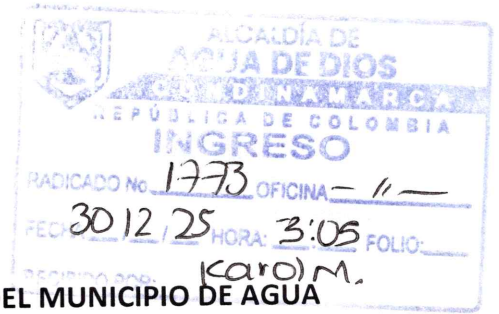




ALCALDÍA DE  
**AGUA DE DIOS**  
NIT 890680149-4



EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA

OK 46

**CERTIFICA**

Que, revisados los documentos que hacen parte del **ACTA PARCIAL N°1** del 30 de diciembre de 2025 del contrato de obra N° 005-2025 que tiene como objeto el **"MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA"** suscrito entre el **MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS** y **SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC SAS** como contratista Nit. 900616906-7, representado legalmente por el señor **NILSON RICARDO BONILLA VARGAS** identificado con numero de cedula N° 1.070.327.738 de El Colegio, se encuentran completos y en debida forma por lo que se autoriza el pago del **ACTA PARCIAL N°1** por valor CIENTO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL DIECINUEVE PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE (\$ 100.158.019.79), de conformidad con lo establecido en la **CLAUSULA SEPTIMA - FORMA DE PAGO**, todo ello de acuerdo con lo siguiente:

	CONTRATO INICIAL	TOTAL	SALDO POR EJECUTAR
CDP	2025000803 FECHA: 29 de agosto de 2025		
RP	2025000971 FECHA: 28 de octubre de 2025		
RUBRO	2.3.2.02.02.005		
CONTRATO DE OBRA 004-2025	\$111.942.668.19	\$111.942.668.19	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL 1	\$100.158.019.79	\$100.158.019.79	\$11.784.648.40

La presente certificación se expide al treinta (30) día del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025)

**WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA**  
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó y Elaboró	Jineth Paola Torres Rodríguez	Profesional Universitario Jefe de la Unidad de Obras Públicas	
Revisó y Aprobó	Wanderley Alberto Hoyos Vega	Jefe Oficina Asesora de Planeación	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a la norma y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente





**ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°. 005 – 2025**

CONTRATO DE OBRA	NUMERO 005-2025	FECHA TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE</b>		
NOMBRE:	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	
NIT:	890680149-4	
REPRESENTANTE LEGAL:	ELIANA ANDREA MANZANARES GÓNGORA	
IDENTIFICACIÓN:	1075.625.095 expedida en Tocaima	
<b>INFORMACIÓN CONTRATISTA</b>		
NOMBRE:	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC SAS	
NIT:	900616906-7	
REPRESENTANTE LEGAL:	NILSON RICARDO BONILLA VARGAS	
IDENTIFICACIÓN:	1.070.327.738 DE EL COLEGIO	
<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO</b>		
FECHA DE INICIO:	01 DE NOVIEMBRE DEL 2025	
PLAZO:	TRES (3) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO	
FECHA DE FINALIZACION	TREINTA (30) DE ENERO DE 2026	
VALOR TOTAL:	CIENTO ONCE MILLONES NOVECIENTOS CUARFENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENETA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS MCTE. (\$ 111.942.668.19) M/CTE	
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA	
SUPERVISOR:	WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	
CARGO:	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	

Se deja constancia que se han reunido los requisitos legales y contractuales para realizar el pago parcial N°1 del Contrato de Obra Pública N°. 005-2025, suscrito entre el **MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS** y el **SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC SAS** con el objeto de acordar las cantidades para la presente Acta parcial N°1 de contrato de obra.

**Cuadro resumen de avance del contrato.**

<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$ 111.942.668.19</b>
<b>VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL 1</b>	<b>\$ 100.158.019.79</b>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<b>\$ 100.158.019.79</b>
<b>SALDO POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 11.784.648.40</b>



**ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°. 005 – 2025**

Valor total presente acta parcial N°1 del contrato de obra incluido IVA: **\$ \$ 100.158.019.79**

Son: CIEN MILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL DIECINUEVE PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta, a treinta (30) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025), por quien en ella intervinieron.

Firma

Nombre:

**SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC SAS**  
**R/L NILSON RICARDO BONILLA VARGAS**  
CC 1.070.327.738 DE EL COLEGIO

Firma

Nombre:

**WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA**  
**Jefe de la Oficina Asesora de Planeación**  
**Supervisor del Contrato**

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó y Elaboró	Jineth Paola Torres Rodríguez	Profesional Universitario Jefe de la Unidad de Obras Públicas	
Revisó y Aprobó	Wanderley Alberto Hoyos Vega	Jefe Oficina Asesora de Planeación	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a la norma y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente			



**Contrato de obra N° 005-2025 ✓**

**Contratista:**

Servicios de Ingeniería mecánicos Ambientales y  
civiles Ingemac S.A.S ✓

**Objeto:**

Mejoramiento y adecuación del equipamiento  
municipal escuela FRANCISCO VAN GALEN del  
municipio de Agua de Dios Cundinamarca ✓



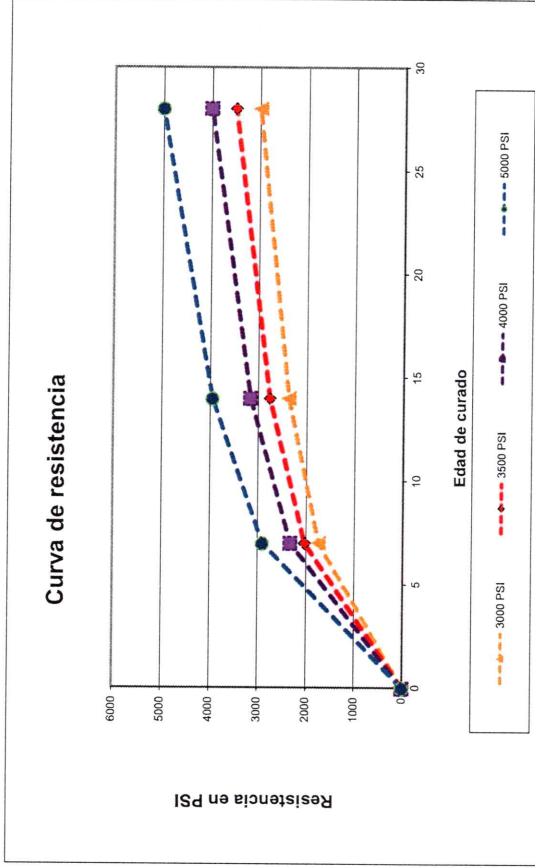


## CUADRO DE PROYECCIÓN RESISTENCIA NORMAL DEL CONCRETO



**GEOCONSUL INGENIERIA SAS**  
Geotecnia, Construcción y Consultoría

RESITENCIA DEL CONCRETO	EDAD DE CURADO	% DE RESISTENCIA		VALOR DE RESISTENCIA	
		MIN	MAX	MIN	MAX
3000	7	58	72	1740	2160
	14	79	86	2370	2580
	28	100		3000	
3500	7	58	72	2030	2520
	14	79	86	2765	3010
	28	100		3500	
4000	7	58	72	2320	2880
	14	79	86	3160	3440
	28	100		4000	
5000	7	58	72	2900	3600
	14	79	86	3950	4300
	28	100		5000	



PAGINA 2 DE 2

**OBSERVACION:** De acuerdo a lo solicitado por ustedes nos permitimos enviar la tabla de proyección de resistencia normal del concreto, el cual nos indica la edad de curado y porcentaje de acuerdo al diseño de mezcla. Teniendo en cuenta las consideraciones relativas a la durabilidad consignadas en la norma colombiana para Construcciones sismo resistentes NSR – 10.

  
**ING. WILSON JUEZ MORA**  
 COORDINADOR DE LABORATORIO



**GEOCONSUL INGENIERÍA SAS**  
Geotecnia, Construcción y Consultoría

**GEOTECNIA  
CONSULTORIA  
CONSTRUCCIÓN**

Bogotá D.C, diciembre 20 de 2025

Ingeniero  
NILSON RICARDO BONILLA VARGAS  
INGEMAC SAS  
Agua de Dios - Cundinamarca

**Informe:** GEO N.º 02715/25

**Obra:** MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA

**Tema:** ENTREGA RESULTADOS DE LABORATORIO.

Respetado Ing. Bonilla

Adjunto a la presente estamos entregando los resultados de laboratorio de las muestras de concretos tomadas y traídas por el cliente a nuestras instalaciones, cumpliendo el compromiso adquirido con ustedes en el plan de calidad de la obra en referencia, los ensayos realizados son:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	NORMA
06	Resistencia a la compresión de cilindros	INV E 410:2013

En espera de sus comentarios y dispuestos en aclarar cualquier duda...

Atentamente,

  
Wilson Juez Mora

Coordinador de Laboratorio

Elaboro: M.A.S.G.

Este documento consta de Tres (03) paginas incluyendo esta.



DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante
NIT 900616906	7	INGEMAC S.A.S	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010
		Sucursal Principal	Dirección
		INGEMAC S.A.S	CALLE 6 # 3A-24
		Ciudad-Departamento	Teléfono
		BOGOTÁ-BOGOTÁ D.E.	8475496
		Exonerado SFNA e ICBF	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION			
Periodo	Clave	Fecha	Pago
Pensión 2025-11	949629729	2025/12/02	2025/12/10
	1994933244	Limite 2025/12/02	BANCO DAMIENDA
		Tipo Planilla	Banco
		E	8
			Valor
			\$443,200

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$227,800	\$1,200	\$0	\$229,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$227,800	\$1,200	\$0	\$229,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$99,100	\$500	\$0	\$99,600
ARL SUJRA	14-11	890,903,790	5	1	\$99,100	\$500	\$0	\$99,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$57,000	\$300	\$0	\$57,300
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	\$57,000	\$300	\$0	\$57,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$57,000	\$300	\$0	\$57,300
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	\$57,000	\$300	\$0	\$57,300
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>	<b>\$440,900</b>	<b>\$2,300</b>	<b>\$0</b>	<b>\$443,200</b>

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

09837791250AFEA

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LUIS CARLOS SILVA ALFONSO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79065369 de LA MESA (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 213935-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 23 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

República de Colombia  
Ministerio de Educación Superior, Ciencia y Tecnología  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO

213935-T

LUIS CARLOS  
SILVA ALFONSO  
C.C. 99883788

RESOLUCIÓN INSCRIPCIÓN 48      FECHA 18/02/2016  
UNIVERSIDAD POLITECNICA GRANCOLOMBIANO

DIRECTOR GENERAL

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA      225731

210775

Esta tarjeta es el único documento que acredita a D. LUIS CARLOS SILVA ALFONSO como CONTADOR PÚBLICO, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 de la Ley 1990.

Para obtener o actualizar información sobre esta inscripción, comuníquese al P.O. BOX 45 03 o directamente a la JAC, Oficina Central de Inscripciones a la calle 98 No. 6A-21 Bogotá D.C.



**FORMATO 6**  
**PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**

**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**  
**(PERSONAS JURÍDICAS)**

Yo, **LUIS CARLOS SILVA ALFONSO** identificado con 79065369 de La Mesa Cundinamarca, y con tarjeta profesional No. 213935-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de contador público de **SERVICIOS DE INGENIERÍA MECÁNICOS, AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC SAS** identificada con NIT 900616906-7, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Girardot, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983*), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en el Colegio Cundinamarca, a los 23 días del mes de diciembre de 2025



**LUIS CARLOS SILVA ALFONSO**  
C.C. 79065369 de La Mesa Cundinamarca  
tarjeta profesional No. 213935-T



DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

## CERTIFICACION

EL COLEGIO, CUNDINAMARCA, 02/10/2025

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **INGEMAC SAS** con NIT **900.616.906-7** posee en el Banco Davivienda:

### CUENTA CORRIENTE

Número	475969997190
Saldo a la fecha	\$61,086,850.06 Pesos
Fecha de apertura	01/01/0001

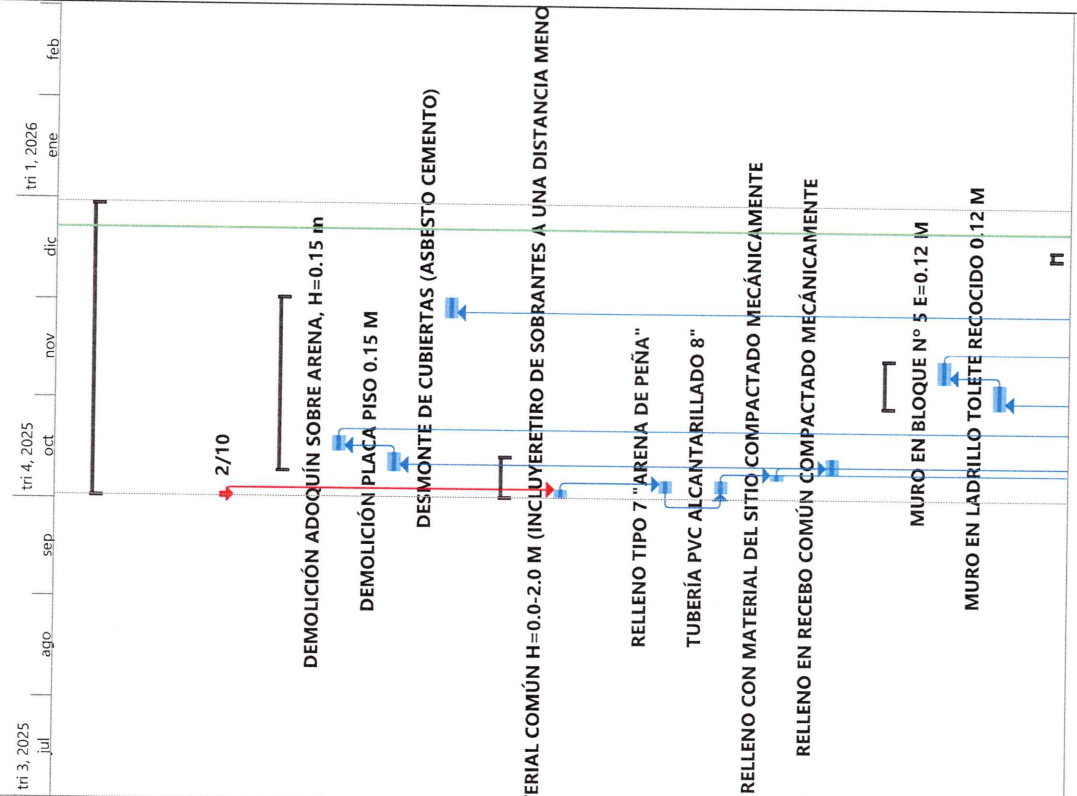
Cordialmente,

**BANCO DAVIVIENDA**



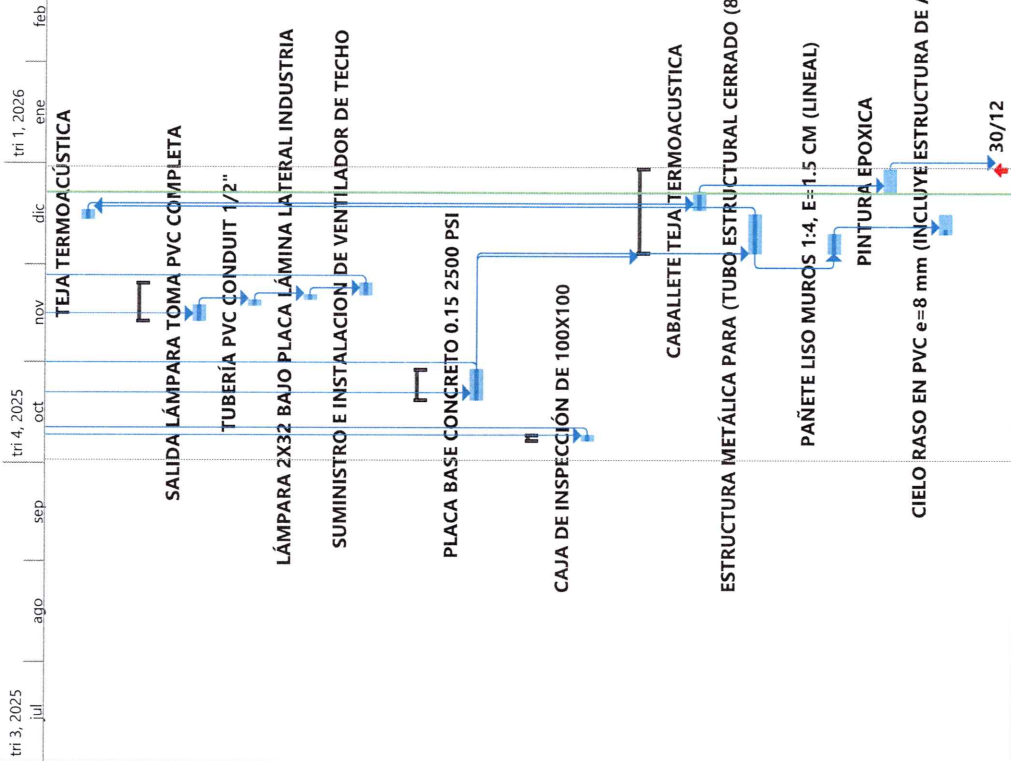
**CRONOGRAMA ESCUELA VAN GALEN  
AGUA DE DIOS**

id	EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Prec(Costo)	% completado	Cronograma									
								jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb		
1	1		MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA.	jue 2/10/25	mar 30/12/25	\$ 111.942.668,19	90%										
2	1.1		INICIO	jue 2/10/25	jue 2/10/25	\$ 0,00	100%										
3	1.2		PRELIMINARES	vie 10/10/25	lun 1/12/25	\$ 11.301.940,18	100%										
4	1.2.1		DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0,15 m	jue 16/10/25	lun 20/10/25	\$ 3.827.052,55	100%										
5	1.2.2		DEMOLICIÓN PLACA PISO 0,15 M	vie 10/10/25	mié 15/10/25	\$ 3.905.894,87	100%										
6	1.2.3		DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	mié 26/11/25	lun 1/12/25	\$ 3.568.992,76	100%										
7	1.3		ALCANTARILLADO EXCAVACIONES	jue 2/10/25	mar 14/10/25	\$ 7.608.317,31	100%										
8	1.3.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0,0-2,0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	jue 2/10/25	sáb 4/10/25	\$ 2.844.119,35	100%										
9	1.3.2		RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	sáb 4/10/25	mar 7/10/25	\$ 384.415,11	100%										
10	1.3.3		TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	sáb 4/10/25	mar 7/10/25	\$ 3.242.864,52	100%										
11	1.3.4		RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	mié 8/10/25	jue 9/10/25	\$ 203.227,62	100%										
12	1.3.5		RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	vie 10/10/25	mar 14/10/25	\$ 933.690,71	100%										
13	1.4		MAMPOSTERÍA	jue 30/10/25	jue 13/11/25	\$ 2.126.099,43	100%										
14	1.4.1		MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,12 M	vie 7/11/25	jue 13/11/25	\$ 238.338,66	100%										
15	1.4.2		MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0,12 M	jue 30/10/25	jue 6/11/25	\$ 1.887.760,77	100%										
16	1.5		CUBIERTAS	lun 15/12/25	mié 17/12/25	\$ 13.810.151,29	100%										



**CRONOGRAMA ESCUELA VAN GALEN  
AGUA DE DIOS**

Id	EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Pre(Costo	% completado
17	1.5.1		TEJA TERMOACUSTICA	lun 15/12/25	mié 17/12/25	\$ 13.810.151,29	100%
18	1.6		INSTALACIONES ELÉCTRICAS	jue 13/11/25	25/11/25	\$ 2.274.413,05	100%
19	1.6.1		SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	jue 13/11/25	mar 18/11/25	\$ 324.299,22	100%
20	1.6.2		TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	mar 18/11/25	mié 19/11/25	\$ 74.203,36	100%
21	1.6.3		LÁMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIA	jue 20/11/25	vie 21/11/25	\$ 442.455,09	100%
22	1.6.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	vie 21/11/25	mar 25/11/25	\$ 1.433.455,38	100%
23	1.7		PISOS BASES	lun 20/10/25	29/10/25	\$ 40.066.112,71	100%
24	1.7.1		PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	lun 20/10/25	mié 29/10/25	\$ 40.066.112,71	100%
25	1.8		DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS	mié 8/10/25	jue 9/10/25	\$ 1.710.169,86	100%
26	1.8.1		CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	mié 8/10/25	jue 9/10/25	\$ 1.710.169,86	100%
27	2		ITEMS NO PREVISTOS	jue 4/12/25	mar 30/12/25	\$ 33.045.464,36	69%
28	2.1		CABALLETE TEJA TERMOACUSTICA	jue 18/12/25	mar 23/12/25	\$ 1.138.160,80	100%
29	2.2		ESTRUCTURA METÁLICA PARA (TUBO ESTRUCTURAL CERRADO (8"x4", 18 MM)	jue 4/12/25	mar 16/12/25	\$ 13.415.165,23	100%
30	2.3		PAÑETE LISO MUROS 1-4, E=1.5 CM (LINEAL)	jue 4/12/25	mié 10/12/25	\$ 1.249.267,94	100%
31	1.9.1		PINTURA EPOXICA	mar 23/12/25	30/12/25	\$ 5.666.721,92	0%
32	1.9.2		CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE	mié 10/12/25	mar 16/12/25	\$ 11.576.148,47	30%
33	1.10		FIN	mar 30/12/25	30/12/25	\$ 0,00	0%





**SERVICIOS DE INGENIERIA**  
**M**  
 NIT 900.616.906-7  
 CL 6 N 3 A 24  
 Tel: 3148673775  
 El Colegio - Colombia  
 gerenciaingemac@gmail.com



Factura electrónica de venta  
 No. ING 151

**Fecha y hora Factura**

<b>Generación</b>	23/12/2025, 15:52
<b>Expedición</b>	23/12/2025, 15:52
<b>Vencimiento</b>	23/12/2025

<b>Señores</b>	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS		
<b>NIT</b>	890.680.149-4	<b>Teléfono</b>	(601) 3112801271
<b>Dirección</b>	Palacio municipal	<b>Ciudad</b>	Agua De Dios - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA DE CORTE CONTRATO DE OBRA N° CO1.SLCNTR.16023414 - MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA PORCENTAJE DE AVANCE 89,47%	1.00	75,306,781.80

**Total items: 1**

**Valor en Letras:**

Cien millones ciento cincuenta y ocho mil diecinueve pesos m/cte con setenta y nueve cent.

**Forma de pago:**

Contado

**Medio de pago:**

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 100,158,019.79

<b>Total Bruto</b>	75,306,781.80
Administración 25.00%	18,826,695.45
Imprevistos 5.00%	3,765,339.09
Utilidad 3.00%	2,259,203.45
IVA 0%	0.00
<b>Total a Pagar</b>	100,158,019.79

**Observaciones:**

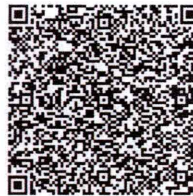
Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo S.A.S. - NIT 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764086512347 aprobado en 20241230 prefijo ING desde el número 145 al 200 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa  
 CUFE: 785c3e4c090bc5f951c8d04716fb97101d2b4ef17ab52d5bb990258a08e9f2f50e491d7dc0eb1b2874149f0433ce18d8



SERVICIOS DE INGENIERIA  
M  
NIT 900.616.906-7  
CL 6 N 3 A 24  
Tel: 3148673775  
El Colegio - Colombia  
gerenciaingemac@gmail.com



Factura electrónica de venta  
No. ING 151

Señores	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS		
NIT	890.680.149-4	Teléfono	(601) 3112801271
Dirección	Palacio municipal	Ciudad	Agua De Dios - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	23/12/2025, 15:52
Expedición	23/12/2025, 15:52
Vencimiento	23/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA DE CORTE CONTRATO DE OBRA N° CO1.SLCNTR.16023414 - MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA PORCENTAJE DE AVANCE 89,47%	1.00	75,306,781.80

Total items: 1

Valor en Letras:

Cien millones ciento cincuenta y ocho mil diecinueve pesos m/cte con setenta y nueve cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 100,158,019.79

Total Bruto	75,306,781.80
Administración 25.00%	18,826,695.45
Imprevistos 5.00%	3,765,339.09
Utilidad 3.00%	2,259,203.45
IVA 0%	0.00
<b>Total a Pagar</b>	<b>100,158,019.79</b>

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764086512347 aprobado en 20241230 prefijo ING desde el número 145 al 200 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa  
CUFE: 785c3e4c090bc5f951c8d04716fb97101d2b4ef17ab52d5bb990258a08e9f2f50e491d7dd0eb1b2874149f0433ce18d8





DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Clave	Tipo	Fecha	Pago	Banco	Pago	Dias Mora	Valor	
Pensión 2025-11	2009488122	Planilla I	Limite 2025/12/15	Pago 2025/12/15	BANCOLOMBIA		0	\$1,539,900	
<b>RESUMEN DE PAGO</b>									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$864,500	\$0	\$0	\$864,500	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$864,500	\$0	\$0	\$864,500	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$675,400	\$0	\$0	\$675,400	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$675,400	\$0	\$0	\$675,400	
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>	<b>\$1,539,900</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$1,539,900</b>	

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

Identificación	dv	Reazon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11206136		ESCOBAR CASTAÑEDA CARLOS ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	TV.22B # 7B - 26 BRR LA COLINA	GIRARDOT-CUNDINAMARCA	8360410	Ng

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

Periodo	Clave	Tipo	Fecha	Pago	Valor
Salud		Planilla			
2025-11	1000000796	I	2025/12/10	2025/12/19	\$415,800
	9496647590		Limite	Banco	
			2025/12/10	BANCO DE BOGOTA	

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte		
<b>Sucursales: PRINCIPAL (1 Afiliados)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$0	\$0			\$1,423,500	\$7,500			\$0	
<b>Centro de Trabajo: PRINCIPAL ( 1 Afiliados)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$0	\$0			\$1,423,500	\$7,500			\$0	
Ciudad: GIRARDOT Depto: CUNDINAMARCA ( 1 Afiliados)					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$0	\$0			\$1,423,500	\$7,500			\$0	
1	CC 11206136	ESCOBAR CARLOS	230301	30	\$1,423,500	\$227,800	EPS005	30	\$1,423,500	\$178,000	0		\$1,423,500	\$0	\$0	14-11	\$1,423,500	\$7,500	0		\$0		
<b>Total Afiliados( 1)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$0	\$0			\$1,423,500	\$7,500			\$0	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante
CC 112066136		ESCOBAR CASTAÑEDA CARLOS ANDRES	INDEPENDIENTE
Dirección		Sucursal Principal	Exonerado SEMA e ICBF
TV 22B # 78 - 26 BRR LA COLINA		PRINCIPAL	No
Teléfono		Ciudad-Departamento	
8360410		GIRARDOT-CUNDINAMARCA	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION			
Período	Clave	Tipo	Fecha
Salud	Pago	Planilla	Pago
2025-11	1000000796	1	2025/12/10
	9496647590		2025/12/19
			BANCO DE BOGOTA
			Dias Mora
			9
			Valor
			\$415,800

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$227,800	\$1,300	\$0	\$229,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$227,800	\$1,300	\$0	\$229,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$7,500	\$100	\$0	\$7,600
ARL SUISA	14-11	890,903,790	5	1	\$7,500	\$100	\$0	\$7,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$178,000	\$1,100	\$0	\$179,100
SANTITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$178,000	\$1,100	\$0	\$179,100
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>	<b>\$413,300</b>	<b>\$2,500</b>	<b>\$0</b>	<b>\$415,800</b>

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	No
CC 11206136		ESCOBAR CASTAÑEDA CARLOS ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	TV 22B # 7B - 26 BRR LA COLINA	GIRARDOT-CUNDINAMARCA	8360410		
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha	Pago		Valor		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Limite	Codigo	Dias	Dias Mora	Valor	
2025-12	2025-12	100000827	I	2026/01/13	2025/12/19	BANCO DE BOGOTA	0	\$413,300	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																		
EMPLEADO			PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte
<b>Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$7,500			\$1,423,500	\$7,500
<b>Centro de Trabajos: PRINCIPAL (1 Afiliados)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$7,500			\$1,423,500	\$7,500
<b>Ciudad: GIRARDOT Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)</b>					\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$7,500			\$1,423,500	\$7,500
1	CC 11206136	ESCOBAR CARLOS	230301	30	\$1,423,500	\$227,800	EP5005	30	\$1,423,500	\$178,000	0	14-11	\$1,423,500	\$7,500	0		\$1,423,500	\$7,500
<b>Total</b>	<b>Afiliados( 1)</b>				\$1,423,500	\$227,800			\$1,423,500	\$178,000			\$1,423,500	\$7,500			\$1,423,500	\$7,500

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante
CC 11206136		ESCOBAR CASTAÑEDA CARLOS ANDRES	INDEPENDIENTE
Sucursal Principal		Dirección	Exonerado SENa e ICBF
PRINCIPAL		TV 228 # 78 - 26 BRR LA COLINA	No
Teléfono		Ciudad-Departamento	
8360410		GIRARDOOT-CUNDINAMARCA	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION			
Periodo	Clave	Tipo	Fecha
Salud	Pago	Planilla	Pago
2025-12	1000000827	1	2025/12/19
Pensión	Pago	Planilla	Días Mora
2025-12	9496647618	1	0
Límite		Valor	
2026/01/13		\$413,300	

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$227,800	\$0	\$0	\$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$227,800	\$0	\$0	\$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$7,500	\$0	\$0	\$7,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$7,500	\$0	\$0	\$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$178,000	\$0	\$0	\$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$178,000	\$0	\$0	\$178,000
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>	<b>\$413,300</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$413,300</b>

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1

CONTRATO DE		FECHA	PLAZO INICIAL	PLAZO FINAL	PERIODO DEL ACTA									
OBJETO DEL CONTRATO		22 DE DICIEMBRE DEL 2025	FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025	01 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE									
CONTRATANTE		MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	VALOR INICIAL CONTRATO	\$ 111.942.668,19	FECHA DE ELABORACION DEL ACTA									
CONTRATISTA		SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.	VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19	FECHA DE FINALIZACION									
INTERVENIOR SUPERVISOR MUNICIPIO		WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	VALOR INICIAL CONTRATO	\$ 111.942.668,19	PLAZO ADICIONAL									
			VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19	FECHA DE FINALIZACION									
			VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19	PERCENTAJE EJECUCION ACUMULADO									
			VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19	89,00%									
<b>MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA</b>														
CONDICIONES INICIALES		UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-)	CANT	VALOR	ACTA PARCIAL 1 CANT	VALOR TOTAL	ACTA ACUMULADO CANT	VALOR TOTAL	POR EJECUTAR CANT	VALOR TOTAL
1	1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES												
2	1.1.1	DEMOLICION ADOQUIN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	241,00	\$ 14.451,00	\$ 3.482.691,00	(-)	199,12	\$ 2.877.483,12	199,12	\$ 2.877.483,12	199,12	\$ 2.877.483,12	-
3	1.1.2	DEMOLICION PLACA PISO 0.15 M	M2	35,00	\$ 38.289,00	\$ 1.339.415,00	(+)	76,74	\$ 2.938.763,06	76,74	\$ 2.938.763,06	76,74	\$ 2.938.763,06	-
4	1.1.3	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	139,00	\$ 18.687,00	\$ 2.597.493,00	(+)	143,60	\$ 2.683.453,20	143,60	\$ 2.683.453,20	143,60	\$ 2.683.453,20	-
5		<b>SUBTOTAL</b>			\$ 7.419.599,00			\$ 8.497.699,38						
<b>ALCANTARILLADO EXCAVACIONES</b>														
1.2.1		EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.2-0.2 M (INCLUYETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8,00	\$ 72.835,00	\$ 582.680,00	(+)	29,36	\$ 2.138.435,60	29,36	\$ 2.138.435,60	29,36	\$ 2.138.435,60	-
1.2.2		RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PENA"	M3	6,00	\$ 100.359,00	\$ 602.154,00	(-)	2,88	\$ 289.033,92	2,88	\$ 289.033,92	2,88	\$ 289.033,92	-
1.2.3		TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	36,00	\$ 67.729,00	\$ 2.438.244,00		36,00	\$ 2.438.244,00	36,00	\$ 2.438.244,00	36,00	\$ 2.438.244,00	-
1.2.4		RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	2,50	\$ 30.318,00	\$ 75.795,00	(+)	5,04	\$ 152.802,72	5,04	\$ 152.802,72	5,04	\$ 152.802,72	-
1.2.5		RELLENO EN RECERO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	14,79	\$ 133.647,00	\$ 1.977.101,69	(-)	5,25	\$ 702.023,09	5,25	\$ 702.023,09	5,25	\$ 702.023,09	-
1.3		<b>SUBTOTAL</b>			\$ 5.676.974,69			\$ 5.720.539,33						
1.3.1		MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.12 M	M2	4,00	\$ 58.734,00	\$ 238.936,00	(-)	3,00	\$ 179.202,00	3,00	\$ 179.202,00	3,00	\$ 179.202,00	-
1.3.2		MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	14,00	\$ 67.589,00	\$ 946.246,00	(+)	21,00	\$ 1.419.389,00	21,00	\$ 1.419.389,00	21,00	\$ 1.419.389,00	-
		<b>SUBTOTAL</b>			\$ 1.185.182,00			\$ 1.598.571,00						

CONTRATO DE		005-2025	FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	PLAZO INICIAL	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1		PERIODO DEL ACTA	01 DE NOVIEMBRE AL 27 DE DICIEMBRE
OBJETO DEL CONTRATO		MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA			FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025		FECHA DE ELABORACION DEL ACTA	22 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	NIT	890.680.149-4	VALOR INICIAL CONTRATO	\$ 111.942.668,19		FECHA DE FINALIZACION	PLAZO ADICIONAL	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.	CC/NIT	900616906-7	VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19		FECHA DE FINALIZACION PORCENTAJE EJECUCION ACUMULADO	30 DE ENERO DE 2026 89,00%	
INTERVENIOR MUNICIPIO	N/A	CC	N/A	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION					
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	CARGO								
<b>1.4 CUBIERTAS</b>									
1.4.1	TEJA TERMOACUSTICA	M2	139,00	\$ 72.309,00	\$ 10.050.951,00	143,60	\$ 10.383.572,40	143,60	\$ 10.383.572,40
1.4.2	ESTRUCTURA METALICA PARA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	139,00	\$ 84.949,00	\$ 11.807.911,00	-	\$ -	-	\$ -
	<b>SUBTOTAL</b>			\$ 21.858.862,00	\$ 10.383.572,40				
<b>1.5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>									
1.5.1	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	3,00	\$ 81.278,00	\$ 243.834,00	3,00	\$ 243.834,00	3,00	\$ 243.834,00
1.5.2	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML	20,00	\$ 5.072,00	\$ 101.440,00	11,00	\$ 55.792,00	11,00	\$ 55.792,00
1.5.3	LÁMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIA	UND	3,00	\$ 110.891,00	\$ 332.673,00	3,00	\$ 332.673,00	3,00	\$ 332.673,00
1.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	2,00	\$ 538.893,00	\$ 1.077.786,00	2,00	\$ 1.077.786,00	2,00	\$ 1.077.786,00
	<b>SUBTOTAL</b>			\$ 1.755.733,00					
<b>1.6 PISOS BASES</b>									
1.6.1	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	276,00	\$ 99.555,00	\$ 27.477.180,00	302,60	\$ 30.124.896,77	302,60	\$ 30.124.896,77
	<b>SUBTOTAL</b>			\$ 27.477.180,00					
<b>1.7 PISOS ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>									
1.7.1	PISO VINILO TRAFICO RESIDENCIAL	M2	276,00	\$ 65.788,00	\$ 18.151.988,00	-	\$ -	-	\$ -
	<b>SUBTOTAL</b>			\$ 18.151.988,00					
<b>1.8 DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS</b>									
1.8.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UND	1,00	\$ 642.921,00	\$ 642.921,00	2,00	\$ 1.285.842,00	2,00	\$ 1.285.842,00
	<b>SUBTOTAL</b>			\$ 642.921,00					
<b>1.9 ITEM NO PREVISTOS</b>									
NP-1	CABALLETE TEJA TERMOACUSTICA	ML		\$ 85.576,00	\$ -	10,00	\$ 855.760,00	10,00	\$ 855.760,00
NP-2	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA TERMOACUSTICA (TUBO ESTRUCTURAL GERRADO 8"x4", CALIBRE 18)	M2		\$ 73.091,23	\$ -	138,00	\$ 10.086.590,40	138,00	\$ 10.086.590,40
NP-3	PAÑETE LISO MUROS 14. E=1.5 CM (LINEAL)	ML		\$ 17.656,00	\$ -	53,20	\$ 939.299,20	53,20	\$ 939.299,20





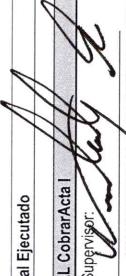

CONTRATO DE OBRA N°	005-2025	FECHA ACTA	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES	PERIODO DEL ACTA	01 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE											
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA																	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	NIT	890.680.149-4	FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA DE ELABORACION DEL ACTA	22 DE DICIEMBRE DE 2025											
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.	CCNIT	900616906-7	VALOR INICIAL CONTRATO	\$	111.942.668,19	30 DE ENERO DE 2026											
INTERVENTOR	N/A	NIT	N/A	VALOR TOTAL	\$	111.942.668,19	30 DE ENERO DE 2026											
SUPERVISOR MUNICIPIO	WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	CARGO	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION	VALOR TOTAL	\$	111.942.668,19	85%											
<b>MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA</b>																		
ITEM DE PAGO	ITEM ICCU	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MODIFICACIONES			MAYORES			MENORES					
							CANT	VALOR	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	VALOR TOTAL			
1	1.15	ACTIVIDADES PRELIMINARES																
1.1	1.15	DEMOLICION ADOCCO SOBRE ARENA, H=0,15 m	M2	241,00	\$	3.462.691,00	199,12	\$	2.877.483,12								605.207,88	
1.2	1.27	DEMOLICION PLACA PISO 0,15 M	M2	35,00	\$	38.269,00	76,74	\$	2.936.763,06	41,74	\$	1.597.248,06						
1.3	1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	139,00	\$	2.597.493,00	143,60	\$	2.693.453,20	4,60	\$	85.960,20						
		<b>SUBTOTAL</b>				\$	7.419.699,00		\$	8.497.699,38								
2		<b>ALCANTARILLADO EXCAVACIONES</b>																
2.1	16.4	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,0-2,0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8,00	\$	72.635,00	29,36	\$	2.138.435,60	21,36	\$	1.555.755,60						
2.2	2.9	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PENSA"	M3	6,00	\$	100.359,00	2,88	\$	289.033,920				3,12	\$			313.120,08	
2.3	3.25	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	36,00	\$	67.729,00	36,00	\$	2.438.244,000									
2.4	16.7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	2,50	\$	30.318,00	5,04	\$	152.802,720	2,54	\$	77.007,72						
2.5	16.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	14,79	\$	133.847,00	5,25	\$	702.023,09				9,54	\$			1.274.616,04	
		<b>SUBTOTAL</b>				\$	5.675.974,69		\$	5.720.539,33								
3		<b>MAMPONERIA</b>																
3.1	5.17	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,12 M	M2	4,00	\$	59.734,00	3,00	\$	179.202,00							1,00	\$	59.734,00
3.2	5.35	MURO EN LADRILLO TOILETE RECOCIDO 0,12 M	M2	14,00	\$	67.989,00	21,00	\$	1.419.989,00	7,00	\$	473.123,00						
		<b>SUBTOTAL</b>				\$	1.185.182,00		\$	1.598.571,00								
4		<b>CUBIERTAS</b>																
4.1	7.25	TEJIA TERMOACUSTICA	M2	139,00	\$	72.309,00	143,60	\$	10.383.572,40	4,60	\$	332.827,40						
4.2	7.32	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJIA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	139,00	\$	84.949,00												
		<b>SUBTOTAL</b>				\$	21.858.882,00		\$	10.383.572,40								
5		<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>																
5.1	12.2	SAJIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	3,00	\$	81.278,00	3,00	\$	243.834,00									
5.2	12.16	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML	20,00	\$	5.072,00	11,00	\$	55.792,00							9,00	\$	45.648,00
5.3	12.21	LAMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIA	UND	3,00	\$	110.897,00	3,00	\$	332.673,00									



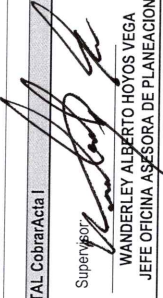
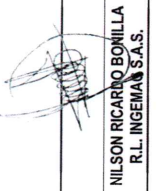
REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA  
MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS  
ALCALDIA MUNICIPAL  
NIT 890680149-4  
BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 1

CONTRATO DE OBRA N°	005-2025	FECHA ACTA	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES	PERIODO DEL ACTA	01 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA			FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA DE ELABORACION DEL ACTA	22 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	NIT	890.680.149-4	VALOR INICIAL CONTRATO	\$ 111.942.668,19	FECHA DE FINALIZACION INICIAL	30 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENIAC S.A.S.	CCNIT	900616906-7	VALOR TOTAL	\$ 111.942.668,19	PLAZO ADICIONAL	N.A
INTERVENTOR	N/A	NIT	N/A	PERCENTAJE EJECUCION ACUMULADO	89%	FECHA DE FINALIZACION ACUMULADO	30 DE ENERO DE 2026
SUPERVISOR MUNICIPIO	WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	CARGO	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION				
5.4	APU1	TECHO	UND	2,00	\$	1.077.786,00	\$ -
<b>SUBTOTAL</b>							
6		<b>PRISOS BASES</b>			\$	1.755.733,00	\$ -
6.1	13.14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	276,00	\$	27.477.190,00	\$ 26,60
<b>SUBTOTAL</b>							
7		<b>PRISOS ACABADOS ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>			\$	30.124.896,77	\$ 2.647.716,77
7.1	14.22	PRISO VINILO TRAFICO RESIDENCIAL	M2	276,00	\$	30.124.896,77	\$ -
<b>SUBTOTAL</b>							
8		<b>DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS</b>			\$	18.151.968,00	\$ -
8.1	3.3	CAJA DE INSPECCION DE 100X100	UND	1,00	\$	18.151.968,00	\$ -
<b>SUBTOTAL</b>							
NP		<b>ITEM NO PREVISTOS</b>			\$	642.921,00	\$ 642.921,00
NP-1		CABALLETE TEJA TERMOCUPLICA	ML	10,00	\$	855.760,00	\$ -
NP-2		ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA TERMOCUPLICA (TUBO ESTRUCTURAL CERRADO (6"x4", CALIBRE 18)	M2	138,00	\$	10.086.590,40	\$ -
NP-3		PANETE LISO MUROS 14, E=1,5 CM (LINEAL)	ML	53,20	\$	939.299,20	\$ -
NP-4		PINTURA EPOXICA	M2	200,12	\$	4.260.693,18	\$ -
NP-5		CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUDE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	102,57	\$	8.703.871,03	\$ -
<b>SUBTOTAL</b>							
				<b>SUBTOTAL \$</b>	\$	24.846.213,91	\$ -
				<b>AJUSTE</b>	\$	84.167.419,69	\$ -
				<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS \$</b>	\$	84.167.419,69	\$ -
				<b>AUI</b>	\$	27.775.246,50	\$ -
				<b>A</b>	\$	21.041.854,92	\$ -
				<b>I</b>	\$	4.208.370,98	\$ -
				<b>U</b>	\$	2.525.022,59	\$ -
				<b>U</b>	\$	111.942.668,19	\$ -

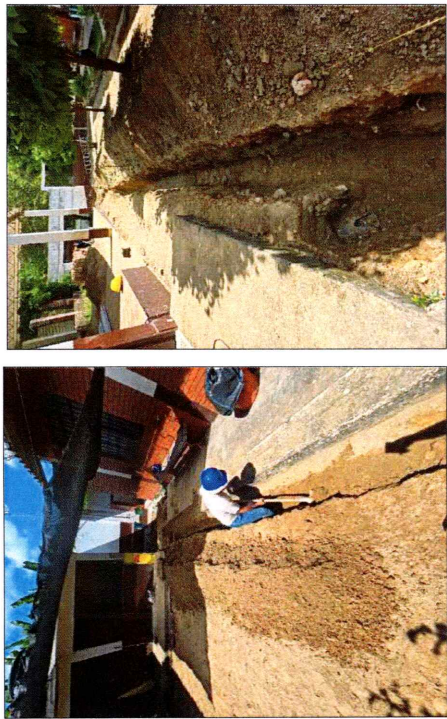
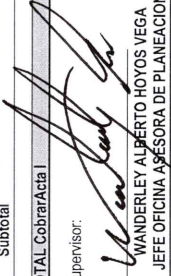

WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA  
JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION  
SUPERVISOR MUNICIPIO

WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA  
JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION  
SUPERVISOR MUNICIPIO


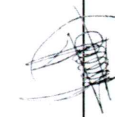

MEMORIA DE CALCULO											
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO OFICINA					
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1	HOJA	1	DE	23
OBJETO DEL CONTRATO						CONTRATISTA		SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.			
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA											
INTERVENTOR N/A											
CONTRATISTA SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.											
SUPERVISOR WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA											
ITEM DE PAGO	1.1	ITEM	DEMOLICIÓN ADOQUIN SOBRE ARENA, H=0.15 m								
REGISTRO FOTOGRAFICO											
											
		Localización		M2		UBICACIÓN		ESCUELA VAN GALEN			
		LONGITUD		ALTO		ANCHO		No Elem.		Medida Total	
		9,55		5,11		5,11		48,80			
		21,38		6,17		6,17		131,91			
		3,98		2,7		2,7		10,75			
		1,45		5,28		5,28		7,66			
								0,00			
OBSERVACIONES:											
Total Ejecutado 199,12											
TOTAL CobrarActa I 199,12											
Supervisor: 											
Contratista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.											
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION											

MEMORIA DE CALCULO											
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO					
				HOJA		2		DE 23			
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1				
						<b>CONTRATISTA</b>					
						SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.					
OBJETO DEL CONTRATO											
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA											
INTERVENTOR											
N/A											
CONTRATISTA											
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.											
SUPERVISOR											
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA											
ITEM DE PAGO	1.2	ITEM	DEMOLICION PLACA PISO 0.15 M								
REGISTRO FOTOGRAFICO											
											
				LOCALIZACIÓN		UNID.		M2		UBICACIÓN	
				LONGITUD		ALTO		ANCHO		Medida Total	
				3,00		3,00		3,00		9,00	
				5,00		7,00		7,00		35,00	
				3,30		3,50		1,4		13,44	
				9,6		3,00		2		6,00	
				1,50		1,00		0,5		0,75	
				1,00		1,00		1		1,00	
										76,74	
Subtotal										76,74	
TOTAL CobrarActa I										76,74	
Supervisor										 WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION	
Contratista:										 NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.	
OBSERVACIONES:											

MEMORIA DE CALCULO																																
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO																										
				HOJA		3		DE		23																						
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1		CONTRATISTA																							
						SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.																										
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b> MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA																																
<b>INTERVENTOR</b> N/A																																
<b>CONTRATISTA</b> SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.																																
<b>SUPERVISOR</b> WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA																																
ITEM DE PAGO	1.3	ITEM	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)		UNID.	M2	UBICACIÓN	ESUELA VAN GALEN																								
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO</b>																																
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>																																
Localización																																
SALA DE COMPUTO																																
SALON 1																																
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LONGITUD</th> <th>ALTO</th> <th>ANCHO</th> <th>No Elem.</th> <th>Medida Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10.00</td> <td></td> <td>8.00</td> <td></td> <td>80.00</td> </tr> <tr> <td>10.60</td> <td></td> <td>6.00</td> <td></td> <td>63.60</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">143.60</td> </tr> </tbody> </table>											LONGITUD	ALTO	ANCHO	No Elem.	Medida Total	10.00		8.00		80.00	10.60		6.00		63.60					143.60		
LONGITUD	ALTO	ANCHO	No Elem.	Medida Total																												
10.00		8.00		80.00																												
10.60		6.00		63.60																												
				143.60																												
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="10" style="text-align: right;">Subtotal</td> <td style="text-align: right;">143.60</td> </tr> <tr> <td colspan="10" style="text-align: right;"><b>TOTAL CobrarActa I</b></td> <td style="text-align: right;"><b>143.60</b></td> </tr> </table>											Subtotal										143.60	<b>TOTAL CobrarActa I</b>										<b>143.60</b>
Subtotal										143.60																						
<b>TOTAL CobrarActa I</b>										<b>143.60</b>																						
OBSERVACIONES:  Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION																																
Contratista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.																																


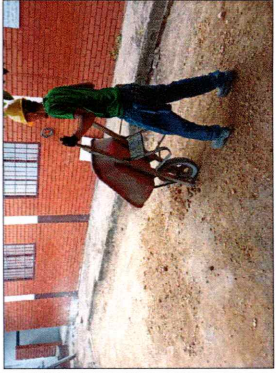
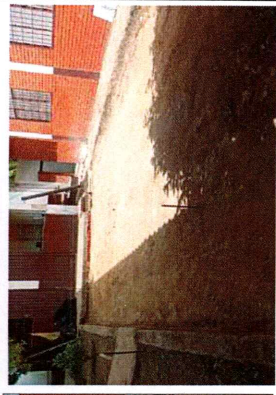
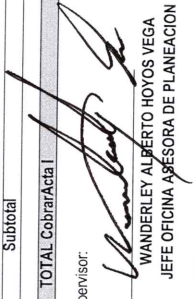

MEMORIA DE CALCULO															
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO											
DE PLANEACION MUNICIPAL		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		HOJA		4		DE 23							
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1	CONTRATISTA							
						SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.									
OBJETO DEL CONTRATO															
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA															
INTERVENTOR															
CONTRATISTA															
SUPERVISOR															
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA															
NIA															
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.															
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA															
ITEM DE PAGO	2.1	ITEM	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0-2.0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)			UNID.	M3	UBICACION	ESCUELA VAN GALEN						
REGISTRO FOTOGRAFICO						LONGITUD	ALTO	ANCHO	Medida Total						
						Localización			No Elem.	Medida Total					
												42,00	0,80	0,40	13,44
												9,55	0,08	5,11	3,90
												21,38	0,08	6,17	10,55
												3,98	0,08	2,67	0,85
						1,45	0,08	5,28	0,61						
										29,36					
						Subtotal				29,36					
						TOTAL CobrarActa I				29,36					
OBSERVACIONES:															
Supervisor:															
 WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION															
Contratista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGEMAC S.A.S.															



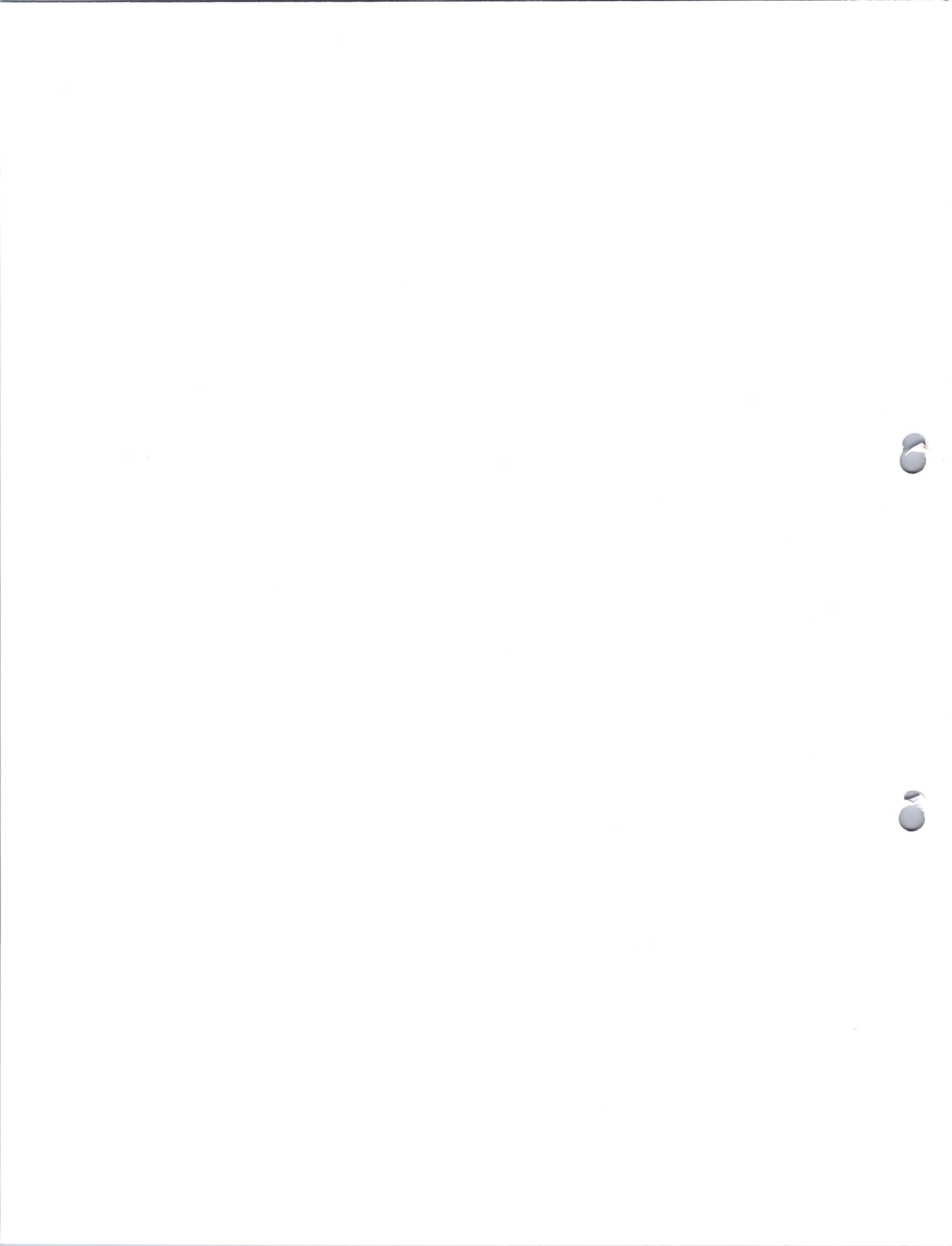
MEMORIA DE CALCULO										
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO				
						OFICINA				
FECHA	DD	MM	AA	25	AA	12	MM	6	DE	23
				CORTE N°	CONTRATISTA					
				1	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.					
OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA										
INTERVENIOR: N/A										
CONTRATISTA: SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.										
SUPERVISOR: WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA										
ITEM DE PAGO	2.3	ITEM	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"				UNID.	ML	UBICACIÓN	
							LONGITUD	ALTO	ANCHO	Medida Total
			RED PRINCIPAL ALCANTARILLADO				36,00			36,00
REGISTRO FOTOGRAFICO										
										
OBSERVACIONES:										
Contralista:  NILSON RICARDO RONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.										
Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION										
							Subtotal			36,00
							TOTAL CobrarActia I			36,00

MEMORIA DE CALCULO									
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO			
						OFICINA		23	
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1	CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.
OBJETO DEL CONTRATO									
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA									
INTERVENIOR									
N/A									
CONTRATISTA									
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.									
SUPERVISOR									
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA									
ITEM DE PAGO	2.4	ITEM	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE			UNID.	M3	UBICACION	ESCUELA VAN GALEN
			Localización	LONGITUD	ALTO	ANCHO	No Elem.	Medida Total	
			EXCAVACION TUBERIA SANITARIA	42,00	0,30	0,40		5,04	
REGISTRO FOTOGRAFICO									
									
									
OBSERVACIONES:									
Contralista:									
<p style="text-align: center;">   <b>NILSON RICARDO BONILLA</b>                  R.L. INGEMAC S.A.S.             </p> <p style="text-align: center;">                 Supervisor:    <b>WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA</b>                  JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION             </p>									
Subtotal								5,04	
TOTAL CobrarActa I								5,04	



ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO																																																							
FECHA	DD	MM	AA	AA	25	HOJA	8																																																						
	22		12	12	1		DE																																																						
							23																																																						
CONTRATISTA																																																													
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.																																																													
OBJETO DEL CONTRATO																																																													
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA																																																													
INTERVENTOR																																																													
CONTRATISTA																																																													
SUPERVISOR																																																													
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA																																																													
ITEM DE PAGO	2.5	ITEM	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE					ESUELA VAN GALEN																																																					
REGISTRO FOTOGRAFICO																																																													
  																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">UNID.</th> <th rowspan="2">M3</th> <th rowspan="2">UBICACION</th> <th rowspan="2">Localización</th> <th colspan="2">LONGITUD</th> <th rowspan="2">Medida Total</th> </tr> <tr> <th>ALTO</th> <th>ANCHO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>8,00</td> <td></td> <td>AREA PRINCIPAL (FRENTE SALON COMP)</td> <td>0,05</td> <td>5,11</td> <td>2,04</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8,00</td> <td></td> <td>AREA PRINCIPAL (FRENTE SALONES)</td> <td>0,05</td> <td>6,17</td> <td>2,47</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8,23</td> <td></td> <td>AMPLIACION CORREDOR SALONES</td> <td>0,10</td> <td>0,90</td> <td>0,74</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td>5,25</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Subtotal</td> <td>5,25</td> </tr> <tr> <td colspan="7">TOTAL Cobrar/Acta I</td> <td>5,25</td> </tr> </tbody> </table>								UNID.	M3	UBICACION	Localización	LONGITUD		Medida Total	ALTO	ANCHO		8,00		AREA PRINCIPAL (FRENTE SALON COMP)	0,05	5,11	2,04		8,00		AREA PRINCIPAL (FRENTE SALONES)	0,05	6,17	2,47		8,23		AMPLIACION CORREDOR SALONES	0,10	0,90	0,74								5,25	Subtotal							5,25	TOTAL Cobrar/Acta I							5,25
UNID.	M3	UBICACION	Localización	LONGITUD		Medida Total																																																							
				ALTO	ANCHO																																																								
	8,00		AREA PRINCIPAL (FRENTE SALON COMP)	0,05	5,11	2,04																																																							
	8,00		AREA PRINCIPAL (FRENTE SALONES)	0,05	6,17	2,47																																																							
	8,23		AMPLIACION CORREDOR SALONES	0,10	0,90	0,74																																																							
							5,25																																																						
Subtotal							5,25																																																						
TOTAL Cobrar/Acta I							5,25																																																						
OBSERVACIONES:																																																													
Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION																																																													
Contratista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGEMAC S.A.S.																																																													

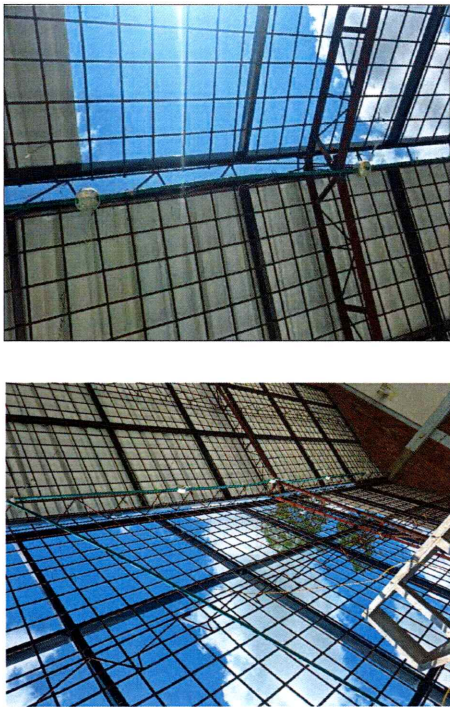

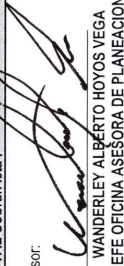
MEMORIA DE CALCULO														
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO OFICINA								
						HOJA		9 DE 23						
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°		1						
						CONTRATISTA								
						SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.								
OBJETO DEL CONTRATO														
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA														
INTERVENIOR														
N/A														
CONTRATISTA														
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.														
SUPERVISOR														
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA														
ITEM DE PAGO	3.1	ITEM	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.12 M							UNID.	M2	UBICACIÓN	ESCUELA VAN GALEN	
			REGISTRO FOTOGRAFICO							LONGITUD	ALTO	ANCHO	No Elem.	Medida Total
										5,00	0,30		2,00	3,00 0,00
			LOCALIZACIÓN							CUCHILLA SALON 1				
OBSERVACIONES:														
Contralista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.														
Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION														
Subtotal											3,00			
TOTAL CobrarActa I											3,00			









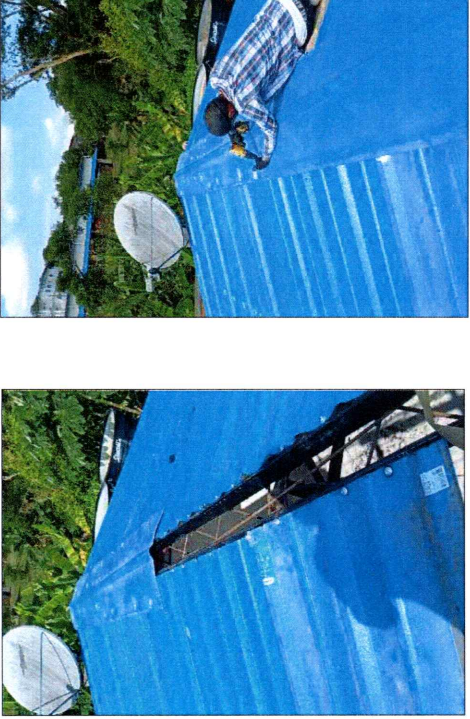
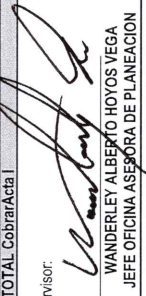
MEMORIA DE CALCULO												
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO						
		DE PLANEACION MUNICIPAL				OFICINA						
FECHA	DD	MM	12	AA	25	CORTE N°	1	HOJA	13	DE	23	
							SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.					
OBJETO DEL CONTRATO												
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA												
INTERVENIOR												
CONTRATISTA												
SUPERVISOR												
N/A												
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.												
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA												
ITEM DE PAGO	5.2	ITEM	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"				LOCALIZACIÓN		UNID.	ML	UBICACIÓN	
							SALA DE COMPUTO		LONGITUD	ALTO	ANCHO	
									11,00			
											ESCUELA VAN GALEN	
											No. Elem.	Medida Total
												11,00
REGISTRO FOTOGRAFICO												
												
OBSERVACIONES:												
Contralista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.												
Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION												
										Subtotal	11,00	
										TOTAL Cobrar/Acta 1	11,00	




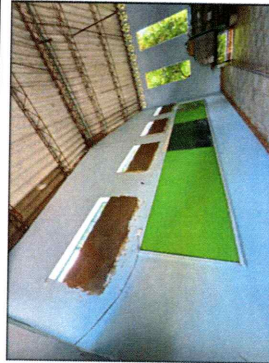

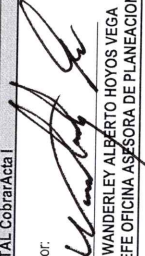
MEMORIA DE CALCULO																																																																																	
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO																																																																											
						OFICINA																																																																											
						15		DE 23																																																																									
FECHA		CORTE N°		HOJA		CONTRATISTA																																																																											
DD 22		MM 12		AA 25		1		SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.																																																																									
<p><b>OBJETO DEL CONTRATO</b> MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA</p>																																																																																	
<p><b>INTERVENTOR</b> N/A</p>																																																																																	
<p><b>CONTRATISTA</b> SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.</p>																																																																																	
<p><b>SUPERVISOR</b> WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA</p>																																																																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ITEM DE PAGO</th> <th rowspan="2">ITEM</th> <th rowspan="2">SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO</th> <th rowspan="2">Localización</th> <th colspan="2">UNID.</th> <th rowspan="2">UBICACION</th> <th colspan="2">ESUELA VAN GALEN</th> </tr> <tr> <th>LONGITUD</th> <th>ALTO</th> <th>No Elem.</th> <th>Medida Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5.4</td> <td></td> <td></td> <td>SALA DE COMPUTO</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,00</td> <td>2,00</td> </tr> <tr> <td colspan="9"></td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> <tr> <td colspan="9"></td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> <tr> <td colspan="9"></td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">Subtotal</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: right;">TOTAL CobrarActa I</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> </tbody> </table>										ITEM DE PAGO	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	Localización	UNID.		UBICACION	ESUELA VAN GALEN		LONGITUD	ALTO	No Elem.	Medida Total	5.4			SALA DE COMPUTO				2,00	2,00										2,00										2,00										2,00	Subtotal									2,00	TOTAL CobrarActa I									2,00
ITEM DE PAGO	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	Localización	UNID.		UBICACION	ESUELA VAN GALEN																																																																										
				LONGITUD	ALTO		No Elem.	Medida Total																																																																									
5.4			SALA DE COMPUTO				2,00	2,00																																																																									
									2,00																																																																								
									2,00																																																																								
									2,00																																																																								
Subtotal									2,00																																																																								
TOTAL CobrarActa I									2,00																																																																								
<p><b>OBSERVACIONES:</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>																																																																																	
<p>Contraísta: <b>NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGEMAC S.A.S.</b></p>																																																																																	
<p>Supervisor: <b>WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION</b></p>																																																																																	





MEMORIA DE CALCULO													
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO OFICINA							
FECHA	DD	MM	AA	MM	AA	25	CORTE N°	1	HOJA	19	DE	23	
OBJETO DEL CONTRATO										SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.			
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA													
INTERVENTOR													
CONTRATISTA													
SUPERVISOR													
ITEM										ESCUELA VAN GALEN			
ITEM DE PAGO	NP-1	CABALLETE TEJA TERMOACUSTICA				UNID.	ML	UBICACION		No Elem.	Medida Total		
REGISTRO FOTOGRAFICO										LONGITUD	ALTO	ANCHO	
AULA DE COMPUTO										10,00			10,00
OBSERVACIONES:													
													
Contralista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGENMAC S.A.S.										Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION			
TOTAL CobrarActa I										10,00			
Subtotal										10,00			



ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO					
FECHA	DD	MM	12	AA	25	HOJA	21	DE	23		
		CORTE N°		1		CONTRATISTA		SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.			
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>											
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA											
<b>INTERVENIOR</b>											
N/A											
<b>CONTRATISTA SUPERVISOR</b>											
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S. WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA											
<b>ITEM DE PAGO</b>	6,18	<b>ITEM</b>	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)				<b>UNID.</b>	<b>MIL</b>	<b>UBICACION</b>	<b>ESUELA VAN GALEN</b>	
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO</b>											
						Localización		LONGITUD	ALTO	No Elem.	Medida Total
						CUCHILLAS SALON 1		5,00		2,00	10,00
						VENTANAS SALON 2		1,00		4,00	4,00
						ANDEN PRINCIPAL		32,00		1,00	32,00
MATERAS ZONA COMUN		1,80		4,00	7,20						
Subtotal											
TOTAL CobrabiActe I											
53,20											
53,20											
53,20											
OBSERVACIONES:											
Contratista:  NILSON RICARDO BONILLA R.L. INGEMAC S.A.S.											
Supervisor:  WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION											



CONTRATO DE OBRA N°	005-2025	FECHA ACTA	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	PLAZO INICIAL	TRIES (3) MESES	PERIODO DEL ACTA	01 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE					
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA			FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA DE ELABORACION DEL ACTA	22 DE DICIEMBRE DE 2025					
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	NIT	890.860.149-4	VALOR INICIAL CONTRATO	111.942.688,19	FECHA DE FINALIZACION INICIAL	30 DE ENERO DE 2026					
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.	CCNIT	900616906-7			PLAZO ADICIONAL	N.A					
INTERVENTOR	N/A	NIT	N/A			FECHA DE FINALIZACION	30 DE ENERO DE 2026					
SUPERVISOR MUNICIPIO	WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	CARGO	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION	VALOR TOTAL	111.942.688,19	PORCENTAJE EJECUCION ACUMULADO	89%					
<b>MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA</b>												
ITEM DE PAGO	ITEM ICCU	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES		
1	1.15	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
1.1	1.15	DEMOLICION ADOQUIN SOBRE ARENA, H=0,15 m	M2	241,00	14.451,00	3.482.661,00	198,12	2.877.483,12	\$	41,88	\$ 605.207,88	
1.2	1.27	DEMOLICION PLACA PISO 0,15 M	M2	35,00	38.269,00	1.339.415,00	76,74	2.936.763,06	41,74	\$	1.597.348,06	
1.3	1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	139,00	18.687,00	2.597.493,00	143,60	2.683.453,20	4,60	\$	85.960,20	
		<b>SUBTOTAL</b>				7.419.569,00		8.497.699,38				
2		<b>ALCANTARILLADO EXCAVACIONES</b>										
2.1	16,4	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,02,0 M (INCLUYERE TIRO DE SOBREPANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8,00	72.835,00	582.680	29,36	2.138.435,60	21,36	\$	1.555.755,60	
2.2	2,9	RELLENO TIPO 7 'ARENA DE PENA'	M3	6,00	100.359,00	602.154,000	2,88	289.033,920				
2.3	3,25	TUBERIA PVC ALICANTARILLADO 8"	ML	36,00	67.729,00	2.438.244,000	36,00	2.438.244,000			3,12	\$ 313.120,08
2.4	16,7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	2,50	30.318,00	75.795,000	5,04	152.802,720	2,54	\$	77.007,72	
2.5	16,8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	14,79	133.647,00	1.977.101,690	5,25	702.023,09			9,54	\$ 1.274.616,04
		<b>SUBTOTAL</b>				5.675.974,69		5.720.539,33				
3		<b>MAESTRERIA</b>										
3.1	5,17	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,12 M	M2	4,00	58.734,00	238.936,00	3,00	179.202,00			1,00	\$ 59.734,00
3.2	5,35	MURO EN LADRILLO TOILETE RECOCIDO 0,12 M	M2	14,00	67.589,00	946.246,00	21,00	1.419.369,00	7,00	\$	473.123,00	
		<b>SUBTOTAL</b>				1.185.182,00		1.598.571,00				
4		<b>CUBIERTAS</b>										
4.1	7,25	TEJA TERMOACUSTICA	M2	139,00	72.309,00	10.050.951,00	143,60	10.383.572,40	4,60	\$	332.651,40	
4.2	7,32	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	139,00	84.949,00	11.807.911,00						
		<b>SUBTOTAL</b>				21.858.862,00		10.383.572,40				
5		<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>										
5.1	12,2	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	3,00	81.276,00	243.834,00	3,00	243.834,00				
5.2	12,16	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML	20,00	5.072,00	101.440,00	11,00	55.792,00			9,00	\$ 45.648,00
5.3	12,21	LAMPARA 2x32 BLO PLACA LAMINA LATERAL INDUSTRIA	UND	3,00	110.891,00	332.673,00	3,00	332.673,00				

CONTRATO DE OBRA N°	FECHA ACTA	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES	PERIODO DEL ACTA	01 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE
OBJETO DEL CONTRATO	005-2025	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA	FECHA DE INICIO	01 DE NOVIEMBRE DE 2025	FECHA DE ELABORACION DEL ACTA	22 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	899.680.494	VALOR INICIAL CONTRATO	\$	FECHA DE FINALIZACION INICIAL	30 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENIAC S.A.S.	900616906-7			PLAZO ADICIONAL	N/A
INTERVENOR	N/A	N/A			FECHA DE FINALIZACION PORCENTAJE EJECUCION ACUMULADO	30 DE ENERO DE 2026 88%
SUPERVISOR MUNICIPIO	WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA	JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION	VALOR TOTAL	\$		
5.4	AFU 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECTO	UND	2,00	\$	1,077.786,00
<b>SUBTOTAL</b>						
6		PISOS BASES			\$	1,755.133,00
6.1	13.14	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	276,00	\$	99.555,00
<b>SUBTOTAL</b>						
7		PISOS ACABADOS ENCHAPES Y ACCESORIOS			\$	302,60
7.1	14.22	PISO VINILO TRAFICO RESIDENCIAL	M2	276,00	\$	30.124.896,77
<b>SUBTOTAL</b>						
8		DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS			\$	18.151.988,00
8.1	3.3	CAJA DE INSPECCION DE 100X100	UND	1,00	\$	18.151.988,00
<b>SUBTOTAL</b>						
NP		ITEM NO PREVISTOS			\$	642.921,00
NP-1		CABALLETE TELA TERMOACUSTICA	ML		\$	642.921,00
NP-2		ESTRUCTURA METALICA PARA TELA TERMOACUSTICA (TUBO ESTRUCTURAL CERRADO 8"x4" CALIBRE 18)	M2		\$	10,00
NP-3		PANELE LISO MUROS 1.4 E=1.5 CM (LINEAL)	ML		\$	138,00
NP-4		PRINTURA EPOXICA	M2		\$	53,20
NP-5		CIELO RASO EN PVC ø=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2		\$	200,12
<b>SUBTOTAL</b>						
				\$	84.862,00	8.709.871,03
				\$	24.846.213,81	24.846.213,81
				\$	84.167.419,69	84.167.419,69
				\$	84.167.419,69	84.167.419,69
				\$	27.775.248,50	27.775.248,50
				\$	21.041.854,92	21.041.854,92
				\$	4.208.370,98	4.208.370,98
				\$	2.525.072,59	2.525.072,59
				\$	111.942.668,19	111.942.668,19

WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA  
 JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION  
 SUPERVISOR MUNICIPIO

NILSON RICARDO BONILLA  
 C.E. INGENIAC S.A.S.  
 CONTRATISTA



ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO	
FECHA	DD	MM	AA	25	AA	25	23
	22	12	12	1	2	2	23
CORTE N°				CONTRATISTA			
				SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.			


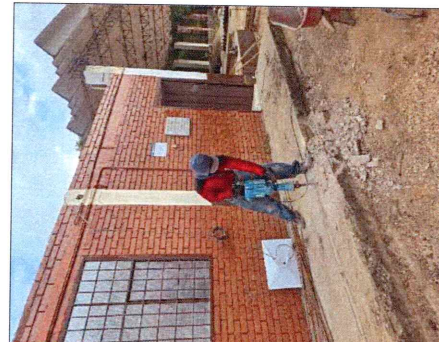
MEMORIA DE CALCULO

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA

INTERVENTOR N/A

CONTRATISTA SUPERVISOR SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGENMAC S.A.S.




WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA

ITEM DE PAGO	ITEM	REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION	UNID.		M2	UBICACION		Medida Total
				LONGITUD	ALTO		ANCHO	No Elem.	
1.2	DEMOLICION PLACA PISO 0.15 M	 	RAMPA INGRESO AREA PRINCIPAL (REPOSICION) INTERNA AREA PRINCIPAL (REPOSICION) EXTERNA CORREDOR SALA COMPUTO INGRESO AREA BANOS CONTINUIDO CAFE PLACA DE ATRIL PARA BANDERAS AREA ATRIL BANDERA	3,00 5,00 3,30 9,6 3,00 1,50 1,00	3,00 7,00 3,50 1,4 2 0,5 1		3,00 7,00 3,50 1,4 2 0,5 1	9,00 35,00 11,55 13,44 6,00 0,75 1,00	
Subtotal								76,74	76,74
<b>TOTAL CobrarActa I</b>								76,74	76,74

OBSERVACIONES:

Contratista: NILSON RICARDO BONILLA  
 R.L. INGENMAC S.A.S.

Supervisor: WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA  
 JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

<b>MEMORIA DE CALCULO</b>		<b>MEMORIAS DE CALCULO</b>	
ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUA DE DIOS		OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL	
FORMATO		OFICINA	
HOJA		DE	
CORTE N° 1		23	
CONTRATISTA		SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.	
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>			
MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ESCUELA FRANCISCO VAN GALEN DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS CUNDINAMARCA			
<b>INTERVENTOR</b>			
N/A			
<b>CONTRATISTA</b>			
SERVICIOS DE INGENIERIA MECANICOS AMBIENTALES Y CIVILES INGEMAC S.A.S.			
<b>SUPERVISOR</b>			
WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA			
<b>ITEM DE PAGO</b>		<b>ITEM</b>	
1.3		DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	
<b>REGISTRO FOTOGRAFICO</b>			
			
<b>UNID.</b>		<b>M2</b>	
<b>LONGITUD</b>		<b>ALTO</b>	
10,00		8,00	
10,60		6,00	
<b>Localización</b>		<b>UBICACIÓN</b>	
SALA DE COMPUTO		ESCUELA VAN GALEN	
SALON 1		<b>No Elem.</b>	
		<b>Medida Total</b>	
		80,00	
		63,60	
		143,60	
<b>Subtotal</b>		<b>Subtotal</b>	
		143,60	
<b>TOTAL CobrarActa I</b>		<b>TOTAL CobrarActa I</b>	
		143,60	
<b>OBSERVACIONES:</b>			
			
Contralista: <b>NILSON RICARDO BONILLA</b> R.L. INGEMAC S.A.S.			
Supervisor: <b>WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA</b> JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION			

