Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

40

SNR2025ER-288542-2

CONTRATO Nº	2548-2024	CONTRATISTA	INVERSIONES Y NEGOCIOS DEL CARIBE S.A. "INNERCARIBE S.A."		NIT / C.C.	802,008,919-9	
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	ECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-A	31/07/2026		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 663.346.664,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 663.346.664,00		

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLANTICO PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
02-12-2024	INC1144	ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	0,65%
02-01-2025	INC1166	ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	1,30%
03-02-2025	INC1185	ADMINISTRACION DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	1,95%
11-03-2025	INC1206	ADMINISTRACION DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	2,60%
07-04-2025	INC1226	ADMINISTRACION DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	3,25%
22-05-2025	INC1245	ADMINISTRACION DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	3,91%
16-06-2025	INC1264	ADMINISTRACION DEL MES DE JUNIO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	4,56%
03-07-2025	INC1284	ADMINISTRACION DEL MES DE JULIO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	5,21%
04-08-2025	INC1304	ADMINISTRACION DEL MES DE AGOSTO DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	5,86%
04-09-2025	INC1321	ADMINISTRACION DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	6,51%
01-10-2025	INC1343	ADMINISTRACION DEL MES DE OCTUBRE DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	7,16%
04-11-2025	INC1364	ADMINISTRACION DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 4.317.918,00		$ 4.317.918,00	7,81%
02-12-2025	INC1385	ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025	$ 4.663.352,00		$ 4.663.352,00	8,51%
		TOTALES	$ 56.478.368,00		$ 56.478.368,00	8,51%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2548-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO CON EL PUNTO (A) CLAUSULA CUARTA - FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA INC 1385 **ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025** CRP- 7525

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS TRES (3) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025

YOLANDA RODRIGUEZ ROLDAN

Directora Administrativa y Financiera (E)Supervisor del Contrato

Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG