	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-55
	PROCESO GESTION A LA CONTRATACIÓN	Versión:1
		Fecha: 20/05/2025
	FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRACTUAL	Página **1** de **2**

1030/ 0051

EL(A) ORDENADOR (A) DEL GASTO DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

CERTIFICA:

De conformidad con la información que reposa en la Entidad y en los activos de información, que el Contratista: **CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S,** Identificada con NIT número 901.562.837-7, celebró con el Municipio de Villavicencio el siguiente contrato:

CONTRATO No.:	No. 1792 de 2025
OBJETO:	CONSULTORIA PARA LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES A BIENES MUEBLES, EQUIPOS Y AUTOMOTORES QUE EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO TIENE PROYECTADO DAR DE BAJA Y REALIZACIÓN DE AVALUO CON FINES DE ESTABLECER CANON DE ARRENDAMIENTO COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO LOTE BARRIO SAN ISIDRO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	26/06/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$13.999.160
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	Meses: 2 Días: 0
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	11/07/2025
ADICIÓN(S):	N.A.
VALOR TOTAL CONTRATO: (Valor inicial + adiciones)	$13.999.160
PRÓRROGA(S):	N.A.
PLAZO TOTAL EJECUCIÓN: (Plazo inicial + prórrogas)	Meses: 2 Días: 0
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	10/09/2025
FECHA ACTA DE RECIBO (si aplica)	N/A
FECHA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: (si aplica)	17/10/2025
ALCANCE DEL CONTRATO: 1: Identificar los bienes muebles y enseres, tangibles e intangibles, incluyendo el parque automotor de propiedad del municipio de Villavicencio, que se encuentran en estado no explotado	

Powered by CamScanner

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-55
	PROCESO GESTION A LA CONTRATACIÓN	Versión:1
		Fecha: 20/05/2025
	FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRACTUAL	Página **2** de **2**

2: Realizar la inspección y/o visita ocular de los bienes muebles y enseres, tangibles e intangibles, incluyendo el parque automotor de propiedad del municipio de Villavicencio, que se encuentran en estado no explotado.

3: Elaborar el avalúo de los bienes muebles e inmuebles, tangibles e intangibles, incluyendo el parque automotor de propiedad del municipio de Villavicencio, que se encuentran en estado no explotado, de acuerdo con los requisitos exigidos en la normativa vigente con el fin de determinar su valor residual si lo hubiere

4: Presentar un informe técnico de los bienes muebles y enseres, tangibles e intangibles, incluyendo el parque automotor de la propiedad del municipio de Villavicencio, que se encuentran en estado no explotado, que contenga como mínimo su desgaste, el uso dado por la entidad, conceptualizando su estado, determinando el valor residual de los bienes, la descripción del método de avalúo, registro fotográfico y sus conclusiones, justificación y valor del avalúo por cada bien.

5: Determinar la aplicación de las metodologías necesarias para la determinación del valor del bien inmueble y establecer las opciones de arrendamiento teniendo en cuenta los principios y objetivos del sistema de contratación pública.

6: Efectuar el avalúo comercial actualizado del inmueble denominado "Lote Barrio San Isidro"
7: Garantizar la calidad de los servicios contratados y responder por ellos en los términos establecidos en la normativa vigente

8: Presentar un informe que sirva de insumo para la elaboración de los actos administrativos que establecen en términos económicos los cánones de arrendamiento del bien inmueble denominado "Lote Barrio San Isidro", avaluado en los términos de la normatividad vigente.

9: Los demás que se requieran, de acuerdo con la naturaleza del contrato y a los requerimientos técnicos específicos de la propuesta de proceso de avalúos de los bienes descritos en el estudio previo, objeto de la presente contratación.

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	Christian Felipe Cubides Ruiz
Que el objeto contractual tuvo un cumplimiento efectivo de las obligaciones contraídas en el contrato, según acta de terminación fechada el: 23/09/2025	

La presente certificación se expide a solicitud del interesado a los 30 DIC 2025 de 2025.

ALBA AURORA COLINA
Jefe Oficina de Contratación
Ordenador del Gasto

Powered by CamScanner