



Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte



INFORME DE GESTIÓN DEL CONTRATO 043-2025 VERSIÓN 01 - 2025



**Informe de gestión del contrato de prestación de servicios profesionales
No. 043-2025**

Autores

Eduardo José Del Valle Mora
Representante Legal de ALMASTER S.A.S
Contratista Subdirección de Estudios y Modelación



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN.....	3
2.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.....	4
3.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS.....	6
4.	RESULTADOS OBTENIDOS.....	10
5.	MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	11
6.	CONCLUSIONES.....	12
7.	ANEXOS	13



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo establecido en la CLÁUSULA SEGUNDA – OBLIGACIONES DE LAS PARTES, específicamente en el numeral 2.1.9 de las obligaciones generales del contratista, del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. **043-2025**, suscrito entre la Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte (UPIT) y **ALMASTER S.A.S**, en la cual se establece:

"Entregar un informe al supervisor del contrato una vez finalice el plazo de la ejecución, el cual debe contener un reporte sobre las actividades pendientes de resolver, así como la relación y entrega de los archivos físicos y magnéticos que se hubieren generado durante la ejecución del contrato"

Se presenta el siguiente informe como evidencia del cumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas.

El contrato tuvo por objeto *Prestar servicios para apoyar la estructuración del componente jurídico ambiental de los proyectos de infraestructura del modo férreo a cargo de la UPIT en su alcance máximo de prefactibilidad*, con el fin de contribuir al logro de los objetivos institucionales definidos por la UPIT.

La ejecución del contrato se desarrolló en el periodo comprendido entre el 27/02/2025 y el 31/12/2025. Durante este tiempo, se llevaron a cabo las actividades pactadas, conforme a los lineamientos técnicos y administrativos establecidos.

El propósito de este informe es presentar de manera estructurada la información general del contrato, incluyendo los datos básicos del mismo, la identificación del contratista y del supervisor, el plazo de ejecución, el balance financiero, la información presupuestal y las garantías constituidas.

Posteriormente, se presenta una descripción de las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato, seguida de los resultados obtenidos y un resumen de las modificaciones contractuales realizadas.

Finalmente, se exponen las conclusiones y se relacionan los anexos que soportan lo reportado, incluyendo los archivos físicos y magnéticos generados durante la ejecución del contrato.

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
--	----------------	--	----------------------

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1. Datos Generales

Contrato de Prestación de Servicios Profesionales	043-2025
Objeto	Prestar servicios para apoyar la estructuración del componente jurídico ambiental de los proyectos de infraestructura del modo férreo a cargo de la UPIT en su alcance máximo de prefactibilidad.
Fecha De Suscripción	27/02/2025

Tabla 1. Datos Generales del contrato 043-2025

Fuente: Elaboración propia

2. Datos Del Contratista

Nombre del Contratista	ALMASTER S.A.S.
Identificación	900.778.044-8

Tabla 2. Datos del contratista - Contrato 043-2025

Fuente: Elaboración propia

3. Supervisión Del Contrato

Nombre del Supervisor	Juan Camilo Sanabria Torres
Cargo	Subdirector de Estudios y Modelación (E)

Tabla 3. Supervisión el contrato - Contrato 043-2025

Fuente: Elaboración propia

4. Plazo De Duración Del Contrato

FECHA DE INICIO DE EJECUCIÓN	27/02/2025			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	26/12/2025			
PRORROGADO	SI		NO	x
SUSPENSIONES	SI		NO	X

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

4. Plazo De Duración Del Contrato				
CESIÓN DEL CONTRATO	SI		NO	X
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	26/12/2025			

Tabla 4. Plazo de duración del contrato - Contrato 043-2025
Fuente: Elaboración propia

5. Balance Financiero

VALOR INICIAL	\$147.084.000
LIBERACIÓN SALDOS	\$0
VALOR TOTAL	\$147.084.000
VALOR PAGADO	
Cuenta de cobro 01 (27/02/2025 – 28/02/2025)	\$1.961.120
Cuenta de cobro 02 (01/03/2025 – 31/03/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 03 (01/04/2025 – 30/04/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 04 (01/05/2025 – 31/05/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 05 (01/06/2025 – 30/06/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 06 (01/07/2025 – 31/07/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 07 (01/08/2025 – 31/08/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 08 (01/09/2025 – 30/09/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 09 (01/10/2025 – 31/10/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 10 (01/11/2025 – 30/11/2025)	\$14.708.400
Cuenta de cobro 11 (01/12/2025 – 26/12/2025)	\$12.747.280
VALOR PAGADO	\$147.084.000
SALDO	\$0

Tabla 5. Balance Financiero - Contrato 043-2025
Fuente: Elaboración propia

6. Información Presupuestal

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		VALOR	REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR
Inicial	No. 10225 del 29/01/2025	\$147.084.000	Inicial	No. 7725 del 25/02/2025	\$147.084.000

Tabla 6. Información Presupuestal - Contrato 043-2025
Fuente: Elaboración propia

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Durante el periodo de ejecución del contrato, se realizaron las siguientes actividades:

Actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato 043-2025		
Obligación	Actividades Realizadas	Evidencia
Revisar y evaluar el marco normativo ambiental aplicable a la estructuración de los proyectos de infraestructura de transporte en su alcance máximo de prefactibilidad del modo férreo a cargo de la UPIT Formulación Corredor Interoceánico: Turbo - Cupica Nacional y Formulación Conexión Férrea Andes-Orinoquía: Villavicencio-puerto Gaitán Nacional.	Durante la ejecución del contrato se realizó el análisis permanente del marco normativo ambiental aplicable a los proyectos férreos, incluyendo la revisión de antecedentes regulatorios, expedientes ambientales, solicitudes de NDA/DAA ante la ANLA, y la identificación de requisitos para la habilitación ambiental de los subproyectos del Corredor Interoceánico y de Buenaventura. Se elaboraron insumos técnicos y jurídicos para reuniones sectoriales, mesas SINA y sesiones interinstitucionales.	043-2025 Almater S.A.S
Realizar el correspondiente análisis de los conceptos jurídicos en materia de derecho ambiental que sean requeridos para el objeto de estudio de las alternativas de los proyectos de infraestructura de transporte del modo férreo en su alcance máximo de prefactibilidad.	Se desarrollaron análisis jurídicos especializados sobre sostenibilidad, zonificación ambiental, riesgos legales, estándares ambientales y criterios de viabilidad normativa para proyectos férreos. Se revisaron expedientes ANLA, lineamientos de infraestructura verde, principios de sostenibilidad y documentos técnicos del sector. Se elaboraron conceptos y se participó en espacios técnicos	043-2025 Almater S.A.S

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

Actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato 043-2025		
Obligación	Actividades Realizadas	Evidencia
	como talleres, eventos sectoriales y mesas de trabajo.	
Elaborar los documentos de análisis a nivel de prefactibilidad del componente jurídico ambiental para los proyectos del modo férreo a cargo de la UPIT, análisis de impacto para cada alternativa y demás aspectos desarrollados.	Se prepararon y ajustaron documentos de análisis jurídico-ambiental para los proyectos férreos, incluyendo capítulos técnicos, revisiones de línea base, análisis de alternativas, estudios de precedentes, y documentos de solicitud de pronunciamiento de NDA/DAA para los subproyectos del Corredor Interoceánico y Buenaventura. Se consolidaron insumos para los documentos de prefactibilidad y para el componente jurídico del análisis de impacto.	043-2025 Almater S.A.S
Asesorar a la UPIT en la atención de consultas relacionadas con temas legales ambientales que afecten a las alternativas técnicas propuestas para el desarrollo de los proyectos de infraestructura de transporte del modo férreo en su alcance máximo de prefactibilidad; de acuerdo con las normas legales, las políticas del Gobierno nacional, las directrices del sector transporte y los lineamientos de la UPIT.	Se brindó acompañamiento continuo a la UPIT en la atención de consultas técnicas y jurídicas, participando en reuniones internas, mesas SINA, sesiones con el MADS, la ANI y otros actores del sector. Se revisaron documentos estratégicos, fichas técnicas, lineamientos de sostenibilidad y trazabilidad de instrumentos ambientales, aportando criterios jurídicos para la toma de decisiones.	043-2025 Almater S.A.S

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

Actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato 043-2025		
Obligación	Actividades Realizadas	Evidencia
Generar las recomendaciones y restricciones a nivel ambiental para cada una de las alternativas seleccionadas y que deban tenerse en cuenta por parte de la UPIT para el desarrollo las prefactibilidades de los proyectos de infraestructura de transporte del modo férreo.	Se formularon recomendaciones jurídicas y restricciones ambientales para las alternativas de los proyectos férreos, con base en la revisión de expedientes, análisis de riesgos, zonificación ambiental, superposición de proyectos y requisitos de habilitación ambiental. Se consolidaron tablas, matrices y documentos de soporte para orientar la estructuración de prefactibilidades.	043-2025 Almater S.A.S
Revisar y ajustar jurídicamente documentos según requerimiento de la UPIT para ser presentados a autoridades ambientales sobre asuntos de derecho ambiental	Se revisaron y ajustaron documentos dirigidos a la ANLA y otras autoridades ambientales, incluyendo solicitudes de NDA/DAA, respuestas a requerimientos, capítulos técnicos de sostenibilidad y documentos de lineamientos ambientales. Se realizaron ajustes conceptuales, normativos y metodológicos para asegurar coherencia con la regulación vigente.	043-2025 Almater S.A.S
Realizar los viajes y desplazamientos nacionales que se requieran para el cumplimiento del objeto del contrato, conforme solicitud del supervisor. Para tal efecto, la UPIT cubrirá los costos de desplazamiento del profesional de acuerdo con	Durante la ejecución del contrato no se requirió la realización de viajes o desplazamientos nacionales, conforme a las instrucciones del supervisor.	043-2025 Almater S.A.S

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

Actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato 043-2025		
Obligación	Actividades Realizadas	Evidencia
las políticas vigentes en la materia.		
Las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean acordadas con el supervisor.	No se asignaron actividades adicionales distintas a las previstas en el objeto contractual durante el periodo de ejecución.	043-2025 Almater S.A.S

Tabla 7. Actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato 043-2025

Fuente: Elaboración propia



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

4. RESULTADOS OBTENIDOS

Como resultado del contrato, se lograron los siguientes entregables y metas:

Resultados obtenidos durante la ejecución del contrato 043-2025		
Resultado	Descripción	Evidencia
Informe técnico	Documento que compila los resultados del análisis realizado en el marco del estudio de prefactibilidad.	043-2025 Almater S.A.S
Anexos Técnicos	Documentos complementarios al informe, tales como fichas, bases de datos, tablas, registros, etc.	043-2025 Almater S.A.S
Presentaciones	Documentos de apoyo para socializar avances o resultados ante el equipo o entidades externas.	043-2025 Almater S.A.S
Participación en reuniones	Asistencia y aporte en reuniones técnicas, de avance o interinstitucionales.	043-2025 Almater S.A.S

Tabla 8. Resultados obtenidos durante la ejecución del contrato XX-2025
Fuente: Elaboración propia



**Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte**

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

5. MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

No aplica



**Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte**

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

6. CONCLUSIONES

Como resultado de la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 043-2025, se concluye que las obligaciones contractuales fueron cumplidas de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y en consonancia con los lineamientos técnicos y administrativos definidos por la entidad.

Durante el periodo de ejecución, se desarrollaron de manera oportuna y eficiente las actividades previstas, las cuales permitieron cumplir con el objeto del contrato y aportar significativamente a los objetivos institucionales.

La labor realizada se caracterizó por un trabajo articulado con la supervisión del contrato, lo que facilitó el seguimiento y control de los entregables, así como la adecuada documentación de los avances y resultados. Los productos generados fueron entregados en los formatos requeridos y dentro de los plazos establecidos. No se identifican actividades pendientes al cierre del contrato.

En ese sentido, el presente informe da cuenta del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales y entrega la relación de archivos físicos y magnéticos generados durante la ejecución, en conformidad con lo estipulado en la cláusula 2.1.10 del contrato.



Unidad de Planeación de
Infraestructura de Transporte

Área que proyecta: Subdirección de Estudios y Modelación	Versión: 01	Nombre documento: Informe de gestión del contrato No. 043-2025	Fecha: 31/12/2025
---	-----------------------	---	-----------------------------

7. ANEXOS

Se adjuntan los informes técnicos y documentos generados durante la ejecución del contrato, incluyendo la cesión y/o modificación contractual formalizada del mismo.

El presente informe se firma en la ciudad de Bogotá, a los treinta y un (31) días del mes de diciembre de 2025.

Eduardo José Del Valle Mora
Representante Legal de ALMASTER S.A.S
900.778.044-8

Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte

Dirección: Av. Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3, Bogotá D.C., Colombia
Teléfono: (+57) 601 917 2230



Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte



**iPlaneamos la infraestructura de transporte
del país que soñamos!**

www.upit.gov.co

servicioalciudadano@upit.gov.co

Dirección: Av Calle 26 # 57-83, Torre 7, Piso 3

Bogotá D.C., Colombia

Teléfono: (+57) 601 917 2230