



ACTA DE INTERVENTORÍA
LIQUIDACIÓN N° 7820

Nit CARDER N° 891.410.354-4
Avenida de las Américas N° 46-40

FECHA ACTA LIQUIDACIÓN: 19/12/2025

Tipo de documento: Contrato Número: 900 2024 Clase: CONSULTORÍA
Origen: CONCURSO DE MERITOS Fecha Elaboración: 16/12/2024 Fecha Legalización: 17/12/2024
Fecha de Inicio: 19/12/2024 Fecha Terminación: 07/10/2025

Objeto: realizar los estudios y diseños necesarios para la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) en el centro poblado del corregimiento de santa Cecilia y del sistema de alcantarillado de la vereda la nueva unión perteneciente al mismo corregimiento.

Vr efectivo del contrato:	\$532,320,000.00	Valor Anticipo	\$133,080,000.00
Adiciones en efectivo:	\$0.00	Vr especie del contrato:	\$0.00
Contrato + Adiciones:	\$532,320,000.00	Vr total del contrato:	\$532,320,000.00

Saldo: \$159,695,999.00

Justificación de no ejecución:
Teniendo en cuenta que el acta final se realizo a (0), y posteriormente se recibio la entrega final con soportes y demas documentos requeridos, se autoriza el pago final en esta acta.

Observaciones
El saldo en esta acta es de valor de \$159.695.999, y se debe hacer una amortizacion por valor de \$39.924.000, quedando por pagar al contratista \$119.771.999

CONTRATISTA		Responsable de IVA (S/N)	Régimen (C)omún / (S)implificado
Identificación	Nombre		
901897853	CONSORCIO SERTEC DISEÑOS 2024	N	C

MUNICIPIO(S)	
Código Municipio	Nombre
066572	PUEBLO RICO

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL							
Programa: 3.320		ORDENAMIENTO AMBIENTAL TERRITORIAL					
Proyecto: 3.2		Fortalecimiento técnico del Sistema Nacional Ambiental en la escala local					
Actividad: 1		Formación y creación de capacidades en la gestión ambiental					
Subactividad: 1		Formular y/o gestionar proyectos de inversión					
Recurso Pptal	Tipo de Ficha	Ficha Nro	Fecha	Valor	Cert Disp	Reserva N°	Vr. Reserva
Aportes Otras Entid	Inversión	1550	08/11/2024	\$300,000,000.00	1567	2384	\$300,000,000.00
Libre Destinacion	Inversión	1550	08/11/2024	\$232,320,000.00	1567	2384	\$232,320,000.00



ACTA DE INTERVENTORÍA LIQUIDACIÓN N° 7820

Página 2 de 2

Nit CARDER N° 891.410.354-4
Avenida de las Américas N° 46-40

FECHA ACTA LIQUIDACIÓN: 19/12/2025

CALIFICACIÓN

Cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato, los pliegos de condiciones y/o estudios previos

Excelente (90 - 100): Cumplió y no tuvo requerimientos

Bueno (70 - 89): Cumplió pero tuvo un (1) requerimiento válido

Regular (41 - 69): Cumplió pero tuvo dos (2) requerimientos válidos y/o se impuso multas

Malo (1 - 40): No cumplió y se declaró caducidad del contrato

Puntaje: 100

Atención y solución a observaciones y/o requerimientos

Excelente (90 - 100): El proveedor atiende y da solución inmediatamente

Bueno (70 - 89): El proveedor atiende y da solución en el plazo establecido

Regular (41 - 69): El proveedor atiende y da solución fuera del plazo establecido

Malo (1 - 40): El proveedor no atiende ni da solución

Puntaje: 100

Calidad del servicio, obra pública y/o bien suministrado

Excelente (90 - 100): No se presentan devoluciones o reclamaciones al proveedor y ninguna queja válida del usuario en la atención prestada por

Bueno (70 - 89): Se presentan devoluciones o reclamaciones al proveedor en dos (2) ocasiones y/o dos (2) quejas válidas del usuario en la atención prestada por el contratista

Regular (41 - 69): Se presentan devoluciones o reclamaciones al proveedor en tres (3) ocasiones y/o tres (3) quejas válidas del usuario en la atención prestada por el contratista

Malo (1 - 40): No cumplió la calidad y se hizo efectiva la póliza de calidad

Puntaje: 100

Calificación General: 100 Excelente - Continúa como potencial proveedor

Las partes declaran para efectos de la liquidación del presente contrato, que se encuentran a paz y salvo por todo concepto y por lo tanto no dan objeto a reclamación alguna. Pereira 19/12/2025.

Interventor /

1088282563

YESSICA MARÍA VARGAS MARÍN

Contratista

901897853

CONSORCIO SERTEC DISEÑOS 2024

Interventor /

98488032

RAFAEL AUGUSTO PINZON OSSA

VºBº

10110976

JULIO CESAR GOMEZ SALAZAR

Elaborado por: Yessica María Vargas Marín

Impreso por: Yessica María Vargas Marín