

Chinchiná Caldas, diciembre de 2025

Cuenta de cobro N.º 003

CONCEJO MUNICIPAL DE CHINCHINA CALDAS

NIT: 810.005.119-9

Debe a:

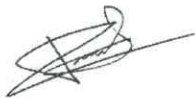
JHON FREDY CABAL DAVILA

CC. 75.146.278 de Chinchiná Caldas

LA SUMA DE CINCO MILLONES DE PESOS MCTE. (\$5.000.000)

Por concepto: Pago por la ejecución del contrato de prestación de servicios profesionales bajo el contrato N.º 020 de 07 de octubre de 2025.

Periodo: Diciembre



JHON FREDY CABAL DAVILA

CC. 75.146.278 de Chinchiná Caldas

ACTA FINAL DE PAGO

FECHA DEL ACTA:	DICIEMBRE 2025
Nro. DE ACTA	003
CONTRATO:	DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CONTRATANTE:	Concejo Municipal de Chinchiná, Representado legalmente por el H.C JONATHAN MARIN HENAO
CONTRATISTA:	JHON FREDY CABAL DAVILA - Cédula de Ciudadanía 75.146.278 de Chinchiná
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ASESORIA JURIDICA EN LOS ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES DEL CONCEJO DE CHINCHINÁ CALDAS.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	07 de octubre del año 2025
VALOR:	Quince millones de pesos m/cte. (\$15.000.000) m/cte.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	08 de octubre del año 2025
PLAZO:	Hasta el 31 de diciembre del año 2025.

PARTICIPANTES

SUPERVISOR:	JOSE WILLIAM OCAMPO LOPEZ
CARGO DEL SUPERVISOR:	PRIMER VICEPRESIDENTE
CONTRATISTA:	JHON FREDY CABAL DAVILA - Cédula de Ciudadanía 75.146.278 de Chinchiná

En el mes de diciembre del año 2025 en la ciudad de Chinchiná (Caldas), en las instalaciones del Concejo Municipal, se reunieron el contratista y el supervisor, con el objeto de realizar acta de pago final del contrato de prestación de servicios profesionales, cuyo número del contrato es 020 de octubre de 2025.

Así las cosas, el valor total de la presente acta final de pago es de (\$5.000.000) CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE soportados en el certificado de Disponibilidad presupuestal 1-2025109 del 30 de septiembre de 2025 y Registro presupuestal 2-2025152 del 08 de octubre del 2025.

Para su aprobación se firma en Chinchiná en el mes de diciembre de 2025 por los que en ella intervinieron.



JOSE WILLIAM OCAMPO LOPEZ
SUPERVISOR



JHON FREDY CABAL DAVILA
CONTRATISTA

Chinchiná, diciembre de 2025.

HONORABLE CONCEJAL:
JOSE WILLIAM OCAMPO LOPEZ
Supervisor Contrato

INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATISTA:	JHON FREDY CABAL DAVILA
CONTRATO No.	020 del 07 de octubre de 2025
Pago 03 DE 03	
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ASESORÍA JURÍDICA EN LOS ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CHINCHINÁ CALDAS

	OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDADES
1	Apoyo a la revisión de cada una de las etapas precontractuales, contractual y pos-contractual, en el cumplimiento de la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes para el buen desarrollo de cada uno de los contratos celebrados por el Concejo Municipal.	Durante el mes de diciembre del año avante, se llevó a cabo la suscripción de dos contratos en el concejo municipal y la licitación para la compra de una impresora multifunción; también se realizó el seguimiento adecuado a los contratos de prestación de servicios que actualmente se están ejecutando dentro de la corporación.
2	Brindar apoyo desde lo legal en la revisión de las comunicaciones que la secretaria general, la presidencia o la mesa directiva suscriban.	Durante el mes de diciembre se brindo apoyo a la secretaria general en la revisión de las comunicaciones que entraron al Concejo Municipal.
3	Suministrar información oportuna y necesaria al supervisor de los contratos para el buen desarrollo del objeto contractual.	Se rindió un informe detallado al supervisor de los contratos que se están ejecutando, y de los nuevos que se suscribieron en la corporación.

4	Control y revisión de las actas de pago presentadas y aprobadas por el supervisor de los contratos celebrados por el Concejo Municipal.	Se revisaron cada una de las actas de pago que presentaron los contratistas para el pago del mes de diciembre.
5	Conceptuar jurídicamente los proyectos de acuerdo que en su momento se presenten ante la corporación.	Se realizó el pertinente estudio jurídico a los proyectos de acuerdo que fueron radicados en la secretaria de la corporación.
6	Acompañamiento a la organización y realización de debates a control político y a sesiones ordinarias y extraordinarias siempre y cuando sean solicitadas por el presidente de la corporación, ya sea de manera presencial o de manera virtual.	En el mes de diciembre se asistió a las sesiones extraordinarias del Concejo Municipal para brindar el apoyo necesario a los Concejales.
7	Respuesta oportuna a los derechos de petición, acciones de tutela y demás requerimientos que sean presentados ante la entidad estatal.	Durante el mes avante no se presentaron tutelas ni derechos de petición dentro de la corporación.
8	Proyectar y sustanciar actos administrativos que en su momento requiera el Concejo Municipal.	Durante este mes no se sustanciaron actos administrativos.
9	Fungir como apoderado judicial cuando así lo requiera.	En el momento la corporación no cuenta con procesos judiciales pendientes.
10	Realizar análisis jurídico y sugerir soluciones de índole legal realizados por los concejales o empleados de la corporación en el ejercicio de sus funciones y cuando así lo requiere.	No ha sido necesario emitir ningún tipo de análisis jurídico respecto de situaciones donde se encuentren inmersos los Concejales.
11	Apoyar las respuestas a los requerimientos realizados por los entes de control.	En el momento no se tienen requerimientos de los entes de control.
12	Brindar el acompañamiento jurídico requerido al Presidente de la Corporación.	Se realizó el debido acompañamiento a cualquier situación requerida por el Presidente de la Corporación.
13	Asistir a las reuniones interinstitucionales que se desarrollen en el marco de la defensa judicial de la corporación, de igual manera asistir a las capacitaciones ordenadas por los entes de control.	En el mes de diciembre no se presentaron reuniones o capacitaciones ordenadas por los entes de control.

14	Presentar los informes obligatorios establecidos en el presente contrato.	Durante el mes de diciembre se presentó el informe de manera verbal al primer Vicepresidente de la corporación acerca de los contratos se están ejecutando.
15	Responder por el uso y buen cuidado que jurídicamente se le debe de dar a las tablas de retención documenta.	Se está llevando un adecuado orden de la documentación, implementando las TRD.
16	Informar inmediatamente sobre cualquier situación que se presente en el desarrollo del objeto contractual.	Siempre se da la información oportuna al Presidente de la Corporación sobre los procesos que se están llevando a cabo.
17	Las demás que sean asignadas por el Presidente de la Corporación.	Se cumplió con las obligaciones asignadas por el presidente de la corporación.



JHON FREDY CABAL DAVILA
CC 75.146.278 de chinchiná Caldas

**INFORME DE SUPERVISIÓN NRO. 003
EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO**

CERTIFICA:

OBJETIVO: Informe de supervisión del contrato que se relaciona a continuación y verificar que las Obligaciones del Contratista sean realizadas, con celeridad y en los términos adecuados.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCION	DETALLE		
CONTRATO NRO.	020 de octubre de 2025		
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES		
CONTRATISTA	JHON FREDY CABAL DAVILA		
C.C.	75.146.278		
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ASESORIA JURIDICA EN LOS ASUNTOS ADMINISTRATIVOS Y CONTRACTUALES DEL CONCEJO DE CHINCHINÁ CALDAS		
CERTIFICADOS	NRO	FECHA	VALOR
DISPONIBILIDAD	1-2025109	30/09/2025	\$15.000.000
REGISTRO PRESUPUESTAL	2-2025152	08/10/2025	\$15.000.000
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO	\$15.000.000		
PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DESIGNACION SUPERVISION	OCTUBRE 01 DE 2025		
FECHA DE INICIO	OCTUBRE 08 DE 2025		
FECHA DE TERMINACION	31 de DICIEMBRE DE 2025		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

Mediante Resolución N°020 del 01 de octubre de 2025 se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, así como en cumplimiento de la misma, me permito presentar informe en los siguientes aspectos:

EJECUCION DEL CONTRATO:

Las Obligaciones contractuales son las siguientes:

1.Apoyo a la revisión de cada una de las etapas precontractuales, contractual y pos-contractual, en el cumplimiento de la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes para el buen desarrollo de cada uno de los contratos celebrados por el Concejo Municipal. 2. Brindar apoyo desde lo legal en la revisión de las comunicaciones que la secretaria general, la presidencia o la mesa directiva suscriban. 3. Suministrar información oportuna y necesaria al supervisor de los contratos para el buen desarrollo del objeto contractual. 4. Control y revisión de las actas de pago presentadas y aprobadas por el supervisor de los contratos celebrados por el Concejo Municipal. 5.Conceptuar jurídicamente los proyectos de acuerdo que en su momento se

presenten ante la corporación. 6.Acompañamiento a la organización y realización de debates a control político y a sesiones ordinarias y extraordinarias siempre y cuando sean solicitadas por el presidente de la corporación, ya sea de manera presencial o de manera virtual. 7.Respuesta oportuna a los derechos de petición, acciones de tutela y demás requerimientos que sean presentados ante la entidad estatal. 8.Proyectar y sustanciar actos administrativos que en su momento requiera el Concejo Municipal. 9.Fungir como apoderado judicial cuando así lo requiera. 10.Realizar análisis jurídico y sugerir soluciones de índole legal realizados por los concejales o empleados de la corporación en el ejercicio de sus funciones y cuando así lo requiere. 11.Apoyar las respuestas a los requerimientos realizados por los entes de control. 12.Brindar el acompañamiento jurídico requerido al Presidente de la Corporación. 13.Asistir a las reuniones interinstitucionales que se desarrollen en el marco de la defensa judicial de la corporación, de igual manera asistir a las capacitaciones ordenadas por los entes de control. 14.Presentar los informes obligatorios establecidos en el presente contrato. 15.Responder por el uso y buen cuidado que jurídicamente se le debe de dar a las tablas de retención documenta. 16.Informar inmediatamente sobre cualquier situación que se presente en el desarrollo del objeto contractual. 17.Las demás que sean asignadas por el Presidente de la Corporación.

Se adjunta el informe de actividades realizadas por el contratista donde hace constar el cumplimiento de las diferentes obligaciones descritas anteriormente, para dar cumplimiento con el objeto contractual.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES

Se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (Salud, pensión, correspondiente al mes de diciembre de 2025.

MES DE DICIEMBRE DE 2025

DESCRIPCION	VALOR
NUEVA EPS	\$ 525.000
PENSION COLPENSIONES	\$ 672.000
ARL SURA	\$ 22.200
TOTAL	\$ 1.219.000
NRO PLANILLA	35620856

PRODUCTOS ENTREGADOS

ITEM	DESCRIPCION	NRO FOLIOS
1	COPIA DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE DICIEMBRE DE 2025	13 FOLIOS

ESTADO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO \$15.000.000

PAGO PERIODO DE OCTUBRE DE 2025	\$ 5.000.000
PAGO PERIODO DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 5.000.000
PAGO PERIODO DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 5.000.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0
SUMAS IGUALES	\$ 15.000.000

EL VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA SOBRE EL INFORME DE SUPERVISIÓN PERIODO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025 ES DE: **CINCO MILLONES DE PESOS MCTE. (\$5.000.000)**

Para constancia se firma en Chinchiná Caldas, en el mes de Diciembre de dos mil veinticinco (2025)

JOSE WILLIAM OCAMPO LOPEZ

Primer vicepresidente – Supervisor del Contrato



RAZÓN SOCIAL :	JHON FREDY CABAL DAVILA
IDENTIFICACIÓN:	CC-75146278
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-12-05
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-12-18
FECHA DE PAGO:	2025-12-05
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2025-11
PERÍODO SALUD:	2025-11
NÚMERO PLANILLA:	35412243
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	35412243
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 525.000	\$ 525.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 672.000	\$ 672.000
14-11	890903790	ARL SURA	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 22.000	\$ 22.000
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.219.000	\$ 1.219.000

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	21/01/2026
----------------------------------	------------



RAZÓN SOCIAL :	JHON FREDY CABAL DAVILA
IDENTIFICACIÓN:	CC-75146278
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-12-05
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-01-21
FECHA DE PAGO:	2025-12-05
ENTIDAD DE PAGO:	NEQUI
PERÍODO PENSIÓN:	2025-12
PERÍODO SALUD:	2025-12
NÚMERO PLANILLA:	35620856
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	35620856
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 525.000	\$ 525.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 672.000	\$ 672.000
14-11	890903790	ARL SURA	1	\$ 4.200.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 22.000	\$ 22.000
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.219.000	\$ 1.219.000

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/02/2026
----------------------------------	------------

Búsqueda avanzada

TODOS

PENDIENTES D...

BORRADOR

PUBLICADO

LISTOS PARA E...

EN EVALUACIÓN

INFORME DE SE...

CANCELADOS

MC-005-2025
Minima cuantía
ADQUISICIÓN DE UNA IMPRESORA MULTIFUNCIÓN PARA EL BUEN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINIST...
Fecha límite: 3/12/2025 8:00 AM, Publicado: 27/11/2025 7:40 PM
3

MC-004-2025
Minima cuantía
ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA EL CONCEJO MUNICIPAL DE CHINCHINÁ - CALDAS.
Fecha límite: 1/12/2025 8:30 AM, Publicado: 25/11/2025 11:06 AM
4

MC-003-2025
Minima cuantía
ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA PANTALLA LED PARA EL CONCEJO MUNICIPAL DE CHINC...
Fecha límite: 28/11/2025 9:00 AM, Publicado: 24/11/2025 1:34 PM
2

CD-029-2025
Contratación directa
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR AL CONCEJO MUNICIPAL DE CHINCHINÁ CALDAS EN...
Fecha límite: , Publicado: 2/12/2025 2:50 PM
0

CD-028-2025
Contratación directa
PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL CONCEJO MUNICIPAL EN LAS ACTIVIDADES DE EMBEL...
Fecha límite: , Publicado: 2/12/2025 2:41 PM
0

CD-027-2025
Contratación directa
PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE CHINCHINÁ MEDIANTE EL DE...
Fecha límite: , Publicado: 31/10/2025 1:33 PM
0

MC 002-2025
Minima cuantía
ADQUIRIR UN DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMATICO (DEA) CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS Y MANUALE...
Fecha límite: 15/10/2025 8:00 AM, Publicado: 8/10/2025 12:10 PM
1

CD-025-2025
Contratación directa
PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION, EN LA DIFUSIÓN DE LAS DIFERENTES GESTIONES Y ACTIVID...
Fecha límite: , Publicado: 2/10/2025 10:20 AM
0

Buscar contrato

(Búsqueda avanzada)

Buscar

Últimas modificaciones

Número del Contrato	Proveedor	Unidad de contratación	Proceso de Contratación	Valor total de la oferta	Tipo de contrato	Fecha del estado	Estado
MC-005-032-2025	COMPUTAR SAS	Concejo Municipal	MC-005-2025	4.908.000 COP	Proceso de Contratación	6 días de tiempo transcurrido (9/12/2025 7:36:12 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución Detalle
MC-004-031-2025	COMPUTAR SAS	Concejo Municipal	MC-004-2025	3.695.000 COP	Proceso de Contratación	11 días de tiempo transcurrido (4/12/2025 2:06:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución Detalle
CO1.PCCNTR.8666596	DIANA MARCELA RIVERA	Concejo Municipal	CD-028-2025	2.500.000 COP	Proceso de Contratación	13 días de tiempo transcurrido (2/12/2025 2:42:10 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución Detalle
CO1.PCCNTR.8666768	Juanita Castaño Riálva	Concejo Municipal	CD-029-2025	5.000.000 COP	Proceso de Contratación	13 días de tiempo transcurrido (2/12/2025 2:51:45 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución Detalle
MC-003-030-2025	MEGA PUBLICIDAD	Concejo Municipal	MC-003-2025	19.500.000 COP	Proceso de Contratación	12 días de tiempo transcurrido (3/12/2025 2:05:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución Detalle
CO1.PCCNTR.8074939	jhon fredy cabal davila	Concejo Municipal	CD-014-2025	15.000.000 COP	Proceso de Contratación	11/07/2025 11:10:38 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Cerrado Detalle
CO1.PCCNTR.8075411		Concejo Municipal	CD-016-2025	7.500.000 COP			Cerrado Detalle

JHONATAN SANCHEZ QUINTERO	CO1.PCCNTR.8074699	SANDRA MILENA GONZALEZ CARDONA	Concejo Municipal	CD-017-2025	9.000.000 COP	Proceso de Contratación	11/07/2025 12:06:24 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Cerrado	Detalle
	CO1.PCCNTR.8075428	sigifredo lopez arrayave	Concejo Municipal	CD-018-2025	5.250.000 COP	Proceso de Contratación	11/07/2025 11:32:28 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Cerrado	Detalle
	CO1.PCCNTR.8074895	Jessica Julieth Gaviria Castrillon	Concejo Municipal	CD-019-2025	6.000.000 COP	Proceso de Contratación	11/07/2025 11:56:55 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Cerrado	Detalle
	CO1.PCCNTR.8527024	HERNAN RODRIGUEZ DIAZ	Concejo Municipal	CD-027-2025	6.000.000 COP	Proceso de Contratación	31/10/2025 1:33:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución	Detalle
	MC002-026-2025	CALDAS MEDICAS SAS	Concejo Municipal	MC 002-2025	8.431.150 COP	Proceso de Contratación	17/10/2025 10:14:33 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución	Detalle
	CO1.PCCNTR.8403232	Jessica Julieth Gaviria Castrillon	Concejo Municipal	CD-022-2025	6.000.000 COP	Proceso de Contratación	2/10/2025 9:49:33 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución	Detalle
	CO1.PCCNTR.8403337	JHONATAN SANCHEZ QUINTERO	Concejo Municipal	CD-023-2025	8.400.000 COP	Proceso de Contratación	2/10/2025 10:00:20 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución	Detalle
	CO1.PCCNTR.8403502	SANDRA MILENA GONZALEZ CARDONA	Concejo Municipal	CD-024-2025	9.000.000 COP	Proceso de Contratación	2/10/2025 10:09:47 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	En ejecución	Detalle

[Ver más](#) [Ver menos](#)

[Cambiar el estilo de paginación](#)

OPCIONES

VER

Últimas modificaciones
 Todos
 En edición
 En aprobación
 Pendiente de aprobación
 Firmado
 En revisión del Proveedor
 Cerrados

HERRAMIENTAS

Herramientas no está disponible.