ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO 2024-110-12-03-007

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	CTO 2024-110-12-03-007
CONTRATISTA / REPRESENTANTE LEGAL:	**B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S**
NIT:	900.295.156 - 0
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE HEXÁPODOS DE CONTENCIÓN PARA EL CERRO VERACRUZ Y CAMPO PAYARES DEL MUNICIPIO DE SIMITÍ.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA ING. JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
VALOR INICIAL:	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($345.912.133,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO (OTROSI No. 001)	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON 22/100 M/TE ($ 149.971.761,22) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (INICIAL + OTROSI No. 001)	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON 22/100 M/TE ($495,883,894.22) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL (OTROSI No. 001)	UN (01) MES
NUEVO PLAZO DE EJECUCION (INICIAL + OTROSI No. 001)	TRES (03) MESES
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.45.4503.02
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP	No. 0822 - 4
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ACICIONAL	No. 0311 - 4
REGISTRO PRESUPUESTAL RP	No. 1017 - 7
ACTA DE INICIACION:	OCTUBRE 28 DE 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	DICIEMBRE 27 DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 001	DICIEMBRE 13 DE 2024
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 001	FEBRERO 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACION SEGÚN ACTA DE REINICIO No. 001	MARZO 11 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 001	FEBRERO 28 DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 002	MARZO 07 DE 2025
ACTA DE REINICIO DE OBRA No. 002	MARZO 12 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN ACTA DE REINICIO No.002)	MARZO 16 DE 2025
OTROSI MODIFICATORIO No. 001	MARZO 13 DE 2025
FECHA DE TERMINACION (SEGÚN OTROSI MODIFICATORIO No. 001)	ABRIL 15 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO DE AVANCE DE OBRA No. 002	MARZO 19 DE 2025
ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DE OBRA	ABRIL 22 DE 2025
MUNICIPIO	SIMITI
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

En la Municipio de Simití, Bolívar, a los veintidós (22) días del mes de abril del dos mil veinticinco (2025), se reunieron **JEISON SEDANO PATERNINA**, mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de Simití-Bolívar, identificado con la cédula de ciudadanía No 1.050.548.340 expedida en San Pablo obrando, en calidad de Alcalde Municipal (E) mediante el Decreto 0068 del 22 de abril de 2025, el Ingeniero **JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ**, SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 2024-110-12-03-007, por un lado y, por el otro el Ingeniero **JORGE LEONARDO BASTO ANAYA** con C.C No. 91.497.022 expedida en Bucaramanga, representante

legal de **B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S**, con NIT No. 900.295.156-0, en su calidad de **CONTRATISTA DE OBRA**, quienes proceden de común acuerdo a liquidar el CONTRATO DE OBRA No. 2024-110-12-03-007, Liquidación que se regirá por las siguientes clausulas:

PRIMERO: Que el **MUNICIPIO DE SIMITI – BOLIVAR** suscribió con la entidad **B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S** con NIT No. 900.295.156-0, Representada legalmente por el Ing. **JORGE LEONARDO BASTO ANAYA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.497.022 expedida en Bucaramanga, el Contrato de Obra No. 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE HEXÁPODOS DE CONTENCIÓN PARA EL CERRO VERACRUZ Y CAMPO PAYARES DEL MUNICIPIO DE SIMITÍ".**

SEGUNDO: Que, del contrato en mención, se suscribió **ACTA DE RECIBO Y PAGO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA** a conformidad en su alcance técnico y cantidades de obra intervenidas por el Contratista y recibida por el Supervisor de fecha veintidós (22) de abril de 2025.

TERCERO: Que el contrato en mención en la CLAUSULA QUINTA – VALOR DEL CONTRATO, fija el valor total del presente contrato en la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($345.912.133,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS,** y en la CLAUSULA OCHO – FORMA DE PAGO señala que el valor del contrato lo pagara el MUNICIPIO DE SIMITI, BOLIVAR de la siguiente manera: PAGOS PARCIALES HASTA EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO SEGÚN AVANCE DE OBRA y PAGO FINAL DEL 10%.

CUARTO: Que durante la ejecución del contrato se presentaron las siguientes situaciones administrativas: a) Con fecha veintiocho (28) de octubre de 2024 se suscribió el Acta de Inicio; b) Con fecha trece (13) de diciembre de 2024 se suscribió el acta de suspensión No. 001; c) Con fecha veinticinco (25) de febrero de 2025 se suscribió el acta de reinicio No. 001; d) Con fecha veintiocho (28) de febrero de 2025 se suscribió el acta de recibo y pago de obra No. 001; e) Con fecha siete (07) de marzo de 2025 se suscribió el acta de suspensión No. 002; f) Con fecha doce (12) de marzo de 2025 se suscribió el acta de reinicio No. 002; g) Con fecha trece (13) de marzo de 2025 se suscribió el Otrosí Modificatorio No. 001, mediante el cual se adicionan recursos por el orden de $149.971.761,22 y se amplía el plazo de ejecución por un (01) mes más; h) Con fecha diecinueve (19) de marzo de 2025 se suscribió el acta de recibo y pago de obra No. 002; i) Con fecha veintidós (22) de abril de 2025 se suscribió el acta de recibo y pago final de obra.

QUINTO: El valor del Contrato inicial se estableció en la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($345.912.133,00) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS; con el OTROSI No. 001, se le adiciono en valor la suma de CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON 22/100 M/TE ($ 149.971.761,22) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, dando un valor total del contrato de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON 22/100 M/TE ($ 495,883,894.22) INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.

SEXTO: Que la Secretaria de Hacienda ha certificado que se han realizado pagos al Contrato de obra No. 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024, un primer pago por la suma de **DOSCIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($208.643.804,00)** y un segundo pago por valor de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON 32/100 M/CTE ($197.298.491,32).**

SEPTIMO: Siendo procedente la liquidación, la misma se efectúa en los siguientes términos:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 345.912.133,00		
VALOR ADICION OTROSI No. 001	$ 149.971.761,22		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 495,883,894.22		
VALOR EJECUTADO		$ 495,883,894.22	
VALOR PAGADO			$ 405,942,295.32
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			$ 89,941,598.90
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO			$ 0,00
SUMAS IGUALES	**$ 495,883,894.22**	**$ 495,883,894.22**	**$ 495,883,894.22**

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación final y dejamos las siguientes constancias:

PRIMERO: Que en la presente acta de liquidación final están incluidos todos los valores correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024.

SEGUNDO: Que el Contratista **B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S** con NIT No. 900.295.156-0, Representada legalmente por el Ing. **JORGE LEONARDO BASTO ANAYA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.497.022 expedida en Bucaramanga, manifiesta que el MUNICIPIO DE SIMITI cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el MUNICIPIO DE SIMITI, en relación con el CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024, con excepción del valor pendiente de pago señalado en la CLAUSULA SEPTIMA de la presente acta.

TERCERO: Que igualmente el Contratante, el MUNICIPIO DE SIMITI, manifiesta que el Contratista **B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S** con NIT No. 900.295.156-0, Representada legalmente por el Ing. **JORGE LEONARDO BASTO ANAYA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.497.022 expedida en Bucaramanga, cumplió con todas sus obligaciones durante la vigencia del CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024 y que por lo tanto renuncia a toda accion, reclamacion o demanda en su contra.

CUARTO: Que el contratista **B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S** con NIT No. 900.295.156-0, Representada legalmente por el Ing. **JORGE LEONARDO BASTO ANAYA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.497.022 expedida en Bucaramanga, al momento de la liquidación del presente CONTRATO DE OBRA 2024-110-12-03-007 de fecha diez (10) de octubre de 2024, se encuentra a paz y salvo con sus aportes al sistema de salud, pensiones, riesgos laborales, de conformidad con el articulo 50 de la Ley 789 de 2.002.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron en Simiti – Bolivar el veintidós (22) de abril de 2025.

El Contratante,

JEISON SEDANO PATERNINA
Alcalde Municipal (E)

El Contratista,

ING. JORGE LEONARDO BASTO ANAYA
C.C. 91.497.022 de Bucaramanga
R.L. B&B SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S
NIT. 900.295.156 - 0

El Supervisor del Contrato,

JOSE ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor del Contrato

Actividad	Responsable	Firma
Elaboró Aspectos Técnicos y Presupuestales	Roque Julio Pico – CPS. Ingeniero Profesional Universitario	
Revisó/Aprobó Aspectos Contables	Dora Luz González Rueda – Sec. Hacienda	
Revisó Aspectos Jurídicos	Cesar Cortes Enciso – Asesor jurídico externo – Área de Contratación	
Aprobó Aspectos Jurídicos	Liseth Vanessa de la Rosa Seña – Sec. Asuntos Jurídicos y Administrativos	
Revisó/Aprobó Aspectos Técnicos	José Alexander Ortiz Rodríguez – Sec. Planeación e Infraestructura	
Archivado	Secretaría de Asuntos Jurídicos y Administrativos.	