REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 17
PERIODO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025

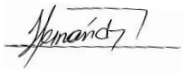
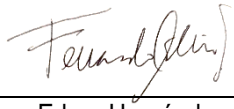
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	**No. DE COPIAS**
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
ACINCO INGENIERIA SAS – BIC	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	**CAPITULO MODIFICADO**	**FECHA DE MODIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		**23001211 H3 DE 2023**			
TITULO DOCUMENTO:		**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 13** Buenos días, adjunto presentación para su revisión y comentarios.			
APROBACIÓN	**NUMERO DE REVISIÓN**		**0**	**1**	**2**
	00	**Cargo**	**Ingeniero Residente**		
		Nombre	Jairo Ernesto Fernández Aldana		
		Firma			
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	**Nombre**	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 9
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 10
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 11
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 12
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 13
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 13
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 13
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 16
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 19
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 21
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 23
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 23
cumplimiento del contrato. 23
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 24
Avance de las actividades de obra: 24
Descripción de Actividades Ejecutadas 33
Actividades ejecutadas en el periodo. 41

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 44
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 44
equipamiento y recursos necesarios). 44
Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 45
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 45
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 46
en todos los ensayos. 46
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 48
controles de obra. 48
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 48
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 48
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 48
obra 48
Gráfica avance físico del contrato de obra 49
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 50
interventoría 50
6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 52
Control climatológico y de horas trabajadas. 54
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 55
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 56
8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 59

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del Reinicio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del Reinicio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 11
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 13
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 13
Tabla 13 Relación de comunicaciones enviadas 21
Tabla 14 relación de comunicaciones recibidas 22
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 23
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 23
Tabla 17 Avance por actividad por obra 33
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 44
Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra 47
Tabla 20 BRIQUETA BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 21 Cuadro de control acta parcial 49
Tabla 22 cuadro financiero del contrato 49
Tabla 23 cuadro de control presupuesto 50
Tabla 24 Matriz de Riesgos 54

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 21
Ilustración 3 programación plan de contingencia 23
Ilustración 4 Relación de equipos 45
Ilustración 5 avance financiero programado vs ejecutado 48
Ilustración 6 curva s a corte 13 de junio de 2025 50
Ilustración 7 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 51
Ilustración 8 curva s interventoría 51
Ilustración 9 Control Climatológico 54

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 17 de la Interventoría ACINCO INGENIERÍA S.A.S. – BIC y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de noviembre de 2025 al 15 de diciembre del 2025.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.



Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025

Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Interventor:	ACINCO INGENIERIA SAS – BIC NIT 901.230.477-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001211 H3 de 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	4	29–FEB–2024	4-AGO-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-ABR-2026	04-ABR-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-AGO-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-ABR-2026	04-ABR-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-ABR-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851 nacional de Seguros	6	1-ENER-2025	4-ABR-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Responsabilidad Civil Patronal			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre ACINCO INGENIERÍA S.A.S. – BIC y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre ACINCO INGENIERÍA S.A.S. – BIC y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	ACINCO INGENIERIA SAS - BIC
Identificación	NIT. 901.230.477-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460
Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato de interventoría:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive

Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 0	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	3125835495
2	INGENIERO ELECTRICO	FERNANDO ESCALLON	fernandoescallon@aciproyectos.com	3213090026
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JAIRO HERNESTO FERNANDEZ ALDANA	jairofernandez@aciproyectos.com	3017978620
4	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	3127393356
5	AUXILIAR DE INTERVENTORIA	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianagm191@aciproyectos.com	3103604311

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101219625	15	29/02/2024	05/08/2026	$1,228,776,300.00
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			29/02/2024	05/08/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			29/02/2024	05/04/2029	$ 819,184,200.00
Calidad Del Servicio			01/11/2025	01/11/2030	$ 819,184,200.00

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	11-40-101060564	14	29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Contratistas Y Subcontratistas			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Vehículos Propios Y No Propios			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Responsabilidad Civil Patronal			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Daño Emergente Y Lucro Cesante			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 67, del 15 al 21 de noviembre del 2025.
- Programa de trabajo de la Semana 68, del 22 al 28 de noviembre del 2025.

- Programa de trabajo de la Semana 69, del 29 de noviembre al 05 de diciembre del 2025.
- Programa de trabajo de la Semana 70, del 06 al 12 de diciembre del 2025.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 67, del 15 al 21 de noviembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición de recursos ni ampliación del plazo contractual. Como consecuencia de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación. De acuerdo con la información suministrada hasta la fecha de corte del presente informe, el contratista registra un atraso del 23,64% respecto al cronograma vigente.

Actividades ejecutadas

Durante la semana evaluada se desarrollaron las siguientes actividades:

- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje.
- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto para la construcción del box culvert ubicado en el acceso al parqueadero de bomberos.
- Avance en la instalación de campanas y separadores en las cajas eléctricas.
- Colocación de válvulas check y filtros, conforme a los diseños aprobados.
- Nivelación del terreno en la franja de seguridad.
- Instalación de acero y vaciado de concreto en el canal perimetral para conducción de aguas lluvias, localizado en el margen derecho de la pista.

Condiciones de operación

Las labores se ejecutan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 29 de octubre a las 15:27 horas y el 26 de enero de 2026 a las 18:59 horas, según lo establecido en el NOTAM D 2357/25. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista garantiza la disponibilidad de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, asegurando condiciones adecuadas para el personal.

Semana 68, del 22 al 28 de noviembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implique adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual. Como resultado de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Con base en la información reportada a la fecha de corte del presente informe, el contratista registra un atraso del 23,64% frente al cronograma vigente.

Durante la semana evaluada, se realizaron las siguientes actividades:

- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje.
- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto para la construcción del box culvert ubicado en el acceso al parqueadero de bomberos.
- Avance en la instalación de campanas y separadores en las cajas eléctricas.
- Colocación de válvulas check y filtros, conforme a los diseños aprobados.
- Nivelación del terreno en la franja de seguridad.
- Instalación de acero y vaciado de concreto del canal perimetral para conducción de aguas lluvias, ubicado en el margen derecho de la pista.

Las labores se ejecutan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 29 de octubre a las 15:27 horas y el 26 de enero de 2026 a las 18:59 horas, según lo estipulado en el NOTAM D2357/25. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal.

Semana 69, del 29 de noviembre al 05 de diciembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implique adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual. Como resultado de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Según la información suministrada a la fecha de corte del presente informe, el contratista registra un atraso del 26,70% respecto al cronograma vigente.

Durante la semana evaluada se ejecutaron las siguientes actividades:

- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje.
- Instalación de acero y vaciado de concreto para la construcción del box culvert ubicado en el acceso al parqueadero de bomberos.
- Instalación de campanas y separadores en las cajas eléctricas.
- Colocación de válvulas check, filtros y bases para cilindros de conexión de redes eléctricas.
- Resane y pintura de cajas eléctricas, conforme a los diseños aprobados.
- Instalación de geoceldas en la franja de seguridad de la cabecera 21.
- Nivelación del terreno e instalación de capa vegetal en las áreas intervenidas.

Las labores se ejecutan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 29 de octubre a las 15:27 horas y el 26 de enero de 2026 a las 18:59 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D2357/25. Durante este periodo se registraron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal.

Semana 70, del 06 al 12 de diciembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual. Como resultado de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información suministrada a la fecha de corte del presente informe, el contratista registra un atraso del 25,51 % respecto al cronograma vigente.

Durante la semana evaluada se ejecutaron las siguientes actividades:

- Instalación de acero de refuerzo y vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje.
- Instalación de campanas y separadores en las cajas eléctricas.
- Colocación de válvulas check, filtros y bases para cilindros de conexión de redes eléctricas.
- Resane y pintura de las cajas eléctricas, conforme a los diseños aprobados.
- Instalación de geoceldas en la franja de seguridad de la cabecera 21.
- Actividades de nivelación del terreno e instalación de capa vegetal en las áreas intervenidas.

Las labores se ejecutaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 25 de diciembre a las 12:00 horas y el 27 de diciembre de 2025 a las 06:00 horas, de conformidad con lo establecido en el NOTAM D2357/25. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales generaron afectaciones menores en el desarrollo normal de algunas actividades.

La iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

<u>En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:</u>

Durante el periodo de diciembre, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.
Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

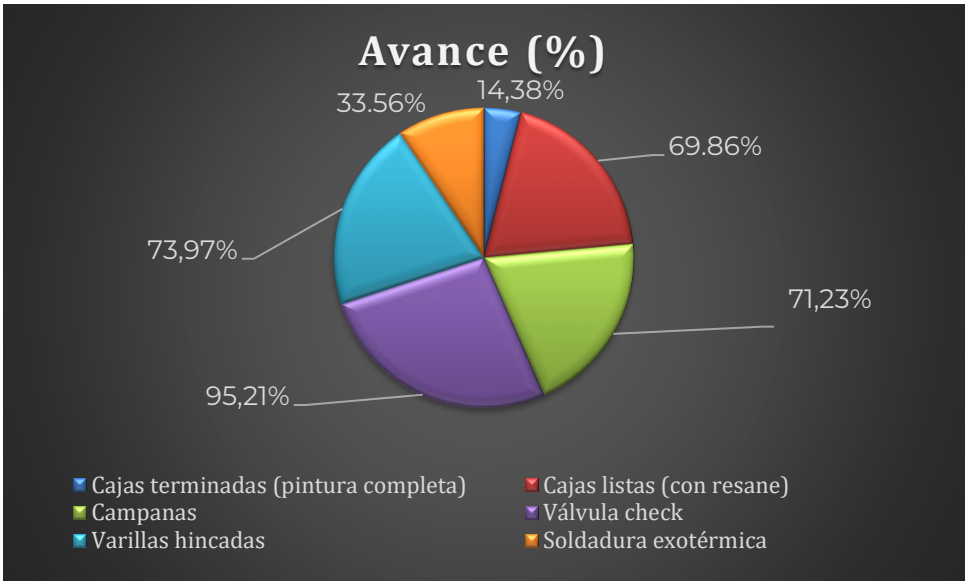
- Adecuación de campanas en las cajas eléctricas: Se ejecutaron trabajos de instalación, limpieza y alineación de campanas para garantizar la hermeticidad y correcta ventilación de los ductos eléctricos.

- Instalación de separadores tipo PVC Ø4" según planos CS-274 y CS-275: Se realizaron labores de organización y distanciamiento de los ductos internos en las cajas eléctricas, mejorando las condiciones de orden y reduciendo el riesgo de interferencias electromagnéticas. Cumplen espaciamiento y sujeción conforme a RETIE.

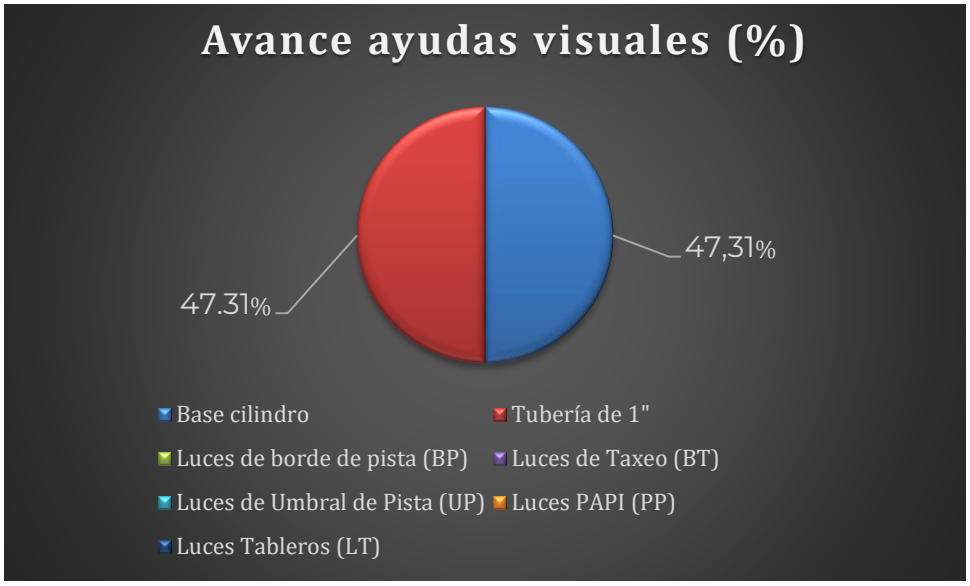
- Instalación de válvulas cheque: Se terminó con la instalación de válvulas cheque en los sistemas de drenaje de las cajas eléctricas que ya están construidas. Quedan pendiente por instalar en las cajas de las 2 luces PAPI y algunas de la Calle de Rodaje.

- Se programa para el 17 de diciembre la reparación de la fibra óptica que conecta los equipos meteorológicos y el VOR (Radio Faro Omnidireccional de Alta Frecuencia) de la cabecera 21 con el data center del aeropuerto.

- Se realizaron inspecciones diarias con las que se pudo evidenciar un mayor avance en la adecuación de las cajas eléctricas, teniendo a diciembre 15 la mayoría de las cajas resanadas y con sus accesorios instalados.



- Se realizó el hincado de las varillas de cobre en las cajas que están terminadas. Se tiene un avance del 35% en la actividad de la soldadura exotérmica de las puestas a tierra.
- Igualmente, se inició la instalación y adecuación de la base y el tubo de 1" para el cable secundario de las luces de borde de pista y calle de rodaje. A la fecha se tiene el siguiente avance, resaltando que no se ha iniciado aún con el montaje de las luces relacionadas en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:



- El 2 de diciembre de 2025 se recibió en almacén de los siguientes insumos:

Descripción	Entrega a Bodega	Cantidad Recibida
LUZ FAA L-862 W/W	2-dic-25	27
LUZ FAA L-862 W/Y	2-dic-25	48
LUZ FAA L-850W/W	2-dic-25	1
LUZ FAA L-850Y/W	2-dic-25	4
LUZ FAA L-850D R/G	2-dic-25	8
L-868	2-dic-25	13
LUZ FAA L-862D R/G	2-dic-25	8

Se tienen pendientes los siguientes insumos, fecha de ingreso a almacén para el 10 de diciembre de 2025. Se consulta el estado de llegada, el contratista informa que los CCR fueron despachados por el proveedor el 10 de diciembre,

Descripción	Fecha estimada de llegada a Leticia	Cantidad a Recibir
PLC, CPU, MONITORES	10-dic-25	1
CCR L-828-1	10-dic-25	4
CCR L-828-2	10-dic-25	4

El 11 de junio de 2025, la entidad llevó a cabo la publicación de la modificación del contrato de obra pública, que hace referencia a la inclusión de once (11) ítems no previstos, sin adición ni prórroga. A continuación, se detallan los términos de esta modificación:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.
3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).
9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).
10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.
11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

Segunda – Justificación:
El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023. Los aspectos del mencionado contrato que no están contemplados en este acto continuarán vigentes y deberán ser de obligatorio cumplimiento.

Tercera – Perfeccionamiento:
Este modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y deberá ser publicado en el SECOP II, conforme a lo establecido en las normas vigentes.

Cuarta – Garantías:
El contratista deberá comunicar a la aseguradora dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual, para que se expidan los anexos de las garantías de acuerdo con esta modificación del contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023.

Quinta – Novación:
El presente acto contractual no dará lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones pactados en el contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023, diferentes a las aquí consignadas.

Sexta – Documentos:
Los documentos mencionados en los considerandos, así como otros que tengan incidencia en el presente modificatorio, forman parte integral del mismo.

En constancia de lo anterior, se acepta en la plataforma SECOP II.

El 13 de junio de 2025, el contratista acepta la modificación.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

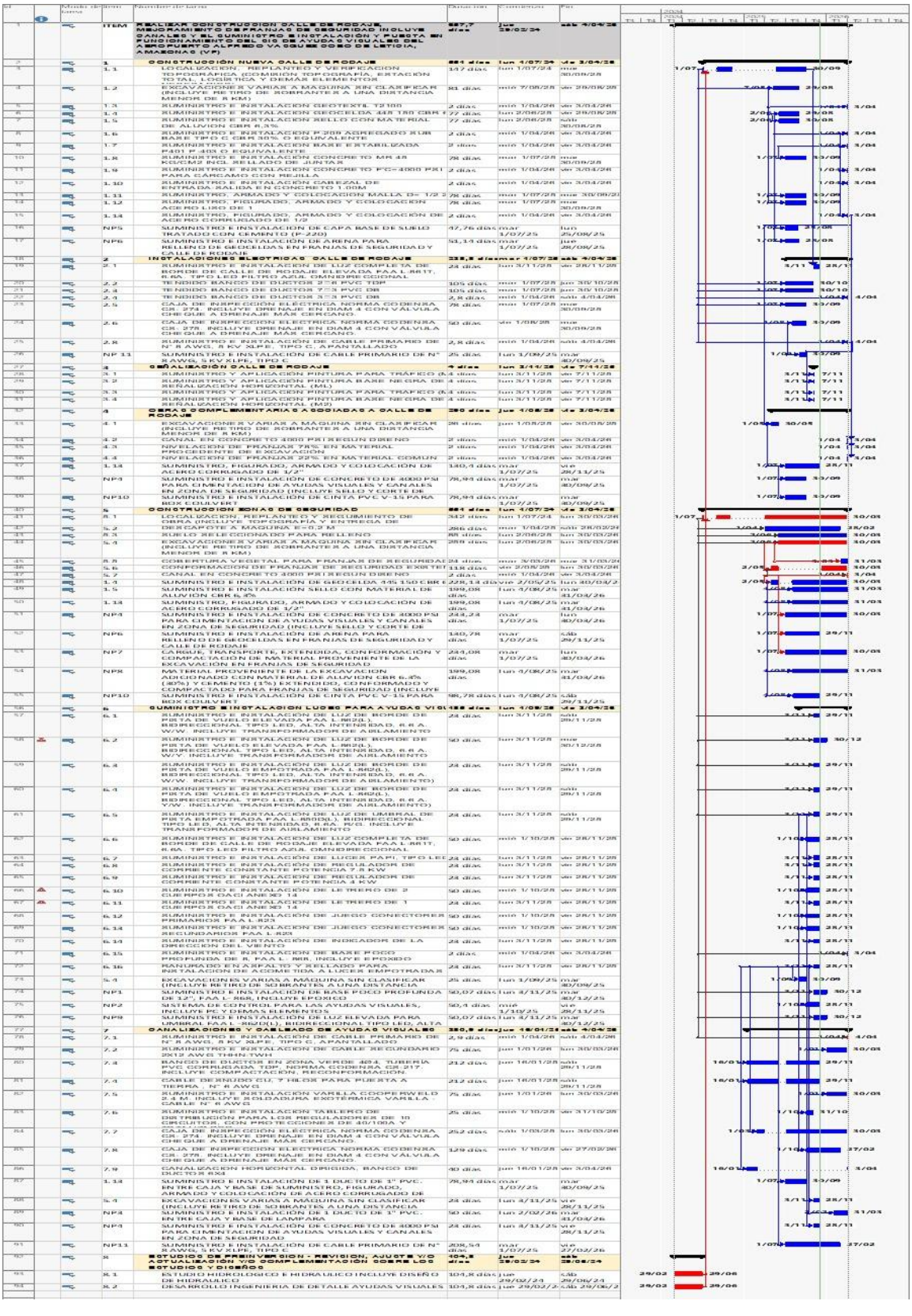


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

NumeroRadicad	FechaRadicado	Asunto
SAL-25-016316	18/11/2025 15:56	Informe Semanal No. 66, correspondiente al periodo del 08 al 14 de noviembre del 2025.
SAL-25-016318	18/11/2025 16:00	Entrega de Factura Electrónica – FEV775 (Acta Parcial No. 10).
SAL-25-016368	19/11/2025 10:48	Requerimiento formal para la presentación del Acta de Costos No. 11
SAL-25-016371	19/11/2025 11:17	Respuesta al oficio con Radicado 2025262020055226 Id 2394639-Traslado Comunicación 425–2025 CONSORCIO ZETA - Solicitud de anticipo adicional – Art. 27 Ley 80
SAL-25-016373	19/11/2025 11:24	Requerimiento de Cumplimiento sobre la Disponibilidad del Personal Aprobado y Dedicación del 100% en Obra.
SAL-25-016392	19/11/2025 14:17	Actualización Informe de Incumplimiento del Contrato de obra 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-016416	19/11/2025 17:13	Alcance al oficio SA-25-016392 Anexos al Informe Actualizado de Incumplimiento del Contrato de obra 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-016467	20/11/2025 14:46	Planos construcción Box Coulvert calle de bomberos
SAL-25-016474	20/11/2025 15:14	Requerimiento de aceleración y activación de frentes de obra ante proximidad del plazo contractual – Contrato No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-016506	21/11/2025 10:00	Negativa a la solicitud de reprogramación del Programa de Inversiones (Comunicación 442-2025) por afectación de lluvias — Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-016524	21/11/2025 13:54	Respuesta al Comunicado con radicado 2025262020056594 Id 2400107 del 19 de Noviembre de 2025 – Solicitud de Ajuste y Actualización del formato 67- Informe de presunto Incumplimiento.
SAL-25-016537	21/11/2025 15:43	Ajuste de documentos para la inclusión de nuevos ítems no previstos (NPs)
SAL-25-016568	24/11/2025 6:52	Respuesta a oficio 446-2025. Informe semanal de actividades No. 50.
SAL-25-016569	24/11/2025 7:58	Informe Semanal No. 67, correspondiente al periodo del 15 al 21 de noviembre del 2025.
SAL-25-016677	25/11/2025 18:21	Envío de documentos y solicitud de alistamiento de elementos en el aeropuerto
SAL-25-016678	25/11/2025 18:26	Llamado de atención por manejo ambiental en el campamento — Licencia Ambiental No. 0855 (22 de julio de 2015)
SAL-25-016681	25/11/2025 19:01	Respuesta Comunicado Comunicación 448–2025_Informe Ambiental N° 12.
SAL-25-016691	26/11/2025 8:25	Remisión Informe Mensual Ambiental No. 12 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-25-016713	26/11/2025 10:27	Solicitud de permiso para ingreso a zonas restringidas Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo de Leticia – Amazona - Cto ACINCO INGENIERIA SAS - Cto 23001211 H3 DE 2023.
SAL-25-016739	26/11/2025 14:30	Respuesta a su comunicación 438-2025 - Estado y condiciones para la habilitación de la fibra óptica del VOR
SAL-25-016740	26/11/2025 14:33	Requerimiento de Correcciones al Informe SST Radicado mediante oficio 447-2025.
SAL-25-016750	26/11/2025 17:59	Silicitud de acompañamiento para la atención del daño en la fibra óptica del sistema VOR
SAL-25-016753	26/11/2025 20:44	Notificación de No Conformidad en la Ejecución del Ítem 5.6: Conformación de Franjas de Seguridad Existentes (Falta de Compactación).
SAL-25-016762	27/11/2025 10:34	Refuerzo juntas
SAL-25-016774	27/11/2025 11:51	Solicitud e información sobre el vencimiento del NOTAM D2457/25.
SAL-25-016792	27/11/2025 14:19	Observaciones al Informe Semanal No. 51
SAL-25-016804	27/11/2025 16:42	Informe Mensual de Gerencia No. 12
SAL-25-016812	27/11/2025 20:44	Negación de la solicitud técnica sobre la cimentación de letreros del sistema de ayudas visuales (Com. 394–2025)
SAL-25-016813	27/11/2025 21:38	Aprobación de Informe SST Radicado mediante oficio 447-2025 y 452-2025.
SAL-25-016814	27/11/2025 21:44	Reiteración de especificaciones técnicas del Ítem NP7 y maquinaria obligatoria.
SAL-25-016842	29/11/2025 8:46	Observaciones Informe Mensual Técnico No 12
SAL-25-016844	30/11/2025 21:23	Respuesta a la comunicación 457-2025 referente al Acta de Ajustes de Precios No. 1 – Primera Anualidad.
SAL-25-016845	30/11/2025 21:28	Acta de Costos No. 11 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-25-016846	30/11/2025 21:30	Observaciones sobre documentación enviada y devolución de Acta No. 11
SAL-25-016847	30/11/2025 21:32	Adjunto el Acta No. 11 del Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-25-016848	30/11/2025 21:37	Informe Semanal No. 68, correspondiente al periodo del 22 al 28 de noviembre del 2025.
SAL-25-016876	1/12/2025 13:07	Requerimiento de cumplimiento de condiciones de seguridad en obra
SAL-25-016896	1/12/2025 15:23	Alcance a la comunicación SAL-25-016814
SAL-25-016994	3/12/2025 9:38	Informe Mensual de Calidad No. 12
SAL-25-016995	3/12/2025 9:42	Informe Mensual Técnico No. 12
SAL-25-017004	3/12/2025 12:10	Acta de Recibo Parcial No. 11
SAL-25-017071	4/12/2025 11:54	Culminar al contratista la presentación del plan de mejora y contingencia.
SAL-25-017081	4/12/2025 14:11	Observaciones Informe Semanal de Actividades No 52
SAL-25-017109	4/12/2025 17:41	Solicitud de permiso para ingreso a zonas restringidas Aeropuerto InternacionalAlfredo Vásquez Cobo de Leticia – Amazona - Cto ACINCO INGENIERIA SAS - Cto 23001211 H3 DE2023.
SAL-25-017111	4/12/2025 17:43	Informe Mensual No. 16, correspondiente al periodo del 16 de octubre al 15 de noviembre del 2025.
SAL-25-017204	5/12/2025 19:50	Solicitud de respuesta y/o confirmación sobre la aplicación de la fórmula de ajuste al Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 DE 2023 a partir de septiembre de 2025.
SAL-25-017206	5/12/2025 20:04	Apremio por posible incumplimiento ambiental y reiteración de orden previa (Comunicado SAL-25-016678)
SAL-25-017207	5/12/2025 20:16	Respuesta a la Comunicación No. 463-2025 (Reiteración solicitud de reprogramación del Programa de Inversiones).
SAL-25-017208	5/12/2025 20:24	Solicitud de Construcción Inmediata de Rampas/Transiciones en Pista y Calle de Rodaje - NC (No Conformidad Evidencia de Riesgo Operacional).
SAL-25-017209	5/12/2025 20:30	Solicitud de remisión del Programa de Generación de Empleo y Mecanismo de Vinculación de Personal, conforme al Anexo Técnico y las Cláusulas Contractuales.
SAL-25-017212	6/12/2025 9:49	Informe Semanal No. 69, correspondiente al periodo del 29 de noviembre al 05 de diciembre del 2025.
SAL-25-017215	8/12/2025 11:17	Respuesta a observaciones — Acta Parcial No. 11 / Acta de Costos No. 11 — Contrato Interventoría No. 23001211 H3
SAL-25-017304	9/12/2025 19:56	Informe semanal de actividades No. 53

Tabla 13 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

NumeroRadicad	FechaRadicado	Asunto
ENT-25-020852	21/11/2025 15:35	Solicitud de ajuste y actualización del Formato 67 – Informe de Presunto Incumplimient
ENT-25-021090	26/11/2025 10:21	CIERRE GESTIÓN FINANCIERA VIGENCIA 2025 Y APERTURA DE LA VIGENCIA 2026
ENT-25-020403	18/11/2025 13:06	Oficio 439-2025 Estado de insumos y actualización del Plan de Compras
ENT-25-020404	18/11/2025 13:24	Oficio 440-2025 REFUERZO JUNTA AISLAMIENTO NOV172025
ENT-25-020552	19/11/2025 18:03	Oficio 441-2025 Planos actualizados – Box Coulvert Calle Bomberos
ENT-25-020555	19/11/2025 18:55	Oficio 442-2025 Solicitud reprogramación Programa Inversiones
ENT-25-020556	19/11/2025 22:25	Oficio 443-2025 Estado de trámite. Modificacion Clausula 6 Anticipo
ENT-25-020799	21/11/2025 10:28	Oficio 444-2025 Alcance al oficio 421-2025
ENT-25-020858	21/11/2025 20:14	Oficio 445-2025 Respuesta a oficio SAL-25-016368 Acta de obra 11
ENT-25-020866	22/11/2025 11:25	Oficio 446-2025 Informe semanal de actividades 50
ENT-25-020867	22/11/2025 13:42	Oficio 447-2025 INFORME SST (16-OCT AL 15-NOV-2025)
ENT-25-020868	22/11/2025 14:31	Oficio 448-2025 Informe mensual ambiental 12
ENT-25-020998	24/11/2025 14:38	Oficio 449-2025 Alcance y aclaración al Oficio 440-2025 – Refuerzo de Juntas
ENT-25-021106	26/11/2025 14:00	Oficio 450-2025 Informe de anticipo 14 - Oct 2025
ENT-25-021112	26/11/2025 15:31	Oficio 451-2025 Informe semanal de actividades 51
ENT-25-021156	27/11/2025 11:02	Oficio 452-2025 Respuesta a oficio SAL-25-016740 Requerimiento Informe SST
ENT-25-021159	27/11/2025 11:19	Oficio 453-2025 Informe mensual de gerencia 12
ENT-25-021184	27/11/2025 17:25	Oficio 454-2025 Informe mensual técnico 12
ENT-25-021186	27/11/2025 18:25	Oficio 455-2025 RESPUESTA A OFICIO SAL-25-016753
ENT-25-021212	28/11/2025 14:39	Oficio 456-2025 Respuesta a oficio SAL-25-014128
ENT-25-021224	28/11/2025 18:19	Oficio 457-2025 Entrega Acta Ajustes 1 – Primera Anualidad
ENT-25-021228	29/11/2025 9:54	Oficio 458-2025 Informe de calidad 12
ENT-25-021229	29/11/2025 10:08	Oficio 459-2025 Acta de recibo parcial 11
ENT-25-021231	29/11/2025 12:05	Oficio 460-2025 Respuesta a observaciones del Informe Mensual Técnico 12
ENT-25-021267	1/12/2025 10:04	Oficio 461-2025 Respuesta la oficio SAL-25-016846 – Acta de Recibo Parcial 11
ENT-25-021331	1/12/2025 17:41	Oficio 462-2025 Respuesta a oficio SAL-25-016368 Requerimiento Acta de obra 11
ENT-25-021417	2/12/2025 12:28	Oficio 463-2025 Reiteración solicitud de reprogramación
ENT-25-021574	3/12/2025 19:54	Oficio 464-2025 Informe semanal de actividades 52
ENT-25-021677	4/12/2025 17:39	Oficio 465-2025 Respuesta al oficio SAL-25-016467 – Entrega de planos ajustados
ENT-25-021683	4/12/2025 19:26	Oficio 466-2025 Respuesta al oficio SAL-25-017071
ENT-25-021770	5/12/2025 19:03	Oficio 467-2025 Respuesta al Oficio SAL-25-016812
ENT-25-021784	6/12/2025 16:37	Oficio 468-2025 Respuesta al Oficio SAL-25-017206
ENT-25-021785	6/12/2025 16:52	Oficio 469-2025 Informe semanal de actividades 53
ENT-25-021792	8/12/2025 12:02	Oficio 470-2025 Configuración de junta calle de rodaje y pista
ENT-25-021793	8/12/2025 14:03	Oficio 471-2025 Informe mensual de gerencia 13
ENT-25-021794	8/12/2025 15:45	Oficio 471-2025 INFORME SST (16-NOV AL 5-DIC-2025)
ENT-25-021810	9/12/2025 8:23	Oficio 473-2025 Informe mensual técnico 13
ENT-25-021825	9/12/2025 8:46	Oficio 474-2025 Informe mensual de calidad 13
ENT-25-021937	9/12/2025 17:26	Oficio 475-2025 Informe mensual ambiental 13

Tabla 14 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2025262020049026	2025-10-15	Cumplimiento de compromisos adquiridos en el marco del CDM – Trámite NOTAM de restricción temporal de franja de seguridad.
2025262020049210	2025-10-15	Reiteración de requerimiento cumplimiento de las obligaciones contractuales
2025262020053719	2025-11-06	Respuesta oficio radicado No. SAL-25-015491 – Evaluación Hoja de Vida
2025393000045335	2025-11-04	Cierre gestión financiera vigencia 2025 y apertura de la vigencia 2026

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de noviembre de 2025 al 15 de diciembre de 2025, se llevaron a cabo tres (3) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 67	25 De noviembre del 2025	Presencial
Acta de comité No. 68	02 De diciembre del 2025	Presencial
Acta de comité No. 69	02 De diciembre del 2025	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 73,50%, frente a un avance físico ejecutado del 47,88%, lo que representa un atraso del 25,62% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre No. 1: del 29 de octubre de 2025, a las 15:27 horas, hasta el 26 de enero de 2026, a las 18:59 horas.
- Cierre No. 2: del 29 de octubre de 2025, a las 15:27 horas, hasta el 26 de enero de 2026, a las 18:59 horas.
- Cierre No. 3: del 29 de octubre de 2025, a las 15:27 horas, hasta el 26 de enero de 2026, a las 18:59 horas.
- Cierre No. 4: del 25 de diciembre de 2025, a las 12:00 horas, hasta el 27 de diciembre de 2025, a las 06:00 horas.

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

Nombre de la actividad	unidad	%P	Cant. Programada	%ejecutado	Cantidad Ejecutado
1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE					
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	M2	100,00%	2.847,00	69,34%	1974
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	2.136,00	99,15%	2117,74
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	100,00%	427,00	98,59%	420,962
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,2534
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	100,00%	964,00	30,04%	289,56
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	KG	100,00%	6.700,00	48,14%	3225,32636
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1"	KG	100,00%	12.254,00	23,98%	2938,35818
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	100,00%	854,00	98,05%	837,324
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,07
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	23,00	0,00%	0

TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2Ø6" PVC TDP	M	100,00%	150,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7Ø3" PVC DB	M	100,00%	350,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3Ø3" PVC DB	M	0,00%	0,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	22,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	13,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	100,00%	1.400,00	0,00%	0
3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE					
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	M	100,00%	833,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	M	100,00%	1.167,00	0,00%	0

SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	M2	100,00%	173,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	M2	100,00%	135,00	0,00%	0
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE					
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	225,00	100,00%	225
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	49.522,00	100,00%	49775,71
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	221,00	62,06%	137,15
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	213,00	88,00%	187,45

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD					
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	M2	66,31%	234.654,25	12,88%	45581
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	M2	59,38%	119.967,80	62,81%	126898,613
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	52,01%	4.738,65	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	48,52%	29.477,57	15,29%	9287,992
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M2	0,00%	0,00	0,00%	0
CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	M2	23,63%	11.309,80	7,31%	3497,54
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	81,03%	5.901,36	46,72%	3402,31
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	M3	78,05%	3.789,43	46,72%	2268,3
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	70,05%	164.066,25	0,37%	866,88

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	70,45%	1.512,66	0,55%	11,84
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	5.290,00	42,88%	2268,3
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	51,90%	31.268,87	19,39%	11680
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	61,43%	7.243,89	40,40%	4764,13
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	97,00	0,00%	0
6. SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	27,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	89,73%	43,07	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	1,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	4,0	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	8,0	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	67,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	UN	100,00%	2,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	10,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	UN	100,00%	250,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	UN	100,00%	230,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	UN	100,00%	2,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXIDO	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	M	100,00%	200,00	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	9.815,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	UN	72,14%	9,38	0,00%	0
SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	UN	100,00%	1,0	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	72,14%	5,77	0,00%	0
7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	M	0,00%	0,00	0,00%	0
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	M	100,00%	5.400,00	80,70%	4358
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	M	100,00%	5.700,00	76,46%	130740000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	63,04%	67,45	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	48,49%	7,27	0,00%	0
CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	M	78,23%	220,60	78,33%	220,9
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	4.822,00	23,73%	1144,49
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	1.734,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	99,00	13,96%	13,82
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	75,06%	18.015,15	0,00%	0

Tabla 17 Avance por actividad por obra
Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

En la tabla 17 presenta un resumen detallado del avance de un proyecto, desglosado en varias actividades principales relacionadas con la construcción de una calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad, suministro e instalación de luces para ayudas visuales, y canalizaciones y cableado para dichas ayudas. Para cada actividad, se especifican la unidad de medida, el porcentaje programado, la cantidad programada, el porcentaje y la cantidad ejecutados.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE Esta sección detalla los avances en la infraestructura principal de la calle de rodaje.

- **Localización, replanteo y verificación topográfica**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2874 m². De esta superficie, se ha ejecutado el 69,34 %, lo que equivale a un total de 1.974 m² construidos.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2136 m^3. De esta superficie, se ha ejecutado el 99,15 %, lo que equivale a un total de 2117,74 m^3 ejecutada.

- **Suministro e instalación de geotextil T2100 y geocelda 445 150 CBR 6,30%**: No presenta avance ejecutado ni programado para el geotextil. Para la geocelda, solo se menciona un 0,0% de CBR sin más datos de avance.

- **Suministro e instalación geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 427 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,59 %, correspondiente a 420,962 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 291,25 m³.

- **Suministro e instalación P-209 agregado subbase tipo C CBR 30% o equivalente y base estabilizada P401 P-403 o equivalente**: Ambas actividades no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto MR 45 KG/CM2 (incluye sellado de juntas)**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 964,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,04 %, correspondiente a 289,56 m³.

- **Suministro e instalación de concreto F'C=4000 PSI para cárcamo con rejilla**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de cabezal de entrada-salida en concreto 1.00M**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, armado y colocación de malla D= 1/2" 25X25**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 6700,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 48,14%, correspondiente a 3225,33 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero liso de 1"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,98%, correspondiente 2938,36 KG.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P-220)**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 854 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,05%, correspondiente a 837,32 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00 %, correspondiente a 291,07 m³

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE Esta sección aborda el progreso en la infraestructura eléctrica de la calle de rodaje.

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada FAA L-861T, 6.6A, tipo LED filtro azul omnidireccional**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 23,0 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-
- **Tendido de banco de ductos 2 Ø 6" PVC TDP y 7 Ø 3" PVC DB**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 150,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Tendido de banco de ductos 3 Ø 3" PVC DB**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Tendido de banco de ductos 7 Ø 3" PVC DB** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 22,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE Esta sección cubre los trabajos de señalización.

- **Suministro y aplicación de pintura para tráfico (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 833,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.167,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- Suministro y aplicación pintura para tráfico (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 173,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 135,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

4. **OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE Detalla otras obras de apoyo a la calle de rodaje.**

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 225 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 225 m³

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Nivelación de franjas (78% en material procedente de excavación y 22% en material común)**: No presentan avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 49.522,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 49775,71 KG

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 221,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,06%, correspondiente a 137,15 m³

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 213,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88%, correspondiente a 187,45 m³

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD Esta sección se enfoca en la construcción de las zonas de seguridad.

- **Localización, replanteo y seguimiento de obra**: Se ha alcanzado el 66,31% de la programación, equivalente a un total de 234.654,25 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 12,88%, correspondiente a 45581 m².

- **Descapote a máquina E=0,2 M**: Se ha alcanzado el 59,38% de la programación, equivalente a un total de 119.967,80 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,81% correspondiente a 126898,613 m².

- **Suelo seleccionado para relleno**: Se ha alcanzado el 52,01% de la programación, equivalente a un total de 4.738,65 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0%.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado el 48,52 % de la programación, equivalente a un total de 29.477,57 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 15,29%, correspondiente a 9287,992 m³

- **Cobertura vegetal para franjas de seguridad y conformación de franjas de seguridad existentes**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Conformación de franjas de seguridad existentes** Se ha alcanzado el 23,63% de la programación, equivalente a un total de 11.309,80 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 7.31%, correspondiente a 3497,54 m².

- **Suministro e instalación de geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 81,03% de la programación, equivalente a un total de 5.901,36 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 3402,31 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 78,05% de la programación, equivalente a un total de 3.789,43 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 2268,3 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 70,05% de la programación, equivalente a un total de 164.066,25 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,37%, correspondiente a 866,88 m³.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 70,45% de la programación, equivalente a un total de 1.512,66 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,55%, correspondiente a 11,84 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.290,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 42,88%, correspondiente a 2.268,3 m³.

- **Cargue, transporte, extendida y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad** Se ha alcanzado el 51,90% de la programación, equivalente a un total de 31.268,87 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 19,93%, correspondiente a 11.680 m³.

- **Material proveniente de la excavación adicionado con cemento (1%) para franjas de seguridad**: Se ha alcanzado el 61,43% de la programación, equivalente a un total de 7.243,89 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 40,40%, correspondiente a 4.764,13 m³.

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 97,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES PARA AYUDAS VISUALES Esta sección se centra en las ayudas visuales y sus componentes. Todas las actividades listadas en esta sección, incluyendo la instalación de varios tipos de luces de pista y umbral (elevadas y empotradas, bidireccionales, tipo LED, alta intensidad, con diferentes filtros de color y transformadores de aislamiento), reguladores de corriente constante (7.5 KW, 4 KW), letreros OACI Anexo 14 (de 2 y 1 cuerpos), juegos de conectores primarios y secundarios FAA L-823, indicador de la dirección del viento, bases poco profundas (8" y 12"), ranurado en asfalto, excavaciones y el sistema de control para las ayudas visuales, **no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 27,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/y. incluye transformador de aislamiento;** Se ha alcanzado el 89,73% de la programación, equivalente a un total de 43,07 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. y/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de umbral de pista empotrada faa l-850d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6a. r/g. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00%

de la programación, equivalente a un total de 8,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada faa l-861t, 6.6a. tipo led filtro azul omnidireccional:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 67,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luces papi, tipo led:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 7.5 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 4 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 2 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 10,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 1 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores primarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 250,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores secundarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 250,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de indicador de la direccion del viento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 8, faa l- 868, incluye epóxido:** Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Ranurado en asfalto y sellado para instalacion de acometida a luces empotradas:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 200,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 8 km):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 9.815,00 M3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 M3

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 12", faa l- 868, incluye epoxico:** Se ha alcanzado el 72,14% de la programación, equivalente a un total de 9,38 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Sistema de control para las ayudas visuales, incluye pc y demas elementos:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 01,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz elevada para umbral faa l -862d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad 6.6 a r/g:** Se ha alcanzado el 72,14 % de la programación, equivalente a un total de 5,77 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES Se detallan los trabajos de canalización y cableado para las ayudas visuales.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de cable secundario 2X12 AWG THHN-TWH**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Banco de ductos en zona verde 4Ø4", tubería PVC corrugada TDP**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,70%, correspondiente a 4.358 m.

- **Cable desnudo Cu, 7 hilos para puesta a tierra, N° 6 AWG**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.700,00 M. De esta cantidad, se ha ejecutado el 76,46%, correspondiente a 130740000 m.

- **Suministro e instalación de varilla Cooperweld 2.4 M (incluye soldadura exotérmica varilla - cable N° 6 AWG)**: No presenta avance programado ni ejecutado.
-

- **Suministro e instalación de tablero de distribución para los reguladores de 10 circuitos**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 Uni.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 63,04% de la programación, equivalente a un total de 67,45 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275**: Se ha alcanzado el 48,49% de la programación, equivalente a un total de 7,27 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-
- **Canalización horizontal dirigida, banco de ductos 6X4"**: Se ha alcanzado el 78,23% de la programación, equivalente a un total de 220,60 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 78,33%, correspondiente a 220,9 m.

- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2")**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4.822,00 kg, De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%, correspondiente a 1144,49 kg.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 1.734,00 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.
-
- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de lámpara)**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 99,0 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%, correspondiente a 13,82 m³.

- **Suministro e instalación de cable primario DN8AWG, 5KV XLPE, tipo C:** Se ha alcanzado el 75,06% de la programación, equivalente a un total de 18.015,15 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

El análisis integral del avance de obra evidencia un comportamiento heterogéneo entre las distintas actividades constructivas asociadas a la nueva calle de rodaje, zonas de seguridad, obras complementarias, sistemas eléctricos y ayudas visuales. En cuanto a la construcción de la calle de rodaje, se observa un progreso significativo en actividades preliminares y estructurales como la localización y replanteo, excavaciones sin clasificar, instalación de geoceldas, capa base tratada con cemento, rellenos con arena y sellos de material de aluvión, que registran avances superiores al 98 %, e incluso algunos con sobre–ejecución respecto a la programación. Sin embargo, actividades críticas para la conformación final de la estructura, como el concreto MR 45 kg/cm² y la instalación de mallas y aceros, presentan avances intermedios (entre el 23 % y el 48 %), lo cual indica un desfase respecto al ritmo programado; mientras que otros componentes, como el concreto para cárcamos, cabezales de entrada-salida, agregados P-209/P-401 y aceros corrugados, no registran ejecución alguna. La infraestructura eléctrica de la calle de rodaje y la señalización horizontal muestran un retraso crítico, dado que, aunque se cuenta con el 100 % de la programación cargada, ninguna de estas actividades presenta avance físico, lo que evidencia una falta de iniciación total de esta fase. Una situación similar se refleja en las ayudas visuales, donde todos los ítems, incluidos luminarias elevadas y empotradas, bases, transformadores, conectores, reguladores, letreros y el sistema de control, mantienen ejecución del 0 %, pese a que gran parte de ellos tienen programación completa. En contraste, algunas obras complementarias como excavaciones,

instalación de cinta PVC y colocación de acero corrugado muestran altos niveles de cumplimiento, logrando avances entre 62 % y 100 %. En las zonas de seguridad, el comportamiento es mixto: actividades como descapote, excavaciones selectivas, geoceldas, sellos de aluvión y manejo de materiales tratados con cemento presentan avances parciales que oscilan entre el 40 % y el 63 %, mientras que otras, como cobertura vegetal, canales en concreto, rellenos seleccionados y parte del acero corrugado, no registran ejecución. Finalmente, en la canalización y cableado de ayudas visuales se observan progresos relevantes en bancos de ductos, cable de puesta a tierra y canalización horizontal dirigida, con avances entre el 76 % y el 80 %, aunque componentes fundamentales como el cable primario, varillas Cooperweld, tableros, cajas de inspección, excavaciones y ductos complementarios se mantienen en 0 % de ejecución. En conjunto, el estado actual refleja que las actividades de infraestructura civil presentan un avance considerable, mientras que las instalaciones eléctricas, ayudas visuales y señalización muestran un atraso crítico que compromete el desarrollo integral del proyecto y evidencia la necesidad de implementar medidas correctivas para sincronizar estas fases con el avance de obra civil.

Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de noviembre 2025 al 15 de diciembre 2025 se realizaron las siguientes actividades de obra:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE		
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1"	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE		

2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,2	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2Ø6" PVC TDP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,3	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7Ø3" PVC DB	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,4	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3Ø3" PVC DB	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,5	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,6	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE		
4,1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD		
5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**
5	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
5	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD

5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6. SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES		
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	**SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES**
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES		
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,3	BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,4	CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No.9.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

Para el siguiente período, el Contratista deberá avanzar de manera prioritaria en las actividades eléctricas correspondientes a los capítulos 6 y 7 del proyecto, dado que estos frentes continúan siendo los de mayor criticidad dentro del cumplimiento contractual. Paralelamente, se prevé mantener la ejecución del concreto MR en la calle de rodaje Alpha, junto con la instalación progresiva de las ayudas visuales y la señalización requerida para esta infraestructura. De forma complementaria, se continuará con la construcción de los canales destinados a la conducción de aguas lluvias que enlazan la calle de rodaje con la vía de acceso a la estación de bomberos, así como con la ejecución del box culvert ubicado en este mismo sector. Igualmente, deberá continuar con la construccion de la calle de rodaje hacia el área de estacionamiento de bomberos y proseguir con las labores de nivelación e implementación de cobertura vegetal en la franja de seguridad.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

Anexo 1 - Anexo Técnico

El Equipo Mínimo Requerido Es El Siguiente

La Maquinaria Mínima Requerida Será Verificada Una Vez Se Adjudique El Contrato Y No Podrá Ser Pedida Durante La Selección Del Contratista El Modelo Mínimo Para El Cumplimiento De La Maquinaria Y Equipo Requerido Debe Ser No Menor Al Año 2018; Así Mismo Se Deberá Garantizar La Operación Y Cumplimiento Normativo Ambiental.

Maquinaria Mínima Requerida		Maquinaria en obra				
Descripción	Cantidad	Cantidad2	Descripción M	Modelo	Cumple	Observación
Retroexcavadora de oruga		1	KOBELCO	2014	SI	Activa
Retrocargador de neumatico		2	NEW HOLLAND	2014	SI	Activa
Volqueta tanque		1	INTERNACIONAL	2015	SI	Activa
Minicargador		1	CASE		SI	Activa
Buldocer D6		1	CATERPILLAR	2015		
Miniretro cargador de llantas		1	JGL	2021	SI	Activa
Camioneta		1	DODGE	2023	SI	Activa
ezcladora con capasidad de 1 saco de cemento		1	GENERICO	2022	SI	Activa
Volqueta WNX-632		1	KENWORD	2015	SI	Activa
Volqueta WNX-633		1	KENWORD	2015	SI	Activa
Volqueta SNU-471		1	INTERNATIONAL	2014	SI	Activa
Volqueta WLM-176		1	INTERNATIONAL	2015	SI	Activa
Volqueta WCV-912		1	INTERNATIONAL	2015	SI	Activa
Vibrocompactador de 3 toneladas		1	CASE	2008	SI	Activa
Vibrocompactador de 3 toneladas		1	WALTER NEUSON	2017	SI	Activa
Torre de iluminacion		7	GENERICO		SI	Activa
Canguro		2	MAQUIEQUIPOS		SI	Activa
Planta electrica		1	RDE 6500	2025	SI	Activa
Hidrolavadora		2	UYUS		SI	Activa
Sopladores para limpieza		4	STIHL/HUSQVARNA		SI	Activa

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 3 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

Durante este período, se llevó a cabo el acompañamiento en la construcción de canales y concreto MR para la calle de rodaje. La interventoría verificó el asentamiento del concreto empleado en dichos elementos y, posteriormente, evaluó la resistencia a compresión de los cilindros extraídos.

Estas actividades se desarrollaron conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 *"Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)"* e INV E-410-13 *"Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto"*. En este marco, la interventoría realizó el control tanto del asentamiento como de la resistencia a compresión del concreto utilizado en la construcción de concreto MR y en el vaciado de concreto para la construcción de canales.

Las muestras fueron remitidas al laboratorio IDICOL, ubicado en Bogotá D.C., donde se realizarán las pruebas de compresión de los cilindros. La dirección de sus instalaciones es Calle 70A # 52-27.

La interventoría ha estado llevando a cabo un seguimiento continuo de las actividades del contratista, asegurándose de que los procesos se realicen conforme a las normas de calidad y buenas prácticas de ingeniería, estando presente durante la toma de muestras, las mediciones, entre otras actividades.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en todos los ensayos.

A continuación, se presentan las muestras recolectadas por la Interventoría durante el periodo del 16 de noviembre al 15 de diciembre de 2025, correspondientes a este informe:

Resumen de Resultados de Ensayos de Compresión (PSI)

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
0066072-2025	7/10/2025	4/11/2025	28	4.5	Calle de rodaje	5.4	119,7
0066068-2025	26/09/2025	24/10/2025	28	4.5		4.8	107,3
0066066-2025	5/09/2025	22/10/2025	47	4.5		5.1	112,8
0066065-2025	4/08/2025	22/10/2025	79	4.5		5.0	110.3
0064781-2025	16/07/2025	23/09/2025	69	4.5		5.3	117,9
0064780-2025	16/07/2025	23/09/2025	69	4.5	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA SUPERIOR - VIGA CONCRETO	4.9	108,8
0064672-2025	4/08/2025	22/09/2025	49	4.5	BOX CULVERT CALLE DE RODAJE - MODULO TIPO 3 TRAMO 1 - LOSA SUPERIOR	4.9	108,2
0064410-2025	2/09/2025	30/09/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	5.1	112,9
0064409-2025	3/09/2025	1/10/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	5.1	114,3
0064408-2025	3/09/2025	1/10/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	4.9	109,8
0064407-2025	25/08/2025	22/09/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	5.6	124,5
0064406-2025	25/08/2025	22/09/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	5.4	119,5
0064403-2025	27/08/2025	22/09/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	5.0	111,2
0064402-2025	27/08/2025	24/09/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE - CONCRETO MR 45 KG/CM2	4.8	106,8

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
0053763-2025	6/02/2025	20/03/2025	42	17.2	CAJA SC-274	19.1	111.0
0053764-2025	6/02/2025	20/03/2025	42	17.2	CAJA SC-274	18.4	106.7
0053766-2025	7/02/2025	20/03/2025	41	17.2	CAJA SC-274	18.2	105.5
0053767-2025	14/02/2025	20/03/2025	34	20.7	CAJA SC-274	22.3	107.9
0053768-2025	14/02/2025	20/03/2025	34	17.2	CAJA SC-274	17.8	103.3
0057389-2025	22/03/2025	21/05/2025	60	17.2	REALCES C-75-86-87	20.4	118.2
0057390-2025	26/03/2025	21/05/2025	56	17.2	C-98	19.0	110.2
0057391-2025	26/03/2025	21/05/2025	56	17.2	C-99	19.7	114.1
0057392-2025	28/03/2025	21/05/2025	54	17.2	REALCES C.I -88-89-90	18.6	107.7
0057393-2025	5/04/2025	21/05/2025	46	17.2	TAPAS	25.2	146.1
0057394-2025	7/04/2025	21/05/2025	44	17.2	REALCES C-98-99-100	20.0	115.8
0057395-2025	9/04/2025	21/05/2025	42	17.2	C-53-46	24.9	144.5
0057396-2025	12/04/2025	21/05/2025	39	17.2	CAJAS C-275 C-44-45 Y CAJAS C-274 C-100-102	21.4	124.3
0057397-2025	21/04/2025	21/05/2025	30	17.2	CAJAS C-275 C-62-63	23.5	136.4
0057398-2025	22/04/2025	21/05/2025	29	17.2	REALCES C-101-102-103-104-105	19.2	111.3
0057399-2025	23/04/2025	21/05/2025	28	17.2	REALCE CAJAS C-106-107-108 Y C-45-74	18.6	107.8
0057400-2025	26/04/2025	24/05/2025	28	17.2	C-65-69	18.1	104.7
0057401-2025	29/04/2025	27/05/2025	28	17.2	CILINDRO BALIZA	22.3	129.7
0057402-2025	3/05/2025	31/05/2025	28	17.2	CAJAS C275 C18-19	22.3	129.4
0057403-2025	5/05/2025	2/06/2025	28	17.2	TAPA (400 PSI)	21.8	126.6
0057404-2025	6/05/2025	3/06/2025	28	17.2	REALCE C-63-65-69	21.5	124.8
0061597-2025	14/06/2025	1/08/2025	48	20.7	MODULO 3 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA INFERIO	27.8	134.2
0061598-2025	14/06/2025	1/08/2025	48	20.7	MODULO 3 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA INFERIOR	22.7	109.8
0061599-2025	3/07/2025	1/08/2025	29	20.7	MODULO 2 TRAMO 4 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA INFERIOR	24.8	119.9
0061600-2025	3/07/2025	1/08/2025	29	20.7	MODULO 1 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	24.4	117.7
0061601-2025	3/07/2025	1/08/2025	29	20.7	MODULO 2 TRAMO 4 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA INFERIOR	24.1	116.3
0061602-2025	3/07/2025	1/08/2025	29	20.7	MODULO 1 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	28.2	136.3
0061603-2025	8/07/2025	5/08/2025	28	20.7	MODULO 1 TRAMO 2 BOX CULVERT CALLE RODAJE LOSA INFERIOR	26.1	126.3
0061604-2025	15/07/2025	12/08/2025	28	20.7	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	28.7	138.5
0061605-2025	15/07/2025	12/08/2025	28	20.7	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	26.2	126.9
0061606-2025	15/07/2025	12/08/2025	28	20.7	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	28.5	137.6
0061607-2025	15/07/2025	12/08/2025	28	20.7	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	28.9	139.8
0061608-2025	15/07/2025	12/08/2025	28	20.7	MODULO 2 TRAMO 1 BOX CULVERT CALLE RODAJE MUROS	28.1	135.7
0064659-2025	25/07/2025	22/09/2025	59	45.0	BOX CULVERT CALLE DE RODAJE - MODULO TIPO 2 TRAMO 2 - LOSA SUPERIOR	51.5	114.5
0064660-2025	25/07/2025	22/09/2025	59	45.0	BOX CULVERT CALLE DE RODAJE - MODULO TIPO 2 TRAMO 2 - LOSA SUPERIOR	50.3	111.9
0064661-2025	12/07/2025	22/09/2025	72	45.0	BOX CULVERT CALLE DE RODAJE - MODULO TIPO 1 TRAMO 1 - LOSA SUPERIOR	47.5	105.5
0066069-2025	26/09/2025	22/09/2025	28	45.0		46.1	102.5
0066070-2025	30/09/2025	28/10/2025	28	45.0		45.1	100.2
0066071-2025	1/10/2025	29/10/2025	28	45.0		47.3	105.2
0066657-2025	25/10/2025	22/11/2025	28	31.0	CALLE DE RODAJE	34.4	110.8
0066660-2025	27/10/2025	24/11/2025	28	31.0	CALLE DE RODAJE	31.4	101.3
0066661-2025	28/10/2025	25/11/2025	28	31.0	CALLE DE RODAJE	31.1	100.2
0066662-2025	24/10/2025	21/11/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE	4.6	101.3
0066665-2025	25/10/2025	22/11/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE	4.6	102.3

Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra
Fuente Propia

Resumen de Resultados de Briquetas Base Estabilizada con Cemento

Nota: Se considera que cumple con la resistencia obtenida si el valor es igual o superior a 10 MPa.

En el Anexo No. 7, titulado "RESULTADOS DE LABORATORIO", se incluyen los resúmenes y resultados obtenidos durante dicho periodo.

Se verificó que todos los concretos ensayados durante este tiempo cumplieran con la resistencia mínima requerida a los 7 días (según las recomendaciones de INVIAS) y a los 28 días, conforme a la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

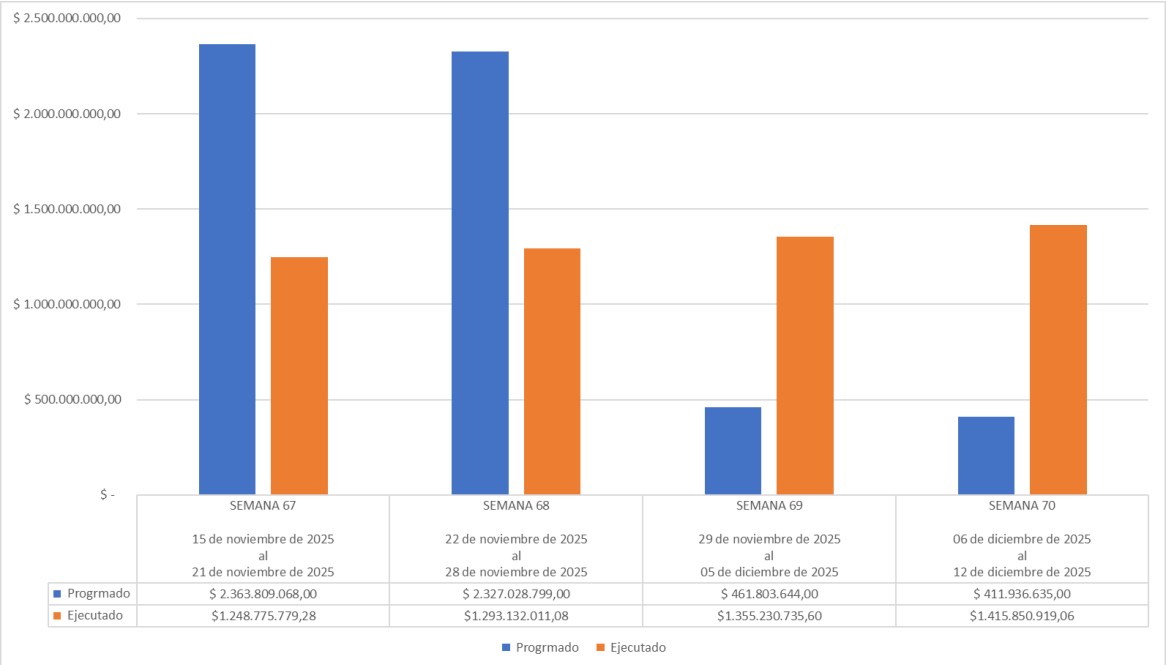
Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales y placa MR.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra



	SEMANA 67 15 de noviembre de 2025 al 21 de noviembre de 2025	SEMANA 68 22 de noviembre de 2025 al 28 de noviembre de 2025	SEMANA 69 29 de noviembre de 2025 al 05 de diciembre de 2025	SEMANA 70 06 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025
Progrmado	$ 2.363.809.068,00	$ 2.327.028.799,00	$ 461.803.644,00	$ 411.936.635,00
Ejecutado	$1.248.775.779,28	$1.293.132.011,08	$1.355.230.735,60	$1.415.850.919,06

Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado

Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 67 al 70

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$ 13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$ 29.223.858.745,00			
Acta No 1		$ 122.000.000,00	$ 39.040.000,00	$ 82.960.000,00
Acta No 2		$ 829.841.400,00	$ 265.549.248,00	$ 564.292.152,00
Acta No 3		$ 636.463.800,00	$ 203.668.416,00	$ 432.795.384,00
Acta No 4		$ 408.247.800,00	$ 130.639.296,00	$ 277.608.504,00
ACTA No 5		$ 749.498.242,00	$ 239.839.438,00	$ 509.658.804,00
ACTA No 6		$ 740.208.351,00	$ 236.866.673,00	$ 503.341.678,00
ACTA No 7		$ 2.257.622.315,00	$ 722.439.141,00	$ 1.535.183.174,00
ACTA No 8		$ 3.287.581.797,00	$ 1.052.026.176,00	$ 2.235.555.621,00
ACTA No 9		$ 3.933.638.316,00	$ 1.258.764.262,00	$ 2.674.874.054,00
ACTA No 10		$ 2.452.236.694,00	$ 784.715.743,00	$ 1.667.520.951,00
ACTA No 11		$ 711.587.025,00	$ 597.733.101,00	$ 113.853.924,00
ACTA No 12		$ 2.361.482.024,00	$ 826.518.709,00	$ 1.534.963.315,00
Total		**$ 18.490.407.764,00**	**$ 6.357.800.203,00**	**$ 12.132.607.561,00**

Tabla 20 Cuadro de control acta parcial
Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
Contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 19.250.605.264	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$ 42.601.388.000,00	$ 19.250.605.264,00	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 6.160.193.684,48	14,46%	$ 6.357.800.203,00	14,92%
Pago Final		$ 13.090.411.579,52	30,73%	$ 8.015.908.108,15	18,82%

Tabla 21 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 22, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 11,91% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos, a una suma de $5.074.503.471,37, esto se debe que a la fecha de cierre del presente informe el contratista de obra no ha entregado el acta parcial No. 12 para revisión de esta interventoría.

Gráfica avance físico del contrato de obra

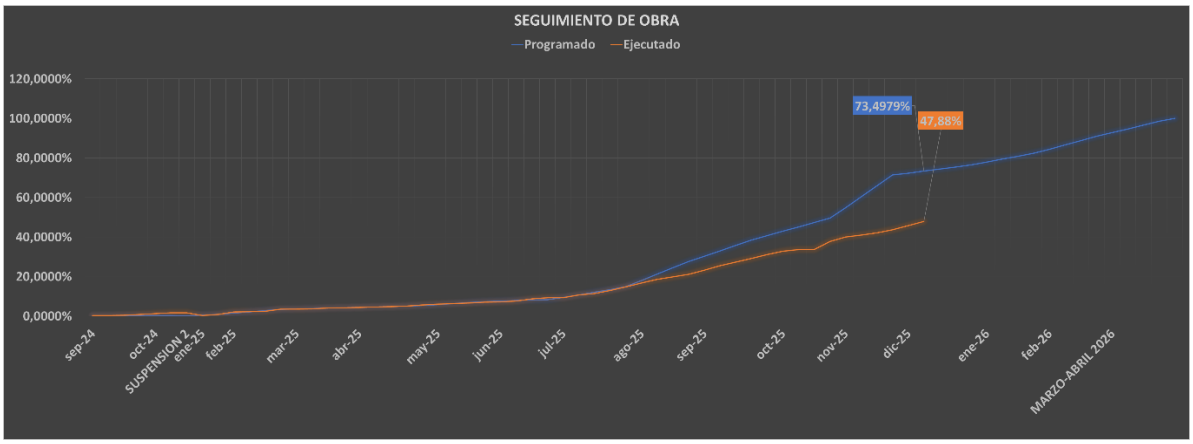


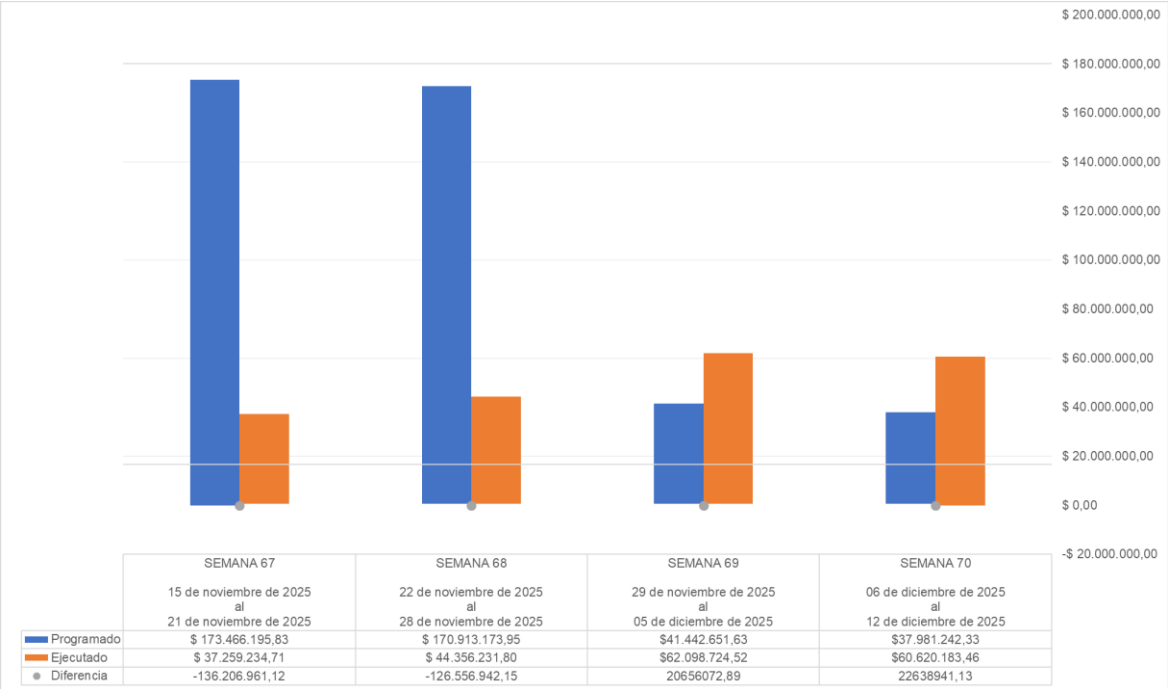
Ilustración 5 curva s a corte 12 de diciembre de 2025
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva "S" anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (25,62%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Total		**$ 1.826.705.136,00**	**$ 191.816.438,00**	**$ 1.634.888.698,00**

Tabla 22 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia



	SEMANA 67 15 de noviembre de 2025 al 21 de noviembre de 2025	SEMANA 68 22 de noviembre de 2025 al 28 de noviembre de 2025	SEMANA 69 29 de noviembre de 2025 al 05 de diciembre de 2025	SEMANA 70 06 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025
Programado	$ 173.466.195,83	$ 170.913.173,95	$41.442.651,63	$37.981.242,33
Ejecutado	$ 37.259.234,71	$ 44.356.231,80	$62.098.724,52	$60.620.183,46
Diferencia	-136.206.961,12	-126.556.942,15	20656072,89	22638941,13

Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

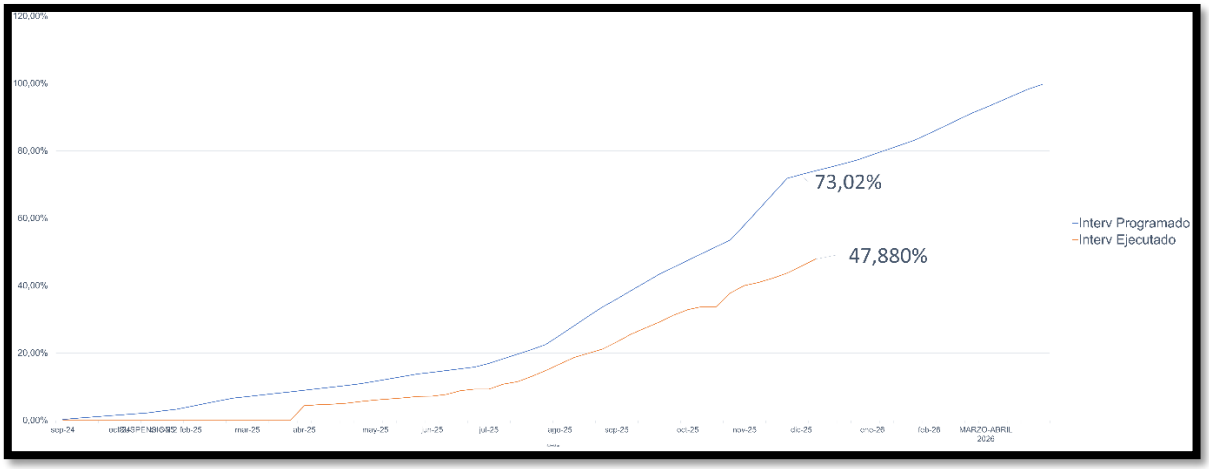


Ilustración 7 curva s interventoría
Fuente propia

Como se evidencia en la Ilustración 7 , se presenta un retraso del 25,62% respecto al valor programado. Esto se encuentra en línea con lo estipulado en la Cláusula No. 7, "Forma de Pago", que establece que en la etapa de obra:

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del *15 de noviembre al 5 de diciembre de 2025*; la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:
Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó actividades de seguimiento, control y verificación técnica en cumplimiento de sus funciones dentro del proyecto. Entre las principales acciones ejecutadas se destacan:
En desarrollo del acompañamiento realizado al contratista, se llevó a cabo una sesión virtual en la que se verificó la entrega completa de los documentos requeridos para la gestión ambiental y de seguridad. Durante esta actividad, el contratista remitió las fichas de seguridad correspondientes, junto con el etiquetado de señalización, combustibles, aceites usados, cemento y desengrasante, cumpliendo con lo solicitado por la interventoría.
Así mismo, se efectuó la revisión de los preoperacionales de las cuatro volquetas asignadas al proyecto. Frente a este punto, el contratista presentó comunicación oficial de la Secretaría de Tránsito de Leticia, donde se informa que actualmente no existe un centro habilitado para la actualización del certificado tecnomecánico en dicha jurisdicción. Esta información fue verificada y registrada dentro del acompañamiento.
De igual forma, se verificó el estado de la maquinaria presente en el proyecto, resaltando desde la interventoría

que persisten deficiencias en la ejecución y registro de los preoperacionales de las mixers, situación que requiere ajustes inmediatos por parte del contratista para garantizar el cumplimiento técnico y operativo esperado.
Adicionalmente, se realizó un llamado de atención al contratista respecto a la evaluación de instalación de semillas en las áreas ya intervenidas. En respuesta, el contratista informó que procederá con la aplicación de semillas, acción que ya fue revisada y aprobada por la interventoría del componente ambiental.
También se validó que el contratista ejecutó las charlas internas relacionadas con orden, aseo y los temas asociados al componente ambiental, cumpliendo con las obligaciones de sensibilización al personal. Así mismo, se llevó a cabo una verificación virtual mediante mesa de trabajo sobre los centros de los proveedores. Se confirmó que estos operan como comercializadoras y cuentan con permisos vigentes, garantizando que todos los requisitos se encuentran al día.
Por otra parte, el contratista realizó la entrega de la gestión asociada al material no pétreo y al material de residuos, así como la entrega de los residuos contaminados con hidrocarburos, los cuales fueron dispuestos a través de acta ante un gestor RESPEL autorizado. Adicionalmente, se evidenció que el contratista desarrolló las charlas enfocadas
al manejo ambiental y al cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental establecido en la licencia.
Recomendación: se solicita al contratista continuar con las actividades de limpieza de canales, dado que aún se evidencian deficiencias que deben ser atendidas para el siguiente periodo. Igualmente, se observa la continuidad de aportes de residuos en los canales, por lo que se requiere fortalecer las acciones de control y prevención.
Asimismo, se insta al contratista no puede realizar mantenimientos periódicos en el área del proyecto y se requiere actualizar los formatos ICA y a preparar con anticipación el próximo reporte de RCS ante Corpoamazonas, garantizando el cumplimiento oportuno de las obligaciones ambientales del proyecto.

Conclusiones Y Recomendaciones

El presente informe consolida las actividades de seguimiento, control y verificación ambiental realizadas por la interventoría entre el 14 de noviembre y el 15 de diciembre de 2025, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en la licencia ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 de 2015. Durante este periodo se evaluó la gestión ambiental del contratista en relación con el manejo de residuos, el control de sustancias químicas, la ejecución de capacitaciones, el uso de unidades sanitarias temporales, la implementación de medidas de conservación de fauna y el cumplimiento documental asociado al proyecto. Las actividades desarrolladas incluyen visitas técnicas, revisiones operativas y la verificación de registros, con el objetivo de asegurar la correcta aplicación del Plan de Manejo Ambiental y garantizar el desempeño ambiental adecuado durante la ejecución de las obras.

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 15 de noviembre y el 5 de diciembre de 2025, la interventoría ambiental evidenció que el contratista adelantó actividades de gestión ambiental acordes con las obligaciones establecidas en la licencia ambiental, entre ellas la entrega de documentación requerida, fichas de seguridad, señalización y reportes técnicos. Se verificó la revisión de maquinaria y equipos, encontrándose avances en la justificación sobre la imposibilidad de actualizar los certificados tecnomecánicos en Leticia; no obstante, persisten deficiencias en la ejecución y registro de los preoperacionales de las mixers, lo cual requiere acciones correctivas. De igual forma, se constató el adecuado manejo y disposición de residuos, incluyendo los contaminados con hidrocarburos, así como el desarrollo de charlas de sensibilización ambiental al personal. Asimismo, se verificó la legalidad de los proveedores y se registraron avances en las actividades de restauración mediante la aplicación de semillas en áreas intervenidas; sin embargo, aún se observan problemáticas relacionadas con la acumulación de residuos y la falta de limpieza en los canales, situación que debe ser atendida oportunamente para evitar afectaciones al componente ambiental del proyecto.

Recomendaciones:

- Fortalecer las acciones de limpieza y control en canales: El contratista debe intensificar las labores de limpieza, mantenimiento y monitoreo de los canales, implementando medidas correctivas y preventivas que eviten nuevos aportes de residuos durante las actividades constructivas.
- Mejorar el registro y ejecución de preoperacionales: Se requiere que el contratista ajuste de manera inmediata los procedimientos y registros de preoperacionales, especialmente en las mixers, garantizando su adecuado funcionamiento y el cumplimiento de las normas aplicables.
- Actualizar los formatos ICA: El contratista debe realizar la actualización de los formatos ICA asociados a la gestión ambiental, asegurando que estos se encuentren alineados con la normativa y requerimientos del proyecto.
- Planificar con anticipación el reporte de RCS ante Corpoamazonas: Es indispensable preparar de forma anticipada el próximo reporte, evitando retrasos que puedan generar incumplimientos ante la autoridad ambiental.
- Reforzar controles internos para evitar generación y disposición inadecuada de residuos: Se recomienda establecer mecanismos adicionales de supervisión y señales preventivas en zonas críticas para mitigar el aporte de residuos en los canales y en las áreas intervenidas.
- Continuidad en las acciones de sensibilización ambiental: Mantener las capacitaciones y charlas internas sobre manejo ambiental, orden y aseo, garantizando la apropiación de las buenas prácticas por parte del personal.
- Evitar la realización de mantenimientos dentro del área del proyecto: El contratista debe abstenerse de ejecutar mantenimientos periódicos en zonas no autorizadas del proyecto, asegurando que estas actividades se realicen en lugares adecuados y compatibles con la normativa ambiental.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

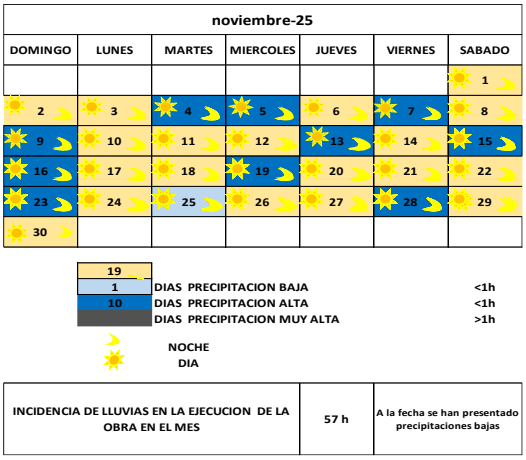
- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de noviembre de 2025

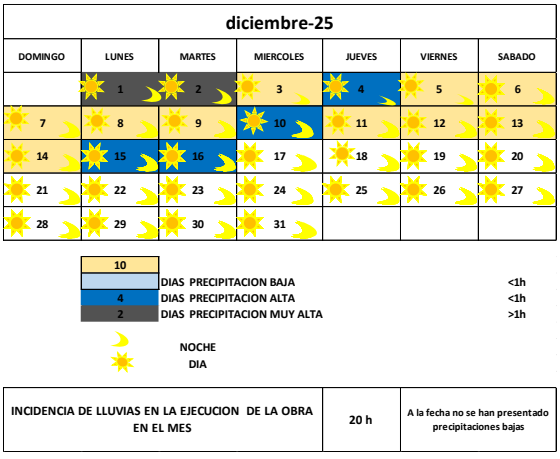
No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	6	ALTO	SI

Tabla 23 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

Ilustración 8 Control Climatológico
Fuente Propia





RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

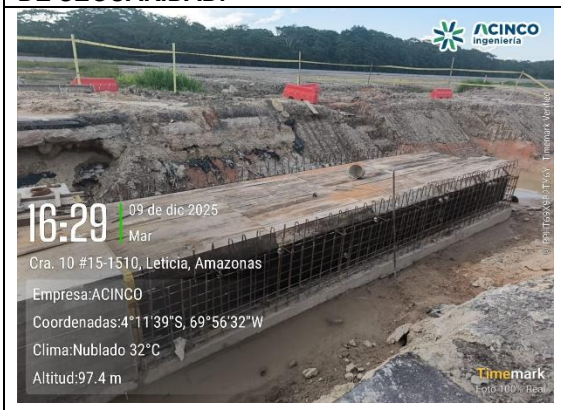
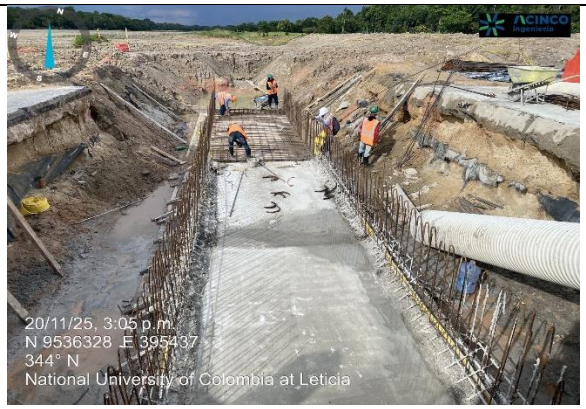
INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	20	**0**
DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	1	**1**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	7	**7**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	2	**2**
	TOTAL:	**10**

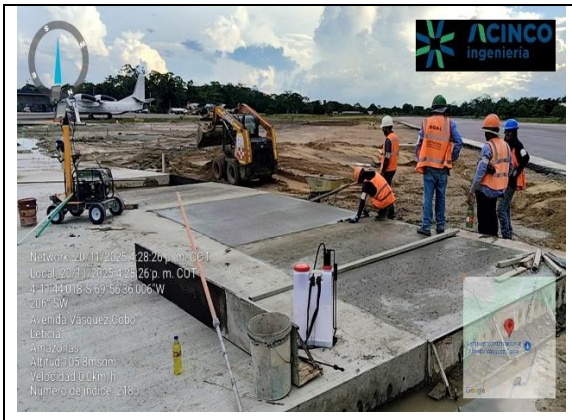
Análisis:

- Días Tiempo Seco: Se registraron 20 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 1 días con precipitación baja, se reportaron 0 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 7 días de precipitación alta, se reportaron 7 días afectados.
- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 2 día de precipitación muy alta, el cual afectó 2 días.

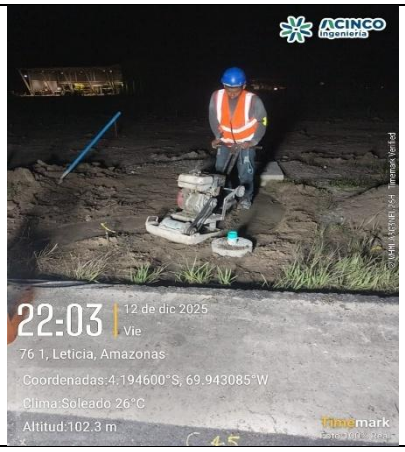
Total, de Días Afectados por las Lluvias: Se registraron un total de 10 días afectados, de los cuales 7 fueron por precipitación, 2 por precipitación muy alta y 1 por precipitación baja.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 1 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.</td><td>Fotografía No. 2 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 3 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT.</td><td>Fotografía No. 4 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 5 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.</td><td>Fotografía No. 6 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT</td></tr>
</table>

	
Fotografía No. 7 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 8 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANAL**
	
Fotografía No. 9 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT	**Fotografía No. 10 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 11 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANAL	**Fotografía No. 12 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.**

<table>
<tr><td>
</td><td></td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 13 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT</td><td>Fotografía No. 14 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.</td></tr>
<tr><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 15 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.</td><td>Fotografía No. 16 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 17 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT</td><td>Fotografía No. 18</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 19 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.</td><td>Fotografía No. 20 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT</td></tr>
</table>

	
Fotografía No. 21 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT	**Fotografía No. 22 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.**
	
Fotografía No. 23 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 24 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
	
Fotografía No. 25 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 26 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**

8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

Informe Ejecutivo sobre el Proyecto del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo

Período de Seguimiento: 16 de noviembre - 15 de diciembre 2025

Resumen Ejecutivo

Durante el período evaluado, el proyecto de modernización del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo registró avances relevantes en varios frentes de obra, especialmente en actividades de infraestructura civil, pavimentación y obras complementarias, a pesar de las restricciones operativas y logísticas presentadas. La ejecución se desarrolló bajo un esquema de seguimiento permanente, evidenciando mejoras graduales en la gestión de suministros y en la coordinación de actividades en campo. No obstante, persisten desviaciones frente al cronograma contractual, particularmente asociadas a los frentes eléctricos y de ayudas visuales, los cuales continúan representando el mayor riesgo para el cumplimiento de los hitos del proyecto, si bien las acciones correctivas implementadas han permitido contener parcialmente el impacto en el avance global.

Principales Avances

En materia de gestión logística, se evidenció una optimización progresiva en el suministro y manejo de materiales, lo que permitió mantener la continuidad de las actividades críticas de obra civil. Asimismo, se realizaron adecuaciones operativas para mejorar las condiciones de almacenamiento y el parqueo de maquinaria y equipos. En cuanto a la ejecución física, se desarrollaron actividades como resanes y adecuaciones en cajas de inspección eléctricas tipo CS-274 y CS-275, instalación de campanas y separadores, construcción de bases cilíndricas para sistemas de iluminación, instalación de cableado para puesta a tierra, descapote y nivelación de zonas de seguridad, conformación de terreno para la construcción del box culvert de acceso a la estación de bomberos, instalación de acero y vaciado de concreto para dicha estructura, conformación de la calle de rodaje, vaciado de concreto MR en la calle de rodaje Alpha y ejecución de obras complementarias asociadas a canales de drenaje. Adicionalmente, se llevaron a cabo comités técnicos de seguimiento interno que permitieron evaluar el estado de avance, coordinar suministros y validar la programación de actividades.

Desafíos Identificados

El principal desafío identificado corresponde al desfase entre el avance programado y el ejecutado, evidenciado tanto en términos físicos como financieros, lo que refleja un desempeño inferior al previsto en el cronograma contractual. Este desfase se concentra principalmente en las actividades eléctricas, señalización y ayudas visuales, las cuales presentan avances nulos o incipientes, generando una brecha que podría comprometer la ruta crítica del proyecto. Adicionalmente, las condiciones climáticas variables registradas durante el período evaluado afectaron el rendimiento de actividades sensibles como el vaciado de losas de concreto y la ejecución de canales, impactando la continuidad de los frentes de trabajo.

Medidas Correctivas Implementadas

Con el fin de mitigar los impactos identificados, se implementaron acciones orientadas a la optimización de los procesos logísticos, ajustes en los planes de suministro de materiales y fortalecimiento del control y seguimiento diario de las actividades en obra. Estas medidas buscan mejorar los rendimientos, reducir tiempos improductivos y priorizar los frentes críticos del proyecto.

Conclusiones

El proyecto presenta atrasos acumulados que evidencian una brecha creciente entre lo programado y lo ejecutado, con el avance real concentrado principalmente en actividades de pavimentación (instalación de acero y concreto MR) y movimientos de tierra en las franjas de seguridad. En contraste, los frentes eléctricos y de

ayudas visuales mantienen niveles de ejecución bajos o nulos, configurándose como el principal factor de riesgo para el cumplimiento de los plazos contractuales y los hitos de habilitación aeroportuaria. Si bien se observa un avance sostenido en actividades repetitivas de pavimentación, este no guarda proporcionalidad con el ritmo requerido, lo que sugiere limitaciones operativas y de recursos. Las labores en franjas de seguridad y canales presentan un desarrollo aceptable, aunque requieren una mayor sincronización con el avance de la calle de rodaje para evitar reprocesos y pérdidas de eficiencia.

Recomendaciones

Se recomienda reforzar de manera prioritaria los frentes con mayor rezago, especialmente las instalaciones eléctricas y las ayudas visuales, mediante la asignación de mayor personal, equipos y ampliación de jornadas de trabajo. Asimismo, resulta necesario ajustar el plan de ejecución para potenciar actividades nocturnas, particularmente en pavimentación, con el fin de compensar las afectaciones climáticas y estabilizar el avance semanal. Se sugiere fortalecer el control de la secuencia constructiva, garantizando la disponibilidad oportuna de insumos, formaletas y frentes habilitados para evitar interrupciones. De igual forma, se debe mejorar la programación y logística de materiales especializados, especialmente los componentes eléctricos, y reforzar la coordinación entre los frentes de pavimentación y obra eléctrica, permitiendo la intervención inmediata de conducciones y cajas asociadas una vez se culminen las losas. Finalmente, se recomienda incrementar los controles de avance diario y semanal, con seguimiento a rendimientos reales, que permitan anticipar desviaciones y realizar ajustes oportunos al cronograma general.

Próximos Pasos

- Implementar las recomendaciones de seguimiento para recuperar el tiempo perdido y optimizar la ejecución de actividades en las siguientes semanas.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI

ANEXOS

Los Anexos presentados por la interventoría al presente informe, se encuentran en el siguiente enlace:

IM 17