Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8474644
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	20/10/2025 4:29:30 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	163-SG-2025
Objeto del contrato	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 7
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	5 días de tiempo transcurrido *(30/12/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/03/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	17/02/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	17/08/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CONSORCIO ADECUACOL

COLOMBIA, Bucaramanga
Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐Cuentas bancarias distintas por proveedor ☑Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSORCIO ADECUACOL			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *NESTOR MESA* ***Fecha de aprobación:*** *19/11/2025 2:23:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *ALEXANDRA AMAYA SAN MIGUEL* ***Fecha de aprobación:*** *20/11/2025 5:08:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8474644_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Licitación pública (Obra pública)
Unidad de contratación	SECRETARIA GENERAL
Proceso de Contratación	LP-002-SG-2025
Título de la oferta	ADECUACOL OK
Cuantía del contrato	542.961.844 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Sí	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Sector de infraestructura social (Salud)	

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00		

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Buen manejo y correcta inversión del anticipo			
☑% del anticipo	100,00	Fecha de vigencia (desde)	16/11/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	16/10/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Cumplimiento del contrato			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	16/11/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	16/10/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	16/11/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	16/02/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Estabilidad y calidad de la obra			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	16/02/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	16/02/2031 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV	200

Fecha límite para entrega de garantías: 11/11/2025 3:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 6 días de tiempo transcurrido *(30/12/2025 9:05:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.18777072	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	637.625.198,60 COP	SEGUROS MUNDIAL	19/02/2031 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.18617675	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	637.625.198,60 COP	SEGUROS MUNDIAL	19/02/2031 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazado	Detalle
CO1.WRT.18187233	Seriedad de la oferta	-	123.974.790,90 COP	-	21/11/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Caducado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8474644
Proveedor CONSORCIO ADECUACOL
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13A No. 6A-97 Primer Piso, Bogotá D.C
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 13A No. 6A-97 Primer Piso, Bogotá D.C
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 4 B No. 36 – 01, Cali	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.8474644

1.1 Lote 7 — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
542.961.844,00	542.961.844,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	LOTE 7- DILIGENCIE EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO POR LA ENTIDAD PARA EL PRESENTE LOTE. EL DILIGENCIAMIENTO DE LA PRESENTE PREGUNTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y CUALQUIER ERROR EN SU DILIGENCIAMIENTO NO GENERA CAUSAL DE RECHAZO YA QUE NO CORRESPONDE AL VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, ES UN REQUISITO ADMINISTRATIVO DE LA PLATAFORMA SECOP II PARA LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO.	1,00	UN	542.961.844,00	542.961.844,00	542.961.844,00	542.961.844,00

2 CO1.PCCNTR.8474644

2.1 Lote 7 — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
542.961.844,00	542.961.844,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	LOTE 7- DILIGENCIE EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO POR LA ENTIDAD PARA EL PRESENTE LOTE. EL DILIGENCIAMIENTO DE LA PRESENTE PREGUNTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y CUALQUIER ERROR EN SU DILIGENCIAMIENTO NO GENERA CAUSAL DE RECHAZO YA QUE NO CORRESPONDE AL VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, ES UN REQUISITO ADMINISTRATIVO DE LA PLATAFORMA SECOP II PARA LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO.	1,00	UN	542.961.844,00	542.961.844,00	542.961.844,00	542.961.844,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐

Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
EL ADJUDICATARIO DEBE PRESENTAR, PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL RESPECTIVO CONTRATO, LA DECLARACIÓN DONDE ACREDITE EL PAGO CORRESPONDIENTE A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES LEGALES CUANDO A ELLO HAYA LUGAR.	☑	☐
EL ADJUDICATARIO DEBERÁ ALLEGAR CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
EL ADJUDICATARIO DEBE PRESENTAR, PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL RESPECTIVO CONTRATO, LA DECLARACIÓN DONDE ACREDITE EL PAGO CORRESPONDIENTE A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES LEGALES CUANDO A ELLO HAYA LUGAR.	ilovepdf_merged (5).pdf	Detalle	No	☐
EL ADJUDICATARIO DEBERÁ ALLEGAR CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA	CERTIFICADO CUENTA BANCARIA ADECUACOL.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 31/10/2025 3:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 19/11/2025 2:23:37 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Anexo 1 - ANEXO TÉCNICO LOTE 7 CALI - ADENDA 2.pdf	Anexo 1 - ANEXO TÉCNICO LOTE 7 CALI - ADENDA 2.pdf	(detalle)
Anexo 4- Minuta del Contrato - PLIEGO DEFINITIVO - LOTE 7.docx	Anexo 4- Minuta del Contrato - PLIEGO DEFINITIVO - LOTE 7.docx	(detalle)
RUT CONSORCIO ADECUACOL.pdf	RUT CONSORCIO ADECUACOL.pdf	(detalle)
EVALUACION ECONOMICA LOTE 7 CALI - ADENDA 2 - CORRECCIÓN ARITMÉTICA OFERTA 91.xlsx	EVALUACION ECONOMICA LOTE 7 CALI - ADENDA 2 - CORRECCIÓN ARITMÉTICA OFERTA 91.xlsx	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ALEXANDRA AMAYA SA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52428218	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	ALEXANDRA AMAYA SAN MIGUEL	20/11/2025 5:08:18 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	ALEXANDRA AMAYA SAN MIGUEL

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑ Sí ☐ No *	542.961.844
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	

Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	542.961.844

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2018011000811	2025	Validado

Código BPIN perteneciente al contrato

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2018011000811	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	29-02-00-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	157225	CDP	Con Compromiso	6.354.074.780 COP	542.961.844 COP	29-02-00-000	-	Editar

Saldo de CDP	6.354.074.780 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	542.961.844 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	28/10/2025 5:13 PM

Compromiso presupuestal de gastos

⚠ **Hay códigos de compromiso dónde el valor total de la facturas es menos que el valor de compromiso. Por favor verifique si necesita liberar el valor restante**

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	842625	Presupuestal (CDP)	27/11/2025 12:00 AM	Generado	542.961.844 COP	542.961.844 COP	-	A-02-02-02-005-004	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	542.961.844 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	542.961.844 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	5/01/2026 9:58 AM