Cartagena de Indias, 30 de diciembre del 2025

Doctor
DANILO JOSÉ BERNETT ZAMORA
Profesional Contador
Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias
Supervisor contrato 025

ASUNTO: Informe de actividades contrato número 032-2025 celebrado entre la Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias y JAVIER ENRIQUE ALCALÁ ALCALÁ cuyo objeto es: Prestación de servicios profesionales como historiador para la Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias.

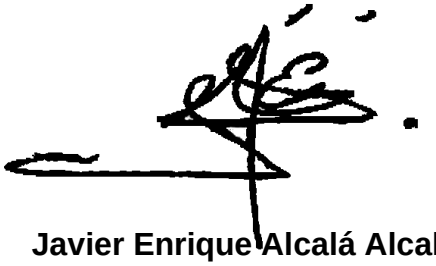
Respetado Supervisor.
En cumplimiento del objeto del contrato número 032-2025, presento informe de las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 20 de agosto y el 19 de septiembre de 2025 de acuerdo con la siguiente descripción:

Obligación	**Actividad**
Prestar asesoría y apoyo en el acompañamiento histórico-investigativo durante las actividades de campo desarrolladas en el marco del proceso de inventario del patrimonio cultural de la Localidad 3 de Cartagena de Indias, conforme a las Orientaciones del equipo técnico, en ejecución del convenio interadministrativo No. CI-IPCC-005-2025.	En este periodo se hicieron las respectivas diligencias para estar preparado para prestar asesoría y apoyo en el acompañamiento histórico-investigativo cuando de inicio esta fase del proyecto inventario del patrimonio cultural de la localidad 3 de Cartagena de Indias.
Prestar asesoría y apoyo en la recolección, organización y sistematización de fuentes	Entre el 20 y el 24 de agosto, se inició la recolección, organización y sistematización de fuentes documentales referentes a los barrios y comunidades que conforman la Localidad 3. Estas fuentes fueron consultadas en línea, mediante portales académicos de bibliotecas y universidades

documentales y orales relacionadas con las manifestaciones culturales, asegurando su adecuado archivo y disponibilidad como insumos de apoyo al proceso de inventario y a la bitácora del proyecto.	con acceso libre. Entre el 25 de agosto y 31 de septiembre, se inició la recolección, organización y sistematización de fuentes documentales referentes a los barrios y comunidades que conforman la Localidad 3. Estas fuentes fueron consultadas en la biblioteca Bartolomé Calvo, y biblioteca Fernández Madrid. Con las fuentes consultadas se empezó a elaborar un bosquejo del artículo que pretende construir la historia de la localidad 3.
Prestar asesoría y apoyo elaborando reseñas y notas históricas de las manifestaciones culturales identificadas, a partir de fuentes primarias, secundarias y testimoniales recolectadas, garantizando claridad y rigor en la presentación de la información	Entre el 1 y el 7 de septiembre se inició la redacción del artículo histórico sobre la Localidad 3, específicamente en la parte que aborda los orígenes prehispánicos y el periodo de la conquista de esta zona. Para su elaboración, se utilizaron fuentes documentales y bibliográficas que dan testimonio de los pueblos originarios que habitaron la actual zona industrial y del papel o actitud que asumieron ante la llegada de los castellanos a comienzos del siglo XVI. Entre el 8 y el 14 de septiembre se inició la redacción del artículo histórico sobre la Localidad 3, específicamente en la sección que aborda las dinámicas sociales desarrolladas en el territorio de la zona de la bahía durante la época colonial. Con el propósito de generar expectativa frente a las próximas fases de trabajo de campo con las comunidades, elaboré un contenido histórico breve que sirviera de base para la creación de videos promocionales dirigidos a dichas comunidades esto en los días del 15 al 19 de septiembre. Para este cometido construí una pieza histórica referente a la población de Ternera.
Prestar asesoría y acompañamiento en los acercamientos con la comunidad, apoyando en la toma de notas, registros y observaciones desde la historia oral y la memoria colectiva, en coordinación con el equipo técnico y	Durante este periodo se hicieron las diligencias para la toma de notas, registros y observaciones desde la historia oral y la memoria colectiva, en coordinación con el equipo técnico y bajo la orientación del supervisor del contrato cuando la situación lo amerite, con el fin de estar preparado para cuando de inicio esta fase del proyecto de inventario de patrimonio cultura de Cartagena de Indias: Localidad 3.

bajo la orientación del supervisor del contrato.	
Asistir puntualmente a reuniones de trabajo y espacios de socialización comunitaria, presentando la información histórica recolectada y ajustando los insumos entregados conforme a la retroalimentación recibida	Asistí a la reunión celebrada el 20 de agosto del presente año, a partir de las 4:00 p. m., en las instalaciones del MUHCA. La coordinadora del proyecto, Adineth Vargas Hernández, socializó las cláusulas del contrato de prestación de servicios profesionales como historiador, para apoyar la ejecución del Contrato Interadministrativo No. CI-IPCC-005-2025, celebrado entre el IPCC y el MUHCA.
Prestar asesoría y apoyo suministrando al coordinador del proyecto la información e insumos históricos necesarios para la elaboración del registro del proceso de inventario (bitácora), cuando así se requiera	Se prestó asesoría y apoyo, suministrando al coordinador del proyecto la información e insumos históricos necesarios para la elaboración del registro del proceso del inventario entre el 15 y el 19 de septiembre, en lo relacionado con una pieza histórica referente al barrio Ternera.
Prestar asesoría y acompañamiento al proceso de socialización y entrega de los insumos históricos a la comunidad, en calidad de apoyo, siguiendo la metodología Definida por el coordinador del proyecto.	Entre el 20 de agosto y 19 de septiembre no hubo proceso de socialización y entrega de los insumos históricos a la comunidad, pero se hicieron diligencias para estar preparado cuando se aborde esta fase del proyecto de inventario de patrimonio cultural de Cartagena de Indias: Localidad 3.

Cordialmente,



Javier Enrique Alcalá Alcalá
C.C. 1.050.947.131. Turbaco

Anexos

A continuación, se referencian las fuentes digitales consultadas:

Cartagena Cómo Vamos — análisis y diagnóstico de la Localidad 3
https://cartagenacomovamos.org/localidad-industrial-y-de-la-bahia-polo-del-desarrollo-y-de-contrastes-sociales/
Alcaldía / Observatorio Ambiental — Localidad Industrial y de la Bahía
https://observatorio.epacartagena.gov.co/alcaldia-localidad-industrial-y-de-la-bahia/
Documento municipal CI-016-22 (PDF) — Plan / diagnóstico local
https://mipg.cartagena.gov.co/sites/default/files/documentos/normativa/2023-10/CARACTERIZACION%20GRUPOS%20DE%20VALOR%20DISTRITO%20DE%20CARTAGENA%20VF2022.pdf
Repositorio Universidad de Cartagena — Trabajos de grado y tesis
https://repositorio.unicartagena.edu.co/
Banco de la República — 'Tres siglos de historia demográfica de Cartagena de Indias' (PDF)
https://repositorio.banrep.gov.co/bitstream/handle/20.500.12134/10167/borra497.pdf
Diagnóstico socioeconómico de la Localidad Industrial y de la Bahía
https://www.scribd.com/document/665781260/Diagnostico-Localidad-3-Cartagena
Artículos de prensa local — El Universal: 'La historia de cuando Cartagena se dividió en tres'
https://www.eluniversal.com.co/cartagena/2018/06/01/la-historia-de-cuando-cartagena-se-dividio-en-tres-y-se-convirtio-en-distrito/
ResearchGate — Estudios sobre segregación urbana y mapas de Cartagena
https://www.researchgate.net/
Repositorio Universidad Tecnológica de Bolívar (UTB)
https://repositorio.utb.edu.co/
Repositorio Unipiloto Cartagena
https://repository.unipiloto.edu.co/
Desalojarán a 60 familias indígenas de vereda Membrillal, en Cartagena | Noticias Caracol
Indica que la comunidad fue reconocida como indígena con 182 familias en 2012 y que

enfrentó su quinta orden de desalojo a finales de 2018, señalando que los intentos iniciaron en el 2016 (y se repitieron en 2017 y 2018)
https://www.youtube.com/watch?v=TRlickIKqc4
Suspenden por 5 meses proceso de desalojo del cabildo indígena de Membrillal, en Cartagena
Menciona la suspensión de un desalojo programado para julio de 2018 debido a una orden judicial, confirmando la presión de desalojo en ese año.
https://www.wradio.com.co/noticias/regionales/suspenden-por-5-meses-proceso-de-desalojo-del-cabildo-indigena-de-membrillal-en-cartagena/20180717/nota/3775274.aspx
Concejo Distrital de Cartagena de Indias D. T. y C. PONENCIA PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO No. 061.
Documento oficial de diciembre de 2020 que autoriza la compra del terreno y menciona la orden judicial del Juzgado Primero Civil Municipal de Cartagena para la restitución del bien inmueble.
https://concejodistritaldecartagena.gov.co/wp-content/uploads/2020/12/2DO-DEBATE-061-CABILDO-INDIGENA.pdf

A continuación, se referencian las fuentes consultadas:

Carolina Franco y Arleth Torres. Monografía del corregimiento de Pasacaballos. Universidad de Cartagena. 1996.

Claudia Vidal. Los inicios de la actividad turística de Cartagena, 1900 – 1950. Mimeo. 1998.

Eduardo Lemaitre. *Historia general de Cartagena.* Vol. IV. Bogotá. Banco de la República. 1983.

Edwin Herrera Rodríguez. Limitaciones en el desarrollo industrial de Cartagena 1910 – 1930. Universidad de Cartagena. Cartagena. 2005.

Fernando Guerra Rincón. Cartagena y la refinería de Ecopetrol. Pasado, presente y futuro industrial. Universidad de Cartagena. 2002.

Gabriel Poveda Ramos. *Historia económica de Colombia en el siglo XX.* Medellín. Universidad pontificia bolivariana. 2005.

Javier Ortiz Cassiani. Modernización y desorden en Cartagena, 1911 – 1921. Amalgama de ritmos. Universidad de Cartagena. Cartagena. 1998

Jorge Bendeck Olivella. Ecopetrol: Historia de una gran empresa. Ediciones Punto Llano. Bogotá. 1993.

José Fernando Isaza y Luis Eduardo Salcedo. Sucedió en la costa atlántica. Los albores de la industria petrolera en Colombia. El Ancora editores. Bogotá. 1987.

José Urueta y Eduardo Gutiérrez de Piñeres. *Cartagena y sus cercanías*. Cartagena. Tipografía Mogollón. 1912.

Leonardo Bettin Álvarez y Elsa Urueta Padilla. Desarrollo urbano de Cartagena durante el siglo XX. Universidad de Cartagena. 1994.

María M. Aguilera Díaz y Adolfo Meisel Roca. *La economía de Cartagena y los beneficios de la apertura.* Cartagena. Banco de la República. Centro estudios económicos regionales. 2004.

María Teresa Ripoll Lemaitre. El central Colombia, inicios de la industrialización en Cartagena. Universidad de Cartagena. Cartagena. 1997.

María Teresa Ripoll Lemaitre. Empresarios centenaristas en Cartagena. Cuatro estudios de caso. Unitecnologica. Cartagena. 2007.

Pieza histórica referente al barrio Ternera

TERNERA

La estancia de la familia Ternero

El 29 de enero de 1599, el Cabildo de Cartagena concedió el título de una estancia a Alonso López Ternero, la cual se encontraba en el camino hacia Turbaco. Esta propiedad había pertenecido a su abuelo, Gaspar Ternero, uno de los primeros habitantes de Cartagena de Indias, a quien el Cabildo le había hecho una merced de dos caballerías de tierra el 13 de octubre de 1596.

La estancia de los Terneros era una propiedad rural de tamaño moderado, dedicada principalmente a la ganadería y, en menor medida, a la agricultura y la producción de frutos menores para el consumo de los habitantes de Cartagena. La estancia contaba con una vivienda principal para el propietario o administrador, y otras estructuras que albergaban a la mano de obra, compuesta por indígenas, trabajadores forzados o peones contratados para tareas específicas.

Su posición era estratégica, ya que se encontraba a orillas del camino real que conectaba Cartagena con el interior de la provincia. Ubicada a unos 11 kilómetros de la plaza fuerte, la estancia de los Terneros se fue convirtiendo en un sitio de descanso para los viajeros a medio camino de la primera jornada de viaje, que generalmente terminaba en Turbaco. Por allí pasaba el arroyo de Matute, que abastecía de agua a los lugareños y peregrinos. Además, en ese punto se daba la conexión de dos caminos: uno que iba a la derecha, al pueblo indígena de Turbaco, pasando antes por la Hacienda San Francisco de Asís Campo de Flores (más conocida como la Hacienda Matute); y otro que tomaba una dirección a la izquierda, hacia el pueblo indígena de Timiriguaco, pasando por la Hacienda Nuestra Señora de las Angustias (cuyos terrenos se conocieron después como la Hacienda de Doña Manuela y el Bajo Miranda).

La fundación de La Purísima Concepción de Ternera

Durante 176 años, se crearon poblaciones de manera espontánea en esta zona, incluyendo a Carabalí, Benavides, Araujo y Centurión. El 3 de abril de 1775, Antonio de la Torre y Miranda llegó a la zona de lo que hoy es Ternera con el propósito de organizar y unificar las poblaciones dispersas en un solo sitio. De la Torre y Miranda, fue un militar español conocido como el "congregador de pueblos", se destacó por la fundación y refundación de una gran cantidad de ciudades y villas en la antigua Provincia de Cartagena, y entre estas, por supuesto, Ternera.

De la Torre y Miranda llegó hasta las inmediaciones de la antigua estancia de los Terneros y allí decidió fundar un pueblo. El sitio para la fundación fue escogido frente al arroyo de

Artículo que aborda los orígenes prehispanicos de la Localidad 3

ÉPOCA COLONIAL

Este capítulo propone una lectura integral del proceso mediante el cual se configuró el territorio que hoy corresponde a la **Localidad 3 de Cartagena** *durante la época colonial, articulando dinámicas de reparto de tierras, construcción de rutas terrestres, consolidación de la red fluvial del Canal del Dique y surgimiento de poblaciones y topónimos que aún perduran. A través del análisis conjunto de fuentes documentales, cartográficas y testimonios historiográficos, el texto invita al lector a comprender cómo caminos, estancias, haciendas y poblados no fueron hechos aislados, sino parte de un mismo sistema territorial orientado al abastecimiento, la defensa y el control del espacio cartagenero. Leer este capítulo permite reconocer las continuidades históricas entre el paisaje colonial y la estructura urbana contemporánea, así como valorar el papel estratégico que estos territorios desempeñaron en la consolidación de Cartagena como puerto fundamental del Caribe neogranadino.*

LOCALIDAD 3: EL TERRITORIO EN LA EPOCA COLONIAL.

Una vez inició plenamente la colonización de Cartagena, comenzaron también las dinámicas de reparto de las tierras de la provincia. Durante los siglos XVI y XVII, la distribución de tierras en Cartagena de Indias, administrada por el cabildo, se convirtió en un proceso clave para la configuración social y económica del territorio. La necesidad de abastecer a la ciudad, dada su condición de puerto único, fue una de las preocupaciones constantes de sus dirigentes, preocupación que sería atendida en parte gracias a la producción proveniente de las estancias agrícolas y los hatos ganaderos derivados de los repartimientos. [33]

Lo que inicialmente buscaba fortalecer el poblamiento y la producción local en los terrenos aledaños a Cartagena terminó beneficiando a una minoría de vecinos influyentes. Entre 1589 y 1631 se otorgaron aproximadamente 285 concesiones de tierra, que en conjunto sumaron un volumen de 942,5 caballerías. La mayoría de los beneficiarios pertenecía a los grupos más poderosos de la ciudad: hombres blancos, cabildantes, encomenderos, militares o comerciantes, lo que derivó en un marcado acaparamiento y en la apropiación de tierras comunales indígenas. Como consecuencia, se consolidó una élite terrateniente con gran influencia política y económica, dando origen a las peonias, estancias, y haciendas coloniales. [34]

DEL PUERTO AL INTERIOR: LA CONFORMACIÓN DE LAS RUTAS TERRESTRES DE CARTAGENA EN LA COLONIA