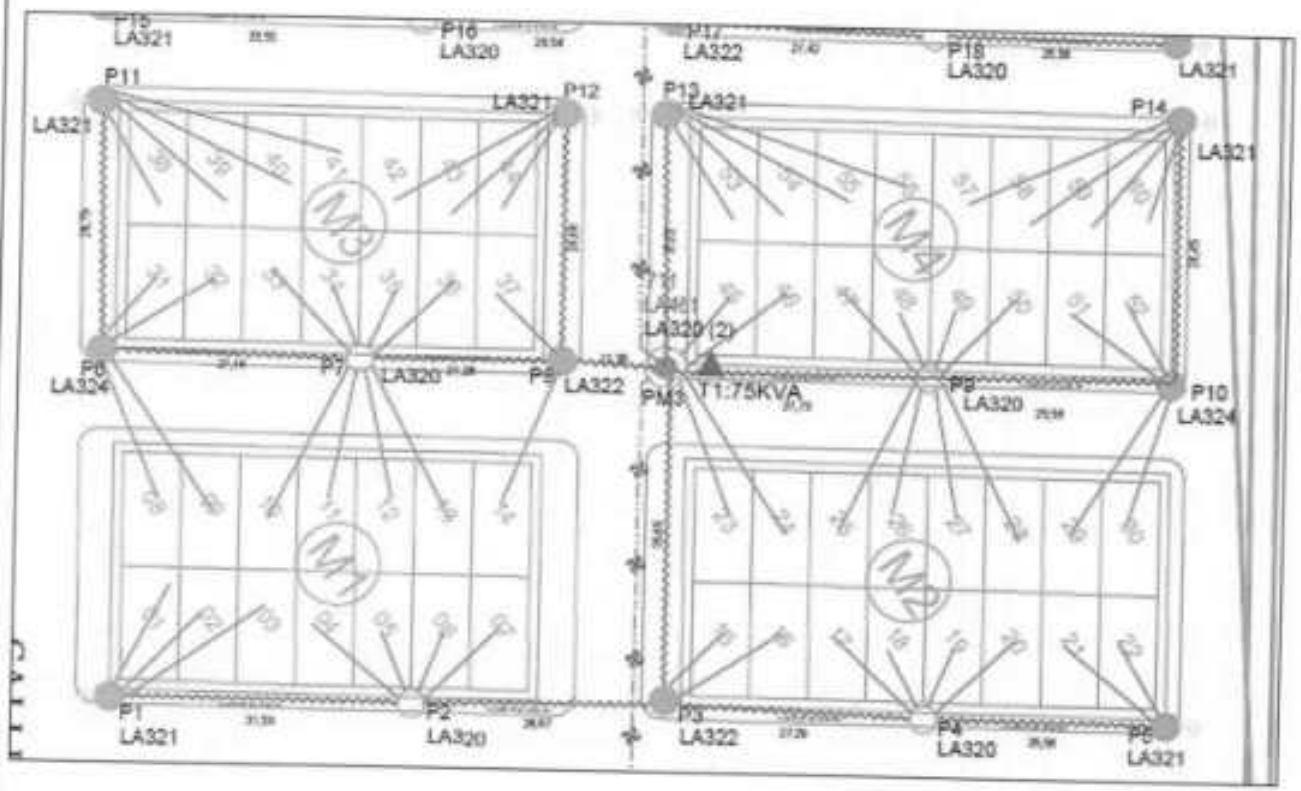
309

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.:	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

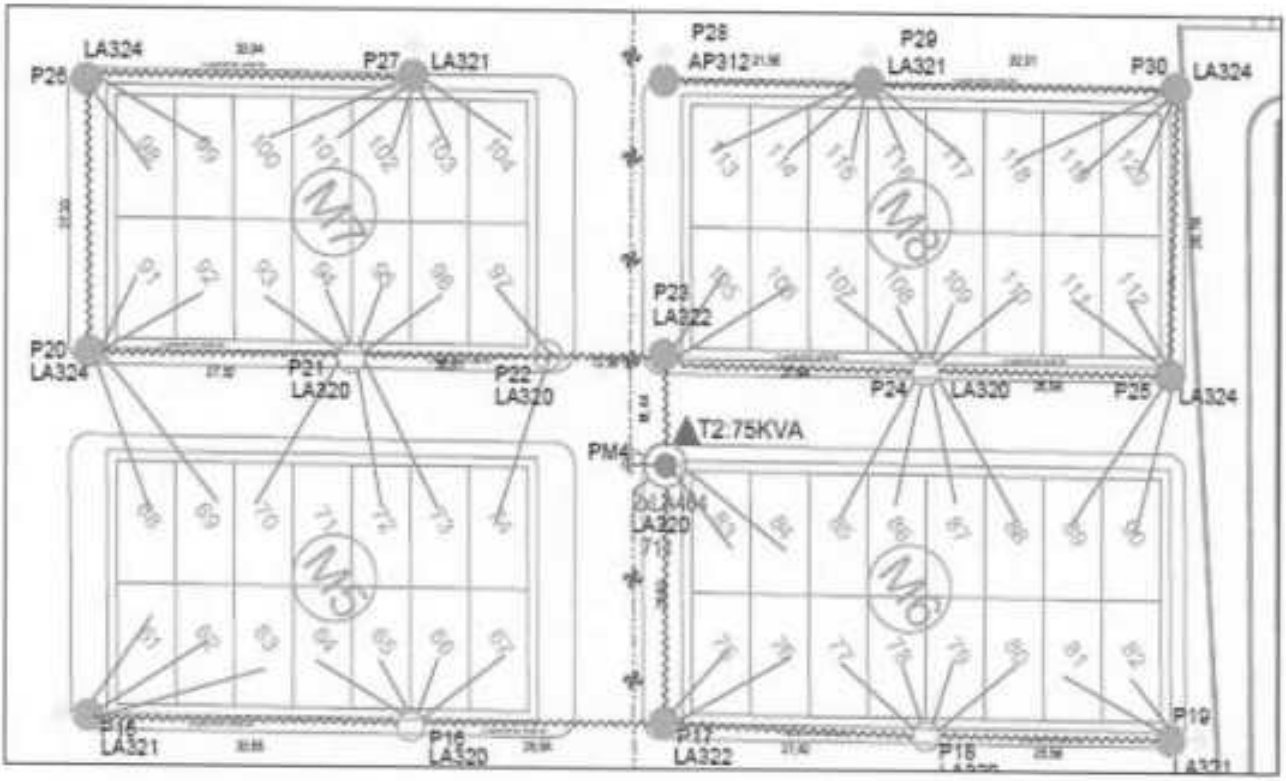


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

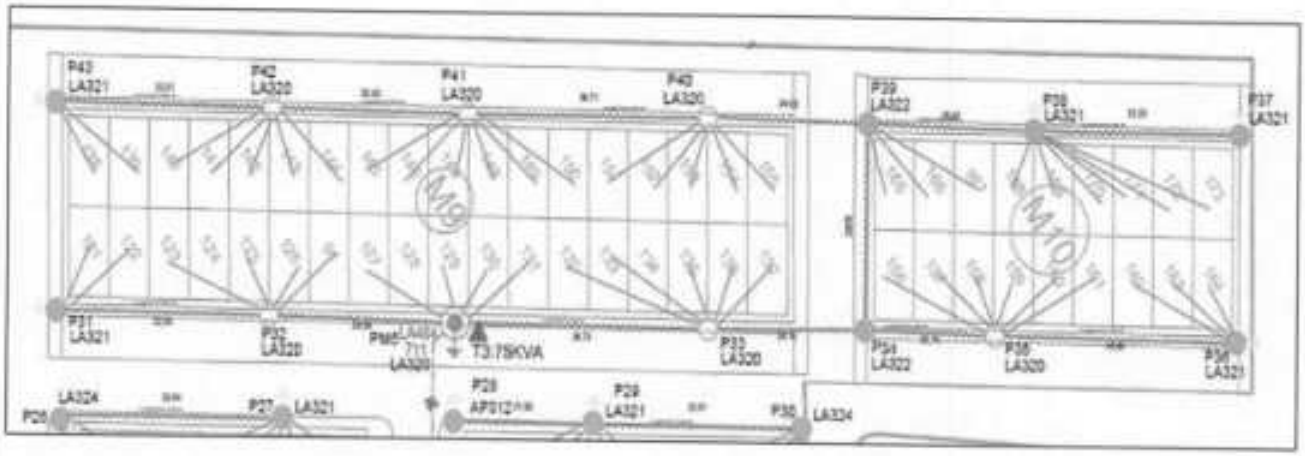


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.14	ML	CABLE MULTIPLEX AL 3X50MM+1X50MM(3X1/0+1X1/0)

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.15	UND	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-277MG // ABLE CONEX PARALELO CLASE I 7 PINES RAL7040*_GRIS_MOTEADO CON FOTOCELDA Y BRAZO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				2	2.00
P2				1	1.00
P3				2	2.00
P4				1	1.00
P5				2	2.00
P6				2	2.00
P7				1	1.00
PM3				2	2.00
P9				1	1.00
P10				2	2.00
P15				2	2.00
P16				1	1.00
P17				2	2.00
P18				1	1.00
P19				2	2.00
P20				2	2.00
P21				1	1.00
P23				2	2.00
P24				1	1.00
P25				2	2.00
P28				1	1.00
P31				2	2.00
P32				1	1.00
PM5				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	37.00

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.15	UND	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD APS-277MG // ABLE CONEX PARALELO CLASE I 7 PINES RAL7040*_GRIS_MOTEADO CON FOTOCELDA Y BRAZO

P33						
P34					1	1.00
P35					2	2.00
P36					1	1.00
P37					1	1.00
P38					1	1.00
P39					1	1.00
P40					2	2.00
P41					1	1.00
P42					1	1.00
P43					1	1.00
					2	2.00
PASAN:	37.00					
					SUBTOTAL	14.00
					TOTAL	51.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

UNIDADES DE TRANSFORMACION DE MEDIA A BAJA TENSION

Firma
Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma
Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma
Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

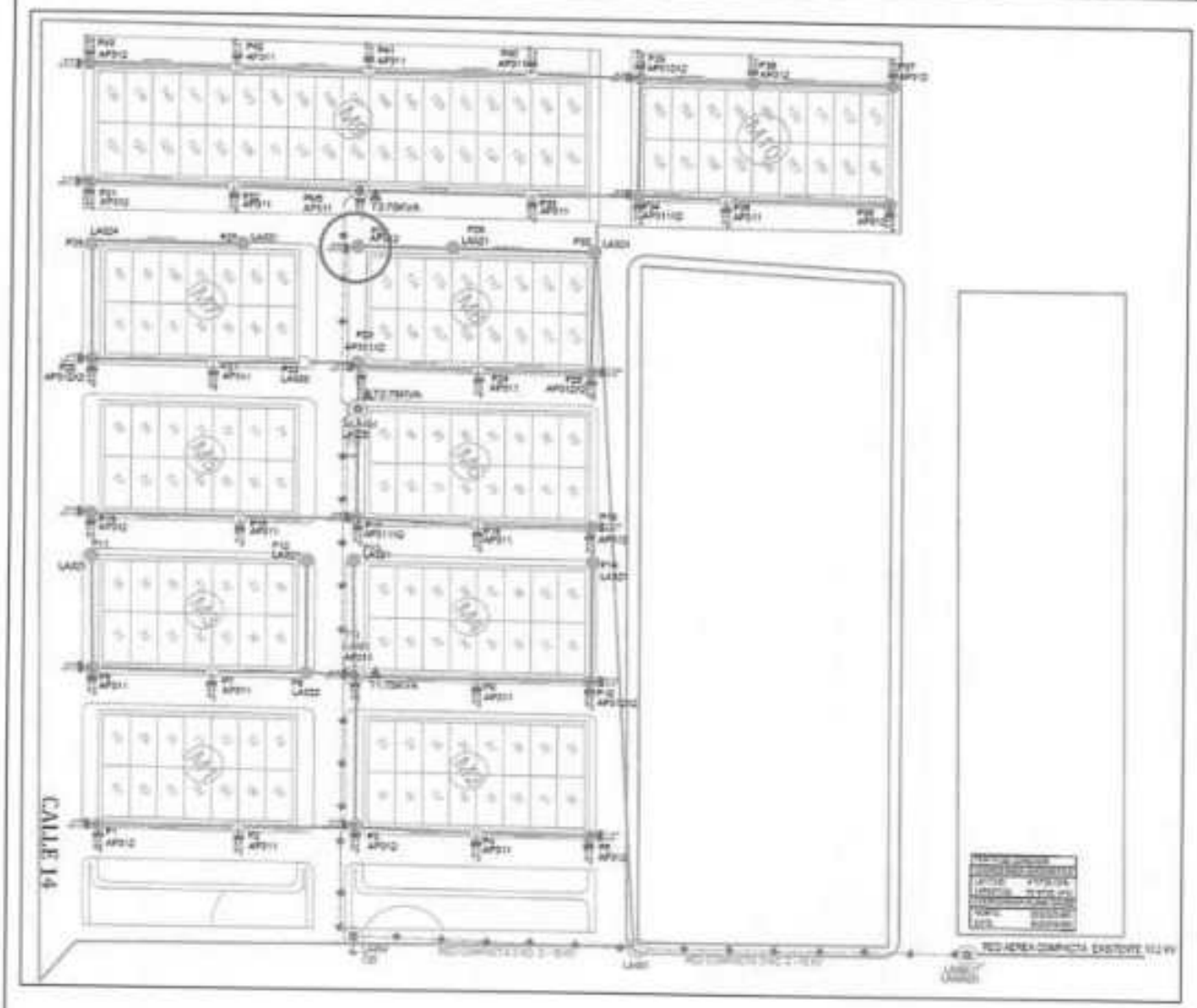
Firma
Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.15	UND	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-277MG // ABLE CONEX PARALELO CLASE I 7 PINES RAL7040*_GRIS_MOTEADO CON FOTOCELDA Y BRAZO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



215

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.15	UND	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-277MG // ABLE CONEX PARALELO CLASE I 7 PINES RAL7040*_GRIS_MOTEADO CON FOTOCELDA Y BRAZO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

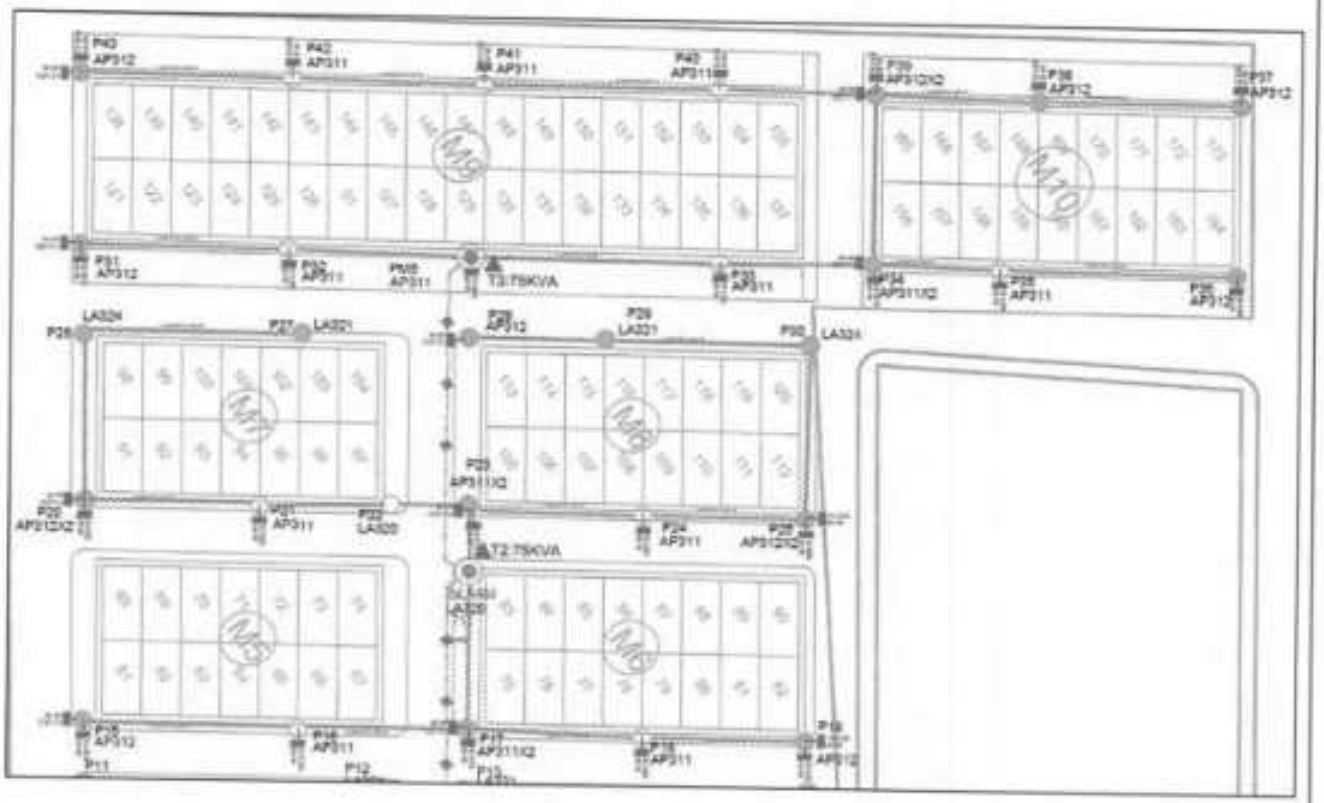


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.15	UND	LUMINARIA OMEGA_EDA_I 12LED 40W IRC 70 4000K DIMERIZABLE 120-277V / CTRL 0-10V // SPD AP5-277MG // ABLE CONEX PARALELO CLASE I 7 PINES RAL7040*_GRIS_MOTEADO CON FOTOCELDA Y BRAZO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.18.3.16	UND	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P2				1	1.00
P4				1	1.00
P6				1	1.00
P7				1	1.00
PM3				1	1.00
P9				1	1.00
P16				1	1.00
P17				2	2.00
P18				1	1.00
P21				1	1.00
P23				2	2.00
P24				1	1.00
P32				1	1.00
PM5				1	1.00
P33				1	1.00
P34				2	2.00
P35				1	1.00
P40				1	1.00
P41				1	1.00
P42				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	23.00
				TOTAL	23.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

UNIDADES DE TRANSFORMACION DE MEDIA A BAJA TENSION

Firma

Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma

Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz

Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

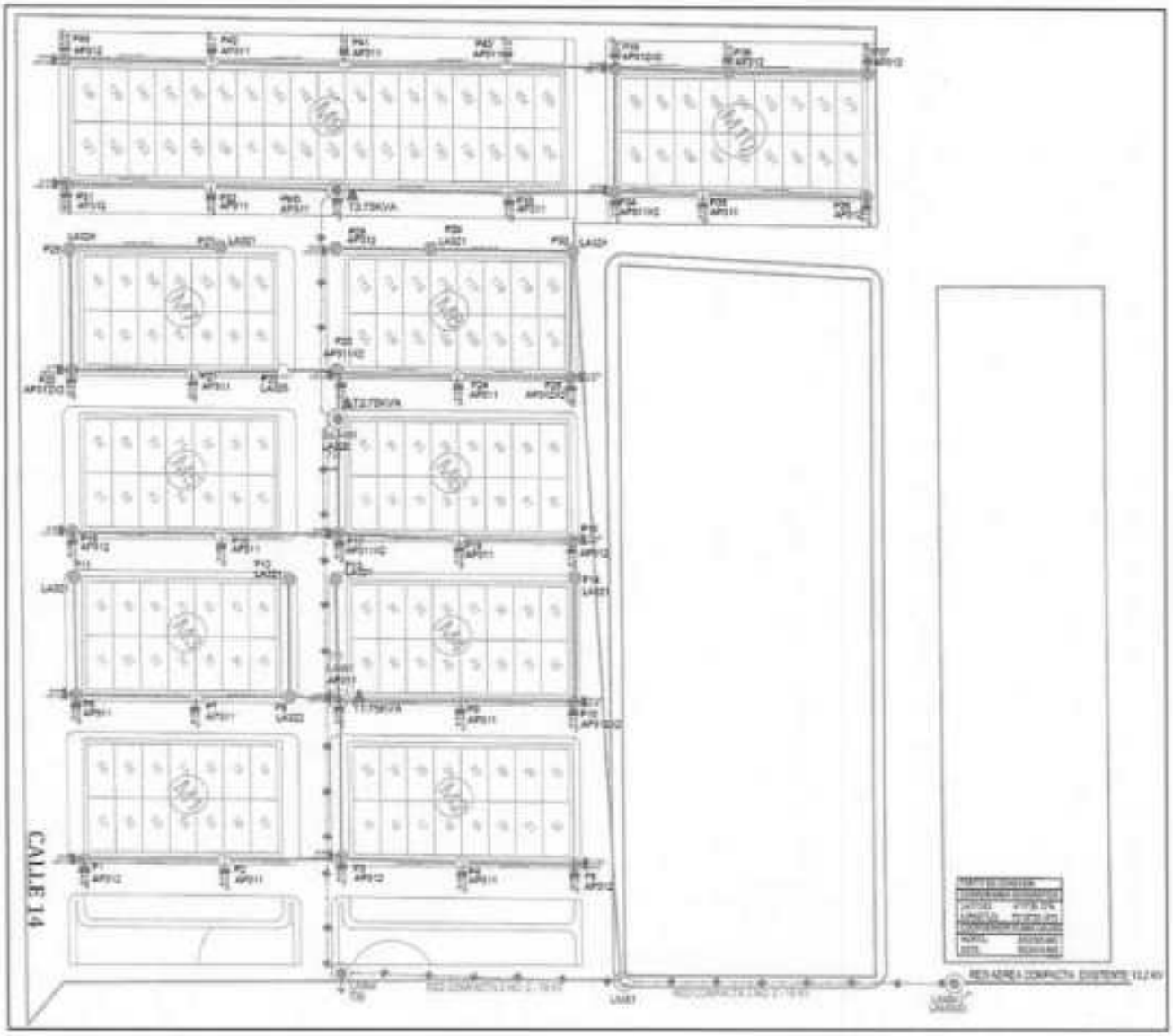
316

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.16	UND	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LÍNEA CON CONDUCTOR TRENZADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.16	UND	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LINEA CON CONDUCTOR TRENZADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

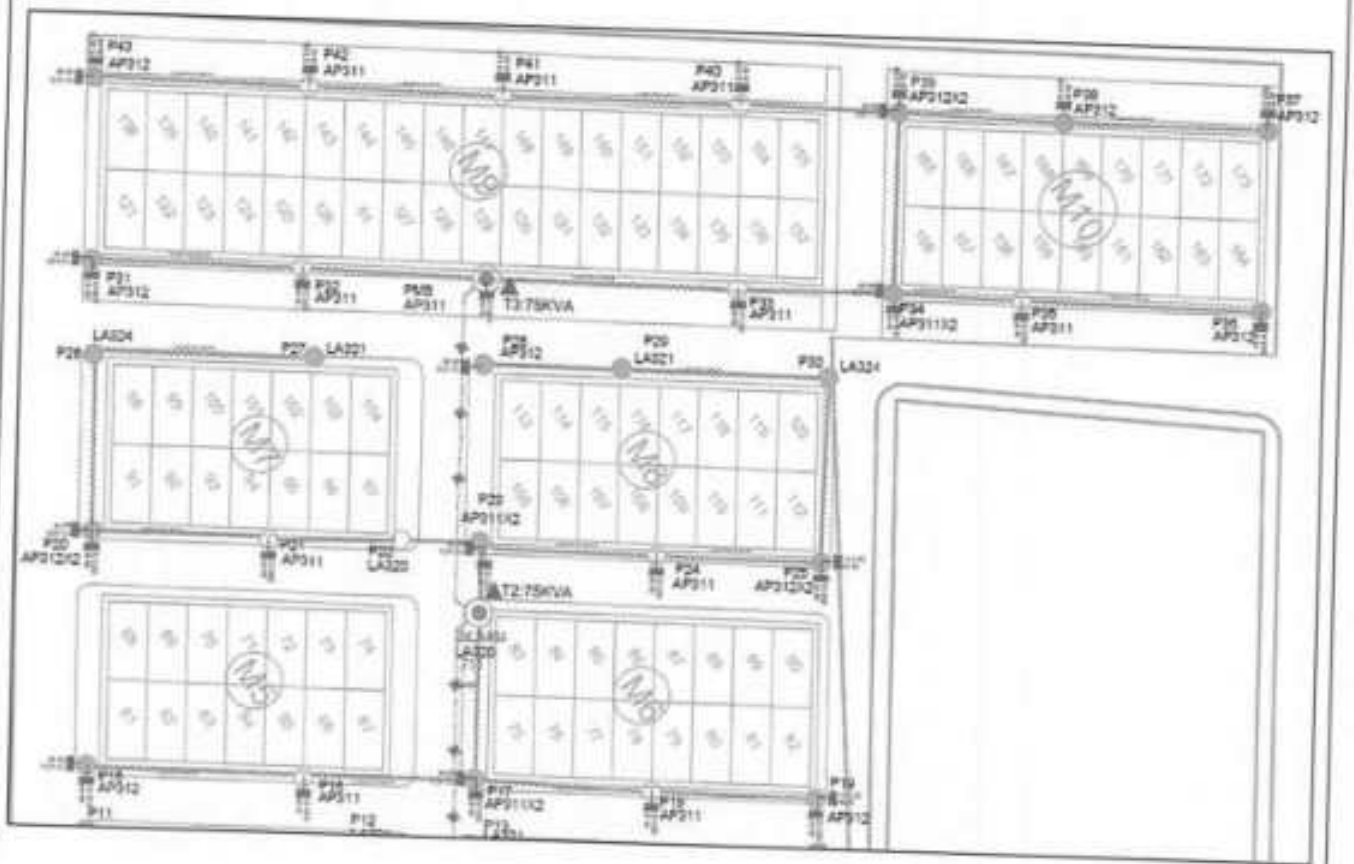


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.16	UND	ESTRUCTURA AP311 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN EN LINEA CON CONDUCTOR TRENZADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.17	UND	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONG	ALTO	HOLGURA	CANTIDAD	TOTAL
P1				1	1.00
P3				1	1.00
P5				1	1.00
P10				2	2.00
P15				1	1.00
P19				1	1.00
P20				2	2.00
P25				2	2.00
P28				1	1.00
P31				1	1.00
P36				1	1.00
P37				1	1.00
P38				1	1.00
P39				2	2.00
P43				1	1.00
PASAN:				SUBTOTAL	19.00
				TOTAL	19.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma
Nombre: ARQ. LEONARDO AHMED REYES
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma
Nombre: ING. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
T.P. 25700-03082

Firma
Nombre: ING. CARLOS H. GOMEZ F.
RESIDENTE DE OBRA
T.P. 25202134097

Firma Carlos A Ruiz
Nombre: ING. ING CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
T.P. 25202155000 CND

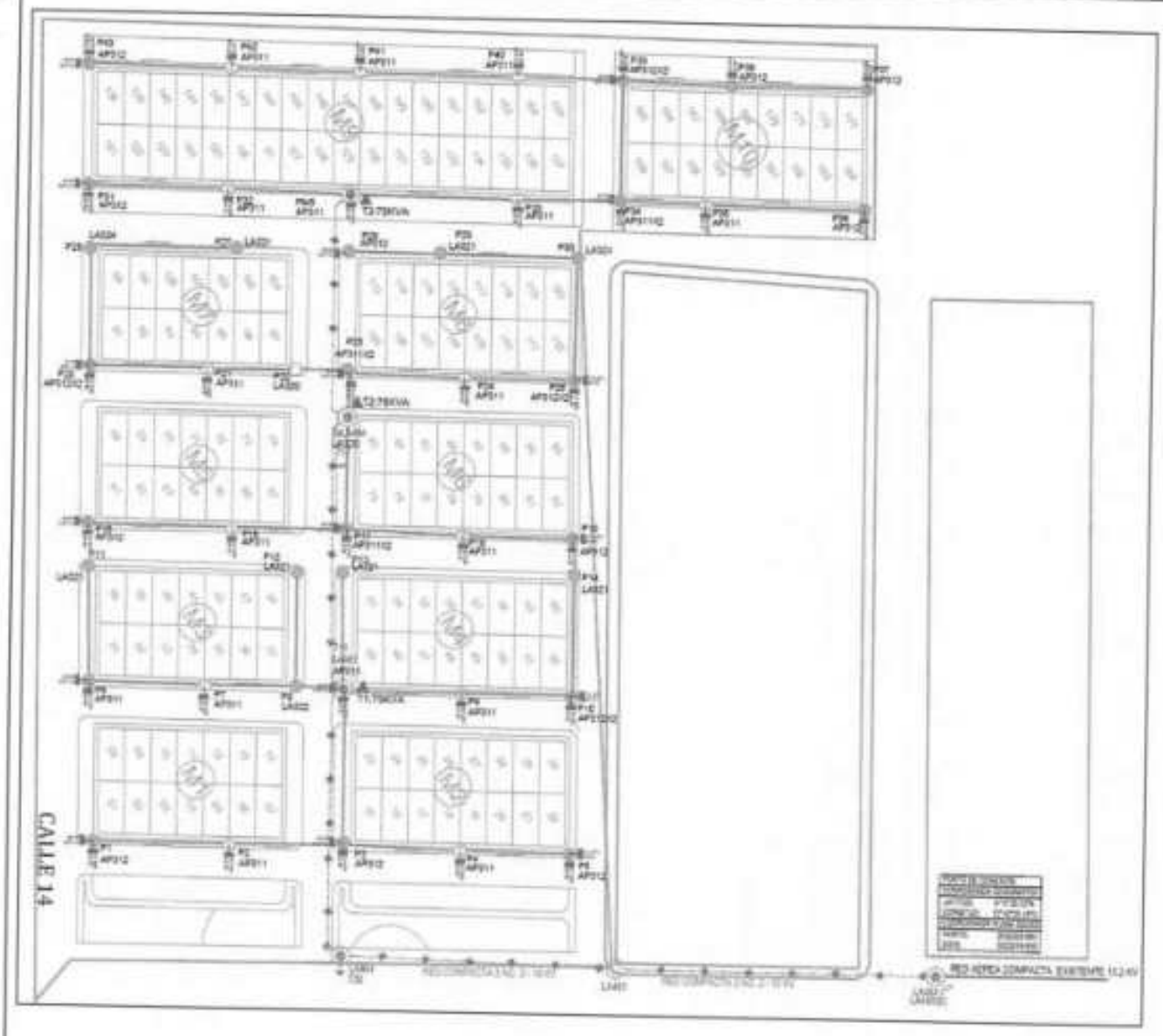
332
209

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.17	UND	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



337
356

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.17	UNO	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



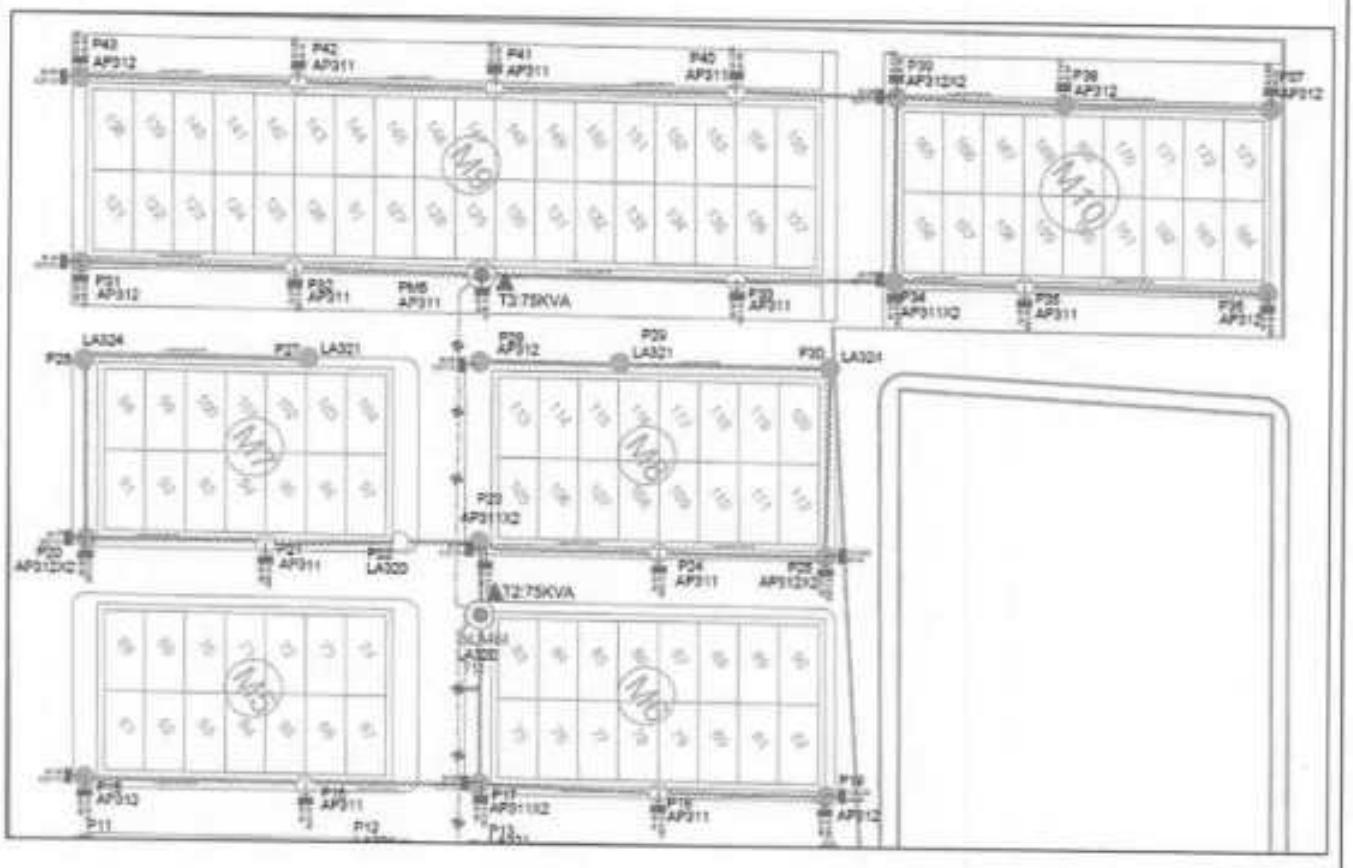
324
309

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.18.3.17	UND	ESTRUCTURA AP312 CIRCUITO EXCLUSIVO A.P. CONSTRUCCIÓN FINAL DE CIRCUITO CON CONDUCTOR TRENZADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



210
325

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

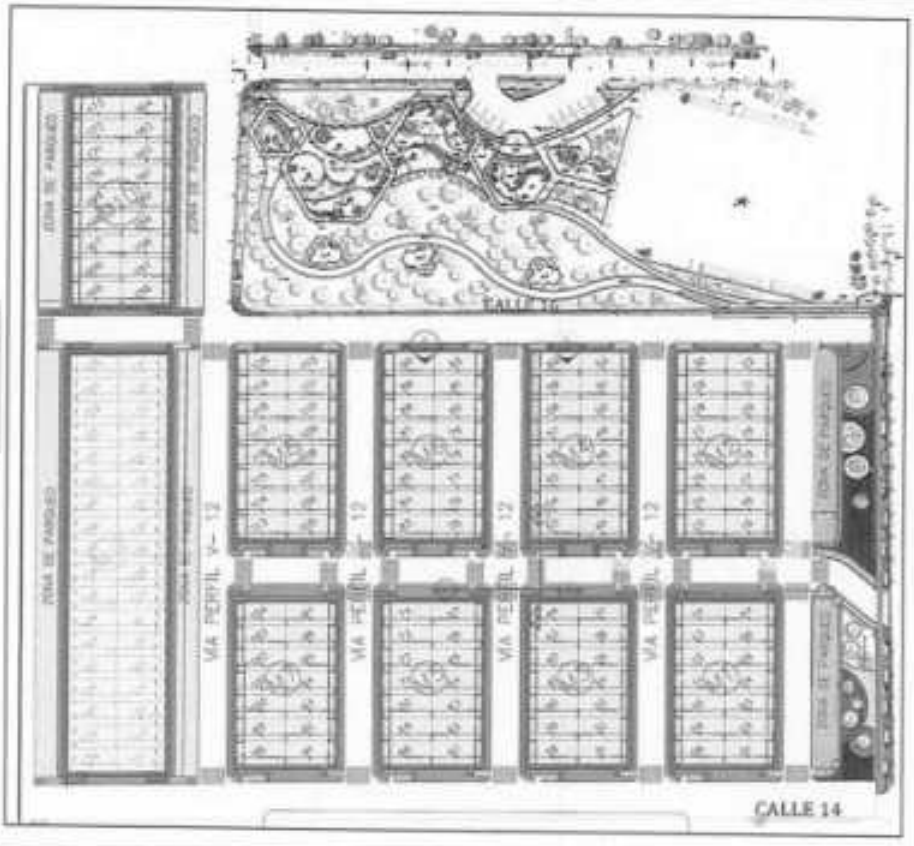
NUMERO PROYECTO:	20222005000665
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.10.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Excavación andén Manzana No. 01			0.30	317.79	1.00	95.34
Excavación andén Manzana No. 02			0.30	287.81	1.00	86.34
Excavación andén Manzana No. 03			0.30	317.79	1.00	95.34
Excavación andén Manzana No. 04			0.30	287.81	1.00	86.34
Excavación andén Manzana No. 05			0.30	317.79	1.00	95.34
Excavación andén Manzana No. 06			0.30	287.81	1.00	86.34
Excavación andén Manzana No. 07			0.30	317.79	1.00	95.34
Excavación andén Manzana No. 08			0.30	287.81	1.00	86.34
Excavación andén Manzana No. 09			0.30	490.13	1.00	147.04
					SUBTOTAL	873.76
PASAN:					SUBTOTAL	873.76
					TOTAL	873.76

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

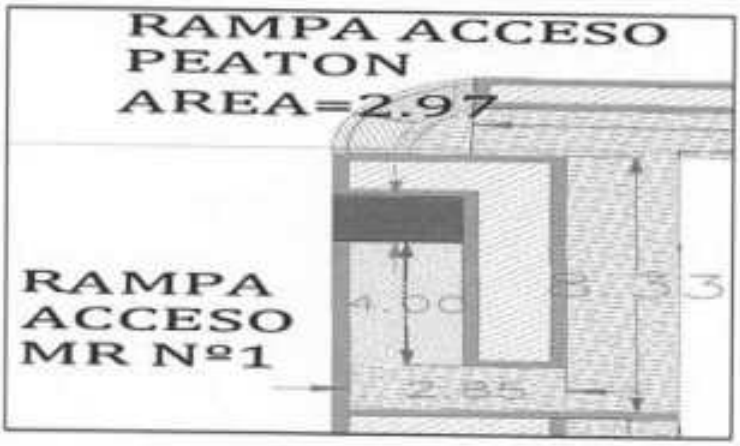
INFORMACION DEL PROYECTO

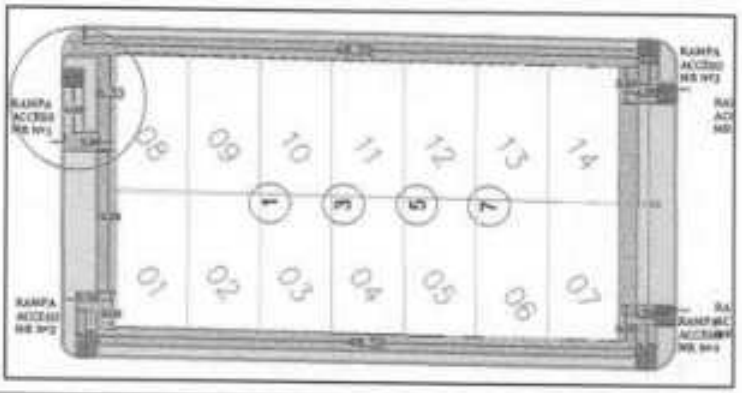
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (1)	***MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)***					
EXCAVACION DE INICIO Y LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO ENTRADA MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (99%), ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 ENTRE CARRERA 2	2.85	0.30	1.50		1.00	1.28
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 14 CARRERA 1 Y CARRERA 2	8.33	0.30	1.50		1.00	3.75
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 ENTRE CARRERA 2 ABANICOS		0.30		2.97	1.00	0.89
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)		**4.00**			**SUBTOTAL**	**33.60**
VIENEN 873.76					**SUBTOTAL**	907.36
					TOTAL	**907.36**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

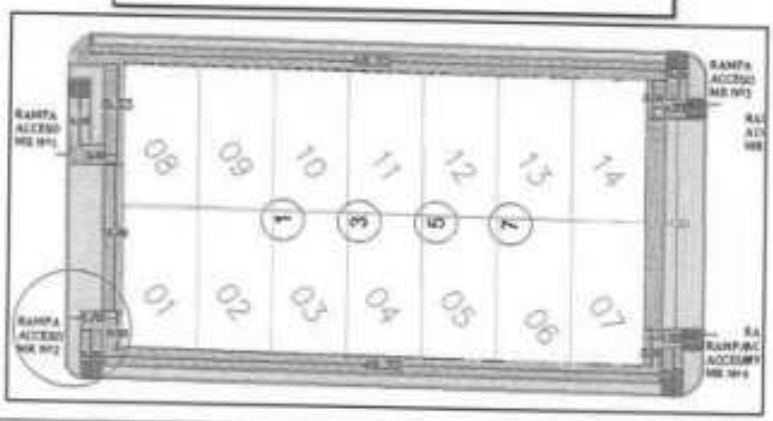
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (2)	***MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)***					
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZº (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO ENTRADA Nº1 MNZº (1-3-5-7) CALLE 14 ENTRE CARRERA 1	1.70	0.30	1.50		1.00	0.77
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº3 DESCANSO MNZº (2-4-6-8) CALLE 14 ENTRE CARRERA 1	3.00	0.30	1.50		1.00	1.35
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**15.68**
VIENEN 907.36					**SUBTOTAL**	923.04
					TOTAL	**923.04**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





306
913

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

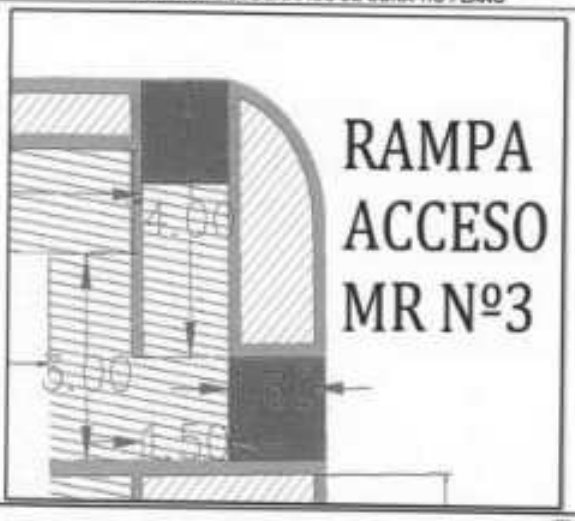
INFORMACION DEL PROYECTO

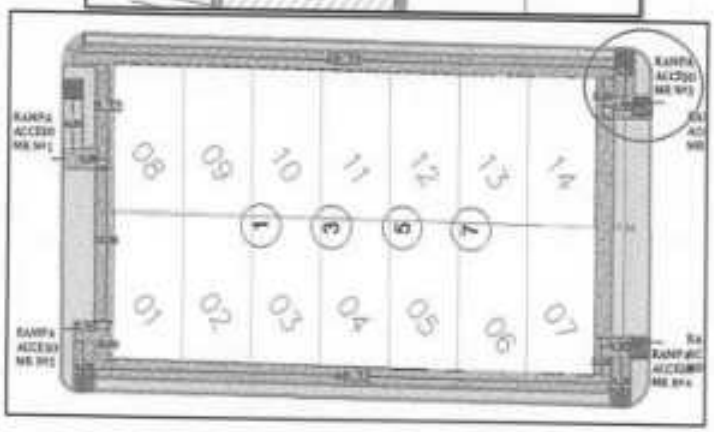
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	3 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (3)	***MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)***					
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR), ENTRADA Nº2 MNZª (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZª (1-3-5-7) CALLE 13 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	1.80	0.30	1.50		1.00	0.81
EXCAVACION DE INICIO Y LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO ENTRADA (Nº3) MNZª (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.30	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº3 DESCANSO MNZª (2-4-6-8) CALLE 13 CARRERA 1 Y CARRERA 2	3.00	0.30	1.50		1.00	1.35
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				SUBTOTAL	18.56
VIENEN 923.04					SUBTOTAL	941.60
					TOTAL	**941.60**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





320
244

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

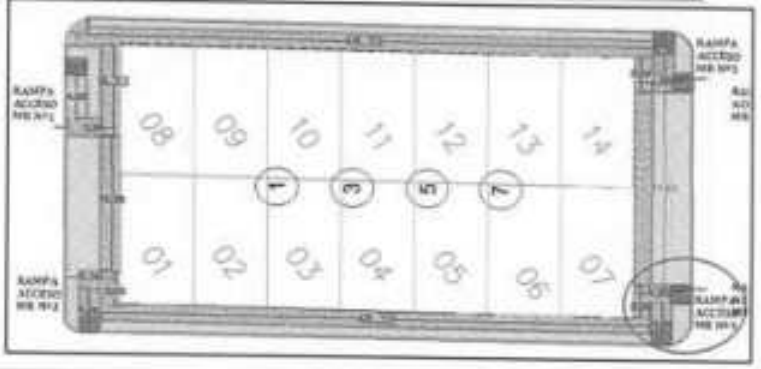
NUMERO PROYECTO:	20220055000865
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (4)	***MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)***					
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº2 MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ* (1-3-5-7) CALLE 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.80	0.30	1.50		1.00	0.81
EXCAVACION DE INICIO Y LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO ENTRADA (Nº2) MNZ* (1-3-5-7) CALLE 14 Y 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº3 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 2	3.00	0.30	1.50		1.00	1.35
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**18.56**
VIENEN 941.60					**SUBTOTAL**	960.16
					TOTAL	**960.16**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

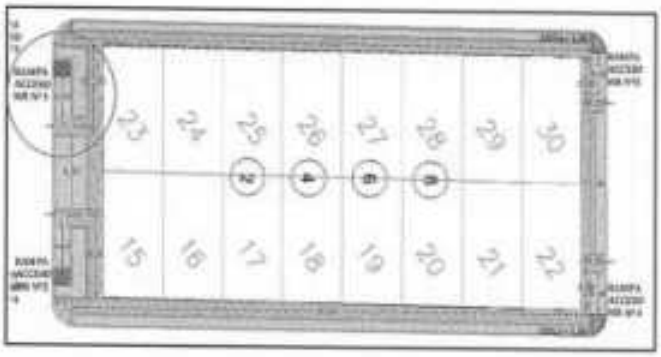
NUMERO PROYECTO:	2022005000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACION:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (1)	***MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)***					
EXCAVACIÓN DE RAMPA INICIO Y LLEGADA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº3 MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACIÓN DE RAMPA ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACIÓN DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 2	3.31	0.30	1.50		1.00	1.49
EXCAVACIÓN DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 2	8.39	0.30	1.50		1.00	3.78
EXCAVACIÓN DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº3 MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2 ABANICOS		0.30		3.03	1.00	0.91
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)		**4.00**			**SUBTOTAL**	**34.64**
VIENEN	**960.16**				**SUBTOTAL**	994.80
					TOTAL	**994.80**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





331
266

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

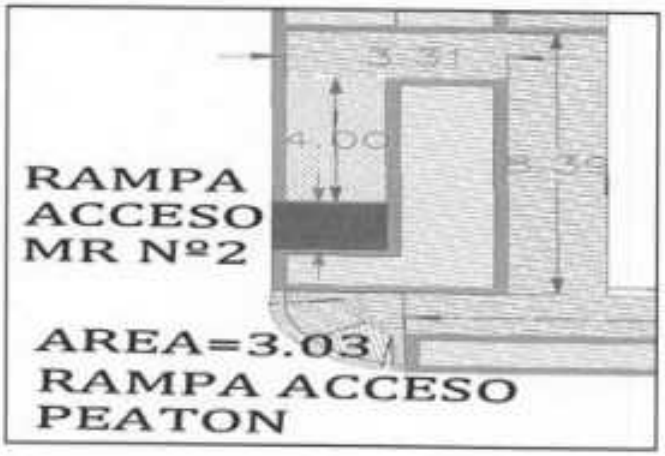
INFORMACION DEL PROYECTO

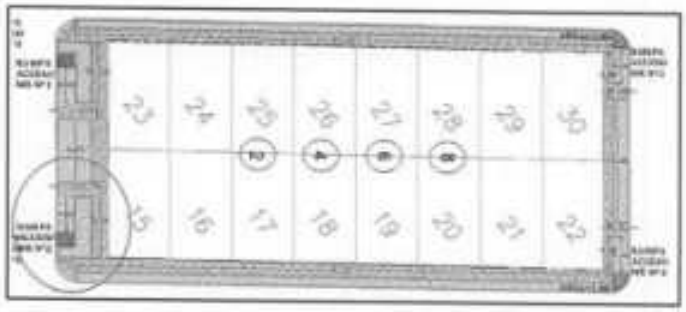
NUMERO PROYECTO:	202200590065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (2)	***MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)***					
EXCAVACION DE RAMPA INICIO Y LLEGADA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº2 MNZ* (3-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE RAMPA ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 2	3.31	0.30	1.50		1.00	1.49
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 2	8.39	0.30	1.50		1.00	3.78
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ* (2-4-6-8) CALLE 15 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2 ABANICOS		0.30		3.03	1.00	0.91
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)		**4.00**			**SUBTOTAL**	**34.64**
VIENEN	**994.80**				**SUBTOTAL**	1029.44
					TOTAL	**1029.44**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





332

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

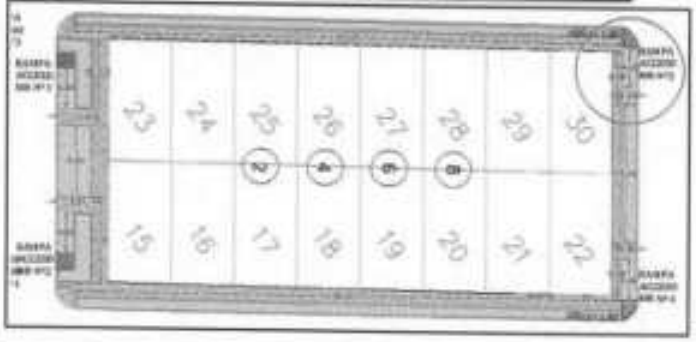
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACION:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (3)	***MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)***					
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº4 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 18 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2 ABANICOS		0.30		1.80	1.00	0.54
EXCAVACION DE RAMPA ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 13 Y 18 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE RAMPA INICIO Y LLEGADA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº2 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 18 Y 19 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 2	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº3 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8) CALLE 19 CARRERA 1 Y CARRERA 2	5.06	0.30	0.80		1.00	1.22
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**4.00**				SUBTOTAL	16.96
VIENEN 1029.44					SUBTOTAL	1046.40
					TOTAL	1046.40

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

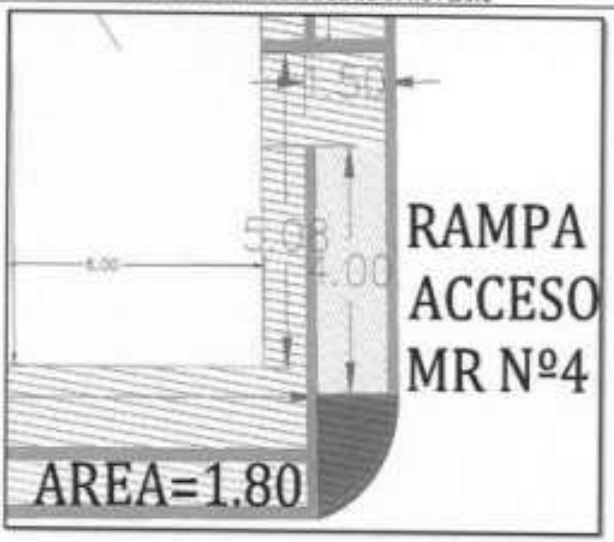
INFORMACION DEL PROYECTO

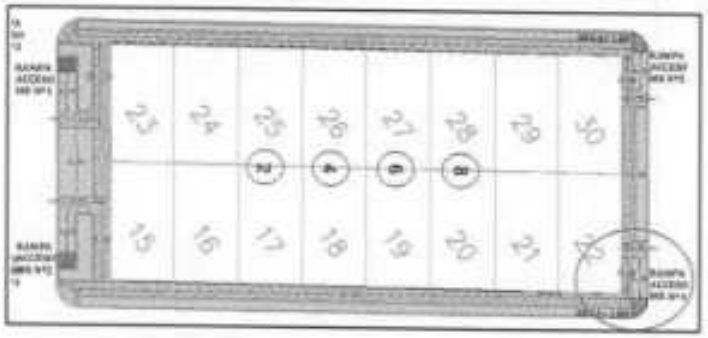
NUMERO PROYECTO:	2022065000865
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR MANZANAS Nº (4)	***MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)***					
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3 ABANICOS		0.30		1.80	1.00	0.54
EXCAVACION DE RAMPA ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	4.00	0.30	1.50		1.00	1.80
EXCAVACION DE RAMPA INICIO Y LLEGADA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº2 MNZ° (2-4-6-8) CALLE 15 Y 16 ENTRE CARRERA 1 Y CARRERA 3	1.50	0.30	1.50		1.00	0.68
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº3 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8) CALLE 15 CARRERA 1 Y CARRERA 3	5.08	0.30	0.80		1.00	1.22
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**1.00**				**SUBTOTAL**	**4.24**
VIENEN 1046.40					SUBTOTAL	1050.64
					TOTAL	**1050.64**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





334
348

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

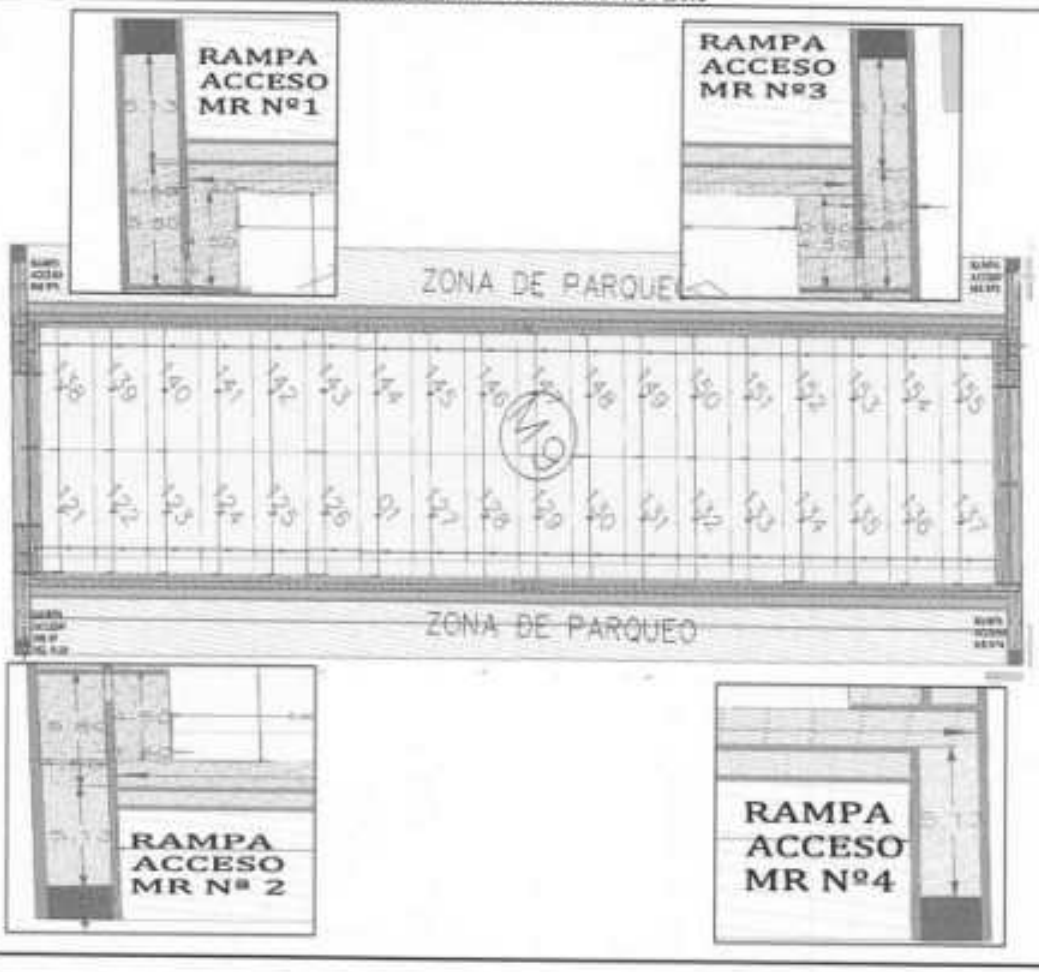
INFORMACIÓN DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.10.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ9:						
EXCAVACION PARA ACCESOS MANZANA N° (9) CALLE 14 Y CALLE 16	33.74	1.50	0.30		1.00	15.18
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 3 MANZANA (9)	10.93	1.27	0.30		1.00	4.16
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON DE ACCESO N° 3 MANZANA (9)	4.50	0.80	0.30		1.00	1.08
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (9)	10.93	1.50	0.30		2.00	6.54
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON DE ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (9)	4.50	1.40	0.30		2.00	3.78
EXCAVACION PARA ACCESOS RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON DE ACCESO N° 4 MANZANA (9)	5.13	1.50	0.30		1.00	2.31
# MANZANAS (MZ9:)		1.00			**SUBTOTAL**	**36.35**
PASAN: 1050.64					SUBTOTAL	36.35
					TOTAL	**1086.99**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



035

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

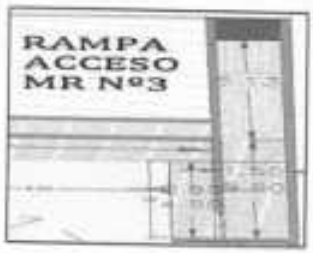
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

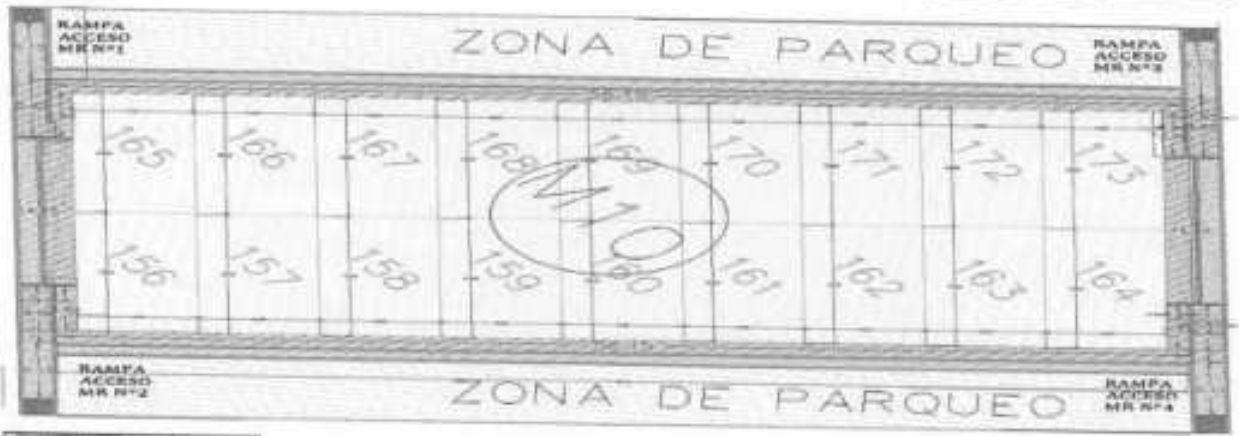
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

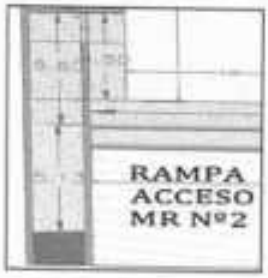
DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ10:						
EXCAVACION PARA ACCESOS MANZANA N° (10) CALLE 16 CALLE 16 - A	29.30	1.50	0.30		1.00	13.19
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (10)	10.93	1.50	0.30		4.00	19.67
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (10)	4.50	1.15	0.30		4.00	6.21
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 3 Y 4 MANZANA (10)	10.93	1.50	0.30		4.00	19.67
EXCAVACION PARA ACCESOS LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO N° 3 Y 4 MANZANA (10)	4.50	0.95	0.30		4.00	5.13
# MANZANAS (MZ10:)		1.00			**SUBTOTAL**	**63.87**
PASAN: **1086.99**					SUBTOTAL	63.87
					TOTAL	1150.86

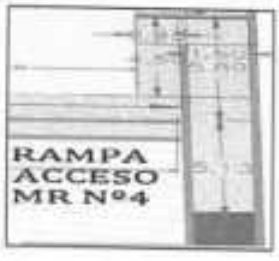
REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











330

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

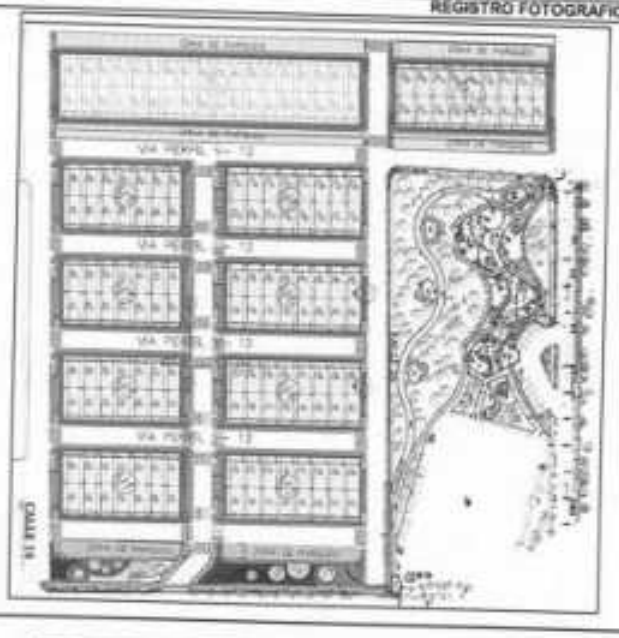
INFORMACION DEL PROYECTO

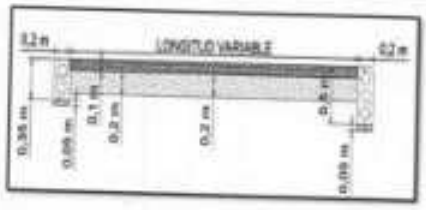
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

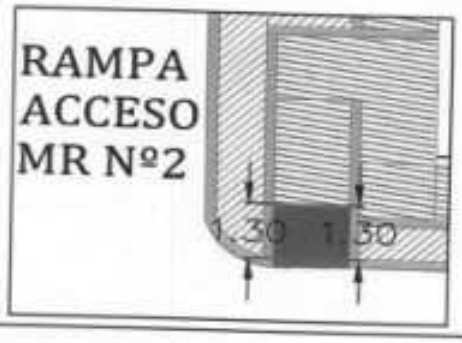
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	MD	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

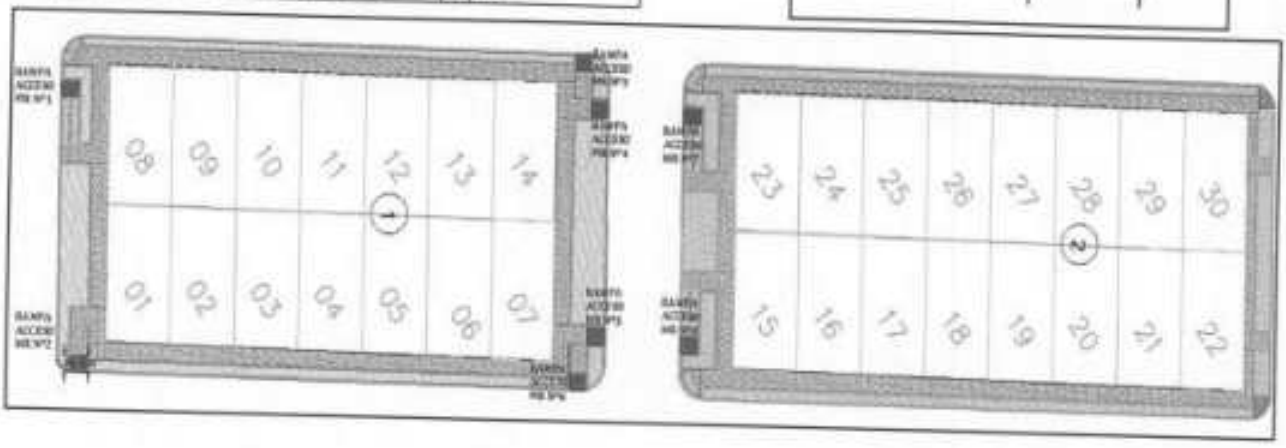
DESCRIPCIÓN		DIMENSIONES					
BORDILLO CONFINAMIENTO		LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
ESCAVACION PARA BORDILLO DE RAMPA DE ASCCESO MOVILIDAD REDUCIDA (BORDILLO A-80)		2.80	0.35	0.20		32.00	5.82
EXCAVACION PARA INSTALACION BORDILLO A-80 (ITEM N.P.19.3.6)		1970.06	0.35	0.20		1.00	137.80
VIENEN	1150.88					SUBTOTAL	1294.58
						TOTAL	1294.58

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO









	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CODIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

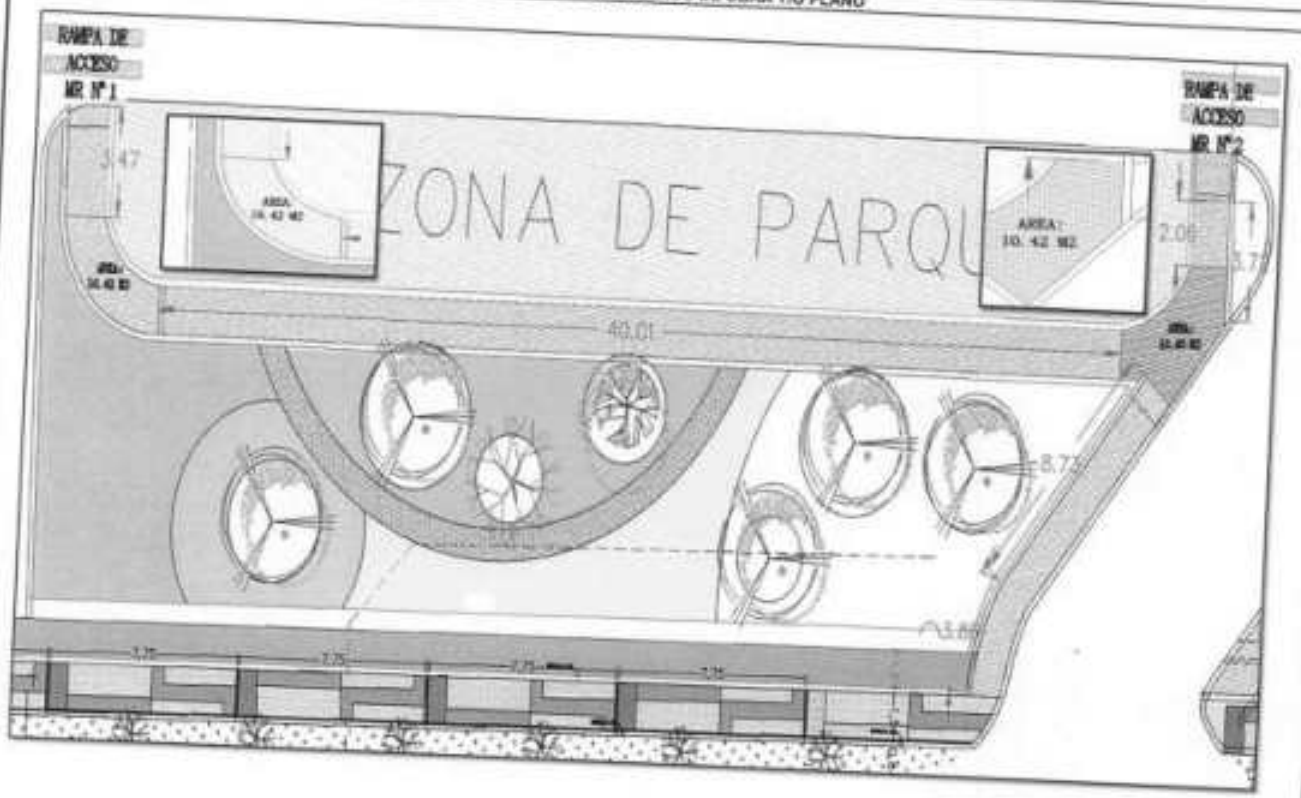
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	202200550065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DEL ZONA DE PARQUEO Nº1 CALLER 15 CON CARRERA 1						
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO Nº1	14.65	0.30	1.50		1.00	6.59
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A LLEGADA AL DESCANSO		0.30		10.42	1.00	3.13
EXCAVACION ENTRE LA CARRERA 1 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15 DE LA ZONA DE PARQUEO Nº1	40.01	0.30	1.50		1.00	18.00
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 14 ENTRE LLEGADA AL DESCANSO		0.30		10.42	1.00	3.13
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 14 ZONA DE PARQUEO Nº1	3.47	0.30	1.50		1.00	1.56
EXCAVACION DE ZONA VERDE DE PARQUEO Nº1		0.15		394.49	1.00	59.17
# ZONA PARQUEO (Nº1:)		**1.00**			**SUBTOTAL**	**91.58**
1294.58					**SUBTOTAL**	1,386.16
					TOTAL	**1,386.16**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

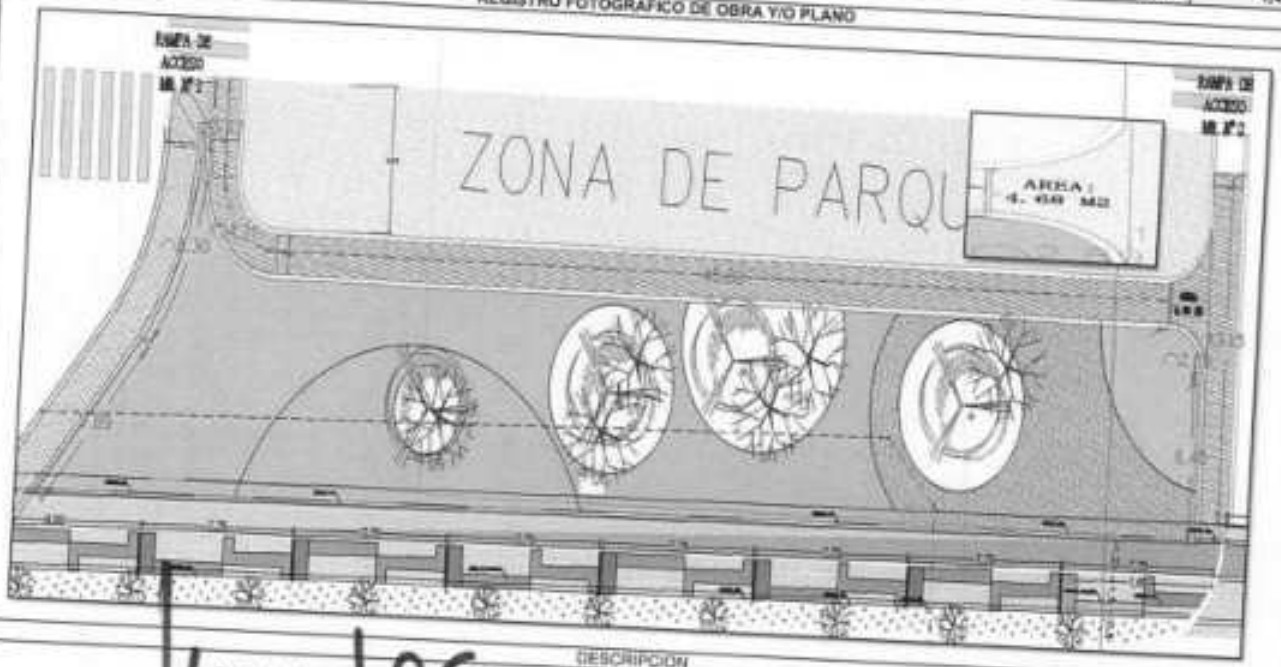
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	20220055000365
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.3	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DEL ZONA DE PARQUEO Nº2 CALLER 15 CON CARRERA 1						
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO Nº2	16.19	0.30	1.50		1.00	7.29
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO Nº2 CALLE 15 Y ENTRE LA CALLE 16 ENTRE CARRERA 1 LLEGADA A DESCANSO	53.78	0.30	1.50		1.00	24.20
EXCAVACIÓN DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCIÓN DE LA ZONA PARQUEO Nº2 CALLE 16 LLEGADA AL DESCANSO		0.30		4.68	1.00	1.40
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 16 ZONA DE PARQUEO Nº2	13.15	0.30	1.5		1.00	5.92
# ZONA PARQUEO (Nº2:)			1.00		SUBTOTAL	38.81
1386.16					SUBTOTAL	1424.97
					TOTAL	1,424.97

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134697

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-63083

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

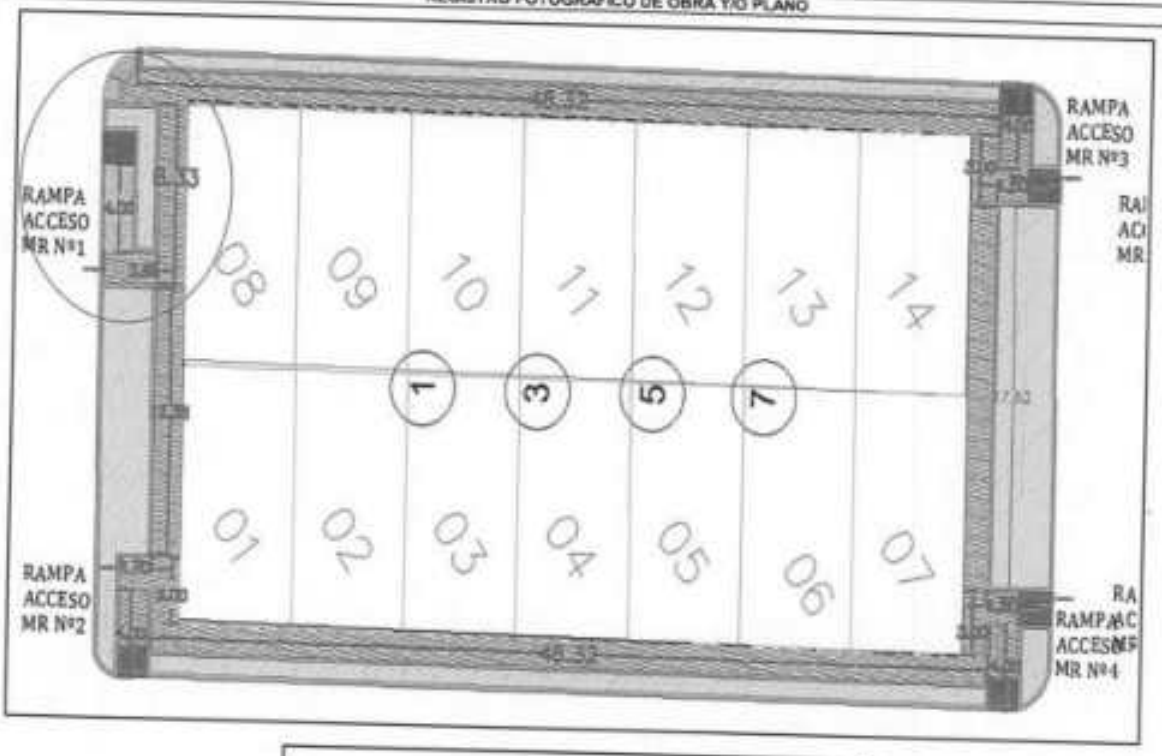
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

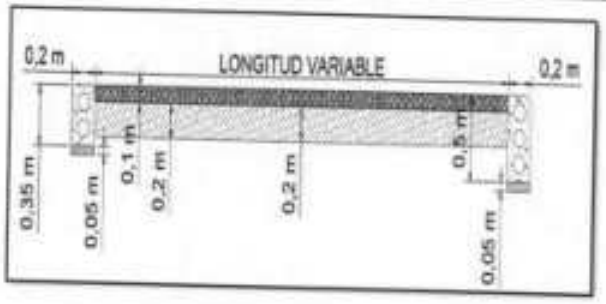
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (1-3-5-7) SOLO LA CARRERAS	92.64	1.30	0.10		1.00	12.04
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (1-3-5-7) ENTRE LA CALLES	29.90	1.50	0.10		1.00	4.49
# MANZANAS (MZ1: MZ3: MZ5: MZ-7)		4.00			**SUBTOTAL**	**66.12**
PASAN:					**SUBTOTAL**	66.12
					TOTAL	**66.12**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA Y/O PLANO





340

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

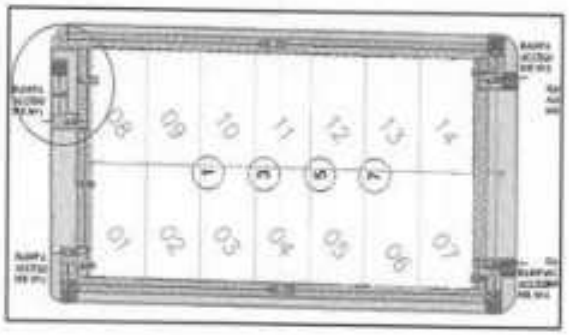
NUMERO PROYECTO:	20222005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (1)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7)	4.00	1.50	0.10		1.00	0.60
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ* (1-3-5-7)	2.85	1.50	0.10		1.00	0.43
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7)	8.33	1.50	0.10		1.00	1.25
# MANZANAS (MZ1: MZ3: MZ5: MZ:7)			4.00		**SUBTOTAL**	**9.12**
PASAN: 66.12					SUBTOTAL	9.12
					TOTAL	75.24

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

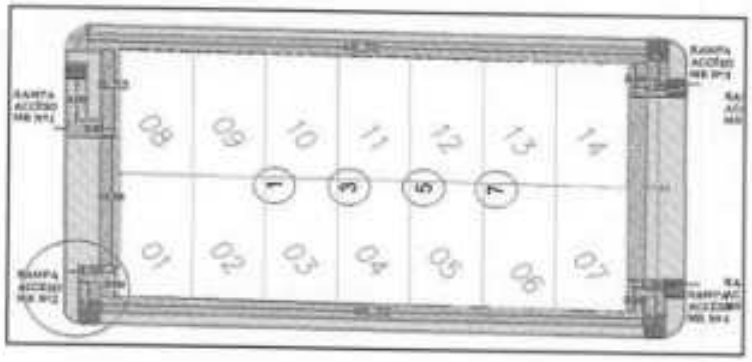
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (2)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	2.50	1.50	0.10		1.00	0.38
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ° (1-3-5-7)	1.70	1.50	0.10		1.00	0.26
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.10		1.00	0.45
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**4.36**
VIENEN **75.24**					**SUBTOTAL**	79.60
					TOTAL	**79.60**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





302

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

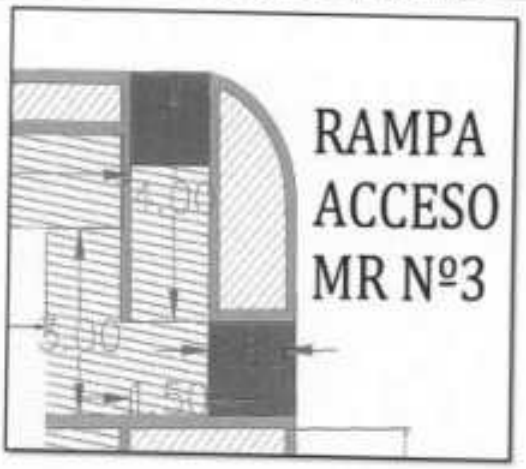
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

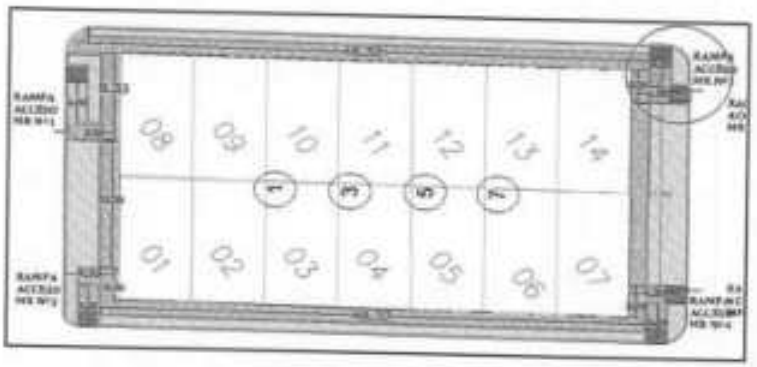
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500085
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (2)	**MANZANA (MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR); ENTRADA Nº1 MNZª (1-3-5-7)	2.50	1.50	0.10		1.00	0.38
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZª (1-3-5-7)	1.50	1.50	0.10		1.00	0.23
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZª (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.10		1.00	0.45
# MANZANA (MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;)		**4.00**			**SUBTOTAL**	**4.24**
VIENEN	**79.60**					
					SUBTOTAL	83.84
					TOTAL	**83.84**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





343

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

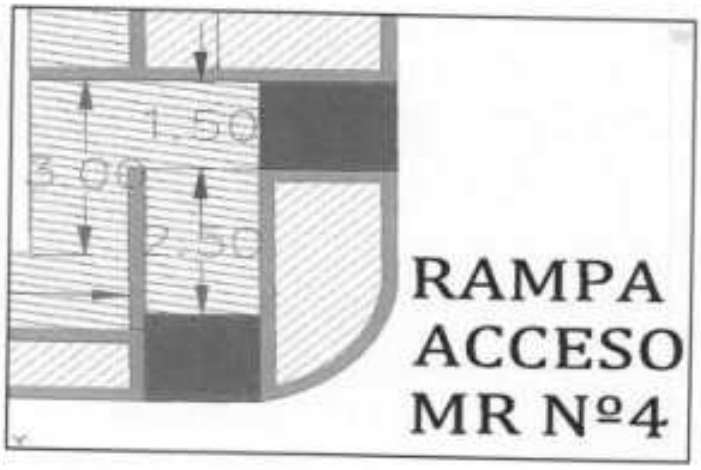
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

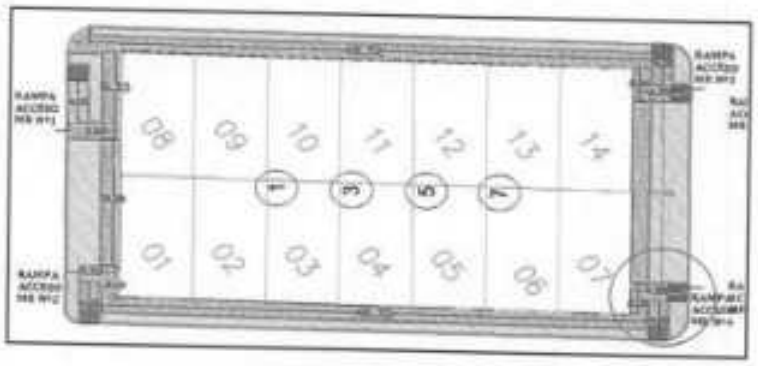
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P. 19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (4)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7)	2.50	1.50	0.10		1.00	0.38
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ* (1-3-5-7)	1.50	1.50	0.10		1.00	0.23
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ* (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.10		1.00	0.45
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**4.24**
VIENEN **83.84**					**SUBTOTAL**	88.08
					TOTAL	**88.08**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	202200500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

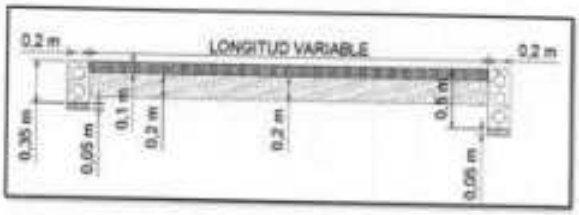
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P 19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (2-4-6-8) ENTRE SOLO LA CARRERA8	104.00	1.30	0.10		1.00	13.52
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (2-4-6-8) ENTRE SOLO LAS CALLES	20.26	1.50	0.10		1.00	3.04
# MANZANAS (MZ2: MZ4: MZ6: MZ:8)		4.00			**SUBTOTAL**	**66.24**
PASAN:	**88.08**				SUBTOTAL	66.24
					TOTAL	154.32

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO







345

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

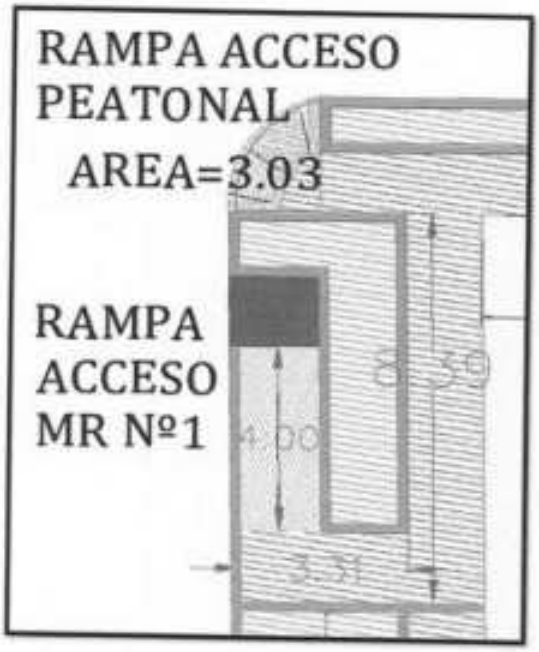
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (1)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº1 MNZª (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.10		1.00	0.60
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZª (2-4-6-8)	3.31	1.50	0.10		1.00	0.50
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZª (2-4-6-8)	8.38	1.50	0.10		1.00	1.26
# MANZANAS (MZ2: MZ4: MZ6: MZ:8)		4.00			**SUBTOTAL**	**9.44**
PASAN: 154.32					SUBTOTAL	9.44
					TOTAL	163.76

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	20220055000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.F.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (2)	MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº2 MNZ°. (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.10		1.00	0.60
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZ°. (2-4-6-8)	3.31	1.50	0.10		1.00	0.50
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ°. (2-4-6-8)	8.39	1.50	0.10		1.00	1.26
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**9.44**
VIENEN 163.76					SUBTOTAL	173.20
					TOTAL	173.20

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

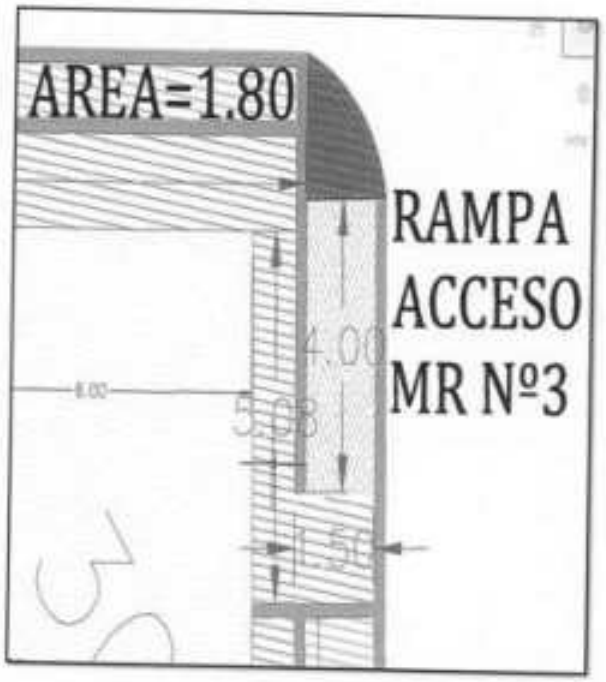
INFORMACIÓN BÁSICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	20220055000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20,7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (3)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.10		1.00	0.60
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.10		1.00	0.23
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	5.08	0.80	0.10		1.00	0.41
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)		**4.00**			**SUBTOTAL**	**4.96**
VIENEN	**173.20**				**SUBTOTAL**	173.16
					TOTAL	**178.16**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

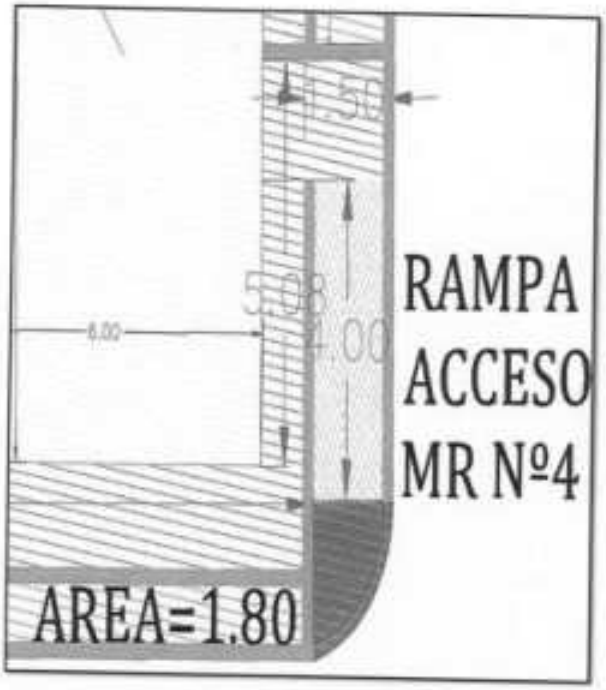
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (4)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)**					
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR): ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.10		4.00	2.40
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.10		4.00	0.90
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	5.08	0.80	0.10		4.00	1.63
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)		**1.00**			**SUBTOTAL**	**4.93**
VIENEN	**178.16**				**SUBTOTAL**	183.09
					TOTAL	**183.09**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





340

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

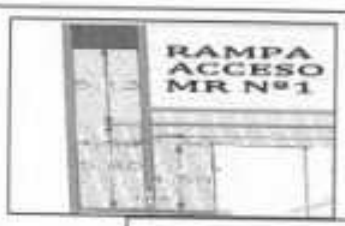
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	20222005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

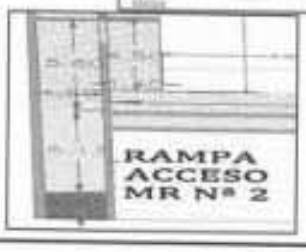
DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ9:						
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (9) CARRERA 5 Y CARRERA 6	223.12	1.30	0.10		1.00	28.01
CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (9) CALLE 14 Y CALLE 15	33.74	1.50	0.10		1.00	5.06
CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 3 MANZANA (9)	10.93	1.27	0.10		1.00	1.39
CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 3 MANZANA (9)	4.50	0.80	0.10		1.00	0.36
CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (9)	10.93	1.50	0.10		2.00	3.28
CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (9)	4.50	1.40	0.10		2.00	1.26
CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 4 MANZANA (9)	5.13	1.50	0.10		1.00	0.77
# MANZANAS (MZ9:)		1.00			**SUBTOTAL**	**41.13**
PASAN: **183.09**					SUBTOTAL	41.13
					TOTAL	224.22

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











350

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	20220065000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

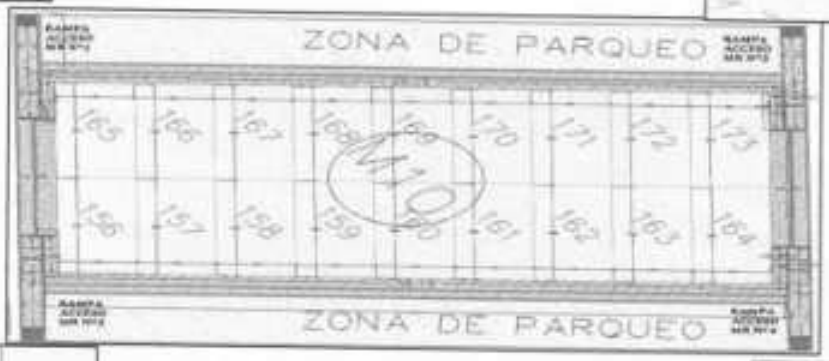
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

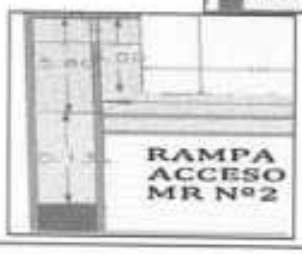
DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ10:						
ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (10) CARRERA 5 Y CARRERA 6	112.30	1.30	0.10		1.00	14.60
ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (10) CALLE 16 CALLE 16 - A	29.30	1.50	0.10		1.00	4.40
DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (10)	10.83	1.50	0.10		4.00	6.50
DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (10)	4.90	1.15	0.10		4.00	2.07
DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 3 Y 4 MANZANA (10)	10.93	1.50	0.10		4.00	6.56
DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO Nº 3 Y 4 MANZANA (10)	4.50	0.95	0.10		4.00	1.71
# MANZANAS (MZ10:)		1.00			**SUBTOTAL**	**35.90**
PASAN: **224.22**					SUBTOTAL	35.90
					TOTAL	260.12

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3468 del 23 de Noviembre de 2022

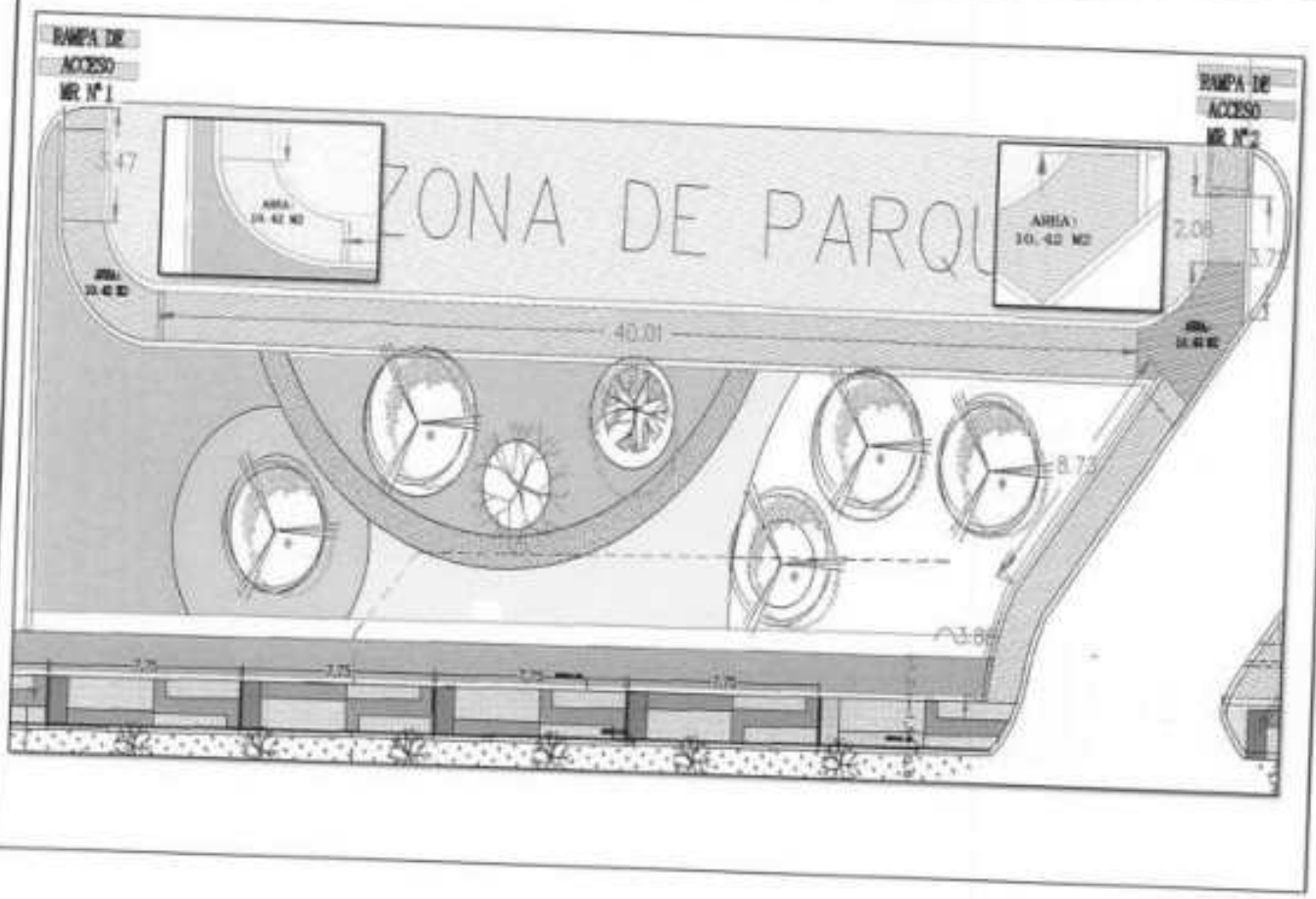
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO	20220055000065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P. 19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
ANDÉN EN CONCRETO PARA ACCESOS DE RAMPA DEL ZONA DE PARQUEO Nº1 CALLER 15 CON CARRERA 1						
ANDÉN EN CONCRETO DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO Nº1	14.65	1.50	0.10		1.00	2.20
ANDÉN EN CONCRETO DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A LLEGADA AL DESCANSO			0.10	10.42	1.00	1.04
ANDÉN EN CONCRETO ENTRE LA CARRERA 1 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15 DE LA ZONA DE PARQUEO Nº1	40.01	1.50	0.10		1.00	6.00
ANDÉN EN CONCRETO DE RAMPA DE ACCESO DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 14 ENTRE LLEGADA AL DESCANSO			0.10	10.42	1.00	1.04
ANDÉN EN CONCRETO DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 14 ZONA DE PARQUEO Nº1	3.47	1.50	0.10		1.00	0.52
# ZONA PARQUEO (Nº1:)		**1.00**			**SUBTOTAL**	**10.80**
260.12					SUBTOTAL	270.92
					TOTAL	**270.92**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

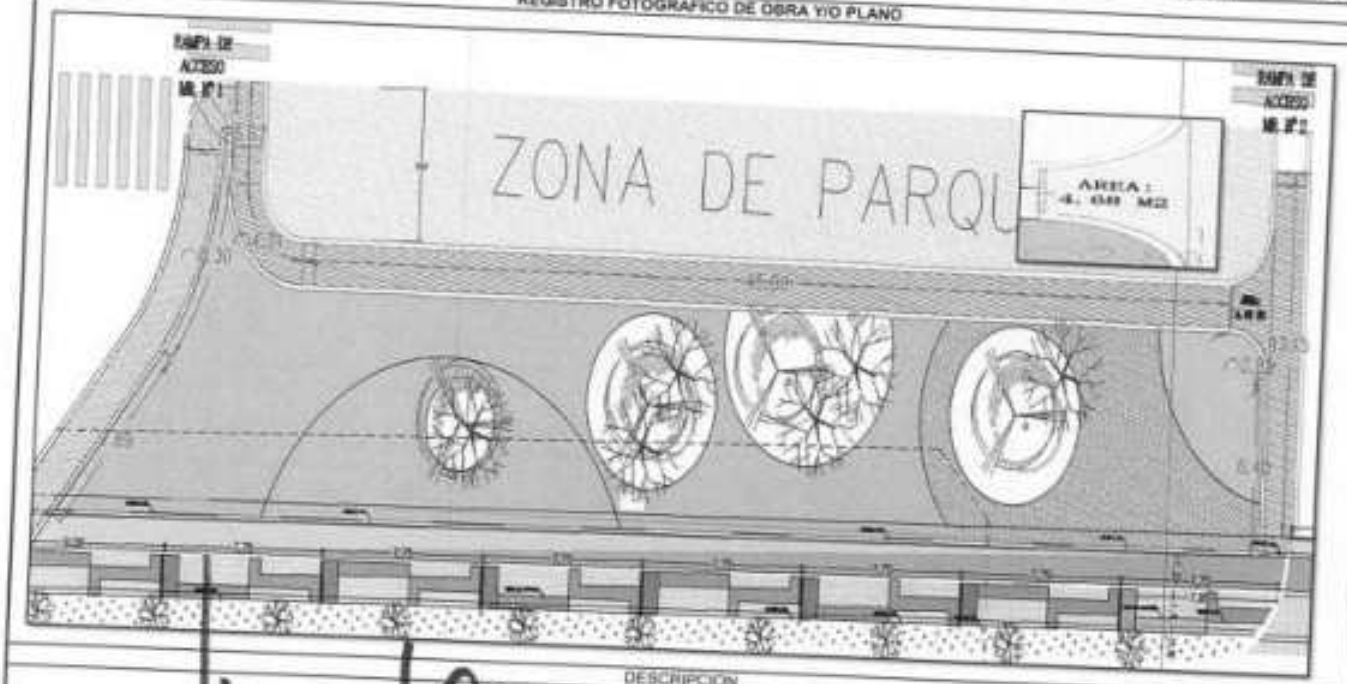
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
ANDÉN EN CONCRETO PARA ACCESOS DE RAMPA DEL ZONA DE PARQUEO Nº2 CALLER 15 CON CARRERA 1						
ANDÉN EN CONCRETO DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO Nº2	17.77	1.50	0.10		1.00	2.67
ANDÉN EN CONCRETO DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCIÓN DE LA ZONA PARQUEO Nº2 CALLE 15 Y ENTRE LA CALLE 15 ENTRE CARRERA 1 LLEGADA A DESCANSO	53.78	1.50	0.10		1.00	8.07
ANDÉN EN CONCRETO DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO Nº2 CALLE 15 LLEGADA AL DESCANSO			0.10	4.68	1.00	0.47
ANDÉN EN CONCRETO DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ZONA DE PARQUEO Nº2	13.90	1.50	0.10		1.00	2.09
# ZONA PARQUEO (Nº2:)		**1.00**			**SUBTOTAL**	**13.30**
270.92					**SUBTOTAL**	284.22
					TOTAL	**284.22**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

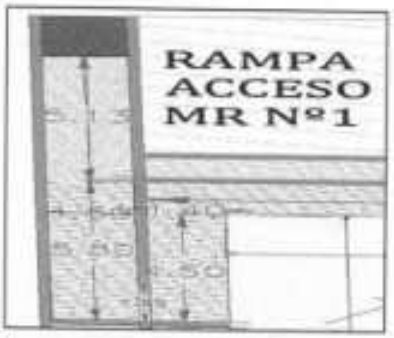
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.:	3466 del 23 de Noviembre de 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	18 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

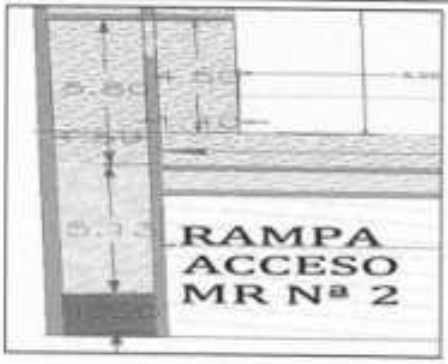
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

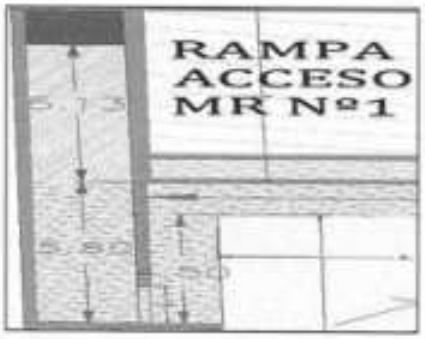
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

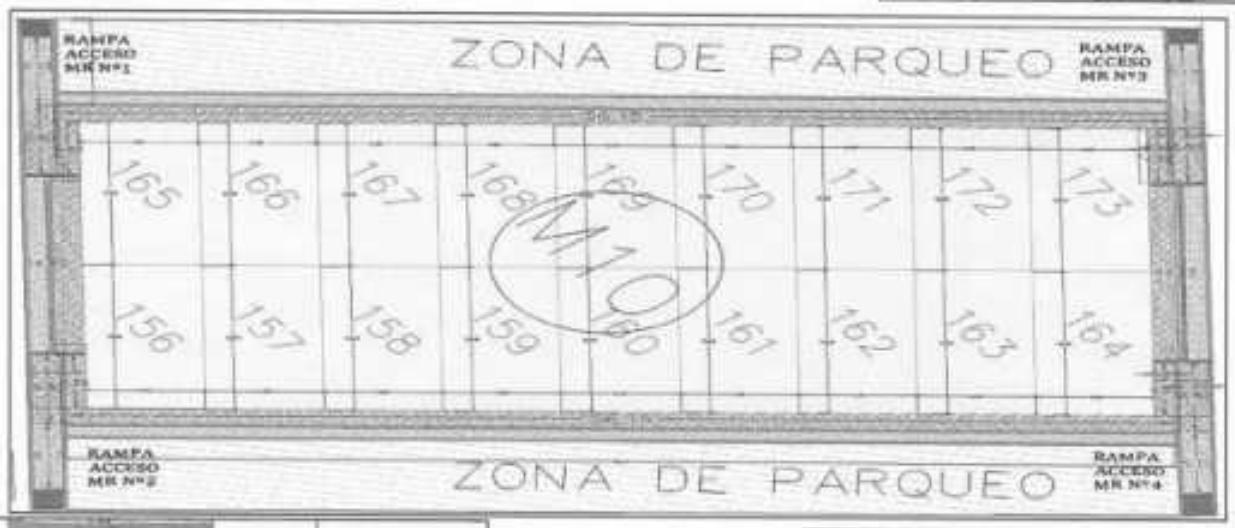
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

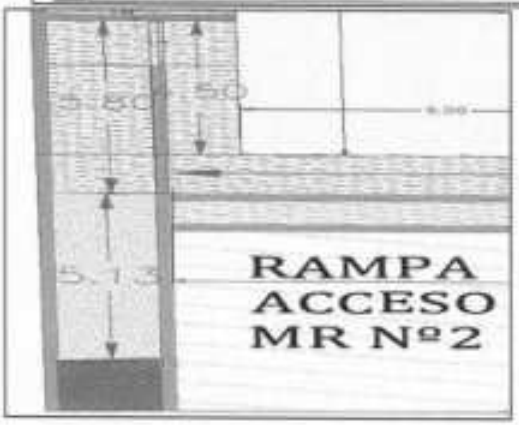
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.4	M3	ANDENES, PUENTES BOX COULVERT CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (SIN BOMBA ESTACIONARIA)

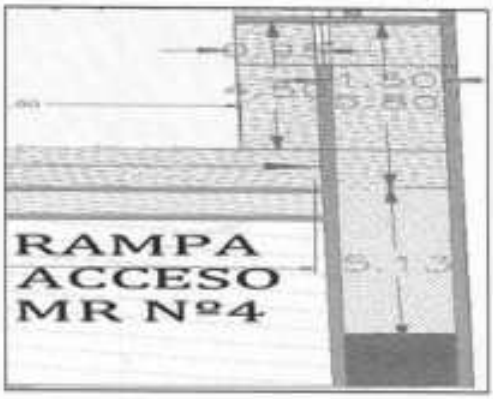
REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

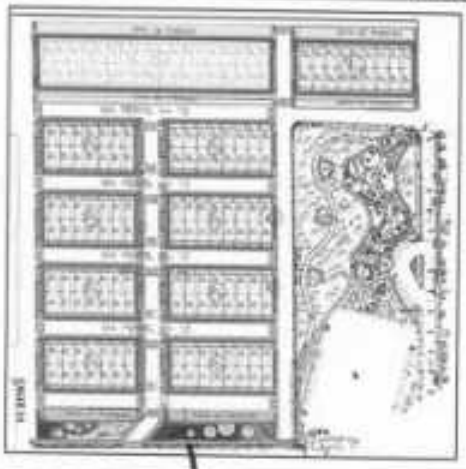
INFORMACION DEL PROYECTO

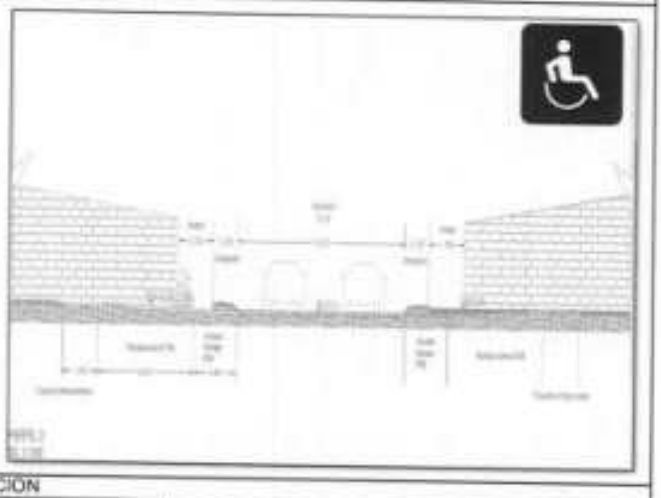
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P 19.3.5	UNIDAD	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONGITUD	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RAMPA ACCESOMANZANA No. 01				7.00	7.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 02				6.00	6.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 03				7.00	7.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 04				6.00	6.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 05				7.00	7.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 06				6.00	6.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 07				7.00	7.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 08				6.00	6.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 09				4.00	4.00
RAMPA ACCESOMANZANA No. 10				4.00	4.00
RAMPA ACCESOMANZANA ZONA PARQUEO No. 1				2.00	2.00
RAMPA ACCESOMANZANA ZONA PARQUEO No. 2				2.00	2.00
PASAN:				SUBTOTAL	64.00
				TOTAL	64.00

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A2521200-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

356

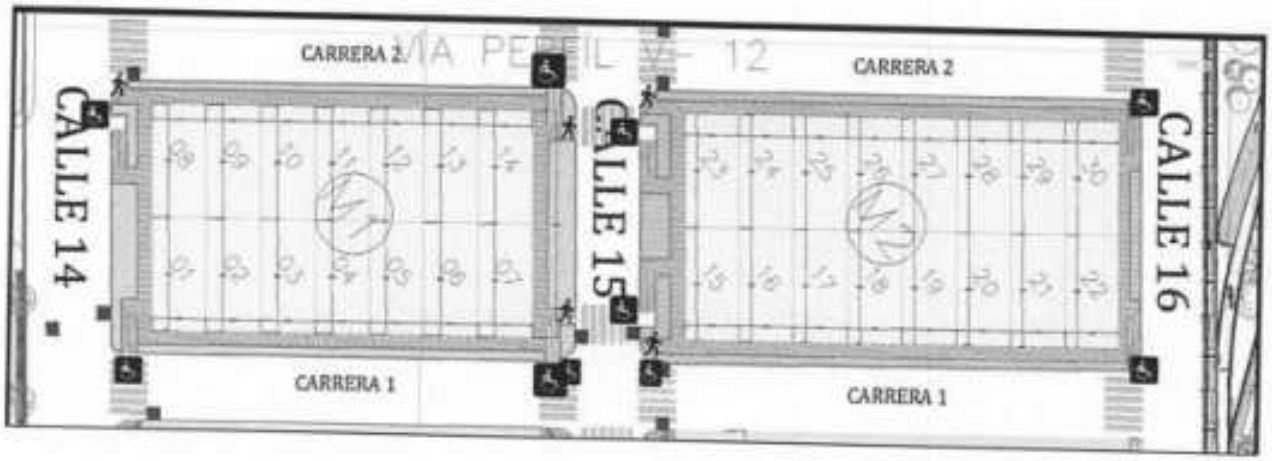
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
DEPARTAMENTO DEL META NIT. 892.500.143-6		VERSIÓN:	01

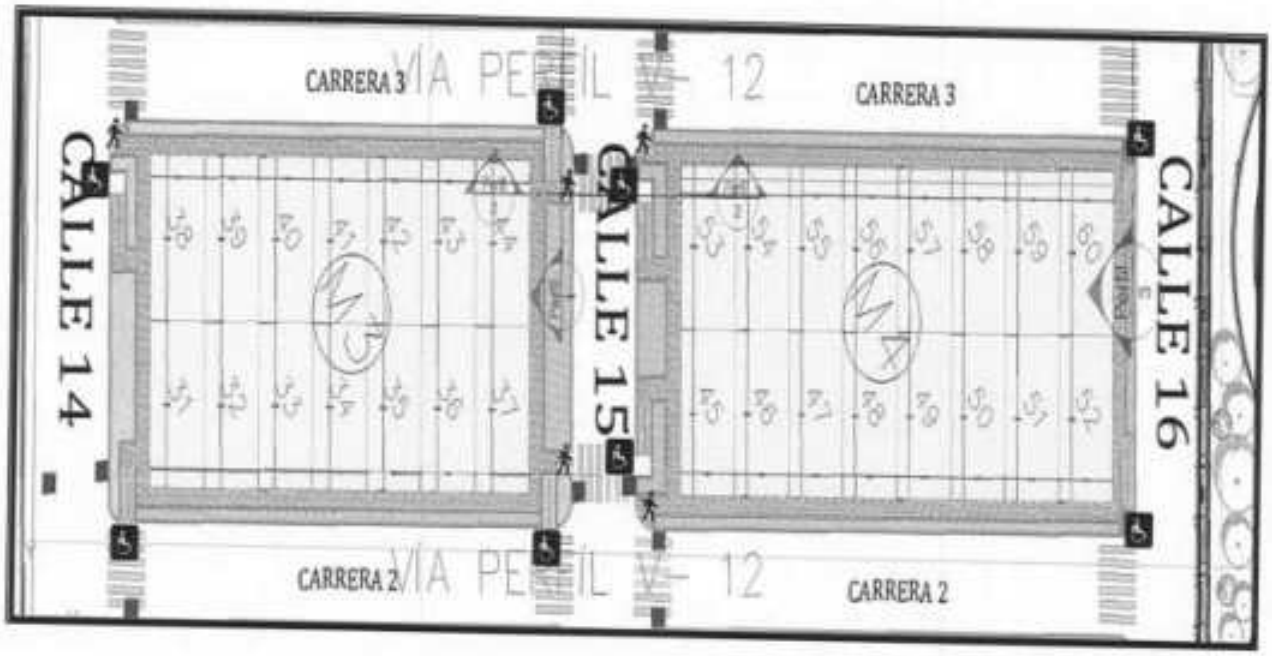
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.5	UNIDAD	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





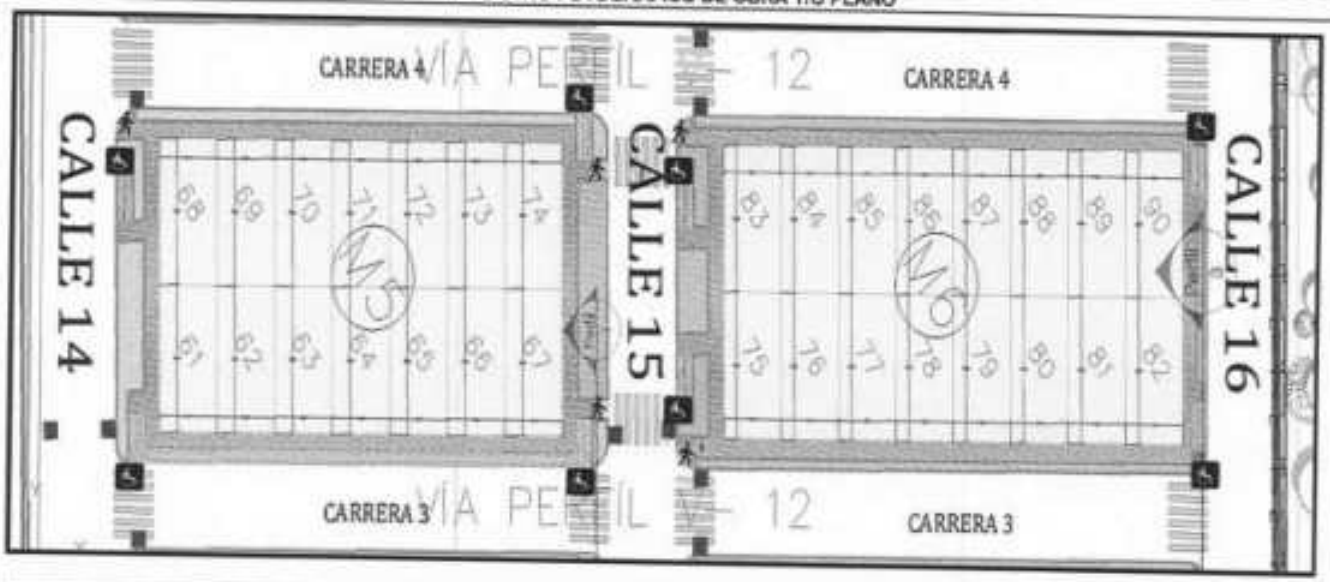
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

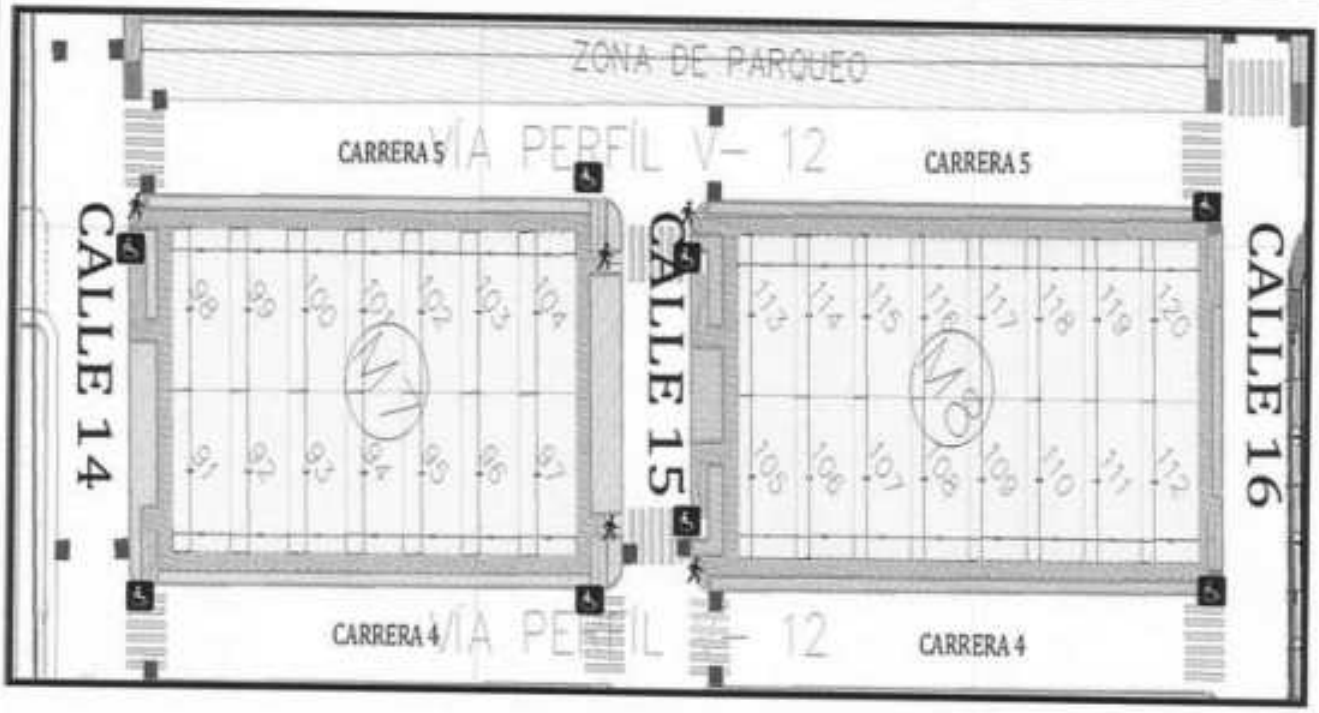
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.19.3.5	UNIDAD	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





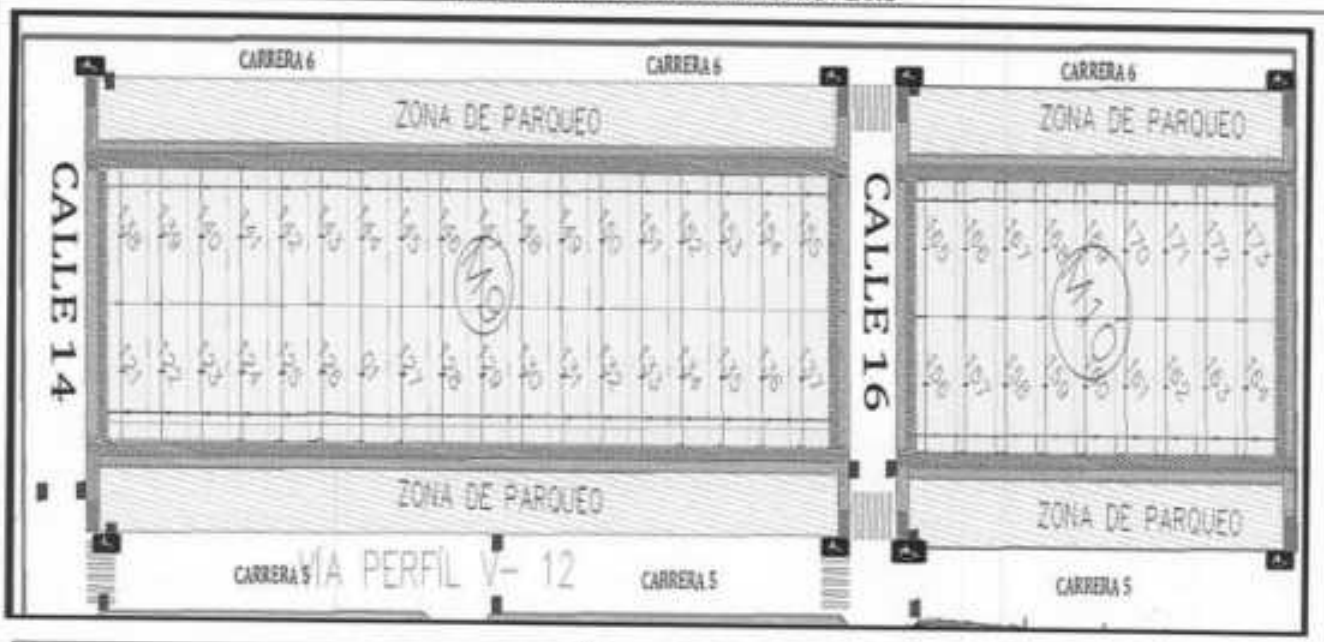
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

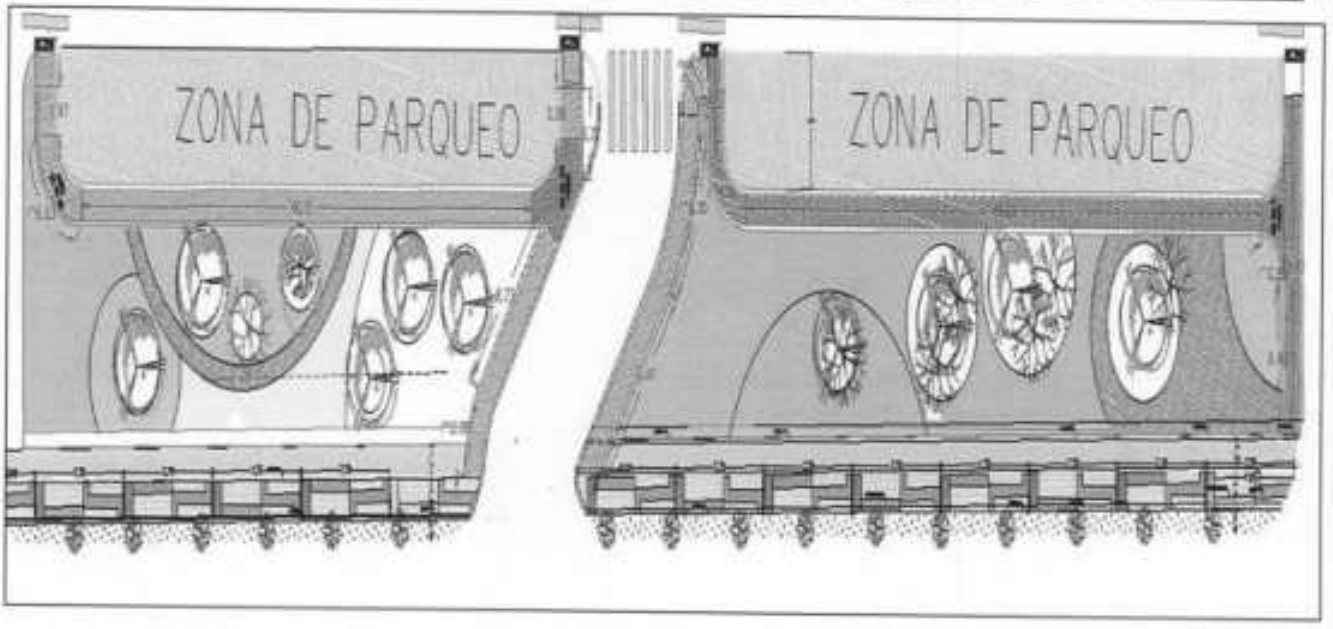
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.19.3.5	UNIDAD	RAMPA DE ACCESO, INCLUYE SARDINELES DE CONFINAMIENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





359

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	CANTIDAD	TOTAL
Bordillo Manzana No. 01	166.85			1.00	166.85
Bordillo Manzana No. 02	174.15			1.00	174.15
Bordillo Manzana No. 03	166.85			1.00	166.85
Bordillo Manzana No. 04	174.15			1.00	174.15
Bordillo Manzana No. 05	166.85			1.00	166.85
Bordillo Manzana No. 06	174.15			1.00	174.15
Bordillo Manzana No. 07	166.85			1.00	166.85
Bordillo Manzana No. 08	174.15			1.00	174.15
Bordillo Manzana No. 09	288.00			1.00	288.00
Bordillo Manzana No. 10	173.00			1.00	173.00
Bordillo zona de parqueadero No.1	64.22			1.00	64.22
Bordillo zona de parqueadero No.2	80.84			1.00	80.84
PASAN:				SUBTOTAL	1970.06
				TOTAL	1,970.06

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

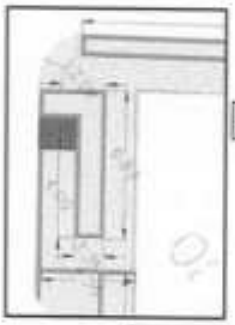
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

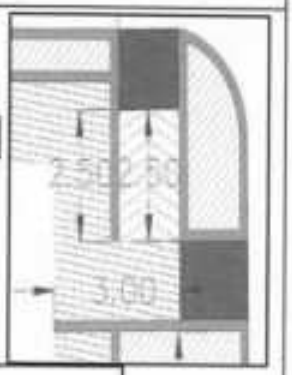
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 60X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

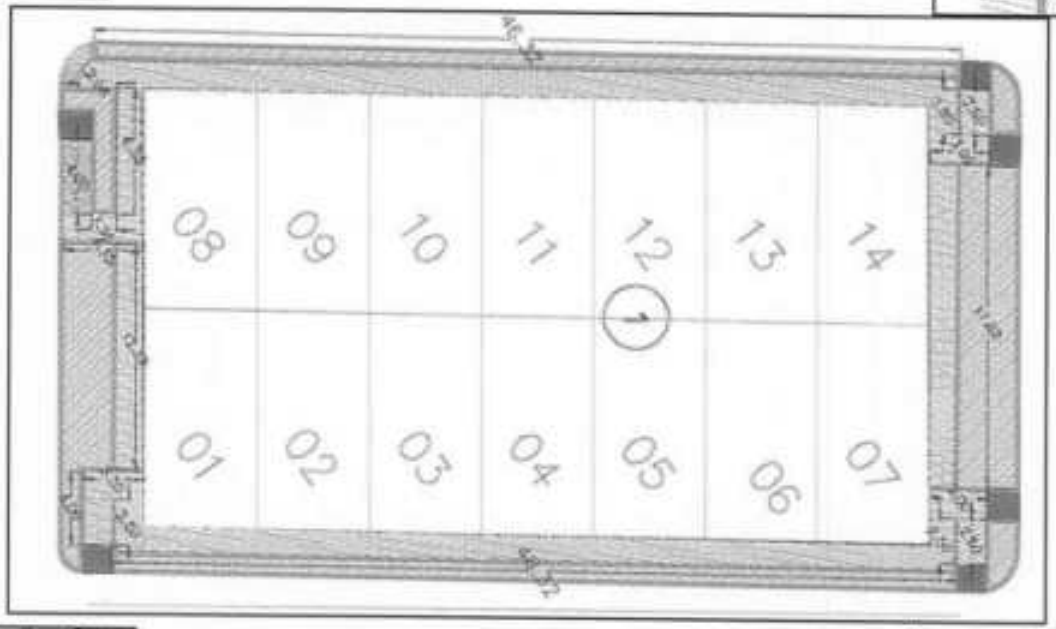
REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

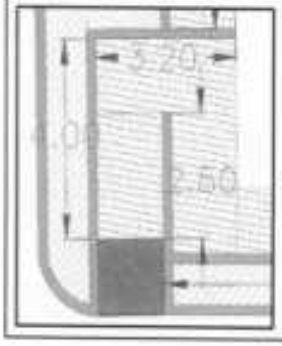


=18,61 M

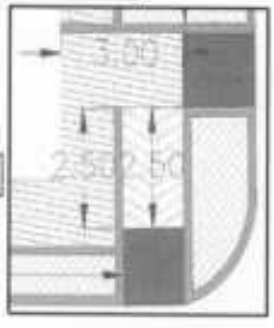


=8,00 M





=9,70 M



=8,00 M

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

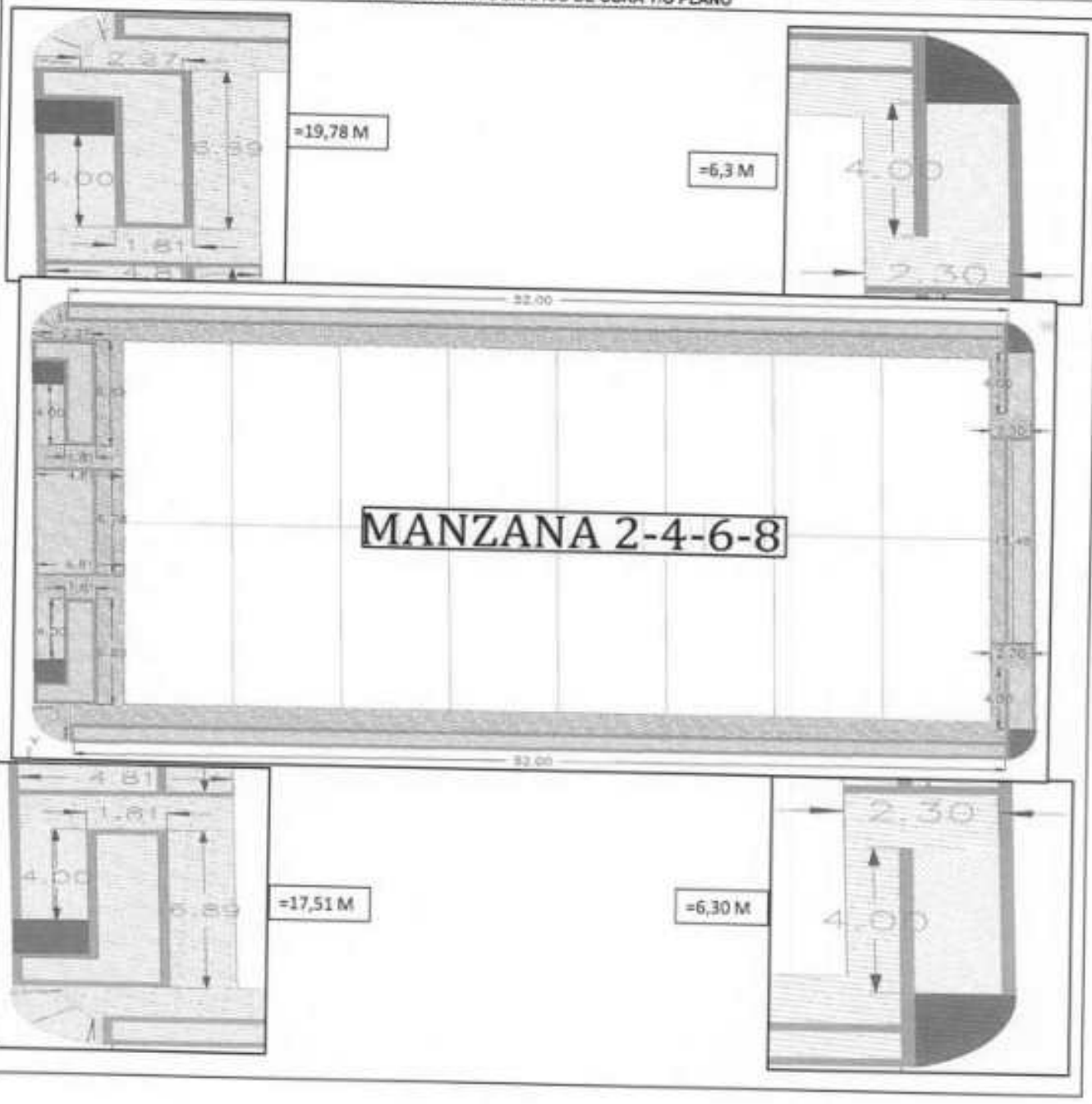
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500085
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BÁSICA

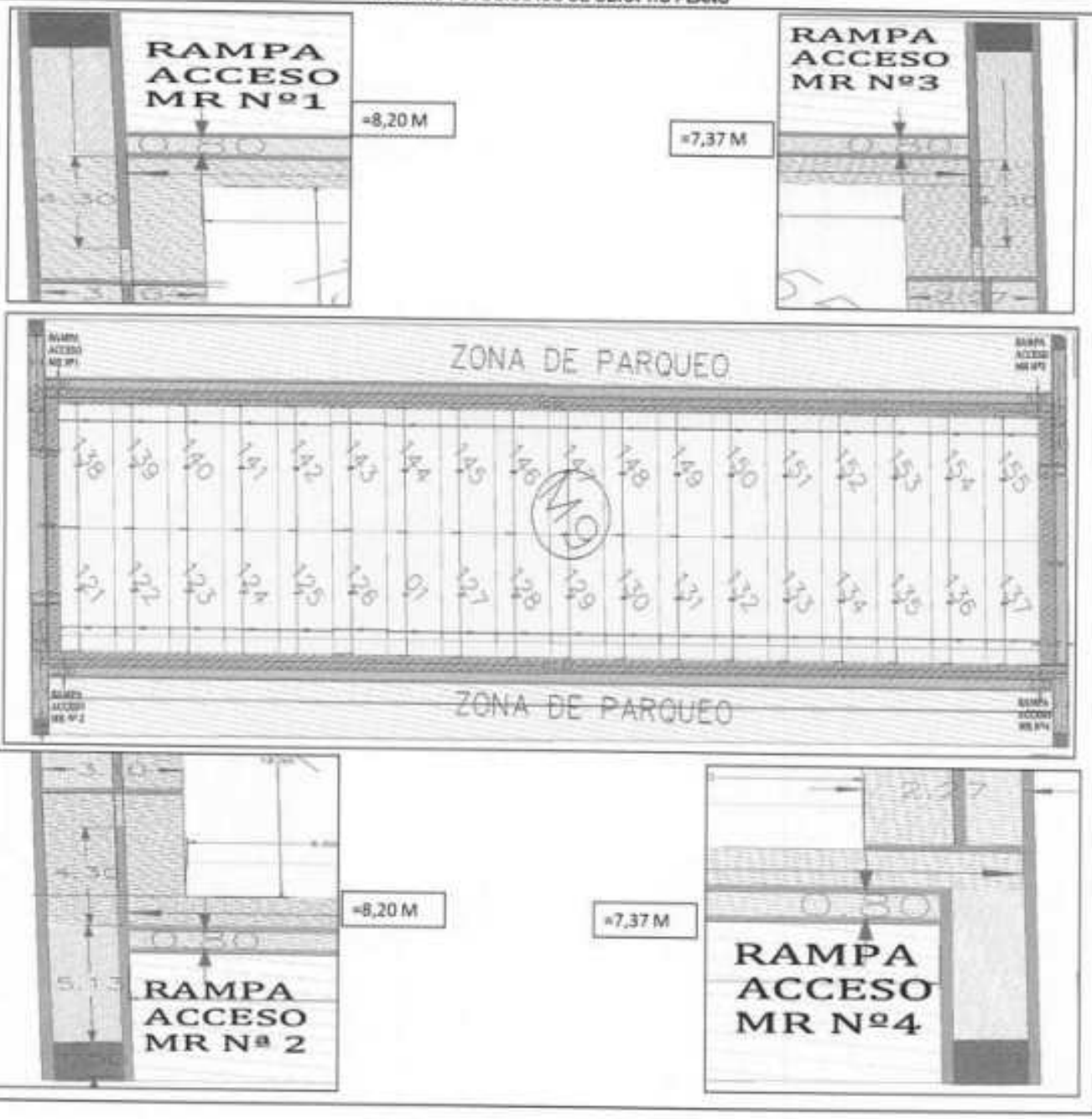
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



363

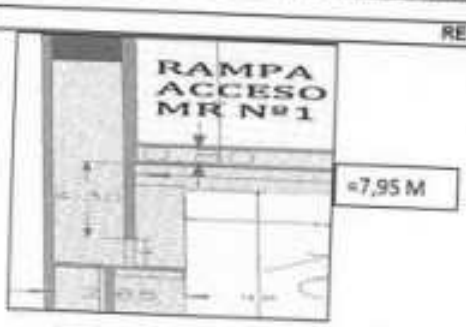
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

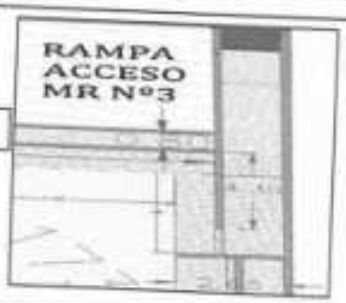
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

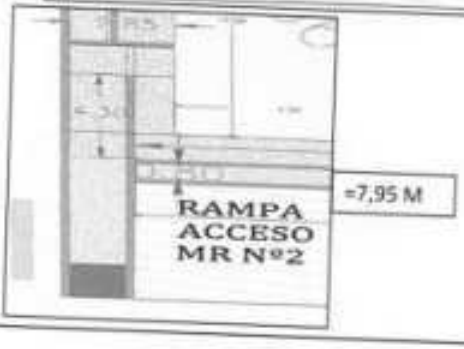


=7,95 M

=7,75 M

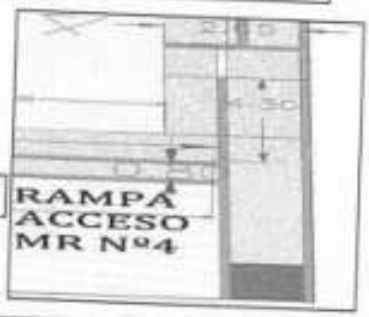






=7,95 M

=7,75 M



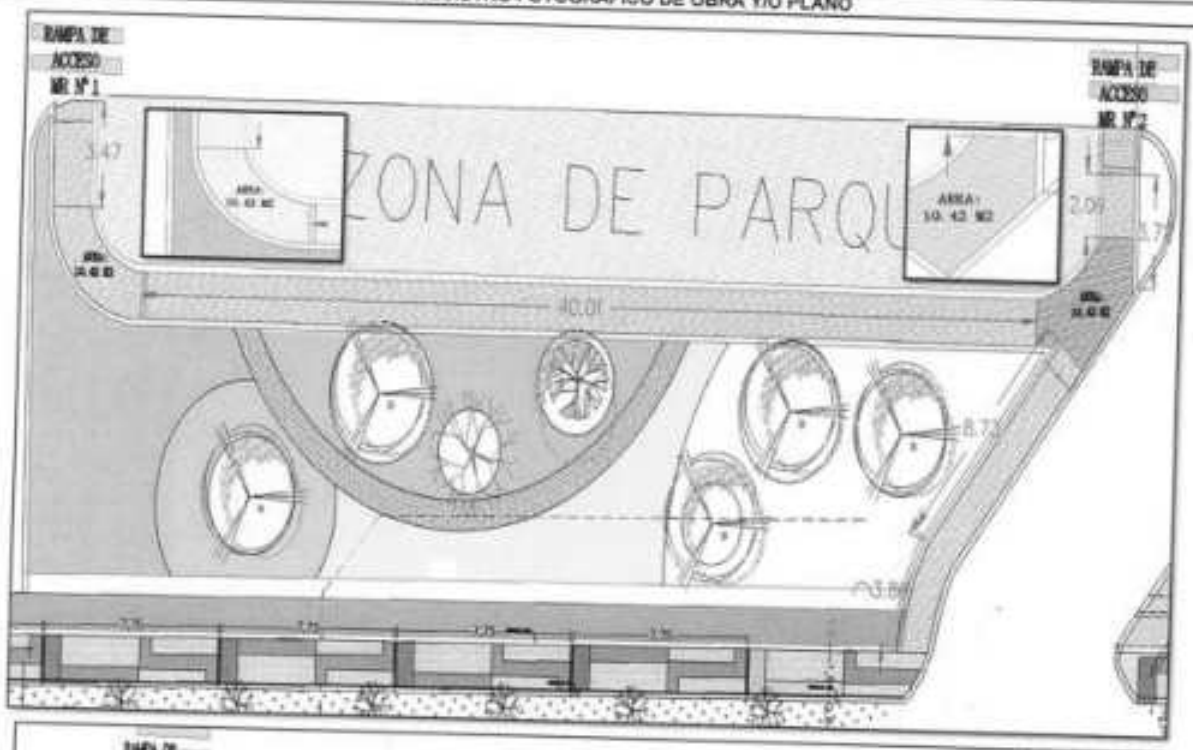
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARIA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

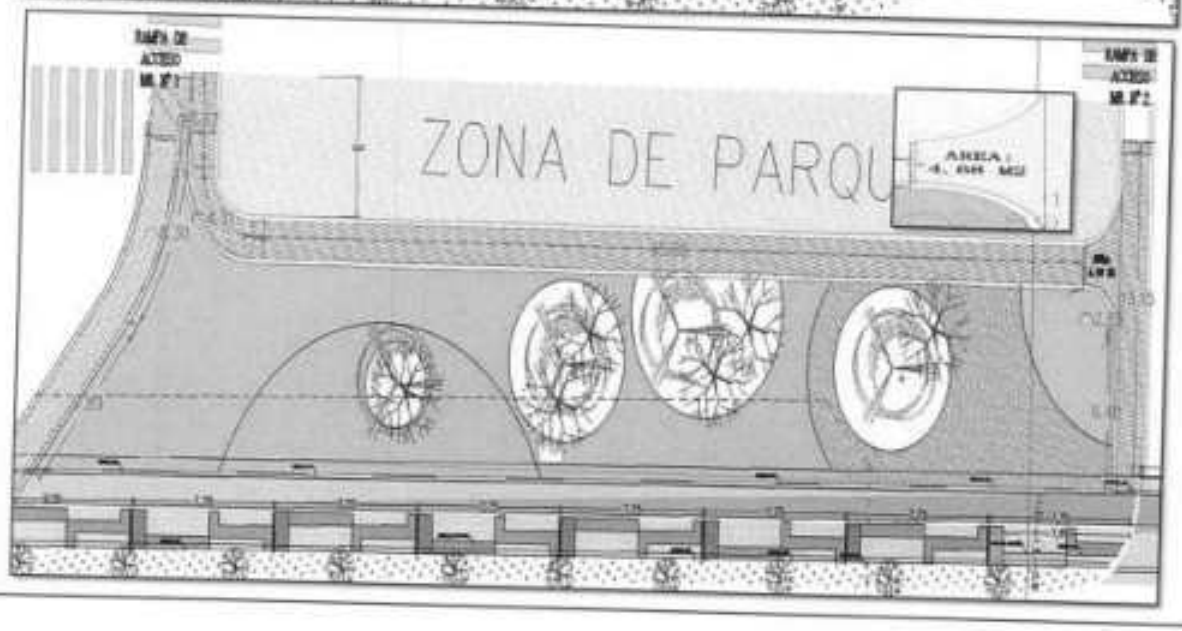
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.6	ML	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
N.P 19.3.8	M3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	LARGO	ALTO	VOLUMEN	FACTOR EXPANSIÓN	TOTAL
VOLUMEN DE EXCAVACIÓN PARA URBANISMO (ITEM 19.3.3)			1424.97	1.19	1695.71
PASAN:				SUBTOTAL	1695.71
				TOTAL	1,695.71

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202165000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No	3466 del 23 de Noviembre de 2022

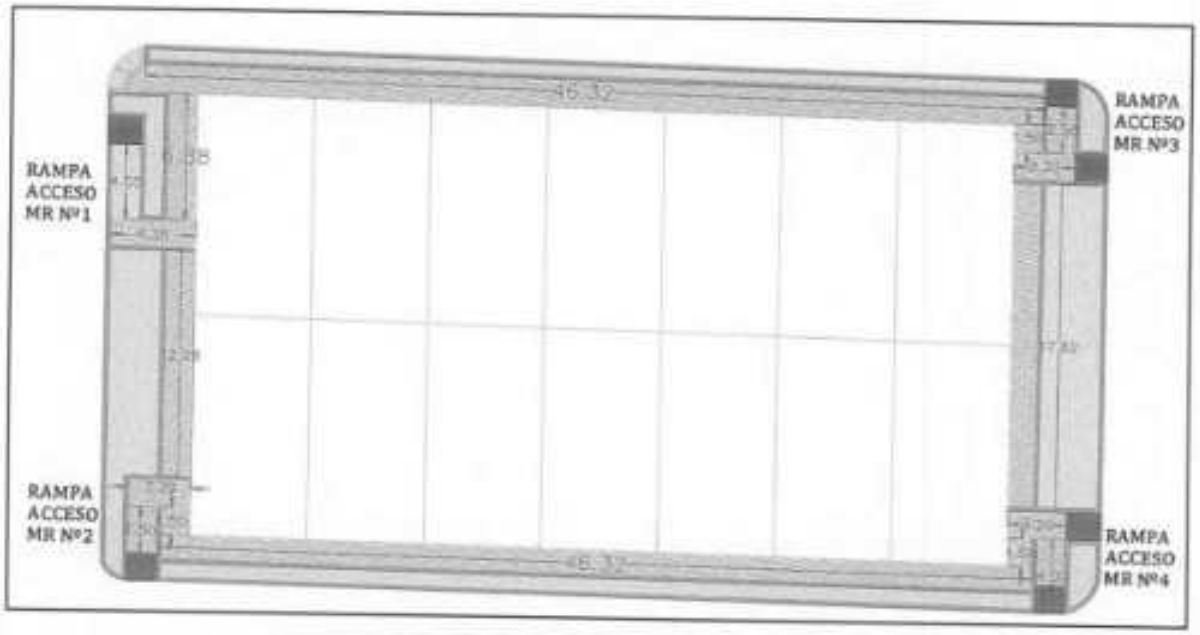
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES				CANTIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA		
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;						
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (1-3-5-7) SOLO LA CARRERAS	92.64	1.30	0.20		1.00	24.09
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (1-3-5-7) ENTRE LA CALLES	29.90	1.50	0.20		1.00	8.97
# MANZANAS (MZ1: MZ3: MZ5: MZ:7)		4.00			**SUBTOTAL**	**132.24**
PASAN:					SUBTOTAL	132.24
					TOTAL	**132.24**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No	3466 del 23 de Noviembre de 2022

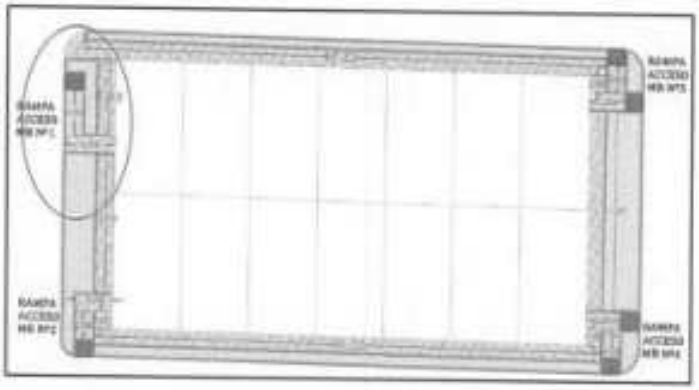
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (1)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR): ENTRADA Nº1	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR): ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ° (1-3-5-7)	2.88	1.50	0.20		1.00	0.86
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	8.33	1.50	0.20		1.00	2.50
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN PEATON EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ° (1-3-5-7)		0.20		2.97	1.00	0.59
# MANZANAS (MZ1: MZ3: MZ5: MZ:7)		4.00			**SUBTOTAL**	**22.40**
PASAN: **132.24**					**SUBTOTAL**	22.40
					TOTAL	**154.64**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

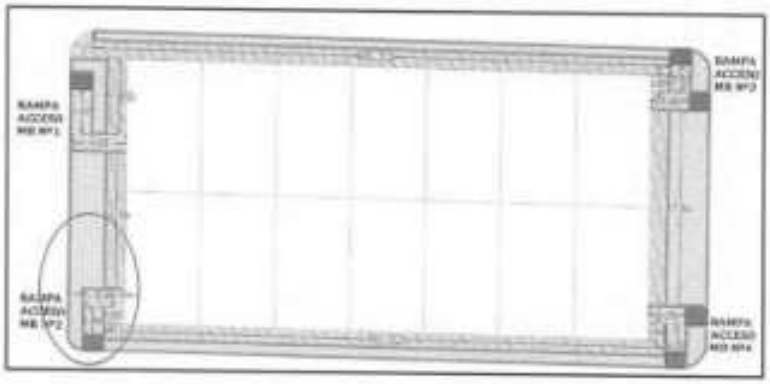
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (2)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº1 MNZª (1-3-5-7)	4.00	1.60	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZª (1-3-5-7)	1.70	1.50	0.20		1.00	0.51
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZª (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.20		1.00	0.90
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**10.44**
VIENEN 154.64					SUBTOTAL	165.08
					TOTAL	**165.08**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





569

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

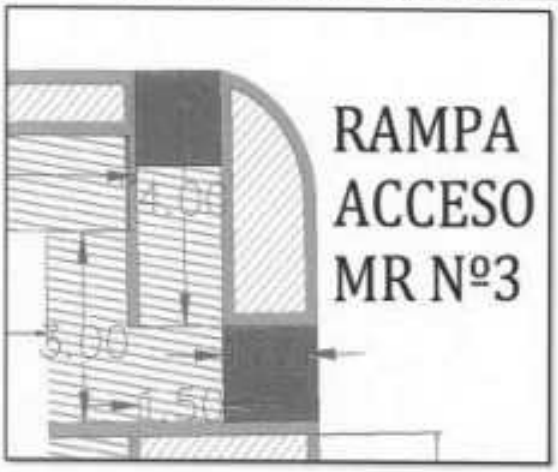
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

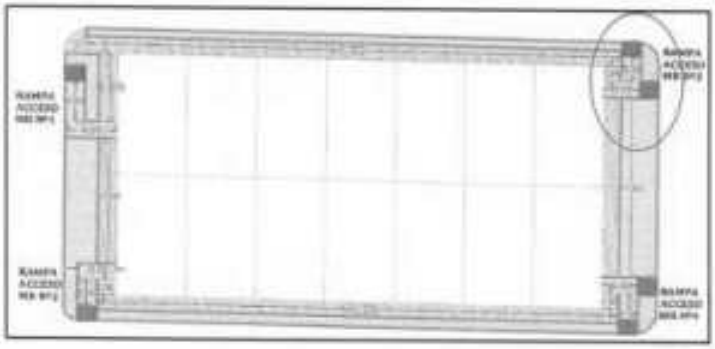
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (3)	**MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO PEATONAL (MR). ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	1.80	1.50	0.20		1.00	0.54
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ° (1-3-5-7)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.20		1.00	0.90
# MANZANA (MZ1: MZ3: MZ5: MZ7:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**12.36**
VIENEN 165.08					SUBTOTAL	177.44
					TOTAL	**177.44**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

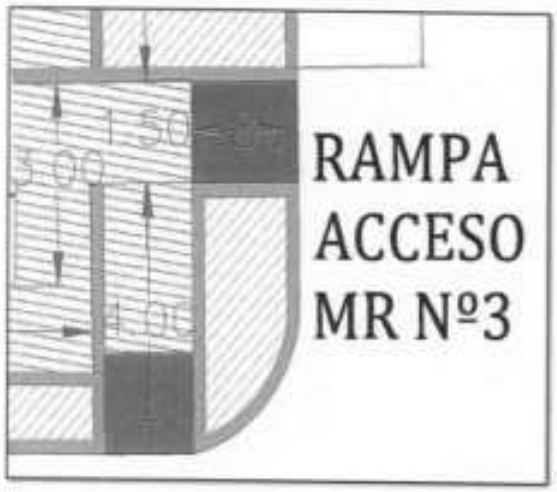
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

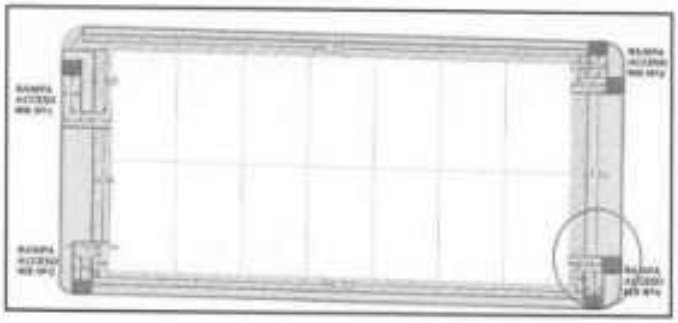
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (4)	**MANZANA (MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR); ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO PEATONAL (MR); ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	1.80	1.50	0.20		1.00	0.54
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO DESCANSO MNZ° (1-3-5-7)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº1 MNZ° (1-3-5-7)	3.00	1.50	0.20		1.00	0.90
# MANZANA (MZ1; MZ3; MZ5; MZ7;)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**12.36**
VIENEN 177.44					**SUBTOTAL**	189.80
					TOTAL	**189.80**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

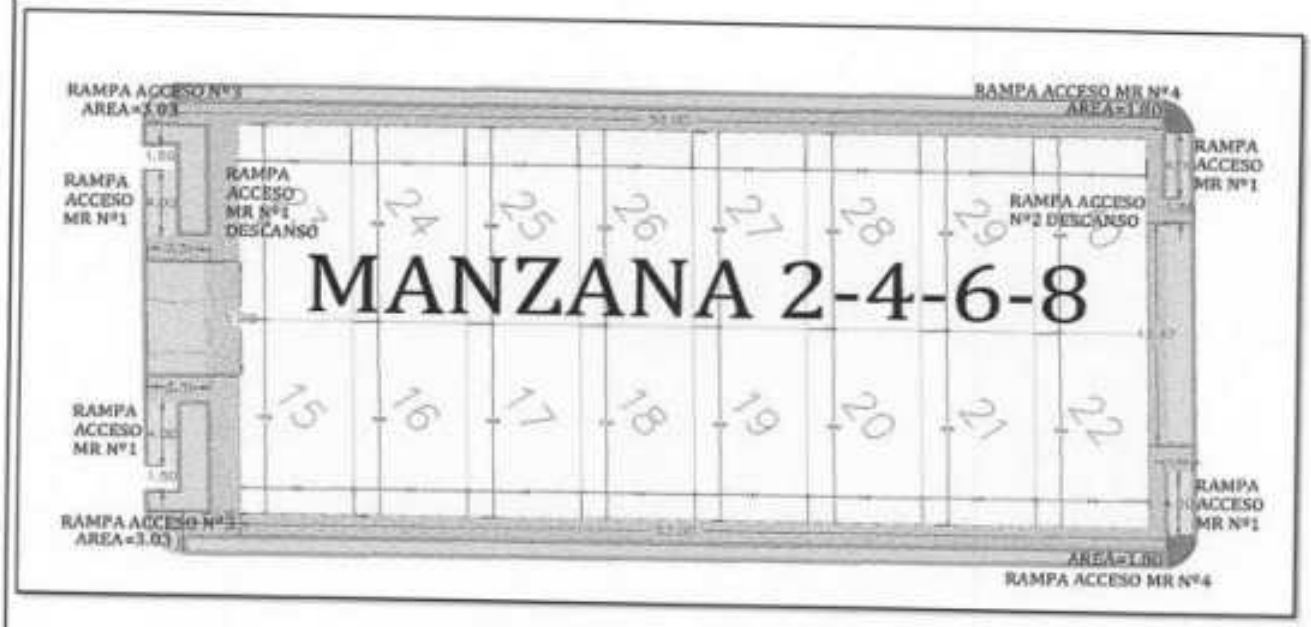
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

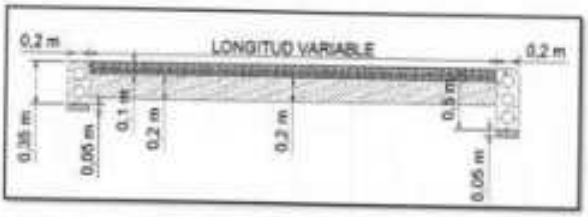
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (2-4-6-8) ENTRE SOLO LA CARRERAS	104.00	1.30	0.20		1.00	27.04
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA MNZ° (2-4-6-8) ENTRE SOLO LAS CALLES	20.28	1.50	0.20		1.00	6.08
# MANZANAS (MZ2: MZ4: MZ6: MZ:8)		4.00			**SUBTOTAL**	**132.48**
PASAN: **189.60**					SUBTOTAL	132.48
					TOTAL	**322.28**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO







	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3488 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO	2022006500085
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES. INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (1)	MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO INICIO Y LLEGADA RAMPA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº1 MNZ° (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR). ENTRADA Nº1 MNZ° (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº1 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8)	3.31	1.50	0.20		1.00	0.99
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº3 MNZ° (2-4-6-8)	8.39	1.50	0.20		1.00	2.52
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCION ANDÉN PEATON EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº3 MNZ° (2-4-6-8)			0.20	3.03	1.00	0.61
# MANZANAS (MZ2: MZ4: MZ6: MZ:8)		4.00			SUBTOTAL	23.08
PASAN: 322.28					SUBTOTAL	23.08
					TOTAL	345.36

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

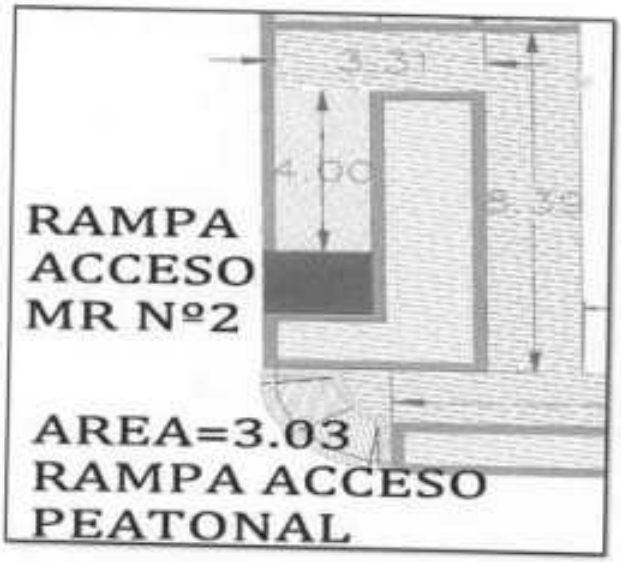
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.15.3.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (2)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO INICIO Y LLEGADA RAMPA DE ACCESO ENTRADA DESCANSO Nº2 MNZ* (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº2 MNZ* (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZ* (2-4-6-8)	3.31	1.50	0.20		1.00	0.99
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ* (2-4-6-8)	8.39	1.50	0.20		1.00	2.52
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN PEATON EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ* (2-4-6-8)			0.20	3.03	1.00	0.61
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**23.08**
VIENEN 345.36					SUBTOTAL	368.44
					TOTAL	**368.44**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

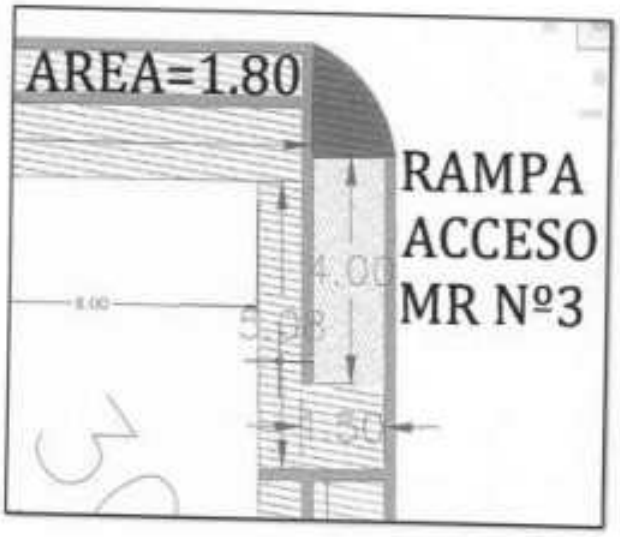
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	20220055000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR. Y PEATON MANZANAS Nº (3)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN PEATON EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)			0.20	1.80	1.00	0.36
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZ° (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZ° (2-4-6-8)	5.08	0.80	0.20		1.00	0.81
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**11.28**
VIENEN 368.44					SUBTOTAL	379.72
					TOTAL	379.72

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

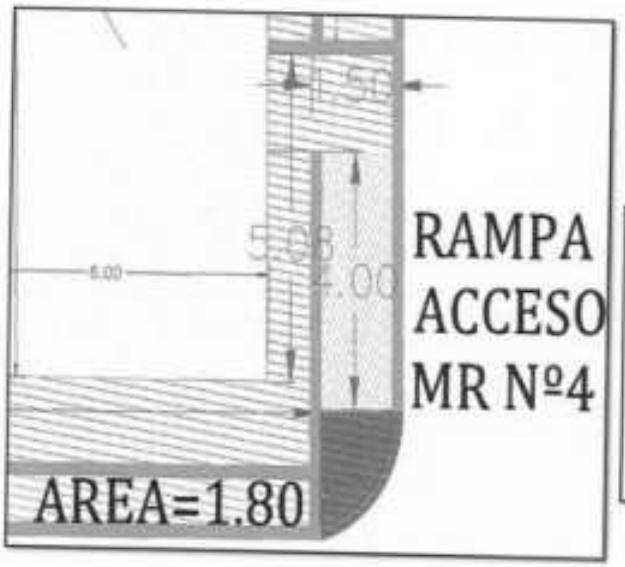
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:						
ACCESOS DE RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON MANZANAS Nº (4)	**MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)**					
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN PEATON EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZº (2-4-6-8)			0.20	1.80	1.00	0.36
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO DISCAPACITADOS (MR) ENTRADA Nº2 MNZº (2-4-6-8)	4.00	1.50	0.20		1.00	1.20
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO MR Nº2 DESCANSO MNZº (2-4-6-8)	1.50	1.50	0.20		1.00	0.45
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO RAMPA DE ACCESO ENTRADA Nº2 MNZº (2-4-6-8)	5.08	0.80	0.20		1.00	0.81
# MANZANA (MZ2: MZ4: MZ6: MZ8:)	**4.00**				**SUBTOTAL**	**11.28**
VIENEN 379.72					SUBTOTAL	391.00
					TOTAL	**391.00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CODIGO:	F-VI-15
		VERSION:	01

INFORMACIÓN BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

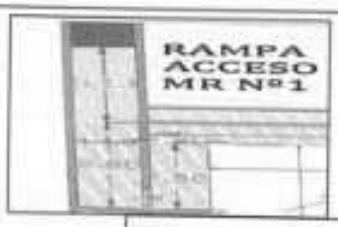
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

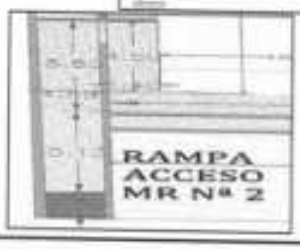
DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ9:						
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (9) CARRERA 5 Y CARRERA 6	223.12	1.30	0.20		1.00	58.01
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN ANDÉN EN CONCRETO MANZANA Nº (9) CALLE 14 Y CALLE 15	33.74	1.50	0.20		1.00	10.12
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 3 MANZANA (9)	10.93	1.27	0.20		1.00	2.78
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 3 MANZANA (9)	4.50	0.80	0.20		1.00	0.72
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (9)	10.93	1.50	0.20		2.00	6.56
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 1 Y 2 MANZANA (9)	4.50	1.40	0.20		2.00	2.52
RELLENO CON MATERIAL PARA CONSTRUCCIÓN DESCANSO ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DISCAPACITADOS MR Y PEATON DE ACCESO Nº 4 MANZANA (9)	5.13	1.50	0.20		1.00	1.54
# MANZANAS (MZ9:)		1.00			**SUBTOTAL**	**82.25**
PASAN: 391.00					SUBTOTAL	82.25
					TOTAL	473.25

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-16
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

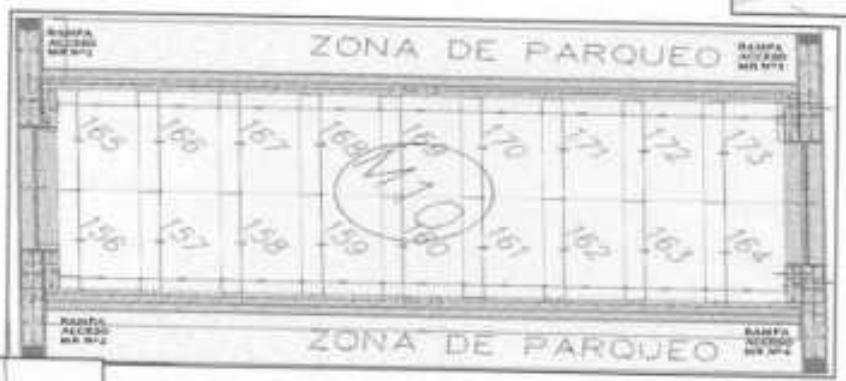
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.5	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES. INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCION	DIMENSIONES				CANTIDAD	TOTAL
	LONGITUD	ANCHO	ALTO	AREA		
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES Manzana No. MZ10:						
ANDÉN EN CONCRETO MANZANA N° (10) CARRERA 5 Y CARRERA 6	112.30	1.30	0.20		1.00	29.20
RELLENO EN MATERIA PARA ANDÉN EN CONCRETO MANZANA N° (10) CALLE 16 CALLE 16 - A	29.30	1.50	0.20		1.00	8.79
RELLENO EN MATERIA PARA ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (10)	10.93	1.50	0.20		4.00	13.12
RELLENO EN MATERIA PARA ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO N° 1 Y 2 MANZANA (10)	4.50	1.15	0.20		4.00	4.14
RELLENO EN MATERIA PARA ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE ACCESO N° 3 Y 4 MANZANA (10)	10.93	1.50	0.20		4.00	13.12
RELLENO EN MATERIA PARA ANDÉN EN CONCRETO LLEGADA RAMPA DE DISCAPACITADOS MR Y PEATON ACCESO N° 3 Y 4 MANZANA (10)	4.50	0.95	0.20		4.00	3.42
# MANZANAS (MZ10:)		1.00			SUBTOTAL	71.79
PASAN: 473.25					SUBTOTAL	71.79
					TOTAL	545.04

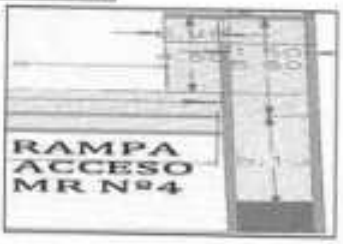
REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

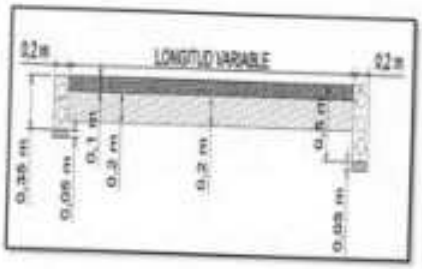
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

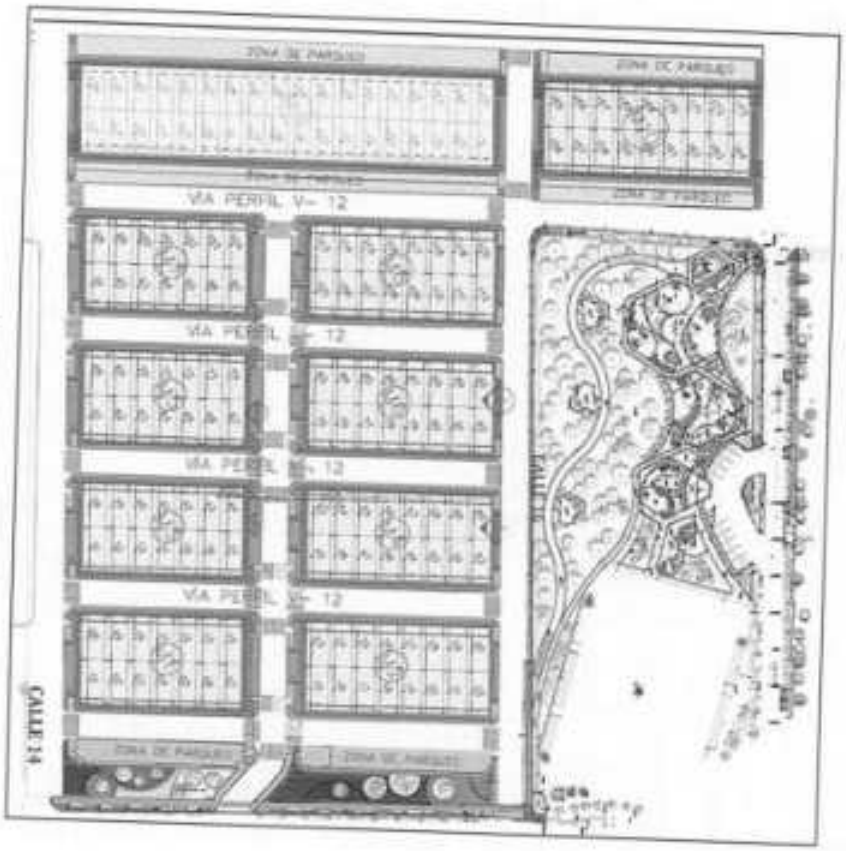
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCIÓN		DIMENSIONES					
BORDILLO CONFINAMIENTO		LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
SUMINISTRO PARA INSTALACION BORDILLO DE RAMPAS DISCAPACITADOS (BORDILLO A-80) (ITEM N.P. 19.3.5)		2.80	0.05	0.20		32.00	0.83
SUMINISTR PARA INSTALACION BORDILLO A-80 (ITEM N.P.19.3.6)		1970.08	0.05	0.20		1.00	19.70
VIENEN	545.04					SUBTOTAL	565.57
						TOTAL	565.57

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

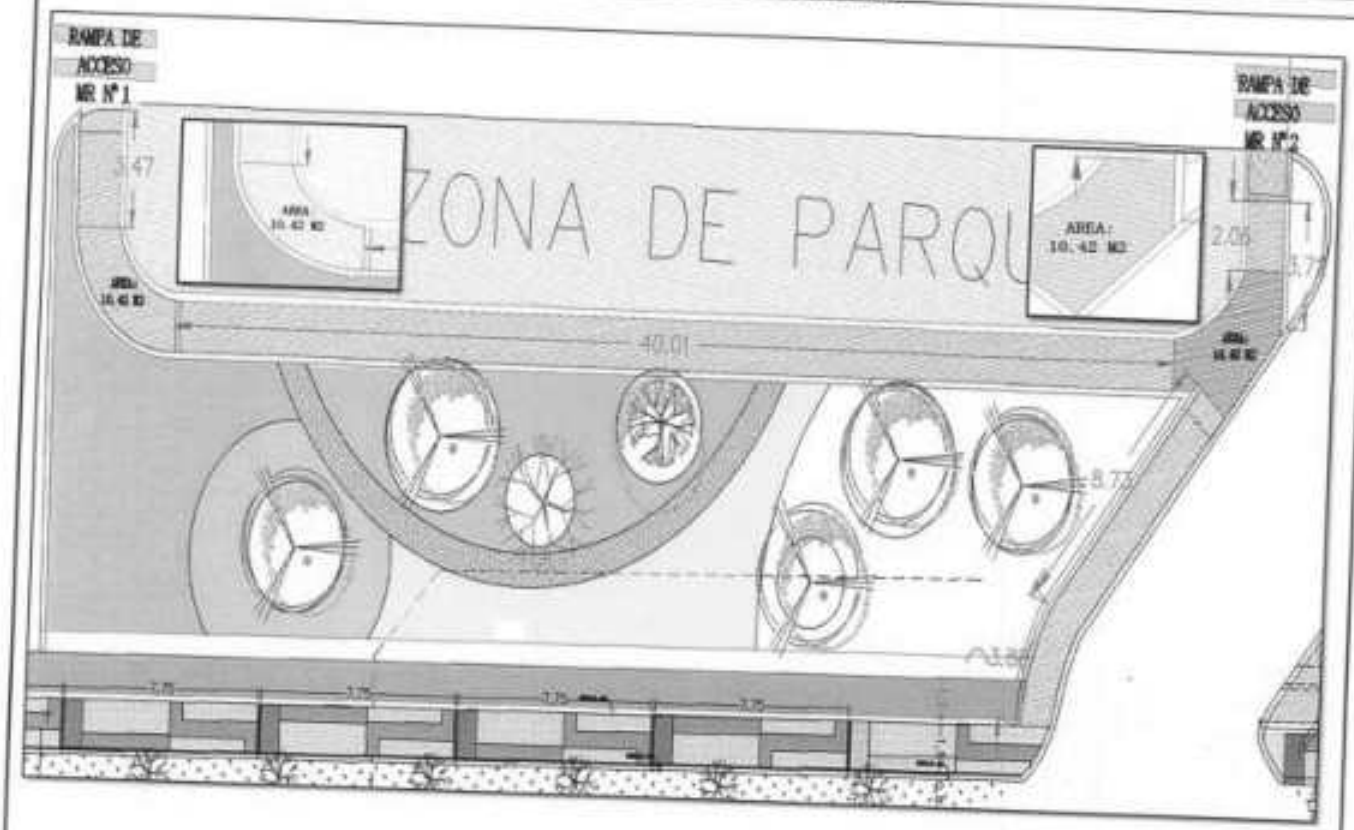
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES					
	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DEL ZONA DE PARQUEO Nº1 CALLER 15 CON CARRERA 1						
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO Nº1	14.65	0.20	1.50		1.00	4.40
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A LLEGADA AL DESCANSO		0.20		10.42	1.00	2.08
EXCAVACION ENTRE LA CARRERA 1 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15 DE LA ZONA DE PARQUEO Nº1	40.01	0.20	1.50		1.00	12.00
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO DE LA ZONA PARQUEO Nº1 CALLE 14 ENTRE LLEGADA AL DESCANSO		0.20		10.42	1.00	2.08
EXCAVACIÓN DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 14 ZONA DE PARQUEO Nº1	3.47	0.20	1.5		1.00	1.04
# ZONA PARQUEO (Nº1:)		**1.00**			**SUBTOTAL**	**21.60**
565.57					**SUBTOTAL**	587.17
					TOTAL	**587.17**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No	3466 del 23 de Noviembre de 2022

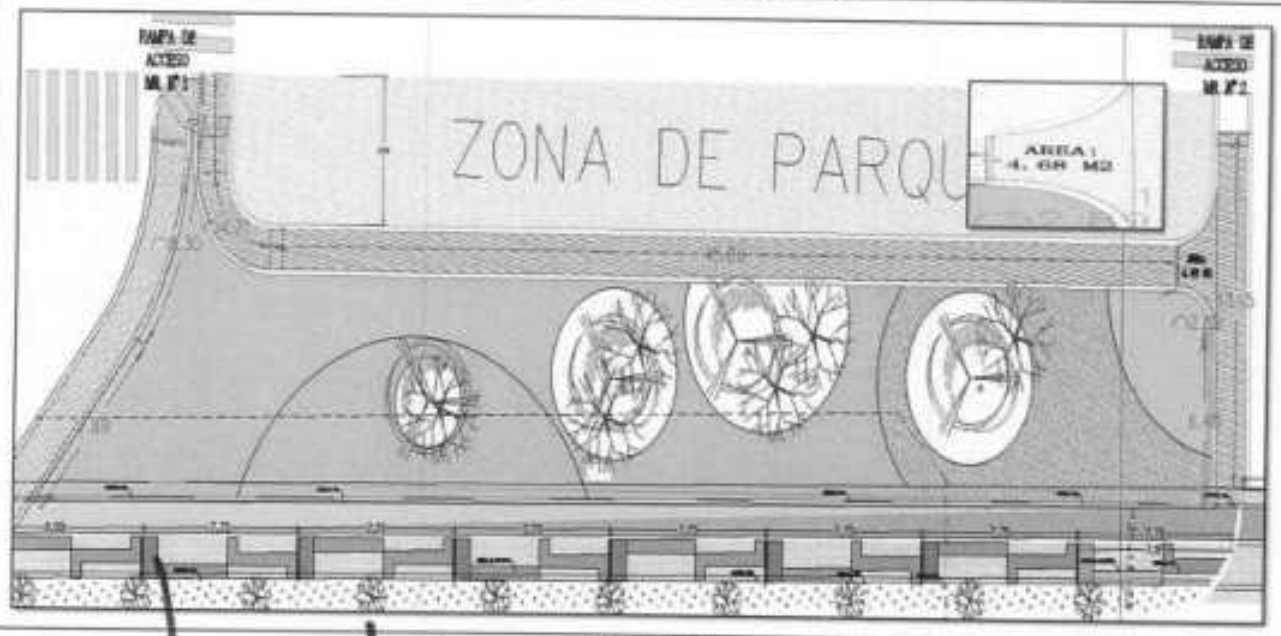
INFORMACIÓN DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

DESCRIPCIÓN		DIMENSIONES				
EXCAVACION PARA ACCESOS DE RAMPA DEL** ZONA DE PARQUEO N°2 **CALLER 15 CON CARRERA 1	LONGITUD	ALTO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	TOTAL
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 15 ENTRE LA CALLE 15-A ZONA DE PARQUEO N°2	16.19	0.20	1.50		1.00	4.86
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO N°2 CALLE 15 Y ENTRE LA CALLE 16 ENTRE CARRERA 1 LLEGADA A DESCANSO	53.78	0.20	1.50		1.00	16.13
EXCAVACION DE RAMPA DE ACCESO ENTRADA INTERSECCION DE LA ZONA PARQUEO N°2 CALLE 16 LLEGADA AL DESCANSO		0.20		4.69	1.00	0.94
EXCAVACION DE LLEGADA RAMPA DE ACCESO CALLE 16 ZONA DE PARQUEO N°2	13.15	0.20	1.50		1.00	3.95
# ZONA PARQUEO (N°2:)	**1.00**				**SUBTOTAL**	**25.88**
587.17					**SUBTOTAL**	613.05
					TOTAL	**613.05**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25213000-93387741

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARIA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

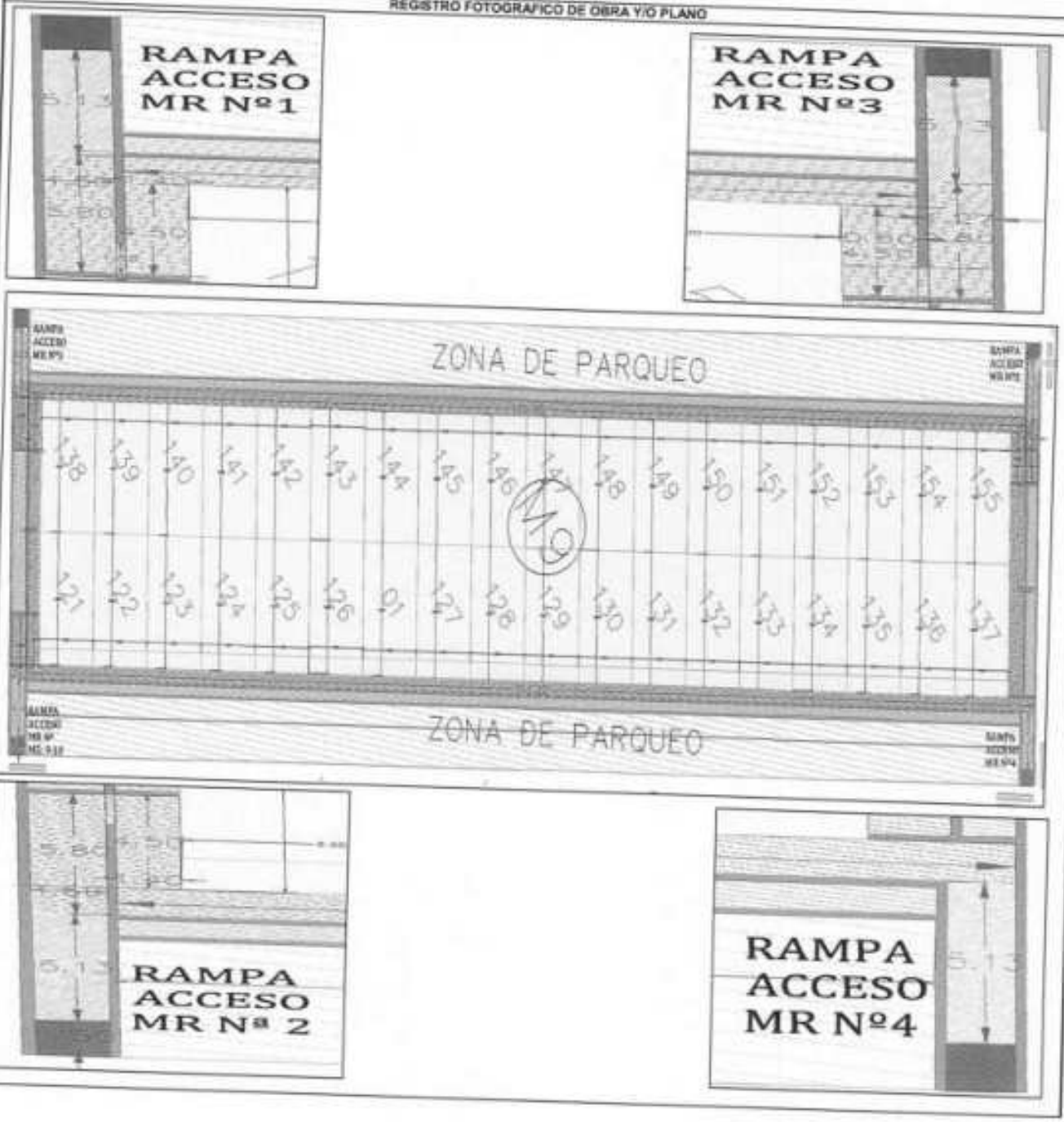
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO	2022000500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCIÓN ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

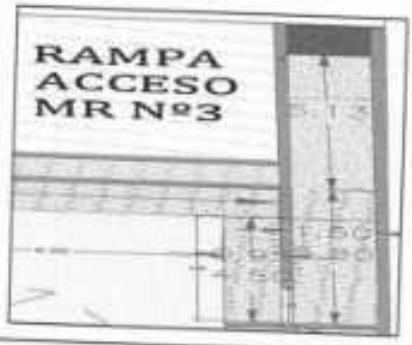
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

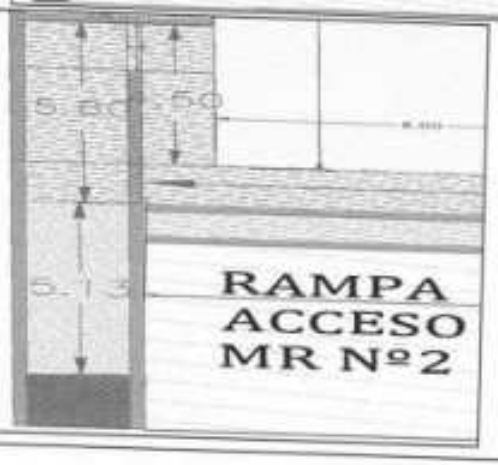
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.9	M3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO PARA CONSTRUCCION ANDENES, INCLUYE COMPACTACIÓN CON EQUIPOS MANUAL

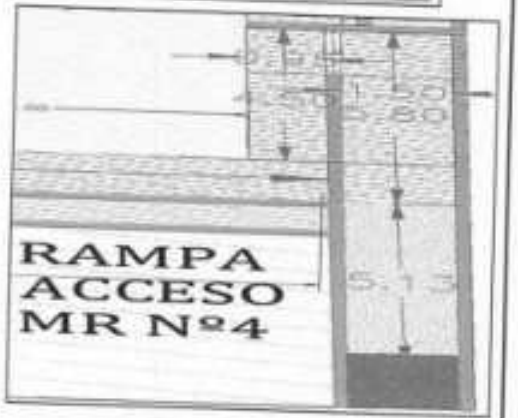
REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO











	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
N.P.19.3.10	M3/KM	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
		DISTANCIA KM	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
TRANSPORTE MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO ANDENES (ITEM N.P.19.3.9)		50.00	613.05	1.00	30652.50
PASAN:					
				SUBTOTAL	30652.50
				TOTAL	30,652.50

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCIÓN

Firma

EDWARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

304

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.1.1	ML	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	ANCHO	LONGITUD	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N1 - N2).	3"	86.00		1.00	86.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N3).	3"	15.03		1.00	15.03
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N3 - N4).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N4 - N6).	3"	177.08		1.00	177.08
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N6 - N7).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N7 - N8).	3"	67.08		1.00	67.08
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N8 - N9).	3"	15.28		1.00	15.28
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N3 - N5).	3"	110.02		1.00	110.02
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N5 - N10).	3"	27.89		1.00	27.89
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N5).	3"	108.94		1.00	108.94
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N10 - N11).	3"	35.74		1.00	35.74
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N11 - N12).	3"	36.01		1.00	36.01
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N12 - N13).	3"	36.03		1.00	36.03
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N13 - N14).	3"	108.96		1.00	108.96
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N14 - N15).	3"	35.85		1.00	35.85
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N15 - N16).	3"	35.81		1.00	35.81
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N16 - N17).	3"	36.20		1.00	36.20
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N17).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N10 - N17).	3"	109.18		1.00	109.18
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N11 - N18).	3"	109.39		1.00	109.39
Localización y Red Acueducto D= 3", (Tramo N12 - N19).	3"	109.55		1.00	109.55
PASAN:				SUBTOTAL	1338.02
				TOTAL	1338.02

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212060-93387741

Firma

ERANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

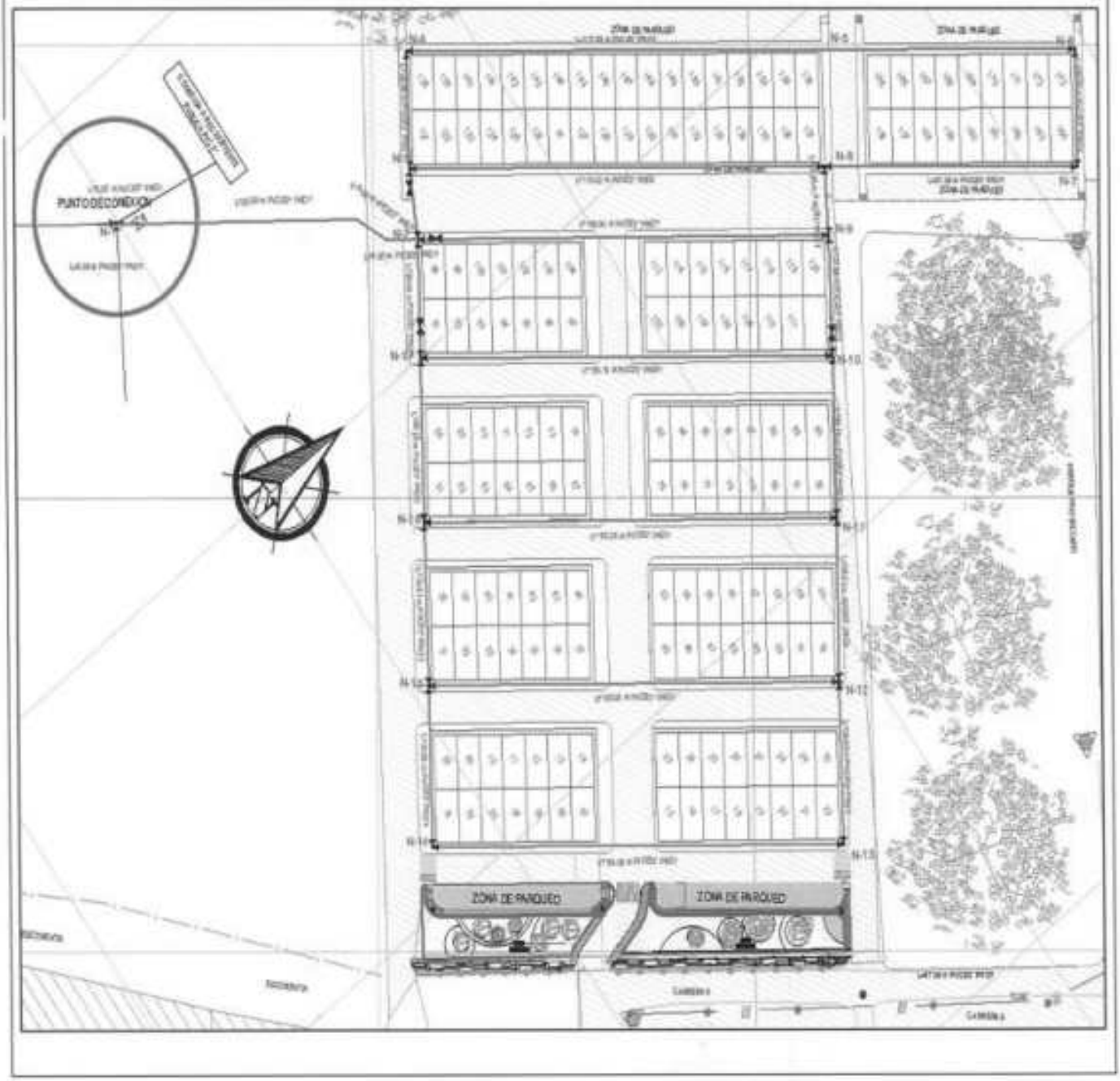
355

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMÁN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005300965
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.1.1	ML	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).

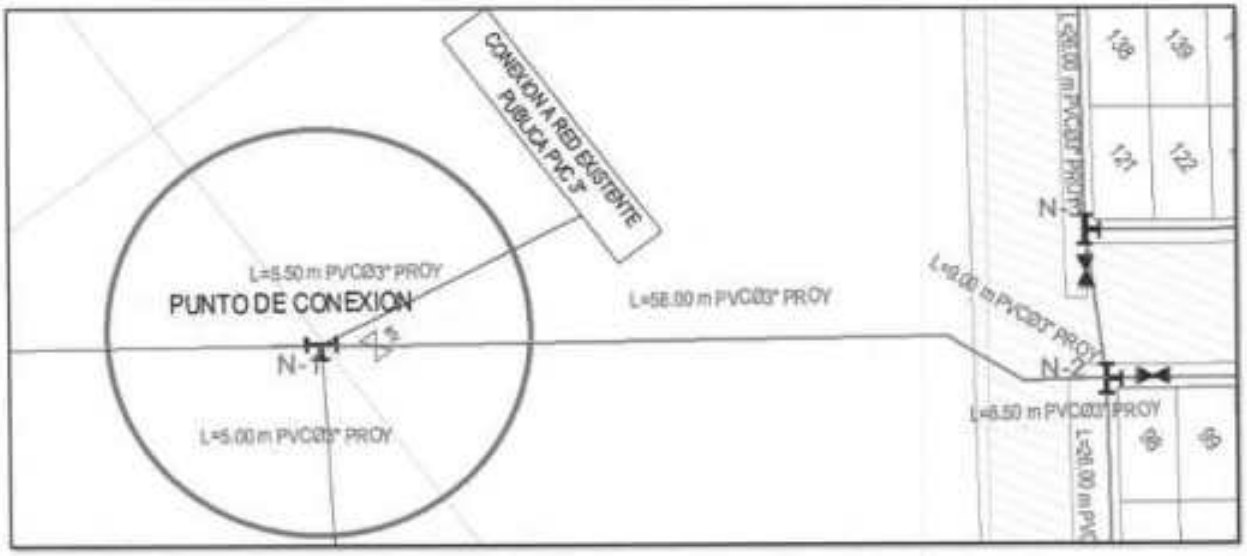


	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMÁN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022
INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	20222005000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.1.1	ML	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS)





387

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

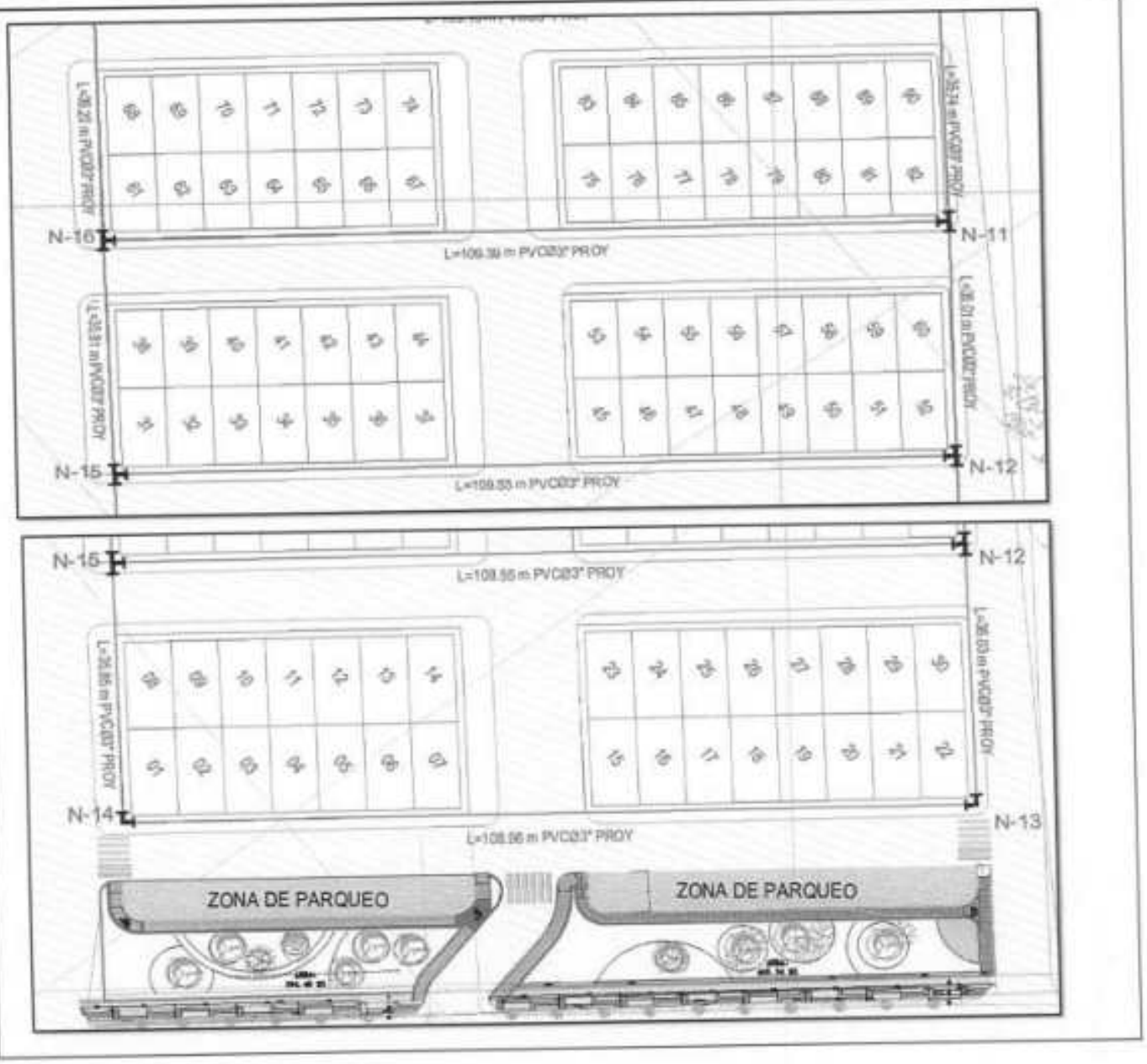
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DEL META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMÁN
CONTRATO No.	3466 DE NOVIEMBRE 23 DE 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.1.1	ML	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES DE ACUEDUCTO

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS)



3466

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:		F-VI-15
		VERSIÓN:		01

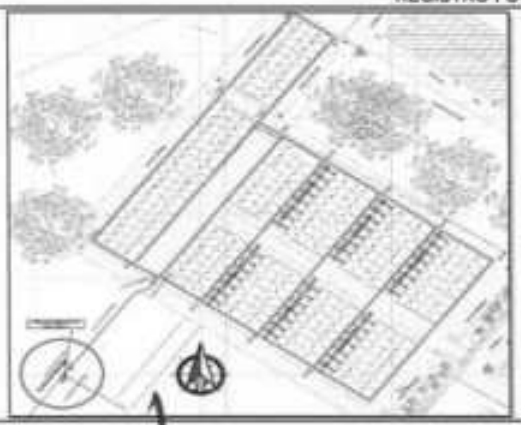
INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

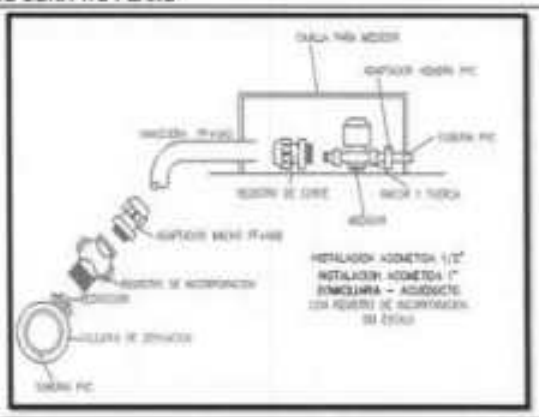
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022006500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.2.1	M3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	CANT CASAS	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N4 - N6*).	27.00	2.00	0.40	0.60	1.00	12.96
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N7 - N8*).	9.00	2.00	0.40	0.60	1.00	4.32
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N3 - N9*).	18.00	2.00	0.40	0.60	1.00	8.64
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N9*).	15.00	2.00	0.40	0.60	1.00	7.20
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N10 - N17*).	15.00	2.00	0.40	0.60	1.00	7.20
	15.00	10.00	0.40	0.60	1.00	36.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N11 - N16*).	15.00	2.00	0.40	0.60	1.00	7.20
	15.00	10.00	0.40	0.60	1.00	36.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N12 - N15*).	15.00	2.00	0.40	0.60	1.00	7.20
	15.00	10.00	0.40	0.60	1.00	36.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N13 - N14*).	15.00	2.00	0.40	0.60	1.00	7.20
Cajas de Inspección Domiciliarias Acueducto	174.00	0.60	0.40	0.40	1.00	16.70
PASAN:				SUBTOTAL		186.62
				TOTAL		**186.62**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:		F-VI-15
		VERSIÓN:		01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022006500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20,1,2,1	M3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	DIAMETRO	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N1 - N2*).	3"	86.00	0.80	1.50	1.00	103.20
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N3*).	3"	15.03	0.50	0.80	1.00	6.01
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N3 - N4*).	3"	26.00	0.50	0.80	1.00	10.40
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N4 - N5*).	3"	177.08	0.50	0.80	1.00	70.83
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N5 - N7*).	3"	26.00	0.50	0.80	1.00	10.40
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N7 - N8*).	3"	67.08	0.50	0.80	1.00	26.83
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N8 - N9*).	3"	15.26	0.50	0.80	1.00	6.10
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N3 - N6*).	3"	110.02	0.50	0.80	1.00	44.01
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N9 - N10*).	3"	27.89	0.50	0.80	1.00	11.16
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N9*).	3"	108.94	0.50	0.80	1.00	43.58
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N10 - N11*).	3"	35.74	0.50	0.80	1.00	14.30
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N11 - N12*).	3"	36.01	0.50	0.80	1.00	14.40
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N12 - N13*).	3"	36.03	0.50	0.80	1.00	14.41
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N13 - N14*).	3"	108.96	0.50	0.80	1.00	43.58
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N14 - N15*).	3"	35.85	0.50	0.80	1.00	14.34
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N15 - N16*).	3"	35.81	0.50	0.80	1.00	14.32
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N16 - N17*).	3"	36.20	0.50	0.80	1.00	14.48
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N17*).	3"	26.00	0.50	0.80	1.00	10.40
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N10 - N17*).	3"	109.18	0.50	0.80	1.00	43.67
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N11 - N16*).	3"	109.39	0.50	0.80	1.00	43.76
Excavación Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N12 - N15*).	3"	109.55	0.50	0.80	1.00	43.82
PASAN: 186.62					**SUBTOTAL**	604.00
					SUBTOTAL	**790.62**
					TOTAL	**790.62**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-93387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma Carlos A Ruiz

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO		F-VI-15
		VERSIÓN		01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.2.1	M3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).





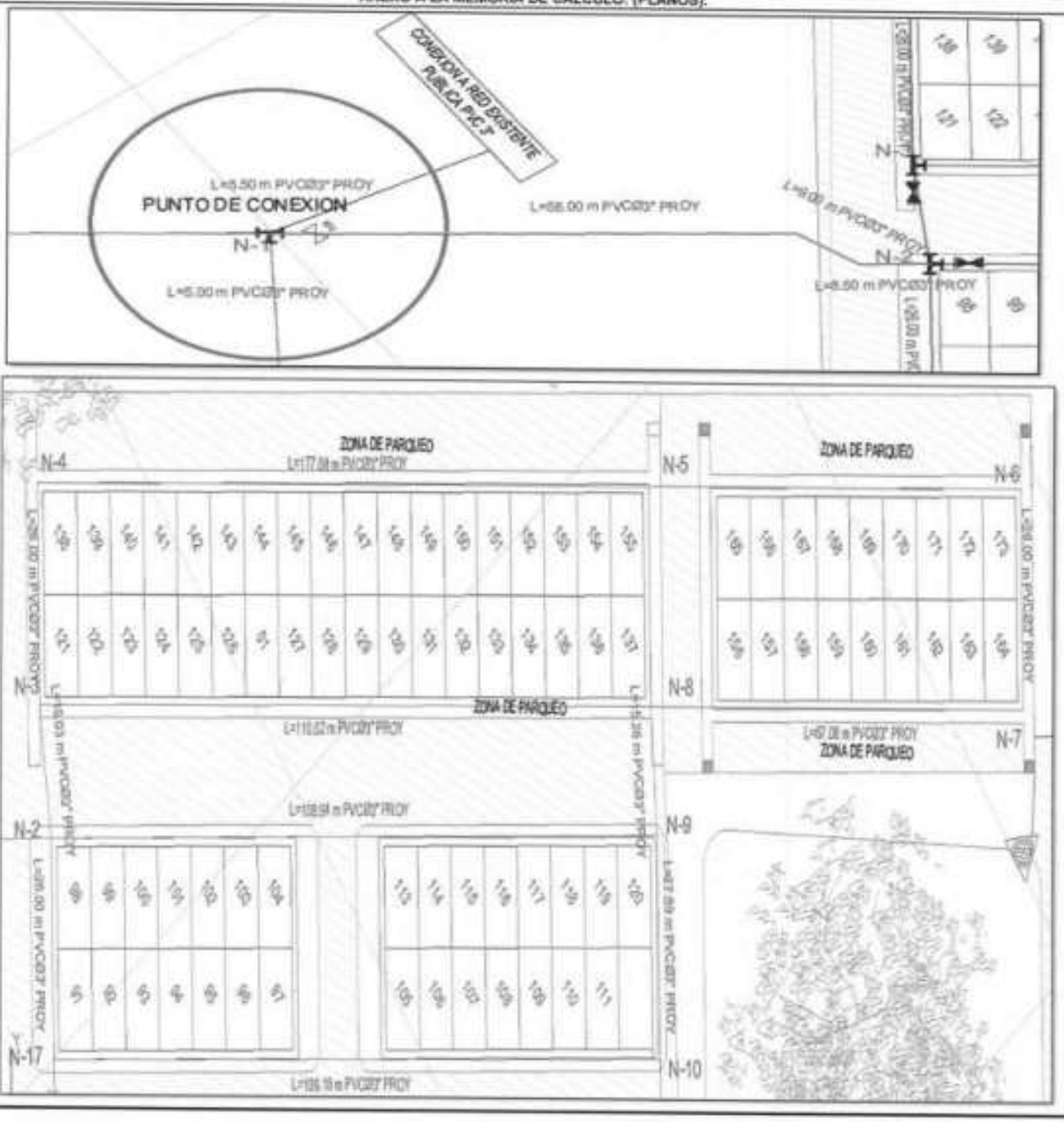
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:		F-VI-15
		VERSIÓN:		01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.2.1	M3	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



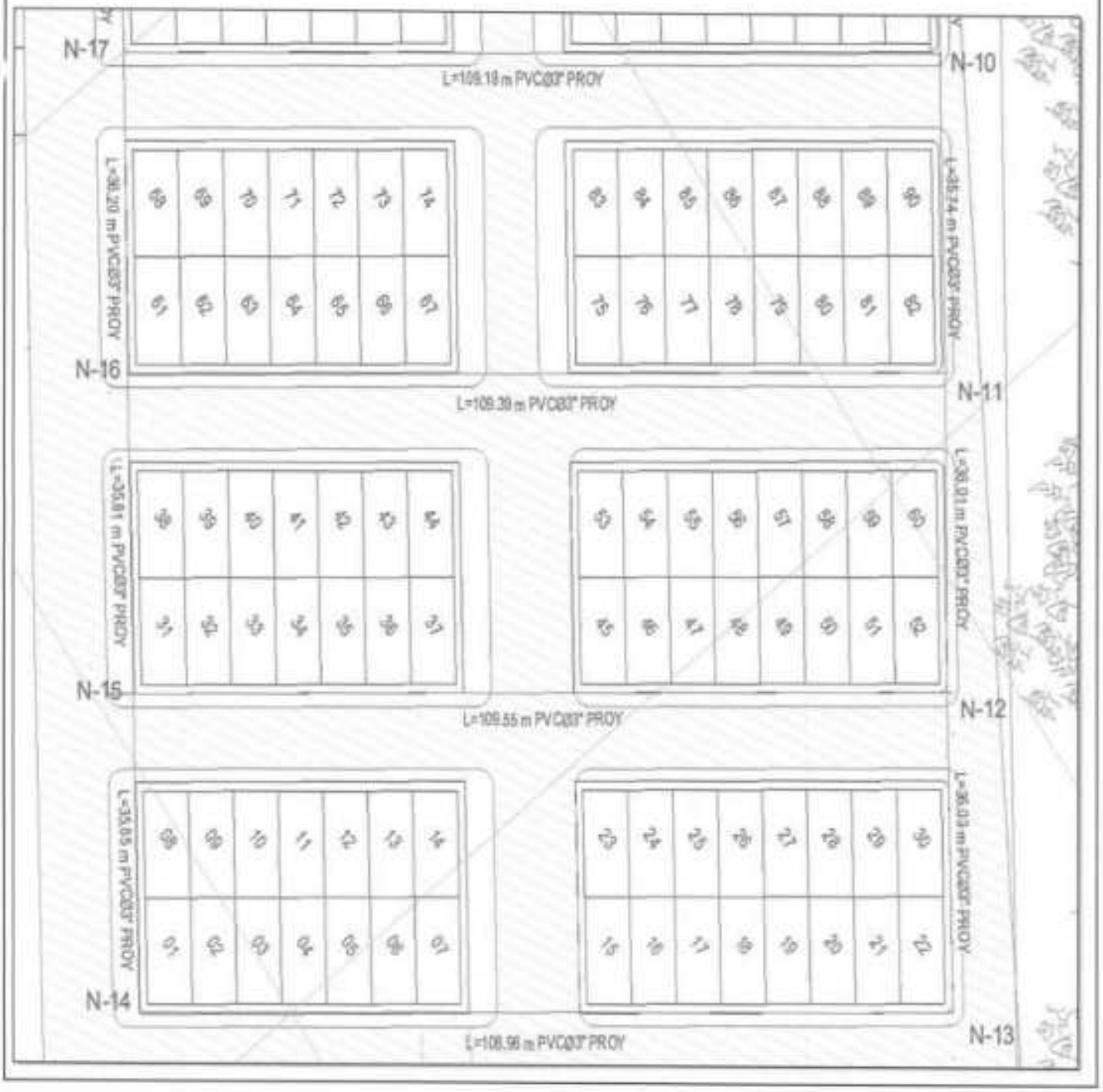
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:		F-VI-15
		VERSIÓN:		01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.2.1	M3	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO h< 1.50m

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



	MEMORIA DE CALCULO DE VIVIENDA	SECRETARÍA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

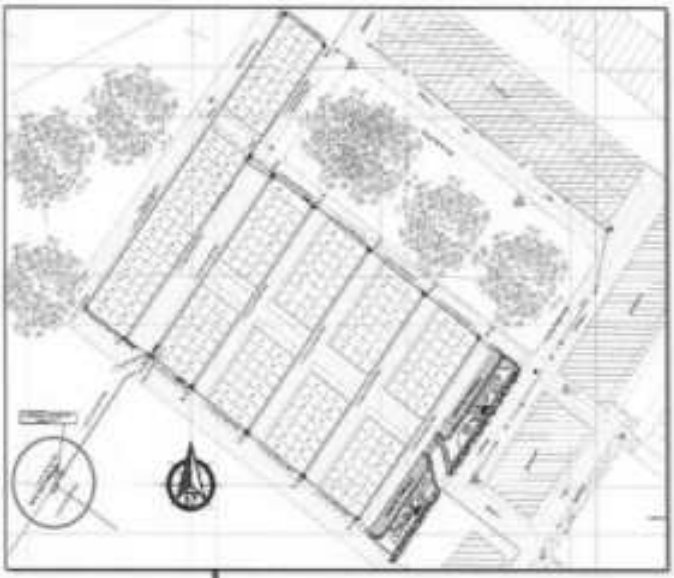
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

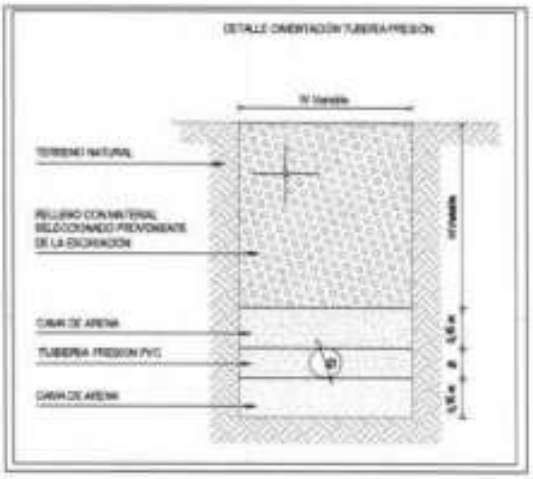
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.2.3	M3	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	DIAMETRO	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	TOTAL
VOL EXCAVACION MANUAL (20.1.2.1)			790.62		
VOL EXCAVACION MECANICA (20.1.2.2)			0.00		
REUSO (20.1.3.2)			**0.00**		
TOTAL A DISPONER			790.62	1.19	940.84

PASAN:		
	SUBTOTAL	940.84
	SUBTOTAL	**940.84**
	TOTAL	**940.84**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-63387741

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO	2022005500065
OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

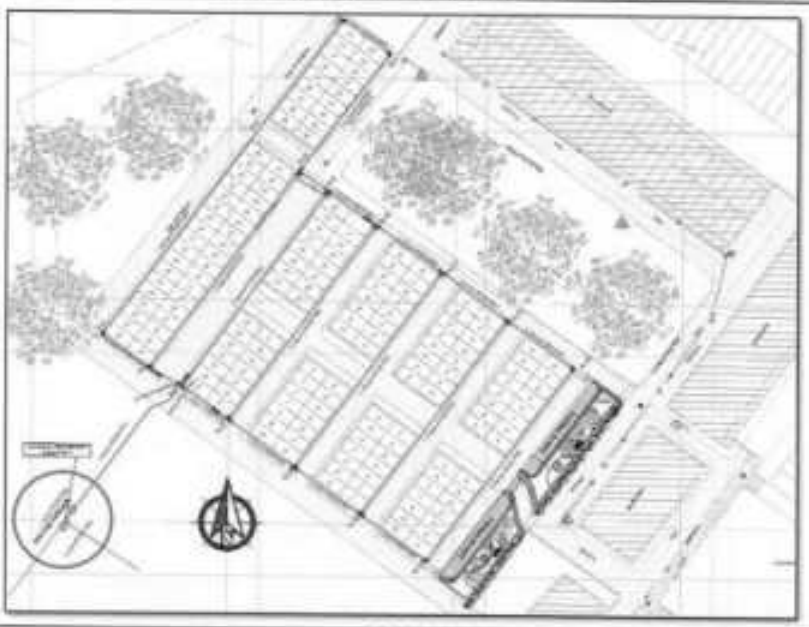
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20,1,2,4	M3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	RECORRIDO	LONGITUD	ANCHO	VOL	TOTAL
TRANSPORTE AREA MEMORIA 20,1,3,1	50.00			384.81	19240.50

PASAN:

SUBTOTAL	19240.50
SUBTOTAL	*19240.50*
TOTAL	**19240.50**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

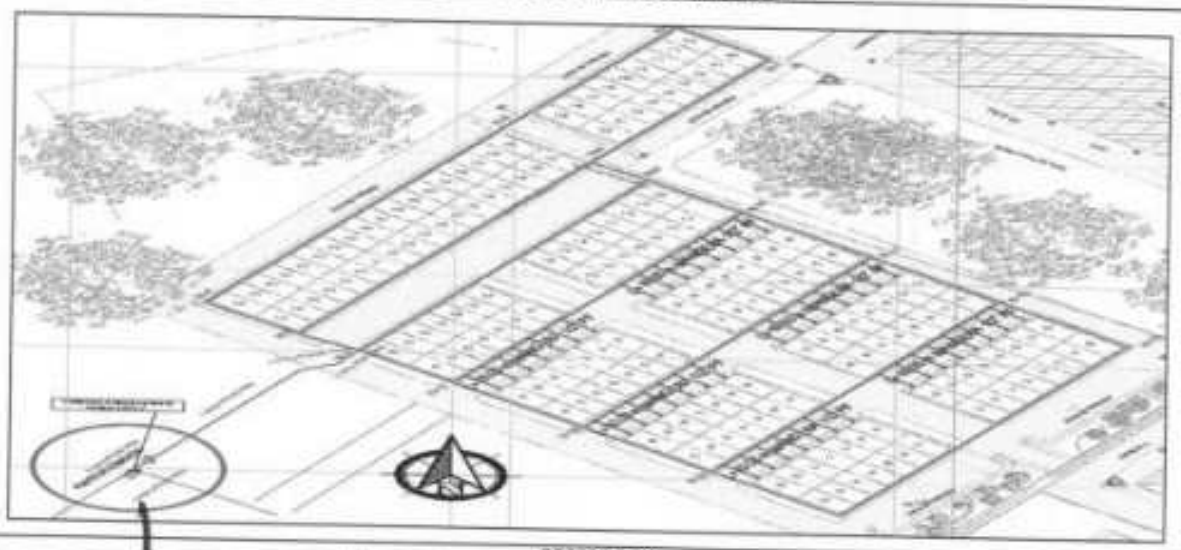
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.1	M3	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	CANT CASAS	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N4 - N6*).	27.00	2.00	0.40	0.30	1.00	6.48
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N7 - N9*).	9.00	2.00	0.40	0.30	1.00	2.16
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N8*).	18.00	2.00	0.40	0.30	1.00	4.32
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N2 - N9*).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N10 - N11*).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N12 - N13*).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N14 - N15*).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
cama de arena Domiciliaria - Red Acueducto D= 3"; (*Tramo N16 - N17*).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
cama de arena Cajas de Inspección Domiciliarias Acueducto	174.00	0.60	0.40	0.30	1.00	12.53
PASAN:						
				SUBTOTAL		97.49
				TOTAL		97.49

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

316

	MEMORIA DE CALCULO DE VIVIENDA	SECRETARÍA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

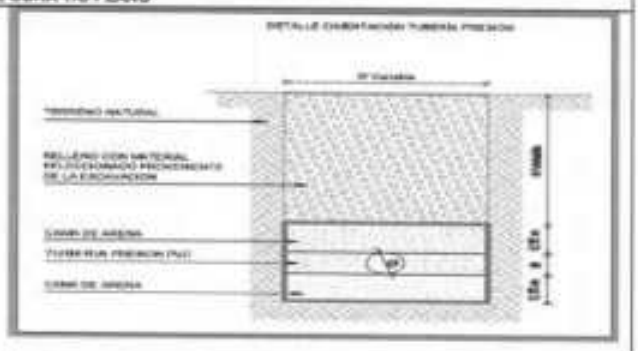
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.1	M3	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	DIAMETRO	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N1 - N2).	3"	86.00	0.50	1.00	1.00	43.00
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N3).	3"	15.03	0.40	0.50	1.00	3.01
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N3 - N4).	3"	26.00	0.40	0.50	1.00	5.20
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N4 - N6).	3"	177.08	0.40	0.50	1.00	35.42
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N6 - N7).	3"	26.00	0.40	0.50	1.00	5.20
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N7 - N8).	3"	67.08	0.40	0.50	1.00	13.42
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N8 - N9).	3"	15.26	0.40	0.50	1.00	3.05
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N3 - N5).	3"	110.02	0.40	0.50	1.00	22.00
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N9 - N10).	3"	27.89	0.40	0.50	1.00	5.58
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N9).	3"	108.94	0.40	0.50	1.00	21.79
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N10 - N11).	3"	35.74	0.40	0.50	1.00	7.15
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N11 - N12).	3"	36.01	0.40	0.50	1.00	7.20
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N12 - N13).	3"	36.03	0.40	0.50	1.00	7.21
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N13 - N14).	3"	108.96	0.40	0.50	1.00	21.79
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N14 - N15).	3"	35.85	0.40	0.50	1.00	7.17
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N15 - N16).	3"	35.81	0.40	0.50	1.00	7.16
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N16 - N17).	3"	36.20	0.40	0.50	1.00	7.24
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N2 - N17).	3"	26.00	0.40	0.50	1.00	5.20
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N10 - N17).	3"	109.18	0.40	0.50	1.00	21.84
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N11 - N16).	3"	109.39	0.40	0.50	1.00	21.88
cama de arena para la Red Acueducto D= 3", (Tramo N12 - N15).	3"	109.55	0.40	0.50	1.00	21.91
Viumen Tuberia D= 3"	3"	1338.02				-6.10
PASAN: 97.49					SUBTOTAL	287.32
					SUBTOTAL	384.81
					TOTAL	384.81

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO





DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
35202134097

Firma
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

397

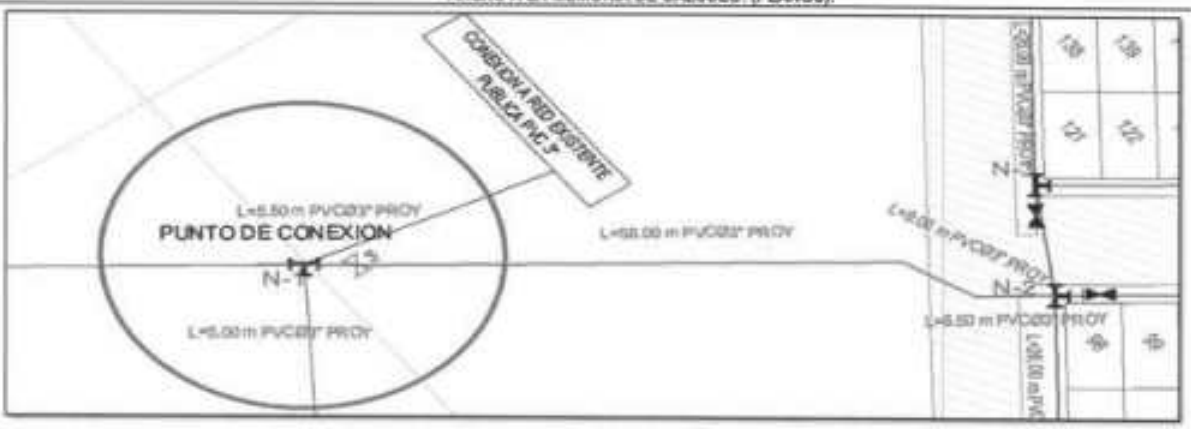
	MEMORIA DE CALCULO DE VIVIENDA	SECRETARIA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	20220005300065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.1	M3	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).





	MEMORIA DE CALCULO	SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACIÓN BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	20222005000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.1	M3	ARENA PARA BASE DE TUBERIA (incluye cargue, acarreo y compactacion)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



	MEMORIA DE CALCULO SECRETARIA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

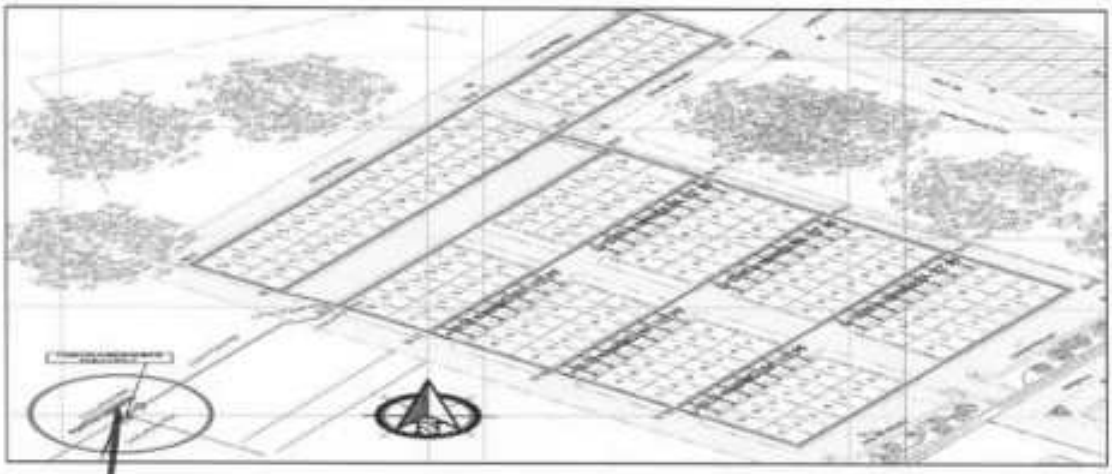
INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.2	M3	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (Incluye compactacion c/0.20m)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	CANT CASAS	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N4 - N5**).	27.00	2.00	0.40	0.30	1.00	6.48
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N7 - N8**).	9.00	2.00	0.40	0.30	1.00	2.16
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N3 - N6**).	18.00	2.00	0.40	0.30	1.00	4.32
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N2 - N9**).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N10 - N11**).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N12 - N13**).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N14 - N15**).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
	15.00	10.00	0.40	0.30	1.00	18.00
Excavación Manual Domiciliaria - Red Acueducto D= 3", (**Tramo N16 - N17**).	15.00	2.00	0.40	0.30	1.00	3.60
Cajas de Inspección Domiciliarias Acueducto	174.00	0.60	0.40	0.30	1.00	12.53
PASAN:				SUBTOTAL		97.49
				TOTAL		97.49

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

EDUARDO RAMOS REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9336

Firma

FRANZ BERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

400

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.2	M3	RELLENO MATERIAL SELECCIÒNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (Incluye compactacion c/0.20m)

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	DIAMETRO	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N1 - N2**).	3"	86.00	0.80	1.00	1.00	68.80
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N2 - N3**).	3"	15.03	0.40	0.40	1.00	2.40
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N3 - N4**).	3"	26.00	0.40	0.40	1.00	4.16
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N4 - N6**).	3"	177.08	0.40	0.40	1.00	28.33
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N6 - N7**).	3"	26.00	0.40	0.40	1.00	4.16
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N7 - N8**).	3"	67.08	0.40	0.40	1.00	10.73
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N8 - N9**).	3"	15.26	0.40	0.40	1.00	2.44
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N3 - N5**).	3"	110.02	0.40	0.40	1.00	17.60
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N9 - N10**).	3"	27.89	0.40	0.40	1.00	4.46
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N2 - N5**).	3"	108.94	0.40	0.40	1.00	17.43
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N10 - N11**).	3"	35.74	0.40	0.40	1.00	5.72
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N2 - N11**).	3"	36.01	0.40	0.40	1.00	5.76
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N10 - N12**).	3"	36.03	0.40	0.40	1.00	5.76
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N12 - N13**).	3"	108.96	0.40	0.40	1.00	17.43
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N11 - N12**).	3"	35.85	0.40	0.40	1.00	5.74
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N13 - N14**).	3"	35.81	0.40	0.40	1.00	5.73
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N14 - N15**).	3"	36.20	0.40	0.40	1.00	5.79
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N12 - N15**).	3"	26.00	0.40	0.40	1.00	4.16
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N14 - N16**).	3"	109.18	0.40	0.40	1.00	17.47
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N16 - N17**).	3"	109.39	0.40	0.40	1.00	17.50
material de relleno Mecánica en Red Acueducto D= 3"; (**Tramo N15 - N17**).	3"	109.58	0.40	0.40	1.00	17.53
PASAN: 97.49					SUBTOTAL	269.10
					SUBTOTAL	366.59
					TOTAL	366.59

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO

DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03582

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

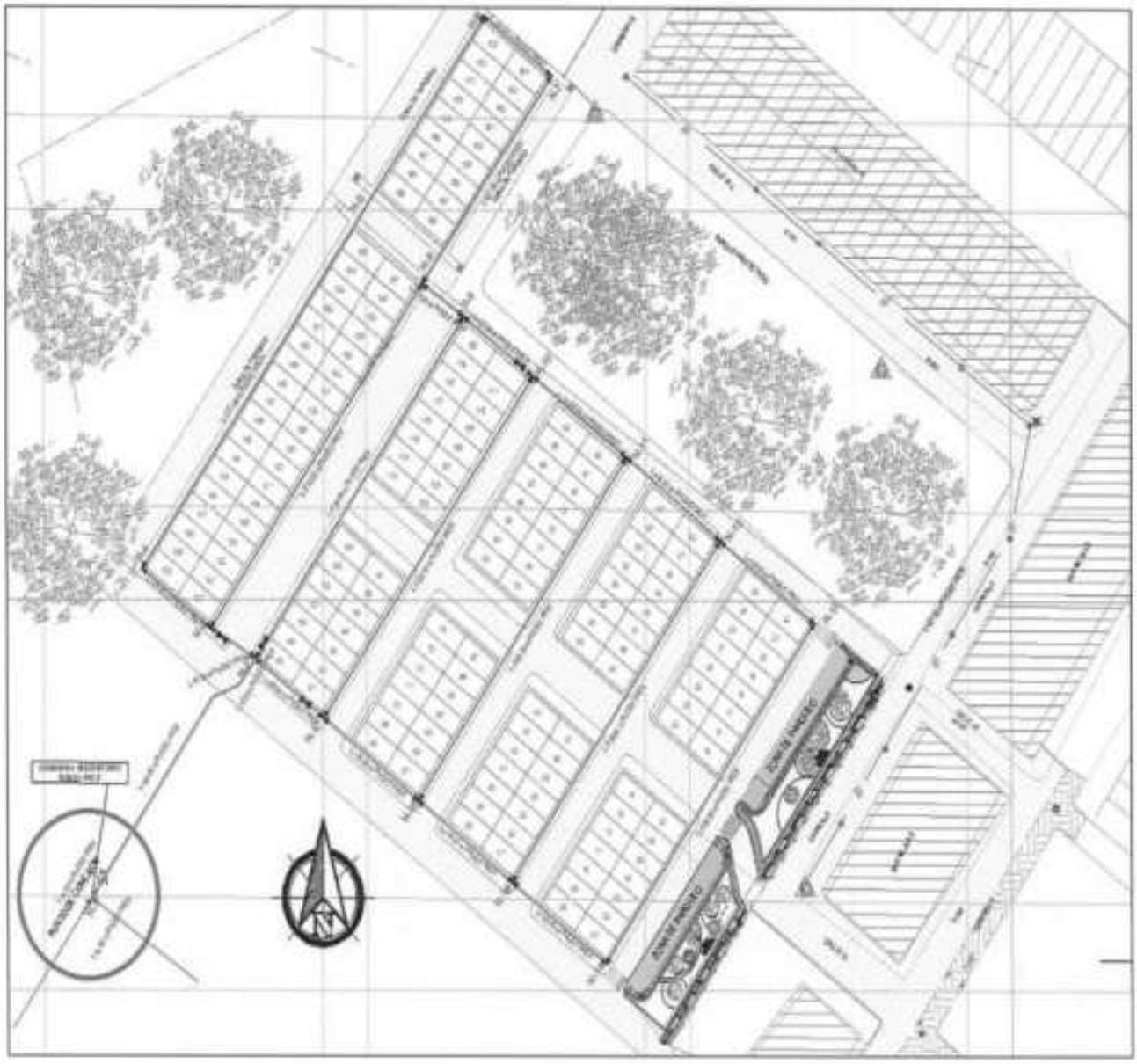
	MEMORIA DE CALCULO DE VIVIENDA	SECRETARÍA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.2	M3	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (Incluye compactacion c/0.20m)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



402

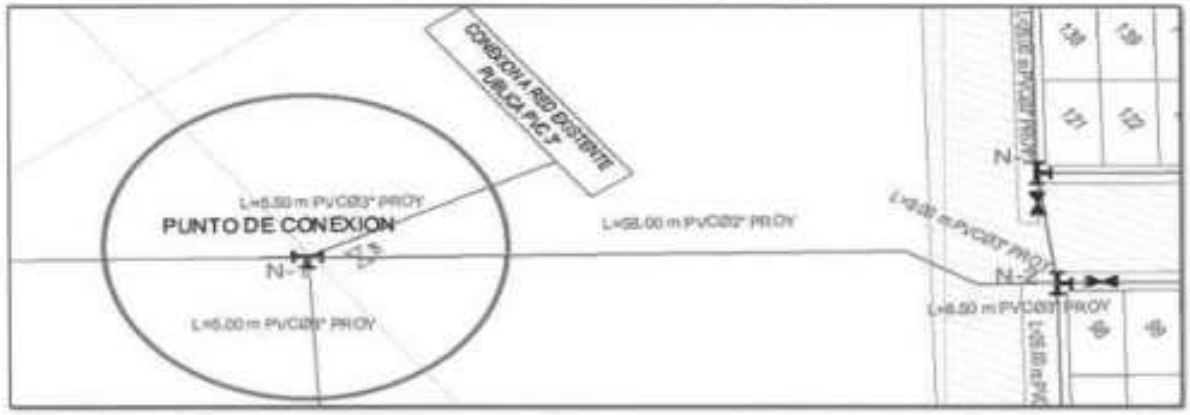
	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.2	M3	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (incluye compactacion c/0.20m)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).





	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	30220055000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.3.2	M3	RELLENO MATERIAL SELECCIÓNADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (Incluye compactacion c/0.20m)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS)



404

DEPARTAMENTO DEL META NIT: 892.500.148-8	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No:	3486 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	20220055000065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.4.1	ML	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	DIAMETRO	LONGITUD	SOBRE ANCHO	CANTIDAD	TOTAL
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N1 - N2***).	3"	86.00		1.00	86.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N2 - N3***).	3"	15.03		1.00	15.03
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N3 - N4***).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N4 - N6***).	3"	177.08		1.00	177.08
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N6 - N7***).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N7 - N8***).	3"	67.08		1.00	67.08
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N8 - N9***).	3"	15.26		1.00	15.26
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N3 - N8***).	3"	110.02		1.00	110.02
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N9 - N10***).	3"	27.89		1.00	27.89
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N2 - N9***).	3"	108.94		1.00	108.94
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N10 - N11***).	3"	35.74		1.00	35.74
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N11 - N12***).	3"	36.01		1.00	36.01
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N12 - N13***).	3"	36.03		1.00	36.03
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N13 - N14***).	3"	108.96		1.00	108.96
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N14 - N15***).	3"	35.85		1.00	35.85
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N15 - N16***).	3"	35.81		1.00	35.81
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N16 - N17***).	3"	36.20		1.00	36.20
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N2 - N17***).	3"	26.00		1.00	26.00
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N10 - N17***).	3"	109.18		1.00	109.18
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N11 - N16***).	3"	109.39		1.00	109.39
Localización y Red Acueducto D= 3", (***Tramo N12 - N15***).	3"	109.55		1.00	109.55
PASAN:				**SUBTOTAL**	1338.02
				TOTAL	**1338.02**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma
LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma
FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

Firma
CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

Firma
CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

465

	MEMORIA DE CALCULO SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
DEPARTAMENTO DEL META NIT. 892.000.148-8		VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

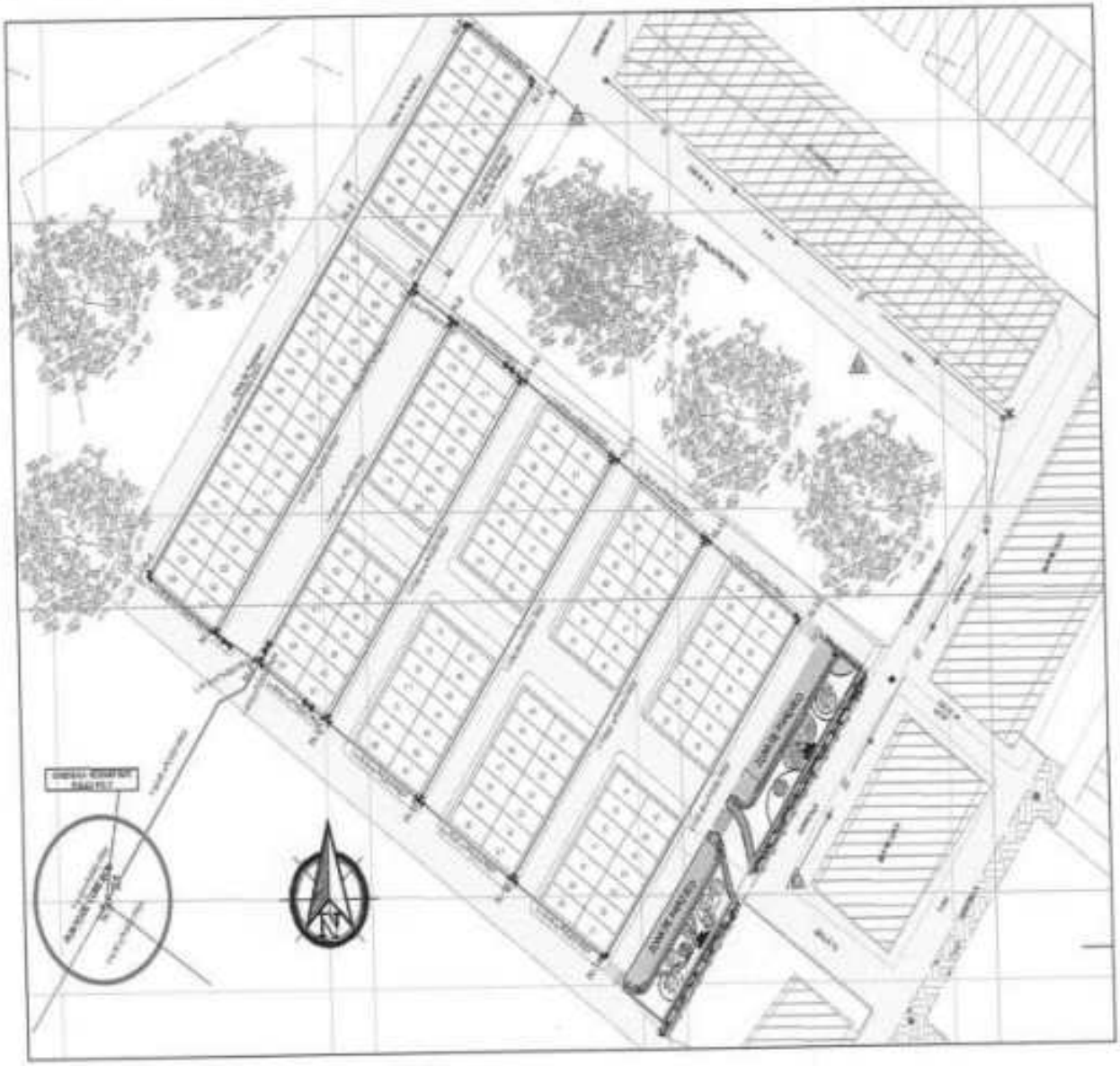
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.4.1	ML	Suministro de tubería PVC unión mecánica para acueductos -Presión Trabajo 160PSI- 3"

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



	MEMORIA DE CALCULO DE VIVIENDA	SECRETARÍA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3486 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.4.7	ML	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)

DESCRIPCION	DIMENSIONES				
	DIAMETRO	LONGITUD	SOBRE ANCHO	CANTIDAD	TOTAL
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N1 - N2**).	3"	86.00		1.00	86.00
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N2 - N3**).	3"	15.03		1.00	15.03
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N3 - N4**).	3"	26.00		1.00	26.00
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N4 - N6**).	3"	177.08		1.00	177.08
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N6 - N7**).	3"	26.00		1.00	26.00
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N7 - N8**).	3"	67.08		1.00	67.08
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N8 - N9**).	3"	15.26		1.00	15.26
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N3 - N8**).	3"	110.02		1.00	110.02
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N9 - N10**).	3"	27.89		1.00	27.89
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N2 - N9**).	3"	108.94		1.00	108.94
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N10 - N11**).	3"	35.74		1.00	35.74
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N11 - N12**).	3"	36.01		1.00	36.01
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N12 - N13**).	3"	36.03		1.00	36.03
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N13 - N14**).	3"	108.96		1.00	108.96
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N14 - N15**).	3"	35.85		1.00	35.85
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N15 - N16**).	3"	35.81		1.00	35.81
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N16 - N17**).	3"	36.20		1.00	36.20
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N2 - N17**).	3"	26.00		1.00	26.00
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N10 - N17**).	3"	109.18		1.00	109.18
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N11 - N16**).	3"	109.39		1.00	109.39
instalacion de tuberia D= 3", la Red Acueducto D= 3", (**Tramo N12 - N15**).	3"	109.55		1.00	109.55
PASAN:				**SUBTOTAL**	1338.02
				TOTAL	**1338.02**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA Y/O PLANO



DESCRIPCION

Firma

LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRA
A25212000-9338

Firma

CARLOS HUMBERTO GOMEZ FRANCO
RESIDENTE DE OBRA
25202134097

FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
25700-03082

CARLOS ANDRES RUIZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
25202155000 CND

	MEMORIA DE CALCULO	SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA

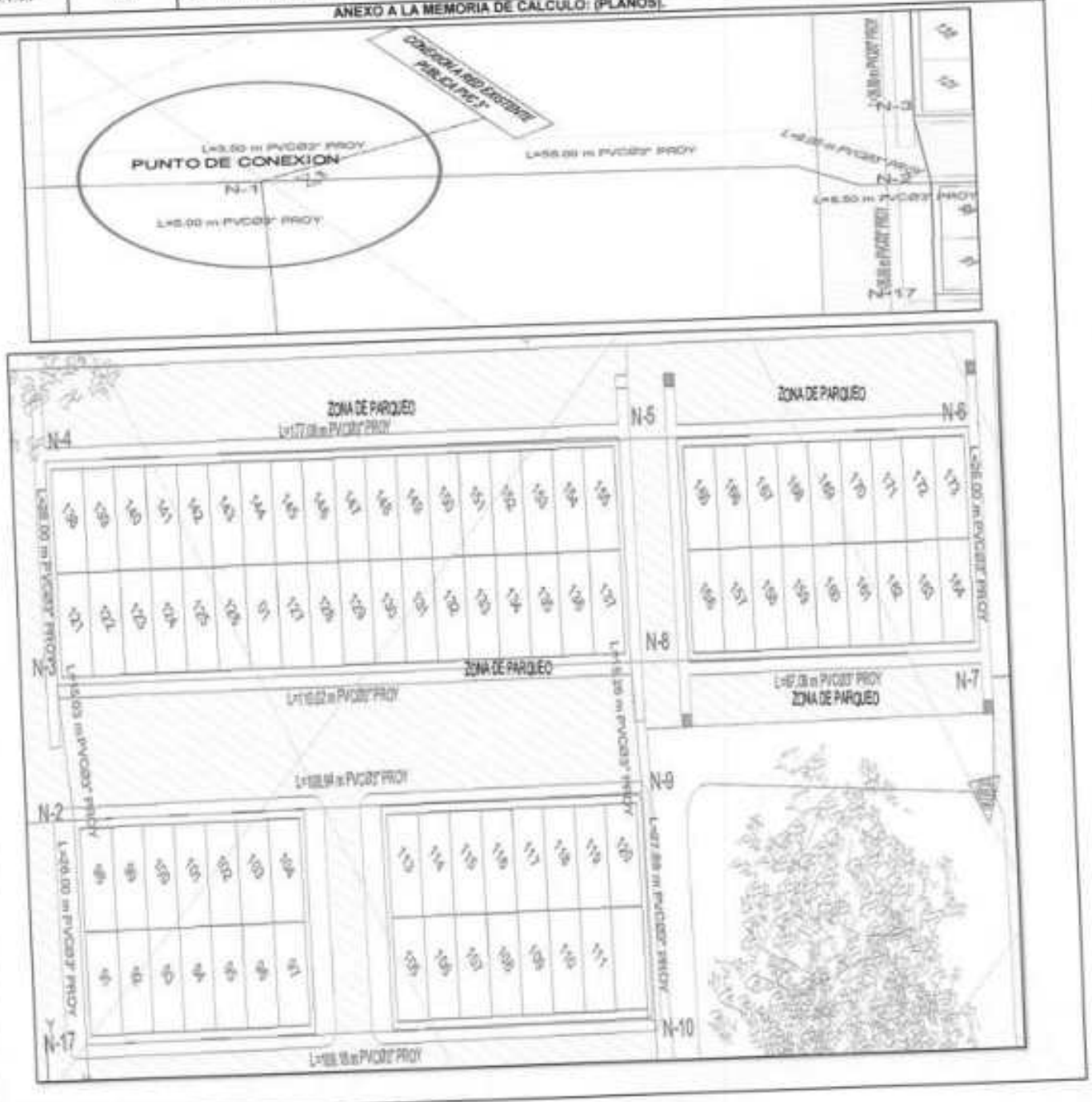
CONTRATISTA	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO

NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.4.7	ML	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



U06

	MEMORIA DE CALCULO	SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO:	F-VI-15
			VERSIÓN:	01

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS - META
INTERVENTOR:	CONSORCIO CASAS DE META
SUPERVISOR:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ (Secretaria de Vivienda Departamental)
CONTRATO No.	3466 del 23 de Noviembre de 2022

INFORMACION DEL PROYECTO	
NUMERO PROYECTO:	2022005500065
OBJETO PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2026

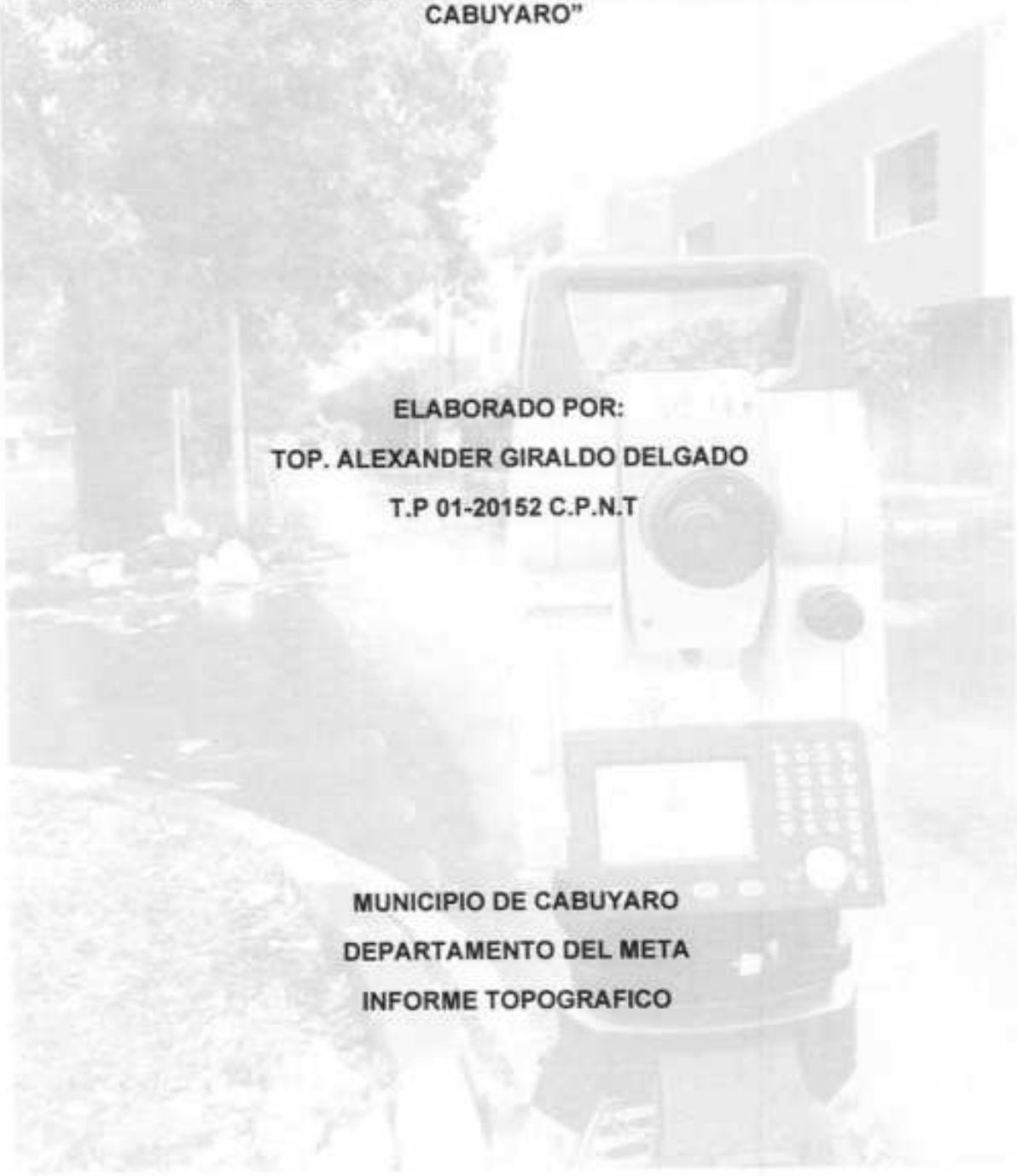
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
20.1.4.7	ML	Instalación de tubería PVC unión mecánica para acueductos - 3" (incluye instal. accesorios)

ANEXO A LA MEMORIA DE CALCULO: (PLANOS).



ANEXOS B.
INFORME DE TOPOGRAFIA

CONTRATO 3466 "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"



ELABORADO POR:

TOP. ALEXANDER GIRALDO DELGADO

T.P 01-20152 C.P.N.T

MUNICIPIO DE CABUYARO

DEPARTAMENTO DEL META

INFORME TOPOGRAFICO

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte

Alex0222.ag@gmail.com

+57 315 3858665

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVO 4
3. LOCALIZACION 5
3.1. LOCALIZACION GENERAL 5
3.2. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA 6
4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
5. METODOLOGÍA 8
6. CONTROL TOPOGRAFICO 9
6.1. EXTRUTURA DE VIA 9
6.1.1. CARRERA 6 ENTRE CALLE 16 Y NN 9
6.1.2. CARRERA 6 ENTRE CALLE 14 Y 15 11
6.1.3. CARRERA 5 ENTRE CALLE 16 Y NN 15
6.1.4. CARRERA 5 ENTRE CALLE 14 Y 15 17
6.1.5. CARRERA 4 ENTRE CALLE 15 Y 16 20
6.1.6. CARRERA 4 ENTRE CALLE 14 Y 15 22
6.1.8. CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y 15 24
6.1.9. CARRERA 3 ENTRE CALLE 15 Y 16 26
6.1.10. CARRERA 2 ENTRE CALLE 14 Y 15 28
6.1.11. CARRERA 2 ENTRE CALLE 15 Y 16 30
6.1.12. CALLE 16 32
6.1.13. CALLE 15 35
6.1.14. CALLE 15-A 38
6.1.15. CALLE 14 40
6.2. EXCAVACIÓN PARA RETIRO DE FALLOS 43
6.2.1. CALLE 16 43
6.2.2. CARRERA 3 44
6.3. PROCESO DE OFICINA 45
6.4. REGISTRO FOTOGRAFICO 47
6.5. RECURSOS 49
6.5.1. Personal 49
6.5.2. Equipos 49
7. CONCLUSIONES 50
7 CERTIFICADOS CALIBRACIÓN EQUIPOS 51
7.1. CERTIFICADO DE CALIBRACION NIVEL TOPCON 51
7.2. CERTIFICADO DE CALIBRACION ESTACIÓN STONEX 52

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

8. DOCUMENTACION PROFESIONAL RESPONSABLE 53

8.1. CEDULA DE CIUDADANÍA 53
8.2. LICENCIA TOPOGRAFÍA 54
8.3. CERTIFICADO DE VIGENCIA 55

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

1. INTRODUCCION

En este informe se da a conocer, las actividades de seguimiento topográfico realizadas entre los meses de abril a noviembre de 2025, en la construcción del proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO.". Para ello, se describe la metodología y equipos utilizados, al igual que se presenta una descripción de los avances presentados en las obras durante el periodo.

2. OBJETIVO

Informar las actividades de control topográfico realizadas durante el periodo, del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA PARA LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE CABUYARO.", en el departamento del Meta, que ejecuta el CONSORCIO 4 VIS META.

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

3. LOCALIZACION

3.1. LOCALIZACION GENERAL

Cabuyaro es un Municipio Colombiano ubicado en el Departamento del Meta. El área municipal es de 880 km ² y el número de habitantes era de 6338 a fecha de 2020. El municipio se encuentra entre los 4° 18'40" "de Latitud Norte y 72 ° 48'05" de longitud oeste, y desde 235 a 310 metros sobre el nivel del mar.



Imagen 1

En cuanto a los límites del municipio, Cabuyaro limita al Norte con el Municipio de Barranca de Upía, al Sur con el Municipio de Puerto López y Cumaral, al Oriente con el Departamento del Casanare y al Occidente con el Departamento de Cundinamarca.



Imagen 2

3.2. Localización Especifica

El proyecto se encuentra ubicado en el predio llamado URBANIZACION LA MORENA del Municipio de Cabuyaro Meta, ubicado en el Barrio Pescadores por las carreras 9 - 12 entre las calles 14 – 16 Casco Urbano de Cabuyaro Meta. El ingreso al predio es por la vía principal que conduce a la entrada del Barrio Pescadores (Carrera 9 entre Calles 14 – 16).



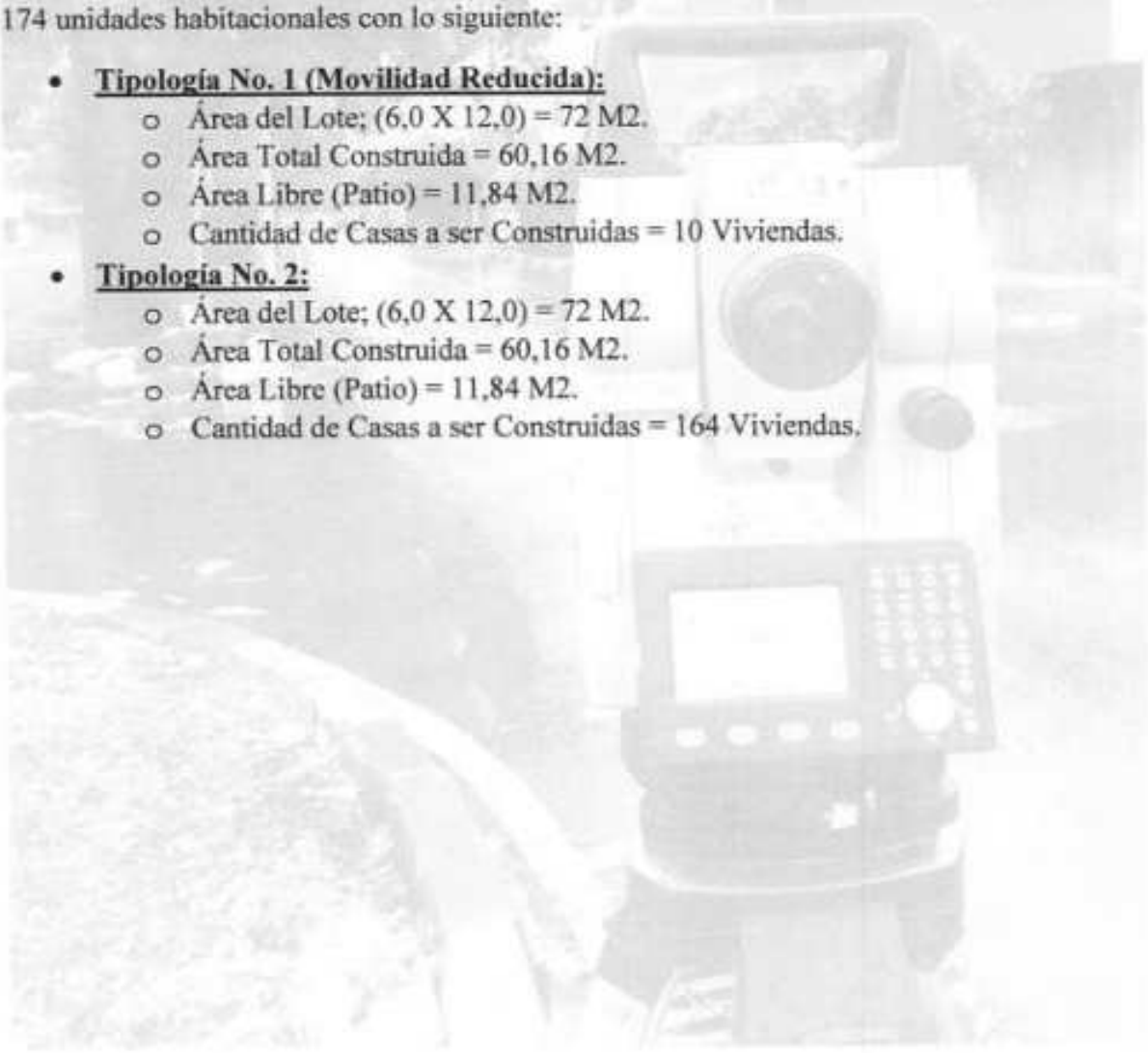
Imagen 3

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION EL RECREO "LA MORENA" EN EL MUNICIPIO DE CABUYARO DEPARTAMENTO DEL META, se lleva a cabo para disminuir el déficit de vivienda en 174 predios o lotes.

Desde el punto de vista urbanístico, el proyecto, está concebido bajo los criterios espaciales de una urbanización abierta, cuyo desarrollo constructivo está contemplado en una única etapa, lo que requiere la intervención de un lote conformado por diez (10) manzanas (numeradas desde la manzana No. 01 – Manzana No. 10), que suman un área útil total de 30.048,18 m2, cuya configuración predial por manzanas suman un total de ciento setenta y cuatro lotes (174) con un área de 72 m2 Cada uno, por ende se contempla la construcción de 174 unidades habitacionales con lo siguiente:

- **Tipología No. 1 (Movilidad Reducida):**
  - Área del Lote; (6,0 X 12,0) = 72 M2.
  - Área Total Construida = 60,16 M2.
  - Área Libre (Patio) = 11,84 M2.
  - Cantidad de Casas a ser Construidas = 10 Viviendas.
- **Tipología No. 2:**
  - Área del Lote; (6,0 X 12,0) = 72 M2.
  - Área Total Construida = 60,16 M2.
  - Área Libre (Patio) = 11,84 M2.
  - Cantidad de Casas a ser Construidas = 164 Viviendas.



5. METODOLOGÍA

La Metodología adoptada para el cumplimiento de los objetivos consiste en el uso de una comisión topografica en el lugar de las obras, que en Coordinación con el Director y Residente de Obra e Interventoria, realiza localización, replanteo y control de volumenes de corte de material, durante la ejecución de las obras objeto de el proyecto.

Previo a ello, se llevó a cabo un levantamiento topografico del área, y se establecio una Poligonal Básica: que sirvio de apoyo para la verificación de la implantación de los detalles propios de la presente topografia.

Con la información recolectada en campo se realizó el precesacimiento de los datos en oficna por medio de software especializado, para obtener los volumenes de corte generados durante la ejecución del proyecto.

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6. CONTROL TOPOGRAFICO

Durante el periodo de ejecución del proyecto, se llevaron a cabo diversas actividades relacionadas con la adecuación de la estructura vial. Se ejecutaron trabajos de excavación mecánica con un volumen total de 11.126,94 m³. Posteriormente, se realizó el relleno con material mixto de río sin procesar máximo 3" en una cantidad de 3.125,47 m³. Asimismo, se instaló material seleccionado para relleno, con un total de 2.926,67 m³.

Como parte de la conformación de la estructura de la vía, se aplicaron 3.260,56 m³ de subbase granular utilizando material de río seleccionado con tamaño máximo de 2". La estructura final, de acuerdo con los diseños del proyecto, se complementará en ciertos tramos con pavimento rígido, alcanzando un volumen total de 105,90 m³.

Estas actividades corresponden a las vías priorizadas para la intervención, específicamente en la calle 15, calle 15A y calle 16, representando avances esenciales dentro del desarrollo del proyecto.

- Carrera 6ta
- Carrera 5ta
- Carrera 4ta
- Carrera 3ra
- Carrera 2da
- Carrera 1ra
- Calle 16ta
- Calle 15ta
- Calle 15ta-A
- Calle 14ta

6.1.EXTRUTURA DE VIA

6.1.1. CARRERA 6 ENTRE CALLE 16 Y NN

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 235.79 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 153.10 m³ de subbase granular y 91.86 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. En el tramo de vía localizado en la carrera 5 entre calle 16 y NN.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection -CRA 6 ENTRE CALLE 16 Y NN

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+124.65	1.95	0.00	0.00
0+125.00	1.81	0.66	0.66
0+130.00	4.70	16.28	16.94
0+135.00	4.81	23.78	40.72
0+140.00	4.64	23.62	64.33
0+145.00	4.54	22.95	87.28
0+150.00	4.48	22.54	109.82
0+155.00	4.41	22.22	132.04
0+160.00	3.96	20.94	152.98
0+165.00	3.50	18.65	171.63
0+170.00	3.23	16.83	188.46
0+175.00	3.34	16.43	204.89
0+180.00	3.92	18.16	223.05
0+184.39	1.89	12.74	235.79

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection -CRA 6 ENTRE CALLE 16 Y NN

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+124.65	1.08	0.00	0.00
0+125.00	1.05	0.37	0.37
0+130.00	2.70	9.38	9.75
0+135.00	2.70	13.50	23.25
0+140.00	2.70	13.50	36.75
0+145.00	2.70	13.50	50.25
0+150.00	2.70	13.50	63.75
0+155.00	2.70	13.50	77.25
0+160.00	2.70	13.50	90.75
0+165.00	2.70	13.50	104.25
0+170.00	2.70	13.50	117.75
0+175.00	2.70	13.50	131.25
0+180.00	2.70	13.50	144.75
0+184.39	1.11	8.35	153.10

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection -CRA 6 ENTRE CALLE 16 Y NN			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+124.65	0.65	0.00	0.00
0+125.00	0.63	0.22	0.22
0+130.00	1.62	5.63	5.85
0+135.00	1.62	8.10	13.95
0+140.00	1.62	8.10	22.05
0+145.00	1.62	8.10	30.15
0+150.00	1.62	8.10	38.25
0+155.00	1.62	8.10	46.35
0+160.00	1.62	8.10	54.45
0+165.00	1.62	8.10	62.55
0+170.00	1.62	8.10	70.65
0+175.00	1.62	8.10	78.75
0+180.00	1.62	8.10	86.85
0+184.39	0.67	5.01	91.86

6.1.2. CARRERA 6 ENTRE CALLE 14 Y 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 657.28 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 296.45 m^3 de subbase granular y 177.87 m^3 de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 6 entre calle 14 y 16.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection - CEA 6 ENTRE CALLE 14 Y15

ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.70	3.37	0.00	0.00
0+005.00	3.20	4.27	4.27
0+010.00	7.70	27.27	31.54
0+015.00	7.51	38.04	69.58
0+020.00	7.07	36.46	106.03
0+025.00	6.66	34.33	140.36
0+030.00	6.27	32.34	172.70
0+035.00	5.89	30.41	203.11
0+040.00	5.92	29.52	232.63
0+045.00	6.19	30.26	262.89
0+050.00	6.28	31.17	294.06
0+055.00	6.26	31.34	325.40
0+060.00	5.33	28.97	354.37
0+065.00	4.54	24.68	379.05
0+070.00	5.02	23.89	402.94
0+075.00	6.14	27.89	430.83
0+080.00	5.85	29.97	460.80
0+085.00	5.46	28.28	489.08
0+090.00	5.55	27.53	516.61
0+095.00	5.62	27.94	544.55
0+100.00	5.47	27.74	572.28
0+105.00	5.31	26.95	599.23
0+110.00	4.93	25.61	624.84
0+115.00	4.92	24.63	649.47
0+117.25	2.03	7.82	657.28

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2" SL Collection - CEA 6 ENTRE CALLE 14 Y15			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.70	1.07	0.00	0.00
0+005.00	1.05	1.38	1.38
0+010.00	2.70	9.37	10.75
0+015.00	2.70	13.50	24.25
0+020.00	2.70	13.50	37.75
0+025.00	2.70	13.50	51.25
0+030.00	2.70	13.50	64.75
0+035.00	2.70	13.50	78.25
0+040.00	2.70	13.50	91.75
0+045.00	2.70	13.50	105.25
0+050.00	2.70	13.50	118.75
0+055.00	2.70	13.50	132.25
0+060.00	2.70	13.50	145.75
0+065.00	2.70	13.50	159.25
0+070.00	2.70	13.50	172.75
0+075.00	2.70	13.50	186.25
0+080.00	2.70	13.50	199.75
0+085.00	2.70	13.50	213.25
0+090.00	2.70	13.50	226.75
0+095.00	2.70	13.50	240.25
0+100.00	2.70	13.50	253.75
0+105.00	2.70	13.50	267.25
0+110.00	2.70	13.50	280.75
0+115.00	1.88	10.45	292.85
0+117.25	0.94	3.17	296.45

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection - CEA 6 ENTRE CALLE 14 Y15			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.70	0.64	0.00	0.00
0+005.00	0.63	0.83	0.83
0+010.00	1.62	5.62	6.45
0+015.00	1.62	8.10	14.55
0+020.00	1.62	8.10	22.65
0+025.00	1.62	8.10	30.75
0+030.00	1.62	8.10	38.85
0+035.00	1.62	8.10	46.95
0+040.00	1.62	8.10	55.05
0+045.00	1.62	8.10	63.15
0+050.00	1.62	8.10	71.25
0+055.00	1.62	8.10	79.35
0+060.00	1.62	8.10	87.45
0+065.00	1.62	8.10	95.55
0+070.00	1.62	8.10	103.65
0+075.00	1.62	8.10	111.75
0+080.00	1.62	8.10	119.85
0+085.00	1.62	8.10	127.95
0+090.00	1.62	8.10	136.05
0+095.00	1.62	8.10	144.15
0+100.00	1.62	8.10	152.25
0+105.00	1.62	8.10	160.35
0+110.00	1.62	8.10	168.45
0+115.00	1.28	7.26	175.71
0+117.25	0.64	2.16	177.87

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.3. CARRERA 5 ENTRE CALLE 16 Y NN

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 538.42 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 216.40 m³ de subbase granular y 129.84 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. En el tramo de vía localizado en la carrera 5 entre calle 16 y NN.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 16 Y NN

ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+124.50	5.46	0.00	0.00
0+125.00	5.02	2.61	2.61
0+130.00	9.31	35.82	38.43
0+135.00	9.30	46.54	84.97
0+140.00	8.73	45.09	130.06
0+145.00	9.34	45.19	175.24
0+150.00	10.23	48.94	224.18
0+155.00	11.06	53.23	277.42
0+160.00	9.85	52.27	329.69
0+165.00	8.32	45.43	375.12
0+170.00	8.03	40.88	416.01
0+175.00	8.91	42.34	458.34
0+180.00	9.69	46.48	504.83
0+184.30	5.92	33.59	538.42

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 16 Y NN

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+124.50	2.59	0.00	0.00
0+125.00	2.29	1.27	1.21
0+130.00	3.75	15.10	16.31
0+135.00	3.75	18.75	35.06
0+140.00	3.75	18.75	53.81
0+145.00	3.75	18.75	72.56
0+150.00	3.75	18.75	91.31
0+155.00	3.75	18.75	110.06
0+160.00	3.75	18.75	128.81
0+165.00	3.75	18.75	147.56
0+170.00	3.75	18.75	166.31
0+175.00	3.75	18.75	185.06
0+180.00	3.75	18.75	203.81
0+184.30	1.26	12.59	216.40

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 16 Y NN

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+124.50	1.55	0.00	0.00
0+125.00	1.37	0.73	0.73
0+130.00	2.25	9.06	9.79
0+135.00	2.25	11.25	21.04
0+140.00	2.25	11.25	32.29
0+145.00	2.25	11.25	43.54
0+150.00	2.25	11.25	54.79
0+155.00	2.25	11.25	66.04
0+160.00	2.25	11.25	77.29
0+165.00	2.25	11.25	88.54
0+170.00	2.25	11.25	99.79
0+175.00	2.25	11.25	111.04
0+180.00	2.25	11.25	122.29
0+184.30	1.26	7.55	129.84

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.4. CARRERA 5 ENTRE CALLE 14 Y 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 1051.10 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 412.61 m³ de subbase granular y 253.87 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 5 entre calle 14 y 15.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 14 Y15			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.60	6.91	0.00	0.00
0+005.00	5.81	8.91	8.91
0+010.00	9.42	38.08	46.98
0+015.00	8.49	44.78	91.76
0+020.00	8.53	42.56	134.32
0+025.00	9.71	45.60	179.92
0+030.00	10.84	51.36	231.28
0+035.00	11.50	56.08	287.37
0+040.00	11.03	56.56	343.92
0+045.00	10.44	53.69	397.61
0+050.00	9.83	50.69	448.30
0+055.00	9.18	47.54	495.83
0+060.00	10.26	48.60	544.43
0+065.00	9.64	49.74	594.17
0+070.00	9.11	46.87	641.04
0+075.00	9.34	46.11	687.15
0+080.00	9.62	47.40	734.54
0+085.00	10.00	49.07	783.61
0+090.00	10.41	51.05	834.65
0+095.00	9.69	50.25	884.91
0+100.00	8.47	45.38	930.29
0+105.00	7.48	39.86	970.15
0+110.00	7.76	38.10	1008.24
0+115.00	4.92	31.69	1039.94
0+117.10	5.84	11.31	1051.10

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 14 Y15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.60	2.52	0.00	0.00
0+005.00	2.13	3.26	3.26
0+010.00	3.75	14.70	17.96
0+015.00	3.75	18.75	36.71
0+020.00	3.75	18.75	55.46
0+025.00	3.75	18.75	74.21
0+030.00	3.75	18.75	92.96
0+035.00	3.75	18.75	111.71
0+040.00	3.75	18.75	130.46
0+045.00	3.75	18.75	149.21
0+050.00	3.75	18.75	167.96
0+055.00	3.75	18.75	186.82
0+060.00	3.75	18.75	205.71
0+065.00	3.75	18.75	224.49
0+070.00	3.75	18.75	243.24
0+075.00	3.75	18.75	261.99
0+080.00	3.75	18.75	280.74
0+085.00	3.75	18.75	299.49
0+090.00	3.75	18.75	318.24
0+095.00	3.75	18.75	336.99
0+100.00	3.75	18.75	355.74
0+105.00	3.75	18.75	374.49
0+110.00	3.75	18.75	393.24
0+115.00	2.10	14.62	407.87
0+117.10	2.41	4.74	412.61

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection - CRA 5 ENTRE CALLE 14 Y15			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.60	1.51	0.00	0.00
0+005.00	1.28	1.95	1.95
0+010.00	3.51	11.97	13.92
0+015.00	2.25	14.40	28.32
0+020.00	2.25	11.25	39.57
0+025.00	2.25	11.25	50.82
0+030.00	2.25	11.25	62.07
0+035.00	2.25	11.25	73.32
0+040.00	2.25	11.25	84.57
0+045.00	2.25	11.25	95.82
0+050.00	2.25	11.25	107.07
0+055.00	2.28	11.32	118.39
0+060.00	2.26	11.34	129.73
0+065.00	2.25	11.27	141.00
0+070.00	2.25	11.25	152.25
0+075.00	2.25	11.25	163.50
0+080.00	2.25	11.25	174.75
0+085.00	2.25	11.25	186.00
0+090.00	2.25	11.25	197.25
0+095.00	2.25	11.25	208.50
0+100.00	2.25	11.25	219.75
0+105.00	2.25	11.25	231.00
0+110.00	2.25	11.25	242.25
0+115.00	1.26	8.77	251.02
0+117.10	1.44	2.84	253.87

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.5. CARRERA 4 ENTRE CALLE 15 Y 16

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 464.71 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 117.22 m^3 de subbase granular y 70.33 m^3 de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 4 entre calle 15 y 16.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+062.09	9.86	0.00	0.00
0+065.00	7.75	25.65	25.65
0+070.00	8.31	40.15	65.79
0+075.00	8.64	42.39	108.18
0+080.00	8.61	43.14	151.32
0+085.00	8.64	43.14	194.46
0+090.00	8.60	43.12	237.58
0+095.00	8.47	42.69	280.26
0+100.00	8.51	42.45	322.71
0+105.00	8.27	41.94	364.66
0+110.00	7.69	39.91	404.56
0+115.00	8.11	39.51	444.07
0+117.17	10.88	20.64	464.71

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+062.09	2.69	0.00	0.00
0+065.00	2.10	6.98	6.98
0+070.00	2.10	10.50	17.48
0+075.00	2.10	10.50	27.98
0+080.00	2.10	10.50	38.48
0+085.00	2.10	10.50	48.98
0+090.00	2.10	10.50	59.48
0+095.00	2.10	10.50	69.98
0+100.00	2.10	10.50	80.48
0+105.00	2.10	10.50	90.98
0+110.00	2.10	10.50	101.48
0+115.00	2.10	10.50	111.98
0+117.17	2.73	5.24	117.22

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+062.09	1.61	0.00	0.00
0+065.00	1.26	4.19	4.19
0+070.00	1.26	6.30	10.49
0+075.00	1.26	6.30	16.79
0+080.00	1.26	6.30	23.09
0+085.00	1.26	6.30	29.39
0+090.00	1.26	6.30	35.69
0+095.00	1.26	6.30	41.99
0+100.00	1.26	6.30	48.29
0+105.00	1.26	6.30	54.59
0+110.00	1.26	6.30	60.89
0+115.00	1.26	6.30	67.19
0+117.17	1.64	3.15	70.33

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.6. CARRERA 4 ENTRE CALLE 14 Y 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 387.71 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 109.10 m³ de subbase granular y 65.46 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 4 entre calle 14 y 15

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE *SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 14 Y 15*			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.78	9.58	0.00	0.00
0+005.00	7.22	10.29	10.29
0+010.00	6.99	35.52	45.80
0+015.00	6.79	34.46	80.26
0+020.00	6.68	33.69	113.95
0+025.00	7.21	34.73	148.68
0+030.00	7.68	37.24	185.92
0+035.00	7.96	39.10	225.02
0+040.00	8.11	40.17	265.19
0+045.00	8.06	40.42	305.61
0+050.00	7.81	39.68	345.29
0+054.69	10.28	42.42	387.71

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 14 Y 15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.78	2.71	0.00	0.00
0+005.00	2.14	2.97	2.97
0+010.00	2.10	10.60	13.57
0+015.00	2.10	10.50	24.07
0+020.00	2.10	10.50	34.57
0+025.00	2.10	10.50	45.07
0+030.00	2.10	10.50	55.57
0+035.00	2.10	10.50	66.07
0+040.00	2.10	10.50	76.57
0+045.00	2.10	10.50	87.07
0+050.00	2.10	10.50	97.57
0+054.69	2.82	11.53	109.10

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 4 ENTRE CALLE 14 Y 15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.78	1.63	0.00	0.00
0+005.00	1.29	1.78	1.78
0+010.00	1.26	6.36	8.14
0+015.00	1.26	6.30	14.44
0+020.00	1.26	6.30	20.74
0+025.00	1.26	6.30	27.04
0+030.00	1.26	6.30	33.34
0+035.00	1.26	6.30	39.64
0+040.00	1.26	6.30	45.94
0+045.00	1.26	6.30	52.24
0+050.00	1.26	6.30	58.54
0+054.69	1.69	6.92	65.46

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.8. CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 507.35 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 109.03 m³ de subbase granular y 65.42 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 3 entre calle 14 y 15

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE *SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 14 Y 15*			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.66	11.55	0.00	0.00
0+005.00	9.08	13.85	13.85
0+010.00	9.50	46.45	60.30
0+015.00	9.73	48.07	108.37
0+020.00	9.85	48.96	157.33
0+025.00	9.97	49.54	206.87
0+030.00	10.21	50.45	257.32
0+035.00	10.30	51.29	308.61
0+040.00	9.51	49.52	358.13
0+045.00	9.58	47.71	405.84
0+050.00	10.48	50.14	455.99
0+054.59	11.92	51.36	507.35

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 14 Y 15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.66	2.85	0.00	0.00
0+005.00	2.14	3.35	3.35
0+010.00	2.10	10.60	13.96
0+015.00	2.10	10.50	24.46
0+020.00	2.10	10.50	34.96
0+025.00	2.10	10.50	45.46
0+030.00	2.10	10.50	55.96
0+035.00	2.10	10.50	66.46
0+040.00	2.10	10.50	76.96
0+045.00	2.10	10.50	87.46
0+050.00	2.10	10.50	97.96
0+054.59	2.73	11.07	109.03

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 14 Y 15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.66	1.71	0.00	0.00
0+005.00	1.29	2.01	2.01
0+010.00	1.26	6.36	8.37
0+015.00	1.26	6.30	14.67
0+020.00	1.26	6.30	20.97
0+025.00	1.26	6.30	27.27
0+030.00	1.26	6.30	33.57
0+035.00	1.26	6.30	39.87
0+040.00	1.26	6.30	46.17
0+045.00	1.26	6.30	52.47
0+050.00	1.26	6.30	58.77
0+054.59	1.64	6.64	65.42

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.9. CARRERA 3 ENTRE CALLE 15 Y 16

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 635.70 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 117.49 m^3 de subbase granular y 70.50 m^3 de pavimento rigido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 3 entre calle 15 y 16

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+061.98	14.40	0.00	0.00
0+065.00	10.66	37.80	37.80
0+070.00	10.90	53.91	91.70
0+075.00	10.87	54.42	146.12
0+080.00	11.21	55.19	201.31
0+085.00	11.54	56.86	258.17
0+090.00	11.76	58.25	316.42
0+095.00	11.87	59.08	375.49
0+100.00	11.87	59.35	434.84
0+105.00	11.62	58.72	493.56
0+110.00	11.65	58.17	551.73
0+115.00	11.13	56.96	608.69
0+117.05	15.23	27.01	635.70

BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+061.98	2.92	0.00	0.00
0+065.00	2.10	7.57	7.57
0+070.00	2.10	10.50	18.07
0+075.00	2.10	10.50	28.57
0+080.00	2.10	10.50	39.07
0+085.00	2.10	10.50	49.57
0+090.00	2.10	10.50	60.07
0+095.00	2.10	10.50	70.57
0+100.00	2.10	10.50	81.07
0+105.00	2.10	10.50	91.57
0+110.00	2.10	10.50	102.07
0+115.00	2.10	10.50	112.57
0+117.05	2.71	4.93	117.49

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 3 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+061.98	1.75	0.00	0.00
0+065.00	1.26	4.54	4.54
0+070.00	1.26	6.30	10.84
0+075.00	1.26	6.30	17.14
0+080.00	1.26	6.30	23.44
0+085.00	1.26	6.30	29.74
0+090.00	1.26	6.30	36.04
0+095.00	1.26	6.30	42.34
0+100.00	1.26	6.30	48.64
0+105.00	1.26	6.30	54.94
0+110.00	1.26	6.30	61.24
0+115.00	1.26	6.30	67.54
0+117.05	1.63	2.96	70.50

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.10. CARRERA 2 ENTRE CALLE 14 Y 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 397.20 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 108.90 m^3 de subbase granular y 65.34 m^3 de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 2 entre Calle 14 y 15.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 14 Y15

ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+003.64	9.54	0.00	0.00
0+005.00	7.99	11.95	11.95
0+010.00	7.62	39.03	50.98
0+015.00	8.16	39.44	90.42
0+020.00	8.21	40.92	131.35
0+025.00	7.64	39.64	170.98
0+030.00	7.32	37.42	208.40
0+035.00	7.24	36.41	244.81
0+040.00	7.49	36.81	281.62
0+045.00	7.54	37.57	319.19
0+050.00	7.50	37.59	356.78
0+054.58	10.14	40.41	397.20

BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 14 Y15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.64	2.69	0.00	0.00
0+005.00	2.14	3.90	3.29
0+010.00	2.10	10.60	13.89
0+015.00	2.10	10.50	24.39
0+020.00	2.10	10.50	34.89
0+025.00	2.10	10.50	45.39
0+030.00	2.10	10.50	55.89
0+035.00	2.10	10.50	66.39
0+040.00	2.10	10.50	76.89
0+045.00	2.10	10.50	87.39
0+050.00	2.10	10.50	97.89
0+054.58	2.71	11.01	108.90

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 14 Y15

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+003.64	1.62	0.00	0.00
0+005.00	1.28	1.97	1.97
0+010.00	1.26	6.36	8.33
0+015.00	1.26	6.30	14.63
0+020.00	1.26	6.30	20.93
0+025.00	1.26	6.30	27.23
0+030.00	1.26	6.30	33.53
0+035.00	1.26	6.30	39.83
0+040.00	1.26	6.30	46.13
0+045.00	1.26	6.30	52.43
0+050.00	1.26	6.30	58.73
0+054.58	1.62	6.61	65.34

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.11. CARRERA 2 ENTRE CALLE 15 Y 16

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 480.24 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 116.37 m^3 de subbase granular y 69.82 m^3 de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la carrera 2 entre Calle 15 y 16.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE *SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 15 Y 16*			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+061.98	7.58	0.00	0.00
0+065.00	8.08	23.64	23.64
0+070.00	8.34	41.07	64.70
0+075.00	9.05	43.48	108.18
0+080.00	9.16	45.53	153.71
0+085.00	9.12	45.72	199.43
0+090.00	8.99	45.28	244.71
0+095.00	8.89	44.70	289.41
0+100.00	8.66	43.87	333.29
0+105.00	8.49	42.86	376.15
0+110.00	8.49	42.43	418.58
0+115.00	8.30	41.96	460.54
0+117.02	11.19	19.70	480.24

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2"
SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+061.98	2.22	0.00	0.00
0+065.00	2.10	6.52	6.52
0+070.00	2.10	10.50	17.02
0+075.00	2.10	10.50	27.52
0+080.00	2.10	10.50	38.02
0+085.00	2.10	10.50	48.52
0+090.00	2.10	10.50	59.02
0+095.00	2.10	10.50	69.52
0+100.00	2.10	10.50	80.02
0+105.00	2.10	10.50	90.52
0+110.00	2.10	10.50	101.02
0+115.00	2.10	10.50	111.52
0+117.02	2.69	4.85	116.37

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO
SL Collection - CRA 2 ENTRE CALLE 15 Y 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+061.98	1.33	0.00	0.00
0+065.00	1.26	3.91	3.91
0+070.00	1.26	6.30	10.21
0+075.00	1.26	6.30	16.51
0+080.00	1.26	6.30	22.81
0+085.00	1.26	6.30	29.11
0+090.00	1.26	6.30	35.41
0+095.00	1.26	6.30	41.71
0+100.00	1.26	6.30	48.01
0+105.00	1.26	6.30	54.31
0+110.00	1.26	6.30	60.61
0+115.00	1.26	6.30	66.91
0+117.02	1.62	2.91	69.82

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.12. CALLE 16

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 1348.53 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 445.12 m³ de subbase granular y 266.89 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la Calle 16.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SI Collection - CALLE 16

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	5.55	0.00	0.00
0+005.00	5.42	27.42	27.42
0+010.00	5.39	26.99	54.41
0+015.00	5.08	25.86	53.32
0+020.00	5.96	33.82	116.30
0+025.00	6.81	34.43	150.63
0+030.00	6.58	33.48	184.11
0+035.00	6.47	32.62	216.73
0+040.00	6.96	33.62	250.36
0+045.00	7.39	35.93	286.28
0+050.00	7.69	37.69	323.97
0+055.00	7.40	37.72	361.69
0+060.00	7.90	38.26	399.96
0+065.00	7.83	39.33	439.28
0+070.00	8.21	40.10	479.38
0+075.00	8.58	41.98	521.36
0+080.00	8.31	42.22	563.58
0+085.00	8.86	42.93	606.51
0+090.00	9.29	46.13	652.64
0+095.00	9.68	48.05	700.72
0+100.00	8.44	48.33	748.98
0+105.00	7.04	38.70	784.64
0+110.00	7.30	35.68	820.32
0+115.00	7.69	36.96	857.19
0+120.00	7.94	38.83	896.01
0+125.00	7.60	38.61	934.63
0+130.00	6.88	36.21	969.83
0+135.00	6.07	31.62	1001.44
0+140.00	6.03	30.26	1031.70
0+145.00	6.87	29.76	1061.46
0+150.00	5.80	28.43	1089.90
0+155.00	4.16	24.16	1114.06
0+160.00	4.29	21.13	1135.18
0+165.00	4.86	22.87	1158.05
0+170.00	4.66	23.81	1181.86
0+175.00	4.76	23.68	1205.41
0+180.00	4.69	23.60	1229.00
0+185.00	4.43	22.78	1251.78
0+190.00	4.10	21.33	1273.12
0+195.00	3.77	19.67	1292.79
0+200.00	3.69	18.68	1311.43
0+205.00	3.60	18.23	1329.66
0+210.13	3.76	18.87	1348.53

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC 2" SL Collection - CALLE 16			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+000.00	2.10	0.00	0.00
0+005.00	2.10	10.50	10.50
0+010.00	2.10	10.50	21.00
0+015.00	2.16	10.65	31.65
0+020.00	2.16	10.80	42.45
0+025.00	2.10	10.65	53.10
0+030.00	2.10	10.50	63.60
0+035.00	2.10	10.50	74.10
0+040.00	2.10	10.50	84.60
0+045.00	2.10	10.50	95.10
0+050.00	2.11	10.52	105.62
0+055.00	2.16	10.67	116.29
0+060.00	2.14	10.75	127.04
0+065.00	2.10	10.60	137.65
0+070.00	2.10	10.50	148.15
0+075.00	2.10	10.50	158.65
0+080.00	2.10	10.50	169.15
0+085.00	2.10	10.50	179.65
0+090.00	2.16	10.65	190.30
0+095.00	2.16	10.85	201.10
0+100.00	2.10	10.60	211.75
0+105.00	2.10	10.50	222.25
0+110.00	2.10	10.50	232.75
0+115.00	2.10	10.50	243.25
0+120.00	2.10	10.50	253.75
0+125.00	2.16	10.65	264.40
0+130.00	2.16	10.80	275.20
0+135.00	2.10	10.65	285.85
0+140.00	2.10	10.50	296.35
0+145.00	2.10	10.50	306.85
0+150.00	2.10	10.50	317.35
0+155.00	2.10	10.50	327.85
0+160.00	2.22	10.80	338.65
0+165.00	2.22	11.10	349.75
0+170.00	2.10	10.80	360.55
0+175.00	2.10	10.50	371.05
0+180.00	2.10	10.50	381.55
0+185.00	2.10	10.50	392.05
0+190.00	2.10	10.50	402.55
0+195.00	2.10	10.50	413.05
0+200.00	2.10	10.50	423.55
0+205.00	2.10	10.50	434.05
0+210.13	2.21	11.07	445.12

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection - CALLE 16			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	1.26	0.00	0.00
0+005.00	1.26	6.30	6.30
0+010.00	1.26	6.30	12.60
0+015.00	1.26	6.30	18.90
0+016.88	1.30	2.63	21.43
0+020.00	1.30	6.39	26.29
0+025.00	1.26	6.39	31.68
0+030.00	1.26	6.30	37.98
0+035.00	1.26	6.30	44.28
0+040.00	1.26	6.30	50.58
0+045.00	1.26	6.30	56.88
0+050.00	1.27	6.31	63.19
0+055.00	1.30	6.40	69.60
0+060.00	1.28	6.45	76.06
0+065.00	1.26	6.36	82.41
0+070.00	1.26	6.30	88.71
0+075.00	1.26	6.30	95.01
0+080.00	1.26	6.30	101.31
0+085.00	1.26	6.30	107.61
0+090.00	1.30	6.39	114.00
0+095.00	1.30	6.48	120.48
0+100.00	1.26	6.39	126.87
0+105.00	1.26	6.30	133.17
0+110.00	1.26	6.30	139.47
0+115.00	1.26	6.30	145.77
0+120.00	1.26	6.30	152.07
0+125.00	1.30	6.39	158.46
0+130.00	1.30	6.48	164.94
0+135.00	1.26	6.39	171.33
0+140.00	1.26	6.30	177.63
0+145.00	1.26	6.30	183.93
0+150.00	1.26	6.30	190.23
0+155.00	1.26	6.30	196.53
0+160.00	1.33	6.48	203.01
0+165.00	1.33	6.66	209.67
0+170.00	1.26	6.48	216.16
0+175.00	1.26	6.30	222.45
0+180.00	1.26	6.30	228.75
0+185.00	1.26	6.30	235.05
0+190.00	1.26	6.30	241.35
0+195.00	1.26	6.30	247.65
0+200.00	1.26	6.30	253.95
0+205.00	1.26	6.30	260.25
0+210.13	1.33	6.64	266.89

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.13. CALLE 15

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 1112.90 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 291.23 m³ de subbase granular y 174.76 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la calle 15

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE SL Collection - calle 15			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+004.22	11.42	0.00	0.00
0+006.29	9.74	21.83	21.83
0+010.00	9.51	35.76	57.58
0+015.00	9.13	46.61	104.19
0+020.00	8.77	44.76	148.96
0+025.00	8.39	42.90	191.86
0+030.00	7.84	40.58	232.44
0+035.00	6.96	37.00	269.44
0+040.00	7.14	35.24	304.68
0+045.00	7.40	36.34	341.01
0+050.00	7.87	38.18	379.19
0+055.00	8.48	40.89	420.08
0+060.00	9.04	43.80	463.88
0+065.00	9.60	46.59	510.47
0+070.00	8.71	45.79	556.26
0+075.00	9.25	44.92	601.18
0+080.00	9.80	47.64	648.82
0+085.00	9.83	49.09	697.91
0+090.00	9.86	49.24	747.15
0+095.00	9.18	47.60	794.75
0+100.00	8.47	44.11	838.86
0+105.00	7.52	39.96	878.82
0+110.00	6.72	35.60	914.42
0+115.00	7.06	34.47	948.89
0+120.00	6.16	33.06	981.95
0+125.00	6.47	31.57	1013.52
0+130.00	6.53	32.49	1046.01
0+135.00	6.00	31.32	1077.33
0+140.00	6.89	32.24	1109.57
0+140.45	7.96	3.33	1112.90

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC HASTA 2" 0.30CM SL Collection-CALLE 15			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+004.22	2.39	0.00	0.00
0+006.29	2.10	4.64	4.64
0+010.00	2.10	7.80	12.44
0+015.00	2.10	10.50	22.94
0+020.00	2.10	10.50	33.44
0+025.00	2.10	10.50	43.94
0+030.00	2.10	10.50	54.44
0+035.00	2.22	10.80	65.24
0+040.00	2.22	11.10	76.34
0+045.00	2.10	11.80	87.14
0+050.00	2.10	10.50	97.64
0+055.00	2.10	10.50	108.14
0+060.00	2.10	10.50	118.64
0+065.00	2.10	10.50	129.14
0+070.00	2.25	10.88	140.01
0+075.00	2.22	11.18	151.19
0+080.00	2.10	10.80	161.99
0+085.00	2.10	10.50	172.49
0+090.00	2.13	10.50	182.99
0+095.00	2.16	10.50	193.49
0+100.00	2.10	10.50	203.99
0+105.00	2.22	10.80	214.79
0+110.00	2.19	11.02	225.81
0+115.00	2.10	10.72	236.52
0+120.00	2.10	10.50	247.02
0+125.00	2.16	10.50	257.52
0+130.00	2.16	10.50	268.02
0+135.00	2.10	10.50	278.52
0+140.00	2.50	10.49	290.01
0+140.45	2.92	1.22	291.23

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection - calle 15			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+004.22	1.44	0.00	0.00
0+006.29	1.27	2.79	2.79
0+010.00	1.26	4.70	7.49
0+015.00	1.26	6.30	13.79
0+020.00	1.26	6.30	20.09
0+025.00	1.26	6.30	26.39
0+030.00	1.26	6.30	32.69
0+035.00	1.33	6.48	39.17
0+040.00	1.33	6.66	45.83
0+045.00	1.26	6.48	52.31
0+050.00	1.26	6.30	58.61
0+055.00	1.26	6.30	64.91
0+060.00	1.26	6.30	71.21
0+065.00	1.26	6.30	77.51
0+070.00	1.35	6.53	84.03
0+075.00	1.33	6.71	90.74
0+080.00	1.26	6.48	97.22
0+085.00	1.26	6.30	103.52
0+090.00	1.26	6.30	109.82
0+095.00	1.26	6.30	116.12
0+100.00	1.26	6.30	122.42
0+105.00	1.33	6.48	128.90
0+110.00	1.31	6.61	135.51
0+115.00	1.26	6.43	141.94
0+120.00	1.26	6.30	148.24
0+125.00	1.26	6.30	154.54
0+130.00	1.26	6.30	160.84
0+135.00	1.26	6.30	167.14
0+140.00	1.50	6.89	174.03
0+140.45	1.75	0.73	174.76

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.14. CALLE 15-A

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 162.27 m^3 de excavación mecánica, 3125.47 m^3 de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m^3 de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 31.45 m^3 de subbase granular y 18.87 m^3 de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la calle 15-A

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE *SL Collection - CALLE 15A*			
ABSCISA	*AREA*	*VOLUMEN*	*VOLUMEN ACUMULADO*
0+000.00	10.51	0.00	0.00
0+005.00	11.01	53.80	53.80
0+010.00	11.51	56.28	110.08
0+014.77	10.36	52.19	162.27

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC HASTA 2" Collection - CALLE 15A

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	2.10	0.00	0.00
0+005.00	2.10	10.50	10.50
0+010.00	2.10	10.50	21.00
0+014.77	2.28	10.45	31.45

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection - CALLE 15A

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	1.26	0.00	0.00
0+005.00	1.26	6.30	6.30
0+010.00	1.26	6.30	12.60
0+014.77	1.37	6.27	18.87

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.1.15. CALLE 14

Se llevaron a cabo actividades de localización y replanteo de los bordes y ejes de las vías utilizando estación total. Asimismo, se realizó el control de los volúmenes de excavación y rellenos, aplicando nivel de presión para evitar sobre excavaciones o excesos de material. Durante este periodo, el Consorcio 4 VIS Meta ejecutó 1387.86 m³ de excavación mecánica, 3125.47 m³ de relleno con material de río sin procesar máx. 3" y 2.926,67 m³ de relleno con material seleccionado.

Adicionalmente, se tiene proyectada la instalación de 447.46 m³ de subbase granular y 268.48 m³ de pavimento rígido, cuyas cantidades se encuentran diseño y planificación del proyecto. en el tramo de vía localizado en la calle 14.

VOLUMEN DE EXCAVACION

CORTE
SL Collection-CALLE 14

ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	6.78	0.00	0.00
0+005.00	6.87	33.36	33.36
0+010.00	6.10	31.67	65.03
0+015.00	6.47	28.92	93.95
0+020.00	8.03	36.36	130.33
0+025.00	6.63	29.14	149.36
0+030.00	6.98	34.01	183.37
0+035.00	6.98	34.81	218.19
0+040.00	6.81	34.39	252.57
0+045.00	6.70	33.78	286.36
0+050.00	6.62	33.33	319.67
0+055.00	6.48	32.76	352.43
0+060.00	6.06	31.36	383.79
0+065.00	7.60	34.16	417.94
0+070.00	7.74	38.38	456.39
0+075.00	7.61	38.27	494.66
0+080.00	7.68	37.90	532.56
0+085.00	7.59	37.84	570.41
0+090.00	7.72	38.25	608.66
0+095.01	7.60	38.13	646.79
0+100.00	6.77	35.89	682.38
0+105.00	6.74	33.77	716.16
0+110.00	6.85	33.99	750.13
0+115.00	7.04	34.74	784.88
0+120.00	7.26	35.73	820.61
0+125.00	7.28	36.35	856.93
0+130.00	6.88	35.39	892.31
0+135.00	8.42	30.74	923.05
0+140.00	8.10	26.31	949.37
0+145.00	8.17	28.69	978.06
0+150.00	8.37	26.36	1001.41
0+155.00	8.06	26.08	1027.48
0+160.00	8.56	26.86	1054.03
0+164.88	8.56	27.12	1081.16
0+170.00	6.01	29.61	1110.76
0+175.00	6.19	30.49	1141.26
0+180.00	6.19	30.98	1172.30
0+185.00	6.39	31.46	1203.68
0+190.00	6.81	33.38	1236.90
0+195.00	6.48	32.46	1268.36
0+200.00	6.90	33.48	1301.81
0+205.00	7.60	36.03	1337.84
0+210.00	7.18	36.64	1374.47
0+211.87	7.17	13.38	1387.86

VOLUMEN DE BASE GRANULAR MATERIAL DE RIO SELECCIONADO HASTA 2" 0.30CM

BASE GRANULAR MAT DE RIO SELECC HASTA 2" SL Collection-CALLE 14			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	2.10	0.00	0.00
0+005.00	2.10	10.50	10.50
0+010.00	2.10	10.50	21.00
0+015.00	2.10	10.50	31.50
0+020.00	2.15	10.62	42.12
0+025.00	2.16	10.77	52.88
0+030.00	2.10	10.65	63.53
0+035.00	2.10	10.50	74.03
0+040.00	2.10	10.86	84.53
0+045.00	2.10	10.50	95.03
0+050.00	2.10	10.50	105.53
0+055.00	2.16	10.65	116.18
0+060.00	2.16	10.80	126.98
0+065.00	2.10	10.65	137.63
0+070.00	2.10	10.50	148.13
0+075.00	2.10	10.50	158.63
0+080.00	2.10	10.50	169.13
0+085.00	2.10	10.50	179.63
0+090.00	2.13	10.57	190.21
0+095.01	2.16	10.75	200.95
0+100.00	2.10	10.55	211.50
0+105.00	2.10	10.50	222.00
0+110.00	2.10	10.50	232.50
0+115.00	2.10	10.50	243.00
0+120.00	2.10	10.50	253.50
0+125.00	2.16	10.65	264.23
0+130.00	2.16	10.80	275.03
0+135.00	2.10	10.65	285.68
0+140.00	2.10	10.50	296.18
0+145.00	2.10	10.50	306.68
0+150.00	2.10	10.50	317.18
0+155.00	2.10	10.50	327.68
0+160.00	2.15	10.63	338.28
0+164.55	2.08	10.30	348.58
0+170.00	2.10	10.70	359.27
0+175.00	2.10	10.50	369.77
0+180.00	2.10	10.50	380.27
0+185.00	2.10	10.50	390.77
0+190.00	2.10	10.50	401.27
0+195.00	2.10	10.50	411.77
0+200.00	2.10	10.50	422.27
0+205.00	2.10	10.50	432.77
0+210.00	2.16	10.65	443.42
0+211.87	2.16	4.04	447.46

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VOLUMEN DE CONCRETO

CONCRETO SL Collection-CALLE 14			
ABSCISA	AREA	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO
0+000.00	1.26	0.00	0.00
0+005.00	1.26	6.30	6.30
0+010.00	1.26	6.30	12.60
0+015.00	1.26	6.30	18.90
0+020.00	1.29	6.37	25.27
0+025.00	1.30	6.46	31.73
0+030.00	1.26	6.39	38.12
0+035.00	1.26	6.30	44.42
0+040.00	1.26	6.30	50.72
0+045.00	1.26	6.30	57.02
0+050.00	1.26	6.30	63.32
0+055.00	1.30	6.39	69.71
0+060.00	1.30	6.48	76.19
0+065.00	1.26	6.39	82.58
0+070.00	1.26	6.30	88.88
0+075.00	1.26	6.30	95.18
0+080.00	1.26	6.30	101.48
0+085.00	1.26	6.30	107.78
0+090.00	1.28	6.34	114.12
0+095.01	1.30	6.48	120.57
0+100.00	1.26	6.37	126.95
0+105.00	1.26	6.30	133.25
0+110.00	1.26	6.30	139.55
0+115.00	1.26	6.30	145.85
0+120.00	1.26	6.30	152.15
0+125.00	1.30	6.39	158.54
0+130.00	1.30	6.48	165.02
0+135.00	1.26	6.39	171.41
0+140.00	1.26	6.30	177.71
0+145.00	1.26	6.30	184.01
0+150.00	1.26	6.30	190.31
0+155.00	1.26	6.30	196.61
0+160.00	1.29	6.36	202.97
0+164.88	1.25	6.18	209.16
0+170.00	1.26	6.42	215.56
0+175.00	1.26	6.30	221.86
0+180.00	1.26	6.30	228.16
0+185.00	1.26	6.30	234.46
0+190.00	1.26	6.30	240.76
0+195.00	1.26	6.30	247.06
0+200.00	1.26	6.30	253.36
0+205.00	1.26	6.30	259.66
0+210.00	1.30	6.39	266.06
0+211.87	1.30	2.42	268.48

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.2.EXCAVACIÓN PARA RETIRO DE FALLOS

6.2.1. CALLE 16

Durante el cajeo de la calle 16 se evidenció que en la subrasante de la vía existía material con presencia de materia orgánica, por lo tanto, se procedió a realizar control de la excavación realizada para el retiro de este material que no se encontraba en óptimas condiciones para cimentar la vía. Para el retiro del fallo en la Calle 16, se requirió realizar la excavación de 182.04 m^3.

FALLO 1
Alignment - CALLE 16

ABSCISA	AREA LLENO	AREA CORTE	VOLUMEN DE LLENO	VOLUMEN DE CORTE	VOLUMEN LLENO ACUMULADO	VOLUMEN CORTE ACUMULADO
0+010.00	0.00	3.70	0.00	0.00	0.00	0.00
0+012.00	0.00	3.69	0.00	7.37	0.00	7.37
0+014.00	0.00	3.69	0.00	7.38	0.00	14.75
0+016.00	0.00	3.73	0.00	7.42	0.00	21.87
0+018.00	0.00	3.36	0.00	7.08	0.00	28.48
0+020.00	0.00	3.81	0.00	7.81	0.00	37.10
0+022.00	0.00	3.72	0.00	7.53	0.00	44.63
0+024.00	0.00	3.72	0.00	7.44	0.00	52.07
0+026.00	0.00	3.72	0.00	7.44	0.00	59.51
0+028.00	0.00	3.70	0.00	7.42	0.00	66.93
0+030.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	74.34
0+032.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	81.74
0+034.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	89.14
0+036.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	96.54
0+038.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	103.94
0+040.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	111.34
0+042.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	118.74
0+044.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	126.14
0+046.00	0.00	3.70	0.00	7.40	0.00	133.54
0+048.00	0.00	3.71	0.00	7.41	0.00	140.95
0+050.00	0.00	3.50	0.00	6.97	0.00	146.51
0+052.00	0.00	1.87	0.00	3.73	0.00	150.24
0+054.00	0.00	1.90	0.00	3.77	0.00	154.01
0+056.00	0.00	1.88	0.00	3.78	0.00	157.79
0+058.00	0.00	1.84	0.00	3.73	0.00	161.52
0+060.00	0.00	1.86	0.00	3.69	0.00	165.21
0+062.00	0.00	1.87	0.00	3.72	0.00	168.93
0+064.00	0.00	1.87	0.00	3.74	0.00	172.67
0+066.00	0.00	1.87	0.00	3.74	0.00	176.41
0+068.00	0.00	1.88	0.00	3.75	0.00	180.16
0+070.00	0.00	0.00	0.00	1.88	0.00	182.04
0+070.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	182.04

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.2.2. CARRERA 3

Durante el cajeo de la carrera 3 se evidenció que en la subrasante de la vía existía material con presencia de materia orgánica, por lo tanto, se procedió a realizar control de la excavación realizada para el retiro de este material que no se encontraba en óptimas condiciones para cimentar la vía. Para el retiro del fallo en la Carrera 3, se requirió realizar la excavación de 16.76 m3.

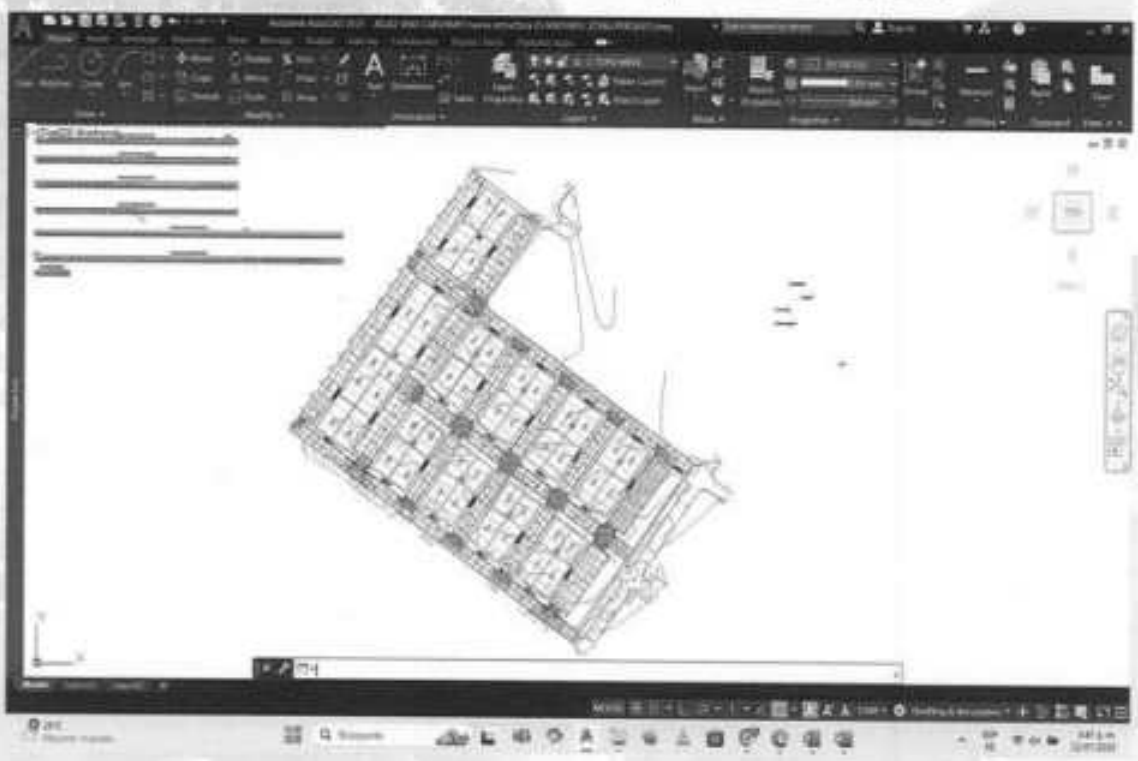
SL Collection -FALLO 2
Alignment - CARRERA 3

ABSCISA	AREA LLENO	AREA CORTE	VOLUMEN DE LLENO	VOLUMEN DE CORTE	VOLUMEN LLENO ACUMULADO	VOLUMEN CORTE ACUMULADO
0+035.00	0.00	1.16	0.00	0.00	0.00	0.00
0+036.00	0.00	1.13	0.00	1.03	0.00	1.03
0+038.00	0.00	1.13	0.00	2.26	0.00	3.29
0+040.00	0.00	1.12	0.00	2.25	0.00	5.53
0+042.00	0.00	1.13	0.00	2.26	0.00	7.80
0+044.00	0.00	1.14	0.00	2.27	0.00	10.08
0+046.00	0.00	1.15	0.00	2.29	0.00	12.37
0+048.00	0.00	1.12	0.00	2.27	0.00	14.64
0+049.90	0.00	1.11	0.00	2.12	0.00	16.76

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

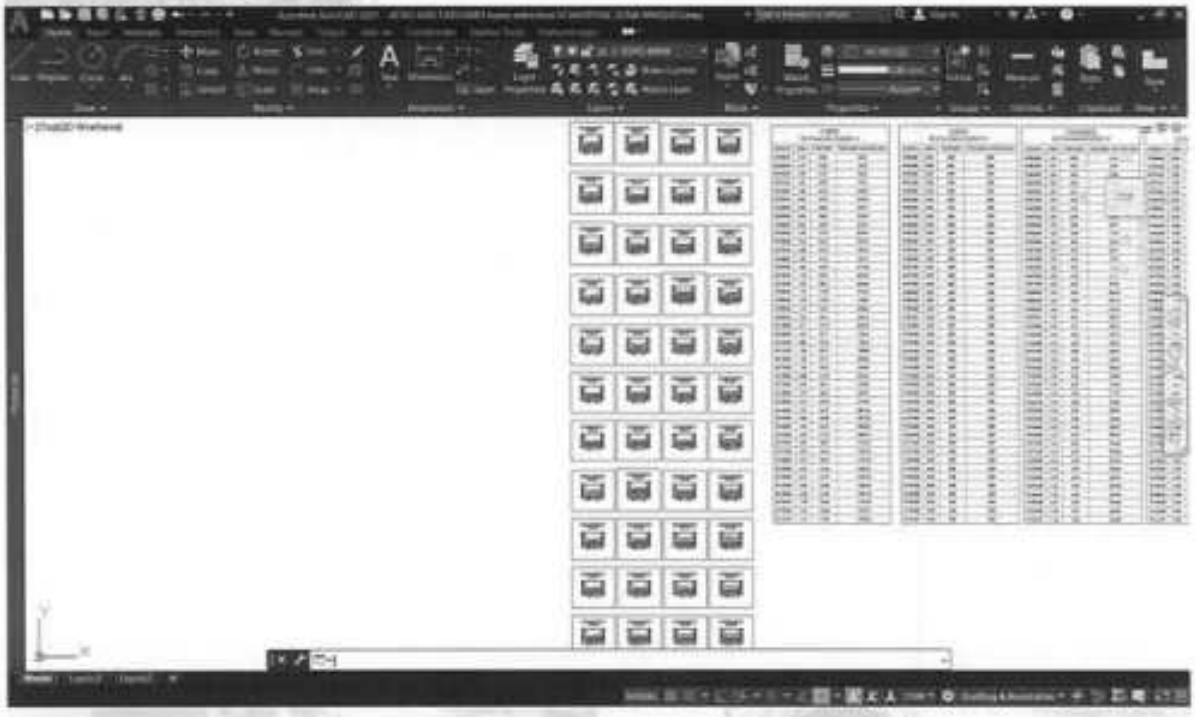
6.3.PROCESO DE OFICINA

Los datos de campo se bajaron directamente desde la estación total al computador, evitando con ello errores en la trascripción y agilidad en el proceso. Por otra parte, el dibujo e interpretación del levantamiento se realizó asistido por un sistema CAD, con el cual se generaron archivos magnéticos de dibujo, con extensión DWG. Asimismo, con la ayuda del sistema CAD se generaron las curvas de nivel a partir de toda la información tomada, planimetría y altimetría del terreno.



Producto del proceso mencionado anteriormente, se generaron las secciones transversales por medio las cuales se obtuvieron los volúmenes de excavación realizados para la construcción de las vías.

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665



En el Anexo 1, se adjuntan los planos de las secciones topográficas en las que se puede evidenciar con detalle los volúmenes de excavación realizados.

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

6.4. REGISTRO FOTOGRAFICO





Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665





Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

V06

7. RECURSOS

Para las actividades de control topográfico se utilizaron los siguientes recursos:

7.1.1. Personal

PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO	LICENCIA PROFESIONAL
TOPOGRAFO	ALEXANDER GIRALDO	No. 01-20152 CPNT
DIBUJANTE	JUAN GUERRERO V.	
CADENERO 1	DAVID ARENAS	
CADENERO 2	WILMER AVILA	

7.1.2. Equipos

MARCA	EQUIPO	MODELO	SERIAL
STONEX	ESTACION TOTAL	RI PLUS	DL11681
TOPCON	NIVEL	AT-B4	MZ6518
	BASTONES		
	PRISMAS		
	MIRA PARA NIVEL		

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

8. CONCLUSIONES

- Estas actividades permiten avanzar en la conformación de la estructura vial según los diseños establecidos, garantizando condiciones adecuadas para la posterior instalación de la subbase y pavimento, y asegurando el cumplimiento técnico del proyecto en cada tramo intervenido.
- Durante el periodo de tiempo, las actividades de control topográfico se llevaron a cabo conforme lo requerido para el avance del proyecto. El control topográfico realizado cumplió todos los estándares de precisión y exactitud requeridos.
- Para el control topográfico se utilizaron equipos debidamente calibrados y certificados con el fin de garantizar la precisión y exactitud en las labores. Asimismo, se contó con personal capacitado y certificado para la ejecución de recolección, interpretación y cálculo de datos.
- Hubo una adecuada coordinación entre el equipo de topografía y los demás equipos de trabajo en el proyecto. Esta colaboración permitió una integración eficiente de los datos topográficos en el proceso constructivo, minimizando posibles conflictos y duplicaciones de esfuerzos.



Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

VERTEX INGENIERIA PH S.A.S

Laboratorio topográfico.
NIT 901224871-9

CERTIFICADO DE CALIBRACION No. 2253

EL NIVEL TOPCON ATB4A SERIAL MZ6518

Fue verificado, ajustado y calibrado en nuestro taller de mantenimiento encontrándose actualmente en perfecto estado de funcionamiento, dentro de los parámetros estipulados por el fabricante.

Exactitud por kilómetro doble de nivelación..... 1.5mm.

Aumentos del anteojo..... 32 X

Nivel de compensación automático

Imagen directa

Constante de multiplicación..... 100

Este instrumento fue ajustado y evaluado utilizando colimador óptico y puntos cuya diferencia de altura fue z

Previamente verificada: h = 0.426 m

Lectura atrás adelante:	1.557 m	*Lectura adelante atrás:*	1.654 m
	1.131 m		1.228 m
	0.426 m		0.426 m

Patrón utilizado: Colimador óptico marca SANWEI f550 con micrómetro Óptico Node serie 18679120022 y exactitud de 0.7mm.

Esta certificación se expide a solicitud de:

CLIENTE	**JUAN GUERRERO VARGAS**	
CC/NIT	**1121858679**	
FECHA DE CALIBRACION	**20/10/2025**	
PROXIMA CALIBRACION	**20/04/2026**	
NUMERO DE CERTIFICADO	**No. 2253**	
JEFE DE LABORATORIO	***TECNICO LABORATORIO***	***FECHA DE EMISION***
ING NICOLAS HERNANDEZ MP 25202-372822	***JAIR PARRADO HERNANDEZ CPNT 01-23090 COPNIA 091239-0758812***	VERTEX INGENIERÍA 20/10/2025

Cl. 3ª A Sur #28, Bosques de rosa blanca Villavicencio, Meta

Correo: gerencia@vertexingenieria.com.co

3187002525 www.vertexingenieria.com.co

AERONÁUTICA CIVIL

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte

Alex0222.ag@gmail.com

+57 315 3858665

ALEXANDER GIRALDO DELGADO SERVICIOS TOPOGRAFICOS		VERSIÓN: 01
		FECHA: Nov- 2023
INFORME DE TOPOGRAFÍA		CODIGO: INF-T-002

VERTEX	INSPECCION DE EQUIPOS GNSS RECEIVER EBASE EPIX / FT ROVER				Codigo:						
	FORMATO PARA INSPECCIONES DE CALIDAD				Version:						
Fecha inspeccion:	10/09/2024	Persona que inspecciona: JAIR PARRADO HERNANDEZ			Sede:						
LUGAR: VILLAVICENCIO-META		Persona responsable del área: INGENIERO INDUSTRIAL AREA SOPORTE									
CARACTERISTICA A INSPECCIONAR			OBSERVACIONES		OPCIONES			VALORACION			
					SI	NO	N/A	A	B	C	D
CONDICIONES ESPECIFICACIONES TECNICAS	1	RECEIVER SATELLITE (GPS) L1 C/A,L1C,L2C,L2P,L5			X			X			
	2	RECEIVER SATELLITE (GLONASS) L1 C/A,L1C,L2C,L2P,L3,L5			X			X			
	3	RECEIVER SATELLITE (BEIDOU) B1,B2,B3			X			X			
	4	RECEIVER SATELLITE (GALILEO) E1,E5 AltBOC,E5a,E5b,E6			X			X			
	5	RECEIVER SATELLITE (QZSS) L1 C/A,L1C,L2C,L5,L6			X			X			
	6	RECEIVER SATELLITE (SBAS) L1,L5			X			X			
	7	CHANNELS 800			X			X			
	8	HIGH PRECISION STATIC SURVEYING	Horizontal 2.5 mm + 1 ppm RMS Vertical 5.0 mm + 1 ppm RMS		X			X			
	9	REAL TIME KINEMATIC(<30Km) NETWORK SURVEYING	Fixed RTK horizontal 8mm +1 ppm RMS Fixed RTK vertical 15mm +1 ppm RMS		X			X			
	10	INTERNAL RADIO frequency range 457-457 MHz			X			X			
	11	INTERNAL RADIO maximum range 3- km in urban environment			X			X			
	12	INTERNAL RADIO maximum range up to 10 Km with optimal			X			X			
	13	POWER SUPPLY WORKING TIME 8-10 hours	WORKING 8 5 hours		X				X		
REGISTRO FOTOGRAFICO											

OTRAS CARACTERISTICAS A INSPECCIONAR	OBSERVACIONES	OPCIONES			VALORACION			
		SI	NO	N/A	A	B	C	D
CONDICIONES FISICAS DEL EQUIPO (PINTURA - TARAS)	-	X			X			
CONDICIONES FISICAS DEL EQUIPO (HARDWARE)	-	X			X			
CONFIGURACION DE SISTEMA DE COORDENADAS (WGS84)	-	X			X			

Observaciones: NINGUNA

EL EQUIPO EPIX E BASE EPIX F T SE ENCUENTRA EN CONDICIONES OPTIMAS

Tecnico: JAIR PARRADO HERNANDEZ	Cago: TECNICO OPERADOR	Firma del responsable: JAIR PARRADO HERNANDEZ

SEGUIMIENTO A RECOMENDACIONES

HALLAZGO	RECOMENDACIONES	FECHA DE SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES	NOMBRE(*)
NINGUNA	Proxima revision	10/03/2025	OK	ANDRES HERNANDEZ
NINGUNA	Proxima revision	10/03/2025	OK	ANDRES HERNANDEZ
NINGUNA	Proxima revision	10/03/2025	OK	ANDRES HERNANDEZ
NINGUNA	Proxima revision	10/03/2025	OK	ANDRES HERNANDEZ
NINGUNA	Proxima revision	10/03/2025	10/03/2025	-

CRITERIOS PARA VALORAR LAS CONDICIONES INSEGURAS	
A	CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES
B	LIGERA VARIACION CON LAS ESPECIFICACIONES
C	NO CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES
D	NO CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES

Calle 19 bis s 38-31 Mz. B Cs. 10 B. Nuevo Horizonte
Alex0222.ag@gmail.com
+57 315 3858665

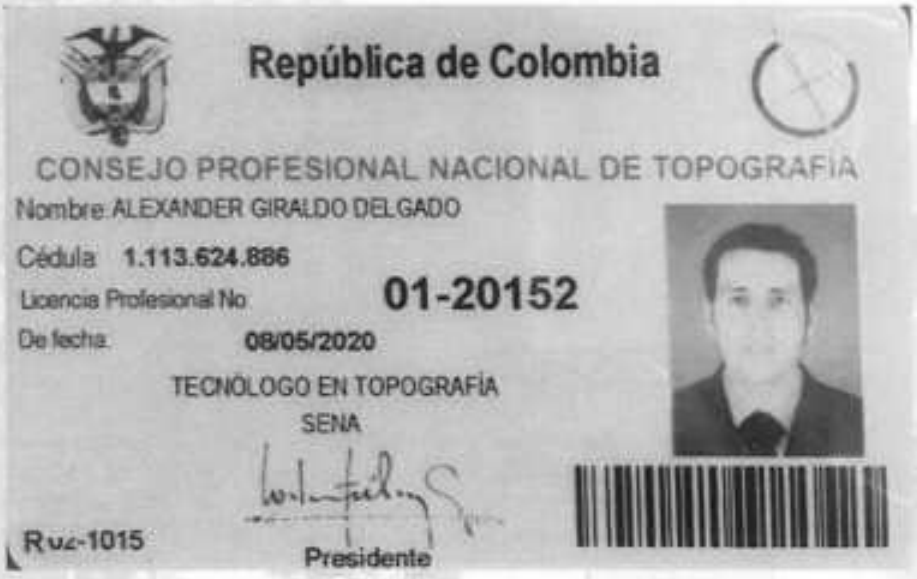
9. DOCUMENTACION PROFESIONAL RESPONSABLE

9.1.Cedula de ciudadanía


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.113.624.886
GIRALDO DELGADO
APELLIDOS
ALEXANDER
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 25-DIC-1986
TULUA
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75 B- M
ESTATURA G.S. RH SEXO
28-ENE-2005 PALMIRA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO

9.2. Licencia Topografía



República de Colombia

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre ALEXANDER GIRALDO DELGADO

Cédula 1.113.624.886

Licencia Profesional No 01-20152

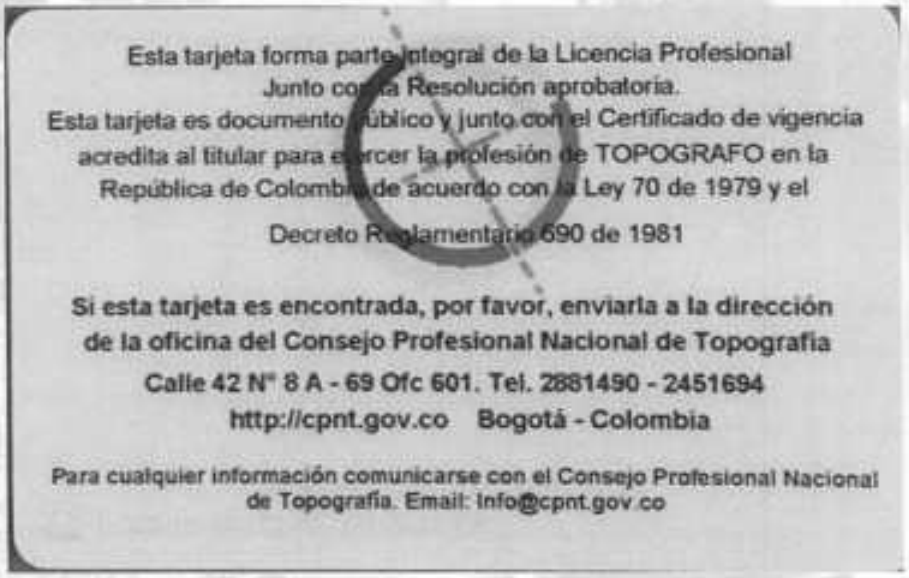
De fecha 08/05/2020

TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA

SENA

Ruc-1015

Presidente



Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia Profesional
Junto con la Resolución aprobatoria.
Esta tarjeta es documento público y junto con el Certificado de vigencia acredita al titular para ejercer la profesión de TOPOGRAFO en la República de Colombia de acuerdo con la Ley 70 de 1979 y el

Decreto Reglamentario 690 de 1981

Si esta tarjeta es encontrada, por favor, enviarla a la dirección de la oficina del Consejo Profesional Nacional de Topografia

Calle 42 N° 8 A - 69 Ofc 601. Tel. 2881490 - 2451694

http://cpnt.gov.co Bogotá - Colombia

Para cualquier información comunicarse con el Consejo Profesional Nacional de Topografia. Email: Info@cpnt.gov.co

9.3.Certificado de vigencia

República de Colombia
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA
Ley 70 / 79

CERTIFICADO DE VIGENCIA No: 601432/2025

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA

HACE CONSTAR

Que el(la) Señor(a) **ALEXANDER GIRALDO DELGADO** , identificado(a) con cédula de ciudadanía **No. 1113624886** , se encuentra inscrito(a) en el Registro Único de Topógrafos RUTOPO del CPNT como **TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA** de la Institución de Educación Superior **SENA** , bajo la Licencia Profesional **No. 01-20152** con fecha de expedición del **8 de Mayo de 2020.**

Que el(la) Señor(a) **ALEXANDER GIRALDO DELGADO**, tiene vigente su Licencia Profesional No. **01-20152** y a la fecha **NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** , que lo (la) inhabilite en el ejercicio de su profesión.

Dada en Bogotá, D.C. a los **18 días del mes de Diciembre de 2025.**

LUIS ALEJANDRO ZAFRA JARAMILLO
Director Ejecutivo

***Firma del profesional**

*La firma del profesional es requerida para acreditar la asistencia de su participación en procesos contractuales. La falta de la firma del profesional NO invalida el certificado.

Notas: 1- El presente certificado no expide la Licencia Profesional para ejercer tal cargo.
2- La validez del documento se puede verificar en la página web www.cpnt.gov.co a través del número de certificado de Vigencia.
3- Este certificado digital tiene plena validez de conformidad con lo establecido en el Art. 7 de la Ley 527 de 1999, decreto 1747 de 2000 y Art. 6 Parágrafo 1 de la Ley 962 de 2005.

Calle 42 No. 8A- 69 Oficina 601 Teléfono: 288 14 90 - 245 1884 - Bogotá, D.C.
www.cpnt.gov.co - Email: info@cpnt.gov.co - presidencia@cpnt.gov.co

ALEXANDER GIRALDO DELGADO

ALEXANDER GIRALDO DELGADO
TOPOGRAFO
L.P 01-20152

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

466

E.170.1.0100.2025

Villavicencio, 24 de julio 2025

Señor:
LEONARDO REYES SÁNCHEZ
CONSORCIO 4 VIS META
Representante Legal
Cabuyaro-Meta

ASUNTO: "Respuesta a solicitud de clarificación y confirmación técnica de punto de conexión servicios públicos (acueducto) – proyecto vivienda la morena municipio de Cabuyaro"

Cordial saludo.

En atención a su solicitud y de acuerdo con las necesidades del proyecto, se realizó una visita en campo. Previamente, y de forma verbal, se evaluó y autorizó el punto de conexión de la tubería en PVC de 3" para el servicio público de acueducto, ubicado en las siguientes coordenadas geográficas: 4°17'29.0"N, 72°47'32.6"W.



Fuente Google Maps

Cordialmente,

ING. GUSTAVO ADOLFO CALDERÓN GORDILLO
P.E. Coordinador A.A.A

Powered by CamScanner

ANEXOS A.
PLANOS

OFICIO DE VIABILIDAD

Villavicencio, 19 de diciembre de 2025

Señores:
SECRETARIA DE VIVIENDA - META
Atn. LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ-
Supervisora
Villavicencio

REFERENCIA: "INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (VIS) EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO"

ASUNTO: VIABILIDAD A LA SOLICITUD DE MODIFICATORIA 5, AL CONTRATO DE OBRA No. 3466 - 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022 "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META". PROYECTO No. 2022005500087 - "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION EL RECREO (LA MORENA) EN EL MUNICIPIO DE GRANADA", PROYECTO No 2022005500097 - "CONTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL" y PROYECTO No. 2022005500065 "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL URBANIZACION LA MORENA PARA LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE CABUYARO"

Cordial saludo,

Para la correcta ejecución del presente contrato, se presenta de manera formal la viabilidad del acta de solicitud de Modificatoria No 5 al contrato de obra del asunto, en la cual se incluyen todos los documentos requeridos bajo la lista de chequeo F-VI-28.

Es importante aclarar que dicha solicitud de Modificación No 5 al contrato de obra No 3466 de 2022, ha sido revisada y avalada por parte de esta interventoría, siguiendo la documentación exigida en la lista de chequeo antes relacionada; y tenido en cuenta que la fecha actual de terminación del Contrato es el 2 de enero de 2026, se solicita que se conceda el aval de esta argumentando lo siguiente:

En cumplimiento de las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica asignadas a la Interventoría del contrato de obra pública No. 3466 del 23 de noviembre de 2022, y con ocasión del análisis efectuado frente a la necesidad de adelantar una modificación contractual, esta Interventoría realizó la revisión técnica correspondiente, con el fin de verificar su procedencia y conveniencia para la correcta ejecución del objeto contratado.

El contrato de obra tiene por objeto la construcción de viviendas de interés social en los municipios de Granada, Cumaral, San Carlos de Guaroa y Cabuyaro, proyectos que fueron estructurados con base en estudios previos,

diseños y especificaciones técnicas que establecen las condiciones mínimas de funcionalidad, habitabilidad, seguridad y calidad exigidas para este tipo de soluciones habitacionales.

Durante el desarrollo de la ejecución contractual, y como resultado del seguimiento técnico permanente, esta Interventoría identificó la necesidad de realizar ajustes en la ejecución de determinadas actividades constructivas, derivados de condiciones técnicas específicas de los proyectos, de la adecuada articulación entre las diferentes especialidades de obra y de la necesidad de asegurar la correcta correspondencia entre los diseños, las cantidades de obra y las condiciones reales de ejecución en campo.

Dichos ajustes técnicos no implican una alteración del objeto contractual ni un cambio en la finalidad del contrato, sino que corresponden a modificaciones necesarias para garantizar que las actividades se ejecuten conforme a las especificaciones técnicas vigentes, los estándares normativos aplicables y las buenas prácticas de la ingeniería y la construcción, evitando reprocesos, deficiencias constructivas o afectaciones a la calidad final de las viviendas.

Así mismo, esta Interventoría verificó que la modificación propuesta permite optimizar la secuencia constructiva y la correcta ejecución de las actividades previstas, asegurando la compatibilidad entre los distintos frentes de obra y la adecuada coordinación de los procesos constructivos, lo cual redunda en una mayor eficiencia técnica y en el cumplimiento integral de los requisitos de diseño y construcción.

En consecuencia, desde el punto de vista técnico, esta Interventoría conceptúa que la modificación contractual resulta necesaria y conveniente para asegurar la correcta ejecución del objeto del contrato, la estabilidad y funcionalidad de las viviendas y el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas por la Entidad Contratante.

Justificación Jurídica

Desde el punto de vista jurídico, la modificación contractual analizada encuentra sustento en los principios y normas que rigen la contratación estatal, particularmente en lo dispuesto en los artículos 3 y 14 de la Ley 80 de 1993, los cuales establecen que la contratación estatal debe orientarse al cumplimiento de los fines del Estado y facultan a las entidades estatales para dirigir, controlar y vigilar la ejecución de los contratos, adoptando las medidas necesarias para garantizar su adecuada ejecución.

En este sentido, la posibilidad de modificar los contratos estatales ha sido reconocida de manera reiterada por la jurisprudencia de la Corte Constitucional y del Consejo de Estado, bajo el entendido de que dichas modificaciones resultan procedentes cuando están debidamente motivadas, no desnaturalizan el objeto contractual y tienen como finalidad asegurar su correcta ejecución y la prevalencia del interés general.

La modificación contractual objeto de análisis corresponde a un ajuste de carácter técnico, requerido para garantizar la adecuada ejecución de las actividades constructivas y la correcta materialización del objeto contractual, sin que ello implique una variación sustancial del alcance inicialmente definido ni una afectación a los principios de transparencia, planeación y equilibrio contractual.

En consecuencia, esta Interventoría considera que la modificación propuesta se ajusta al marco normativo vigente, se encuentra debidamente motivada desde el punto de vista técnico y resulta jurídicamente viable, en tanto se orienta a garantizar el cumplimiento del objeto contractual y la correcta ejecución del contrato de obra pública No. 3466 de 2022.

Concepto de la Interventoria

Con fundamento en el análisis técnico y jurídico realizado, esta Interventoría concluye que la modificación al contrato de obra pública No. 3466 de 2022 es procedente, necesaria y conveniente para asegurar la correcta ejecución del objeto contractual, sin alterar su naturaleza ni finalidad, y en concordancia con los principios que rigen la contratación estatal.

En consecuencia, esta Interventoría **avala y recomienda** a la Entidad Contratante la suscripción de la respectiva modificatoria contractual, en los términos técnicos y jurídicos analizados.

Agradecemos su amable y oportuna gestión con el trámite del asunto, el cual nos permitirá continuar de manera eficiente el desarrollo del contrato y del proyecto en relación

Quedamos atentos a cualquier consulta o aclaración que ustedes crean necesaria.

Cordialmente,

MARLON GUZMAN GUAVITA
R/L Consorcio Casas del Meta

CALLE 5 BIS 25-46 CASA 59
consorciocm2023@gmail.com

	LISTA DE CHEQUEO ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA /INTERVENTORÍA SECRETARÍA DE VIVIENDA	CÓDIGO	F-VI-28
		VERSIÓN	02

OBRA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA	X			
INFORME DE CONTRATISTA	X			
INFORME DE INTERVENTORÍA	X			F-VI-59
REPROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES	X			
ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN)			X	F-TH-38
SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA CONTRATO DE OBRA/INTERVENTORÍA	X			F-VI-04
ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES OBRA	X			F-VI-16
ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS Y / O PRECIOS NO PREVISTOS			X	F-VI-18
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			X	F-VI-19
ACTA DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES			X	F-VI-29
COTIZACIONES			X	
TABLA COMPARATIVA COTIZACIONES			X	F-VI-61
LISTA DE PRECIOS (INSUMOS-EQUIPOS-ALQUILER-MANO DE OBRA)			X	
MEMORIA DE CALCULO	X			F-VI-15
SOPORTE O ANEXOS QUE SUSTENTEN SU SOLICITUD	X			
OFICIO DE VIABILIDAD	X			

INTERVENTORÍA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA /MODIFICATORIA DE INTERVENTORIA				
INFORME DE INTERVENTORÍA				F-VI-59
INFORME VIABILIDAD SUPERVISOR				
ACTA DE PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN				F-VI-17
ACTA DE COMITÉ (REUNIÓN)				F-TH-38
SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA/ MODIFICATORIA DE OBRA/INTERVENTORIA				F-VI-04
ACTA SOLICITUD DE ADICIÓN INTERVENTORIA				F-VI-54

ARQ. FRANZ SIERRA MARTINEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MARLON GUZMAN SUAVITA
REPRESENTATE LEGAL CONSORCIO CASAS DEL META

NOTA: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documento

OFICIO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA

Villavicencio, 16 de diciembre de 2025

4VIS-629-25

Señores
CONSORCIO CASAS DEL META
Atn./ Marlon Guzmán Guativa
R/L Consorcio
Calle 5 No. 33b-16 La Vega Oriental
Ciudad

Asunto: RADICACIÓN MODIFICATORIA No. 5 – Informe de Balance de Cantidades finales de Obra.

REF.: CONTRATO 3466 DEL 23 DE NOV. DE 2022 – SECRETARIA DE VIVIENDA DEL META. Objeto: *CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META*

Cordial saludo,

En mi calidad de Representante Legal del CONSORCIO 4 VIS META, y como paso previo e indispensable para dar inicio a la etapa de liquidación definitiva de los proyectos de vivienda en los municipios de San Carlos de Guaroa, Cumaral, Cabuyaro y Granada, procedo a radicar formalmente ante su despacho el Informe de Justificación para la Modificación No. 5 al presupuesto del contrato de la referencia.

Esta solicitud tiene como objetivo principal realizar el balanceo técnico y financiero entre las cantidades de obra inicialmente proyectadas y las cantidades reales efectivamente ejecutadas y medidas en campo. Como es de su conocimiento, la estructura administrativa para la liquidación de contratos de obra pública exige que el presupuesto aprobado coincida con exactitud con la ejecución certificada por la Interventoria.

En la solicitud de Modificación que se está presentando el dia de hoy se detallan los items que presentaron Mayores Cantidades Ejecutadas y aquellos con Menores Cantidades Ejecutadas, permitiendo que el Acta de Liquidación refleje la realidad física del proyecto sin inconsistencias contables.

Es importante precisar que esta modificación no contempla el incremento del valor total del contrato, sino una redistribución interna de las cantidades para legalizar la inversión realizada en cada frente de obra.

La aprobación de esta modificación es el requisito necesario para poder suscribir las Actas de Terminación y Liquidación, garantizando la transparencia y la seguridad jurídica tanto para el Contratista como para la Entidad.

Por lo anteriormente expuesto, de manera atenta solicito a la Interventoria realizar el análisis, revisión y emisión del aval técnico correspondiente a esta MODIFICACIÓN No. 5 del CONTRATO 3466 DEL 23 DE NOV. DE 2022. Una vez se cuente con su concepto favorable, agradecemos realizar el traslado oficial a la Secretaria de Vivienda del Departamento del Meta para su trámite de aprobación y formalización mediante la respectiva ACTA MODIFICATORIA.

Adjunto a la presente el informe detallado con Las sábanas presupuestales de cada proyecto con sus respectivas memorias de cálculo y anexos por municipio a excepción del proyecto de vivienda desarrollado en San Carlos de Guaroa que no requiere de este ajuste.

Atentamente,

Arq. LEONARDO A. REYES SÁNCHEZ
CONSORCIO 4 VIS META
Representante Consorcio

Anexo: lo enunciado

Proyectado por: L. Reyes

INFORME DE CONTRATISTA

CONSORCIO 4 VIS META



INFORME DE MODIFICACIÓN No. 4

OBJETO DEL PROYECTO ESPECIFICO:

"CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL.".

6

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 5
2.1.1 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO 5
2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2.2.1 ANTECEDENTES 5
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO DEL PROYECTO 6
2.3 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7
2.3.1 GENERALIDADES 7
2.3.2 LÍMITES DEL MUNICIPIO: 7
2.3.3. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO: 7
2.3.4 MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO 7
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 8
4. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO 11
4.1 CONTROL DE PÓLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN VIGENCIAS, VALOR COBERTURAS EXIGIDAS 11
4.1.1 Garantías actualizadas con firma de acta de inicio: 11
4.1.2 Garantías actualizadas con Prorroga No.1 al contrato 11
4.1.3 Garantías actualizadas con Prorroga No.2 al contrato. 12
4.1.4 Garantías actualizadas con prorroga No.3 al contrato 12
4.1.5 garantías actualizadas con acta de adición No. 1 y modificatoria No.1 13
4.1.7 garantías actualizadas con prorroga No.4 13
4.1.8 garantías actualizadas con prorroga No. 5 14
4.1.9 garantías actualizadas modificación No. 3 14
5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO 15
5.1.1 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 15
5.1.2 INFORMACIÓN DE AVANCE FÍSICO DE LA OBRA MES DE NOVIEMBRE DEL 2025 16
5.1.3 BALANCE FINANCIERO DE OBRA 17
5.1.4 ACTAS PARCIALES 17

5.1.5 RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL PROYECTO 17
5.2 RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL PROYECTO 18
5.2.1 ORDENES DE PAGO EFECTUADAS (DESEMBOLSO DE ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES) 18
5.2.2 ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD Y REGISTRO PRESUPUESTALES DEL PROYECTO 20
7. RAZONES DE SOLICITUD DE MODIFICACIÓN No. 04 23
7. 1 ÍTEMS CON MENORES Y MAYORES CANTIDADES 25
8. JUSTIFICACIÓN JURIDICA 30
9. BALANCE DE MODIFICACIÓN 33
10. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO 66
10.1 CUADRO DE RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL, OPERATIVO 66
11. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL 67
13 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 68
13.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA 68
13.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA 68
14 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 68
15. ANEXOS 69

1. INTRODUCCIÓN

Uno de los grandes problemas que afronta en la actualidad el Departamento del Meta, que ha padecido y que se ha venido incrementando, es el del déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda de interés prioritario y/o social a causa del crecimiento exponencial el cual es originado principalmente a los problemas socioeconómicos que han venido dándose en la población metense. Por consiguiente y en cumplimiento la Secretaria de Vivienda del meta busca atender las carencias habitacionales de la población en los municipios del departamento, mediante la ejecución del proyectos de vivienda VIP y/VIS establecidos en el Plan de Desarrollo Económico y Social Departamental "Hagamos Grande al Meta" para el periodo 2020 - 2023, en su programa Hagamos grande al Meta con Vivienda Digna, se armonizó el proyecto 2022005500097 (Banco de programas y proyectos de Inversión Departamental de la Oficina Técnica de Inversión Pública) el cual tiene como objeto "**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL**" el cual fue formulado y presentado en el año 2022.

El presente informe de modificación relaciona todas y cada una de las actividades dentro del marco contractual, en todo el desarrollo basado en los lineamientos y especificaciones descritas en los diseños del proyecto en desarrollo del CONTRATO DE OBRA No. 3466"**CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META**" bajo las nuevas condiciones contractuales, se procede a la elaboración del **ACTA DE MODIFICACIÓN N.° 04**, en atención al balance resultante entre mayores y menores cantidades, así como a la inclusión de ítems no previstos en el alcance inicial del contrato. Estas modificaciones tienen como finalidad permitir la ejecución de las actividades ajustadas y de aquellas que no fueron contempladas originalmente.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

ÍTEM	CUADRO DE TRAZABILIDAD	
1.	CONTRATO No:	3466 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
2.	OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META.
3.	VALOR DEL CONTRATO:	$ 88.118.220.949,02
4.	OBJETO PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL.
5.	VALOR CONTRATADO DEL PROYECTO	$27.094.154.808,23
6.	UBICACIÓN DEL PROYECTO	CUMARAL-META
7.	VALOR ACTUALIZADO	$32.096.158.758,61
8.	POBLACIÓN BENEFICIADA	214 FAMILIAS
9.	CONTRATISTA:	CONSORCIO 4 VIS META
10.	CORREO ELECTRÓNICO:	CONSORCIO4VIS@GMAIL.COM
11.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°:	1303 DEL 01 DE MARZO DE 2023
12.	INTERVENTORÍA:	CONSORCIO CASAS DEL META
13.	CORREO ELECTRÓNICO:	CONSORCIOCM2023@GMAIL.COM

2.1.1 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO

MUNICIPIO:	Cumaral	VEREDA:	La Lucianita
BARRIO:	Aldea Boquemonte		
COORDENADAS:	4°16´08´´ latitud norte y 73°28´59´´ longitud oeste		

2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
2.2.1 ANTECEDENTES

Con la **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL,** se pretende construir 214 unidades de vivienda, el proyecto desde el punto de vista urbanístico está concebido como una urbanización abierta, la cual contempla la intervención de 16 manzanas de la A la O,

con áreas útil total de 15,804 m2 , cuya configuración predial por manzanas suma 214 lotes con áreas de 72 m2 cada uno, las viviendas serán de dos pisos con un área construida en el primer piso de 43.82 m2 y en el segundo piso de 24,68 m2 en metros cuadrados, para un total de área construida de 68,5 m2.

Se tiene previsto la construcción de dieciséis (16) unidades de vivienda para personas con movilidad reducida las cuales quedaran ubicadas en las casas esquineras de las manzanas G, H, I y J respectivamente.

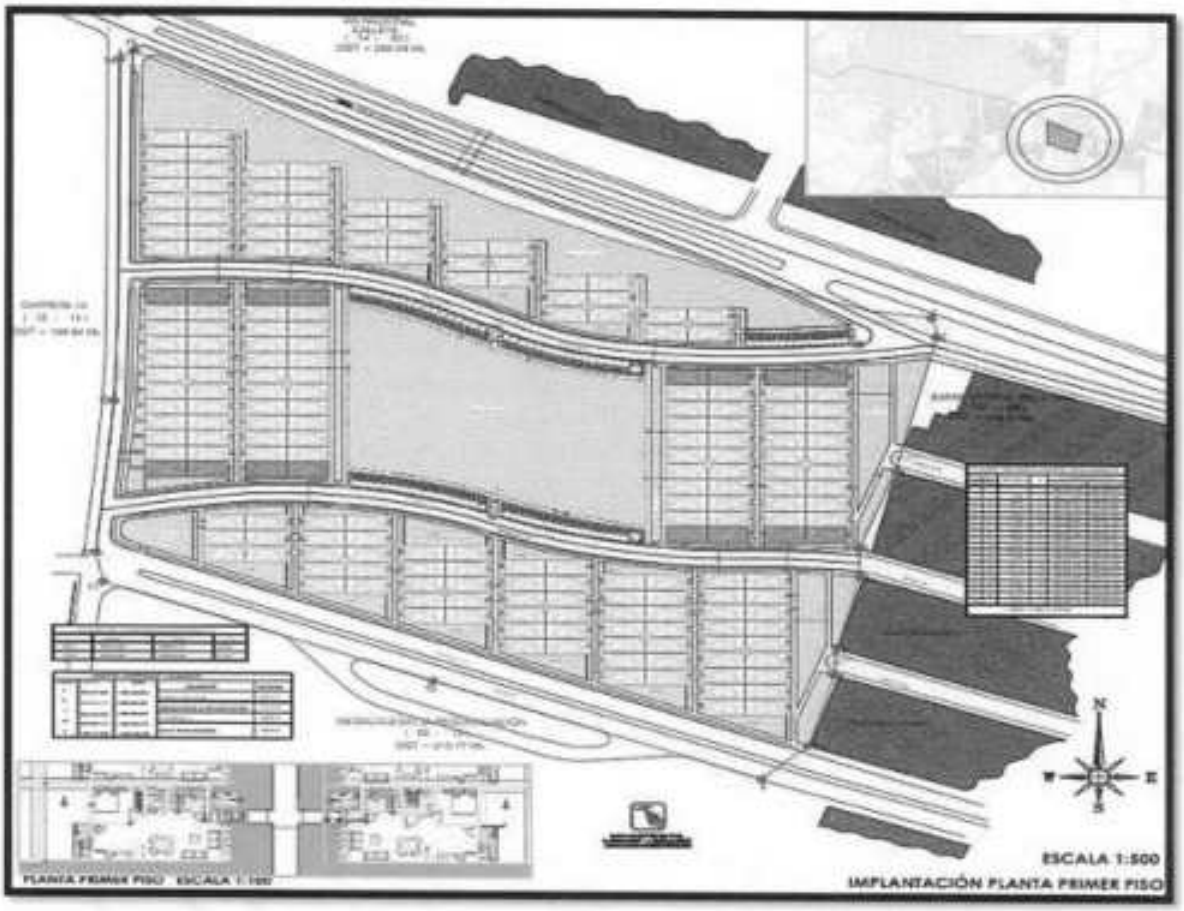


Gráfico 3. Implantación viviendas

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO DEL PROYECTO

Este proyecto de **"CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".** Surge como una alternativa de mejora para las comunidades que no tienen acceso a una vivienda digna de los 4 municipios antes mencionados del departamento del Meta.
Creando con ello el proyecto CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL., que se realizará para disminuir el déficit de vivienda en 214 predios o lotes que serán objeto del presente contrato.

2.3 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.3.1 GENERALIDADES

Se encuentra localizado en la parte noroccidental del departamento del meta con coordenadas 4°16'8" latitud norte 73°28'59" de longitud oeste, se encuentra ubicado en el piedemonte llanero, y su altura sobre el nivel del mar es de 452 metros.

2.3.2 LÍMITES DEL MUNICIPIO:

El municipio de Cumaral tiene los siguientes límites al norte con el departamento de Cundinamarca y el municipio de san Juanito, al suroeste con el municipio de Restrepo al este con los municipios de puerto López y Cabuyaro.

2.3.3. LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO:

El proyecto se encuentra ubicado en el predio llamado ALDEA BOQUEMONTE VIS del casco urbano del municipio de Cumaral en el departamento del Meta, ubicado al costado derecho frente al cementerio de Cumaral, El ingreso al predio es por la vía principal que conduce hacia Paratebueno.

2.3.4 MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO



Gráfico 2. Localización general



Gráfico 3. Localización general del proyecto

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CUADRO DE TRAZABILIDAD DEL CONTRATO		
1.	Número Del Proceso (ETAPA PRE-CONTRACTUAL)	LICITACIÓN PÚBLICA SVM-LP-005-2022
2.	Número y fecha de suscripción de minuta inicial.	3466 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022
3.	Objeto del proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS MUNICIPIOS DE GRANADA, CUMARAL, SAN CARLOS DE GUAROA Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META.
4.	NIT:	901654794-4
5.	Representante Legal:	ARQ. LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
6.	Identificación Representante Legal:	C.C NO 93.387.741 DE IBAGUÉ - TOLIMA
7	Correo electrónico del contratista. (acorde a minuta y Rut):	CONSORCIO4VIS@GMAIL.COM
8.	Nombre del Contratista:	CONSORCIO 4 VIS META
9.	Valor del contrato inicial:	$88.118.220.949.02
10.	Plazo de ejecución del proyecto:	TRECE (13) MESES
11.	Nombre del Supervisor y cargo:	LINDA DELCY GUZMÁN GUTIERREZ Secretaria de Vivienda del Meta
12.	Acta de inicio y fecha:	15 de marzo del 2023
13.	Fecha de terminación inicial prevista:	14 de abril de 2024
14.	Valor total del contrato inicial:	$88.118.220.949.02
15.	Fecha de acta Prorroga No.1	8 de abril de 2024 a partir del 15 de abril del 2024, hasta el 14 de julio del 2024
16.	Tiempo prorroga No.1	Tres (3) meses
17.	Nueva fecha de terminación Prorroga No.1	14 de julio de 2024

CUADRO DE TRAZABILIDAD DEL CONTRATO		
18.	Fecha de acta Prorroga No.2	28 de junio de 2024 a partir del 15 de julio del 2024 al 14 de septiembre del 2024
19.	Tiempo prorroga No.2	Dos (2) meses
20.	Nueva fecha de terminación Prorroga No.2	14 de septiembre de 2024
21.	Prorroga 3:	13 de septiembre de 2024 a partir de 15 de septiembre de 2024 hasta el 14 de abril de 2025
22.	Tiempo Prorroga No.3	7 meses
23.	Fecha de terminación prorroga No.3	14 de abril de 2025
24.	suspensión no 1 del contrato	APROBADO 18 DE OCTUBRE (3 MESES) DESDE EL 18 DE OCTUBRE DE 2024 AL 17 DE ENERO DEL 2025
25.	modificatorio no 1 y adición no 1 al contrato	01 DE OCTUBRE DE 2024 VALOR ADICIÓN: 12.506.162.198,65
26	valor actualizado del contrato	$100.624.383.147,67
27	reinicio no 1 del contrato	DESDE EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2024 HASTA EL 02 DE MAYO DEL 2025
28.	Fecha de acta modificación No. 2 y Prorroga No.4	APROBADO 02 DE MAYO POR (3 MESES) DESDE EL 03 DE MAYO DE 2025 AL 02 DE AGOSTO DEL 2025
29.	Tiempo prorroga No.4	Tres (03) Meses
30.	Valor de contrato modificatoria No.2	$ 100.624.375.106,43
31.	Fecha de acta de prorroga No. 5	APROBADO EL 01 DE AGOSTO DEL 2025 POR (4 MESES) DESDE EL 03 DE AGOSTO HASTA EL 02 DE DICIEMBRE 2025
32.	Tiempo de prorroga No. 5	CUATRO (04) MESES
33.	Fecha de aprobación de la adición No. 2 y modificación No. 3 al contrato	APROBADO EL 29 DE AGOSTO DEL 2025
34.	Valor adición No. 2 al contrato	$ 1.150.742.044,88
35.	Valor actualizado al contrato según modificación No. 3	$ 101.775.117.047,28
36.	Fecha de acta de prorroga N.6	APROBADO EL 02 DE DICIEMBRE DEL 2025 POR (1 MES) DESDE EL 03 DE DICIEMBRE HASTA EL 02 DE ENERO 2026
37	Tiempo de prorroga No.6	1 mes
38.	fecha de terminación	02 DE ENERO DE 2026

3.1 CUADRO DEL PROYECTO

CUADRO DE TRAZABILIDAD PROYECTO		
1.	BPIN	2022005500097
2.	Representante Legal:	ARQ LEONARDO AHMED REYES SANCHEZ
3.	Identificación Representante Legal:	C.C No 93.387.741 de Ibagué - Tolima
4.	Correo electrónico del contratista.	CONSORCIO4VIS@GMAIL.COM
5.	Nombre del Contratista:	CONSORCIO 4VIS META
6.	Nombre del Supervisor y cargo:	LINDA DELCY GUZMAN GUTIERREZ Secretaria de Vivienda del Meta
7.	Objeto proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN LA MORENA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL

CUADRO DE TRAZABILIDAD PROYECTO		
8.	Valor del proyecto:	$27.094.154.808,23
9.	Plazo de ejecución inicial proyecto:	DOCE (12) MESES
10.	Acta de inicio y fecha:	15 DE MARZO DE 2023
11.	Fecha de terminación inicial prevista proyecto:	14 DE MARZO DE 2024
12.	Contratos adicionales fecha y valor:	N/A
13.	Valor total del proyecto inicial:	$27.094.154.808,23
14.	Fecha de acta Prorroga No. 1	11 de diciembre de 2023 a partir del 15 de marzo del 2024, hasta el 14 de abril del 2024
15.	Tiempo prorroga No. 1	Un (1) mes
16.	Fecha de acta Prorroga No. 2	8 de abril de 2024 a partir del 15 de abril del 2024, hasta el 14 de julio del 2024.
17.	Tiempo prorroga No. 2	Tres (3) meses
18.	Nueva fecha de terminación Prorroga No. 2	14 de julio de 2024
19.	Fecha de acta Prorroga No. 3	28 de junio de 2024 a partir del 15 de julio del 2024 al 14 de septiembre del 2024
20.	Tiempo prorroga No. 3	Dos (2) meses
21.	Nueva fecha de terminación Prorroga No. 3	14 de septiembre del 2024
22.	Fecha de acta Prorroga No. 4	13 de septiembre de 2024 a partir del 15 de septiembre del 2024 hasta el 14 de abril del 2025
23.	Tiempo prorroga No. 4	Siete (07) meses
24.	Nueva fecha de terminación Prorroga No. 4	14 de abril del 2025
25.	suspensión no 1 del proyecto	aprobado 18 de octubre (3 meses) desde el 18 de octubre de 2024 al 17 de enero del 2025
26.	modificatorio no 1 y adición no 1 al proyecto	01 de octubre de 2024 valor adición: $ 5.002.005.348,91
27.	valor actualizado del proyecto	$ 32.096.160.157,14
28.	reinicio no 1 del proyecto	desde el 05 de noviembre de 2024 hasta el 02 de mayo del 2025
29.	Fecha de acta modificación No. 2 y Prorroga No. 5	aprobado 02 de mayo por (3 meses) desde el 03 de mayo de 2025 al 02 de agosto del 2025
30.	Tiempo prorroga No. 5	tres (03) meses
31.	Valor del proyecto modificatoria No. 2	$32.096.158.862,64
32.	Fecha de acta de Prorroga No. 6	aprobado el 01 de agosto del 2025 por (4 meses) desde el 03 de agosto hasta el 02 de diciembre 2025
33.	Tiempo prorroga No. 6	4 meses
34.	Fecha de aprobación de la modificación No. 3	APROBADO EL 29 DE AGOSTO DEL 2025
35.	Valor actualizado del proyecto según modificación No. 3	$ 32.096.158.758,61
36.	Fecha de acta de Prorroga No. 7	aprobado el 02 de diciembre del 2025 por (1 mes) desde el 03 de diciembre hasta el 02 de enero 2026

CUADRO DE TRAZABILIDAD PROYECTO		
37.	**Tiempo prorroga No. 7**	1 mes
38.	**fecha de terminación**	02 de enero de 2026

4. INFORMACIÓN LEGAL DEL CONTRATO

A continuación, se detalla información de los amparos de las garantías de la póliza de cumplimiento en favor de entidades estatales emitida por la aseguradora Berkley International seguros Colombia S.A y la póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual emitida por la aseguradora Confianza, tanto para la firma de la minuta y según la actualización con acta de inicio de obra No. 3466 del año 2022 firmada el 15 de marzo de 2023.

4.1 CONTROL DE PÓLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN VIGENCIAS, VALOR COBERTURAS EXIGIDAS

4.1.1 Garantías actualizadas con firma de acta de inicio:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO /ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-08-2024	$17.632.126.335,52	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	1
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-08-2024	$13.224.094.751,64		62868	1
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-04-2027	$ 8.816.063.167,76		62868	1
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-04-2024	14-04-2027	$17.632.126.335,52		62868	1
RESPONSABILIAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	15/07/2024	$ 4.408.031.583,88	CONFIANZA	802032769	RE30966

4.1.2 Garantías actualizadas con Prorroga No.1 al contrato

Una vez acordada el acta de prorroga No.1 del 08 de abril de 2024 para el contrato de obra No.3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el consorcio 4 VIS META procedió actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando así las fechas de vigencias y valores asegurados

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-11-2024	$17.623.644.189,80		62868	4

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-11-2024	$13.217.733.142,35	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	4
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-07-2027	$ 8.811.822.094,90		62868	4
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-07-2024	14-07-2027	$17.623.644.189,80		62868	4
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	15/03/2023	15/10/2024	$ 4.408.031.583,88	CONFIANZA	802032769	RE31200

4.1.3 Garantías actualizadas con Prorroga No.2 al contrato.

Una vez acordada el acta de prorroga No.2 del 28 de junio de 2024 para el contrato de obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el consorcio 4 VIS META procedió actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando así las fechas de vigencias y valores asegurados

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-01-2025	$17.623.644.189,80	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	5
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-01-2025	$13.217.733.142,35		62868	5
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-09-2027	$ 8.811.822.094,90		62868	5
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-09-2024	14-09-2027	$17.623.644.189,80		62868	5
ESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	15-03-2023	14-12-2024	$ 4.405.911.047,45	CONFIANZA	802032769	RE31241

4.1.4 Garantías actualizadas con prorroga No.3 al contrato

Una vez acodada el acta de prorroga No. 3 del 13 de septiembre de 2024 para el contratado de obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el consorcio 4 VIS META procedió actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando así las fechas de vigencias y valores asegurados.

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO10
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	14-08-2025	$17.623.644.189,80	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	10
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	14-08-2025	$13.217.733.142,35		62868	10

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO10
	DESDE	HASTA				
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	14-04-2028	$ 8.811.822.094,90		62868	10
ESTABILIDAD DE LA OBRA	14-04-2025	14-04-2028	$17.623.644.189,80		62868	10
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	15-03-2023	14-07-2025	$ 4.405.911.047,45	CONFIANZA	802032769	RE31291

4.1.5 garantías actualizadas con acta de adición No. 1 y modificatoria No.1

De acuerdo con el Acta de Adición No.1 y Modificatoria No.1 de 01 de octubre de 2024, el Acta de Suspensión No.1 de 18 de octubre y Acta de Reinicio No.1 de 05 de noviembre de 2024 para el contrato de obra No.3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4VIS procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando de la siguiente forma las fechas de vigencias y los valores asegurados:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	03-09-2025	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	12
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	03-09-2025	$15.093.657.472,15		62868	12
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-05-2028	$10.062.438.315,00		62868	12
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-05-2025	02-05-2028	$20.124.876.630,00		62868	12
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	15-03-2023	02-08-2025	$5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31338

4.1.7 garantías actualizadas con prorroga No.4

De acuerdo con el Acta de Prorroga No.4 del 02 de mayo de 2025 para el contrato de obra No 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4 VIS procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando de la siguiente forma las fechas de vigencias y los valores asegurados:

AMPARO	VIGENCIA		VALORASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-12-2025	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	13
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-12-2025	$15.093.657.472,15		62868	13

AMPARO	VIGENCIA		VALORASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-08-2028	$10.062.438.315,00		62868	13
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-08-2025	02-08-2028	$20.124.876.630,00		62868	13
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15-03-2023	02-11-2025	$5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31463

4.1.8 garantías actualizadas con prorroga No. 5

De acuerdo con el Acta de Prorroga No. 5 del 01 de agosto de 2025 para el contrato de obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4 VIS procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando de la siguiente forma las fechas de vigencias y los valores asegurados:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-04-2026	$20.124.876.630,00	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	14
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-04-2026	$15.093.657.472,15		62868	14
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-12-2028	$10.062.438.315,00		62868	14
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-12-2025	02-12-2028	$20.124.876.630,00		62868	14
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15-03-2023	02-03-2026	$5.031.219.157,38	CONFIANZA	802032769	RE31518

4.1.9 garantías actualizadas modificación No. 3

De acuerdo con el Acta de modificatoria No. 3 de 29 de agosto de 2025, para el contrato de obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4 VIS procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando de la siguiente forma las fechas de vigencias y los valores asegurados:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15/03/2023	02/04/2026	$ 20.355.025.038,51	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS.	62868	15
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15/03/2023	02/04/2026	$ 15.266.268.778,88		62868	15
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15/03/2023	02/12/2028	$ 10.177.512.519,26		62868	15
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02/12/2025	02/12/2028	$20.355.025.038,51		62868	15
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/03/2023	02/03/2026	$ 5.088.756.259,63	CONFIANZA	802032769	RE31535

4.1.10 garantías actualizadas con prorroga N. 6

De acuerdo con el Acta de Prorroga No. 5 del 01 de agosto de 2025 para el contrato de obra No. 3466 de 2022, en cumplimiento de sus obligaciones, el Consorcio 4 VIS procedió a actualizar las pólizas que amparan el contrato, quedando de la siguiente forma las fechas de vigencias y los valores asegurados:

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	EMPRESA	No. PÓLIZA	No. CERTIFICADO/ENDOSO
	DESDE	HASTA				
CUMPLIMIENTO	15-03-2023	02-05-2026	$20.355.025.038,51	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS,	62868	16
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	15-03-2023	02-05-2026	$15.266.268.778,88		62868	16
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15-03-2023	02-01-2029	$10.177.512.519,26		62868	16
ESTABILIDAD DE LA OBRA	02-01-2026	02-01-2029	$20.355.025.038,51		62868	16
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15-03-2023	02-04-2026	$5.086.756.259,63	CONFIANZA	802032769	RE31563

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

5.1.1 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Para la presente acta de modificación No. 4 se realizó una actualización del plan de inversión aprobado con fecha 18 de julio del 2025, por tal razón el plan de Inversión del Anticipo para el Municipio de Cumaral quedaría según lo refleja el siguiente cuadro:

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO INICIAL

PLAN DE INVERSIÓN ACTUALIZADO			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ACTUALIZADO	%
1.	COMPRA DE MATERIALES	$1.848.385.968,96	45%
2.	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 609.587.344,00	15%
3.	ALQUILER DE MAQUINARIA	$680.811.134,00	17%
4.	COMPRA DE EQUIPOS	$4.664.242,00	0%
5.	MANO DE OBRA Y PERSONAL	$ 717.468.371,28	18%
6.	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA	$ 203.206.161,00	5%
TOTAL		**$ 4.064.123.221,24**	**100%**

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ADICIÓN No. 1

PLAN DE INVERSIÓN ACTUALIZADO			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ACTUALIZADO	%
1.	COMPRA DE MATERIALES	$ 540.730.092,50	72%
2.	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 10.484.949,00	1%
3.	ALQUILER DE MAQUINARIA	$ 11.734.831,00	2%
4.	COMPRA DE EQUIPOS	$ 0,00	0%
5.	MANO DE OBRA Y PERSONAL	$ 149.835.889,72	20%

PLAN DE INVERSIÓN ACTUALIZADO			
6.	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA	$ 37.515.040,12	5%
TOTAL		$ 750.300.802,34	100%

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ACTUALIZADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	COMPRA MATERIALES	$ 2.389.116.071,46	$ 2.296.822.799,00	$ 72.446.524,00	$ 2.369.269.323,00	$ 19.846.748,46
2	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 620.072.293,00	$ 620.072.293,00	$-	$ 620.072.293,00	$ -
3	ALQUILER MAQUINARIA	$ 692.545.965,00	$ 692.545.965,00	$-	$ 692.545.965,00	$ -
4	COMPRA EQUIPOS	$ 4.664.242,00	$ 4.664.242,00	$-	$ 4.664.242,00	$ -
5	MANO DE OBRA Y PERSONAL	$ 867.304.261,00	$ 867.304.261,00	$-	$ 867.304.261,00	$ -
6	DESCUENTOS Y ESTAMPILLAS IMPUESTOS	$ 240.721.201,12	$ 240.721.201,12	$-	$ 240.721.201,12	$ -
				TOTAL	$ 4.794.577.285,12	$ 19.846.748,46

CHEQUE/ COMPROBANTE N°	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
35825 / 783677	27-oct-25	RC COMERCIAL SAS	1.879.276	1	FRA 336 SUMINISTRO DE MATERIALES
		OVITA ASOCIADOS SAS	3.881.702	1	FRA 34792 MATERIALES DE OBRA
			2.628.592	1	FRA 34786 MATERIALES DE OBRA
		DIEGO ANDRES ROA	64.056.954	1	FRA 134438 SUMINISTRO MATERIALES

5.1.2 INFORMACIÓN DE AVANCE FÍSICO DE LA OBRA MES DE NOVIEMBRE DEL 2025

VALOR DEL PROYECTO:	$32.096.158.862,64
VALOR EJECUTADO:	$ 31.834.739.790,34
VALOR POR EJECUTAR:	$ 261.418.968,27

5.1.3 BALANCE FINANCIERO DE OBRA

VALOR DEL CONTRATO:	$ 88.118.220.949,02
ANTICIPO INICIAL DEL CONTRATO:	$ 13.217.733.142,36
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO MODIFICATORIA No.3	$ 101.775.117.047,28
ANTICIPO TOTAL DEL CONTRATO:	$ 14.895.298.662,23
VALOR DEL PROYECTO INICIAL:	$ 27. 094.154.808,23
ANTICIPO DEL PROYECTO INICIAL:	$ 4.064.123.221,24
VALOR DEL PROYECTO ACTUALIZADO MOD No.3:	$ 32.096.158.758,61
ANTICIPO TOTAL DEL PROYECTO:	$ 4.814.424.023,58

5.1.4 ACTAS PARCIALES

ACTAS PARCIALES				
ACTA PARCIAL	**FECHA**	**VALOR TOTAL**	**AMORTIZACIÓN**	**VALOR NETO**
Acta Parcial No. 1	**20-11-23**	$737.876.409,12	$110,681.461,37	$ 627.194.947,75
Acta Parcial No. 2	**18-12-23**	$ 3.107.752.079,99	$ 466.162.812,00	$2.641.589.267,99
Acta parcial No. 3	**15-04-24**	$ 2.122.007.444,05	$318.301.116.61	$ 1.803.706.327,44
Acta parcial No. 4	**24-07-24**	$ 4.583.756.344,79	$ 687.563.451,72	$ 3.896.192.893,07
Acta parcial No. 5	**17-02-25**	$ 6.322.813.798,20	$ 948.422.069,73	$ 5.374.391.728,47
Acta parcial No. 6	**21-05-25**	$3.698.042.211,65	$554.706.331,75	$3.143.335.879,90
Acta parcial No. 7	**08/07/25**	$ 4.054.123.952,50	$ 608.118.592,87	$ 3.446.005.359,63
Acta parcial No. 8	**02-10-25**	$ 2.981.170.135,65	$ 447.175.520,35	$ 2.533.994.615,30
Acta parcial No. 9	**14-11-25**	$ 3.805.488.578,65	$ 570.823.286,80	$ 3.234.665.291,85
Total		**$ 31.413.030.954,60**	**$ 3.816.809.253,22**	**$ 26.701.076.311,40**

5.1.5 RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL PROYECTO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 2022		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
4939/01 de septiembre del 2022	PCT	$19.004.227.329,13
18022 de 01 de septiembre de 2022	SPGR	
Total		$19.004.227.329,13

SUSTITUCION CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 2023		
NÚMERO CDP	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**	**VALOR**
1261 02 de febrero del 2023	PCT	$19.004.227.329,13
4523 01 de febrero de 2023	SPGR	
1264 02 de febrero de 2023	PCT	$8.089.927.479,10
4523 01 de febrero de 2023	SPGR	
Total		$27.094.154.808,23

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN No.1		
NÚMERO CDP	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
4010 16 de septiembre de 2024	PCT	$5.002.100.702,10
4523 05 de noviembre de 2024	SPGR	

SUSTITUCIÓN CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 2025		
NÚMERO CDP	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
1010 11 de febrero 2025	PCT	$19.063.353.499,65
6725 02 de febrero 2025	SPGR	
TOTAL		$19.063.353.499,65

5.2 RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL PROYECTO

REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR
Número Registró presupuestal	13785 de 25 de noviembre de 2022 PCT	$19.004.227.329,13
	51122 de 25 de noviembre de 2022 SPGR	
	757 02 de febrero de 2023 PCT	
	3823 01 de febrero de 2023 SPGR	
	760 de 02 de febrero de 2023 PCT	$8.089.927.479,10
	3823 de 01 de febrero de 2023 SPGR	
	Total	$27.094.154.808,23

5.2.1 ORDENES DE PAGO EFECTUADAS (DESEMBOLSO DE ANTICIPO Y PAGOS PARCIALES)

A la fecha del presente informe el anticipo del contrato de obra No. 3466 del 23 de noviembre de 2022 ya fue desembolsado al contratista mediante la Fiduciaria Bogotá S.A el día 19 de abril del 2023 el anticipo correspondiente al 15 % del valor del contrato.

Orden de pago presupuestal			
No. Orden de pago	136837023	Fecha Registro	14/04/2023
No. Obligación	40123	Unidad/Subunidad ejecutora	Departamento del Meta
Fecha desembolso anticipo			19/04/2023
Valor Bruto			$2.850.634.099,37
Valor deducciones			$142.531.705,00
Valor Neto			$2.708.102.394,37
Tercero de la orden de pago			Consorcio 4 VIS META
Tercero beneficiario del pago			Fiduciaria Bogotá
Ítem para afectación de gastos			
Dependencia/ posición catálogo de gasto			02-50000 Departamento del Meta / 00AR-4001-1400-2022-00550-0097 Construcción de vivienda de interés social urbanización la morena en el municipio de Cumaral
Deducciones			
Contribución contrato de obra pública (5%)			$142.531.705,00

Orden de pago presupuestal			
No. Orden de pago	135837323	Fecha Registro	14/04/2023
No. Obligación	40223	Unidad/Subunidad ejecutora	Departamento del Meta
Fecha desembolso anticipo			19/04/2023
Valor Bruto			$1.213.489.121,87
Valor deducciones			$60.674.456,00
Valor Neto			$1.152.814.665,87
Tercero de la orden de pago			Consorcio 4 VIS META
Tercero beneficiario del pago			Fiduciaria Bogotá
Ítem para afectación de gastos			

Dependencia/ posición catálogo de gasto	02-50000 Departamento del Meta / 00AR-4001-1400-2022-00550-0097 Construcción de vivienda de interés social urbanización la morena en el municipio de Cumaral.
Deducciones	
Contribución contrato de obra pública (5%)	$60.674.456,00

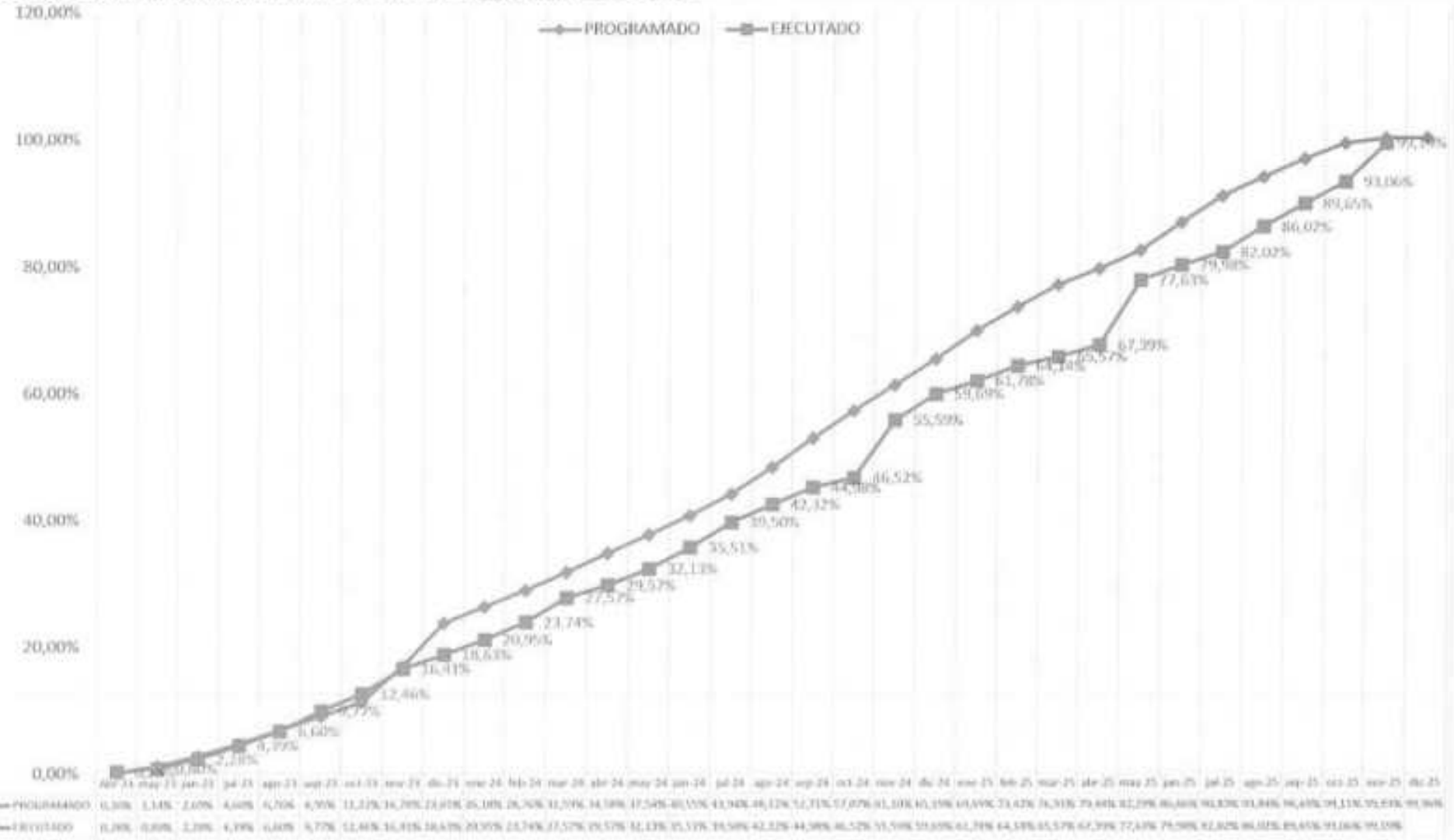
5.2.2 ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD Y REGISTRO PRESUPUESTALES DEL PROYECTO

CERTIFICADO Y ACTUALIZACION DEL REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR
Número Registró presupuestal	13785 de 25 de noviembre de 2022 PCT	$19.004.227.329,13
	51122 de 25 de noviembre de 2022 SPGR	
	757 02 de febrero de 2023 PCT	
	3823 01 de febrero de 2023 SPGR	
	13310 16 de septiembre de 2024 PCT	$5.002.005.348,91
	3823 05 de noviembre de 2024 SPGR	
	760 de 02 de febrero de 2023 PCT	$8.089.927.479,10
	3823 de 01 de febrero de 2023 SPGR	
	VALOR TOTAL ACTUALIZADO	**$32.096.160.157,14**

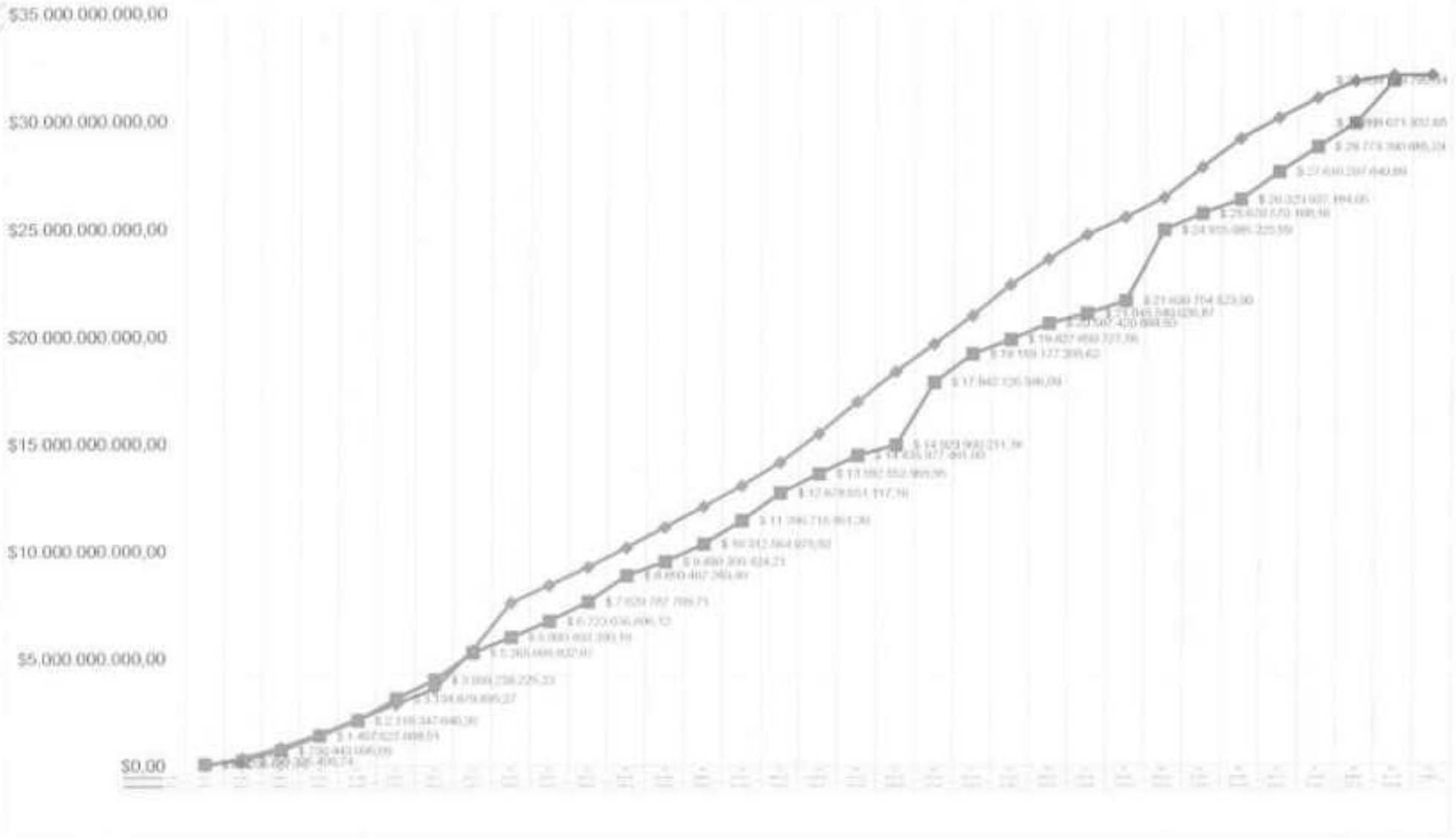
5.2.3 ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL 2025

CERTIFICADO Y ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL 2025		VALOR
Número Registró presupuestal	1107 de 11 de febrero de 2025 PCT	$19.063.353.499,65
	5925 de 11 de febrero de 2025 SPGR	
	VALOR TOTAL ACTUALIZADO	**$19.063.353.499,65**

6.1. Grafica de avance Fisico mes a corte de noviembre de 2025



6.1.2 Grafica avance financiero mes a corte de noviembre 2025



7. RAZONES DE SOLICITUD DE MODIFICACIÓN No. 04

La solicitud de la Modificación No. 4 al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 3466 DE 2022 se presenta como un acto administrativo y técnico necesario e indispensable para consolidar el cierre y la posterior liquidación del contrato, garantizando la plena correspondencia entre la ejecución física certificada y el soporte presupuestal y contable.

El objeto de esta Modificación No. 4 se circunscribe a la realización de un balanceo financiero y de cantidades entre los ítems de obra efectivamente ejecutados y medidos en campo, versus las cantidades inicialmente proyectadas en los estudios previos y el presupuesto contractual. Este procedimiento es de aplicación rigurosa.

Es preciso clarificar que esta solicitud no representa una adición al valor total del contrato ni implica la inclusión de ítems nuevos. Se trata exclusivamente de una redistribución y saneamiento dentro del presupuesto global aprobado, con el fin de reflejar la realidad de la ejecución, según la siguiente dinámica:

- ✓ Mayores Cantidades Ejecutadas: Reconocimiento de las cantidades utilizadas que superaron la estimación aprobada en la última modificación al contrato.
- ✓ Menores Cantidades Ejecutadas: Liberación de los recursos asociados a las cantidades que no fueron consumidas en su totalidad por ajustes finales que redujeron el volumen de ciertos ítems.

Todo contrato de obra pública se rige por el principio de la Medición de Cantidades Reales Ejecutadas. Una vez finalizada la fase constructiva en los tres municipios, el Consorcio, en coordinación con la Interventoría, realizó el cierre final y la medición de las obras.

Esta medición final reveló las variaciones mínimas inherentes a cualquier proyecto de infraestructura de gran escala como este donde se está sujeta a la interacción de variables y los ajustes in situ, lo que genera diferencias mínimas pero necesarias en la contabilidad final de los ítems.

Las variaciones en ítems específicos que se enumeran y detallan en la presente modificación a través de memorias de cantidades fueron indispensables para asegurar la estabilidad estructural y la funcionalidad de las viviendas y del urbanismo.

La principal razón para formalizar el balance de cantidades a través de una Modificación contractual y no en el Acta de Liquidación, radica en el rigor del procedimiento de liquidación que exige que el Acta de Terminación y Liquidación Final de acuerdo al procedimiento y formatos de calidad pertenecientes a la Secretaria de Vivienda del Departamento del Meta.

El formato de liquidación requiere que el valor total pagado por cada ítem coincida con la cantidad final aprobada contractualmente. Si las cantidades reales y certificadas por la Interventoría difieren de las cantidades presupuestadas, el proceso de liquidación administrativa generará inconsistencias en valor y porcentaje de ejecución, impidiendo el cierre legal del contrato.

La formalización mediante la Modificación No. 5 garantiza la trazabilidad financiera y la transparencia financiera, asegurando que el presupuesto final contractual sea idéntico a la ejecución física certificada, evitando así cualquier objeción futura por parte de los organismos de control sobre pagos realizados por ítems con cantidades que superan o que no alcanzan el valor originalmente pactado.

Por lo tanto, solicitamos a la Interventoria dar el aval técnico y a la Entidad Contratante la aprobación jurídica de esta Modificación, garantizando la clausura legal y financiera de las obligaciones.

En el presupuesto de vivienda se debe realizar un ajuste a las condiciones contractuales, de las actividades que se mencionaran a continuación:

CAPÍTULO 2.13 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Durante el proceso de ejecución de la red eléctrica de las viviendas, se realizó un ajuste por mayores cantidades respecto a lo proyectado en el presupuesto de la Modificatoria 3. Dicho ajuste fue necesario debido a que la conexión del cable para la acometida —que va desde la caja del medidor hasta la caja de acometidas ubicada en el poste— presentó una longitud significativamente mayor. Esto se debió a la ubicación de los postes, ya que en algunos casos la distancia superaba los 20 metros lineales por vivienda.

Mayores cantidades:

- cable para acometida con neutro concéntrico en cobre 8+8 awg desde caja de medidor hasta caja de acometidas en poste

URBANISMO

CAPITULO 1.00 VÍAS

Se realizó un ajuste en las cantidades de excavación mecánica para las vías, debido a que únicamente se ejecutó la excavación conforme a lo recomendado en el diseño de pavimento en las zonas donde se instaló el concreto MR, correspondientes a los accesos de la Vía 1 y la Vía 2. Para el resto de los tramos de la Vía 1 y la Vía 2, se efectuó únicamente un cajeo superficial con el fin de mejorar las condiciones del terreno, dado que en dichos sectores no se contempla la instalación de concreto MR. En consecuencia, se estableció una menor profundidad tanto de excavación como de relleno en estos tramos, garantizando la transitabilidad de la Vía 1 y la Vía 2, así como la adecuada funcionalidad de los sumideros en ambas vías.

Menores cantidades:

- excavación mecánica para cajas vías incluye cargue

RED ELÉCTRICA ÁREA MT

Se realizó un ajuste por mayor cantidad en la partida de maniobra en línea viva, debido a que durante el inicio del proyecto fue necesario ejecutar un primer trabajo de traslado de la red de media tensión, ya que esta pasaba muy cerca de una casa y su templete estaba ubicado dentro de una de las viviendas, por este motivo fue necesario correr estas

estructuras. Posteriormente, se llevó a cabo una segunda actividad correspondiente a la conexión de la red de media tensión del proyecto. La ejecución de estas dos intervenciones adicionales generó un incremento en las cantidades previstas para este ítem.

Mayores cantidades:

- maniobra en línea viva

TRASLADO DE RED BAJA TENSIÓN

Una vez ejecutadas las actividades de desmonte de las luminarias existentes en el área de intervención, se realizó la verificación física de los elementos retirados. Durante esta revisión se evidenció una disminución en la cantidad total de luminarias respecto a las cantidades inicialmente proyectadas en los documentos de diseño y/o inventarios preliminares.

Menores cantidades:

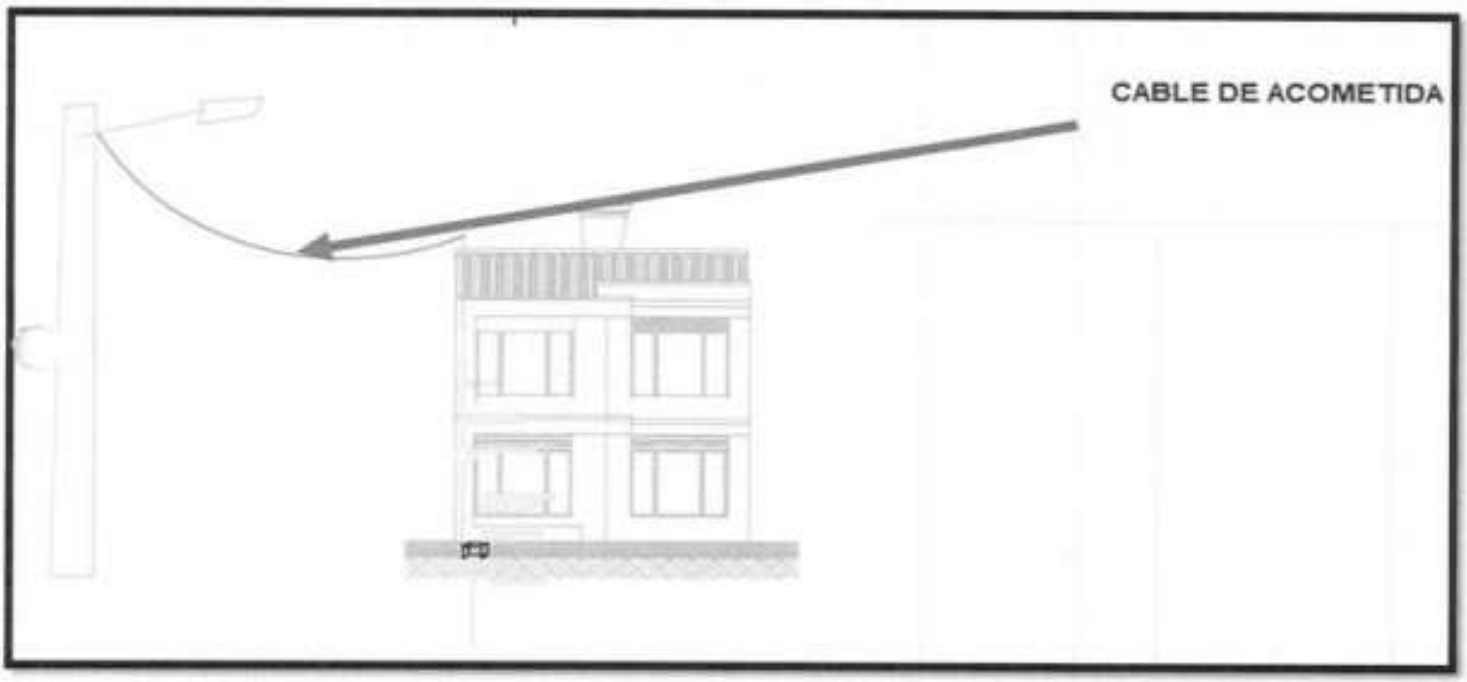
- desmonte y traslado de luminarias de 70 w a 150 w

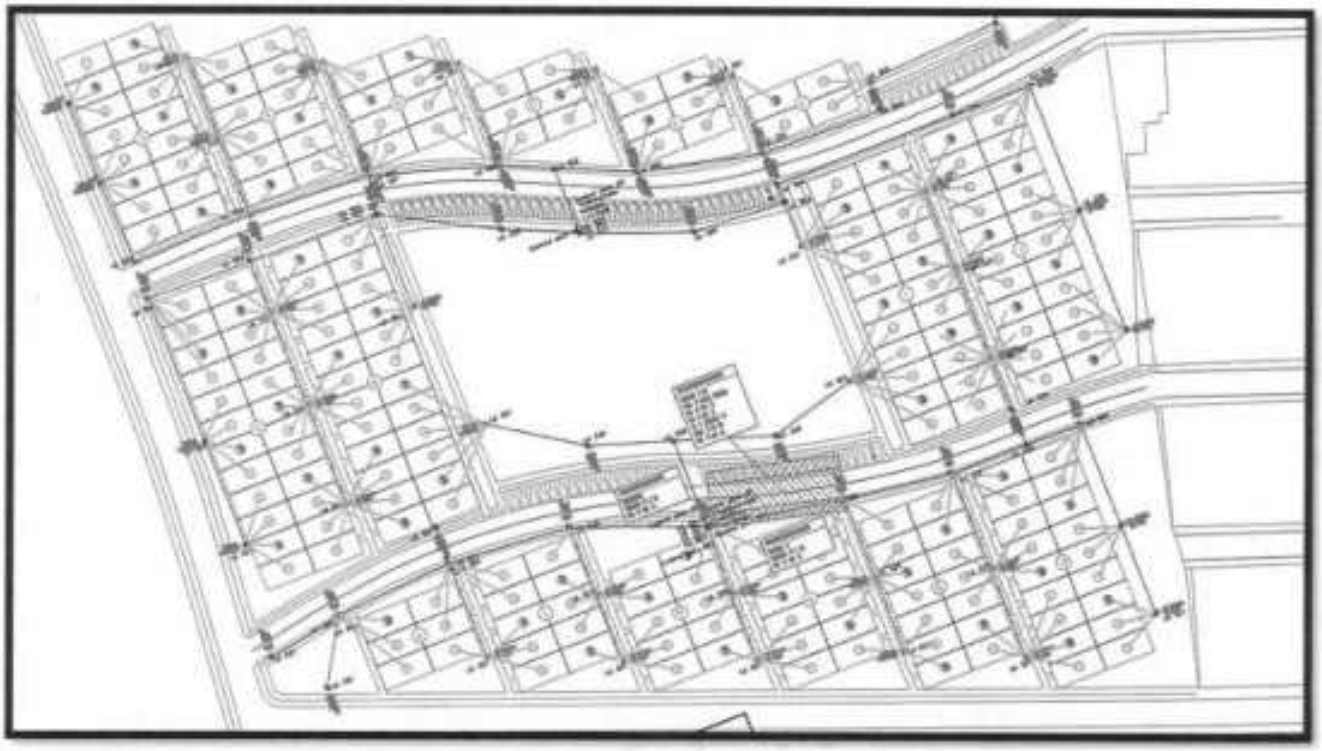
7. 1 ÍTEMS CON MENORES Y MAYORES CANTIDADES

CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES modificación No 3	PRESENTE modificación No 4	PRESENTE modificación No 4	CONDICIONES ACTUALIZADAS
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	MENOS (-)	MAYOR (+)	CANT.
VIVIENDA						
2,13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
NP 2.13.10	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	ML	3.210,00		663,79	3.873,79
RBANISMO						
1,0	VÍAS					
1,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA CAJAS VÍAS INCLUYE CARGUE	M3	1855,09	569,04		1286,05
SIS. ELÉC.						
8,00	RED ELÉCTRICA ÁREA MT					
NP 8.17	MANIOBRA EN LÍNEA VIVA	HORA	4,00		5,00	9,00
RED EXIST.						
9,00	TRASLADO DE RED BAJA TENSIÓN					
9,03	DESMONTE Y TRASLADO DE LUMINARIAS DE 70 W A 150 W	UND	36,00	9,00		27,00

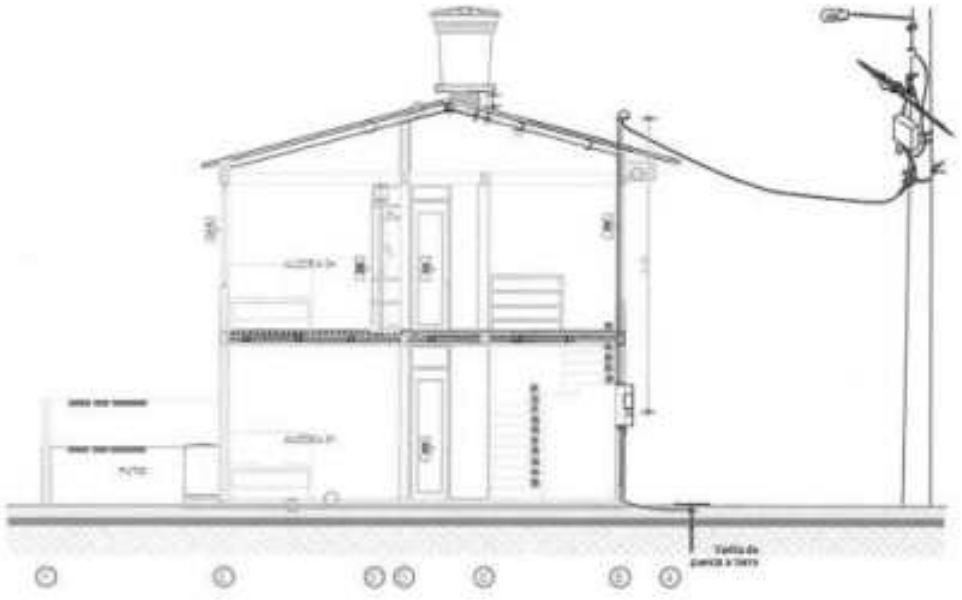
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MOF. No. 3	MENOR CANTIDAD	MAYOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL SEGÚN MOF. 4
2.13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
2.13.10	CABLE PARA ACOMETIDA CON NEUTRO CONCÉNTRICO EN COBRE 8+8 AWG DESDE CAJA DE MEDIDOR HASTA CAJA DE ACOMETIDAS EN POSTE	ML	3.210	0,0	663,79	3.873,79

Durante el proceso de ejecución de la red eléctrica de las viviendas, se realizó un ajuste por mayores ca lades respecto a lo proyectado en el presupuesto de la Modificatoria 3. Dicho ajuste fue necesario debido a que la conexión del cable para la acometida —que va desde la caja del medidor hasta la caja de acometidas ubicada en el poste— presentó una longitud significativamente mayor. Esto se debió a la ubicación de los postes, ya que en algunos casos la distancia superaba los 20 metros lineales por vivienda.





ACOMETIDA

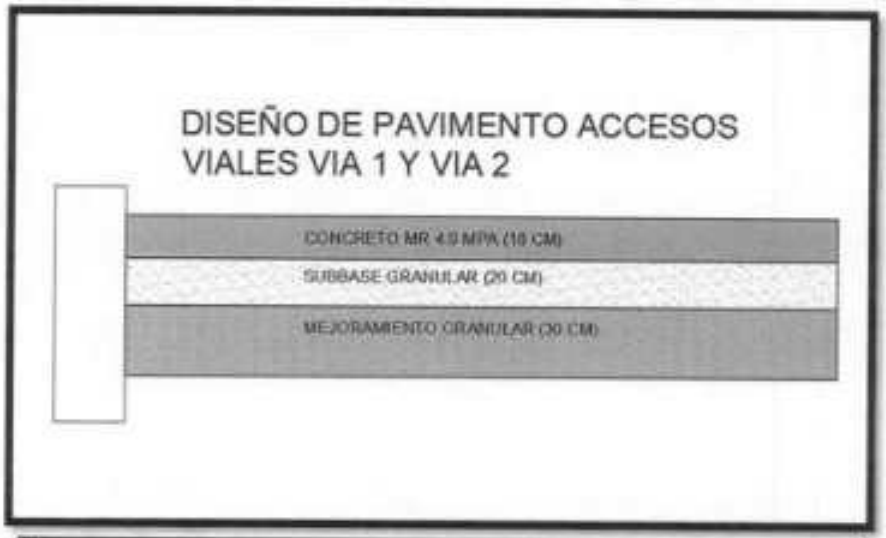


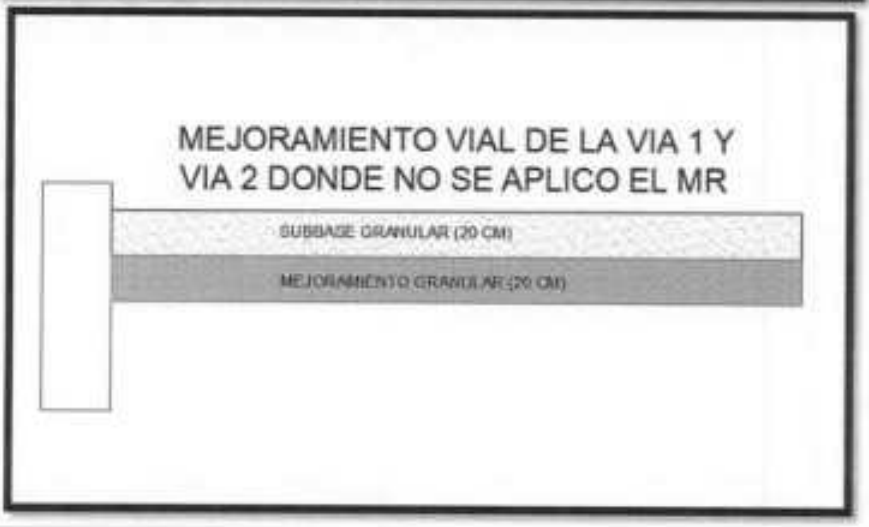
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MOF. No. 3	MENOR CANTIDAD	MAYOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL SEGÚN MOF. 4
1.00	VÍAS					
1,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA CAJAS VÍAS INCLUYE CARGUE	M3	1855,09	569,04	0,0	1286,05

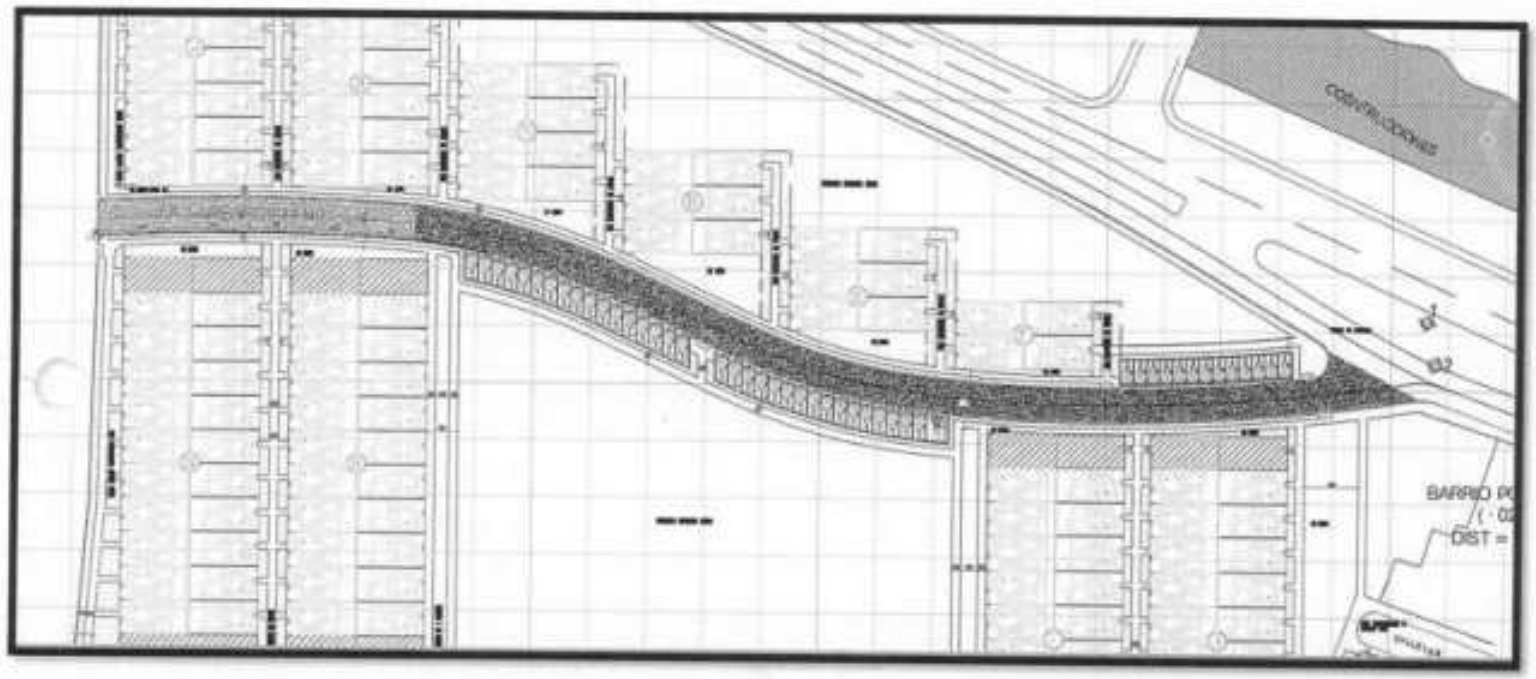
Se realizó un ajuste en las cantidades de excavación mecánica para las vías, debido a que únicamente se ejecutó la excavación conforme a lo recomendado en el diseño de pavimento en las zonas donde se instaló el concreto MR, correspondientes a los accesos de la Vía 1 y la Vía 2.

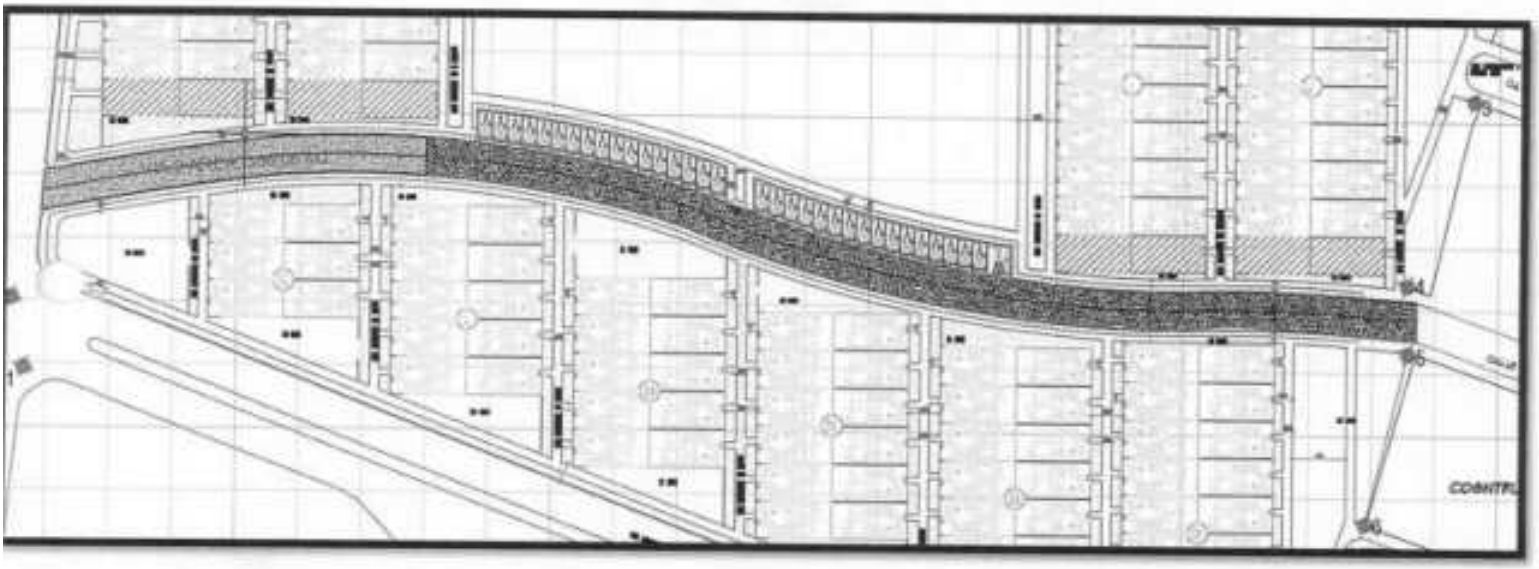
Para el resto de los tramos de la Vía 1 y la Vía 2, se efectuó únicamente un cajeo superficial con el fin de mejorar l condiciones del terreno, dado que en dichos sectores no se contempla la instalación de concreto MR.

En consecuencia, se estableció una menor profundidad tanto de excavación como de relleno en estos tramos, garantizando la transitabilidad de la Vía 1 y la Vía 2, así como la adecuada funcionalidad de los sumideros en ambas vías.



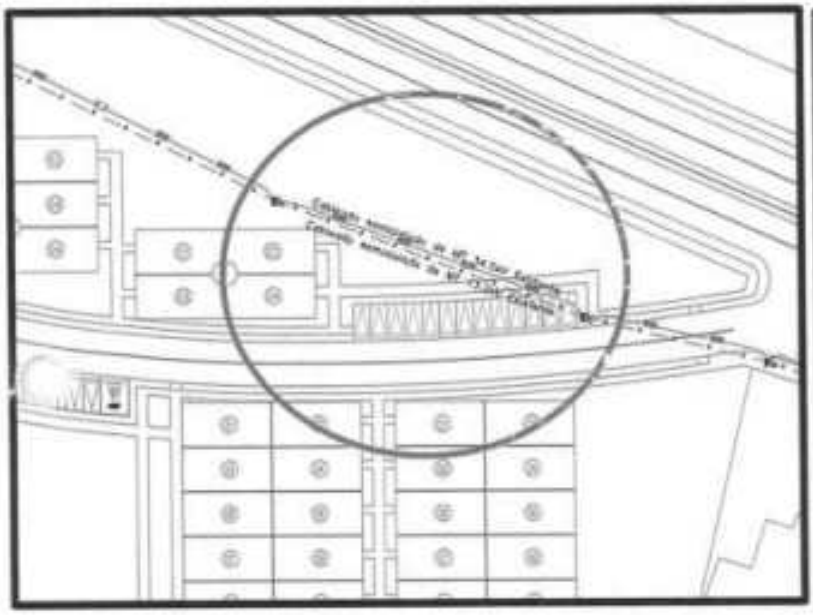


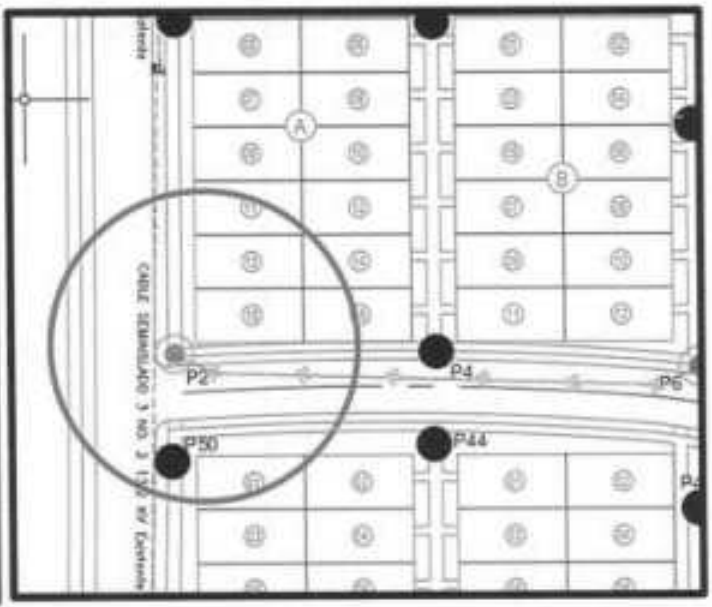




ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MOF. No. 3	MENOR CANTIDAD	MAYOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL SEGÚN MOF. 4
8,0	RED ELÉCTRICA ÁREA MT					
NP 8,17	MANIOBRA EN LÍNEA VIVA	HORA	4,0	0,0	5,0	9,0

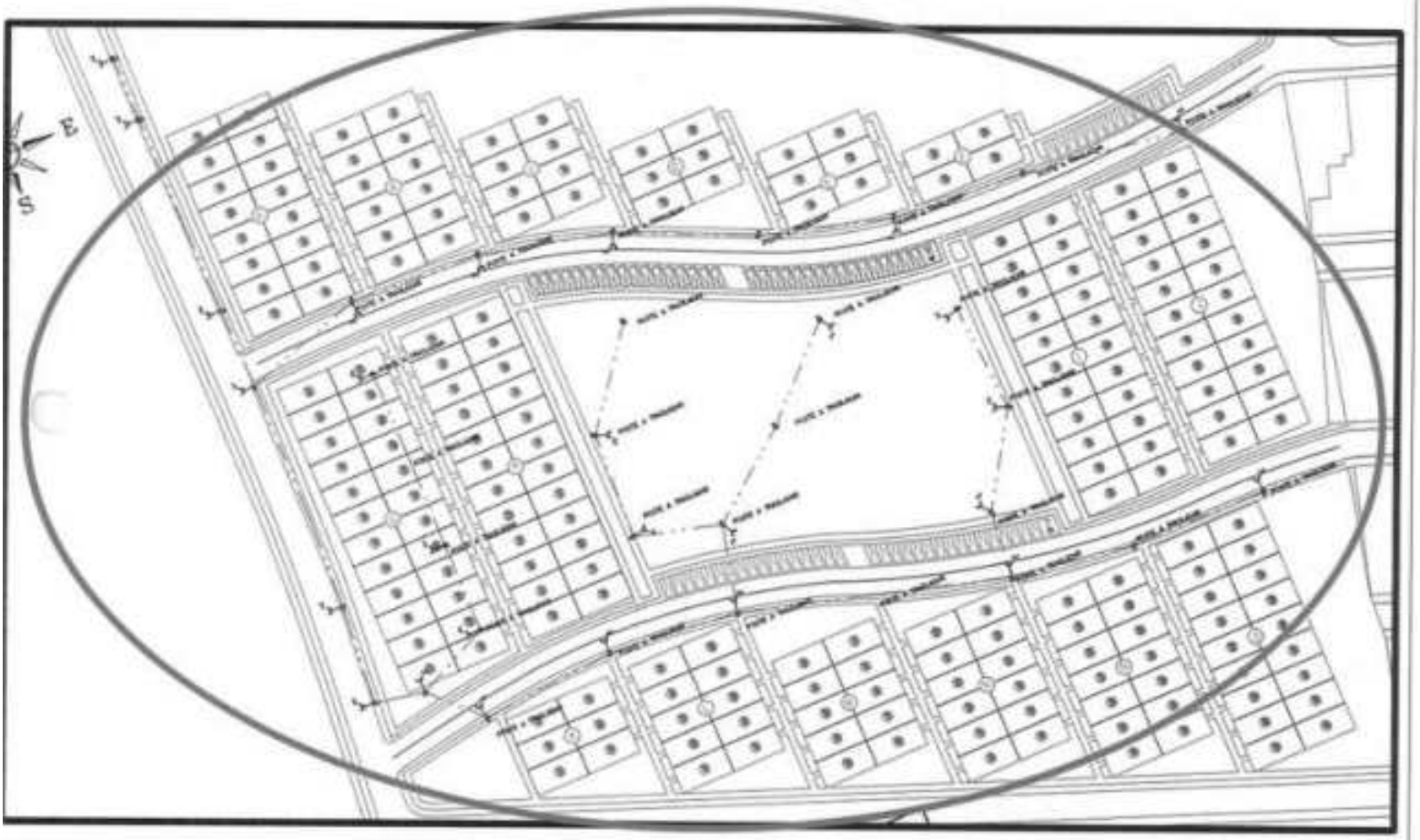
Se realizó un ajuste por mayor cantidad en la partida de maniobra en línea viva, debido a que durante el inicio del proyecto fue necesario ejecutar un primer trabajo de traslado de la red de media tensión, ya que esta pasaba muy cerca de una casa y su templete estaba ubicado dentro de una de las viviendas, por este motivo fue necesario correr estas estructuras. Posteriormente, se llevó a cabo una segunda actividad correspondiente a la conexión de la red de media tensión del proyecto. La ejecución de estas dos intervenciones adicionales generó un incremento en las cantidades previstas para este ítem.





ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MOF. No. 3	MENOR CANTIDAD	MAYOR CANTIDAD	CANTIDAD FINAL SEGÚN MOF. 4
9,0	TRASLADO RED BAJA TENSIÓN					
9,03	DESMONTE Y TRASLADO DE LUMINARIAS DE 70 W A 150 W	UND	37,0	9,0	0,0	27,0

Una vez ejecutadas las actividades de desmonte de las luminarias existentes en el área de intervención, se realizó la verificación física de los elementos retirados. Durante esta revisión se evidenció una disminución en la cantidad total de luminarias respecto a las cantidades inicialmente proyectadas en los documentos de diseño y/o inventarios preliminares.



8. JUSTIFICACIÓN JURIDICA

La Ley 80 de 199 en su artículo 3 determina los fines que se persiguen con la Contratación Estatal, precisando que a través de estas las entidades públicas buscan el cumplimiento de los fines del Estado en los términos previstos en la Constitución Política, en cuanto a los particulares y su participación en el cumplimiento de estos, señala el precitado artículo que colaboran con las entidades en el cumplimento de esos fines, relación que implica obligaciones para las partes.

Para el cumplimiento de esos fines, la misma ley doto a las Entidades Estatales de una serie de herramientas o facultades para ese propósito, es así como el artículo 14 ídem, señala:

> *"ARTÍCULO 14. DE LOS MEDIOS QUE PUEDEN UTILIZAR LAS ENTIDADES ESTATALES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (...)"*

En ese contexto de la norma, se tiene que de la interpretación misma realizada por el Consejo de Estado e incluso por parte de la Corte Constitucional, resulta jurídicamente viable modificar los contratos estatales, señalan los altos tribunales, que la viabilidad surge cuando con esa medida se pretende garantizar el interés público, previa verificación por parte de la Entidad Contratante, sobre las razones ciertas y proceden aún más cuando existen previsiones establecidas dentro de un marco legal.
Se tiene que, la Corte Constitucional, mediante sentencia C-416 de 20124, frente a la posibilidad de modificar los contratos estatales señalo:

> *"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales*

facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[...] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 20016, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal."

Entre tanto, el Consejo de Estado, frente al asunto refirió:

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado. [...]

La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar ... diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[1]

Dicho lo anterior, debe entonces indicarse que en estricto sentido la Ley 80 no prevé en estricto sentido la modificación del contrato, precisamente por la diversidad e infinidad de situaciones que pueden presentar durante la ejecución y que deben ser atendidas y abordadas en forma particular; no obstante, lo que si prevé la norma es la posibilidad de adicionar el valor inicial, estableciéndose para ello una limitación referida al porcentaje máximo que podrá ser adicionado y el cual corresponde hasta el 50%, así lo dispone el siguiente artículo de la Ley en comento:

"ARTÍCULO 40. DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ESTATAL. Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.....

[1] Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 13 de agosto de 2009, rad. 1.952, C.P. Enrique José Arboleda Perdomo.

Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."

De acuerdo con lo expuesto, la solicitud de modificación encuentra sustento suficiente según lo descrito en la justificación técnica de este informe, en el cual se dejan registradas las circunstancias imprevisibles, evidenciando además la necesidad de modificar el contrato, de acuerdo a las modificaciones y ajustes de diseño, entre otras situaciones, todo se plantea en favorde no paralizar la obra y continuar con la ejecución de dichas actividades, estas corresponden a ítems no previstos y mayores cantidades de obra las cuales generan una variación del valor del contrato inicial.

Es importante manifestar que las situaciones ya han venido siendo expuestas y consideradas a través de los diferentes comités de obra cumplidos, que soportan la presenten solicitud, además de las diversas comunicaciones dirigidas a la INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN TECNICA Y ENTIDAD CONTRATANTE, relacionadas con las diferentes circunstancias o condiciones encontradas y que requieren ser modificadas o ajustadas, buscando con ello su debida aprobación y trámite.

9. BALANCE DE MODIFICACIÓN

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
2 VIVIENDA											
2,1	PRELIMINARES										
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	$ 5.848,00	15.408,00	$ 90.105.984,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15.408,00	$ 90.105.984,00
2.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	$ 2.805,00	15.408,00	$ 43.219.440,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15.408,00	$ 43.219.440,00
	SUBTOTAL				**$ 133.325.424,00**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**$ 133.325.424,00**
2,2	CIMENTACION					0,00		0,00			
2.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	$ 24.839,00	5.827,06	$ 144.738.343,34	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5.827,06	$ 144.738.343,34
2.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	$ 52.636,00	1.745,26	$ 91.863.505,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.745,26	$ 91.863.505,36
2.2.3	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	$ 48.744,00	10.989,77	$ 535.685.348,88	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10.989,77	$ 535.685.348,88
2.2.4	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 710.606,00	468,66	$ 333.032.607,96	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	468,66	$ 333.032.607,96
2.2.5	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 567.490,00	1.010,08	$ 573.210.299,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.010,08	$ 573.210.299,20
2.2.6	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	$ 521.387,00	365,94	$ 190.796.358,78	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	365,94	$ 190.796.358,78
2.2.7	SOLADO. LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	$ 478.131,00	457,96	$ 218.964.872,76	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	457,96	$ 218.964.872,76

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
NP2.2.9	RETIRO SOBRANTES DE EXCAVACION H=2,00	M3	$ 16.608,00	8.320,32	$ 138.183.874,56	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8.320,32	$ 138.183.874,56
	SUBTOTAL				**$ 2.226.475.210,84**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**$ 2.226.475.210,84**
2,3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**					0,00		0,00			
2.3.1	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 992.638,00	677,92	$ 672.929.152,96	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	677,92	$ 672.929.152,96
2.3.2	PLACA DE ENTREPISO PLACA FACIL SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M2	$ 447.087,00	4.367,74	$ 1.952.759.773,38	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4.367,74	$ 1.952.759.773,38
2.3.3	PLACA DE CUBIERTA MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PARA TANQUES 2.000 LT	M3	$ 823.016,00	21,40	$ 17.612.542,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	21,40	$ 17.612.542,40
2.3.4	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 963.081,00	487,92	$ 469.906.481,52	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	487,92	$ 469.906.481,52
2.3.5	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	$ 1.022.287,00	92,02	$ 94.070.849,74	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	92,02	$ 94.070.849,74
2.3.6	ESCALERA CONCRETO PREMEZCLADO 20.7 MPA (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO	M3	$ 723.406,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.3.7	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.420.681,00	27,61	$ 39.225.002,41	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	27,61	$ 39.225.002,41
2.3.8	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	$ 1.435,00	32.969,31	$ 47.310.959,85	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	32.969,31	$ 47.310.959,85
NP 2.3.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN (BALCON)	M3	$ 823.016,00	26,49	$ 21.801.693,84	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,49	$ 21.801.693,84
NP 2.3.10	PERFORACION D=2" DE PLACA ENTREPISO PLACA FACIL, PARA ARAÑA SANITARIA	UND	$ 58.774,00	214,00	$ 12.577.636,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 12.577.636,00
NP 2.3.11	PERFORACION D=3" DE PLACA ENTREPISO PLACA FACIL, PARA ARAÑA SANITARIA	UND	$ 62.366,00	214,00	$ 13.346.324,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 13.346.324,00
NP 2.3.12	CONSTRUCCIÓN POYO PARA LAVADERO EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	$ 125.298,00	214,00	$ 26.813.772,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 26.813.772,00

	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
NP 2.3.13	MURO EN CONCRETO DE 3000 PSI - SOPORTE PARA LAVAPLATOS. NO INCLUYE MALLA	UND	$ 115.178,00	428,00	$ 49.296.184,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 49.296.184,00
NP 2.3.14	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL	M2	$ 50.480,00	1.105,31	$ 55.796.048,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.105,31	$ 55.796.048,80
NP 2.3.15	ESCALERA area promedio (0.23-0.28 huella - 0.17 contrahuella) e=0.05 conc 3500 psi, con 16 huellas y contrahuellas, acabado en enchape (prefabricada) no inc acero	UND	$ 2.816.812,00	214,00	$ 602.797.768,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 602.797.768,00
	SUBTOTAL				**$ 4.076.244.188,90**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**$ 4.076.244.188,90**
2,4	**ESTRUCTURA METÁLICA**					0,00		0,00			
2.4.1	PERFIL C Gr50 150x50x1.5 MM	ML	$ 43.945,00	7.062,00	$ 310.339.590,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7.062,00	$ 310.339.590,00
	SUBTOTAL				**$ 310.339.590,00**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**$ 310.339.590,00**
2,5	**PAÑETES, PINTURA Y ESTUCO**					0,00		0,00			
2.5.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 20.334,00	50.170,16	$ 1.020.160.033,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	50.170,16	$ 1.020.160.033,44
2.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	$ 27.655,00	18.407,08	$ 509.047.797,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	18.407,08	$ 509.047.797,40
2.5.3	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	$ 10.684,00	16.737,88	$ 178.827.509,92	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16.737,88	$ 178.827.509,92
2.5.4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	$ 9.294,00	48.177,46	$ 447.761.313,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	48.177,46	$ 447.761.313,24
	SUBTOTAL				**$ 2.155.796.654,00**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**2.155.796.654,00**
2,6	**PISOS Y ENCHAPES**					0,00		0,00			
2.6.1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	$ 27.263,00	13.622,81	$ 371.398.669,03	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	13.622,81	$ 371.398.669,03

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
2.6.2	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	$ 75.714,00	1.358,16	$ 102.831.726,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.358,16	$ 102.831.726,24
2.6.3	PISO EN CERAMICA LISO 33.8X33.8 LINEA FORTALEZA (PISO APARTAMENTO)	M2	$ 84.058,00	4.257,44	$ 357.871.891,52	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4.257,44	$ 357.871.891,52
NP 2.6.4	PISO EN CERAMICA LISO 30X60	M2	$ 92.216,00	1.758,50	$ 162.161.836,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.758,50	$ 162.161.836,00
NP 2.6.5	PISO EN CERAMICA LISO 51X51	M2	$ 102.800,00	6.095,88	$ 626.656.464,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6.095,88	$ 626.656.464,00
	SUBTOTAL				**$ 1.620.920.586,79**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**1.620.920.586,79**
2,8	**CUBIERTA**					0,00		0,00			
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	$ 44.068,00	11.104,46	$ 489.351.343,28	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	11.104,46	$ 489.351.343,28
2.8.2	CABALLETE ARTICULADO TEJA A. C.	ML	$ 44.056,00	1.284,00	$ 56.567.904,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.284,00	$ 56.567.904,00
2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	$ 46.169,00	162,64	$ 7.508.926,16	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	162,64	$ 7.508.926,16
NP 2.8.4	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 A= 0.20 M	ML	$ 40.550,00	1.284,00	$ 52.066.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.284,00	$ 52.066.200,00
NP 2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 33 A= 0.40 M	M2	$ 31.748,00	338,40	$ 10.743.523,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	338,40	$ 10.743.523,20
	SUBTOTAL				**$ 616.237.896,64**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**616.237.896,64**
2,9	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**					0,00		0,00			
2.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20, 2.62 X 0.90 M	UND	$ 459.291,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO MARCO, PASADOR LAMINA COLL ROLLED CAL 20 2.62 X 0.80 M	UND	$ 326.281,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
2.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA METALICA EN 4 TUBOS DE 2" Y PLATINA 1/8" CADA 0.12M	ML	$ 237.813,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 50-20, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	$ 307.926,00	2.529,48	$ 778.892.658,48	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2.529,48	$ 778.892.658,48
2.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO CORREDIZA, CON VIDRIO 4 MM	M2	$ 336.065,00	1.070,00	$ 359.589.550,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.070,00	$ 359.589.550,00
2.9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA 2,62X0,9 M INCLUYE MARCO Y CHAPA	UND	$ 593.522,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA 2,62X0,7 M INCLUYE MARCO Y CHAPA	UND	$ 478.502,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.2.9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA, CON MARCO METALICO COLL ROLLED CAL 20 CON MONTANTE EN VIDRIO DE 4mm Y CHAPA EN ACERO , MEDIDAS DE , 2,62X0,70 M. (Inc. Dilatacion en tablero)	UND	$ 856.078,00	412,00	$ 352.704.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	412,00	$ 352.704.136,00
NP.2.9.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA, CON MARCO METALICO COLL ROLLED CAL 20 CON MONTANTE EN VIDRIO DE 4mm Y CHAPA EN ACERO MEDIDAS DE 2,62X0,90 M (Inc. Dilatacion en tablero)	UND	$ 1.010.678,00	32,00	$ 32.341.696,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 32.341.696,00
NP.2.9.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA ENTAMBORADA, CON MARCO METALICO COLL ROLLED CAL 20 CON MONTANTE EN VIDRIO DE 4mm Y CHAPA EN ACERO MEDIDAS DE 2,62X0,80 M. (Inc. Dilatacion en tablero)	UND	$ 912.945,00	412,00	$ 376.133.340,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	412,00	$ 376.133.340,00
NP.2.9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,90 x 2,62 CON TABLERO, MARCO Y MONTANTE EN PERSIANA, EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON SU RESPECTIVA CHAPA, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE (Inc. Dilatacion en tablero)	UND	$ 1.252.083,00	214,00	$ 267.945.762,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 267.945.762,00
NP.2.9.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE 0,80 x 2,62 CON TABLERO, MARCO Y MONTANTE EN PERSIANA, EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 20, CON PASADOR , PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE (Inc. Dilatacion en tablero)	UND	$ 1.156.759,00	214,00	$ 247.546.426,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 247.546.426,00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
NP.2.9.17	BARANDA METÁLICA DE 1.00 MT DE ALTO CON PASAMANOS EN TUBO REDONDO DE 2" X 2MM Y PARALES EN TUBO REDONDO DE 2" X 2MM Y 4 HORIZONTALES EN TUBO REDONDO 1" X 1.5 MM , CON SUS ANCLAJES AL PISO EN PLATINA DE 0.12 X 0.12 X 1/4 FIJADO CON 4 CHAZOS INDUSTRIALES DE 3/8 X 2" , CON PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	$ 232.036,00	1.605,00	$ 372.417.780,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.605,00	$ 372.417.780,00
NP 2.9.18	ALFAJIA EN ALUMINIO	ML	$ 37.747,00	1.455,20	$ 54.929.434,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.455,20	$ 54.929.434,40
	SUBTOTAL				**$ 2.842.500.782,88**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**2.842.500.782,88**
2.10	**APARATOS SANITARIOS**					0,00		0,00			
2.10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO ECONOMICO, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS, E INCRUSTACIONES	UND	$ 441.824,00	412,00	$ 182.031.488,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	412,00	$ 182.031.488,00
2.10.2	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 150 CM CON POCETA DERECHA 4 PUESTOS A GAS	UND	$ 1.067.858,00	214,00	$ 228.521.612,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 228.521.612,00
2.10.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UND	$ 124.138,00	428,00	$ 53.131.064,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 53.131.064,00
2.10.4	LAVADERO PREFABRICADO0.65 0.80 M	UND	$ 366.405,00	214,00	$ 78.410.670,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 78.410.670,00
2.10.5	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UND	$ 33.471,00	428,00	$ 14.325.588,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 14.325.588,00
2.10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UND	$ 251.316,00	16,00	$ 4.021.056,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 4.021.056,00
2.10.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO PMR, INCLUYE INODORO, LAVAMANOS, E INCRUSTACIONES	UND	$ 1.299.287,00	16,00	$ 20.788.592,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 20.788.592,00
	SUBTOTAL				**$ 581.230.070,00**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**581.230.070,00**
2.11	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					0,00		0,00			

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
2.11.1	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 44.757,00	1.926,00	$ 86.201.982,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1.926,00	$ 86.201.982,00
2.11.2	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 10.183,00	406,60	$ 4.140.407,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	406,60	$ 4.140.407,80
2.11.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 12.394,00	2.632,84	$ 32.631.418,96	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2.632,84	$ 32.631.418,96
2.11.4	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 14.621,00	7.066,28	$ 103.316.079,88	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7.066,28	$ 103.316.079,88
2.11.5	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 57.553,00	642,00	$ 36.949.026,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	642,00	$ 36.949.026,00
2.11.6	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 500 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1/2", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 526.256,00	214,00	$ 112.618.784,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 112.618.784,00
2.11.7	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 30.111,00	214,00	$ 6.443.754,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 6.443.754,00
2.11.8	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 94.527,00	214,00	$ 20.228.778,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 20.228.778,00
	SUBTOTAL				**$ 402.530.230,64**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**402.530.230,64**
2.12	**INSTALACIONES SANITARIAS**					0,00		0,00			
2.12.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 20.000,00	3.145,80	$ 62.916.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3.145,80	$ 62.916.000,00
2.12.2	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 3" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 13.458,00	3.252,40	$ 43.770.799,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3.252,40	$ 43.770.799,20
2.12.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 34.828,00	7.639,80	$ 266.078.954,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7.639,80	$ 266.078.954,40
2.12.4	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 67.739,00	428,00	$ 28.992.292,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 28.992.292,00
2.12.5	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 53.093,00	428,00	$ 22.723.804,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 22.723.804,00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
2.12.6	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	$ 58.712,00	214,00	$ 12.564.368,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 12.564.368,00
2.12.7	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	UN	$ 74.541,00	214,00	$ 15.951.774,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 15.951.774,00
2.12.8	SALIDA SANITARIA LAVADORA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 69.260,00	214,00	$ 14.821.640,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 14.821.640,00
2.12.9	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 66.412,00	428,00	$ 28.424.336,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 28.424.336,00
2.12.13	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	$ 297.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.12.14	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 74.216,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP 2.12.15	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND	$ 53.852,00	428,00	$ 23.048.656,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 23.048.656,00
NP 2.12.16	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHA	UND	$ 16.720,00	856,00	$ 14.312.320,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	856,00	$ 14.312.320,00
NP 2.12.17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 4"	UND	$ 92.931,00	214,00	$ 19.887.234,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 19.887.234,00
NP 2.12.18	REJILLA PLANA 4 METALICA	UND	$ 20.994,00	214,00	$ 4.492.716,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 4.492.716,00
NP 2.12.19	CAJA INSPECCIÓN 0.40X0.40 M EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.08 M ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO	UND	$ 264.842,00	214,00	$ 56.676.188,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 56.676.188,00
NP 2.12.20	CODO 90° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 5.076,00	428,00	$ 2.172.528,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 2.172.528,00
NP 2.12.21	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 5.217,00	428,00	$ 2.232.876,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 2.232.876,00
NP 2.12.22	CODO 90° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 15.250,00	428,00	$ 6.527.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 6.527.000,00
NP 2.12.23	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UND	$ 28.258,00	642,00	$ 18.141.636,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	642,00	$ 18.141.636,00

CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICACIÓN No 3		PRESENTE MODIFICACIÓN No 4				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UNID	V.UNIT	CANT.	V.TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
NP 2.12.24	BUJE SOLDADO PVCS 4X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 23.916,00	214,00	$ 5.118.024,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 5.118.024,00
NP 2.12.25	SIFON 180° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 6.962,00	428,00	$ 2.979.736,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	428,00	$ 2.979.736,00
NP 2.12.26	CODO 90° C°C PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 10.046,00	214,00	$ 2.149.844,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 2.149.844,00
NP 2.12.27	CODO 45° C°C PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 10.962,00	642,00	$ 7.037.604,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	642,00	$ 7.037.604,00
NP 2.12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20X20 PLASTICA	UND	$ 20.274,00	856,00	$ 17.354.544,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	856,00	$ 17.354.544,00
	SUBTOTAL				**$ 678.374.873,60**	0,00	**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**		**678.374.873,60**
2.13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					0,00		0,00			
2.13.1	TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 220.218,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.13.2	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	PTO	$ 109.456,00	2.568,00	$ 281.083.008,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2.568,00	$ 281.083.008,00
2.13.3	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050	PTO	$ 118.220,00	2.354,00	$ 278.289.880,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2.354,00	$ 278.289.880,00
2.13.4	SALIDA PARA TOMA GFCI INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGÚN NTC. 2050	PTO	$ 157.446,00	642,00	$ 101.080.332,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	642,00	$ 101.080.332,00
2.13.5	ACOMETIDA MONOFASICA No 8, L=25 INCLUYE CONTADOR, POLO A TIERRA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CABLE ANTIFRAUDE 2X8 CU. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 1.228.666,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.13.6	ALIMENTADOR 2#8+1#8 T DE MEDIDOR A TABLERO DE CIRCUITOS	UN	$ 32.468,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.13.7	MALLA A TIERRA INTERCONEXIÓN	UND	$ 10.632,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.13.8	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION INC. ALAMBRE 2#12+1#12T SEGUN NTC. 2050 Y LUMINARIA LED TIPO TORTUGA	PTO	$ 145.777,00	214,00	$ 31.196.278,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	214,00	$ 31.196.278,00