Fecha:	06 ENE 2026

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número:	CONTRATO DE OBRA NRO. 318 DEL 21 DE ABRIL DE 2025.
Objeto del contrato: "REPARACIÓN, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SISTEMA SEMAFORICO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, ANTIOQUIA."	
Interventor:	**N/A**
Supervisor:	**OSCAR DAVID ANGULO MOSQUERA** identificado con cedula Nro. 1.045.503.735 Expedida en Turbo - **SECRETARIO DE MOVILIDAD**.
Apoyo a la supervisión:	**ALEX LOZANO LOZANO** – Contratista Movilidad
Contratista:	**ARNALDO MORALES SAS**, NIT N° 900.736.686-6, representado legalmente por Arnaldo Morales Torres, identificado con cedula de ciudadanía N° 6.876.743.
Valor inicial del contrato:	**CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS M.L ($179.902.148).**
Valor adición:	**CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/L ($59.873.099).**
Valor final del contrato:	**DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($239.775.247).**
Fecha de inicio	23 de abril de 2025.
Fecha final de terminación del contrato: 10 de diciembre de 2025.	

CONSIDERANDO:

- En el Municipio de Apartadó se reunieron el Secretario de Movilidad, **OSCAR DAVID ANGULO MOSQUERA** identificado con cedula Nro. 1.045.503.735 Expedida en Turbo, en calidad de SUPERVISOR; **ALEX LOZANO LOZANO,** en calidad de APOYO A LA SUPERVISIÓN y **ARNALDO MORALES SAS**, NIT N° 900.736.686-6, representado legalmente por Arnaldo Morales Torres, identificado con cedula de ciudadanía N° 6.876.743, en calidad de **CONTRATISTA;** se celebró el Contrato DE OBRA NRO. 318 DEL 21 DE ABRIL DE 2025, cuyo objeto es: "REPARACIÓN, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SISTEMA SEMAFORICO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, ANTIOQUIA" por un valor total de **CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS M.L ($179.902.148)**, y plazo de Seis (06) meses.

- Que el Registro Presupuestal N° **1090** del 22 de abril de 2025 y el N° **2555** del 06 de noviembre de 2025, le fue asignado al contrato.

- Que, de acuerdo con el acta de iniciación suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato fue el 23 de abril de 2025, quedando como fecha de terminación el 23 de octubre de 2025.

- Que el Contratista presentó la factura electrónica de venta No ARMO1055 del 29 de septiembre de 2025, por valor de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRECE PESOS M/CTE ($154.956.013),** por concepto de acta parcial #01, durante el periodo comprendido del 23 de abril hasta el 22 de septiembre de 2025.

- Que se realizó acta de suspensión N° 001, donde el plazo se suspendió a partir del 20 de octubre de 2025, y se reanudo por medio del acta de reinicio N° 001 con fecha del 04 de noviembre de 2025, quedando como nueva fecha de terminación el **07 de noviembre de 2025**.

- Que se firmó otro si en tiempo, valor y modificatorio #01 con fecha de 07 de noviembre de 2025, adicionando la suma de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/L ($59.873.099)** para un valor total del contrato de **DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($239.775.247)** y se prorroga el plazo en un (01) mes y tres (03) días más, quedando en un plazo final de siete (07) meses y tres (03) días, y una nueva fecha de terminación el **10 de diciembre de 2025**.

- Que el Contratista presentó la factura electrónica de venta No ARMO1094 del 10 de diciembre de 2025, por valor de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($84.819.234),** por concepto de acta final #02, durante el periodo comprendido del 23 de septiembre hasta el 19 de octubre y del 04 de noviembre hasta el 10 de diciembre de 2025.

- Que se firmó de mutuo acuerdo la terminación del contrato N°318 de 2025, el día 10 de diciembre de 2025.

- Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción por el supervisor.

- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	**Valor**	**Concepto (Anticipo, actas, pagos)**	**Fecha**	**Valor**
Valor inicial del contrato	**$179.902.148**	**Pago #01**		**$154.956.013**
Valor Adiciones	**$59.873.099**	**Pago #02**		**$84.819.234**
Valor Total del Contrato	**$239.775.247**			
Valor pagado	**$239.775.247**			
Valor causado que no se ha pagado	**$0**			
Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)	**$239.775.247 (100%)**			
Valor saldo por ejecutar	**$0**			
Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje)	siete (07) meses y tres (03) días **(100%)**	**total**		**$239.775.247**

- Quedan pendientes los siguientes pagos

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
				$0

Observaciones: (si se requieren).

ACUERDAN

- Dar por liquidado el contrato de obra N° 318 DEL 21 DE ABRIL DE 2025, cuyo objeto es: "REPARACIÓN, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SISTEMA SEMAFORICO EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, ANTIOQUIA" por un valor total de **DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($239.775.247)**, y plazo de siete (07) meses y tres (03) días.

- No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad del servicio prestado y no se exonera del cumplimento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio. El Municipio de Apartadó, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

- Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el día; 06 ENE 2026

ADOLFO DAVID ROMERO BENITEZ
Alcalde Municipal

OSCAR DAVID ANGULO MOSQUERA
Secretario de Movilidad
Supervisor

ALEX LOZANO LOZANO
APOYO A LA SUPERVISOR
Contratista

R/L ARNALDO MORALES TORRES
ARNALDO MORALES S.A.S
Contratista

Proyectó: Lina Monroy/ Técnico Operativo

Revisó: Oscar David Angulo /secretario de Movilidad

Aprobó: Hosmany del pilar Castrillón/ Jefe oficina de jurídica

MUNICIPIO DE APARTADO
DESPACHO ... DE JURÍDICA
Johana
DIA ... AÑO
06 ENE 2026