Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PRESUPUESTO OFICIAL

Contrato N° 412-2025

OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CUBIERTAS EN LA SEDE PRINCIPAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS ESE RIONEGRO, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS TECNICOS NORMATIVOS Y CONTRACTUALES APLICABLES		
VALOR CONTRATO	$ 405,082,000.00		
FECHA DE TERMINACION	31/12/2025		
CONTRATISTA	GLOBAL INGENIEROS S.A.S	**NIT**	900.953.675-5
CONTRATANTE	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS		
SUPERVISION	ASESORA DE CALIDAD, EN APOYO DEL INGENIERO CIVIL DEL HOSPITAL		

CONDICIONES INICIALES						ACTA DE OBRA N°1 (16 Octubre 30 Octubre 2025)		ACTA DE OBRA N°2 (31 Octubre 19 Noviembre 2025)		ACTA DE OBRA N°3 (20 Noviembre 2025 12 Diciembre)		ACTA DE OBRA N°4 Y FINAL (13 Diciembre- 31 Diciembre 2025)		OBRA ACUMULADA		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	% EJECUCION
3.1	Mantenimiento de cubierta de la **Unidad de Especialistas**. Incluye: retiro de tejas, cambio de fieltro, reposición de tejas en mal estado, reinstalación de tejas, encorozada en parte inferior contra canoa, caballete en cemento lavado y sellado de juntas con silicona en domo de vidrio	1400	m^2	$ 51,500	$ 72,100,000		$ -			378.31	$ 19,482,708	931.47	$ 47,970,505	1,309.77	$ 67,453,212	94%
3.2	Mantenimiento de canoas. Incluye: limpieza, sellos en empalmes y aplicación de dos manos de anticorrosivo	100	m	$ 20,000	$ 2,000,000		$ -				$ -	190.44	$ 3,808,800	190.44	$ 3,808,800	190%
3.3	Mantenimiento de ruanas. Incluye: sellos y aplicación de dos manos de anticorrosivo	156	m	$ 12,000	$ 1,872,000		$ -				$ -	334.23	$ 4,010,760	334.23	$ 4,010,760	214%
4.1	Mantenimiento de cubierta de la **Unidad Ambulatoria**. Incluye: retiro de tejas, cambio de fieltro, reposición de tejas en mal estado, reinstalación de tejas, encorozada en parte inferior contra canoa, caballete en cemento	1000	m^2	$ 51,500	$ 51,500,000		$ -			500.22	$ 25,761,406	500.22	$ 25,761,406	1,000.44	$ 51,522,812	100%

COSTO TOTAL DE LA OBRA	$ 405,082,000	TOTAL ACTA 1	$ 94,139,513	TOTAL ACTA 2	$ 96,104,358	TOTAL ACTA 3	$ 133,286,658	TOTAL ACTA 4	$ 81,551,471	$ 405,082,000	100.00%

WILDER CAMILO ARIAS SANCHEZ
C.C: 15.447.309
REPRESETANTE LEGAL
GLOBAL INGENIEROS S.A.S
NIT : 900.953.675-5

JORGE ALBERTO VASQUEZ
INGENIERO SUPERVISOR
HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS RIONEGRO