REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP
Nit: 811.007.033

Página 2 de: 2

COMPROBANTE DE EGRESO CE Nº 00724

...umentos Asignados	
...m Doc.	Fecha Doc.
00733	24/12/2025

Fecha de Expedición: 24/12/2025

Nit ò Cedula:	901.154.094
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S A S

Concepto de este Egreso

-> CONTRATO DE OBRA No 04 2025 REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.
-> OTRO SI No 001 2025 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 017 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.
FACTURA LU125

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación especifica	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	131.247.409,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
131.247.409,00	**24.937.006,00**	**106.310.403,00**

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_ce_espconcordia_CCPET.rdlc - Versión AriesNet
Impreso por: YURLEY GICELA PALACIO GOMEZ, el día: miércoles, 24 de diciembre de 2025 siendo las: 14:14:50

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP
Nit: 811.007.033

Valor en letras: LONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja			
Codigo	**Detalle**	**Documento**	**Valor**
20101-3968 0007 6293	Cuenta de Ahorros	0053391447	106.310.403,00

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	**%**	**VALOR**
Contrato de Obra Pública 2%	2,00	2.624.948,00
Estampilla Pro Cultura 2%	2,00	2.624.948,00
Estampilla Pro Adulto Mayor 4%	4,00	5.249.896,00
Estampilla Pro Hospital 1%	1,00	1.312.474,00
Sobretasa Prodeporte y Recreación 2%	2,00	2.624.948,00
Contribucion Sobre Contrato de Obra Publica 5%	5,00	6.562.370,00
ReteICA 10X1000	1,00	1.312.474,00
Estampilla pro justicia	2,00	2.624.948,00

Paula Andrea Maya G

Gerente

Tesorero (a).

Firma del Interesado Nit / C.C.

ORDEN DE PAGO

OP Nº 00733

Fecha de Expedición: 24/12/2025

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00408	25/11/2025
00442	11/12/2025

Nit ò Cedula:	901.154.094
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S A S

Por Concepto de:

2FBB4D8228FA57CCF06E7D52459669B5

-> CONTRATO DE OBRA No 04 2025 REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.
-> OTRO SI No 001 2025 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 017 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.
FACTURA LU125

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	131.247.409,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	97.348.660,00
	83920	Diseños originales	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	97.348.660,00
	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	97.348.660,00
	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	97.348.660,00
	4003014	Servicio de Alcantarillado	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	97.348.660,00
	C	Con Situación de Fondos	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	97.348.660,00
	120501	Ingresos sin destinación específica	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	97.348.660,00
	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	33.898.749,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	97.348.660,00
	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	33.898.749,00

Valor en letras:

CIENTO TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP
Nit: 811.007.033

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	**%**	**VALOR**
Contrato de Obra Pública 2%	2,00	2.624.948,00
Estampilla Pro Cultura 2%	2,00	2.624.948,00
Estampilla Pro Adulto Mayor 4%	4,00	5.249.896,00
Estampilla Pro Hospital 1%	1,00	1.312.474,00
Sobretasa Prodeporte y Recreación 2%	2,00	2.624.948,00
Contribucion Sobre Contrato de Obra Publica 5%	5,00	6.562.370,00
ReteICA 10X1000	1,00	1.312.474,00
Estampilla pro justicia	2,00	2.624.948,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
131.247.409,00	24.937.006,00	106.310.403,00

Paula Andrea Maya G

Gerente

Tesorero (a)

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP Nº 00442

Fecha de Expedición: 11/12/2025

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00442	11/12/2025

CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia fiscal 2025, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

Nit ò Cedula:	901.154.094
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S A S

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATALOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación especifica	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	50.397.161,00

Valor en letras:

CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto del Compromiso

OTRO SI No 001 2025 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 017 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.

Tesorero (a)

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP Nº 00408

Fecha de Expedición: 25/11/2025

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00401	20/11/2025

CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia fiscal 2025, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

Nit ò Cedula:	901.154.094
Beneficiario:	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S A S

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	97.348.660,00
	Clasificador		**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	97.348.660,00

Valor en letras:

NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto del Compromiso

CONTRATO DE OBRA No 04 2025 REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.

Tesorero (a)

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00442

Fecha de Expedición: 11/12/2025

Nit ò Cedula:	811.007.033
Beneficiario:	EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP

CERTIFICA Que en el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2025 de las EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación especifica	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	50.397.161,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	50.397.161,00

Valor en letras:

CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.

Tesorera General

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00401

Fecha de Expedición: 20/11/2025

Nit ò Cedula:	811.007.033
Beneficiario:	EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP

CERTIFICA Que en el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2025 de las EMPRESAS PÚBLICAS CONCORDIA ESP, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.3.2.02.02.008		SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83920	Diseños originales	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN	4003014	Servicio de Alcantarillado	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2025052090000	Proyectos de inversion 2025	97.348.660,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET70 - SERVICIOS PÚBLICOS	272027	Contrato interadministrativo CI No. 17 de 2025 Alumbrado Navideño	97.348.660,00

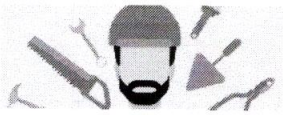
Valor en letras:

NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

"REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025."

Tesorera General



CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S
NIT 901.154.094-1
CRA 19 23 - 12
Tel: (604) 3128170514
Concordia - Colombia
fernandoisaza0717@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. LU 125

Señores	EMPRESAS PUBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA E.S.P		
NIT	811.007.033-7	**Teléfono**	(604) 8446693
Dirección	CL 19 20-22 P1	**Ciudad**	Concordia - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	23/12/2025, 08:42
Expedición	23/12/2025, 08:42
Vencimiento	30/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Acta No. 1. CONTRATO DE OBRA No. 004 Y OTROSI No, 1, Cuyo objeto es: REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025.	1.00	131,247,409.00

Total items: 1

Total Bruto	131,247,409.00
Total a Pagar	131,247,409.00

Valor en Letras:
Ciento treinta y un millones doscientos cuarenta y siete mil cuatrocientos nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-12-30 por $ 131,247,409.00

Observaciones:
Favor consignar en la cuenta de ahorros bancolombia No. 444-8922-8839

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764092830313 aprobado en 20250506 prefijo LU desde el número 86 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4112 Construcción de edificios no residenciales Tarifa 0.5
CUFE: 9b2764ee87984449d5c64b7e6b199b054c673c1e92a52c2786f68cfe8240213094257069a3cf8148307f77be2d7862e2

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES

SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 71495625

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Nombre ó Razón Social	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S		
Tipo Identificación	NIT	Número de Identificación	901154094
Ciudad/Municipio	CONCORDIA	Departamento	ANTIOQUIA
Dirección	CRA 19 # 23 -13	Teléfono	8446988
Tipo Empresa	PRIVADA	Actividad Económica	Construcción de edificios no
Tipo Aportante	01-EMPLEADOR	Clase Aportante	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
Forma Presentación	SUCURSAL	Sucursal/Dependencia	002 - LUIS FERNANDO ISAZA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

Número Planilla	**7995593275**	Tipo de Planilla	E-EMPLEADOS
Periodo Cotización Otros	noviembre / 2025	Periodo Cotización Salud	diciembre / 2025
Dias de Mora	0	Fecha Pago	2025/12/12
Número Autorización	2002787262		

INFORMACIÓN BÁSICA

Nombres	LUIS FERNANDO	Apellidos	ISAZA CAMPILLO
Tipo de Identificación	CC	Número de Identificación	71495625
Tipo cotizante	DEPEND	Subtipo Cotizante	
Colombiano Temporalmente en el Exterior	NO	Extranjero no obligado a cotizar Pensión	NO
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA) :			SI
Departamento	ANTIOQUIA	Municipio	CONCORDIA
Salario Básico	$ 1.423.500	Tipo de Salario	FIJO

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

APORTES REALIZADOS A SEGURIDAD SOCIAL

PENSIÓN			
Dias	30	Administradora	231001-COLFONDOS
Tarifa	16,000 %	IBC	$ 1.423.500
FSP - Solidaridad	$ 0	Cotización Obligatoria	$ 227.800
Aportes Voluntarios Empleador	$ 0	FSP - Subsistencia	$ 0
Indicadador tarifa especial	Normal	Aportes Voluntarios Cotizante	$ 0
		Total Aporte	**$ 227.800**

SALUD			
Dias	30	Administradora	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS
Tarifa	4,000 %	IBC	$ 1.423.500
Nro Incapacidad por Enf. General		Cotización Obligatoria	$ 57.000
Nro Licencia de Maternidad		Valor	$ 0
Valor ADRES	$ 0	Valor	$ 0
		Total Aporte	**$ 57.000**

RIESGOS PROFESIONALES			
Dias	30	Administradora	14-11 - ARL SURA
Clase de Riesgo	V	IBC	$ 1.423.500
Centro de Trabajo		Tarifa	6,960 %
		Total Aporte	**$ 99.100**

APORTES REALIZADOS A PARAFISCALES

Administradora	Dias Cotizados	Tarifa	IBC	Total Aporte
CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	30	4,000 %	$ 1.423.500	$ 57.000

TOTAL PAGADO:	**$ 440.900**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901154094
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S
CIUDAD/MUNICIPIO:	CONCORDIA	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CRA 19 # 23 -13	TELÉFONO:	8446988
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0001 - COSTRUCCIONESTEMPORALES
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7995595243**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES diciembre AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES enero AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	2002794054

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	5	$ 1.139.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.139.000	$ 0	$ 1.139.000
25-14	25-14 COLPENSIONES	3	$ 683.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 683.400	$ 0	$ 683.400
SUBTOTALES:										**$ 1.822.400**	**$ 0**	**$ 1.822.400**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 171.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 171.000	$ 0	$ 0	$ 171.000
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	5		$ 0		$ 0		$ 0	$ 285.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 285.000	$ 0	$ 0	$ 285.000
SUBTOTALES:													**$ 456.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 456.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	8		$ 0	$ 0		$ 0	$ 792.800	$ 792.800	$ 0	$ 0	$ 792.800
SUBTOTALES:									**$ 792.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 792.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	8	$ 456.000	$ 0	$ 456.000
SUBTOTALES:			**$ 456.000**	**$ 0**	**$ 456.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	NOVEDADES ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1038766414	ISAZA CAMPILLO MAURICIO	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
2	CC 1038768385	ISAZA CAMPILLO ANDRES DE JESUS	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
3	CC 1038769695	OSPINA COLORADO JHON ARLEY	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
4	CC 1038770788	ISAZA CAMPILLO DANIEL FELIPE	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
5	CC 1038771396	FERNANDEZ ESTRADA JULIAN	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
6	CC 71493730	VILLA RESTREPO PABLO EMILIO	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
7	CC 71494312	RUIZ RUIZ HENRY ALONSO	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
8	CC 71494381	ROMAN MARIN ELKIN EMIRO	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	

SEGURIDAD SOCIAL PENSIÓN ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800

SEGURIDAD SOCIAL SALUD ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000

SEGURIDAD SOCIAL ARP ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100
14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100

PARAFISCALES	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	30	$ 1.423.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 3.527.200

Planilla Pagada



CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S
Nit: 901.154.094-1

CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S							OTROSÍ N°1 - ADICIÓN PRESUPUESTAL N°1			ACTA N°1		ACUMULADO	
901.154.094-1													
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR FINAL TOTAL	DIFERENCIA	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	1	S.T.I ARBOL NAVIDEÑO de 12 a 15m, incluye estructura en varillas y/o tuberia de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED, incluye conectores, cabla y todo lo necesario para su correcta instalación.	UNIDAD	1,00	$14,700,000,00	$14,700,000,00	$1,00	$14,700,000,00	$ 0,00	$1,00	$ 14.700.000,00	$ 1,00	$ 14.700.000,00
2	2	S.T.I de FIGURAS DE NAVIDAD con tamaño de 0,8 a 1m, incluye conectores, cable y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	15,00	$1.030.000,00	$15.450.000,00	$15,00	$15.450.000,00	$ 0,00	$15,00	$ 15.450.000,00	$ 15,00	$ 15.450.000,00
3	3	S.T.I de FIGURAS DE NAVIDAD con tamaño de 1,2 a 2m, incluye conectores, cable y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	5,00	$1.107.200,00	$5.536.000,00	$5,00	$5.536.000,00	$ 0,00	$5,00	$ 5.536.000,00	$ 5,00	$ 5.536.000,00
4	4	S.T.I de FIGURA DE NAVIDAD TIPO PESEBRE de 5 figuras.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	1,00	$2.708.800,00	$2.708.800,00	$1,00	$2.708.800,00	$ 0,00	$1,00	$ 2.708.800,00	$ 1,00	$ 2.708.800,00
5	5	S.T.I de FIGURA NAVIDEÑA INSTAGRAMIABLE de 2,5 mts.Incluye conectores	UNIDAD	1,00	$3.100.000,00	$3.100.000,00	$1,00	$3.100.000,00	$ 0,00	$1,00	$ 3.100.000,00	$ 1,00	$ 3.100.000,00
6	6	S.T.I de FIGURA CON AVISO DE FELIZ NAVIDAD tipo iluminado de 2,5 mts de ancho x 80 cm de alto.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	1,00	$2.835.333,00	$2.835.333,00	$1,00	$2.835.333,00	$ 0,00	$1,00	$ 2.835.333,00	$ 1,00	$ 2.835.333,00
7	7	S.T.I de Luces aereas de colores, de 12 mts2.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	m3	1,00	$8.215.000,00	$8.215.000,00	$3,00	$24.645.000,00	$ 16.430.000,00	$3,00	$ 24.645.000,00	$ 3,00	$ 24.645.000,00
8	8	S.T.I de PORTAL CON AVISO tipo estrella, faroles, bolas y/o bastones múltiples con fondo.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	m3	1,00	$1.912.129,00	$1.912.129,00	$1,00	$1.912.129,00	$ 0,00	$1,00	$ 1.912.129,00	$ 1,00	$ 1.912.129,00
9	9	S.T.I de luces Navideñas tipo cortina 300 Led (color a definir) con longitud aproximada de caida de 45 cm y 25 cm, con 300 luces aproximadas por linea, ubicada con una separación de 50 cm y un ancho aproximado de 9 a 11 mts para formar CIELO, incluye caja para cambio de luces, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, incluye también mantenimiento, para los vulebar del parque principalund2	m3	2,00	$6.313.333,00	$12.626.666,00	$5,00	$31.566.665,00	$ 18.939.999,00	$5,00	$ 31.566.665,00	$ 5,00	$ 31.566.665,00
10	10	S.T.I de de REFLECTOR LED Rgb 100w.Incluye cable y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m3	13,00	$212.000,00	$2.756.000,00	$17,00	$3.604.000,00	$ 848.000,00	$12,00	$ 2.544.000,00	$ 12,00	$ 2.544.000,00
11	11	S.T.I de manguera decorativa mm 32 led x m multicolores, incluye transporte, suministro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m3	200,00	$5.500,00	$1.100.000,00	$540,00	$2.970.000,00	$ 1.870.000,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
12	12	S.T.I de Cable No. 10 incluye conectores roscables para cable 10 012	m	400,00	$4.598,00	$1.839.200,00	$400,00	$1.839.200,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
13	13	S.T.I de Cable No. 12 incluye Conector de Autodesforre de amarillo y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	690,00	$3.520,00	$2.428.800,00	$690,00	$2.428.800,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
14	14	S.T.I de Cable dúplex No.16.Incluye conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	100,00	$3.300,00	$330.000,00	$100,00	$330.000,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
15	15	S.T.I de Cable dúplex No.12 Incluye conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m	100,00	$6.600,00	$660.000,00	$100,00	$660.000,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
16	19	de Rollo de Cable duplex No. 14 centella o probables.Incluye conectores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	u	3,00	$420.000,00	$1.260.000,00	$5,00	$2.100.000,00	$ 840.000,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
17	20	S.T.I Gabinetes tercol de 8 circuitos para 110v/220v	UNIDAD	3,00	$78.000,00	$234.000,00	$3,00	$234.000,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
18	21	S.T.I de breakers de 1x20am	u	9,00	$11.000,00	$99.000,00	$9,00	$99.000,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
19	22	S.T.I de breaker de 1x30	u	8,00	$11.000,00	$88.000,00	$8,00	$88.000,00	$ 0,00	$0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
					SUBTOTAL OBRAS:	$77.878.928,00			$38.927.999,00		$104.997.927,00		$104.997.927,00
					SUBTOTAL GASTOS A.I.U:	$19.469.732,00			$9.732.000,00		$26.249.482,00		
					ADMINISTRACIÓN	$15.575.786			$7.785.600		$20.999.585		
					IMPREVISTOS	$0,00			$0,00		$0,00		
					UTILIDAD	$3.893.946			$1.946.400		$5.249.896		
					IVA:	$0,00			$0,00		$0,00		
					TOTAL COSTO OBRA:	$97.348.660,00			$48.659.999,00	TOTAL ACTA N°1	$131.247.409,00		
					TOTAL COSTO PROYECTO:	$97.348.660,00			$48.659.999,00				
									VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIÓN N°1	$146.008.659,00			

	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	ADMINISTRACIÓN	A=	20,00%
NOTA 2: Cuando la fraccion decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al numero entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al numero entero del peso.	IMPREVISTO	I=	0,00%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	UTILIDAD	U=	5,00%
NOTA 4: Los Gastos Reembolzables determinan el valor maximo a pagar por la actividad descrita, no obstante se hace claridad que el valor final a pagar correspondera a lo efectivamente soportado y no podra superar los montos aca establecidos.	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	25,00%

Luis Fernando Isaza C.

LUIS FERNANDO ISAZA CAMPILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S NIT:
901.154.094-1
CONTRATISTA

Paula Andrea Maya O.

PAULA ANDREA MAYA ORTIZ
GERENTE GENERAL - EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO.
CONTRATANTE

Andres Moreno.

ANDRES ALEXANDER MORENO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE CONCORDIA, ANTIOQUIA
SUPERVISOR

CARRERA 19 # 23 - 12
3128170514
fernandoisaza0717@gmail.com

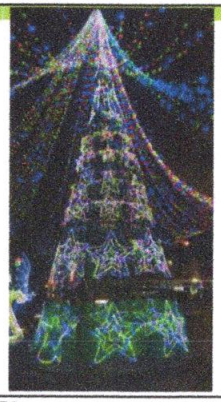
MEMORIAS DE CALCULO

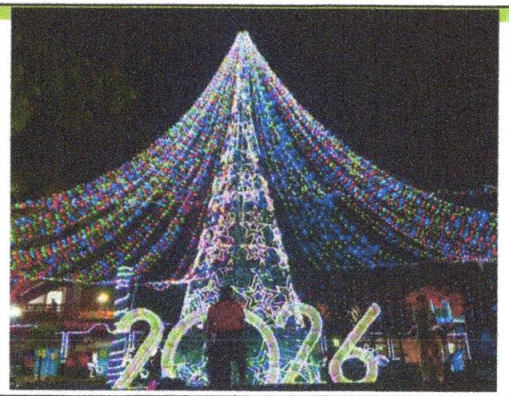
FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORÓ:	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
SUPERVISOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	1	ÍTEM	S.T.I ARBOL NAVIDEÑO de 12 a 15m, incluye estructura en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED, incluye conectores, cabla y todo lo necesario para su correcta instalación.	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN





Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					1,00

OBSERVACIONES:

Contratista:

Firma: Luis Fernando Isaza C.

Supervisor:

Firma: Paula Andrea Maya G

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	2	ÍTEM	S.T.I de FIGURAS DE NAVIDAD con tamaño de 0,8 a 1m, incluye conectores, cable y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN





0
0

OBSERVACIONES:

Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				15,00	15,00
					0,00
					0,00
					0

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	3	ÍTEM	S.T.I de FIGURAS DE NAVIDAD con tamaño de 1,2 a 2m, incluye conectores, cable y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				5,00	5,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					5,00

OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Maya O

MEMORIAS DE CALCULO

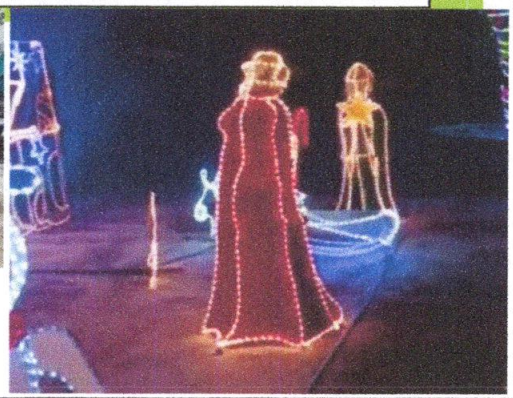
FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	4	ÍTEM	S.T.I de FIGURA DE NAVIDAD TIPO PESEBRE de 5 figuras.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN





Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					1,00

OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Maya O

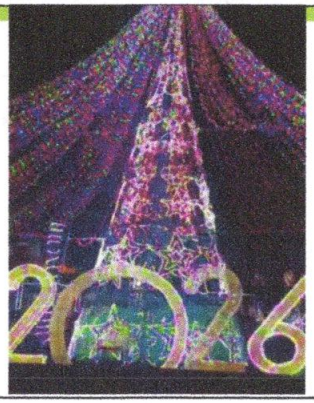
MEMORIAS DE CALCULO

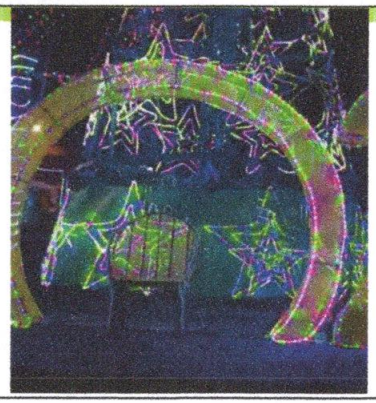
FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	5	ÍTEM	S.T.I de FIGURA NAVIDEÑA INSTAGRAMIABLE de 2,5 mts.Incluye conectores	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN





Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					1,00

OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Hoyos

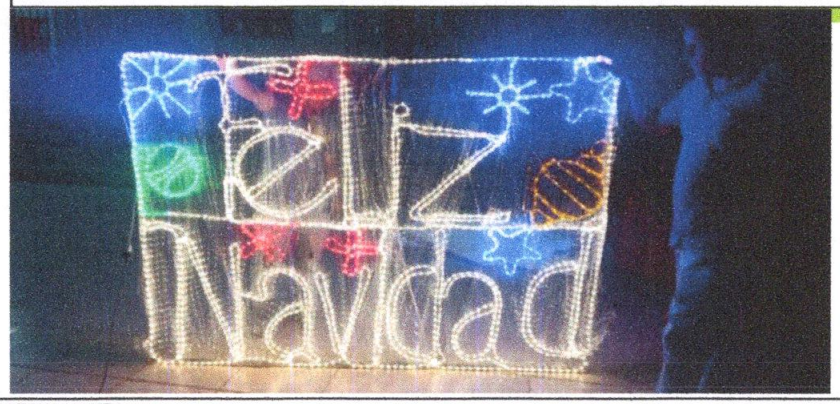
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	6	ÍTEM	S.T.I de FIGURA CON AVISO DE FELIZ NAVIDAD tipo iluminado de 2,5 mts de ancho x 80 cm de alto.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	UNIDAD

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0

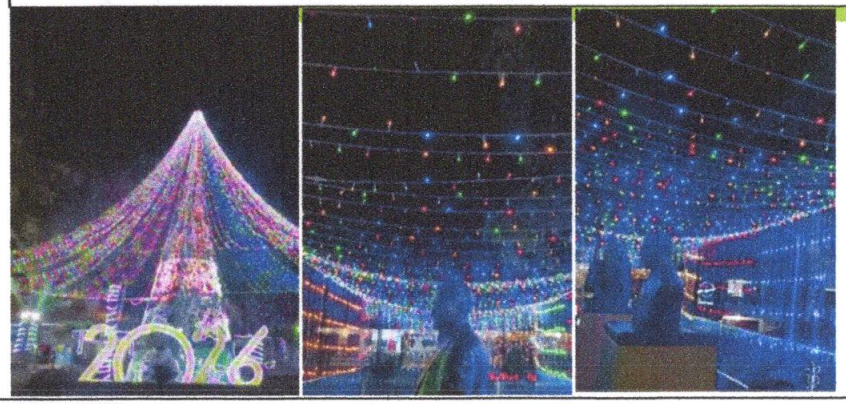
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	7	ÍTEM	S.T.I de Luces aereas de colores, de 12 mts2.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	m3

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Maya G

Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto		
				3,00	3,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					3,00

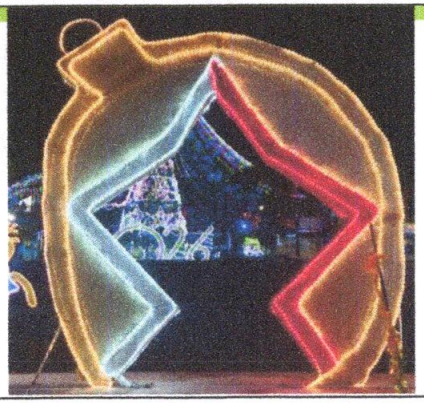
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	8	ÍTEM	S.T.I de PORTAL CON AVISO tipo estrella, faroles, bolas y/o bastones múltiples con fondo.Incluye conectores , cable y todo lo necesario para su correcta instalacion	UNIDAD	m3

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Mayo

Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto		
				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					1,00

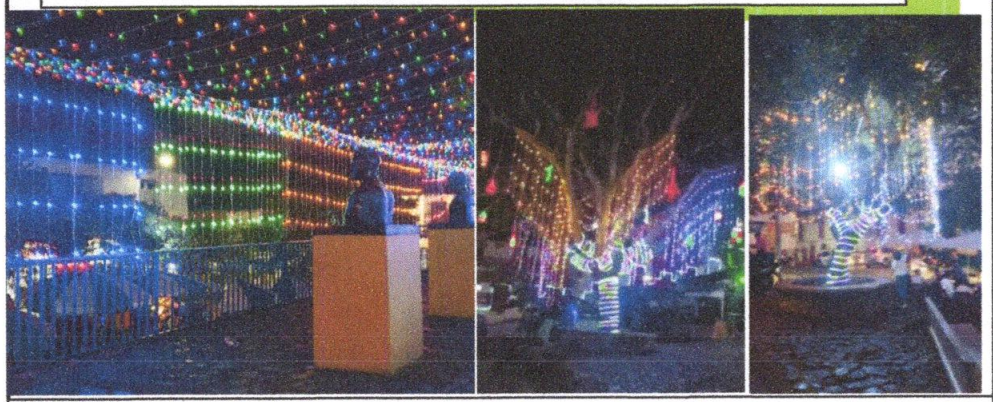
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	9	ÍTEM	S.T.I de luces Navideñas tipo cortina 300 Led (color a definir) con longitud aproximada de caida de 45 cm y 25 cm, con 300 luces aproximadas por línea, ubicada con una separación de 50 cm y un ancho aproximado de 9 a 11 mts para formar CIELO, incluye caja para cambio de luces, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, incluye también mantenimiento, para los vulebar del parque principalund2	UNIDAD	m3

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto		
Paseo de los monumentos				*5,00*	*5,00*
Arboles parque principal					*0,00*
Iglesia					*0,00*
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					***5,00***

OBSERVACIONES:

Contratista:	Supervisor:
Firma: Luis Fernando Isaza C.	Firma: Paula Andrea Maya G

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	10	ÍTEM	S.T.I de de REFLECTOR LED Rgb 100w.Incluye cable y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UNIDAD	m3

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto		
Iglesia				*12,00*	*12,00*
ärboles parque principal					*0,00*
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					*12,00*

OBSERVACIONES:

Contratista:

Firma: Luis Fernando Isaza C.

Supervisor: Paula Andrea Maya G

Firma:

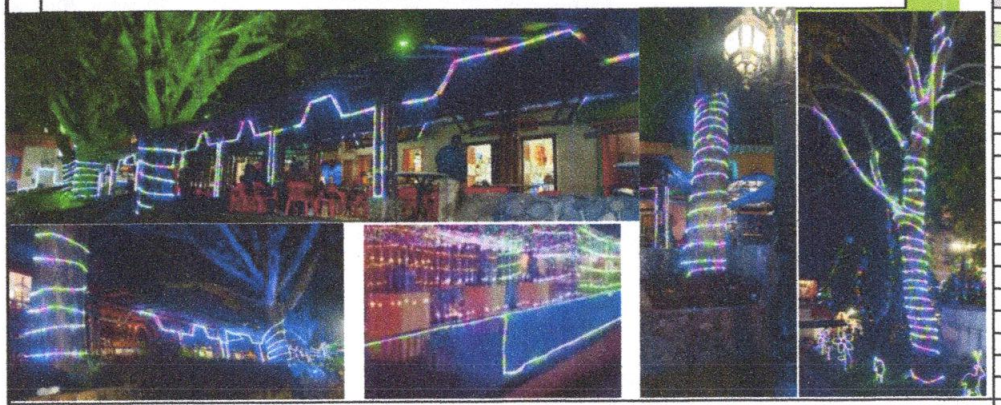
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA:	DD	20	MM	12	AAAA	2025	ACTA No.	Memorias de ejecución	ELABORO	Luis Fernando Isaza Campillo

OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA,
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE CONCORDIA - ESCO
INTERVENTOR	MUNICIPIO DE CONCORDIA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

CAPITULO	11	ÍTEM	S.T.I de manguera decorativa mm 32 led x m multicolores, incluye transporte, suministro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UNIDAD	m3

ILUSTRACIÓN - GRAFICA - IMAGEN



Localización	Dimensiones			No. Elem	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto		
Buulevard crr 19				540,00	540,00
calle 20 parque principal					0,00
Arboles Parque Principal					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal:					540,00

OBSERVACIONES:

Contratista:

Firma: Luis Fernando Isaza C.

Supervisor:

Firma: Paula Andrea Maya G

ACTA DE SUPERVISION No. 01
CONTRATO DE OBRA No. 004
(noviembre 26 de 2025)

Fecha:	Diciembre 24 de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	**x**	**CONVENIO**	
Contrato Número:	**Obra-004**	**Código Presupuestal:**	2.3.2.02.02.008
Imputación Presupuestal:	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN		
Objeto del Contrato:	REALIZAR LA INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL PARQUE PRINCIPAL Y DEMÁS SECTORES DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA-ANTIOQUIA, ACORDE A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA CI-17-2025		
Contratista:	CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S.		
Supervisor:	PAULA ANDREA MAYA ORTIZ		
Valor Inicial:	NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/L ($97.348.660,00)		
Valor Adición:	CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($48.659.999,00)		
Valor total:	CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($146.008.659,00).		
Plazo inicial:	TREINTA Y CUATRO (34) DÍAS		
Fecha de inicio:	NOVIEMBRE 26 DE 2025		
Fecha de Terminación:	DICIEMBRE 30 DE 2025		

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Actividad / Compromiso	Acatar con el cumplimiento de las actividades encomendadas de conformidad con el objeto del Contrato de Obra No. **004-2025**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso	El contratista ha presentado acta de avance correspondiente al 89.9%, recibiendo las actividades a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato que para este caso lo asume la Gerente General. Quedando pendiente el desmonte del alumbrado navideño.
Justificación/ Observación	El contratista ha dado cumplimiento a las actividades contempladas en las especificaciones técnicas. Como soporte de las actividades a liquidar, hace parte integral de la presente acta de supervisión: El acta No.01 donde se realiza balance presupuestal y se anexa las memorias de cálculo de cada una de las actividades con su respectivo registro fotográfico.

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$97.348.660,00
Valor Adiciones	$48.659.999,00
Valor Total del Contrato	$146.008.659,00
Valor pagado	$ 0
Valor causado que no se ha pagado	$ 0
Valor de la presente acta	$131.247.409
Valor total ejecutado	$131.247.409
Valor saldo a favor de la Empresa	$14.761.250

Que en el desarrollo del contrato se efectuaran los siguientes pagos:					
Descripción	**Valor Contrato**	**Valor Pago**	**Amortización anticipo**	**Valor Neto a Pagar**	**Saldo a favor de la Empresa**
Contrato Original	$97.348.660				
Adición Total	$48.659.999				
Valor total	$146.008.659				
Pago No 1		$131.247.409		$131.247.409	$14.761.250

ACUERDAN:
Pagar al Contratista la suma de **CIENTO TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS M/L ($131.247.409)** correspondientes al Acta de Supervisión No. 001, según factura electrónica LU 125 del 23 de diciembre de 2025, por labores realizadas en ejecución de las obligaciones pactadas en el contrato de obra 004 de 2025.

Para constancia, se firma la presente acta a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre de 2025.

Paula Andrea Maya O

PAULA ANDREA MAYA ORTIZ
Supervisora

CERTIFICACIÓN

DAVIVIENDA CERTIFICA:

Que la empresa, **CONSTRUCCIONES LUISFERISA S.A.S.** identificado con el NIT **901154094-1** es titular de la cuenta de ahorro número **3968-0005-7335**, la cual a la fecha se encuentra activa vigente.

La anterior certificación se expide a solicitud del interesado, en forma confidencial, sin que implique alguna responsabilidad por parte del Banco, el día 24/11/2025 con destino a **QUIEN PUEDA INTERESAR.**

Atentamente,

_____

Firma Autorizada
Banco Davivienda Oficina Concordia Antioquia
Cl 20 nro 20 04
Tel 6047562 ext 2085767
Correo luz.cano@davivienda.com

DAVIVIENDA

EMPRESAS PUBLICAS MUNICIPALESDE CONCORDIA
Proceso de Pago

Encabezado Proceso de Pago

Nombre Proceso de Pago	CONSTRUCCIONES LUISFERISA SAS LU125	**Estado Proceso**	Pagado
Nº Proceso de Pago	53391447		
Origen de los Fondos	OFICIAL - 550396800076293		
Fecha de Creacion	24/12/2025	**Fecha de Pago**	24/12/2025 12:35
Total de Registros	1	**Monto Total**	$ 106.310.403,00
Registros Ingresados	1	**Monto Ingresado**	$ 106.310.403,00

Detalle de Pagos

Nit Destino	Nombre Destino	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	Producto o Servicio Destino	Entidad Destino	Valor	Estado	Motivo Rechazo
9011540941	CONSTRUCCIONES LUISFERISA SAS	0000000000000000	Ahorros	396800057335	DAVIVIENDA	$ 106.310.403,00	Pago Exitoso	