INFORME DE SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA No. 2107-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	IBARRA INGENIERÍA Y LABORATORIO S.A.S.
Identificación	NIT. 901032837 – 3
Fecha de suscripción del Contrato	2107 del 22 de septiembre de 2025
Objeto	ELABORAR LOS ESTUDIOS DE SUELOS, ANÁLISIS Y DISEÑO GEOTÉCNICO DE CIMENTACIONES Y EXPLORACION GEOFISICA SEGÚN TÍTULOS A Y H DEL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10, PARA LA PREFACTIBILIDAD DEL PLAN PARCIAL CENTENARIO, EN EL MARCO DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE INSTRUMENTOS, HERRAMIENTAS Y PROCESOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL
Plazo de Ejecución	UN (1) MES
Fecha de Iniciación	2025-09-30
Fecha de Finalización	2025-10-29

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($52.102.365,00)
Valor ejecutado	CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($52.102.365,00)
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	$0,00
Porcentaje de Ejecución	100%
Porcentaje por Ejecutar	0%
Estado de la Garantía	Vigente
Matriz de Riesgos del Contrato	Sin afectación.

3. CONCEPTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

3.1 BIENES, SERVICIOS U OBRA RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

1. Certifico que, de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el(la) contratista cumplió a cabalidad con la totalidad de los productos del contrato o actividades del

contrato, tal y como consta en los informes de actividades revisados y aprobados durante la ejecución del contrato y relacionados a continuación:

Actividad	Evidencias o Soportes
Actividad No. 1. Realizar tres (3) sondeos o perforaciones de tipo mecánico las cuales alcanzaran una profundidad mínima de 25 m cada una, con el fin de obtener muestras para realizar los ensayos de laboratorio que permitan caracterizar el suelo. (tener en cuenta la Ubicación sugerida para los sondeos).	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se incluyen los correspondientes ensayos de laboratorio de mecánica de suelos para la caracterización geotécnica del suelo de cimentación.
Actividad No. 2. Realizar Prospección Geofísica por método indirecto para realizar los ensayos de refracción sísmica, para lo cual deberá realizar la ejecución de DOS (2) líneas de refracción Sísmica (LRS) a una profundidad mínima de exploración de 40 m cada una, para conocer la velocidad de onda de corte del perfil del subsuelo de acuerdo con el Numeral A.2.4.3 del Título A del Reglamento NSR – 10. (tener en cuenta la Ubicación sugerida para las lineras de refracción sísmica).	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se incluye perfil de velocidades de onda de corte estableciéndose que el tipo de perfil de suelo de acuerdo Tabla A.2.4-1, Artículo A.2.4.4 de Título A del Reglamento NSR – 10 es C, el modelo geológico – geofísico identifica cuatro (4) capas hasta la profundidad de 38,0 m, siendo: - Material A, correlacionado con un primer nivel compuesto de capas de suelo superficiales de limos y arcillas sobre capas de arenas y gravas sueltas, con velocidad de onda de corte Vs media entre 383 y 385 m/s, donde alcanza un espesor aproximado de 4.5 m. - Material B como un nivel de conglomerado compuesto por guijarros y bolos heterométricos de arenisca y gravas mal gradadas en una matriz arenosa de densidad media, identificándose con velocidad de onda de corte Vs media entre 401 y 447 m/s, este presenta una variedad de espesor aproximado de 4 m. - Material C siendo un nivel de conglomerado compuesto por guijarros y bolos heterométricos de gran tamaño de arenisca en matriz de arena con grava de densidad alta con velocidad de onda de corte Vs media entre 507 a 519 m/s y un espesor aproximado de 5 m. - Material D que se asocia con un nivel conglomerático compuesto por guijarros y bolos heterométricos de arenisca en matriz arenosa y gravosa de densidad media-alta, este depósito su vuelve más denso y compacto con la profundidad por la presión de las capas suprayacentes, su

	velocidad de onda de corte Vs varia de 496 a 600 m/s desde los 13 m de profundidad hasta los 38 m donde se alcanza la profundidad máxima de registro. - Material E, que con respecto a las velocidades de onda de corte Vs que se encuentran mayores a los 600 m/s, se asocia a las rocas fracturadas de la formación Caja, esta se encuentra a partir de los 28 m de profundidad. En la Ilustración 12 se aprecia con mayor detalle la distribución de los materiales a lo largo del perfil. Se incluyen el Modelo Geológico – Geofísico de cada Línea de Refracción Sísmica (LRS) realizada.
Actividad No. 3. Realizar siete (7) apiques manuales hasta alcanzar una profundidad mínima de exploración de 1,50 m cada uno, con el fin de obtener muestras para realizar los ensayos de laboratorio para determinar y caracterizar las propiedades físicas y mecánicas de los suelos representativos de la subrasante y homogenizar mediante los resultados de CBR, sectores para la estructura del pavimento. (tener en cuenta la Ubicación sugerida para los apiques).	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se incluyen los correspondientes ensayos de laboratorio de mecánica de suelos para la caracterización geotécnica del suelo de subrasante para el diseño de la estructura de pavimento.
Actividad No. 4. Elaborar el Informe del estudio de suelos, análisis y diseño geotécnico, que contenga la ubicación, de las perforaciones y sondeos, informe geotécnico completo, ensayos de laboratorio, perfiles geotécnicos, cálculo de capacidad portante, recomendaciones de mejoramiento del suelo, recomendaciones para cimentaciones. Entregar 2 copias impresas y una (1) en formato digital (USB), debidamente firmadas por el profesional que elaboro, adjuntar los documentos de soporte. (tener en cuenta la Ubicación sugerida para los sondeos).	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. El informe de Estudio de Suelos, Análisis y Diseño Geotécnico contiene la ubicación de los sondeos realizados, la clasificación y propiedades índice del suelo, definición de parámetros de resistencia al corte, cálculo de capacidad portante por medio de cimentación superficial (placas o losas y zapatas aisladas rígidas de forma cuadrada), análisis de cimentación profunda por medio de caissons o pilas perforadas, cálculo de falla por corte, análisis de asentamientos, cálculos de los módulos de reacción vertical y horizontal del suelo, registro fotográfico, conclusiones y recomendaciones.

Actividad No. 5. Elaborar el informe de exploración geofísica, por Método Indirecto (Líneas de Refracción Sísmica – LRS), que contenga, Introducción, Generalidades, Geología, Exploración Geofísica, Análisis de Resultados, Clasificación del Perfil del Subsuelo según el Título A del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR – 10, determinación de los Parámetros Dinámicos de Rigidez para cada Línea de Refracción Sísmica (LRS), Modelo Geológico – Geofísico, Conclusiones y Recomendaciones. Entregar 2. Copias impresas y una (1) en formato digital (USB), debidamente firmadas por el profesional que elaboró, adjuntar los documentos de soporte.	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. El informe de Exploración Geofísica contiene localización geológica, metodología de refracción sísmica, procesamiento, análisis de resultados, clasificación del perfil de suelo de acuerdo con el Reglamento NSR – 10, determinación de parámetros dinámicos de rigidez, modelo geológico – geofísico, registro fotográfico, conclusiones y recomendaciones.
Actividad No. 6. Elaborar informe de suelos para diseño de pavimentos, con los apiques realizados para conocer la estratigrafía del terreno describiendo las características del suelo en profundidad y su comportamiento geotécnico que contenga, plano de ubicación de los apiques, descripción de las capas del suelo profundidad de las perforaciones, nivel freático, ensayos de laboratorio, para el diseño de la estructura de pavimentos de las vías proyectadas dentro del plan Parcial Centenario. Entregar 2. Copias impresas y una (1) en formato digital (USB), debidamente firmadas por el profesional que elaboro, adjuntar los documentos de soporte.	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. El informe de Estudio de Suelos para Diseño de Pavimento contiene coordenadas y localización general de los apiques realizados, clasificación y propiedades índice del suelo de subrasante, análisis de expansión y colapsabilidad, cálculo de CBR de diseño, correlación entre valor de CBR y Ensayo de Penetración Estándar (SPT), registro fotográfico, conclusiones y recomendaciones.
Actividad No. 7. Entregar dos (2) copias físicas a color en original y una (1) copia en medio magnético (MEMORIA USB) con los archivos que conformen los documentos de los estudios de suelos y de geotecnia.	Dentro del desarrollo y cumplimiento de esta actividad se verifica que el contratista ejecutó esta actividad totalmente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte.

2. El (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexaron con cada uno de los informes de actividades, los cuales han sido verificados por el suscrito.

3. Que el contratista se encuentra a PAZ Y SALVO con el Municipio, por concepto de Estampillas por un valor de Dos Millones Ochocientos Cuarenta y Siete Mil Pesos M/cte. ($2.847.000,00) de conformidad con el acuerdo No. 032 de 2020, discriminados de la siguiente manera:

Estampilla proadulto mayor	[$1.314.000,00]
Estampilla procultura	[$438.000,00]
Estampilla prodeporte	[$1.095.000,00]

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. MYCA-SP-MC-044-2025, así mismo los documentos físicos que hacen parte de la carpeta del expediente contractual correspondiente.

4. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz del contrato. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas.

5. LOGROS OBTENIDOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Si el contrato se deriva de un proyecto de inversión, se debe indicar a que meta del plan de desarrollo apuntó la ejecución del contrato y cuál es el resultado.

PROGRAMA	ACTIVIDAD	META	RESULTADO
1. Yopal ciudad capital con direccionamiento de la planeación estratégica para todos. 2. Yopal ciudad capital, con ordenamiento y planificación territorial para todos.	1. Estudios y diseños de proyectos de inversión formulados para el cumplimiento a la ejecución del plan de desarrollo. 2. Revisión, ajuste y/o elaboración de documentos de planeación en ordenamiento territorial.	1. Estudios y diseños de proyectos de inversión formulados para el cumplimiento a la ejecución del plan de desarrollo. 2. Revisión, ajuste y/o elaboración de documentos de planeación en ordenamiento territorial.	**Actividad 1: Productos entregados** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se incluyen los correspondientes ensayos de laboratorio de mecánica de suelos para la caracterización geotécnica del suelo de cimentación.

		Indicadores: 1. Estudios de Preinversión. 2. Documentos de Planeación.	**Actividad 2: Productos entregados** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. **Actividad 3: Productos entregados** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se incluyen los correspondientes ensayos de laboratorio de mecánica de suelos para la caracterización geotécnica del suelo de subrasante para el diseño de la estructura de pavimento. **Actividad 4: Productos entregados:** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. **Actividad 5: Productos entregados:** Se verifica que esta actividad fue

			ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. **Actividad 6: Productos entregados:** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte. **Actividad 7: Productos entregados:** Se verifica que esta actividad fue ejecutada completamente, por lo que se encuentra al 100% y se determina que está cumplida. Se entregan dos (2) copias impresas y una (1) en formato digital (USB), se incluyen los correspondientes documentos técnicos de soporte.

Si el contrato es de funcionamiento, debe indicar el resultado obtenido frente al plan de acción de la dependencia.

6. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

El supervisor procede a evaluar el cumplimiento del contratista en la ejecución del contrato, estableciendo si se ha desarrollado eficientemente la ejecución contractual, y concluirá su evaluación con pronunciamientos oficiales sobre la aplicación de correctivos necesarios y requerimientos específicos sobre la ejecución contractual.

PERIODO DE EVALUACIÓN

PERIODO DE EVALUACIÓN		INDICAR LA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN DEL PERIODO A EVALUAR	
ASPECTO	**PUNTAJE**	**CRITERIOS**	**CALIFICACIÓN**
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA	5,0	EXCELENTE.- El contrato se terminó antes de lo estipulado por cumplimiento y entrega del bien o servicio.	4,4
	4,0	BUENO.- El contrato se terminó en la fecha estipulada.	
	3,5	REGULAR.- El contrato se entregó posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contrato se entregó en fecha posterior a la estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.	
CALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	5,0	EXCELENTE.- El contratista supera las expectativas y mejora las especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	4,6
	4,0	BUENO.- El contratista cumplió con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	
	3,5	REGULAR.- El contratista faltó a uno o más requisitos y/o especificaciones técnicas, que previo requerimiento fueron subsanadas sin incurrir en perjuicios para la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista presentó inconformidades graves en la calidad y cumplimiento de especificaciones técnicas exigidas, ocasionando incumplimiento del contrato y dando lugar a la aplicación de garantías.	
GARANTÍAS	5,0	EXCELENTE.- El contratista constituye las garantías para el perfeccionamiento del contrato del término señalado en la Minuta.	4,6

	4,0	BUENO.- Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías dentro del término pactado.	
	3,5	REGULAR.- Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías en fecha posterior al término pactado.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista se rehúsa a constituir la garantías requeridas.	
ATENCIÓN A INFORMES Y PQRS	5,0	EXCELENTE.- El contratista presenta los informes señalados en el contrato y da respuesta a las PQRS asignadas, sin petición y/o requerimiento de la Entidad.	4,5
	4,0	BUENO.- El contratista atiende dentro del término señalado por la Entidad, los informes, las peticiones y/o requerimientos.	
	3,5	REGULAR.- El contratista atiende posterior a la fecha estipulada, la presentación de informes, la respuesta a las peticiones y/o requerimientos de la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE.- El contratista desatiende la entrega de informes, las peticiones y/o requerimientos de la entidad.	
PRECIO	5,0	EXCELENTE: El precio es competitivo	5,0
	0,0	NO CUMPLE: el precio no es competitivo	
SEGURIDAD SOCIAL	5,0	EXCELENTE: El contratista realizó antes de las fechas estipuladas el pago a seguridad social.	4,3
	4,0	BUENO: El contratista cumplió oportunamente con el pago a seguridad social.	
	3,5	REGULAR: El contratista realizó el pago a seguridad social posterior a las fechas estipuladas.	
	0,0	NO CUMPLE: El contratista no realizó los pagos a seguridad social	
CUENTAS DE COBRO O FACTURACIÓN	5,0	EXCELENTE: Presenta oportunamente la cuenta de cobro o facturación, sin requerimiento de la entidad.	4,4
	4,0	BUENO: Presenta la cuenta de cobro o facturación dentro de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	
	3,5	REGULAR: Presenta la cuenta de cobro o facturación por fuera de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	
	0,0	NO CUMPLE: No presenta la cuenta de cobro o facturación	

PROMEDIO	4,54

	PUNTAJE	**RESULTADO**
Criterios de Calificación Definida	4,5 - 5,0	Excelente - Proveedor y/o contratista confiable y recomendado.
	3,6 - 4,4	Bueno - Proveedor y/o contratista confiable.
	3,0-3,5	Regular - Proveedor y/o contratista poco confiable. Condicionado y/o Sancionado
	0,0 - 2,9	No Confiable - Proveedor y/o contratista NO confiable. Restringido.

El presente informe se firma en Yopal, 26 DIC 2025

Atentamente,

PAOLA CAROLINA PÉREZ PIDIACHE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO (A)
SUPERVISOR